| Fecha<br>2026-06-30<br>AAAA MM DD | Zipa<br>SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS<br>DTP - DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS | ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO |
|---|---|---|

# INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

**OBJETO DEL CONTRATO**

DISEÑO, SUMINISTRO, MONTAJE, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL COMPONENTE ELECTROMECÁNICO, Y DE LA OBRA CIVIL DE UN SISTEMA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS POR CABLE AÉREO TIPO MONOCABLE DESENGANCHABLE DESDE EL PORTAL SUR HASTA POTOSÍ, LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR EN BOGOTÁ D.C.

**ALCANCE** SISTEMA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS POR CABLE AÉREO TIPO MONOCABLE DESENGANCHABLE DESDE EL PORTAL SUR HASTA POTOSÍ

**CONTRATO No.** IDU-1752-2023

**EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN**

Diego Alejandro Sarmiento Pardo - Apoyo Principal, Tatiana Lorena Galindo Castro - Apoyo Principal

| | |
|---|---|
| **ESTADO DEL CONTRATO** | SUSPENDIDO |
| **% PLANEADO** | 8.07% |
| **% EJECUTADO** | 1.93% |
| **% VARIACIÓN** | -6.14% |

## ESTADO DEL CONTRATO

El Contrato de Obra se encuentra actualmente suspendido hasta el 30 de septiembre del 2026, con el fin de avanzar en el cumplimiento de las condiciones precedentes para el inicio de la etapa de obra, en los términos previstos en la Cláusula 8 del Contrato de Obra IDU-1752-2023, así como en lo relacionado con la consolidación de la gestión y disponibilidad predial del proyecto. En la gestión predial llevada a cabo por el IDU se han presentado afectaciones jurídicas complejas, antecedentes de doble titulación, revisiones registrales, requerimientos de mayor articulación interinstitucional y desplazamiento en la cronología de adquisición, pese a la debida diligencia del IDU.

## INFORMACIÓN CONTRACTUAL

### CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

| | |
|---|---|
| **Contratista** | UNIÓN TEMPORAL CIUDAD AÉREA |
| **Contrato No.** | IDU-1752-2023 |
| **Valor Inicial** | $ 529.532.194.524,00 |
| **Total Contrato** | $ 529.532.194.524,00 |
| **Valor Pagado** | $ 9.027.277.648,00 |
| **Plazo Inicial** | 1380 días |
| **Plazo Actualizado** | 1575 días |
| **Fecha de Iniciación** | 2024-02-01 |
| **Fecha de Terminación Actual** | 2029-03-17 |
| **No. Empleos generados** | 45 |

### CONTRATO DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| **Contratista** | CONSORCIO INTERCABLE CIUDAD BOLÍVAR |
| **Contrato No.** | IDU-1753-2023 |
| **Valor Inicial** | $ 41.267.757.565,00 |
| **Total Contrato** | $ 41.267.757.565,00 |
| **Valor Pagado** | $ 4.809.017.484,00 |
| **Plazo Inicial** | 1380 días |
| **Plazo Actualizado** | 1575 días |
| **Fecha de Iniciación** | 2024-02-01 |
| **Fecha de Terminación Actual** | 2029-03-17 |
| **No. Empleos generados** | 39 |

## INFORMACIÓN INTERVENTORIA

### CONTRATO DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| **Contratista** | CONSORCIO INTERCABLE CIUDAD BOLÍVAR |
| **Contrato No.** | IDU-1753-2023 |
| **Valor Inicial** | $ 41.267.757.565,00 |
| **Total Contrato** | $ 41.267.757.565,00 |
| **Valor Pagado** | $ 4.809.017.484,00 |
| **Plazo Inicial** | 1380 días |

| | |
|---|---|
| **Plazo Actualizado** | 1575 días |
| **Fecha de Iniciación** | 2024-02-01 |
| **Fecha de Terminación Actual** | 2029-03-17 |
| **No. Empleos generados** | 39 |

**OBSERVACIONES** -

**INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS**

| ETAPA DEL PROYECTO | % PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO | % EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO | PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO | EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|
| Estudios y diseños | 100,00 | 98,03 | $ 10.434.611.166,00 | $ 10.229.275.812,00 |
| Construcción | 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |

**AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE**

| FRENTE/COMPONENTE | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | VARIACIÓN PORCENTUAL | APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE) |
|---|---|---|---|---|
| RAI - ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO DE LA INFORMACIÓN RECOPILADA | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| RAI - SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - TOPOGRAFIA | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - ESTUDIO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - DISEÑO GEOMETRICO | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - URBANISMO Y ESPACIO PUBLICO - DISEÑO ARQUITECTONICO | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - PAVIMENTOS | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - SUELOS Y GEOTECNIA | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - ENSAYOS DE LABORATORIO | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - ESTUDIOS AMBIENTALES - SST - FORESTAL | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - ARQUEOLOGIA | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - DISEÑO DE REDES ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - DISEÑO DE REDES ETB, EPM, CODENSA, GAS NATURAL Y TELECOM | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - PRESUPUESTO, CRONOGRAMA Y ESPECIFICACIONES | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| EyD - SISTEMA ELECTROMECANICO | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| APROBACION - RECIBO IDU PRESUPUESTO, CRONOGRAMA, APUs Y ESPECIFICACIONES | 100.0 | 100.0 | 0.0 | Aprobado |
| APROBACION - APROBACIONES ESP Y ENTIDADES DISTRITALES | 100.0 | 61.39 | -38.61 | Aprobado |
| APROBACION - APROBACION ESTUDIOS SOCIALES | 100.0 | 98.95 | -1.05 | |