| Fecha<br>2025-09-29<br>AAAA MM DD | Zipa<br>SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS<br>DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES | ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO |
|---|---|---|

# INFORME DE AVANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA EN EJECUCIÓN

**OBJETO DEL CONTRATO**

INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA EJECUCIÓN A MONTO AGOTABLE DE LAS OBRAS DE VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADOS A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA GRUPO 5, EN BOGOTÁ D.C.

**ALCANCE** Reconstrucción de vías y su espacio público asociado para las zonas industriales de Montevideo y Puente Aranda Grupo 5

**CONTRATO No.** IDU-1791-2023

**EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN**

Alexander Moscoso Ramirez - Apoyo Principal

| | |
|---|---|
| **ESTADO DEL CONTRATO** | EN EJECUCION |
| **% PLANEADO** | 0.2% |
| **% EJECUTADO** | 0.2% |
| **% VARIACIÓN** | 0.0% |

## ESTADO DEL CONTRATO

El contrato se encuentra en ejecución en etapa de preliminares
El último informe consolidado cuenta con No. de radicado 202522501287041.

## INFORMACIÓN CONTRACTUAL

| CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA | |
|---|---|---|---|
| **Contratista** | CONSORCIO ZIMPA 109 | **Contratista** | CONSORCIO CONSULTECNICOS |
| **Contrato No.** | IDU-1800-2023 | **Contrato No.** | IDU-1791-2023 |
| **Valor Inicial** | $ 56.855.000.000,00 | **Valor Inicial** | $ 8.960.427.072,00 |
| **Total Contrato** | $ 56.855.000.000,00 | **Total Contrato** | $ 8.960.427.072,00 |
| **Valor Pagado** | $ 0,00 | **Valor Pagado** | $ 0,00 |
| **Plazo Inicial** | 630 días | **Plazo Inicial** | 630 días |
| **Plazo Actualizado** | 630 días | **Plazo Actualizado** | 630 días |
| **Fecha de Iniciación** | 2025-08-20 | **Fecha de Iniciación** | 2025-08-20 |
| **Fecha de Terminación Actual** | 2027-05-19 | **Fecha de Terminación Actual** | 2027-05-19 |
| **No. Empleos generados** | 36 | **No. Empleos generados** | 12 |

## INFORMACIÓN INTERVENTORIA

### CONTRATO DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| **Contratista** | CONSORCIO CONSULTECNICOS |
| **Contrato No.** | IDU-1791-2023 |
| **Valor Inicial** | $ 8.960.427.072,00 |
| **Total Contrato** | $ 8.960.427.072,00 |
| **Valor Pagado** | $ 0,00 |
| **Plazo Inicial** | 630 días |
| **Plazo Actualizado** | 630 días |
| **Fecha de Iniciación** | 2025-08-20 |
| **Fecha de Terminación Actual** | 2027-05-19 |

| | |
|---|---|
| **No. Empleos generados** | 12 |

**OBSERVACIONES** -

| INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ETAPA DEL PROYECTO** | **% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO** | **% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO** | **PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO** | **EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO** |
| Preliminares | 10,70 | 10,55 | $ 112.460.875,00 | $ 110.835.347,00 |

| AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **FRENTE/COMPONENTE** | **PORCENTAJE PROGRAMADO** | **PORCENTAJE EJECUTADO** | **VARIACIÓN PORCENTUAL** | **APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)** |
| Suscripción Acta de Inicio | 100.0 | 100.0 | 0.0 | |
| Instalación administrativa y campamento | 66.0 | 100.0 | 34.0 | |
| Revisión y ajuste de estudios y diseños | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Elaboración y aprobación del PDT y Presupuesto | 100.0 | 100.0 | 0.0 | |
| Plan detallado de inversión del anticipo | 100.0 | 100.0 | 0.0 | |
| Coordinación con IDU para permisos y entrega de predios | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Radicación del PMT | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Revisión y aprobación por la SDM | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Señalización preventiva temporal en accesos y campamento | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Adecuación inicial de desvíos autorizados | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Presentación del Plan de SST e inducciones iniciales | 100.0 | 100.0 | 0.0 | |
| Elaboración del MAO y Plan de Manejo Ambiental | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Cierre perimetral, control de polvo, señalización de seguridad | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Línea base ambiental | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Estrategia de comunicación | 50.0 | 50.0 | 0.0 | |
| Socialización inicial con comunidades | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Apertura de canales de atención | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Primer informe de gestión social | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Levantamientos topográficos y catastro de redes | 10.24 | 0.0 | -10.24 | |
| Adecuación inicial de desvíos autorizados | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| Obras tempranas en tramos funcionales habilitados | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |