CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

EL SUSCRITO SUPERVISOR

CERTIFICA QUE:

El Contratista **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA con C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander,** actuando como Representante Legal de **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S.** identificada con **NIT No. 804009359-6,** desarrolló satisfactoriamente las acciones descritas en el **Informe de Supervisión,** en cumplimiento del Contrato No. **127 - 2026,** el cual tiene por objeto: **"DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER".**

Por lo anterior se autoriza cancelar la suma de **CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.600.000)**

Se expide en el Municipio de Charalá, Santander; a los Séis (06) días del mes de Julio de dos mil veintiséis (2.026).

JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ
Secretario de Infraestructura

ESTE DOCUMENTO ES PARA USO EXCLUSIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CHARALÁ, SANTANDER

ACTA DE TERMINACION
CONTRATO DE OBRA N° 127 – 2026

ASPECTOS GENERALES CONTRATO PRINCIPAL	
No. CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA N° 127 – 2026**
FECHA DEL CONTRATO	26 DE MAYO DE 2026
OBJETO	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CHARALÁ – SANTANDER. NIT. 890.205.063 – 4.
CONTRATISTA DE OBRA	OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S NIT No. 804009359-6 R.L.: CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL.
VALOR INICIAL OBRA	CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.600.000)
VALOR ADICIONAL No. 1	N/A
VALOR TOTAL CONTRATO	CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.600.000)
PLAZO INICIAL	UN (01) MES CALENDARIO
FECHA DE INICIO	11 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO:	30 DE JUNIO DE 2026

En el Municipio de Charalá, se reunieron, por una parte **JORGE WILMAR VEGA ROJAS**, mayor de edad, domiciliado y residente en el Municipio de Charalá (Santander), identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.032.361.163 expedida en Bogotá D.C., en su calidad de Alcalde Municipal de Charalá (Santander), y como tal representante legal del mismo, debidamente posesionado el día 30 de Diciembre de 2023 mediante escritura pública No. 1066 de la Notaria única del Círculo Notarial de Charalá y autorizado para contratar por el Honorable Concejo Municipal de Charalá, mediante Acuerdo Municipal No. 100-0202-29 del 27 de octubre de 2013, en uso de las facultades y funciones contenidas en la Ley 136 de 1994, Ley 1551 de 2012, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015, actuando en nombre y representación del municipio de Charalá, Santander, con NIT. No. 890.205.063 – 4, quien para efectos de la presente modificación contractual se denominará **LA ENTIDAD**; el Ingeniero **JAVIER ANDRÉS ARDILA SUAREZ**, en calidad de **SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA** y quien actúa como **SUPERVISOR** del **CONTRATO**

DE OBRA N° 127 DE 2026 en representación del **MUNICIPIO DE CHARALÁ**, por otra parte **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA** con **C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander,** actuando como Representante Legal de **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S** identificada con **NIT No. 804009359-6,** como CONTRATISTA, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE TERMINACIÓN**, en el marco de la ejecución del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026**, teniendo en cuenta las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que el Municipio de Charalá, Santander, adelantó el proceso precontractual que indica el estatuto general de Contratación y demás normas concordantes, dando origen al contrato identificado anteriormente.

2. Que, el alcalde municipal delegó la actividad de supervisión del contrato de la referencia al secretario de Infraestructura, a través del jefe de dicho despacho o quien haga sus veces, la cual se encuentra debidamente notificada y aceptada.

3. Que, en el mencionado contrato se exigió a la contratista la constitución de pólizas a favor de la entidad estatal contratante, las cuales se encuentran debidamente aprobadas y reposan en el respectivo expediente contractual.

4. El inicio de la ejecución contractual se estableció para el día ONCE (11) de Junio de 2026, con un plazo de terminación de UN MES CALENDARIO

5. Que el Contratista ha cumplido con los requerimientos solicitados por la entidad dentro del alcance en la ejecución del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026** cuyo objeto es **"DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER "**.

6. Que, la ejecución del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026** cuyo objeto es **"DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER"**. se adelantó cumpliendo las condiciones de cantidad, calidad y plazo pactadas.

En virtud de lo anterior,

RESUELVE

PRIMERO: TERMINAR la ejecución de las actividades del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026**, cuyo objeto corresponde a **"DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER"**., suscrito por **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA con C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander, actuando como Representante Legal de OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S.** identificada con **NIT No. 804009359-6.**

SEGUNDO: LA TERMINACION de la ejecución de las actividades del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026 cuyo objeto es "DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER"**., suscrito por **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA con C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander, actuando como Representante Legal de OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S.** identificada con **NIT No. 804009359-6**, se da efectivamente el día de hoy treinta (30) de Junio de 2026.

TERCERO: La terminación de los trabajos no exime al contratista de las normas legales vigentes; así como tampoco lo releva de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026 cuyo objeto es "DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER"**, suscrito por **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA con C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander,** actuando como Representante Legal **de OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S. identificada con NIT No. 804009359-6.**

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervienen, dada en el Municipio de Charalá – Santander a los treinta (30) días del mes de Junio de 2026.

POR EL MUNICIPIO,

JAVIER ANDRÉS ÁRDILA SUÁREZ
Secretario de Infraestructura
Supervisor.

POR EL CONTRATISTA,

OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S
NIT No. 804009359-6
CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA
C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander

ACTA DE RECIBO ÚNICO

CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026

ASPECTOS GENERALES CONTRATO PRINCIPAL			
TIPO DE CONTRATACIÓN:	CONTRATO DE OBRA		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S		
IDENTIFICACIÓN:	NIT No. 804009359-6		
SUPERVISOR – CARGO:	JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ- SECRETARIO INFRAESTRUCTURA		
NÚMERO DE CONTRATO:	127 DE 2026		
FECHA DE CONTRATO:	26 DE MAYO DE 2026		
OBJETO:	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER		
TERMINO DE DURACIÓN:	UN (O1) MES CALENDARIO		
VALOR DEL CONTRATO:	CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.600.000)		
FORMA DE PAGO:	El municipio de Charalá - Santander, realizará la cancelación del valor del contrato de la siguiente manera: Mediante UN (01) UNICO PAGO, una vez se realice en su totalidad las actividades constructivas, previa presentación del informe del contratista, constancia de cumplimiento o acta de recibo a satisfacción expedido por el supervisor designado por el municipio, pago de seguridad social y factura o cuenta de cobro y demás requisitos de pago.		
FECHA DE INICIO DE CONTRATO:	11 DE JUNIO DE 2026		
FECHA DE TERMINACION	30 DE JUNIO DE 2026		
N.° Y FECHA CDP INICIAL:	**CDP0513005 01/07/2026**	**VALOR:**	**$43.600.000,00**
N° Y FECHA RP INICIAL	**RP0526003 26/05/2026**	**VALOR:**	**$43.600.000,00**
RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO:	**2.3.2.02.02.006.21.02.013**		
VALOR ADICIONAL:	N/A		
PLAZO ADICIONAL:	N/A		

En el Municipio de Charalá (Santander) a los dos (02) días del mes de Junio del año 2026, se reunieron: por una parte el **Ing. JAVIER ANDRÉS ARDILA SUAREZ**, en calidad de Secretario de Infraestructura y quien actúa como **SUPERVISOR** del contrato de obra **N°127 DE 2026** en

representación del **MUNICIPIO DE CHARALÁ** y **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA con C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander,** actuando como Representante Legal de **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S.** identificada con **NIT No. 804009359-6** , como **CONTRATISTA**, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE RECIBO UNICO**, previa las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES

PRIMERA: Que el Veintiséis (26) de Mayo de 2026, se procede por parte del Municipio de Charalá, a expedir **CARTA DE ACEPTACIÓN No. N°127 DE 2026**, en favor de **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S** identificada con **NIT No. 804009359-6,** con un plazo de UN (01) MES CALENDARIO de conformidad con los documentos precontractuales que hacen parte integral del proceso.

SEGUNDA: Que se procedió a realizar a través de la plataforma SECOP II, la aprobación de pólizas expedida por **SEGUROS MUNDIAL**, aportada por el contratista conforme reposa en la plataforma SECOP II.

TERCERA: Que el día once (11) de Junio de 2026, se procede por parte del Municipio de Charalá y **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S** identificada con **NIT No. 804009359-6,** a SUSCRIBIR el **acta de inicio** del contrato de **OBRA N°127 DE 2026**

CUARTA: Que el plazo de ejecución pactado fue de UN (01) mes calendario; esto a partir de la suscripción del **acta de inicio**, la cual se firmó el día once (11) de Junio de 2026, así las cosas el contratista cumplió la ejecución el día 30 de Junio de 2026.

QUINTA: Que, el contratista ha realizado los pagos de seguridad social del representante legal y por tanto se encuentra a paz y salvo por dicho concepto.

SEXTA: Que, existe el respectivo informe de ejecución anexado por **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA con C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander,** actuando como Representante Legal de **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S** identificada con NIT **No. 804009359-6** en calidad de contratista del contrato de **OBRA N°127 DE 2026**, el cual da cuenta y fe de la ejecución total del contrato en cuestión, dejando constancia que su avance a la fecha corresponde al **CIEN PORCIENTO (100%),** es decir que se encuentra finalizada en su totalidad.

SEPTIMA: Que, el contratista ha cumplido con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de la ley 80 de 1993 – adicionado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y las cajas de compensación familiar, para el personal de la oficina

que presta apoyo a la ejecución de la obra, como de todo el personal vinculado directamente a la ejecución de la obra, estos últimos cuando correspondan.

OCTAVA: Que, el Contrato de **OBRA N°127 DE 2026**, cuyo objeto corresponde al **"DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER ",** cuenta con el siguiente balance financiero:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA No. 260 de 2024		
VALOR DEL CONTRATO	**$43.600.000,00**	
VALOR A PAGAR ACTA ÚNICA		**$43.600.000,00**
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		$00,00
SUMAS IGUALES	**$43.600.000,00**	**$43.600.000,00**

DECIMA OCTAVA: Que se encuentran dadas las condiciones técnicas, administrativas, legales y financieras, para proceder con la suscripción de la presente **acta de Recibo Final**, en la cual se deja constancia del Recibo a Satisfacción por parte del Municipio de Charalá, de las actividades desarrolladas objeto del contrato de **OBRA N°127 DE 2025** cuyo objeto corresponde al **"DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER".**

En virtud de lo anterior,

RESUELVE

PRIMERO: DAR RECIBIDO DEFINITIVO Y A SATISFACCION de la ejecución de las actividades del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026 cuyo objeto es "DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER"**, suscrito con la empresa **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S** identificada con **NIT No. 804009359-6,** el día dos (02) de Julio de 2026.

SEGUNDO: La Suscripción de la presente Acta, no exime al contratista de las normas legales vigentes; así como tampoco lo releva de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026 cuyo objeto es "DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER"**, suscrito con la empresa **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S** identificada con **NIT No. 804009359-6.**

TERCERO: El contratista del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026 cuyo objeto es "DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO**

PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER", suscrito con la empresa **con la empresa OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S identificada con NIT No. 804009359-6,** se compromete a realizar la actualización de las Garantías según liquidación del contrato.

Para constancia se firma por las partes en el Municipio de Charalá – Santander a los dos (02) días del mes de Julio de dos mil veintiséis (2026)

OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S **NIT No. 804009359-6** CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz	**JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ** Secretario de Infraestructura **Supervisor**

ESTE DOCUMENTO ES PARA USO EXCLUSIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CHARALÁ, SANTANDER

Proyectó: **Ing. JAVIER A. ARDILA SUAREZ**	**Cargo: secretario Infraestructura**	**Firma:**
Proyectó: **FLAVIO HUGO RANGEL CORREA**	**Cargo: CPS Apoyo oficina de Infraestructura**	**Firma:**

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas y/o presupuestales (según corresponda) vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma de S. Infraestructura.

ACTA DE PAGO ÚNICO			
TIPO DE CONTRATACIÓN:	CONTRATO DE OBRA		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S.		
IDENTIFICACIÓN:	NIT No. 804009359-6		
SECRETARÍA GESTORA	JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ- SECRETARIO INFRAESTRUCTURA		
NÚMERO DE CONTRATO:	**127 – 2026**		
FECHA DE CONTRATO:	26 DE MAYO DE 2026		
OBJETO:	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER		
TERMINO DE DURACIÓN:	UN (01) MES CALENDARIO		
VALOR DEL CONTRATO:	CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.600.000)		
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	**CDP0513005 01/07/2026**	**REGISTRO PRESUPUESTAL:**	**RP0526003 26/05/2026**
RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO:	**2.3.2.02.02.006.21.02.013**		
FORMA DE PAGO:	El municipio de Charalá - Santander, realizará la cancelación del valor del contrato de la siguiente manera: Mediante UN (01) UNICO PAGO, una vez se realice en su totalidad las actividades constructivas, previa presentación del informe del contratista, constancia de cumplimiento o acta de recibo a satisfacción expedido por el supervisor designado por el municipio, pago de seguridad social y factura o cuenta de cobro y demás requisitos de pago.		
FECHA DE INICIO DE CONTRATO:	11 DE JUNIO DE 2026		
FECHA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO:	30 DE JUNIO DE 2026		

En Charalá, Santander, se reunieron: **JORGE WILMAR VEGA ROJAS,** en calidad de alcalde municipal, el **Ing. JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ** – SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA, en calidad de supervisor del CONTRATO DE OBRA 127 DE 2026, y **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA con C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander,** actuando como Representante Legal de **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S.** identificada con **NIT No. 804009359-6** , como **CONTRATISTA**, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE PAGO ÚNICO** teniendo en cuenta las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que el contratista a la fecha cumplió con las actividades de conformidad al CONTRATO DE OBRA **Nº 127 DE 2026** según informe de actividades del contratista anexo.

2. Que, en este orden de ideas, se requiere realizar el **PAGO ÚNICO** al contratista

3. Que el contratista anexa copia de la certificación de constancia sobre pagos de seguridad social (Salud, Pensión, Riesgos Profesionales), de conformidad con el Decreto Nº 1273 del 23 de Julio de 2018 expedido por el Ministerio de Salud y Protección Social (pago mes vencido).

RELACIÓN DE BALANCE CONTRACTUAL		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$43.600.000,00**	
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	$ 00,00	$ 00,00
VALOR POR CANCELAR EN LA PRESENTE ACTA:		**$43.600.000,00**
SALDO POR EJECUTAR:		$ 00,00
SUMAS IGUALES:	**$43.600.000,00**	**$43.600.000,00**

4. Recibir a satisfacción del Municipio las actividades desarrolladas en el CONTRATO DE OBRA No. **N°127 DE 2026**, en el cual se suministraron insumos de conformidad a lo pactado en el mismo, acorde con el informe de cumplimiento que forma parte integral de la presente acta.

Los abajo firmantes dejan constancia que los requisitos para el pago están cumplidos, para ello se procedió a verificar y aprobar por parte del supervisor el informe parcial presentado por el contratista, así como el cumplimiento de los aportes al sistema integral de seguridad social y estampillas.

Con el anterior Balance, el **MUNICIPIO DE CHARALÀ** procederá a pagar con base a factura o cuenta de cobro presentada la suma de: ***CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.600.000)***

Los cuales se podrán cobrar ante la Secretaría de Hacienda o quien haga sus veces, anexando los documentos establecidos para este trámite y que son de conocimiento del contratista, así mismo se somete al turno en el pago tal como lo establece el artículo 19 de la Ley 1150 de 2007 y el Manual Interno de Contratación.

En constancia se firma la presente acta por Supervisor, a los (07) días del mes de JULIO de dos mil veintiséis (2026) en el Municipio de Charalá, Santander.

Supervisor,	**Contratista**
Ing. JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ Secretario de Infraestructura	**OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S.** NIT No. 804009359-6 CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander

Por el ordenador del gasto

JORGE WILMAR VEGA ROJAS
Alcalde Municipal

ESTE DOCUMENTO ES PARA USO EXCLUSIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CHARALÁ, SANTANDER

Proyectó: **Ing. JAVIER A. ARDILA SUAREZ**	**Cargo: secretario Infraestructura**	**Firma:**
Proyectó: **FLAVIO HUGO RANGEL CORREA**	**Cargo: CPS Apoyo oficina de Infraestructura**	**Firma:**
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas y/o presupuestales (según corresponda) vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma de S. Infraestructura.		

ACTA DE LIQUIDACION
CONTRATO DE OBRA N°127 de 2026

ASPECTOS GENERALES CONTRATO PRINCIPAL	
No. CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA N°127 de 2026**
FECHA DEL CONTRATO	26 DE MAYO DE 2026
OBJETO	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CHARALÁ – SANTANDER. NIT. 890.205.063 – 4.
CONTRATISTA DE OBRA	OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S NIT No. 804009359-6 R.L.: CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL.
VALOR INICIAL OBRA	CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.600.000)
VALOR ADICIONAL No. 1	N/A
VALOR TOTAL CONTRATO	CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.600.000)
PLAZO INICIAL	UN (01) MES CALENDARIO
FECHA DE INICIO	11 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO:	30 DE JUNIO DE 2026

En el Municipio de Charalá, se reunieron, por una parte **JORGE WILMAR VEGA ROJAS**, mayor de edad, domiciliado y residente en el Municipio de Charalá (Santander), identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.032.361.163 expedida en Bogotá D.C., en su calidad de Alcalde Municipal de Charalá (Santander), y como tal representante legal del mismo, debidamente posesionado el día 30 de Diciembre de 2023 mediante escritura pública No. 1066 de la Notaria única del Círculo Notarial de Charalá y autorizado para contratar por el Honorable Concejo Municipal de Charalá, mediante Acuerdo Municipal No. 100-0202-29 del 27 de octubre de 2013, en uso de las facultades y funciones contenidas en la Ley 136 de 1994, Ley 1551 de 2012, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015, actuando en nombre y representación del municipio de Charalá, Santander, con NIT. No. 890.205.063 – 4, quien para efectos de la presente modificación contractual se denominará **LA ENTIDAD**; el Ingeniero **JAVIER ANDRÉS ARDILA SUAREZ**, en calidad de **SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA** y quien actúa como **SUPERVISOR** del **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 237 DE 2025** en representación del **MUNICIPIO DE CHARALÁ**, por otra parte **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA con C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander,** actuando como Representante Legal de **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S identificada con NIT No. 804009359-6,** como CONTRATISTA, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACION**, en el marco de la ejecución del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026**, teniendo en cuenta las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que el Municipio de Charalá, Santander, adelantó el proceso precontractual que indica el estatuto general de Contratación y demás normas concordantes, dando origen al contrato identificado anteriormente.

2. Que, el alcalde municipal delegó la actividad de supervisión del contrato de la referencia al secretario de Infraestructura, a través del jefe de dicho despacho o quien haga sus veces, la cual se encuentra debidamente notificada y aceptada.

3. Que, en el mencionado contrato se exigió a la contratista la constitución de pólizas a favor de la entidad estatal contratante, las cuales se encuentran debidamente aprobadas y reposan en el respectivo expediente contractual.

4. El inicio de la ejecución contractual se estableció para el ONCE (11) de Junio de 2026, con un plazo de terminación de UN (01) mes Calendario.

5. Que, el día treinta (30) de Junio de 2026, se suscribió entre las partes, acta de Terminación del contrato.

6. Que, el Contratista se encuentra a paz y salvo por concepto de pago de aportes a la seguridad social, parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, etc.), correspondientes al periodo de ejecución contractual; en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Ley 100 de 1993, Decreto 1703 de agosto 2 de 2002, y la Ley 828 de 2003.

7. Que el Contratista ha cumplido con los requerimientos solicitados por la entidad dentro del alcance en la ejecución del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026 cuyo objeto es "DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER"**.

8. Que, la ejecución del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026 cuyo objeto es "DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER".** se adelantó cumpliendo las condiciones de cantidad, calidad y plazo pactadas.

9. Que, el día **VEINTE (20) de Junio de 2026**, entre las partes se suscribió **ACTA DE RECIBO FINAL,** una vez cumplidos los requisitos para el recibo a Satisfacción por parte de la entidad.

Que, el Balance Financiero del Contrato, es el siguiente:

RELACIÓN DE BALANCE CONTRACTUAL		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$43.600.000,00**	
VALOR A CANCELAR EN LA PRESENTE ACTA		**$43.600.000,00**
SALDO POR EJECUTAR:		$0
SUMAS IGUALES:	**$43.600.000,00**	**$43.600.000,00**

Que, de conformidad con lo anterior…

RESUELVE

PRIMERO: LIQUIDAR la ejecución de las actividades del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026 cuyo objeto es "DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER".** suscrito por **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA con C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander,** actuando como Representante Legal de **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S identificada con NIT No. 804009359-6.**

SEGUNDO: LA LIQUIDACION DEL PRESENTE **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026 cuyo objeto es "DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER".** suscrito por **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA con C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander,** actuando como Representante Legal de **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S identificada con NIT No. 804009359-6,** se da efectivamente el día de hoy.

TERCERO: La LIQUIDACION DEL CONTRATO, no exime al contratista de las normas legales vigentes; así como tampoco lo releva de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026 cuyo objeto es "DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER".** suscrito por **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA con C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander,** actuando como Representante Legal de **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S identificada con NIT No. 804009359-6.**

CUARTO: Mediante la presente la presente acta, las partes expresamente declaran el mutuo cumplimiento de las obligaciones contractuales y por tanto acuerdan dar por liquidado el **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2025**, por cuanto estas manifiestan estar a **PAZ Y SALVO** por todo concepto derivado del contrato en cuestión, libres de toda desavenencia, no manifestando observación u objeción alguna y dejando expresa constancia que no existe reclamación de ninguna naturaleza.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervienen, dada en el Municipio de Charalá – Santander a los _____

JORGE WILMAR VEGA ROJAS
Alcalde Municipal
Charalá - Santander

OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S
NIT No. 804009359-6.
R.L.: CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA
C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander

JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ
Secretario de Infraestructura.
Supervisor

Funcionario.		Cargo	Firma
Aprobó	Javier Andrés Ardila Suarez	Secretario de Infraestructura	
Proyectó	Flavio Hugo Rangel Correa	CPS Apoyo Administrativo Secretaría de Infraestructura	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la Firma.			

INFORME DE SUPERVISIÓN PARA PAGO UNICO			
ASPECTO JURÍDICO			
TIPO DE CONTRATACIÓN:	CONTRATACIÓN MÍNIMA CUANTIA		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S NIT No. 804009359-6 R.L.: CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA C.C. No. 1.096.619.028 de La Paz, Santander		
SUPERVISOR – CARGO:	JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA		
NÚMERO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026		
FECHA DE CONTRATO:	26 DE MAYO DE 2026		
OBJETO:	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER		
TERMINO DE DURACIÓN:	UN (01) MES CALENDARIO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.600.000)		
FORMA DE PAGO:	El municipio de Charalá - Santander, realizará la cancelación del valor del contrato de la siguiente manera: Mediante UN (01) UNICO PAGO, una vez se realice en su totalidad las actividades constructivas, previa presentación del informe del contratista, constancia de cumplimiento o acta de recibo a satisfacción expedido por el supervisor designado por el municipio, pago de seguridad social y factura o cuenta de cobro y demás requisitos de pago.		
FECHA DE INICIO DE CONTRATO:	11 DE JUNIO DE 2026		
FECHA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO:	30 DE JUNIO DE 2026		
N.º Y FECHA CDP INICIAL:	**CDP0513005 01/07/2026**	**VALOR**:	**$43.600.000,00**
Nº Y FECHA RP INICIAL	**RP0526003 26/05/2026**	**VALOR**:	**$43.600.000,00**
RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO:	**2.3.2.02.02.006.21.02.013**		
VALOR ADICIONAL:	N/A		
PRÓRROGA ADICIONAL:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRÓRROGA:	N/A		
FECHA DE TERMINACION CON ADICION:	N/A		
N.º Y FECHA CDP ADICIONAL	N/A	**VALOR**:	N/A
N.º Y FECHA DE RP ADICIONAL	N/A	**VALOR**:	N/A
ACTA DE SUSPENSIÓN	N/A	**N/A**	N/A
ACTA DE REINICIACIÓN	N/A	**N/A**	N/A
APORTE A SALUD:		**PERIODO DE COTIZACIÓN:**	2026-06
		NÚMERO DE PLANILA:	37675843
APORTE A PENSIÓN:		**PERIODO DE COTIZACIÓN:**	2026-06
		NÚMERO DE PLANILA:	37675843
APORTE A ARL:		**PERIODO DE COTIZACIÓN:**	2026-06
		NÚMERO DE PLANILA:	37675843

Procede el supervisor del contrato, en cumplimiento de las obligaciones contractuales y de la designación de supervisión efectuada por el ordenador del gasto, la cual obra y reposa dentro del expediente contractual; a efectuar el informe de desarrollo, ejecución y cumplimiento del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026**, de conformidad con los parámetros establecidos en el referido contrato. Para este propósito, se tendrá como base el informe de cumplimiento ***UNICO*** presentado por el **CONTRATISTA** respecto a las actividades ejecutadas en el presente contrato y sus respectivos anexos; los cuales se analizaran utilizando la

metodología de supervisión contractual que se desarrolla en el presente informe de supervisión, el cual servirá como constancia para acceder a los recursos financieros del Municipio de Charalá- Santander, correspondiente al **PAGO UNICO** por valor de **CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.600.000).**

1. OBJETIVOS

a. Verificar el cumplimiento de las **OBLIGACIONES PARTICULARES DEL CONTRATISTA**
b. Verificar el cumplimiento de las ***OBLIGACIONES ESPECIALES Y/O ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA.***
c. Verificar la idoneidad, continuidad y calidad de los servicios prestados por el personal dispuesto en obra.
d. Verificar la Calidad y Especificación Técnica de los Materiales Utilizados en la ejecución de los trabajos.
e. Verificar el pago de aportes de seguridad social y de gravámenes tributarios del contrato.
f. Ordenar y autorizar el pago por parte del Municipio, del valor correspondiente a la primera acta de pago.

2. ALCANCE

Se procede a realizar la respectiva revisión de las obligaciones a cargo del contratista, establecidas en el **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026**, teniendo en cuenta el informe presentado por parte del contratista, los anexos de este, la normatividad aplicable, las cláusulas contractuales y la efectiva ejecución por parte de la contraparte contractual; igualmente la vigilancia y control adelantada por el interventor.

3. CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN.

El contrato objeto de supervisión es el contrato de servicios suscrito con **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S** - con **NIT No. 804009359-6,** representada legalmente por **CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA**, titular del Documento de Identidad C.C. 1.096.619.028 de La Paz, Santander, el cual tiene por objeto la: **"DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE CHARALÁ, SANTANDER"**..

4. CRITERIOS DE SUPERVISIÓN

Para efectos de supervisión del contrato de obra, se tendrán en cuenta los siguientes criterios:

4.1. CRITERIOS LEGALES

a. Constitución Política de Colombia – Artículo 209.
b. Ley 80 de 1993: "Por el cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública".
c. Ley 1150 de 2007: "Por medio del cual se introducen medidas para la eficacia y transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con recursos públicos".
d. Ley 1474 de 2011: "Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión Pública".
e. Decreto 1082 de 2015: ""por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional".

4.2. CRITERIOS CONCEPTUALES

a. Propuesta contractual suscrita por el Municipio de Charalá.
b. **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026** suscrito con **OCEC OBRAS CIVILES, ELECTRICAS Y CONSULTORÍA S.A.S** Verificación de Desarrollo, Ejecución y Cumplimiento del contrato.

4.3. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES:

De acuerdo con las condiciones establecidas en el **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026** y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista con relación al desarrollo, las actividades representativas realizadas durante el referido periodo de ejecución fueron las siguientes:

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1				ACTIVIDADES PRELIMINARES				$ 6.400.000,00

1,01			1,01	DESMONTE LUMINARIA EXISTENTE	UND	80,00	$ 80.000,00	$ 6.400.000,00
2				**SALIDAS DE ILUMINACION**				**$ 37.200.000,00**
2,01			2,01	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED 100W (INCLUYE FOTOCELDA), EN POSTE Y BRAZO EXISTENTES.	UND	80,00	$465.000,00	$ 37.200.000,00

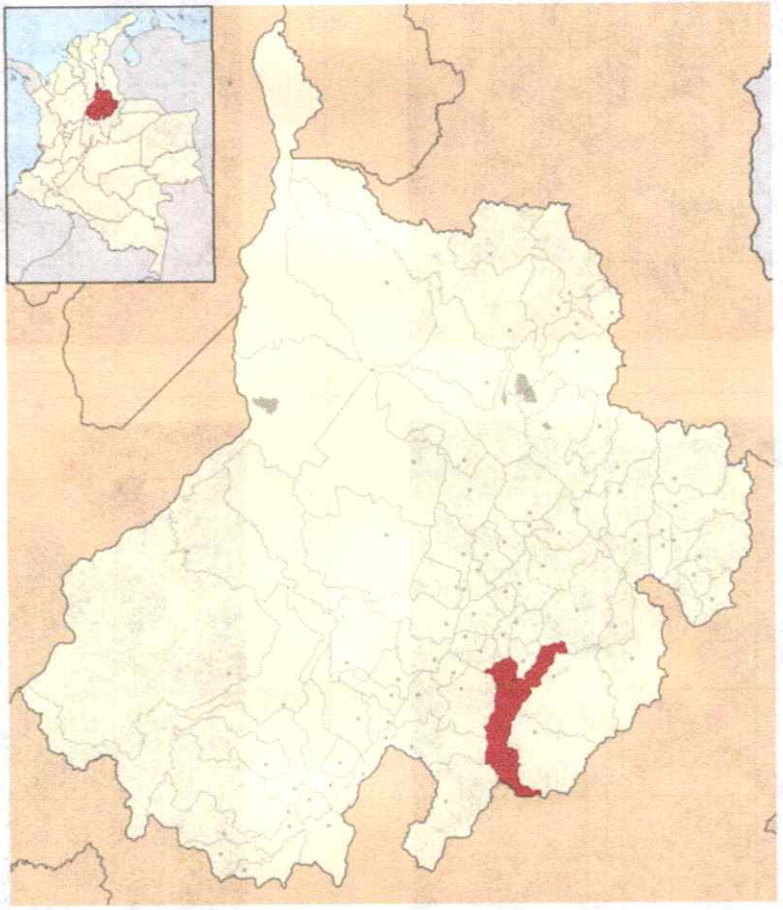
VALOR TOTAL	**$ 43.600.000,00**

4.4. OBLIGACIONES ESPECIFICAS (ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL)

ASPECTO TÉCNICO

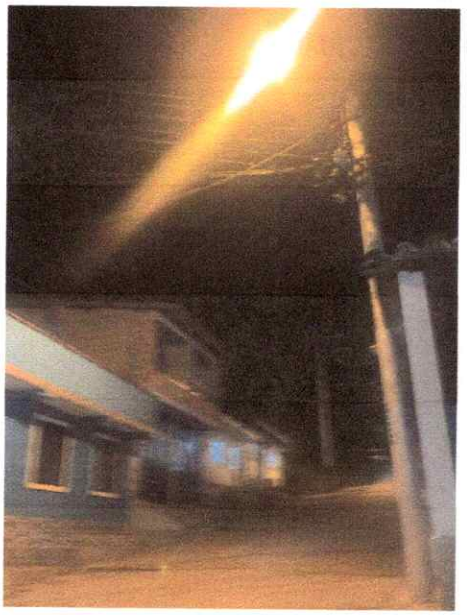
4.4.1. LOCALIZACION

Ilustración N° 1: localización del proyecto

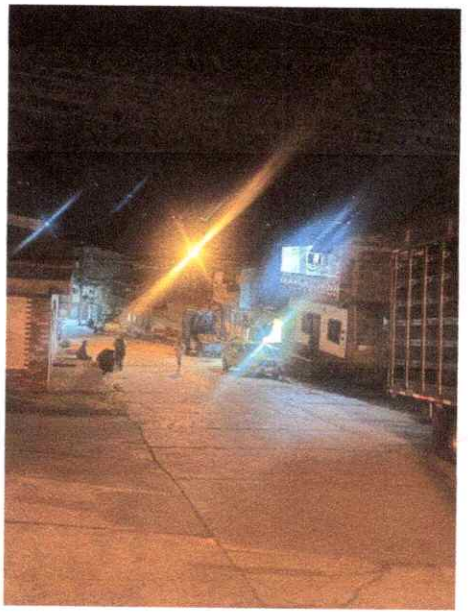


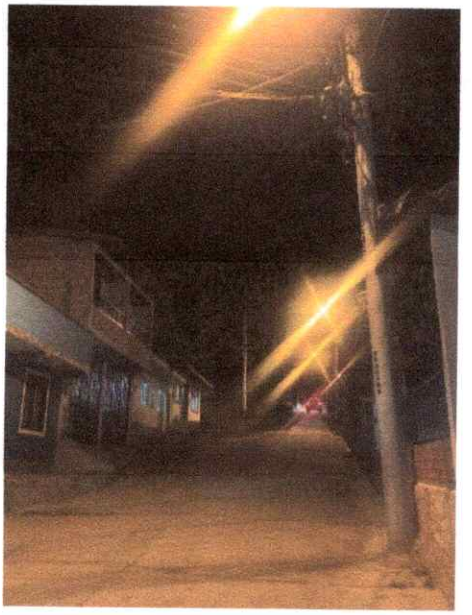
CTIVIDADES EJECUTADAS, EVIDENCIAS

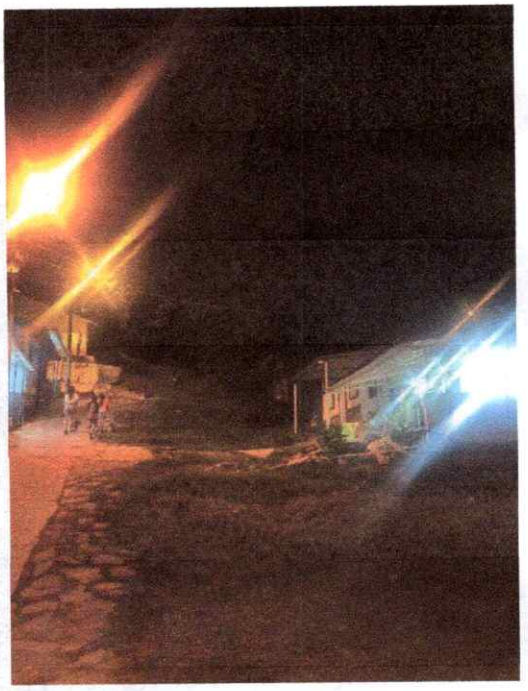
ACTIVIDADES PRELIMINARES		
DESMONTE LUMINARIA EXISTENTE	UND	80,00
SALIDAS DE ILUMINACION		
SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED 100W (INCLUYE FOTOCELDA), EN POSTE Y BRAZO EXISTENTES.	UND	80,00

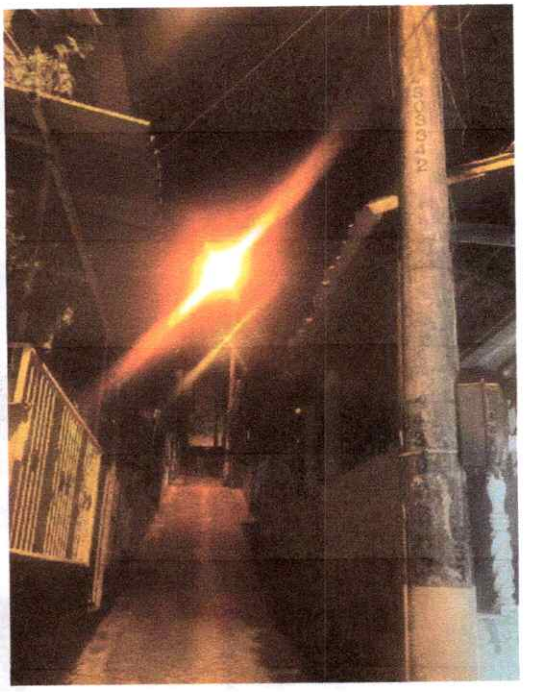


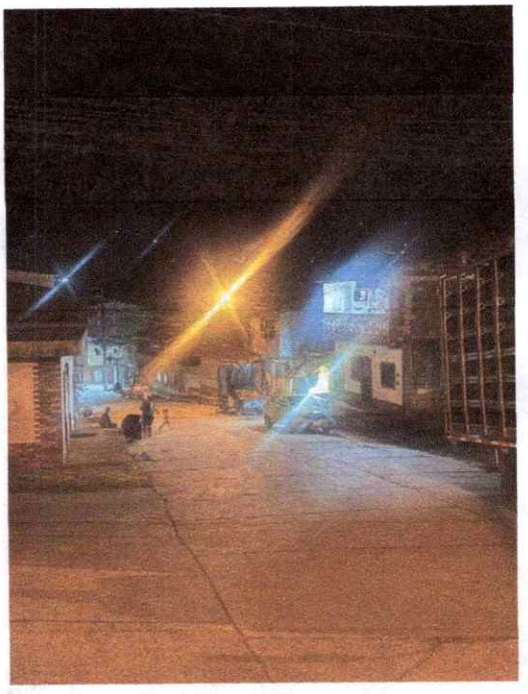




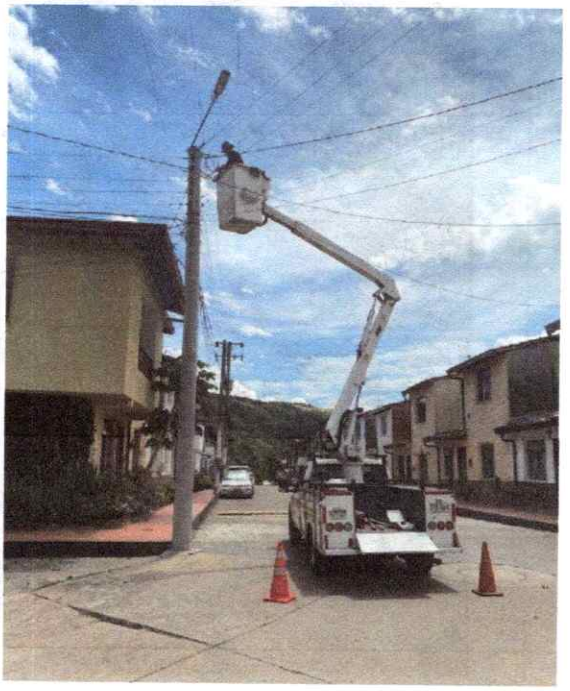






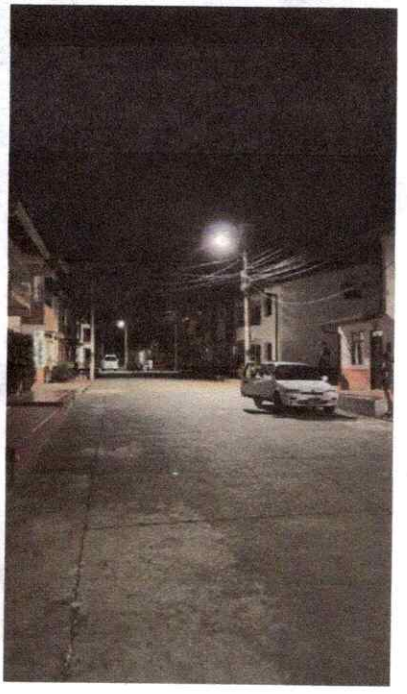






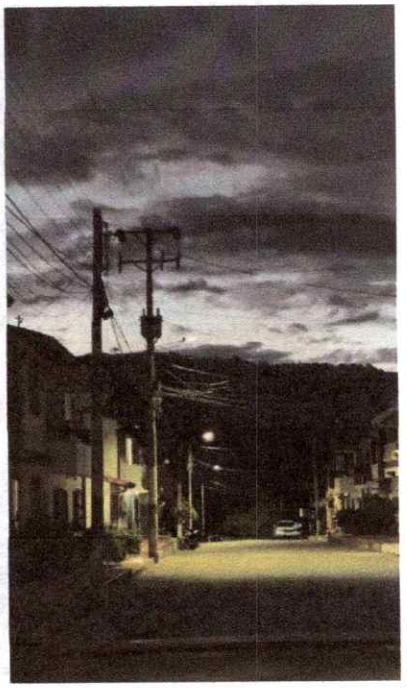




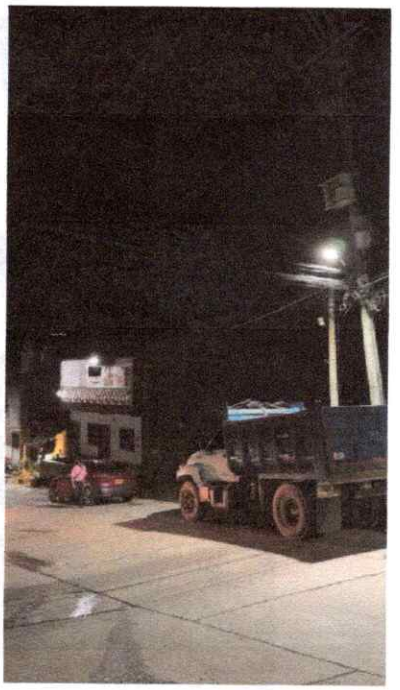


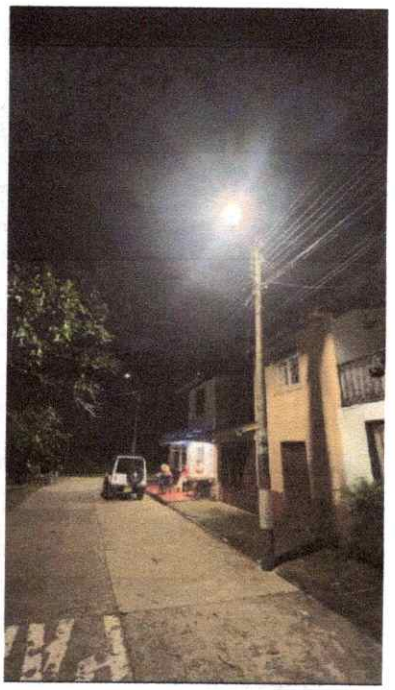






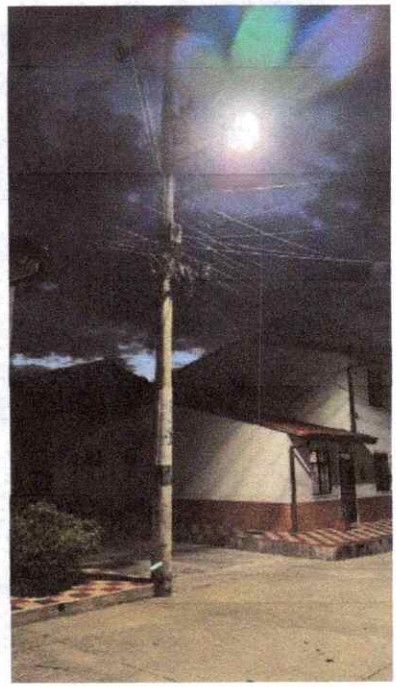






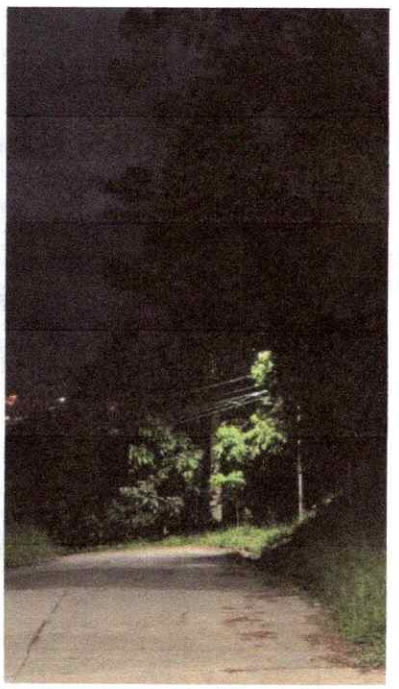


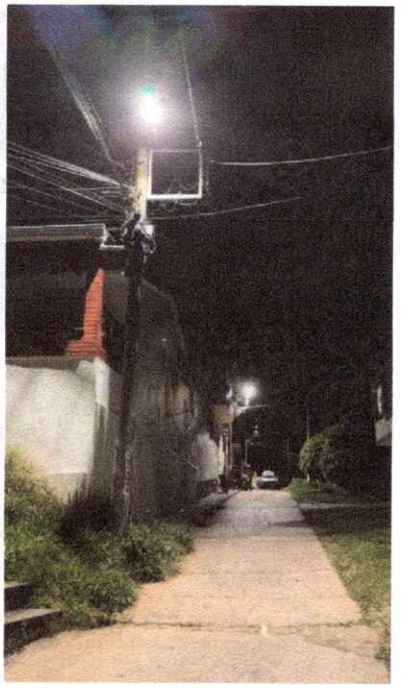


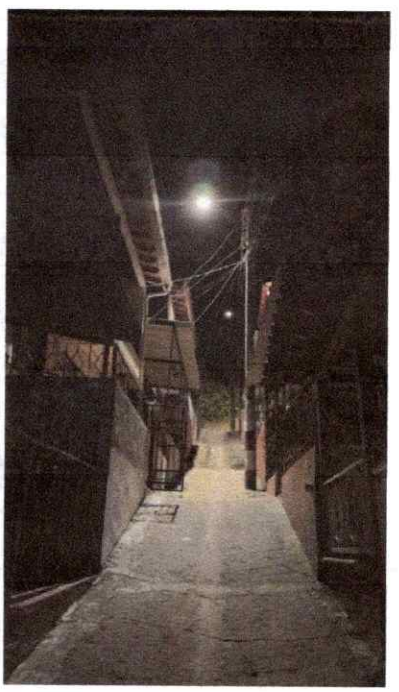












OBLIGACIONES GENERALES:

Durante el presente periodo, el Contratista cumplió con las obligaciones contempladas en la CLAUSULA 9: OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA.

ASPECTO ADMINISTRATIVO

4.5. PAGO APORTES A SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA Y ESTAMPILLAS:

No.	NOMBRE	IDENTIFICACION	CARGO
1	CHRISTIAN JOHAN LOBO SILVA	1.096.619.028	REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: Para el personal antes mencionada se allegó la respectiva seguridad social, la cual fue verificada por esta supervisión; se adjuntan al presente informe las verificaciones realizadas.

NÚMERO DE RECIBO DE ESTAMPILLA:	**2502600438830**
FECHA DE PAGO ESTAMPILLA:	06/07/2026

4.6. ESTADO DE LAS GARANTÍIAS DEL CONTRATO:

Actualmente las garantías del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026,** cuentan con los siguientes amparos:

ITEM	TIPO DE GARANTIA	N° POLIZA	COMPAÑÍA	FECHA EXPEDICION	AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
1	Cumplimiento	BY-100066423	SEGUROS MUNDIAL	28/05/2026	CUMPLIMIENTO	26/05/2026	31/10/2026	8.720.000,00
					PRESTACIONES SOCIALES	26/05/2026	30/06/2029	4.360.000,00
					ESTABILIDAD DE LA OBRA	26/05/2026	30/06/2028	8.720.000,00

5. SEGUIMIENTO ECONOMICO Y FINANCIERO:

RELACIÓN DE BALANCE CONTRACTUAL		
VALOR DEL CONTRATO:	**$ 43.600.000,00**	
VALOR A PAGAR:		**$ 43.600.000,00**
SALDO POR EJECUTAR:		0
SUMAS IGUALES:	**$ 43.600.000,00**	**$ 43.600.000,00**

FACTURA O CUENTA DE COBRO	**FACTURA**	**OJ 20**
NÚMERO DE PAGO A REALIZAR:	**UNICO**	

OBSERVACIONES ADICIONALES A LA PRESENTE ACTA:

- La ejecución del contrato se realizó dentro de los parámetros legales y cumpliendo las obligaciones pactadas en el mismo por las partes, desarrollándose las actividades de acuerdo con lo programado y los requerimientos legales para tal fin cumpliendo a cabalidad el objeto contractual.
- El contratista ha desarrollo de manera correcta la ejecución del objeto contractual, desde la firma del acta de inicio hasta lo que va ejecutado del contrato.
- Que, de conformidad con lo anterior, la suscrita, en calidad de supervisor y en el marco de la ejecución del **CONTRATO DE OBRA N°127 DE 2026, CERTIFICA** que se cumplió a cabalidad con las condiciones pactadas en el contrato de y se autoriza el PAGO UNICO del contrato en cuestión, correspondiente a los valores pactados y anteriormente descritos.

Una vez avalada la ejecución del periodo y revisados los documentos del contratista, este se somete al turno de pago, tal como lo establece el artículo 19 de la Ley 1150 de 2007 y el Manual Interno de Contratación.
En constancia se firma la presente acta por el supervisor, a los Siete (07) días del mes de Julio de 2026 en el Municipio de Charalá, Santander.
FIRMA **JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ** Secretario de Infraestructura