Guarne, junio 23 de 2026

Señores
Empresa de desarrollo, productividad y competitividad de Guarne
EMEGA

Asunto: Presentación de propuesta Técnica – Económica

Cordial saludo,

Yo, Deysi Jhazindra Herrera Alcaraz, identificada con cédula de ciudadanía No. 1035920695, me permito poner a consideración la siguiente propuesta técnico-económica para la prestación de los servicios, compras, contratos, licitaciones y otros gastos para la puesta en funcionamiento de la nueva sede de EMEGA, la cual ha sido elaborada de acuerdo con los requerimientos y necesidades planteadas.

PROPUESTA TÉCNICO – ECONÓMICA

1. ANTECEDENTES

Como persona natural, cuento con experiencia en la gestión y ejecución de actividades administrativas, operativas y de apoyo institucional, así como en la identificación de necesidades, adquisición y suministro de bienes requeridos para el adecuado funcionamiento de organizaciones públicas y privadas. Con base en dicha experiencia y atendiendo los requerimientos identificados para la nueva sede de EMEGA, se pone a consideración la presente propuesta técnico-económica, orientada a suministrar los elementos necesarios para su adecuada dotación y puesta en funcionamiento.

2. OBJETO

PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, COMPRAS, CONTRATOS, LICITACIONES Y OTROS GASTOS.

3. ALCANCE DE LA PROPUESTA

Prestación de los servicios asociados a la gestión de compras, contratación, licitaciones y demás gastos requeridos para la dotación y puesta en funcionamiento de la nueva sede de EMEGA, incluyendo la adquisición, suministro, entrega y demás actividades necesarias para proveer los bienes necesarios, de conformidad con las especificaciones técnicas, cantidades y condiciones definidas por la entidad, garantizando criterios de calidad, oportunidad, eficiencia y cumplimiento de los requerimientos institucionales.

4. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL BIEN O SERVICIO A CONTRATAR

PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, COMPRAS, CONTRATOS, LICITACIONES Y OTROS GASTOS.		
Ítem	**Descripción**	**Cantidad**
Gerencia		
1	Escritorio para oficina.	1
2	Mesa de reuniones con sillas	1
3	Silla ejecutiva ergonómica	1
4	Tv SAMSUNG 65 pulgadas	1
5	Soporte tv 65 pulgadas	1
Dirección técnica		
6	Escritorio para Oficina.	1
7	Silla ejecutiva ergonómica	1
8	Black out	2
9	Muebles para archivo.	1
Recepción		
10	Escritorio Recepción	1
Archivo		
11	Cerramiento en vidrio y estructura metálica	1
12	Polarización de Vidrios	1
13	Estanterías	15
14	Des humificador y purificador	1
15	Control de Temperatura	1
Cocineta		
16	Nevera	1
17	Dispensador de toallas de papel	1
Baños		
18	Papeleras Baños	4
19	Dispensadores Papel	4
20	Dispensador de Jabón	3
21	Dispensador de toallas de papel	3
Zona general		
22	Dispensador de Agua	1
23	Black Out	3
24	Sillas de oficina	10
25	TV Samsung 65 Pulgadas	1
26	Soporte Tv 65 Pulgadas	1
27	Modulo Isla	1

28	Materas	15
29	Plantas	15
30	Tierra	7
31	Extintor Co2	2
32	Camilla	1
33	Señalización	10
34	Detectores de Humo	5
35	Alarma de Seguridad	1
36	Cerramiento cuarto eléctrico	1
37	Punto ecológico	1
38	Sirena de emergencias	1
39	Chapa de Seguridad	1
Varios		
40	Demarcación de oficinas	10
41	Leyenda para escalas	22
42	Traslado de cámaras	1
43	Microperforados vidrios	15
44	Pintura epódica	1
45	Pintura interior	1
46	Mantenimiento Muebles existentes	1
47	Mantenimiento de Sillas Existentes	1
48	Refuerzo de seguridad en ventanería	1

NOTA: Las especificaciones técnicas de los elementos a suministrar serán definidas y validadas previamente con EMEGA. La selección final de referencias, características y marcas estará sujeta a la disponibilidad existente en el mercado al momento de la adquisición.

5. MODALIDAD DE CONTRATACIÒN

Contratación directa.

6. VALOR DE LA PROPUESTA

CIENTO CUATRO MILLONES CUATROCENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS ($ 104.493.455) correspondientes a los costos directos, indirectos y administrativos asociados al proyecto.

COSTO DEL PROYECTO

PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, COMPRAS, CONTRATOS, LICITACIONES Y OTROS GASTOS.				
Ítem	**Descripción**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Valor Total**
Gerencia				
1	Escritorio para Oficina.	1	$ 5.379.167	$ 5.379.167
2	Mesa de reuniones con sillas.	1	$ 4.854.167	$ 4.854.167
3	Silla Ejecutiva Ergonómica.	1	$ 1.979.167	$ 1.979.167
4	TV Samsung 65 Pulgadas.	1	$ 5.729.167	$ 5.729.167
5	Soporte Tv 65 Pulgadas.	1	$ 441.667	$ 441.667
Dirección técnica				
6	Escritorio para Oficina.	1	$ 4.854.167	$ 4.854.167
7	Silla Ejecutiva Ergonómica.	1	$ 1.979.167	$ 1.979.167
8	Black Out.	2	$ 927.083	$ 1.854.167
9	Muebles para archivo.	1	$ 729.167	$ 729.167
Recepción				
10	Escritorio Recepción.	1	$ 6.500.000	$ 6.500.000
Archivo				
11	Cerramiento en vidrio y estructura metálica.	1	$ 3.229.167	$ 3.229.167
12	Polarización de Vidrios	1	$ 1.104.167	$ 1.104.167
13	Estanterías	15	$ 381.944	$ 5.729.167
14	Des humificador y purificador	1	$ 854.167	$ 854.167
15	Control de Temperatura	1	$ 416.667	$ 416.667
Zona General				
22	Dispensador de Agua	1	$ 395.833	$ 395.833
23	Black Out	3	$ 927.083	$ 2.781.250
24	Sillas de oficina	16	$ 572.917	$ 9.166.667
25	TV Samsung 65 Pulgadas	1	$ 5.729.167	$ 5.729.167
26	Soporte Tv 65 Pulgadas	1	$ 441.667	$ 441.667
27	Modulo Isla	1	$ 18.354.167	$ 18.354.167
28	Materas	15	$ 100.694	$ 1.510.417
29	Plantas	15	$ 114.028	$ 1.710.417
30	Tierra	7	$ 43.631	$ 305.417
31	Extintor Co2	2	$ 568.208	$ 1.136.417
32	Camilla	1	$ 604.167	$ 604.167
33	Señalización	15	$ 47.917	$ 718.750
34	Detectores de Humo	6	$ 123.333	$ 740.000
35	Alarma de Seguridad	1	$ 729.167	$ 729.167
36	Cerramiento Cuarto Eléctrico	1	$ 1.979.167	$ 1.979.167

37	Punto Ecológico	1	$ 729.167	$ 729.167
38	Sirena de Emergencias	1	$ 416.667	$ 416.667
39	Chapa de Seguridad	1	$ 729.167	$ 729.167
Varios				
40	Demarcación de Oficinas	11	$ 33.106	$ 364.167
41	Leyenda para Escalas	22	$ 85.189	$ 1.874.167
42	Traslado de cámaras	1	$ 654.167	$ 654.167
43	Microperforados Vidrios	15	$ 72.778	$ 1.091.667
44	Pintura epóxica escalas ingreso.	1	$ 1.674.042	$ 1.674.042
45	Pintura interior y cerrajería de ventanas.	1	$ 1.354.167	$ 1.354.167
46	Mantenimiento Muebles existentes	1	$ 884.147	$ 884.147
47	Mantenimiento de Sillas Existentes	1	$ 331.667	$ 331.667
48	Refuerzo de seguridad en ventanería	1	$ 2.454.267	$ 2.454.267
COSTO TOTAL DEL CONTRATO				**$ 104.493.455**

Quedo atenta a cualquier solicitud y a su aprobación.

Atentamente,



Deysi Jhazindra Herrera Alcaraz
1035920695
jhazziheal@gmail.com
3145396230