SECRETARÍA DE HÁBITAT Y VIVIENDA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO No. SHVS – CM – 035 -2019.

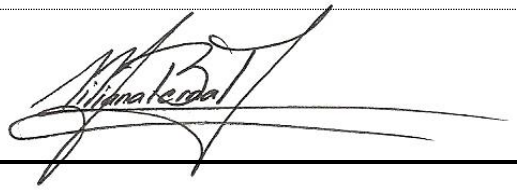
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS NUEVAS URBANAS DE INTERESES PRIORITARIOS Y MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

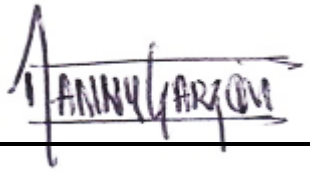
INFORME AVANCE DE OBRA

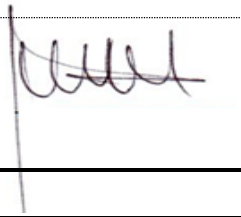
SHVS-CM-035-2019

CONSTRUMARCA S.A.S

CONTROL DE REVISIÓN

PROYECTO: APOYO A LA COORDINACIÓN	
NOMBRE:	**ING. MARTHA LILIANA BERNAL D.**
FECHA:	**25 DE AGOSTO DE 2020**
FIRMA:	

REVISO: COORDINADOR DE INTERVENTORÍA	
NOMBRE:	**ING. DANNY MILLER GARZÓN**
FECHA:	**25 DE AGOSTO DE 2020**
FIRMA:	

REVISO: REPRESENTANTE LEGAL	
NOMBRE:	**ING. PEDRO MAURICIO BELTRAN D.**
FECHA:	**25 DE AGOSTO DE 2020**
FIRMA:	

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORIA:	SHVS-CM-035-2019
OBJETO CONTRATO OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS NUEVAS URBANAS DE INTERESES PRIORITARIOS Y MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA – MUNICIPIOS DE CAPARRAPÍ, VIOTÁ, JERUSALÉN, CUCUNUBÁ Y QUEBRADANEGRA.
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OBRA:	9 MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
PLAZO ADICIONAL DE EJECUCION:	NO APLICA
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	6 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO:	5 DE JUNIO DE 2020
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	FECHA INICIAL: 25-03-2020 FECHA DE FINAL: 13-03-2020 20 DIAS
FECHA DE SUSPENSIÓN 2	FECHA INICIAL: 14-04-2020 FECHA DE FINAL: 27-04-2020 14 DIAS
FECHA DE SUSPENSIÓN 3	FECHA INICIAL: 28-04-2020 FECHA DE FINAL: 11-05-2020 14 DIAS
FECHA DE SUSPENSIÓN 4	FECHA INICIAL: 12-05-2020 FECHA DE FINAL: 25-05-2020 14 DIAS
FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO:	26 DE MAYO DE 2020

PRORROGA No.1	2 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO:	6 DE OCTUBRE DE 2020
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	TRECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($ 389.830.808,00)
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	NO APLICA
CONTRATISTA:	CONSTRUMARCA SAS
NIT:	NIT: 930.509.427-9
REPRESENTANTE LEGAL:	PEDRO MAURICIO BELTRAN DULCEY

GARANTIAS OTORGADAS AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

COMPAÑÍA ASEGURADORA: "SEGUROS MUNDIAL"

- **DE CUMPLIMIENTO**

✓ **CONTRATO PRINCIPAL** Póliza: No. B-100010012 del 30/08/2019

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
Cumplimiento	30/08/2019 a 30/09/2020	38.983.080,80
Prestaciones Sociales	30/08/2019 a 30/05/2023	19.491.540,40
Calidad del Servicio	30/05/2020 a 30/05/2025	77.966.161,60

✓ **REINICIO DEL CONTRATO PRINCIPAL** Póliza: No. B-100010012 del 03/06/2020

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
Cumplimiento	26/05/2020 a 06/12/2020	38.983.080,80

Prestaciones Sociales	26/05/2020 a 06/08/2023	19.491.540,40
Calidad del Servicio	06/08/2020 a 06/08/2025	77.966.161,60

- ✓ **PRORROGA No1 DEL CONTRATO PRINCIPAL** Póliza: No. B-100010012 del 06/08/2020

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
Cumplimiento	23/07/2020 a 06/02/2021	38.983.080,80
Prestaciones Sociales	23/07/2020 a 06/10/2023	19.491.540,40
Calidad del Servicio	06/10/2020 a 06/10/2025	77.966.161,60

1. INTRODUCCIÓN

El contrato de interventoría N°SHVS–CM–035 -2019, tiene como objeto **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS NUEVAS URBANAS DE INTERESES PRIORITARIOS Y MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.**

Este contrato se desarrolla con recursos de la Secretaria de Hábitat del departamento de Cundinamarca y los contratos de obra son celebrados por los municipios de Cucunubá, Jerusalén, Quebranegra, Viotá y el departamento de Cundinamarca suscritos a través de convenios interadministrativos y el contrato de obra pública celebrado por el departamento de Cundinamarca con el Municipio de Caparrapí.

El presente informe presenta los avances de obra de los municipios de Viotá y Jerusalén como soporte para el pago de los hitos correspondientes a la forma de pago del contrato de interventoría.

.

TABLA DE CONTENIDO

1. MUNICIPIO DE VIOTÁ 9
1.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 9
1.2. OBJETIVOS 10
1.3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO 11
1.4. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS 12
1.4.1. Reunión consejo de Viotá 12
1.4.2. Prorroga contrato de obra 12
1.4.3. Visitas con el acompañamiento de supervisor de Gobernación 12
1.4.4. Protocolo de bioseguridad 16
1.4.5. Avance de obra 17
1.4.6. Registro fotográfico 27
1.4.7. Cantidades de obra ejecutadas 71
1.5. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 76
DIFICULTADES ENCONTRADAS 76
SOLUCIONES RECOMENDADAS. 76
2. MUNICIPIO 3 - JERUSALÉN 77
2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 77
2.2. OBJETIVOS 78
2.3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO 78
2.4. ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS 79
2.5. CUADRO SOPORTE DE AVANCE DE OBRA 80
2.6. DESCRIPCIÓN ITEMS EJECUTADOS 82
2.7. AVANCE EN TIEMPO 83
2.8. REGISTRO FOTOGRÁFICO 84
2.9. MAQUINARIA Y EQUIPO 120
2.10. INFORME GESTIÓN SISO 120
2.11. INFORME MEDIO AMBIENTE 120

2.12. CONTROL DE CALIDAD.....121

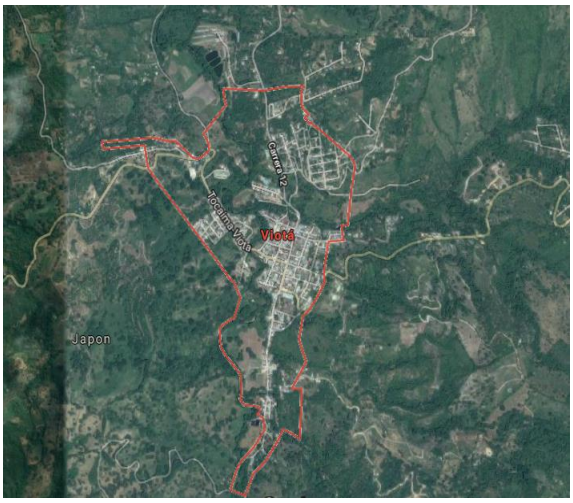
2.13. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 121

1. MUNICIPIO DE VIOTÁ

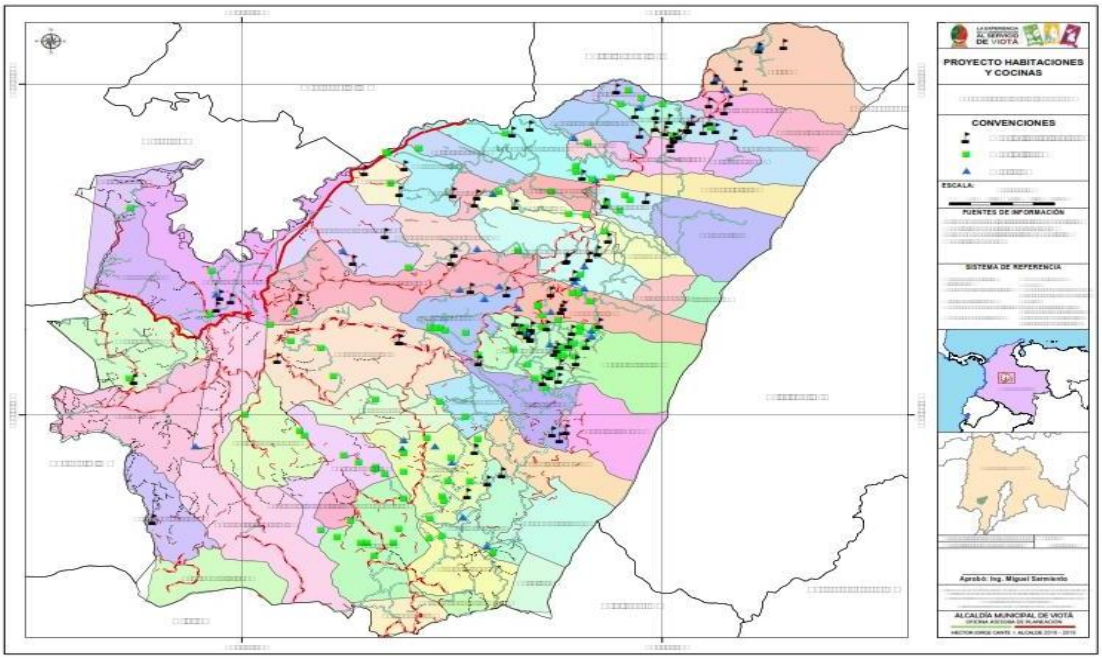
1.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



Ubicación del municipio de Viotá en el departamento de Cundinamarca – Colombia



Plano de localización aportado por la alcaldía de Viotá



Ubicación de los 224 beneficiarios en la zona rural del Municipio

El proyecto se localiza en la zona rural del municipio de Viotá, Departamento de Cundinamarca.

1.2. OBJETIVOS

1.2.1. Objetivo General

Ejecutar la interventoría técnica, administrativa, financiera y legal al contrato de construcción de 103 habitaciones, 32 cocinas y 89 habitación-cocina, de interés prioritario en zona rural del municipio de Viotá.

1.2.2. Objetivos Específicos

- Ejercer el control de actividades técnicas, administrativas, financieras, legales y ambientales para el cumplimiento del objeto y alcance del contrato de obra.

- Garantizar la aplicación de las normas técnicas y reglamentarias establecidas en el Código Colombiano de Construcciones Sismo-resistentes (NSR-10) durante la ejecución de las obras.

- Exigir la calidad establecida en los materiales, ítems de construcción, especificaciones técnicas y medidas, las cuales son obligaciones del contratista adquiridas contractualmente.

1.3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.	**LP 07 2019**
OBJETO	**CONSTRUCCIÓN DE (224) MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE VIOTÁ-DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONVENIO SHVS-CDCVI 029-2019**
ESTADO DEL CONTRATO EN EL SECOP I	ADJUDICADO
CONTRATISTA	**CONSORCIO VIVIENDAS VIOTÁ**
NIT	901.320.188-7
LINK PROCESO SECOP I	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=19-1-203886
CORREO SECRETARÍA PLANEACIÓN	alcaldía@viota-cundinamarca.gov.co
TIPO DE VIVIENDA	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS RURALES
NÚMERO DE VIVIENDAS	224
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	11-09-2019
FECHA ACTA DE INICIO	23-09-2019
PLAZO DE EJECUCIÓN	4 MESES
FECHA DE TERMINACION INICIAL	22-01-2020
PRORROGA No.1	4 MESES
FECHA DE TERMINACION PRORROGA	22-05-2020
SUSPENSION	UN (1) MES CALENDARIO (20/03/2020-19/04/2020)
AMPLIACION 1 A LA SUSPENSION N°1	VEINTIÚN (21) DÍAS CALENDARIO (20/04/2020-11/05/2020)
AMPLIACION 2 A LA SUSPENSION N°1	TREINTA Y DOS (32) DIAS CALENTARIO (12/05/2020 – 12/06/2020)
AMPLIACION 3 A LA SUSPENSION N°1	Diez (10) días calendario (13/06/2020 – 22/06/2020)
PRORROGA No.2	1 MES
FECHA TERMINACION DEL CONTRATO	22-09-2020
VALOR DEL CONTRATO	$2.321.954.181
VALOR DE ADICIONES	N/A
VALOR ACTUAL	$2.321.954.181

1.4. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

1.4.1. Reunión consejo de Viotá

El día 13 de julio del 2020 la alcaldía de Viotá nos invita a participar en la reunión de consejo en la cual se trataron temas relacionados con los diferentes procesos que se han realizado hasta el momento, selección de beneficiarios, cambio de beneficiarios, avanece de obra.

1.4.2. Prorroga contrato de obra

Dado que el contrato de obra tenia vigencia hasta el 22 de agosto del 2020 según **Anexo 1 - Acta de reinicio N1** del contrato de obra LP 07 2019 se hace necesario generar la prórroga del contrato por un mes **Anexo 2 - Acta de prórroga 2**, la cual tiene fecha del 21 de agosto del 2020 hasta 22 de septiembre del 2020.

1.4.3. Visitas con el acompañamiento de supervisor de Gobernación

Se realizaron visitas a diferentes beneficios en los días 18, 19, 20 y 21 de agosto del 2020, con el acompañamiento del Contratista, Alcaldía, Gobernación e Interventoría.

1.4.3.1. 18 DE AGOSTO DEL 2020

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DE C.C.	VEREDA	CELULAR	TIPO DE PROYECTO	COORDENADAS		
						USR	USR	ALTURA
1	TITO BELTRAN RAMIREZ	3.249.152	RUIDOSA	3222880266	HABITACION	4°29´31.3"	74°28´17.2"	913
2	CESAR AURELIO MARTINEZ AROCA	1.070.326.045	RUIDOSA		HABITACION COCINA	4°29´33.4"	74°28´11.8"	812
3	MARLEN SABOGAL ORTIZ	41.549.068	ARGENTINA	3193074655	HABITACION COCINA	4°30´16.5"	74°26´51.3"	1172
4	ALEJANDRO DAZA MORENO	3.248.407	ARGENTINA		HABITACION	4°30´14.4"	74°26´42.3"	1198
5	JAIR BAQUERO CAMARGO	456.012	ARGENTINA	3214804488	HABITACION	4°30´00.3"	74°26´48.5"	1183
6	HERNEY ANZOLA	14.320.605	ARGENTINA		HABITACION	4°30´06.6"	74°26´32.8"	1250
7	CRISTOBAL DAZA ORTIZ	6.633.587	ARGENTINA	3114758490	HABITACION COCINA	4°29´51.7"	74°26´36.9"	1217
8	JUAN BAUTISTA SIERRA	110851	ARGENTINA		COCINA	4°29´57.5"	74°26´33.9"	1300
9	LUIS GUILLERMO GIRALDO ZULUAGA	9.858.302	ARGENTINA	3108018815	HABITACION COCINA	4°29´51.6"	74°26´21.2"	1350
10	VICENTA BOHORQUEZ CANTE	20.500.875	ARGENTINA	3112191605	HABITACION	4°30´00.7"	74°26´16.1"	1325
11	MARIA ADELAIDA ALONSO PINZON	20.497.628	ARGENTINA	3138796538	HABITACION COCINA	4°29´46.7"	74°26´11.0"	1438

12	ADONAI TORRES SARMIENTO	3.250.497	JAVA	3112581437	HABITACION COCINA	4°31´00.3"	74°24´42.4"	1903
13	OVIDIO ESPITIA CABRA	3.248.269	JAVA	3123441663	HABITACION COCINA	4°30´56.2"	74°25´01.5"	1790
14	CARMELINA SARMIENTO DE NARANJO	35373283	JAVA		COCINA	4°30´56.5"	74°25´01.3"	1761
15	LUIS DARIO CASTIBLANCO	224.680	JAVA	3185270074	HABITACION COCINA	4°30´39.7"	74°25´17.1"	1615

1.4.3.2. 19 DE AGOSTO DEL 2020

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DE C.C.	VEREDA	CELULAR	TIPO DE PROYECTO	COORDENADAS		
						USR	USR	ALTURA
1	ALCIBIADES MONROY VARGAS	4.249.204	ARABIA	3115994540	HABITACION	4°28´42.2"	74°29´46.0"	704
2	JOSE MANUEL MORENO MORENO	19.135.302	ARABIA	3186262504	HABITACION COCINA	4°28´33.6"	74°28´57.6"	912
3	JOSE VICENTE ROA JIMENEZ	458.471	ARABIA	3118588480	HABITACION COCINA	4°28´25.1"	74°28´40.5"	1023
4	BERNARDO JIMENEZ	3.251.623	ARABIA	3187415515	HABITACION	4°28´34.2"	74°28´22.9"	1006
5	HERIBERTO CORTES GUTIERREZ	19307623	ARABIA	3124742013	COCINA	4°28´31.6"	74°28´27.2"	1043
6	LEONOR LOPEZ CUERVO	35.376.177	ARGENTINA	3143436958	HABITACION COCINA	4°30´02.2"	74°25´40.0"	1500
7	CELSO ESPITIA ROMERO	3.250.176	JAVA	3204117058	HABITACION COCINA	4°30´20.3"	74°25´13.2"	1678
8	ANGELICA MARIA ROA MARTINEZ	35.379.472	ARGENTINA	3133632285	HABITACION COCINA	4°29´55.9"	74°25´28.0"	1556
9	BENJAMIN GOMEZ	3.248.997	ARGENTINA	3114444201	HABITACION COCINA	4°29´45.4"	74°25´39.0"	1580
10	BLANCA LILIA GOMEZ MARTINEZ	39.634.073	ARGENTINA	3143309332	HABITACION COCINA	4°29´44.9"	74°25´53.3"	1526
11	LUCRECIA CRUZ ROA	21.116.282	ARGENTINA		HABITACION COCINA	4°29´38.5"	74°25´57.0"	1502
12	BLANCA ACENED CARDONA MONTES	38.175.106	ALTO ARGENTINA		HABITACION COCINA	4°29´37.6"	74°25´55.8"	1517
13	EMERSON PARRA PARRA	79.939.686	ARGENTINA	3167550481	HABITACION COCINA	4°29´38.7"	74°25´55.8"	1516

14	ANA DELINA ROA SILVA	35.376.408	CALIFORNIA ALTA	3133719721	HABITACION COCINA	4°29´18.6"	74°26´09.1"	1603
15	VICENTE TURRIAGO AREVALO	80.385.559	CALIFORNIA	3133430782	HABITACION COCINA	4°29´23.9"	74°26´09.9"	1525
16	NELSY GONZALES ZABALETA	51.605.528	ARGENTINA	3134325114	HABITACION COCINA	4°29´27.4"	74°26´07.2"	1505
17	MARIBEL MACETO RAYO	28.870.248	ARGENTINA	3114671379	HABITACION COCINA	4°29´34.3"	74°26´13.6"	1507
18	LIBRADO CRUZ MARTINEZ	3.251.697	ARGENTINA	3102380122	HABITACION COCINA	4°29´39.5"	74°26´21.3"	1512
19	MARCELIANO RINCON LOPEZ	17.308.345	CALIFORNIA	3214343779	HABITACION COCINA	4°29´32.5"	74°26´33.5"	1399
20	CARLOS JULIO SANCHEZ	455.482	CEYLAN	3182984396	HABITACION	4°26´03.4"	74°27´26.6"	1521
21	MARIA EDUVIGIS MORA	21117062	ARGELIA	3229137564	COCINA	4°28´45.6"	74°27´08.2"	1331
22	ARLENA YISELIS VALENCIA LOPEZ	1.022.937.722	CALANDAIMA	3142081292	HABITACION COCINA	4°27´28.1"	74°27´30.3"	1251
23	JOSE NELSON REINA RIQUE	3.208.019	CEYLAN	3118945080	HABITACION COCINA	4°25´48.5"	74°28´37.5"	1085

1.4.3.3. 20 DE AGOSTO DEL 2020

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DE C.C.	VEREDA	CELULAR	TIPO DE PROYECTO	COORDENADAS		
						USR	USR	ALTURA
1	SANDRA GRISELA CASTILLO REINA	52.521.412	ARABIA	3155232100	HABITACION COCINA	4°28´22.0"	74°28´09.2"	1092
2	BARBARA CORONADO GIL	21.126.189	ARABIA	3164285582	HABITACION	4°28´11.8"	74°27´28.6"	1228
3	ROSA ELENA NAVARRETE MONTILLA	21.014.181	MAGDADELA	3154523558	HABITACION	4°28´34.7"	74°27´42.1"	1180
4	AGUSTIN MUÑOZ MEDINA	19.341.417	OLIVOS	3194097317	HABITACION	4°28´26.2"	74°26´41.1"	1480
5	RAMON ELIECER VERA LOAIZA	93.020.668	OLIVOS	3125751509	HABITACION	4°28´30.3"	74°26´45.3"	1459
6	ERNESTINA MEDINA DE MUÑOZ	21.126.102	OLIVOS	3138323699	HABITACION	4°28´15.6"	74°26´49.0"	1410
7	MARGARITA ARIAS SANCHEZ	51.779.247	OLIVOS	3142126098	HABITACION	4°28´23.5"	74°26´59.3"	1340
8	ADONIAS CRUZ VARGAS	3.250.262	OLIVOS	3112425990	HABITACION COCINA	4°28´23.2"	74°26´59.7"	1336
9	ENRIQUE PEÑA MARTINEZ	455.134	ARABIA	3208686599	HABITACION	4°27´55.3"	74°27´01.2"	1347
10	BLANCA CECILIA ARIAS REINA	39.710.517	GLASGOW	3193269863	HABITACION COCINA	4°27´49.0"	74°26´58.0"	1381
11	JAVIER SAAVEDRA	17702306	CALANDAIMA	3132474205	COCINA	4°27´21.0"	74°27´16.9"	1355
12	MARIA MATILDE MORALES RIVERA	21118272	CALANDAIMA	3144187780	COCINA	4°27´09.6"	74°27´22.3"	1380
13	LUIS EDUARDO RIVERA MORALES	456653	CALANDAIMA	3212040418	COCINA	4°27´05.5"	74°27´24.0"	1425
14	JOSE ROBERTO VIRACACHA BALLESTEROS	455.601	BUENA VISTA	3132859561	HABITACION	4°26´54.5"	74°27´20.6"	1545
15	JOSE VICENTE VIRACACHA BALLESTEROS	455.226	BUENA VISTA	3123884626	HABITACION	4°26´46.3"	74°27´11.5"	1581
16	ORFILIA BARRERO DE CAÑON	21.116.191	CEYLAN	3115251043	HABITACION COCINA	4°26´01.1"	74°27´36.7"	1461

1.4.3.4. 21 DE AGOSTO DEL 2020

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DE C.C.	VEREDA	CELULAR	TIPO DE PROYECTO	COORDENADAS		
						USR	USR	ALTURA
1	LUZ MARINA RODRIGUEZ FLOREZ	35.374.433	PUEBLO DE PIEDRA	3143173246	HABITACION	4°29´12.2"	74°29´48.1"	618
2	ROBERTO FLOREZ	457.717	PUEBLO DE PIEDRA		HABITACION	4°29´13.3"	74°29´49.5"	615
3	JAIME ROBAYO	3.005.291	PUEBLO DE PIEDRA	3115287493	HABITACION COCINA	4°28´56.1"	74°30´05.8"	604
4	FIDEL SANTIAGO TORRES	80.386.485	GUACIMALES	3015198430	HABITACION	4°26´35.7"	74°31´00.6"	710
5	JOSE VICENTE CARDENAS HERRERA	458.044	LA VEGA	3194062269	HABITACION	4°24´54.7"	74°31´38.5"	620
6	BLANCA MARINA HUERTAS GONZALES	20.870.821	CAPOTES	3203535773	HABITACION	4°27´15.5"	74°32´04.2"	602
7	LILIA PRIETO DE LEIVA	21.115.988	CAPOTES		HABITACION COCINA	4°26´52.5"	74°31´57.2"	584
8	REINEL LEIVA PRIETO	458045	CAPOTES	3138010598	COCINA	4°26´52.7"	74°32´00.8"	627
9	JOSE FRANCISCO HERNANDEZ	455.346	CAPOTES	3224208244	HABITACION COCINA	4°26´41.0"	74°32´00.0"	596
10	OLIVERIO RODRIGUEZ	17.091.879	EL ESPINO	3146101939	HABITACION	4°28´17.9"	74°33´06.7"	613
11	ALDEMAR PRADA ROMERO	80.659.181	SALITRE	3104752548	HABITACION	4°25´59.8"	74°30´39.4"	943

Aspectos a mejorar encontrados en el recorrido según el **Anexo 3 - Acta de reunión 21082020**

- La distancia desde la placa a la cumbrera presenta diferencias en algunos casos y se dejaron las anotaciones pertinentes por beneficiario para las correcciones de estos.
- Tres beneficios presentaron quiebres en los vidrios lo cuales serán remplazados por el contratista.
- Se encontró problemas de la calidad del bloque y se determinó que aquello que presenten fisuras o alguna patología deberán ser cambiados por el contratista o de ser preferible se solicitara el pañetado de los muros que lo requieran.

1.4.4. Protocolo de bioseguridad

Se está realizando un seguimiento riguroso de todos los ítems descritos en los protocolo de bioseguridad aceptados para la obra.

Es de destacar que se mantiene un control riguroso de los diferentes aspectos relacionados con los controles descritos en los protocolos por parte del contratista y se está llevando un informe semana en el cual se relacionan las siguientes actividades semanalmente

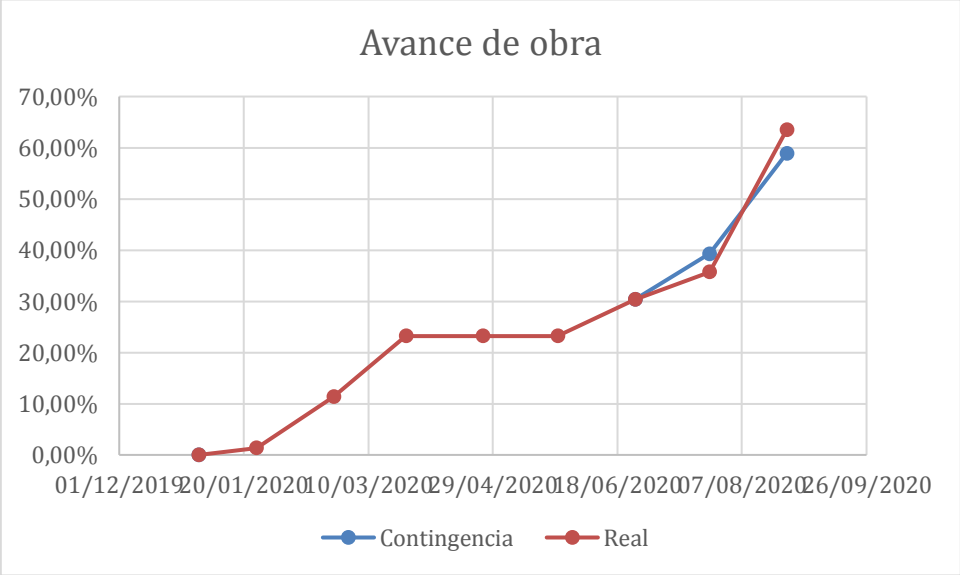
1. Llegada del personal
2. Aplicación Test de salud diaria
3. Toma de temperatura
4. Desinfección general
5. Lavado de manos
6. Recolección de tapabocas y guantes desechables
7. Charlas de seguridad
8. Entrega de EPP
9. Distanciamiento

Informe Semana 27 Julio al 2 Agosto (Anexo 4)
Informe Semana 3 al 9 de Agosto (Anexo 5)
Informe Semana 10 al 16 Agosto (Anexo 6)

1.4.5. Avance de obra

Relación de avance de obra mes a mes

Mes	Habitación	Cocina	Habitación – Cocina	Total
Noviembre	1	1	1	3
Diciembre				
Enero				
Febrero				
Marzo	1	2	5	8
Abril	6	4	16	26
Mayo				
Junio	15	2	14	31
Julio		2	10	12
Agosto	17	17	18	52
TOTAL	**40**	**28**	**64**	**132**



En el mes de agosto tenemos un avance del 63.55%, equivalente a 52 beneficios entregados en el mes de agosto para un total de 132 beneficios entregados a la fecha, lo que representa un adelanto del 4.62% del cronograma presentado luego de la pandemia.

Estado actuales de los beneficios entregados
Observaciones acerca de la calidad del bloque en diferentes beneficios
Se recomienda una mayor calidad de los bloques y que los lotes no tengas tantas diferencias entre sí, se solicita un cambio de proveedor en la medida de lo posible
Es necesario cambiar los bloques que presentan fisuras en sus dos frentes o tiene algún tipo de patología, y en alguno casos en donde el problema es muy grande es necesario pañetar algunos muros específicos de los beneficios
El aseo de los muros debe hacerse en el proceso de la obra pues se evidencian dificultades en el aseo de los muros
Es necesario ser más preciso con la altura de la placa al caballete de las habitaciones
Las cuchillas y el emboquillados de los beneficios debe hacerse con un mayor cuidado
Los puntos de luz deben quedan al nivel del muro ya que algunos sobresalen un par de milímetros del muro

1.4.5.1. Avance Habitación - Cocina

HABITACION COCINA			
Tipo de avance	**Cantidad**	**Porcentaje por unidad**	**Porcentaje por el total de beneficios**
Beneficios entregados	**64**	100%	**71,91%**
Entrega de materiales	0	10%	0,00%
Replanteo	0	20%	0,00%
Cimentación	0	30%	0,00%
Estructura	0	40%	0,00%
Mampostería	0	50%	0,00%
Mampostería	0	60%	0,00%
Red electrica	0	70%	0,00%
Pañete	0	80%	0,00%
Cubierta	0	90%	0,00%
	0		71,91%

1.4.5.2. Avance Habitación

HABITACION			
Tipo de avance	**Cantidad**	**Porcentaje por unidad**	**Porcentaje por el total de beneficios**
Beneficios entregados	**40**	100%	**38,83%**
Entrega de materiales	0	10%	0,00%
Replanteo	0	20%	0,00%
Cimentación	0	30%	0,00%
Estructura	0	40%	0,00%
Mampostería	0	50%	0,00%
Mampostería	0	60%	0,00%
Red electrica	0	70%	0,00%
Pañete	0	80%	0,00%

Cubierta	0	90%	0,00%
	0		38,83%

1.4.5.3. Avance Cocina

COCINA			
Tipo de avance	**Cantidad**	**Porcentaje por unidad**	**Porcentaje por el total de beneficios**
Beneficios entregados	**28**	**100%**	**87,50%**
Entrega de materiales	0	10%	0,00%
Replanteo	0	20%	0,00%
Cimentación	0	30%	0,00%
Estructura	0	40%	0,00%
Mampostería	0	50%	0,00%
Mampostería	0	60%	0,00%
Red electrica	0	70%	0,00%
Pañete	0	80%	0,00%
Cubierta	0	90%	0,00%
	0		87,50%

1.4.5.4. Avance general de la obra

	CANTIDAD EJECUTADA	PORCENTAJE
HABITACION COCINA	64	43,15%
HABITACION	40	11,65%
COCINA	28	8,75%
	132	63,55%

1.4.5.6. HABITACIÓN – COCINA

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	AVANCE TOTAL	AVANCE EJECUTADO	AVANCE POR EJECUTAR
1	LUZ MARI GONZALEZ MARTINEZ	100%	100%	0%
2	EVANGELISTA LOPEZ BONILLA	100%	100%	0%
3	JOSE CELESTINO SILVA ALONSO	100%	100%	0%
4	ISMAEL LEON CORTEZ	100%	100%	0%
5	LUIS ANTONIO VARGAS RELLES	100%	100%	0%
6	JEIMY CECILIA ALARCON BONILLA	100%	100%	0%
7	LUIS DARIO CASTIBLANCO	100%	100%	0%
8	OVIDIO ESPITIA CABRA	100%	100%	0%
9	JAHIR ORLANDO SANCHEZ CASTRO	100%	100%	0%
10	ADONAI TORRES SARMIENTO	100%	100%	0%
11	MARIBEL MACETO RAYO	100%	100%	0%
12	ANGELICA MARIA ROA MARTINEZ	100%	100%	0%
13	EMERSON PARRA PARRA	100%	100%	0%
14	BENJAMIN GOMEZ	100%	100%	0%
15	LEONOR LOPEZ CUERVO	100%	100%	0%
16	LUCRECIA CRUZ ROA	100%	100%	0%
17	BLANCA ACENED CARDONA MONTES	100%	100%	0%
18	LUIS GUILLERMO GIRALDO ZULUAGA	100%	100%	0%
19	MARLEN SABOGAL ORTIZ	100%	100%	0%
20	ANA DELINA ROA SILVA	100%	100%	0%
21	JOSE MANUEL MORENO MORENO	100%	100%	0%
22	JOSE FRANCISCO HERNANDEZ	100%	100%	0%
23	CELSO ESPITIA ROMERO	100%	100%	0%
24	NELSY GONZALES ZABALETA	100%	100%	0%

25	BLANCA LILIA GOMEZ MARTINEZ	100%	100%	0%
26	LIBRADO CRUZ MARTINEZ	100%	100%	0%
27	MARIA ADELAIDA ALONSO PINZON	100%	100%	0%
28	CRISTOBAL DAZA ORTIZ	100%	100%	0%
29	MARCELIANO RINCON LOPEZ	100%	100%	0%
30	BLANCA CECILIA ARIAS REINA	100%	100%	0%
31	JOSE VICENTE ROA JIMENEZ	100%	100%	0%
32	MARIA ELOISA RODRIGUEZ	100%	100%	0%
33	MARIA NUBIA PIÑEROS CALDERON	100%	100%	0%
34	JAIME ROBAYO	100%	100%	0%
35	CESAR AURELIO MARTINEZ AROCA	100%	100%	0%
36	LILIA PRIETO DE LEIVA	100%	100%	0%
37	JOSE JOAQUIN ELIZALDE ESPINEL	100%	100%	0%
38	MARIA ALIS CARRANZA	100%	100%	0%
39	NATALI MORENO ROZO	100%	100%	0%
40	ORFILIA BARRERO DE CAÑON	100%	100%	0%
41	EUDORO ROZO ROCHA	100%	100%	0%
42	ALEXANDER DUARTE RODRIGUEZ	100%	100%	0%
43	GUILLERMO BERMUDEZ HERNANDEZ	100%	100%	0%
44	HECTOR CAÑON BARRERO	100%	100%	0%
45	SILDANA PIÑEROS DE CANTE	100%	100%	0%
46	ALIRIO ABREU PAEZ	100%	100%	0%
47	VICENTE TURRIAGO AREVALO	100%	100%	0%
48	ADONIAS CRUZ VARGAS	100%	100%	0%
49	LUZ ALEYDA AGUILAR	100%	100%	0%
50	MARIA ELENA ROMERO AREVALO	100%	100%	0%
51	SANDRA GRISELA CASTILLO REINA	100%	100%	0%

52	CRISTIAN DAVID ROZO RODRIGUEZ	100%	100%	0%
53	ISIDRO ROZO	100%	100%	0%
54	JOSE NELSON REINA RIQUE	100%	100%	0%
55	EDWIN GILBERTO AGUILAR TORRES	100%	100%	0%
56	DANIEL EDUARDO CAMARGO MORENO	100%	100%	0%
57	GIOVANNI TORRES HERNANDEZ	100%	100%	0%
58	CRISANTO FARFAN	100%	100%	0%
59	ANACLOVIS GARCIA GONZALES	100%	100%	0%
60	JOSE ELIBERTO MANCERA BURGOS	100%	100%	0%
61	ISMAEL PARRA RODRIGUEZ	100%	100%	0%
62	ARLENA YISELIS VALENCIA LOPEZ	100%	100%	0%
63	JOSE MIGUEL ALFONSO DAZA	100%	100%	0%
64	LUZ MARINA GAITAN	100%	100%	0%

1.4.5.7. HABITACIÓN

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	AVANCE TOTAL	AVANCE EJECUTADO	AVANCE POR EJECUTAR
1	AURORA TAPIERO	100%	100%	0%
2	GILBERTO BRAVO CARDENAS	100%	100%	0%
3	ALEJANDRO DAZA MORENO	100%	100%	0%
4	HERNEY ANZOLA	100%	100%	0%
5	JOSE VICENTE VIRACACHA BALLESTEROS	100%	100%	0%
6	JOSE ROBERTO VIRACACHA BALLESTEROS	100%	100%	0%
7	BLANCA MARINA HUERTAS GONZALES	100%	100%	0%
8	ALDEMAR PRADA ROMERO	100%	100%	0%
9	VICENTA BOHORQUEZ CANTE	100%	100%	0%

10	JAIR BAQUERO CAMARGO	100%	100%	0%
11	MARGARITA ARIAS SANCHEZ	100%	100%	0%
12	ROSA ELENA NAVARRETE MONTILLA	100%	100%	0%
13	ENRIQUE PEÑA MARTINEZ	100%	100%	0%
14	BERNARDO JIMENEZ	100%	100%	0%
15	JOSE MANUEL CORREDOR	100%	100%	0%
16	LUZ MARINA RODRIGUEZ FLOREZ	100%	100%	0%
17	ROBERTO FLOREZ	100%	100%	0%
18	CARLOS JULIO SANCHEZ	100%	100%	0%
19	TITO BELTRAN RAMIREZ	100%	100%	0%
20	ALCIBIADES MONROY VARGAS	100%	100%	0%
21	OLIVERIO RODRIGUEZ	100%	100%	0%
22	JOSE VICENTE CARDENAS HERRERA	100%	100%	0%
23	FIDEL SANTIAGO TORRES	100%	100%	0%
24	ERNESTINA MEDINA DE MUÑOZ	100%	100%	0%
25	RAMON ELIECER VERA LOAIZA	100%	100%	0%
26	AGUSTIN MUÑOZ MEDINA	100%	100%	0%
27	JOSE LUCAS RODRIGUEZ UCHUVO	100%	100%	0%
28	DIANA EMELINA GARCIA CAVIEDES	100%	100%	0%
29	CELSO ELIZALDE DIAZ	100%	100%	0%
30	ELIECER CASTILLO MONTENEGRO	100%	100%	0%
31	GLORIA GLADIS MARTINEZ GARCIA	100%	100%	0%
32	PABLO AMAYA GARCIA	100%	100%	0%
33	BENICIO HERNANDEZ	100%	100%	0%
34	BARBARA CORONADO GIL	100%	100%	0%
35	BLADIMIR MERCHAN PRECIADO	100%	100%	0%
36	PIO MARTINEZ BAQUERO	100%	100%	0%

37	MARIO SILCERIO MARTINEZ CASTILLO	100%	100%	0%
38	JOSE ORLANDO CHAVEZ ACEVEDO	100%	100%	0%
39	ANGELICA ANDREA RAMIREZ GARZON	100%	100%	0%
40	FERNANDO OTALORA ALVAREZ	100%	100%	0%

1.4.5.8. COCINA

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	AVANCE TOTAL	AVANCE EJECUTADO	AVANCE POR EJECUTAR
1	SANTIAGO GONZALES	100%	100%	0%
2	ALEJANDRO GONZALEZ	100%	100%	0%
3	CARMELINA SARMIENTO DE NARANJO	100%	100%	0%
4	JAIME GARCIA CAVIEDES	100%	100%	0%
5	MARIA MATILDE MORALES RIVERA	100%	100%	0%
6	JOSEFINA SOLER ALFONSO	100%	100%	0%
7	HERIBERTO CORTES GUTIERREZ	100%	100%	0%
8	LUIS EDUARDO RIVERA MORALES	100%	100%	0%
9	JAVIER SAAVEDRA	100%	100%	0%
10	ROBINSON ROMERO BURGOS	100%	100%	0%
11	JOSE MILAN MERCHAN MORENO	100%	100%	0%
12	JUAN BAUTISTA SIERRA	100%	100%	0%
13	JOSE ANIBAL ZORRO MARIN	100%	100%	0%
14	MERY LEAL SUAREZ	100%	100%	0%
15	RUBEN DARIO ROZO CORTEZ	100%	100%	0%
16	CENON CASTILLO GUTIERREZ	100%	100%	0%
17	ROBERTO GARZON SANCHEZ	100%	100%	0%
18	BRIGITTE YICENIA AGUILAR TORRES	100%	100%	0%
19	NELSON MORENO CUBILLOS	100%	100%	0%

20	**CECILIA GARCIA DE AMAYA**	100%	100%	0%
21	**LUZ HELENA BACHILLER MARTINEZ**	100%	100%	0%
22	**JOSE JUVENAL GUTIERREZ RODRIGUEZ**	100%	100%	0%
23	**JESUS ANTONIO ALVARES RIVERA**	100%	100%	0%
24	**ADELA URUEÑA VILLABON**	100%	100%	0%
25	**DORIS CASTILLO MURCIA**	100%	100%	0%
26	**OMAR GUERRERO MARTINEZ**	100%	100%	0%
27	**MARIA EDUVIGIS MORA**	100%	100%	0%
28	**REINEL LEIVA PRIETO**	100%	100%	0%

1.4.6. Registro fotográfico

1.4.6.1. HABITACIÓN – COCINA

1. **LUZ MARI GONZALEZ MARTINEZ**





2. **EVANGELISTA LOPEZ BONILLA**





3. **JOSE CELESTINO SILVA ALONSO**





4. ISMAEL LEON CORTEZ





5. LUIS ANTONIO VARGAS RELLES





6. JEIMY CECILIA ALARCON BONILLA





7. LUIS DARIO CASTIBLANCO





8. OVIDIO ESPITIA CABRA





9. JAHIR ORLANDO SANCHEZ CASTRO





10. ADONAI TORRES SARMIENTO





11. MARIBEL MACETO RAYO





12. ANGELICA MARIA ROA MARTINEZ





13. EMERSON PARRA PARRA





14. BENJAMIN GOMEZ





15. LEONOR LOPEZ CUERVO





16. LUCRECIA CRUZ ROA





17. BLANCA ACENED CARDONA MONTES





18. LUIS GUILLERMO GIRALDO ZULUAGA





19. MARLEN SABOGAL ORTIZ





20. ANA DELINA ROA SILVA





21. JOSE MANUEL MORENO MORENO





22. JOSE FRANCISCO HERNANDEZ





23. CELSO ESPITIA ROMERO





24. NELSY GONZALES ZABALETA





25. BLANCA LILIA GOMEZ MARTINEZ





26. LIBRADO CRUZ MARTINEZ





27. MARIA ADELAIDA ALONSO PINZON





28. CRISTOBAL DAZA ORTIZ





29. MARCELIANO RINCON LOPEZ



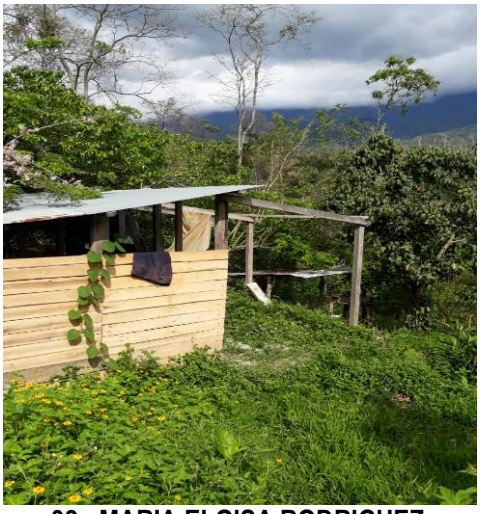


30. BLANCA CECILIA ARIAS REINA





31. JOSE VICENTE ROA JIMENEZ





32. MARIA ELOISA RODRIGUEZ





33. MARIA NUBIA PIÑEROS CALDERON





34. JAIME ROBAYO





35. CESAR AURELIO MARTINEZ AROCA





36. LILIA PRIETO DE LEIVA





37. JOSE JOAQUIN ELIZALDE ESPINEL




38. MARIA ALIS CARRANZA




39. NATALI MORENO ROZO




40. ORFILIA BARRERO DE CAÑON





41. EUDORO ROZO ROCHA





42. ALEXANDER DUARTE RODRIGUEZ





43. GUILLERMO BERMUDEZ HERNANDEZ




44. HECTOR CAÑON BARRERO





45. SILDANA PIÑEROS DE CANTE




46. ALIRIO ABREU PAEZ





47. VICENTE TURRIAGO AREVALO

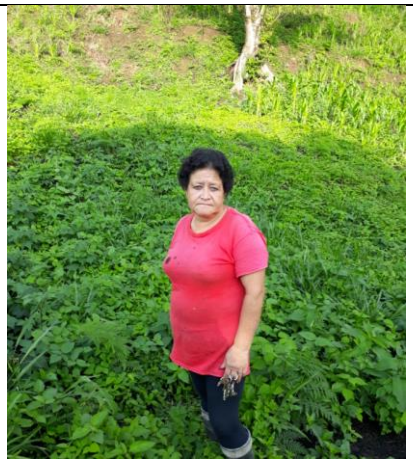




48. ADONIAS CRUZ VARGAS





49. LUZ ALEYDA AGUILAR	
	
50. MARIA ELENA ROMERO AREVALO	
	
51. SANDRA GRISELA CASTILLO REINA	
	

52. CRISTIAN DAVID ROZO RODRIGUEZ	
	
53. ISIDRO ROZO	
	
54. JOSE NELSON REINA RIQUE	
	

55. EDWIN GILBERTO AGUILAR TORRES	
	
56. DANIEL EDUARDO CAMARGO MORENO	
	
57. GIOVANNI TORRES HERNANDEZ	
	

58. CRISANTO FARFAN	
	
59. ANACLOVIS GARCIA GONZALE	
	
60. JOSE ELIBERTO MANCERA BURGOS	
	

61. ISMAEL PARRA RODRIGUEZ	
	
62. ARLENA YISELIS VALENCIA LOPE	
	
63. JOSE MIGUEL ALFONSO DAZA	
	

64. LUZ MARINA GAITAN	
	

1.4.6.2. HABITACIÓN

1. **AURORA TAPIERO**





2. **GILBERTO BRAVO CARDENAS**





3. **ALEJANDRO DAZA MORENO**





4. HERNEY ANZOLA





5. JOSE VICENTE VIRACACHA BALLESTEROS





6. JOSE ROBERTO VIRACACHA BALLESTEROS





7. BLANCA MARINA HUERTAS GONZALES



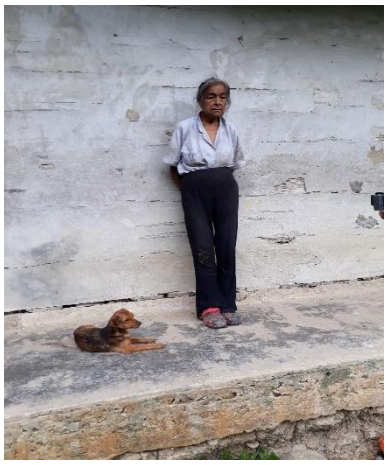


8. ALDEMAR PRADA ROMERO





9. VICENTA BOHORQUEZ CANTE





10. JAIR BAQUERO CAMARGO





11. MARGARITA ARIAS SANCHEZ





12. ROSA ELENA NAVARRETE MONTILLA





13. ENRIQUE PEÑA MARTINEZ





14. BERNARDO JIMENEZ





15. JOSE MANUEL CORREDOR





16. LUZ MARINA RODRIGUEZ FLOREZ





17. ROBERTO FLOREZ





18. CARLOS JULIO SANCHEZ





19. TITO BELTRAN RAMIREZ





20. ALCIBIADES MONROY VARGAS





21. OLIVERIO RODRIGUEZ





22. JOSE VICENTE CARDENAS HERRERA





23. FIDEL SANTIAGO TORRES





24. ERNESTINA MEDINA DE MUÑOZ





25 RAMON ELIECER VERA LOAIZA





26 AGUSTIN MUÑOZ MEDINA



27 JOSE LUCAS RODRIGUEZ UCHUVO



28 DIANA EMELINA GARCIA CAVIEDES





29 CELSO ELIZALDE DIAZ

30 ELIECER CASTILLO MONTENEGRO

31 GLORIA GLADIS MARTINEZ GARCIA



32 PABLO AMAYA GARCIA



33 BENICIO HERNANDEZ



34 BARBARA CORONADO GIL





35 BLADIMIR MERCHAN PRECIADO





36 PIO MARTINEZ BAQUERO





37 MARIO SILCERIO MARTINEZ CASTILLO





38 JOSE ORLANDO CHAVEZ ACEVEDO





39 ANGELICA ANDREA RAMIREZ GARZON

40 FERNANDO OTALORA ALVAREZ

1.4.6.3. COCINA

1. **SANTIAGO GONZALES**





2. **ALEJANDRO GONZALEZ**





3. **CARMELINA SARMIENTO DE NARANJO**





4. JAIME GARCIA CAVIEDES





5. MARIA MATILDE MORALES RIVERA





6. JOSEFINA SOLER ALFONSO





7. HERIBERTO CORTES GUTIERREZ





8. LUIS EDUARDO RIVERA MORALES





9. JAVIER SAAVEDRA



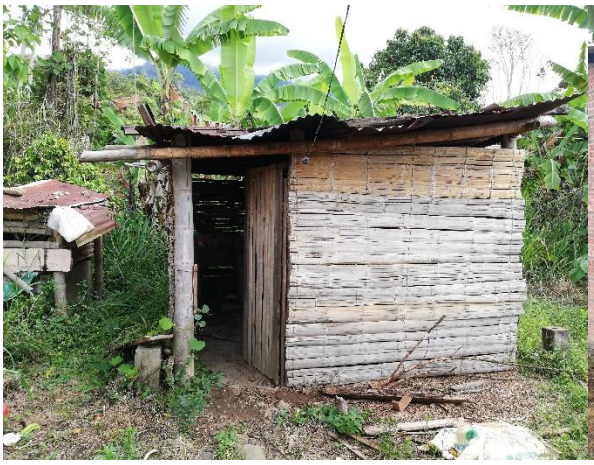


10. ROBINSON ROMERO BURGOS





11. JOSE MILAN MERCHAN MORENO





1. JUAN BAUTISTA SIERRA




2. JOSE ANIBAL ZORRO MARIN



3. MERY LEAL SUAREZ



4. **RUBEN DARIO ROZO CORTEZ**



5. **CENON CASTILLO GUTIERREZ**



6. **ROBERTO GARZON SANCHEZ**





7. BRIGITTE YICENIA AGUILAR TORRE



8. NELSON MORENO CUBILLOS



9. CECILIA GARCIA DE AMAYA





10. LUZ HELENA BACHILLER MARTINEZ





11. JOSE JUVENAL GUTIERREZ RODRIGUEZ





12. JESUS ANTONIO ALVARES RIVERA



13. ADELA URUEÑA VILLABON



14. DORIS CASTILLO MURCIA



15. OMAR GUERRERO MARTINEZ



16. MARIA EDUVIGIS MORA





17. REINEL LEIVA PRIETO





1.4.7. Cantidades de obra ejecutadas

No.	DESCRIPCION	UNID.	CONDIC. INICIALES			EJECUTADO PRESENTE ACTA	POR EJECUTAR	
			CANT	Vr UNIT	Vr PARCIAL	TOTAL	CANT.	Vr PARCIAL
COCINAS								
1	Replanteo simple manual de cimientos	M2	384,00	$ 3.741,00	$ 1.436.544,00	852.948,00	48,00	179.568,00
2	excavación manual en Zanja en material común	M3	81,28	$ 11.271,00	$ 916.106,88	543.938,46	10,16	114.513,36

	hasta h= 1,0m no incluye retiro de sobrantes							
3	relleno de recebo común compactado	M3	38,40	$ 115.827,00	$ 4.447.756,80	2.640.855,60	4,80	555.969,60
4	hierro FY =60000 PSI	KG	1.958,40	$ 4.410,00	$ 8.636.544,00	5.127.948,00	244,80	1.079.568,00
5	malla electro soldada M084 4mm separación 15*15	KG	415,36	$ 6.185,00	$ 2.569.002,04	1.525.344,96	51,92	321.125,25
6	placa base en concreto 2500 PSI e=0,08m	M2	312,32	$ 48.718,00	$ 15.215.605,55	9.034.265,79	39,04	1.901.950,69
7	viga cimiento en concreto 3500 PSI	M3	17,92	$ 670.595,00	$ 12.017.062,40	7.135.130,80	2,24	1.502.132,80
8	fabricación, suministro y montaje de estructura en perfiles cerrados en lamina estructural certifica HR GR 50, y perfiles abiertos de correas, Incl. Columnas, viga de amarre, tornillera, pintura alquilada anticorrosiva platineria	M2	384,00	$ 98.926,00	$ 37.987.584,00	22.555.128,00	48,00	4.748.448,00
9	mesón en concreto 2500 PSI e=0.10m incluye refuerzo	M2	76,80	$ 93.085,00	$ 7.148.928,00	4.244.676,00	9,60	893.616,00
10	muro en bloque N° 4 e=0,10m	M2	821,12	$ 37.448,00	$ 30.749.301,76	18.257.397,92	102,64	3.843.662,72
11	pañete liso muros 1:4	M2	156,80	$ 17.506,00	$ 2.744.940,80	1.629.808,60	19,60	343.117,60
12	cubierta en acero arquitectónica o trapezoidal prepintada espesor: 0,54mm	M2	528,00	$ 33.585,00	$ 17.732.879,80	10.528.897,38	66,00	2.216.609,98
13	caballete galvanizado cal 26	ML	108,16	$ 19.130,00	$ 2.069.100,80	1.228.528,60	13,52	258.637,60
14	punto hidraulico PVC para 1/2"	UN	32,00	$ 61.871,00	$ 1.979.872,00	1.175.549,00	4,00	247.484,00
15	caja de inspección, 60*60 con trampa de grasas	UN	32,00	$ 265.312,00	$ 8.489.984,00	5.040.928,00	4,00	1.061.248,00
16	salida sanitaria PVC 3"	UN	32,00	$ 83.616,00	$ 2.675.712,00	1.588.704,00	4,00	334.464,00
17	lavaplatos de empotrar en acero inoxidable 45*49 cm (incluye accesorios y grifería)	UN	32,00	$ 251.961,00	$ 8.062.752,00	4.787.259,00	4,00	1.007.844,00
18	punto eléctrico (salida lámpara toma PVC completa)	UN	64,00	$ 58.039,00	$ 3.714.496,00	2.205.482,00	8,00	464.312,00

19	baldosa cerámica piso pared calidad primera	M2	96,00	$ 57.570,00	$ 5.526.720,00	3.281.490,00	12,00	690.840,00
20	puerta y marco en lamina Cal. 20 incluye pasador y anticorrosivo	M2	57,60	$ 180.009,00	$ 10.368.518,40	6.156.307,80	7,20	1.296.064,80
21	ventana en lamina Cal. 20 incluye anticorrosivo	M2	44,80	$ 109.414,00	$ 4.901.747,20	2.910.412,40	5,60	612.718,40
22	vidrio transparante 4mm	M2	44,80	$ 43.312,00	$ 1.940.377,60	1.152.099,20	5,60	242.547,20
23	pintura vinilo 2 manos	M2	64,00	$ 7.149,00	$ 457.537,00	271.662,59	8,00	57.192,13
HABITACION-COCINA								
1	Replanteo simple manual de cimientos	M2	2.327,35	$ 3.741,00	$ 8.706.616,35	2.739.160,20	653,75	2.445.678,75
2	excavación manual en Zanja en material común hasta h= 1,0m no incluye retiro de sobrantes	M3	469,97	$ 11.271,00	$ 5.297.070,19	1.666.493,99	132,02	1.487.941,07
3	relleno de recebo común compactado	M3	232,74	$ 115.827,00	$ 26.956.996,86	8.480.852,94	65,38	7.572.190,13
4	hierro FY =60000 PSI	KG	15.047,76	$ 4.410,00	$ 66.360.639,24	20.877.504,48	4.226,90	18.640.629,00
5	malla electro soldada M084 4mm separación 15*15	KG	2.529,57	$ 6.185,00	$ 15.645.370,77	4.922.139,12	710,55	4.394.767,07
6	placa base en concreto 2500 PSI e=0,08m	M2	1.379,50	$ 48.718,00	$ 67.206.481,00	21.143.612,00	387,50	18.878.225,00
7	viga cimiento en concreto 3500 PSI	M3	106,36	$ 670.595,00	$ 71.321.131,23	22.438.108,70	29,88	20.034.025,63
8	fabricación, suministro y montaje de estructura en perfiles cerrados en lamina estructural certifica HR GR 50, y perfiles abiertos de correas, Incl. Columnas, viga de amarre, tornillera, pintura alquilada anticorrosiva platineria	M2	2.262,38	$ 98.926,00	$ 223.808.203,88	70.411.569,76	635,50	62.867.473,00
9	mesón en concreto 2500 PSI e=0.10m incluye refuerzo	M2	156,20	$ 93.085,00	$ 14.539.411,58	4.574.196,90	43,88	4.084.104,38
10	muro en bloque N° 4 e=0,10m	M2	3.589,37	$ 37.448,00	$ 134.414.727,76	42.287.779,52	1.008,25	37.756.946,00

11	pañete liso muros 1:4	M2	558,70	$ 17.506,00	$ 9.780.558,44	3.077.029,62	156,94	2.747.347,88
12	cubierta en acero arquitectónica o trapezoidal prepintada espesor: 0,54mm	M2	2.643,30	$ 33.585,00	$ 88.775.231,00	27.929.286,16	742,50	24.936.862,64
13	caballete galvanizado cal 26	ML	400,50	$ 19.130,00	$ 7.661.565,00	2.410.380,00	112,50	2.152.125,00
14	Lavadero en cemento ,60*60*60	UN	89,00	$ 250.000,00	$ 22.250.000,00	7.000.000,00	25,00	6.250.000,00
15	punto hidraulico PVC para 1/2"	UN	89,00	$ 61.871,00	$ 5.506.519,00	1.732.388,00	25,00	1.546.775,00
16	caja de inspección, 40*40 con trampa de grasas	UN	89,00	$ 231.559,00	$ 20.608.751,00	6.483.652,00	25,00	5.788.975,00
17	salida sanitaria PVC 3"	UN	89,00	$ 83.616,00	$ 7.441.824,00	2.341.248,00	25,00	2.090.400,00
18	lavaplatos de empotrar en acero inoxidable 45*49 cm (incluye accesorios y grifería)	UN	89,00	$ 251.961,00	$ 22.424.529,00	7.054.908,00	25,00	6.299.025,00
19	punto eléctrico (salida lámpara toma PVC completa)	UN	445,00	$ 58.039,00	$ 25.827.355,00	8.125.460,00	125,00	7.254.875,00
20	baldosa cerámica piso pared calidad primera	M2	180,23	$ 57.570,00	$ 10.375.553,25	3.264.219,00	50,63	2.914.481,25
21	puerta y marco en lamina Cal. 20 incluye pasador y anticorrosivo	M2	336,42	$ 180.009,00	$ 60.558.627,78	19.052.152,56	94,50	17.010.850,50
22	ventana en lamina Cal. 20 incluye anticorrosivo	M2	280,35	$ 109.414,00	$ 30.674.214,90	9.650.314,80	78,75	8.616.352,50
23	pintura vinilo 2 manos	M2	467,25	$ 7.149,00	$ 3.340.371,00	1.050.903,24	131,25	938.306,46
24	vIdrio transparente	M2	280,35	$ 43.312,00	$ 12.142.519,20	3.820.118,40	78,75	3.410.820,00
HABITACIONES								
1	Replanteo simple manual de cimientos	M2	1.687,14	$ 3.741,00	$ 6.311.590,74	1.041.718,86	1.031,94	3.860.487,54
2	excavación manual en Zanja en material común hasta h= 1,0m no incluye retiro de sobrantes	M3	351,23	$ 11.271,00	$ 3.958.713,33	653.379,87	214,83	2.421.348,93

3	relleno de recebo común compactado	M3	168,92	$ 115.827,00	$ 19.565.496,85	3.229.256,76	103,32	11.967.245 ,65
4	hierro FY =60000 PSI	KG	7.572,56	$ 4.410,00	$ 33.394.989,60	5.511.794,40	4.631,76	20.426.061 ,60
5	malla electro soldada M084 4mm separación 15*15	KG	2.055,88	$ 6.185,00	$ 12.715.617,80	2.098.694,20	1.257,48	7.777.513, 80
6	placa base en concreto 2500 PSI e=0,08m	M2	1.403,89	$ 48.718,00	$ 68.394.713,00	11.288.447,78	858,69	41.833.659 ,41
7	viga cimiento en concreto 3500 PSI	M3	71,07	$ 670.595,00	$ 47.659.186,65	7.866.079,35	43,47	29.150.764 ,65
8	fabricación, suministro y montaje de estructura en perfiles cerrados en lamina estructural certifica HR GR 50, y perfiles abiertos de correas, Incl. Columnas, viga de amarre, tornillera, pintura alquilada anticorrosiva platineria	M2	1.687,14	$ 98.926,00	$ 166.902.011,6 4	27.546.933,96	1.031,94	102.085.69 6,44
9	mesón en concreto 2500 PSI e=0.10m incluye refuerzo	M2	0,00	$ 93.085,00	$ -	-	-	-
10	muro en bloque N° 4 e=0,10m	M2	3.115,75	$ 37.448,00	$ 116.678.606,0 0	19.257.634,00	1.905,75	71.366.526 ,00
11	pañete liso muros 1:4	M2	257,50	$ 17.506,00	$ 4.507.795,00	744.005,00	157,50	2.757.195, 00
12	cubierta en acero arquitectónica o trapezoidal prepintada espesor: 0,54mm	M2	2.048,67	$ 33.585,00	$ 68.804.582,00	11.356.096,06	1.253,07	42.084.355 ,98
13	caballete galvanizado cal 26	ML	401,70	$ 19.130,00	$ 7.684.521,00	1.268.319,00	245,70	4.700.241, 00
14	punto hidraulico PVC para 1/2"	UN	0,00	$ 61.871,00	$ -	-	-	-
15	caja de inspección, 60*60 con trampa de grasas	UN	0,00	$ 265.312,00	$ -	-	-	-
16	salida sanitaria PVC 3"	UN	0,00	$ 83.616,00	$ -	-	-	-
17	lavaplatos de empotrar en acero inoxidable 45*49 cm (incluye accesorios y grifería)	UN	0,00	$ 251.961,00	$ -	-	-	-

18	punto eléctrico (salida lámpara toma PVC completa)	UN	206,00	$ 58.039,00	$ 11.956.034,00	1.973.326,00	126,00	7.312.914,00
19	baldosa cerámica piso pared calidad primera	M2	0,00	$ 57.570,00	$ -	-	-	-
20	puerta y marco en lamina Cal. 20 incluye pasador y anticorrosivo	M2	185,40	$ 180.009,00	$ 33.373.668,60	5.508.275,40	113,40	20.413.020,60
21	ventana en lamina Cal. 20 incluye anticorrosivo	M2	144,20	$ 109.414,00	$ 15.777.498,80	2.604.053,20	88,20	9.650.314,80
22	vidrio transparente 4mm	M2	144,20	$ 43.312,00	$ 6.245.590,40	1.030.825,60	88,20	3.820.118,40
23	pintura vinilo 2 manos	M2	257,50	$ 7.149,00	$ 1.840.867,90	303.832,57	157,50	1.125.967,74
						-		

1.5. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

Se ha realizado un gran trabajo por parte del contratista en la implementación y seguimiento del protocolo de bioseguridad con esto ayudando a la prevención de posibles contagios.

DIFICULTADES ENCONTRADAS

La disminución de frente y la implementación de los protocolos dificultan y disminuyen los rendimientos con los cuales se trabajó hasta la fecha.

SOLUCIONES RECOMENDADAS.

Es necesario hacer un seguimiento riguroso del comportamiento de los diferentes frentes para lograr resolver evaluar y resolver las dificultades que la implementación represente para el rendimiento de la obra.

2. MUNICIPIO DE JERUSALÉN

2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Ubicación del municipio de Jerusalén en el departamento de Cundinamarca - Colombia.



Veredas a Intervenir: La unión, La Libertad, Cerro del Gusano, La Victoria, Alto del Trigo, Gallinazo, Cafeto, Santuario, El Hatillo, Alto del Roble, La Buitrera, Los Anones, San José.



Ubicación exacta del casco urbano del municipio de Jerusalén.

2.2. OBJETIVOS

2.2.1. Objetivo General

- Ejecutar la interventoría técnica, administrativa, financiera y legal al contrato de construcción de 52 habitaciones de interés prioritario en zona rural del municipio de Jerusalén.

2.2.2. Objetivos Específicos

- Ejercer el control de actividades técnicas, administrativas, financieras, legales y ambientales
- para el cumplimiento del objeto y alcance del contrato de obra.

- Garantizar la aplicación de las normas técnicas y reglamentarias establecidas en el Código Colombiano de Construcciones Sismo-resistentes (NSR-10) durante la ejecución de las obras.

- Exigir la calidad establecida en los materiales, ítems de construcción, especificaciones técnicas y medidas, las cuales son obligaciones del contratista adquiridas contractualmente.

2.3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.	131 de 2019
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE JERUSALÉN CUNDINAMARCA EN EL CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO SHVS-CDCVI-026
ESTADO DEL CONTRATO EN EL SECOP I	CELEBRADO
CONTRATISTA	JAVIER JOSÉ TOVAR SÁNCHEZ
NIT	79374491-5
LINK PROCESO SECOP I	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=19-1-205054

CORREO SECRETARÍA PLANEACIÓN	planeacion@jerusalen-cundinamarca.gov.co
TIPO DE VIVIENDA	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS RURALES
NÚMERO DE VIVIENDAS	52
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	09-10-2019
FECHA ACTA DE INICIO	05-11-2019
PLAZO DE EJECUCIÓN	4 MESES
FECHA SUSPENSIÓN	27-02-2020
PLAZO SUSPENSIÓN	30 días
FECHA AMPLIACION SUSPENSIÓN	16/06/2020 – 21/07/2020
PLAZO SUSPENSIÓN	36 días0
REINICIO DEL CONTRATO	21/07/2020
FECHA DE TERMINACIÓN SUSPENSIÓN	01/08/2020
VALOR DEL CONTRATO	$411.136.256
VALOR DE ADICIONES	N/A

2.4. ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

Cuadro suspensiones, prórrogas y reinicio		TIEMPO	INICIA	FINALIZA
1	Suspensión No. 1	30 días	21/02/2020	21/03/2020
2	Prórroga No.1 al acta de suspensión	30 días	20/03/2020	19/04/2020
3	Prórroga No.2 al acta de suspensión	30 días	18/04/2020	17/05/2020
4	Prórroga No.3 al acta de suspensión	30 días	17/05/2020	16/06/2020
5	Prórroga No. 4 al acta de suspensión	30 días	16/06/2020	21/07/2020
6	Reinicio de contrato de obra	12 días	21/07/2020	01/08/2020

2.5. CUADRO SOPORTE DE AVANCE DE OBRA

	BENEFICIARIO	AVANCE TOTAL %	AVANCE EJECUTADO %	AVANCE POR EJECUTAR %
1	LUIS EDUARDO SANDOVAL BARRERA	100 %	100 %	0%
2	JOSE ERBEY LOZANO TRUJILLO	100 %	100 %	0%
3	JOSE ARSILIO LOZANO LOZANO	100 %	100 %	0%
4	CELESTINO LOZANO RAMIREZ	100 %	100 %	0%
5	CARLOS JULIO RICO	100 %	100 %	0%
6	NICOLAS LOZANO TRUJILLO	100 %	100 %	0%
7	MARIA NANCY CONTENTO	100 %	100 %	0%
8	MAURICIA RODRIGUEZ LUNA	100 %	100 %	0%
9	EDWIN FERRUCHO SIERRA	100 %	100 %	0%
10	JAIME ARTURO REYES	100 %	100 %	0%
11	JOSE SERAFIN PORRAS PULIDO	100 %	100 %	0%
12	MARIA LEON ARIAS	100 %	100 %	0%
13	MIGUEL FANDIÑO	100 %	100 %	0%
14	ALFONSO GELVIS CARVAJAL	100 %	100 %	0%
15	JERLEY AQUILINO PARRA	100 %	100 %	0%
16	ANATOLIO MEDINA SANDOVAL	100 %	100 %	0%
17	MARIA LUZ VELOSA	100 %	100 %	0%
18	ROMULO LOZANO LAGUNA	100 %	100 %	0%
19	LEONILDE CASTILLO CARDENAS	100 %	100 %	0%
20	ALCIRA CASTIBLANCO	100 %	100 %	0%
21	JOSE CUPERTINO LEON	100 %	100 %	0%
22	SALOMON YEPES	100 %	100 %	0%
23	ENRIQUE SABALA	100 %	100 %	0%
24	LUIS FELIPE SOTO LOPEZ	100 %	100 %	0%
25	JOSE EMILSON PORRAS	100 %	100 %	0%
26	JOSE ALFONSO MURCIA	100 %	100 %	0%
27	CESAR CARDOZO	100 %	100 %	0%
28	JOSE IGNACIO LOZANO ANGEL	100 %	100 %	0%
29	EDILFONSO BERNAL	100 %	100 %	0%
30	ALBERTO SOTO	100 %	100 %	0%
31	JAIRO URQUIJO TRUJILLO	100 %	100 %	0%

32	ANGEL PARRA	100 %	100 %	0%
33	JUAN DE JESUS AVENDAÑO	100 %	100 %	0%
34	ORMINSO FONSECA	100 %	100 %	0%
35	LIBARDO PULECIO	100 %	100 %	0%
36	BLANCA MIREYA LOZANO	100 %	100 %	0%
37	LKIS SOTO LOZANO	100 %	100 %	0%
38	GONZALO MARTINEZ	100 %	100 %	0%
39	CLAUDIA SHIRLEY GARCIA	100 %	100 %	0%
40	YOLANDA MARTINEZ GARCIA	100 %	100 %	0%
41	JOSE EUSEBIO FARA MORENO	100 %	100 %	0%
42	GONZALO PATIÑO	100%	100%	0%
43	JUAN JUSTINO HUERTAS	100%	100%	0%
44	LEYDY YOHANA MARTINEZ	100%	100%	0%
45	PEDRO PABLO LOZANO	100%	100%	0%
46	MARIA FLOR PEDREROS	100%	100%	0%
47	VICTOR LAGUNA	100%	100%	0%
48	MISAEL FONSECA MARTINEZ	100%	100%	0%
49	OBDULIA PARRA	100%	100%	0%
50	MISAEL FONSECA MARTINEZ	100%	100%	0%
51	LUIS NELSON CASALLAS	100%	100%	0%
52	MARIA BILMARI ANDRADE	100%	100%	0%
TOTAL		100%	100%	

2.6. DESCRIPCIÓN DE ITEMS EJECUTADOS

No.	DESCRIPCION	UNID.	CONDIC. INICIALES				CANTIDADES DE OBRA ACTAS					POR EJECUTAR	
			CANT.	CANT. PARA S2	Vr UNIT	Vr PARCIAL	CANT. ACTAS ANTERIORES	CANT. ACTA No.4	TOTAL CANT.	VALOR ACTA No.4	VALOR TOTAL ACUMULADO	CANT.	Vr PARCIAL
1	Replanteo simple Manual de Cimientos	M2	16,38	851,76	$ 3.741,00	$ 3.186.434	753,48	98,28	851,76	$ 367.665	$ 3.186.434	0,00	$ 0
2	Excavacion manual en zanja en material Comun hasta H:1.00 m No Incluye Retiro de Sobrantes	M3	3,41	177,32	$ 11.271,00	$ 1.998.574	156,86	20,46	177,32	$ 230.605	$ 1.998.574	0,00	$ 0
3	Relleno en recebo comun compactado	M3	1,64	85,28	$ 131.334,00	$ 11.200.164	75,44	9,84	85,28	$ 1.292.327	$ 11.200.164	0,00	$ 0
4	Hierro fy 60.000 psi	KG	73,52	3823,04	$ 4.432,00	$ 16.943.713	3.381,92	441,12	3.823,04	$ 1.955.044	$ 16.943.713	0,00	$ 0
5	Malla electrosoldada M084 4mm separacion 15*15	KG	19,96	1037,92	$ 6.208,00	$ 6.443.407	918,16	119,76	1.037,92	$ 743.470	$ 6.443.407	0,00	$ 0
6	Placa base en concreto 2500 psi e= 0,08 m	M2	13,63	708,76	$ 46.408,00	$ 32.892.134	626,98	81,78	708,76	$ 3.795.246	$ 32.892.134	0,00	$ 0
7	Viga cimiento en concreto 3500 psi	M3	0,69	35,88	$ 639.810,00	$ 22.956.383	31,74	4,14	35,88	$ 2.648.813	$ 22.956.383	0,00	$ 0
8	Fabricacion suministro y montaje de estructura en perfiles cerrados en lamina estructural certificada HR Gr 50, y perfiles abiertos de correas, incl columnas, vigas de amarre, anclaje tornilleria, pintura alquidica anticorrosiva y platineria	M2	16,38	851,76	$ 98.926,00	$ 84.261.210	753,48	98,28	851,76	$ 9.722.447	$ 84.261.210	0,00	$ 0
10	Muro en Bloque No. 4 e= 0,10 m	M2	30,25	1573,00	$ 37.681,00	$ 59.272.213	1.391,50	181,50	1.573,00	$ 6.839.102	$ 59.272.213	0,00	$ 0
11	Pañete liso muros 1:4	M2	2,50	130,00	$ 17.692,00	$ 2.299.960	115,00	15,00	130,00	$ 265.380	$ 2.299.960	0,00	$ 0
12	Cubierta en acero arquitectonica o trapezoidal prepintada espesor 0,45 mm	M2	19,89	1034,28	$ 33.585,00	$ 34.736.294	914,94	119,34	1.034,28	$ 4.008.034	$ 34.736.294	0,00	$ 0
13	Caballete galvanizado cal 26	ML	3,90	202,80	$ 19.130,00	$ 3.879.564	179,40	23,40	202,80	$ 447.642	$ 3.879.564	0,00	$ 0
14	Punto electrico (Salida Lámpara-Toma pvc Completa)	UN	2,00	104,00	$ 58.317,00	$ 6.064.968	92,00	12,00	104,00	$ 699.804	$ 6.064.968	0,00	$ 0
15	Puerta y marco en lamina cal 20 incluye pasador y anticorrosivo	M2	1,80	93,60	$ 180.009,00	$ 16.848.842	82,80	10,80	93,60	$ 1.944.097	$ 16.848.842	0,00	$ 0
16	Ventana en lamina cal 20 incluye anticorrosivo	M2	1,40	72,80	$ 109.414,00	$ 7.965.339	64,40	8,40	72,80	$ 919.078	$ 7.965.339	0,00	$ 0
17	Vidrio transparente 4 mm	M2	1,40	72,80	$ 43.493,00	$ 3.166.290	64,40	8,40	72,80	$ 365.341	$ 3.166.290	0,00	$ 0
18	Pintura vinilo 2 Manos	M2	2,50	130,00	$ 7.165,00	$ 931.450	115,00	15,00	130,00	$ 107.475	$ 931.450	0,00	$ 0
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 315.046.939,48**				**$ 36.351.569,94**	**$ 315.046.939,48**		**$ 0,00**
ADMINISTRACION				**20,5%**		**$ 64.584.622,59**				**$ 7.452.071,84**	**$ 64.584.622,59**		**$ 0,00**
IMPREVISTOS				**5%**		**$ 15.752.346,97**				**$ 1.817.578,50**	**$ 15.752.346,97**		**$ 0,00**
UTILIDAD				**5%**		**$ 15.752.346,97**				**$ 1.817.578,50**	**$ 15.752.346,97**		**$ 0,00**
VALOR TOTAL						**$ 411.136.256**				**$ 47.438.799**	**$ 411.136.256**		**$ -**
										11,54%	100,00%		0,00%

** se anexa Excel ver anexo 8

2.7. AVANCE EN TIEMPO

Se realizaron las obras en los cuatros (4) predios correspondientes a dos (2) cambios y dos (2) para confirmar ubicación, completando el 100% de la ejecución de la obra

PLAZO CONTRACTUAL	**4 meses = 100%**
PORCENTAJE TIEMPO EJECUCIÓN	**100%**

Se relacionan las actas parciales anteriores, valor correspondiente y porcentaje de avance.

DESCRIPCIÓN	VALOR	% AVANCE DE OBRA
Valor total de contrato	$ 411.136.256,00	100%
Valor pagado acta parcial No. 1	$ 126.503.463,00	30.77%
Valor pagado acta parcial No. 2	$126.503.463,00	30.77%
Valor acta parcial No. 3	$ 110.690.530,00	26.92%
Valor Acta final No. 4	$ 47.438.799	11.54%
Valor Total Actas parciales	$ 411.136.256	100%
Saldo Por Ejecutar	**$0**	

RELACIÓN DE ACTAS PARCIALES Y PAGOS				
	Fecha de acta	**Valor acta**	**Fecha pago**	**Valor pago**
Acta parcial No. 1	19/12/2019	$126.503.463,00	26/12/2019	126.503.463,00
Acta parcial No. 2	31/01/2020	$126.503.463,00	16/03/2020	126.503.463,00
Acta parcial No. 3	20/02/2020	$ 110.690.530,00	07/07/2020	94.70.941,00
Acta parcial No. 4	31/07/2020	$ 47.438.799	No se ha realizado el pago	

2.8. Registro Fotográfico

Beneficiario: JAIME LAGUNA GALEANO **Cédula:** 3.209.984	**Vereda:** La Unión **Coordenadas:** 4°33'55'' N – 74°43'0'' O 298 m altura
	
	

Beneficiario: OBDULIA PARRA **Cédula:** 3.063.355	**Vereda:** El Hatillo Coordenadas: 4°33’38” N – 74°42’25” E 290 m altura
	
	

Beneficiario: MARIA BILMARI ANDRADE **Cédula: 40.179.070**	**Vereda: El Hatillo** **Coordenadas: 4°33'9'' N – 74°44'26'' E** **285 m altura**
	
	

Beneficiario: LUIS NELSON CASALLAS **Cédula: 11.451.627**	**Vereda: El Roble** Coordenadas: 4°38’20’’ N – 74°30’58’’ E
	
	

Beneficiario: BLANCA MIRELLA LOZANO **Cédula:** 20.662.152	**Vereda:** Gallinazo **Coordenadas:** 4°29'16'' N – 74°43'06'' 550 m altura.
	
	

Beneficiario: SALOMON YEPES **Cédula:** 3.209.462	**Vereda:** Gallinazo **Coordenadas:** 4°30'17" N – 74°43'25" E 530 m altura
	
	

Beneficiario: MARIA LUZ PULECIO **Cédula:** 20.662.284	**Vereda:** Santuario Coordenadas: 4°29'14" N – 74°43'49" E 470 m altura









Beneficiario: LIBARDO PULECIO CAICEDO **Cédula:** 11.290.479	**Vereda:** Santuario **Coordenadas:** 4°29'30" N – 74°43'34" E 480 m altura.
	
	

Beneficiario: ANGEL PARRA **Cédula:** 3.063.641	**Vereda:** Gallinazo **Coordenadas:** 4°29'38" N – 74°43'5" E 510 m altura
	
	

Beneficiario: JOSE IGNACIO LOZANO **Cédula:** 17.667.915	**Vereda:** Santuario Coordenadas: 4°29'26'' N – 74°43'30'' E 474 m altura
	
	

Beneficiario: GONZALO MARTINEZ
Cédula: 3.020.702

Vereda: Santuario
Coordenadas:









Beneficiario: CARLOS JULIO RICO **Cédula:** 3.205.949	**Vereda:** Santuario Coordenadas:
	
	

Beneficiario: LUIS FELIPE SOTO **Cédula:** 80.354.596	**Vereda:** Cafeto Coordenadas: 4°28'48" N – 74°44'17" E 490 m. altura
	
	

Beneficiario: ALCIRA CASTIBLANCO **Cédula:** 20.871.614	**Vereda:** Alto del Roble Coordenadas: 4°39'0" N – 74°35'12" E 1120 m altura









Beneficiario: JOSÉ ARSILIO LOZANO **Cédula:** 3.063.066	**Vereda:** Cerro del Gusano **Coordenadas:** 4°29'25'' N – 74°44'56'' E 770 m.
	
	

Beneficiario: JOSE ERBEY LOZANO **Cédula:** 3.063.493	**Vereda:** Cerro del Gusano **Coordenadas:** 4°29'21'' N – 74°44'53'' E Altura: 760 m
	
	

Beneficiario: JOSE ALFONSO MURCIA **Cédula:** 11.311.261	**Vereda:** Cafeto Coordenadas: 4°28'44'' N – 74°44'21'' E 700 m. altura
	
	

Beneficiario: JOSE ALFONSO MURCIA **Cédula:** 11.311.261	**Vereda:** Cafeto Coordenadas: 4°28'44" N – 74°44'21" E 700 m. altura
	
	

Beneficiario: CELESTINO LOZANO **Cédula:** 81.752.018	**Vereda:** Santuario Coordenadas: 4°29'10'' N – 74°43'54'' E 480 m altura.
	
	

Beneficiario: ELKIS SOTO LOZANO **Cédula:** 3.063.788	**Vereda:** Gallinazo Coordenadas: 4°29'28" N – 74°42'52" E 450 m altura
	
	

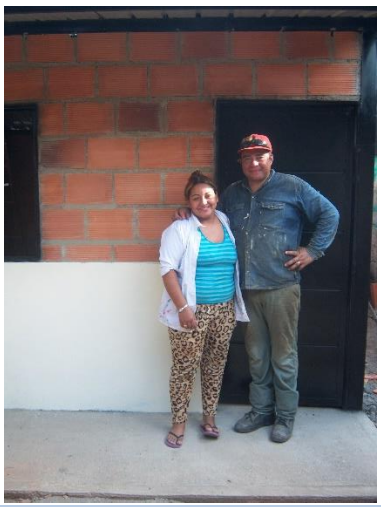
Beneficiario: ALBERTO SOTO **Cédula:** 3.208.722	**Vereda:** Gallinazo Coordenadas: 4°30'05'' N – 74°43'10'' E 420 m altura
	
	

Beneficiario: MARIA NANCY CONTENTO **Cédula:** 20.662.328	**Vereda:** El Hatillo
	
	

Beneficiario: JAIME ARTURO REYES **Cédula:** 11.292.900	**Vereda:** La Libertad
	
	

Beneficiario: MAURICIA RODRIGUEZ **Cédula:** 20.662.340	**Vereda:** La Libertad
	
	

Beneficiario: CESAR CARDOZO **Cédula:** 17.094.443	**Vereda:** La Libertad
	
	

Beneficiario: EDWIN FERRUCHO SIERRA **Cédula:** 80.101.925	**Vereda:** La Libertad
	
	

Beneficiario: JOSE SERAFIN PORRAS **Cédula:** 3.072.898	**Vereda:** La Victoria
	
	

Beneficiario: MARIA FLOR PEDREROS
Cédula: 20.662.312

Vereda: La Victoria
Coordenadas: 4°37'35'' N – 74°36'52''
1090 m altura





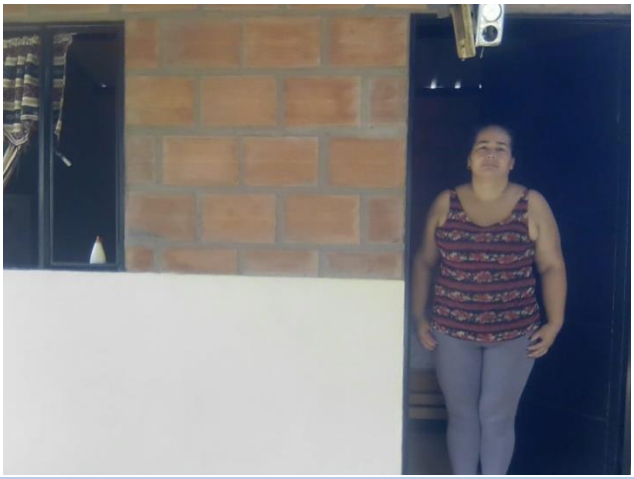




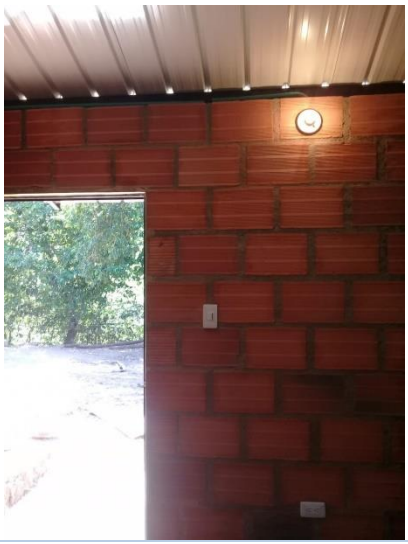
Beneficiario: CLAUDIA SHIRLEY GARCIA **Cédula:** 20.662.572	**Vereda:** La Victoria Coordenadas: 4°37'36'' N – 74°36'52'' E 1080 m altura.







Beneficiario: NICOLAS LOZANO TRUJILLO **Cédula:** 3.063.355	**Vereda:** El Hatillo
	
	

Beneficiario: ORMINSO FONSECA **Cédula:** 14.252.361	**Vereda:** San José Coordenadas: 4°36'30" N – 74°37'52" E 760 m altura
	
	

Beneficiario: EDILFONSO BERNAL **Cédula:** 80.357.952	**Vereda:** San José Coordenadas: 4°36'30'' N – 74°37'43'' E 780 m altura









Beneficiario: MARIA LEÓN ARIAS **Cédula:** 23.651.914	**Vereda:** Alto del Roble
	
	

Beneficiario: MIGUEL FANDIÑO **Cédula:** 3.143.474	**Vereda:** Alto del Roble
	
	

Beneficiario: MISAEL FONSECA
Cédula: 80.355.757

Vereda: Alto del Trigo









Beneficiario: GONZALO PATIÑO AVILA **Cédula:** 3.063.207	**Vereda:** La Victoria Coordenadas: 4°37’12’’ N – 74°36’54’’ E 1060 m altura.
	
	

2.9. MAQUINARIA Y EQUIPO

Para este tipo de obra no se requiere maquinaria pesada, sin embargo, se utiliza el equipo menor como: Vibrocompactador (Rana, Canguro), Taladro monofásico Pulidora monofásica, Equipo de soldadura monofásica 160 amperios Herramienta menor, Planta Eléctrica

2.10. INFORME GESTIÓN SISO

Dentro del periodo de este informe y debido a la suspensión del contrato y posterior reinicio y terminación de obras, se han desarrollado las siguientes actividades con el personal de obra, principalmente la socialización a los trabajadores del Riesgo Biológico producido por el Covid-19, teniendo en cuenta los parámetros aprobados en los protocolos de bioseguridad y atendiendo todos los aspectos relacionados con este tema, en cabeza del Residente de obra y adicionalmente se han continuado con las actividades de notificaciones al personal de los diferentes riesgos que se corren en esta actividad tales como Riesgo físico (ruido, iluminación excesiva o deficiente, temperaturas extremas) riesgo químico (polvo orgánico, humos, material particulado), Sicosocial, Condiciones de seguridad, Fenómenos naturales, Biomecánicos, Salud pública, Controles de riesgo y acciones preventivas, etc. Así como, del reglamento de higiene y políticas de no consumo de alcohol y drogas. Se efectuaron las evaluaciones respectivas al personal de obra.

Adicionalmente dentro del periodo se han realizado periódicamente inspecciones de uso de los elementos de protección personal que en este caso fueron: Casco, Guantes, Botas, Protector de oídos y tapabocas, teniendo buena receptividad por el personal de obra.

Se realizaron charlas de: Uso y mantenimiento de EPP, Manejo de herramientas manuales, Cuidado de las Manos, Cuidado de la Vista, Clasificación de residuos sólidos y autocuidado personal. Se presentan los formatos diligenciados.

Periódicamente se realizaron inspecciones a los equipos de Pulidoras, taladros, rana y soldadura, inspecciones de orden y aseo, inspecciones de herramientas manuales e inspecciones de elementos de protección personal.

Al cierre de este periodo No se han presentado accidentes ni incidentes y no se han reportado incapacidades por enfermedad general. Tampoco se han presentado ausencias de personal y casos de coronavirus.

2.11. INFORME MEDIO AMBIENTE

Dentro del periodo de este informe se han tenido en cuenta los siguientes aspectos ambientales: Excavaciones. Esta actividad se lleva a cabo con herramienta menor pica barra y pala, ya que la cantidad de material extraído en cada vivienda se considera mínimo, la disposición final se realiza en el mismo predio, en sectores donde allá alguna depresión.

- Transporte de materiales pétreos y recebo: Para la ejecución de esta actividad el material es suministrado por la Ferretería de la zona que cuenta con los permisos de la alcaldía para ser comercializado, el transporte se lleva a cabo en vehículos cubiertos, para evitar la dispersión de material particulado.

- Manejo de aceites y combustibles: Para la ejecución de este tipo de obra básicamente se controlan son los vehículos que prestan servicios de transporte de materiales a los sitios donde se construyen las habitaciones con el propósito de evitar derrames de combustibles y/o aceites.

- Limpieza general: La basura producto de la ejecución de la obra se deposita en el recipiente dispuesto en la obra, las bolsas de cemento utilizado se tienen recogidas en bolsas de polietileno, para ser dispuestas en sitios especiales y ser recogidas por el vehículo recolector de basuras.

- Acopio de materiales: Para el acopio de materiales en cada vivienda donde se va a construir la habitación se determina un área específica para acopiar estos, aislada de la vivienda y debidamente cubierta para evitar que se deterioren los materiales en especial el cemento, perfiles de acero y el hierro de refuerzo.

2.12. CONTROL DE CALIDAD

De los ensayos a compresión, tomados en el periodo anterior correspondiendo a cuatro (4) vigas y cuatro (4) placas de las habitaciones construidas, de los beneficiarios Gonzalo Martínez vereda Santuario el día 02 de febrero, Juan de Jesús Avendaño Suarez vereda el 11 de febrero, Misael Fonseca Martínez Vereda Alto del Trigo el 15 de febrero, y Yolanda Martínez García Vereda La Victoria el 18 de febrero. Resultados de laboratorio (ver anexo 12).

2.13. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- El contratista inicia las obras faltantes sin ningún contratiempo, se debe programar visita para inspección y entrega de los beneficios junto con el Municipio.

DIFICULTADES ENCONTRADAS

- El municipio no entrega documentación a tiempo

SOLUCIONES RECOMENDADAS.

- Apoyo por parte de la supervisión del convenio