PROYECTO	OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS EN CONCRETO, ADOQUINES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

COSTO TOTAL	$	2.367.220.746,00
COSTO DIRECTO	$	1.610.061.532,57
DURACIÓN (Meses)		2,5

1. ADMINISTRACIÓN — 34,70%

1.1. RECURSO HUMANO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	TIEMPO	PRESTAC.	% DISPONIB		BÁSICO		VALOR TOTAL	%
1.1.1	Coordinador de proyecto	1	2,50	1,97	100,0%	$	2.500.000,00	$	12.302.700,65	0,76%
1.1.2	Director de obra	1	2,50	1,97	50,0%	$	3.800.000,00	$	9.350.052,49	0,58%
1.1.3	Ingeniero Residente de obra 1	1	2,50	1,97	100,0%	$	3.100.000,00	$	15.255.348,81	0,95%
1.1.4	Ingeniero Residente de obra 2	1	2,50	1,97	100,0%	$	2.600.000,00	$	12.794.808,68	0,79%
1.1.5	Tecnólogo en seguridad y salud en el trabajo - SST	2	2,50	1,97	100,0%	$	2.100.000,00	$	20.668.537,09	1,28%
1.1.6	Tecnólogo en Obras Civiles	5	2,50	1,97	100,0%	$	1.800.000,00	$	44.289.722,34	2,75%
1.1.7	Profesional Ambiental	1	2,50	1,97	100,0%	$	3.000.000,00	$	14.763.240,78	0,92%
1.1.8	Profesional Social	1	2,50	1,97	100,0%	$	2.500.000,00	$	12.302.700,65	0,76%
1.1.9	Profesional o tecnologo administrativo	1	2,50	1,97	100,0%	$	1.423.500,00	$	7.005.157,75	0,44%
1.1.10	Especialista para PMT	1	2,50	1,97	50,0%	$	1.423.500,00	$	3.502.578,88	0,22%
1.1.12	Secretaria	1	2,50	1,97	100,0%	$	1.423.500,00	$	7.005.157,75	0,44%
1.1.13	Ingeniero Auxiliar tecnico	1	2,50	1,97	100,0%	$	1.423.500,00	$	7.005.157,75	0,44%
	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO							**$**	**166.245.163,61**	**10,33%**

1.2. Otros gastos de Administración

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	TIEMPO		TARIFA		VALOR TOTAL	%
1.2.1	Auxilio de arrendamiento de oficina para el proyecto	Mes	1,00	2,50	$	2.500.000,00	$	6.250.000,00	0,39%
1.2.2	Auxilio de servicios públicos oficina del proyecto	Mes	1,00	2,50	$	1.100.000,00	$	2.750.000,00	0,17%
1.2.3	Auxilio de transporte para personal que debe desplazarse a los diferentes frentes de obra	Mes	9,00	2,50	$	412.291,42	$	9.276.556,86	0,58%
1.2.4	Ensayos de laboratorio	Estimado	1,00	2,50	$	15.000.000,00	$	37.500.000,00	2,33%
1.2.5	Auxilio para gastos de papeleria	Mes	1,00	2,50	$	552.373,52	$	1.380.933,80	0,09%
1.2.6	Auxilio por celulares - equipo y consumo	Mes	11,00	2,50	$	40.000,00	$	1.100.000,00	0,07%
1.2.7	Auxilio para alquiler de equipos de computo	Mes	6,00	2,50	$	250.000,00	$	3.750.000,00	0,23%
1.2.8	Chalecos institucionales para profesionales y técnicos de obra	Unidad	15,00	1,00	$	180.000,00	$	2.700.000,00	0,17%
1.2.9	Transporte: Vehículo 4x4 o 4x2 doble cabina modelo 2019 o superior	Mes	1,00	2,50	$	8.000.000,00	$	20.000.000,00	1,24%
	TOTAL EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN						**$**	**84.707.490,66**	**5,26%**

1.3. Impuestos, Tasas y Contribuciones

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	%		TARIFA		VALOR TOTAL	%
1.3.1	Gravamen a movimientos Financieros - GMF- Art 115 ET Deducible 50%	Unidad	1,00	0,20%	$	2.367.220.746,00	$	4.734.441,49	0,29%
1.3.2	Estampilla Procultura	Unidad	1,00	0,50%	$	2.367.220.746,00	$	11.836.103,73	0,74%
1.3.3	Estampilla Adulto Mayor	Unidad	1,00	2,00%	$	2.367.220.746,00	$	47.344.414,92	2,94%
1.3.4	Estampilla U de A	Unidad	1,00	1,00%	$	2.367.220.746,00	$	23.672.207,46	1,47%
1.3.5	Pro Deporte y Recreación	Unidad	1,00	1,30%	$	2.367.220.746,00	$	30.773.869,70	1,91%
1.3.6	Estampilla Pro - Innovaación	Unidad	1,00	1,00%	$	2.367.220.746,00	$	23.672.207,46	1,47%
1.3.7	Estampilla Para La Justicia Familiar	Unidad	1,00	2,00%	$	2.367.220.746,00	$	47.344.414,92	2,94%
1.3.8	Contribucion especial fondo seguridad 5%	Unidad	1,00	5,00%	$	2.367.220.746,00	$	118.361.037,30	7,35%
	TOTAL GASTOS LEGALES, JURÍDICOS, TRIBUTARIOS							**307.738.697**	**19,11%**

SUBTOTAL COSTOS DE ADMINISTRACIÓN

COSTO DIRECTO DE OBRA	$	1.610.061.532,57	
Porcentaje de administracion	$	558.691.351,00	34,70%
imprevistos	$	-	0,00%
Utilidad	$	80.503.077,00	5,00%
SUBTOTAL AIU	**$**	**639.194.428,00**	**39,7%**
Otros costos indirectos			
Legalizacion Contrato			
Polizas - Gasto estimado comprobable	$	6.763.788,00	
Impacto Comunitario			
Inversion Ambiental -Social -Implementacion PMT - Valor estimado demostrable	$	81.346.586,00	
Actividades Complementarias			
Destinacion pago de reajustes	$	29.854.411,00	
TOTAL COSTO DE OBRA	**$**	**2.367.220.746,00**	

ALVARO RAMIREZ MORA
R/L SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS
CONTRATISTA DE OBRA

DAVID ESTRADA GARCIA
R/L UT MEJORAMIENTO VIAL 37
INTERVENTORIA

ANÁLISIS FACTOR PRESTACIONAL		
OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS EN CONCRETO, ADOQUINES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS		
Salario minimo legal mensual vigente (SMLMV)($ COP)*:		$1.423.500,00
Auxilio de transporte vigente ($COP)*:		$200.000,00
Concepto	**Modelo de calculo**	**Relación**
Salario Basico (Nomina Total Mensual)	SMMLV+AT	100,00%
PRESTACIONES SOCIALES		**48,03%**
Cesantías	1/12	8,33%
Intereses cesantías	0,12*(Cesantías)	1,00%
Prima de servicios	1/12	8,33%
Vacaciones	1/24	4,17%
Dotación	Costo promedio mensual /SMLMV	8,40%
Examenes de ingreso y retiro	Costo promedio /SMLMV	15,00%
Otros costos (Prestaciones extralegales)		2,80%
APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL		**31,96%**
Sistema general de seguridad social en salud	Ley 11222 del 2007 Art. 10	4,00%
Sistema general de pensiones	Ley 797 de 2003 Art. 7	16,00%
Fondo de solidaridad pensional	Decreto 3771 de 2007	1,00%
Administradora riesgos laborales - ARL	Decreto 1772 de 1994 Art. 13	6,96%
Caja de compensación familiar- CCF	Ley 21 de 1982 y Ley 789 de 3003	4,00%
APORTES PARAFISCALES		**0,00%**
Servicio Nacional de Aprendizaje-SENA	Ley 21 de 1982 y Ley 789 de 3003	0,00%
Instituto Colombiano Bienestar Familiar -ICBF	Ley 89 de 1988	0,00%
Seguros de ley		0,00%
OTROS CONCEPTOS		**16,85%**
Auxilio de transporte	Auxilio/ SMLMV	14,05%
Indemnizaciones		2,80%
Total pagado como relación de SMLMV:	**FP**	**196,84%**
	FP	**1,97**



ALVARO RAMIREZ MORA
R/L SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS
CONTRATISTA DE OBRA