

Bogotá DC, 26 de junio de 2026

**EGR-8168824-201**

Señores,  
JORGE ENRIQUE SANZ  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO  
Bogotá D.C.

**REF:** Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155047

**OBJETO:** "Interventoría integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas"

**ASUNTO:** Radicado informe mensual No 8 – Lote 3.

Cordial saludo,

Mediante la presente, se adjunta el informe mensual No 8 del lote 3 correspondiente al contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2.


Anexos:

- 1- Informe mensual No 8 de obra (medio físico).
- 2- Anexos informe mensual No 8 de obra (USB)
- 3- Informe mensual No 8 de interventoría lote 3 (medio físico).
- 4- Anexos informe mensual No 8 de interventoría (USB).

Atentamente,



LUIS EDUARDO RODRÍGUEZ REY  
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA  
EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

**INFORME MENSUAL NO.8**

**OBJETO:** Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas.



**CONTRATO DE OBRA No:** CO1.PCCNTR. 8155057 del 08 de septiembre de 2025.  
**Lote No. 3** – Localidades de Ciudad Bolívar, Usme y Sumapaz


**CONTRATANTE:**  
Secretaría de Educación del Distrito


**CONTRATISTA:**  
Consortio MV2

**INTERVENTORÍA:**  
Empresas Grupo Romero S.A.S  
BOGOTA D.C

**22 de mayo al 21 de junio de 2026**


CRA. 80 # 57 -05 BOGOTA  
Email: [mejoramiento.colegios2025@gmail.com](mailto:mejoramiento.colegios2025@gmail.com)  
CEL: 3133850184 - 3013318607

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

ELABORÓ	REVISO	APROBÓ
FIRMA:	FIRMA: 	FIRMA:
Nombre: Roland Vidal	Nombre: José Luis Cerón Cerón	Nombre: Luis Eduardo Rodríguez
Cargo: Residente de obra Consortio MV2	Cargo: Director de obra Consortio MV2	Cargo: Director de Interventoría Empresas Grupo Romero SAS.

#### REGISTRO DE REVISIONES Y CAMBIOS

FECHA	VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN
17/06/26	0	Creación del documento Informe Mensual No.08

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

## TABLA DE CONTENIDO


1.	GENERALIDADES .....	9
1.1.1.	Información general del proyecto.....	9
2.	INTRODUCCIÓN.....	10
3.	OBJETIVOS.....	11
3.1.1.	Objetivo General .....	11
3.1.2.	Objetivos Específicos .....	11
4.	UBICACIÓN DEL PROYECTO.....	11
4.1.1.	Colegio ciudad Bolívar – Argentina IED.....	13
4.1.2.	Colegio Usminia – Sede B Lorenzo Alcantuz IED. ....	14
4.1.3.	Colegio Ciudad de Villavicencio – Sede C IED. ....	14
4.1.4.	Colegio Rural Pasquilla – Sede A IED. ....	15
4.1.5.	Colegio Rural Pasquilla – Sede D Pasquilla Rural IED. ....	15
4.1.6.	Colegio Estanislao Zuleta Sede A IED.....	16
4.1.7.	Colegio Gimnasio del Campo Juan del Cruz Varela IED.....	16
4.1.8.	Colegio Santa Barbara IED. ....	17
4.1.9.	Colegio Chengdu IED.....	17
4.1.10.	Colegio La Aurora IED.....	18
4.1.11.	Colegio El Uval IED.....	18
4.1.12.	Colegio Ofelia Uribe de Acosta IED. ....	19
5.	ASPECTOS TÉCNICOS.....	19
5.1.1.	Plazo transcurrido .....	19
6.	SEGUIMIENTO TECNICO Y FINANCIERO CONTRATO CO1.PCCNTR. 8155057 .....	21
6.1.1.	Valores contractuales.....	21
6.1.2.	Acta parcial No.06. ....	23
7.	ACTIVIDADES A EJECUTAR, REPORTADA EN EL MES Y REGISTRO FOTOGRAFICO. ...	33



## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN


VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

- 7.1. Colegio Ciudad Bolívar – Argentina IED- Actividades a Ejecutar. **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.1.1. Cambio de cubiertas: ..... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.1.2. Mantenimiento de terrazas: ..... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.1.3. Cambio de Cielo rasos: ..... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.1.4. Instalaciones eléctricas: ..... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.1.5. Actividades ejecutadas en el mes reportado..... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.2. Colegio Usminia – Sede B Lorenzo Alcantuz IED. ... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.2.1. Mejoramiento de pisos: ..... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.2.2. Construcción de rampa de acceso para estudiantes con movilidad reducida: . **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.2.3. Instalación De Piso Caucho Chip: ..... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.2.4. Mejoramiento red eléctrica: ..... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.2.5. Actividades ejecutadas en el mes reportado..... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.2.6. Registro fotográfico estado actual IED USMINIA. .. **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.3. Colegio Ciudad de Villavicencio – Sede C IED. .... 33
- 7.3.1. Mejoramiento de cerramiento perimetral:..... 33
- 7.3.2. Mejoramiento de espacio de juegos: ..... 33
- 7.3.3. Actividades ejecutadas en el mes reportado..... 34
- 7.3.4. Registro fotográfico estado actual IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO. **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.4. Colegio Rural Pasquilla – Sede A IED. .... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.4.1. Remodelación de baterías de baños: ..... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.4.2. Actividades ejecutadas en el mes reportado..... **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.4.3. Registro fotográfico estado actual Colegio Pasquilla Sede A. .. **¡Error! Marcador no definido.**
- 7.5. Colegio Rural Pasquilla – Sede D Pasquilla Rural IED. .... 44
- 6.5.1 Implementación de batería de baños:..... 44
- 7.5.1. Actividades ejecutadas en el mes reportado..... 45
- 7.5.2. Registro fotográfico estado actual Colegio Rural Pasquilla Sede La Finca **¡Error! Marcador**


	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

**no definido.**

7.6.	Colegio Estanislao Zuleta Sede A IED.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.6.1.	Cambio de cubiertas en asbesto cemento: .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.6.2.	Instalaciones eléctricas: .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.6.3.	Adecuación de bajantes para aguas lluvias: .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.6.4.	Actividades ejecutadas en el mes reportado.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.6.5.	Registro fotográfico estado actual IED ESTANIALAO ZULETA...	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.7.	Colegio Gimnasio del Campo Juan del Cruz Varela IED.	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.7.1.	Cambio de cubiertas: .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.7.2.	Cambio de cielo rasos: .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.7.3.	Instalaciones eléctricas: .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.7.4.	Instalación de bajantes y canal para aguas lluvias:	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.7.5.	Pintura de aulas escolares: .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.7.6.	Actividades ejecutadas en el mes reportado.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.7.7.	Registro fotográfico estado actual GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA IED. .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.8.	Colegio Santa Barbara- Ciudad Bolivar. ....	49
7.8.1.	Remodelación de baterías de baños: .....	49
7.8.2.	Actividades ejecutadas en el mes reportado.....	50
7.8.3.	Registro fotográfico estado actual IED Santa Barbara.	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.9.	Emergencia de los gaviones del colegio rural Pasquilla – Sede A IED.	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.9.1.	Presupuesto emergencia de los gaviones del colegio rural Pasquilla – Sede A IED.	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.9.2.	Actividades ejecutadas en el mes reportado.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.9.3.	Registro fotográfico estado actual Colegio Rural Pasquilla Sede A IED	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.10.	Emergencia de unidad sanitaria en predio de Madelena. ....	84
7.10.1	Diagnóstico de la emergencia .....	84

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25


7.10.2	Presupuesto emergencia de Predio de Madelena .....	85
7.10.3	Ilustración 24. Registro fotográfico Emergencia Predio de Madelena. ....	85
7.11.	Emergencia del cortijo Veaney. ....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.11.1.	Localización .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.11.2.	Diagnóstico de la emergencia .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.11.3.	Presupuestos asignados .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.11.4.	Cronograma de Ejecución – Atención de Emergencia	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.11.1.	Actividades ejecutadas en el mes reportado.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
7.11.2.	Registro fotográfico IED EL CORTIJO VIANEY. ....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
8.	CONTROL Y SEGUIMIENTO PROGRAMACIÓN.....	112
9.	CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA .....	113
10.	CONTROL Y SEGUIMIENTO AVANCE ADMINISTRATIVO DE OBRA .....	121
10.1.	Control y seguimiento avance administrativo de obra. ....	121
10.2.	Estructura organizacional consorcio mv2 (organigrama). ....	124
10.3.	Póliza Contratista de Obra. ....	124
10.4.	Actualización de pólizas No1.....	126
10.5.	Actualización de pólizas No 2. ....	127
10.6.	Manejo de Correspondencia Enviada.....	129
10.7.	Manejo de Correspondencia Recibida.....	132
11.	PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (PGRCD). ...	137
11.1	Plan de manejo ambiental .....	137
11.2	Resumen Actividades de gestión ambiental Colegio Santa bárbara – EMERGENCIA	137
11.3	Resumen Actividades de gestión ambiental Colegio Santa bárbara – EMERGENCIA	138
11.4	Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Cortijo .....	138
11.5	Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Villavicencio IED. ....	138
11.6	Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Rural Pasquilla sede A .....	139
11.7	Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Rural Pasquilla sede D .....	139
12.	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO (PMT) .....	140

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

13.	PROGRAMA DE SUMINISTROS DE INSUMOS Y EQUIPOS .....	140
14.	PLAN DE CALIDAD.....	140
15.	PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS.....	141
15.1.	Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo. ....	141
15.1.1	Inducciones y notificación de riesgos.....	141
15.2.	Capacitaciones y charlas de seguridad .....	142
15.3.	Inspección de áreas locativas, orden y aseo, equipo para atención de emergencia.....	143
15.4.	Entrega e inspección de elementos de protección personal .....	144
15.5.	Entrega e inspección de elementos de protección personal .....	145
15	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE INTERVENCIÓN .....	146
16	ANEXOS.....	148

**TABLA**

Tabla 1. Información del Contrato de Obra.....	9
Tabla 2. Lista de los IDE que fueron asignados al lote No.03.....	13
Tabla 3. Tiempo de ejecución del proyecto. ....	19
Tabla 4. Fechas de inicio y finalización por frente de obra.....	20
Tabla 5. Discriminación de inversión del Lote No.3 y disponibilidad presupuestal.....	21
Tabla 6. Valor del presupuesto por colegio Nuevo Balance de obra actualizado. ....	22
Tabla 7. Resumen Acta Parcial No.01 periodo de pago de 22 de octubre al 21 de diciembre de 2025. ....	24
Tabla 8. Resumen Acta Parcial No.02 periodo de pago de 22 de diciembre al 21 de enero de 2026.....	25
Tabla 9. Acta Parcial No.03 periodo de pago de 22 de enero al 21 de febrero de 2026. ....	27
Tabla 10. Acta Parcial No.04 periodo de pago de 22 de febrero al 21 de marzo de 2026. ....	28
Tabla 11. Acta Parcial No.05 periodo de pago de 22 de marzo al 21 de abril de 2026.....	29
Tabla 12. Acta Parcial No.06 periodo de pago de 22 de abril al 21 de mayo de 2026.....	30
Tabla 13. Resumen Actas Parciales No.01, 02, 03, 4, 5 y 6 periodo de pago de 22 de octubre del 2025 al 21 de mayo de 2026. ....	32
Tabla 14. Información General de Intervención en Infraestructura Ciudad Bolívar- Argentina. <b>¡Error! Marcador no definido.</b>	
Tabla 15. Información general de intervención en infraestructura Usminia. <b>¡Error! Marcador no definido.</b>	
Tabla 16. Información general de intervención en infraestructura Ciudad Villavicencio.....	33
Tabla 17. Información general de intervención en infraestructura Pasquilla sede A. <b>¡Error! Marcador</b>	

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

**no definido.**

Tabla 18. Información general de intervención en infraestructura Pasquilla sede D Rural. .... 44

Tabla 19. Información general de intervención en infraestructura Estanislao Zuleta. **¡Error! Marcador no definido.**

Tabla 20. Información general de intervención en infraestructura Gimnasio de Campo Juan de la Cruz Varela. .... **¡Error! Marcador no definido.**

Tabla 21. Información general de intervención en infraestructura Santa Barbara. .... 49

Tabla 22. A continuación de relaciona la programación por frentes de trabajo. .... 112

Tabla 23. Tabla de características de los materiales usados en obra. .... 115

Tabla 24. Relación del personal mínimo requerido para la ejecución del proyecto. .... 122

Tabla 25. Relación del personal operativo del proyecto. .... 123

Tabla 26. Poliza del contrato de obra No con la aseguradora Seguros del estado S.A. .... 125

Tabla 27. Actualización de pólizas. .... 126

Tabla 28. Actualización de pólizas. .... 127

**ILUSTRACIONES**

Ilustración 1. Localización ciudad Bolívar ..... 12

Ilustración 2.. Localización Sumapaz, Usme y Ciudad Bolívar ..... 12

Ilustración 3. Colegio Ciudad Bolívar-Argentina. Localidad de Ciudad bolívar ubicado en la Calle 70 sur #56-45, Bogotá D.C. Fuente: Mapas Bogotá. .... 13

Ilustración 4. Colegio Usminia sede B Lorenzo Alcantuz. Localidad de Usme ubicado en Calle 102 sur # 3ª-29 este, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá..... 14

Ilustración 5. Colegio Ciudad de Villavicencio sede C. Localidad de Usme ubicado en CL 97 SUR # 6 F - 08 ESTE, Bogotá D.C. Fuente: Mapas Bogotá..... 14

Ilustración 6. Colegio Rural Pasquilla sede A. Localidad de Ciudad bolívar ubicado en el KM 5 Vía Olarte, Bogotá D.C. Fuente: Mapas Bogotá. .... 15

Ilustración 7. Colegio Rural Pasquilla sede D-Pasquilla Rural Localidad de Ciudad Bolívar Transversal 3 No 3-17 Pasquilla, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá. .... 15

Ilustración 8. Colegio Estanislao Zuleta Sede A. Localidad de Usme ubicado en KR 7 C ESTE # 92 - 48 SUR, Bogotá D.C. Fuente: mapas Bogotá. .... 16

Ilustración 9. Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela sede A La Unión. Localidad de Sumapaz ubicado en Vereda La Unión Corregimiento de San Juan de Sumapaz, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá..... 16

Ilustración 10. Colegio Santa Barbara. Localidad de Ciudad Bolivar, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá. .... 17

Ilustración 11. Colegio Chengdu. Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá..... 17

Ilustración 12. Colegio La Aurora Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá. .... 18

Ilustración 13. Colegio El Uval Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá..... 18

Ilustración 14. Colegio Ofelia Uribe de Acosta Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá. .... 19

Ilustración 15. Acta parcial No.01..... 25

Ilustración 16. Acta parcial No.02..... 26


	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25


Ilustración 17. Grafica del Acta parcial No.03. ....	27
Ilustración 18. Grafica del Acta parcial No.04. ....	28
Ilustración 19. Grafica del Acta parcial No.05. ....	29
Ilustración 20. Grafica del Acta parcial No.06. ....	30
Ilustración 21. Resumen de grafico acta parcial No.01, 02, 03, 04, 05 y.06.....	32
Ilustración 22. Ubicación de la emergencia muro gavión.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
Ilustración 23. Predio de la emergencia en Madelena.....	85
7.10.3 Ilustración 24. Registro fotográfico Emergencia Predio de Madelena. ....	85
Ilustración 25. Colegio El Cortijo - Vianey I.E.D. - Sede A. Localidad de USME ubicado Fuente: Mapas Bogotá. ....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
Ilustración 26. Presupuesto colegio cortijo vianey.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
Ilustración 27. Presupuestos preliminares.....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
Ilustración 28. Organigrama Consorcio MV2.....	124

## 1. GENERALIDADES

### 1.1.1. Información general del proyecto.

Tabla 1. Información del Contrato de Obra.


<b>CONTRATISTA DE OBRA</b>	CONSORCIO MV2.
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	JOSE LUIS CERON CERON
<b>NIT</b>	901. 347.937-6
<b>CONTRATO</b>	CO1.PCCNTR. 8155057- DEL 08 DE SEPTIEMBRE DE 2025
<b>CONTRATANTE</b>	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL.
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
<b>LOCALIZACIÓN:</b>	LOCALIDADES DE CIUDAD BOLÍVAR, USME Y SUMAPAZ
<b>FECHA DE INICIO</b>	22 DE OCTUBRE DE 2025
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA</b>	07 MESES
<b>NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA #1</b>	02 MESES

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

<b>NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA #2</b>	02 MESES
<b>FECHA DE TERMINACION INICIAL</b>	21 DE MAYO DE 2026
<b>NUEVA FECHA DE TERMINACION #1</b>	21 DE JULIO DE 2026
<b>NUEVA FECHA DE TERMINACION #2</b>	21 DE SEPTIEMBRE DE 2026
<b>VALOR INICIAL CONTRATO</b>	DOS MIL CUATROCIENTOS SIETE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/CTE. <b>(\$ 2.407.957.523).</b>
<b>VALOR DE ADICIÓN #1 CONTRATO</b>	CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y SIETE <b>(\$ 448.546.167).</b>
<b>VALOR DE ADICIÓN #2 CONTRATO</b>	TRECIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS <b>(\$ 350.000.000).</b>
<b>VALOR DE EMERGENCIAS INICIAL</b>	CUATROCIENTOS TRECE MILLONES TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO <b>(\$ 413.032.358)</b>
<b>VALOR DE ADICIÓN #1 DE EMERGENCIAS</b>	CUATROCIENTOS MILLONES DE PESOS <b>(\$400.000.000)</b>
<b>INTERVENTORÍA:</b>	EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	VALENTINA ROMERO GONSALEZ

## 2. INTRODUCCIÓN

El presente informe mensual consolida la ejecución, seguimiento análisis y verificación de las actividades realizadas durante los meses de mayo a junio, así mismo verifica las condiciones iniciales de cada una de las Instituciones Educativas vinculadas al Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8155047 del 08 de septiembre de 2025. Su elaboración se desarrolla conforme a los lineamientos del Pliego de Condiciones, sus Anexos Técnicos y las directrices impartidas por la Secretaría de Educación del Distrito –SED– y la Interventoría. Durante el periodo evaluado se registraron las novedades, particularidades y requerimientos identificados en las sedes objeto de intervención, a partir de visitas técnicas, levantamientos preliminares y validaciones conjuntas realizadas con la SED, la Interventoría y los delegados institucionales. Los hallazgos obtenidos permiten estructurar las conclusiones, recomendaciones y acciones técnicas necesarias para el adecuado avance del proyecto. El contrato contempla la ejecución de obras menores, adecuaciones, mantenimiento y mejoramiento de infraestructura en instituciones educativas distritales y sedes administrativas, con el propósito de asegurar la funcionalidad, seguridad y continuidad del servicio educativo. En este informe se presenta un panorama actualizado de las intervenciones programadas y desarrolladas dentro del plazo contractual de siete (7) meses, correspondientes a las siete sedes ubicadas en las localidades de Ciudad Bolívar, Usme y Sumapaz, según lo establecido en el documento complementario al Pliego de Condiciones. En atención a las necesidades técnicas identificadas durante la ejecución del contrato y como resultado de las evaluaciones realizadas en campo, la Secretaría de Educación Distrital autorizó la **adición** en **recursos** y

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

en **plazo contractual** para las instituciones educativas **Santa Bárbara y Chengdu**. Dicha adición tiene como finalidad garantizar la correcta ejecución de actividades no previstas inicialmente, necesarias para asegurar la estabilidad estructural, la funcionalidad de las edificaciones y el cumplimiento de las especificaciones técnicas, normativas vigentes y condiciones de calidad exigidas. La política educativa del Distrito Capital, fundamentada en el reconocimiento de la educación como un derecho fundamental, orienta la necesidad de contar con espacios escolares dignos, seguros y adecuados para el aprendizaje. La calidad de la infraestructura física —incluyendo aulas, servicios sanitarios, áreas recreativas, laboratorios, auditorios y demás ambientes pedagógicos— incide directamente en el bienestar, la convivencia y el desempeño académico de la comunidad educativa. En este sentido, las intervenciones físicas realizadas no solo buscan mantener la operatividad de los establecimientos educativos, sino contribuir al fortalecimiento de los ambientes de aprendizaje y a la garantía del derecho a la educación. De manera articulada con esta política, la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos adelantó la priorización de obras menores, reparaciones locativas y acciones de mejoramiento en las distintas localidades de Bogotá.

Estas intervenciones se orientan a atender observaciones de entidades de control, mitigar riesgos, resolver condiciones físicas prioritarias y asegurar el funcionamiento adecuado de la infraestructura educativa. Como resultado de dicho proceso, se definieron las necesidades generales de intervención para las sedes educativas a cargo de la SED en las veinte (20) localidades del Distrito, de las cuales hace parte el conjunto de instituciones incluidas en este contrato.


### **3. OBJETIVOS**

#### **3.1.1. Objetivo General**

Presentar de manera clara, técnica y sistemática el avance físico, administrativo y contractual del proyecto durante el periodo reportado, consolidando la información relevante sobre las actividades ejecutadas, novedades, condiciones encontradas y acciones de seguimiento desarrolladas en el marco del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8155047.

#### **3.1.2. Objetivos Específicos**

- Informar las novedades, avances físicos y financieros, correcciones a los procesos técnicos y requerimientos identificados durante el mes reportado en ejecución de obra, así como las acciones tomadas para su atención o mitigación.
- Registrar en bitácora las actividades de obra ejecutadas durante el mes, detallando su avance físico, cumplimiento programático y estado de cada una de las sedes intervenidas.
- Evidenciar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, técnicas, administrativas y de seguridad en el trabajo por parte del contratista, conforme a los lineamientos establecidos por la Secretaría de Educación Distrital y la Interventoría.
- Actualizar el estado de ejecución del proyecto frente al cronograma contractual, señalando actividades adelantadas, retrasos, reprogramaciones y justificaciones técnicas.
- Consolidar los registros fotográficos, reportes técnicos, mediciones, cantidades ejecutadas y demás

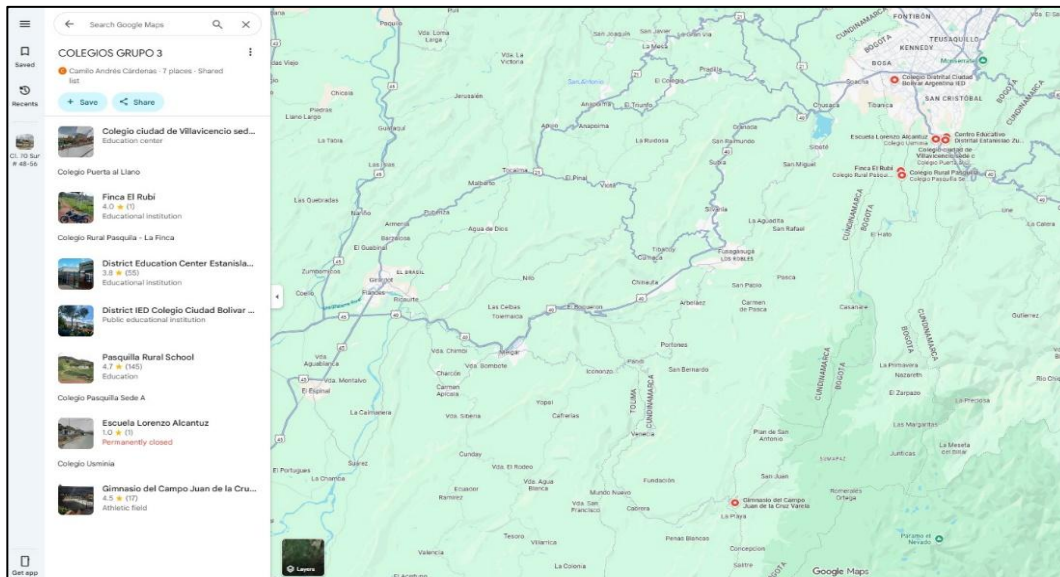
	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

soportes que permiten verificar el avance real de la obra.

- Presentar programación de actividades, recursos requeridos, restricciones identificadas y estrategias de optimización.

#### 4. UBICACIÓN DEL PROYECTO.

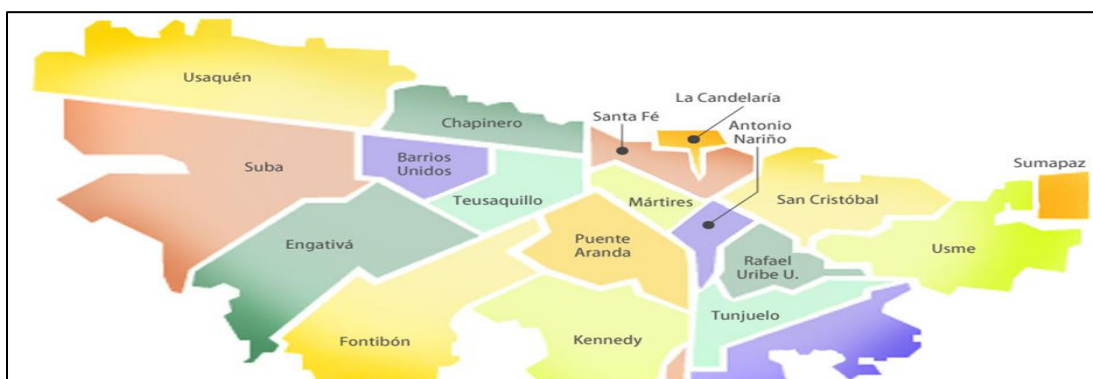
El proyecto asignado al grupo No. 3 se llevará a cabo en la ciudad de Bogotá D.C., específicamente en instituciones educativas ubicadas en la localidad No. 19 de Ciudad Bolívar, la localidad No. 05 de Usme y la localidad No. 20 de Sumapaz, esta última correspondiente a la zona rural de la capital. La localidad No. 19 es la tercera más grande del Distrito, después de Sumapaz y Usme. Está situada en el sur de la ciudad y limita al norte con la localidad de Bosa, al sur con Usme, al oriente con Tunjuelito y Usme, y al occidente con el municipio de Soacha.




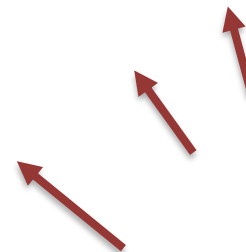
*Ilustración 1. Localización ciudad Bolívar*

*Fuente: Google maps.*

La localidad No. 05 Usme limita al norte con San Cristóbal, Rafael Uribe y Tunjuelito; al sur con Sumapaz; al oriente con los municipios de Ubaque y Chipaque; y al occidente con Ciudad Bolívar y el municipio de Pasca. Tiene una población aproximada de 300.000 habitantes y se organiza en siete Unidades de Planeación Zonal (UPZ): UPZ 52 La Flora, UPZ 56 Danubio, UPZ 57 Gran Yomasa, UPZ 58 Comuneros, UPZ 59 Alfonso López, UPZ 61 Usme Centro-Veredas y UPZ 60 Parque Entre Nubes.



	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25



*Ilustración 2.. Localización Sumapaz, Usme y Ciudad Bolívar*  
Fuente: <https://www.mapainteractivo.net/fotos/mapa-de-bogota.html>

La localidad No. 20 Sumapaz, limita al norte con la localidad de Usme dentro del Distrito Capital, al sur colinda con el departamento del Huila, por el oriente limita con los municipios de Une y Gutiérrez, y también con el departamento del Meta y al occidente se encuentra el límite con los municipios de Pasca, San Bernardo, Cabrera y Venecia en la provincia del Sumapaz del departamento de Cundinamarca.

*Tabla 2. Lista de los IDE que fueron asignados al lote No.03.*

Lote No.03					
ÍTEM	CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	DIRECCIÓN	ZONA
1	1909	Ciudad Bolívar	Argentina	Calle 70 Sur #56-45	Sur
2	549	Usme	Usminia	KR 9A #103A-17Sur	Sur
3	522	Usme	Estanislao Zuleta	KR 7 C Este #92-48 Sur	Sur
4	545	Usme	Ciudad de Villavicencio Puerta al Llano	Calle 100 Sur #7F Este -15	Sur
5	1936	Ciudad Bolívar	Pasquilla sede A	Calle 4 #2-18 Centro poblado	Sur
6	1936	Ciudad Bolívar	Pasquilla sede D Rural	Trasversal 3 # 3-17	Sur
7		Sumapaz	Juan de la cruz Varela	Vereda La Unión Corregimiento de San Juan de Sumapaz	
8		Ciudad Bolívar	Santa Barbara	Cra 18u #65 sur -1	Sur
9		Usme	Chengdu	Cra 14C #74 sur - 6	Sur
10		Usme	IED La Aurora	TV 3 B # 70 A - 16 SUR	Sur
11		Usme	IED El Uval	KM 8 Auto Al Llano	Sur
12		Usme	IED Ofelia Uribe de Acosta	CI 87 D Sur # 6 A – 55 Este	Sur

#### 4.1.1. Colegio ciudad Bolívar – Argentina IED.



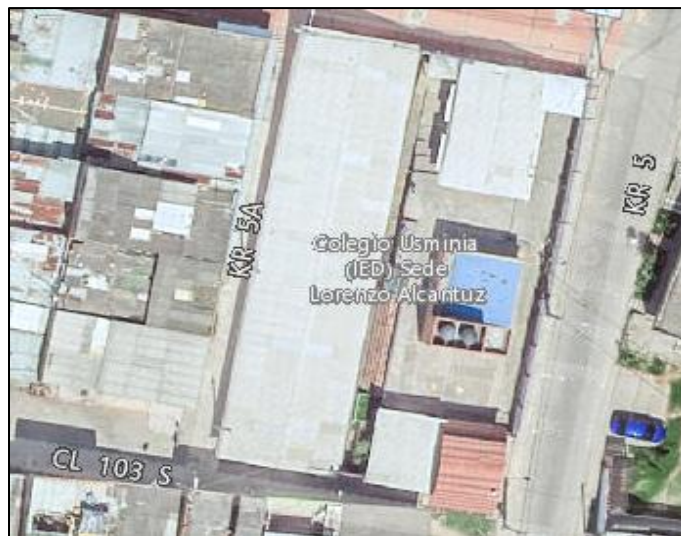
## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



*Ilustración 3. Colegio Ciudad Bolívar-Argentina. Localidad de Ciudad Bolívar ubicado en la Calle 70 sur #56-45, Bogotá D.C. Fuente: Mapas Bogotá.*

### 4.1.2. Colegio Usminia – Sede B Lorenzo Alcántuz IED.



*Ilustración 4. Colegio Usminia sede B Lorenzo Alcántuz. Localidad de Usme ubicado en Calle 102 sur # 3ª-29 este, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.*

### 4.1.3. Colegio Ciudad de Villavicencio – Sede C IED.



## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



*Ilustración 5. Colegio Ciudad de Villavicencio sede C. Localidad de Usme ubicado en CL 97 SUR # 6 F - 08 ESTE, Bogotá D.C. Fuente: Mapas Bogotá.*

#### **4.1.4. Colegio Rural Pasquilla – Sede A IED.**



*Ilustración 6. Colegio Rural Pasquilla sede A. Localidad de Ciudad Bolívar ubicado en el KM 5 Vía Olarte, Bogotá D.C. Fuente: Mapas Bogotá.*

#### **4.1.5. Colegio Rural Pasquilla – Sede D Pasquilla Rural IED.**



## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



*Ilustración 7. Colegio Rural Pasquilla sede D-Pasquilla Rural Localidad de Ciudad Bolívar  
Transversal 3 No 3-17 Pasquilla, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.*

### 4.1.6. Colegio Estanislao Zuleta Sede A IED.



*Ilustración 8. Colegio Estanislao Zuleta Sede A. Localidad de Usme ubicado en KR 7 C  
ESTE # 92 - 48 SUR, Bogotá D.C. Fuente: mapas Bogotá.*



## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

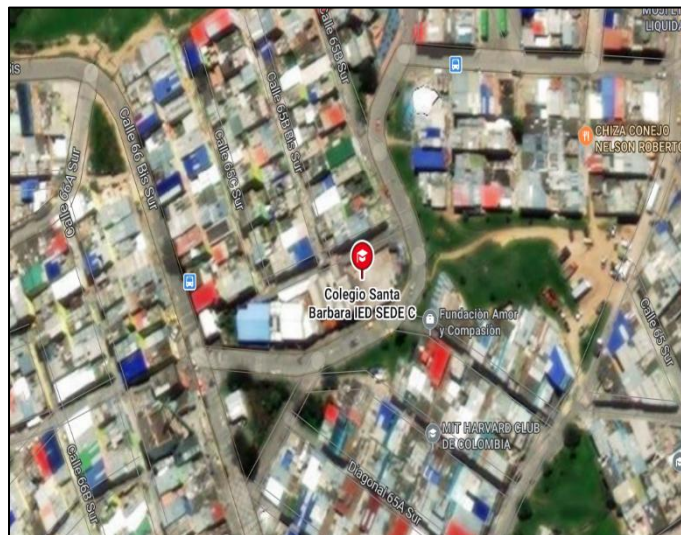
VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

### 4.1.7. Colegio Gimnasio del Campo Juan del Cruz Varela IED.



*Ilustración 9. Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela sede A La Unión. Localidad de Sumapaz ubicado en Vereda La Unión Corregimiento de San Juan de Sumapaz, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.*

### 4.1.8. Colegio Santa Barbara IED.



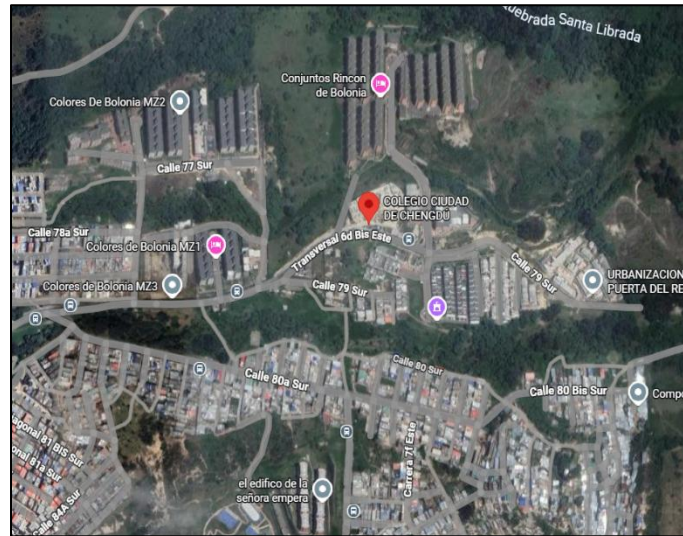
*Ilustración 10. Colegio Santa Barbara. Localidad de Ciudad Bolivar, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.*



## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

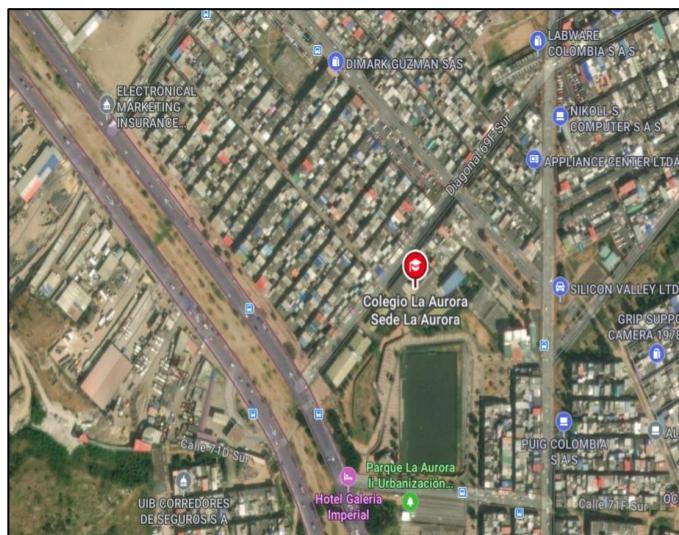
VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

### 4.1.9. Colegio Chengdu IED.



*Ilustración 11. Colegio Chengdu. Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.*

### 4.1.10. Colegio La Aurora IED.



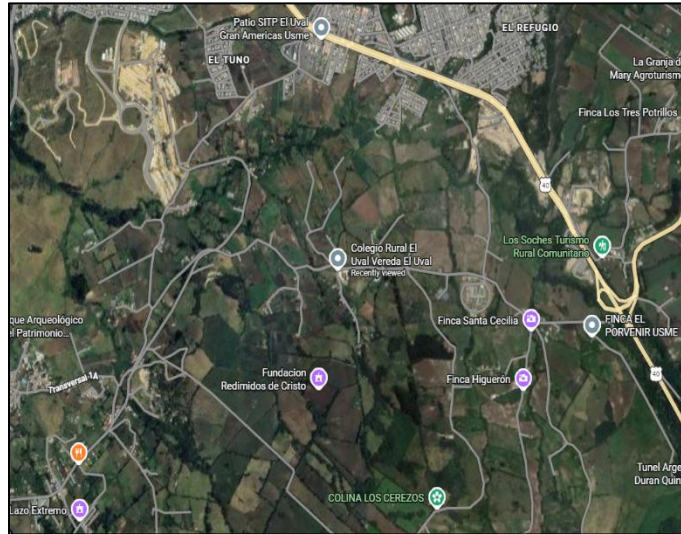
*Ilustración 12. Colegio La Aurora Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.*

### 4.1.11. Colegio El Uval IED.



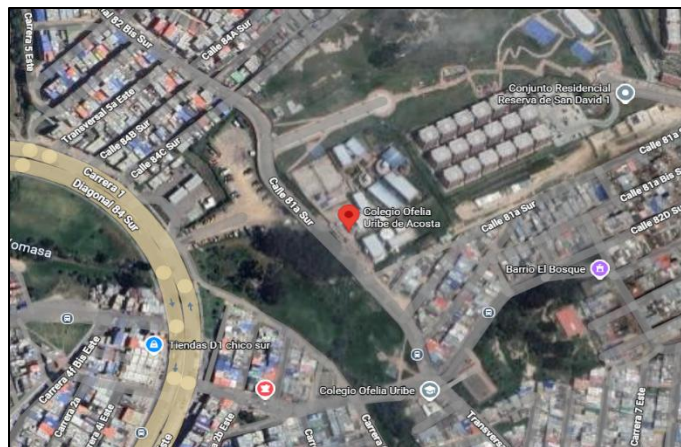
## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25




*Ilustración 13. Colegio El Uval Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.*

### 4.1.12. Colegio Ofelia Uribe de Acosta IED.



*Ilustración 14. Colegio Ofelia Uribe de Acosta Localidad de Usme, Bogotá D.C. fuente: Mapas Bogotá.*

## 5. ASPECTOS TÉCNICOS

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

### 5.1.1. Plazo transcurrido

El Contrato CO1.PCCNTR. 8155057- del 08 de septiembre de 2025, tuvo como fecha de firma de acta de inicio el día 22 de octubre de 2025, los plazos transcurridos desde dicha fecha son los siguientes:


*Tabla 3. Tiempo de ejecución del proyecto.*

TIEMPO TRANSCURRIDO DE OBRA	
FECHA DE INICIO	22/10/2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	21/05/2026
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	21/07/2026
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	21/09/2026
PLAZO INICIAL (MESES)	7
NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN (MESES)	9
NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN (MESES)	11
PLAZO (DÍAS)	215
NUEVO PLAZO ADICIÓN No.01 (MESES)	2
PLAZO TOTAL EN (DÍAS)	272
NUEVO PLAZO ADICIÓN No.02 (MESES)	2
PLAZO TOTAL EN (DÍAS)	334
FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME	21/06/2026
PLAZO TRANSCURRIDO (DÍAS)	242
PORCENTEJE TIEMPO TRANSCURRIDO	72,46%
TIEMPO RESTANTE PARA ENTREGA DE OBRA (DÍAS)	92

Se adiciona un plazo de dos (2) meses de prórroga para la ejecución de la adición financiera, con el fin de garantizar la correcta culminación de las actividades contempladas, en concordancia con los ajustes presupuestales y las nuevas necesidades identificadas durante el desarrollo del proyecto.

La presente prórroga obedece a la incorporación de mayores cantidades de obra y/o ítems no previstos, los cuales requieren un tiempo adicional para su adecuada ejecución, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la calidad de los trabajos y las condiciones contractuales establecidas. Así mismo, esta ampliación del plazo permitirá mantener la continuidad de las actividades constructivas, optimizar la programación de obra y garantizar la correcta inversión de los recursos asignados en la adición financiera aprobada.

A la fecha, se ha realizado la entrega formal de Cinco (5) instituciones educativas: la IED Argentina, el Colegio Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela, Usminia, Pasquilla Sede A y Estanislao Zuleta, las cuales cumplen a cabalidad con los alcances contractuales, las especificaciones técnicas y los requisitos

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

de calidad establecidos. En ejecución se encuentran las IED Ciudad Villavicencio, Santa Barbara y la atención de las emergencias de Pasquilla Sede A, Osvaldo Guayasamin, Con lo anterior, se mantiene el cronograma proyectado, garantizando el cumplimiento de los compromisos contractuales y la continuidad en el proceso de entrega progresiva de las sedes intervenidas.

En el marco del presente informe mensual, es importante precisar que el porcentaje correspondiente al 72.46 % hace referencia exclusivamente al avance en el tiempo de ejecución del contrato, es decir, al período transcurrido respecto al plazo total establecido.


*Tabla 4. Fechas de inicio y finalización por frente de obra.*

TIEMPO TRANSCURRIDO DE OBRA					
COLEGIOS	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO POR EJECUTAR	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
IED USMINIA	24-11-25	30-03-26	111 DIAS	15 DIAS	100%
IED ESTANISLAO	01-12-25	12-03-26	84 DIAS	0 DIAS	100%
IED CIUDAD VILLAVICENCIO	24-03-26	30-06-26	85 DIAS	13 DIAS	89%
IED ARGENTINA	24-11-25	26-01-26	63DIAS	0 DIAS	100%
IED PASQUILLA SEDE A	15-12-25	27-03-26	70 DIAS	32 DIAS	100%
IED PASQUILLA RURAL	13-01-26	19-07-2026	155 DIAS	32 DIAS	82%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	24-11-25	14-03-26	91 DIAS	0 DIAS	100%
IED SANTA BARBARA	16-02-26	30-06-26	120 DIAS	14 DIAS	89%
IED CHENGDU	08-06-26	21-09-26	0 DIAS	0 DIAS	0%
IED EL UVAL	30-06-26	21-09-2026	0 DIAS	0 DIAS	0%
IED LA AURORA	01-06-26	21-09-2026	16 DIAS	96 DIAS	1.42%
IED OFELIA URIBE DE ACOSTA	01-06-26	21-09-2026	16 DIAS	96 DIAS	1.42%

## 6. SEGUIMIENTO TECNICO Y FINANCIERO CONTRATO CO1.PCNTR. 8155057

### 6.1.1. Valores contractuales.

Para la construcción de obras menores relacionadas con el saneamiento básico, como la reposición de cubiertas, el sistema eléctrico, el sistema hidrosanitario, el mejoramiento de zonas exteriores y

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25


recreativas, la reposición de cerramientos y el mejoramiento general de los ambientes educativos en los colegios y sedes administrativas, dicho valor esta discriminados de la siguiente forma:

*Tabla 5. Discriminación de inversión del Lote No.3 y disponibilidad presupuestal.*

ZONA	LOTE	A	I	U	AIU	Costo Directo Indirecto más Emergencia
Sur	Lote 3	28.27%	1.00%	5.00%	34.27%	\$ 2,407,957,523.00
Nueva disponibilidad presupuestal más emergencias						\$ 3.256.503.690.00
<b>Total, inversión Colegios</b>						\$ 1,994,925,165.00
<b>Total, Inversión Emergencias</b>						\$ 413,032,358.00
<b>Total, Adición de dos Colegios No.01</b>						\$ 448.546.167.00
<b>Total, Adición de Emergencias</b>						\$ 400,000,000.00
<b>Total, Adición de dos Colegios No.02</b>						\$ 350.000.000.00
<b>Disponibilidad presupuestal</b>						
<b>Número Certificado Disponibilidad Presupuestal</b>			<b>Fecha Certificado Disponibilidad Presupuestal</b>		<b>Valor Certificado de Disponibilidad Presupuestal</b>	
1642 (21 de febrero 2025)			45709		\$43.607.327.343	
2294 (21 de marzo de 2025)			45737		\$ 359.379.033	

**Primera adición presupuestal y prorroga de tiempo:** se realiza la adición por parte de la Secretaría de Educación Distrital de dos colegios por un valor de Cuatrocientos cuarenta y ocho millones quinientos cuarenta y seis mil ciento sesenta y siete pesos M/CTE (**\$ 448,546.167.00**), y para emergencias un valor de Cuatrocientos millones de pesos M/CTE (**\$400.000.000.00**) y dos meses de tiempo contado a partir del 21 de mayo de 2026.

**Segunda adición presupuestal y prorroga de tiempo:** se realiza la adición por parte de la Secretaría de Educación Distrital de un colegio IED EL UVAL, por un valor de trecientos cincuenta millones de pesos M/CTE (**\$ 350.000.000.00**), y dos meses de tiempo contado a partir del 21 de julio de 2026. Adicionalmente del recurso sobrantes de las otras IED por un valor de Quinientos diez millones cuarenta y tres mil setecientos sesenta y nueve pesos M/CTE (**\$510.043.769.00**), fue asignan por parte de la Secretaría Educación Distrital a los colegios IED La Aurora con un valor de (**\$409.561.332,00**) y Ofelia Uribe de Acosta

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

con un valor de (\$100.482.437,00), y dos meses de tiempo contado a partir del 21 de julio de 2026.

*Tabla 6. Valor del presupuesto por colegio Nuevo Balance de obra actualizado.*

	VALOR IED
IED USMINIA	\$ 199.140.933,68
IED ESTANISLAO	\$ 224.039.956,02
IED CIUDAD VILLAVICENCIO	\$ 254.767.450,12
IED ARGENTINA	\$ 298.488.662,19
IED PASQUILLA SEDE A	\$ 106.707.880,39
IED PASQUILLA RURAL	\$ 376.764.780,71
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	\$ 389.411.857,01
IED SANTA BARBARA	\$ 240.700.731,90
IED CHENGDU	\$ 90.000.000,00
IED EL UVAL	\$ 340.308.596,50
IED LA AURORA	\$ 199.087.706,51
IED OFELIA URIBE DE ACOSTA	\$ 74.052.767,97
VALOR TOTAL	\$ 2.793.471.323,00
VALOR EMERGENCIAS	\$ 813.032.358,00
<b>VALOR TOTAL CON EMERGENCIAS</b>	<b>\$ 3.606.503.690,00</b>

#### 6.1.2. Acta parcial No.07.


El contratista presenta el Acta Parcial No. 07, la cual consolida las actividades ejecutadas, medidas y verificadas por la interventoría a la fecha de corte correspondiente al informe mensual del mes de Junio de 2026.

Las actividades relacionadas en el acta han sido desarrolladas en cumplimiento del alcance contractual, las especificaciones técnicas, los lineamientos establecidos en el contrato y la programación de obra aprobada. Así mismo, dichas actividades se encuentran debidamente soportadas mediante los respectivos registros fotográficos, informes semanales e informe mensual para su revisión, validación.

A continuación, se presenta el análisis del consolidado por Institución Educativa Distrital IED del lote No.3, de las actividades ejecutadas durante el período:


- La **IED Usminia**: con un valor de \$ **199.140.933,68** lo que representa una participación dentro del total

23

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

ejecutado para el mes reportado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida, es de mencionar que a la fecha esta IED se encuentra en proceso de entregado a satisfacción.

- La **IED Gimnasio del Campo Juan de la Cruz Varela** registra un valor ejecutado significativo del **\$ 389.411.857,01** reflejando un avance de actividades desarrolladas durante el periodo de reportado del mes de junio, a la fecha esta IED se encuentra entregado a satisfacción.
- La **IED Estanislao Zuleta** registra un valor ejecutado significativo del **\$ 224.039.956,02** reflejando un avance de actividades desarrolladas durante el periodo de reportado del mes de junio, a la fecha esta IED se encuentra entregado a satisfacción.
- La **IED Pasquilla Sede A**, registra un valor ejecutado de **\$ 106.707.880,39** lo que representa una participación dentro del total ejecutado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida, es de mencionar que a la fecha esta IED se encuentra en proceso de entregado a satisfacción.
- La **IED Pasquilla Sede D**, registra un valor ejecutado de **\$ 14.420.919,42** lo que representa una participación dentro del total ejecutado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida.
- La **IED Santa Barbara Sede A**, registra un valor ejecutado de **\$ 228.335.991,62** lo que representa una participación dentro del total ejecutado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida.
- La **IED Ciudad de Villavicencio**, registra un valor ejecutado de **\$ 146.340.910,49** lo que representa una participación dentro del total ejecutado, asociada a la realización de actividades prioritarias conforme a la programación establecida.
- **Emergencias de Pasquilla sede A:** registra un valor ejecutado de **\$ 65.816.235,65** mantenimiento de muro gavión.
- **Emergencias de Predio de Madelena:** registra un valor ejecutado de **\$3.287.560,00** alquiler de unidad sanitaria.
- **Emergencias de Cortijo Vianey sede A:** registra un valor ejecutado de **\$ 24.182.013,14**, mantenimiento de cajas de inspección, sondeo por obstrucción de tubería, construcción de cárcamo, placa de contrapiso.
- **Emergencia Oswaldo Guayasamin:** registra un valor ejecutado de **\$49.401.531,22** de mantenimiento de red eléctrica.
- **Emergencia La aurora:** registra un valor ejecutado de **\$11.236.578,30** de demolición de graderías en mal estado estructuralmente y construcción nuevamente de las mismas.
- **Emergencia Acacias II:** se registra un valor ejecutado de **\$1.659.791,00** de mantenimiento a humedades en las placas de entrapo por filtraciones en los baños.

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

- el **Acta Parcial No. 07** consolida las actividades ejecutadas, medidas y verificadas por la interventoría con corte al mes de junio de 2026, evidenciando el cumplimiento del alcance contractual, las especificaciones técnicas y la programación de obra aprobada. Las actividades reportadas se encuentran debidamente soportadas mediante registros fotográficos, informes semanales y el informe mensual, lo que garantiza su adecuada trazabilidad, revisión y validación.
- El avance financiero relacionado en este informe mensual de mayo – junio tiene un valor total ejecutado de **\$195.069.065,00**, corresponde al porcentaje del **5,40%**, y en total de la ejecución financiera **\$1,787.685.139,00** correspondiente a un porcentaje del **49,57%,**.
- **Valor Proyectado:** Los balances financieros se elaboran y ajustan conforme a las necesidades del proyecto y a los lineamientos establecidos por la Secretaría de Educación. En este sentido, en cada corte pueden presentarse actualizaciones, modificaciones o mejoras, con el fin de garantizar la consistencia, precisión y adecuada trazabilidad de la información financiera reportada.

*Tabla 7. Resumen Acta Parcial No.01 periodo de pago de 22 de octubre al 21 de diciembre de 2025.*

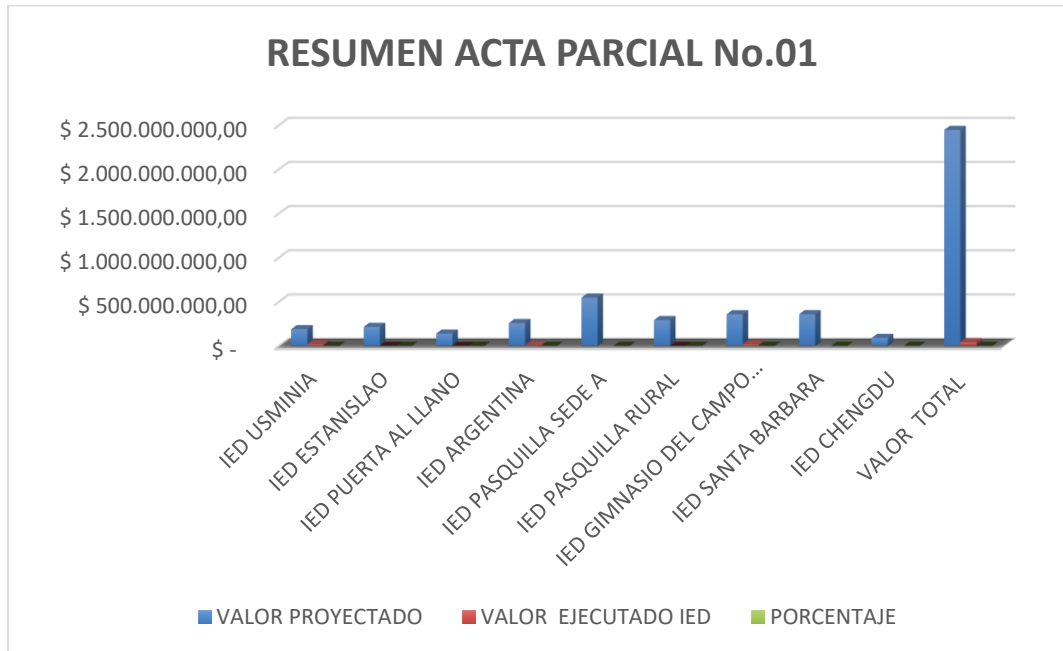
COLEGIO	VALOR PROYECTADO	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE
IED USMINIA	\$ 188,262,805.12	\$ 17,617,762.43	0.73%
IED ESTANISLAO	\$ 215,018,102.07	\$ 1,325,124.42	0.06%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	\$ 138,636,786.07	\$ -	0.00%
IED ARGENTINA	\$ 258,564,429.64	\$ 4,948,765.68	0.21%
IED PASQUILLA SEDE A	\$ 545,492,583.39	\$ -	0.00%
IED PASQUILLA RURAL	\$ 292,003,557.44	\$ -	0.00%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	\$ 356,946,901.28	\$ 16,649,533.00	0.69%
EMERGENCIAS INICIAL	\$ 400,000,000.00	12.28%	\$ -
<b>VALOR TOTAL INCLUIDO EMERGENCIAS</b>		<b>\$ 40,541,185.53</b>	<b>1.68%</b>

*Ilustración 15. Acta parcial No.01.*



## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



*Tabla 8. Resumen Acta Parcial No.02 periodo de pago de 22 de diciembre al 21 de enero de 2026.*

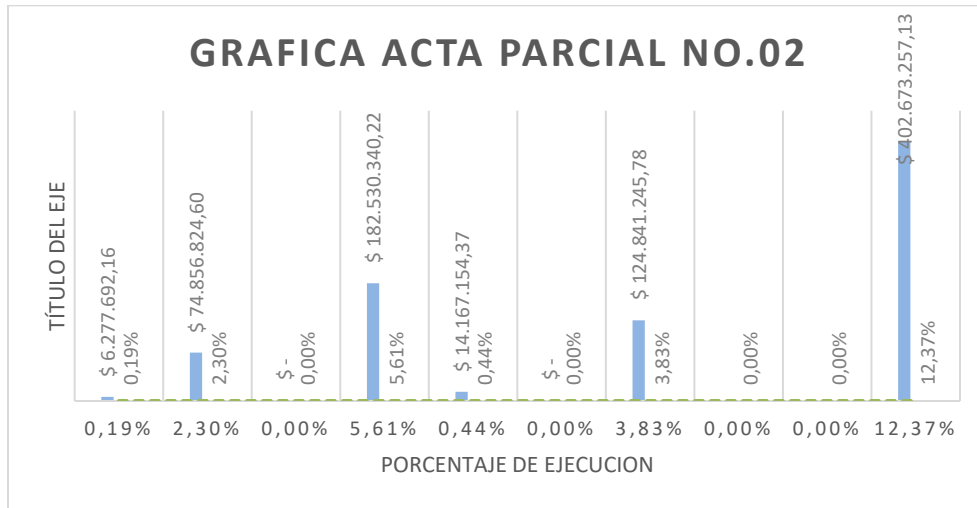
COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE TOTAL POR IED	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE
IED USMINIA	\$ 188,262,805.12	5.78%	\$ 6,277,692.16	0.19%
IED ESTANISLAO	\$ 215,018,102.07	6.60%	\$ 74,856,824.60	2.30%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	\$ 138,636,786.07	4.26%	\$ -	0.00%
IED ARGENTINA	\$ 258,564,429.64	7.94%	\$ 182,530,340.22	5.61%
IED PASQUILLA SEDE A	\$ 545,492,583.39	16.75%	\$ 14,167,154.37	0.44%
IED PASQUILLA RURAL	\$ 292,003,557.44	8.97%	\$ -	0.00%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	\$ 356,946,901.28	10.96%	\$ 124,841,245.78	3.83%
IED SANTA BARBARA	\$ 358,546,167.00	11.01%	\$ -	0.00%
IED CHENGDU	\$ 90,000,000.00	2.76%	\$ -	0.00%
EMERGENCIAS INICIAL	\$ 400,000,000.00	12.28%	\$ -	0.00%
EMERGENCIAS ADICIÓN	\$ 413,032,358.00	12.68%	\$ -	0.00%
<b>VALOR TOTAL INCLUIDO EMERGENCIAS</b>	<b>\$ 3,256,503,690.00</b>	<b>100%</b>	<b>\$ 402,673,257.13</b>	<b>12.37%</b>

*Ilustración 16. Acta parcial No.02.*



## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Adicionalmente, es importante señalar que, por directriz de la Secretaría, se incorporaron dos nuevas sedes educativas al alcance del proyecto, así como una asignación adicional de recursos destinada a la atención de emergencias, lo cual incide directamente en la estructura y comportamiento de los balances financieros en los diferentes cortes.

*Tabla 9. Acta Parcial No.03 periodo de pago de 22 de enero al 21 de febrero de 2026.*

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE
IED USMINIA	\$ 195,622,488.89	6.01%	\$ 5,273,070.92	0.16%
IED ESTANISLAO	\$ 220,506,406.82	6.77%	\$ 109,745,991.11	3.37%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	\$ 138,636,786.07	4.26%	\$ -	0.00%
IED ARGENTINA	\$ 299,599,826.87	9.10%	\$111.009.517.85	3.41%
IED PASQUILLA SEDE A	\$ 475,282,512.89	14.59%	\$ 15,673,441.73	0.48%
IED PASQUILLA RURAL	\$ 292,003,557.44	8.97%	\$ -	0.00%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	\$ 375,845,508.38	11.54%	\$ 144,484,816.47	4.44%
IED SANTA BARBARA	\$ 358,546,167.00	11.01%		0.00%
IED CHENGDU	\$ 90,000,000.00	2.76%		0.00%
EMERGENCIAS INICIAL	\$ 400,000,000.00	12.28%		
EMERGENCIAS ADICIÓN	\$ 413,032,358.00	12.68%		
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>\$3.256.503.690.00</b>	<b>100.00%</b>	<b>\$ 386,186,838.08</b>	<b>11.86%</b>


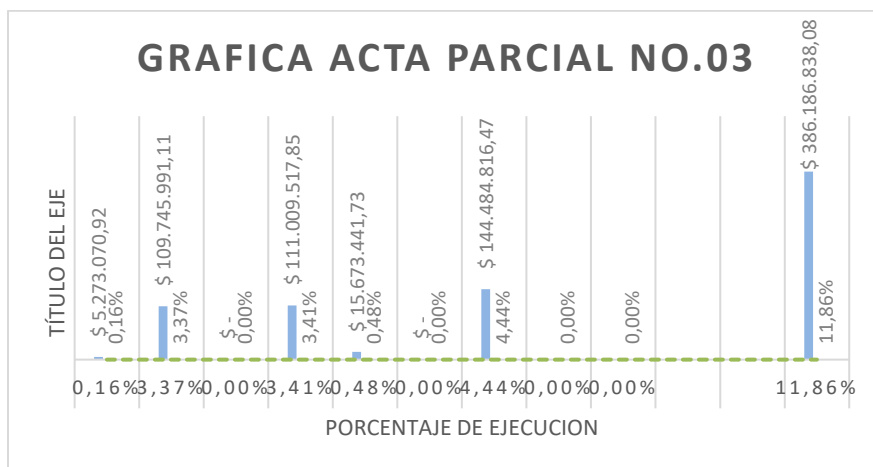
	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

Ilustración 17. Grafica del Acta parcial No.03.



Se realiza el ajuste del **balance financiero** en función de las actividades requeridas por el colegio, atendiendo a las necesidades identificadas durante la ejecución del proyecto. Estos ajustes permiten optimizar la asignación de los recursos y garantizar que las intervenciones priorizadas respondan de manera efectiva a las condiciones reales de la infraestructura educativa, sin afectar la trazabilidad ni el control financiero del contrato.

Tabla 10. Acta Parcial No.04 periodo de pago de 22 de febrero al 21 de marzo de 2026.

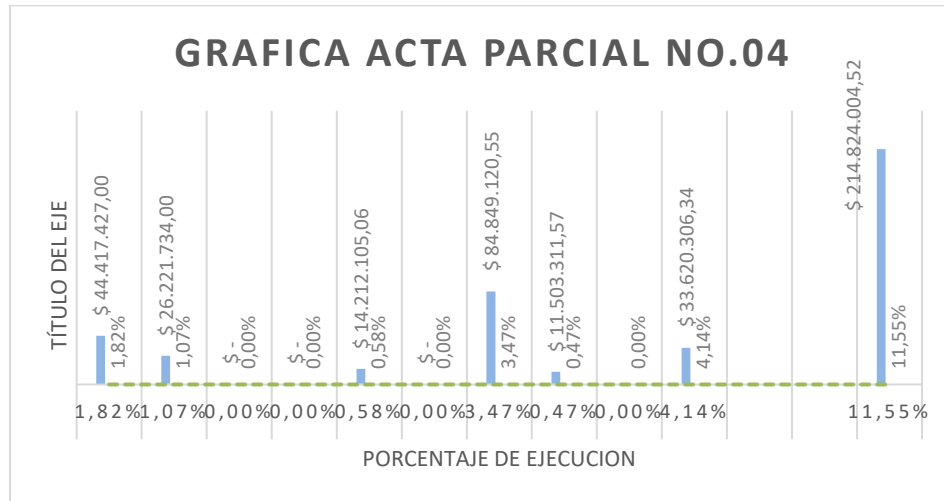
COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE	PORCENTAJE POR EJECUTAR
IED USMINIA	\$ 209,324,434.98	8.57%	\$ 52,747,696.69	1.82%	6.75%
IED ESTANISLAO	\$ 233,839,029.13	9.57%	\$ 24,487,626.00	1.07%	8.50%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	\$ 138,778,143.79	5.68%	\$ -	0.00%	5.68%
IED ARGENTINA	\$ 298,486,968.59	12.22%	\$ -	0.00%	12.22%
IED PASQUILLA SEDE A	\$ 115,341,870.46	4.72%	\$ 14,212,105.06	0.58%	4.14%
IED PASQUILLA RURAL	\$ 272,349,028.85	11.15%	\$ -	0.00%	11.15%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	\$ 369,100,801.00	15.11%	\$ 60,784,240.87	3.47%	11.64%
IED SANTA BARBARA	\$ 206,646,247.20	8.46%	\$ 11,503,311.57	0.47%	7.99%
IED CHENGDU	\$ 599,078,939.57	24.52%		0.00%	24.52%
EMERGENCIAS INICIAL	\$ 400,000,000.00	49.20%	\$ 32,772,828.27	4.14%	45.06%
EMERGENCIAS ADICIÓN	\$ 413,032,358.00	50.80%			50.80%
<b>TOTAL, DE EMERGENCIAS</b>	<b>\$ 813,032,358.00</b>				
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>\$3.256.503.690.00</b>	<b>100.00%</b>	<b>\$ 197,329,698.46</b>	<b>6.70%</b>	

Ilustración 18. Grafica del Acta parcial No.04.



## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Se realiza el ajuste del **balance financiero** en función de las actividades requeridas por el colegio, atendiendo a las necesidades identificadas durante la ejecución del proyecto. Estos ajustes permiten optimizar la asignación de los recursos y garantizar que las intervenciones priorizadas respondan de manera efectiva a las condiciones reales de la infraestructura educativa, sin afectar la trazabilidad ni el control financiero del contrato.

Tabla 11. Acta Parcial No.05 periodo de pago de 22 de marzo al 21 de abril de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE	PORCENTAJE POR EJECUTAR
IED USMINIA	\$ 195.080.842.84	8.36%	\$ 113,367.780.78	4.86%	3.50%
IED ESTANISLAO	\$ 233,558,471.55	9.56%	\$ 2.900.787.65	0.99%	9.46%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	\$ 144,123,162.51	5.90%	\$ 9.246.585.99	0.23%	5.67%
IED ARGENTINA	\$ 298,486,968.59	12.22%	\$ -	0.00%	12.22%
IED PASQUILLA SEDE A	\$ 116,890,948.86	4.78%	\$ 56.320.532.43	1.88%	2.91%
IED PASQUILLA RURAL	\$ 274,940,201.10	11.25%	\$ 8,223,064.48	0.34%	10.92%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	\$ 388,078,972.93	15.89%	\$ 30,313,317.57	1.24%	14.64%
IED SANTA BARBARA	\$ 267,485,801.56	10.95%	\$ 45,557,335.29	1.86%	9.08%
IED CHENGDU	\$ 90.000.000.00	3.68%		0.00%	3.68%
SALDO PENDIENTE	\$ 434,300,093.63				
EMERGENCIAS INICIAL	\$ 400,000,000.00	16.37%	\$ 46,979.332.94	11.68%	4.54%
EMERGENCIAS ADICIÓN	\$ 413,032,358.00	16.91%		0.00%	16.91%
TOTAL DE EMERGENCIA	\$ 813,032,358.00	33.28%		11.77%	21.51%
VALOR TOTAL	\$3.256.503.690.00	100.00%	\$ 312.908.737.00	9.59%	

Ilustración 19. Grafica del Acta parcial No.05.

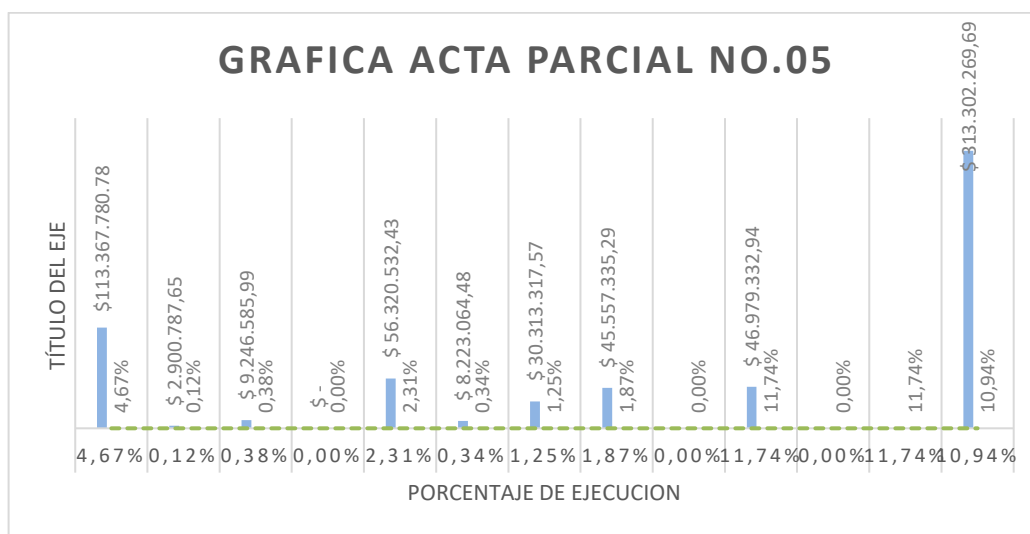


Tabla 12. Acta Parcial No.06 periodo de pago de 22 de abril al 21 de mayo de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE	PORCENTAJE POR EJECUTAR
IED USMINIA	\$ 195.080.842.84	8.36%	\$ 113,367.780.78	4.86%	3.50%
IED ESTANISLAO	\$ 233,558,471.55	9.56%	\$ 2.900.787.65	0.99%	9.46%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	\$ 144,123,162.51	5.90%	\$ 9.246.585.99	0.23%	5.67%
IED ARGENTINA	\$ 298,486,968.59	12.22%	\$ -	0.00%	12.22%
IED PASQUILLA SEDE A	\$ 116,890,948.86	4.78%	\$ 56.320.532.43	1.88%	2.91%
IED PASQUILLA RURAL	\$ 274,940,201.10	11.25%	\$ 8,223,064.48	0.34%	10.92%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	\$ 388,078,972.93	15.89%	\$ 30,313,317.57	1.24%	14.64%
IED SANTA BARBARA	\$ 267,485,801.56	10.95%	\$ 45,557,335.29	1.86%	9.08%
IED CHENGDU	\$ 90.000.000.00	3.68%		0.00%	3.68%
SALDO PENDIENTE	\$ 434,300,093.63				
EMERGENCIAS INICIAL	\$ 400,000,000.00	16.37%	\$ 46,979.332.94	11.68%	4.54%
EMERGENCIAS ADICIÓN	\$ 413,032,358.00	16.91%		0.00%	16.91%
TOTAL DE EMERGENCIA	\$ 813,032,358.00	33.28%		11.77%	21.51%
VALOR TOTAL	\$3.256.503.690.00	100.00%	\$ 312.908.737.00	9.59%	

Ilustración 20. Grafica del Acta parcial No.06.



## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

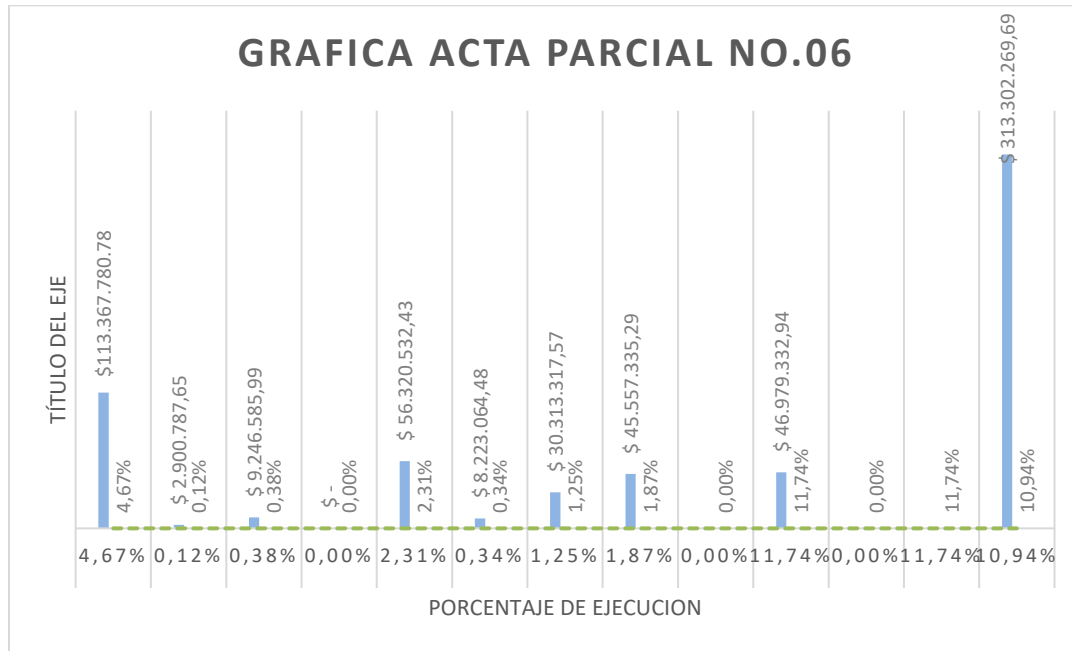


Tabla 13. Acta Parcial No.07 periodo de pago de 22 de mayo al 21 de junio de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE	PORCENTAJE POR EJECUTAR	PORCENTAJE POR IED EJECUTADO
IED USMINIA	\$ 199.140.933,68	5,52%	\$ 199.140.933,68	5,52%	0,00%	100,00%
IED ESTANISLAO	\$ 224.039.956,02	6,21%	\$ 224.039.956,02	6,21%	0,00%	100,00%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	\$ 254.767.450,12	7,06%	\$ 254.767.450,12	7,06%	0,00%	100,00%
IED ARGENTINA	\$ 298.488.662,19	8,28%	\$ 298.488.662,19	8,28%	0,00%	100,00%
IED PASQUILLA SEDE A	\$ 106.707.880,39	2,96%	\$ 106.707.880,39	2,96%	0,00%	100,00%
IED PASQUILLA RURAL	\$ 376.764.780,71	10,45%	\$ 14.420.919,42	0,40%	10,05%	3,83%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	\$ 389.411.857,01	10,80%	\$ 389.411.857,01	10,80%	0,00%	100,00%
IED SANTA BARBARA	\$ 240.700.731,90	6,67%	\$ 228.535.991,62	6,34%	0,34%	94,95%
IED CHENGDU	\$ 90.000.000,00	2,50%	\$ -	0,00%	2,50%	0,00%
UVAL	\$ 340.308.596,50	9,44%	\$ -	0,00%	9,44%	0,00%
AURORA	\$ 199.087.706,51	5,52%	\$ 19.027.027,71	0,53%	4,99%	9,56%
OFELIA	\$ 74.052.767,97	2,05%	\$ 5.987.283,28	0,17%	1,89%	8,09%
EMERGENCIAS INICIAL	\$ 400.000.000,00	11,09%	\$ 155.586.709,31	0,48%	10,61%	4,31%
EMERGENCIAS ADICIÓN	\$ 413.032.358,00	11,45%		0,00%	11,45%	0,00%
TOTAL DE EMERGENCIA	\$ 813.032.358,00	22,54%			22,54%	
VALOR TOTAL	\$ 3.606.503.690,00	100,00%	\$ 1.896.114.670,75	48,74%	51,26%	


	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

Ilustración 21. Grafica del Acta parcial No.07

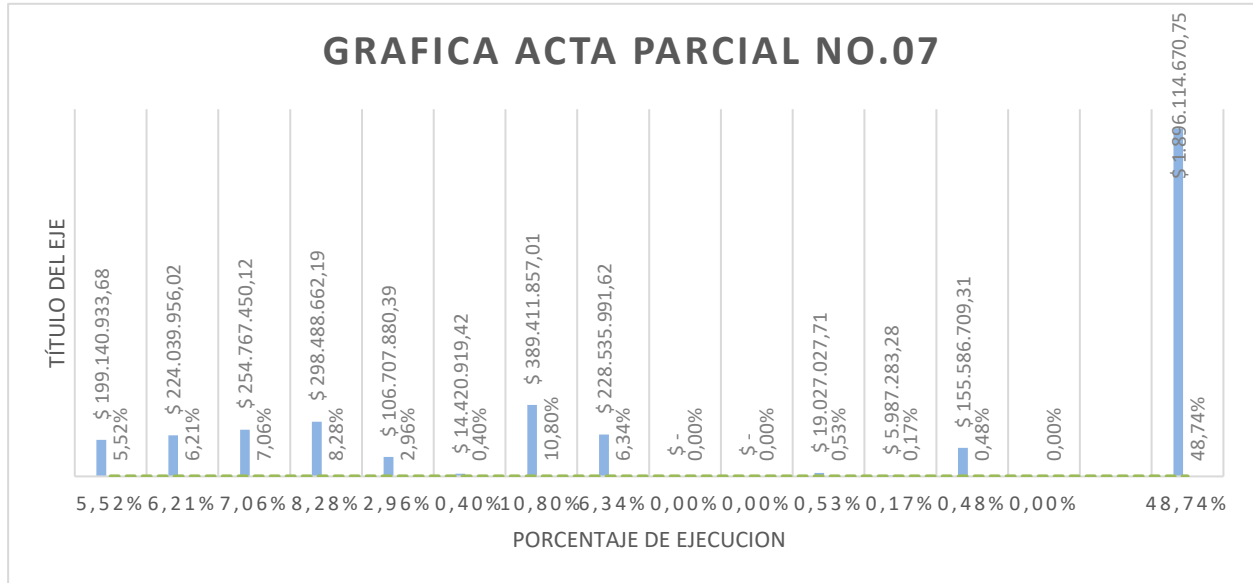



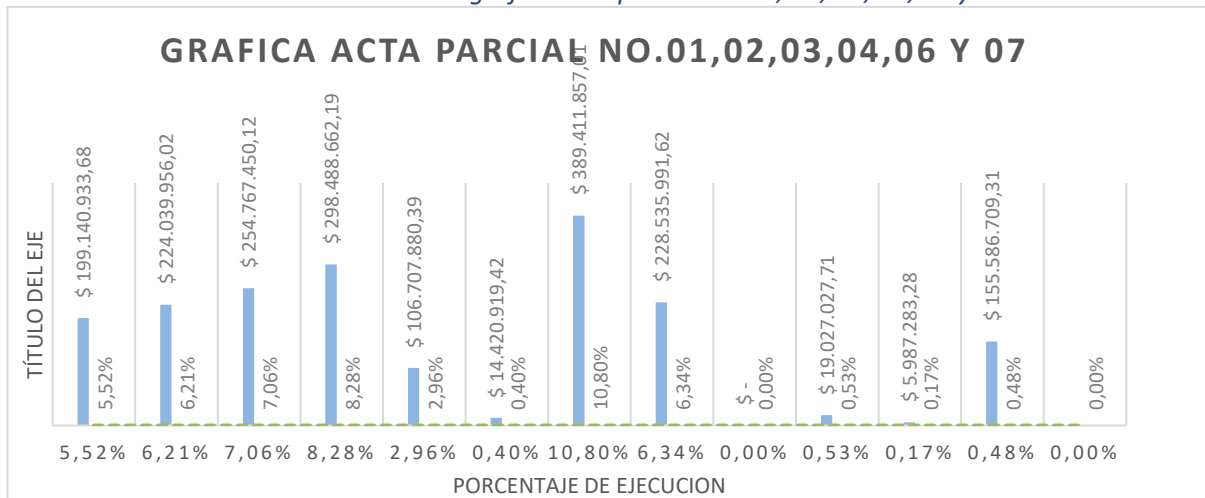
Tabla 14. Resumen Actas Parciales No.01, 02, 03, 4, 5 y 6 periodo de pago de 22 de octubre del 2025 al 21 de junio de 2026.

COLEGIO	VALOR PROYECTADO	PORCENTAJE	VALOR EJECUTADO IED	PORCENTAJE	PORCENTAJE POR EJECUTAR	PORCENTAJE POR IED EJECUTADO
IED USMINIA	\$ 199.140.933,68	5,52%	\$ 199.140.933,68	5,52%	0,00%	100,00%
IED ESTANISLAO	\$ 224.039.956,02	6,21%	\$ 224.039.956,02	6,21%	0,00%	100,00%
IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO	\$ 254.767.450,12	7,06%	\$ 254.767.450,12	7,06%	0,00%	100,00%
IED ARGENTINA	\$ 298.488.662,19	8,28%	\$ 298.488.662,19	8,28%	0,00%	100,00%
IED PASQUILLA SEDE A	\$ 106.707.880,39	2,96%	\$ 106.707.880,39	2,96%	0,00%	100,00%
IED PASQUILLA RURAL	\$ 376.764.780,71	10,45%	\$ 14.420.919,42	0,40%	10,05%	3,83%
IED GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA	\$ 389.411.857,01	10,80%	\$ 389.411.857,01	10,80%	0,00%	100,00%
IED SANTA BARBARA	\$ 240.700.731,90	6,67%	\$ 228.535.991,62	6,34%	0,34%	94,95%
IED CHENGDU	\$ 90.000.000,00	2,50%	\$ -	0,00%	2,50%	0,00%
UVAL	\$ 340.308.596,50	9,44%	\$ -	0,00%	9,44%	0,00%
AURORA	\$ 199.087.706,51	5,52%	\$ 19.027.027,71	0,53%	4,99%	9,56%
OFELIA	\$ 74.052.767,97	2,05%	\$ 5.987.283,28	0,17%	1,89%	8,09%
EMERGENCIAS INICIAL	\$ 400.000.000,00	11,09%	\$ 155.586.709,31	0,48%	10,61%	4,31%
EMERGENCIAS ADICIÓN	\$ 413.032.358,00	11,45%		0,00%	11,45%	0,00%

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>			VERSION: 01	
				FECHA: 19/09/25	

<b>TOTAL DE EMERGENCIA</b>	\$ 813.032.358,00	22,54%			22,54%
<b>VALOR TOTAL</b>	\$ 3.606.503.690,00	100,00%	\$ 1.896.114.670,75	48,74%	51,26%

Ilustración 22. Resumen de grafico acta parcial No.01, 02, 03, 04, 05 y 06.



## 7. ACTIVIDADES A EJECUTAR, REPORTADA EN EL MES Y REGISTRO FOTOGRAFICO.

### 7.1. Colegio Ciudad de Villavicencio – Sede C IED.


#### 7.1.1. Mejoramiento de cerramiento perimetral:

La principal actividad a realizar en este establecimiento es el mejoramiento del cerramiento perimetral del espacio de recreación, ya que al encontrarse en pendiente los módulos metálicos en malla eslabonada no cuentan con una altura uniforme, se requiere que estos estén todos a la misma altura de 2,30m y estén anclados a muros de mampostería a la vista tal como se encuentran en la actualidad. El alcance inicial de la intervención es cambiar los módulos metálicos en malla eslabonada y subir la cantidad de hiladas de ladrillos que sean necesarios para que estos módulos garanticen la altura de 2,30 m; Para la intervención de este frente de obra, se realizará la demolición en su totalidad de columnetas, y se repondrá el concreto de las mismas, conservando el acero de cada elemento, en cuanto a los muros solamente se demolerá lo necesario para garantizar el espacio de construir sobre los mismo una viga de confinamiento en el perímetro del cerramiento, con acero nuevo, lo que nos garantizará la firmeza de los módulos nuevos y del cerramiento como tal.

Seguido de ello se procederá a la instalación de los módulos de cerramiento nuevos.

#### 7.1.2. Mejoramiento de espacio de juegos:

La actividad en este sector del plantel consiste en instalar piso dinámico en caucho tipo chip en el área del juego infantil, con el fin de dar un poco de dinamismo a este espacio, y el desmonte de bancas se realizará

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

para salvaguardar la integridad del plantel y de sus estudiantes, ya que estas pueden prestarse para caídas y como ayuda para ingresar o salir de manera indebida del plantel.

Respecto a las actividades y cantidades preliminares de obra entregadas por la SED– DCCEE, estas han variado según las actividades a desarrollar de acuerdo con los procesos constructivos que se deben implementar y de acuerdo con las áreas que se van a ejecutar, conforme a las visitas preliminares realizadas. Para cada uno de los espacios señalados se procurará ajustar el rubro asignado previamente para esta Institución según las actividades y las particularidades señaladas anteriormente teniendo en cuenta las observaciones y novedades requeridas por la Secretaría de Educación.

*Tabla 13. Información general de intervención en infraestructura Ciudad Villavicencio.*

N°	LOC.	CPF	NOMBRE DEL COLEGIO	SEDE	NOMBRE SEDE	TIPO	TOTAL COSTOS
3	5	552	CIUDAD DE VILLAVICENCIO	C	VILLA HERMOSA	URBANO	
<b>ÁREA APROXIMADA</b>			<b>ALCANCE ESPECIFICO</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Mejoramiento integral de cerramiento</li> <li>Instalación de piso Chip en zona de juegos</li> <li>Retiro de bancas en concreto</li> </ul>		
<b>ALUMNOS BENEFICIADOS</b>			<b>REQUIERE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</b>		SI	NO	X
<p>De acuerdo con el artículo 8 de la ley 810 de 2003 las reparaciones locativas o mejoras locales que tienen como finalidad mantener el inmueble en debidas condiciones de higiene y ornato, sin afectar su estructura portante, distribución interior y sus características funcionales, formales y/o volumétricas NO requieren Licencia de Construcción.</p>							


### 7.1.3. Actividades ejecutadas en el mes reportado.

#### SEMANA 1 (18 AL 23 MAYO)

Se realizan actividades de demolición de placa de entrepiso en las zonas recreativas, se inicia con la demolición de las primeras 2 placas. Por petición del colegio se realiza el desmonte del juego infantil en la zona recreativa. Se realiza ajustes en los módulos de cerramiento tales como instalación de tapas en tubulares y lijado de soldadura robusta. Se hace toma de niveles y con interventoría se establece que debe hacerse un relleno para lograr la pendiente del 1.5%.

Actividades ejecutadas

- 1.2.6 Demolición placa maciza h= 0,08 a 0,10 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 1.2.27 Desmonte de juego infantil indiferente al material (incluye cargue y retiro de residuos de

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

construcción a sitios autorizados y relleno de suelo)

### **SEMANA 2 (25 ABRIL AL 30 MAYO)**

Se continúan actividades de demolición de placa de entrepiso en las zonas recreativas. Se inician las actividades de fondeo (preparación de la superficie mediante la aplicación de dos capas de pintura base antes del color definitivo) en los muros externos de los módulos de cerramiento, así mismo, se dan las dos capas de pintura azul pacifico para acabado final en la misma zona. Se realizan dos recolecciones de escombros para destino final en escombrera. Por solicitud de interventoría se instala tubería de 3” en los desagües de placas que atraviesan el cerramiento. Debido a las fuertes lluvias presentadas en el sector las actividades de obra se ven gravemente afectadas y se tienen varios días sin ejecución, la pintura sufre daños y la actividad de relleno con subbase tiene que ser suspendida por riesgo de saturación de agua en el suelo. Se cubre el área de pisos de las placas con plástico negro para protección ante la lluvia

#### Actividades ejecutadas

- 1.1.5 Suministro e instalación de plástico de polipropileno negro cal. 3.5
- 1.2.6 Demolición placa maciza h= 0,08 a 0,10 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 12.2.4 Pintura para exteriores de alta resistencia a dos manos

### **SEMANA 3 (1 AL 6 JUNIO)**

Se realizan actividades de fondeo (preparación de la superficie mediante la aplicación de dos capas de pintura base antes del color definitivo) en los muros internos de los módulos de cerramiento, así mismo, se dan las dos capas de pintura azul pacifico para acabado final en la misma zona. Se inicia y finalizan las actividades de pintura en viga y columna en color gris basalto para acabado final de estos elementos tanto en su parte interna como en la parte externa de los módulos. Continúan las malas condiciones climáticas que dificultan la ejecución de actividades y afectan la pintura aplicada. Se tiene constante suspensión de actividades debido al clima. Se cubre el área de pisos de las placas con plástico negro para protección ante la lluvia

#### Actividades ejecutadas

- 1.1.5 Suministro e instalación de plástico de polipropileno negro cal. 3.5
- 
- 1.2.6 Demolición placa maciza h= 0,08 a 0,10 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 12.2.4 Pintura para exteriores de alta resistencia a dos manos
- 12.2.5 Pintura para exteriores de alta resistencia a tres manos (a = 0.6 m)

#### **7.1.4. Registro fotográfico estado actual IED CIUDAD DE VILLAVICENCIO.**



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.1: Demolición de placa en zona recreativa 3



Ilustración No.2: Demolición de placa en zona recreativa 3



Ilustración No.3: Demolición de placa en zona recreativa 3



Ilustración No.4: Demolición de placa en zona recreativa 3



Ilustración No.5: Demolición de placa en zona recreativa 3



Ilustración No.6: Demolición de placa en zona recreativa 3



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

Ilustración No.5: Demolición de placa en zona recreativa 3



21 may 2026 3:31:57 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C

Ilustración No.6: Demolición de placa en zona recreativa 3



22 may 2026 9:20:47 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C

Ilustración No.7: Demolición de placa en zona recreativa 2



22 may 2026 2:40:27 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C

Ilustración No.8: Limpieza de escombros tras demolición de placa



25 may 2026 1:29:44 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C

Ilustración No.9: Demolición de placa en zona recreativa 2

Ilustración No.10: Toma de niveles para determinar pendiente 1.5%



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.11: Relleno con subbase granular (actividad suspendida por lluvias)



Ilustración No.12: Relleno con subbase granular (actividad suspendida por lluvias)



Ilustración No.13: Protección de suelos por malas condiciones climáticas



Ilustración No.14: Protección de suelos por malas condiciones climáticas



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.15: Desmonte de juego infantil



Ilustración No.16: Desmonte de juego infantil



Ilustración No.17: Desmonte de juego infantil



Ilustración No.18: Recolección de escombros a destino final



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



25 may 2026 8:52:18 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C

Ilustración No.19: Aplicación de pintura para fondo en muros



28 may 2026 7:34:28 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C

Ilustración No.20: Aplicación de pintura para fondo en muros



25 may 2026 8:51:34 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C

Ilustración No.21: Aplicación de pintura para fondo en muros



29 may 2026 10:48:02 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C

Ilustración No.22: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



29 may 2026 10:48:28 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C



29 may 2026 11:03:34 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C

Ilustración No.23: Instalación de tubería para desagües de placa que atraviesan muros de cerramiento

Ilustración No.24: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final



2 jun 2026 11:22:13 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C



2 jun 2026 11:24:33 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C

Ilustración No.25: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final

Ilustración No.26: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final de muros y gris basalto en vigas y columnas



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



2 jun 2026 9:51:31 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C



2 jun 2026 9:46:31 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C

Ilustración No.27: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final de muros y gris basalto en vigas y columnas

Ilustración No.28: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final de muros y gris basalto en vigas y columnas



2 jun 2026 9:43:05 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C



29 may 2026 10:46:05 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio Ciudad de Villavicencio Sede C

Ilustración No.29: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final de muros y gris basalto en vigas y columnas

Ilustración No.30: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final de muros y gris basalto en vigas y columnas



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.31: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final de muros y gris basalto en vigas y columnas



Ilustración No.32: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final de muros y gris basalto en vigas y columnas



Ilustración No.33: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final




Ilustración No.34: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final de muros y gris basalto en vigas y columnas



Ilustración No.35: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final de muros y gris basalto en vigas y columnas



Ilustración No.36: Aplicación de pintura azul pacifico para acabado final de muros y gris basalto en vigas y columnas

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

## 7.2. Colegio Rural Pasquilla – Sede D Pasquilla Rural IED.


De acuerdo con el alcance inicial previsto por la Secretaría de Educación del Distrito y su Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos DCCEE y de acuerdo con lo observado durante la visita preliminar realizada en conjunto con la secretaria de Educación, la Institución y el consorcio se le deben realizar la siguiente intervención:

### 6.5.1 Implementación de batería de baños:

Se deberá usar la zona destinada por la DCCEE y el personal administrativo del colegio para la construcción de dos baterías de baños de 3 espacios cada una, con su debida instalación eléctrica nueva, y la estructura de la zona a construir se hará mediante el método montaje modular. Respecto a las actividades y cantidades preliminares de obra entregadas por la SED– DCCEE, estas están sujetas a variaciones substanciales, toda vez que las baterías a implementar no son de construcción convencional y al momento de la visita preliminar y de la elaboración del presente informe y el presupuesto preliminar no se cuenta con el aforo real del colegio, el cual se debe tener en cuenta para el diseño de las baterías, así como la cantidad de unidades a implementar.

*Tabla 14. Información general de intervención en infraestructura Pasquilla sede D Rural.*

N°	LOC.	CPF	NOMBRE DEL COLEGIO	SEDE	NOMBRE SEDE	TIPO	TOTAL, COSTOS
5	19	1971	RURAL PASQUILLA	D	PASQUILLA RURAL	RURAL	
<b>ÁREA APROXIMADA</b>		<b>ALCANCE ESPECIFICO</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Implementación de batería de baños</li> </ul>			
<b>ALUMNOS BENEFICIADOS</b>		<b>REQUIERE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</b>		SI		De acuerdo con el artículo 8 de la ley 810 de 2003 las reparaciones locativas o mejoras locales que tienen como finalidad mantener el inmueble en debidas condiciones de higiene y ornato, sin afectar su estructura portante, distribución interior y sus características funcionales, formales y/o volumétricas NO requieren Licencia de Construcción.	
				NO	X		

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

### 7.2.1. Actividades ejecutadas en el mes reportado.

#### **SEMANA 1 (18 AL 24 DE MAYO).**

Durante esta semana no se realizan actividades puesto que continuaban suspendidas por las adecuaciones en la vía de acceso.

#### **SEMANA 2 (25 AL 31 DE MAYO).**


Se reanudan las actividades con la llegada de personal, herramientas e insumos, se realiza suministro de plástico negro para cubrir el área de intervención dadas las constantes lluvias de la zona, de igual manera se construye campamento en plástico negro para el acopio de materiales y herramientas. Se realiza el trazado de ejes y paramento, así como la toma de niveles para definir cimentación. Se encuentra una capa de suelo con material orgánico la cual debe ser retirada para hallar un estrato de mejores prestaciones, por lo cual se realiza excavación manual.

- 1.1.5 Suministro e instalación de plástico de polipropileno negro cal. 3.5 (de acuerdo a solicitud de interventorías para cubrimiento de pisos y ventanas en proceso de cambio de cubiertas de aulas)
- 2.1.1 Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)

#### **SEMANA 3 (1 AL 7 DE JUNIO).**

Las condiciones climáticas son adversas dadas las fuertes lluvias que impiden el correcto transporte y descarga de materiales como cemento, esto retrasa en parte las actividades, por otra parte, se solicita la revisión de los niveles adoptados anteriormente, se realiza recorrido con interventoría y se acuerda bajar la cota de cimentación en cincuenta centímetros, por lo cual es necesario realizar nueva excavación sobre los ejes ya trazados para llegar al nuevo nivel. Se suministra baño portátil para el uso del personal en obra e inicia el encofrado para vaciar concreto ciclópeo de cimentación. El concreto ciclópeo se encuentra constituido en un 60% por concreto corriente y un 40% por piedra rajon, por lo cual se discriminan dichos ítems.

- 2.1.1 Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 2.1.9 Suministro e instalación de rajón de piedra
- 2.2.1 Concreto corriente grava común 3000 psi mezclado en sitio (no incluye acero)
- 10.1.26 Alquiler baño portátil completo incluye sanitario, orinal y lavamanos para obras modalidad de emergencia en condiciones especiales, incluye 8 aseos

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

**SEMANA 4 (8 AL 14 DE JUNIO).**

Se realiza el vaciado de concreto ciclópeo en los cuatro ejes perimetrales, así como en el eje transversal central, para ello es necesario el trasiego de material pétreo desde el anterior punto de acopio al iniciar actividades, para ello ha sido necesario el cargue de volqueta y posterior descargue manual e ingreso al sitio de obra. Posteriormente en el eje lateral izquierdo, eje frontal y posterior se realiza el armado de viga de cimentación, esto con la inclusión de acero de refuerzo en barras #4 y estribos en barras #3. Para el eje transversal central ha sido necesaria la excavación de cerca de cincuenta centímetros para alcanzar la cota requerida, de igual manera inicia la excavación preliminar para muro de contención lateral. De igual manera se reciben material proyectados para muro de contención y redes hidrosanitarias.

- 1.4.5 Trasiego carretilla únicamente para proyectos especiales avalados por la interventoría a una distancia superior a 20 metros
- 2.1.1 Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 2.1.9 Suministro e instalación de rajón de piedra
- 2.2.1 Concreto corriente grava común 3000 psi mezclado en sitio (no incluye acero)
- 2.2.3 Vigas de amarre en concreto 3000 psi (incluye formaleta, vibrado, no incluye acero)
- 2.4.1 Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 PSI

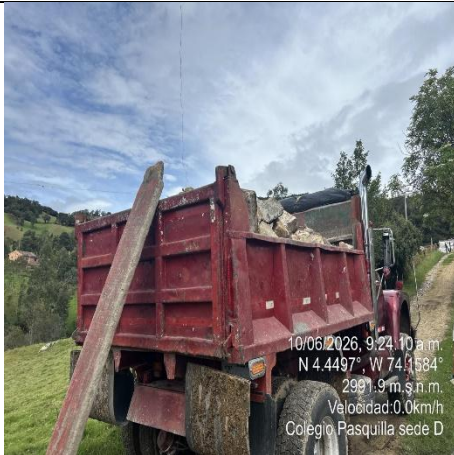
**Registro fotográfico:**

	
<p>Ilustración No.160: Suministro de plástico negro para cubierta de área de trabajo.</p>	<p>Ilustración No.161: Suministro de plástico negro para cubierta de área de trabajo.</p>



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



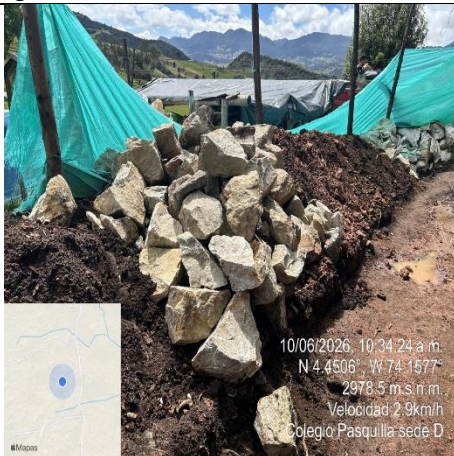
10/06/2026, 9:24:10 a.m.  
N 4.4497°, W 74.1584°  
2991.9 m.s.n.m.  
Velocidad: 0.0km/h  
Colegio Pasquilla sede D

Ilustración No.162: Cargue de volqueta durante trasiego.



10/06/2026, 10:22:03 a.m.  
N 4.4497°, W 74.1583°  
2990.9 m.s.n.m.  
Velocidad: 2.9km/h  
Colegio Pasquilla sede D

Ilustración No.163: Material trasegado en anterior punto de acopio.



10/06/2026, 10:34:24 a.m.  
N 4.4506°, W 74.1577°  
2978.5 m.s.n.m.  
Velocidad: 2.9km/h  
Colegio Pasquilla sede D

Ilustración No.164: Material trasegado ya en el interior de obra.



10/06/2026, 10:34:26 a.m.  
N 4.4506°, W 74.1577°  
2978.5 m.s.n.m.  
Velocidad: 2.9km/h  
Colegio Pasquilla sede D

Ilustración No.165: Excavación preliminar para muro de contención.



12/06/2026, 1:18:24 a.m.  
N 4.4507°, W 74.1576°  
2975.9 m.s.n.m.  
Velocidad: 1.2km/h  
Colegio Pasquilla sede D

Ilustración No.166: Excavación para ciclópe en eje



4/06/2026, 11:19:35 a.m.  
N 4.4507°, W 74.1577°  
2983.8 m.s.n.m.  
Velocidad: 5.8km/h  
Colegio Pasquilla sede D


Ilustración No.167: Encofrado para ciclópe y



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

<p>transversal central.</p> 	<p>viga de cimentación.</p> 
<p>Ilustración No.168: Vaciado de concreto ciclópeo.</p> 	<p>Ilustración No.169: Vaciado de concreto ciclópeo.</p> 
<p>Ilustración No.170: Armado de acero de refuerzo para viga de cimentación.</p> 	<p>Ilustración No.171: Armado de acero de refuerzo para viga de cimentación.</p> 
<p>Ilustración No.172: Suministro de baño portátil</p>	<p>Ilustración No.173: Suministro y acopio de material</p>

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

### 7.3. Colegio Santa Barbara- Ciudad Bolivar.

#### 7.3.1. Remodelación de baterías de baños:


Desmante y demolición de divisiones existente en mampostería, desmante de puertas, desmante de luminarias, desmante de unidades sanitarias, demolición de mesones y enchapes, instalación de alistado de piso y pañete impermeabilizado sobre muros, instalación de enchapes, instalación de mesones en policuarzo y unidades sanitarias, instalación de luminarias herméticas, y finalmente, instalación de divisiones en acero inoxidable. También harán parte de las intervenciones los cuartos de deportes, ubicados al interior de los baños. En cuanto a las actividades y cantidades preliminares de obra entregadas por la SED– DCCEE, estas han variado según las actividades a desarrollar de

acuerdo con los procesos constructivos que se deben implementar y de acuerdo con las áreas que se van a ejecutar, conforme a las visitas preliminares realizadas. Cambio de dos portones de la fachada principal del colegio esta actividad consiste en el suministro, fabricación e instalación de dos (2) portones metálicos para acceso al colegio, elaborados en estructura de perfilera metálica estructural y revestidos en lámina galvanizada tipo cold roll incluyendo el retiro de los portones existentes, inicialmente se realizará el desmante técnico de los portones actuales, incluyendo hojas, bisagras, cerraduras y anclajes,

garantizando la adecuada disposición de los residuos generados. Posteriormente, se procederá con la fabricación de los nuevos portones, conformados por marco estructural en tubería rectangular o perfil metálico, refuerzos internos.

*Tabla 15. Información general de intervención en infraestructura Santa Barbara.*

N°	LOC.	CPF	NOMBRE DEL COLEGIO	SEDE	NOMBRE SEDE	TIPO	TOTAL, COSTOS
4	19	1936	COLEGIO SANTA BARBARA	A	BACHILLERATO	URBANO	
<b>ÁREA APROXIMADA</b>			<b>ALCANCE ESPECIFICO</b>		Mejoramiento integral de 2 baños en el sótano.		
<b>ALUMNOS BENEFICIADOS</b>			<b>REQUIERE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</b>		SI	De acuerdo con el artículo 8 de la ley 810 de 2003 las reparaciones locativas o mejoras locales que tienen como finalidad mantener el inmueble en debidas condiciones de higiene y ornato, sin afectar su estructura portante, distribución interior y sus características funcionales, formales y/o volumétricas NO requieren Licencia de Construcción.	
					NO		

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

### 7.3.2. Actividades ejecutadas en el mes reportado.

#### SEMANA 1 (18 AL 24 DE MAYO).


Continúan las actividades en la zona de baño de niñas, con la aplicación de mortero impermeabilizado para pañete de muros, así como el pañete de fillos y vanos de ventanería desmontada, se realiza corte y regata para la instalación de tubería y accesorios de 1 ½ necesarios para el sistema push de suministro de agua a los sanitarios. Se realiza el sondeo y revisión de sifones tanto de sanitarios, lavamanos y de evacuación en piso, se instala llave de manguera en espacio de servicio usado por el personal de servicios generales. Hacia el final de la semana inicia el enchape de muros con tableta cerámica blanca, también se realiza la instalación de cheque hidráulico de dos pulgadas en zona de baño de niños. Los baños portátiles continúan en funcionamiento realizando los respectivos mantenimientos.

- 1.4.2 Corte y regatas en concreto para instalación tubería hasta 2" de profundidad. Incluye corte con pulidora, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados
- 4.2.9 Suministro e instalación tubería PVCS 1-1/2" incluye accesorios
- 4.2.10 Suministro e instalación accesorios PVC-S 1-1/2"
- 4.6.8 Suministro e instalación cheque hidro 2"
- 4.9.10 Suministro e instalación llave manguera ½"
- 4.9.12 Sondeo y revisión de desagües
- 8.1.1 Suministro e instalación enchape cerámico brillante 25 x 35 cm o aprox
- 10.1.26 Alquiler baño portátil completo incluye sanitario, orinal y lavamanos para obras modalidad de emergencia en condiciones especiales, incluye 8 aseos
- 12.1.2 Pañete muro acabado liso 1:4 impermeabilizado, incluye fillos y dilataciones (incluye andamio certificado)
- 12.1.9 Pañete carteras muros, culatas, columnas y vigas acabado liso 1:4 hasta 0,60 m de ancho (incluye andamio certificado)

#### SEMANA 2 (25 AL 31 DE MAYO).

Finalizan las actividades de enchape en muros, junto con la instalación de win metálico en los bordes y esquinas, de igual manera se socializa con interventoría e institución la posibilidad del desmonte de la puerta de acceso a los baños de niñas, la cual es aprobada y se procede a realizar. Se realiza el desmonte de salidas eléctricas y lámparas en ambas baterías sanitarias, así como el reemplazo de la tubería de tres pulgadas junto con sus accesorios de la bajante del techo de la cooperativa escolar, la cual se encontraba taponada y generando afectación en el vano de ventanas en baño de niños. En cuanto a la batería sanitaria para niñas se realiza el alistado de piso buscando nivelar el mismo para la instalación de baldosa en granito.

- 1.2.18 Desmonte de puertas existentes con marco de todo tamaño en madera, metal y aluminio metálicas (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 1.2.29 Desmonte de salidas eléctricas existentes hasta 4 m de cableado (incluye desmonte de

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25


- tuberías, cableado y aparatos y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 1.2.32 Desmonte de lámparas (incluye andamios certificados)
- 4.2.5 Suministro e instalación tubería PVCS 3" incluye accesorios
- 4.2.6 Suministro e instalación accesorios PVC-S 3"
- 7.1.2 Alistado de pisos en mortero 1:3 impermeabilizado e= 0.04 m
- 7.2.1 Suministro e instalación baldosa granito 33 x 33 pulido, incluye pulido y brillado
- 7.2.21 Win de aluminio
- 8.1.1 Suministro e instalación enchape cerámico brillante 25 x 35 cm o aprox

### SEMANA 3 (1 AL 7 DE JUNIO).

Se finaliza la actividad de enchape de piso con tableta en granito, incluyendo la instalación de mediacañas en granito pulido y los acabados de pulido y brillado correspondientes. De igual manera, se inician las actividades eléctricas en baterías sanitarias de niños y niñas con la instalación de tuberías EMT galvanizadas de ¾" y 1", tendido de acometidas eléctricas, montaje de salidas para iluminación, interruptores y tomacorrientes GFCI, así como la instalación del tablero principal de distribución, interruptores termomagnéticos, acometida trifásica desde el tablero principal de la institución hasta el de distribución instalado en cuarto de servicio y luminarias LED herméticas, dejando avanzadas las redes eléctricas requeridas para el funcionamiento de las instalaciones.

Paralelamente, se ejecutan actividades hidrosanitarias consistentes en la instalación de tapas de registro, rejillas sanitarias, grifería antivandálica y tazas sanitarias con sus respectivos accesorios. Asimismo, se desarrollan labores de acabado arquitectónico mediante la aplicación de estuco sobre muros, columnas, vigas y demás superficies, seguido de la aplicación de pintura epóxica a tres manos. Finalmente, se avanza en la instalación del cielo raso en PVC color blanco, incluyendo su estructura de soporte, accesorios y adecuaciones necesarias para la incorporación del sistema de iluminación.

- 5.1.1 Suministro e instalación de interruptor sencillo tipo institucional, con aparato, cable de cobre aislado libre de halógenos calibre N°12 THHN y tubería PVC Ø3/4" hasta 4m. incluye caja, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
- 5.1.7 Salida para tomacorriente doble normal GFCI tipo institucional 5-15r, con cable de cobre aislado calibre 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) libre de halógenos y tubería EMT Ø3/4" hasta 4m. incluye aparato, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
- 5.1.10 Suministro e instalación de tablero principal de distribución tipo panel de 12 circuitos con espacio para totalizador puerta y chapa, barrajes de neutro y puesta a tierra
- 5.1.14 Suministro e instalación de interruptor automático termomagnético tipo enchufable de 1X20A 10 KA
- 5.1.26 Suministro e instalación de tubería metálica galvanizada EMT tubería de ¾". Incluye soportes, accesorios necesarios para la instalación.
- 5.1.27 Suministro e instalación de tubería metálica galvanizada EMT tubería de 1". Incluye soportes, accesorios necesarios para la instalación.
- 5.1.31 Suministro e instalación de acometida en cable de cobre libre de halógenos 1N°12 (F) +

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25


- 1N°12 (N) + 1N°12 (T)
- 5.1.38 Suministro e instalación de salida para luminaria, con cable de cobre libre de halógenos calibre 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN y tubería EMT Ø3/4" hasta 4m. incluye prensa estopa, caja rawelt, cable encauchetado, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
  - 5.1.43 suministro e instalación de lámpara tipo led 2X18W – hermética. Incluye, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación y andamios certificados
  - 5.1.49 Acometida trifásica en 4#8 + 1#10 cable libre de halógenos. Incluye conectores tubulares y aislamiento autofundente incluye maniobras de canalización
  - 7.2.1 Suministro e instalación baldosa granito 33 x 33 pulido, incluye pulido y brillado
  - 7.2.34 Suministro e instalación de mediacaña en granito pulido blanco (incluye dilataciones en plástico)
  - 10.1.15 Suministro e instalación de tapa registro de 20 x 20 plástica
  - 10.1.16 Suministro e instalación de rejilla con sosco de 4" a 3"
  - 10.1.27 Suministro e instalación de grifería antivandálica para tasa sanitario ref: corona o similar
  - 10.1.28 Suministro e instalación de taza adriática, incluye asiento sanitario entrada superior para fluxómetro de corona o similar
  - 12.1.13 Estuco sobre cualquier superficie en carteras muros, culatas, columnas y vigas acabado liso 1:4 hasta 0,60 m de ancho (incluye andamio certificado)
  - 12.2.3 Pintura epóxica a 3 manos, incluye andamio certificado
  - 13.1.1 Cielo raso blanco PVC sistema 200 gs color blanco (incluye suministro e instalación, accesorios, instalación de lámpara, soportes etc.) espesor (7 mm – 10 mm) (incluye andamios certificados)

#### **SEMANA 4 (8 AL 14 DE JUNIO).**

Se desarrollan actividades en la placa de tanques y bomba mediante el suministro, izaje e instalación de estructura metálica, incluyendo labores de soldadura, aplicación de recubrimientos anticorrosivos y pintura de acabado. Asimismo, se ejecuta la instalación de anclajes químicos con resina epóxica para la fijación de elementos estructurales a dicha placa garantizando las condiciones de estabilidad y desempeño requeridas por el proyecto. De igual forma se suministran elementos como flanche y canal en lamina galvanizada. En la placa superior se realiza la instalación de anqueo en las vigas canales existentes con el fin de impedir la acumulación de residuos y la habitación de aves.


En las baterías sanitarias se continúa con la ejecución de acabados y dotaciones. En el baño de niñas se realiza la instalación de mesón corrido en policuarzo con sus respectivas subdivisiones de servicio, griferías y accesorios, así como el montaje de divisiones sanitarias en acero inoxidable tipo institucional. Por otra parte, en el aula H y espacio de coordinación se adelantan actividades de pintura con aplicación de vinilo a tres manos sobre techos afectados por humedades anteriores a la intervención.

Paralelamente, en los baños de niños y niñas se ejecuta la instalación de ventanería en aluminio con cuerpos fijos y corredizos, incluyendo vidrios de seguridad, también se lleva a cabo la instalación de espejos biselados, complementando los elementos de dotación y acabado de las baterías sanitarias.


	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

Finalmente, se ejecutan labores de aseo general y limpieza de las áreas intervenidas, con el fin de garantizar condiciones adecuadas para la entrega y recibo de los trabajos realizados.

- 2.5.1 Suministro e instalación de estructura metálica. Incluye izaje, soldadura, anticorrosivo y esmalte de acabado final (aplica para todo tipo de estructura)
- 3.3.1 Suministro e instalación de anclajes epóxico 3/8" (incluye perforación, puente de adherencia, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción). No incluye acero de refuerzo.
- 9.2.1 Suministro e instalación de ventanería en aluminio con cuerpos fijos y corredizos, ubería, incluye vidrio de 4 mm incoloro con película de seguridad y herrajes. Instalada, verificar en obra medidas, ángulos y de acuerdo a diseños sed. (aplica color crudo o blanco)
- 9.3.1 Suministro e instalación de malla (angeo), desmontable para limpieza, incluye ángulo de aluminio y tornillería
- 10.1.11 Suministro e instalación lavamanos corrido en policuarzo con subdivisión por módulo de servicio, faldón frontal de 30 cm, salpicadero de 6 cm, reengruese de 3 cm terminado ancho 50 cm y distanciamiento mínimo entre ejes de grifos a 60cm
- 10.1.12 Suministro e instalación de grifería de lavamanos (incluye grifería tipo push, acople y sifón)
- 11.1.4 Suministro e instalación de divisiones para baño institucional compuesta de puertas y paneles en acero inoxidable tipo 304 antiácido, calibre 20, entamborado de 1"
- 12.2.1 Vinilo tipo 1 a tres manos (incluye andamios certificados)
- 14.1.1 Suministro e instalación espejos biselados 1.5 de e= 4 mm
- 16.1.1 Flanche lámina galvanizada cl. 20 – desarrollo 80 cm incluye andamio certificado
- 16.1.22 Suministro e instalación de canal galvanizada calibre 18 desarrollo (80 a 100 cm). Incluye soportes metálicos para fijar la canal en la fachada, anticorrosivo y pintura en esmalte.
- 18.1.1 Aseo general final y limpieza.

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

**Registro fotográfico estado actual IED.**

	
<p><b>Ilustración No.286: Puerta de ingreso a baño de niñas desmontada.</b></p>	<p><b>Ilustración No.287: Desmonte de salidas eléctricas.</b></p>
	
<p><b>Ilustración No.288: Desmonte de lámparas.</b></p>	<p><b>Ilustración No.289: Regatas en concreto para instalación de sistema push.</b></p>



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.290: Suministro de perfilería para estructura de cubierta en placa de tanques.



Ilustración No.291: Anclaje de pernos con epóxico.

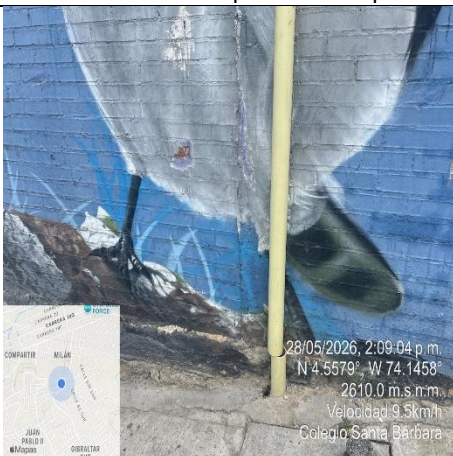


Ilustración No.292: Suministro de tubería 3”.



Ilustración No.293: Suministro de accesorios 3”.

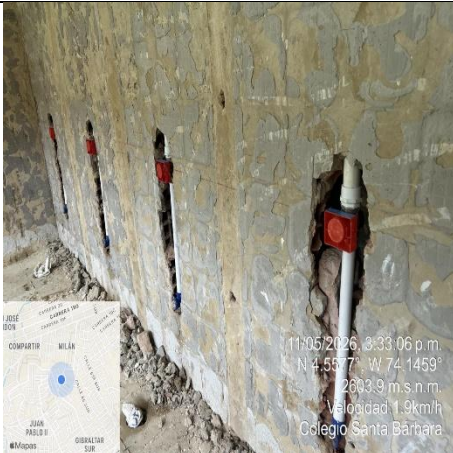


Ilustración No.294: Suministro de tubería 1 1/2” para sistema push.

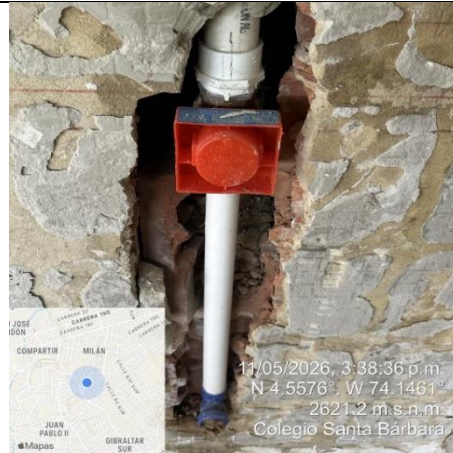


Ilustración No.295: Suministro de accesorio de sistema push.



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

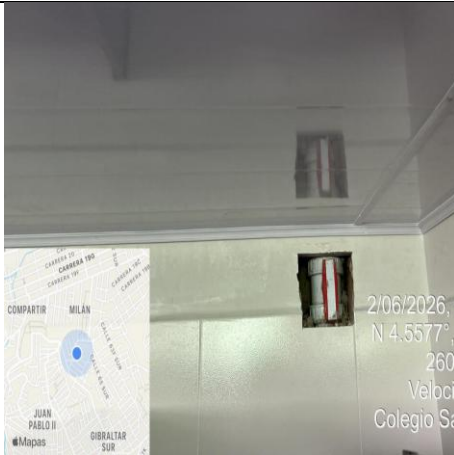


Ilustración No.296: Suministro de cheque hidráulico 2".

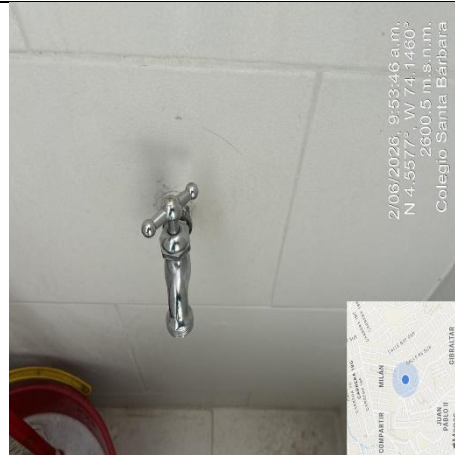


Ilustración No.297: Suministro de llave manguera.



Ilustración No.298: Sondeo de desagües.



Ilustración No.299: Suministro e instalación de interruptor sencillo.



Ilustración No.300: Suministro e instalación de




Ilustración No.301: Suministro e instalación de



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN


VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

toma GFCl.	tablero eléctrico.
 <p>20/05/2026, 11:00:33 a.m. N 4.5579°, W 74.1458° 2596.5 m.s.n.m. Colegio Santa Bárbara</p>	 <p>20/05/2026, 4:52:47 p.m. N 4.5577°, W 74.1457° 2625.4 m.s.n.m. Velocidad: 4.3km/h Colegio Santa Bárbara</p>
Ilustración No.302: Suministro de interruptor termomagnético 1x20A.	Ilustración No.303: Suministro e instalación de tubería EMT ¾ ”.
 <p>9/06/2026, 2:28:39 p.m. N 4.5577°, W 74.1460° 2603.6 m.s.n.m. Velocidad: 8.2km/h Colegio Santa Bárbara</p>	 <p>26/05/2026, 4:51:48 p.m. N 4.5577°, W 74.1457° 2625.4 m.s.n.m. Velocidad: 4.3km/h Colegio Santa Bárbara</p>
Ilustración No.304: Suministro e instalación de tubería EMT 1 ” y acometida trifásica.	Ilustración No.305: Acometida en cable cobre #12.
 <p>16/05/2026, 8:32:51 a.m. N 4.5577°, W 74.1459° 2606.6 m.s.n.m. Velocidad: 1.5km/h Colegio Santa Bárbara</p>	 <p>9/06/2026, 2:37:46 p.m. N 4.5578°, W 74.1460° 2611.2 m.s.n.m. Colegio Santa Bárbara</p>



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

Ilustración No.306: Salida para luminaria.	Ilustración No.307: Instalación de lámparas herméticas.
 <p>13/05/2026, 3:43:11 p.m. N 4.5576°, W 74.1461° 2820.8 m.s.n.m. Colegio Santa Bárbara</p>	 <p>16/05/2026, 8:27:35 a.m. N 4.5577°, W 74.1459° 2601.8 m.s.n.m. Velocidad:0.2km/h Colegio Santa Bárbara</p>
Ilustración No.308: Alistado de piso en baño niñas.	Ilustración No.309: Alistado de piso en baño niñas.
 <p>21/05/2026, 9:20:52 a.m. N 4.5578°, W 74.1459° 2602.7 m.s.n.m. Colegio Santa Bárbara</p>	 <p>9/06/2026, 3:02:33 a.m. N 4.5577°, W 74.1459° 2611.8 m.s.n.m. Colegio Santa Bárbara</p>
Ilustración No.310: Suministro e instalación de enchape en granito.	Ilustración No.311: Instalación de win metálico.



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.312: Instalación de media caña en granito.

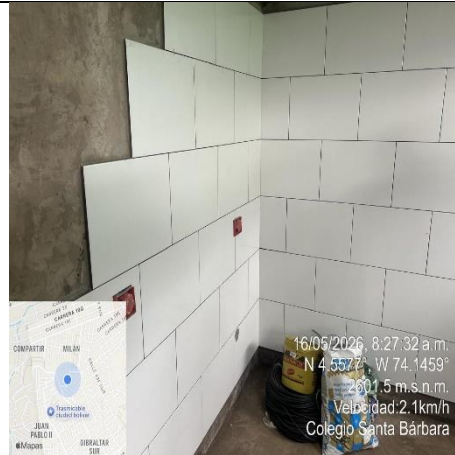


Ilustración No.313: Suministro e instalación de baldosa blanca.



Ilustración No.314: Suministro e instalación de ventanería en aluminio.



Ilustración No.315: Suministro e instalación de ventanería en aluminio.



Ilustración No.316: Suministro e instalación de



Ilustración No.317: Suministro e instalación de



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

<p>lavamanos en policuarzo.</p>  <p>9/06/2026, 10:08:09 a.m. N 4.5578°, W 74.1460° 2595.1 m.s.n.m. Colegio Santa Bárbara</p>	<p>lavamanos en policuarzo.</p> 
<p>Ilustración No.318: Suministro de tapa plástica.</p>	<p>Ilustración No. 319: Suministro de rejilla.</p>
 <p>12/05/2026, 3:05:10 p.m. Bogotá, Compartir, Calle 66B Sur</p>	 <p>9/06/2026, 3:24:11 p.m. N 4.5578°, W 74.1460° 2611.8 m.s.n.m. Colegio Santa Bárbara</p>
<p>Ilustración No.320: Mantenimiento de baños portátiles.</p>	<p>Ilustración No.321: Suministro e instalación de grifería antivandálica.</p>
 <p>9/06/2026, 3:26:47 p.m. N 4.5576°, W 74.1460° 2613.2 m.s.n.m. Colegio Santa Bárbara</p>	 <p>11/06/2026, 10:48:28 a.m. N 4.5577°, W 74.1460° 2601.5 m.s.n.m. Colegio Santa Bárbara</p>
<p>Ilustración No.322: Suministro e instalación de taza adriática.</p>	<p>Ilustración No.323: Suministro de divisiones en acero inoxidable.</p>



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.324: Pañete impermeabilizado.



Ilustración No.325: Pañete impermeabilizado.



Ilustración No.326: Aplicación de estuco.




Ilustración No.327: Aplicación de pintura epóxica.



Ilustración No.328: Estructura para techo en PVC.



Ilustración No.329: Suministro e instalación de techo en PVC.

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

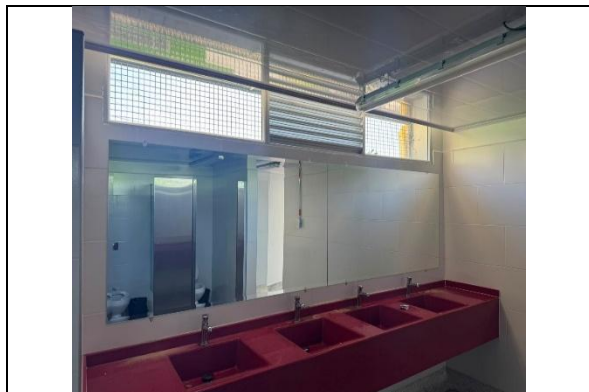


Ilustración No.330: Suministro e instalación de espejos biselados.

#### **7.4. Colegio Aurora**

La intervención propuesta se enmarca en actividades de mejoramiento, adecuación y reposición de la infraestructura física de la institución educativa, orientadas a garantizar condiciones adecuadas de seguridad, salubridad, funcionalidad y cumplimiento de la normatividad vigente aplicable. En este sentido, se contempla el retiro y disposición final de la cubierta existente en asbesto cemento, en cumplimiento de la normatividad vigente, y su posterior reposición con materiales adecuados que garanticen condiciones seguras para la comunidad educativa. Así mismo, se incluye la modernización del sistema de iluminación y la adecuación de las redes eléctricas y de alumbrado, con el fin de mejorar la eficiencia y condiciones de uso de los espacios intervenidos. De igual forma, se proyecta la intervención de los sistemas de manejo de aguas lluvias mediante la adecuación y/o reposición de canales, bajantes y elementos asociados, asegurando un adecuado drenaje y protección de la edificación. Adicionalmente, se contempla el cambio de la carpintería metálica interna, debido al deterioro por corrosión y cumplimiento de su vida útil, así como la adecuación de vanos de ventanas, incorporando soluciones que permitan mejorar las condiciones de ventilación natural y ventilación cruzada al interior de los espacios. Finalmente, las actividades planteadas buscan optimizar el desempeño general de la infraestructura, prolongar su vida útil y garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad para la comunidad educativa.

#### **SEMANA 1 (25 AL 30 MAYO)**


Se realizan actividades administrativas y firma de acta de vecindad y de apertura para iniciar las obras, se realiza ajuste en el balance. Se inician actividades de cerramiento en punto de acopio de material y de acopio de residuos de obra.

Actividades ejecutadas

- 1.1.3 Cerramiento en lona

#### **SEMANA 2 (01 AL 06 JUNIO)**

Se realizan actividades de desmonte eléctrico que incluye el desmonte de lámparas, cableado, tubería y

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25


red eléctrica existente en el salón de danza. Se inicia las actividades de desmonte de cielo raso que incluye el desmonte de las láminas de yeso y de la estructura de este. Se realiza desmonte de cubierta cumpliendo con el protocolo de bioseguridad respectivo para el retiro de teja en asbesto, se protegen los pisos con plástico negro, se arma el andamio, el personal cumple con todos los EPPS requeridos para la actividad. Al bajar la teja, esta es puesta encima de plástico negro para iniciar su descenso del salón al centro de acopio, allí se humedece con agua jabonosa y se embala en plástico, los fragmentos pequeños son enlonadas y envueltos en dos capas de plástico para su recolección por la empresa correspondiente, así mismo durante la semana se realiza la recolección de la teja por la empresa autorizada para su disposición final. Desde el área técnica se realiza balance y modelo 3d para comprensión de la estructura metálica a implementar en la cubierta nueva. Llega a obra la perfilera metálica a utilizar y es almacenada en el punto de acopio designado, para su almacenaje seguro y posterior actividad de pintura se realiza una estructura provisional tipo campamento techada para evitar que las lluvias interfieran con la ejecución de la actividad. Se inicia la demolición de las cuchillas existentes para adaptarlas a la nueva cubierta.

#### Actividades ejecutadas

- 1.1.1 Replanteo
- 1.1.3 Cerramiento en lona
- 1.1.5 Suministro e instalación de plástico de polipropileno negro
- 1.2.10 Demolición de muro en mampostería con acabados desde  $e = 0.13$  hasta  $e = 0.17$  m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 1.2.17 Demolición de encorizado de cubierta (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados y andamios certificados)
- 1.2.23 Desmonte de todo tipo de cubierta existente, incluye andamios certificados y el desmonte de la estructura metálica o de madera, los amarres, cerchas, correas y/o perfilera metálica, instalaciones eléctricas o tuberías adosadas, canales y bajantes etc (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 1.2.24 Desmonte de todo tipo de cielorraso existente (durastic, madera, dry wall, plástico, incluye andamio certificado, retiro de estructura, accesorios, aparatos eléctricos incrustados, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados) desmonte cielorraso de malla en varilla de  $\frac{1}{2}$ "
- 1.2.31 Desmonte de tablero eléctrico de hasta 24 circuitos (incluye retiro de protecciones y incluye disposición final certificada)
- 1.2.32 Desmonte de lámparas (incluye andamios certificados)
- 1.2.33 Desmonte de red eléctrica (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados y andamios autorizados)
- 10.1.26 Alquiler baño portátil completo incluye sanitario, orinal y lavamanos para obras modalidad de emergencia en condiciones especiales, incluye 8 aseos
- 18.1.2 Embalaje en polietileno de baja densidad y disposición final de teja en asbesto

#### SEMANA 3 (08 AL 13 JUNIO)

Continúan las actividades de demolición de cuchillas y se da inicio a las actividades de aplicación de anticorrosivo y esmalte de la perfilera metálica a utilizar. Se realiza jornada de orden y aseo en el salón

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

de danzas. Así mismo, se instala tablero de 220w a la red del colegio para poder conectar los equipos de soldadura a usar durante las actividades.

Actividades ejecutadas

- 1.2.10 Demolición de muro en mampostería con acabados desde e= 0.13 hasta e= 0.17 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 2.5.1 Suministro e instalación de estructura metálica. Incluye izaje, soldadura, anticorrosivo y esmalte de acabado final (aplica para todo tipo de estructura)
- 10.1.26 Alquiler baño portátil completo incluye sanitario, orinal y lavamanos para obras modalidad de emergencia en condiciones especiales, incluye 8 aseos

**7.4.1. Registro fotográfico estado actual IED LA AURORA**

 <p style="text-align: right; font-size: small;">2 jun 2026 1:48:36 p.m. Bogotá D.C Colombia Seguimiento de obra Colegio La Aurora</p>	 <p style="text-align: right; font-size: small;">2 jun 2026 1:47:56 p.m. Bogotá D.C Colombia Seguimiento de obra Colegio La Aurora</p>
Ilustración No.1: Desmante de cubierta	Ilustración No.2: Desmante estructura de cielorraso
 <p style="text-align: right; font-size: small;">2 jun 2026 1:47:51 p.m. Bogotá D.C Colombia Seguimiento de obra Colegio La Aurora</p>	 <p style="text-align: right; font-size: small;">2 jun 2026 12:13:35 p.m. Bogotá D.C Colombia Seguimiento de obra Colegio La Aurora</p>
Ilustración No.3: Embalaje provisional teja de asbesto	Ilustración No.4: Desmante de cubierta



**INFORME MENSUAL No.8  
MAY-JUN**

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



2 jun 2026 12:10:09 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora



2 jun 2026 12:09:20 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora

Ilustración No.5: Desmonte de cubierta

Ilustración No.6: Desmonte de cubierta



3 jun 2026 2:10:31 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia



3 jun 2026 12:38:24 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora

Ilustración No.7: Embalaje provisional teja de asbesto

Ilustración No.8: Demolición encorizado de cubierta



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.9: Armado estructura provisional para pintura de perfiles

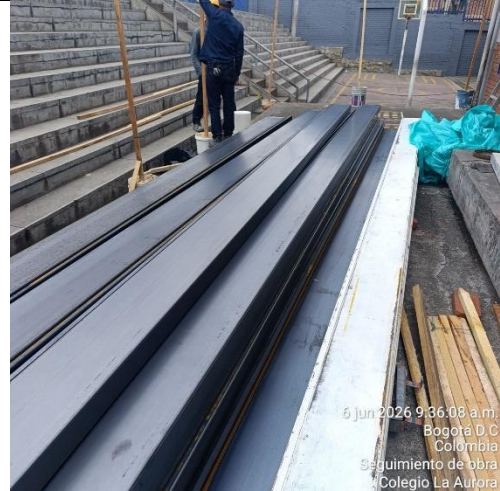


Ilustración No.10: Limpieza de perfiles

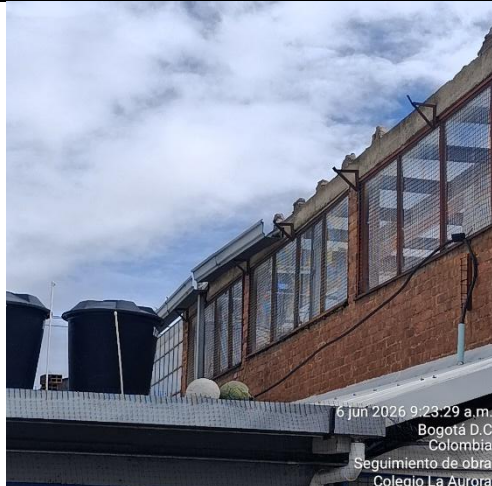


Ilustración No.11: Desmonte de canal



Ilustración No.12: Desmonte de canal



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



6 jun 2026 9:19:53 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora

Ilustración No.13: Desmonte de canal



6 jun 2026 8:40:32 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora

Ilustración No.14: Armado de cerramiento



5 jun 2026 7:03:02 p.m.  
4:5215N 74:1214W  
Diagonal 70a Sur  
Altitud: 2640.5msnm  
Velocidad: 0.7km/h  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora

Ilustración No.15: Llegada de perfilería a obra



5 jun 2026 4:52:01 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora

Ilustración No.16: Demolición de cuchillas de mampostería



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.17: Demolición encorizado de cubierta



Ilustración No.18: Demolición encorizado de cubierta



Ilustración No.19: Disposición final teja de asbesto

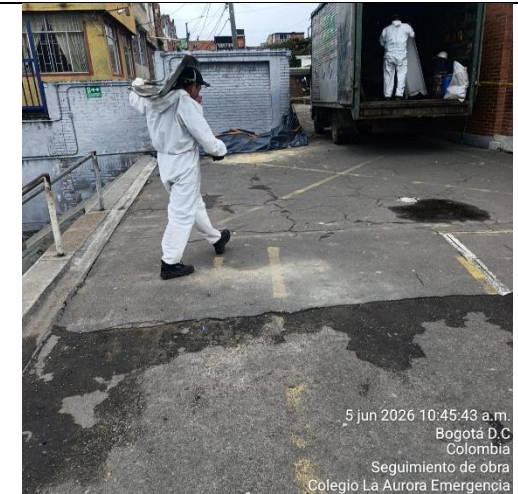


Ilustración No.20: Disposición final teja de asbesto



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.21: Disposición final teja de asbesto



Ilustración No.22: Demolición encorizado de cubierta y cuchillas

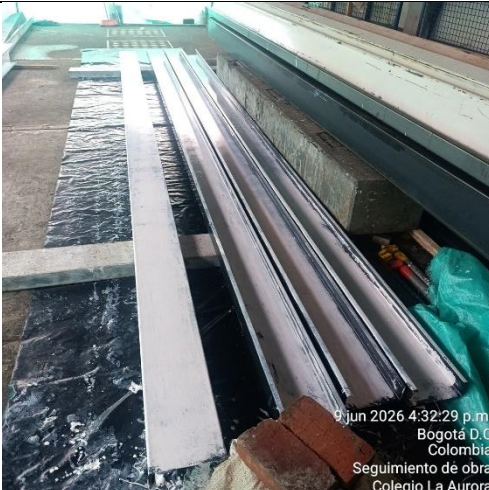


Ilustración No.23: Aplicación de anticorrosivo en perfilaría



Ilustración No.24: Aplicación de anticorrosivo en perfilaría



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.25: Demolición encorizado de cubierta y desmonte de cubierta



Ilustración No.26: Demolición encorizado de cubierta y desmonte de cubierta

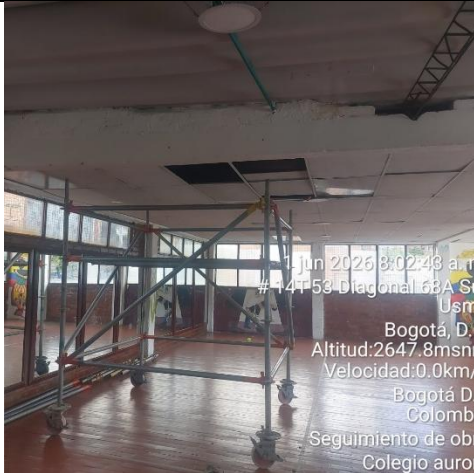


Ilustración No.27: Desmonte de cielorraso



Ilustración No.28: Desmonte de cielorraso



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.29: Baño portátil para uso de personal de obra



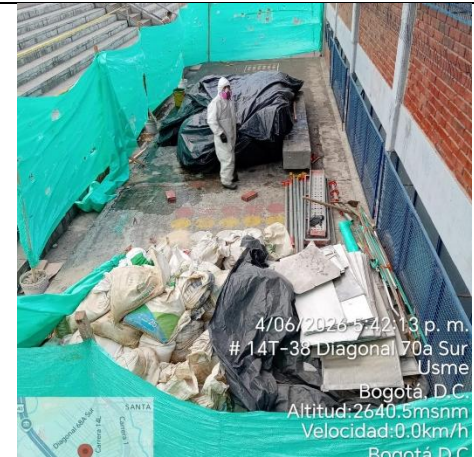
Ilustración No.30: Protocolo para teja de asbesto con agua jabonosa



Ilustración No.31: Embalaje en plástico para teja en asbesto en punto de acopio



Ilustración No.32: Demolición encorizado de cubierta y desmonte de cubierta





# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

Ilustración No.33: Embalaje en plástico para teja en asbesto en punto de acopio



Ilustración No.34: Embalaje en plástico para teja en asbesto en punto de acopio



Ilustración No.35: Embalaje en plástico para teja en asbesto en punto de acopio y protocolo



Ilustración No.36: Jornada de aseo y limpieza de espacios intervenidos



Ilustración No.37: Separación de punto de acopio de teja asbesto con otros materiales

Ilustración No.38: Demolición mampostería de cuchillas



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.39: Demolición mampostería de cuchillas



Ilustración No.40: Cerramiento punto de acopio material y residuos de obra



Ilustración No.41: Desmante eléctrico




Ilustración No.42: Desmante eléctrico



Ilustración No.43: Protección de pisos para desmante de teja en asbesto



Ilustración No.44: Desmante tablero

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

#### **7.5. IED OFELIA URIBE DE ACOSTA**

Localidad de Usme. Las actividades proyectadas tienen como finalidad la adecuación y mejoramiento de la infraestructura física de la institución educativa, con el propósito de garantizar condiciones óptimas de seguridad, salubridad, funcionalidad y cumplimiento de la normatividad vigente. La intervención se concentrará en áreas como la zona de profesores, baterías sanitarias, espacios de vigilancia y zonas comunes. Dentro del alcance previsto, se incluye la modernización del sistema de iluminación y la adecuación de las redes eléctricas y de alumbrado, orientadas a mejorar la eficiencia y condiciones de uso de los espacios intervenidos. De manera complementaria, se contempla la intervención de los sistemas de evacuación de aguas lluvias, mediante la adecuación y/o reposición de canales, bajantes y elementos asociados, con el fin de asegurar un adecuado drenaje y protección de la edificación. Así mismo, se llevará a cabo el retiro y disposición final de la cubierta existente en asbesto cemento, conforme a la normativa vigente, seguido de la instalación de una nueva cubierta con materiales que garanticen condiciones seguras para la comunidad educativa.

#### **SEMANA 1 (25 AL 31 MAYO)**

Se realiza socialización con la institución educativa para informar el alcance de la intervención de los espacios, se realizara cambio de cubierta incluye nueva estructura y teja por ende se debe aislar los espacios con un cerramiento perimetral a los espacio a intervenir y al acopio para materiales, desmonte de cubierta incluye estructura de soporte y tejas de asbesto cemento y zinc, estos espacios son el cuarto de vigilancia, baño de aseo generales, salón de profesores incluye el baño, cuarto de deporte y finalmente salón de orientación, de igual manera cambio de la red eléctrica.

Se realiza acta de apertura de los espacios para iniciar con las intervenciones, posteriormente se realiza el levantamiento de acta de vecindad donde de determina como se recibe los espacios, la institución nos facilita o nos adecua el espacio para el tema de acopio de materiales.

Se hace registro fotográfico de la cubierta, red eléctrica y aparatos eléctricos el cual se realizaron diseños de la estructura de la cubierta y de la estructura de soporte.


Se realiza logística para la ubicación de dos (2) baños portátiles para los docentes, aseadoras y vigilancia

Se inicia con las actividades de cerramiento en lona verde a los espacios a intervenir y para el acopio, el cual se hace perforación al suelo para incrustar los polines que sostienen la lona, durante los días finales de la semana hubo presencia de lluvias durante casi parte el día, pero finalmente y con dificultad se realizaron los trabajos del cerramiento y para el desmonte de la cubierta, se instaló sobre la superficie del piso plástico negro.

Por temas de elecciones o votaciones presidenciales y por petición de la SED no había autorización para ingreso de personal a los colegios para los días sábado 30 y domingo 31 de mayo de 2026.

Ítems ejecutados

- 1.1.3 Cerramiento en lona (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

necesidad y amarres con alambre negro No18 -altura del cerramiento 2m). NOTA: el ítem incluye revisión periódica de su estado físico.

- 1.1.5 Suministro e instalación de plástico de polipropileno negro cal. 3.5 (de acuerdo a solicitud de interventorías para cubrimiento de pisos y ventanas en proceso de cambio de cubiertas de aulas)

## **SEMANA 2 (1 AL 7 JUNIO)**

Se continua y se finaliza con la actividad del desmote de la teja de asbesto cemento en el cual se le realizo un procedimiento de conservación aplicando agua jabonosa sobre cada una de las tejas por sus dos caras, además se colocaron y se envolvieron sobre el plástico para que no suelten partículas de asbesto.


Otra de las actividades fue el desmote de la red y aparatos eléctricos, desmote de la estructura metálica que soportaba las tejas de asbesto cemento para así continuar con la demolición de muro de cuchilla en mampostería para la nivelación de todos los muros del área de intervención, posteriormente se construirá una viga de confinamiento de 012mx0,20m

Se inicia con el corte y demolición de muros en ladrillo para la instalación y construcción de columnetas de 012mx0,20m hasta encontrar la viga de cimentación, se realiza cuatro perforaciones con profundidad de 0,15m a la viga de cimentación aplicando epóxico y se ancla el refuerzo de las columnetas que van con varilla y flejes de 3/8".

Se le realiza mantenimiento incluye limpieza y desinfección a los baños portátiles.

### Ítems ejecutados

- 1.1.1 Replanteo (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas específicas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la sed no lo puede aportar).
- 1.2.1 Demolición de estructuras en concreto (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados y andamios certificados).
- 1.2.10 Demolición de muro en mampostería con acabados desde e= 0.13 hasta e= 0.17 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados).
- 1.2.23 Desmote de todo tipo de cubierta existente, incluye andamios certificados y el desmote de la estructura metálica o de madera, los amarres, cerchas, correas y/o perfilería metálica, instalaciones eléctricas o tuberías adosadas, canales y bajantes etc (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados).
- 1.2.29 Desmote de salidas eléctricas existentes hasta 4 m de cableado (incluye desmote de tuberías, cableado y aparatos y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados).
- 1.2.33 Desmote de red eléctrica (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados y andamios autorizados).
- 2.2.8 Columnetas de confinamiento en concreto de 3000 psi de 10 x 12 cm (no incluye acero).
- 2.4.1 Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

**SEMANA 3 (8 AL 14 JUNIO)**

Actualmente seguimos avanzando con las actividades relacionadas al armado y amarre de hierro para las columnetas y la viga perimetral. Paralelamente, estamos realizando el anclaje de las varillas utilizando adhesivo epóxico para asegurar una mejor fijación y resistencia en las columnetas. También estamos llevando a cabo la fundición de las columnetas, asegurándonos de que queden bien estructuradas y firmes. Además, se está gestionando y realizando el suministro de los materiales necesarios para la instalación de la cubierta, con el fin de mantener el ritmo adecuado y cumplir con los tiempos establecidos.

Se le realiza mantenimiento incluye limpieza y desinfección a los baños portátiles.

**Ítems ejecutados**

- 2.4.1 PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA).
- 2.2.8 Columnetas de confinamiento en concreto de 3000 psi de 10 x 12 cm (no incluye acero).
- 2.4.1 Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi.
- 3.1.1 MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIRADO No. 5.
- 3.3.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES EPOXICO 3/8" (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN). NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.

**7.5.1. Registro fotográfico IED OFELIA URIBE DE ACOSTA SEDE B.**

	
<p>Ilustración No.1: Construcción de cerramiento en lona</p>	<p>Ilustración No.2: Cerramiento Final</p>



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.3: Instalación de plástico al piso



Ilustración No.4: Desmonte de teja de asbesto cemento



Ilustración No.5: Desmonte de teja orientación



Ilustración No.6: Desmonte de teja sala de profesores y baño



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.7: Desmonte de teja cuarto de deportes



Ilustración No.8: Empacado de teja de asbesto cemento



Ilustración No.9: Desmonte red y aparatos eléctricos



Ilustración No.10: Demolición de muros de cuchilla



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.11: Demolición de muros de cuchilla



Ilustración No.12: Corte y regata de muro en ladrillo



Ilustración No.13: Corte y regata de muro en ladrillo



Ilustración No.14: Perforación y anclaje de refuerzo



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.15: Instalación de refuerzo de columna



Ilustración No.16: Demolición en estructura en concreto

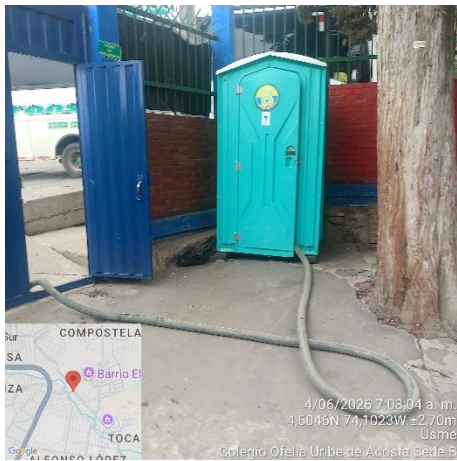


Ilustración No.17: Mantenimiento de baños portátiles

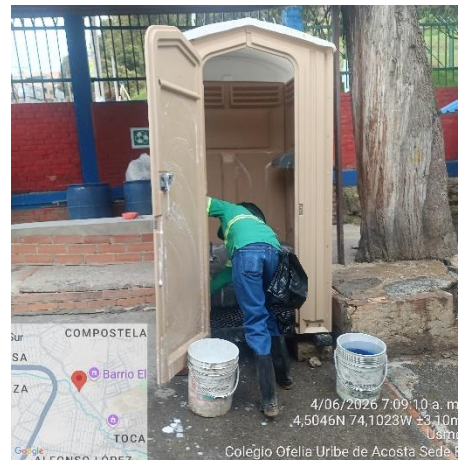


Ilustración No.18: Limpieza y desinfección de baños portátiles



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.19: Perforación regatas en muros.



Ilustración No.20: Perforación regatas en muros.



Ilustración No.21: Columnetas de confinamiento en concreto.



Ilustración No.22: Columnetas de confinamiento en concreto.



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Bogotá  
Remark: Ing. Juan Delgado  
Network: 5/06/2026 1:32:30 p. m. COT



Bogotá  
Remark: Ing. Juan Delgado  
Network: 5/06/2026 1:32:06 p. m. COT

Ilustración No.23: Columnetas de confinamiento en concreto.

Ilustración No.24: Columnetas de confinamiento en concreto.



Bogotá  
Remark: Ing. Juan Delgado  
Network: 4/06/2026 11:35:50 a. m. COT



Ilustración No.25: Suministro e instalación acero de refuerzo 60000 PSI.

Ilustración No.26: Suministro e instalación acero de refuerzo 60000 PSI.



Bogotá  
Remark: Ing. Juan Delgado  
Network: 4/06/2026 1:45:52 p. m. COT



Bogotá  
Remark: Ing. Juan Delgado  
Network: 4/06/2026 11:36:03 a. m. COT



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

Ilustración No.27: Suministro e instalación acero de refuerzo 60000 PSI.



Ilustración No.28: Suministro e instalación acero de refuerzo 60000 PSI.

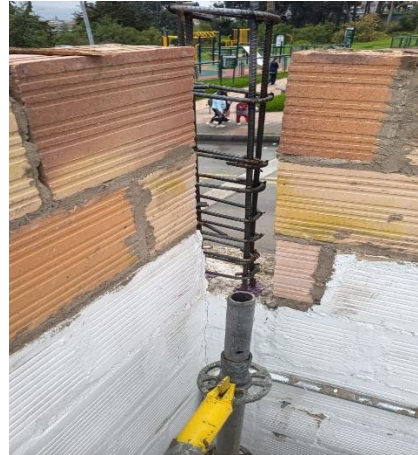


Ilustración No.29: Muro divisorio bloque estirado No. 5.



Ilustración No.30: Muro divisorio bloque estirado No. 5.



Ilustración No.31: Suministro e instalación de anclajes epóxico 3/8".

Ilustración No.32: Suministro e instalación de anclajes epóxico 3/8".



	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

	
Ilustración No.31: Suministro e instalación de anclajes epóxico 3/8".	Ilustración No.32: Suministro e instalación de anclajes epóxico 3/8".

## 7.6. Emergencia de unidad sanitaria en predio de Madelena.

### 7.10.1 Diagnóstico de la emergencia

- El predio no cuenta con servicios sanitarios habilitados ni con conexión operativa a redes de acueducto y alcantarillado.
- El personal de vigilancia permanece de manera continua en el predio, requiriendo condiciones mínimas de higiene y salubridad.
- La ausencia de unidad sanitaria representa un incumplimiento a condiciones básicas de bienestar laboral y genera posibles contingencias legales y administrativas.
- Definición del punto de ubicación de la unidad sanitaria portátil, garantizando:
  - Accesibilidad para el personal de vigilancia.
  - Ubicación segura, estable y fuera de zonas de tránsito o riesgo.
- Condiciones adecuadas para la operación y mantenimiento del equipo.
- Instalación del baño portátil, conforme a especificaciones técnicas del proveedor y normatividad sanitaria vigente.
- Verificación de condiciones de estabilidad, ventilación y uso seguro de la unidad instalada.
- Coordinación para la prestación del servicio de limpieza, mantenimiento y disposición final de residuos, de acuerdo con la frecuencia establecida por el proveedor.
- La atención de la emergencia y la instalación de la unidad sanitaria se ejecutará el día viernes (14) de febrero de 2026, como acción inmediata para mitigar la situación identificada y garantizar la continuidad del servicio de vigilancia en condiciones adecuadas. La presente actuación se

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

enmarca como una medida transitoria, orientada a asegurar entornos seguros y el adecuado cumplimiento del servicio, mientras se define la solución definitiva para el predio.



*Ilustración 21. Predio de la emergencia en Madelena.*

### 7.10.2 Presupuesto emergencia de Predio de Madelena

PRESUPUESTO INICIAL DE LA EMERGENCIA MADELENA					
1.1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10.1.26	ALQUILER BAÑO PORTÁTIL COMPLETO INCLUYE SANITARIO, ORINAL Y LAVAMANOS PARA OBRAS MODALIDAD DE EMERGENCIA EN CONDICIONES ESPECIALES, INCLUYE 8 ASEOS	MES	\$821,890.00	7	\$ 5.753.230,00
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 5.753.230,00</b>

### 7.10.3 Ilustración 22. Registro fotográfico Emergencia Predio de Madelena.



**INFORME MENSUAL No.8  
MAY-JUN**

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.281: Instalación de lámparas.




Ilustración No.282. Vista al predio en Madelena.



Ilustración No.283: Vista al predio en Madelena



Ilustración No.284. Entrega e instalación de la unidad sanitaria en el predio de Madelena.

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

### 7.7. Emergencia los comuneros- Oswaldo Guayasamin

#### UBICACIÓN DE LA EMERGENCIA.

Colegio Los Comuneros Oswaldo Guayazamin I.E.D. – Sede A




*Ilustración 23. Colegio Los Comuneros Oswaldo Guayazamin – Sede A. Localidad de USME CR. 4G ESTE N°94ª-23 SUR ubicado Fuente: Mapas Bogotá.*

#### DIAGNÓSTICO DE LA EMERGENCIA

Se realizan visitas de inspección técnica en atención a la novedad reportada mediante la ficha de solicitud de emergencia en el Colegio Los Comuneros Oswaldo Guayazamin, estableciendo enlace con el señor rector Andrés Leonardo Gómez Abellaneda y realizando recorrido con el señor Bladimir Cortes almacenista de la Institución, realizado y expone la contingencia presentada en las instalaciones del establecimiento.

Durante el desarrollo de la visita se evidencia el cableado que sale desde el tablero principal hacia el edificio sur ya se encuentra obsoleto y no cumple con la normatividad vigente del RETIE por lo tanto, se debe retirar e instalar nuevo cableado con las especificaciones técnicas para que cumpla con la normatividad, el cableado interno que se encuentra en los salones se debe de cambiar además la iluminación de los salones es insuficiente con las lámparas existentes, se debe realizar una medición que cumpla con la normatividad RETILAP.

Se realizo nuevamente visita el día jueves 9 de abril con la Ing. Eléctrica de SED, Eléctrico, residente y director de obra del Consorcio MV2 y por parte de la interventoría nuevo residente, residente de salida e inspector, para detallar el alcance de las actividades que se van a desarrollar.

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

**Actividades ejecutadas en el mes reportado del 22 de mayo al 07 de junio de 2026**

**SEMANA 1 (22 AL 24 MAYO)**

Se realiza socialización con la institución educativa para informar el alcance de la intervención de los espacios, se realizará cambio de la red principal, red de distribución y aparatos o accesorios eléctricos.

Se realiza acta de apertura de los espacios para iniciar con las intervenciones, posteriormente se realiza el levantamiento de acta de vecindad donde se determina como se recibe los espacios, la institución nos facilita o nos adecua el espacio para el tema de acopio de materiales.

Se inician las actividades con los diseños eléctricos elaborados por el consorcio MV2 y aprobados por la interventoría y la SED, se realiza replanteo de la red eléctrica actividades de instalación de la tubería emt ¾" en los salones 202, 201 pasillo del segundo piso y cableado en los salones 202 y 201

Ítems ejecutados


- 1.1.1 REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas específicas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar).
- 18.1.1 Aseo general final y limpieza

**SEMANA 2 (25 AL 31 MAYO)**

Durante esta semana se continua el replanteo e instalación de tubería emt ¾", cableado y lámparas en los salones 101, 102, 203, audiovisuales, pasillo del primer piso, instalación de lámparas en los salones 201, 202, cableado del pasillo del segundo piso, se instala los accesorios eléctricos tomas y interruptores para los salones 201, 202, pasillo del segundo piso.

Ítems ejecutados

- 1.1.1 Replanteo (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas específicas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar).
- 5.1.1 Suministro e instalación de interruptor sencillo tipo institucional, con aparato, cable de cobre aislado libre de halógenos calibre n°12 thhn y tubería pvc ø3/4" hasta 4m. incluye caja, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
- 5.1.2 Suministro e instalación de interruptor sencillo conmutable tipo institucional, con aparato, cable de cobre aislado calibre n°12 libre de halógenos y tubería pvc ø3/4" hasta 4m. incluye caja, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
- 5.1.5 Salida para tomacorriente doble normal tipo institucional 5-15r, con cable de cobre aislado

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

calibre 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t) libre de halógenos y tubería emt  $\varnothing 3/4''$  hasta 4m. incluye aparato, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.

- 5.1.26 Suministro e instalación de tubería metálica galvanizada emt tubería de  $\frac{3}{4}''$ . Incluye soportes, accesorios necesarios para la instalación.
- 5.1.31 Suministro e instalación de acometida en cable de cobre libre de halógenos 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t).
- 5.1.38 Suministro e instalación de salida para luminaria, con cable de cobre libre de halógenos calibre 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t) awg thhn y tubería emt  $\varnothing 3/4''$  hasta 4m. incluye prensa estopa, caja rawelt, cable encauchetado, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
- 5.1.43 Suministro e instalación de lámpara tipo led 2x18w – hermética. Incluye, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación y andamios certificados.
- 18.1.1 Aseo general final y limpieza

### SEMANA 3 (01 AL 07 JUNIO)

Durante esta semana se continua el replanteo e instalación de tubería emt  $\frac{3}{4}''$ , cableado, accesorios y lámparas en los salones 301, 302, pasillo del tercer piso, se instala los accesorios eléctricos tomas y interruptores para los salones 101, 102, pasillo del primer piso. Se instalan en el salón 303 un tablero de 18 circuitos y en el 102 un tablero de 12 circuitos, también se instaló la tubería emt 1" desde el tablero de 18 circuitos ubicado en el salón 303 hasta el salón 202 y del salón 303 hasta el salón 102.

#### Ítems ejecutados

- 1.1.1 Replanteo (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas específicas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la sed no lo puede aportar).
- 5.1.1 Suministro e instalación de interruptor sencillo tipo institucional, con aparato, cable de cobre aislado libre de halógenos calibre n°12 thhn y tubería pvc  $\varnothing 3/4''$  hasta 4m. incluye caja, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
- 5.1.2 Suministro e instalación de interruptor sencillo conmutable tipo institucional, con aparato, cable de cobre aislado calibre n°12 libre de halógenos y tubería pvc  $\varnothing 3/4''$  hasta 4m. incluye caja, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
- 5.1.5 Salida para tomacorriente doble normal tipo institucional 5-15r, con cable de cobre aislado calibre 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t) libre de halógenos y tubería emt  $\varnothing 3/4''$  hasta 4m. incluye aparato, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
- 5.1.26 Suministro e instalación de tubería metálica galvanizada emt tubería de  $\frac{3}{4}''$ . Incluye soportes, accesorios necesarios para la instalación.
- 5.1.31 Suministro e instalación de acometida en cable de cobre libre de halógenos 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t).
- 5.1.38 Suministro e instalación de salida para luminaria, con cable de cobre libre de halógenos



## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

calibre 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t) awg thhn y tubería emt  $\varnothing 3/4''$  hasta 4m. incluye prensa estopa, caja rawelt, cable encauchetado, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.

- 5.1.43 Suministro e instalación de lámpara tipo led 2x18w – hermética. Incluye, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación y andamios certificados.
- 18.1.1 Aseo general final y limpieza

### 7.7.1. Registro fotográfico IED LOS COMUNEROS OSWALDO GUAYAZAMIN.





# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.5: Instalación de iluminarias salón 201



Ilustración No.6: Instalación de iluminarias pasillo segundo piso

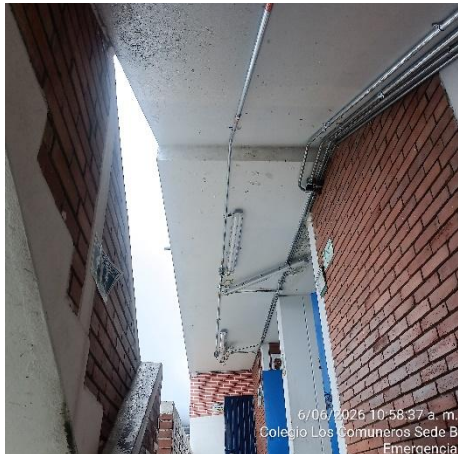


Ilustración No.7: Instalación de iluminarias pasillo segundo piso



Ilustración No.8: Instalación de iluminarias pasillo primer piso



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.9: Instalación de interruptores



Ilustración No.10: Instalación de interruptores



Ilustración No.11: Instalación de interruptores



Ilustración No.12: Instalación de interruptores



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.13: Interruptores de pasillos



Ilustración No.14: Interruptores de pasillos



Ilustración No.15: Toma corrientes



Ilustración No.16: Toma corrientes





# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

Ilustración No.17: Tablero de 12 circuitos



Ilustración No.18: Tablero de 18 circuitos

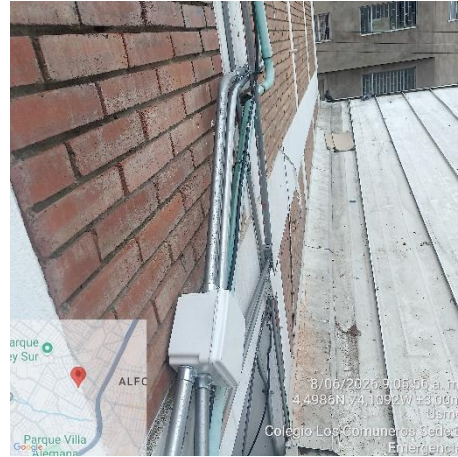


Ilustración No.19: Tubería emt 1"



Ilustración No.20: Tubería emt 1"



Ilustración No.21: Cableado



Ilustración No.22: Cableado





# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.23: Aseo áreas intervenidas

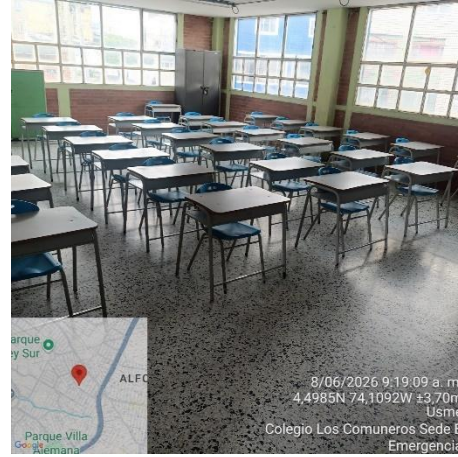



Ilustración No.24: Aseo áreas intervenidas

## 7.8. Emergencia la aurora

### Ubicación de la emergencia.



Ilustración 24. Colegio La Aurora – Sede A. Localidad de Usme TV 3B # 70ª – 16 SUR ubicado Fuente: Mapas Bogotá.

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

### Diagnóstico de la emergencia

Se evidencio que las graderías que se encuentran ubicadas en el medio o en el centro de dos canchas de microfútbol el cual están presentando daños estructurales tales como deflexión de las placas, fisuras y desprendimiento en los ladrillo macizo, una posible causas del problema está que las graderías ya cumplieron su vida útil y una segunda causa del problema la estaría causando la presencia de aguas lluvias ya que las cunetas existentes no tiene la suficiente capacidad para recolectar y evacúan rápidamente las aguas lluvias por lo tanto se está infiltrando hacia la estructura ya que los andenes son tabletas en concreto y el terreno presenta saturación hasta provocar asentamiento. Construcción de gradería nueva que consta de una viga de cimentación, columnetas de confinamiento ladrillo prensado macizo, placa en concreto, construcción de andenes en concreto, cárcamos con rejilla.

#### **7.8.1. Actividades ejecutadas en el mes reportado.**

##### **SEMANA 1 (25 AL 30 MAYO)**

Se realizan actividades administrativas y firma de acta de vecindad y de apertura para dar inicio a las obras, se realiza ajuste en el balance.

##### **SEMANA 2 (01 AL 06 JUNIO)**

Se realizan actividades de cerramiento del área a intervenir de la gradería en zona que divide la cancha de voleibol con la cancha de futbol, así mismo, se realiza cerramiento del punto de acopio en uno de los extremos de la malla de cerramiento del colegio. Se inician las actividades de demolición de la gradería, que incluye la demolición de placas y muros en mampostería, al iniciar esta actividad se evidencia que la gradería presenta relleno de diversos tipos de material y que este debe ser retirado para evaluar el área completa. De la misma manera, se evidencia un muro de 10cm en el primer escalón de la parte baja de la gradería, la interventoría aprueba su demolición, este muro tiene un desarrollo de toda la longitud de la grada 17.80m. Se realiza primer cargue de escombros para disposición final.


Actividades ejecutadas

- 1.1.1 Replanteo
- 1.1.3 Cerramiento en lona
- 1.2.6 Demolición placa maciza h= 0,08 a 0,10 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 1.2.10 Demolición de muro en mampostería con acabados desde e= 0.13 hasta e= 0.17 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)

##### **SEMANA 3 (08 AL 13 JUNIO)**

Se continúan las actividades de demolición de la gradería existente, que incluye la demolición de las placas de concreto y de los muros en mampostería. Se evidencia que la gradería cuenta con 4 muros internos transversales que sirven de apoyo a las placas de concreto. Se realiza recolección de escombros.

Actividades ejecutadas

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

- 1.2.6 Demolición placa maciza h= 0,08 a 0,10 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
- 1.2.10 Demolición de muro en mampostería con acabados desde e= 0.13 hasta e= 0.17 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)

**7.8.2. Registro fotográfico estado actual IED LA AURORA.**

 <p style="text-align: right; font-size: small;">1 jun 2026 10:23:23 a.m. Bogotá D.C Colombia Seguimiento de obra Colegio La Aurora Emergencia</p>	 <p style="text-align: right; font-size: small;">1 jun 2026 10:23:38 a.m. Bogotá D.C Colombia Seguimiento de obra Colegio La Aurora Emergencia</p>
Ilustración No.1: Cerramiento áreas a intervenir	Ilustración No.2: Cerramiento áreas a intervenir
 <p style="text-align: right; font-size: small;">1 jun 2026 3:04:24 p.m. Bogotá D.C Colombia Seguimiento de obra Colegio La Aurora Emergencia</p>	 <p style="text-align: right; font-size: small;">2 jun 2026 12:48:08 p.m. Bogotá D.C Colombia Seguimiento de obra Colegio La Aurora Emergencia</p>
Ilustración No.3: Cerramiento áreas a intervenir	Ilustración No.4: Cerramiento punto de acopio



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



2 jun 2026 12:47:49 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia



2 jun 2026 12:49:37 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia

Ilustración No.5: Cerramiento punto de acopio

Ilustración No.6: Cerramiento punto de acopio



2 jun 2026 2:38:33 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia



2 jun 2026 1:25:59 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia

Ilustración No.7: Demolición de placa y muro en mampostería

Ilustración No.8: Demolición de placa y muro en mampostería



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



2 jun 2026 1:17:28 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia

Ilustración No.9: Demolición de placa y muro en mampostería



2 jun 2026 1:17:10 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia

Ilustración No.10: Demolición de placa y muro en mampostería



2 jun 2026 1:16:47 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia

Ilustración No.11: Demolición de placa y muro en mampostería



2 jun 2026 1:15:38 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia

Ilustración No.12: Demolición de placa y muro en mampostería



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.13: Gradería existente



Ilustración No.14: Demolición de placa y muro en mampostería



Ilustración No.15: Demolición de placa y muro en mampostería



Ilustración No.16: Demolición de placa y muro en mampostería



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.17: Demolición de placa y muro en mampostería



Ilustración No.18: Demolición de placa y muro en mampostería



Ilustración No.19: Demolición de placa y muro en mampostería



Ilustración No.20: Demolición de placa y muro en mampostería



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



3 jun 2026 11:36 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia

Ilustración No.21: Evidencia de relleno de gradería



3 jun 2026 10:39 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia

Ilustración No.22: Evidencia de relleno de gradería



3 jun 2026 10:38:17 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia

Ilustración No.23: Evidencia de relleno de gradería



5 jun 2026 10:16:17 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia

Ilustración No.24: Evidencia de relleno de gradería



5 jun 2026 10:16:14 a.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia

Ilustración No.25: Demolición de placa y muro en



5 jun 2026 4:43:30 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora Emergencia

Ilustración No.26: Evidencia de relleno de gradería



**INFORME MENSUAL No.8  
MAY-JUN**

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

mampostería

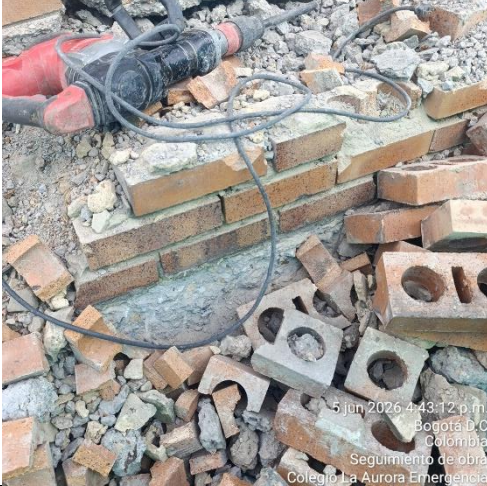


Ilustración No.27: Demolición de placa y muro en mampostería



Ilustración No.28: Demolición de placa y muro en mampostería



Ilustración No.29: Evidencia de relleno de gradería



Ilustración No.30: Demolición de placa y muro en mampostería



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.31: Evidencia de relleno de gradería



Ilustración No.32: Evidencia muro en concreto 10cm



Ilustración No.33: Evidencia muro en concreto 10cm



Ilustración No.34: Retiro de escombros para disposición final



# INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



9 jun 2026 12:32:47 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora

Ilustración No.35: Evidencia muros internos transversales para apoyo de placas



9 jun 2026 12:32:35 p.m.  
Bogotá D.C  
Colombia  
Seguimiento de obra  
Colegio La Aurora

Ilustración No.36: Evidencia muros internos transversales para apoyo de placas

## 7.9. Emergencia acacias II

### UBICACIÓN DE LA EMERGENCIA.

Colegio Acacias II I.E.D. – Sede A

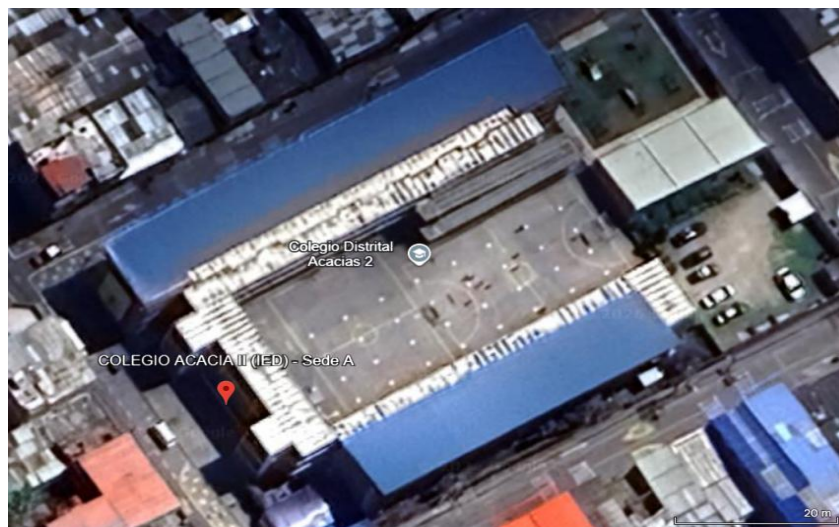



Ilustración 25. Colegio Acacias II- Sede A. Localidad de Ciudad Bolívar CL 62 SUR # 19B-42 ubicado Fuente: Mapas Bogotá.

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

## DIAGNÓSTICO DE LA EMERGENCIA

Se realizan visitas de inspección técnica en atención a la novedad reportada mediante la ficha de solicitud de emergencia en el Colegio Acacia II, estableciendo enlace con el señor rectora Sandra Parada y realizando recorrido con el señor Rodolfo Zarate almacenista de la Institución, realizado y expone la contingencia presentada en las instalaciones del establecimiento.

Durante el desarrollo de la visita se evidencia afectación en la placa por humedad en los baños de las niñas de igual manera una filtración en medio de la placa de entrepiso y el muro divisorio de los dos baños del primer piso, se inicia esta problemática cuando terminaron el mantenimiento a estos baños, se puede decir que por la vibración de la demolición afecto los accesorios de la red de distribución hidráulica.

### Actividades ejecutadas en el mes reportado.

#### SEMANA 1 (04 AL 06 JUNIO)

Durante los días 4, 5 y 6 de junio de 2026, se adelantaron las labores de intervención en las baterías sanitarias del colegio con el fin de identificar y corregir la fuga de agua que generaba humedad en la losa. Se realizó el ingreso de materiales y se inició la demolición del piso del baño de damas del primer piso para verificar y tener una guía de donde provenía la fuga. Luego en el baño de damas del segundo piso se inició la demolición para inspeccionar la zona donde se evidenciaba la filtración en la losa inferior. Las actividades se desarrollaron con apoyo de un residente de obra y dos oficiales. Se continuaron las labores con la demolición y levantamiento de los aparatos sanitarios de los baños de mujeres, sin encontrarse evidencia de la fuga. Posteriormente, con autorización de la interventoría y del almacenista del colegio, se procedió a intervenir el baño de hombres del segundo piso, donde se identificó una filtración en una tubería que abastece los inodoros y urinarios. Se informó la novedad al personal encargado para su verificación y reparación. Se inició la demolición del piso del baño de niños y donde se halló la filtración, posteriormente, se efectuó la reparación de la tubería averiada, eliminando la fuga detectada. Las actividades fueron ejecutadas por un residente de obra y dos oficiales, dando continuidad a las obras de recuperación de la zona afectada.

#### Actividades ejecutadas

- 1.1.1replanteo
- 1.1.3cerramiento en lona
- 1.1.5suministro e instalación de plástico de polipropileno negro cal. 3.5
- 1.2.5demolición de placa de entrepiso aligerada o maciza e= 0,15m a 0,20 m existente en concreto reforzado
- 1.2.9demolición de acabado y alistado de piso e= 0.08 m a 0.12 m y guardaescoba
- 1.2.20desmonte y desconexión de aparatos sanitarios y equipos como lavaplatos, lavamanos, sanitarios, estufas, etc



## INFORME MENSUAL No.8 MAY-JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

- 1.2.38desmonte retiro de tuberías hidráulicas existentes de 1-1/2" , 1-1/4" , 1" , 3/4" , 1/2"
- 4.3.2suministro e instalación ubería pvcp rde 21 de 1-1/4" incluye accesorios
- 4.3.3suministro e instalación accesorio pvcp de 1-1/4 "
- 4.3.6suministro e instalación ubería pvcp rde 21 de 3/4" incluye accesorio



Ilustración No.1: Cerramiento áreas a intervenir



Ilustración No.2: Cerramiento área a intervenir



Ilustración No.3: cubrimiento de sanitarios



Ilustración No.4: cubrimiento de sanitarios



**INFORME MENSUAL No.8  
MAY-JUN**

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.5: cubrimiento de sanitarios



Ilustración No.6: cubrimiento de sanitarios



**INFORME MENSUAL No.8  
MAY-JUN**

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.7: cubrimiento de sanitarios



Ilustración No.8: Demolición de losa baño niñas primer piso



Ilustración No.9: Demolición de losa baño niñas primer piso



Ilustración No.10: Demolición de losa baño niñas primer piso



Ilustración No.11: Demolición de losa baño niñas primer piso



Ilustración No.12: Demolición de losa baño niñas primer piso



**INFORME MENSUAL No.8  
MAY-JUN**

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.13: Demolición de losa baño niñas primer piso



Ilustración No.14: Demolición de losa baño niñas primer piso



Ilustración No.15: Demolición de acabado y alistado de piso



Ilustración No.16: Demolición de acabado y alistado de piso

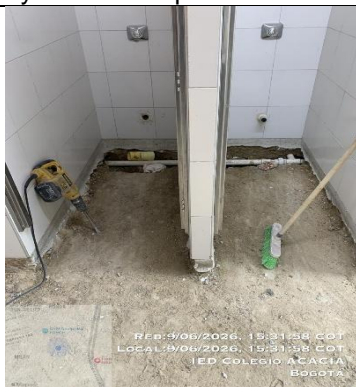


Ilustración No.17: Demolición de acabado y alistado de piso



Ilustración No.18: Demolición de acabado y alistado de piso



**INFORME MENSUAL No.8  
MAY-JUN**

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25



Ilustración No.19: desmonte y desconexion de aparatos sanitarios



Ilustración No.20: desmonte y desconexion de aparatos sanitarios



Ilustración No.21: desmonte y desconexion de aparatos sanitarios



Ilustración No.22: desmonte y desconexion de aparatos sanitarios



Ilustración No.23: desmonte y desconexion de aparatos sanitarios

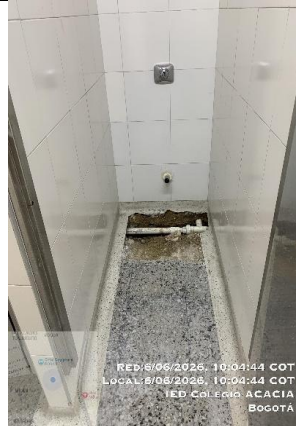



Ilustración No.24: desmonte y desconexion de aparatos sanitarios

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

## 8. CONTROL Y SEGUIMIENTO PROGRAMACIÓN.


Tabla 16. A continuación de relaciona la programación por frentes de trabajo.

EDT	Nombre de tarea	Predeces	Duració	Comienzo	Fin	Costo
1	LOTE 3 - CONSORCIO MV2		252 días	mié 22/10/25	lun 21/09/26	\$ 2.793.471.332
1.1	Firma de acta de inicio		0 días	mié 22/10/25	mié 22/10/25	\$ 0
1.2	Presentación documentación requerida para inicio de obras	2	24 días	mié 22/10/25	sáb 22/11/25	\$ 0
1.3	GIMNASIO DEL CAMPO JUAN DE LA CRUZ VARELA (SUMAPAZ)		83 días	lun 24/11/25	sáb 14/03/26	\$ 389.411.858
1.4	USMINIA		94 días	lun 24/11/25	lun 30/03/26	\$ 199.140.934
1.5	ESTANISLAO		76 días	lun 1/12/25	jue 12/03/26	\$ 224.039.964
1.6	ARGENTINA		45 días	lun 24/11/25	lun 26/01/26	\$ 298.488.662
1.7	PASQUILLA SEDE A		77 días	lun 15/12/25	vie 27/03/26	\$ 106.707.880
1.8	PASQUILLA RURAL		143 días	mar 13/01/26	lun 20/07/26	\$ 376.764.781
1.9	PUERTA AL LLANO		73 días	mar 24/03/26	mar 30/06/26	\$ 254.767.451
1.10	SANTA BARBARA		100 días	lun 16/02/26	mar 30/06/26	\$ 240.700.732
1.11	IE CHENGDU		65 días	mar 30/06/26	lun 21/09/26	\$ 90.000.000
1.12	IE UVAL		65 días	mar 30/06/26	lun 21/09/26	\$ 340.308.597
1.13	IE OFELIA		88 días	lun 1/06/26	lun 21/09/26	\$ 74.052.768
1.14	IE AURORA		88 días	lun 1/06/26	lun 21/09/26	\$ 199.087.707
1.15	Entregas de obra	520;479;389;	0 días	lun 21/09/26	lun 21/09/26	\$ 0
1.16	Terminación contrato	817	0 días	lun 21/09/26	lun 21/09/26	\$ 0

En desarrollo del contrato y mediante instrucción de la Secretaría de Educación Distrital, se efectuó la adición de dos (2) instituciones educativas La Aurora y La Ofelia al alcance del proyecto. En consecuencia, el contratista realizó el respectivo ajuste a la programación desde el área financiera y de plazo, incorporando dichas sedes dentro de la programación general de obra. Este ajuste contempló la redistribución de recursos, la actualización del cronograma de actividades y la armonización del flujo financiero, garantizando la coherencia con los objetivos contractuales y la viabilidad operativa del proyecto. Asimismo, se continuará con el seguimiento técnico, administrativo y financiero, a fin de verificar el cumplimiento de los plazos, el control de costos y la correcta ejecución de las actividades conforme a las especificaciones técnicas y lineamientos establecidos.

Se realizó un ajuste a la programación general de obra, el cambio de inicio de actividades entre las IED Ciudad de Villavicencio y Santa Barbara, debido a la contingencia presentada en esta última. En atención a dicha situación, se determinó adelantar el inicio de actividades en la IED Santa Barbara, con el fin de no afectar el ritmo de ejecución contractual ni generar retrasos en el avance físico y financiero del proyecto. En consecuencia, la fecha inicialmente prevista para el inicio en la IED Ciudad de Villavicencio fue asignada a la IED Sant Barbara, mientras que la IED Ciudad de

112

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

Villavicencio queda reprogramada para una fecha posterior, una vez se superen las condiciones que dieron origen a la contingencia. Esta decisión obedece a criterios técnicos, administrativos y de planeación, orientados a optimizar los recursos disponibles y garantizar la continuidad de los frentes de trabajo.

## 9. CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA

En este capítulo, se describen y garantizan las actividades y procedimientos ejecutados por el Contratista y verificados por esta interventoría, mediante procesos de seguimiento, inspección, control y revisión de documentos, con el propósito de verificar el cumplimiento de las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN para el proyecto en mención.

- Ley 388 de 1997 Ordenamiento Territorial.
- Norma vigente con relación al “Plan de ordenamiento Territorial” previo a la radicación del proyecto para los tramites de obtención de las licencias y/o permisos.
- Normas Técnicas Colombianas para el cumplimiento, diseño y dotación de instalaciones y ambientes escolares, (NTC 4595 de 1999, NTC 4596 de 1999, NTC 4683-4641-4732-4733/99). Ley 400 de 1997. Reglamento colombiano de Construcciones Sismo Resistentes NSR-10 y sus decretos reglamentarios, complementarios y cualquier otra norma vigente que regule el diseño y construcción sismo resistente en Colombia.
- Ley 361 07/02/1997 congreso de Colombia integración social de las personas con limitación.
- Accesibilidad al medio físico y transporte. NTC. 4144, NTC. 4201, NTC. 4142, NTC. 4139, NTC. 4140, NTC. 4141, NTC. 4143, NTC. 4145, NTC. 4349, NTC. 4904, NTC. 4960.
- Normas de accesibilidad (ley 12 de 1987, ley 361 de 1997, NTC 4140 de 1997, NTC 4143 de 1998, NTC 4145 de 1998).
- Ley 1618/13 – Disposiciones para Garantizar el Pleno Ejercicio de los Derechos de las Personas con Discapacidad.
- Legislación de Seguridad Industrial y gestión de seguridad y salud en el trabajo. Análisis y aplicación de las normas de Construcción y Adecuación en gestión de seguridad y salud en el trabajo, según Resolución 2400 de 1979 del Ministerio del trabajo.
- Normas INVIAS para rellenos granulares y especificaciones de pavimentos.
- Tránsito (disposiciones vigentes para el impacto de tráfico, vehículos y maquinaria de obra).
- Normas de Salubridad (ley 09 de 1979, NTC 920-1 de 1997, NTC 1500 de 1979, NTC 1674 de 1981, NTC 1700 de 1982).
- Normas Ambientales Ley 373 de 1997 – Uso eficiente y racional del agua, Decreto 2041 de 2014, GTC 24 de 1989. Decreto único reglamentario del sector ambiente 1076-2015.
- Resolución 6423 de 2011 de la Secretaría de Ambiente y el Acuerdo Distrital 418 de 2009.
- Decreto 1575 DE 2007 por el cual se establece el Sistema para la Protección y Control de la Calidad del Agua para Consumo Humano.




## INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

- Análisis y aplicación de normas ambientales, gestión ambiental y manejo de residuos.
- Reglamentación de manejo ambiental y recursos hídricos. Legislación ambiental Municipal y Nacional.
- Emisiones atmosféricas, Decreto 948 05/06/1995 Min Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial Establece normas de prevención y control de la contaminación atmosférica y la protección de la calidad del aire.
- NFPA 101 Código de Seguridad Humana.
- Resolución 2413 22/05/1979 Min. De Trabajo y seguridad social. Establece el
- Reglamento de Higiene y seguridad en la construcción.
- Resolución 4272 de 2022, del Ministerio de Trabajo - reglamento de seguridad de trabajo en alturas.
- Resolución 627 07/04/2006 Ministerio de Medio Ambiente por la cual se establece la norma nacional de emisión de ruido y ruido ambiental.
- Normas NFPA-NEC y Código Nacional de Incendios.
- Reglamento técnico del sector de agua potable y saneamiento básico, RAS- 2000 (Resolución 330 del 2017 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio que adopta el Reglamento Técnico para el sector de Agua Potable y Saneamiento Básico –RAS.
- Código colombiano de fontanería NTC-1500.
- NORMAS AISC, AISI.
- NFPA 13 Norma para sistemas de splinkers.
- NFPA 14 Norma para Sistemas de columnas de agua y gabinetes contra incendio.
- NFPA 20 Norma para bombas centrifugadas contra incendios.
  
- NFPA 72 Código para sistemas de alarma contra incendio.
- Código para suministro y distribución de agua para extinción de incendios en edificaciones, NTC-1669.
- Reglamento de urbanizadores y constructores de la Empresa de Acueducto y
- Alcantarillado de Bogotá ESP – Resolución 1298 de diciembre 27 de 2007.
- Normativas ASHRAE referentes a eficiencia energética (90.1) y confort térmico (62.1).
- Código Eléctrico Nacional, norma ICONTEC 2050.
- Reglamento técnico de instalaciones eléctricas Resolución No. 18 0398 de 7 de Abril de 2004 expedida por el Ministerio de Minas y Energía (RETIE).
- Las normas vigentes de la empresa de energía encargada del suministro y control de la energía.
- Reglamento técnico de instalaciones eléctricas, RETIE y NTC 2050, Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público RETILAP.
- Normas de las empresas locales de servicios públicos o con las que se proveerá los servicios.
- Decreto 449 del 31 de octubre de 2006 PMEE y Decreto 174 de 2013.
- Legislación de tránsito vehicular y peatonal.

114

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

- Normatividad vigente a nivel nacional para la movilización de maquinaria y equipo pesado expedido por la entidad competente según el tipo de obra, por la entidad competente.
- Norma NTC 2505 y demás Normas Técnicas de Gas Natural S.A. Esp.
- Documentos del APPLIED TECHNOLOGY COUNCIL, tales ATC-21, ATC-22 y ATC-23.
- Recomendaciones NEHRP para evaluación de edificaciones existentes (boletín técnico No. 46 de A.I.S.)
- Estudio de microzonificación sísmica de Bogotá, Ingeominas, Universidad de los Andes 1996.
- Ley 80 de 1993.
- Decreto 1469 de 2010.
- Ley 1150 de 2007.
- Decreto 1082 de 2015.
- Ley 1882 de 2018.
- Manual de contratación de la entidad adoptado mediante Resolución No. 2079 de 2024.DAMA (Disposiciones ambientales vigentes).
- Acuerdo 418 de 2009.
- Normas para el manejo de residuos de construcción y demolición RCD para obras en Bogotá.
- Demás normas aplicables para los diferentes aspectos del Proyecto de acuerdo a las particularidades del diseño y construcción del mismo, determinadas por factores del entorno (localización del Proyecto) y su regulación específica.
- Lineamientos para proyectos de Cableado Estructurado de las Redes LAN en los Colegios de la SED, elaborado por parte de la Oficina Administrativa de REDP Equipo de Conectividad y Redes.
- Decreto 226 del 28 de junio de 2021.
- Decreto 1077 de 2015

Tabla 17. Tabla de características de los materiales usados en obra.

✓ <b>PINTURA.</b>		
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS</b>	<b>COLORES Y BRILLO</b>
PINTUCOAT  PINTURA EPÓXICA:  La pintura epóxica Pintucoat es un recubrimiento de dos componentes compuesto por	Características técnicas principales  1. Composición y tipo Pintura epóxica de dos componentes (resina epóxica + catalizador), base solvente, formulada para ofrecer película resistente con excelente adherencia y flexibilidad. 2. Aplicación y superficies Indicada para hierro, metal,	Blanco

115



## INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

<p>una resina epóxica y su respectivo catalizador, formulado para proporcionar una película continua, dura y resistente sobre superficies sólidas como metal, concreto, madera o fibro-cemento. Su base química epóxica le confiere excelente adherencia, impermeabilidad y resistencia al desgaste, lo que la hace ideal para aplicaciones que requieren protección duradera contra agentes químicos, abrasión, golpes y humedad. Este sistema de pintura se caracteriza por formar una capa de alta resistencia mecánica y química que protege el sustrato contra corrosión, productos químicos y deterioro por tráfico continuo. Su composición epóxica proporciona una película homogénea de buena adherencia y fácil mantenimiento, adecuada tanto para ambientes interiores como industriales.</p>	<p>concreto, madera y fibro-cemento en ambientes industriales o institucionales. Puede aplicarse mediante brocha o rodillo. Adecuada para ambientes interiores; en exteriores requiere acabado adicional para protección contra radiación solar.</p> <p>3. Rendimiento y película Rendimiento teórico aproximado: 67–79 m<sup>2</sup>/galón a 25 µm de película seca. Espesor recomendado de película seca: 50–75 µm por capa.</p> <p>4. Tiempo de secado y repintado Tiempo de espera para segunda mano: ~15 h. Secado final: aprox. 72 h.</p> <p>5. Resistencia química y térmica Alta resistencia a derivados del petróleo, sales, álcalis y ácidos débiles. Puede soportar temperaturas elevadas en seco y en inmersión en condiciones específicas (hasta ~120 °C en seco y ~70 °C en inmersión según presentación) — previa consulta técnica.</p> <p>6. Adhesión y durabilidad Forma película con buena adherencia y flexibilidad, contribuyendo a la protección de sustratos metálicos y de concreto en ambientes con alta exposición mecánica o química.</p> <p>7. Requerimientos de mezcla y uso Se mezcla con su catalizador (componente B) en proporción específica (generalmente 10:1 o 3:1 según presentación) y debe aplicarse dentro de la vida útil de la mezcla (aprox. 8 h a 25 °C).</p> <p>8. Otras consideraciones No cuenta con protección UV integrada, por lo que en aplicaciones exteriores se recomienda un recubrimiento final adicional para mayor durabilidad contra el sol</p>	
DESCRIPCIÓN	PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS	COLORES Y BRILLO
<p style="text-align: center;"><b>PINTURA VINILO PINTURCOR</b></p> <p>La pintura vinilo tipo 1 es un recubrimiento arquitectónico base agua formulado con copolímeros vinilacrílicos, diseñado principalmente para decorar y proteger superficies como muros, paredes, estucos, fibro-cemento, ladrillo, concreto y cielo-rasos tanto en ambientes interiores como exteriores bajo techo.</p>	<p>Características principales Componente base agua: diluible con agua potable, lo que facilita su aplicación y limpieza de herramientas. Acabado: tono mate uniforme que proporciona un aspecto estético adecuado para acabados arquitectónicos. Buen cubrimiento y rendimiento: ofrece una película que cubre eficazmente el color de sustratos nuevos o previamente pintados. Lavable y resistente al frote: permite limpieza superficial con agua y jabón sin deterioro prematuro. Fácil aplicación: se aplica con brocha, rodillo o pistola sin requerir técnicas especializadas. Compatible con múltiples sustratos: apta para mortero, mampostería, estuco, concreto, yeso, fibro-cemento y madera. Acabado mate lavable: ideal para uso arquitectónico en acabados finales.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Blanco.</li> </ul>



## INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

	<p>Libre de plomo y cromo: formulación segura y ambientalmente responsable.</p> <p>Rendimiento típico</p> <p>Rendimiento aproximado de 45–50 m<sup>2</sup>/galón a una mano sobre superficie nueva y 25–30 m<sup>2</sup>/galón a dos manos.</p> <p>En repinte, el rendimiento puede variar de 30 a 45 m<sup>2</sup>/galón a dos manos, dependiendo del color base y superficie.</p>	
DESCRIPCIÓN	PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS	COLORES Y BRILLO
<p><b>PINTURA DE ESMALTE MATE PINTURCOR</b></p> <p>La pintura de esmalte mate Pinturcor es un recubrimiento sintético formulado para proporcionar protección y acabado decorativo sobre superficies metálicas y de madera. Se caracteriza por ofrecer un acabado mate uniforme, sin brillo, que mejora la apariencia estética y ayuda a disimular pequeñas imperfecciones del sustrato.</p> <p>Este tipo de esmalte forma una película resistente con buena adherencia cuando se aplica sobre superficies limpias, secas y previamente preparadas. Brinda protección frente a la humedad, el desgaste por uso normal y la exposición ambiental moderada, contribuyendo a prolongar la vida útil de los elementos pintados.</p> <p>Puede aplicarse mediante brocha, rodillo o pistola, garantizando un cubrimiento adecuado con dos manos, según la porosidad y condición de la superficie. Presenta buen poder cubriente y nivelación, permitiendo obtener un acabado homogéneo y de fácil mantenimiento.</p>	<p>Base y composición:</p> <p>Pintura sintética o alquídica, formulada para formar una película protectora uniforme con acabado mate (sin brillo). Ofrece buena adherencia sobre superficies metálicas, madera y concreto.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Protección y durabilidad: Proporciona una barrera protectora resistente a la humedad, abrasión ligera y agentes ambientales habituales, ideal para ambientes interiores y exteriores con tránsito medio.</li> </ul> <p>Acabado:</p> <p>Mate uniforme, que oculta imperfecciones menores y brinda un aspecto sobrio y estético.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Adherencia y cubrimiento: Excelente adherencia sobre superficies preparadas (limpias y secas). Alto poder cubriente que permite cubrir el color base con una o dos manos, reduciendo la necesidad de múltiples aplicaciones.</li> <li>• Aplicación: Se aplica con brocha, rodillo o pistola según la superficie y la técnica deseada. Requiere que la superficie esté limpia, desengrasada y sin partículas sueltas para asegurar un buen desempeño.</li> <li>• Secado y repintado: Tiempo de secado al tacto y para repintado variables según marca y condiciones ambientales, pero generalmente permite aplicar la segunda mano en pocas horas bajo condiciones normales de temperatura y humedad.</li> <li>• Uso recomendado: Adecuado para pintura final de puertas, marcos metálicos, rejas, estructuras expuestas, mobiliario, muros y otros elementos donde se requiera protección y acabado estético mate.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Blanco MATE</li> </ul>
DESCRIPCIÓN	PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS	COLORES Y BRILLO
	Principales características técnicas:	Manto Asfáltico



## INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

<p><b>MANTO ASFALTICO</b></p> <p>El manto asfáltico es una membrana impermeabilizante prefabricada, compuesta principalmente por asfaltos modificados con polímeros y reforzada con una base de polietileno de alta densidad que le otorga resistencia mecánica, flexibilidad y durabilidad.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◊ Impermeabilización confiable: crea una barrera continua que impide el paso de la humedad y filtraciones de agua en cubiertas, techos, vigas canales o superficies expuestas.</li> <li>◊ Material base: lámina asfáltica modificada con polímeros, reforzada con un núcleo de polietileno de alta densidad, lo que le otorga estabilidad y resistencia.</li> <li>◊ Acabado superior: suele incluir una capa de foil de aluminio reflectivo, que mejora la resistencia a los rayos UV y protege el asfalto frente a envejecimiento por radiación solar.</li> <li>◊ Valor de espesor: comúnmente alrededor de 3 mm de espesor total, lo que le da solidez como membrana impermeable de uso general.</li> <li>◊ Flexibilidad y elongación: buena flexibilidad para ajustarse a irregularidades de la superficie y facilidad de instalación.</li> <li>◊ Aplicación: puede instalarse al calor con soplete sobre la superficie preparada, asegurando adherencia óptima.</li> <li>◊ Usos típicos: impermeabilización de cubiertas no transitables, terrazas, techos, vigas canales y áreas de contacto con la intemperie.</li> <li>◊ Protección UV: gracias al foil metálico, el producto ofrece protección frente a radiación UV, lo que prolonga la vida útil del impermeabilizante.</li> <li>◊ Rendimiento: cada rollo suele cubrir alrededor de 9 m<sup>2</sup>, dependiendo de las dimensiones y del solapamiento en obra.</li> </ul>	<p>Alumanto3 Aluminio (Texsa 3 Plus)</p>
--	--	--

### CUBIERTA

DESCRIPCIÓN	PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS	COLORES Y BRILLO
<p><b>TEJA TIPO SÁNDWICH CON NÚCLEO DE POLIURETANO</b></p> <p>La teja tipo sándwich con núcleo de poliuretano es un sistema de cubierta prefabricado conformado por dos láminas metálicas exteriores que encapsulan un núcleo aislante de espuma rígida de poliuretano. Este diseño permite integrar en un solo elemento la función estructural, el aislamiento térmico y la protección frente a la intemperie.</p>	<p>Características de la teja tipo sándwich con núcleo de poliuretano</p> <p>1. Composición y estructura</p> <p>Una teja sándwich con núcleo de poliuretano está compuesta por tres capas principales:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Carcasa externa: lámina metálica (generalmente acero galvanizado o precintado) que proporciona resistencia mecánica y protección contra agentes externos.</li> <li>✓ Núcleo aislante: espuma rígida de poliuretano (PUR o PIR) que actúa como aislante térmico y acústico.</li> <li>✓ Carcasa interna: lámina metálica similar a la externa que protege y encapsula el núcleo aislante.</li> </ul> <p>2. Aislamiento térmico</p> <p>El poliuretano es un excelente aislante térmico con baja conductividad, lo que reduce la transferencia de calor entre el exterior e interior, mejorando el confort térmico y la eficiencia energética.</p> <p>Excelente para climas cálidos o fríos, manteniendo temperaturas interiores más estables.</p> <p>3. Aislamiento acústico</p>	<p>Blanco mate</p>



## INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25


	<p>El núcleo de poliuretano también contribuye al aislamiento acústico, reduciendo la transmisión de ruido externo (lluvia, viento, impacto) hacia el interior.</p> <p>4. Resistencia mecánica y durabilidad Las tejas sándwich ofrecen alta rigidez estructural debido a la unión entre las láminas metálicas y el núcleo, lo que les permite soportar cargas propias, viento y otros esfuerzos. Las caras metálicas suelen tener recubrimientos anticorrosivos y/o pintura poliéster, aumentando su resistencia al deterioro por exposición climática.</p> <p>5. Impermeabilidad y protección ambiental La capa externa metálica con sellos adecuados provee barrera impermeable, evitando filtraciones de agua y humedad. Su diseño y sellos perimetrales aseguran que las uniones entre tejas sean herméticas.</p> <p>6. Facilidad de instalación Las tejas sándwich son prefabricadas y ligeras, lo que facilita su manejo e instalación en cubierta. Permiten ensambles rápidos mediante fijaciones mecánicas y sistemas de encastre, reduciendo tiempos de obra.</p> <p>7. Bajo peso y alta relación resistencia/peso A diferencia de materiales tradicionales pesados, las tejas con núcleo de poliuretano ofrecen alta resistencia estructural con bajo peso, disminuyendo cargas sobre la estructura soporte.</p> <p>8. Acabados y estética Las láminas metálicas externas pueden tener acabado precintado en diversos colores, lo que permite integración estética con el diseño arquitectónico.</p> <p>9. Resistencia térmica y eficiencia. El poliuretano tiene una alta resistencia térmica (R) que contribuye a la eficiencia energética de edificaciones.</p> <p>10. Aplicaciones Este tipo de teja es ideal para: Cubiertas industriales, comerciales o institucionales. Naves, bodegas, auditorios y espacios de grandes luces. Edificaciones donde se requiera aislamiento térmico y acústico eficiente.</p>	
DESCRIPCIÓN	PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS	COLORES Y BRILLO
<p><b>ESTRUCTURA METALICA TIPO C</b></p> <p>La estructura tipo C estructural es un perfil metálico liviano, resistente y versátil, utilizado como elemento portante secundario en sistemas</p>	<p>1. Geometría y conformación</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sección transversal en forma de "C" con alas paralelas y alma central.</li> <li>• Puede incluir pestañas o labios en los bordes para aumentar rigidez.</li> <li>• Fabricado mediante procesos de rolado en frío.</li> </ul> <p>2. Material</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acero estructural negro.</li> <li>• Espesores variables según diseño (usualmente entre 1,5 mm y 3,0 mm o superiores según requerimiento estructural).</li> </ul>	<p>Acero estructural negro</p>



## INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

<p>constructivos metálicos. Ofrece facilidad de instalación, buen desempeño mecánico y eficiencia económica en proyectos de cubierta y estructuras livianas.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Protección mediante pintura anticorrosiva y esmalte.</li> </ul> <p>3. Resistencia estructural</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Buena capacidad para soportar cargas de flexión y compresión.</li> <li>• Adecuado para funcionar como correas de cubierta, vigas secundarias o elementos de soporte.</li> <li>• Alta relación resistencia/peso, lo que reduce cargas muertas sobre la estructura principal.</li> </ul> <p>4. Aplicaciones comunes</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Correas para cubiertas metálicas.</li> <li>• Estructuras de soporte para tejas tipo sándwich.</li> <li>• Cerramientos y fachadas livianas.</li> <li>• Marcos estructurales secundarios en edificaciones institucionales e industriales.</li> </ul>	
DESCRIPCIÓN	PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS	COLORES Y BRILLO
<p style="text-align: center;"><b>LÁMINAS DE PVC</b></p> <p>Las láminas de PVC (Policloruro de Vinilo) son elementos prefabricados fabricados en material termoplástico, utilizados en construcción para cerramientos, cubiertas livianas, cielos rasos y revestimientos interiores. Se caracterizan por su bajo peso, alta resistencia a la humedad y facilidad de instalación.</p>	<p>◇ Características principales</p> <p>✓ Resistencia a la humedad: No absorben agua, no se oxidan ni se deterioran por exposición constante a ambientes húmedos.</p> <p>✓ Impermeabilidad: Actúan como barrera contra filtraciones cuando se instalan correctamente.</p> <p>✓ Ligereza: Peso reducido que facilita transporte e instalación y disminuye cargas sobre la estructura.</p> <p>✓ Aislamiento térmico y acústico básico: Ofrecen moderado aislamiento frente a temperatura y ruido.</p> <p>✓ Resistencia química: No se ven afectadas por agentes químicos suaves, sales o ambientes salinos.</p> <p>✓ Bajo mantenimiento: No requieren pintura periódica y se limpian fácilmente.</p> <p>✓ Durabilidad: Resistentes a la corrosión, a la mayoría de agentes atmosféricos y al ataque de insectos.</p> <p>✓ Fácil instalación: Se instalan mediante tornillería, anclajes o sistemas de ensamble machihembrado según el diseño.</p> <p>◇ Aplicaciones comunes</p> <p>Cielos rasos. Cerramientos interiores. Cubiertas livianas en áreas residenciales o institucionales. Revestimiento de muros. Divisiones internas.</p>	<p>BLANCO</p>

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

Se relacionan y anexan los soportes técnicos y documentales correspondientes al suministro de materiales, entre los cuales se incluyen pintura tipo esmalte, thinner, pintura anticorrosiva, pintura Epoxica, Varsol, estructura metálica tipo C, cubierta tipo sándwich, láminas de PVC, estructura de soporte para el cielo raso, así como los elementos asociados a la red eléctrica, tales como luminarias, cableado, accesorios eléctricos y demás componentes requeridos para la correcta ejecución de las actividades contempladas en el alcance contractual. Dichos soportes permiten verificar la trazabilidad, calidad y conformidad de los materiales suministrados con las especificaciones técnicas del proyecto.

Se realizó la toma de densidades en campo en el colegio de Usminia conforme al procedimiento establecido; sin embargo, a la fecha de elaboración del presente informe, el laboratorio encargado del análisis no ha emitido ni remitido los resultados oficiales correspondientes. Es importante precisar que los ensayos fueron ejecutados oportunamente y las muestras fueron entregadas dentro de los tiempos previstos; no obstante, la emisión de los certificados y reportes técnicos depende exclusivamente de los tiempos internos de procesamiento, validación y control de calidad del laboratorio.

Una vez el laboratorio finalice la etapa de análisis y validación de resultados, estos serán remitidos de manera inmediata para su respectiva revisión y archivo dentro del expediente técnico del proyecto. Con lo anterior se deja constancia de que la no entrega de los resultados a la fecha no obedece a omisión por parte del contratista, sino a tiempos administrativos propios del laboratorio encargado.

## **10. CONTROL Y SEGUIMIENTO AVANCE ADMINISTRATIVO DE OBRA**

### **10.1. Control y seguimiento avance administrativo de obra.**

Para garantizar la correcta ejecución de las actividades contempladas en el contrato y el cumplimiento de los objetivos técnicos, financieros y administrativos del proyecto, el CONSORCIO MV2 dispone de un equipo humano altamente calificado, conformado por profesionales con amplia experiencia en la dirección, planeación, ejecución y control de obras civiles, así como en la gestión ambiental, seguridad y salud en el trabajo, y administración de recursos.


	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

Tabla 18. Relación del personal mínimo requerido para la ejecución del proyecto.

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA	JOSE LUIS CERÓN CERÓN
PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA.	JUAN CARLOS LEÓN BRITO
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL.	DANIEL ALEJANDRO MONROY BUSTOS
ESPECIALISTA AMBIENTAL.	SONIA LILIANA TORRES CRUZ
ESPECIALISTA EN REDES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS, VOZ Y DATOS.	JUAN CARLOS RIVERA REVOLLO
ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIOS.	SONIA LILIANA TORRES CRUZ
RESIDENTE ADMINISTRATIVA	YEIMY JULIETH BURITICA RODRIGUEZ
RESIDENTE DE OBRA	ROLAND HARBEY VIDAL
INSPECTORES TÉCNICOS DE OBRA.	DANIELA LONDOÑO GIRALDO
INSPECTORES TÉCNICOS DE OBRA.	DANIEL ANTONIO MARTINEZ
INSPECTORES TÉCNICOS DE OBRA.	JOSE MARTINEZ
PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.	MARIA SHIRLEY PRIETO MARTINEZ
TÉCNICOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.	LEIDY MEJIA
TÉCNICOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.	SARA CARDENAS

El contratista garantizará la asignación del personal profesional, técnico y operativo requerido, cumpliendo con los perfiles y porcentajes definidos en el contrato. El equipo estará conformado por el personal obligatorio (director, residente, especialistas, técnicos,

profesionales en SST e inspectores) y la mano de obra local.

Al menos el 30% del personal operativo será mano de obra no calificada de Bogotá D.C., priorizando la inclusión laboral, con la siguiente distribución: 10% mujeres, promoviendo su participación en labores técnicas y operativas. 10% jóvenes (18 a 28 años), fomentando su formación y primera experiencia laboral. 10% adultos mayores de 29 años, fortaleciendo el empleo y la estabilidad social.

También se exigirá que el 20% de la mano de obra calificada provenga de la región, integrando técnicos y trabajadores con experiencia o formación específica. El objetivo es promover el empleo local, fortalecer las competencias laborales y aportar al desarrollo económico del Distrito. El horario laboral será de lunes a sábado, entre las 6:00 a.m. y 6:00 p.m., con un máximo de 8 horas diarias y 48 semanales, conforme al artículo 161 del Código Sustantivo del Trabajo.


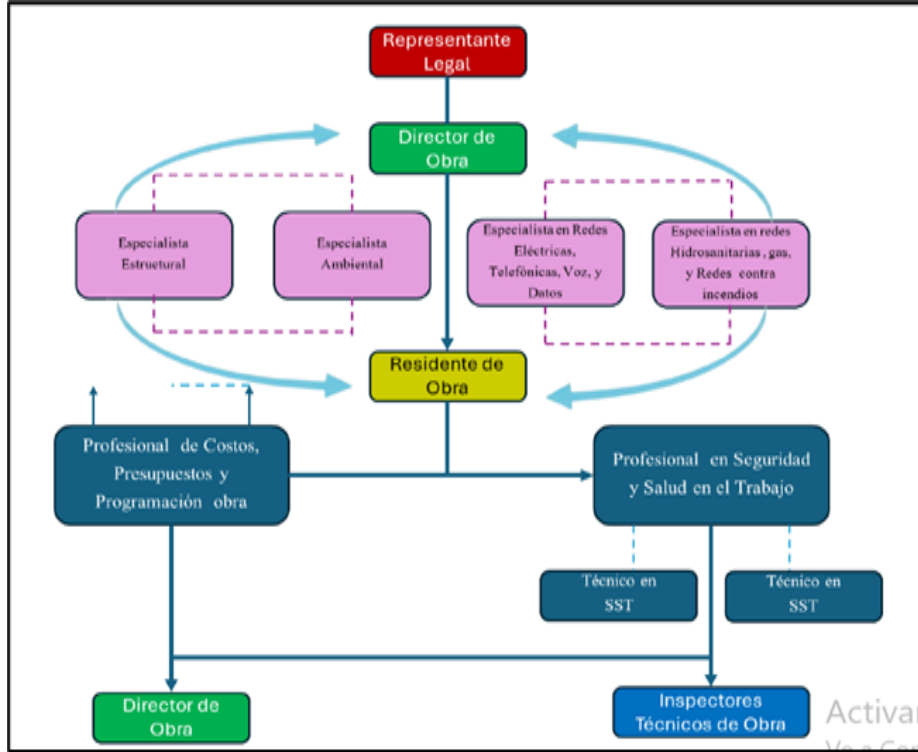
	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

Tabla 19. Relación del personal operativo del proyecto.

OPERATIVO			
	NOMBRE	CÉDULA	CARGO
1	Oscar Guerrero	1.024.467.174	Oficial
2	Miguel del Villar	79.681.780	Oficial
3	Federman Vizcaino Valencia	3.725.311	Ayudante
4	Anderson Díaz	1.031.125.311	Auxiliar eléctrico
5	Gilmer Díaz	1.031.153.649	Auxiliar eléctrico
6	Héctor Armando Díaz	1.024.484.483	Oficial eléctrico
7	Wilmar Andrés Gómez	1.013.590.621	Ayudante eléctrico
8	Jeison Andrey Rincón	80.136.590	Ayudante eléctrico
9	Miyer Fernando Díaz	1.024.484.451	Eléctrico
10	Douglas Torres Ragas	PT 3963722	Ayudante de obra
11	Julio Cesar Epieyu Montiel	PT 5623699	Maestro de obra
12	Luis Arturo Epieyu Montiel	PT 6353981	Maestro de obra
13	Cesar Augusto Chávez Yáñez	79.925.284	Maestro de obra
14	Benjamín Puentes Mendieta	79.809.304	Ayudante de obra
15	Wilmer Fabian Suarez	80.145.189	Ayudante de obra
16	Álvaro Andrés Gómez Sánchez	1.010.045.105	Ayudante de obra
17	Brian Alberto Zuluaga	1.069.751.724	instalador hidro presión
18	Héctor Julio Bohorquez	1.024.502.121	Maestro
19	Jonatan Zuluaga	1.024.462.775	Instalador hidro presión
20	Maycul Fredy Rojas	1.010.184.612	Instalador hidro presión
35	Hector Danilo Diaz Riaño	2.992.823	Ayudante de obra
37	Carol Tatiana Serrano	1.123.566.346	Oficios varios
38	Andrés Felipe Bonilla	1.123.566.380	Oficios varios
39	Ronny Moises Contreras	8.117.346	Ayudante de obra
40	Jorge Alberto García		

**10.2. Estructura organizacional consorcio mv2 (organigrama).**




*Ilustración 26. Organigrama Consorcio MV2.*

**10.3. Póliza Contratista de Obra.**

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, se expidieron las pólizas de garantía el día 28 de octubre de 2025 con la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A., identificada con NIT 860.009.578-5, teniendo como Tomador al Consorcio MV2 y como


Asegurado/Beneficiario al Distrito Capital – Secretaría de Educación. Dichas pólizas amparan los siguientes riesgos contractuales:

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

*Tabla 20. Póliza del contrato de obra No con la aseguradora Seguros del estado S.A.*

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
N° POLIZA		11-44-101264541- ANEXOS (4)	
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	08/09/2025	08/04/2029	\$1,203,978,761.50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDENIZACIONES LABORALES.	08/09/2025	08/04/2029	\$1,203,978,761.50
POLIZA DE SEGURO DE TODO RIEGO DE CONSTRUCCIÓN			
N° POLIZA		11-18-101000526- ANEXOS (2)	
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA/ACTUAL
OBRA CIVIL	21/10/2025	21/07/2026	\$ 3.107.957.523,00
BASICO	21/10/2025	21/07/2026	\$ 2.407.957.523,00
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	21/10/2025	21/07/2026	\$ 2.407.957.523,00
MANTENIMIENTO SIMPLE	21/10/2025	21/07/2026	\$ 2.407.957.523,00
REMOCION DE ESCOMBROS	21/10/2025	21/07/2026	\$ 500.000.000,00
HUELGA, ASONADA, COMMOCION CIVIL POPULAR Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS	21/10/2025	21/07/2026	\$ 2.407.957.523,00
CAMPAMENTOS Y ALMACENES	21/10/2025	21/07/2026	\$ 200.000.000,00
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO			
N° POLIZA		11-44-101082817- ANEXOS (4)	
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA/ACTUAL
CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES	08/09/2025	08/04/2026	\$427.050.000,00

En cuanto a al Amparo de responsabilidad Civil Extracontractual, se expide el 28 de octubre de 2025 con beneficiario: Distrito Capital Secretaría de Educación.

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25


#### 10.4. Actualización de pólizas No1.

Se expidieron actualización de pólizas de garantía con la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A., identificada con NIT 860.009.578-5, teniendo como Tomador al Consorcio MV2 y como Asegurado/Beneficiario al Distrito Capital – Secretaría de Educación. Dichas pólizas amparan los siguientes riesgos contractuales:

**CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:** garantizar los amparos de cumplimiento del contrato, pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales, estabilidad y calidad de la obra referentes a la ejecución del contrato no 8155057-2025 , cuyo objeto es: adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaria de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas. la vigencia del amparo de estabilidad y calidad de la obra es de (2) dos años contados a partir del recibo a satisfacción de la obra.

Tabla 21. Actualización de pólizas.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
N° POLIZA		11-44-101264541- ANEXOS (5)	
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/10/2025	22/05/2029	\$1,203,978,761.50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDENIZACIONES LABORALES.	22/10/2025	22/05/2029	\$1,203,978,761.50
POLIZA DE SEGURO DE TODO RIEGO DE CONSTRUCCIÓN			
N° POLIZA		11-18-101000526- ANEXOS (5)	
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA/ACTUAL
OBRA CIVIL	22/10/2025	22/07/2026	\$ 3.107.957.523,00
BASICO	22/10/2025	22/07/2026	\$ 2.407.957.523,00
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	22/10/2025	22/07/2026	\$ 2.407.957.523,00

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>		VERSION: 01
			FECHA: 19/09/25

MANTENIMIENTO SIMPLE	22/10/2025	22/07/2026	\$ 2.407.957.523,00
REMOCION DE ESCOMBROS	22/10/2025	22/07/2026	\$ 500.000.000,00
HUELGA, ASONADA, COMMOCION CIVIL POPULAR Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS	22/10/2025	22/07/2026	\$ 2.407.957.523,00
CAMPAMENTOS Y ALMACENES	22/10/2025	22/07/2026	\$ 200.000.000,00

#### 10.5. Actualización de pólizas No 2.

Se expidieron actualización de pólizas de garantía con la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A, identificada con NIT 860.009.578-5, día 13 de enero de 2026, teniendo como Tomador al Consorcio MV2 y como Asegurado/Beneficiario al Distrito Capital – Secretaría de Educación. Dichas pólizas amparan los siguientes riesgos contractuales:

**CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:** garantizar los amparos de cumplimiento del contrato, pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales, estabilidad y calidad de la obra referentes a la ejecución del contrato no 8155057-2025 , cuyo objeto es: adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaria de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan

a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas. la vigencia del amparo de estabilidad y calidad de la obra es de (2) dos años contados a partir del recibo a satisfacción de la obra.

Tabla 22. Actualización de pólizas.


POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
N° POLIZA		11-44-101264541- ANEXOS (7)	
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/10/2025	21/07/2029	\$1,628,251,845.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDENIZACIONES LABORALES.	22/10/2025	21/07/2029	\$1,628,251,845.00



## INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRATUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO					
N° POLIZA			11-40-101082817- ANEXOS (6)		
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA/ACTUAL		
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	22/10/2025	21/07/2026	\$525.271.500		
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	22/10/2025	21/07/2026	\$525.271.500		
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	22/10/2025	21/07/2026	\$525.271.500		
POLIZA DE SEGURO DE TODO RIEGO DE CONSTRUCCIÓN					
N° POLIZA		11-18-101000526- ANEXOS (6)			
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VIGENCIA ANEXO		SUMA ASEGURADA/ACTUAL
OBRA CIVIL	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	\$ 3.107.957.523,00
BASICO	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	\$ 2.407.957.523,00
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	\$ 2.407.957.523,00
MANTENIMIENTO SIMPLE	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	\$ 2.407.957.523,00
REMOCION DE ESCOMBROS	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	\$ 500.000.000,00
HUELGA, ASONADA, COMMOCION CIVIL POPULAR Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	\$ 2.407.957.523,00
CAMPAMENTOS Y ALMACENES	22/10/2025	22/07/2026	13/01/2026	22/07/2026	\$ 200.000.000,00

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

### 10.6. Manejo de Correspondencia Enviada

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8155057				
FECHA DE ENVÍO	CONSECUTIVO / N COMUNICACIÓN	ENVIADO A:	ASUNTO	MEDIO DE ENVÍO
12/05/2026	8155057-2025-231	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Solicitud de Ingreso al Colegio EL UVAL	<a href="#">Correo Electrónico</a>
14/05/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Observaciones ACTA PARCIAL 5 CO 8155057 de 2025	<a href="#">Correo Electrónico</a>
14/05/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Presentación de propuesta eléctrico Santa Barbara.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
14/05/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Subsanación de propuesta de Osvaldo Guayasamin.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
16/05/2026	8155057-2025-233	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Radicación del Informe Mensual No.07 y acta parcial No.06	-
15/05/2026	8155057-2025-234	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Presentación de propuesta para instalación de cubiertas IDE La Aurora y Ofelia Uribe de Acosta.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
20/05/2026	8155057-2025-235	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Ítem No Previstos 5 al 8.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
20/05/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	subsanaciones de las observaciones de los colegios de Santa Bárbara y Osvaldo Guayasamin.	<a href="#">Correo Electrónico</a>



## INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25


20/05/2026	<b>8155057-2025-237</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Cambio de profesionales mínimos Ing. Estructural.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
20/05/2026	<b>8155057-2025-238</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Entrega de concepto estructural de cubiertas AUR-OFE.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
21/05/2026	<b>8155057-2025-236</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL 7 SST	<a href="#">Correo Electrónico</a>
22/05/2026	<b>8155057-2025-238</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Subsanación del Informe mensual No.7 y Acta parcial 6.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
25/05/2026	<b>8155057-2025-239</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Alcance al oficio EGR-8155057-L3-196.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
25/05/2026	<b>8155057-2025-240</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	SOLICITUD INGRESO PERSONAL OPERATIVO	<a href="#">Correo Electrónico</a>
25/05/2026	<b>8155057-2025-241</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Alcance al oficio EGR-8155057-L3-195.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ		<a href="#">Correo Electrónico</a>
26/05/2026	<b>8155057-2025-243</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Radicación del Actualización de pólizas Adición dos (2).	<a href="#">Correo Electrónico</a>
26/05/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Relación de emergencias	<a href="#">Correo Electrónico</a>
27/05/2026	<b>8155057-2025-244</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Entrega de ítem no previsto 5,6,7 y 8 con subsanación	<a href="#">Correo Electrónico</a>
28/05/2026	<b>8155057-2025-245</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	SOLICITUD APROBACIÓN INGRESO PERSONAL OPERATIVO	<a href="#">Correo Electrónico</a>
28/05/2026	<b>8155057-2025-246</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	RESPUESTA REVISIÓN ANTECEDENTES PERSONAL	<a href="#">Correo Electrónico</a>



## INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN


VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

1/06/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Subsanación de observaciones de supervisión.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
1/06/2026	<b>8155057-2025-247</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	SOLICITUD APROBACIÓN INGRESO DE PERSONAL	<a href="#">Correo Electrónico</a>
3/06/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Subsanación de acta parcial No 6	<a href="#">Correo Electrónico</a>
3/06/2026	<b>8155057-2025-248</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL	<a href="#">Correo Electrónico</a>
4/06/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	FACTURA ACTA PARCIAL N° 6	<a href="#">Correo Electrónico</a>
5/06/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	REMISIÓN DE ACTAS DE APERTURA OFELIA URIBE - AURORA SEDE A	<a href="#">Correo Electrónico</a>
5/06/2026	<b>8155057-2025-249</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	RESPUESTA A LLAMADO DE ATENCIÓN POR INCUMPLIMIENTO DEL PROTOCOLO DE MANEJO DE ASBESTO.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
5/06/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	REMISIÓN ACTAS DE ENTREGA PASQUILLA SEDE A, COTIJO VIANEY, USMINIA.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
5/06/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	REMISIÓN ACTA DE ENTREGA	<a href="#">Correo Electrónico</a>
6/06/2026	<b>8155057-2025-250</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Solicitud para labor los días domingo y lunes festivo	<a href="#">Correo Electrónico</a>
9/06/2026	<b>8155057-2025-251</b>	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Solicitud autorización ingreso de personal Lote 3.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
9/06/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	INFORMACIÓN ELECTRICA-EMERGENCIA COLEGIO OSWALDO GUASAMAYIN	<a href="#">Correo Electrónico</a>

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

10/06/2026	8155057-2025-252	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	solicitud de autorización para desconexión de energía y Entrega formal de intervenciones ejecutadas de la emergencia de la IED LOS COMUNEROS-OSWALDO GUAYASAMIN.	<a href="#">Correo Electrónico</a>
10/06/2026	8155057-2025-253	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Entrega parcial de intervenciones ejecutadas en la IED SANTA BARBARA.	-
10/06/2026	8155057-2025-254	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Solicitud autorización ingreso de personal Lote 3	-
11/06/2026		EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Subsanación a los Item no Previstos	<a href="#">Correo Electrónico</a>
12/06/2026	8155057-2025-255	EMPRESAS DEL GRUPO ROMERO BOGOTÁ	Solicitud para labor los días sábado, domingo y lunes festivo.	<a href="#">Correo Electrónico</a>

### 10.7. Manejo de Correspondencia Recibida

		CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA			
ADELANTAR O E EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8155057					
FECHA DE INGRESO	CONSECUTIVO INTERNO	CONSECUTIVO ENTIDAD	REMITE	ASUNTO	MEDIO DE RADICACIÓN
7/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>		Solicitud de concepto para ejecución de cerramiento – Predio Madelena	Correo electrónico
9/05/2026		EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Subsanación de propuesta de Oswaldo Guayasamín	Correo electrónico



## INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

12/05/2026	EGR-8155057-L3-190	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Autorización ingreso al colegio EL UVAL	Correo electrónico
12/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>		Muy prioritario Lineamientos para entrega de sedes, remisión de matriz de mantenimiento y gestión documental	Correo electrónico
13/05/2026	EGR-8155057-L3-191	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Propuesta para la construcción de cuneta y disipador IED PASQUILLA sede A	Correo electrónico
13/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>		Muy prioritario Remisión de observaciones para subsanación – Acta Parcial No 5	Correo electrónico
14/05/2026	EGR-8155057-L3-192	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Informe Atención de emergencias	Correo electrónico
15/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Prioritario: Remisión de fichas y protocolo para la atención de emergencia – IED ACACIAS SEDE B -LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2 Ref: LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2	Correo electrónico
19/05/2026		EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	EMERGENCIA ACACIAS 2 SEDE B	Correo electrónico
20/05/2026	EGR-8155057-L3-193	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Observación Acta parcial de obra No 6	Correo electrónico
20/05/2026	EGR-8155047-L3-194	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	OBSERVACIONES A INFORME MENSUAL 7 SST	Correo electrónico
20/05/2026	EGR-8155057-L3-195	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Observaciones eléctricas a la emergencia del colegio Osvaldo Guayasamin	Correo electrónico
20/05/2026	EGR-8155057-L3-197	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Observaciones eléctricas al colegio Acacias II sede A.	Correo electrónico
21/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	MUY PRIORITARIO Seguimiento a documentos pendientes, ajustes presupuestales y fortalecimiento del componente administrativo contractual.	Correo electrónico



**INFORME MENSUAL No.8  
MAY- JUN**

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

21/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Remisión de fichas y protocolo para la atención de emergencia – IED ARABIA SEDE A -LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2 Ref: LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2	Correo electrónico
21/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Remisión de fichas y protocolo para la atención de emergencia – IED 12. EMERGENCIA_SUMAPAZ_JG ANIMAS Y 12. EMERGENCIA_SUMAPAZ_JG LAGUNA VERDE LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2 Ref: LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2 Ref: LOTE 3 CO	Correo electrónico
21/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Muy Prioritario Plazo máximo para radicación y trámite de Ítems No Previstos (NP).	Correo electrónico
22/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Remisión de fichas y protocolo para la atención de emergencia – PREDIO MADELENA.-REJAS CAIDA	Correo electrónico
22/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Solicitud de actualización y radicación de pólizas – Modificaciones contractuales suscritas.	Correo electrónico
22/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Solicitud de informe ambiental, seguimiento RCD y consolidado componente forestal – Lotes 1 , 2 y 3.	Correo electrónico
22/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Solicitud de balance financiero y disponibilidad de recursos – Estado actual de atención de emergencias	Correo electrónico
22/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Control financiero y administrativo frente al porcentaje requerido para liquidación contractual-Forma de Pago	Correo electrónico
22/05/2026	EGR-8155057-L3-198	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Aprobación de concepto estructural de cubiertas IED la Aurora e IED Ofelia Uribe de Acosta	Correo electrónico
22/05/2026	EGR-8155057-L3-199	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Aprobación cambio de profesionales mínimo ing estructural.	Correo electrónico
22/05/2026	EGR-8155057-L3-200	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	OBSERVACIONES NO PREVISTOS LOTE 3	Correo electrónico
22/05/2026		EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Ficha de emergencia IED ARABIA SEDE A	Correo electrónico
22/05/2026		EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	ficha de emergencia, PREDIO MADELENA -REJAS CAIDA	Correo electrónico
22/05/2026		EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	IED SUMAPAZANIMAS Y Emergencia SUMAPAZ LAGUNA VERDE	Correo electrónico



## INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25


25/05/2026	EGR-8155057-L3-201	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Citación a reunión de carácter urgente – Lote 3 Consorcio MV2	Correo electrónico
26/05/2026	EGR-8155057-L3-202	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	APROBACIÓN INFORME MENSUAL NO.7 Y ACTA PARCIAL NO.6	Correo electrónico
26/05/2026	EGR-8155057-L3-203	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	AUTORIZACIÓN INGRESO PERSONAL LOTE 3 V.44	Correo electrónico
26/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	MESA DE TRABAJO LIQUIDACIONES MEJORAMIENTO 20205 LOTE 1 , 2 3 -PRESENCIAL	Correo electrónico
26/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Remisión listado aprobado de personal autorizado – Versión 44 – Contrato de Obra Lote 3 Ref: LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2	Correo electrónico
26/05/2026	EGR-8155057-L3-204	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Aprobación de diseño eléctrico del colegio IED Santa Barbara Sede A	Correo electrónico
27/05/2026	EGR-8155057-L3-205	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Solicitud de actualización del PMA – Componente RCD y meta de circularidad	Correo electrónico
28/05/2026	EGR-8155057-L3-206	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Aprobación ítems No Previstos 05 al 08 - Lote 3	Correo electrónico
29/05/2026	EGR-8155057-L3-207	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	AUTORIZACIÓN INGRESO PERSONAL LOTE 3 V.45	Correo electrónico
29/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	MESA DE TRABAJO LOTE 1 , 2 Y 3.	Correo electrónico
30/05/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Remisión para tramite de pago-Acta parcial No 6 -Contrato de obra LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 -2025 CONSORCIO MV2. Ref: Contrato de obra LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 -2025 CONSORCIO MV2.	Correo electrónico
1/06/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	AUTORIZACIÓN INGRESO PERSONAL LOTE 3 V.45	Correo electrónico
2/06/2026	EGR-8155057-L3-208	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	AUTORIZACIÓN INGRESO PERSONAL LOTE 3 V.46	Correo electrónico
3/06/2026		Supervisor	-	SEGUIMIENTO BALANCE LOTE 3	Correo electrónico
3/06/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Requerimiento de atención a observaciones ambientales y remisión de información – Contratos de Obra Lotes 1, 2 y 3.	Correo electrónico



**INFORME MENSUAL No.8  
MAY- JUN**

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

3/06/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Remisión para tramite de pago-Acta parcial No 6 -Contrato de obra LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 -2025 CONSORCIO MV2.	Correo electrónico
3/06/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Ref: Contrato de obra LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 -2025 CONSORCIO MV2 Solicitud de radicación y cargue de pólizas para revisión contractual	Correo electrónico
4/06/2026	EGR-8155057-L3-209	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	AUTORIZACIÓN INGRESO PERSONAL LOTE 3 V.47	Correo electrónico
5/06/2026	EGR-8155057-L3-210	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Llamado de atención por incumplimiento del Protocolo de Manejo de Asbesto	Correo electrónico
6/06/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Solicitud de remisión de actas de entrega física pendientes – LOTE 3 CO1.PCCNTR.8155057 CONSORCIO MV2.	Correo electrónico
6/06/2026	EGR-8155057-L3-211	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Autorización ejecución actividades domingo y lunes festivo	Correo electrónico
6/06/2026	EGR-8155057-L3-212	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Solicitud de información frentes de obra (prioritarias – emergencia)	Correo electrónico
9/06/2026		Supervisor	-	SEGUIMIENTO BALANCE LOTE 3	Correo electrónico
9/06/2026	EGR-8155057-L3-213	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	AUTORIZACIÓN INGRESO PERSONAL LOTE 3 V.48	Correo electrónico
10/06/2026	EGR-8155057-L3-215	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Aprobación de diseño eléctrico de la emergencia colegio Oswaldo Guayasamin.	Correo electrónico
11/06/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	Remisión para revisión y trámite de aprobación de ítems no previstos No .05-06-07-08 Ref: I-2026-69129 Remisión para aprobación NP 05 AL 08	Correo electrónico
11/06/2026	EGR-8155057-L3-216	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Aprobación ítems No Previstos 05 al 08 v.2 - Lote 3	Correo electrónico
12/06/2026	EGR-8155057-L3-217	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	AUTORIZACIÓN INGRESO PERSONAL LOTE 3 V.50	Correo electrónico
12/06/2026		<a href="#">Supervisor</a>	-	DEVOLUCION_TRAMITE_APROBACION_GARANTIAS_CTO_8155057_2025_M2	Correo electrónico
12/06/2026	EGR-8155057-L3-218	EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	<a href="#">Interventoría de obra No. CO1.PCCNTR.8155057</a>	Autorización ejecución actividades sábado, domingo y lunes festivo.	Correo electrónico

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

## **11. PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (PGRCD).**

El Consorcio implementará el plan de gestión de residuos de construcción y demolición RCD's, el cual, busca minimizar los impactos ocasionados por la generación de residuos de construcción y demolición RCD's en el desarrollo de las diferentes etapas del proceso constructivo del proyecto, así mismo, orientar a cada uno de los colaboradores, contratistas, entre otros, al control adecuado de los residuos y realizar la disposición final acorde a la normatividad ambiental establecida vigente.

Desde la interventoría se realiza la aprobación Programa de Manejo Ambiental de RCD mediante el oficio con consecutivo No. EGR-8155057-L3-05 del 23 de Octubre de 2025.

### **11.1 Plan de manejo ambiental**

#### **ACTIVIDADES AMBIENTALES DESARROLLADAS EN EL PERIODO**

El presente capítulo presenta el resumen de las actividades de gestión ambiental ejecutadas durante el periodo de informe en las instituciones educativas Colegio Ciudad Villavicencio, Santa Barbara, aurora y Ofelia, y por Oswaldo Guayasamin, la Auroa y Acacias II, en el marco del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8155047. Las acciones desarrolladas estuvieron orientadas a la implementación y cumplimiento de las medidas ambientales establecidas en el Plan de Manejo Ambiental –PMA–, la normativa ambiental vigente y los lineamientos definidos por la Secretaría de Educación del Distrito –SED–, con el propósito de prevenir, mitigar y controlar los impactos ambientales asociados a las actividades constructivas ejecutadas en cada sede.

Durante el periodo evaluado, se desarrollaron actividades de manejo ambiental orientadas a la adecuada gestión de residuos, control de impactos, orden y aseo, señalización ambiental y aplicación de buenas prácticas operativas. Estas acciones se implementaron conforme al avance de obra y a las condiciones particulares de cada institución educativa intervenida, garantizando la protección del entorno y el bienestar de la comunidad educativa.

El día 6 de abril se llevó a cabo una reunión virtual entre los profesionales ambientales del proyecto, en la cual se abordó el estado de la gestión de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD). Para el cargue de la información al aplicativo WEB de la SDA, el cual ya funciona.

Adicionalmente, se realizó la instalación de luminarias de alta eficiencia, contribuyendo al ahorro energético, y se ejecutaron actividades de orden y aseo en la unidad móvil.

### **11.2 Resumen Actividades de gestión ambiental Colegio Santa bárbara – EMERGENCIA**

En atención a la solicitud expresa de la Secretaría de Educación Distrital, se realizó la reprogramación de la fecha de inicio de las actividades constructivas en la sede educativa inicialmente prevista. Dicha reprogramación obedeció a la priorización institucional de otra

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

sede que requería intervención inmediata, en consideración a criterios de urgencia técnica, operativa y de continuidad del servicio educativo. Se hace un cambio interno para dar avance a un colegio de prioridad queda pendiente hacer la apertura en el mes de mayo de 2026. En consecuencia, y con el fin de dar cumplimiento oportuno a los lineamientos impartidos por la entidad contratante, se ajustó el cronograma de ejecución del proyecto, trasladando el inicio de obra en esta sede a una nueva fecha, la cual será informada una vez se cuente con la actualización oficial del plan de trabajo. Teniendo en cuenta que durante el periodo evaluado no se ejecutaron actividades de obra en esta sede, no se registraron avances en la gestión ambiental asociada al proyecto, dado que no se generaron frentes de trabajo, actividades constructivas ni impactos ambientales que requirieran aplicación de los programas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

### **11.3 Resumen Actividades de gestión ambiental Colegio Santa bárbara – EMERGENCIA**

El 27 y 30 de marzo se realizó una jornada de limpieza en las unidades sanitarias portátiles. El 8 de abril se realizó la instalación de cerramiento para intervención de placa, en cancha.

Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Usminia – Sede B Lorenzo Alcantuz IED, el 25 de marzo se realizó el retiro de un viaje de RCD, utilizando la volqueta de placas AGG990, previamente autorizada por la interventoría; posteriormente, el 27 de marzo se llevó a cabo una jornada de orden y aseo, y en esta misma fecha ingresó material granular a la obra.

El 1 de abril se realizó una nueva jornada de orden y aseo, así como el retiro de material sobrante; finalmente, el 9 de abril se ejecutaron actividades de orden y aseo en las áreas de trabajo.


### **11.4 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Cortijo**

El 24 de marzo se realizaron excavaciones para el cárcamo y se efectuó el trasiego del RCD generado hacia el área de acopio, la cual se encontraba cubierta con plástico negro, el 24, 26, y 31 de marzo se realizó el retiro de un viaje de RCD, utilizando la volqueta de placas AGG990 y SUJ632, previamente autorizada por la interventoría; finalmente, el 7 de abril se evidenció la salida de un viaje adicional de RCD.

### **11.5 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Villavicencio IED.**

Se realizó la instalación de cerramiento con polisombra verde. El 26 de marzo ingresó material al proyecto; asimismo, se ejecutaron actividades de construcción de columnetas, las cuales generaron residuos de construcción y demolición (RCD).

Posteriormente, el 27 de marzo ingresó material destinado a la ejecución de actividades de mampostería. Finalmente, el 7 de abril se señaló el área a intervenir mediante cinta de peligro y polisombra. El 16 de abril se realizó el retiro de un viaje de RCD, utilizando la volqueta de placas SUJ632, previamente autorizada por la interventoría

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

#### **11.6 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Rural Pasquilla sede A**

El 24 de marzo se realizaron actividades de orden y aseo en el área de baños y gaviones; el 26 de marzo se evidenció el material granular debidamente protegido con plástico negro; El 1 de abril se realizó el retiro de un viaje de RCD, utilizando la volqueta de placas SUJ632, previamente autorizada por la interventoría finalmente, el 10 de abril se llevó a cabo una jornada de orden y aseo en el área de gaviones.

#### **11.7 Resumen Actividades de gestión ambiental colegio Rural Pasquilla sede D**

Se realizó el aprovechamiento in situ del material de excavación para la nivelación del terreno. Es importante precisar que, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 507, esta actividad no se considera como reutilización; no obstante, se describe con fines informativos.

#### **11.8 Registro de cargue de reportes mensuales RCD generado en el aplicativo web de la SDA, con sus respectivos soportes**

El día 6 de abril del 2026, se cargó los reportes mensuales de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) en el aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA). Desde el periodo de octubre del 2025, hasta enero del 2026, el cual genero el radicado N.º 2026ER65790. Quedo pendiente el periodo de febrero y marzo del 2026, ya que se encontraba en trámite las certificaciones las cuales ya se encuentran disponibles y se adjuntan anexas a este informe. Por lo tanto, el día 20 de abril se realizará el cargue de estos dos periodos, para quedar al día con esta información, dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales.


Para efectos de la conversión de unidades, se emplearon las siguientes densidades: para la planta Cemex, 1,55 t/m<sup>3</sup> para concreto y 1,466 t/m<sup>3</sup> para material de excavación; para la planta de Maquinaria Amarilla, 1,648 t/m<sup>3</sup> para concreto y 1,28 t/m<sup>3</sup> para material de excavación. Esta última densidad (1,28 t/m<sup>3</sup>) se adopta igualmente para el material heterogéneo de GRECO.

Adicionalmente, se consideró una densidad de 1,60 t/m<sup>3</sup> para el asbesto-cemento y de 7,85 t/m<sup>3</sup> para acero/hierro, de acuerdo con valores técnicos de referencia.

A la fecha se han realizado 43 viajes para la disposición y gestión de residuos de construcción y demolición (RCD), correspondientes a concreto, material de excavación, tejas de asbesto, polisombra, manto asfáltico y residuos metálicos, los cuales se encuentran debidamente consignados en la Tabla 5.

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto 507 de 2023, se ha priorizado la entrega de los residuos a Centros de Tratamiento y Aprovechamiento (CTA), con el fin de dar cumplimiento a la meta de aprovechamiento de RCD definida en el PMA-RCD del proyecto.

De acuerdo con lo proyectado, se estima una generación total de 691,83 toneladas de RCD; a la fecha, se han generado 431.44 toneladas, de las cuales 218.99 toneladas han sido

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

entregadas a CTA para su aprovechamiento, lo que representa un 60 % de aprovechamiento. En consecuencia, el proyecto se encuentra próximo a cumplir la meta establecida, la cual exige el aprovechamiento mínimo del 50 % de los RCD generados en obra. Es importante precisar que este valor fue ajustado conforme a lo establecido en el Decreto 507 de 2023, el cual indica que el material de excavación no se incluye dentro del cálculo de la meta de aprovechamiento de RCD. En este sentido, se han generado 138,5 toneladas de material de excavación, las cuales no son contabilizadas para el cumplimiento de dicha meta, de acuerdo con la normativa vigente.

## **12. PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO (PMT)**

Hasta el momento, no ha sido necesaria la implementación de un Plan de Manejo de Tránsito (PMT), toda vez que las actividades ejecutadas no han generado afectaciones sobre las vías públicas o privadas abiertas al público, ni sobre la movilidad en las zonas aledañas a los frentes de obra. No obstante, se deja constancia de que el objetivo general del PMT es mitigar los impactos derivados de la ejecución de obras en áreas de tránsito vehicular o peatonal, con el fin de garantizar condiciones de seguridad, orden, fluidez y comodidad para conductores, pasajeros, ciclistas, peatones, personal de obra y comunidad vecina, en cumplimiento de la normatividad vigente.

En caso de que, por la naturaleza de las actividades a desarrollar, se requiera en etapas posteriores, se dispondrá oportunamente de un Plan de Manejo de Tránsito, en el cual se establecerán los lineamientos y procedimientos para el ingreso y salida de maquinaria y vehículos desde y hacia los puntos de obra, el cual será presentado para la correspondiente revisión y aprobación.


## **13. PROGRAMA DE SUMINISTROS DE INSUMOS Y EQUIPOS**

En pro de garantizar el cumplimiento oportuno de las actividades programadas en obra, se informa que el plan detallado de compras, adquisición y suministro de insumos y equipos ya se encuentra en ejecución, asegurando la disponibilidad progresiva de los recursos requeridos para las sedes a intervenir a lo largo del plazo contractual.

Dicho plan contempla los insumos y equipos necesarios para cada una de las labores a desarrollar en cada institución educativa, de acuerdo con la programación establecida. Asimismo, se adelanta la elaboración del Programa de Insumos y Equipos, el cual será remitido a la mayor brevedad posible, en cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato de obra.

## **14. PLAN DE CALIDAD**

Se presentan las fichas técnicas y los certificados de calidad correspondientes a los materiales, equipos e insumos a utilizar en el proyecto, en cumplimiento de las exigencias

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

contractuales y técnicas establecidas. El Plan de Calidad se encuentra estructurado y constituido conforme a las normas NTC-ISO 9001:2015 y NTC-ISO 10005:2018, con el propósito de asegurar a la entidad contratante que el Consorcio MV2 garantiza la calidad de los procesos constructivos y el cumplimiento de los estándares, especificaciones y requisitos aplicables al proyecto “Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores que permitan, a través de la atención de emergencias y necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y sedes administrativas”, de conformidad con las actividades definidas en el contrato de obra.

Se elaboraron los diseños de mezcla para los concretos a preparar en obra, de conformidad con las resistencias especificadas en el proyecto y las normas técnicas vigentes, garantizando el adecuado desempeño mecánico y la durabilidad del material. Asimismo, se ejecutaron ensayos Proctor con el fin de determinar la densidad máxima seca y el contenido óptimo de humedad de los suelos, permitiendo el control de compactación y la verificación de las densidades in situ requeridas para la correcta conformación de las capas de apoyo y estructuras proyectadas.

## **15. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS**


### **15.1. Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo.**

#### **15.1.1 Inducciones y notificación de riesgos**

Las actividades desarrolladas estuvieron orientadas a prevenir, reducir o minimizar la ocurrencia de accidentes de trabajo, evitar la aparición de enfermedades laborales y controlar o eliminar los factores de riesgo que puedan poner en peligro la salud, la integridad y la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de las labores en los diferentes frentes de obra.

Así mismo, el presente informe consolida las acciones adelantadas por el área de Seguridad y Salud en el Trabajo en los diferentes frentes de intervención, en concordancia con el objeto contractual, evidenciando el seguimiento permanente a las condiciones de trabajo, el cumplimiento de los procedimientos establecidos y la aplicación de medidas de prevención y control que contribuyen al adecuado desarrollo de las actividades constructivas, de mantenimiento y atención de emergencias en las instituciones educativas distritales y sedes administrativas.

A continuación, se relacionan de manera detallada las actividades ejecutadas durante el mes, correspondientes al Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, las cuales se encuentran debidamente soportadas en los registros, formatos y evidencias anexas al presente informe,

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

y que permiten verificar el cumplimiento de los lineamientos establecidos por la normativa aplicable. El mes, correspondientes al Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, las cuales se encuentran debidamente soportadas en los registros, formatos y evidencias anexas al presente informe, y que permiten verificar el cumplimiento de los lineamientos establecidos por la normativa aplicable.

### **15.2. Capacitaciones y charlas de seguridad**

Durante el período reportado se dio cumplimiento a las capacitaciones programadas para el mes de marzo, las cuales fueron desarrolladas conforme al cronograma establecido dentro del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). En relación con las capacitaciones programadas para el mes de abril, estas se encuentran planificadas para su ejecución durante el transcurso del presente mes, de acuerdo con la programación establecida. Adicionalmente, se informa que las charlas de seguridad o charlas preoperacionales se han venido realizando de manera diaria, en las cuales se socializan recomendaciones de seguridad, identificación de riesgos y medidas preventivas relacionadas con las actividades que se ejecutan en cada jornada de trabajo.


Es importante precisar que las capacitaciones y charlas no alcanzan cobertura del 100% del personal, debido a que los trabajadores se encuentran desarrollando actividades alternas en diferentes frentes de trabajo. Por esta razón, dichas actividades se realizan con el personal que se encuentra ejecutando labores en el momento en que estas son programadas.

Para el caso del frente de trabajo de Gimnasio del campo Juan de la Cruz, durante el periodo evaluado, en el frente de obra no se realizaron capacitaciones formales debido a que las actividades se desarrollaron en un tiempo reducido, priorizando la ejecución de las labores programadas. No obstante, se llevaron a cabo charlas de seguridad orientadas a reforzar buenas prácticas, prevención de riesgos y cumplimiento de normas en el desarrollo de las actividades.

Estas acciones hacen parte de las estrategias implementadas para **fortalecer la cultura de prevención y promover el desarrollo seguro de las actividades dentro del proyecto**, en cumplimiento de los lineamientos del SG-SST.

**NOTA:** De la IED Cortijo no se adjunta charlas de la semana del 13 al 19 de abril porque terminaron actividades la semana anterior.

En IED Villavicencio no se realizan capacitaciones de marzo debido a que se inició actividades en la última semana del mes y se priorizó la ejecución de las labores programadas, no obstante, se llevaron a cabo charlas de seguridad y las inducciones orientadas a reforzar

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

buenas prácticas, prevención de riesgos y cumplimiento de normas en el desarrollo de las actividades.

En la IED Usminia y Villavicencio se ejecutó una capacitación del mes de abril (demolición segura).

### **15.3. Inspección de áreas locativas, orden y aseo, equipo para atención de emergencia**

Durante el periodo del presente informe se realizaron inspecciones periódicas a las áreas locativas del proyecto, con el fin de verificar condiciones de seguridad, orden y aseo, así como el estado y disponibilidad de los equipos para atención de emergencias.

#### Áreas Locativas

Se efectuó verificación de:

Condiciones de tránsito seguro (libres de obstáculos).

Estado de pisos, accesos y zonas de circulación.

Señalización preventiva y de seguridad.

Iluminación adecuada en frentes de trabajo.

No se evidenciaron condiciones críticas que representaran riesgo inminente; las observaciones identificadas fueron informadas oportunamente para su respectiva corrección.

#### Orden y Aseo

Se realizó seguimiento al cumplimiento de:

Disposición adecuada de residuos.

Organización de materiales y herramientas.

Control de almacenamiento en zonas asignadas.

Se recuerda al personal la importancia del orden y aseo como medida preventiva para evitar caídas al mismo nivel, golpes y demás incidentes asociados.

Equipos para Atención de Emergencias

Se verificó:

Disponibilidad y ubicación visible de extintores.

Estado físico y vigencia de carga.


Señalización de equipos de emergencia.

Botiquín de primeros auxilios con elementos básicos requeridos.

Los equipos se encontraron en condiciones operativas durante el periodo evaluado.

Se solicita extintor, camilla y botiquín para el IED Santa Barbara cuando retomen actividades de campo.

Se adjunta formatos diligenciados. Ver anexo 5. Inspecciones de seguridad Adicionalmente, se realizaron verificaciones periódicas en campo con el fin de validar el adecuado

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

diligenciamiento de los formatos y el cumplimiento de las medidas de control establecidas. La implementación de estas inspecciones permite prevenir incidentes asociados a fallas en equipos o herramientas, contribuyendo al fortalecimiento de la cultura de prevención y al uso seguro de los elementos de trabajo por parte del personal.

Se adjunta formatos de inspecciones. Ver anexo 6. Inspecciones de equipos y herramientas  
Durante el período reportado se realizó seguimiento a la ejecución de las inspecciones preoperacionales de los equipos y herramientas utilizadas en los diferentes frentes de trabajo. Estas inspecciones fueron realizadas por los operarios responsables antes del inicio de cada jornada laboral, diligenciando el formato correspondiente establecido dentro del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).


En dichas verificaciones se evaluaron aspectos relacionados con el estado y funcionamiento de las herramientas y equipos, tales como las condiciones generales de las herramientas manuales, revisión de mangos, filos y estructuras, así como la verificación del estado de cables, enchufes y protecciones en equipos eléctricos. De igual manera, se revisó el correcto funcionamiento de maquinaria menor, la presencia de guardas de seguridad y la identificación de posibles daños, desgaste o condiciones que pudieran representar un riesgo durante su utilización.

Cuando se identificó alguna condición insegura o anomalía, el equipo o herramienta fue retirado temporalmente de servicio, evitando su uso hasta realizar la corrección, mantenimiento o reemplazo correspondiente. Adicionalmente, se realizaron verificaciones periódicas en campo con el fin de validar el adecuado diligenciamiento de los formatos y el cumplimiento de las medidas de control establecidas. La implementación de estas inspecciones permite prevenir incidentes asociados a fallas en equipos o herramientas, contribuyendo al fortalecimiento de la cultura de prevención y al uso seguro de los elementos de trabajo por parte del personal. Se adjunta formatos de inspecciones. Ver anexo 6. Inspecciones de equipos y herramientas

#### **15.4. Entrega e inspección de elementos de protección personal**

Durante el periodo evaluado, se realizó control y verificación del cumplimiento de las inspecciones preoperacionales en los equipos y herramientas utilizados en los distintos frentes de trabajo. Estas actividades fueron ejecutadas por los operarios e inspectores SST antes del inicio de la jornada, conforme a los lineamientos establecidos en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).

En las inspecciones se revisaron las condiciones de seguridad y operatividad de los elementos de trabajo, incluyendo herramientas manuales como el estado general, mangos, filos y estructuras, y equipos eléctricos los cables, conexiones y protecciones. Asimismo, se verificó el funcionamiento adecuado de la maquinaria menor y la existencia de dispositivos de seguridad que mitiguen riesgos durante su uso. En los casos en que se evidenciaron condiciones no seguras, los equipos o herramientas fueron apartados de la operación hasta

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25


garantizar su corrección mediante mantenimiento o reposición, evitando su utilización en condiciones inadecuadas.

De igual forma, se efectuaron recorridos de seguimiento en campo para validar tanto el diligenciamiento de los formatos como la aplicación de las medidas preventivas establecidas. Estas acciones contribuyen a la reducción de riesgos operativos, promoviendo condiciones de trabajo seguras y fortaleciendo la cultura de autocuidado en el personal.

#### **15.5. Entrega e inspección de elementos de protección personal**


Durante el periodo del presente informe, se llevó a cabo la entrega de dotación y Elementos de Protección Personal (EPP) al personal vinculado a las actividades del proyecto, en concordancia con los riesgos identificados y las exigencias propias de cada tarea ejecutada en los frentes de trabajo. Cada suministro fue debidamente soportado mediante los formatos de control establecidos, en los cuales se registró la información correspondiente al elemento entregado, fecha y firma del trabajador, dejando constancia de recibido y del compromiso frente a su uso adecuado, mantenimiento y conservación. Los elementos entregados incluyeron, entre otros, casco de seguridad, botas de protección, guantes, gafas de seguridad y protección auditiva, de acuerdo con las necesidades específicas de cada labor.

Adicionalmente, se realizaron inspecciones en campo con el propósito de verificar el uso correcto de los EPP y su estado, identificando posibles condiciones de desgaste, daño o uso inadecuado que pudieran comprometer la seguridad del trabajador. En los casos en que se evidenciaron novedades, se brindó retroalimentación inmediata al personal involucrado y se gestionó oportunamente la reposición de los elementos cuando fue requerido, asegurando así el cumplimiento de las medidas preventivas definidas en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).

	<b>INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

## 16. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE INTERVENCIÓN

- Durante este periodo de mayo - junio se habilitaron nuevos frentes de trabajo en las instituciones educativas la Aurora y Ofelia Uribe, así mismo se reanudaron las actividades en pasquilla sede A y se dio inicio a la atención de emergencias en las instituciones educativas Oswaldo Guayasamín, la Aurora y Acacias II, garantizando una respuesta oportuna y la continuidad de las intervenciones requeridas.
- Con corte al 21 de junio de 2026, el contrato presenta un avance temporal de 242 días ejecutados, lo que corresponde al 72,46 % del plazo total vigente de 334 días, considerando las dos adiciones de tiempo otorgadas que ampliaron la fecha de terminación hasta el 21 de septiembre de 2026. En consecuencia, restan 92 días para la culminación del plazo contractual. Las prórrogas concedidas incrementaron el periodo inicial de ejecución de 7 meses a un total de 11 meses, permitiendo ajustar la programación de las actividades y garantizar la continuidad de la obra.
- Con base en la revisión de la distribución presupuestal por institución educativa y de los recursos destinados a la atención de emergencias, se verifica que los valores asignados y consolidados se encuentran correctamente ajustados y conciliados. El valor correspondiente a las intervenciones en las doce instituciones educativas asciende a \$2.793.471.323,00, y al incorporar el componente de emergencias por valor de \$813.032.358,00, se obtiene un valor total de \$3.606.503.690,00, cifra que corresponde plenamente al valor contractual vigente. En consecuencia, se concluye que la ejecución financiera del contrato se encuentra debidamente estructurada, sin presentar diferencias entre la sumatoria de las asignaciones por colegio, las actividades de emergencia y el presupuesto total aprobado. Esto evidencia una adecuada planeación y control de los recursos, garantizando la consistencia de la información presupuestal y el cierre correcto de los valores frente al monto total del contrato.

	<b>INFORME MENSUAL No.8</b> <b>MAY- JUN</b>	VERSION: 01
		FECHA: 19/09/25

- Ejecución financiera y comportamiento presupuestal  
Desde el punto de vista financiero, el contrato evidencia un comportamiento acorde con el avance de obra. El valor ejecutado acumulado alcanza aproximadamente el 49.63% del total contractual para el periodo evaluado, lo que refleja una adecuada relación entre avance físico y ejecución presupuestal. La distribución de recursos ha sido consistente con la priorización de frentes de trabajo.
- En términos generales, el proyecto presenta un estado satisfactorio tanto en su componente técnico como financiero, con avances consistentes, adecuada gestión de recursos y cumplimiento de las condiciones contractuales. Se evidencia un manejo eficiente de las actividades programadas y no previstas, lo cual permite proyectar el cumplimiento de los objetivos establecidos, garantizando la entrega de infraestructura educativa en condiciones óptimas de calidad, seguridad y funcionalidad.



## INFORME MENSUAL No.8 MAY- JUN

VERSION: 01  
FECHA: 19/09/25

### 17. ANEXOS

1. Anexo Acata parcial No6.
2. Anexo Acta de Vecindad.
3. Anexo Certificados de Calidad.
4. Anexo Soporte RCD.
5. Anexo informe Ambiental.
6. Anexo Bitácoras de obra.
7. Anexo Programación de obra.
8. Anexo Informe SST.
9. Anexo Correspondencia.
10. Actualización de pólizas.
11. Balance financiero actualizado.
12. Anexo Emergencias
13. Anexo SIGA