INFORME DE INTERVENTORÍA No. 2
PARA TRÁMITE DE LA CUENTA No. 2 DE CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO:	Interventoría	
CONTRATO No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.9485271 DE 2026 ID SECOP CO1.SLCNTR.17324272	29/ABRIL/2026
CONTRATISTA:	**CONSORCIO INTEVAL 26**	
Nit o C.C. No.	902.059.989-5	
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURÍDICA DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CONTENCIÓN COMO MITIGACIÓN DEL RIESGO EN LA VÍA QUE DEL CASCO URBANO CONDUCE A LA VEREDA EL JUNCO DEL MUNICIPIO DE SAN BENITO, SANTANDER EN EL MARCO DEL DECRETO DE CALAMIDAD PUBLICA No. 698 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER, PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PLAN DE ACCION ESPECIFICO PARA LA RECUPERACION - PAER	

VALOR INICIAL:	$85.399.231,00	
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00	
VALOR TOTAL:	$85.399.231,00	
ANTICIPO INICIAL:	$00.000.00	
ANTICIPO ADICIONAL:	$00.000.00	
ANTICIPO TOTAL:	$00.000.00	
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA: $00.000.00	ACUMULADO: $00.000.00
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA: $00.000.00	ACUMULADO $00.000.00
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO:	74,99%	
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	00,00%	
PLAZO INICIAL:	4 meses	
PLAZO ADICIONAL:	N/A	
PLAZO TOTAL:	4 meses	
SUPERVISOR:	EDUARD JESUS SANCHEZ ARIZA Ing. PEDRO LUIS ARAQUE MURILLO	
ACTO ADMINISTRATIVO DE SUPERVISIÓN:	Acto Administrativo del 15/04/2026 Acto Administrativo del 15/04/2026	

FECHA DE INICIACIÓN:	06/05/2026

ACTAS DE SUSPENSIÓN			
No.		Fecha:	
No.		Fecha:	

ACTAS DE REINICIO			
No.		Fecha:	
No.		Fecha:	

FECHA DE TERMINACIÓN:	05/09/2026
OFICINA GESTORA:	OFICINA PARA LA GESTION DEL

	RIESGO DE DESASTRES

TRÁMITE DE ACTA DE PAGO:	**SI**	**X**	**NO**	

VALOR A PAGAR OBRA:	$ 573.765.941,00
VALOR A PAGAR INTERVENTORÍA:	$ 00,00

Periodo de Pago:	**Desde:**	31/05/2026	**Hasta:**	30/06/2026

No. del RP:	**# 26004687**
Fuente del RP:	**ICLD**

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Nombre Del Proyecto	**CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CONTENCIÓN COMO MITIGACIÓN DEL RIESGO EN LA VÍA QUE DEL CASCO URBANO CONDUCE A LA VEREDA EL JUNCO DEL MUNICIPIO DE SAN BENITO, SANTANDER EN EL MARCO DEL DECRETO DE CALAMIDAD PUBLICA No. 698 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER, PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PLAN DE ACCION ESPECIFICO PARA LA RECUPERACION - PAER**
No. SSEPI	**N/A**
No. BPIN	**N/A**
Valor total del Proyecto	**MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($1.442.559.185,00)**
Alcance	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CONTENCIÓN COMO MITIGACIÓN DEL RIESGO EN LA VÍA QUE DEL CASCO URBANO CONDUCE A LA VEREDA EL JUNCO DEL MUNICIPIO DE SAN BENITO, SANTANDER EN EL MARCO DEL DECRETO DE CALAMIDAD PUBLICA No. 698 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER, PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PLAN DE ACCION ESPECIFICO PARA LA RECUPERACION - PAER

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Nº 9453763 DE 15/04/2026

2.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO:	Obra	
CONTRATO No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.9453763	15/04/2026
CONTRATISTA:	**CONSORCIO TERRAFIRME2026**	
Nit o C.C. No.	902.055.797	

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CONTENCIÓN COMO MITIGACIÓN DEL RIESGO EN LA VÍA QUE DEL CASCO URBANO CONDUCE A LA VEREDA EL JUNCO DEL MUNICIPIO DE SAN BENITO, SANTANDER EN EL MARCO DEL DECRETO DE CALAMIDAD PUBLICA No. 698 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER, PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PLAN DE ACCION ESPECIFICO PARA LA RECUPERACION - PAER

VALOR INICIAL:	$1.442.559.185,00	
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00	
VALOR TOTAL:	$1.442.559.185,00	
ANTICIPO INICIAL:	$00.000.00	
ANTICIPO ADICIONAL:	$00.000.00	
ANTICIPO TOTAL:	$00.000.00	
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA: $00.000.00	ACUMULADO: $00.000.00
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA: $00.000.00	ACUMULADO $00.000.00
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO:	74,99%	
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	35,21%	
PLAZO INICIAL:	4 meses	
PLAZO ADICIONAL:	N/A	
PLAZO TOTAL:	4 meses	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.9485271 DE 2026 ID SECOP CO1.SLCNTR.17324272	29/ABRIL/2026
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTEVAL 26	
Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR	902.059.989	
SUPERVISOR:	EDUARD JESÚS SÁNCHEZ ARIZA Ing. PEDRO LUIS ARAQUE MURILLO	
ACTO ADMINISTRATIVO DE SUPERVISIÓN:	Acto Administrativo del 15/04/2026 Acto Administrativo del 15/04/2026	

FECHA DE INICIACIÓN:	06/05/2026

ACTAS DE SUSPENSIÓN			
No.		Fecha:	
No.		Fecha:	

ACTAS DE REINICIO			
No.		Fecha:	
No.		Fecha:	

FECHA DE TERMINACIÓN:	05/09/2026

OFICINA GESTORA:	OFICINA PARA LA GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES

2.2. RELACION DE ACTOS ADMINISTRTIVOS DEL CONTRATO DE OBRA

ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
INICIO	06/05/2026	ACTA DE INICIO DE OBRA
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	05/05/2026	APROBACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO
ACTA PARCIAL N.1 DE OBRA	01/06/2026	ACTA DE RECIBO PARCIAL Nº 1 Valor: $ 507.940.149,00 - En trámite

2.3 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO.

No se han presentado solicitudes de modificación de precios y/o cantidades para el presente proyecto.

2.4. ACTIVIDADES TÉCNICAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

2.4.1. EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO:

ITEM	ACTIVIDADES GENERALES	ACTIVIDADES ESPECIFICAS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	Se realizó la localización y replanteo para la construcción del muro, teniendo en cuenta los puntos topográficos entregados en el diseño, verificando alineamientos, cotas y dimensiones establecidas en los planos y topografía, con el fin de garantizar la correcta ubicación y ejecución de la estructura conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.	147,10	$ 868.920,00
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	Se realizó la excavación manual para perfilar los cortes y aristas de la zapata del muro, garantizando las dimensiones y niveles establecidos en el diseño, así como la adecuada conformación del terreno para la posterior ejecución de las actividades de cimentación, cumpliendo con las especificaciones técnicas y de estabilidad requeridas en el proyecto.	220,65	$ 15.917.470,00
2.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN	Se realizó la excavación mecánica de material común mediante el uso de retrocargador sobre llantas, con el fin de garantizar la cota de profundidad requerida para la ejecución de la cimentación, asegurando el cumplimiento de las dimensiones, niveles y especificaciones establecidas en los planos y diseños del proyecto, así como la adecuada conformación del terreno para el desarrollo de las actividades posteriores.	204,94	$ 9.856.794,00
2.3	RETRANQUEO A UNA CARA PARA ESTABILIZACION DE TALUD DURANTE EXCAVACIONES	Se realizó el retranqueo y sostenimiento del talud mediante la instalación de tableros de entibado ubicados cada 30 centímetros, con el fin de garantizar la estabilidad del terreno y la seguridad de los trabajadores durante las labores de excavación y ejecución de la cimentación, minimizando el riesgo de desprendimientos y cumpliendo con las condiciones de seguridad establecidas para la obra.	145,15	$ 8.616.249,00
2,4	RELLENO EN MATERIAL COMUN	Se realizó el relleno lateral y posterior del muro utilizando material común proveniente de la excavación, previamente seleccionado para garantizar que se encontrara libre de material orgánico, raíces, escombros y elementos que pudieran afectar la estabilidad de la estructura. El material fue transportado, extendido y conformado en capas sucesivas de espesor uniforme. La compactación se ejecutó de manera gradual mediante equipo mecánico adecuado, garantizando la densificación homogénea del relleno y evitando la generación de cargas desiguales sobre el muro. Durante la ejecución de la actividad se verificó el cumplimiento de los niveles, alineamientos y espesores establecidos en los planos y especificaciones técnicas del proyecto, asegurando la estabilidad del. Adicionalmente, se implementaron las medidas de seguridad industrial y control ambiental requeridas para la actividad, manteniendo el área de trabajo debidamente señalizada y en condiciones seguras para el personal y la operación de la maquinaria	180,23	$ 10.536.606,00
2.5	ACARREO Y	Se realizó el traslado del material proveniente de la excavación mediante volquetas cargadas con	181,57	$ 26.090.156,00

ITEM	ACTIVIDADES GENERALES	ACTIVIDADES ESPECIFICAS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	RETIRO DE MATERIAL COMUN A LUGAR AUTORIZADO	retrocargador, garantizando una adecuada disposición y manejo del material excavado durante el desarrollo de la obra. Dicho material fue transportado temporalmente al punto de acopio autorizado, cumpliendo con las condiciones operativas, ambientales y de seguridad establecidas para el proyecto.		
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA F'C= 14 MPA (2000 PSI) E=5CM	Se realizó el vaciado del solado de limpieza con el fin de proporcionar una superficie limpia, nivelada y adecuada para el posterior vaciado del concreto ciclópeo, garantizando mejores condiciones de apoyo, alineamiento y control durante la ejecución de la cimentación. Este solado se ejecutó teniendo en cuenta el diseño de mezcla proporcionado, con el propósito de alcanzar una resistencia de 2000 psi, cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas para el proyecto.	147,10	$ 7.200.251,00
3.2	CONCRETO CICLOPEO EN 60% CONCRETO F'C=17 MPA (2500 PSI) Y 40% PIEDRA RAJON	Se realizó la ejecución de concreto ciclópeo compuesto por 60% de concreto con resistencia f'c = 17 MPa (2500 PSI) y 40% de piedra rajón, empleado como elemento de cimentación y mejoramiento estructural de apoyo para el muro. La actividad incluyó el suministro, transporte, colocación y compactación del concreto, así como la adecuada disposición manual de la piedra rajón, garantizando una distribución uniforme y el correcto confinamiento dentro de la mezcla. Durante la ejecución se verificaron las dimensiones, niveles y alineamientos establecidos en los planos y especificaciones técnicas del proyecto, asegurando la estabilidad y capacidad de soporte requeridas para la estructura. Asimismo, se realizaron controles de calidad sobre los materiales utilizados y el procedimiento constructivo, garantizando una correcta adherencia entre el concreto y la piedra rajon.	62,42	$ 46.303.593,00
3.3	CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI PARA MUROS DE CONTENCIÓN	Se realizó el suministro, transporte, vaciado y vibrado de concreto impermeabilizado con resistencia de 3000 PSI para la construcción de los muros de contención, garantizando las condiciones de estabilidad, resistencia y durabilidad requeridas en el diseño estructural. La mezcla fue elaborada con aditivo impermeabilizante, con el fin de disminuir la permeabilidad del concreto y proteger la estructura frente a la infiltración y acción de la humedad proveniente del terreno. Durante la ejecución se verificaron los alineamientos, niveles, dimensiones y recubrimientos establecidos en los planos del proyecto, así como el adecuado proceso de colocación, vibrado y curado del concreto, asegurando una correcta homogeneidad y desempeño estructural del muro de contención conforme a las especificaciones técnicas establecidas	152,61	$ 153.898.334,00
3.4	ACERO DE REFUERZO FY= 60000 PSI (420 MPA) ASTM A-706	Se realizó el suministro, corte, figurado, amarre e instalación del acero de refuerzo FY = 60000 PSI (420 MPa) conforme a la norma ASTM A-706, utilizado para el refuerzo estructural de los elementos de cimentación y muros. La instalación se ejecutó de acuerdo con los planos estructurales y especificaciones técnicas del proyecto, garantizando el correcto espaciamiento, traslapos, recubrimientos y amarre del refuerzo para asegurar el adecuado comportamiento estructural de la obra.	10.606,39	$ 107.930.625,00
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL PARA FILTRO	Se realizó el suministro, transporte e instalación de geotextil para la realización del filtro, de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas en el proyecto. Previamente a su colocación, se verificó que la superficie de apoyo estuviera debidamente conformada, nivelada y libre de elementos punzantes, material orgánico o cualquier irregularidad que pudiera afectar la integridad del geotextil. La instalación se efectuó de manera continua, evitando la formación de pliegues durante su manipulación. El geotextil fue dispuesto como elemento separador y filtrante entre el suelo y el material granular, permitiendo el paso del agua y reteniendo las partículas finas del terreno, con el fin de preservar las propiedades drenantes del sistema y evitar procesos de erosión interna o contaminación del material filtrante.	580,00	$ 7.585.820,00
4,2	SUMINISTRO E INSTALACION	Se realizó el suministro e instalación de la piedra filtrante para la conformación del sistema de drenaje, de acuerdo	70,63	$ 17.531.849,00

ITEM	ACTIVIDADES GENERALES	ACTIVIDADES ESPECIFICAS		
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	DE MATERIAL GRANULAR FILTRANTE PARA FILTRO	con las especificaciones técnicas del proyecto. El material utilizado fue previamente seleccionado y verificado, garantizando que estuviera limpio, libre de finos, materia orgánica y cualquier otro elemento que pudiera afectar su capacidad drenante. Su instalación se efectuó sobre el geotextil previamente instalado, distribuyéndolo de manera uniforme y controlada para evitar desplazamientos, roturas o afectaciones al sistema de filtración. Durante la ejecución de la actividad se verificaron los espesores, niveles y dimensiones requeridas, asegurando la correcta conformación del filtro y el adecuado funcionamiento hidráulico del drenaje.		
4,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA RANURADA DE 4"	Se realizó el suministro, transporte e instalación de tubería ranurada de 4" de diámetro, según las especificaciones del diseño. La tubería fue instalada sobre la cama de apoyo previamente conformada con material filtrante, garantizando la correcta alineación, pendiente y continuidad del sistema. Las ranuras de la tubería quedaron orientadas de manera adecuada para permitir la captación eficiente de aguas filtradas, facilitando su conducción hacia los puntos de descarga previstos en el diseño.	126,00	$ 4.889.304,00
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC DE 4" PARA LLORADEROS DE MURO DE CONTENCIÓN	Se realizó el suministro e instalación de tubería PVC de 4" para lloraderos del muro de contención, dispuestos con una separación horizontal de 3 metros y vertical de 1 metro, con el fin de permitir el drenaje y alivio de presiones hidrostáticas generadas por la acumulación de agua detrás del muro. La instalación se ejecutó conforme a los planos y especificaciones técnicas del proyecto, garantizando la correcta ubicación, pendiente y funcionamiento del sistema de drenaje.	15,00	$ 768.030,00
TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 417.994.001,00**
A.I.U (35,51%)				$ 148.435.940,00
COSTO TOTAL				**$ 566.429.941,00**
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL				$ 3.282.000,00
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO				$ 4.054.000,00
TOTAL A PAGAR				**$ 573.765.941,00**

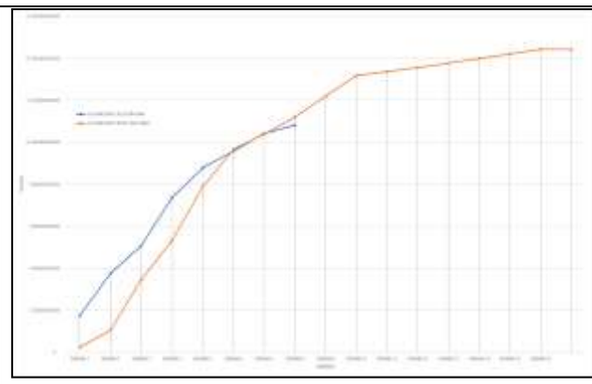
NOTA 1: Inserte las filas necesarias de acuerdo a sus actividades contractuales.
NOTA 2: Para el informe final describir TODAS las actividades realizadas para la ejecución del contrato de principio a fin.
NOTA 3: La localización debe indicarse con coordenadas y/o abscisa del proyecto, cuando sea posible.
NOTA 4: El registro fotográfico de cada actividad ejecutada debe presentarse en un anexo al presente informe y constituye una de las evidencias mínimas requeridas.
NOTA 6: El detalle del cálculo de las cantidades se debe presentar en el Anexo Memoria de Cantidades de Obra.

2.4.2. PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

PERIODO	FECHA INICIO	FECHA FIN	VALOR EJECUTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	
				EJECUCIÓN FÍSICA	EJECUCIÓN DEL PLAZO
ACTA PACIAL 1	06/05/2026	30/05/2026	$ 507.940.149,00	**35,21%**	**24,00%**
ACTUAL	31/05/2026	30/06/2026	$ 573.765.941,00	**39,77%**	**77,67%**
TOTAL, ACUMULADO			**$ 1.081.706.091,00**	**74,99%**	**77,67%**

OBSERVACIONES:

Se evidencia que, durante el periodo comprendido entre el 31/05/2026 y el 30/06/2026, se obtuvo un avance físico acumulado del 74,99%, valor que se encuentra inferior al porcentaje programado en el cronograma del proyecto, establecido en 77,67% para la Semana 8. De acuerdo con lo anterior, se concluye que el proyecto presenta un porcentaje de ejecución inferior al inicialmente contemplado, registrando una diferencia negativa del 2.74% frente a la programación establecida. Esta diferencia refleja un retraso leve en el cumplimiento

de las metas previstas para el periodo evaluado, debido a los periodos de lluvia presentados en el municipio.	

1.4.3. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Descripción resumida del estado del tiempo del periodo en ejecución:

Durante el periodo de ejecución a cobrar el clima que se ha evidenciado en la zona del proyecto ha sido soleado, sin embargo, durante una semana se presentaron lluvias en la tarde y finalizando la jornada, lo que ha generado un atraso pequeño en a la ejecución. Dicho se encuentra dentro de cada día de bitácora.

NOTA 7: En los contratos de obra debe anexar el cuadro de registro diario del estado del tiempo.

2.5. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Diligenciamiento de la bitácora de obra	ANEXO 3 - BITÁCORA DE OBRA COBRO 1
Planillas de seguridad social personal mínimo	ANEXO 5 - PLANILLAS SS JUNIO 2026 PERSONAL MINIMO
Memoria de cantidades	ANEXO 15 - MEMORIAS DE CANTIDADES

NOTA 8: Inserte las filas necesarias de acuerdo con las obligaciones contractuales.

2.5.1 RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro: El personal solicitado según el pliego de condiciones o términos de referencia son:

CARGO	% DE DEDICACIÓN	NOMBRE	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	FECHA DE INGRESO	FECHA DE TERMINACIÓN
Director de obra	30%	MAURICIO DIAZ TAMAYO	74.359.131	06/05/2026	INDEFINIDO
Residente de obra	100%	WILMER ERNEY LOPEZ HERNANDEZ	1.096.956.867	06/05/2026	INDEFINIDO
Residente SISO	20%	YESID CAMILO VARGAS AYALA	1.100.482.563	06/05/2026	INDEFINIDO
Ingeniero especialista	100%	JUAN FELIPE APONTE PEÑA	1.054.681.740	06/05/2026	INDEFINIDO

NOTA 9: Solo Incluya el nombre para el personal mínimo requerido aprobado.

2.5.2 RELACION DE LOS APORTES A SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

En calidad de interventor declaro bajo gravedad de juramento, que se verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista de obra frente a los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral por concepto de salud, pensión y parafiscales de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002. Anexo cuadro de control pago de seguridad social y planillas de pago de seguridad social del contratista de obra. A continuación, se relaciona los pagos del período, a saber:

Nombre: MAURICIO DIAZ TAMAYO

Cargo: DIRECTOR DE OBRA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	9506717428
	Ingreso Base de Cotización	$ 6.200.000
	Valor cotizado	$ 775.000
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	9506717428
	Ingreso Base de Cotización	$ 6.200.000
	Valor cotizado	$ 992.000
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	9506717428
	Ingreso Base de Cotización	$ 6.200.000
	Valor cotizado	$ 151.100
	A.R.L.	POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS
PARAFISCALES	SENA	$ 0
	I.C.B.F.	$ 0
	Caja de Compensación	$ 0

Nombre: WILMER ERNEY LOPEZ HERNANDEZ

Cargo: INGENIERO RESIDENTE

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	JULIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021574546
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.800.000
	Valor cotizado	$ 72.000
	EPS	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021574546
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.800.000
	Valor cotizado	$ 288.000
	Fondo de Pensiones	PROVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021574546
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.800.000
	Valor cotizado	$ 125.300
	A.R.L.	ARL SURA
PARAFISCALES	SENA	$ 0
	I.C.B.F.	$ 0

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
	Caja de Compensación	COMFENALCO SANTANDER $ 72.000

Nombre: JUAN FELIPE APONTE PEÑA

Cargo: ESPECIALISTA GEOTECNIA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	JULIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021574546
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 70.100
	EPS	FAMISANAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021574546
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 280.200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021574546
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 121.900
	A.R.L.	ARL SURA
PARAFISCALES	SENA	$ 0
	I.C.B.F.	$ 0
	Caja de Compensación	COMFENALCO SANTANDER $ 70.100

Nombre: YESID CAMILO VARGAS AYALA

Cargo: PROFESIONAL SST

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	JULIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021574546
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 70.100
	EPS	SANITAS S.A.
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021574546
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 280.200
	Fondo de Pensiones	COLFONDOS
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021574546
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 121.900
	A.R.L.	ARL SURA
PARAFISCALES	SENA	$ 0
	I.C.B.F.	$ 0
	Caja de Compensación	COMFENALCO SANTANDER $ 70.100

NOTA 10: La información que se tramita en los cuadros es a nivel general ya que las planillas especifican el número de personas, cantidad de personas, etc.

NOTA 11: La información se realiza por meses, si el periodo de ejecución varios meses, el reporte se hace copiando el cuadro anterior las veces que sea necesario.

NOTA 12: Se debe tener en cuenta que el periodo de ejecución debe corresponde con el periodo de PENSIÓN.

NOTA 13: Se debe presentar por separado la relación de los pagos de seguridad social del personal mínimo requerido aprobado, indicando el nombre, cargo y periodo de pago.

NOTA 14: Se deben presentar las planillas del personal de obra del contratista.

2.5.3. CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATISTA

Nombre de la Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL

Por la firma del acta de inicio

Póliza de Garantía de CUMPLIMIENTO ESTATAL No. NB-100443737 ANEXO 2			
Aprobada mediante acta de aprobación de pólizas de fecha DD/MM/AAAA			
AMPARO	VALOR ASEGURADO	AMPARO	
		Desde (DD/MM/AA)	Hasta (DD/MM/AA)
CUMPLIMIENTO	$288.511.837	06/05/2026	08/03/2027
PRESTACIONES SOCIALES	$288.511.837	06/05/2026	05/09/2029
ESTABILIDAD DE OBRA	$288.511.837	06/09/2026	05/09/2031

Póliza de Garantía de RESPONSABILIDAD CIVIL No. NB-100118454 ANEXO 2			
Aprobada mediante acta de aprobación de pólizas de fecha DD/MM/AAAA			
AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde (DD/MM/AA)	Hasta (DD/MM/AA)
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$350.181.000	06/05/2026	05/09/2026
PATRONAL	$350.181.000	06/05/2026	05/09/2026
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$350.181.000	06/05/2026	05/09/2026
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$350.181.000	06/05/2026	05/09/2026

Anexo: última Acta de aprobación de pólizas vigente, Pólizas del contrato actualizadas del contrato de obra.

2.5.4. MUNICIPIO DONDE SE EJECUTARON LAS ACTIVIDADES (ICA) DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relacionan los municipios donde se ejecutaron las actividades contractuales y el valor:

MUNICIPIO	ACTIVIDAD	TARIFA	VALOR
SAN BENITO	4290 – CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERA CIVIL	0.6%	$ 3.442.595,646

2.6 ACTIVIDADES FINANCIERAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
ACTA DE COBRO N.1	ACTA DE COBRO N.1

2.6.1 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

VALOR INICIAL:	$1.442.559.185
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00
VALOR TOTAL:	$1.442.559.185
EJECUCIÓN FINANCIERA:	00,00%

CDP			RP				
No.	Fecha de Expedición	Valor de la Certificación	No.	Fecha de Expedición	Valor de la Certificación	Valor Pagado	Valor Disponible
26000531	12/02/2026	$ 500.000.000,00	26004079	20/04/2026	$ 500.000.000,00	$0,00	$ 500.000.000,00
26000532	12/02/2026	$ 936.451.213,00	26004080	20/04/2026	$ 936.451.213,00	$7.940.149	$ 928.511.064,00
26000533	12/02/2026	$ 6.107.972,00	26004081	20/04/2026	$ 6.107.972,00	$0,00	$ 6.107.972,00

ACTA	FECHA	VALOR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO
ACTA PARCIAL N.1	01/06/2026	$ 507.940.149,00	NO APLICA
PRESENTE ACTA	EN TRÁMITE	$ 573.765.941,00	NO APLICA
TOTAL		**$ 1.081.706.091,00**	NO APLICA

ANTICIPO INICIAL:	NO APLICA
ANTICIPO ADICIONAL:	NO APLICA
VALOR INVERTIDO DEL ANTICIPO:	NO APLICA
RENDIMIENTOS FINANCIEROS:	NO APLICA
REINTEGROS:	NO APLICA
FIDUCIARIA:	NO APLICA
OBJETO Y NUMERO DEL CONTRATO FIDUCIARIO:	NO APLICA
DATOS DE CONTACTO DE LA FIDUCIA:	NO APLICA
OBSERVACIONES: NO APLICA	

2.7 ACTIVIDADES AMBIENTALES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Registro Fotográfico	ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO
Cronograma y flujo de fondos inicial	ANEXO 2 - CRONOGRAMA Y FLUJO
Control pagos seguridad social	ANEXO 4 - CONTROL PAGO SS - OBRA
Planillas de seguridad social otro personal	ANEXO 6 - PLANILLAS SS JUNIO 2026 OTRO PERSONAL
Seguimiento y cumplimiento del SG-SST	ANEXO 7 - SEGUIMIENTO SG-SST
Inspección de EPPs para los trabajadores	ANEXO 8 - INSPECCION EPP
Charlas de seguridad	ANEXO 9 - CHARLAS DE SEGURIDAD
Preoperacionales de equipos y maquinaria	ANEXO 10 - PREOPERACIONALES
Seguimiento y cumplimiento del Plan de Manejo de Tráfico	ANEXO 11 - INFORME PMT
Desglose Plan de Manejo de Tráfico	ANEXO 12 - SEGUIMIENTO PMT - desglose
Seguimiento y cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental	ANEXO 13 - INFORME PMA
Desglose Plan de Manejo Ambiental	ANEXO 14 - SEGUIMIENTO PMA - desglose
Ensayos	ANEXO 16 - ENSAYOS
Comités de obra	ANEXO 17 – COMITÉS DE OBRA
Actas de vecindad	ANEXO 18 - ACTAS DE VECINDAD
Punto de acopio	ANEXO 19 - OFICIO PUNTO ACOPIO MATERIAL PROVENIENTE EXCAVACION
Solicitud aval pago 1	ANEXO 20 - SOLICITUD AVAL PAGO 2
Resolución de facturación	ANEXO 21 - RESOLUCION DE FACTURACION

NOTA 17: Se deben presentar informes de las actividades ejecutadas en el periodo para la implementación del Plan de Manejo Ambiental y Plan de Manejo de Tráfico con observancia del presupuesto aprobado para cada una de estas actividades.

2.8 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

PLAN DE CALIDAD	EVIDENCIAS
Se realizó el diseño de mezclas para la ejecución de concretos con resistencias de 2000, 2500 y 3000 psi, respectivamente, utilizando como agregados gruesos triturado y arenillas provenientes de la cantera La Roca, ubicada en el municipio de Moniquirá, y arena de río extraída del Río Pescadero. Estos diseños de mezclas se realizaron en el laboratorio FWF GEOINGENIERIA S.A.S teniendo en cuenta las características físicas y granulométricas de los materiales, así como los criterios establecidos en la normativa técnica aplicable para garantizar la trabajabilidad, resistencia y durabilidad del concreto en estado fresco y endurecido. Asimismo, se realizaron las dosificaciones correspondientes con el fin de optimizar el comportamiento mecánico de cada mezcla de acuerdo con la resistencia especificada en el diseño estructural.	

2.8.1 PRUEBAS Y ENSAYOS

Para verificar que se cumplió con las especificaciones técnicas el contratista de obra realizó los siguientes ensayos:

LABORATORIO: FWF GEOINGENIERIA S.A.S **NIT. 900.730.123-4** LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS Y PAVIMENTOS, CONSULTORIA. INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION		**EVIDENCIAS**		
DESCRIPCIÓN	**CANTIDAD**	**NORMA**	**CRITERIO DE CUMPLIMIENTO**	**RESULTADO**
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 2 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	100.08%	2502.16
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 3 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	102.45%	2561.27
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 4 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	105.97%	2649.41
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 5 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	105.80%	2645.10
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 2 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	108.24%	3247.22
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 3 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	104.87%	3146.03
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 4 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	106.66%	3199.75
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 5 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	100.85%	3025.51
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 2 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	78.65%	2359.66
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 3 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	74.95%	2248.53
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 4 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	73.42%	2202.46
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 5 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	72.89%	2186.57
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 2 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	80.62%	2418.50
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 3 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	85.42%	2562.63
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 4 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	93.77%	2813.24
Toma de cilindros para concreto de zapata	1	INV-E 410 ASTM	101.07%	3032.38

3.000PSI – Muro 5 – 7 días		C39		
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 8 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	74.41%	2232.34
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 8 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	80.75%	2422.47
OBSERVACIONES: Se adjunta anexo Ensayos de laboratorio				

2.8.2 RELACION DEL EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

La relación de equipo utilizado en el desarrollo del presente contrato se discrimina en el siguiente cuadro:

EQUIPO	CANTIDAD	TIPO O CAPACIDAD
Volqueta	1	7 M3
Retrocargador	1	1.2 M3
Minicargador	1	0.7 TN
Auto Hormigonera	1	1.4M3
Camioneta de Estacas	1	1 TN
Planta generadora	1	5Kva
Apisonador Canguro	1	13KN

NOTA 18: En los contratos de obra debe anexar la planilla diaria del equipo y/o maquinaria.

2.9. COMUNICACIONES DEL CONTRATISTA DE OBRA

Durante el presente periodo se realizaron las siguientes comunicaciones:

	FECHA Y HORA	ASUNTO	PARTES INTERESADAS	EVIDENCIAS
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 001	06/05/2026– 9:20 a.m.	Inicio y arranque de obra	Contratista, Interventoría	3.5. ANEXO 5 – COMITES DE OBRA
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 002	20/05/2026 - 3:40 p.m.	Estado actual del proyecto – Acta de cobro N.1	Contratista, Interventoría	3.5. ANEXO 5 – COMITES DE OBRA
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 003	03/06/2026 - 11:10 a.m.	Estado actual del proyecto – presentación alcalde	Contratista, Interventoría, alcalde y equipo de trabajo	3.5. ANEXO 5 – COMITES DE OBRA
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 004	17/06/2026 - 2:30 p.m.	Estado actual del proyecto – Acta de cobro N.2	Contratista, Interventoría	3.5. ANEXO 5 – COMITES DE OBRA

NOTA 19: Indique las comunicaciones oficiales, comités técnicos y socializaciones con las partes interesadas (comunidad, veedurías, personería, junta de acción comunal, alcaldía, interventoría, supervisor, etc.)

2.10. RELACIÓN DE PROCESOS POR INCUMPLIMIENTO Y SANCIONES AL CONTRATISTA

NOTA 20: De no existir incumplimiento alguno de las cláusulas del contrato, se puede eliminar este apartado.

FECHA DE LA SOLICITUD	**No aplica**
RADICADO	**No aplica**
HECHOS QUE FUNDAMENTAN LA SOLICITUD: **No aplica**	
SOPORTES DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO **No aplica**	
CLÁUSULAS Y/O NORMAS PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS **No aplica**	
CONSECUENCIAS JURÍDICAS - PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO QUE SE PRETENDE ADELANTAR	

No aplica
PERJUICIOS **No aplica**
TASACIÓN DE LA SANCION **No aplica**

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 9485271 DE 29/04/2026

3.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

TIPO DE CONTRATO:	Interventoría	
CONTRATO No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.9485271 DE 2026 ID SECOP CO1.SLCNTR.17324272	29/ABRIL/2026
CONTRATISTA:	**CONSORCIO INTEVAL 26**	
Nit o C.C. No.	902.059.989	
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURÍDICA DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CONTENCIÓN COMO MITIGACIÓN DEL RIESGO EN LA VÍA QUE DEL CASCO URBANO CONDUCE A LA VEREDA EL JUNCO DEL MUNICIPIO DE SAN BENITO, SANTANDER EN EL MARCO DEL DECRETO DE CALAMIDAD PUBLICA No. 698 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER, PARA DAR CUMPLIMIENTO AL PLAN DE ACCION ESPECIFICO PARA LA RECUPERACION - PAER	

VALOR INICIAL:	$85.399.231,00	
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00	
VALOR TOTAL:	$85.399.231,00	
ANTICIPO INICIAL:	$00.000.00	
ANTICIPO ADICIONAL:	$00.000.00	
ANTICIPO TOTAL:	$00.000.00	
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA:	ACUMULADO:
	$00.000.00	$00.000.00
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA:	ACUMULADO
	$00.000.00	$00.000.00
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO:	74,99%	
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	00,00%	
PLAZO INICIAL:	4 meses	
PLAZO ADICIONAL:	N/A	
PLAZO TOTAL:	4 meses	
SUPERVISOR:	EDUARD JESUS SANCHEZ ARIZA Ing. PEDRO LUIS ARAQUE MURILLO	
ACTO ADMINISTRATIVO DE SUPERVISIÓN:	Acto Administrativo del 15/04/2026 Acto Administrativo del 15/04/2026	

FECHA DE INICIACIÓN:	06/05/2026

ACTAS DE SUSPENSIÓN

No.		Fecha:	
No.		Fecha:	

ACTAS DE REINICIO			
No.		Fecha:	
No.		Fecha:	

FECHA DE TERMINACIÓN:	05/09/2026

OFICINA GESTORA:	OFICINA PARA LA GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES

3.2. RELACION DE ACTOS ADMINISTRTIVOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
INICIO	06/05/2026	ACTA DE INICIO DE OBRA
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	05/05/2026	APROBACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO
ACTA PARCIAL N.1 DE OBRA	01/06/2026	ACTA DE RECIBO PARCIAL Nº 1 Valor: $ 507.940.149,00 - En trámite

A continuación se describen las actividades ejecutadas por la interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales y de conformidad con las funciones que le son establecidas en el decreto Departamental 462 del 17 de septiembre de 2021, por medio del cual “MODIFICA EL MANUAL DE FUNCIONES Y/O ACTIVIDADES QUE DEBEN CUMPLIR LOS INTERVENTORES Y/O SUPERVISORES DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER”:

3.3 ACTIVIDADES TECNICAS EJECUTADAS POR LA INTERVENTORIA:

FUNCIONES DEL INTERVENTOR	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Constatar la existencia de documentos, estudios, planos, licencias, autorizaciones, memorias de cálculo, especificaciones y demás elementos o aspectos técnicos para iniciar la ejecución del contrato.	Se realizó la verificación y revisión de planos, especificaciones técnicas, diseños estructurales, memorias y documentación contractual necesaria para el inicio de las actividades de localización, replanteo, excavaciones y construcción del muro de contención.	Contrato, Acta de inicio, planos aprobados, registro fotográfico, informes técnicos.
Revisar y aprobar la localización de las obras.	Se verificó en campo la correcta localización y replanteo del proyecto, comprobando alineamientos, cotas, dimensiones y niveles establecidos en los planos y especificaciones técnicas del contrato.	Registro fotográfico, planos aprobados
Vigilar que el ejecutor del contrato en su realización se ciña a los plazos, términos, requisitos técnicos y demás condiciones pactadas.	Se efectuó seguimiento técnico permanente a las actividades de excavación manual y mecánica, conformación de taludes, concreto ciclópeo, concreto impermeabilizado y colocación de acero de refuerzo, verificando el cumplimiento de especificaciones técnicas, cronograma y condiciones contractuales.	Bitácora de obra, registro fotográfico, diseño de mezcla, muestras de concreto.
Estudiar y emitir conceptos técnicos del caso ante las sugerencias, consultas y reclamaciones presentadas por el contratista o cuando el Departamento lo requiera.	Se emitieron conceptos técnicos prácticos relacionados con los procedimientos constructivos ejecutados en excavaciones, estabilización de taludes, instalación de acero de refuerzo y sistema de drenaje del muro de contención.	Comunicaciones verbales entre los residentes.
Estudiar y decidir los requerimientos de orden técnico que no impliquen modificaciones del contrato de obra.	Se atendieron y evaluaron requerimientos técnicos relacionados con procesos constructivos, métodos de excavación, disposición de materiales y ajustes menores en ejecución, sin modificar el alcance contractual.	Comunicaciones verbales entre los residentes.
Revisar y aprobar los análisis de precios unitarios de los ítems no previstos presentados por el ejecutor de la obra y	Se revisaron los análisis de precios unitarios presentados por el contratista correspondientes a actividades ejecutadas durante la construcción del muro	APUs revisados.

realizar las correcciones que sean necesarias de presentarse observaciones por parte de la Oficina Gestora.	de contención, verificando rendimientos, cantidades y valores de acuerdo con las condiciones de obra.	
En caso de requerirse modificaciones y/o adicionales al contrato de obra presentar informe de concepto técnico al ordenador del gasto para su estudio y aprobación.	Se realizó seguimiento técnico a las actividades ejecutadas, evaluando la necesidad de posibles ajustes o adicionales derivados de condiciones encontradas durante la excavación y ejecución estructural del muro de contención.	Comunicaciones verbales entre los residentes.
Realizar la cuantificación, revisión y recibo de cantidades de obra, así como el proyecto de las actas de pago del contrato.	Se verificaron y cuantificaron las cantidades ejecutadas correspondientes a localización y replanteo, excavaciones, retiro de material, concreto ciclópeo, concreto impermeabilizado, acero de refuerzo e instalación de tubería de drenaje para trámite de actas parciales de pago.	Actas de obra, memorias de cálculo.
Estudiar las sugerencias, consultas y reclamaciones presentadas por el contratista y emitir un concepto técnico si se requiere.	Se atendieron consultas técnicas del contratista relacionadas con procedimientos constructivos, excavaciones, manejo de materiales, instalación de acero y actividades de concretos, emitiendo recomendaciones y observaciones técnicas correspondientes.	Comunicaciones verbales entre los residentes.
OBSERVACIONES: Las actividades ejecutadas se desarrollaron conforme a las especificaciones técnicas, planos y condiciones contractuales establecidas, realizando seguimiento y control permanente por parte de la interventoría.		

NOTA 21: Para el informe final describir TODAS las actividades realizadas para la ejecución del contrato de principio a fin.

3.4 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS EJECUTADAS POR LA INTERVENTORIA:

FUNCIONES DEL INTERVENTOR	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Aprobación del programa de obra y seguimiento de este.	Se realizó la revisión, aprobación y seguimiento al cronograma y programa de obra presentado por el contratista, verificando el cumplimiento de las actividades programadas y los avances ejecutados durante la intervención.	Cronograma aprobado.
Diligenciar y tener custodia del libro o bitácora para registro diario de novedades, órdenes e instrucciones impartidas durante el plazo del contrato.	Se llevó el registro permanente en bitácora de obra de las actividades ejecutadas, novedades presentadas, instrucciones impartidas y observaciones técnicas durante la ejecución contractual.	Bitácora de obra.
Requerir al contratista de obra que entregue las garantías del contrato. Verificar la vigencia de las pólizas y realizar los requerimientos del caso.	Se verificó la constitución, vigencia y actualización de las pólizas y garantías contractuales exigidas al contratista, efectuando los requerimientos necesarios para su cumplimiento.	Pólizas actualizadas tanto por la firma del contrato como por la firma del acta de inicio.
Verificar el cumplimiento por parte del contratista de la afiliación y pago de seguridad social del personal de obra al Sistema General de Seguridad Social.	Se revisó la afiliación y pago de seguridad social del personal vinculado a la obra, verificando el cumplimiento de las obligaciones laborales y legales del contratista.	Certificados de afiliación, planillas de seguridad social del personal vinculado.
Requerir al contratista en caso de incumplimiento de sus obligaciones.	Se realizaron requerimientos al contratista relacionados con obligaciones contractuales, técnicas y administrativas identificadas durante el seguimiento de la obra.	Comunicaciones verbales entre los residentes.
Preparar y entregar los informes que soliciten los organismos de control.	Se elaboraron y presentaron informes técnicos y administrativos requeridos por la entidad contratante y organismos de control sobre el estado de ejecución del contrato.	Informes presentados para el cobro.
Llevar estricto control de la correspondencia que se produzca con el contratista durante la ejecución del contrato.	Se realizó control y archivo de la correspondencia emitida y recibida entre la interventoría, contratista y entidad contratante durante la ejecución contractual.	Comunicaciones verbales entre los residentes.
Definir los cronogramas que se seguir durante el trámite del contrato.	Se establecieron y actualizaron los cronogramas de seguimiento, ejecución y control administrativo del contrato conforme al avance de obra.	Se establecieron y actualizaron los cronogramas de seguimiento, ejecución y control administrativo del contrato conforme al avance de obra.
Integrar los comités y participar en las reuniones que haya lugar, dejando constancia de los temas tratados, intervenciones, compromisos y decisiones que se adopten mediante acta escrita.	Por el momento se han realizado cuatro (4) comités técnicos, en los cuales se presentaron el inicio y arranque de obra y cada uno de los avances hasta la fecha.	Comte de obra
Tramitar las solicitudes de ingreso del personal y equipos del contratista.	Se verificó y gestionó el ingreso del personal, maquinaria y equipos requeridos para la ejecución de las actividades de obra.	Solicitudes de ingreso, preoperacionales.
Atender y tramitar de forma ágil ante el supervisor toda consulta que eleve el contratista.	Se atendieron y tramitaron oportunamente las consultas técnicas y administrativas formuladas por el contratista ante la supervisión del contrato.	Comunicaciones verbales entre los residentes, Bitácora.
Mantener comunicación permanente con la administración municipal, la veeduría y la comunidad.	Se mantuvo comunicación constante con la administración municipal, comunidad y veedurías ciudadanas, informando el avance y desarrollo de las	Actas de socialización.

	actividades ejecutadas.	
Programar y coordinar con el contratista las reuniones de seguimiento a la ejecución, registrando su estado de avance y acordando la aplicación de correctivos para subsanar los inconvenientes de forma oportuna.	Se coordinaron reuniones de seguimiento con el contratista para evaluar avances, identificar dificultades y definir acciones correctivas oportunas durante la ejecución de la obra.	Comunicaciones verbales entre los residentes.
Suscribir las actas generadas durante la ejecución del contrato para documentar las reuniones, acuerdos y controversias entre las partes.	Por el momento se han realizado cuatro (4) comités técnicos, en los cuales se presentaron el inicio y arranque de obra y cada uno de los avances hasta la fecha.	Comte de obra
Cumplir con la entrega de los informes en los tiempos requeridos por el Departamento en los cuales se presente estado de ejecución, avance y terminación del contrato.	Se presentaron oportunamente los informes de ejecución, avance físico y administrativo, así como el informe final del contrato conforme a los requerimientos de la entidad.	Informes presentados para el cobro.
Certificar las obligaciones no cumplidas por el contratista de obra motivando o justificando su ejecución o inejecución.	Se realizó seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista.	Comunicaciones verbales entre los residentes, Bitácora.
Elaborar la documentación y el soporte necesario frente a la necesidad de hacer efectivas las garantías del contrato de obra.	Por el momento no se han realizado.	No aplica.
Verificar y presentar los documentos necesarios para la liquidación del contrato de obra y presentar a la Oficina Gestora el proyecto de Acta de Liquidación.	Por el momento no se han realizado.	No aplica.
Verificar y actualizar las pólizas del contrato de interventoría.	Se revisó y actualizó la vigencia de las pólizas correspondientes al contrato de interventoría conforme a los plazos y condiciones contractuales.	Pólizas actualizadas tanto por la firma del contrato como por la firma del acta de inicio.
OBSERVACIONES: La interventoría realizó seguimiento permanente a los aspectos técnicos, administrativos, financieros y contractuales de la obra, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, cronogramas, obligaciones contractuales, normas de seguridad y requisitos legales establecidos. Asimismo, se efectuó control continuo sobre el avance de las actividades ejecutadas, garantizando el adecuado desarrollo del contrato y dejando registro documental de las actuaciones realizadas mediante informes, actas, bitácoras y demás soportes correspondientes.		

NOTA 22: Para el informe final describir TODAS las actividades realizadas para la ejecución del contrato de principio a fin.

3.4.1 RELACION DE PERSONAL DE LA INTERVENTORIA:

CARGO	NOMBRE	PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL
Director de interventoría	HECTOR MILCIADES GUERRA MONCALEANO	6021599468
Residente de interventoría	ERIKA LIZETH GONZALEZ CALDERON	
Especialista	JUAN CARLOS FLOREZ DUARTE	
Residente SISO	MYRIAM JANNETH RODRIGUEZ SANABRIA	
Topógrafo	JEINNE JULIETH GOMEZ BETANCOURT	

3.4.2. RELACIÓN DE OTROS RECURSOS DE LA INTERVENTORÍA:

OTROS RECURSOS	CANTIDAD
Ensayos de calidad y laboratorio	40

3.4.3. RELACION DE LOS APORTES A SEGURIDAD SOCIAL DEL INTERVENTOR

Declaro bajo gravedad de juramento en cumplimiento de lo establecido en el Estatuto Tributario Nacional, que los soportes adjuntos a la presente declaración corresponden al pago de aportes obligatorios al Sistema de Seguridad Social Integral por concepto de salud, pensión y parafiscales de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002. Anexo cuadro de control pago de seguridad social y planillas de pago de seguridad social del contratista de interventoría. A continuación, se relaciona los pagos del período, a saber:

Nombre: HECTOR MILCIADES GUERRA MONCALEANO

Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORIA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	JULIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 70.100
	EPS	ALIANSALUD S.A
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 0
	Valor cotizado	$ 0
	Fondo de Pensiones	-
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 121.900
	A.R.L.	ARL SURA
PARAFISCALES	SENA	$ 0
	I.C.B.F.	$ 0
	Caja de Compensación	COMFENALCO SANTANDER $ 70.100

Nombre: ERIKA LIZETH GONZALEZ CALDERON

Cargo: RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	JULIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.794.600
	Valor cotizado	$ 71.800
	EPS	FAMISAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.794.600
	Valor cotizado	$ 287.200
	Fondo de Pensiones	PROTECCIÓN
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.794.600
	Valor cotizado	$ 125.000
	A.R.L.	ARL SURA
PARAFISCALES	SENA	$ 0
	I.C.B.F.	$ 0
	Caja de Compensación	COMFENALCO SANTANDER $ 71.800

Nombre: JUAN CARLOS FLOREZ DUARTE

Cargo: ESPECIALISTA GEOTECNIA

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	JULIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 70.100
	EPS	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 280.200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 121.900
	A.R.L.	ARL SURA
PARAFISCALES	SENA	$ 0
	I.C.B.F.	$ 0
	Caja de Compensación	COMFENALCO SANTANDER $ 70.100

Nombre: MYRIAM JANNETH RODRIGUEZ SANABRIA

Cargo: PROFESIONAL SST

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	JULIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 70.100
	EPS	FAMISANAR
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 280.200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 121.900
	A.R.L.	ARL SURA
PARAFISCALES	SENA	$ 0
	I.C.B.F.	$ 0
	Caja de Compensación	COMFENALCO SANTANDER $ 70.100

Nombre: JEINNE JULIETH GOMEZ BETANCOURT

Cargo: TOPOGRAFO

TIPO DE APORTE	DETALLE	PERIODO
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	JULIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 70.100
	EPS	NUEVA EPS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 280.200
	Fondo de Pensiones	PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	JUNIO 2026
	Fecha de pago	30/06/2026
	Nº de Planilla	6021599468
	Ingreso Base de Cotización	$ 1.750.905
	Valor cotizado	$ 121.900
	A.R.L.	ARL SURA
PARAFISCALES	SENA	$ 0
	I.C.B.F.	$ 0
	Caja de Compensación	COMFENALCO SANTANDER $ 70.100

NOTA 23: La información que se tramita en los cuadros es a nivel general ya que las planillas especifican el número de personas, cantidad de personas, etc.

NOTA 24: La información se realiza por meses, si el periodo de ejecución varios meses, el reporte se hace copiando el cuadro anterior las veces que sea necesario.

NOTA 25: Se debe tener en cuenta que el periodo de ejecución debe corresponde con el periodo de PENSIÓN.

NOTA 26: Se debe presentar por separado la relación de los pagos de seguridad social del personal mínimo requerido aprobado, indicando el nombre, cargo y periodo de pago.

3.4.4. MUNICIPIO DONDE SE EJECUTARON LAS ACTIVIDADES (ICA):

A continuación, se relacionan los municipios donde se ejecutaron las actividades contractuales y el valor:

MUNICIPIO	ACTIVIDAD	TARIFA	VALOR
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

3.4.5. CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS DE LA INTERVENTORIA

Nombre de la Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Por la firma del acta de inicio

Póliza de Garantía de CUMPLIMIENTO ESTATAL No. 30-44-101070086 ANEXO 1			
Aprobada mediante acta de aprobación de pólizas de fecha DD/MM/AAAA			
AMPARO	VALOR ASEGURADO	AMPARO	
		Desde (DD/MM/AA)	Hasta (DD/MM/AA)
CUMPLIMIENTO	$17.079.846.,20	06/05/2026	05/01/2027
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES 29/04/2026 29/08/2029 $8,539,923.10 LABORALES	$8.539.923,10	06/05/2026	05/09/2029
CALIDAD DEL SERVICIO	$8.539.923,10	05/09/2026	05/09/2031

Anexo: última Acta de aprobación de pólizas vigente, Pólizas del contrato actualizadas del contrato de interventoría.

3.5. ACTIVIDADES FINANCIERAS EJECUTADAS POR LA INTERVENTORIA:

FUNCIONES DEL INTERVENTOR	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Revisar los documentos necesarios para efectuar los pagos al contratista de obra.	Se verificó la documentación soporte presentada por el contratista para trámite de pagos parciales, incluyendo actas de obra, cortes de avance, certificados de afiliación, facturación y demás requisitos contractuales.	Documentación del cobro.
Suscribir las actas de recibo parcial y de recibo final del contrato de obra.	Se revisaron y suscribieron las actas de recibo parcial, verificando el cumplimiento de las actividades ejecutadas conforme a las especificaciones técnicas y obligaciones contractuales.	Actas de recibo parcial, registros fotográficos, informes técnicos.
Documentar los pagos que se hagan al contrato y controlar el balance presupuestal para efecto de pagos y liquidación.	Por el momento se tramitó el pago de la primera acta de obra.	Documentación acta parcial n.1 de obra
Verificar financieramente que las actividades que impliquen aumento de valor o modificación del alcance del contrato cuenten con autorización de la oficina gestora y se encuentren justificados técnica, presupuestal y jurídicamente.	Por el momento no se han realizado.	No aplica.
Verificar que el ejecutor cumpla con los requisitos exigiros por el Departamento para la entrega del anticipo o pago anticipado pactado y aprobar el plan de inversión presentado por el contratista.	Esta actividad no aplica porque el contrato no tuvo ni anticipo ni pago anticipado.	No aplica.
Aprobar los desembolsos del anticipó al contratista y constatar la correcta inversión de estos de acuerdo con la programación de los trabajos, el flujo de inversión del contrato y el plan de inversión del anticipo.	Esta actividad no aplica porque el contrato no tuvo ni anticipo ni pago anticipado.	No aplica.
Verificar el flujo de caja, balance del contrato y programa de inversión.	Se realizó seguimiento al flujo de caja y balance financiero del contrato, verificando la ejecución presupuestal y el cumplimiento del programa de inversión establecido.	Documentación para el cobro.
Calcular los ajustes económicos del contrato de	Por el momento no se han realizado.	No aplica.

acuerdo con lo indicado en las cláusulas contractuales.		
Verificar que se mantenga el equilibrio financiero del contrato y emitir concepto técnico y financiero cuando sea necesario.	Se realizó seguimiento al equilibrio económico del contrato, emitiendo conceptos técnicos y financieros relacionados con variaciones presentadas durante la ejecución contractual.	Documentación para el cobro.
Revisar las solicitudes de adición en dinero y prórrogas en tiempo requeridas por el contratista y emitir concepto técnico y financiero al respecto.	Por el momento no se han realizado.	No aplica.
Verificar la ejecución financiera de los planes de manejo ambiental y plan de manejo de tráfico, aprobados para el contrato de obra.	Se verificó la ejecución financiera de las actividades correspondientes al plan de manejo ambiental y plan de manejo de tráfico implementados durante la ejecución de la obra.	Informes del pma y del pmt.
OBSERVACIONES: La interventoría efectuó seguimiento y control financiero permanente al contrato de obra, verificando la adecuada ejecución de los recursos, el cumplimiento de los requisitos para pagos, el control presupuestal y el equilibrio económico del contrato, garantizando la correcta aplicación de los procedimientos administrativos y financieros establecidos por la entidad contratante.		

NOTA 29: Para el informe final describir TODAS las actividades realizadas para la ejecución del contrato de principio a fin.

3.5.1. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

VALOR INICIAL:	$85.399.231,00
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00
VALOR TOTAL:	$85.399.231,00
EJECUCIÓN FINANCIERA:	00,00%

CDP			RP				
No.	**Fecha de Expedición**	**Valor de la Certificación**	**No.**	**Fecha de Expedición**	**Valor de la Certificación**	**Valor Pagado**	**Valor Disponible**
26000534	12/02/2026	$ 85.656.200,00	26004687	06/05/2026	$ 85.399.231,00	$0,00	$ 85.399.231,00

ACTA	FECHA	VALOR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO
PRESENTE ACTA	No hay cobro por el momento	$00.000.00	$00.000.00
TOTAL		$00.000.00	$00.000.00

ANTICIPO INICIAL:	NO APLICA
ANTICIPO ADICIONAL:	NO APLICA
VALOR INVERTIDO DEL ANTICIPO:	NO APLICA
RENDIMIENTOS FINANCIEROS:	NO APLICA
REINTEGROS:	NO APLICA
FIDUCIARIA:	NO APLICA
OBJETO Y NUMERO DEL CONTRATO FIDUCIARIO:	NO APLICA
DATOS DE CONTACTO DE LA FIDUCIA:	NO APLICA
OBSERVACIONES: NO APLICA	

NOTA 30: Diligenciar según aplique para contratos de interventoría que cuenten con anticipo.

3.6. ACTIVIDADES AMBIENTALES EJECUTADAS POR LA INTERVENTORIA:

FUNCIONES DEL INTERVENTOR	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Verificar y participar de la socialización del proyecto con la comunidad y veeduría.	Se participó y realizó seguimiento a la jornada de socialización del proyecto con la comunidad y veedurías ciudadanas, informando el alcance, avance y actividades ejecutadas durante la obra.	Actas de socialización.
Exigir al ejecutor que gestione oportunamente los premisos por uso y aprovechamiento de recursos naturales ante las autoridades ambientales, cuando haya lugar.	Esta actividad no aplica.	No aplica.
Verificación de los permisos de explotación, aprovechamiento forestal, concesión de aguas, servicios públicos, disposición de desechos en los lugares apropiados.	Se revisó la documentación correspondiente a permisos para punto de acopio.	Documento soporte.
Exigir y verificar al ejecutor que cumpla con los	Se realizó seguimiento al cumplimiento de las	Informe ambiental.

requerimientos establecidos por la autoridad ambiental competente.	obligaciones y requerimientos emitidos por la autoridad ambiental competente durante la ejecución contractual.	
Velar por el estricto cumplimiento por parte del ejecutor de la normativa ambiental.	Se efectuó control y vigilancia al cumplimiento de la normativa ambiental aplicable a las actividades de excavación, disposición de materiales, manejo de residuos y ejecución del muro de contención.	Informe ambiental.
Exigir la ejecución de las medidas de manejo incluidas en el Plan de Manejo Ambiental aprobado por la entidad.	Se verificó la implementación de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental relacionadas con control de residuos, manejo de material excavado, mitigación de impactos y protección del entorno.	PMA aprobado, informe ambiental, registros fotográficos.
Exigir la ejecución de las medidas de manejo incluidas en el Plan de Manejo de Tráfico.	Se realizó seguimiento a la implementación de las medidas establecidas en el Plan de Manejo de Tráfico para garantizar la seguridad vial y el control del tránsito durante la ejecución de la obra.	PMT aprobado, registros fotográficos, Informe PMT.
Coordinar en conjunto con el ejecutor las actividades de socialización que sean requeridas para la divulgación y conocimiento del proyecto en las comunidades beneficiadas.	Se participó y realizó seguimiento a la jornada de socialización del proyecto con la comunidad y veedurías ciudadanas, informando el alcance, avance y actividades ejecutadas durante la obra.	Actas de socialización.
Realizar seguimiento para que el ejecutor prevenga conductas, hechos o actividades consideradas infracciones que atenten contra el medio ambiente o que sean violatorias de la normatividad vigente.	Se efectuó seguimiento permanente a las actividades de obra con el fin de prevenir impactos ambientales negativos y garantizar el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente.	Informe ambiental.
Exigir y verificar al ejecutor que cumpla con los requerimientos establecidos por la autoridad ambiental competente.	Se verificó el cumplimiento de las disposiciones y recomendaciones emitidas por la autoridad ambiental durante la ejecución del contrato de obra.	Informe ambiental.
OBSERVACIONES: La interventoría realizó seguimiento ambiental permanente a las actividades ejecutadas en obra, verificando el cumplimiento de la normativa ambiental vigente, la implementación de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental y Plan de Manejo de Tráfico, así como el adecuado manejo de residuos, control de impactos y socialización del proyecto con la comunidad y veedurías ciudadanas.		

NOTA 31: Para el informe final describir TODAS las actividades realizadas para la ejecución del contrato de principio a fin.

3.7. ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD EJECUTADAS POR LA INTERVENTORIA:

FUNCIONES DEL INTERVENTOR	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
Exigir al contratista la realización de ensayos de laboratorio y revisar que los resultados cumplan con las especificaciones técnicas pactadas.	Se verificó la realización de por el momento del diseño de mezcla. Ensayos aun no se cumple con el tiempo final de resistencia de los muros ya fundidos.	Resultados de laboratorio para diseño de mezcla, ensayos de los concretos fundidos.
Certificar que el ejecutor esté cumpliendo con las normas y especificaciones técnicas establecidas en el contrato.	Se efectuó seguimiento permanente a las actividades ejecutadas, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, procedimientos constructivos y normas aplicables al proyecto.	Bitácora de obra, registros fotográficos.
Constatar la calidad del producto que es entregado. Pudiendo hacer observaciones, pedir aclaraciones, o solicitar al contratista que se rehagan cuando aquel no se ajuste a los estándares de calidad pactados.	Se realizó control de calidad a las actividades ejecutadas y materiales instalados en obra, efectuando observaciones y recomendaciones cuando fue necesario para garantizar el cumplimiento de los estándares de calidad establecidos.	Bitácora de obra, registros fotográficos.
Revisar que las personas que conforman el equipo del contratista cumplan las condiciones ofrecidas de acuerdo con lo previsto en el contrato y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuere necesario.	Se verificó que el personal técnico, operativo y profesional del contratista cumpliera con los perfiles y condiciones establecidas contractualmente para la ejecución de la obra.	Hojas de vida, certificaciones, listados de personal.
Controlar de forma permanente el cumplimiento del ejecutor de los requerimientos exigidos en las licencias y/o permisos, normas y leyes que apliquen para el desarrollo del proyecto.	Se revisó la documentación correspondiente a permisos para punto de acopio.	Documento soporte.
Exigir el cumplimiento de las normas de seguridad, higiene, salud ocupacional y ambiental que sean aplicables.	Se verificó el cumplimiento de las normas de seguridad industrial, salud en el trabajo e implementación de medidas ambientales durante el desarrollo de las actividades de obra.	Certificados de afiliación, verificación de entregas de epp, preoperacionales.
OBSERVACIONES: La interventoría efectuó control y aseguramiento de calidad permanente sobre las actividades ejecutadas, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, normas aplicables, requisitos contractuales y condiciones de seguridad industrial, salud ocupacional y manejo ambiental, garantizando que las obras ejecutadas cumplieran con los estándares de calidad establecidos para el proyecto.		

NOTA 32: Para el informe final describir TODAS las actividades realizadas para la ejecución del contrato de principio a fin.

3.7.1. PRUEBAS Y ENSAYOS DE LABORATORIO REALIZADOS POR LA INTERVENTORIA

Para verificar que se cumplió con las especificaciones técnicas la interventoría realizó los siguientes ensayos:

LABORATORIO: FWF GEOINGENIERIA S.A.S **NIT. 900.730.123-4** LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS Y PAVIMENTOS, CONSULTORIA. INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION		**EVIDENCIAS**		
DESCRIPCIÓN	**CANTIDAD**	**NORMA**	**CRITERIO DE CUMPLIMIENTO**	**RESULTADO**
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 2 – 14 días	1	INV-E 410 ASTM C39	90.41%	2250.20
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 3 – 14 días	1	INV-E 410 ASTM C39	93.45%	2326.00
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 4 – 14 días	1	INV-E 410 ASTM C39	89.20%	2219.90
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 5 – 14 días	1	INV-E 410 ASTM C39	94.86%	2351.20
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 2 – 21 días	1	INV-E 410 ASTM C39	98.72%	2457.4
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 3 – 21 días	1	INV-E 410 ASTM C39	102.03%	2539.7
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 4 – 21 días	1	INV-E 410 ASTM C39	97.40%	2424.3
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 5 – 21 días	1	INV-E 410 ASTM C39	103.58%	2578.2
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 2 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	103.42%	2574.3
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 3 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	106.89%	2660.6
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 4 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	102.03%	2539.7
Toma de cilindros para concreto ciclópeo 2.500PSI – Muro 5 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	108.51%	2700.8
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 2 – 14 días	1	INV-E 410 ASTM C39	90.92%	2715.6
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 3 – 14 días	1	INV-E 410 ASTM C39	96.92%	2894.8
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 4 – 14 días	1	INV-E 410 ASTM C39	93.60%	3795.7
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 5 – 14 días	1	INV-E 410 ASTM C39	98.28%	2935.3
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 2 – 21 días	1	INV-E 410 ASTM C39	99.28%	2965.2
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 3 – 21 días	1	INV-E 410 ASTM C39	105.82%	3160.8
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 4 – 21 días	1	INV-E 410 ASTM C39	102.20%	3052.7
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 5 – 21 días	1	INV-E 410 ASTM C39	107.31%	3205.2

Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 2 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	104.00%	3106.3
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 3 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	110.86%	3311.3
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 4 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	107.07%	3197.9
Toma de cilindros para concreto de zapata 3.000PSI – Muro 5 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	112.41%	3357.6
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 2 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	70.33%	2101.0
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 2 – 14 días	1	INV-E 410 ASTM C39	87.67%	2630.0
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 2 – 21 días	1	INV-E 410 ASTM C39	95.67%	2870.0
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 2 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	100.27%	3008.0
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 3 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	72.07%	2162.00
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 3 – 14 días	1	INV-E 410 ASTM C39	81.76%	2452.88
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 3 – 21 días	1	INV-E 410 ASTM C39	91.17%	2735.23
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 3 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	109.37%	3280.97
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 4 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	64.21%	1926.20
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 4 – 14 días	1	INV-E 410 ASTM C39	83.81%	2514.41
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 4 – 21 días	1	INV-E 410 ASTM C39	100.79%	3023.55
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 4 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	109.80%	3294.00
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 5 – 7 días	1	INV-E 410 ASTM C39	63.73%	1911.87
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 5 – 14 días	1	INV-E 410 ASTM C39	66.94%	2008.08
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 5 – 21 días	1	INV-E 410 ASTM C39	96.37%	2891.06
Toma de cilindros para concreto de vástago 3.000PSI – Muro 5 – 28 días	1	INV-E 410 ASTM C39	104.07%	3122.00
OBSERVACIONES: Se adjunta anexo Ensayos de laboratorio				

3.8. COMUNICACIONES DE LA INTERVENTORÍA

Durante el presente periodo se realizaron las siguientes comunicaciones:

DESCRIPCIÓN	FECHA Y HORA	ASUNTO	PARTES INTERESADAS	EVIDENCIAS
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 001	06/05/2026– 9:20 a.m.	Inicio y arranque de obra	Contratista, Interventoría	ANEXO 17 – COMITES DE OBRA
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 002	20/05/2026 - 3:40 p.m.	Estado actual del proyecto – Acta de cobro N.1	Contratista, Interventoría	ANEXO 17 – COMITES DE OBRA
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 003	03/06/2026 - 11:10 a.m.	Estado actual del proyecto – presentación alcalde	Contratista, Interventoría, alcalde y equipo de trabajo	ANEXO 17 – COMITES DE OBRA
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO No. 004	17/06/2026 - 2:30 p.m.	Estado actual del proyecto – Acta de cobro N.2	Contratista, Interventoría	ANEXO 17 – COMITES DE OBRA

NOTA 33: Indique las comunicaciones oficiales, comités técnicos y socializaciones con las partes interesadas (comunidad, veedurías, personería, junta de acción comunal, alcaldía, interventoría, supervisor, etc.)

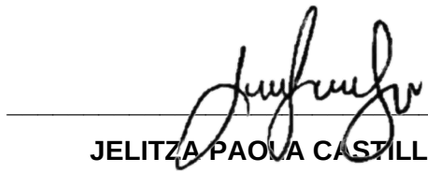
4. RECOMENDACIONES

A la fecha del presente informe, el contrato de obra cuenta con un porcentaje de ejecución física acumulada del 74,99% del valor total del contrato, lo cual, para el periodo de cobro tiene un porcentaje de avance del 39,77% lo que equivale a QUINIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON CERO CENTAVOS M/CTE ($ 573.765.941,00).

NOTA 34: Indique las recomendaciones que considere, con respecto a las obligaciones del contratista de obra.

5. ANEXOS

A. Registro fotográfico de interventoría
B. Planillas de seguridad social mes junio 2026 del profesional mínimo interventoría
C. Ensayos de interventoría
D. Aval interventoría cobro de obra parcial 2
E. Certificado de interventoría



JELITZA PAOLA CASTILLO VEGA
R/L. CONSORCIO INTEVAL 26
INTERVENTOR