

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARÍA CARBONELL - SAN ANTONIO		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRACTUAL		CÓDIGO: FOR-RC-02.1	VERSIÓN: 1 Vigente desde: 02/01/2026	
	ANEXO TÉCNICO DEL ESTUDIO SECTOR				

ASPECTOS ESPECÍFICOS DE LA ADQUISICIÓN DE OBRA

IMPORTANCIA DE REALIZAR MANTENIMIENTOS MENORES A LA INFRAESTRUCTURA

Realizar periódicamente el mantenimiento de las instalaciones, mejora el rendimiento de los actores de la comunidad educativa, pues espacios y condiciones de la infraestructura adecuados genera en cada uno niveles de apropiación y cuidado por el entorno en el que se encuentre.

CIRCUNSTANCIA QUE CONLLEVA A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA A REALIZAR ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN LA SEDE PRIORIZADA:

Necesidad:

Con el fin de garantizar la correcta y optima prestación del servicio público a la educación, brindando el bienestar adecuado a los estudiantes, se requiere la adecuación en la sede priorizada, todo lo anterior con el fin de mantener ambientes adecuados, seguros y agradables.

Regulatorio:

- NTC 6047 del 11/12/2013, *Accesibilidad al medio físico. Espacios de servicio al ciudadano en la administración pública. Requisitos*
- NTC 4595 del 27/11/2015, Planeamiento y diseño de instalaciones y ambientes escolares.

Técnico:

La adecuación y mejoramiento de infraestructura técnicamente se fomenta en lo siguiente:

Objetivo General:

Propender por el bienestar y protección de los miembros de la comunidad educativa.

Objetivo Específico:

Garantizar que las instalaciones estén en condiciones óptimas para su uso, permitiendo el adecuado desempeño de las funciones administrativas y académicas, en cumplimiento de los fines misionales de la institución educativa.

Ficha Técnica:

El presente cuadro establece los mantenimientos y reparaciones menores de infraestructura requeridos por la institución educativa, respectivamente:

ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.
1	VARIOS		
1,1	Mantenimiento de viga canal incluye (nivelacion y enchape)	ML	15,00
1,2	Cielo razo en pvc incluye estructura de soporte	M2	40,00

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARÍA CARBONELL - SAN ANTONIO		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRACTUAL		CÓDIGO: FOR-RC-02.1	VERSIÓN: 1 Vigente desde: 02/01/2026	
	ANEXO TÉCNICO DEL ESTUDIO SECTOR				

2	PINTURA Y ESTRUCTURA DE PARED		
2,2	Estuco y Pintura vinilo tipo 1 sobre lamina de superbord	M2	84,00
2,3	Muro doble cara con placas de fibro cemento superbord incluye (Estructura y sello de juntas)	M2	84,00
3	INSTALACIONES ELECTRICAS		
3,1	Punto toma corriente de 6 metros	UND.	4,00
3,2	Punto electrico incluye panel led cuadrado de 18 w	UND.	4,00
4	Carpinteria		
4,1	Suministro e instalación de puerta en aluminio de 1mx2m, (incluye vidrio y persiana)	UND.	2,00

Lugar de Ejecución: Zona Urbana, sede principal ubicada en la Carrera 3 No. 6-54 en San Antonio – Tolima.

Población Beneficiaria: Comunidad Educativa.

Plazo: TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO.

Equipo requerido:

PERSONAL	EXPERIENCIA GENERAL	FORMACIÓN ACADEMICA
Residente de Obra	Igual o mayor a 7 años con matrícula según vigencia Copnia. *	Ingeniero Civil
* Entendiéndose la experiencia general desde la fecha de expedición de la tarjeta profesional de conformidad con lo establecido en la Sentencia C-296 del 18 de abril 2012, M.P. Juan Carlos Henao Pérez, hasta la fecha de cierre del presente proceso.		

Código de la UNSPSC (Tercer Nivel):

El código del servicio requerido que se define en el Clasificador de Bienes y Servicios es:

Descripción Clase	Código Clase
Servicios de Apoyo para la construcción	72101500

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA SALA DE PROFESORES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARÍA CARBONELL, SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO - TOLIMA

PRESUPUESTO OFICIAL: VEINTE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS \$ 20.880.448 M/CTE., INCLUYE AIU.