**INFORME SUPERVISIÓN MES 1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA DEL 14 DE OCTUBRE 2025 AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2025**

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 024 DE 2025.**

## 1. INTRODUCCIÓN

La EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL VALLE DE SAN JOSÉ ESVALLE S.A. E.S.P. suscribió con el Municipio de Betulia, Santander, el **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 149 DE 2025**, cuyo objetivo es "**OPTIMIZACION Y MEJORAMIENTO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BETULIA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER** ". Este convenio tiene un valor inicial de **MIL DOSCIENTOS DOS MILLONES CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PES CON DIECISÉIS CENTAVOS MCTE ($1.202.052.338,16)**.

El Municipio de Betulia ha priorizado, dentro de su plan de desarrollo, una serie de programas y proyectos enfocados en garantizar el bienestar de la población. En este contexto, la optimización de la infraestructura de los acueductos rurales es fundamental para asegurar la disponibilidad del agua potable, un servicio público esencial para mejorar la calidad de vida de la comunidad. La ejecución de este proyecto se enmarca en la responsabilidad del municipio de garantizar servicios públicos eficientes y de calidad, contribuyendo significativamente a la salud pública y al bienestar de los habitantes, especialmente de la población vulnerable.

El acceso a un agua potable de calidad es un derecho básico que el Estado debe satisfacer, siendo vital para prevenir riesgos sanitarios y mejorar la calidad de vida. En este sentido, el Municipio de Betulia se compromete a asegurar una adecuada distribución y tratamiento del agua, reduciendo los riesgos asociados a enfermedades derivadas de la mala calidad del agua. La correcta ejecución del proyecto, mediante el convenio mencionado, permitirá ampliar el acceso a servicios de calidad y garantizar la disponibilidad de agua potable para un mayor número de personas.

Contar con una infraestructura adecuada para la prestación del servicio de acueducto es crucial para el desarrollo y progreso de la región, ya que no solo mejora la calidad de vida de los habitantes de Betulia, sino que también permite una prestación más eficiente y eficaz de los servicios públicos. La optimización del almacenamiento y la distribución del agua potable busca responder a las necesidades de la población, prevenir posibles riesgos sanitarios y mejorar las condiciones de vida de los ciudadanos.

En cumplimiento de las disposiciones del **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 149 de 2025**, se formalizó el **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ESP-001 DE 2025**, cuyo objeto es la "***OPTIMIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BETULIA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER*** ". Este contrato fue suscrito entre la Empresa de Servicios Públicos del Valle de San José, ESVALLE S.A. E.S.P., y la **UNIÓN TEMPORAL ACUEDUCTOS BETULIA 2025**, con el fin de garantizar la prestación eficiente de los servicios públicos a una mayor cantidad de habitantes del municipio.

De igual forma se formalizo el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 024 DE 2024 cuyo objeto es "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA OPTIMIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BETULIA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER**". Este contrato fue suscrito entre la Empresa de Servicios Públicos del Valle de San José, ESVALLE S.A. E.S.P., y la COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO DE PRODUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS ELCON CTA.

## 2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA

De conformidad a lo pactado en el contrato, las condiciones generales del contrato de obra son:

### 2.1. CONTRATO DE ORA PÚBLICA No. ESP-001 DE 2025.

| | |
|---|---|
| **TIPO DE CONTRATO** | OBRA PÚBLICA |
| **CONTRATO No** | ESP 001 DE 2025 |
| **FECHA CONTRATO** | 10 DE OCTUBRE DE 2025 |
| **OBJETO** | OPTIMIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BETULIA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER |

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE** | EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE VALLE DE SAN JOSÉ ESVALLE S.A. E.S.P. |
| **CONTRATISTA** | UNION TEMPORAL ACUEDUCTOS BETULIA 2025, CONFORMADA POR L&C CONSULTORÍA Y SOLUCIONES S.A.S, NIT. 901.709.921-1, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 50% Y VAFERR S.A.S. NIT 900.745.139-7 CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 50% |
| **NIT.** | 901.997.385-7 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | JUAN SEBASTIAN LOPEZ CUADROS |
| **CÉDULA CIUDADANÍA No** | 1.102.372.100 DE PIEDECUESTA, SANTANDER |
| **VALOR** | MIL CIENTO VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS MCTE (1,122,869,738.17) |
| **VALOR ADICIONAL** | NA |
| **SUPERVISOR** | FERNANDO ACEVEDO VARGAS |
| **CÉDULA CIUDADANÍA No** | 91.069.122 DE SAN GIL |
| **CARGO O ACTIVIDAD** | SUPERVISOR |
| **CONTRATO No** | 019 de 2025 |
| **TIPO DE CONTRATO** | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES |
| **INTERVENTORIA** | COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO DE PRODUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS – ELCON CTA |
| **NIT. INTERVENTORÍA** | 804.013.750-9 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | EDGAR FERNANDO SOLANO PIMIENTO |
| **No. CC REPRESENTANTE LEGAL** | 1.007.439.032 DE SAN GIL, SANTANDER |
| **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No** | 024 DE 2025 |
| **PLAZO INICIAL** | DOS (02) MESES Y VEINTE (20) DIAS |
| **FECHA DE INICIACIÓN** | OCTUBRE 14 DE 2025 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | DICIEMBRE 29 DE 2025 |

**2.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 024 DE 2025.**

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.:** | 024 de 2025 – 09 de octubre de 2025. |
| **OBJETO:** | "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES LA OPTIMIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BETULIA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER" |
| **VALOR INICIAL:** | SETENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 79,182,599.99) |
| **VALOR ADICIONAL:** | N/A |
| **PLAZO INICIAL:** | DOS (02) MESES Y VEINTE (20) DÍAS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO |
| **PLAZO ADICIONAL:** | N/A |
| **INTERVENTOR CONTRATO:** | COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO DE PRODUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS ELCON CTA<br>Representante Legal: EDGAR FERNANDO SOLANO PIMIENTO<br>Cedula de ciudadanía No. 1.007.439.032 de San gil – Santander |
| **SUPERVISOR:** | EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO VALLE DE SAN JOSÉ, S.A. E.S.P – ESVALLE S.A. E.S.P. |
| **ANTICIPO (0,00%)** | N/A |
| **FECHA DE INICIACION:** | 10 DE OCTUBRE DEL 2025 |
| **MUNICIPIO:** | BETULIA, SANTANDER |

## 3. RELACIÓN DE ACTAS

### 3.1. RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS AL CONTRATO DE OBRA No. 001 DE 2025.

| ACTA | FECHA DE ACTA |
|---|---|
| ACTA DE INICIO | 14 DE OCTUBRE DE 2025 |
| ACTA PAGO ANTICIPO | 15 DE OCTUBRE DE 2025 |

### 3.2. RELACIÓN ACTAS SUSCRITAS AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 024 DE 2025.

| ACTA | FECHA DE ACTA |
|---|---|
| ACTA DE INICIO | 10 DE OCTUBRE DE 2025 |

## 4. SEGUIMIENTO TÉCNICO

### 4.1. ACTIVIDADS CONTRATATADAS CONTRATO DE OBRA PÚBLCIA No. ESP-001 DE 2025

Para el desarrollo del objeto contractual de obra pública, el contratista debe cumplir con todas las condiciones técnicas exigidas y las obligaciones consagradas en el contrato y demás documentos del proceso, así como las obligaciones a que se compromete en su propuesta, las cuales son:

ALCACE INICIAL CONTRATO DE OBRA.

| OBJETO | "OPTIMIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES DEL MUNICIPIO DE BETULIA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER" | | |
|---|---|---|---|
| | ACUEDUCTO VEREDAL PEÑA MORADA LA CUNERA | | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT |
| CAP 1 | BOCATOMA Y ADUCCIÓN | | |
| 1,01 | Localización y replanteo | m2 | 150,00 |
| 1,02 | Manejo de aguas | und | 1,00 |
| 1,03 | Excavación a mano en material común | m3 | 21,92 |
| 1,04 | Excavación manual en roca | m3 | 14,62 |
| 1,05 | Relleno en material seleccionado | m3 | 25,20 |
| 1,06 | Anclajes a roca en acero de 1" y aditivo epoxico. | und | 30,00 |
| 1,07 | Concreto 4000 psi para bocatoma | m3 | 5,52 |
| 1,08 | Sistema de desague bocatoma | und | 1,00 |
| 1,09 | Caja de homogeneización de caudal | und | 1,00 |
| 1,10 | Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 MPA | kl | 702,31 |
| 1,11 | Suministro e instalación de rejilla 60x25 para sistema de captación en varilla de 1/2" (incluye ángulo perimetral de 3/4'' * 1/8'') | und | 1,00 |
| 1,12 | Aislamiento de bocatoma | ml | 40,00 |
| 1,13 | Suministro e instalación de tubería unión platino PVC 3" RDE 21 | ml | 90,00 |
| 1,14 | Concreto de 3000 psi para recubrimiento de aducción | ml | 90,00 |
| 1,15 | Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 MPA aducción | kl | 763,20 |
| CAP 2 | DESARENADOR | | |
| 2,01 | Suministro e instalación de tapas lamina alfajor | m2 | 0,92 |
| 2,02 | Cajas de válvulas sistema de purga (0,5mx0,5m) (Incl. Válvulas) | und | 1,00 |
| 2,03 | Conexión sistema de purga en tubería PVC 3" RDE 21 | ml | 12,00 |
| | BAY PASS DESARENADOR | | |
| 2,04 | Cajas de válvulas para entrada red de aducción (0,5mx0,5m) (Incl. Válvulas) | und | 1,00 |
| 2,05 | Caja de válvulas salida a conducción (0,6mx1,00m) (Incl. Válvulas) | und | 1,00 |
| 2,06 | Conexiones de red de aducción en tubería PVC 3" RDE 21 | ml | 17,00 |
| 2,07 | Excavación a mano en material común | m3 | 1,92 |
| 2,08 | Excavación manual en roca | m3 | 6,96 |
| CAP 3 | RED DE CONDUCCIÓN | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **RED NO EXPUESTA** | | |
| 3,01 | Descapote, retiro de material vegetal boscoso y limpieza de superficie | m2 | 1500,00 |
| 3,02 | Excavación a mano en material común | m3 | 113,28 |
| 3,03 | Excavación manual en roca | m3 | 28,32 |
| 3,04 | Relleno con material proveniente de excavación compactado con planta vibradora | m3 | 103,88 |
| 3,05 | Suministro e instalación de tubería unión mecanica PVC 1 1/2" RDE 21 para red no expuesta | ml | 620,00 |
| 3,06 | Suministro e instalación de tubería unión mecanica PVC 1" RDE 21 para red no expuesta | ml | 560,00 |
| 3,07 | Cajas para sistema de alivio de red (0,5mx0,5m) | und | 5,00 |
| 3,08 | Suministro e instalación de ventosa triple acción de 1" HD incluye collar de derivación HD, y llave de paso | und | 5,00 |
| 3,09 | Cajas para válvulas de corte y mantenimiento de red (0,5mx0,5m) incluye válvula cortina HD | und | 4,00 |
| 3,10 | Suministro e instalación de cama de arena para asentamiento de red no expuesta | m3 | 35,40 |
| | **RED EXPUESTA** | | |
| 3,12 | Excavación a mano en material común | m3 | 41,21 |
| 3,13 | Excavación manual en roca | m3 | 17,66 |
| 3,14 | Base en concreto de 3000 PSI para paso aéreos | m3 | 58,88 |
| 3,15 | Sobrecimiento en concreto Ciclopeo para bases en concreto | m3 | 17,28 |
| 3,16 | Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 MPA | kl | 1730,53 |
| 3,17 | H metálica en tubo estructural de 3" para pasos aéreos | Und | 16,00 |
| 3,18 | Guaya de 3/8" galvanizada para pasos aéreos | ml | 1275,00 |
| 3,19 | Estructura Metalica para realce de paso aereo (Incluye anticorrosivo y pintura) | kl | 294,53 |
| 3,20 | Desmonte y monte de Guaya de 1/2" para pasos aéreos incluye accesorios de sujeción de tubería y guaya | ml | 325,00 |
| 3,21 | Desmonte y monte de Guaya de 3/8" para pasos aéreos incluye accesorios de sujeción de tubería y guaya | ml | 170,00 |
| 3,22 | Suministro e instalación de tubería unión platino PVC 2" RDE 21 para red expuesta | ml | 950,00 |
| 3,23 | Suministro e instalación de tubería unión mecanica PVC 1 1/2" RDE 21 para expuesta | ml | 325,00 |
| 3,24 | Suministro e instalación de tubería unión platino PVC 1" RDE 13,5 para red expuesta | ml | 340,00 |
| **CAP 4** | **ALMACENAMIENTO** | | |
| 4,01 | Demolición de friso | m2 | 58,88 |
| 4,02 | Pañete impermeabilizado 1:3 | m2 | 47,10 |
| 4,03 | Filos en Pañete impermeabilizado 1:3 | ml | 1,72 |
| 4,04 | Suministro e instalación de tapes lamina alfajor | m2 | 0,64 |
| 4,05 | Tanquilla de distribución | und | 1,00 |
| | **ACUEDUCTO VEREDAL "SAN GERVACIO" VEREDA SAN JOSÉ** | | |
| **CAP.5** | **BOCATOMA Y ADUCCIÓN QUEBRADA 1 SAN GERVACIO TRUBITARIO** | | |
| | **BOCATOMA QUEBRADA SAN GERVACIO TRIBUTARIO** | | |
| 5,01 | Localización y replanteo | m2 | 150,00 |
| 5,02 | Manejo de aguas | und | 1,00 |
| 5,03 | Excavación a mano en material común | m3 | 2,25 |
| 5,04 | Excavación manual en roca | m3 | 0,56 |
| 5,05 | Anclajes a roca en acero de 1" y aditivo epoxico. | und | 36,00 |
| 5,06 | Concreto 4000 psi para bocatoma | m3 | 3,59 |
| 5,07 | Sistema de desagüe bocatoma | und | 1,00 |
| 5,08 | Caja de homogeneización de caudal | und | 1,00 |
| 5,09 | Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 MPA | kl | 397,49 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5,10 | Suministro e instalación de rejilla 60x25 para sistema de captación en varilla de 1/2" (incluye ángulo perimetral de 3/4`` * 1/8``) | und | 1,00 |
| 5,11 | Aislamiento de bocatoma | ml | 26,00 |
| | **ADUCCIÓN QUEBRADA SAN GERVACIO TRUBITARIO** | | |
| 5,12 | Excavación a mano en material común | m3 | 15,74 |
| 5,13 | Excavación manual en roca | m3 | 3,94 |
| 5,14 | Suministro e instalación de tubería unión platino PVC 2" RDE 21 | ml | 41,00 |
| 5,15 | Paso para vía en tubería novafor de 6" recubierta en concreto de 3000 psi | ml | 12,00 |
| 5,16 | Relleno en material seleccionado | m3 | 18,04 |
| **CAP.6** | **BOCATOMA Y ADUCCIÓN QUEBRADA 2 SAN GERVACIO TRUBITARIO** | | |
| | **BOCATOMA QUEBRADA SAN GERVACIO TRIBUTARIO** | | |
| 6,01 | Localización y replanteo | m2 | 500,00 |
| 6,02 | Manejo de aguas | und | 1,00 |
| 6,03 | Excavación a mano en material común | m3 | 3,69 |
| 6,04 | Excavación manual en roca | m3 | 0,92 |
| 6,05 | Anclajes a roca en acero de 1" y aditivo epoxico. | und | 36,00 |
| 6,06 | Concreto 4000 psi para bocatoma | m3 | 5,52 |
| 6,07 | Sistema de desagüe bocatoma | und | 1,00 |
| 6,08 | Caja de homogeneización de caudal | und | 1,00 |
| 6,09 | Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 MPA | kl | 702,31 |
| 6,10 | Suministro e instalación de rejilla 60x25 para sistema de captación en varilla de 1/2" (incluye ángulo perimetral de 3/4`` * 1/8``) | und | 1,00 |
| 6,11 | Aislamiento de bocatoma | ml | 90,00 |
| | **ADUCCIÓN BOCATOMA QUEBRADA SAN GERVACIO** | | |
| 6,12 | Excavación a mano en material común | m3 | 34,56 |
| 6,13 | Excavación manual en roca | m3 | 8,64 |
| 6,14 | Suministro e instalación de tubería unión platino PVC 2" RDE 21 | ml | 90,00 |
| 6,15 | Paso para vía en tubería novafor de 6" recubierta en concreto de 3000 psi | ml | 12,00 |
| 6,16 | Relleno en material seleccionado | m3 | 37,62 |
| | **Aéreo aducción:** | | |
| 6,17 | Excavación a mano en material común | m3 | 0,55 |
| 6,18 | Excavación manual en roca | m3 | 0,14 |
| 6,19 | Base en concreto de 3000 PSI para paso aéreo | m3 | 0,69 |
| 6,20 | Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 MPA | kl | 120,00 |
| 6,21 | Guaya de 1/4" galvanizada para paso aéreo | ml | 12,00 |
| | **SUBTOTAL CAP 6 BOCATOMA Y ADUCCIÓN QUEBRADA SAN GERVACIO TRUBITARIO** | | |
| 7,01 | Manejo de aguas | und | 1,00 |
| 7,02 | Limpieza y manejo de sedimentos desarenador | und | 1,00 |
| 7,03 | Demolición de friso | m2 | 52,24 |
| 7,04 | Pañete impermeabilizado 1:3 | m2 | 49,92 |
| 7,05 | Filos en Pañete impermeabilizado 1:3 | ml | 15,10 |
| 7,06 | Suministro e instalación de tapas lamina alfajor | m2 | 0,98 |
| 7,07 | Cajas de válvulas sistema de purga (0,5mx0,5m) (Incl. Válvulas) | und | 1,00 |
| 7,08 | Conexión sistema de purga en tubería PVC 2" RDE 21 | ml | 20,00 |
| | **BAY PASS DESARENADOR** | | |
| 7,09 | Cajas de válvulas para entrada red de aducción (0,5mx0,5m) (Incl. Válvulas) | und | 1,00 |
| 7,10 | Caja de válvulas salida a conducción (0,6mx1,00m) (Incl. Válvulas) | und | 1,00 |
| 7,11 | Conexiones de red de aducción en tubería PVC 2" RDE 21 | ml | 17,00 |
| 7,12 | Excavación a mano en material común | m3 | 7,68 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 7,13 | Excavación manual en roca | m3 | 1,92 |
| **CAP.8** | **RED DE CONDUCCIÓN SAN GERVACIO** | | |
| 8,01 | Descapote y retiro de material vegetal | m2 | 270,00 |
| 8,02 | Excavación a mano en material común | m3 | 111,14 |
| 8,03 | Excavación manual en roca | m3 | 27,78 |
| 8,04 | Retiro de tubería existente (Incluye retiro y disposición final) | ml | 900,00 |
| 8,05 | Relleno con material proveniente de excavación compactado con planta vibradora | m3 | 128,25 |
| 8,06 | Suministro e instalación de tubería unión platino PVC 2" RDE 21 | ml | 100,00 |
| 8,07 | Suministro e instalación de tubería unión mecánica PVC 1 1/2 " RDE 21 | ml | 200,00 |
| 8,08 | Suministro e instalación de tubería unión mecánica PVC 1 1/4 " RDE 21 | ml | 600,00 |
| 8,09 | Cajas para sistema de alivio de red (0,5mx0,5m) | und | 4,00 |
| 8,10 | Suministro e instalación de ventosa triple acción de 1" HD incluye collar de derivación HD, y llave de paso | und | 4,00 |
| 8,11 | Cajas para válvulas de corte y mantenimiento de red (0,5mx0,5m) incluye válvula cortina de 2" | und | 4,00 |
| 8,12 | Suministro e instalación de cama de arena para asentamiento de red no expuesta | m3 | 27,00 |
| **CAP.9** | **ALMACENAMIENTO SAN GERVACIO** | | |
| 9,01 | Suministro e instalación de tanque de 6000 L incluye accesorios para la instalación | und | 4,00 |
| 9,02 | Excavación a mano en material común | m3 | 3,00 |
| 9,03 | Excavación manual en roca | m3 | 0,75 |
| 9,04 | Concreto de 3000 psi para place tanque | m3 | 3,75 |
| 9,05 | Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 MPA | kl | 350,06 |
| 9,06 | Tanquilla de distribución | und | 1,00 |

### 4.2. COMITÉS TÉCNICOS DE OBRA.

Durante la ejecución del contrato de obra se desarrollaron 3 comités técnico de obra con la participación activa del contratista e interventoría en los cuales se realizaron los análisis técnicos, administrativos y financieros en la ejecución de la obra, los cuales se relacionan a continuación:

| COMITÉ DE OBRA | FECHA |
|---|---|
| ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 1 | 14 OCTUBRE DE 2025 |
| ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 2 | 27 OCTUBRE DE 2025 |
| ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 3 | 14 NOVIEMBRE DE 2025 |

## 5. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

### 5.1. CONTROL APORTES SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL DE CONTRA DE OBRA No. ESP-001 DE 2025.

A la fecha no se han allegado por parte del contratista soportes del pago de la seguridad social.

### 5.2. CONTROL DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 024 DE 2025.

A la fecha no se han allegado por parte de la interventoría soportes del pago de la seguridad social.

## 5.3. CONTROL DE GARANTÍAS AL CONTRATO DE OBRA No. ESP-001 DE 2025.

Acorde a las actuaciones suscritas al contrato de obra Pública No. ESP-001 de 2025, se presentaron la suscripción de las siguientes garantías y las actualizaciones de las mismas que se describen que se presentan a continuación.

| NO. PÓLIZA | CONCEPTO DEL AMPARO | VALOR ASEGURADO | VIGENCIA | |
|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA |
| **GARANTÍAS A ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO** | | | | |
| **Garantía de Responsabilidad Civil** | | | | |
| BY-100009240 | Amparos Básicos – Predios, Labores y operaciones | $ 336.860.921,00 | 10/10/2025 | 30/04/2026 |
| | Patronal | $ 336.860.921,00 | 10/10/2025 | 30/04/2026 |
| | Contratistas y subcontratistas | $ 336.860.921,00 | 10/10/2025 | 30/04/2026 |
| | Vehículos propios y no propios | $ 336.860.921,00 | 10/10/2025 | 30/04/2026 |
| **Garantía de Cumplimiento.** | | | | |
| BY-100057671 | Cumplimiento | $ 112.286.973,82 | 10/10/2025 | 30/06/2026 |
| | Buen Manejo del Anticipo | $ 561.434.769,09 | 10/10/2025 | 30/04/2026 |
| | Prestaciones Sociales | $ 224.573.947,63 | 10/10/2025 | 30/12/2028 |
| | Calidad del Servicio | $ 224.573.947,63 | 10/10/2025 | 30/06/2026 |
| | Estabilidad de la obra | $ 336.860.921,45 | 5 años a partir del recibo final de la obra. | |
| **Observación** | Aprobadas mediante resolución No. 170 de 2025 por ESVALLE S.A. E.S.P | | | |
| **GARANTÍAS ACTUALIZACIÓN ACTA DE INICIO CONTRATO** | | | | |
| **Garantía de Responsabilidad Civil** | | | | |
| BY-100009240 | Amparos Básicos – Predios, Labores y operaciones | $ 336.860.921,00 | 14/10/2025 | 04/05/2026 |
| | Patronal | $ 336.860.921,00 | 14/10/2025 | 04/05/2026 |
| | Contratistas y subcontratistas | $ 336.860.921,00 | 14/10/2025 | 04/05/2026 |
| | Vehículos propios y no propios | $ 336.860.921,00 | 14/10/2025 | 04/05/2026 |
| **Garantía de Cumplimiento.** | | | | |
| BY-100057671 | Cumplimiento | $ 112.286.973,82 | 14/10/2025 | 04/07/2026 |
| | Buen Manejo del Anticipo | $ 561.434.769,09 | 14/10/2025 | 04/05/2026 |
| | Prestaciones Sociales | $ 224.573.947,63 | 14/10/2025 | 04/01/2029 |
| | Calidad del Servicio | $ 224.573.947,63 | 14/10/2025 | 04/07/2026 |
| | Estabilidad de la obra | $ 336.860.921,45 | 5 años a partir del recibo final de la obra. | |
| **Observación** | Aprobadas mediante resolución No. 175 de 2025 por ESVALLE S.A. E.S.P | | | |

## 5.4. CONTROL DE GARANTÍAS AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 024 DE 2025.

| NO. PÓLIZA | CONCEPTO DEL AMPARO | VALOR ASEGURADO | VIGENCIA | |
|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA |
| **GARANTÍAS A ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO** | | | | |
| **Garantía de Cumplimiento** | | | | |
| BY-1000068741 | Cumplimiento | $ 15.836.520,00 | 09/10/2025 | 29/06/2026 |
| | Prestaciones Sociales | $ 15.836.520,00 | 09/10/2025 | 29/12/2028 |
| | Calidad del Servicio | $ 23.754.780,00 | 29/12/2025 | 29/12/2030 |
| **Observación** | Aprobadas mediante resolución No. 168 de 2025 por ESVALLE S.A. E.S.P. | | | |
| **GARANTÍAS ACTUALIZACIÓN ACTA DE INICIO CONTRATO** | | | | |
| **Garantía de Cumplimiento** | | | | |
| BY-1000068741 | Cumplimiento | $ 15.836.520,00 | 10/10/2025 | 30/04/2026 |
| | Prestaciones Sociales | $ 15.836.520,00 | 10/10/2025 | 30/04/2028 |
| | Calidad del Servicio | $ 23.754.780,00 | 30/12/2025 | 30/04/2030 |
| **Observación** | Aprobadas mediante resolución No. 174 de 2025 por ESVALLE S.A. E.S.P | | | |

| Tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato |
|---|
| Se realizó el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hubo materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento. |

| Novedad al contrato | | | |
|---|---|---|---|
| **No** | N/A | Fecha | |
| | | | |
| | | | |

## 6. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

A continuación, se presenta el seguimiento financiero y contable de los contratos de obra e interventoría.

### 6.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE CONTRATO DE OBRA No. ESO-001 DE 2025.

- **Acta de giro de anticipo**

Previo del cumplimiento por parte del contratista de los requisitos establecidos para el giro del anticipo, validado y probado por la correspondiente interventoría el día quince (15) de octubre de dos mil veinticinco (2025), se procedió elaborar el acta de giro de anticipo del contrato de obra No ESP 001 DE 2025 por valor de **QUINIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE ($ 561.434.869,00),** equivalente al 50% del valor del contrato de obra No ESP 001 DE 2025, con ajuste al peso por exceso o por defecto.

Con el siguiente balance financiero:

| Balance financiero del anticipo del valor aporte del municipio | | |
|---|---|---|
| Valor contrato de obra | $ 1.122.869.738,17 | |
| Valor anticipo 50% con ajuste al peso por exceso o por defecto | | $ 561.434.869,00 |
| Saldo amortización del anticipo 50% con ajuste al peso por exceso o por defecto | | $ 561.434.869,17 |
| **SUMAS IGUALES** | **$ 1.122.869.738,17** | **$ 1.122.869.738,17** |

### 6.2. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 024 DE 2025

A la fecha no se ha registrado ningún pago por concepto de interventoría, el balance financiero a la fecha es el siguiente:

## 7. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

| Aspecto | Desarrollado |
|---|---|
| Verificación de la ejecución de las actividades específicas del contrato | SI |
| Seguimiento administrativo al contrato:<br>✓ Periodo ejecutado<br>✓ Garantía<br>✓ Personal<br>✓ Seguridad social integral<br>✓ Tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato | SI |
| Seguimiento contable y financiero al contrato | SI |
| Seguimiento jurídico en la ejecución del contrato | SI |
| Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato. | SI |
| Valor a cancelar por el periodo recibido según el presente informe | $ 0 |

## 8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La presente supervisión solicita a la interventoría allegar a la mayor brevedad posible los soportes de pago de seguridad social referentes al mes de octubre de 2025.

Que, de conformidad con lo anterior, el suscrito, en calidad de supervisor del contrato **CERTIFICA** que se están ejecutando las obras conforme a las condiciones técnicas y con la calidad requerida.

Dado a los quince (15) días del mes de noviembre de dos mil veinticinco (2025).

**FERNANDO ACEVEDO VARGAS**
**Supervisor**
**Contrato de prestación de servicios profesionales**
**No 019 DE 2025**