



ADENDA No. 2

Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía a través de Secop II N.º SAMC-025-2026, cuyo objeto consiste en: "(SG-258) CONTRATAR LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DEL AREA OPERATIVA 01 DEL IDEAM UBICADA EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN."

El Instituto de Hidrología, Meteorología y Estudios Ambientales – IDEAM, en uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, y considerando las observaciones recibidas, así como las respuestas formuladas por el Comité Evaluador Técnico, considera necesario modificar los aspectos que se describen a continuación:

MODIFICACIÓN 1: La Entidad se permite modificar el alcance técnico contenido en el numeral 2.2. ALCANCE TÉCNICO, anexo técnico y formato de propuesta económica, del pliego de condiciones el cual quedará de la siguiente manera:

ITEM	ACTIVIDADES	UND	CANT.
1	PRELIMINARES		
1.1	Adecuación patio trasero: Consiste en poner placa en concreto de 3.000 psi con malla electrosoldada de 15 cm x 4 mm en ambos sentidos sin acabado al área que actualmente está en tierra (12.00 m2), dejando la placa al mismo nivel de la existente, demolición de jardinera y banca en concreto, demolición del poyo de la pileta debajo de la escalera, relleno y nivelación de la misma con placa en concreto de 3.000 psi (4.00 m2) hasta el nivel del piso existente manteniendo la pendiente hacia los desagües. Construcción de 3.00 ml de banca en concreto conformada por una placa de concreto de 3.000 psi (1.20 m2), con terminado esmaltado y reforzada con varilla de 1/2" dispuesta en 15 x 15 cm y tres apoyos en concreto de 3.000 psi, cada apoyo de 0.30 x 0.10 x 0.45. Incluye la nivelación de las tapas de las cajas de inspección, materiales, mano de obra, equipos, herramienta menor, retiro de sobrantes, disposición final de escombros y todos los demás elementos para su correcta y completa ejecución.	GL	1,00
1.2	Suministro, transporte e instalación de piso flotante en tabletas prefabricadas de concreto de 60cm x 60cm para patio posterior (35.00 m2 y para patio interior (13.00 m2). Incluye todos los materiales, elementos y equipos para su correcta instalación.	M2	48,00
1.3	Suministro, transporte e instalación de PANEL WPC PARA EXTERIOR color café para patio trasero (32.00 m2) y patio interior (22.00 m2). Incluye, materiales, estructura, mano de obra, equipos, herramienta menor, y todos los demás elementos para su correcta y completa ejecución.	M2	54,00
1.4	Suministro de materas tipo gota moderna en cemento 30cm x h=60cm. Incluye tierra abonada y palmera de bambú, areca o similar.	UN	5,00
1.5	Suministro de materas rectangular en cemento 100 cm (largo) x 30 cm (ancho) x 60 cm (alto). Incluye tierra abonada y Anthurium Ellipticum, hoja rota, Balazo o similar de hojas grandes y frondosas.	UN	3,00
1.6	Desmante total de muebles superiores (2.50 ml) e inferiores de cocina (3.50 ml), demolición de enchape de pared existente (16.00 m2), desmante de la ventana de cocina (1.00 m2) y ampliación del vano a h=1.30 (2.50 m2). Incluye materiales, mano de obra, equipos, herramienta menor, resane del vano con mortero, retiro de escombros,	GL	1,00



	disposición final de los mismos y todos los demás elementos para su correcta y completa ejecución.		
1.7	Adecuación, traslado y puesta en funcionamiento de puntos eléctricos para estufa, campana, horno microondas, nevera y utensilios. Incluye tubería, cableado, cajas coaxiales, toma doble, regatas, resanes en muro, herramienta menor, mano de obra, equipos y todos los demás elementos para su correcta instalación.	UN	6,00
1.8	Adecuación, traslado y puesta en funcionamiento de puntos hidráulicos (1.00 un a 1.50 metros de distancia en tubería PVC de 1/2") y de desagüe para el lavaplatos (1.00 un a 1.50 metros de distancia en tubería PVCS de 2"). Incluye tubería, soldadura, limpiador, estopa, herramienta menor, mano de obra y todos los demás elementos y accesorios para su correcta instalación.	GL	1,00
1.9	Adecuación patio interior contiguo a cocina: Consiste en demoler las jardineras existentes y construir placa en concreto sólo en el área que ocupa la jardinera (3.50 M2 en concreto de 3.000 psi sin refuerzo y e= 10 cm), construcción de 5.00 ml de bordillo en concreto de 3.000 psi. Incluye materiales, mano de obra, equipos, herramienta menor, retiro de escombros, disposición final de los mismos y todos los demás elementos para su correcta y completa ejecución.	GL	1,00
1.10	Revisión, diagnóstico, reparación y puesta en funcionamiento del ventilador de la campana extractora del sector de la mufla.	GL	1,00
1.11	Suministro e instalación de Cerraduras de pomo para puertas de depósito.	UN	2,00
1.12	Suministro combo set de mesa más cuatro (4) sillas de jardín exterior con parasol color chocolate.	UN	2
1.13	Limpieza, pulida y restauración de la iluminación interior del aviso del Ideam. Incluye tubería, cable, regatas, resanes, mano de obra y todos los demás elementos para su correcta ejecución y puesta en funcionamiento.	UN	1
1.14	Apertura de vano ancho 0.65 x h= 2.00 en muro del segundo piso. Incluye materiales para resanar vano, mano de obra, equipos, herramienta menor, retiro de escombros, disposición final de los mismos y todos los demás elementos para su correcta y completa ejecución.	GL	1
1.15	Remodelación baño de mujeres readecuándolo para hombres en el segundo piso: Consiste en el desmonte total de los aparatos sanitarios incluyendo la división de ducha, demolición del poyo, demolición de los enchapes de piso y pared, anulación de los puntos hidráulicos y sanitarios de la ducha, adecuación y puesta en funcionamiento de dos (2) puntos hidráulicos y dos (2) puntos sanitarios para la instalación de dos (2) orinales, reubicación del punto sanitario para el sanitario. Incluye el suministro, transporte e instalación de: tuberías y accesorios en PVC necesarios para la adecuación de los dos puntos hidráulicos y sanitarios para orinales y para el punto sanitario del sanitario, 4 M2 de enchape cerámico antideslizante para piso en formato comercial color gris, pega y boquilla, 14 M2 de enchape cerámico para pared en formato comercial color blanco, pega y boquilla, un (1) combo Corona Laguna Balta blanco compuesto por un sanitario, un lavamanos de pedestal, grifería y accesorios, sifón botella acofle y tapón tipo push, dos (2) orinales Corona Arrecife entrada superior blanco REF 061061001, dos (2) válvulas Corona para orinal tipo push entrada superior empotrada REF 751290001, accesorios para su correcta y completa instalación y puesta en funcionamiento, 1.50 m2 de espejo cristal flotado con cantos pulidos, brillados y sellados, 4.00 m2 de división en acero inoxidable con puerta para el área del sanitario, dos (2) paneles cada uno de 0.40 x 1.00 en acero inoxidable para dividir los orinales; Las divisiones son en acero inoxidable AISI/SAE 304 en láminas calibre 22 en paneles entamborados con núcleo de poliestireno expandido, acabado satinado o cepillado # 4, con puerta, parales, bisagras, cerrojo, ángulos de fijación y fijada a piso y	GL	1,00

	pared con chazos y anclajes reforzados. Así mismo incluye todos los materiales, herramienta menor, equipos y mano de obra necesarios para su correcta y completa ejecución y puesta en funcionamiento.		
1.16	Remodelación baño de hombres readecuándolo para mujeres en el segundo piso: Consiste en el desmonte total de los aparatos sanitarios demolición de los enchapes de piso y pared, anulación de los puntos hidráulicos y sanitarios del orinal. Incluye el suministro, transporte e instalación de: 2.50 M2 de enchape cerámico antideslizante para piso en formato comercial color gris, pega y boquilla, 11.50 M2 de enchape cerámico para pared en formato comercial color blanco, pega y boquilla, un (1) sanitario Corona Laguna blanco con tapa, un (1) mueble de baño de colgar de 120 x 42.5 x 50 cm Plus derecho con lavamanos Cascade 120 cm Corona código: 439162 y mesón Stone, grifería mono control alta en acero inoxidable y accesorios, sifón botella acofle y tapón tipo push, 1.50 m2 de espejo cristal flotado con cantos pulidos, brillados y sellados,. Así mismo incluye todos los materiales, herramienta menor, equipos y mano de obra necesarios para su correcta y completa ejecución y puesta en funcionamiento.	GL	1,00
1.17	Suministro, transporte e instalación de GARGOLA prefabricada en concreto de 6.5 cm x 26 cm. Incluye materiales, herramienta menor, equipos, mano de obra y todos los elementos para su correcta instalación.	UN	1,00
2	CUBIERTA		
2.1	Suministro, transporte e instalación de manto AL-80. Incluye desmonte del manto existente, disposición final de los residuos, imprimación, herramienta menor, mano de obra, equipos y todos los demás elementos para su correcta instalación.	M2	132,00
2.2	Desmonte, acarreo y disposición final de teja plástica con estructura ubicada en la cubierta (1.00 m2). Incluye herramienta menor, mano de obra, equipo y demás elementos para su correcta ejecución.	GL	1,00
2.3	Sello del cuello del buitrón en acero contra la teja (1.00 ml) con cinta asfáltica, brea o similar. Incluye herramienta menor, mano de obra, equipo y demás elementos para su correcta ejecución.	GL	1,00
3	CARPINTERIA METALICA		
3.1	Suministro, transporte e instalación de ESCALERA ancho 0.60 para acceder a la cubierta. Descripción general: PASOS Y DESCANSOS: Lámina alfajor (antideslizante) en acero al carbono o aluminio, con un espesor mínimo de 1/8 equivalente a 3.175 mm. Incluye refuerzos en el descanso para evitar deformaciones. ESTRUCTURA PORTANTE: Perfiles estructurales de acero ASTM A572 Grado 50. UNIONES: Soldadura de arco metálico (SMAW) o MIG, pulida y libre de escoria. SEGURIDAD: Baranda en ambos costados h= 0.90 conformada por un pasamanos en tubo de diámetro exterior 2" y espesor 2.5 mm con uniones tipo boca de pescado, pulido y acabado con masilla de uretano para juntas uniformes, tres tubos horizontales en tubo de diámetro exterior 1" y espesor de 2mm distribuidos equidistantemente en altura; para los elementos verticales platina de 2" x 5mm de espesor soldada a la estructura, preparación superficial SP-03 (mecánico), sistema de recubrimiento epóxico (3 mils) y acabado alquídico (2.5 mils). ACABADO: Limpieza mecánica, aplicación de base anticorrosiva y pintura alquídica color azul institucional. Incluye anclajes a la pared, herramienta menor, mano de obra, equipos, epóxico y demás elementos para su correcta instalación.	UN	1,00

3.2	Suministro, transporte e instalación de BARANDA para la cubierta h= 0.90 conformada por un pasamanos en tubo de diámetro exterior 2" y espesor 2.5 mm con uniones tipo boca de pescado, pulido y acabado con masilla de uretano para juntas uniformes, tres tubos horizontales en tubo de diámetro exterior 1" y espesor de 2mm distribuidos equidistantemente en altura; para los elementos verticales platina de 2" x 5mm de espesor anclada a la placa, preparación superficial SP-03 (manual mecánico), sistema de recubrimiento epóxico (3 mils) y acabado alquídico (2.5 mils). Incluye anclaje a la placa, herramienta menor, mano de obra, equipos, epóxico y demás elementos para su correcta instalación.	ML	10,00
3.3	Suministro, transporte e instalación de LAMINA MICROPERFORADA Cold Rolled calibre 20 en corte láser según diseño y terminada en pintura electrostática color azul institucional. Incluye herramienta menor, mano de obra, tornillería, soldadura, recortes y demás elementos para su correcta instalación sobre la puerta existente del garaje.	M2	12,00
3.4	Suministro, transporte e instalación de CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA con puerta, soportes en tubo galvanizado de 2" y marco en ángulos de 3/16x1". Incluye herramienta menor, mano de obra, tornillería, soldadura y demás elementos para su correcta instalación debajo de la escalera ubicada en el patio posterior.	M2	7,50
4	PUERTAS EN VIDRIO Y VENTANERIA		
4.1	Suministro, transporte e instalación de PUERTA BAÑO batiente con marco y perfil a media altura en aluminio anodizado sistema tubular, h=2.00 x 0.80, vidrio templado de 5 mm. Incluye película opaca, cerradura de pomo, manijas, marco, herramienta menor, mano de obra, anclajes a la pared, chazos y demás elementos para su correcta instalación.	UN	4,00
4.2	Suministro, transporte e instalación de PUERTA PARA OFICINA en vidrio templado de 8mm, ancho 0.90 y h=2.00 sin marco y accesorios en acero inoxidable. Incluye película adhesiva con el logo del IDEAM, líneas según diseño, bisagras, manija, cerradura, pasador con llave, herramienta menor, mano de obra, anclajes a la pared, chazos y demás elementos para su correcta y completa instalación.	UN	9,00
4.3	Suministro, transporte e instalación de DIVISION PARA OFICINA CON PUERTA en vidrio templado de 8mm, ancho 3.10 y h=2.37 con accesorios en acero inoxidable. Incluye película adhesiva con el logo del IDEAM, líneas según diseño, bisagras, manija, cerradura, pasador con llave, herramienta menor, mano de obra, anclajes a la pared, chazos y demás elementos para su correcta y completa instalación.	M2	7,35
4.4	Suministro, transporte e instalación de PUERTA VENTANA corrediza en aluminio anodizado sistema 8025 o similar, en dos naves, cada una corrediza, con manija tipo cazuela y cerrojo con llave en cada una, vidrio templado 5 mm. Incluye película opaca, herramienta menor, mano de obra, y demás elementos para su correcta instalación. DIMENSIONES Y CANTIDADES: 3 UN de 1.45 x h=2.00. 2 UN de 1.40 x h=2.00. 2 UN de 1.10 x h=2.00. 1 UN de 2.00 x h=2.00. 1 UN de 0.85 x h=2.00.	M2	24,40
4.5	Suministro, transporte e instalación de Ventana corrediza en aluminio anodizado sistema 5020 o similar h= 1.30 x 2.00 en cuatro naves, vidrio templado 5 mm. Incluye herramienta menor, manijas, cierre y demás elementos para su correcta instalación.	UN	1,00
4.6	Tope puerta en acero inoxidable	UN	6,00
4.7	Tope puerta plástico mediano	UN	6,00
4.8	Suministro, transporte e instalación de una sola nave de ventana corrediza en aluminio anodizado sistema 5020 o similar h= 1.10 x 1.00, vidrio	UN	1,00

	templado 5 mm. Incluye herramienta menor, manijas, cierre y demás elementos para su correcta instalación.		
5	COCINA		
5.1	Suministro, transporte e instalación de cocina completa compuesta de: A) VD Cocina Solana 2.10 Fresno - azul marino. B) SP Mesón en Quarstone Roman Beige Travertino ancho 0.60 sin reengruese. C) Estufa: SP Cubierta Haceb o similar Vitro 30 cm, 220 V, en dos puestos. D) Campana marca Haceb o similar Tofo 60 cm V3 Negro. E) Lavaplatos Socoda o similar bajo cubierta simple 55 x 43 cm en acero inoxidable. F) Canastilla para lavaplatos metálica 4" con sosco marca Grival o similar. G) Grifería para lavaplatos REF: Filipo con acofles. H) Sifón plástico flexible 86 cm. Incluye herramienta menor, mano de obra y todos los demás elementos y accesorios para su correcta instalación.	GL	1,00
6	PINTURA		
6.1	Suministro y aplicación de pintura acrílica tipo 1 a base agua para uso INTERIOR sobre MUROS (505.00 m2) Y TECHOS (313.00 m2), de alta calidad, lavable, sin olor, acabado mate, a dos manos. Color blanco. Incluye resane en áreas afectadas de techos, paredes y vanos de puertas y closets, lijado y uso de cartón corrugado y plásticos para protección de pisos, muebles, equipos, ventanas y demás elementos adyacentes a la zona de trabajo. Incluye pintura al interior de los closets y limpieza final del área después de la terminación de la actividad.	M2	818,00
6.2	Suministro y aplicación de pintura acrílica tipo 1 a base agua para uso EXTERIOR sobre muros, de alta calidad, lavable, sin olor, acabado mate, a dos manos. Incluye resane en áreas afectadas, lijado y uso de cartón corrugado y plásticos para protección de pisos, muebles, equipos, ventanas, y demás elementos adyacentes a la zona de trabajo. Incluye herramienta menor, mano de obra, equipos necesarios para la correcta realización de las actividades y limpieza final del área después de la terminación de la actividad.	M2	246,50
7	MUROS EN DRYWALL		
7.1	Suministro e instalación muro doble cara en superboard con acabado liso y pintura a base de agua para exterior. Incluye lámina superboard de 8 mm atornilladas por ambas caras, macilla, pintura, tornillería, estructura en aluminio, herramienta menor, mano de obra, equipos y todos los demás elementos para su correcta y completa instalación. Así mismo se deberá tener en cuenta la construcción de dintel sobre puerta y la instalación de dos (2) puertas de madera existentes.	M2	26,50
7.2	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de puntos eléctricos para iluminación. Incluye tubería, cableado, cajas coaxiales, interruptor sencillo, roseta, resanes en muro, herramienta menor, mano de obra, equipos y todos los demás elementos para su correcta instalación.	UN	2,00
8	ENCHAPE		
8.1	Enchape del área de la cocina h=2.50 en cerámica blanca referencia y medida comercial. Incluye herramienta menor, mano de obra, equipos, pega, boquilla, win, desperdicio y todos los demás elementos para su correcta instalación.	M2	16,00
9	CARPINTERÍA DE MADERA		



9.1	Suministro, transporte e instalación de CLOSET MODULADO AUREO (1.35) para anchos de vano de 1.45 y 1.40. Compuesto por dos piezas independientes con bastidor metálico, cuatro repisas y dos cajones. Acabado en pintura poliéster de 7 capas. Medidas totales: alto 1.83, ancho 1.35, profundidad 0.45. Anchos y cantidades de los vanos: 3 UN para closet de vano 1.45. 2 UN para closet de vano de 1.40. Los módulos se deberán fijar a la pared. Incluye herramienta menor, mano de obra, chazos, soportes y demás elementos para su correcta instalación.	UN	5,00
9.2	Suministro, transporte e instalación de CLOSET MODULADO VALENCIA (1.99) para ancho de vano 2.00. Compuesto por tres piezas independientes con bastidor metálico, cinco repisas y cuatro cajones. Acabado en pintura poliéster de 7 capas. Medidas totales: alto 1.80, ancho 1.99, profundidad 0.45. Código producto MDDR0400027K. Los módulos se deberán fijar a la pared. Incluye herramienta menor, mano de obra, chazos, soportes y demás elementos para su correcta instalación. NOTA: El segundo closet se dividirá entre los dos closets de 1.10 y el de 0.85.	UN	2,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS			
ADMINISTRACIÓN		%	
IMPREVISTOS		%	
UTILIDAD		%	
IVA SOBRE UTILIDAD		%	19%
TOTAL			

Las demás condiciones de la Invitación Pública y documentos del proceso no se modifican por medio de esta adenda.

Hasta aquí la adenda.

Dado en Bogotá D.C., 07 de julio de 2026.

JUAN FERNANDO ACOSTA MIRKOW
Secretario General

Revisó: Gilberto Antonio Ramos Suárez Jefe Oficina Asesora Jurídica

Proyectó: Luz Ixayana Ramírez Cristancho – Abogada Oficina Asesora Jurídica.