Fecha 2026-06-29 AA MM DD	Zipa **SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS** **STCSV - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA EN BOGOTÁ D.C GRUPO 6

ALCANCE Conservación espacio público y ciclorrutas

i) Ejercer la representación del IDU ante el Contratista de Obra en los casos y para los efectos específicamente previstos en el Contrato de Interventoría, así como en el Contrato de Obra; ii) Realizar el control y seguimiento integral (Técnica, Administrativa, Jurídica, Financiera, Contable, Social, Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo) a las actividades derivadas del contrato de obra cuyo objeto es "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA EN BOGOTÁ D.C. GRUPO 1, GRUPO 2, GRUPO 3, GRUPO 4, GRUPO 5 Y GRUPO 6", iii) Realizar el control y seguimiento a las actividades previas ejecutadas por el contratista que incluyen: "i) Validación de los tramos preseleccionados de Espacio Público y la Red de Ciclorrutas que hacen parte del proyecto de conservación grupos 1, 2, 3, 4, 5 y 6, ii) Elaboración de diagnósticos en los tramos preseleccionados y/o priorizados de corredores viales que hacen parte de la malla vial arterial troncal, malla vial intermedia y malla vial local, iii) Elaboración de diseños de alternativas de intervención (sobre cualquiera de los elementos que como producto de las dos (2) actividades anteriores haya obtenido como resultado rehabilitación o reconstrucción". iv) Realizar el control y seguimiento a las actividades de obra a desarrollar por parte del contratista que incluyen: "iv) Ejecución de estrategias de intervención para la conservación de espacio público, red ciclorrutas y malla vial (mantenimiento rutinario, mantenimiento periódico, rehabilitación y reconstrucción); incluye actividades especiales (reparaciones puntuales, reparación de zonas bajo puente y actividades de atención inmediata y culminación de contratos de conservación de vigencias anteriores), eventos SIRE, entre otros que no puedan ser previsible y afectan la seguridad de los actores de la movilidad sobre cualquier área de espacio público, red de ciclorrutas y malla vial de las localidades de la ciudad, sin importar si se encuentran priorizados inicialmente o no. Todas las actividades que se ejecuten serán pagadas a precios unitarios y los recursos presupuestales deberán invertirse a monto agotable". v) Ejercer todas las actividades definidas en el Contrato de Interventoría, las que el IDU le asigne, las que se prevean en el pliego de condiciones, sus anexos y apéndices, y las que se desprendan del Contrato de Obra y sus apéndices, capítulos y anexos, y las que se deriven de la naturaleza del objeto del Contrato de Interventoría, cumpliendo con el Manual de Gestión Interventoría y/o Supervisión del IDU vigente a la fecha de suscripción del contrato.

CONTRATO No. IDU-1586-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Gilberto Riano Rodriguez - Apoyo Principal, Yenifer Salas Tocarruncho - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	4.25%
% EJECUTADO	2.22%
% VARIACIÓN	-2.03%

ESTADO DEL CONTRATO

El contrato de interventoría ha realizado seguimiento a las actividades de obra y etapa de diagnósticos, según los reportes semanales.

El contrato continuo con la ejecución de obra en espacio público, en los siguientes:

- Tramo 17 (Carrera 95 de la calle 59 Sur a calle 61 Sur)
- Tramo 20 Salitre (TV 69F)
- Tramo 21 Central (Calle 25 entre carrera 68 B y carrera 68 A)

El contrato presenta actualmente un estado de atraso en su ejecución. Esta situación obedece principalmente al no inicio de algunos frentes, condiciones que han impactado directamente el comportamiento de las curvas de avance y el cumplimiento de las metas físicas programadas del proyecto.

En el mes se presentó por parte de interventoría el informe mensual No. 4 V1 con radicado IDU No. 202652601018332 del 24-06-2026, el cual se encuentra en revisión de la Entidad.

En el presente mes se radico el informe mensual técnico en su versión 3, con el radicado No. 202652600950632 del 12-06-2026, al cual se le emitieron observaciones con el oficio 202638600911001 de 30/06/2026.

En el presente mes se dio respuesta a las observaciones emitidas al informe mensual No. 2 V1, con el radicado IDU No. 202652600999282 de 22-06-2026, el cual se encuentra en revisión de la Entidad.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO ESPACIO VITAL URBANO
Contrato No.	IDU-1558-2025
Valor Inicial	$ 40.704.606.199,00
Total Contrato	$ 40.704.606.199,00
Valor Pagado	$ 12.211.381.859,00
Plazo Inicial	780 días
Plazo Actualizado	780 días
Fecha de Iniciación	2026-01-22
Fecha de Terminación Actual	2028-03-22
No. Empleos generados	117

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INTERURBANISMO BOGOTA
Contrato No.	IDU-1586-2025
Valor Inicial	$ 7.578.061.962,00
Total Contrato	$ 7.578.061.962,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	750 días
Plazo Actualizado	750 días
Fecha de Iniciación	2026-01-22
Fecha de Terminación Actual	2028-02-22
No. Empleos generados	34

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INTERURBANISMO BOGOTA
Contrato No.	IDU-1586-2025
Valor Inicial	$ 7.578.061.962,00
Total Contrato	$ 7.578.061.962,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	750 días
Plazo Actualizado	750 días
Fecha de Iniciación	2026-01-22
Fecha de Terminación Actual	2028-02-22
No. Empleos generados	34

OBSERVACIONES -

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

CALLE 25 ENTRE CARRERA 68 B Y CARRERA 68 A			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Espacio público	MANTENIMIENTO PERIODICO	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		**AVANCES**	
Fecha de inicio programada de obra	2026-04-22	**% Financiero de obra programado acumulado**	41.12
Fecha de inicio real de obra	2026-05-14	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	97.47
Fecha de finalización programada de obra	2028-02-21	**% Físico de obra programado acumulado**	100.0
Fecha de finalización real de obra	2028-02-21	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	98.95
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 69.960.315,63
		Ejecución Financiera Real $	$ 198.674.245,67

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	
USO DE MATERIAL	

MATERIAL	**CANTIDAD**

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE ACUMULADO**
Mantener m2 de Espacio público	m2	213.21	221.16

VISOR

META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**
Mantener m2 de Espacio público	False
Mantener Km de Ciclorruta	False
Construir Km de Ciclorruta	False

SALITRE TV 69F			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Espacio público	MANTENIMIENTO PERIODICO	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		**AVANCES**	
Fecha de inicio programada de obra	2026-04-22	**% Financiero de obra programado acumulado**	100.0
Fecha de inicio real de obra	2026-05-14	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	58.11
Fecha de finalización programada de obra	2028-02-21	**% Físico de obra programado acumulado**	59.76

Fecha de finalización real de obra	2028-02-21	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	52.0
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 328.183.038,40
		Ejecución Financiera Real $	$ 190.707.273,48
MATERIALES			
TIPO DE PAVIMENTO			
USO DE MATERIAL			
MATERIAL			**CANTIDAD**

AVANCES POR META FÍSICA			
META FÍSICA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE ACUMULADO**
Mantener m2 de Espacio público	m2	600.6	358.26
VISOR			
META FÍSICA		**EN QUÉ SE TRABAJA**	
Mantener m2 de Espacio público		False	
Mantener Km de Ciclorruta		False	
Construir Km de Ciclorruta		False	

CARRERA 95 A ENTRE CALLE 75 SUR Y CANAL TINTAL			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Espacio público	MANTENIMIENTO PERIODICO	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		**AVANCES**	
Fecha de inicio programada de obra	2026-04-22	**% Financiero de obra programado acumulado**	14.47
Fecha de inicio real de obra	2026-04-27	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	3.65
Fecha de finalización programada de obra	2028-02-21	**% Físico de obra programado acumulado**	25.0
Fecha de finalización real de obra	2028-02-21	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	19.6
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 935.405.864,01
		Ejecución Financiera Real $	$ 235.283.276,63
MATERIALES			
TIPO DE PAVIMENTO			
USO DE MATERIAL			
MATERIAL			**CANTIDAD**

AVANCES POR META FÍSICA			
META FÍSICA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE ACUMULADO**
Mantener m2 de Espacio público	m2	401.26	327.84
VISOR			
META FÍSICA		**EN QUÉ SE TRABAJA**	
Mantener m2 de Espacio público		False	
Mantener Km de Ciclorruta		False	
Construir Km de Ciclorruta		False	

NOVEDADES

REGISTRO FOTOGRÁFICO