	MUNICIPIO DE MADRID	Código:	
		Versión:	
Nit:899999325-8	PROCESO FINANCIERO	Página: 1 de 2	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DIS-2026000681

miércoles, 25 de febrero de 2026

LA SECRETARIA DE HACIENDA

CERTIFICA:

Que una vez revisado el libro de control de presupuesto correspondiente a la vigencia fiscal del año 2026 se encontró que existe disponibilidad presupuestal para cubrir el siguiente gasto:

OBJETO
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL AMBIENTAL, SST Y SOCIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE VIDA SENSORIAL DEL MUNICIPIO DE MADRID, CUNDINAMARCA

CODIGO	NOMBRE	VALOR
SECT: 41	**Inclusión social**	
PROG: 4104	Atencon integral de poblacion en situacion permanente de desproteccion social y/o familiarINCLUSION SOCIAL Y RECONCILIACION	
PROD: 4104041	Centros de atencion integral para personas con discapacidad construidosINCLUSION SOCIAL Y RECONCILIACIONreconstruccion territorial	
2.3.2.01.01.001.02.14		
META: 139	Construir dos (2) infraestructuras municipales para mejorar la cobertura y la atención administrativa, social, cultural, deportiva y recreativa a la población Madrileña.	
BPIN: 202600000007751		
20267751		
2.3.4104041.20267751.2.3.2.01.01.001.02.14.139.140003	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE VIDA SENSORIAL MUNICIPIO DE MADRID CUNDINAMARCA. - FUENTE: 140003-CONVENIO ICCU-867-2025 (REC MUNICIPIO DESAHORRO CDP 20251798)	1,369,520,205.00
TOTAL CDP		**1,369,520,205.00**

SON:	UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS MC.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DIS-2026000681

miércoles, 25 de febrero de 2026

SOLICITANTE	
DEPENDENCIA:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS
RESPONSABLE:	EMILSEN RODRIGUEZ GUALTEROS
CARGO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PUBLICOS

LUIS ARMANDO SANCHEZ BELTRAN
SECRETARIO DE HACIENDA

Elaboró povedaw
Modificó:
Revisó: LIGIA GAITAN BERNAL
Asesora de Despacho

Alcaldía Municipal de
MADRID
Departamento de Cundinamarca

MUNICIPIO DE MADRID

NIT:899999325-8

CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN BANCO DE PROYECTOS

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

Número : 20260526 de Fecha : 18/02/2026

Código BPIN del Proyecto:202600000007751

EL SUSCRITO DIRECTOR DE GESTIÓN ESTRATÉGICA Y DE PROYECTOS, PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL DECRETO NACIONAL 111 DE 1996 Y LOS DECRETOS MUNICIPALES 313 DE 2022 Y 230 DE 2022.

C E R T I F I C A

Que el Objeto de Inversión, presentado por la SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS, que a continuación se relaciona hace parte del proyecto : Bpin 202600000007751 CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE VIDA SENSORIAL DEL MUNICIPIO DE MADRID, CUNDINAMARCA, del PLAN DE DESARROLLO "COSECHANDO CON AMOR POR MADRID 2024-2028" : MUNICIPIO DE MADRID

OBJETO DE CONTRATACIÓN

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL AMBIENTAL, SST Y SOCIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE VIDA SENSORIAL DEL MUNICIPIO DE MADRID, CUNDINAMARCA

Eje estratégico:Transversal
Sector:Inclusión social y reconciliación
Programa : Cosechando Infraestructura y movilidad
Meta Producto: 139 Construir dos (2) infraestructuras municipales para mejorar la cobertura y la atención administrativa, social, cultural, deportiva y recreativa a la población Madrileña.

Código BPIN del Proyecto:202600000007751

RUBRO / FUENTE	DESCRIPCIÓN	VALOR
2.3.4104041.20267751.2.3.2.01.01.001.02.14.139.140003 CONSTRUCCION DEL CENTRO DE VIDA SENSORIAL MUNICIPIO DE MADRID CUNDINAMARCA.-CONVENIO ICCU-867-2025 (REC MUNICIPIO DESAHORRO CDP 20251798), Meta:139, CpC:		1,369,520,205.00
		Valor Total:1,369,520,205.00

VALOR EN LETRAS : UNO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS MCTE

JOHAN CAMILO SOTO CRUZ *

VoBo Elaboró:

Calle 5 No. 4 - 74 Madrid, Cundinamarca
Radicaciones: Calle 4 No 4-11 Sede La Herrera
PBX: (601) 746 0017 Línea WhatsApp: 315 293 1935
E-mail: contactenos@madridcundinamarca.gov.co
www.madrid-cundinamarca.gov.co

Alcaldía Municipal de
MADRID
Departamento de Cundinamarca

SOLICITUD DE VIABILIDAD BANCO DE PROYECTOS Y DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL GASTOS DE INVERSIÓN

PPD-F-017	VERSIÓN 5	FECHA DE EMISIÓN 12/01/2024

DEPENDENCIA SOLICITANTE	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

DESCRIPCIÓN DE LA META DE PRODUCTO DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL	OBJETO DEL CONTRATO	VALOR SOLICITADO	NOMBRE DEL RUBRO Y FUENTE	NOMBRE DEL PROYECTO
139- Construir dos (2) infraestructuras municipales para mejorar la cobertura y la atención administrativa, social, cultural deportiva y recreativa a la población Madrileña.	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, SST Y SOCIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE VIDA SENSORIAL DEL MUNICIPIO DE MADRID CUNDINAMARCA**	**$ 1,369,520,205**	**RUBRO**:2.3.4104041.20267751.2.3.2.01.01.001.02.14.139.140003 **FUENTE**:140003 CONVENIO ICCU-867-2025 (REC MUNICIPIO DESAHORRO CDP 20251798)	**202600000007751** -CONSTRUCCION DEL CENTRO DE VIDA SENSORIAL MUNICIPIO DE MADRID CUNDINAMARCA.

ELABORÓ		RECIBIÓ		20260526	
NOMBRE:	YAMILETH TORRES	NOMBRE:	Nancy	FIRMA APROBACIÓN SECRETARIO DEPENDENCIA SOLICITANTE	
CARGO:	TÉCNICO ADMINISTRATIVO SISP	CARGO:	P.Unit.	FIRMA APROBACIÓN SECRETARIA DE HACIENDA	
FECHA:	17/02/2026	FECHA:	18.02.26	FIRMA APROBACIÓN SECRETARIA DE PLANEACIÓN	
				FIRMA APROBACIÓN ORDENADOR DEL GASTO ALCALDE MUNICIPAL	

Propiedad de la Alcaldía de Madrid Cundinamarca. Uso Exclusivo

Alcaldía Municipal de MADRID
Departamento de Cundinamarca

FICHA DE PERFIL MÍNIMO		
PPD-F-001	VERSIÓN 8	FECHA DE EMISIÓN 09/07/2024

FECHA DE ELABORACIÓN:	Diciembre de 2025

NOMBRE DEL PROYECTO	Construcción del centro del vida sensorial del municipio de Madrid, Cundinamarca

TIPO DE PROYECTO:	Inversión

DEPENDENCIA RESPONSABLE:	Secretaria de infraestructura y servicios públicos
Correo institucional:	Emilsen.rodriguez@madridcundinamarca.gov.co
Sector de Inversión:	Inclusión social y reconciliación

PROCESO (seleccione)	Actualización	Adecuación	Administración	Adquisición	Alfabetización
	Ampliación	Análisis	Aplicación	Aportes	Apoyo
	Aprovechamiento	Asesoría	Asistencia	Capacitación	Capitalización
	Caracterización	Compromiso	Conformación	Conservación	Consolidación
	Construcción	Control	Demarcación	Desarrollo	Descontaminación
	Diagnóstico	Difusión	Diseño	Distribución	Divulgación
	Dotación	Edición	Elaboración	Erradicación	Estudio
	Estudios	Exploración	Explotación	Extensión	Forestación
	Formación	Formulación	Fortalecimiento	Habilitación	Identificación
	Implantación	Implementación	Incremento	Innovación	Instalación
	Inventario	Inversiones	Investigación	Levantamiento	Mantenimiento
	Mejoramiento	Nacionalización	Normalización	Optimización	Pavimentación
	Prevención	Privatización	Protección	Reconstrucción	Recopilación
	Recreación	Recuperación	Reforestación	Rehabilitación	Remodelación
	Renovación	Reparación	Reposición	Restauración	Restructuración
	Saneamiento	Servicio	Sistematización	Subsidio	Suministro
	Sustitución	Titulación	traslado		

Localización específica	Municipio de Madrid Cundinamarca

CONTRIBUCIÓN A LA POLÍTICA PÚBLICA

Plan de desarrollo nacional	(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida
Estrategia	
Programa	4104 - Atención integral de población en situación permanente de

Propiedad de la Alcaldía de Madrid Cundinamarca. Uso Exclusivo

	desprotección social y/o familiar

Plan de desarrollo departamental	GOBERNANDO: MÁS QUE UN PLAN 2024 - 2028
Estrategia	Con-unidad
Programa	Apuesta: 3.2.4.4.2.4Infraestructura para el desarrollo´ Meta de Resultado: Disminuir en 2,3% el índice de pobreza multidimensional en el departamento de Cundinamarca. Meta(s) de Producto: 203 - Realizar 15 obras de infraestructura social, orientadas a atender las necesidades específicas de la niñez, el adulto mayor y la población con discapacidad.

Plan de desarrollo municipal	COSECHANDO CON AMOR POR MADRID 2024-2028
Estrategia	5. Transversal
Programa	5.1 Cosechando Infraestructura y movilidad

IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

CAUSA INDIRECTA	CAUSA DIRECTA		EFECTO DIRECTO	EFECTO INDIRECTO
1.1 Barreras arquitectónicas para la población con discapacidad 1.2 Limitaciones en las oportunidades de inclusión social y desarrollo integral para las personas con discapacidad	1. Espacios insuficientes para atender a población con discapacidad	**PROBLEMA CENTRAL** Infraestructura insuficiente para el servicio de la población con Discapacidad del municipio de Madrid Cundinamarca	1. Disminución de la cobertura de las personas con discapacidad 2. Reducción en la disponibilidad de iniciativas orientadas a fomentar el bienestar y mejorar las condiciones de vida de las personas con discapacidad 3. Aumento de las barreras de acceso	1.1 Dificultad para la prestación de los servicios con eficiencia, eficacia y efectividad al 100% de la población con discapacidad 2.2 Dificultad en la oferta de programas que propendan para mejorar la calidad de vida de las personas con discapacidad 3.3 Dificultad de la población con discapacidad

Propiedad de la Alcaldía de Madrid Cundinamarca. Uso Exclusivo

				para acceder a los servicios en ambientes adecuados

Descripción de la situación existente con respecto al problema:

El municipio cuenta en la actualidad con 1 centro de atención integral para la discapacidad, sin embargo, este no es suficiente para dar cobertura al 100% de la población con discapacidad que requiere atención y asistencia, lo que ha generado deficiencias en la oportuna atención y acceso a servicios por parte de la población con discapacidad. Esta situación genera disgustos por parte de la población con discapacidad, presentándose gastos adicionales por desplazamientos a otros centros de atención con cupos disponibles dentro o fuera del municipio, teniendo como la capital del país, así como un aumento excesivo en gastos por atención particular, con un efecto directo en los afectados quienes optan por migrar con sus familias a otras poblaciones y como consecuencia directa se presenta disminución de la calidad de vida de las personas con discapacidad del municipio. El presente proyecto busca no solo invertir en el desarrollo de la infraestructura, sino que se busca construir un espacio amigable con el ambiente y logre mejorar la calidad de vida de las personas con discapacidad.

Magnitud actual del problema e indicadores de referencia:
Las dificultades en el acceso a servicios de salud y los tiempos de desplazamiento para recibir séricos de rehabilitación y la falta de oportunidades laborales se han convertido en una barrera de acceso para las personas con discapacidad del municipio, con la construcción de la nueva infraestructura se bonificarán las personas con discapacidad y los cuidadores del municipio de Madrid. Actualmente en el municipio se encuentran caracterizadas 858 PcD, estas cifras son tomadas del registro de la política pública de discapacidad del municipio de Madrid que, actualmente cuenta con 143.167 habitantes de los cuales 858 presentan algún tipo de discapacidad, lo que equivale al 0,60% del total de la población.

PARTICIPANTES

Departamental	X	Distrital		Embajada		Municipal	X	Nacional		Otro	
Seleccione y menciónelo: Municipio y Comunidad											

Actor: Departamental Entidad: Cundinamarca Posición: Cooperante

Intereses o expectativas: Gobernación: Viabilización del proyecto y asignación de recursos a través de la Secretaria de desarrollo social y la familia.

Contribución o gestión: (De cada participante)
Gobernación: Realizar un uso eficiente de los recursos propios del municipio y llevarlos a una inversión efectiva.
Municipio: Ser ente articulador entre los diferentes participantes y beneficiarios del proyecto, veeduría ciudadana para garantizar la correcta ejecución de los recursos y la cofinanciación de los proyectos.

Propiedad de la Alcaldía de Madrid Cundinamarca Uso Exclusivo

Comunidad: Veeduría ciudadana. Mano de obra no calificada para la ejecución de los trabajos.
Personas con discapacidad: Las personas con discapacidad y sus familias harán uso de la infraestructura social, de forma que cumplan con la normatividad establecida para ello.

Análisis de los participantes (Describir el papel de cada participante y las alianzas entre ellos**):**

El análisis de los participantes muestra una colaboración enfocada en mejorar la infraestructura social de Madrid, Cundinamarca. La Gobernación de Cundinamarca, como cooperante departamental, busca aumentar la competitividad regional y la calidad de vida, gestionando recursos a través de la Secretaría de lo Social y la Familia. El municipio de Madrid, por su parte, actúa como articulador entre los actores y asegura la transparencia mediante veeduría ciudadana, además de cofinanciar los proyectos. Los habitantes contribuyen activamente supervisando la ejecución y aportando mano de obra no calificada, fortaleciendo la participación comunitaria y el impacto social de las obras.

ANÁLISIS DE LA POBLACIÓN

Población afectada por el problema (indicar número y fuente de información):

Personas: 858
RLCPD Minsalud ±Sispro 2024 ±Política Pública de Discapacidad de Madrid

Localización población afectada	
Ubicación General	**Ubicación Especifica**
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Madrid **Centro Poblado:** **Resguardo:**	**Rural:** [x] **Urbana:** [ ]

Población objetivo de la intervención (indicar número y fuente de información, puede ser igual a la población afectada):

Personas: 858
RLCPD Minsalud ±Sispro 2024 ±Política Pública de Discapacidad de Madrid

Localización población objetivo	
Ubicación General	**Ubicación Especifica** (descripción)
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Madrid **Centro Poblado:** **Resguardo:**	las veredas La Cuesta, Valle del Abra, Carrasquilla, Puente de Piedra, La Punta, &Kiuta, Bebederos, Las Mercedes, Los árboles, Boyero, Moyano, Laguna Larga, Santacruz, El Corzo, Potrero Grande, La Estancia y el caso urbano.

OBJETIVOS

Objetivo general o propósito:

Generar espacios adecuados para la atención integral de las Personas con Discapacidad, sus familias y sus cuidadores.

Propiedad de la Alcaldía de Madrid Cundinamarca. Uso Exclusivo

Alcaldía Municipal de MADRID Departamento de Cundinamarca

FICHA DE PERFIL MÍNIMO		
PPD-F-001	VERSIÓN 8	FECHA DE EMISIÓN 09/07/2024

Indicador que mide el objetivo general:

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de Verificación
4104041 Centros de atención integral para personas con discapacidad construidos	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Informe	Informe de supervisión e interventoría

Relaciones entre las causas y objetivos: (Los objetivos específicos están relacionados con cada causa directa e indirecta)

Causa relacionada	Objetivo específico
Causa directa 1 Espacios insuficientes para atender a población con discapacidad	Construcción de una infraestructura nueva para atender a las personas con discapacidad.
Causa indirecta 1.1 Barreras arquitectónicas para la población con discapacidad	Disminuir barreras arquitectónicas y garantizar el acceso de las personas con discapacidad
Causa indirecta 1.2 Limitaciones en las oportunidades de inclusión social y desarrollo integral para las personas con discapacidad	Disminuir las limitaciones en las oportunidades de inclusión social y desarrollo integral para las personas con discapacidad

ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN

Nombre: Como alternativa de solución se decidió construir un Centro de Vida Sensorial, que será una edificación de dos (2) pisos de altura dedicada a la atención integral de toda la población Madrileña en condición de discapacidad.

Estudio de Necesidades

Bien o Servicio: Centros de atención integral para personas con discapacidad construidos

Medido a través de: Número

Descripción: El Centro de Vida Sensorial en Madrid es un espacio diseñado para la atención integral de personas con discapacidad, promoviendo inclusión y desarrollo. Incluye áreas de circulación, de recepción, de trabajo social, de fisioterapia, gimnasio terapéutico, ludoteca, banco de ayudas técnicas, enfermería, piscina terapéutica, camerinos, bodega, vestidores y área múltiple.

Descripción de la demanda: Número de centros de vida sensorial requeridos y en buenas condiciones.

Descripción de la oferta: Número de centros de vida sensorial existentes y en buenas condiciones.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2020	0	1	-100
2021	0	1	-100
2022	0	1	-100
2023	0	1	-100
2024	0	1	0.0
2025	1	1	0.0
2026	1	1	0.0
2027	1	1	0.0

Propiedad de la Alcaldía Municipal de Madrid Cundinamarca. Prohibida su Reproducción

2028	1	1	0,0

Análisis técnico de la alternativa
El Centro de Vida Sensorial de Madrid será una edificación de dos pisos diseñada para brindar atención integral a la población con discapacidad del municipio. En el primer nivel contará con áreas de circulación, de recepción, de trabajo social, de fisioterapia, gimnasio terapéutico, ludoteca, banco de ayudas técnicas, enfermería, piscina terapéutica, camerinos, bodega, vestidores y área múltiple. El segundo nivel incluirá áreas de aprendizaje, aula de actividades simuladas, aula múltiple, baños, bodega, camerinos, áreas de circulación, sala de coordinación, enfermería, fonoaudiología, gimnasio terapéutico, neuro psicología, piscina terapéutica, psicología, sala de juntas, salones tiflológicos, talleres, terapia ocupacional, trabajo social y terraza ideal para eventos recreativos.

Localización de la alternativa	
Ubicación general	**Ubicación específica** (descripción)
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Madrid **Centro Poblado:** **Resguardo:**	Centro poblado: Urbana Nombre del predio: LOTE PARA EQUIPAMIENTO ETAPA 1 Nomenclatura del predio: Cll 22 entre Cra 1a y 1c Cedula Catastral: 25430000000000090247000000000 Localización: Cll 22 entre Cra 1a y 1c - Urbanización San Pedro ±Municipio de Madrid Escritura: No. 5252 del 2015-07-21 Matricula Inmobiliaria: 50C-1947161 Coordenadas: N 4°44'8.30" - W 74°14'55.81" - H 2555 MSNM
Factores analizados: Cercanía a la población objetivo, Cercanía de fuentes de abastecimiento, Costo y disponibilidad de terrenos, Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros), Disponibilidad y costo de mano de obra, Medios y costos de transporte, Otros, Topografía	

Cadena de valor de la alternativa	
Objetivo específico 1: Construcción de una infraestructura nueva para atender a las personas con discapacidad.	
Productos	**Actividades**
1.1 Centros de atención integral para personas con discapacidad construidos (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de: Número de centros** **Cantidad: 1,0000** **Costo: $ 10.875.309.089,00** **Etapa: Inversión** **Localización:** **Número de Personas: 858** **Acumulativo o no: No Acumulativo** **Población Beneficiaria: 858**	**1.1.1 PRELIMINARES** **Costo: $ 78.124.998,00** **Etapa: Inversión** **1.1.2 EXCAVACIONES Y RELLENOS** **Costo: $ 509.549.919,00** **Etapa: Inversión** **1.1.3 ESTRUCTURAS EN CONCRETO - PAVIMENTOS** **Costo: $ 4.235.890.623,00** **Etapa: Inversión** **1.1.4 MAMPOSTERIA, PAÑETES Y PINTURA** **Costo: $ 467.095.252,00** **Etapa: Inversión** **1.1.5 PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS** **Costo: $ 728.023.414,00**

Propiedad de la Alcaldía de Madrid Cundinamarca - Uso Exclusivo

	Etapa: Inversión **1.1.6 CARPINTERIA METALICA** **Costo: $ 1.570.676.853,00** **Etapa: Inversión** **1.1.7 SEÑALIZACIÓN** **Costo: $ 783.479,00** **Etapa: Inversión** **1.1.8 URBANISMO** **Costo: $ 86.699.431,00** **Etapa: Inversión** **1.1.9 CUBIERTAS Y CIELO RASO** **Costo: $ 764.775.037,00** **Etapa: Inversión** **1.1.10 INTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRAINCENDIOS** **Costo: $ 925.956.316,00** **Etapa: Inversión** **1.1.11 INTALACIONES RED DE GAS** **Costo: $ 22.860.673,00** **Etapa: Inversión** **1.1.12 INTALACIONES ELECTRICAS** **Costo: $ 237.402.892,00** **Etapa: Inversión** **1.1.13 INTALACIONES VOZ Y DATOS** **Costo: $ 112.826.646,00** **Etapa: Inversión** **1.1.14 APARATOS SANITARIOS** **Costo: $ 73.084.105,00** **Etapa: Inversión** **1.1.15 EQUIPOS** **Costo: $ 72.894.988,00** **Etapa: Inversión** **1.1.16 INTERVENTORIA** **Costo: $ 988.664.463,00** **Etapa: Inversión**

PRESUPUESTO

Objetivo específico de cada causa directa	Producto	Ítem	Actividades	Etapa	U/m	Cant	Valor total
Disminución en las condiciones de exclusión	1.1 Centros de atención integral para personas con discapacidad construidos	1.1.1	Construcción de una infraestructura nueva para atender a las personas con discapacidad.	Inversión	Número de centros	1	$ 15.225.432.250

Propiedad de la Alcaldía de Madrid Cundinamarca. Uso Exclusivo

social y económica	(Producto principal del proyecto)						
	COSTOS DIRECTOS						10.287.445.148,00
	COSTOS INDIRECTOS (para infraestructura, AIU: Administración %, Imprevistos %, Utilidad %)						
	INTERVENTORIA (corresponde al % de los costos directos)						1.384.130.205,00
	VALOR TOTAL DEL PROYECTO						$ 15.225.432.250

1.1.1 Construcción del centro del vida sensorial del municipio de Madrid, Cundinamarca

	Valor	Fuente de financiación
Aporte entidad cooperante	$ 5.000.000.000,00	Propios
Aporte municipio	$ 10.225.432.250,00	Propios

Inversión año 1	$ 15.225.432.250

Costo mantenimiento de la alternativa	**$ 15.225.432.250**

Tiempo de ejecución del proyecto:	1 años

Análisis de riesgos alternativa					
	Tipo de riesgo (escríbalo *)	**Descripción del riesgo**	**Probabilidad e impacto**	**Efectos**	**Medidas de mitigación**
1.Proposito (Objetivo General)	Administrativos	Dificultad en el control de obra	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 4 mayor	Incumplimiento en el tiempo, costo y alcance del proyecto	Reuniones de retroalimentación y comités de obra semanales. Medición y control por parte de la interventoría técnica, el contratista de obra y el municipio de las actividades en los tiempos definidos para su desarrollo, así como de los hitos de los

Propiedad de la Alcaldía de Madrid Cundinamarca. Uso Exclusivo

					entregables de cada componente de obra.
2. Componentes (Productos)	Administrativos	Cambio de condiciones durante ejecución respecto a lo estimado en estudios y diseños	Probabilidad: 4. probable Impacto: 5. Catastrófico	Necesidad de ajuste técnico y/o presupuestal del proyecto.	Ajuste a diseños a partir de información de campo actualizada. Balance de mayores y menores cantidades de obra. Adición de recursos. Inclusión de ítems no previstos.
3.Actividad y/o entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: ESTRUCTURAS EN CONCRETO - PAVIMENTOS Riesgo: Daño en equipos y maquinaria	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Demoras en la consecución de otros equipos y maquinaria. Retrasos en el cronograma. Aumento en costos de ejecución del proyecto	Exigir certificados de calibración de los equipos. Actualización de protocolos de calidad. Realizar mantenimiento rutinario y preventivo de los equipos y maquinaria.

(*) Ejemplo de tipos de riesgos: Administrativos, Biosanitarios, De calendario, De costos, De mercado, Externos al proyecto (De seguridad, Decisiones políticas, Financiero, Humano no intencional – Aglomeraciones de público, Legales, Operacionales, Origen Natural (Meteorológicos, Geológicos: sismos), Origen Socio–Natural (inundaciones, Movimientos en masa, Incendios Forestales), Origen Tecnológico

Nota: Califique la **probabilidad** de riesgos de acuerdo con: Casi seguro, Improbable, Posible, Probable o raro

Califique el **impacto** generado el riesgo según: Catastrófico, Insignificante, Mayor, Menor o Moderado

Propiedad de la Alcaldía de Madrid. Cundinamarca. Uso Exclusivo

Alcaldía Municipal de MADRID Departamento de Cundinamarca

FICHA DE PERFIL MÍNIMO		
PPD-F-001	VERSIÓN 8	FECHA DE EMISIÓN 09/07/2024

Ingresos o beneficios alternativa Personas con discapacidad atendidas en los servicios de fonoaudiología, terapia ocupacional, fisioterapia, recuperación, terapia en piscina, rehabilitación basada en comunidad, talleres productivos, artísticos y culturales.

Ingresos		**Beneficios**	x

Descripción del ingreso o beneficio	Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
Personas con discapacidad atendidas en los servicios de fonoaudiología, terapia ocupacional, fisioterapia, recuperación, terapia en piscina, rehabilitación basada en comunidad, talleres productivos, artísticos y culturales.	1	858,00	$1.500.000	$1.287.000.000
	2	858,00	$1.500.000	$1.287.000.000
	3	858,00	$1.500.000	$1.287.000.000
	4	858,00	$1.500.000	$1.287.000.000
	5	858,00	$1.500.000	$1.287.000.000
	6	858,00	$1.500.000	$1.287.000.000
	7	858,00	$1.500.000	$1.287.000.000
	8	858,00	$1.500.000	$1.287.000.000
	9	858,00	$1.500.000	$1.287.000.000

Medido a través de:	Peso m/c

DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS ALTERNATIVA (si aplica)

Descripción	Valor del activo	Periodo de adquisición	Valor de salvamento
Construcción del centro del vida sensorial del municipio de Madrid, Cundinamarca	$10.875.309.089,00	Embalses, represas y canales-Obras Civiles	$8.700.247.271,20

INDICADORES DE PRODUCTO (Diligenciar de acuerdo con el catálogo de productos de la MGA por cada producto)

1. Construcción de una infraestructura nueva para atender a las personas con discapacidad.

1.1.1 Centros de atención integral para personas con discapacidad construidos
Medido a través de: Número de centros
Meta total: 1,0000
Fórmula:
Es acumulativo: No
Es Principal: Si
Tipo de Fuente: Informe
Fuente de Verificación: Informe de supervisión e interventoria

Programación de indicadores del producto (ingrese la cantidad por periodo conforme a la Meta Total del producto)

Período	Meta por período
1	1

Propiedad de la Alcaldía de Madrid Cundinamarca. Uso Exclusivo

ESQUEMA FINANCIERO
Programa presupuestal: 4104 - Atención integral de población en situación permanente de desprotección social y/o familiar
Subprograma presupuestal: 1500 INTERSUBSECTORIAL DESARROLLO SOCIAL

Nota: verificar que los documentos soporten se encuentran de acuerdo con la ficha de requisitos correspondiente según tipo de proyecto.

Secretario de Despacho Responsable:

Nombre: Emilsen Rodriguez Gualteros

Cargo: Secretaria de Infraestructura y Servicios Públicos

Firma: _____