**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA**
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
**NIT: 901 442 761 - 1**

# INFORME DE EVALUACIÓN 02

## INVITACION PRIVADA DE OFERTA IPRIV-021-2026-COP

| | |
|---|---|
| **OBJETO** | *"MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS EN EL MUNICIPIO DE ANGOSTURA, ANTIOQUIA"* |
| **PRESUPUESTO OFICIAL** | **DOS MIL VEINTIÚN MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS M/L ($2.021.771.230) INCLUIDO A.U** |
| **PLAZO** | 03 meses contados desde la suscripción del acta de inicio. |

| **LUGAR** | **FECHA** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Oficina EDUNA | | DIA | MES | AÑO | |
| | | 07 | 07 | 2026 | |

| **FUNDAMENTO LEGAL** |
|---|
| Acuerdo 001 de 2022 de la Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia –EDUNA y demás normas vigentes sobre la materia y que hacen parte integrante, para todos los efectos legales de la Invitación y del Informe de Evaluación, o del contrato que se celebre con el proponente a quien se le adjudique la contratación |

Se publicó en el Sistema electrónico para la Contratación Pública - SECOP - la convocatoria privada de conformidad con las normas aplicables al proceso de selección, la cual contiene la información relacionada con el objeto a contratar, la modalidad de selección, el presupuesto oficial del contrato y demás actos que deban surtirse durante el proceso de contratación.

El término para presentar propuestas, según adenda modificatoria 01 cronograma del proceso, fue hasta el día 02/07/2026 hasta las 18:00

**PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

Vencido el término señalado en el aviso de convocatoria pública para la recepción y entrega de propuestas, al momento de cierre del plazo se presentó la única propuesta a saber:

**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA**
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
**NIT: 901 442 761 - 1**



## VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

Los requisitos habilitantes, estos se definen como exigencias de participación en los procedimientos de selección, establecidos en disposiciones normativas, de carácter legal o reglamentario, o contenidas en el acto administrativo que regula las reglas de la convocatoria, es decir, en la invitación o el documento equivalente a este.

Proponente: **MATERIALES Y SERVICIOS LA GRANJA S.A.S.**

| INFORMACIÓN RESUMEN DEL PROPONENTE | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL PROPONENTE** | **MATERIALES Y SERVICIOS LA GRANJA S.A.S.** |
| **TIPO DE ID** | NIT |
| **\|NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TIPO DE PROPONENTE** | 901056889-1<br>PROPONENTE SINGULAR |
| **REP LEGAL SUPLENTE** | **MAYRA ALEJANDRA CORREA JARAMILLO** |
| **DOCUMENTO DE IDENTIDAD** | 1042765276 |

| VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **NRO** | **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** | | **CUMPLE/NO CUMPLE** |
| **1** | **Índice o Tabla De Contenido** | N/A | | **N/A** |
| **2** | **Carta de presentación de oferta** | Se adjunta documento debidamente diligenciado. | | **Cumple** |
| **3** | **Certificado De Existencia Y Representación Legal** | Se adjunta certificado expedido el día 07/07/2026. Fecha de matrícula: 23/02/2017 Fecha de renovación: 31/03/2026 Vigencia: duración indefinida, el objeto social es acorde al objeto a contratar. | | **Cumple** |
| **4** | **Registro Único de Proponentes – RUP** | Se adjunta RUP expedido el día 09/05/2026. fecha de la última renovación en el registro de proponentes 30/04/2026 | | **Cumple** |
| | | **REQUERIDO** | **ACREDITADO** | |
| 4.1 | índice de Liquidez | Igual o mayor a 1 | 16,45 | **Cumple** |
| 4.2 | Índice de endeudamiento | Menor al 70% | 0,20 | **Cumple** |
| 4.3 | Razón de cobertura de interés | Igual o mayor a 1 | 6,51 | **Cumple** |
| 4.4 | Rentabilidad del activo | Igual o mayor 0.0 | 0,22 | **Cumple** |
| 4.7 | Rentabilidad sobre patrimonio | Igual o mayor 0.0 | 0,27 | **Cumple** |
| **5** | **Certificado de pago (o planilla) de pago de la seguridad social** | Se adjunta certificado debidamente diligenciado manifestando estar a paz y salvo por concepto de seguridad social durante los últimos 6 meses | | **Cumple** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **6** | **Certificado de antecedentes Disciplinarios** | Se adjunta certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 297670222 del 09/06/2026 y 298472472 del 25/06/2026 donde se manifiesta que **no registran sanciones ni inhabilidades vigentes** | **Cumple** |
| **7** | **Boletín de Responsables Fiscales** | Se adjunta certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 901056889126060917391 3 del 09/06/2026 y 1042765276260625165844 del 25/06/2026 donde se manifiestan que **no se encuentra reportado como responsable fiscal.** | **Cumple** |
| **8** | **Certificado de antecedentes Judiciales, medidas correctivas delitos sexuales y deudores alimentarios morosos** | Adjunta certificado de antecedentes Judiciales con fecha del 25/06/2026 donde se manifiesta que **NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**<br><br>adjunta certificado de la representante legal y la persona jurídica identificados bajo registro interno de validación No. **1042765276 y 143292552** donde manifiesta que **no tiene medidas correctivas por cumplir.**<br><br>**Adjunta certificado del 25/06/2026 que da cuenta que no tiene inhabilidad por delitos sexuales.**<br><br>**Adjunta certificado del 26/06/2026 que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos** | **Cumple** |
| **9** | **Registro Único Tributario – RUT** | Se adjunta RUT con fecha de actualización y generación del 01/07/2026 identificado bajo el NIT 901056889-1 | **Cumple** |
| **10** | **Formato de único de la Hoja de vida de la función pública** | Se adjunta documento debidamente diligenciado | **Cumple** |
| **11** | **Fotocopia de cédula** | Se adjunta cédula de Ciudadanía del(a) señor(a) MAYRA ALEJANDRA CORREA JARAMILLO identificado(a) con C.C. 1.042.765.276 | **Cumple** |
| **12** | **Estar debidamente facultado o autorizado mediante documento** | El proponente cuenta con poder amplio y suficiente, soportado en el certificado de existencia y representación | **Cumple** |
| **13** | **Inhabilidades e Incompatibilidades** | Se adjunta en la carta de presentación de la oferta y documento de no estar incurso en inhabilidades y/o incompatibilidades. ADJUNTA CERTIFICADO. | **Cumple** |
| **14** | **Consorcio o Unión Temporal** | El proponente se presente como persona singular | **N/A** |
| **15** | **Multas y Sanciones** | Se adjunta documento manifestando no tener multas y/o sanciones, ni haberlas tenido durante los últimos 3 años. | **Cumple** |
| **16** | **Certificado Anticorrupción** | Se adjunta documento debidamente diligenciado | **Cumple** |
| **17** | **Certificado de Inspección, Vigilancia y Control para persona jurídica sin ánimo de lucro domiciliada en Colombia** | **N/A** | **N/A** |
| **18** | **Propuesta Económica** | Se adjunta propuesta económica debidamente diligenciada y por valor de $ 2.021.771.230 incluido A.U, adjunta los respectivos APUS. | **Cumple** |
| **19** | **Carta de invitación privada para participar del proceso** | Se adjunta carta de invitación a participar del proceso por invitación Privada de Oferta Nro. IPRIV-021-2026-COP, enviada por el representante legal de EDUNA | **Cumple** |
| **20** | **EXPERIENCIA GENERAL** | Se considerará que CUMPLE el proponente que aporte hasta tres (03) contratos que tengan como objeto o alcance la construcción y/o mantenimiento de obras civiles terminados y celebrados con entidades públicas o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal y que la suma de ellos sean igual o superior al 50% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV. | **Cumple**<br><br>El proponente adjuntó certificado de contrato de Obra Nro. CO-UM-256-2021 con la Municipio de Campamento Antioquia cuyo objeto es: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | TERCIARIA AFECTADA POR OLA INVERNAL EN EL MARCO DE LA CALAMIDAD PÚBLICA DECRETADA EN EL MUNICIPIO DE CAMPAMENTO.<br><br>Valor S.M.M.L.V: 494,15<br>Consecutivo RUP: 9<br><br>El proponente adjuntó certificado de Suministro Nro. SA-SIP-003-2021 con la Municipio de Briceño Antioquia cuyo objeto es: SUMINISTRO DE MATERIALES REQUERIDOS PARA LA CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LAS VIAS DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE BRICEÑO<br><br>Valor S.M.M.L.V: 220,12<br>Consecutivo RUP: 12<br><br>El proponente adjuntó certificado de contrato de Suministro Nro. SA-SIP-005-2024 con la Municipio de Briceño Antioquia cuyo objeto es: SUMINISTRO DE MATERIAL DE PLAYA CON TRANSPORTE EN VEHÍCULO TIPO VOLQUETA Y ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA REQUERIDA PARA EL MANTENIMIENTO RUTINARIO Y MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS Y CAMINOS CARRETEABLES DEL MUNICIPIO DE BRICEÑO<br><br>Valor S.M.M.L.V: 276,92<br>Consecutivo RUP: 24 |
| **21** | **EXPERIENCIA ESPECÍFICA** | Al menos un (01) contrato aportado como experiencia general debe tener por objeto o dentro de su alcance la construcción y/o adecuación y/o mantenimiento y/o mejoramiento de vías debidamente celebrados y terminados por el proponente con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal. | **Cumple**<br><br>MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL TERCIARIA AFECTADA POR OLA INVERNAL EN EL MARCO DE LA CALAMIDAD PÚBLICA DECRETADA EN EL MUNICIPIO DE CAMPAMENTO.<br><br>Valor S.M.M.L.V: 494,15<br>Consecutivo RUP: 9 |

**CONDICIONES Y REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA DE LA OFERTA**

**EQUIPO DE TRABAJO**

**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA**

(Empresa Industrial y Comercial del Estado)

**NIT: 901 442 761 - 1**

| No. | Descripción | EXPERIENCIA | Cant. | Dedicación | Documentos a Acreditar | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.0** | **Personal Profesional y Técnico** | | | | | |
| 1 | PROFESIONAL DIRECTOR<br><br>Ingeniero Civil o arquitecto. | **EXPERIENCIA GENERAL**<br><br>Experiencia mínima de tres (3) a cinco (05) años<br><br>Aporta: Ingeniero Civil<br><br>JAIRO GOMEZ ECHEVERRI | 1 | 30% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **Cumple** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **Cumple** |
| 2 | PROFESIONAL RESIDENTE<br><br>Ingeniero Civil o arquitecto. | **EXPERIENCIA GENERAL**<br><br>Experiencia mínima de uno (01) a tres (03) años<br><br>Aporta: Ingeniero Civil,<br><br>JHON ALEXANDER VENEGAS AVELLANEDA | 1 | 100% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **Cumple** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **Cumple** |
| 3 | TECNOLOGO SST | **EXPERIENCIA GENERAL** | 1 | 100% | • Certificados que demuestren la experiencia | **Cumple** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Experiencia mínima de uno (01) a tres (03) años<br><br>Aporta: Profesional en gestión de la Seguridad y Salud Laboral<br><br>YULIANA ZAPATA CARRASQUILLA, | | | solicitada para cada profesional. | |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **N/A** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **Cumple** |
| 4 | RESIDENTE SOCIAL<br><br>Trabajador Social o psicólogo o afines | **EXPERIENCIA GENERAL**<br><br>Experiencia mínima de uno (01) a tres (03) años<br><br>Aporta: Sociólogo y Trabajador Social<br><br>ALEXANDER ENRIQUE BELTRÁN BARRIOS | 1 | 50% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **Cumple** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **Cumple** |
| 5 | TOPÓGRAFO<br><br>Tecnólogo o ingeniero en topografía | **EXPERIENCIA GENERAL**<br><br>Experiencia mínima de uno (01) a tres (03) años<br><br>Aporta: Tecnólogo en Topografía,<br><br>SERGIO ANDRES RODRIGUEZ MORENO | 1 | 30% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **Cumple** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | |

**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA**
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
**NIT: 901 442 761 - 1**

| CONCLUSIÓN | HABILITADO |
|---|---|

Proponente: **CONSTRUCCIONES GRUPO JM SAS**

| INFORMACIÓN RESUMEN DEL PROPONENTE | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL PROPONENTE** | **CONSTRUCCIONES GRUPO JM SAS** |
| **TIPO DE ID** | NIT |
| **\|NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN** | 901744034-1 |
| **TIPO DE PROPONENTE** | PROPONENTE SINGULAR |
| **REP LEGAL** | **FRANCISCO LUIS ALVAREZ JARAMILLO** |
| **DOCUMENTO DE IDENTIDAD** | 71.364.341 |

| VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **NRO** | **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** | | **CUMPLE/NO CUMPLE** |
| **1** | **Índice o Tabla De Contenido** | N/A | | **N/A** |
| **2** | **Carta de presentación de oferta** | Se adjunta documento debidamente diligenciado. | | **Cumple** |
| **3** | **Certificado De Existencia Y Representación Legal** | Se adjunta certificado expedido el día 24/06/2026. Fecha de matrícula: 16/08/2023 Fecha de renovación: 01/04/2026 Vigencia: duración indefinida, el objeto social es acorde al objeto a contratar. | | **Cumple** |
| **4** | **Registro Único de Proponentes – RUP** | Se adjunta RUP expedido el día **10/05/2025.** fecha de la última renovación en el registro de proponentes **28/04/2025.** | | **NO Cumple DESACTUALIZADO** |
| | | **REQUERIDO** | **ACREDITADO** | |
| 4.1 | índice de Liquidez | Igual o mayor a 1 | N/A | **Desactualizado** |
| 4.2 | Índice de endeudamiento | Menor al 70% | N/A | **Desactualizado** |
| 4.3 | Razón de cobertura de interés | Igual o mayor a 1 | N/A | **Desactualizado** |
| 4.4 | Rentabilidad del activo | Igual o mayor 0.0 | N/A | **Desactualizado** |
| 4.7 | Rentabilidad sobre patrimonio | Igual o mayor 0.0 | N/A | **Desactualizado** |
| **5** | **Certificado de pago (o planilla) de pago de la seguridad social** | Se adjunta certificado debidamente diligenciado manifestando estar a paz y salvo por concepto de seguridad social durante los últimos 6 meses | | **Cumple** |
| **6** | **Certificado de antecedentes Disciplinarios** | Se adjunta certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 298797708 y 298797475 ambos del 02/07/2026 donde se manifiesta que **no registran sanciones ni inhabilidades vigentes** | | **Cumple** |
| **7** | **Boletín de Responsables Fiscales** | Se adjunta certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 901744034126070212443 6 y 71364341260702124336 ambos del 02/07/2026 donde se manifiestan que **no se encuentra reportado como responsable fiscal.** | | **Cumple** |
| **8** | **Certificado de antecedentes Judiciales, medidas correctivas delitos sexuales y deudores alimentarios morosos** | Adjunta certificado de antecedentes Judiciales con fecha del 02/07/2026 donde se manifiesta que **NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**<br><br>adjunta certificado de la representante legal identificado bajo registro interno de validación No. **143193558** donde | | **No Cumple** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | manifiesta que **no tiene medidas correctivas por cumplir.** **pendiente persona jurídica**<br><br>**Adjunta certificado del 02/07/2026 que da cuenta que no tiene inhabilidad por delitos sexuales.**<br><br>**Adjunta certificado del 02/07/2026 que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos** | |
| **9** | **Registro Único Tributario – RUT** | Se adjunta RUT con fecha de generación del 28/01/2026 identificado bajo el NIT 901744034-1 - | **Cumple** |
| **10** | **Formato de único de la Hoja de vida de la función pública** | Se adjunta documento | **Cumple** |
| **11** | **Fotocopia de cédula** | Se adjunta cédula de Ciudadanía del(a) señor(a) FRANCISCO LUIS ALVAREZ JARAMILLO identificado(a) con C.C. 71.364.341 | **Cumple** |
| **12** | **Estar debidamente facultado o autorizado mediante documento** | El proponente cuenta con poder amplio y suficiente, soportado en el certificado de existencia y representación | **Cumple** |
| **13** | **Inhabilidades e Incompatibilidades** | Se adjunta en la carta de presentación de la oferta y documento de no estar incurso en inhabilidades y/o incompatibilidades. | **Cumple** |
| **14** | **Consorcio o Unión Temporal** | El proponente se presente como persona singular | **N/A** |
| **15** | **Multas y Sanciones** | Se adjunta documento manifestando no tener multas y/o sanciones, ni haberlas tenido durante los últimos 3 años. | **Cumple** |
| **16** | **Certificado Anticorrupción** | Se adjunta documento debidamente diligenciado | **Cumple** |
| **17** | **Certificado de Inspección, Vigilancia y Control para persona jurídica sin ánimo de lucro domiciliada en Colombia** | **N/A** | **N/A** |
| **18** | **Propuesta Económica** | Se adjunta propuesta económica debidamente diligenciada y por valor de $ 2.021.771.230 incluido A.U, adjunta los respectivos APUS. | **Cumple** |
| **19** | **Carta de invitación privada para participar del proceso** | Se adjunta carta de invitación a participar del proceso por invitación Privada de Oferta Nro. IPRIV-021-2026-COP, enviada por el representante legal de EDUNA | **Cumple** |
| **20** | **EXPERIENCIA GENERAL** | Se considerará que CUMPLE el proponente que aporte hasta tres (03) contratos que tengan como objeto o alcance la construcción y/o mantenimiento de obras civiles terminados y celebrados con entidades públicas o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal y que la suma de ellos sean igual o superior al 50% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV. | **No Cumple**<br><br>**No adjunta el anexo 8** |
| **21** | **EXPERIENCIA ESPECÍFICA** | Al menos un (01) contrato aportado como experiencia general debe tener por objeto o dentro de su alcance la construcción y/o adecuación y/o mantenimiento y/o mejoramiento de vías debidamente celebrados y terminados por el proponente con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal. | **No Cumple**<br><br>**No adjunta el anexo 8** |

**CONDICIONES Y REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA DE LA OFERTA**

**EQUIPO DE TRABAJO**

| No. | Descripción | EXPERIENCIA | Cant. | Dedicación | Documentos a Acreditar | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.0** | **Personal Profesional y Técnico** | | | | | |
| 1 | PROFESIONAL DIRECTOR | **EXPERIENCIA GENERAL** | 1 | 30% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ingeniero Civil o arquitecto. | Experiencia mínima de tres (3) a cinco (05) años<br><br>Aporta: Ingeniero Civil<br><br>JHON JAIRO ARANGO GAVIRIA | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **Cumple** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **Cumple** |
| 2 | PROFESIONAL RESIDENTE<br><br>Ingeniero Civil o arquitecto. | **EXPERIENCIA GENERAL**<br><br>Experiencia mínima de uno (01) a tres (03) años<br><br>Aporta: Arquitecto Constructor<br><br>JUAN EMIRO ARCIA GOMEZ | 1 | 100% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **Cumple** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **No Cumple**<br><br>**No adjunta** |
| 3 | TECNOLOGO SST | **EXPERIENCIA GENERAL**<br><br>Experiencia mínima de uno | 1 | 100% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | (01) a tres (03) años<br><br>Aporta: tecnóloga en seguridad y salud en el trabajo<br><br>MARIBEL MAZO GARCIA | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **N/A** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **No Cumple**<br><br>**No adjunta** |
| 4 | RESIDENTE SOCIAL<br><br>Trabajador Social o psicólogo o afines | **EXPERIENCIA GENERAL**<br><br>Experiencia mínima de uno (01) a tres (03) años | 1 | 50% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **No Cumple**<br><br>**No adjunta** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **No Cumple**<br><br>**No adjunta** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **No Cumple**<br><br>**No adjunta** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **No Cumple**<br><br>**No adjunta** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **No Cumple**<br><br>**No adjunta** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **No Cumple**<br><br>**No adjunta** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **No Cumple**<br><br>**No adjunta** |
| 5 | TOPÓGRAFO<br><br>Tecnólogo o ingeniero en topografía | **EXPERIENCIA GENERAL**<br><br>Experiencia mínima de uno (01) a tres (03) años<br><br>Aporta: Tecnólogo en Topografía,<br><br>YONY EBERARDO BETANCUR SANCHEZ | 1 | 30% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **No Cumple**<br><br>**No adjunta** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **No Cumple**<br>**No adjunta** |

| | |
|---|---|
| **CONCLUSIÓN** | **NO HABILITADO/SUBSANAR** |

**A CONTINUACION SE ASIGNA APUNTAJE A LA UNICA PROPUESTA HABILITADA**

**MATERIALES Y SERVICIOS LA GRANJA S.A.S.**

## CALIFICACION DE LAS PROPUESTAS

### CRITERIOS DE PONDERACIÓN

| No. | CRITERIO DE EVALUACIÓN | PUNTAJE |
|---|---|---|
| 1. | TOTAL PUNTAJE EXPERIENCIA DEL OFERENTE | 289,75 |
| Discriminación asignación de puntaje de experiencia del oferente: | | |
| 1.1. | EXPERIENCIA GENERAL | 100 |
| 1.2. | EXPERIENCIA ESPECÍFICA | 189,75 |
| 2. | MENOR VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA | 600 |
| 3. | APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL | 0 |
| 4. | PERSONAL DISCAPACITADO | 0 |
| 5. | EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES | 0 |
| | TOTAL. | 889,75 |

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Teniendo en cuenta la verificación de requisitos habilitante realizada a la única propuesta válida presentada, el evaluador del proceso manifiesta lo siguiente: De acuerdo a lo anterior, encontrando que se agotaron los tiempos de subsanación y ante lo indicado en el cuadro anterior respecto al cumplimiento de requisitos habilitantes y asignación de puntajes, el comité evaluador recomienda al ordenador del gasto adjudicar el proceso contractual IPRIV-021-2026-COP, al proponente MATERIALES Y SERVICIOS LA GRANJA S.A.S. identificado con Nit, 901056889-1 representada legalmente por el(la) señor(a) MAYRA ALEJANDRA CORREA JARAMILLO identificado(a) con C.C. 1.042.765.276, toda vez que fue el proponente que cumplió con el total de requisitos habilitantes, fue declarado habilitado y alcanzó una calificación de 889,75 puntos.

Este informe de evaluación se publicará en el SECOP II de manera inmediata.

Para constancia de lo anterior, se firma en el Municipio de Santa Rosa de Osos a los 07 días del mes de julio de 2026 por quienes intervinieron en la evaluación.

**CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO**
Gerente EDUNA

**ANDRÉS FELIPE MÚNERA TABORDA**
Director de Contratación

**SANDRA CRISTINA DIOSSA ACOSTA**
Abogada contratista

| | NOMBRE Y CARGO | FIRMA | FECHA |
|---|---|---|---|
| Elaboró | Andrés Felipe Múnera Taborda – Director de contratación | | 07/07/2026 |
| Revisó | Sandra Cristina Diossa Acosta-Abogada contratista | | 07/07/2026 |
| Aprobó | Carlos Guillermo Atehortúa Quiceno-Gerente | | 07/07/2026 |