| UPIT | GESTIÓN FINANCIERA | |
|---|---|---|
| | **Formato de recibido a satisfacción, orden de pago contratistas y/o proveedores** | **Código:** FO-GF-001 |
| | | **Versión:** 3 |
| | | **Fecha:** 24/05/2024 |

| Dependencia: | Subdirección de Estudios y Modelación | Pago No: | Cuarto | Total de pagos: | **Diez** | Fecha: | 2/07/2026 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**INFORMACIÓN A DILIGENCIAR POR PARTE DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR**

**DATOS BÁSICOS DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR**

| Nombre / Razón Social | David Leonardo Fernández Galeano | Naturaleza | Persona Natural | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No Identificación | 1.032.473.077 | Obligado a Facturar Electrónicamente | NO | No Factura: | N/A | Código Actividad RUT: | 7111 |
| Correo | dferarquitecto@gmail.com | Teléfono de Contacto | 3044659893 | | | Extensión | N/A |

**OBJETO DE CONTRATO / CONVENIO / ORDEN DE COMPRA**

| Objeto: | Prestar servicios profesionales para apoyar a la UPIT en la implementación de la metodología BIM en la estructuración de proyectos y estudios de infraestructura de transporte. |
|---|---|

**DATOS DEL CONTRATO / CONVENIO / ORDEN DE COMPRA**

| Contrato No. | 134-2026 | Período del informe | Junio | Plazo de Ejecución | 4 de noviembre de 2026 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Fecha de firma del contrato / convenio / orden de compra | 5/02/2026 | N° CDP | 15026 | Requiere Informe de Actividades y o producto: | SI | Valor a cobrar: | $ 5.000.000,00 |
| Fecha de inicio del contrato | 5/02/2026 | N° RP | **18126** | Requiere entrada al almacén | NO | Número Entrada: | N/A |

**INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR**

| No | Obligaciones | Actividades o Productos | Radicación de Evidencia Verificable |
|---|---|---|---|
| 1 | Construir el modelo BIM de la especialidad de estructuras siguiendo criterios técnicos y recomendaciones dadas por los especialistas, además de apoyar en la elaboración de otros modelos que le sean asignados, asegurando la precisión geométrica y la consistencia técnica con la documentación de diseño y los requisitos del proyecto. | Se realizo modelación en formato Revit de la estructura del deprimido de conectante del proyecto carretero de buenaventura | https://upitgov-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/estudiosymodelacion_upit_gov_co/IgDDbXcZMN-oT54uMmAnEx39AWPt06yxzBA_j_DE55vTHCM?e=mjpjhM |
| 2 | Estructurar y gestionar la información dentro de los modelos, asegurando la aplicación del Plan de Ejecución BIM (BEP) de cada proyecto. Asimismo, es responsable de generar y extraer las cantidades asociadas a las dimensiones y usos BIM establecidos, proporcionando los insumos técnicos necesarios para la planificación y el control técnico-económico de los proyectos y estudios de infraestructura de transporte. | Se realizo la consolidación de los archivos para entrega del proyecto interoceánico a través de la carpeta publicada (3P) y el diligenciamiento del MIDP con los ajustes realizados y la información pertinente | https://upitgov-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/estudiosymodelacion_upit_gov_co/IgBQNGv8CtlETYUAzO536r4VAeDSbiOBsH4MNSBtaK24mu8?e=ZDzPix |
| 3 | Apoyar la integración de especialidades en el desarrollo del modelo federado, y realizar revisiones técnicas periódicas a partir del modelo facilitando la toma de decisiones para la resolución oportuna de incidencias. | Se realizo la parametrización de edificaciones verticales en formato Revit para su exportación a formato IFC y NWC | https://upitgov-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/estudiosymodelacion_upit_gov_co/IgAgHH8YD1tLTZxMKi88l8YZAeINlwGARWQQmMkK-lOb1ic?e=SJ5pUN |
| 4 | Elaborar, estandarizar y formalizar las plantillas, guías, procesos, estándares y Protocolos internos para la documentación de los Requisitos de Información BIM. Asimismo, coordinar la verificación del contenido inicial para cada proyecto, asegurando que sirvan como base para la correcta preparación, formalización y auditoría del Plan de Ejecución BIM (BEP). | Se genero la modificación de MIDP para proyectos Buenaventura y VCFC con inclusión de parámetros para cuantificación de KPIs | https://upitgov-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/estudiosymodelacion_upit_gov_co/IgBDPfXr5EVBSowkkTG3bYOIAdvzwAW_WdBLdS7DE_gK2jw?e=uRJ1p7 |
| 5 | Establecer y monitorear las métricas (KPIs) para evaluar el éxito de la adopción BIM, gestionando las herramientas de medición necesarias para asegurar que los equipos cumplan con los objetivos de eficiencia operativa. | Se genero la modificación de MIDP para proyectos Buenaventura y VCFC con inclusión de parámetros para cuantificación de KPIs. | https://upitgov-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/estudiosymodelacion_upit_gov_co/IgDgQvyaXsThQYATjeRcDZ1bAYMkwqD9WS1S4Jqj16VOm14?e=dh4zUO |
| 6 | Apoyar el seguimiento de la administración documental en el CDE definido para los proyectos, a través de analítica de datos y redacción de reportes. | Se dio apoyo a la implementación del CDE (entorno común de datos) en la plataforma docs.:<br>- Se dio seguimiento de la inclusión de planimetría definitiva en carpeta 3P de corredor interoceánico.<br>- Actualización de campos de MIDP y actualización del mismo según cada especialidad | https://upitgov-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/estudiosymodelacion_upit_gov_co/IgAjrht5K8TGTJqmBFDg5AlRAR24mVrlfHSkUJO7i8bH3d4?e=OvhwcN |
| 7 | Apoyar la elaboración de las respuestas a todas las consultas, peticiones y/o requerimientos a cargo de la Subdirección y que le sean asignados. Así como, acompañar las reuniones, mesas de trabajo y comités, tanto al interior como al exterior de la Entidad, según sea requerido por el supervisor del contrato. | Se asistió a las reuniones de seguimiento de avance de las prefactibilidades y de consultas de las diferentes especialidades en la formulación y generación de documentos dentro el entorno común de datos. | https://upitgov-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/estudiosymodelacion_upit_gov_co/IgDDjwaser6NTZbZ11NkMi64AdEwz0EC5Yc0DZJQiad_Ydw?e=h0AVQa |

| Dependencia: | Subdirección de Estudios y Modelación | Pago No: | Cuarto | Total de pagos: | **Diez** | Fecha: | 2/07/2026 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 8 | Las demás obligaciones que le asigne el supervisor del contrato, relacionadas con el objeto y la naturaleza del mismo, surgidas con ocasión del presente contrato. | Se realizo a modificación según comentarios y sugerencias del equipo de puertos al video preliminar de presentación del puerto pacifico del corredor interoceánico, se modifico recorrido y calidad de exportación. | https://upitgov-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/estudiosymodelacion_upit_gov_co/IgATd2geH5s3TbNsow3mVDRXAavO5XUzP-KR9t84ZYvV7OU?e=he4Pdg |

| % de Avance físico | 53% |
|---|---|

**DECLARACIONES DEL CONTRATISTA**

En calidad de contratista, declaro:
a. Que cumplí con los términos contractuales de todas las obligaciones establecidas, en el periodo a cobrar.
b. Que se dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia, según planilla anexa No. 93049697 del 30/06/2026 y/o certificación de cumplimiento de obligaciones parafiscales emitida de conformidad con la norma
c. Que realicé el cargue del informe de actividades mensual con sus respectivos soportes en el aplicativo SECOP II, para aprobación del supervisor, dando cumplimiento a lo establecido en el contrato, lo cual es requisito para efectos del pago del periodo correspondiente.

Por lo anterior, el valor deberá consignarse en la cuenta registrada previamente en la UPIT así: Ahorros X Corriente_____ , Número 18002633643 del banco Bancolombia

**ANEXOS**

| Anexos Persona Natural | | Anexos Persona Jurídica | |
|---|---|---|---|
| ☑ | Declaración Juramentada con soportes | ☐ | Certificación Parafiscales |
| ☑ | Planillas seguridad social y/o parafiscales | ☐ | RUT (primer pago y/o Actualización) |
| ☑ | Producto(s) - Entregable(s) | ☐ | Entrada al almacén |
| ☐ | Informe (s) Adicional (es) | ☐ | Factura |
| ☑ | Cuenta de cobro o Factura | ☐ | Producto(s) - Entregable (s) |
| ☐ | RUT (primer pago y/o Actualización) | ☐ | Informe (s) Adicional (es) |

Número Total de Folios Digitales: No 04 Archivos

**FIRMA DEL CONTRATISTA**

Firma
Nombre: **David Leonardo Fernández Galeano**
C.C.: **1.032.473.077**

**INFORMACIÓN A DILIGENCIAR POR PARTE DEL SUPERVISOR**
**DATOS FINANCIEROS DEL CONTRATO / CONVENIO / ORDEN DE COMPRA**

| | | |
|---|---|---|
| Valor Inicial: | $ | 45.000.000,00 |
| Adición No. | $ | - |
| Liberación saldos | $ | - |
| Valor Total: | $ | 45.000.000,00 |

Valor(es) pagado(s):

| Pago No. 1 | Pago No. 2 | Pago No. 3 | Pago No. 4 | Pago No. 5 | Pago No. 6 | Pago No. 7 | Pago No. 8 | Pago No. 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 4.333.333,00 | $ 5.000.000,00 | $ 5.000.000,00 | $ 5.000.000,00 | | | | | |

| Pago No. 10 | Pago No. 11 | Pago No. 12 | Pago No. 13 |
|---|---|---|---|
| | | | |

| | | |
|---|---|---|
| Total Pagado | $ | 19.333.333,00 |
| Saldo Actual | $ | 25.666.667,00 |
| **VALOR A PAGAR:** | $ | 5.000.000,00 |
| Saldo Final | $ | 20.666.667,00 |

Porcentaje de Ejecución 43%

**RUBROS PRESUPUESTALES A AFECTAR**

| Rubro | Descripción | Valor a afectar | Observaciones |
|---|---|---|---|
| C-2410-0600-1-51102D-2410003-02 | ADQUIS. DE BYS - DOCUMENTOS DE INVESTIGACIÓN - FORTALECIMIENTO DE LA GESTION DE PLANEACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE MANERA INTEGRAL NACIONAL | $ 5.000.000,00 | |

**DECLARACION DE SUPERVISOR Y RECIBIDO A SATISFACCION**

En calidad de supervisor del contrato / convenio / orden de compra de la referencia, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas.

Igualmente certifico que el contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de Cinco Millones de Pesos M/cte. ($5.000.000)

**FIRMA DEL SUPERVISOR**

Firma
Nombre: **Diana Patricia Orjuela Barrera**
C.C.: **52.270.665**
Cargo: **Subdirectora de Estudios y Modelación**