INFORME DE SUPERVISION No.1 A LA INTERVENTORIA	HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja

INFORME No:	1	FECHA:	20	de	MAYO	de	2025

PERIODO: DEL	21	de	MARZO	de	2025	AL	31	de	ABRIL	de	2025

CONTRATO No:	345	DE	2025

OBJETO:

CONSTRUCCION PARA LA TERMINACIÓN DE LA REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

LOCALIZACIÓN:

AVENIDA UNIVERSITARIA No. 51-60 UNIDAD MATERNO INFANTIL MARIA JOSEFA CANELONES

INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
ENTIDAD TERRITORIAL	
E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA	
NOMBRE DEL SUPERVISOR	
VICTOR MANUEL SANCHEZ VEGA Teléfono: 3115228103 Dirección **CARRERA 11 No. 27-27**	

APORTES:ENTIDAD CONTRANTE

ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA			TOTAL
$ 6,167,353,887.00	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 6,167,353,887.00**

OBSERVACIÓN

ETAPA PRECONTRACTUAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA		
ETAPA DEL PROCESO	FECHA	OBSERVACIONES
Proceso No RE-CD- 352 - 2025	18 DE MARZO 2025	CRP-758
Estudios Previos	04 DE MARZO 2025	
Proyecto de pliego de condiciones	N/A	MODALIDAD DE CONTRATACION DIRECTA
Pliego de condiciones definitivos	N/A	MODALIDAD DE CONTRATACION DIRECTA
Acto de adjudicación	N/A	MODALIDAD DE CONTRATACION DIRECTA

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
ENTIDAD CONTRATANTE:	VALOR:
ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA	**$ 332,100,432.99**

CONTRATO No:	352	DE	2025

OBJETO:

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA , FINANCIERA, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURIDICA, PARA LA TERMINACION DE LA REMODELACION Y AMPLIACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA DEPARTAMENTO DE BOYACA.

NOMBRE DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE LEGAL:
CONSORCIO INTERHOSPITAL ESE SAN RAFAEL 2025	**BRENDA LUZ HURTADO FONTALVO**
Teléfono: 3022948180 Dirección: calle 14 No. 30-247 CARTAGENA BOLV	Teléfono: 3022948180 Dirección: calle 14 No. 30-247 CARTAGENA BOLV

INFORME DE SUPERVISION No.1 A LA INTERVENTORIA	HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja

FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN	CTO. INTERVENTORÍA		
	dd	mm	aaaa
FECHA DE INICIACIÓN	21	3	2025
PLAZO INICIAL (MESES)		10	
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO INICIAL	31	12	2025
ADICIONES EN PLAZO			
FECHA DE TERMINACIÓN REAL (Según prórrogas y suspensiones)	31	12	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

% DE AVANCE CTO INTERV.	**0.72%**	% TIEMPO TRANSCURRIDO INTERV.	**14.00%**	% PAGOS AUTORIZADOS	**0.00%**



DESCRIPCION DETALLADA DE LA EJECUCION, AVANCE Y ESTADO DEL CONTRATO Y/O CONVENIO CON ESPECIFICACION EN CUANTO A LAS PARTICULARIDADES Y OBSERVACIONES PRESENTADAS EN EL DESARROLLO CONTRACTUAL

EJECUCION, AVANCE Y ESTADO

Supervision en actividades de suministro e instalación de estuco sobre muros, suministro e instalación de media caña en granito fundido y pulido, marcación y excavación para la construcción del tanque de almacenamiento de RCI, Instalación de tubería EMT, Control documental de la correspondencia enviada y recibida, Atención a solicitudes de la supervisión y verificación en campo de las mismas, Realización de comités de obra y reuniones con supervisión y contratistas de obra. En las areas ambiental y de seguridad y salud en el trabajo supervisar el cumplimiento de las actividades programadas en cada ficha de manejo ambiental, Control de personal, aportes legales y seguridad social, contrato de obra, Verificar que el proyecto cumpla con los permisos ambientales requeridos, Verificar que el personal este siendo debidamente capacitado, Verificar registros de maquinaria y equipo de obra, Verificar que los elementos de atención a emergencias cumplan con los protocolos de seguridad, Verificar que el personal reciba pausas activas.

RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS (Inicio, Suspensión, reinicio, etc.)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

DESCRIPCIÓN	FECHA			OBSERVACIÓN
Acta de Inicio	21	3	2025	

INFORME DE SUPERVISION No.1 A LA INTERVENTORIA

HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja

PÓLIZAS VIGENTES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

No PÓLIZA	BCH-100042077	ANEXO No.	2	ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	FECHA APROB.	dd	mm	aa
							21	3	2025

DESCRIPCIÓN DE AMPAROS	VIG. DESDE			VIG. HASTA			SUMA ASEGURADA
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	21	3	2025	3	7	2026	$ 33,210,018.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E IND.	21	3	2025	3	1	2029	$ 33,210,018.50
CALIDAD DEL SERVICIO	3	1	2026	3	1	2031	$ 66,420,037.00

No PÓLIZA	BCH-100008970	ANEXO No.	2	ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL	FECHA APROB.	dd	mm	aa
							21	3	2025

DESCRIPCIÓN DE AMPAROS	VIG. DESDE			VIG. HASTA			SUMA ASEGURADA
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	21	3	2025	3	1	2026	$ 569,400,000.00

ADICIONALES Y PRÓRROGAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PLAZO
1	ACTA DE INICIO 21-03-25 (Plazo inicial)		DIEZ (10) MESES
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL		$ 0.00	

SEGUIMIENTO FINANCIERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
Anticipo		SIN ANTICIPO
TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS		$ 0.00

INFORME DE SUPERVISION No.1 A LA INTERVENTORIA	HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN
Supervisar el cumplimiento de las actividades programadas en cada ficha de manejo ambiental	todo el proyecto
Control de personal, aportes legales y seguridad social, contrato de obra	todo el proyecto
Verificar que el proyecto cumpla con los permisos ambientales requeridos	todo el proyecto
Verificar que el personal este siendo debidamente capacitado	todo el proyecto
Verificar registros de maquinaria y equipo de obra	todo el proyecto
Verificar que los elementos de atención a emergencias cumplan con los protocolos de seguridad	todo el proyecto
Verificar que el personal reciba pausas activas	todo el proyecto

RELACIÓN DE COMITÉS REALIZADOS DE OBRA E INTERVENTORÍA				
DESCRIPCIÓN	FECHA			OBSERVACIÓN
Comité de obra 0 (socializacion).	28	3	2025	Se realizó presentación del personal y profesionales del contratista de obra, interventoría y supervisión y se socializó el proyecto UMI. FORMATO HUSRT CA-F-18 ACTA No. 0 (archivo)
Comité de obra 1 (recorrido de obra)	10	4	2025	Recorrido para empezar a definir puntos eléctricos, pocetas y enchapes FORMATO HUSRT CA-F-18 ACTA No. 1 (archivo)
Comité de obra 2 (implementar las necesidades del hospital en base a lo que se tiene actualmente en obra	23	4	2025	Recorrido general y definicion tecnica de solicitudes al contratista. FORMATO HUSRT CA-F-18 ACTA No. 2 (archivo)
Comité de obra 3	28	4	2025	Recorrido general de la obra. FORMATO HUSRT CA-F-18 ACTA No. 3 (archivo)

RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS							
DESCRIPCIÓN	PERIODO						OBSERVACIÓN
	DESDE			HASTA			
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	
Informe de Supervisión No. 1	21	3	2025	30	4	2025	INFORME ACTUAL

OBSERVACIONES:

INFORME DE SUPERVISION No.1 A LA INTERVENTORIA	HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja

INFORME DE SUPERVISIÓN		
	VERIFICACIÓN	FOLIOS
Etapa precontractual		
Copia de certificación de apertura de cuenta para el manejo de los recursos	YA SE RADICO	
Actos administrativos proferidos en el proceso de contratación de las obras	YA SE RADICO	
Actos administrativos proferidos en el proceso de contratación de la interventoria para el contrato de obra	YA SE RADICO	
Copia del Acto administrativo ,mediante el cual se incorporarón los recursos	YA SE RADICO	
Copia del Contrato de obra e interventoria	YA SE RADICO	
Copia de pólizas y aprobación de las mismas del contrato de obra	YA SE RADICO	
Copia de pólizas y aprobación de las mismas del contrato de interventoria	YA SE RADICO	
Copia de acto administrativo mediante el cual se nombra supervisor al contrato de interventoria	YA SE RADICO	
SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA		
Seguimiento Administrativo del Contrato de Obra		
Informe de Interventoria:	SI	1 - 409
Acta de socialización del contrato de obra	N.A.	
Copia de Informes de Interventoria presentadas de acuerdo al manual de interventoria	SI	1 - 5
Control y verificación de pagos de seguridad social y parafiscales del personal de obra	SI	291 - 294
Control de pólizas y garantias (Acta de aprobación Dir. De Contratación ó Municipio ó Entidad)	SI	91 - 99
Actas Generadas (inicio, suspensión , reinicio, etc.)	YA SE RADICO	
El personal de obra cumple con los requisitos exigidos de los perfiles profesionales (para personal nuevo)	YA SE RADICO	
Bitácora de obra	SI	300 - 318
Seguimiento Financiero del Contrato de Obra		
Soportes de seguimiento a la Inversión del Anticipo	N.A.	
Amortización del anticipo	N.A.	
Copia de actas de pago generadas en el periodo	N.A.	

INFORME DE SUPERVISION No.1 A LA INTERVENTORIA	HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja	
Seguimiento Técnico del Contrato de Obra		
Constancia de entrega de planos, diseños, licencias y autorizaciones, estudios, cálculos y especificaciones	N.A.	
Actas Generadas (Visitas ,comités de obra, vecindad, socialización, etc.)	SI	140 - 189
Cronograma de ejecución de actividades "Actualizado"	N.A.	
Informes de laboratorio y pruebas y ensayos realizadas para verificar que se cumplan las normas, especificaciones técnicas	N.A.	
Seguimiento Seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente		
Registro de cumplimiento de todas las normas vigentes sobre seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente. (señalización de obra, vertimientos, mantenimientos de maquinaria, etc.)	SI	190 - 409
Registro de uso correcto de los elementos de protección personal (entrega de dotaciones, planillas, fotos, etc.)	NO	191 - 193
Registro de cumplimiento de la normatividad ambiental y plan de manejo ambiental (Seguimiento de fichas ambientales)	SI	350 - 375
Generales		
Registro fotográfico	SI	376 - 385
Correspondencia enviada y recibida	SI	112 - 139
Registro de instalación Valla informativa	YA SE RADICO	
SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Seguimiento Administrativo del Contrato de Interventoria		
Copia de Informes de Interventoria presentadas de acuerdo al manual de interventoria	SI	6 - 409
Control y verificación de pagos de seguridad social y parafiscales del personal de Interventoria	SI	295 - 299
Control de pólizas y garantías (Acta de aprobación Sec. De Contratación ó Municipio ó Entidad)	N.A.	
Actas Generadas (inicio, suspensión , reinicio, etc.) contrato de Interventoria	N.A.	
El personal de interventoria cumple con los requisitos exigidos de los perfiles profesionales	N.A.	
Seguimiento Financiero del Contrato de Interventoria		
Soportes de seguimiento a la Inversión del Anticipo contrato de Interventoria	N.A.	
Amortización del anticipo contrato de Interventoria	N.A.	
Copia de actas de pago generadas en el periodo	N.A.	
Seguimiento Técnico del Contrato de Interventoria		
Certificación de cumplimiento de especificaciones técnicas de materiales y procesos constructivos de las obras ejecutadas	NO	
Certificación de recibo y aprobación de Estudios y diseños: Control de planos, diseños, licencias y autorizaciones, estudios, cálculos y especificaciones	YA SE RADICO	
Informes de laboratorio y pruebas y ensayos realizadas para verificar que se cumplan las normas, especificaciones técnicas	NO	
Seguimiento Seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente		
Certificación de cumplimiento de pagos a seguridad social y parafiscales del contratista de obra expedida por el director de la interventoria	NO	
Registro de cumplimiento de todas las normas vigentes sobre seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente. (señalización de obra, vertimientos, mantenimientos de maquinaria, etc.)	SI	59 - 90, 350 - 375
Generales		
Registro fotográfico	SI	376 - 385
Correspondencia enviada y recibida	SI	112 - 139

* Se refiere a requisitos mínimos del informe de interventoria al cual se le pueden incluir todos los demás documentos que el interventor considere necesarios.

Verificación: Indica si se entregan documentos soporte (Completar con SI, NO, N.A., YA SE RADICO) Folios No.: Indica en que folio del informe se encuentran los soportes indicados

FIRMA:

SubGerente HUSRT

NOMBRE: VICTOR MANUEL SANCHEZ VARGAS

ELABORO: JAVIER ROJAS /TCNG.OBRAS APOYO A LA SUPERVISION

REVISO: ARQ. MELISSA BERMUDEZ PROF. APOYO A LA SUPERVISION