USI- JUNTAS

CONTRATO No.1321	ACTA MODIFICATORIA 02	FECHA DE INICIO:	9/11/2025
CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I-E.S.E" Nit.809.003.550-2	OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA UNDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"	SUSPENSION 01	26/12/2025
		PRORROGA 01 A LA SUSPENSION	13/01/2026
CONTRATISTA: GRUPO AB SAS INGENIERIA,ARQUITECTURA Y AMBIENTE S.A.S NIT. 901.469.936-0		PRORROGA 02 A LA SUSPENSION	4/02/2026
		PRORROGA 03 A LA SUSPENSION	19/02/2026
		REINICIO 01	27/02/2026
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55		PRORROGA No.01	27/02/2026
		PRORROGA No.02	30/04/2026

No.	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES MODIFICATORIA 01 CANT	CONDICIONES MODIFICATORIA 01 VR.UNIT	CONDICIONES MODIFICATORIA 01 VR.TOTAL	CONDICIONES MODIFICATORIA 02 CANT	CONDICIONES MODIFICATORIA 02 VR.TOTAL	MODIFICACION PRESENTE ACTA CANT	MODIFICACION PRESENTE ACTA VR.TOTAL	MODIFICACION FINAL CANT	MODIFICACION FINAL VR.TOTAL
1,00	PRELIMINARES										
1,01	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	14,00	$ 15.136,22	$ 211.907,06	-0,85	-$ 12.865,79	13,15	$ 199.041,27	13,15	$ 199.041,27
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE PISOS	M2	48,70	$ 6.143,00	$ 299.164,10	0,00	$ -	48,70	$ 299.164,10	48,70	$ 299.164,10
1,03	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	ML	14,46	$ 6.319,04	$ 91.373,36	-0,90	-$ 5.537,14	13,56	$ 85.836,22	13,56	$ 85.686,22
1,04	DESMONTE ENCHAPE PAREO	M2	71,98	$ 7.963,61	$ 573.220,43	0,00	$ -	71,98	$ 573.220,43	71,98	$ 573.220,43
1,05	DEMOLICION DE PAÑETE	M2	143,43	$ 6.143,35	$ 881.141,26	-9,93	-$ 61.003,50	133,50	$ 820.137,76	133,50	$ 820.137,76
1,06	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UND	7,00	$ 31.626,90	$ 221.388,28	0,00	$ -	7,00	$ 221.388,28	7,00	$ 221.388,28
1,07	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	4,00	$ 31.854,43	$ 127.417,71	0,00	$ -	4,00	$ 127.417,71	4,00	$ 127.417,71
1,08	DESMONTE CUBIERTA FIBRO CEMENTO	M2	63,22	$ 27.783,14	$ 1.756.450,33	0,00	$ -	63,22	$ 1.756.450,33	63,22	$ 1.756.450,33
1,09	DESMONTE CIELO RASO CON SU ESTRUCTURA	M2	46,65	$ 18.376,00	$ 857.240,41	0,00	$ -	46,65	$ 857.240,41	46,65	$ 857.240,41
1,10	DESMONTE VENTANAS	M2	14,36	$ 22.410,04	$ 321.808,20	0,00	$ -	14,36	$ 321.808,20	14,36	$ 321.808,20
1,11	DESMONTE DE CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA	ML	10,44	$ 34.475,11	$ 359.920,17	9,56	$ 329.582,07	20,00	$ 689.502,24	20,00	$ 689.502,24
1,12	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	M3	30,00	$ 40.685,87	$ 1.220.576,14	0,00	$ -	30,00	$ 1.220.576,14	30,00	$ 1.220.576,14
2,00	CUBIERTA										
2,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH AISL. POLIURETANO	M2	62,79	$ 140.290,12	$ 8.808.816,50	8,31	$ 1.165.810,88	71,10	$ 9.974.627,38	71,10	$ 9.974.627,38
3,00	MAMPOSTERIA Y PINTURA										
3,01	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #4	M2	13,11	$ 64.052,00	$ 839.722,56	7,20	$ 461.174,87	20,31	$ 1.300.897,43	20,31	$ 1.300.897,43
3,02	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 - 2 CM	M2	110,11	$ 34.272,00	$ 3.773.689,92	69,89	$ 2.395.270,08	180,00	$ 6.168.960,00	180,00	$ 6.168.960,00
3,03	ESTUCO Y VINILO TIPO 1 A TRES CAPAS	M2	85,47	$ 23.047,00	$ 1.969.827,09	-15,47	-$ 356.537,09	70,00	$ 1.613.290,00	70,00	$ 1.613.290,00
3,04	PINTURA EPOXICA	M2		$ 17.028,73	$	15,00	$ 255.430,91	15,00	$ 255.430,91	15,00	$ 255.430,91
3,05	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	76,50	$ 37.778,21	$ 2.890.033,08	24,00	$ 906.677,05	100,50	$ 3.796.710,13	100,50	$ 3.796.710,13
4,00	PISOS BASES Y ACABADOS										
4,01	ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=0.04	M2	78,38	$ 39.591,58	$ 3.102.930,29	26,56	$ 1.051.354,48	104,93	$ 4.154.344,77	104,93	$ 4.154.344,77
4,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC	M2	45,31	$ 105.098,61	$ 4.762.018,19	4,69	$ 492.912,49	50,00	$ 5.254.930,68	50,00	$ 5.254.930,68
4,03	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DESMONTADO	M2	53,51	$ 48.034,58	$ 2.570.267,39	-53,51	-$ 2.570.267,39	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
4,04	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN CONCRETO 2500PSI ACABADO GRANITO PULIDO	ML	200,51	$ 46.675,00	$ 9.358.504,25	-183,85	-$ 8.581.193,75	16,66	$ 777.605,50	16,66	$ 777.605,50
5,00	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS										
5,01	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA FORMATO 42.5X42.5 CM TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	M2		$ 116.227,15	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,02	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO BLANCO	UND	1,00	$ 466.611,93	$ 466.611,93	0,00	$ -	1,00	$ 466.611,93	1,00	$ 466.611,93
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS PEDESTAL BLANCO (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	1,00	$ 284.085,19	$ 284.085,19	-1,00	-$ 284.085,19	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,04	SUMINISTRO E SANITARIO INSTITUCIONAL	UND	1,00	$ 778.308,19	$ 778.308,19	-1,00	-$ 778.308,19	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,05	FLUXÓMETRO PARA SANITARIO ACCIONAMIENTO PALANCA	UND	2,00	$ 531.945,77	$ 1.063.891,54	-2,00	-$ 1.063.891,54	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,06	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE COLGAR COLOR (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	3,00	$ 235.225,19	$ 705.675,56	1,00	$ 235.225,19	4,00	$ 940.900,75	4,00	$ 940.900,75
6,00	CARPINTERIA										
6,01	MARCO Y PUERTA METALICA ENTAMBORADA CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M2	12,53	$ 456.313,55	$ 5.715.327,24	-7,64	-$ 3.483.953,97	4,89	$ 2.231.373,27	4,89	$ 2.231.373,27
6,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO 10 MM	M2	14,36	$ 330.945,82	$ 4.752.381,93	-14,36	-$ 4.752.381,93	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
6,03	MALLA ANTIINSECTOS	M2	5,75	$ 49.744,26	$ 286.029,52	-5,75	-$ 286.029,52	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
6,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO, INCLUYE MARCO Y CHAPA	M2	5,75	$ 304.940,88	$ 1.753.410,08	-5,75	-$ 1.753.410,08	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
6,05	LETRERO INSTITUCIONAL	UND	1,00	$ 1.069.099,06	$ 1.069.099,06	0,00	$ -	1,00	$ 1.069.099,06	1,00	$ 1.069.099,06
7,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS										
7,01	RED SANITARIA PVC-S 6"	ML		$ 128.694,58	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,02	CAJA INSPECCIÓN DIMENSIONES INTERNAS= 100X100X100 CM. (INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y PAÑETE IMPERMEABILIZADO)	UND	1,00	$ 757.952,19	$ 757.952,19	0,00	$ -	1,00	$ 757.952,19	1,00	$ 757.952,19
7,03	PUNTO AGUA FRIA LAVAPLATOS - LAVAMANOS	UND	4,00	$ 53.969,70	$ 215.878,82	0,00	$ -	4,00	$ 215.878,82	4,00	$ 215.878,82
7,04	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	12,00	$ 15.157,12	$ 181.885,47	-3,00	-$ 45.471,36	9,00	$ 136.414,11	9,00	$ 136.414,11
7,05	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO	UND	3,00	$ 50.306,21	$ 150.918,64	-1,00	-$ 50.306,22	2,00	$ 100.612,42	2,00	$ 100.612,42
7,06	VALVULA DE REGISTRO 1/2"	UND	4,00	$ 47.814,63	$ 191.258,53	-2,00	-$ 95.629,26	2,00	$ 95.629,27	2,00	$ 95.629,27
7,07	SALIDA SANITARIA PVC-S 3" - SIFON DE PISO	UND		$ 98.838,06	$ -	2,00	$ 197.676,13	2,00	$ 197.676,13	2,00	$ 197.676,13
7,08	REJILLA Aluminio 6" x 4" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-6"x4" Tipo Colrejillas o Similar (suministro e instalación).	UND	3,00	$ 146.143,26	$ 438.429,79	1,00	$ 146.143,27	4,00	$ 584.573,06	4,00	$ 584.573,06
7,09	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE VALVULA DE CIERRE CON FLOTADOR)	UND	1,00	$ 456.587,65	$ 456.587,65	-1,00	-$ 456.587,65	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,10	CANAL PVC AMAZONAS	ML		$ 134.998,15	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,11	BAJANTA EN PVC BLANCO LISO EXTERNO	ML	12,00	$ 51.172,66	$ 614.071,98	0,00	$ -	12,00	$ 614.071,98	12,00	$ 614.071,98
8,00	INSTALACION APARATOS ELECTRICOS VOZ Y DATOS										
8,01	TUBERIA PVC CONDUIT 1/2"	ML	12,00	$ 15.003,66	$ 180.043,88	-12,00	-$ 180.043,88	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
8,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED DE INCRUSTAR DE 18 W	UND	9,00	$ 104.221,93	$ 937.997,78	4,00	$ 416.887,91	13,00	$ 1.354.885,69	13,00	$ 1.354.885,69
8,03	SALIDA LAMPARA CONMUTABLE EMT COMPLETA	UND	0,00	$ 354.620,65	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
8,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ATORNILLABLE 1X20A	UND	8,00	$ 27.576,30	$ 220.610,42	-8,00	-$ 220.610,42	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
8,05	SALIDA TOMA GFCI CABLE 12 AWGT HHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	6,00	$ 229.473,92	$ 1.376.943,51	-4,00	-$ 917.895,67	2,00	$ 458.947,84	2,00	$ 458.947,84
9,00	MOBILIARIO FIJO										
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE INCRUSTACIONES (INCLUYE: TOALLERO, PORTARROLLO, PERCHA DOBLE, JABONERA BARRA, JABONERA DUCHA)	UND	2,00	$ 137.422,64	$ 274.845,27	0,00	$ -	2,00	$ 274.845,27	2,00	$ 274.845,27
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD NIQUELADA 60 CM (PARA BAÑOS)	UND	1,00	$ 173.200,69	$ 173.200,69	0,00	$ -	1,00	$ 173.200,69	1,00	$ 173.200,69
9,03	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA SEGURIDAD BAÑO PISO PARED Tipo Ss304 o similar	UND	1,00	$ 423.665,98	$ 423.665,98	0,00	$ -	1,00	$ 423.665,98	1,00	$ 423.665,98

USI- JUNTAS

CONTRATO No.1321	ACTA MODIFICATORIA 02	FECHA DE INICIO:	9/11/2025
CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I-E.S.E" NIT.809.003.590-2	OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA LINDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"	SUSPENSION 01	26/12/2025
CONTRATISTA: GRUPO AB SAS INGENIERIA,ARQUITECTURA Y AMBIENTE S.A.S NIT. 901.469.936-0		PRORROGA 01 A LA SUSPENSION	13/01/2026
		PRORROGA 02 A LA SUSPENSION	4/02/2026
		PRORROGA 03 A LA SUSPENSION	19/02/2026
		REINICIO 01	27/02/2026
INTERVENTOR: CONSORCIO IG 55		PRORROGA No.01	27/02/2026
		PRORROGA No.02	30/04/2026

No.	DESCRIPCION	CONDICIONES MODIFICATORIA 01				CONDICIONES MODIFICATORIA 02.		MODIFICACION PRESENTE ACTA		MODIFICACION FINAL	
		UND	CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL			CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
9.04	SALIDA TIMBRE PVC COMPLETA	UND	2,00	$ 128.739,74	$ 257.479,49	0,00	$ -	2,00	$ 257.479,49	2,00	$ 257.479,49
9,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE SERALIZACION ZONAS COMUNES Y EVACUACION - FOTOLUMISCENTE	UND	8,00	$ 36.740,00	$ 293.920,00	0,00	$ -	8,00	$ 293.920,00	8,00	$ 293.920,00
10,00	CERRAMIENTO										
10,01	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	M2	20,62	$ 150.164,98	$ 3.095.792,18	-20,62	-$ 3.095.792,18		$ 0,00	0,00	$ -
11,00	CONCRETOS										
11,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI	M3	2,85	$ 548.018,54	$ 4.847.522,59	-8,85	-$ 4.847.522,59		$ 0,00	0,00	$ -
12,00	TRANSPORTE										
12,01	TRANSPORTE DE MATERIAL A SITIO (INCLUYE CARGUE)	M3/KM	1106,00	$ 2.333,20	$ 2.580.519,58	147,57	$ 344.306,76	1253,57	$ 2.924.826,34	1253,57	$ 2.924.826,34
13,00	ASEO GENERAL										
13,01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	M2	56,89	$ 2.175,00	$ 123.735,75	0,00	$ -	56,89	$ 123.735,75	56,89	$ 123.735,75
NP	ITEMS NO PREVISTOS										
NP.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS METALICOS EN ACERO GRADO 50	KG	436,88	$ 20.852,00	$ 9.109.821,76	4,40	$ 91.748,80	441,28	$ 9.201.570,56	441,28	$ 9.201.570,56
NP.02	CARTERAS EN VENTANAS Y PUERTAS	ML	54,48	$ 16.061,00	$ 875.003,28	-14,48	-$ 232.563,28	40,00	$ 642.440,00	40,00	$ 642.440,00
NP.03	FILOS Y REMATES EN PAREDES	ML	10,00	$ 8.116,00	$ 81.160,00	30,00	$ 243.480,00	40,00	$ 324.640,00	40,00	$ 324.640,00
NP.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA ECO-ACEPTICA A DOS MANOS	M2	85,47	$ 13.709,00	$ 1.171.708,23	30,11	$ 412.777,99	115,58	$ 1.584.486,22	115,58	$ 1.584.486,22
NP.05	MURO EN SUPERBOARD DOBLE CARA INCLUYE VINILO TIPO 1 A DOS CAPAS	M2	5,73	$ 118.048,00	$ 676.415,04	-5,73	-$ 676.415,04	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.06	REVESTIMIENTO Y REGULARIZACIÓN SUPERFICIAL SOBRE ENCHAPES CERÁMICOS Y VINÍLICOS, CON MASILLA TIPO PLASMON Y PINTURA PARA INTERIORES A DOS CAPAS.	M2	34,71	$ 37.316,00	$ 1.295.236,36	10,98	$ 409.729,68	45,69	$ 1.704.968,04	45,69	$ 1.704.968,04
NP.07	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA TRAFICO PESADO ANTIDESLIZANTE	M2	46,98	$ 117.450,00	$ 5.519.210,40	-2,07	-$ 360.663,60	43,91	$ 5.158.546,80	43,91	$ 5.158.546,80
NP.08	ENCHAPE PARED BALDOSA CERAMICA PARA TRATAMIENTO IMPERMEABILIZANTE EN MUROS.	M2	64,61	$ 90.375,00	$ 5.839.128,75	9,68	$ 874.830,00	74,29	$ 6.713.958,75	74,29	$ 6.713.958,75
NP.09	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA SOBRE ESTRUCTURA (INCLUYE VINILO TIPO 1 A DOS CAPAS)	M2	9,65	$ 86.467,00	$ 834.406,55	-9,65	-$ 834.406,55	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.10	RED SANITARIA PVC-S 4".	ml	12,00	$ 67.677,00	$ 812.064,00	0,00	$ -	12,00	$ 812.064,00	12,00	$ 812.064,00
NP.11	RED SANITARIA PVC-S 2".	ML	15,00	$ 32.490,00	$ 487.350,00	0,00	$ -	15,00	$ 487.350,00	15,00	$ 487.350,00
NP.12	DEMOLICION PLACAS PISO CONCRETO 0.10 M - 0.12M	M2	7,50	$ 32.490,00	$ 243.675,00	0,00	$ -	7,50	$ 243.675,00	7,50	$ 243.675,00
NP.13	RELLENO DE EXCAVACION CON MATERIAL LOCAL COMPACTADO	M3	3,75	$ 15.212,43	$ 57.046,61	0,00	$ -	3,75	$ 57.046,61	3,75	$ 57.046,61
NP.14	SALIDA SANITARIA PVC-S 2" SIFON DE PISO	UND	3,00	$ 79.352,00	$ 238.056,00	0,00	$ -	3,00	$ 238.056,00	3,00	$ 238.056,00
NP.15	SALIDA SANITARIA DE LAVAMANOS	UND	4,00	$ 100.743,00	$ 402.972,00	0,00	$ -	4,00	$ 402.972,00	4,00	$ 402.972,00
NP.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA PVC 6"	UND		$ 201.103,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA PVC 4"	UND	3,00	$ 71.866,00	$ 215.598,00	0,00	$ -	3,00	$ 215.598,00	3,00	$ 215.598,00
NP.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON PROYECTANTE,INCLUYE VIDRIO	M2		$ 384.062,00	$ -	5,50	$ 2.147.965,80	5,50	$ 2.147.965,80	5,50	$ 2.147.965,80
NP.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN MADERA TIPO ENTAMBORADA CON MARCO METALICO	M2		$ 497.403,00	$ -	9,54	$ 4.746.035,52	9,54	$ 4.746.035,52	9,54	$ 4.746.035,52
NP.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE	UND		$ 195.520,00	$ -	7,00	$ 1.368.640,00	7,00	$ 1.368.640,00	7,00	$ 1.368.640,00
NP.21	RED DE ALIMENTACION PARCIAL PARA DISTRIBUCION DE CIRCUITOS AEREOS	ML		$ 70.590,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.22	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE	UND		$ 269.883,00	$ -	11,00	$ 2.968.713,00	11,00	$ 2.968.713,00	11,00	$ 2.968.713,00
NP.23	RED ELECTRICA 1/2 SCH 40	ML		$ 42.225,00	$ -	30,00	$ 1.266.750,00	30,00	$ 1.266.750,00	30,00	$ 1.266.750,00
NP.24	ACOMETIDA ELECTRICA	PUNTO		$ 10.450.433,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.25	PUNTO DE DESCARGA DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 143.417,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.26	TABLERO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR AIRE.	UND		$ 2.852.837,00	$ -	1,00	$ 2.852.837,00	1,00	$ 2.852.837,00	1,00	$ 2.852.837,00
NP.27	TABLERO DE 36 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	UND		$ 3.688.340,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.28	PUNTO ELECTRICO AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 277.478,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.29	LAMPARA DE ILUMINACION DE EMERGENCIA	UND		$ 209.624,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.30	RED ELECTRICA CONDUCCION AIRE ACONDICIONADO	ML		$ 46.753,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.31	TAZA SANITARIA CON TANQUE PARA MOVILIDAD REDUCIDA	UND		$ 1.012.348,00	$ -	1,00	$ 1.012.348,00	1,00	$ 1.012.348,00	1,00	$ 1.012.348,00
NP.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL.18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	ML		$ 134.325,00	$ -	17,90	$ 2.404.417,50	17,90	$ 2.404.417,50	17,90	$ 2.404.417,50
NP.33	RECONSTRUCCION E IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL	ML		$ 412.951,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.34	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EXISTENTE	M2		$ 112.165,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.35	GUARDA ESCOBA CERAMICO	ML		$ 21.862,00	$ -	31,65	$ 691.932,30	31,65	$ 691.932,30	31,65	$ 691.932,30
NP.36	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA TRAFICO PESADO	M2		$ 117.480,00	$ -	44,26	$ 5.199.664,80	44,26	$ 5.199.664,80	44,26	$ 5.199.664,80
NP.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALFAJIA EN ALUMINIO	ML		$ 35.058,00	$ -	17,85	$ 625.785,30	17,85	$ 625.785,30	17,85	$ 625.785,30

USI- JUNTAS

CONTRATO No.1321

CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I-E.S.E" NIT.809.003.590-2

CONTRATISTA: GRUPO AB SAS INGENIERIA,ARQUITECTURA Y AMBIENTE S.A.S NIT. 901.469.936-0

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

ACTA MODIFICATORIA 02

OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA LINDA, LAÚRELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"

FECHA DE INICIO:	9/11/2025
SUSPENSION 01	26/12/2025
PRORROGA 01 A LA SUSPENSION	13/01/2026
PRORROGA 02 A LA SUSPENSION	4/02/2026
PRORROGA 03 A LA SUSPENSION	19/02/2026
REINICIO 01	27/02/2026
PRORROGA No.01	27/02/2026
PRORROGA No.02	30/04/2026

		CONDICIONES MODIFICATORIA 01				CONDICIONES MODIFICATORIA 02.		MODIFICACION PRESENTE ACTA		MODIFICACION FINAL	
No.	DESCRIPCION	UND	CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL			CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
NP.38	RESANE SOBRE REGATA	ML		$ 8.212,00	$ -	35,00	$ 287.420,00	35,00	$ 287.420,00	35,00	$ 287.420,00
NP.39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE REGULADA	UND		$ 186.424,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
ICI	ITEMS CONTRACTUALES INCORPORADOS										
ICI 1	SALIDA SANITARIA PVC-S 4" -SIFON DE PISO	UND	2,00	$ 102.934,82	$ 205.869,64	0,00	$ -	2,00	$ 205.869,64	2,00	$ 205.869,64
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 107.730.480,77		$ -		$ 107.730.480,77		$ 107.730.480,77
	ADMINISTRACION		22,00%		$ 23.700.705,77		$ -		$ 23.700.705,77		$ 23.700.705,77
	IMPREVISTOS		3,00%		$ 3.231.914,42		$ -		$ 3.231.914,42		$ 3.231.914,42
	UTILIDAD		5,00%		$ 5.386.524,04		$ -		$ 5.386.524,04		$ 5.386.524,04
	TOTAL PROYECTO				$ 140.049.625,00		$ -		$ 140.049.625,00		$ 140.049.625,00

MARIO ALEJANDRO ALVARADO GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE SAS

JUAN CARLOS GRIANA CASTILLO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO JG 55

INGJAIME ARIAS CAMPOS
SUPERVISOR
U.S.I

CAROLINA ROMERO FOLANCO
APOYO A LA SUPERVISION
USI

U.S.I.

CONTRATO No.3121

CONTRATANTE: UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I- E.S.E" NIT.809.003.590-2

CONTRATISTA: GRUPO AB SAS INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE S.A.S NIT. 901.459.935-0

INTERVENTOR: CONSORCIO ATSS

USI- JUNTAS

ACTA PARCIAL No.02

OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURAUTO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA UIDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDAN, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"

VALOR ACTA No.02	$ 53.016.784,54
PERIODO DE COBRO	01/01/26-30/01/26
VALOR CONTRATO	$ 140.010.625,00
FECHA DE INICIO:	8/11/2025
PLAZO DE EJECUCION	DOS (2) MESES
PRORROGA No.01	DOS (2) MESES
PRORROGA No.02	DOS (2) MESES

	CONDICIONES MODIFICATORIA No.02					ACTA PARCIAL No 01		ACTA PARCIAL No.02		ACUMULADO	
No.	DESCRIPCION	UND	CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
1,00	PRELIMINARES										
1,01	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	13,15	$ 15.136,22	$ 199.041,27	13,15	$ 199.041,27		$ -	13,15	$ 199.041,27
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE PISOS	M2	46,70	$ 6.143,00	$ 299.164,10	46,70	$ 299.164,10		$ -	46,70	$ 299.164,10
1,03	DEMOLICION MURO SENCILLO, E=0.15 M	M2	13,56	$ 6.319,04	$ 85.686,22	10,56	$ 66.779,09		$ -	10,56	$ 66.723,09
1,04	DESMONTE ENCHAPE PARED	M2	71,98	$ 7.963,61	$ 573.220,43	71,98	$ 573.220,43		$ -	71,98	$ 573.220,43
1,05	DEMOLICION DE PAÑETE	M2	133,50	$ 6.143,35	$ 820.137,76	133,50	$ 820.137,76		$ -	133,50	$ 820.137,76
1,06	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UND	7,00	$ 31.626,50	$ 221.386,28	7,00	$ 221.386,28		$ -	7,00	$ 221.386,28
1,07	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	4,00	$ 31.854,43	$ 127.417,71	4,00	$ 127.417,71		$ -	4,00	$ 127.417,71
1,08	DESMONTE CUBIERTA FIBRO CEMENTO	M2	63,22	$ 27.783,16	$ 1.756.450,33	63,22	$ 1.756.450,33		$ -	63,22	$ 1.756.450,33
1,09	DESMONTE CIELO RASO CON SU ESTRUCTURA	M2	46,65	$ 18.376,00	$ 857.240,41	46,65	$ 857.240,41		$ -	46,65	$ 857.240,41
1,10	DESMONTE VENTANAS	M2	14,36	$ 22.410,04	$ 321.808,20	14,36	$ 321.808,20		$ -	14,36	$ 321.808,20
1,11	DESMONTE DE CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA	ML	20,00	$ 34.475,14	$ 689.502,81	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
1,12	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	M3	30,00	$ 40.685,87	$ 1.220.576,14	28,00	$ 1.139.204,40		$ -	28,00	$ 1.139.204,40
2,00	CUBIERTA										
2,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH AISL. POLIURETANO	M2	71,10	$ 140.290,12	$ 9.974.627,35	0,00	$ -	71,10	$ 9.974.627,35	71,10	$ 9.974.627,34
3,00	MAMPOSTERIA Y PINTURA										
3,01	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #4	M2	20,31	$ 64.052,06	$ 1.300.897,43	13,03	$ 834.598,40	3,88	$ 248.522,01	16,91	$ 1.083.120,41
3,02	PAÑETE USO MUROS 1:4, E=1.5 - 2 CM	M2	180,00	$ 34.272,00	$ 6.168.960,00	105,50	$ 3.615.696,00	69,75	$ 2.390.472,00	175,25	$ 6.006.168,00
3,03	ESTUCO Y VINILO TIPO 1 A TRES CAPAS	M2	70,00	$ 23.047,00	$ 1.613.290,00	0,00	$ -	62,90	$ 1.449.656,30	62,90	$ 1.449.656,30
3,04	PINTURA EPOXICA	M2	15,00	$ 17.028,73	$ 255.430,91	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
3,05	GRANIPLAST ESGRAFADO FACHADA	M2	100,50	$ 37.778,21	$ 3.796.710,13	0,00	$ -	100,50	$ 3.796.710,13	100,50	$ 3.796.710,13
4,00	PISOS BASES Y ACABADOS										
4,01	ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=0.04	M2	104,93	$ 39.591,58	$ 4.154.344,77	45,96	$ 1.819.629,14	58,97	$ 2.334.715,63	104,93	$ 4.154.344,77
4,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC	M2	50,00	$ 105.098,61	$ 5.254.930,68	0,00	$ -	49,72	$ 5.225.503,07	49,72	$ 5.225.503,07
4,03	INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DESMONTADO	M2	0,00	$ 42.034,38	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
4,04	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN CONCRETO 2500PSI ACABADO GRANITO PULIDO	ML	16,66	$ 46.675,00	$ 777.605,50	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
5,00	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS										
5,01	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA FORMATO 42.5X42.5 CM TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	M2	0,00	$ 116.237,15	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO BLANCO	UND	1,00	$ 466.611,93	$ 466.611,93	0,00	$ -	1,00	$ 466.611,93	1,00	$ 466.611,93
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS PEDESTAL BLANCO (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 384.085,19	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
5,04	SUMINISTRO E SANITARIO INSTITUCIONAL	UND	0,00	$ 776.306,19	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
5,05	FLUXÓMETRO PARA SANITARIO ACCIONAMIENTO PALANCA	UND	0,00	$ 531.945,77	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
5,06	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE COLGAR COLOR (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	4,00	$ 235.225,19	$ 940.900,75	0,00	$ -	3,00	$ 705.675,56	3,00	$ 705.675,56
6,00	CARPINTERIA										
6,01	MARCO Y PUERTA METALICA ENTAMBORADA CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M2	4,59	$ 456.313,55	$ 2.281.373,27	0,00	$ -	4,46	$ 2.035.158,44	4,46	$ 2.035.158,44
6,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO 10 MM	M2	0,00	$ 330.945,52	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
6,03	MALLA ANTIINSECTOS	M2	0,00	$ 49.744,26	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
6,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO, INCLUYE MARCO Y CHAPA	M2	0,00	$ 804.940,84	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
6,05	LETRERO INSTITUCIONAL	UND	1,00	$ 1.069.099,06	$ 1.069.099,06	0,00	$ -	1,00	$ 1.069.099,06	1,00	$ 1.069.099,06
7,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS										
7,01	RED SANITARIA PVC-S 6"	ML	0,00	$ 126.694,58	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
7,02	CAJA INSPECCIÓN DIMENSIONES INTERNAS= 100X100X100 CM. (INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y PAÑETE IMPERMEABILIZADO)	UND	1,00	$ 757.952,19	$ 757.952,19	1,00	$ 757.952,19		$ -	1,00	$ 757.952,19
7,03	PUNTO AGUA FRIA LAVAPLATOS - LAVAMANOS	UND	4,00	$ 53.969,70	$ 215.878,82		$ -	4,00	$ 215.878,82	4,00	$ 215.878,82
7,04	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	9,00	$ 15.157,12	$ 136.414,11		$ -	7,74	$ 117.316,13	7,74	$ 117.316,13
7,05	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO	UND	2,00	$ 50.306,21	$ 100.612,42		$ -	2,00	$ 100.612,42	2,00	$ 100.612,42
7,06	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	UND	2,00	$ 47.814,63	$ 95.629,27		$ -		$ -	0,00	$ 0,00
7,07	SALIDA SANITARIA PVC-S 3" - SIFON DE PISO	UND	2,00	$ 98.838,05	$ 197.676,13	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00
7,08	REJILLA Aluminio 6" x 4" con Sosco Anticucarachas - Ref: TA-6"x4" Tipo Colrejillas o Similar (suministro e instalación).	UND	4,00	$ 146.143,26	$ 584.573,06	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
7,09	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE VALVULA DE CIERRE CON FLOTADOR)	UND	0,00	$ 456.557,65	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00
7,10	CANAL PVC AMAZONAS	ML	0,00	$ 134.998,15	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
7,11	BAJANTE EN PVC BLANCO USO EXTERNO	ML	12,00	$ 51.172,66	$ 614.071,92	0,00	$ -	6,95	$ 355.650,02	6,95	$ 355.650,02
8,00	INSTALACION APARATOS ELECTRICOS VOZ Y DATOS										
8,01	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	ML	0,00	$ 15.003,66	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
8,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED DE INCRUSTAR DE 18 W	UND	13,00	$ 104.221,98	$ 1.354.885,69	0,00	$ -	11,00	$ 1.146.441,74	11,00	$ 1.146.441,74
8,03	SALIDA LÁMPARA CONMUTABLE EMT COMPLETA	UND	0,00	$ 354.630,63	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
8,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ATORNILLABLE 1X20A	UND	0,00	$ 37.576,50	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
8,05	SALIDA TOMA GFCI CABLE 12 AWGT HHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	2,00	$ 229.473,92	$ 458.947,84	0,00	$ -	1,00	$ 229.473,92	1,00	$ 229.473,92
9,00	MOBILIARIO FIJO										
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE INCRUSTACIONES (INCLUYE: TOALLERO, PORTARROLLO, PERCHA DOBLE, JABONERA BARRA, JABONERA DUCHA)	UND	2,00	$ 137.422,64	$ 274.845,27	0,00	$ -	1,00	$ 137.422,64	1,00	$ 137.422,64
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD NIQUELADA 40 CM (PARA BAÑOS)	UND	1,00	$ 173.200,69	$ 173.200,69	0,00	$ -	1,00	$ 173.200,69	1,00	$ 173.200,69
9,03	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA SEGURIDAD BAÑO PISO PARED Tipo Ss304 o similar	UND	1,00	$ 423.665,98	$ 423.665,98	0,00	$ -	1,00	$ 423.665,98	1,00	$ 423.665,96
9,04	SALIDA TIMBRE PVC COMPLETA	UND	2,00	$ 128.739,74	$ 257.479,49	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00
9,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACION ZONAS COMUNES Y EVACUACION - FOTOLUMISCENTE	UND	8,00	$ 36.740,00	$ 293.920,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0,00
10,00	CERRAMIENTO										
10,01	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	M2		$ 150.164,98	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0.00
11,00	CONCRETOS										
11,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI	M3		$ 548.018,54	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
12,00	TRANSPORTE										
12,01	TRANSPORTE DE MATERIAL A SITIO (INCLUYE CARGUE)	M3/KM	1253,57	$ 2.332,20	$ 2.924.826,34	689,55	$ 1.608.858,29	17,59	$ 41.040,99	707,14	$ 1.649.899,29
13,00	ASEO GENERAL										
13,01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	M2	56,89	$ 2.175,00	$ 123.735,75	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
NP	ITEMS NO PREVISTOS										
NP.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS METALICOS EN ACERO GRADO 50	KG	441,28	$ 20.852,00	$ 9.201.570,36	436,88	$ 9.109.871,76		$ -	436,88	$ 9.109.821,76
NP.02	CARTERAS EN VENTANAS Y PUERTAS	ML	40,00	$ 16.061,00	$ 642.440,00	0,00	$ -	38,90	$ 624.772,90	38,90	$ 624.772,90
NP.03	FILOS Y REMATES EN PAREDES	ML	40,00	$ 8.116,00	$ 324.640,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00

U.S.I.

USI- JUNTAS

CONTRATO No.1321

CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I- E.S.E" NIT.809.003.590-2

CONTRATISTA: GRUPO AB SAS INGENIERIA,ARQUITECTURA Y AMBIENTE S.A.S NIT. 901.469.936-0

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

ACTA PARCIAL No.02

OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURUTO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA LINDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA-TAPIAS, CHIPIA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"

VALOR ACTA No.02	$ 85.016.784,64
PERIODO DE COBRO	01/03/26-30/04/26
VALOR CONTRATO	$ 140.049.625,00
FECHA DE INICIO:	6/11/2025
PLAZO DE EJECUCIÓN	DOS (2) MESES
PRORROGA No.01	DOS (2) MESES
PRORROGA No.02	DOS (1) MESES

No.	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES MODIFICATORIA No.02 CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL	ACTA PARCIAL No.01 CANT	VR.TOTAL	ACTA PARCIAL No.02 CANT	VR.TOTAL	ACUMULADO CANT	VALOR TOTAL
NP.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA ECO-ACEPTICA A DOS MANOS	M2	115,58	$ 13.700,00	$ 1.584.486,22	0,00	$ -	115,58	$ 1.584.486,22	115,58	$ 1.584.486,22
NP.05	MURO EN SUPERBOARD DOBLE CARA INCLUYE VINILO TIPO 1 A DOS CAPAS	M2	0,00	$ 118.048,00	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
NP.06	REVESTIMIENTO Y REGULARIZACIÓN SUPERFICIAL SOBRE ENCHAPES CERÁMICOS Y VINÍLICOS, CON MASILLA TIPO PLASMON Y PINTURA PARA INTERIORES A DOS CAPAS.	M2	45,69	$ 37.316,00	$ 1.704.968,04	0,00	$ -	45,69	$ 1.704.968,04	45,69	$ 1.704.968,04
NP.07	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA TRAFICO PESADO ANTIDESLIZANTE	M2	40,53	$ 117.480,00	$ 4.761.464,40	0,00	$ -	40,53	$ 4.761.464,40	40,53	$ 4.761.464,40
NP.08	ENCHAPE PARED BALDOSA CERAMICA PARA TRATAMIENTO IMPERMEABILIZANTE EN MUROS.	M2	74,29	$ 90.375,00	$ 6.713.958,75	0,00	$ -	74,29	$ 6.713.958,75	74,29	$ 6.713.958,75
NP.09	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA SOBRE ESTRUCTURA (INCLUYE VINILO TIPO 1 A DOS CAPAS)	M2	0,00	$ 86.467,00	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
NP.10	RED SANITARIA PVC-S 4".	ml	12,00	$ 67.672,00	$ 812.064,00	12,00	$ 812.064,00		$ -	12,00	$ 812.064,00
NP.11	RED SANITARIA PVC-S 2".	ML	15,00	$ 32.490,00	$ 487.350,00	15,00	$ 487.350,00		$ -	15,00	$ 487.350,00
NP.12	DEMOLICION PLACAS PISO CONCRETO 0.10 M - 0.12M	M2	7,50	$ 32.450,00	$ 243.675,00	7,50	$ 243.675,00		$ -	7,50	$ 243.675,00
NP.13	RELLENO DE EXCAVACION CON MATERIAL LOCAL COMPACTADO	M3	3,75	$ 15.212,83	$ 57.046,61	3,75	$ 57.046,61		$ -	3,75	$ 57.046,61
NP.14	SALIDA SANITARIA PVC-S 2"- SIFÓN DE PISO	UND	3,00	$ 79.352,00	$ 238.056,00	3,00	$ 238.056,00		$ -	3,00	$ 238.056,00
NP.15	SALIDA SANITARIA DE LAVAMANOS	UND	4,00	$ 100.743,00	$ 402.972,00	3,00	$ 301.229,00		$ -	3,00	$ 302.229,00
NP.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA PVC 6"	UND	0,00	$ 201.103,00	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
NP.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA PVC 4"	UND	3,00	$ 71.866,00	$ 215.598,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ 0,00
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON PROYECTANTE, INCLUYE VIDRIO.	M2	5,90	$ 364.067,00	$ 2.147.965,80		$ -	5,31	$ 1.933.169,22	5,31	$ 1.933.169,22
NP 19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA TIPO ENTAMBORADA CON MARCO METÁLICO.	M2	9,54	$ 497.489,00	$ 4.745.035,52		$ -	9,17	$ 4.561.984,96	9,17	$ 4.561.984,96
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	7,00	$ 195.520,00	$ 1.368.640,00		$ -	1,00	$ 195.520,00	1,00	$ 195.520,00
NP 21	RED DE ALIMENTACIÓN PARCIAL PARA DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS AÉREOS	ML	0,00	$ 70.590,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ 0,00
NP 22	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE	UND	11,00	$ 265.883,00	$ 2.566.713,00		$ -	9,00	$ 2.428.947,00	9,00	$ 2.428.947,00
NP 23	RED ELECTRICA 1/2 SCH 40	ML	30,00	$ 42.225,00	$ 1.268.750,00		$ -	22,80	$ 962.730,00	22,80	$ 962.730,00
NP 24	ACOMETIDA ELECTRICA	UND	0,00	$ 10.450.488,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ 0,00
NP 25	PUNTO DE DESCARGA DE AIRE ACONDICIONADO.	UND	0,00	$ 142.417,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ 0,00
NP 26	TABLERO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	UND	1,00	$ 2.852.837,00	$ 2.852.837,00			0,00	$ -	0,00	$ 0,00
NP 27	TABLERO DE 36 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	UND	0,00	$ 3.688.340,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ 0,00
NP 28	PUNTO ELECTRICO DE AIRE ACONDICIONADO	UND	0,00	$ 227.478,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ 0,00
NP 29	LÁMPARA DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	UND	0,00	$ 208.824,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ 0,00
NP 30	RED ELÉCTRICA CONDUCCIÓN AIRE ACONDICIONADO	ML	0,00	$ 46.753,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ 0,00
NP 31	TAZA SANITARIA CON TANQUE PARA MOVILIDAD REDUCIDA.	UND	1,00	$ 1.012.348,00	$ 1.012.348,00		$ -	1,00	$ 1.012.348,00	1,00	$ 1.012.348,00
NP 32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	ML	17,50	$ 134.325,00	$ 2.404.417,50		$ -	17,90	$ 2.404.417,50	17,90	$ 2.404.417,50
NP 33	RECONSTRUCCIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE V GA CANAL	ML	0,00	$ 412.551,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ 0,00
NP 34	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA EXISTENTE	M2	0,00	$ 117.165,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ 0,00
NP 35	GUARDA ESCOBA CERÁMICO	ML	31,65	$ 21.862,00	$ 691.932,30		$ -	31,65	$ 691.932,30	31,65	$ 691.932,30
NP 36	ENCHAPE PISO BALDOSA CERÁMICA TRÁFICO PESADO	M2	44,26	$ 117.460,00	$ 5.199.664,80		$ -	44,26	$ 5.199.664,80	44,26	$ 5.199.664,80
NP 37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJÍA EN ALUMINIO	ML	17,85	$ 35.056,00	$ 625.735,30			0,00	$ -	0,00	$ 0,00
NP 38	RESANE SOBRE REGATA	ML	35,00	$ 8.212,00	$ 287.420,00		$ -	35,00	$ 287.420,00	35,00	$ 287.420,00
NP 39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE REGULADA	UND	0,00	$ 186.424,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ 0,00
ICI	ITEMS CONTRACTUALES INCORPORADOS										
ICI 1	SALIDA SANITARIA PVC-S 4" -SIFON DE PISO	UND	2,00	$ 102.934,82	$ 205.869,64	2,00	$ 205.869,64		$ -	2,00	$ 205.869,64
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 107.730.480,77		$ 26.474.648,02		$ 67.705.218,95		$ 94.179.866,97
	ADMINISTRACION		22,00%		$ 23.700.705,77		$ 5.824.422,57		$ 14.895.146,17		$ 20.719.570,74
	IMPREVISTOS		3,00%		$ 3.231.914,42		$ 794.239,44		$ 2.031.156,57		$ 2.825.396,01
	UTILIDAD		5,00%		$ 5.386.524,04		$ 1.323.732,40		$ 3.385.260,95		$ 4.708.993,35
											$ 122.433.827,07
	TOTAL PROYECTO				$ 140.049.625,00		$ 34.417.042,43		$ 88.016.765		

MARIO ALEJANDRO ALVARADO GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE SAS

JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO JG 55

ING.JAIME ARIAS CAMPOS
SUPERVISOR
PROFESIONAL DE LA U.S.I

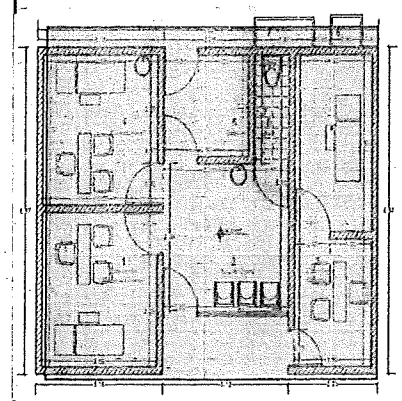
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

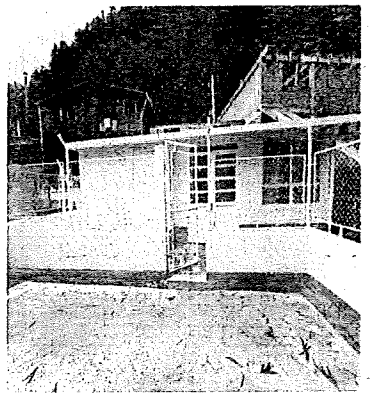
No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
2,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH AISL. POLIURETANO	M2	CUBIERTA	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	DIMENSIONES ANCHO	LARGO	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
TEJA TIPO SANDWICH	9,00	7,90			71,10
SUBTOTAL					71,10

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS
1,00

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
3,01	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #4	M2	MAMPOSTERIA Y PINTURA	2	

Area para Dibujo

Localización	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO		VIAJES	Medida Total
FACHADA	2,78	1,20			3,34
	0,30	1,80			0,54
					-
					-
					-
SUBTOTAL					3,88

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

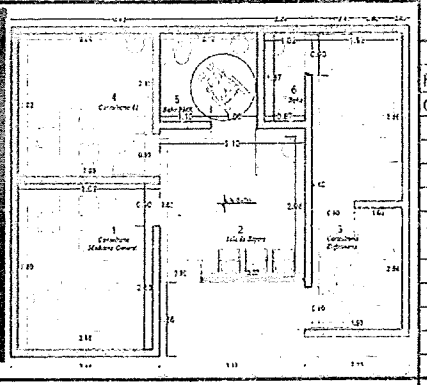
JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS
1,00

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
3,02	PAÑETE-LISO MUROS 1:4, E=1.5 - 2 CM	M2	MAMPOSTERIA Y PINTURA	2	

Area para Dibujo



Localización	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LONGITUD		VIAJES	Medida Total
FACHADA	2,78	15,50			43,09
CONSULTORIO 1	2,40	11,11			26,66
					-
					-
					-
SUBTOTAL					69,75

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

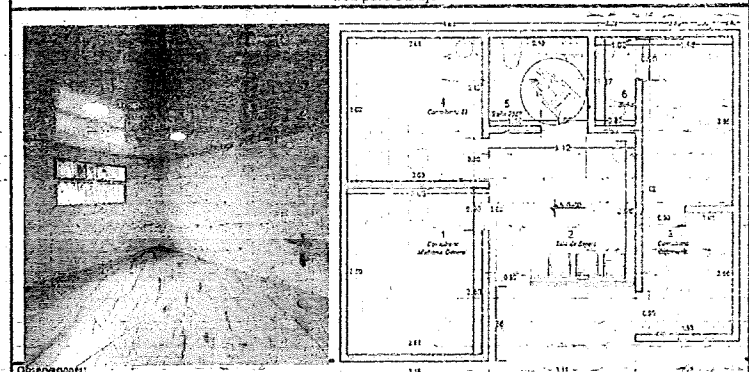
JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS
1,00

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
3,03	ESTUCO Y VINILO TIPO 1 A TRES CAPAS	M2	MAMPOSTERIA Y PINTURA	2	

Area para Dibujo



Localización	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES LONGITUD		VIAJES	Medida Total
CONSULTORIO ENFERMERIA	2,40	6,68			16,03
CONSULTORIO MEDICINA GENERAL	2,40	5,63			13,51
SALA DE ESPERA	2,40	8,75			21,00
CONSULTORIO 1	2,40	5,15			12,36
SUBTOTAL					62,90

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

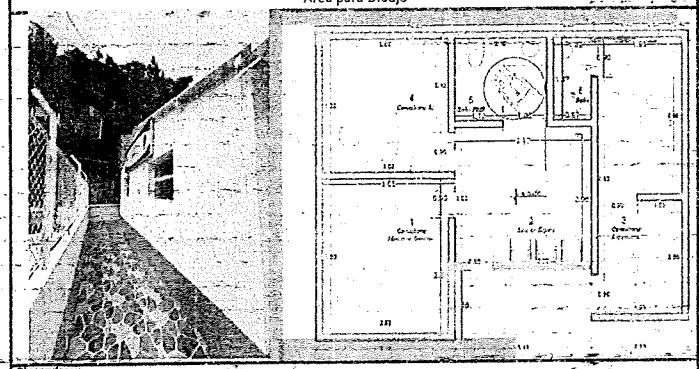
JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS
1,00

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
3,05	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	MAMPOSTERIA Y PINTURA	2	

Area para Dibujo



Localización	DIMENSIONES ALTO	LONGITUD	CANTIDAD	No. DE VECES	DESCUENTO VENTANAS	Medida Total
FACHADA	2,78	24,30	67,55	1,00	5,31	62,24
CERRAMIENTO	0,83	17,90	14,86	2,00		29,71
	0,83	10,30	8,55	1,00		8,55
SUBTOTAL						100,50

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

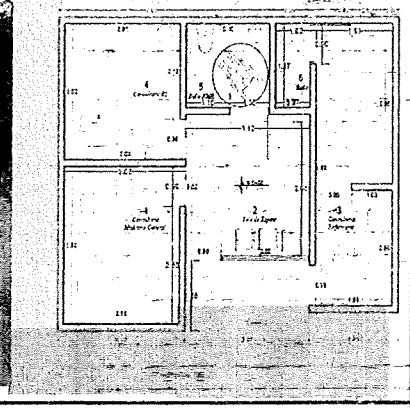
JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS
1,00

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
4,01	ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=0.04	M2	PISOS BASES Y ACABADOS	2	

Area para Dibujo



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LONGITUD	UBICACION	VIAJES	Medida Total
EXTERIOR	1,10	8,60	AMARILLO		9,46
	1,46	7,70	NARANJA		11,24
	1,10	4,80	AZUL		5,28
	1,67	5,20	VERDE		8,68
	0,50	1,00	VERDE		0,50
PARTE FUERA DE LA REJA	3,50	6,80			23,80
SUBTOTAL					58,97

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

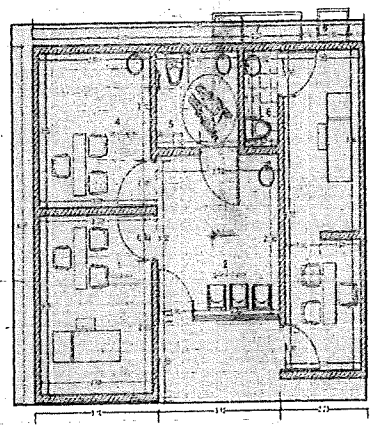
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

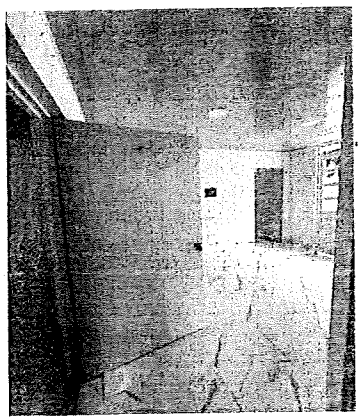
No DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
4,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC	M2	PISOS BASES Y ACABADOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	DIMENSIONES ANCHO	LARGO	LARGO	CANTIDAD	Medida Total
CONSULTORIO 1	3,00	3,00			9,00
CONSULTORIO MEDICINA GENERAL	3,04	3,50			10,64
CONSULTORIO ENFERMERIA ATRÁS	2,05	3,50			7,18
CONSULTORIO ENFERMERIA ADELANTE	2,05	2,54			5,21
BAÑO MOVILIDAD REDUSIDA	1,85	1,95			3,61
BAÑO COSULTORIO 1	0,95	1,95			1,85
SALA DE ESPERA	3,00	4,08			12,24
SUBTOTAL					49,72

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

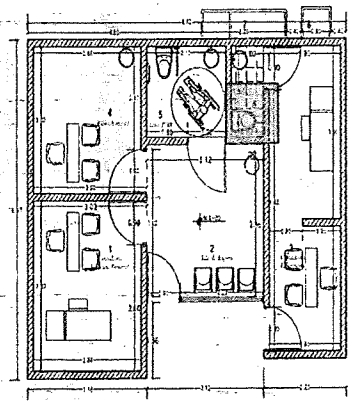
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

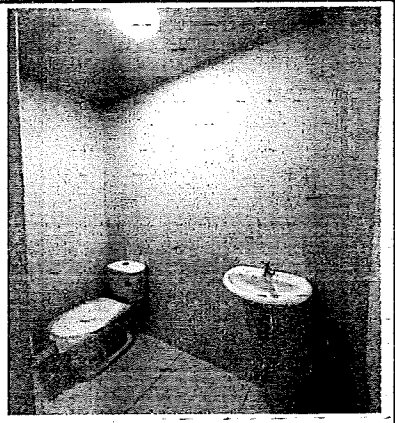
	No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
5.02	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO BLANCO	UND	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	DIMENSIONES ANCHO	LARGO	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
SANITARIO BLANCO				1,00	1,00
SUBTOTAL					1,00

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

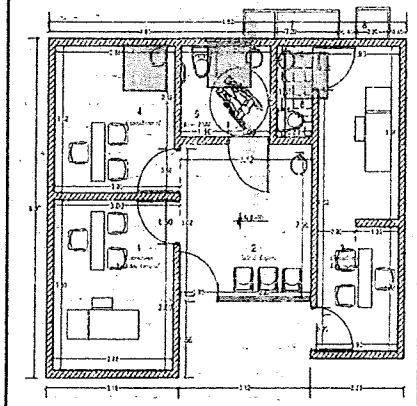
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

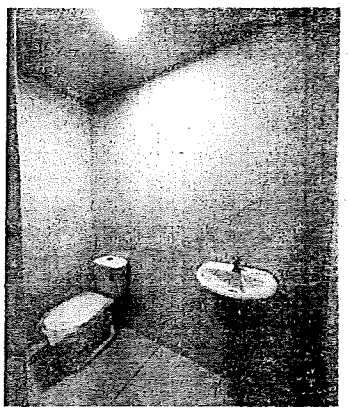
No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
5.06	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE COLGAR COLOR (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	DIMENSIONES ANCHO	LARGO	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
SANITARIO BLANCO				3,00	3,00
SUBTOTAL					3,00

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
6,01	MARCO Y PUERTA METALICA ENTAMBORADA CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M2	CARPINTERIA	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO

Localización	DIMENSIONES ANCHO	ALTO	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
puerta principal	1,80	2,48			4,46
SUBTOTAL					4,46

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

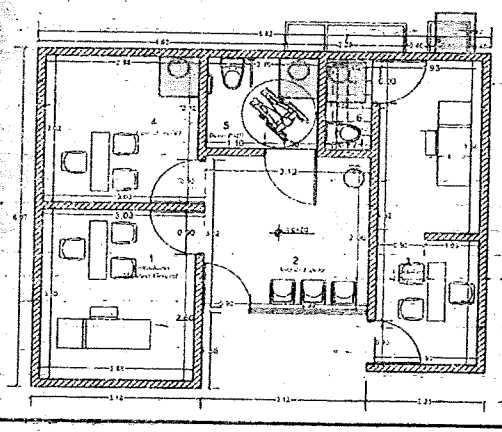
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
7.03	PUNTO AGUA FRIA LAVAPLATOS - LAVAMANOS	UND	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	ALTO	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
PUNTO AGUA FRIA				4,00	4,00
SUBTOTAL					4,00

Observaciones:

DIEGO PERE
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

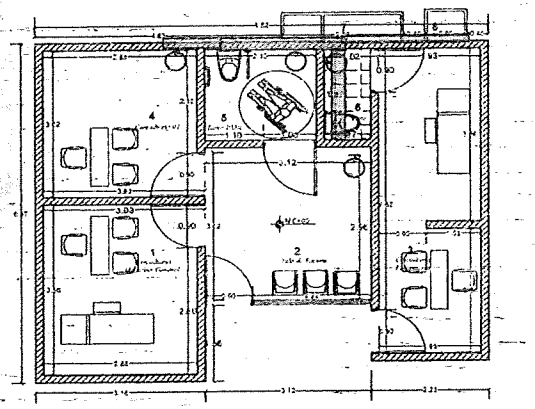
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
7.04	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LONGITUD	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
PUNTO AGUA FRIA		7,74			7,74
SUBTOTAL					7,74

Observaciones:

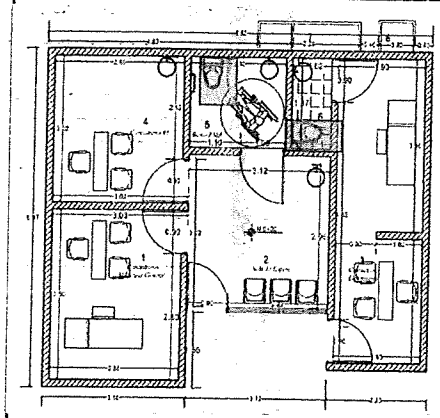
DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

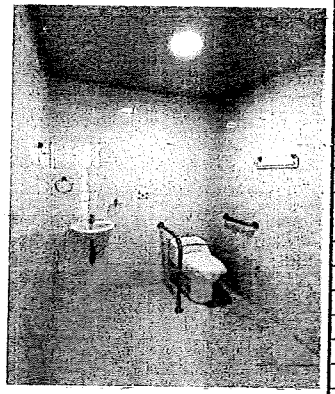
JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

						No. DE HOJAS
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55						
Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA		Fecha
7.05	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO	UND	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	2		

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	DIMENSIONES ANCHO	LONGITUD	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
PUNTO AGUA FRIA				2,00	2,00
SUBTOTAL					2,00

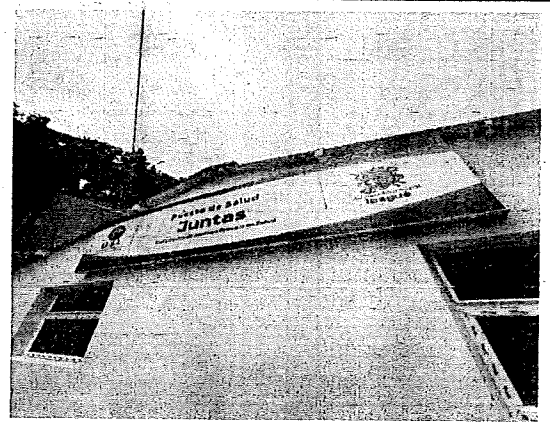
Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

								No. DE HOJAS
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55								
Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA			Fecha	
6.05	LETRERO INSTITUCIONAL	UND	CARPINTERIA	2				
AREA REGISTRO FOTOGRAFICO			Localización	DIMENSIONES			CANTIDAD	Medida Total
				ANCHO	ALTO	VANO VENTANA		
			LETRERO INSTITUCIONAL				1,00	1,00
Observaciones:			SUBTOTAL					1,00



DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

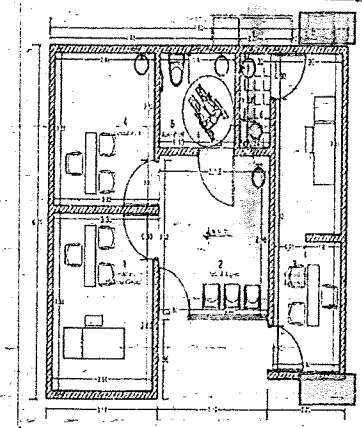
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

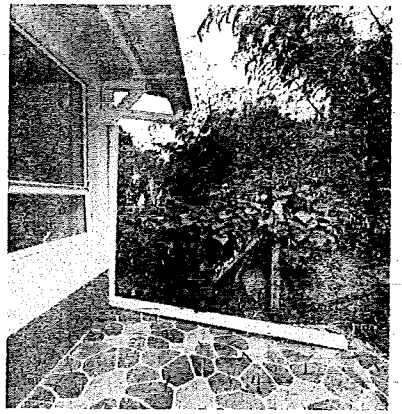
No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
7.11	BAJANTA EN PVC BLANCO LISO EXTERNO	ML	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	DIMENSIONES ANCHO	LONGITUD	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
BAJANTE PVC FACHADA		4,80		4,80	4,80
PARTE TRASERA		2,15		2,15	2,15
SUBTOTAL					6,95

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

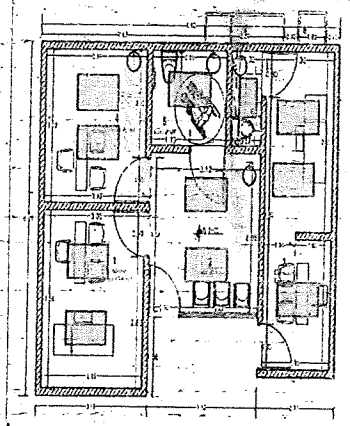
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

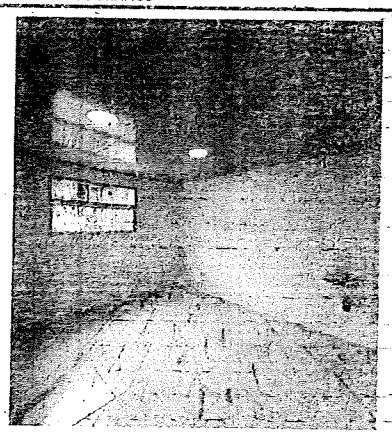
No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
8,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED DE INCRUSTAR DE 18 W	UND	INSTALACION APARATOS ELECTRICOS VOZ Y DATOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	DIMENSIONES ANCHO	LONGITUD	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
LAMPARAS				11,00	11,00
SUBTOTAL					11,00

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

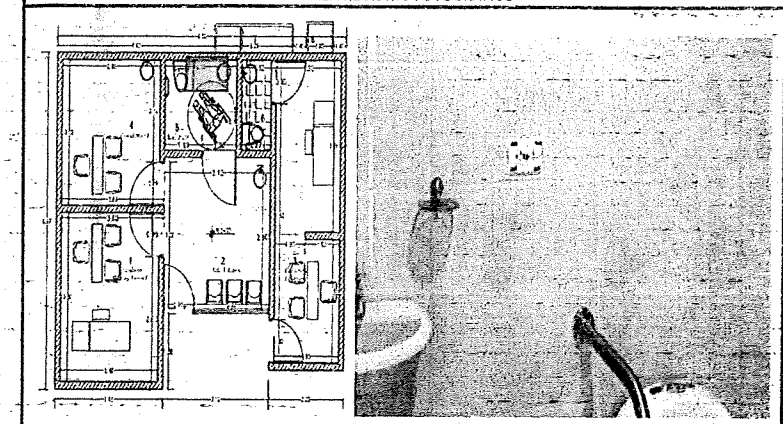
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS	

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
8,05	SALIDA TOMA GFCI CABLE 12 AWGT HHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	INSTALACION APARATOS ELECTRICOS VOZ Y DATOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LONGITUD	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
GFCI				1,00	1,00
SUBTOTAL					1,00

Observaciones

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

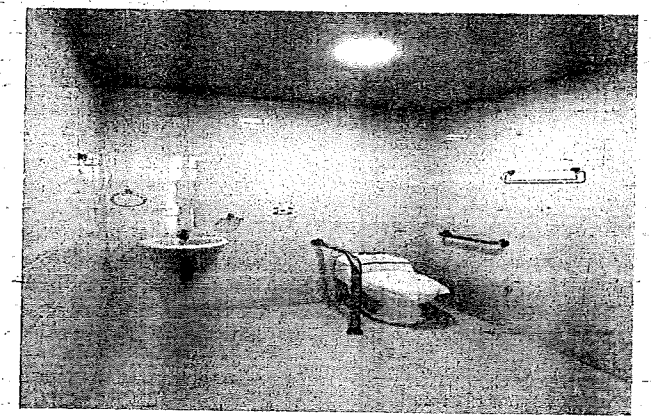
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE INCRUSTACIONES (INCLUYE: TOALLERO, PORTARROLLO, PERCHA DOBLE, JABONERA BARRA, JABONERA DUCHA)	UND	MOBILIARIO FIJO	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones:

Localización	DIMENSIONES ANCHO	LONGITUD	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
MOBILIARIO				1,00	1,00
SUBTOTAL					1,00

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

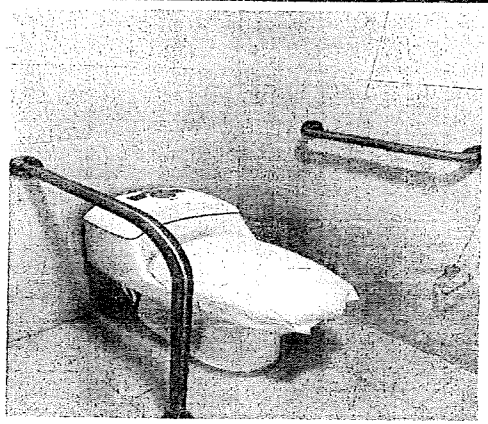
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No..DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD NIQUELADA 40 CM (PARA BAÑOS)	UND	MOBILIARIO FIJO	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LONGITUD	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
BARRA DE SEGURIDAD				1,00	1,00
SUBTOTAL					1,00

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

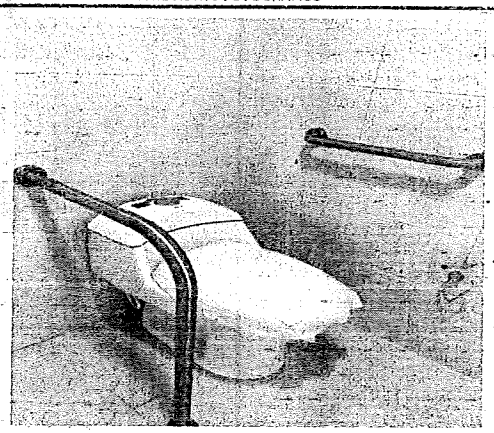
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
9,03	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA SEGURIDAD BAÑO PISO PARED Tipo Ss304 o similar	UND	MOBILIARIO FIJO	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LONGITUD	VANO VENTANA	CANTIDAD	Medida Total
BARRA DE SEGURIDAD PISO PARED				1,00	1,00
SUBTOTAL					1,00

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	No. DE HOJAS
12,01	TRANSPORTE DE MATERIAL A SITIO (INCLUYE CARGUE)	M3/KM	TRANSPORTE	2	1,00
					Fecha

Area para Dibujo

Localización	DIMENSIONES ANCHO	LONGITUD	VOLUMEN	AREA	DISTANCIA	Medida Total
COBRADA EN ACTA 1						
PERFILERIA METALICA,PINTURA,SOLDADURA,DISCOS DE CORTE ETC	1,00	6,00			25,80	154,80
ARENA NEGRA PARA PAÑETE	0,04	220,00			25,80	227,04
CEMENTO PARA PAÑETE			2,05		25,80	52,98
CEMENTO PARA ALISTADO			0,45		25,80	11,56
ARENA BLANCA	0,05	46,00			25,80	61,92
ACTA 2						
PINTURA ANTICORROSIVA, CUBIERTA	71,10	0,06	4,27		25,80	110,06
CEMENTO PARA ALISTADO			0,54		25,80	13,97
ARENA BLANCA	0,05			58,00	25,80	74,82
DECUENTO ACTA 1						689,55
SUBTOTAL						17,59

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

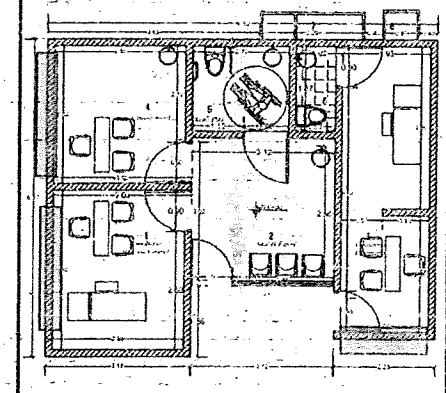
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP.02	CARTERAS EN VENTANAS Y PUERTAS	ML	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LONGITUD	CANTIDAD	CANTIDAD	Medida Total
VETANAS					
VENTANA 1 WXH		7,10			7,10
VENTANA 2 WXH		4,20			4,20
VENTANA 3 WXH		4,20			4,20
PUERTAS					
PUERTAS	0,90	2,00	3,00		14,70
PUERTAS SOLO UN LADO	0,90	2,00	3,00		8,70
SUBTOTAL					38,90

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

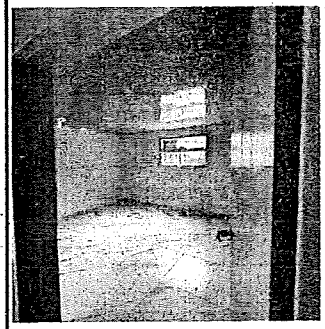
JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

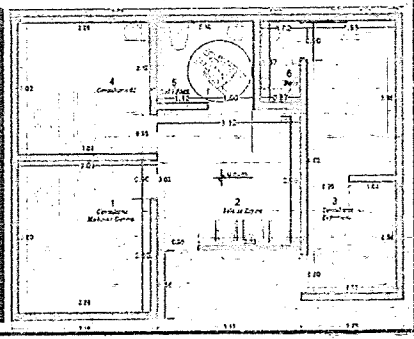
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS
1,00

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA ECO-ACEPTICA A DOS MANOS	M2	MAMPOSTERIA Y PINTURA	2	

Area para Dibujo





Localización	DIMENSIONES ALTO	LONGITUD	DESCUENTO VENTANAS	VIAJES	Medida Total
CONSULTORIO ENFERMERIA	2,40	17,56			42,14
CONSULTORIO MEDICINA GENERAL	2,40	12,01			28,82
SALA DE ESPERA	2,40	9,75			23,40
CONSULTORIO 1	2,40	11,05			26,52
			5,31		5,31
SUBTOTAL					115,58

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

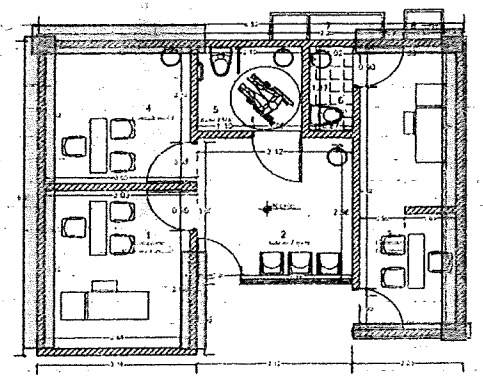
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fécha
NP.06	REVESTIMIENTO Y REGULARIZACIÓN SUPERFICIAL SOBRE ENCHAPES CERÁMICOS Y VINÍLICOS, CON MASILLA TIPO PLASMON Y PINTURA PARA INTERIORES A DOS CAPAS.	M2	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	ALTURA	LONGITUD	VENTANA	Medida Total
TRATAMIENTO SOBR ENCHAPE PERIMETRAL		2,30	22,43	5,90	45,69
SUBTOTAL					45,69

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

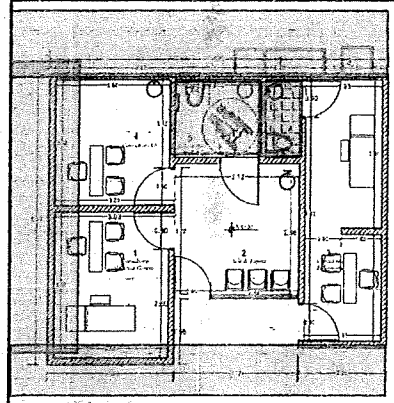
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP.07	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA TRAFICO PESADO ANTIDESLIZANTE	M2	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LARGO	LONGITUD	CANTIDAD	Medida Total
BAÑO ENFERMERIA	0,87	1,87			1,63
BAÑO MOVIIDAD REDUCIDA	2,00	1,87			3,74
EXTERIOR	1,10	8,60			9,46
	1,46	7,70			11,24
	1,10	4,80			5,28
	1,67	5,20			8,68
	0,50	1,00			0,50
SUBTOTAL					40,53

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

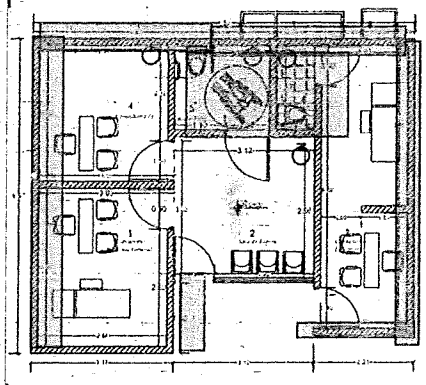
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

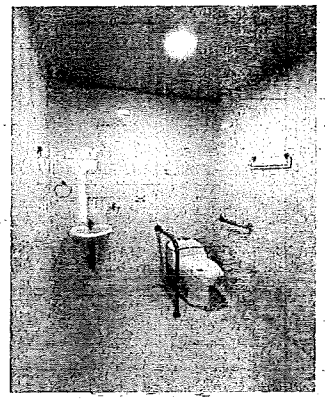
No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP.08	ENCHAPE PARED BALDOSA CERAMICA PARA TRATAMIENTO IMPERMEABILIZANTE EN MUROS.	M2	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	DIMENSIONES ANCHO	ALTURA	LONGITUD	VENTANA	Medida Total
TRATAMIENTO SOBR ENCHAPE PERIMETRAL		2,36	22,43	5,90	47,03
baño movilidad reducida		2,36	6,55		15,46
baño enfermeria		2,36	5,00		11,80
SUBTOTAL					74,29

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

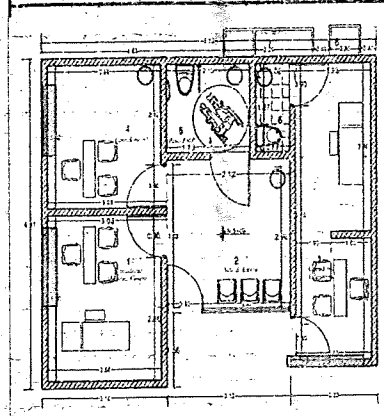
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON PROYECTANTE,INCLUYE VIDRIO	M2	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LARGO	LONGITUD	CANTIDAD	Medida Total
VENTANA	0,90	1,20			1,08
VENTANA	0,90	1,20			1,08
VENTANA	1,90	1,66			3,15
SUBTOTAL					5,31

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

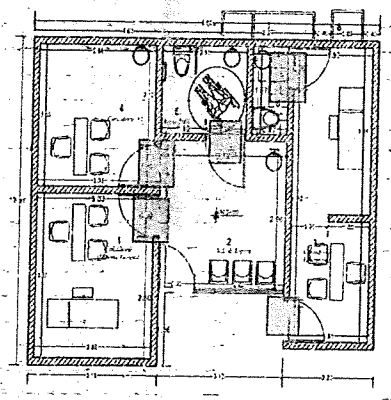
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP 19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN MADERA TIPO ENTAMBORADA CON MARCO METALICO	M2	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	ALTO	LONGITUD	CANTIDAD	Medida Total
PUERTA	0,90	1,98		1,78	1,78
PUERTA	0,90	1,98		1,78	1,78
PUERTA	0,90	1,98		1,78	1,78
PUERTA	0,90	1,98		1,78	1,78
PUERTA	1,03	1,98		2,04	2,04
SUBTOTAL					9,17

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

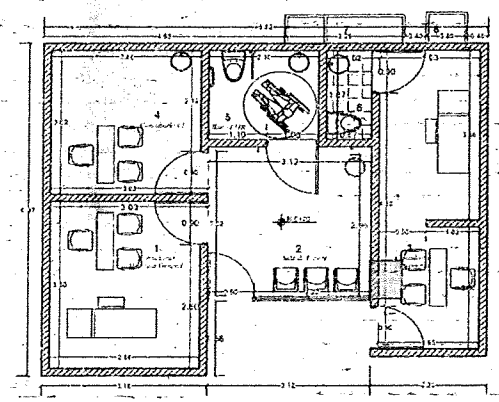
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LARGO	LONGITUD	CANTIDAD	Medida Total
INTERRUPTOR DOBLE				1,00	1,00
SUBTOTAL					1,00

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

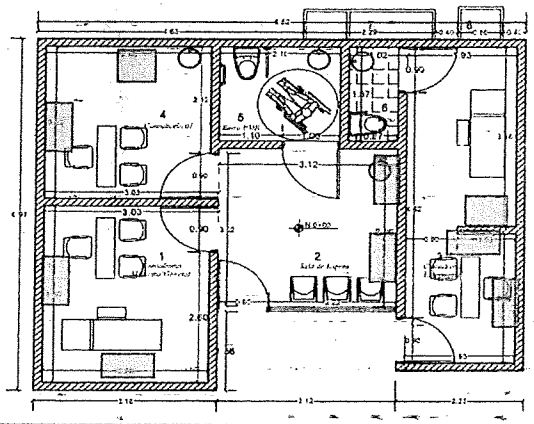
JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

	No. DE HOJAS
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55	

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP 22	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE	UND	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LARGO	LONGITUD	CANTIDAD	Medida Total
TOMA CORRIENTE DOBLE				9,00	9,00
SUBTOTAL					9,00

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

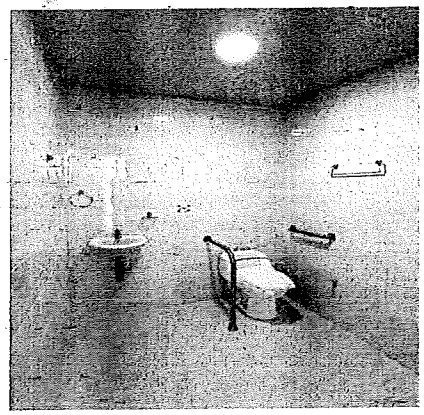
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

NO. DE HOJAS	

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP 31	TAZA SANITARIA CON TANQUE PARA MOVILIDAD REDUCIDA	UND	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LARGO	LONGITUD	CANTIDAD	Medida Total
TAZA				1,00	1,00
SUBTOTAL					1,00

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

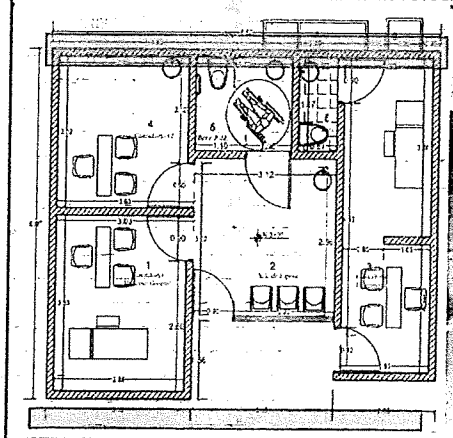
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

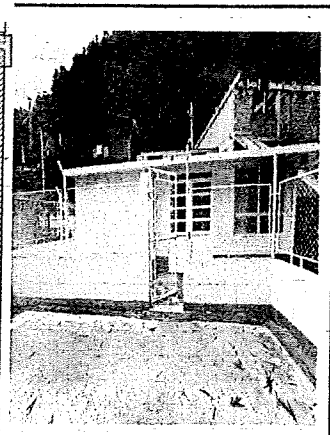
No. DE HOJAS	

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No:	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP 32	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL.18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	ML	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones:

Localización	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES LONGITUD	CANTIDAD	Medida Total
CANAL		9,00			9,00
CANAL		8,90			8,90
SUBTOTAL					17,90

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

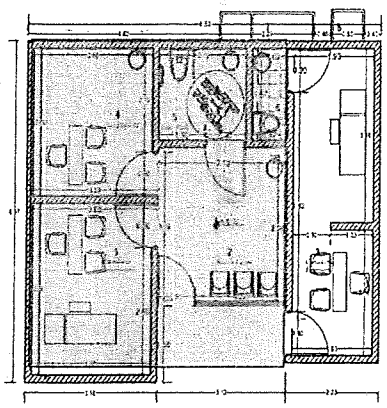
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

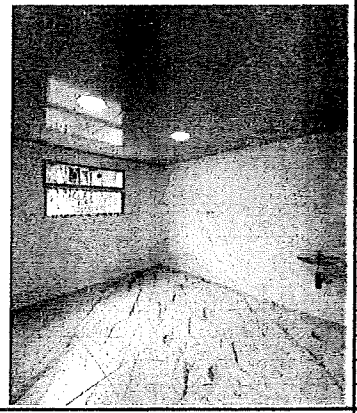
	No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP 35	GUARDA ESCOBA CERAMICO	ML	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO





Localización	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES LONGITUD	CANTIDAD	Medida Total
GUARDA ESCOBA		31,65			31,65
SUBTOTAL					31,65

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

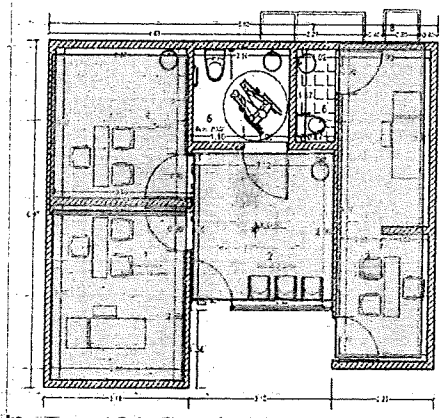
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP 36	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA TRAFICO PESADO	M2	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LARGO	LONGITUD	CANTIDAD	Medida Total
CONSULTORIO 1	3,00	3,00			9,00
CONSULTORIO MEDICINA GENERAL	3,04	3,50			10,64
CONSULTORIO ENFERMERIA ATRÁS	2,05	3,50			7,18
CONSULTORIO ENFERMERIA ADELANTE	2,05	2,54			5,21
SALA DE ESPERA	3,00	4,08			12,24
SUBTOTAL					44,26

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55

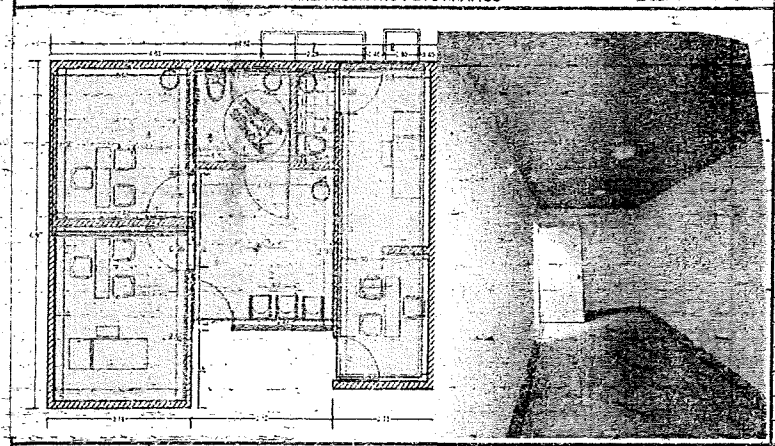
MEMORIAS DE CALCULO OBRA-JUNTAS

No. DE HOJAS

INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55

Item No.	Descripción	Unidad	CAPITULO	ACTA	Fecha
NP 38	RESANE SOBRE REGATA	ML	ITEMS NO PREVISTOS	2	

AREA REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización	DIMENSIONES ANCHO	LARGO	LONGITUD	CANTIDAD	Medida Total
RESANE SOBRE REGATA			35,00		35,00
SUBTOTAL					35,00

Observaciones:

DIEGO PEREZ
RESIDENTE DE OBRA
GRUPO AB INGENIERIA ARQUITECTURA Y AMBIENTE

JUAN CARLOS TRIANA
INTERVENTOR
CONSORCIO JG 55