Barrancabermeja, julio 06 de 2026

INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS EN LAS INSTALACIONES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN – BARRANCABERMEJA

Contrato N°013 del 2026

De manera atenta relaciono informe de MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA, DE DRENAJE, TECHOS Y CIELO RASOS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN:

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	MEDIDA
1	Mantenimiento, limpieza y alineación de canales plásticas existentes.	75	ML
2	Limpieza de cunetas para aguas lluvias.	120	ML
3	Reparación y nivelación de rejillas de drenaje de aguas lluvias, incluye reposición de 50 tramos de varillas faltantes.	1	UND
4	Reparación de gotera frente al aula 107 y cambio de tramo de cielo raso en draiwall dañado por la filtración de agua. Incluye reposición, resane, pintura y retiro de material de desecho.	1	UND
5	Poda controlada de 160 ML de ramas y follaje de árboles que se encuentran sobre la estructura del techo de las instalaciones del plantel educativo. (incluida botada de basura general de la limpieza del techo).	1	UND
6	Limpieza y mantenimiento de 9 cajas colectoras de aguas lluvias.	1	UND
7	Desmonte y reposición de 3 m2 de cielo raso en draiwall.	1	UND
8	Arreglo techo de cafetería: *reubicación de caballetes metálicos. *cambio de tornillería con protección impermeabilizante. *enderezar y reubicar 8m2 de láminas metálicas del techo, cambiar la tornillería que la sujeta e impermeabilizar la tornillería restante.	1	UND
9	Reparación y mantenimiento interno y externo de 28mts2 de cielo raso en draiwall en el área de cafetería: que consistió en cambiar la parte deteriorada, tapar orificios para evitar ingreso de animales, estucar y pintarlo en pintura a base de agua.	1	ML

El trabajo se realizó en un plazo de dieciocho (18) días consecutivos. Adjunto fotos de evidencia. Tendrá una garantía de (60) sesenta días a partir de la fecha de la entrega satisfactoria del interesado.

Atentamente,

CARLOS ALBERTO CALVO SALGADO
C.C.91.420.896 BARRANCABERMEJA
CEL: 3132932922
Calle 77 No.19-102 B.20 de Enero

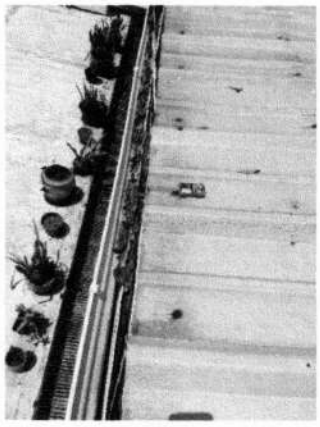
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA DE DRENAJE, TECHOS Y CIELO RASOS DE LA IE JOSE ANTONIO GALÁN.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DE LOS TRABAJOS REALIZADOS:

1. **EVIDENCIA MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y ALINEACIÓN DE CANALES PLASTICAS EXISTENTES:**

ANTES:



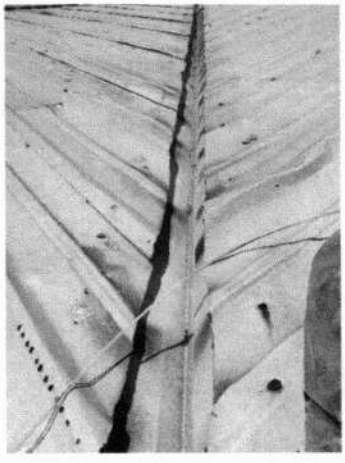
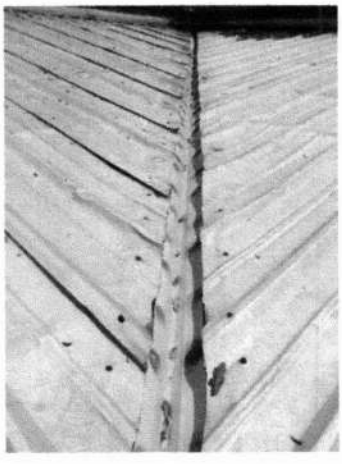


DURANTE:





DESPUES:


2. EVIDENCIA DE TRABAJO DE LIMPIEZA DE CUNETAS PARA AGUAS LLUVIAS:

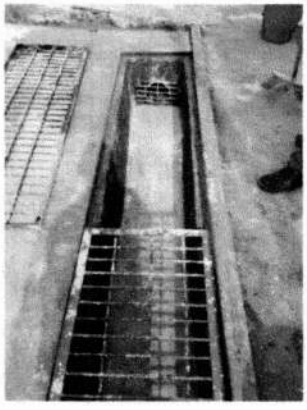
ANTES:



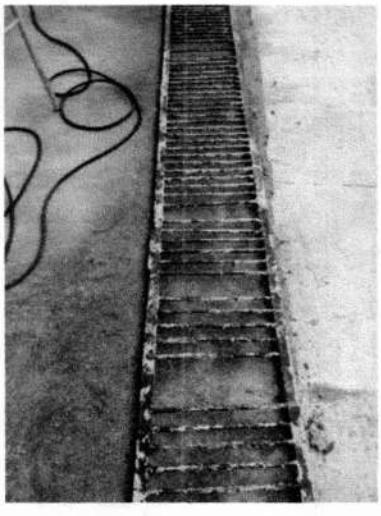


DURANTE:





DESPUES:



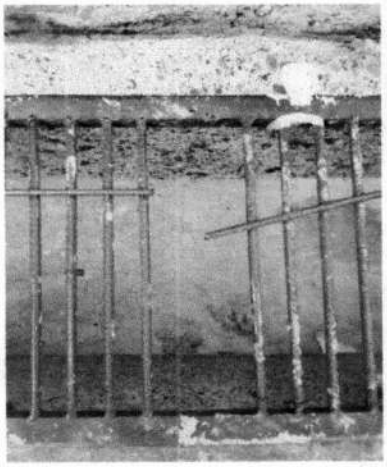


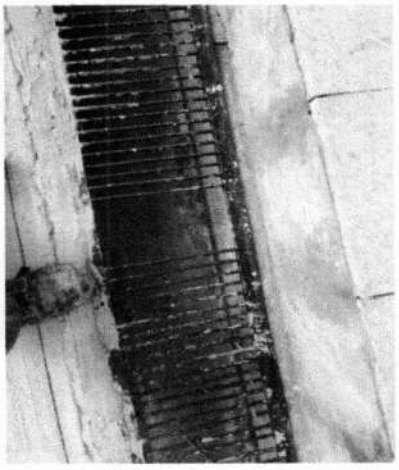




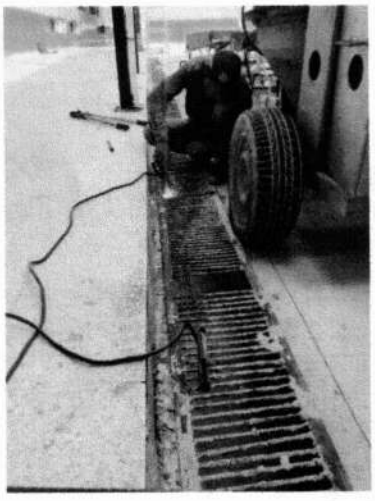
3. EVIDENCIA DE REPARACIÓN Y NIVELACIÓN DE REJILLAS DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS, INCLUYE REPOSICIÓN DE 50 TRAMOS DE VARILLAS FALTANTES:

ANTES:





DURANTE:



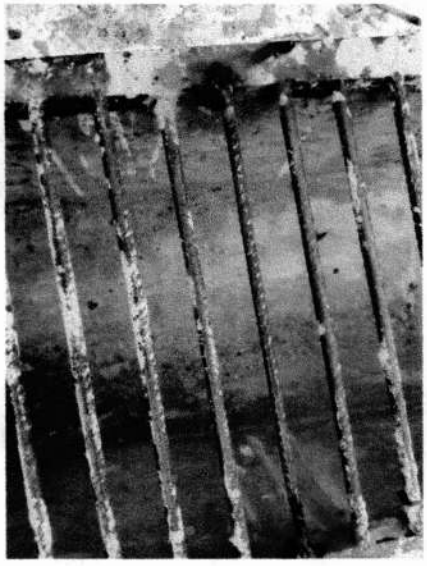






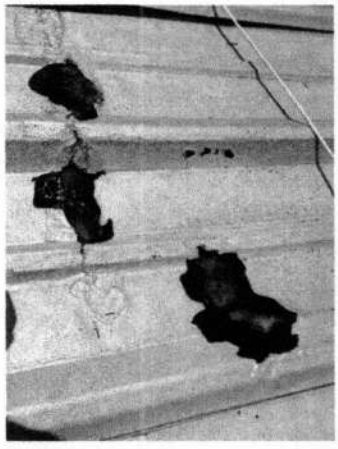
DESPUÉS:





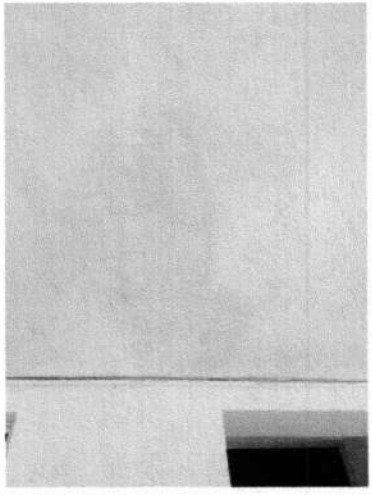
4. **EVIDENCIA DE REPARACIÓN DE GOTERA FRENTE AL AULA 107 Y CAMBIO DE TRAMO DE CIELO RASO EN DRAIW ALL DAÑADO POR LA FILTRACIÓN DE AGUA. INCLUYE REPOSICIÓN, RESANE PINTURA Y RETIRO DE MATERIAL DE DESECHO:**

ANTES:

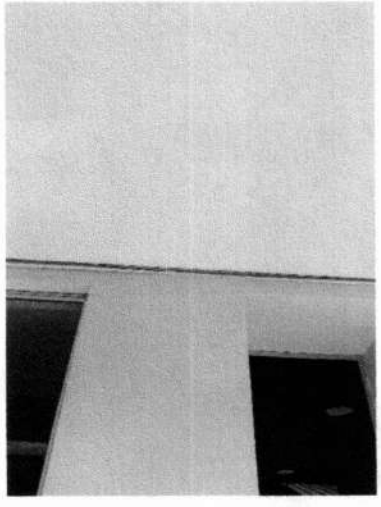




DURANTE:



DESPUÉS:





5. **EVIDENCIA FOTOGRAFICA DE PODA CONTROLADA DE 160 ML DE RAMAS Y FOLLAJE DE ARBOLES QUE SE ENCUENTRAN SOBRE LA ESTRUCTURA DEL TECHO DE LAS INSTALACIONES DEL PLANTEL EDUCATIVO. (INCLUYE BOTADA DE BASURA GENERAL DE LA LIMPIEZA DEL TECHO):**

ANTES:





DURANTE:









DESPUES:











6. **EVIDENCIA DE TRABAJO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE 9 CAJAS COLECTORA DE AGUAS LLUVIAS:**

ANTES:





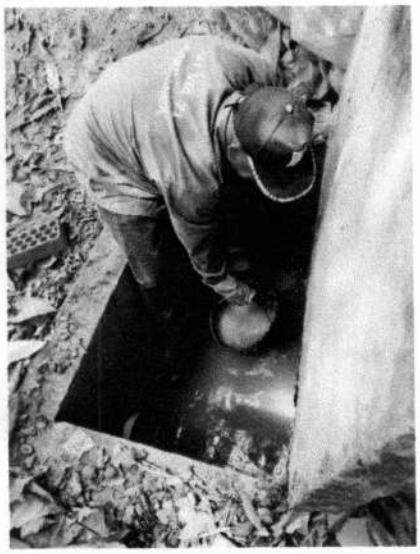






DURANTE:





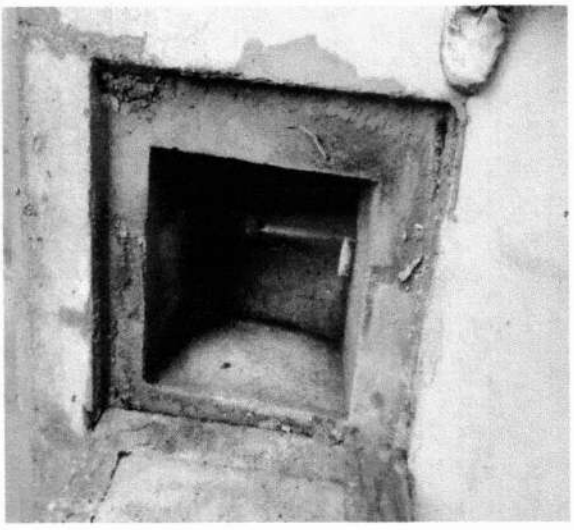




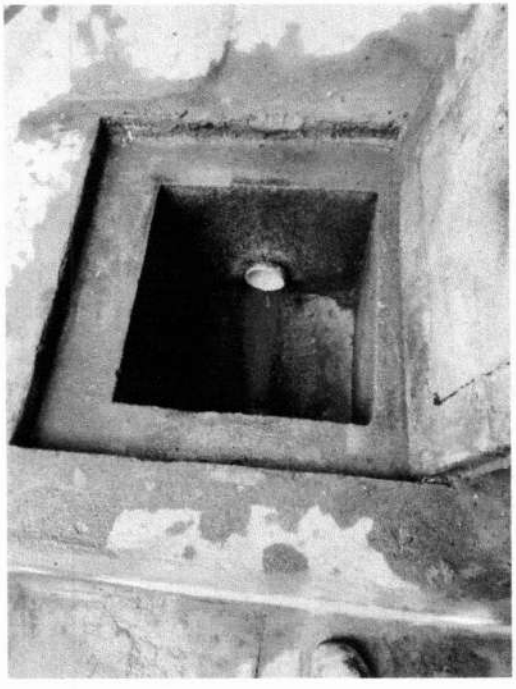


DESPUES:





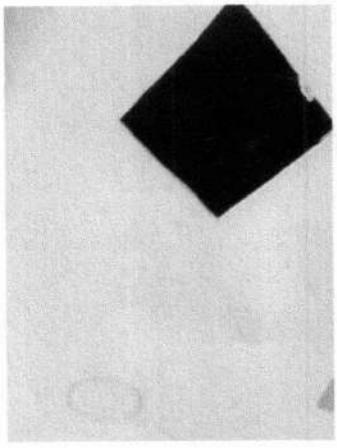




7. **EVIDENCIA DE TRABAJO DE DESMONTE Y REPOSICIÓN DE 3 M2 DE CIELO RASO EN DRAIW ALL.**

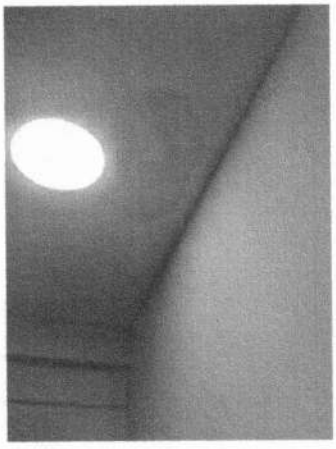
ANTES:





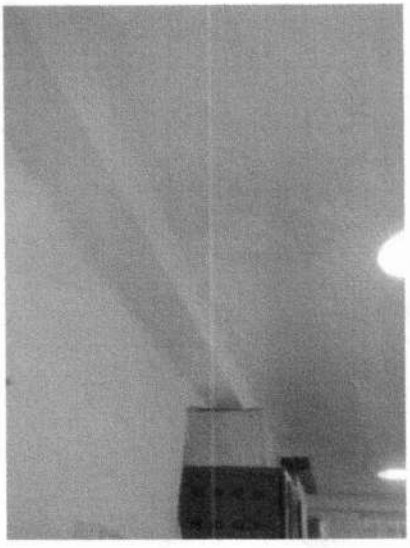






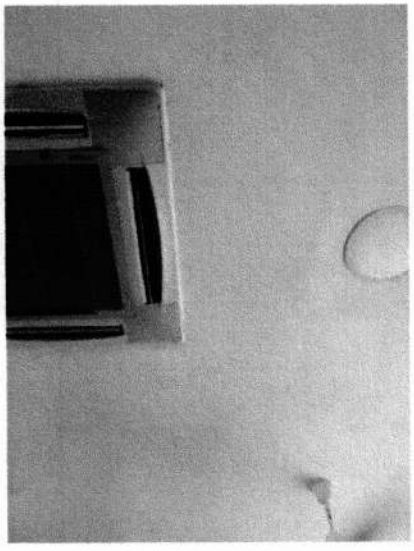


DESPUÉS:



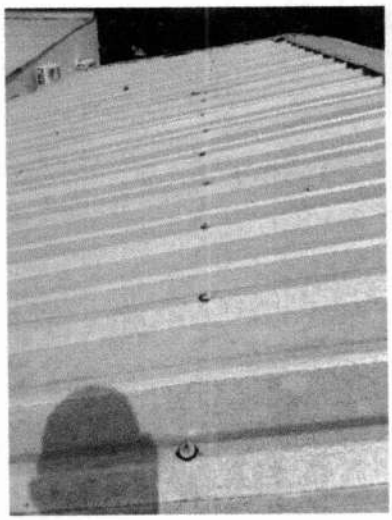


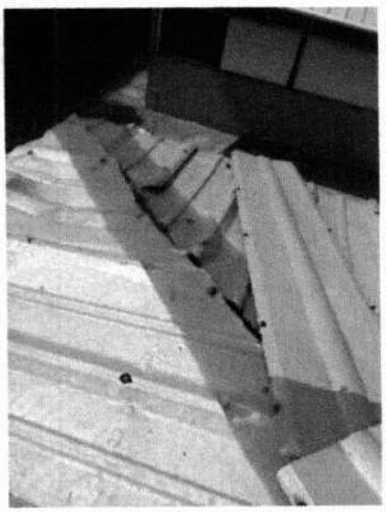




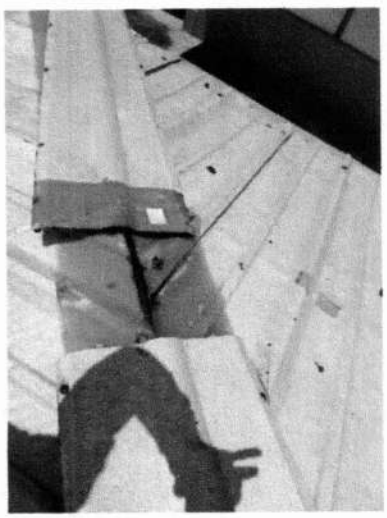
8. **EVIDENCIA DE ARREGLO TECHO DE CAFETERÍA: * REUBICAR CABALLETES METALICOS. *CAMBIO DE TORNILLERIA CON PROTECCIÓN HIPERMEABILIZANTE. * ENDERESAR Y REUBICAR 8 M2 DE LAMINAS METALICAS DEL TECHO, CAMBIAR LA TORNILLERÍA QUE LA SUJETA E HIPERMEABILIZAR LA TORNILLERÍA RESTANTE:**

ANTES:









DURANTE:





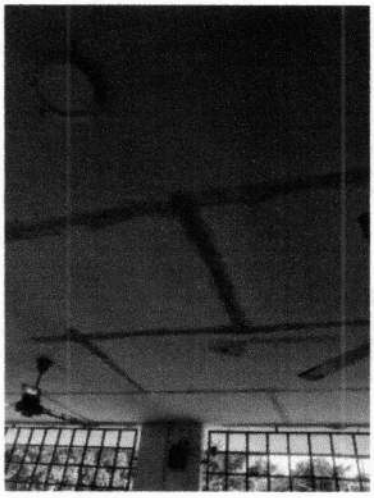
DESPUÉS:

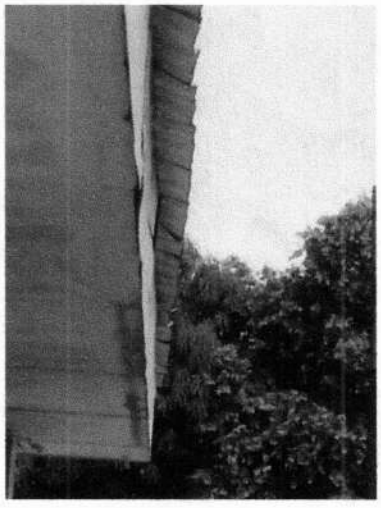


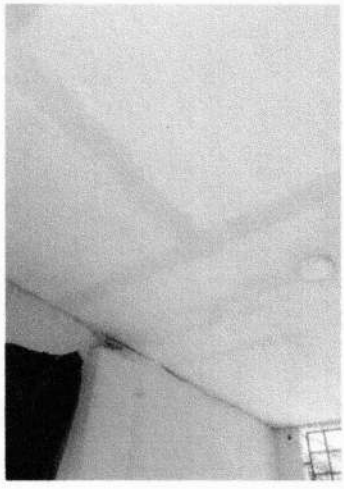


9. **EVIDENCIA DE TRABAJO REPARACIÓN DE MANTENIMIENTO INTERNO Y EXTERNO DE 28 MTS 2 DE CIELO RASO EN DRAIW ALL EN EL AREA DE CAFETERÍA: QUE CONSISTE EN CAMBIAR LA PARTE DETERIORADA, TAPAR ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE ANIMALES, ESTUCAR Y PINTARLO EN PINTURA A BASE DE AGUA:**

ANTES:

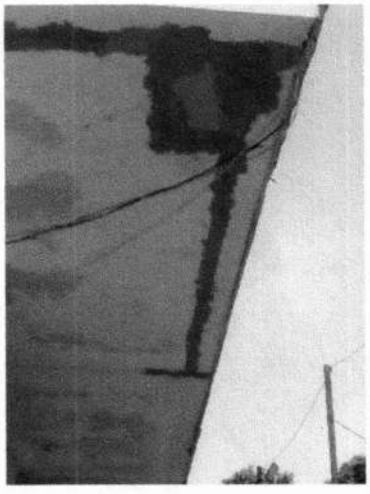
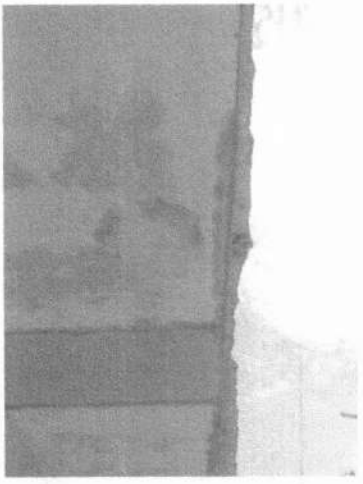
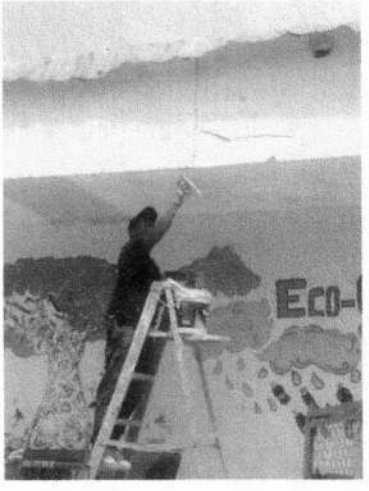


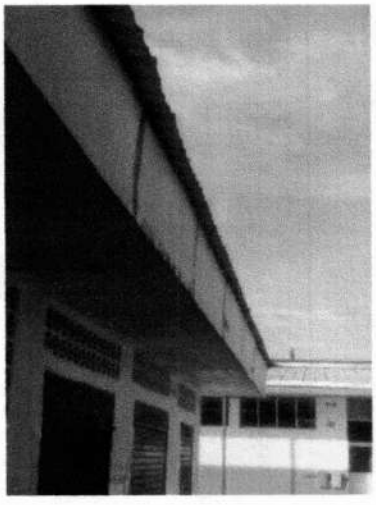





DURANTE:




DESPUES:







