

F - RF - 03

MANIFESTACIÓN DE CUMPLIMIENTO E INFORME DE
SUPERVISIÓN

VERSIÓN: 5.0

OFICINA DE INFRAESTRUCTURA

MANIFIESTA

Que, Miguel Roberto Mateus Acosta, Identificado con cédula de ciudadanía No 13.957.958 quien actúa como representante legal de MATEUS ACOSTA INGENIERIA S.A.S identificado con NIT No 901446826-1 presenta factura No MING 155, por valor de Cincuenta y siete millones trescientos catorce mil seiscientos ochenta y cuatro pesos Mcte (\$ 57.314.684,00) IVA incluido.

CONTRATO DE INTERVENTORIA No: 002882-25**FECHA DE LA PÓLIZA:**

23-12-2025 ANEXO 0 Cumplimiento
19-01-2026 ANEXO 1 Cumplimiento
15-04-2026 ANEXO 2 Cumplimiento
20-04-2026 ANEXO 3 Cumplimiento
21-04-2026 ANEXO 5 Cumplimiento

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN INTERIOR DEL AUDITORIO PRINCIPAL DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE LA SEDE PRINCIPAL DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER, ASÍ COMO A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MODERNIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LOS CAMPUS DE LA INSTITUCIÓN, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS 21 2025 Y 24-2025.

LA OFICINA SUPERVISORA SE PERMITE REALIZAR INFORME SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO EL CUAL SE HA EJECUTADO DE ACUERDO CON LO PREVISTO Y ESTABLECIDO EN LA MINUTA DEL MISMO DE MANERA SATISFACTORIA.

INFORME DE SUPERVISIÓN:

El supervisor establece que, de acuerdo con el desarrollo del contrato, el contratista realizó sus labores cumpliendo con todos los requisitos y protocolos establecidos por la supervisión, todo esto se evidencia en los documentos soporte del acta.

Periodo de ejecución: el periodo reportado en el presente informe es del 15 de abril al 14 de mayo del 2026, equivalente a un (1) mes de ejecución.

DETALLE DE LAS ACTIVIDADES:

- Seguimiento técnico integral a la ejecución del proyecto, mediante inspecciones permanentes en campo para verificar el cumplimiento de planos, especificaciones técnicas, normativa vigente y buenas prácticas de ingeniería.
- Control y registro de obra, a través de la elaboración y seguimiento de bitácoras diarias, documentando avances.
- Elaboración y documentación de actas de comité de obra.
- Verificación de requisitos legales y ambientales, asegurando la existencia de licencias, permisos y autorizaciones requeridas, así como el adecuado manejo y disposición de residuos de obra.
- Revisión y ajuste de cantidades de obra, conforme a las condiciones reales del proyecto, garantizando la correcta actualización del presupuesto y la programación.
- Supervisión administrativa y contractual, verificando el cumplimiento de la normativa laboral y de seguridad social, el control presupuestal, el trámite y aprobación de pagos, y la gestión documental del contrato.
- Control de recursos de obra, mediante la verificación del adecuado uso y funcionamiento de la maquinaria y herramientas empleadas por el contratista.

DISCRIMINACION DE INVERSION POR EDIFICIO

VALOR ACTA PARCIAL N 3	EDIFICIO CAR	\$ 35.854.462,00
	EDIFICIO UTS	\$ 21.460.222,00
	BARRANCABERMEJA	

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

- Afiliación del personal de interventoría a los sistemas de seguridad social
- Seguimiento, control y medición de las actividades ejecutadas en obra.
- Registro y control de la documentación escrita (oficios, actas, bitácoras)

ACTIVIDADES FINANCIERAS

- En conjunto con la interventoría se proyecta ACTA DE EJECUCION Y RECIBO PARCIAL No 3

ACTIVIDADES AMBIENTALES Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

- Se revisan y coordinan las capacitaciones "recomendaciones de seguridad y autocuidado" y "uso de EPP"
- Se realiza la afiliación al sistema de seguridad social.

ANALISIS DE ACCIDENTABILIDAD

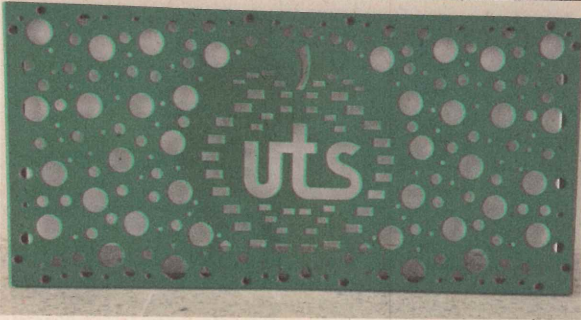
En el presente periodo no se presentaron accidentes laborales

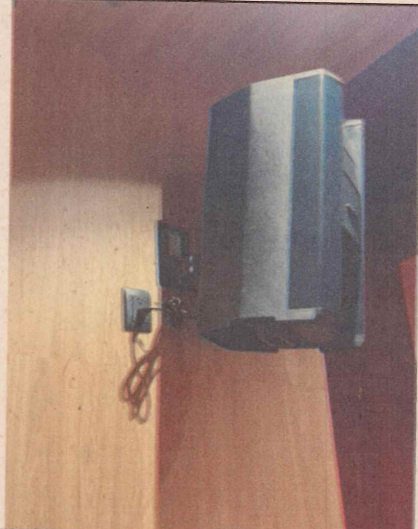
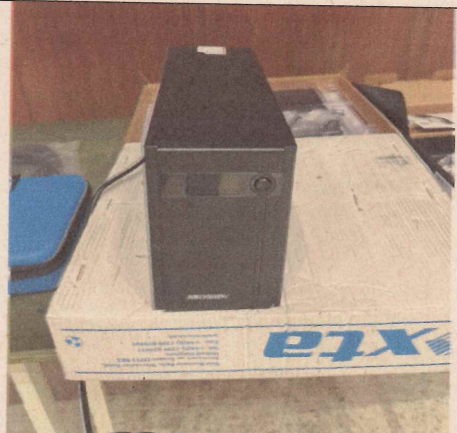
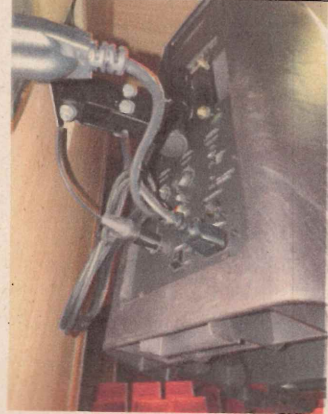
FACTURA(S): MING 155, Correspondiente al acta parcial de interventoría N3

REGISTROS FOTOGRÁFICOS: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN INTERIOR DEL AUDITORIO PRINCIPAL DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE LA SEDE PRINCIPAL DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER, ASÍ COMO A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MODERNIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LOS CAMPUS DE LA INSTITUCIÓN, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS 21 2025 Y 24-2025.



EDIFICIO CAR-SEDE BUCARAMANGA

		
		
	 UTS - Barrancabermeja Ryotel 11/06/2026 04:34:46 p.m	EDIFICIO CAR-SEDE BARRANCABERMEJA

		AUDITORIO CAR-SEDE BUCARAMANGA
		
		AUDITORIO CAR-SEDE BUCARAMANGA

F - RF - 03

MANIFESTACIÓN DE CUMPLIMIENTO E INFORME DE
SUPERVISIÓN

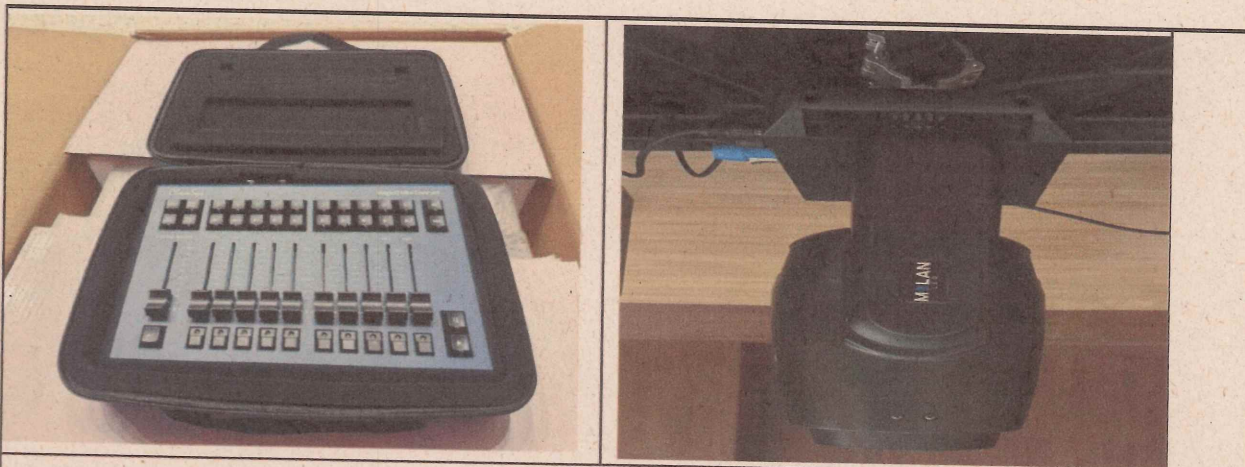
VERSIÓN: 5.0

			
			
		AUDITORIO CAR-SEDE BUCARAMANGA	

F - RF - 03

MANIFESTACIÓN DE CUMPLIMIENTO E INFORME DE
SUPERVISIÓN

VERSIÓN: 5.0



RELACIONAR ANEXOS:

- MANIFIESTO DE CUMPLIMIENTO
- INFORME DE INTERVENTOR
- PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002, LA LEY 100 DE 1993, EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY 1150 DE 2007 Y EL DECRETO 3085 DE 2007.

Fecha del manifiesto: 07/07/2026

FREDY ARTURO PEÑA NORIEGA
SUPERVISOR