



INFORME DE SUPERVISIÓN

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	Informe No.:	05			
Contrato No.:	MM-CPS-2026-223				
Nombre del supervisor:	MAIRA ALEJANDRA REINA VALENCIA				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios X	Profesional X	Técnico	Conserje	Servicios generales
Nombre del contratista:	MAIRA MILENA MENDEZ DE LA ROSA				
No. de identificación del contratista:	22.461.739				
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL EN LA GESTIÓN DEL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE MALAMBO				
Plazo:	Cinco (5) meses más otro sí (2 meses)				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P.):	05010030				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	22010034				
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	22/01/2026	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)		
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	22/08/2026				
Prorroga No. 1	22/06/2026				
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)					
Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia		
			Desde	Hasta	



			(dd-mm- yyyy)	(dd-mm- yyyy)
Calidad del servicio:	N/A	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento:	N/A	N/A	N/A	N/A
Anticipo:	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago anticipado:	N/A	N/A	N/A	N/A
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:	N/A	N/A	N/A	N/A
Salarios y prestaciones:	N/A	N/A	N/A	N/A
Responsabilidad civil extracontractual:	N/A	N/A	N/A	N/A
Otros:	N/A	N/A	N/A	N/A

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

4. Ejecución del contrato

	Descripción	Valor
	Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso	\$30.000.000
	Adición 1	\$12.000.000
	Valor total del contrato	\$42.000.000
	Porcentaje del pago anticipado:	\$ N/A
	Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):	\$ 30.000.000
	Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):	\$ 12.000.000
	Valor a pagar en el presente informe:	\$ 6.000.000
	No. factura o cuenta de cobro:	5



II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP I, contrato No MM-CPS-2026-223 así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. **Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.**

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

MAIRA ALEJANDRA REINA VALENCIA quien actúa en nombre y representación del AL MUNICIPIO DE MALAMBO en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el periodo correspondiente.

Se firma en Malambo a los 23 días del mes de junio de 2026.

MAIRA ALEJANDRA REINA VALENCIA
C.C.: 1140864032
Dependencia: Hacienda