FORMATO ACTA DE BALANCE DEL CONTRATO

FECHA ELABORACIÓN:	2	9	2024						
NOMBRE DEL CONTRATANTE	DEFENSORIA DEL PUEBLO			LUGAR DE EJECUCION DEL CONTRATO	Sede Centro Defensoría del Pueblo ubicada en la carrera 9 No. 16-21 en la ciudad de Bogotá D.C.				
DATOS GENERALES DEL CONTRATO									
Número de contrato	AO-03-2024		FECHA CONTRATO:	22	7	2024	VALOR CONTRATO:	$ 33.343.380	
FECHA ACTA INICIO:	2	8	2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	1	9	2024	PLAZO:	1 Mes
PRORROGAS:	NO		SUSPENSIONES:	NO	Meses/días		ADICIONES:	$	11.490.000
OBJETO DEL CONTRATO	mantenimiento preventivo y correctivo (incluidos los repuestos, la configuración y la mano de obra) de los equipos que hacen parte del Auditorio de la Sede Centro de la Defensoría del Pueblo								
CONTRATISTA:	IT SOLUCIONES Y SERVICIOS LTDA						VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$	44.833.380

BALANCE DE CONTRATO INICIAL

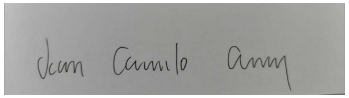
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO						MAYORES Y MENORES CANTIDADES			VALOR FINAL	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
1.	Se realiza Cambio de lámpara VIDEO PROYECTOR EPSON LITE PRO Z11005NL H6 - MARCA EPSON lo cual incluyo su suministro, instalación y mantenimiento general desarme, limpieza de partes, verificación de impedancias y resistencias, puntos de soldadura interna en tarjetas electrónicas, verificación de conexionado interno y externo	UNIDAD	1,00	1.370.000,00	$ 1.370.000,00	$ 260.300,00	$ 1.630.300,00	0	0	0	1	$ 1.630.300,00
2	Cambio KIT DE LAMPARÁ DOS VIDEO PROYECTORES EPSON POWER LITE PRO G6870 – MARCA EPSON a cada equipo se realizo suministro, instalación y mantenimiento (desarme, limpieza de partes, verificación de impedancias y resistencias, puntos de soldadura internas en tarjetas electrónicas, verificación de conexionado interno y externo	UNIDAD	2,00	5.100.000,00	$ 10.200.000,00	$ 1.938.000,00	$ 12.138.000,00	0	0	0	2	$ 12.138.000,00
3	Se realiza Reemplazo de las partes electromecánicas y electrónicas de los dos (02) ascensores de techo lo cual incluyo desmonte y reinstalación, cambio de piezas, lubricación de piezas móviles, verificación de entradas y salidas de control y controles remoto	UNIDAD	2,00	590.000,00	$ 1.180.000,00	$ 224.200,00	$ 1.404.200,00	0	0	0	2	$ 1.404.200,00
4	Se realiza Reemplazo de partes electromecánicas y electrónicas de los módulos de control de los tres (3) telones lo cual incluye cambio de un telón, reparación y desmonte de las piezas, reemplazo de componentes electrónicos y mecánicos, bujes, lubricación de partes móviles, verificación de conexiones de entrada y salida de control y de potencia. Mantenimiento general de sus partes internas	UNIDAD	3,00	790.000,00	$ 2.370.000,00	$ 450.300,00	$ 2.820.300,00	0	0	0	3	$ 2.820.300,00
5	Se realiza Mantenimiento interno general dos ALTAVOZ BI AMPLIFICADOR - MARCA: JBL y de cuatro RETORNO 1KW 90 ACTIVE LOUDSPEAKER – MARCA QSC lo cual incluye desarme, verificación de impedancias, soldaduras y conexiones internas y externas	UNIDAD	6,00	390.000,00	$ 2.340.000,00	$ 444.600,00	$ 2.784.600,00	0	0	0	6	$ 2.784.600,00
6	Se realiza mantenimiento interno general de las cuatro torres de sonido SISTEMA DE POTENCIA JBL-VRX932LAP 12", lo cual incluye desarme, verificación de impedancias, soldaduras y conexiones internas y externas	UNIDAD	4,00	390.000,00	$ 1.560.000,00	$ 296.400,00	$ 1.856.400,00	0	0	0	4	$ 1.856.400,00
7	Se realiza mantenimiento de los componentes internos de la (1) consola de sonido MEZCLADORA DIGITAL QU-32 DE 38 ENTRADAS – MARCA ALLEN & HEATH, verificación de impedancias, soldaduras internas, verificación de conexiones internas y externas. (incluye desmonte y armado, lubricación de las partes móviles y verificación de entrada y salida de potencia	UNIDAD	1,00	630.000,00	$ 630.000,00	$ 119.700,00	$ 749.700,00	0	0	0	1	$ 749.700,00
8	Se realiza configuración de software y verificación de las conexiones internas de control de potencia, Modulo de control domótico CRESTRON. Incluye mantenimiento preventivo y correctivo verificación del estado de los sistemas de control de potencia conectados a los diferentes dispositivos, verificación de soldaduras, conexiones, entradas y salidas de potencia y de control	UNIDAD	1,00	690.000,00	$ 690.000,00	$ 131.100,00	$ 821.100,00	0	0	0	1	$ 821.100,00
9	Se realiza Verificación del estado de los cables y conectores de las entradas y salidas de audio y video de todo el sistema. De ser requerido, cambiar conexiones, conectores, cables	UNIDAD	1,00	890.000,00	$ 890.000,00	$ 169.100,00	$ 1.059.100,00	0	0	0	1	$ 1.059.100,00

BALANCE DE CONTRATO INICIAL

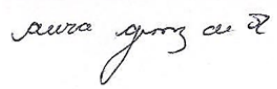
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO						MAYORES Y MENORES CANTIDADES			VALOR FINAL	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
10	Se realiza revisión y corrección del sistema de reflectores y luces del auditorio. Reparación y cambio de Led´s defectuosos	UNIDAD	1,00	2.490.000,00	$ 2.490.000,00	$ 473.100,00	$ 2.963.100,00	0	0	0	1	$ 2.963.100,00
11	Se realiza Suministro e instalación de las luces Led del techo, tiras planas, grapas, pegamento para su fijación	UNIDAD	1,00	4.300.000,00	$ 4.300.000,00	$ 817.000,00	$ 5.117.000,00	0	0	0	1	$ 5.117.000,00
VALOR CONTRATO INICIAL					$ 28.020.000,00	$ 5.323.800,00	$ 33.343.800,00	0	0	0		$ 33.343.800,00

BALANCE DE CONTRATO ADICIONAL

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRATO ADICIONAL						MAYORES Y MENORES CANTIDADES			VALOR FINAL	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
1	Reparación de Bajo JBL Subwoofer 18" Aéreo activo sector izquierdo -Reparación de tarjeta amplificadora. Esta falla se manifiesta en la ausencia total de salida de audio, lo cual tiene un impacto directo en la cobertura de bajas frecuencias y, por ende, en la percepción acústica general del recinto	UNIDAD	1,00	1.596.638,66	$ 1.596.638,66	$ 303.361,34	$ 1.900.000,00	0	0	0	1	$ 1.900.000,00
2	Cambio del Tendido de Cable del Telón Izquierdo dañado por los roedores. El tendido de cableado del telón izquierdo ha sido severamente comprometido por la acción de roedores, lo que ha causado daños físicos como mordeduras y corrosión debido a los fluidos de estos animales	UNIDAD	1,00	495.798,32	$ 495.798,32	$ 94.201,68	$ 590.000,00	0	0	0	1	$ 590.000,00
3	Canalización del Cableado de Retornos de Tarima (audio y corriente). canalización del cableado utilizando tubería EMT (Electrical Metallic Tubing) de alta resistencia, que permitirá proteger los cables de daños mecánicos, reducir la EMI y mejorar la estética del recinto	UNIDAD	1,00	3.109.243,70	$ 3.109.243,70	$ 590.756,30	$ 3.700.000,00	0	0	0	1	$ 3.700.000,00
4	Aislamiento Térmico y Acústico del Cuarto de Equipos (UPS). aislamiento térmico y acústico utilizando materiales de construcción avanzada, que permitan controlar las emisiones sonoras y mantener una temperatura estable dentro del cuarto de equipos	UNIDAD	1,00	1.596.638,66	$ 1.596.638,66	$ 303.361,34	$ 1.900.000,00	0	0	0	1	$ 1.900.000,00
5	Impermeabilización del Muro Posterior del Cuarto de Equipos (eliminar problemas de humedad)	UNIDAD	1,00	1.092.436,97	$ 1.092.436,97	$ 207.563,03	$ 1.300.000,00	0	0	0	1	$ 1.300.000,00
6	Puesta atierra de Equipos de Audio – El sistema de audio reveló problemas de interferencias y ruidos, atribuibles al deterioro del sistema de aterrizaje a tierra, posiblemente debido a daños ocasionados por roedores	UNIDAD	1,00	1.764.705,88	$ 1.764.705,88	$ 335.294,12	$ 2.100.000,00	0	0	0	1	$ 2.100.000,00
VALOR ADICION					$ 9.655.462,18	$ 1.834.537,82	$ 11.490.000,00	0	0	0	0	$ 11.490.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO INICIAL + CONTRATO ADICIONAL					$ 37.675.462,18	$ 7.158.337,82	$ 44.833.800,00	0	0	0	0	$ 44.833.800,00



SUPERVISOR DEL CONTRATO JUAN CAMILO CHARRY BARROSO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO



CONTRATISTA IT SOLUCIONES Y SERVICIOS LTDA
NIT 900266867-5
REPRESENTANTE LEGAL AURA GOMEZ
CC 27180007