CORVIVIENDA	FORMATO DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y AUTORIZACIÓN DE PAGOS F-SCAP	CODIGO: S-002 Versión: 2.01 Fecha: 05/01/2018

Dependencia:	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN	Fecha:	25/6/2026

ACTO ADMINISTRATIVO

DATOS DEL CONTRATO

Valor Contrato:	$24,000,000.00			Valor a Pagar:	$4,000,000.00
Número:	CPS-CVV-274-2026	Fec. Suscripción:	Ene 26 2026	Fecha de iniciación:	Ene 26 2026
N° CDP:	10	Fecha:	Ene 19 2026	Fecha de terminación:	Jul 25 2026
N° RP:	207	Fecha:	Ene 26 2026	Duración:	Meses 6 Días 0
Rubro Presupuestal:	DESARROLLO DEL PROGRAMA MI TERRITORIO EN ORDEN PARA EL MEJORAMIENTO DEL HABITAT EN EL DISTRITO DE CA			Periodo a pagar:	May 26 2026 - Jun 25 2026
Requiere Informe:	**SI**	Entregó Informe:	**SI**	Suspensión No.:	En tiempo: Prorroga No.: En tiempo:

OBJETO DEL CONTRATO: Prestación de servicios profesionales como abogado en el marco del programa Mi territorio en orden egalización Urbanistica de Barrios en la Oficina Asesora de Planeación del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital CORVIVIENDA.

FORMA DE PAGO: SEIS (06) CUOTAS por valor unitario de CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE ($4.000.000) cada una, que se tramitaran mes vencido, hasta finalizar en contrato.

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre:	**JULIO CARLOS PINEDO CABARCAS**								
Identificación:	Tipo de documento: Cédula	X	Nit.		Número:	9289165-0	DV.		
Dirección:	CL 116 42 C 80 AP 602 TO B ED PERDIZ								
Número de Teléfono:	3006644455	FAX:		CEL.	3006644455				
Clase y número de cuenta:	Corriente:		Ahorros	**X**	Número:	**0**	Banco:	**N.A.**	

ASPECTOS TRIBUTARIOS

Marque con "X"	Persona Natural:	**X**	Persona Jurídica:	Regimen: **N.A.**
	Gran Contribuyente:		Autoretenedor:	
He verificado de esta información frente al RUT:			SI: X	NO:

INFORME DEL SUPERVISOR

AVANCE DEL CONTRATO POR ACTIVIDAD

El contratista presentó el informe correspondiente: SI: **X** NO: # de folios:

El informe cumple con lo estipulado en el contrato: **SI** Se remitió al Grupo de contratación o Talento Humano: **SI** Fecha: Jun 25 2026

Observaciones del interventor a las antividades ejecutadas: Se presenta #5 cuenta y Anexo riesgo tipo 3

APORTES SEGURIDAD SOCIAL

Persona Natural:

Aportes a Salud			**Aportes a Pensión**		
Valor pagado	$218,900.00	Periodo MAYO	Valor pagado	$280,200.00	Periodo MAYO
Comprobante de pago Número:	1082347598		Comprobante de pago Número:	1082347598	
Fecha de pago:	May 28 2026		Fecha de pago:	May 28 2026	
Aportes a ARL			**NOTA:**		
Valor pagado	$42,700.00	Periodo MAYO			
Comprobante de pago Número:	1082347598				
Fecha de pago:	May 28 2026				

Persona Jurídica: Anexa Certificación del Revisor Fiscal: SI: NO:

SOLICITUD DE PAGO: Certifico que las actividades se están ejecutando conforme a lo establecido en le contrato, que el contratista cumplió con lospagos de la seguridad social en salud y pensión conforme a las normas vigentes, los soportes de estos pagos fueron revisados y cotejadoscon los originales y corresponden a este contrato, por lo tanto autorizo el pago.

APLICACION RETENCION: Manifiesto y declaro bajo gravedad de juramento que: Para efectos de la depuración de la base del cálculo de la retención en la fuente establecida en el artículo 1.2.4.1.6 del Decreto único tributario 1625 de 2016, el cual aplica sobre los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos provenientes de honorarios y compensaciones por servicios personales bajo ciertas circunstancias, que NO he contratado o vinculado dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a mi actividad económica por un término superior a 90 días continuos o discontinuos.

Anexos: Copia de aporte de pensión **SI** Copia de aporte de salud **SI** Cuenta de Cobro **SI**

FIRMA CONTRATISTA: 31E71FD9-1036-4E07-B87D-79945D33993A

NOMBRE CONTRATISTA: JULIO CARLOS PINEDO CABARCAS

C.C.: 9289165-0

FIRMA SUPERVISOR 147A8FF0-25C8-4725-8E74-3FA118469782

NOMBRE SUPERVISOR: VERONICA ISABEL GARCIA NIEVES

CARGO: JEFE(A) OFICINA ASESORA DE PLANEACION

CORVIVIENDA	**FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS**	**CODIGO: S-003** **Versión: 1.01** **Fecha: 19/05/2017**

Cartagena de Indias, Jun 25 2026

OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre May 26 2026 - Jun 25 2026, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre:	JULIO CARLOS PINEDO CABARCAS
Identificación:	9289165-0

DESCRIPCIÓN CONTRACTUAL

DATOS DE CONTRATO:	**Número:** CPS-CVV-274-2026	**Fec. Suscripción:** Ene 26 2026		**Fecha de iniciación:** Ene 26 2026		
	Duración:	**Meses:** 6	**Días:** 0	**Fecha de terminación:** Jul 25 2026		
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestación de servicios profesionales como abogado en el marco del programa Mi territorio en orden egalización Urbanistica de Barrios en la Oficina Asesora de Planeación del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital CORVIVIENDA.					

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES EJECUTADAS
1. Realizar seguimiento, apoyo a la supervisión y acompañamiento a la fase pre y postocntractual del contrato de consultoría de levantamiento topográfico para el proyecto de legalización urbanística. **2. Participar y apoyar en las actividades que se requieran para el levantamiento de información, articulación con diferentes actores y gestión documental en el marco del cumplimiento de los trámites para la legalización urbanística.** **3. Asesorar la fase precontractual del personal que se contratará en el marco del proyecto de Legalización Urbanística de Barrios y realizar el apoyo de supervisión de los componentes jurídicos y sociales de cada DTS que debe entregar.** **4. Elaborar expedientes jurídico-técnico como anexo de los Documentos Técnicos de Soporte de Legalización Urbanística del asentamiento irregular y tramitar ante la Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena para su estudio y aprobación.** **5. Realizar las gestiones jurídicas de subsanación de las observaciones que genere la Secretaria de Planeación Distrital respecto a los DTS tramitados para la legalización urbanística de asentamientos irregulares.** **6. Asistir y brindar asesoría a CORVIVIENDA en las reuniones o mesas de trabajo a las que se convoque en el marco del cumplimiento de las metas del Proyecto de Legalización Urbanística de Barrios.** **7. Las demás que le sean asignadas dentro de la ejecución del objeto contractual y que sean conexas o inherentes al mismo.**	- Apoye en el análisis jurídico individual y en la revisión de la documentación asociada a la matriz jurídico-catastral del asentamiento La Sevillana (MZ 32 LT 5). - Apoye en la revisión conjunta de la matriz jurídico-catastral del asentamiento Villa Rosa, con el propósito de identificar aspectos que requerían ajustes o subsanaciones, aportando al fortalecimiento, actualización y consolidación de la información necesaria para el proceso de legalización urbanística. - Apoye el análisis y la verificación de la matriz jurídico-catastral del asentamiento Villa Rosa, identificando inconsistencias y aspectos susceptibles de ajuste. Posteriormente, se efectuaron las correcciones pertinentes para fortalecer la calidad y consistencia de la información en el marco del proceso de legalización urbanística. - Apoye el informe de matriz jurídica catastral 157 del sector policarpa, con referencia de MZ 404-D. - Apoye el informe de matriz jurídica catastral 163 del sector policarpa, con referencia de MZ 404.D - Apoye el informe de matriz jurídica catastral 166 del sector policarpa, con referencia de MZ 404-D. - Apoye el informe de matriz jurídica catastral 039 del sector policarpa, con referencia de MZ 404-D. - Apoye el informe de matriz jurídica catastral 252 del sector policarpa, con referencia de MZ 404-D - Apoye el informe de matriz jurídica catastral 1706 del sector de policarpa, con referencia de MZ 404-D - Apoye el informe de matriz jurídica catastral 1704 del sector policarpa, con referencia de MZ 404-D - Apoye el informe en la Matriz jurídica catastral 1705 del sector policarpa, con referencia de MZ 404-D - Apoye el informe en la Matriz Jurídica Catastral 204 del sector de policarpa, referencia de MZ 404-D - Apoye la construcción de documento matriz jurídico catastral de Puerta de Hierro. - Apoye en la elaboración del Documento Técnico de Soporte (DTS) “Fase del

CORVIVIENDA	**FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS**	**CODIGO: S-003** **Versión: 1.01** **Fecha: 19/05/2017**

Cartagena de Indias, Jun 25 2026

OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre May 26 2026 - Jun 25 2026, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre:	JULIO CARLOS PINEDO CABARCAS
Identificación:	9289165-0

	proceso de legalización urbanística" correspondiente al asentamiento de Villa Rosa. - Apoye reunión conjunta para la revisión y realización de ajustes al capítulo del Documento Técnico de Soporte (DTS) denominado Fases del proceso de legalización urbanística correspondiente al asentamiento de Villa Rosa. - Apoyé la reunión del equipo de Legalización Urbanística, liderada por la contratista Aura Gutiérrez, en la cual se presentó una introducción sobre los avances del proceso, se realizó seguimiento a los compromisos y actividades asignadas, y se revisaron estrategias orientadas al cumplimiento de las metas establecidas dentro del proceso de legalización urbanística, en articulación con los compañeros de OPLAN. La jornada se desarrolló en las instalaciones del edificio Portus Manga, piso 16. - Apoye capacitación VIRTUAL DE SOCIALIZACION DE LA INTRANET INSTITUCIONAL. Realizada el día MAYO 29 DE 2026. - Apoye charla en el ICBF para madres e interesados, en la orientación para la adquisición del subsidio complementario otorgado por corvivienda a través de MI CASA VA,
Final de las obligaciones contractuales.	**Final de las actividades ejecutadas.**

31E71FD9-1036-4E07-B87D-79945D33993A

FIRMA DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA: **JULIO CARLOS PINEDO CABARCAS**

C. C. : **9289165-0**

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario 141056173353

(415)7707212489984(8020) 000014105617335 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 2 8 9 1 6 5	0	Impuestos de Barranquilla 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	9 2 8 9 1 6 5	

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bolívar 1 3	Turbaco 8 3 6

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
PINEDO	CABARCAS	JULIO	CARLOS

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Atlántico 0 8	Barranquilla 0 0 1

41. Dirección principal: CL 116 42 C 80 AP 602 TO B ED PERDIZ

42. Correo electrónico: JPINEDO1972@GMAIL.COM

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 0 6 6 4 4 4 5 5	3 0 0 8 6 6 3 1 9 9

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
6 9 1 0	2 0 1 7 0 3 0 3	6 9 2 0	2 0 1 7 0 3 0 3	7 0 2 0		2 4 2 1	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	2	2	4	9																					

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

22- Obligado a cumplir deberes formales a

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024-07-04 / 03:53:15PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha de Elaboración: 02*/07/2026*

Informe Parcial [X] Informe Final: [ ]

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.					**274**	**VIGENCIA:**			2026
CONTRATISTA:	**JULIO CARLOS PINEDO**				**CEDULA:**	9289165			
DEPENDENCIA:	Oficina Asesora de Planeación								
PERIODO DEL INFORME:	**Desde:**	26	05	2026	**Hasta:**	25	06	2026	
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año	

1. Información General del Contrato

OBJETO CONTRACTUAL: Prestación de servicios profesionales como abogado en el marco del programa Mi territorio en orden legalización urbanística de Barrios en la Oficina Asesora de Planeación del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital CORVIVIENDA.								
Fecha de Inicio:	26	01	2026	**Fecha de Terminación:**	25	07	2026	
	Día	Mes	Año		Día	Mes	Año	

2. Detalle de la Ejecución

OBLIGACIONES CONTRACTUALES
1. Realizar seguimiento, apoyo a la supervisión y acompañamiento a la fase pre y postcontractual del contrato de consultoría de levantamiento topográfico para el proyecto de legalización urbanística. 2. Participar y apoyar en las actividades que se requieran para el levantamiento de información, articulación con diferentes actores y gestión documental en el marco del cumplimiento de los trámites para la legalización urbanística. 3. Asesorar la fase precontractual del personal que se contratará en el marco del proyecto de Legalización Urbanística de Barrios y realizar el apoyo de supervisión de los componentes jurídicos y sociales de cada DTS que debe entregar. 4. Elaborar expedientes jurídico-técnico como anexo de los Documentos Técnicos de Soporte de Legalización Urbanística del asentamiento irregular y tramitar ante la Secretaría de Planeación Distrital de Cartagena para su estudio y aprobación. 5. Realizar las gestiones jurídicas de subsanación de las observaciones que genere la Secretaria de Planeación Distrital respecto a los DTS tramitados para la legalización urbanística de asentamientos irregulares. 6. Asistir y brindar asesoría a CORVIVIENDA en las reuniones o mesas de trabajo a las que se convoque en el marco del cumplimiento de las metas del Proyecto de Legalización Urbanística de Barrios. 7. Las demás que le sean asignadas dentro de la ejecución del objeto contractual y que sean conexas o inherentes al mismo.

ACTIVIDADES REALIZADAS

- Apoye en el análisis jurídico individual y en la revisión de la documentación asociada a la matriz jurídico-catastral del asentamiento La Sevillana (MZ 32 LT 5).

- Apoye en la revisión conjunta de la matriz jurídico-catastral del asentamiento Villa Rosa, con el propósito de identificar aspectos que requerían ajustes o subsanaciones, aportando al fortalecimiento, actualización y consolidación de la información necesaria para el proceso de legalización urbanística.

- Apoye el análisis y la verificación de la matriz jurídico-catastral del asentamiento Villa Rosa, identificando inconsistencias y aspectos susceptibles de ajuste. Posteriormente, se efectuaron las correcciones pertinentes para fortalecer la calidad y consistencia de la información en el marco del proceso de legalización urbanística.

- Apoye el informe de matriz jurídica catastral 157 del sector policarpa, con referencia de MZ 404-D.

- Apoye el informe de matriz jurídica catastral 163 del sector policarpa, con referencia de MZ 404.D

- Apoye el informe de matriz jurídica catastral 166 del sector policarpa, con referencia de MZ 404-D.

- Apoye el informe de matriz jurídica catastral 039 del sector policarpa, con referencia de MZ 404-D.

- Apoye el informe de matriz jurídica catastral 252 del sector policarpa, con referencia de MZ 404-D

- Apoye el informe de matriz jurídica catastral 1706 del sector de policarpa, con referencia de MZ 404-D

- Apoye el informe de matriz jurídica catastral 1704 del sector policarpa, con referencia de MZ 404-D

- Apoye el informe en la Matriz jurídica catastral 1705 del sector policarpa, con referencia de MZ 404-D

- Apoye el informe en la Matriz Jurídica Catastral 204 del sector de policarpa, referencia de MZ 404-D

- Apoye la construcción de documento matriz jurídico catastral de Puerta de Hierro.

- Apoye en la elaboración del Documento Técnico de Soporte (DTS) “Fase del proceso de legalización urbanística” correspondiente al asentamiento de Villa Rosa.

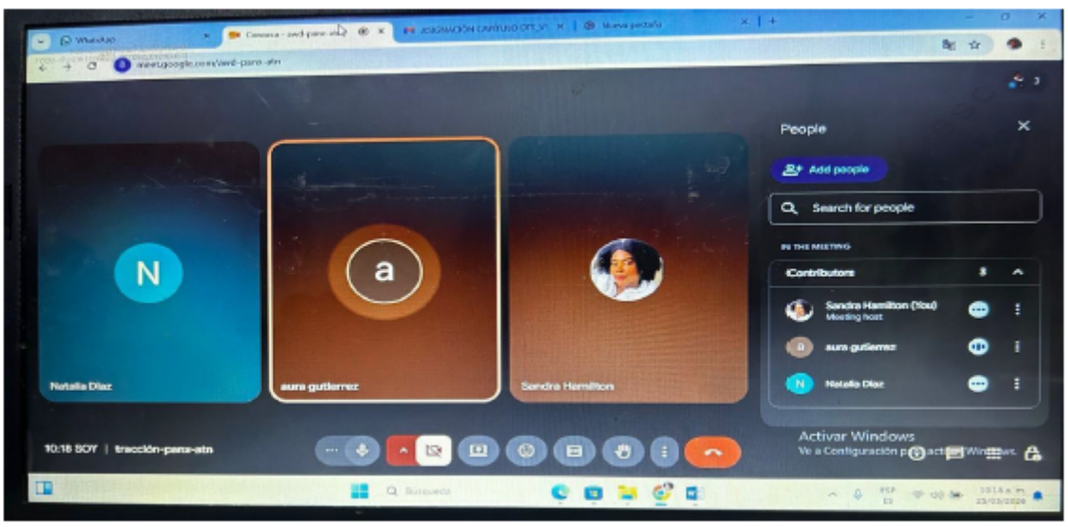
- Apoye reunión conjunta para la revisión y realización de ajustes al capítulo del Documento Técnico de Soporte (DTS) denominado Fases del proceso de legalización urbanística correspondiente al asentamiento de Villa Rosa.

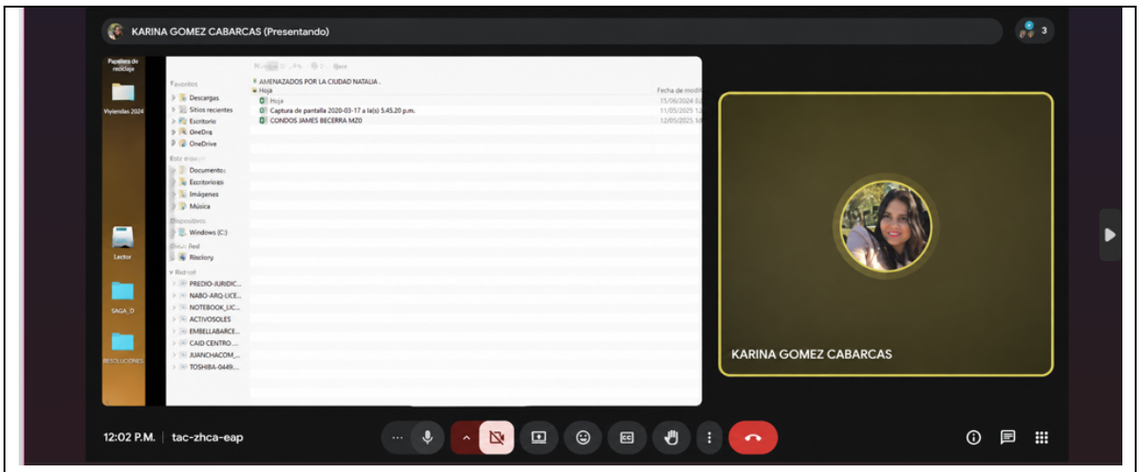
- Apoyé la reunión del equipo de Legalización Urbanística, liderada por la contratista Aura Gutiérrez, en la cual se presentó una introducción sobre los avances del proceso, se realizó seguimiento a los compromisos y actividades asignadas, y se revisaron estrategias orientadas al cumplimiento de las metas establecidas dentro del proceso de legalización urbanística, en articulación con los compañeros de OPLAN. La jornada se desarrolló en las instalaciones del edificio Portus Manga, piso 16.

- Apoye capacitación VIRTUAL DE SOCIALIZACION DE LA INTRANET INSTITUCIONAL. Realizada el día MAYO 29 DE 2026.

- Apoye charla en el ICBF para madres e interesados, en la orientación para la adquisición del subsidio complementario otorgado por corvivienda a través de MI CASA VA,

ANEXOS





MATRIZ VILLA ROSA — Buscar herramientas, ayuda y mucho más (A

rtar Compartir Diseño de página Fórmulas Datos Revisar Vista Ayuda Dibujo — Comentarios — Ponerse al día

la cuenta Microsoft 365 La configuración del explorador impide una experiencia óptima con Microsoft 365. Permita el acceso para mejorar su experiencia.

SE MODIFICO LINKS DE EXPEDENTES YA QUE TODOS LOS TENIA MAL, NO ABRE, SE MODIFICO EN TODOS LOS EXPEDIENTES SECTOR 2 OCTUBRE E 1 EN LA

SECTOR	MZ	# EXPEDIENTES	LOTES	OBSERVACIONES DE REVISIÓN
C	19	2	3 y 11	esta bien
C	20	1	66	No se encuentra
D	20	1	65	Esta bien
D	21	12	2,7,10,10,11,11,11B,11C,13,14,15 y 30,16	No se encuentra
D	21	14	16B,17,17B,17C,19,20,21,22,23,23,23,25,26,27	se modifica el total de
D	21	10	3,5,5,5,29,30A,33,35,35,36	esta bien
D	22	14	3,4,6,9,10,15,16,16,17,17B,19,20,21,21	esta bien
D	22	14	23,24,25,27B,27,28,31,31,34,35,39,41,45,48	esta bien
D	26	1	3	MODIFICACION EN EL
D	29	1	19	esta bien
2 Octubre E1	0	8	1,2,6,7,9,10,11,11A	MODIFICACION EN EL
2 Octubre E1	1	3	5,5,6	esta bien
2 Octubre E1	1	14	6,7,8,10,10A,11,11,11B,12,13,14,14,15,16,17	EN LA MZ 1 LT 11 SE AGREGO
2 Octubre E1	4	15	1,2,3,3,4,7,8,9,10,15,18,20,21,22,23	esta bien
			24,26,27,29,30,33,33,35,36	SE MODIFICO LINKS

MATRIZ VILLA ROSA — Buscar herramientas, ayuda y mucho más (A

ar Compartir Diseño de página Fórmulas Datos Revisar Vista Ayuda Dibujo — Comentarios — Ponerse al día — Edición

SECTOR A	EXPEDIEN	FECHA ENTREG	ADICIONALE		FECHA ASIGNACION 18 FEB	OBSERVACIONES DE REVISIÓN NATALIA
MZ 1	13		1,2,3,3A,4	5		Se advierte que el nombre asignado al
MZ 10	6					reasignado en 2 Asignacion rafael morales
MZ 11	8	Entregado 24 feb				Se modifica numero total de hojas, lo demas ok
MZ 12	4	Entregado 24 feb				Se modifica algunos datos en los recibos de servicios
MZ 13	8	Entregado 24 feb				Se modifica las direcciones del excel ya
MZ 14	4					reasignado en 2 Asignacion Pedro Martinez
MZ 15	5	Entregado 24 feb		PERO ES UN SOLO ARCHIVO		se modifico en el expediente mz 15 lt 1 cambio de fecha de escritura
MZ 16	6	Entregado 24 feb	1,2,2A,8,9,12	6		esta ok
MZ 2	6	Entregado 24 feb	28	1		esta ok
MZ 21	1	Entregado 24 feb				Se añadio en el expediente Mz 1 Lt 1 ya que no puso datos del recibo de gas, aun
MZ 24	2	Entregado 24 feb				Se agrego en el excel de link de
MZ 3	10	Entregado 24 feb				esta ok
MZ 4 (Lote 29,3,32,	11	Entregado 24 feb				La mayor parte de la matriz esta mal, no
MZ 4 (Lote 60, 62, 64, 65,66,68,69, 7,8a, 8b, 8h)	11	Entregado 24 feb				esta ok

MZ. CATASTRAL	MZ. DANE	REFERENCIA CATASTRAL MIDAS	DOCUMENTO	Nombre (Propietario, poseedor, ocupante, tenedor)	Celular	CORREO ELECTRÓNICO	DIRECCION MIDAS
912	26060123	011009120001001	23234086	ROSA ISABEL MIRANDA	3507249797	NO REGISTRA	K 66A 75 05
912	26060123	011003530001009	45429817	PIEDAD MONTOYA CANO	3042495033	NO REGISTRA	K 67 75 78
912	26060123	011009120021002	1143390219	DANIEL SAKER OSPINA	3504500888-	daniel.saker.ospina96@gmail.com	K 66A 75 25
912	26060123	011009120006001	1143328218	MERCEDES RODRIGUEZ V	3232301158	NO REGISTRA	K 66B 75 42
912	26060123	011009120006001	26146543	ANA ISABEL JULIO RUIZ	3006808145	NO REGISTRA	K 66B 75 42
912	26060123	011009120011002	45427019	BELARMINA VILLALOBOS VALOYES	3126787282	NO REGISTRA	K 66B 75 100
912	26060123		22807746	ROCIO TORO GIRALDO	3017329008	rochy.0805@hotmail.com	
912	26060123		73693731	MIGUEL JOSE MAZA	3216646522	miguelmaza1106@gmail.com	
912	26060123		42651807	MILADYS AVILA AVILA	3107856172	jpmaderaavila@hotmail.com	
912	26060123	011014560001006	1143390219	DANIEL ENRIQUE SAKER OSPINA	3504500888-	daniel.saker.ospina96@gmail.com	K 62 74 28
912	26060123		1051444954	INGRID JUDITH MAYORGA RODRIGUEZ	3216271941	NO REGISTRA	
912	26060123		1143349830	JANY MADERA AVILA	3137195319	jimaderaavila@hotmail.com	

DIRECCION APORTADA	EXPEDIENTE CORVIVIENDA	REFERENCIA CATASTRAL IGAC GEOPORTAL - NPN	FMI	CERTIFICADO TRADICION Y LIBERTAD	FOLIOS	IMPUESTO PREDIAL	DESCRIPCION NOMBRE PREDIAL	FACTURAS SERVICIO PUBLICO AGUA
POLICARPA SECTOR 13	123_03_0598	01100000035300015000000010	0	NO	N/A	NO	N/A	SI
POLICARPA SECTOR 13	123_04_0593	01100000091200015000000001	0	NO	N/A	SI	ROSA ISABEL MIRANDA GARCIA. REF: 01-10-0912-0001-001	NO
POLICARPA SECTOR 13	123_05_0597	01100000035300015000000009	0	NO	N/A	NO	N/A	SI
K 66A 75 25 SECTOR 13	123_06_0535	01100000091200215000000002	0	NO	N/A	SI	SHIRLEY MARIA OSPINA CORREA. REF: 01-10-0912-0021-002	NO
POLICARPA SECTOR 13	123_07_0572	01100000091200065000000001	0	NO	N/A	SI	ANA ISABEL JULIO RUIZ. REF: 01-10-0912-0006-001	SI
POLICARPA SECTOR 13	123_08_0437	01100000091200065000000001	0	NO	N/A	NO	N/A	SI
K66 B 75 104	123_09_0237	01100000091200115000000002	0	NO	N/A	NO	N/A	SI
C 76 65A 18	123_10_0396			NO	N/A	NO	N/A	SI
K 66B 75 62	123_11_0518			NO	N/A	NO	N/A	SI
K 66B 75 54 SECTOR 13	123_12_1725			NO	N/A	SI	MILADYS AVILA AVILA. REF: 01-10-912-0007-001	SI
K 62 74 28 SECTOR 13	123_13_0222	01100000145600015000000006	0	NO	N/A	SI	FANNY MAQUILON JIMENEZ. REF: 01-10-1456-0001-006	NO
K 66A 75 08 AP 101	123_14_0270			NO	N/A	NO	N/A	SI
K 66B 75 54 SECTOR 13	123_15_1728			NO	N/A	SI	MILADYS AVILA AVILA. REF: 01-10-912-0007-001	SI

FOLIOS	DOCUMENTO QUE ACREDITE OCUPACION PREDIO	FOLIOS	FECHA DOCUMENTO	ENTIDAD	DESCRIPCION JURIDICO
N/A	COMPRAVENTA DE POSESIÓN	10	31/01/2024	NOTARÍA SEPTIMA DEL CIRCULO DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO RELATA QUE EL SEÑOR RAUL HERNANDO SALAZAR BOTERO EN CALID
1	MINUTA DE VENTA DE UN SOLAR O LOTE DE TERRENO	2	4/05/2002	NOTARÍA QUINTA DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO RELATA QUE LA SEÑORA TEODULA GARCIA PITALUA EN CALIDAD VEN
N/A	MINUTA DE COMPRAVENTA	2	NO REGISTRA	DOCUMENTO PRIVADO	EL DOCUMENTO RELATA QUE EL SEÑOR EDUARDO SERRANO GOMEZ EN CALIDAD DE
N/A	ACTA DE DECLARACIÓN JURADA No. 4465	2	19/09/2024	NOTARÍA SEXTA DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO REALTA QUE EL SEÑOR DANIEL SAKER OSPINA MEDIANTE DECLARAC
N/A	MINUTA DE POSESIÓN	2	18/01/1993	NOTARÍA SEGUNDA DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO RELATA QUE LOS SEÑORES ARISTIDES SOLERA SALAS Y LA SEÑORA A
N/A	MINUTA DE POSESIÓN	2	18/01/1993	NOTARÍA SEGUNDA DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO RELATA QUE LOS SEÑORES ARISTIDES SOLERA SALAS Y LA SEÑORA A
1	MINUTA DE POSESIÓN	2	7/05/1988	NOTARÍA SEGUNDA DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO RELATA BELARMINA VILLALOBOS VALOYES QUE DESDE HACE MAS DE
N/A	CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA	2	21/11/2013	NOTARÍA SEXTA DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO RELATA QUE LA SEÑORA ORFILIA DEL SOCORRO GARCIA GIRALDO EI
N/A	MINUTA DE POSESIÓN	2	NO REGISTRA	DOCUMENTO PRIVADO	EL DOCUMENTO RELATA QUE EL SEÑOR MIGUEL MAZA ROMERO MANIFIESTA QUE ES
N/A	DECLARACIÓN DE POSESIÓN	5	28/04/2016	NOTARIA SEPTIMA DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO RELATA QUE LA SEÑORA MILADYS AVILA AVILA MEDIANTE ESCRITUR
N/A	ACTA DE DECLARACIÓN JURADA No. 4462	2	18/11/2024	NOTARIA SEXTA DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO REALTA QUE EL SEÑOR DANIEL SAKER OSPINA MEDIANTE DECLARAC
N/A	MINUTA DE CONSTANCIA DE PROPIEDAD	2	6/09/2010	NOTARIA SEXTA DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO RELATA QUE LA SEÑORA INGRID MAYORGA RODRIGUEZ MANIFIEST/
N/A	DECLARACIÓN DE POSESIÓN	5	28/04/2016	NOTARIA SEPTIMA DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO RELATA QUE LA SEÑORA MILADYS AVILA AVILA MEDIANTE ESCRITUR

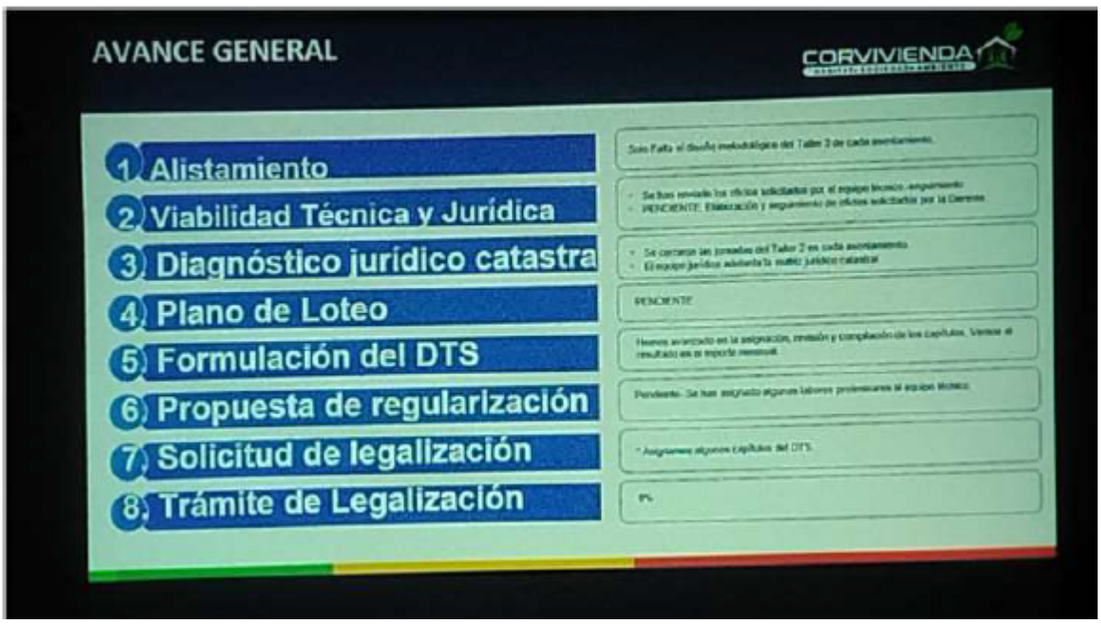
OS DOCUMENTOS	FOLIOS	DESCRIPCION	TOTAL FOLIOS	RELACION DE TENENCIA	OBSERVACIONES JURIDICO	
FOTO PREDIO	1		12	POSESIÓN	RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL MI M-GRFO-06 CON NUMERO 0598,	
MIENTO IDENTIDAD Y	2		5	POSESIÓN	DEL ANALISIS JURIDICO REALIZADO A LA DOCUMENTACION RECIBIDA CON EL FORMULARIO DE	
MIENTO IDENTIDAD Y	2		5	POSESIÓN	RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL MI M-GRFO-06 CON NUMERO 0597,	
ENTO IDENTIDAD Y	2		5	POSESIÓN	RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL MI M-GRFO-06 CON NUMERO 0535,	
ENTO IDENTIDAD Y	2		6	POSESIÓN	RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL MI M-GRFO-06 CON NUMERO 0572,	
MIENTO IDENTIDAD Y	2		5	POSESIÓN	RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL MI M-GRFO-06 CON NUMERO 0437,	
MIENTO IDENTIDAD Y	2		6	POSESIÓN	RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL MI M-GRFO-06 CON NUMERO 0237,	
MIENTO IDENTIDAD Y	2		5	POSESIÓN	RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL MI M-GRFO-06 CON NUMERO 0396,	
MIENTO IDENTIDAD Y	2		5	POSESIÓN	RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL MI M-GRFO-06 CON NUMERO 0518,	
MIENTO IDENTIDAD Y	2		9	POSESIÓN	RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL MI M-GRFO-06 CON NUMERO 1725,	
MIENTO IDENTIDAD Y	3		6	POSESIÓN	RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL MI M-GRFO-06 CON NUMERO 0222,	
ENTO DE IDENTIDAD Y	2		5	POSESIÓN	RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL MI M-GRFO-06 CON NUMERO 0270 ,	
ENTO DE IDENTIDAD Y	2		10	POSESIÓN	RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL MI M-GRFO-06 CON NUMERO 1728,	

MZ. CATASTRAL	MANZANA DANE	REFERENCIA CATASTRAL MIDAS	DOCUMENTO	Nombre (Propietario, poseedor, ocupante, tenedor)	Celular
989	26050207	011009890004011	1143380747	DAISY VEGA RODRIGUEZ	3003455744
989	26050207	011009890004011	1002191032	LISETH MENDOZA RAMIREZ	3233546945
860	26050207	011008600079001	9114875	ASTOLFO PEREZ RIVERO	3126782624
989	26050207	011009890004011	1043960083	KAREN RAMIREZ RODRIGUEZ	3207594970
989	26050207	011009890004011	45509322	DORA ISABEL GARRIDO RAMIREZ	3001019821
989	26050207	011000000989000045000000034	73182244	LEIDER ENRIQUE PRIOLO M	3114213275

OTROS DOCUMENTOS	FOLIOS	DESCRIPCION	TOTAL FOLIOS	RELACION DE TENENCIA	
RTIFICADO DE SANA	4	LOS DOCUMENTOS DE EL ACTA DE VECINDAD Y CERTIFICADO INDICAN SANA POSESIÓN DEL	7	POSESIÓN	DEL ANALISIS JURIDICO REALIZADO
RTIFICADO DE SANA	4	LOS DOCUMENTOS DE EL ACTA DE VECINDAD Y CERTIFICADO INDICAN SANA POSESIÓN DEL S	7	POSESIÓN	DEL ANALISIS JURIDICO REALIZADO
TA DE VECINDAD, CEDULA	3	ACTA DE VECINDAD EXPEDIDO Y FIRMADO POR LA PRESIDENTA DE LA JAC DE PH EN EL	10	POSESIÓN	DEL ANALISIS JURIDICO REALIZADO
A DE VECINDAD, CEDULA	3	ACTA DE VECINDAD EXPEDIDO Y FIRMADO POR LA PRESIDENTA DE LA JAC DE PH EN EL	12	POSESIÓN	DEL ANALISIS JURIDICO REALIZADO
TA DE VECINDAD, CEDULA	3	ACTA DE VECINDAD EXPEDIDO Y FIRMADO POR LA PRESIDENTA DE LA JAC DE PH EN EL	11	POSESIÓN	DEL ANALISIS JURIDICO REALIZADO
SESIÓN, ACTA DE	4	LOS DOCUMENTOS DE EL ACTA DE VECINDAD Y CERTIFICADO INDICAN SANA POSESIÓN DEL	7	POSESIÓN	DEL ANALISIS JURIDICO REALIZADO

ENTIDAD	DESCRIPCION JURIDICO
N/A	N/A
N/A	N/A
NOTARÍA CUARTA DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO RELATA QUE EL SEÑOR ASTOLFO ENRIQUE PEREZ RIVERO EXPRESA QUE DESDE HACE 20 AÑOS EJERCE D
NOTARÍA SEXTA DEL CIRCULO DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO RELATA QUE LA SEÑORA ANA RAMIREZ GARRIDO EN CALIDAD DE VENDEDORA LE TRANFIERE LA POSESI
NOTARÍA SEGUNDA DE CARTAGENA	EL DOCUMENTO RELATA QUE EL SEÑOR ALBERTO ANTONIO TORRES JARAMILLO EN CALIDAD DE VENDEDORA LE TRANFI
N/A	N/A


Socializacion de la Intranet Corv...
00:08 1 asistentes
Algunas personas son externas a la organización.
No tienen acceso a algunas características de Teams.
¿Qué es una Intranet?
CORVIVIENDA
Una intranet es una plataforma digital interna que permite centralizar la información, los procesos, las comunicaciones y los servicios institucionales para los colaboradores de una organización.
Objetivos principales:
Facilitar el acceso a la información.
Mejorar la comunicación interna.
Optimizar procesos administrativos.
Fortalecer la gestión documental.
Promover la transformación digital.
EXPLORANDO: QUÉ ES UNA INTRANET
INTRANET
Oficina de MIPG

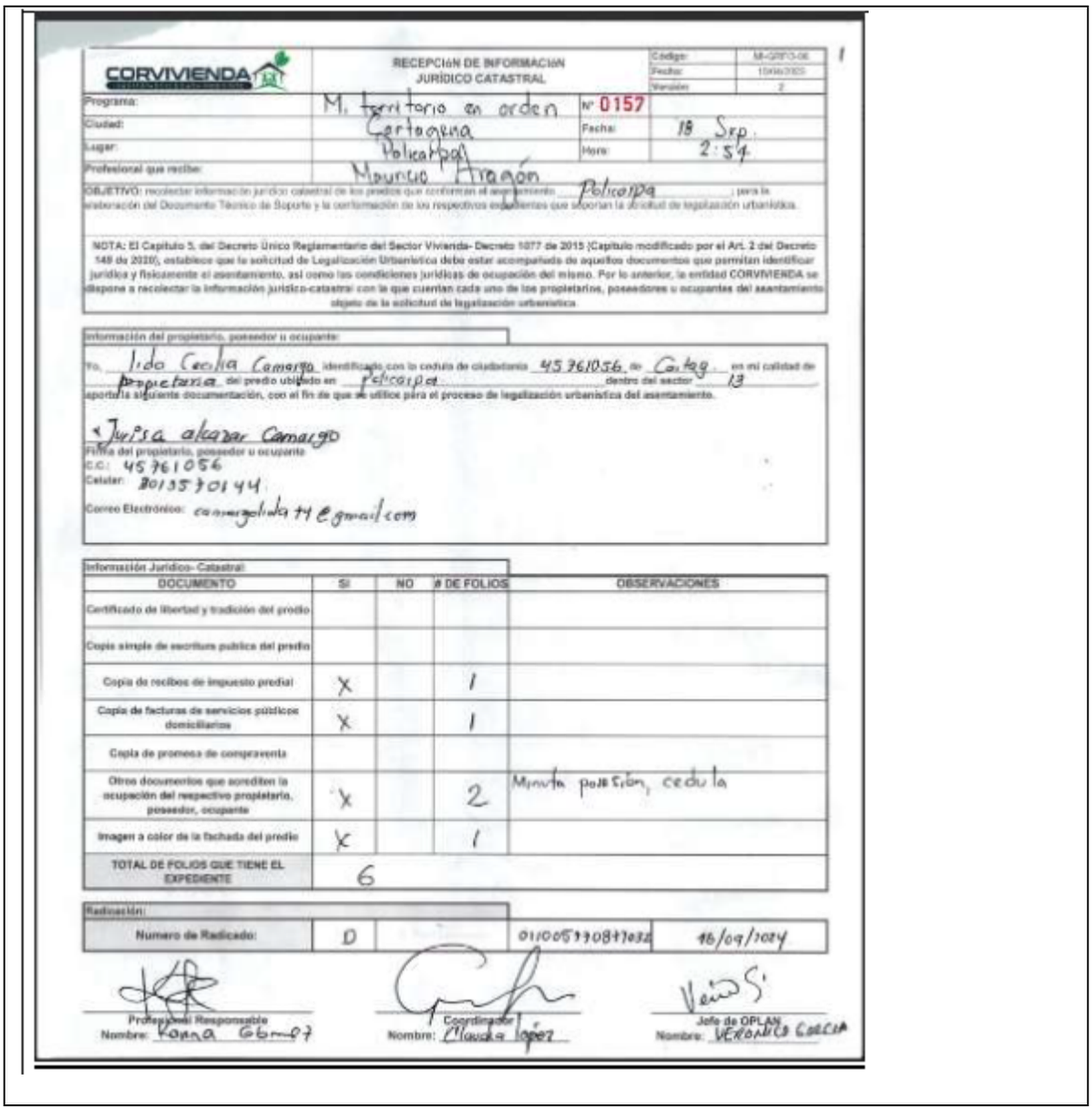

AVANCE GENERAL
CORVIVIENDA
1 Alistamiento
2 Viabilidad Técnica y Jurídica
3 Diagnóstico jurídico catastra
4 Plano de Loteo
5 Formulación del DTS
6 Propuesta de regularización
7 Solicitud de legalización
8 Trámite de Legalización
PENDIENTE
0%



POLICARPA	404 - D	01100577087703	45761056	LIDA CECILIA CAMARGO	3013570144	CAMARGOLIDA74@GMAIL.COM	CL
POLICARPA	404 - D	01100577087705	45504804	IAEL PATERNINA	3044888454	IAELPATERNINA@GMAIL.COM	CL
POLICARPA	404 - D	01100577087703	100299804	YINAIRIS PACHECO CORTES	3205428612	N/A	CL
POLICARPA	404 - D	01100577087701	45580048	MARLIS ASTRID TORRES PADILLA	3135660119	N/A	CL
POLICARPA	404 - D	N/A	45558170	NUBIA DEL TORO ALVAREZ	3113548973	[illegible]@GMAIL.COM	CL
POLICARPA	404 - D	01100577087702	73581029	ODAIR JOSE PARDO	3123428558	PARDOMALARES20@GMAIL.COM	CL
POLICARPA	404 - D	N/A	45548482	ANA ROMERO HERRERA	3117565143	ANAROMERO@GMAIL.COM	CL
POLICARPA	404 - D	N/A	1047405114	MILENA CARO MONTERO	3155480880	MILENACAROMONTERO2018@GMAIL.COM	CL
POLICARPA	404 - D	N/A	22894605	MARIA DEL CARMEN BANQUETT IAN	3126178409	BANQUETTIAN@GMAIL.COM	CL
POLICARPA	404 - D	01100577087701	1047476600	IANETH CENEIDA GUZMAN CUERVO	3169777744	N/A	CL
POLICARPA	404 - D	01100577087705	30665825	LUIS MARIA AGAMEZ ESPITIA	3006970244	AGAMEZLUIS16@HOTMAIL.COM	CL
POLICARPA	404 - D	01100577087701	33104717	SEOLIDA SIMANCAS	3116805115	SEOLIDASIMANCAS@GMAIL.COM	CL
POLICARPA	404 - D	N/A	45561541	DARIS SALAS UZAL	3046004590	N/A	CL
POLICARPA	404 - D	01100577087704	45546667	IAZMIN PADILLA PUERTA	3116812750	IAZMINPADILLA0118@GMAIL.COM	CL
POLICARPA	404 - D	01100577087705	21431554	MAGNOLIA DAZA MARIN	3205409744	N/A	CL
POLICARPA	404 - D	01100577087705	45456852	OLAGA LUCIA BUITRAGO HERNANDEZ	3005738183	LUCIBU13@GMAIL.COM	CL
POLICARPA	404 - D	01100577087701	73351805	ROGER BARRIOS PATERNINA	3106576428	N/A	CL
POLICARPA	404 - D	01100577087701	45538640	CARMEN SOLOR VELEZ	3218543256	rolarelizabeth826@gmail.com	CL
POLICARPA	404 - D	11005770877044	22657557	MARLIS ESTHER ACUÑA ORTIZ	3219016824	MAYU30822@GMAIL.COM	CL

Activar Windows


Legalización Urbanistica compartió una carpeta contigo
Aquí está la carpeta que Legalización Urbanistica compartió contigo.
0404-D si
Este vínculo solo funciona para los destinatarios directos de este mensaje.
Abrir
Activar Windows
Ve a Configuración par



CORVIVIENDA

RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL

Código: M-GRPO-06 | Fecha: 15/06/2023 | Versión: 2 | 1

Programa: M. territorio en orden | Nº 0157

Ciudad: Cartagena | Fecha: 18 Sep.

Lugar: Policarpa | Hora: 2:54

Profesional que recibe: Mauricio Aragón

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento Policarpa, para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Lida Cecilia Camargo identificado con la cedula de ciudadanía 45761056 de Cartag en mi calidad de propietaria del predio ubicado en Policarpa dentro del sector 13 aportaría siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Luisa alcazar Camargo

Firma del propietario, poseedor u ocupante

C.C.: 45761056

Celular: 3013570144

Correo Electrónico: camargolida74@gmail.com

Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura pública del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	X		1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	X		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	X		2	Minuta posesión, cedula
Imagen a color de la fachada del predio	X		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	6			

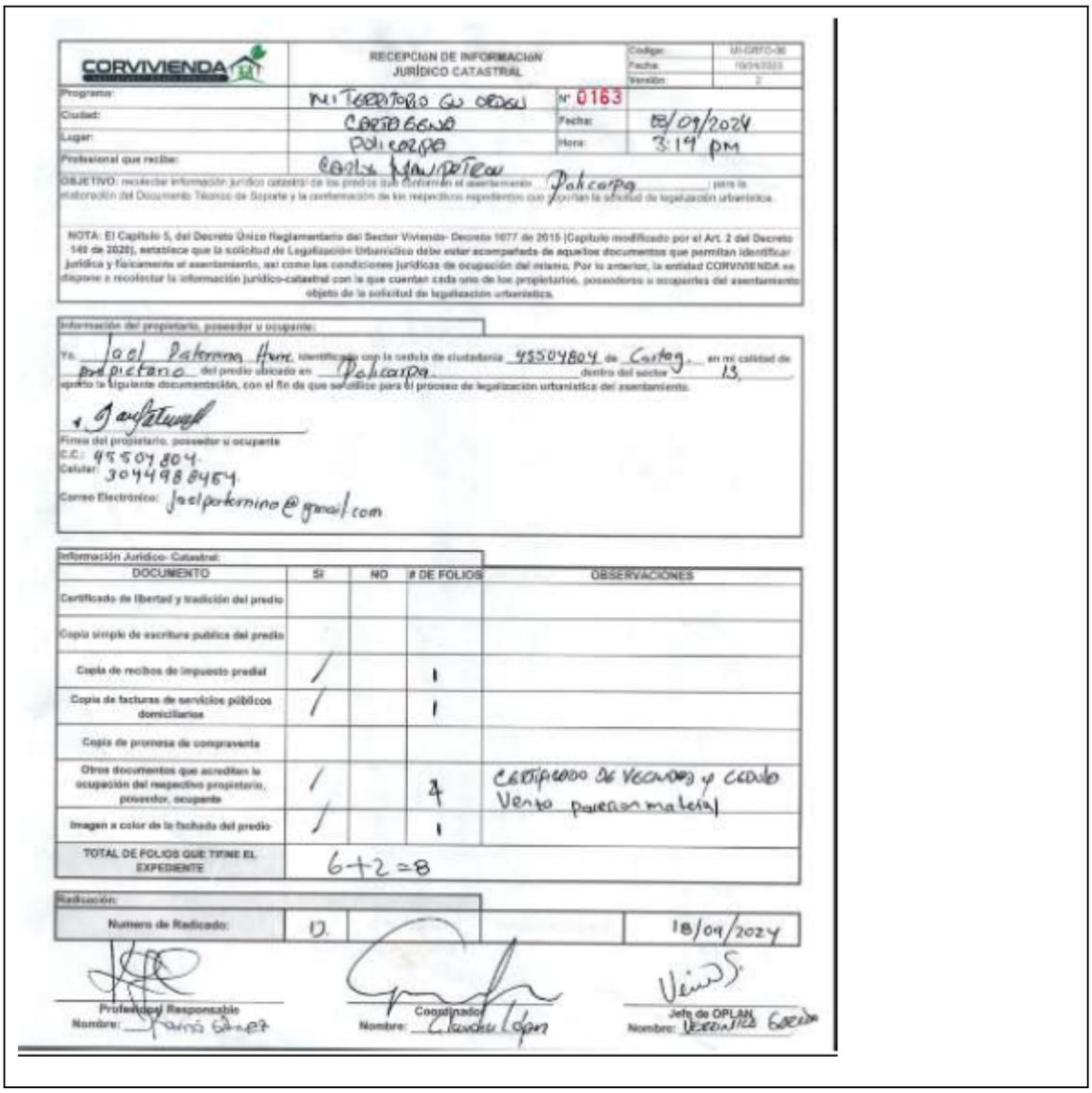
Radicación:

Numero de Radicado:	D		0100519108411032	18/09/2024

Profesional Responsable
Nombre: Yanna Gómez

Coordinador
Nombre: Mauka López

Jefe de OPLAN
Nombre: VERONICA CORCIA



CORVIVIENDA

RECEPCION DE INFORMACION JURÍDICO CATASTRAL

Código: MI-GRTO-36
Fecha: 19/04/2023
Versión: 2

Programa: N.I TERRITORIO GU ORDEN
N° 0163
Ciudad: CARTAGENA
Fecha: 05/09/2024
Lugar: Policarpa
Hora: 3:19 pm
Profesional que recibe: CARLOS MANJARREZ

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento Policarpa para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 140 de 2025), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA es dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Joel Paternina Hmr, identificado con la cedula de ciudadanía 45504804 de Cartag. en mi calidad de propietario del predio ubicado en Policarpa dentro del sector 13, aporto la siguiente documentación, con el fin de que sea utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 45504804
Celular: 3044988464
Correo Electrónico: joelpaternino@gmail.com

Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura pública del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	/		1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	/		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	/		4	CERTIFICADO DE VECINDAD y CEDULA Venta parcial material
Imagen a color de la fachada del predio	/		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	6+2=8			

Radicación:

Numero de Radicado:	0			18/09/2024

Profesional Responsable
Nombre: Carlos Manjarrez

Coordinador
Nombre: Eduardo Lopez

Jefa de OPLAN
Nombre: Verónica Garcia

CORVIVIENDA	RECEPCION DE INFORMACION JURÍDICO CATASTRAL	Código: MI-GRFD-06 Fecha: 19/04/2023 Versión: 2
Programa:	MI TERRITORIO GU ORDEN	Nº 0163
Ciudad:	CARTAGENA	Fecha: 18/09/2024
Lugar:	POLICARPA	Hora: 3:19 pm
Profesional que recibe:	CARLA MANJARRES	

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento Policarpa para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 148 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Jael Patermina Haza, identificado con la cedula de ciudadanía 45504804 de Cartag. en mi calidad de propietario del predio ubicado en Policarpa. dentro del sector 13, aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Firma del propietario, poseedor u ocupante

C.C.: 45504804.

Celular: 3044988454.

Correo Electrónico: Jaelpatermina@gmail.com

Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura pública del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	/		1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	/		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	/		4	CERTIFICADO DE VECINOS y CEDULA Venta posesion material
Imagen a color de la fachada del predio	/		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	6+2=8			

Radicación:

Numero de Radicado:	17.			18/09/2024

CORVIVIENDA	RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURIDICO CATASTRAL	Código: M-GRFO-06
		Fecha: 10/04/2023
		Versión: 2

Programa:	MI TERRITORIO EN ORDEN	Nº 0166	
Ciudad:	CORDOBA	Fecha:	18/09/2024
Lugar:	POLICARPA	Hora:	2:18 pm
Profesional que recibe:	CARLOS LUNA PATRON		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento Policarpa para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Yimayris Pacheco Cortes identificado con la cedula de ciudadanía 1002998O4 de Cartagena en mi calidad de propietario del predio ubicado en Policarpa dentro del sector 13 aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

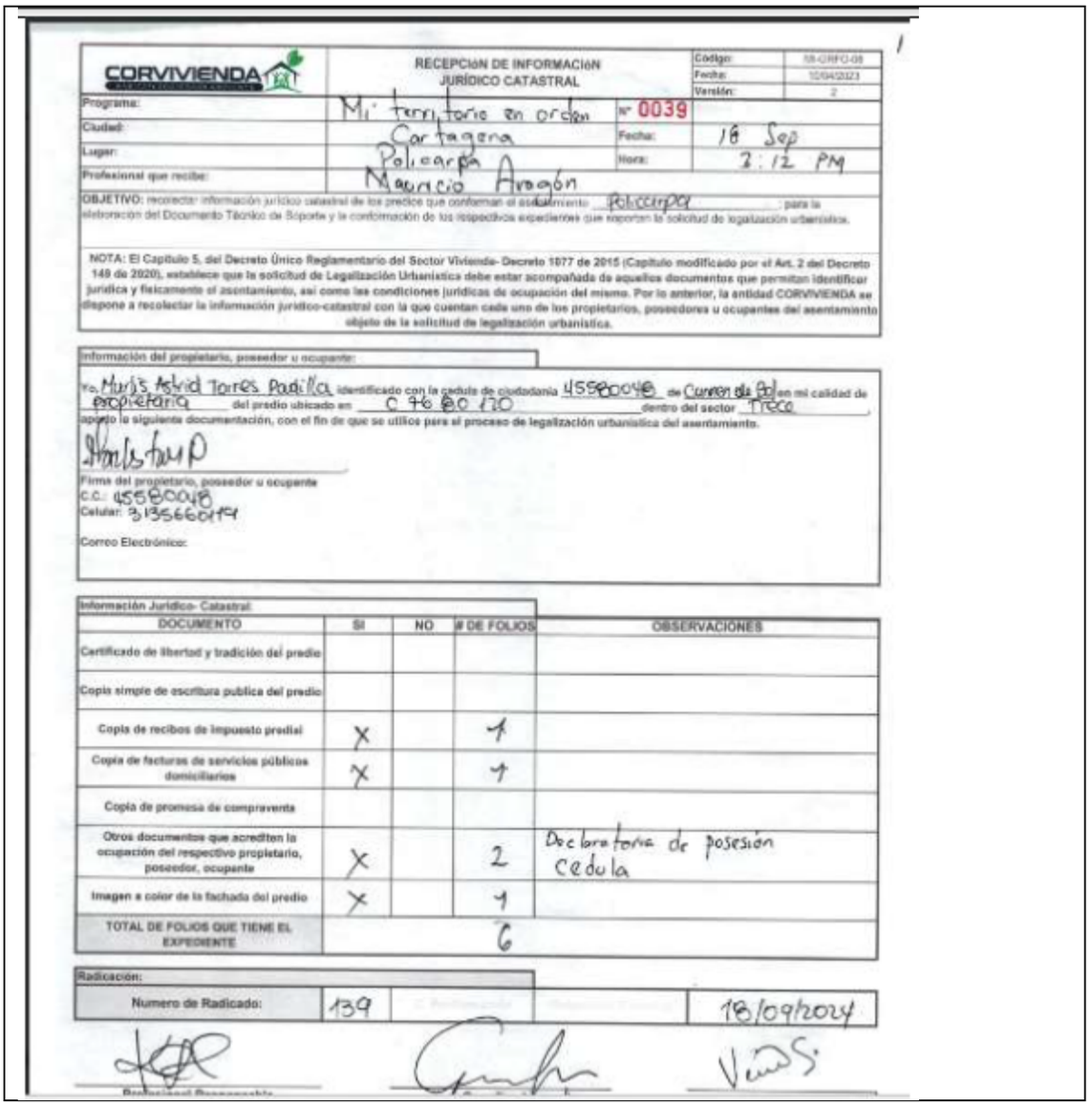
Yimayris Pacheco Cortes
Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 1002998O4
Celular: 3205428612
Correo Electrónico: cortesyima

Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura pública del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	/		1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	/		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	/		2	MINUTO DE POSESION Y CEDULA
Imagen a color de la fachada del predio	/		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	6			

Radicación:

Numero de Radicado:	D.		0110057730877	18/09/2024



CORVIVIENDA

RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL

Código:	58-GRFO-08		
Fecha:	10/04/2023		
Versión:	2		

Programa:	Mi territorio en orden	Nº 0039	
Ciudad:	Cartagena	Fecha:	18 Sep
Lugar:	Policarpa	Hora:	2:12 PM
Profesional que recibe:	Mauricio Aragón		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento Policarpa para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soporten la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permiten identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Maria Astrid Torres Padilla identificado con la cedula de ciudadania 45580048 de Cartagena en mi calidad de propietaria del predio ubicado en C 96 80 170 dentro del sector Treco, aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 45580048
Celular: 3135660179

Correo Electrónico:

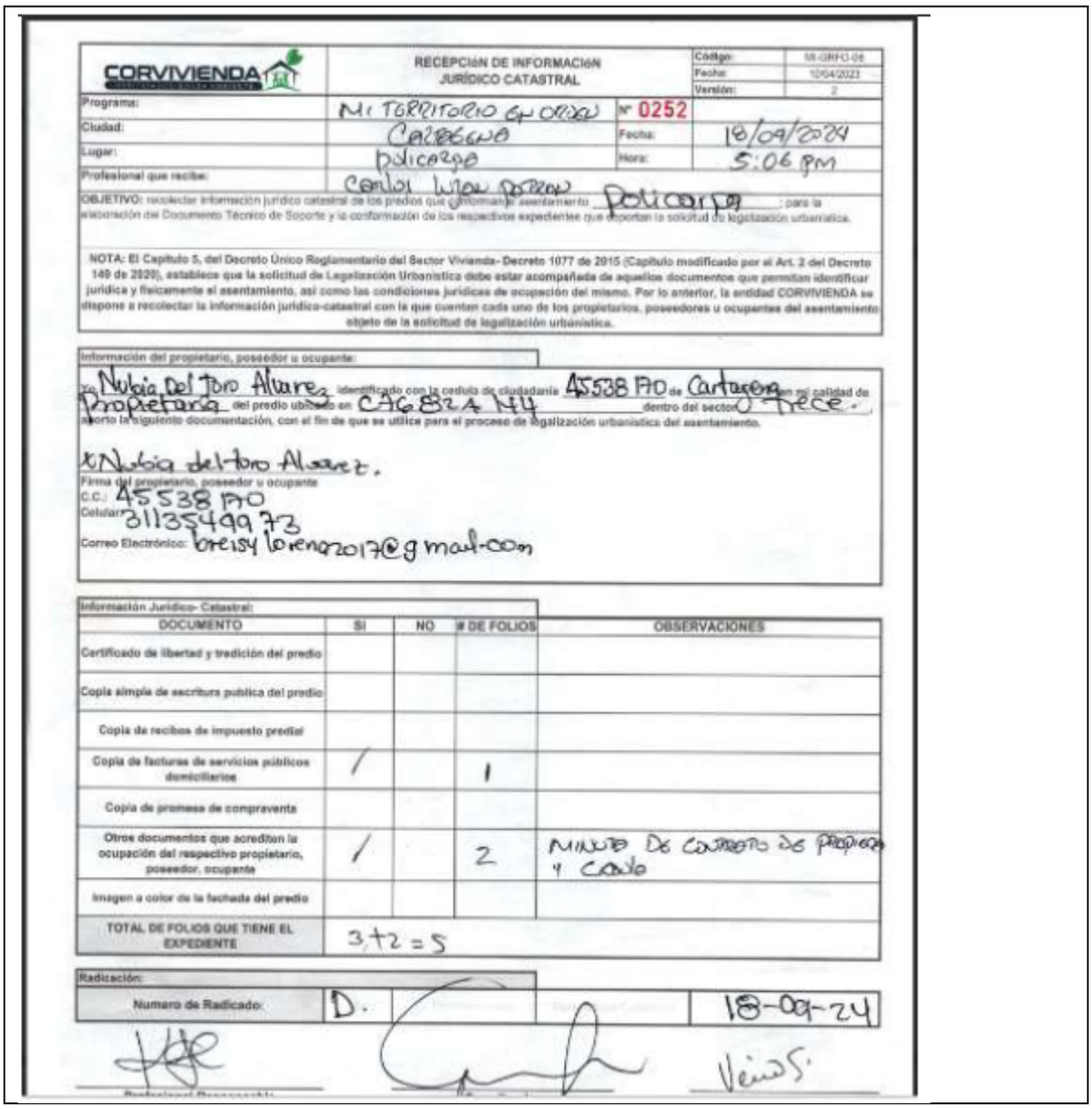
Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura publica del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	X		1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	X		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	X		2	Declaratoria de posesión cedula
Imagen a color de la fachada del predio	X		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE			6	

Radicación:

Numero de Radicado:	139		18/09/2024

Profesional Responsable



CORVIVIENDA

RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL

Código:	M-GRFO-06
Fecha:	10/04/2023
Versión:	2

Programa:	MI TERRITORIO EN ORDEN	Nº 0252	
Ciudad:	CARTAGENA	Fecha:	18/09/2024
Lugar:	POLICARPA	Hora:	5:06 PM
Profesional que recibe:	CARLOS WILSON PORRAS		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento POLICARPA ; para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuenten cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo Nubia Del Toro Alvarez identificado con la cedula de ciudadanía 45538 PTO de Cartagena en mi calidad de Propietaria del predio ubicado en CA 68 24 N4 dentro del sector 0 - Trece. aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Nubia del Toro Alvarez.
Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 45538 PTO
Celular: 3113549973
Correo Electrónico: brei84lorenzo2017@gmail.com

Información Jurídico- Catastral:

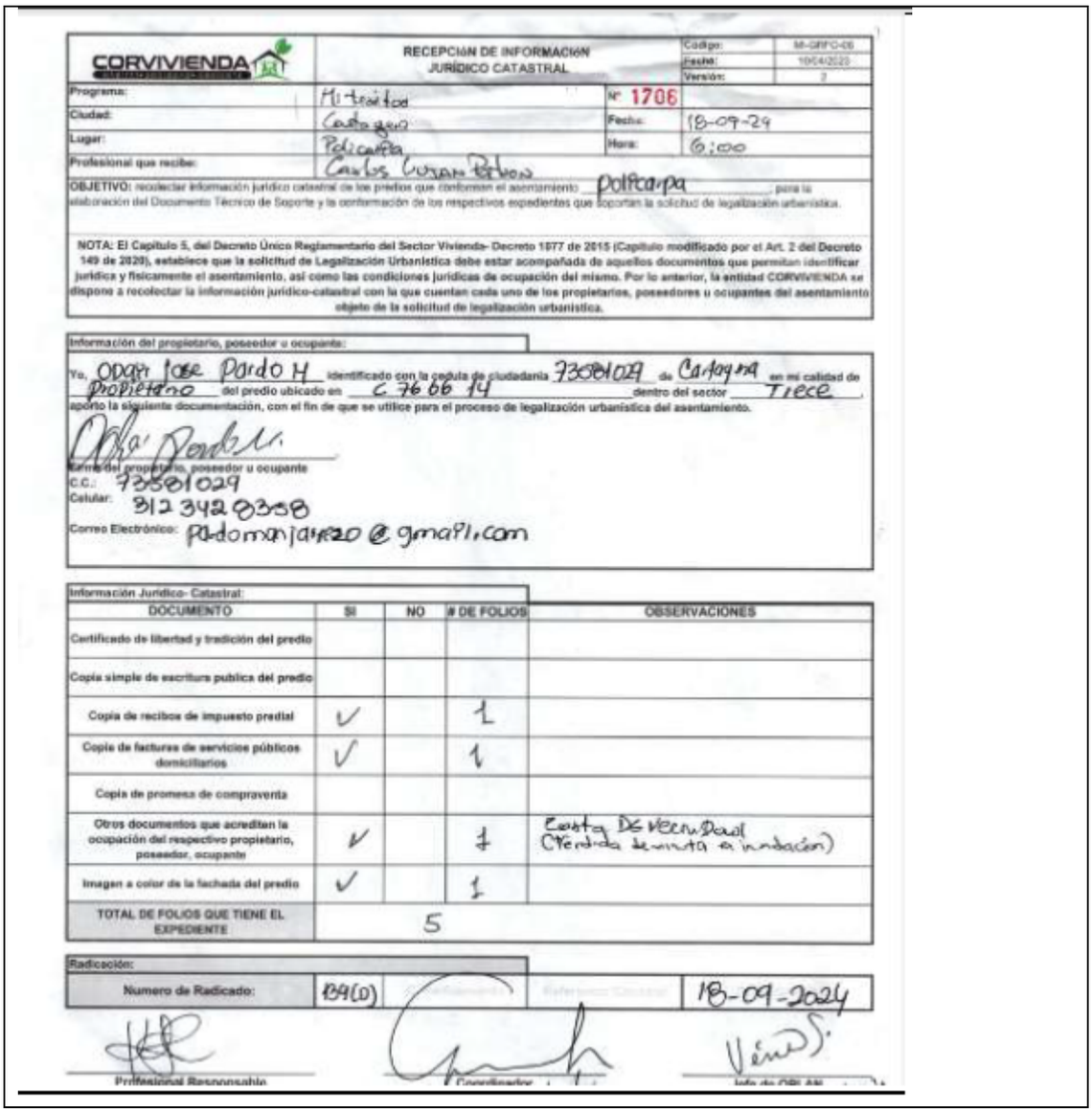
DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura publica del predio				
Copia de recibos de impuesto predial				
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	/		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	/		2	MINUTA DE CONTRATO DE PROMESA Y CESIÓN
Imagen a color de la fachada del predio				
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	3+2=5			

Radicación:

Numero de Radicado:	D.			18-09-24

Profesional Responsable

Vecino



CORVIVIENDA

RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL

Código:	M-GRFC-06
Fecha:	10/04/2023
Versión:	2

Programa:	Mitigación	Nº	1706
Ciudad:	Cartagena	Fecha:	18-09-24
Lugar:	Policarpa	Hora:	6:00
Profesional que recibe:	Carlos Cuadrado Bolaños		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento Policarpa, para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Odair José Pardo H identificado con la cedula de ciudadanía 73581029 de Cartagena en mi calidad de propietario del predio ubicado en C 76 66 14 dentro del sector Tiece, aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Firma del propietario, poseedor u ocupante

C.C.: 73581029

Celular: 312 342 0358

Correo Electrónico: Pdomanja1920@gmail.com

Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura publica del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	✓		1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	✓		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	✓		1	Carta de vecindad (Perdida durante la inundación)
Imagen a color de la fachada del predio	✓		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	5			

Radicación:

Numero de Radicado:	89(0)			18-09-2024

Profesional Responsable | Coordinador | Jefe de OAI AM

CORVIVIENDA	RECEPCIóN DE INFORMACIóN JURÍDICO CATASTRAL		Código:	MI-GRPO-08
			Fecha:	10/04/2023
			Versión:	2
Programa:	MI TERRITORIO EN ORDEN	N° 1704		
Ciudad:	CARTAGENA	Fecha:	18/09/2024	
Lugar:	POLICARPA	Hora:	5:55 PM	
Profesional que recibe:	REGULO DELA MADRID.			

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento POLICARPA, para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Ana Ramiro Herera identificado con la cedula de ciudadania 45310482 de Cartagena en mi calidad de propietaria del predio ubicado en C 76 62 16 dentro del sector Tierra, aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Ana Ramiro Herera

Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 45310482
Celular: 3117365143
Correo Electrónico: anajurima@gmail.com

Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura publica del predio				
Copia de recibos de impuesto predial				
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	/		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	/		2	ESCRITURA DE POSESION Y CEDULA
Imagen a color de la fachada del predio	/		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	4			

Radicación:

Numero de Radicado:	1390	1600301100000067709775000000025	18-09-2024

CORVIVIENDA	RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL		Código:	SS-GRFO-05
			Fecha:	10/04/2023
			Versión:	2
Programa:	MI TERRITORIO EN ORDEN	Nº 1705		
Ciudad:	CARTAGENA	Fecha:	18/09/2024	
Lugar:	POLICARPA	Hora:	6:00 pm	
Profesional que recibe:	REINALDO BELLO MENDIVIL			

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento POLICARPA para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Milena Caro Montero identificado con la cedula de ciudadanía 1047403114 de Valencia en mi calidad de Propietaria del predio ubicado en D676 KR 62 42 APTO 101 dentro del sector Tierra aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Milena Caro Montero

Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 1047403114
Celular: 3136490880
Correo Electrónico: milenacaromontero2019@gmail.com

Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura pública del predio				
Copia de recibos de impuesto predial				
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	/		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	/		2	CONTRATO DE COMPRAVENTA DE POSESION Y CEDULA
Imagen a color de la fachada del predio	/		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	4 + 1 = 5			

Radicación:

Numero de Radicado:	1341(D)		18-09-2024

Profesional Responsable

CORVIVIENDA	RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL	Código:	M-GRFO-06
		Fecha:	10/04/2023
		Versión:	2

Programa:	Mi Territorio es Cadena	N° 0204	
Ciudad:	Cartagena	Fecha:	
Lugar:	Policarpa	Hora:	5:54
Profesional que recibe:	Carlos Luna Pabon		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento _____ para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Maria del Carmen Banquett Lan identificado con la cedula de ciudadanía 22994605 de Turbaco en mi calidad de Propietaria del predio ubicado en Dg 76 Kr 65A 36 dentro del sector _____, aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Maria del C Banquett Lan

Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 22994605
Celular: 3126178409
Correo Electrónico: banquettlanmaria@gmail.com

Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura pública del predio				
Copia de recibos de impuesto predial				
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	V		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	V		2	Militar de carrera y Visado
Imagen a color de la fachada del predio	V		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	5			

Radicación:

Numero de Radicado:	139		2013-0000-109109 0000-0001	18/09/2024

Profesional Responsable | Coordinador | Visto

CORVIVIENDA	RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL	Código:	MI-GRFO-38
		Fecha:	10/04/2023
		Versión:	2

Programa:	MI TERRITORIO MI ORDEN	N° 0259	
Ciudad:	CARTAGENA	Fecha:	18 - SEP - 2024
Lugar:	POLICARPA	Hora:	
Profesional que recibe:	KARINA GOMEZ		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento Tellicarpa, para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo Janeth Conrado Cozzina Cuello identificado con la cedula de ciudadanía 1047496600 de Cartagena en calidad de propietaria del predio ubicado en C 96B0 140 dentro del sector Fredes, aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 1047496600
Celular: 3169777744
Correo Electrónico: ———

Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura pública del predio				
Copia de recibos de impuesto predial			1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios			1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante			2	
Imagen a color de la fachada del predio			1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	5+1 = 6			

Radicación:

Numero de Radicado:	D.		18-09-24

Profesional Responsable | Coordinador | Vecino Sí

1

CORVIVIENDA	RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL		Código: M-GRFO-09 Fecha: 10/04/2023 Versión: 2
Programa:	Mejoramiento en sitio	Nº 0004	
Ciudad:	Cartagena	Fecha:	18-09-24
Lugar:	Policarpa	Hora:	10:00 AM
Profesional que recibe:	Carlos Luzardo Padilla		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento _____ para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Lidis María Agamez Espitia identificado con la cedula de ciudadanía 20665825 de Lorica en mi calidad de Propietaria del predio ubicado en C76 66B 04-A1-02- Policarpa dentro del sector Trece, aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Lidis maria agamez espitia

Firma del propietario, poseedor u ocupante

C.C.: 20665825

Celular: 300 6970244

Correo Electrónico: agamezlidis@gmail.com

Información Jurídico- Catastral:

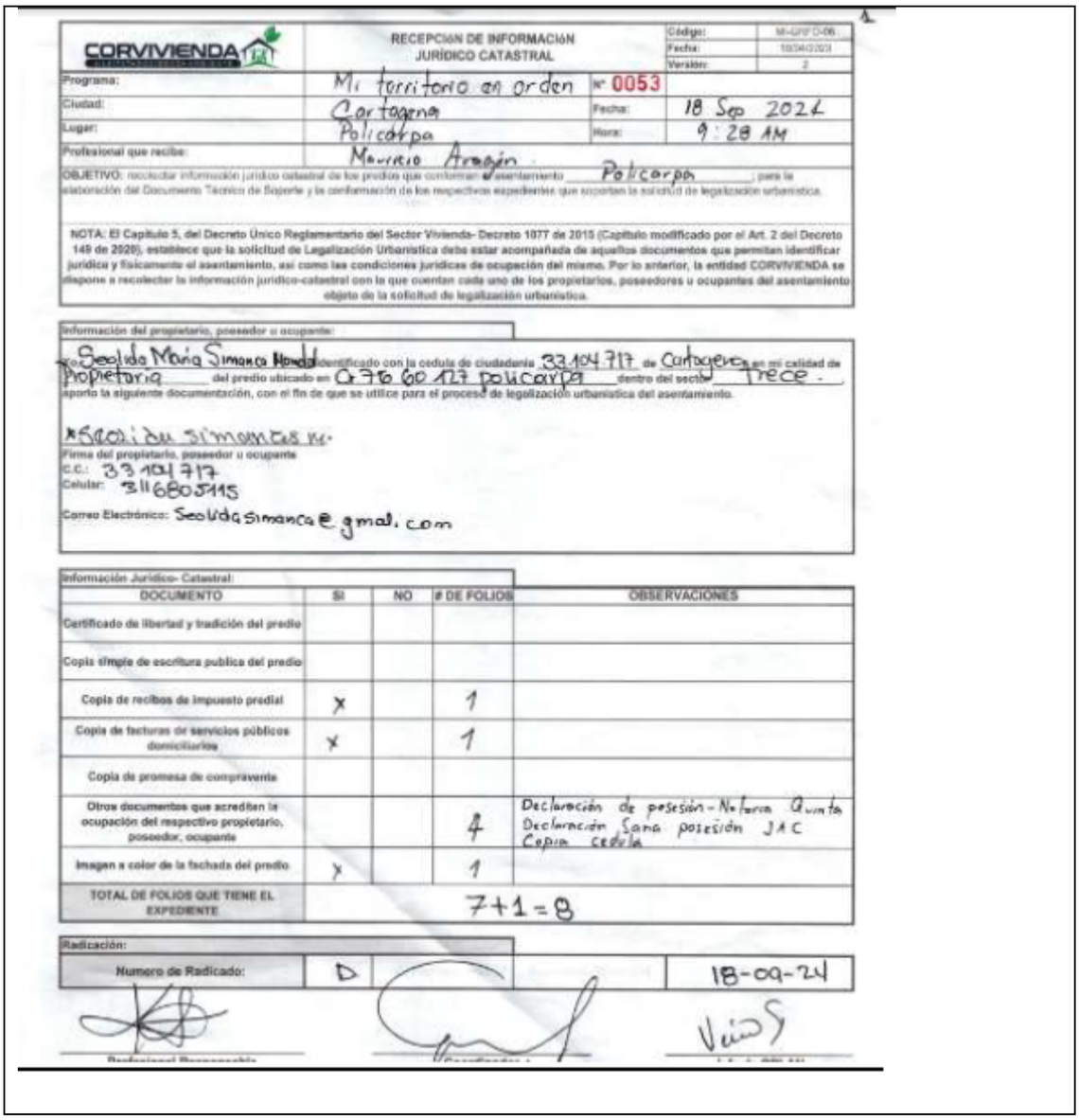
DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura publica del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	✓		1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	✓		1	
Copia de promesa de compraventa	✓		1	Minuta de posesión y venta
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	✓		2	Cedula
Imagen a color de la fachada del predio	✓		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	6+1=7			

Radicación:

Numero de Radicado:	D		18/09/2024

Profesional Responsable

Propietario



CORVIVIENDA

RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL

Código:	M-GPTD-06		
Fecha:	10/04/2023		
Versión:	2		
Programa:	Mi territorio en orden	N° 0053	
Ciudad:	Cartagena	Fecha:	18 Sep 2024
Lugar:	Policarpa	Hora:	9:28 AM
Profesional que recibe:	Mauricio Aragón		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento Policarpa para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo Seolida María Simanca Hoyos identificado con la cedula de ciudadanía 33.104.717 de Cartagena en mi calidad de Propietaria del predio ubicado en C 76 60 127 Policarpa dentro del sector Trece - aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Seolida Simanca H.

Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 33.104.717
Celular: 3116805115
Correo Electrónico: Seolidasimanca@gmail.com

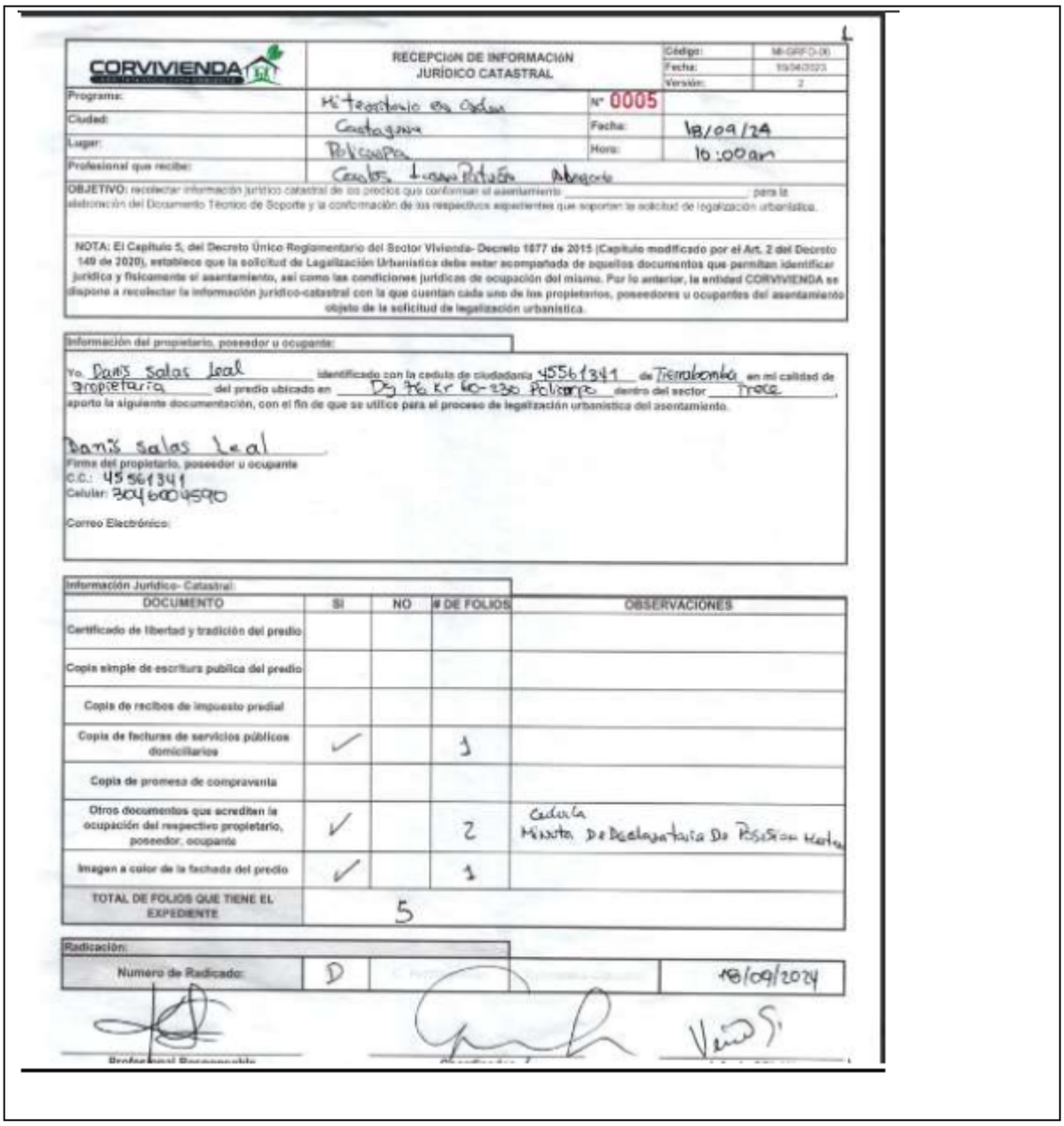
Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura publica del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	X		1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	X		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante			4	Declaración de posesión - Notaria Quinta Declaración Sana posesión JAC Copia cedula
Imagen a color de la fachada del predio	X		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE			7+1=8	

Radicación:

Numero de Radicado:	D		18-09-24

Profesional Responsable | Coordinador | Vo.Bo.



CORVIVIENDA	RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL	Código: MI-GRFO-06
		Fecha: 03/04/2023
		Versión: 2

Programa:	Mi Terruño es Cartagena	Nº 0005	
Ciudad:	Cartagena	Fecha:	18/09/24
Lugar:	Policarpa	Hora:	10:00 am
Profesional que recibe:	Carlos Luna Pitalúa Abogado		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento _____ para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soporten la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo. Danis Salas Leal identificado con la cedula de ciudadanía 45561341 de Tierralomba en mi calidad de Propietaria del predio ubicado en Dg 76 Kr 60-230 Policarpa dentro del sector Troce, aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Danis Salas Leal
Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 45561341
Celular: 3046004590

Correo Electrónico:

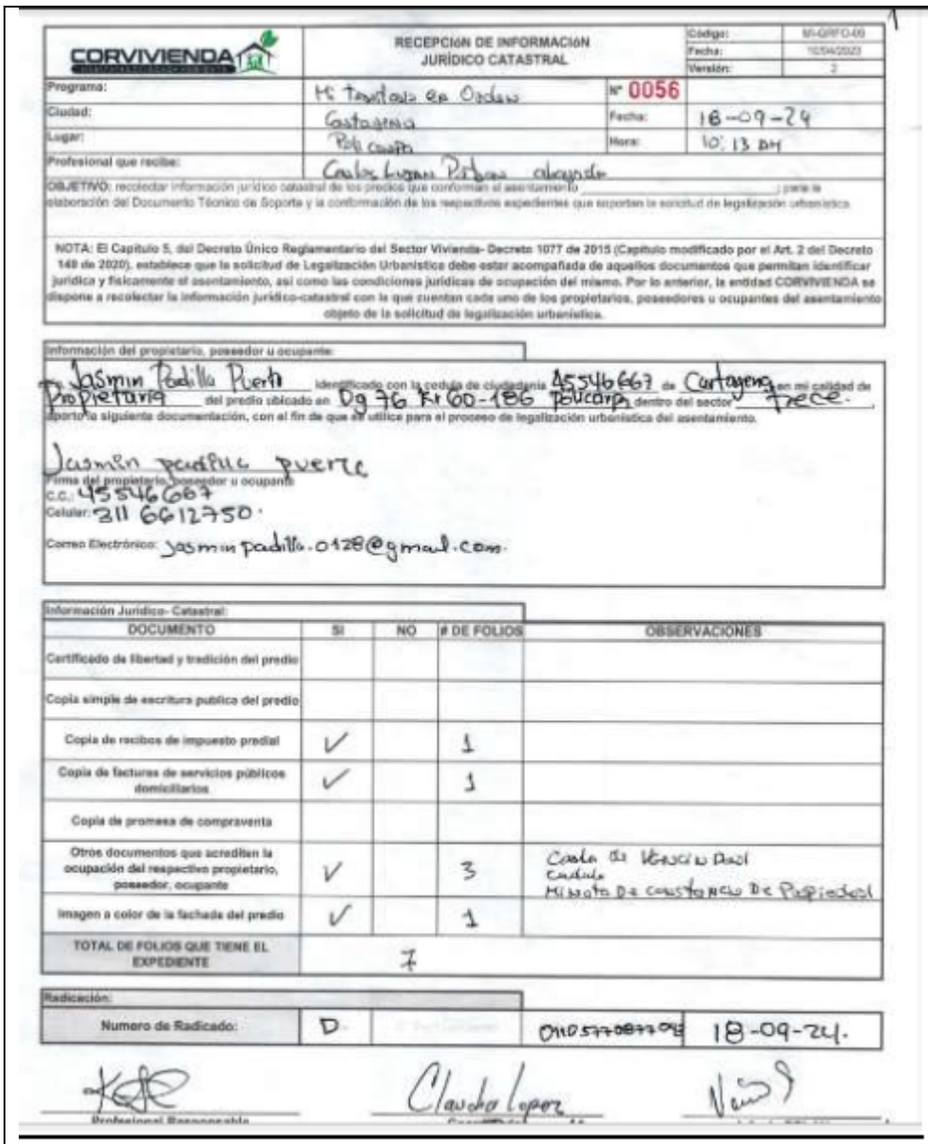
Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura publica del predio				
Copia de recibos de impuesto predial				
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	✓		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	✓		2	Cedula Mixta. De Declaratoria De Posesion Mate
Imagen a color de la fachada del predio	✓		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	5			

Radicación:

Numero de Radicado:	D		18/09/2024

Profesional Responsable



CORVIVIENDA — **RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL**

Código:	M-GRFO-49		
Fecha:	15/04/2023		
Versión:	3		

Programa:	Mi Terruño en Orden	Nº 0056	
Ciudad:	Cartagena	Fecha:	18-09-24
Lugar:	Pola Cuarta	Hora:	10:13 AM
Profesional que recibe:	Carlos Luzan Pitalua abogado		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento _____; para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soporten la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo Jasmin Padilla Puerta identificado con la cedula de ciudadanía 45546667 de Cartagena en mi calidad de Propietaria del predio ubicado en Dg 76 Fr 60-186 Policarpa dentro del sector Piece, aporto la siguiente documentación, con el fin de que sea utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Jasmin Padilla Puerta
Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 45546667
Celular: 311 6612750.
Correo Electrónico: jasminpadilla.0128@gmail.com.

Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura pública del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	✓		1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	✓		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	✓		3	Copia de Identificación Predial Catastral Minuta de constancia de Propiedad
Imagen a color de la fachada del predio	✓		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	7			

Radicación:

Numero de Radicado:	D	0110577087724	18-09-24.

Profesional Responsable — Claudia Lopez

CORVIVIENDA	RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL	Código: MI-FIPTO-06 Fecha: 10/04/2023 Versión: 2

Programa:	Mejoramiento Ordinario	N° 0110	
Ciudad:	Cartagena	Fecha:	18-09-24
Lugar:	Policarpa	Hora:	11:12 AM
Profesional que recibe:	Carlos Linero Tejada		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento Policarpa para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 148 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Magnolia Daza Martin identificado con la cedula de ciudadanía 21431364 de Alfonso en mi calidad de Propietaria del predio ubicado en C76 71B 11 dentro del sector Nece aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Magnolia Daza Martin

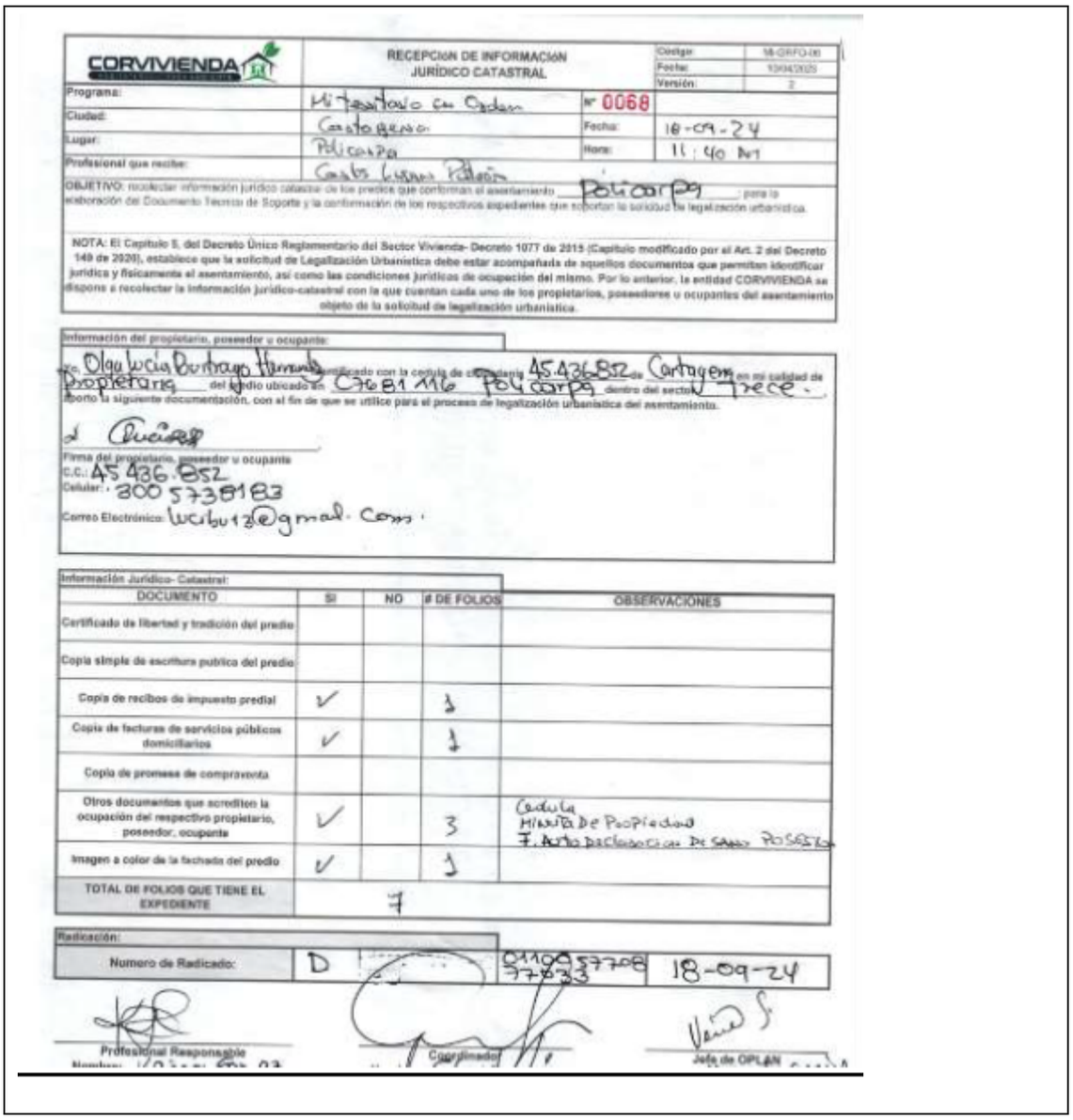
Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 21431364
Celular: 3205409744
Correo Electrónico:

Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura pública del predio	/		1	
Copia de recibos de impuesto predial	✓		1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	✓		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	✓		3	Ccg Hoja de Posesión Copia De Vecindad Cedula
Imagen a color de la fachada del predio	✓		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE		7		

Radicación:

Numero de Radicado:	D		01 10 0577 0877 053	18-09-2024



CORVIVIENDA

RECEPCION DE INFORMACION JURÍDICO CATASTRAL

Código:	M-GRFO-00
Fecha:	10/04/2025
Versión:	2

Programa: Mi Territorio en Orden — Nº 0068
Ciudad: Cartagena — Fecha: 18-09-24
Lugar: Policarpa — Hora: 11:40 AM
Profesional que recibe: Carlos Luis Pallares

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento Policarpa para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permiten identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Olga Lucia Buitrago Hernandez identificado con la cedula de ciudadanía 45.436.852 de Cartagena en mi calidad de Propietaria del predio ubicado en C76B1 116 Policarpa dentro del sector Piece, aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 45.436.852
Celular: 300 5738183
Correo Electrónico: lucibu12@gmail.com

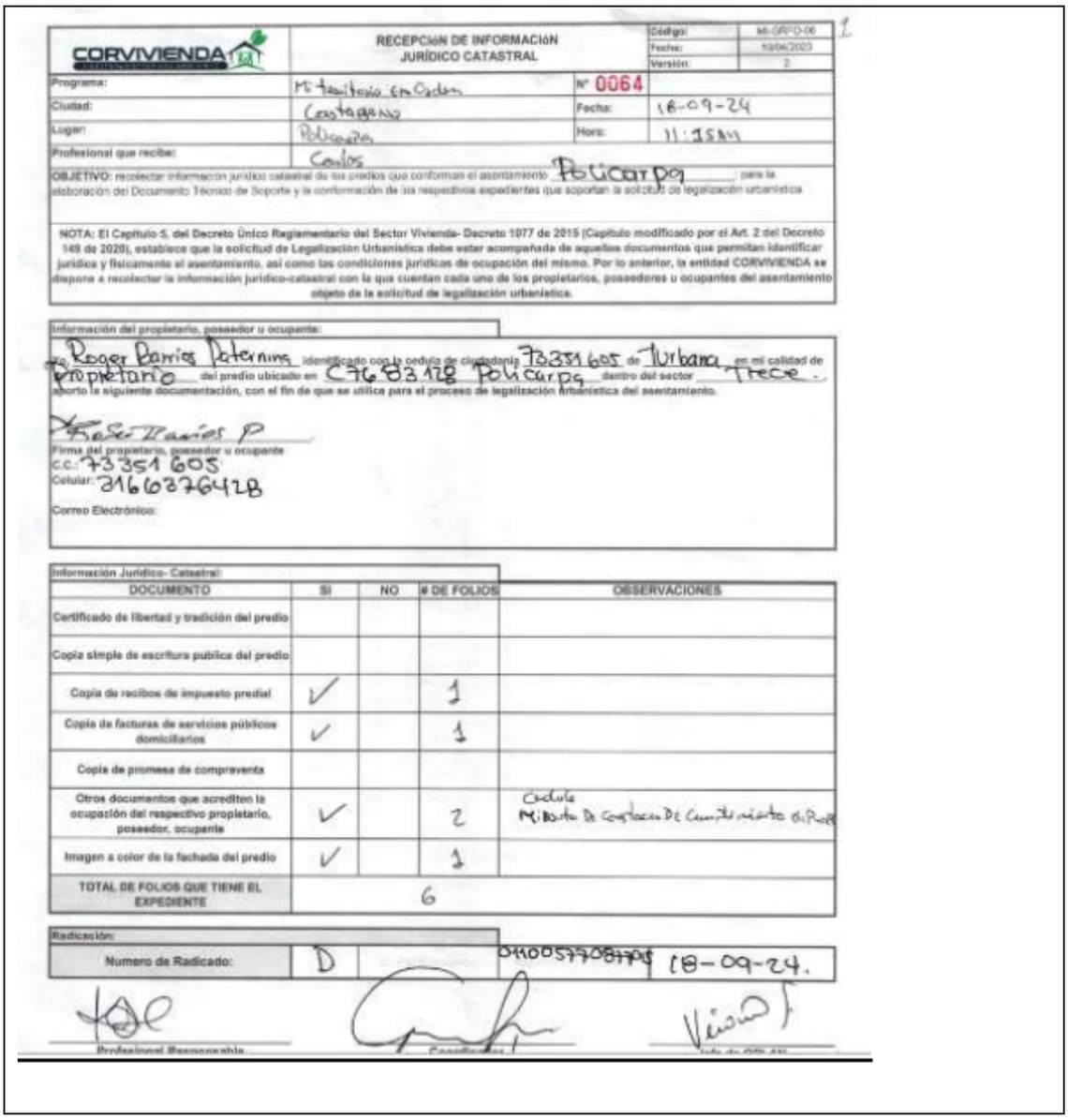
Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura publica del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	✓		1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	✓		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	✓		3	Cedula Minuta de Propiedad F. Acto declaración de Sana Posesión
Imagen a color de la fachada del predio	✓		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE		7		

Radicación:

Numero de Radicado:	D	2110057709 / 77033	18-09-24

Profesional Responsable — Coordinador — Jefa de OPLAN



CORVIVIENDA

RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL

Código:	MI-GRFO-06
Fecha:	10/04/2023
Versión:	2

Programa:	Mi Territorio en Orden	N° 0064	
Ciudad:	Cartagena	Fecha:	18-09-24
Lugar:	Policarpa	Hora:	11:15 AM
Profesional que recibe:	Carlos		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento Policarpa para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo Roger Barrios Paternina identificado con la cedula de ciudadanía 73351605 de Turbana en mi calidad de Propietario del predio ubicado en C76B3128 Policarpa dentro del sector Trece. aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 73351605
Celular: 3166376428
Correo Electrónico:

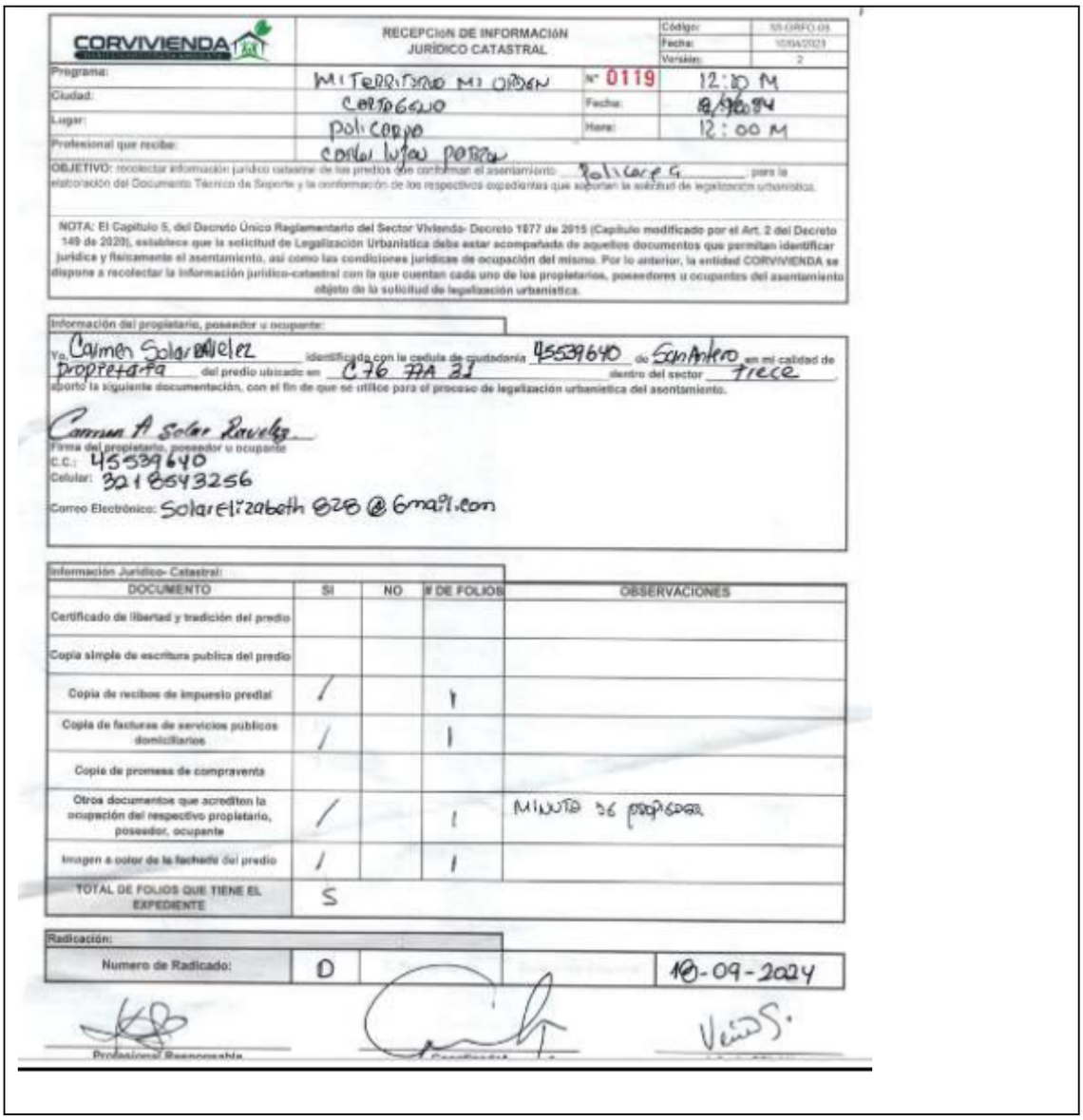
Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura publica del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	✓		1	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	✓		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	✓		2	Cedula Mi Boleta de constancia de cumplimiento de Pre
Imagen a color de la fachada del predio	✓		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	6			

Radicación:

Numero de Radicado:	D	0110059708[illegible]	18-09-24.

Profesional Responsable



CORVIVIENDA

RECEPCION DE INFORMACION JURIDICO CATASTRAL

Código:	55-GRFO-04
Fecha:	10/04/2023
Versión:	2

Programa:	MI TERRITORIO MI ORDEN	N° 0119	12:00 M
Ciudad:	CARTAGENA	Fecha:	8/10/24
Lugar:	policarpa	Hora:	12:00 M
Profesional que recibe:	carla lujan perez		

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento Policarpa G para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 149 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo, Carmen Solar Velez identificada con la cedula de ciudadanía 45539640 de San Andres en mi calidad de propietaria del predio ubicado en C76 AA 21 dentro del sector Fredo aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

Carmen A Solar Velez
Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 45539640
Celular: 3218643256
Correo Electrónico: SolarElizabeth828@gmail.com

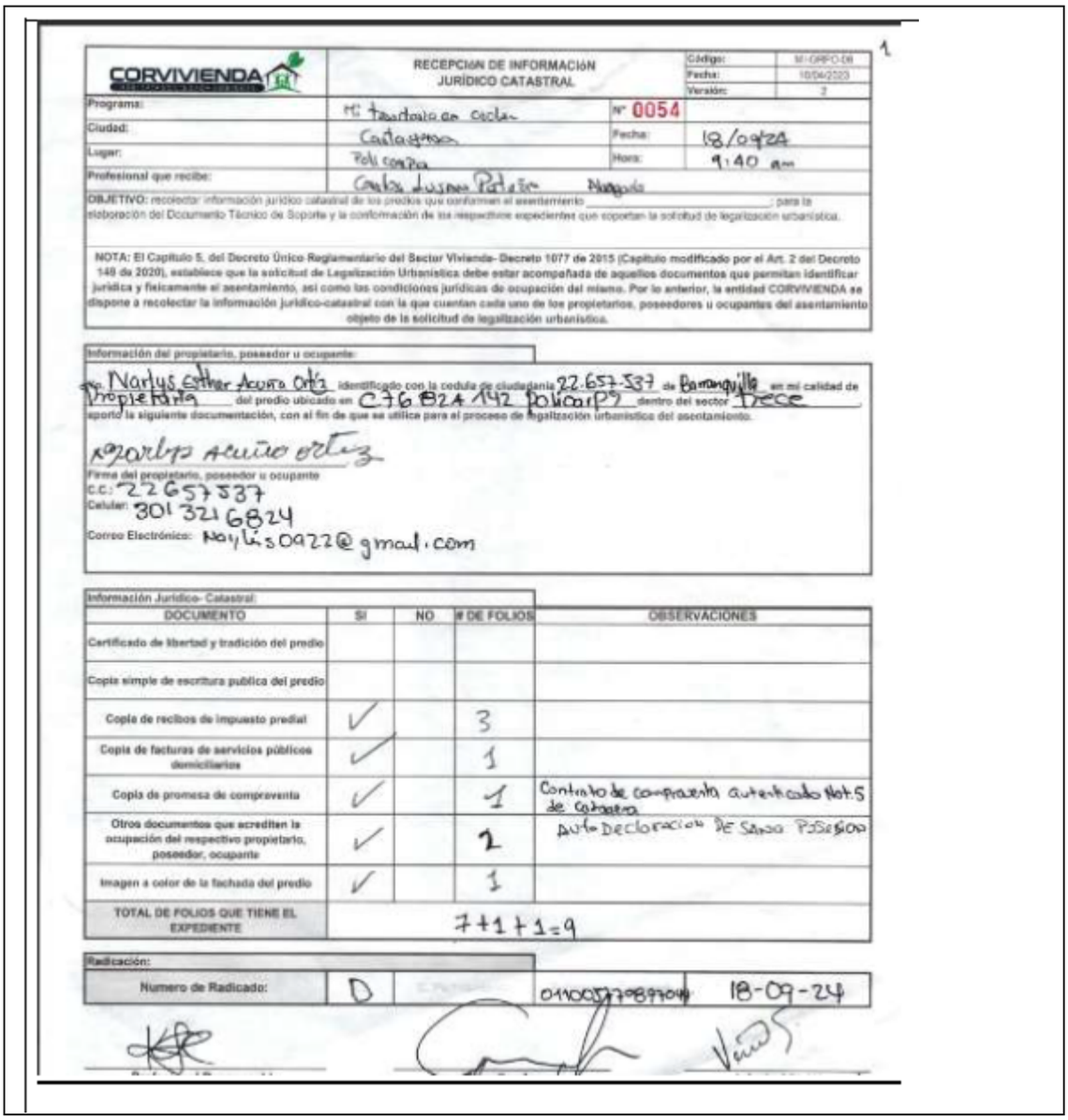
Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura publica del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	/		1	
Copia de facturas de servicios publicos domiciliarios	/		1	
Copia de promesa de compraventa				
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	/		1	MINUTA DE PROPIEDAD
Imagen a color de la fachada del predio	/		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	5			

Radicación:

Numero de Radicado:	0		10-09-2024

Profesional Responsable



RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN JURÍDICO CATASTRAL

Código: M-GRPO-08
Fecha: 10/04/2023
Versión: 2

Programa: MC Territorio de Paz
Nº 0054
Ciudad: Cartagena
Fecha: 18/09/24
Lugar: Policarpa
Hora: 9:40 am
Profesional que recibe: Carlos Julio Pinedo Pinedo

OBJETIVO: recolectar información jurídico catastral de los predios que conforman el asentamiento _____ para la elaboración del Documento Técnico de Soporte y la conformación de los respectivos expedientes que soportan la solicitud de legalización urbanística.

NOTA: El Capítulo 5, del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda- Decreto 1077 de 2015 (Capítulo modificado por el Art. 2 del Decreto 148 de 2020), establece que la solicitud de Legalización Urbanística debe estar acompañada de aquellos documentos que permitan identificar jurídica y físicamente el asentamiento, así como las condiciones jurídicas de ocupación del mismo. Por lo anterior, la entidad CORVIVIENDA se dispone a recolectar la información jurídico-catastral con la que cuentan cada uno de los propietarios, poseedores u ocupantes del asentamiento objeto de la solicitud de legalización urbanística.

Información del propietario, poseedor u ocupante:

Yo Narlys Esther Acuña Ortiz identificado con la cedula de ciudadanía 22.657.537 de Barranquilla en mi calidad de Propietaria del predio ubicado en C76B24 142 Policarpa dentro del sector Loma aporto la siguiente documentación, con el fin de que se utilice para el proceso de legalización urbanística del asentamiento.

narlys acuña ortiz
Firma del propietario, poseedor u ocupante
C.C.: 22657537
Celular: 3013216824
Correo Electrónico: narlis0922@gmail.com

Información Jurídico- Catastral:

DOCUMENTO	SI	NO	# DE FOLIOS	OBSERVACIONES
Certificado de libertad y tradición del predio				
Copia simple de escritura pública del predio				
Copia de recibos de impuesto predial	✓		3	
Copia de facturas de servicios públicos domiciliarios	✓		1	
Copia de promesa de compraventa	✓		1	Contrato de compraventa autenticado Not.5 de Cartagena
Otros documentos que acrediten la ocupación del respectivo propietario, poseedor, ocupante	✓		2	Auto Declaración DE Sana Posesión
Imagen a color de la fachada del predio	✓		1	
TOTAL DE FOLIOS QUE TIENE EL EXPEDIENTE	7+1+1=9			

Radicación:

Numero de Radicado:	D		0110057[illegible]	18-09-24

Aportes a Seguridad Social realizados por el Contratista

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Pago 1 - Planilla de Pago No. 1082347598	28-05-2026	$ 541.800

JULIO CARLOS PINEDO
C.C. 9.289.165