Fecha 2026-06-29 AA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS STCST - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL TRONCAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 3

ALCANCE False

CONTRATO No. IDU-1510-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Lyda Astrid Gallo Gonzalez - Apoyo Principal, Juan Andres Pinzon Gordillo - Apoyo Principal, Marcela Prieto Guzman - Especialista Social, Wilman Andrey Villamarin Martinez - Especialista Ambiental, Heidelber Jojan Pizarro de Armas - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	19.0%
% EJECUTADO	15.0%
% VARIACIÓN	-4.0%

ESTADO DEL CONTRATO

A la fecha se continúan realizando actividades de conservación por reacción en las Troncales Caracas sur, Calle 13, Américas y Ramal Tunal.

Se aclara que el seguimiento realizado en el presente informe se realiza con el cronograma general de obra, teniendo en cuenta que el cronograma detallado de obra correspondiente al 50% de los diagnósticos, fue devuelto con observaciones por parte de la Entidad.

El atraso del 4% presentado obedece a las actividades de consultoría (diseños de intervención) que a la fecha se encuentran en elaboración por parte del contratista de obra y de las cuales depende el inicio de las actividades de conservación programada (rehabilitación y reconstrucción).

Adicionalmente y teniendo en cuenta que el seguimiento se realiza con el cronograma general, se presenta un atraso en el componente de redes y varios , los cuales deberán ajustarse en el cronograma detallado de acuerdo a los resultados de los diagnósticos.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO SAN MATEO AM&CIA
Contrato No.	IDU-1510-2025
Valor Inicial	$ 59.484.292.594,00
Total Contrato	$ 59.484.292.594,00
Valor Pagado	$ 17.845.287.778,00
Plazo Inicial	780 días
Plazo Actualizado	780 días
Fecha de Iniciación	2025-12-10
Fecha de Terminación Actual	2028-02-09
No. Empleos generados	177

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO ALMA-INTER
Contrato No.	IDU-1519-2025
Valor Inicial	$ 8.992.634.119,00
Total Contrato	$ 8.992.634.119,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	780 días
Plazo Actualizado	780 días
Fecha de Iniciación	2025-12-10
Fecha de Terminación Actual	2028-02-09
No. Empleos generados	34

OBSERVACIONES - -Informe presunto incumplimiento por la no entrega del 25 y 50% de los inventarios de daños y por la no implementación de los cinco frentes de obra: devuelto con observaciones mediante oficio 202638700441991 del 8/04/2026.

Mediante correo del 21/04/2026 la interventoría remitió el informe , el cual fue devuelto nuevamente con observaciones el 27/04/2026. El 05/05/2026 la interventoría lo remitió y nuevamente se realizaron observaciones el 11/05/2026.

El 12/05/2026 fue remitido nuevamente por la interventoría y devuelto el 20/05/2026. Dichas observaciones fueron reiteradas por la Entidad el 01/06/2026.

Mediante radicado 202652600942722 del 11/06/2026 la interventoría radicó en la Entidad el informe de presunto incumplimiento, el cual a su vez se remitió a la Dirección General mediante memorando 202638700188963 del 16/06/2026.

Mediante memorando 202610500193953 del 19/06/2026 la DG devolvió el informe de presunto incumplimiento con observaciones. a la fecha se encuentra en trámite de devolución a la interventoría para que realice los ajustes correspondientes.

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

RAMAL EL TUNAL (AV. VILLAVICENCIO)

TIPO DE ELEMENTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	SUB ETAPA ACTUAL	ESTADO ACTUAL
Calzada	CONSERVACIÓN POR REACCIÓN	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		AVANCES	
Fecha de inicio programada de obra	2026-05-13	**% Financiero de obra programado acumulado**	8.11
Fecha de inicio real de obra	2026-05-13	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	8.11
Fecha de finalización programada de obra	2028-02-09	**% Físico de obra programado acumulado**	6.1
Fecha de finalización real de obra	2028-02-09	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	6.1
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 583.468.695,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 583.468.695,00

MATERIALES

TIPO DE PAVIMENTO	

USO DE MATERIAL

MATERIAL	CANTIDAD
Asfalto MD25	17549.0

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE ACUMULADO
Mantener Km-Carril de Troncal	Km_Carril	0.42	0.42

VISOR

META FÍSICA	EN QUÉ SE TRABAJA
Mantener Km-Carril de Troncal	Actividades de conservación por reacción: Reemplazo total de losas en concreto

AVENIDA CALLE 6

TIPO DE ELEMENTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	SUB ETAPA ACTUAL	ESTADO ACTUAL
Calzada	MANTENIMIENTO RUTINARIO	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		AVANCES	
Fecha de inicio programada de obra	2026-04-30	**% Financiero de obra programado acumulado**	0.33
Fecha de inicio real de obra	2026-04-30	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	0.33
Fecha de finalización programada de obra	2028-02-09	**% Físico de obra programado acumulado**	0.024
Fecha de finalización real de obra	2028-02-09	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	0.024
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 5.112.929,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 5.112.929,00

MATERIALES

TIPO DE PAVIMENTO	

USO DE MATERIAL

MATERIAL	CANTIDAD

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE ACUMULADO
Mantener Km-Carril de Troncal	Km_Carril	0.0004	0.0004

VISOR	
META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**
Mantener Km-Carril de Troncal	False

AVENIDA CARACAS SUR

TIPO DE ELEMENTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	SUB ETAPA ACTUAL	ESTADO ACTUAL
Calzada	CONSERVACIÓN POR REACCIÓN	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		AVANCES	
Fecha de inicio programada de obra	2026-03-24	**% Financiero de obra programado acumulado**	17.76
Fecha de inicio real de obra	2026-03-24	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	17.76
Fecha de finalización programada de obra	2028-02-09	**% Físico de obra programado acumulado**	12.1
Fecha de finalización real de obra	2028-02-09	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	12.1
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 3.787.036.409,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 3.787.036.409,00

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	

USO DE MATERIAL

MATERIAL	CANTIDAD
Asfalto MD25	198761.0

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE ACUMULADO
Mantener Km-Carril de Troncal	Km_Carril	2.5	2.5

VISOR	
META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**
Mantener Km-Carril de Troncal	Actividades de conservación por reacción : Parcheos y Fresado y reposición de carpeta asfáltica

AVENIDA CALLE 13

TIPO DE ELEMENTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	SUB ETAPA ACTUAL	ESTADO ACTUAL
Calzada	CONSERVACIÓN POR REACCIÓN	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		AVANCES	
Fecha de inicio programada de obra	2026-04-07	**% Financiero de obra programado acumulado**	31.84
Fecha de inicio real de obra	2026-04-07	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	31.84
Fecha de finalización programada de obra	2028-02-09	**% Físico de obra programado acumulado**	14.13
Fecha de finalización real de obra	2028-02-09	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	14.13
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 937.715.945,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 937.715.945,00

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	

USO DE MATERIAL

MATERIAL	CANTIDAD
Asfalto MD19	3.36
Asfalto MD25	16.91

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE ACUMULADO
Mantener Km-Carril de Troncal	Km_Carril	0.4	0.4

VISOR	
META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**
Mantener Km-Carril de Troncal	Actividades de conservación por reacción- Reposición total de losas

AVENIDA CALLE 6			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Calzada	DIAGNÓSTICO	DIAGNÓSTICO	EN EJECUCIÓN

FECHAS		**AVANCES**	
Fecha de inicio programada de obra	2026-01-27	**% Financiero de obra programado acumulado**	31.82
Fecha de inicio real de obra	2026-01-27	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	43.25
Fecha de finalización programada de obra	2026-05-08	**% Físico de obra programado acumulado**	50.0
Fecha de finalización real de obra	2026-05-08	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	48.6
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 174.463.343,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 237.090.725,00

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	
USO DE MATERIAL	

MATERIAL	**CANTIDAD**

AVANCES POR META FÍSICA			
META FÍSICA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE ACUMULADO**

VISOR	
META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**
Mantener Km-Carril de Troncal	False

AVENIDA AMÉRICAS			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Calzada	CONSERVACIÓN POR REACCIÓN	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		**AVANCES**	
Fecha de inicio programada de obra	2026-05-08	**% Financiero de obra programado acumulado**	7.05
Fecha de inicio real de obra	2026-05-08	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	7.05
Fecha de finalización programada de obra	2028-02-09	**% Físico de obra programado acumulado**	6.23
Fecha de finalización real de obra	2028-02-09	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	6.23
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 1.539.004.382,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 1.539.004.382,00

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	
USO DE MATERIAL	

MATERIAL	**CANTIDAD**
Asfalto MD25	596.24

AVANCES POR META FÍSICA			
META FÍSICA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE ACUMULADO**
Mantener Km-Carril de Troncal	Km_Carril	1.31	1.31

VISOR	
META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**
Mantener Km-Carril de Troncal	Actividades de conservación por reacción- Fresado y reposición de carpeta asfáltica

NOVEDADES

REGISTRO FOTOGRÁFICO