

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9606499
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	7 días de tiempo transcurrido (1/07/2026 10:36:38 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	CO1.PCCNTR.9606499 - 2026
Objeto del contrato	Entregar a título de arrendamiento espacios ubicados en el nivel inferior del Palacio de Cultura "Rafael Uribe Uribe", para el funcionamiento de Pensiones de Antioquia
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	180 Días
Fecha de inicio de contrato	5 días de tiempo transcurrido (3/07/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☒ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	1/01/2027 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha fin de liquidación	30/04/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No *
Reversión	☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



INSTITUTO DE CULTURA Y PATRIMONIO DE ANTIOQUIA



0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



PENSIONES DE ANTIOQUIA

COLOMBIA, Medellín
Número de documento 800216278

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
ENTIDAD ADMINISTRADORA DE PENSIONES DE ANTIOQUIA			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: Ramiro Velez Tobon
Fecha de aprobación: 3/07/2026 9:11:14 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: ROBERTO JOSE RAVE RIOS
Fecha de aprobación: 3/07/2026 11:30:04 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9606499_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	UCICPA
Proceso de Contratación	C.D 028-2026
Título de la oferta	□□□
Cuantía del contrato	88.061.074 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☐ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☒ Sí ☐ No

¿Pago de anticipos? ☐ Sí ☒ No

Plan de pagos:

Pago	% de facturación prevista	Valor total previsto	Fecha prevista de emisión
☐ Pago 001	16,6	14.618.138,28	-
☐ Pago 002	16,6	14.618.138,28	-
☐ Pago 003	16,6	14.618.138,28	-
☐ Pago 004	16,6	14.618.138,28	-
☐ Pago 005	16,6	14.618.138,28	-

[Ver más](#)

Total: 100%

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Número del Contrato

CO1.PCCNTR.9606499

Proveedor

ENTIDAD ADMINISTRADORA DE PENSIONES DE ANTIOQUIA

Creado por

Agregado en

-

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones

Cra 51 52-03 Palacio de la cultura Rafael Uribe Uribe

Ubicación

CO-ANT-05001 - Medellín

País

COLOMBIA

Departamento

Antioquia

Municipio

Medellín

Dirección

Cra 51 52-03 Palacio de la cultura Rafael Uribe Uribe

Código postal

Calle 20 20 05

Grados (°)

Minutos (')

Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Palacio de la Cultura Rafael Uribe Uribe. Carrera 51 #52-03 Medellín-Colombia	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

Bienes y servicios

1	CO1.PCCNTR.9606499							
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal							
								Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 88.061.074,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	80131500	arrendamiento espacios ubicados en el nivel inferior del Palacio de Cultura	1,00	UN	88.061.074,00	88.061.074,00	88.061.074,00	

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐

[Documentos administrativos](#)
[Fase de Contrato](#)
[Fase de Habilitación](#)

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
EP_ARRENDAMIENTO_PENSIONES VB.pdf	EP_ARRENDAMIENTO_PENSIONES VB.pdf	(detalle)
Propuesta_Técnica_y_Económica.pdf	Propuesta_Técnica_y_Económica.pdf	(detalle)
CDP_PENSIONES.pdf	CDP_PENSIONES.pdf	(detalle)
Resolución_Justificación_Contrato_Pensiones_Antioquia (2).pdf	Resolución_Justificación_Contrato_Pensiones_Antioquia (2).pdf	(detalle)
CONTRATO_PENSIONES_ANTIOQUIA.pdf	CONTRATO_PENSIONES_ANTIOQUIA.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	ROBERTO JOSE RAVE		Tipo de documento	Citizenship Identification	Número de documento	1037590515	Guardar y notificar
Supervisor	OLGA LUZ GIRALDO G		Tipo de documento	Citizenship Identification	Número de documento	43258334	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago  Tipo de documento Número de documento [Guardar y notificar](#)

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	ROBERTO JOSE RAVE RIOS	5 días de tiempo transcurrido (3/07/2026 11:30:04 AM UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ROBERTO JOSE RAVE RIOS
Supervisor	OLGA LUZ GIRALDO GOEZ	5 días de tiempo transcurrido (3/07/2026 11:30:04 AM UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ROBERTO JOSE RAVE RIOS

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz		Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.	
Destinación del gasto	Funcionamiento		
Fuente de los recursos:		Valor	
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐ Si ☒ No *		
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Si ☒ No *		
Sistema General de Regalías - SGR	☐ Si ☒ No *		
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☒ Si ☐ No *	88.061.074	
Recursos de Crédito	☐ Si ☒ No *		

Otros Recursos (Especie,
Privados, Cooperación, Propios
Entidades Autónomas)

☐ Si ☒ No *

Total 88.061.074

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Si ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 86	CDP	No se ha iniciado			00-00-00	- Editar

Saldo de CDP 0 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Mnto por consumir	Mnto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 160	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	88.061.074 COP	88.061.074 COP	- -		SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 88.061.074 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 88.061.074 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -