Contrato No.	CO1.PCCNTR.9137818 - 2026		
Objeto	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA SU NORMAL FUNCIONAMIENTO		
Valor total	$21.000.000	**Reg. Presupuestal No.**	02265 05862
Contratista	JUAN VICENTE URIBE MELENDEZ		
Supervisor	RAMIRO ALEJANDRO CASTRO MARTINEZ		
Fecha de Inicio	27 DE ENERO DE 2026		
Fecha de terminación	26 DE JULIO DE 2026		
Plazo de Ejecución	SEIS (6) MESES		
Forma de Pago	El valor del presente contrato asciende a la suma de VEINTI UN MILLONES DE PESOS M/CTE ($21.000.000), pagaderos de la siguiente manera: SEIS PAGOS MENSUALES VENCIDOS POR UN VALOR DE TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($3.500.000) previa verificación del pago de la seguridad social y entrega a satisfacción del informe de actividades realizadas y visto bueno por parte del funcionario encargado de ejercer la vigilancia y control. NOTA: El último pago queda supeditado a la entrega de la totalidad de los archivos y documentos correspondientes a la ejecución contractual cuando haya lugar. No obstante, la forma de pago prevista, queda sujeta a la situación de los recursos del plan anual mensual izado de caja PAC.		

FECHA DEL ACTA PARCIAL	**Año**	**Mes**	**Día**
	2026	07	08

En la ciudad de Armenia Q., en la fecha antes indicada contratista y supervisor suscriben la presente Acta Parcial No. 5 del contrato antes identificado y autorizar su correspondiente pago.

Periodo informado	Del 27 de mayo al 26 de junio de 2026
	1. 1. Apoyar la revisión y verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas de pequeñas y/o grandes obras para garantizar la preservación y conservación del espacio público, en la circunscripción urbana y rural del Municipio de Armenia. **ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 898**: Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de construcción sobre el antejardín de la vivienda, ubicada en la calle 20 con carrera 23 del barrio Las Américas, donde se evidencia una construcción de un muro sobre el antejardín, no impide el paso de los peatones, pero está construido sobre el espacio público, es en ladrillo farol, con columnetas en concreto y revocado por ambas caras, se construye para ubicar los contadores del gas, agua y eléctrico.. **ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 899** Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de permiso para construir en un lote en la Avenida Bolívar 37 N 79, donde un edil de la comuna 10 dice que están construyendo sobre un lote del municipio, sin licencia, evidenciamos que no está la obra que se dice que están construyendo y tampoco ubicamos la valla amarilla que anexa el edil. **ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 900** Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de un **2026 PQR 200800** donde una ciudadana pone un derecho de petición, solicitando que se inspeccione una puerta que instalo un vecino y accede a un lote que dice que es de su propiedad, pero en el plano de localización se observa que no le pertenece a la señora, y este caso ya esta en una inspección de policía. **ACTA DE INSPECCIÓN DE ZONA Nº 940:** El día 25 de mayo se realiza una visita al predio ubicado en el barrio mercedes del norte, atendiendo una queja de una ciudadana diciendo que un vecino está haciendo una acometida del

RECIBIDO

PLANEACIÓN

Powered by CamScanner

alcantarillado sin permiso, y se evidencia un hundimiento del pavimento producto de que días atrás se ubicó un camión de la EPA, y fallo el asfalto y se rompió.

ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 969 Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de permiso para construir un negocio con contenedores, enseguida de la iglesia del café y del edificio niteroy, donde el propietario dice que no se requiere licencia, pero se le solicita que debe solicitarla ante una curaduría urbana, además realiza la acometida del acueducto desde el lote vecino y rompe el pavimento del andén para realizar dicha labor, sin permiso para intervenir el espacio público.

ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 971 Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de la licencia de construcción de una obra ubicada en la carrera 19 con calle 31, donde se le solicita al propietario la documentación respectiva de la resolución de licencia, encontrándose que no tiene sino la valla amarilla de información a vecinos, se habla con el encargado de la obra y se le pide que tenga la resolución de la licencia y los planos aprobados del proyecto o se le dara traslado a la inspección urbano del caso para que paren la obra.

ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 918 Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de una solicitud de una ciudadana en el barrio Santander, donde solicita la construcción de una reja sobre el andén, creyendo que puede generar un antejardín, y en el sector el perfil urbano no tiene contemplado este antejardín, se le informa que no es posible lo solicitado.

2. 2. Hacer verificación y control del cumplimiento de las pequeñas y/o Grandes Obras como mecanismo de vigilancia garantizando el cumplimiento del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y de la normativa urbanística vigente, en atención a la competencia del Departamento Administrativo de Planeación Municipal para administrar, regular y controlar las actuaciones urbanísticas de las licencias otorgadas.

   ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 898: Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de construcción sobre el antejardín de la vivienda, ubicada en la calle 20 con carrera 23 del barrio Las Américas, donde se evidencia una construcción de un muro sobre el antejardín, no impide el paso de los peatones, pero esta construido sobre el espacio público, es en ladrillo farol, con columnetas en concreto y revocado por ambas caras, se construye para ubicar los contadores del gas, agua y eléctrico..

   ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 899 Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de permiso para construir en un lote en la Avenida Bolívar 37 N 79, donde un edil de la comuna 10 dice que están construyendo sobre un lote del municipio, sin licencia, evidenciamos que no está la obra que se dice que están construyendo y tampoco ubicamos la valla amarilla que anexa el edil.

3. . Apoyar en la verificación de las licencias de construcción aprobadas por las Curadurías Urbanas, durante el desarrollo de su contrato, y elaborar el Acta e informe correspondiente en los formatos documentales que cumplan con el sistema de gestión de calidad del Departamento Administrativo de Planeación Municipal, anexando el respectivo registro fotográfico.

   ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 969 Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de permiso para construir un negocio con contenedores, enseguida de la iglesia del café y del edificio niteroy, donde el propietario dice que no se requiere licencia, pero se le solicita que debe solicitarla ante una curaduría urbana, además realiza la acometida del acueducto desde el lote vecino y rompe

Powered by CamScanner

ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 1096 Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de la licencia de construcción de una obra ubicada en la carrera 23b No 10-10, donde se verifica si lo licenciado en la realidad corresponde a lo construido, pero no se pudo acceder a la vivienda, ya que un vecino nos informa que la vivienda está desocupada hace más de un año, entonces queda pendiente de una nueva visita.

ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 1098 Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de una solicitud de una ciudadana en el Barrio Puerto Espejo, donde se realiza la construcción de una escalera metálica sobre una zona verde, y en el sector el perfil urbano esta sobre un barranco y no tiene permiso para ocupar el espacio público, se le informa que no es posible lo solicitado.

3. . Apoyar la organización del archivo de gestión del Departamento Administrativo de Planeación Municipal, conforme a los lineamientos de la Ley 594 de 2000 y las tablas de retención documental vigentes, realizando entrega mensual de la documentación generada para la conservación del archivo en las condiciones requeridas conforme a la normatividad vigente.

N/A

4. Apoyar la identificación y registro de salidas no conformes del proceso de Planificación y Ordenamiento del Territorio, de acuerdo con la NTC ISO 9001:2015, aportando evidencias documentales y trazabilidad de las actividades desarrolladas.

   N/A

5. Brindar apoyo, cuando sea requerido, en actividades que sean necesarias para el buen funcionamiento del Departamento Administrativo de Planeación Municipal.

   ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 1020: Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de construcción de un cerramiento sobre el andén de la vivienda, ubicada en la calle 35 #26-48 del Barrio Santander, donde se evidencia que la dueña de la vivienda solicita cerrar el andén con una reja, una construcción que no está permitida por el POT, por ser espacio público, lo que no permite paso de los peatones.

   ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 1054 Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de permiso para modificar una vivienda en un lote en Barrio Rojas Pinilla, sin licencia, evidenciamos que no están laborando en el momento de la visita a la obra, se dice que están construyendo en horas de la noche y tampoco ubicamos la valla amarilla que indica que se está adelantando la licencia, en el sitio se encuentran escombros en costales plásticos.

   ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 1059 Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación donde una ciudadana pone un derecho de petición, solicitando que se inspeccione un puesto comercial de anden que instalo amables frente a su local comercial y pero se determina que prima la preexistencia del local del andén.

   ACTA DE INSPECCIÓN DE ZONA Nº 1060: El día 12 de mayo se realiza una visita al predio ubicado en el Barrio La Cabaña, en la cerrera 21 No 12-20, atendiendo una queja de una ciudadana solicita recuperar el antejardín de su vivienda para poder instalar una reja para seguridad, y se evidencia que todos los vecinos ya no tienen este espacio en el frente de las viviendas.

   ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 1095 Apoye a la oficina de control urbano

Powered by CamScanner

	en la visita de verificación de permiso para el cambio de usos del suelo, solicitando que unos lotes sobre la entrada de conjunto residencial El Cortijo, ya que lo quieren volver agrícola para que bajen los impuestos del predial. **ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 1096** Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de la licencia de construcción de una obra ubicada en la carrera 23b No 10-10, donde se verifica si lo licenciado en la realidad corresponde a lo construido, pero no se pudo acceder a la vivienda, ya que un vecino nos informa que la vivienda está desocupada hace más de un año, entonces queda pendiente de una nueva visita. **ACTA DE INSPECCION DE ZONA No 1098** Apoye a la oficina de control urbano en la visita de verificación de una solicitud de una ciudadana en el Barrio Puerto Espejo, donde se realiza la construcción de una escalera metálica sobre una zona verde, y en el sector el perfil urbano esta sobre un barranco y no tiene permiso para ocupar el espacio público, se le informa que no es posible lo solicitado.
evidencias de la ejecución del contrato	Se adjunta CD con los documentos soporte de las actividades desarrolladas.

ESTADO DE CUENTA	
Valor Contrato	**$21.000.000**
Anticipo (Si lo hay)	N/A
Valor Acta No 1	$3.500.000
Valor Acta No 2	$3.500.000
Valor Acta No 3	$3.500.000
Valor Acta No 4	$3.500.000
Valor Acta No 5	$3,500.000
Valor a pagar en la presente Acta No 5	**$3.500.000**
Saldo (Valor pendiente para pago)	**$3.500.000**

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Declaro bajo la gravedad del juramento que SI (____) NO (X) poseo otros contratos de prestación de servicios vigentes		**Valor de ingresos mensualizados de los contratos de prestación de servicios**	$3.500.000
VALOR DEL IBC (40% del valor de ingresos mensualizados de los contratos de prestación de servicios vigentes)		$1.751.000	
Entidad en donde se realiza el pago.	SuAporte	**Valor total del aporte**	$261.600
Recibo No.	26940 DE JUNIO 22 DE 2026	**Salud**	$218.900
Periodo cotizado	**De:MAYO 01 DE 2026**	**Pensión**	$000.00
	Hasta:MAYO31 DE 2026	**ARP**	$42.700
ANEXOS:			*Marque con x*
Recibo de pago de seguridad social			X

Powered by CamScanner

Anticipo (Si lo hay)	N/A
Valor Acta No 1	$3.500.000
Valor Acta No 2	$3.500.000
Valor Acta No 3	$3.500.000
Valor Acta No 4	$3.500.000
Valor Acta No 5	$3.500.000
Valor a pagar en la presente Acta No 5	$3.500.000
Saldo (Valor pendiente para pago)	$3.500.000

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Declaro bajo la gravedad del juramento que SI (____) NO (X) poseo otros contratos de prestación de servicios vigentes		Valor de ingresos mensualizados de los contratos de prestación de servicios	$3.500.000
VALOR DEL IBC (40% del valor de ingresos mensualizados de los contratos de prestación de servicios vigentes)		$1.751.000	
Entidad en donde se realiza el pago.	SuAporte	Valor total del aporte	$261.600
Recibo No.	26940 DE JUNIO 22 DE 2026	Salud	$218.900
Periodo cotizado	De: MAYO 01 DE 2026	Pensión	$000.00
	Hasta: MAYO 31 DE 2026	ARP	$42.700

ANEXOS:	Marque con X
Recibo de pago de seguridad social	X
Copias planillas de aporte	X
Otros	CD

OBSERVACIONES: (Este espacio es para que el Supervisor (a) realice las anotaciones del caso, respecto del avance de ejecución del contrato, y en general, todas aquellas que pretenda hacer valer respecto del cumplimiento de las obligaciones pactadas con el contratista).

CONCEPTO	MES PAGADO	NRO. PLANILLA	FECHA DE PAGO	SALUD		PENSIÓN		ARL	
VALOR A PAGAR POR CONTRATO				Valor Total-	$1.313.400	Valor Total-	$000	Valor Total-	$256.200
Pago Nro 1	ENERO	85068433	27/02/2026	$218.900	$656.700	$000.00	$000.00	$42.700	$128.100
Pago Nro 2	FEBRERO	84529695	20/03/2026	$218.900	$437.800	$000.00	$000.00	$42.700	$85.400
Pago Nro 3	MARZO	84529498	23/04/2026	$218.900	$218.900	$000.00	$000.00	$42.700	$42.700
Pago Nro 4	ABRIL	85212084	19/05/2026	$218.900	$437.800	$000.00	$000.00	$42.700	$84.400
Pago Nro 5	MAYO	85762548	22/06/2026	$218.900	$218.900	$000.00	$000.00	$42.700	$42.700

Firma		
Nombre	JUAN VICENTE URIBE M.	RAMIRO ALEJANDRO CASTRO MARTINEZ
	Contratista	Supervisor

Powered by CamScanner

	AUTORIZACIÓN DESCUENTO DE ESTAMPILLAS Secretaria de Hacienda Municipal Proceso Gestión Financiera	Código: R.SH.PGF.006 Fecha: 28/04/2021 Versión: 001 Página: 1 de 1

Armenia Quindío, Julio de 2026

Señores
Secretaria de Hacienda
Municipio de Armenia

Asunto: Autorización Descuento de Estampillas

Nombre y Apellido: JUAN VICENTE URIBE MELENDEZ Cédula: 7 529 575

Dirección: C 19ª Norte No 15-85 APTO 301ARMENIA Q Teléfono: 314 703 5463

Manifiesto, que es mi voluntad autorizar al Municipio de Armenia para que realice los respectivos descuentos por concepto de estampillas:

☐ Pro-desarrollo [X] Pro-hospital [X] Pro-cultura [X] Pro-bienestar del adulto mayor

Que se lleguen a causar con ocasión del contrato de:

☐ Prestación de Servicios Apoyo a la Gestión
[X] Prestación de Servicios Profesionales
☐ Contratos de Obra
☐ Contratos de Consultoría
☐ Compra Venta y/o Suministros
☐ Proveedor
☐ Otro

Especificar cual: CO1.PCCNTR.8836736

Atentamente;

V. URIBE M.

JUAN VICENTE URIBE MELENDEZ
C.C. 7.529.575 de Armenia Quindío.

Powered by CamScanner

Armenia, Julio de 2026

Señores
Secretaria de Hacienda Municipal
Área Contabilidad
Alcaldía de Armenia

Asunto:Retención en la fuente Contrato de Prestación de Servicios Profesionales

NOMBRE COMPLETO:	JUAN VICENTE URIBE MELENDEZ
IDENTIFICACION:	7.529.575
CONTRATO No.	Nro. CO1 PCCNTR 9137618
VALOR DEL CONTRATO:	$ 21000 000
VALOR PRESENTE PAGO:	$ 3 500 000

Para la aplicación de la retención en la fuente, manifiesto, bajo la gravedad de juramento, lo siguiente:

1. Declaro que, conforme a los ingresos recibidos a mi nombre, durante la vigencia fiscal 2025, **SI___ NOX**, soy declarante de impuesto de renta.
2. Para efectos de la declaración de renta del año gravable 2026, **NO _X_SI ___** tomaré costos y deducciones asociadas a esta renta, conforme a los establecido en los artículos 1.2.4.1.6 y 1.24.1.17 del Decreto Único Reglamentario 1625 de 2016, modificado por los artículos 9 y 11 del Decreto 2231 de 2023.
3. Igualmente informo que para el año fiscal 2026**SI __ NO x** tomaré, además, las deducciones permitidas del 25% como renta exenta.

NOTA 1: Quienes manifiesten no tomar costos ni deducciones y opten por tomar la deducción del 25%, se les aplicara la tabla del Art. 383. E.T.

NOTA 2: Quienes manifiesten NO ser declarantes de renta y/o certifiquen que sí se van a tomar costos y deducciones de la presente renta y tienen las bases para retener, se les aplicará las tarifas de los artículos 392 y 401 del E.T.

Cordialmente,

J. V. URIBE M.

JUAN VICENTE URIBE MELENDEZ
C.C. 7.529.575
Dirección: Calle 19a Norte No 15-85Apto301
Correo electrónico: juanvicur57@gmail.com

Powered by CamScanner

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-06-22, 12:01:08 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 85762548

Periodo Cotización: mayo de 2026 **Periodo Servicio:** mayo de 2026

PAGADO 22/06/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JUAN VICENTE URIBE MELENDEZ		
Documento	CC7528575	Dirección	CARRERA 11 NUMERO 18N 84
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	7494397
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	ARMENIA	Departamento	QUINDIO
Representante Legal		Identificación	
Total Afiliados	1	ARP	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante		Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Mineducación	Total
CC 7528575	[illegible]	59	0	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	(RPM) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.751.000	$ 218.900	2.436	$ 1.751.000	$ 42.700	(MIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 261.600

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 0	$ 1.751.000	$ 1.751.000	$ 0	$ 0	$ 218.900	$ 42.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 261.600	$ 900	$ 262.500

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Protegor el medio ambiente está en sus manos.

Powered by CamScanner

ASC COLOMBIA

Nit. 901081579

Tipo: Aportes **Remisión 26940**

Fecha: 22/06/2026 Hora: 9:9 - Periodo: 5/2026 **Usuario: KELLY JOHANA CARDONA SANCHEZ**
Aporte Pago 30 dias
Nombre(s) y Apellido(s): JUAN VICENTE URIBE MELENDEZ **Cedula:** 7529575
Dir: CL 19 NORTE # 11 20 RINCON DEL RETIRO AP 406 **Tel:** 6067494397 **IBC:** 1751000

EPS	Nueva EPS	$218900	**Mora**	$1500
Nivel ARL	3	$42700	**ARL**	Sura ARL
AFP	No	$0	**Seg. Vida**	$0
CAJA	No	$0	**Otros a Terceros**	$50450
IVA	$2850	**4*Mil ($0)**	**Administración**	$15000
TOTAL	**$331400**	**Exequial $0**	**Mensajeria**	$0

Cra 15 Nro 22 - 33 Of 4 Piso 2 Edf. Malibu Armenia Quindío Tel 7502245 - 3125231148- 3114252065 **
Tiempo y evite inconvenientes en el servicio, negación de los aportes ** Portal Web www.ascol.com

Firma y Sello:

ASC COLOMBIA
FECHA
2 JUN 2026
RECLAME SU AUTOLIQUIDACION DE APORTES

Powered by CamScanner