HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja	FORMATO	San Rafa Alma, vida y corazón.
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS	

PROYECTO Ó CONTRATO	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA FACHADA PRINCIPAL DE EDIFICIO ESPECIALISTAS E IMPERMEABILIZACION DE TERRAZA Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL MARIA JOSEFA CANELONES SEDE DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL TUNJA

Cod. Gob.

1,01	ITEM	DESMONTE DE MANTO ASFALTICO. INCLUYE RETIRO	UNIDAD	Metro cuadrado

1. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / UNIDAD	RENDIMIENTO	VR.UNITARIO
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 13.905,11	0,05	$ 695,26
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	695,26

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR.UNITARIO
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ -

3. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	UNIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	VR.UNITARO
CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (AA)	HC	$ 29.224,69	0,48	$ 13.905,11
				$ -
			SUBTOTAL $	13.905,11

4. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	VR.UNITARO
VOLQUETA	M3-5KM	$ 10.464,00	0,05	$ 523,20
				$ -
			SUBTOTAL $	523,20

5. OTROS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
			SUBTOTAL $	

Javier Cerón

HECTOR JAVIER DIAZ CERÓN
LIDER DE MANTENIMIENTO

COSTO DIRECTO	$ 15.123,56
FACTOR DE INCREMENTO	
COSTO TOTAL	$ 15.123,56

HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja	FORMATO	San Rafa Alma, vida y corazón.
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS	

PROYECTO Ó CONTRATO	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA FACHADA PRINCIPAL DE EDIFICIO ESPECIALISTAS E IMPERMEABILIZACION DE TERRAZA Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL MARIA JOSEFA CANELONES SEDE DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL TUNJA

Cod. Gob.

1,02	ITEM	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO PARA PISOS CON BASE EN POLIURETANO (SISTEMA PARA USO PESADO-GAMA ALTA), ACABADO CON MANTO ASFALTICO 3.5 MM, SOBRE PISOS EN CONCRETO O MORTERO. INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES.	UNIDAD	Metro cuadrado

1. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / UNIDAD	RENDIMIENTO	VR.UNITARIO
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 29.224,69	0,05	$ 1.461,23
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	1.461,23

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR.UNITARIO
SIKALASTIC HLM 5000 R	KG	$ 51.130,33	1,93	$ 98.477,02
MANTO ASFALTICO 3,5 MM	M2	$ 57.471,10	1,10	$ 63.218,21
CILINDRO DE GAS BUTANO X 14.1 OZ.	UND	$ 64.900,00	0,10	$ 6.490,00
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 168.185,23

3. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	UNIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	VR.UNITARO
CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (AA)	HC	$ 29.224,69	1,00	$ 29.224,69
				$ -
			SUBTOTAL $	29.224,69

4. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA / M3	VOLUMEN	VR.UNITARO
					$ -
					$ -
			SUBTOTAL $		

5. OTROS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
			SUBTOTAL $	

Javier Cerón

HECTOR JAVIER DIAZ CERÓN
LIDER DE MANTENIMIENTO

COSTO DIRECTO	$	198.871,16
FACTOR DE INCREMENTO		
COSTO TOTAL	$	198.871,16

HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja	FORMATO	San Rafa Alma, vida y corazón.
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS	

PROYECTO Ó CONTRATO	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA FACHADA PRINCIPAL DE EDIFICIO ESPECIALISTAS E IMPERMEABILIZACION DE TERRAZA Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL MARIA JOSEFA CANELONES SEDE DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL TUNJA

Cod. Gob.

1,04	ITEM	REPARACION DE FISURAS CON SIKAFLEX O SIMILIAR Y CORRECCIÓN DE DESNIVELES CON MORTERO AUTONIVELANTE PARA EVITAR EMPOZAMIENTOS.	UNIDAD	Metro cuadrado

1. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / UNIDAD	RENDIMIENTO	VR.UNITARIO
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 10.228,64	0,05	$ 511,43
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
		SUBTOTAL $		511,43

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR.UNITARIO
SELLANTE POLIURETANO TIPO SIKAFLEX PRO 3WF O SIMILAR	UND	$ 36.066,67	0,0857	$ 3.091,43
MORTERO LISTO IMPERMEABLE PARA NIVELACIÓN DE PISOS SIKALISTO PISO	KG	$ 3.556,00	4,76	$ 16.926,56
		SUBTOTAL $		$ 20.017,99

3. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	UNIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	VR.UNITARIO
CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (AA)	HC	$ 29.224,69	0,35	$ 10.228,64
		SUBTOTAL $		10.228,64

4. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA / M3	VOLUMEN	VR.UNITARO
					$ -
					$ -
			SUBTOTAL $		

5. OTROS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
		SUBTOTAL $		

Javier Díaz

HECTOR JAVIER DIAZ CERÓN
LIDER DE MANTENIMIENTO

COSTO DIRECTO	$	30.758,06
FACTOR DE INCREMENTO		
COSTO TOTAL	$	30.758,06

HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja	FORMATO	San Rafa Alma, vida y corazón.
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS	

PROYECTO Ó CONTRATO	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA FACHADA PRINCIPAL DE EDIFICIO ESPECIALISTAS E IMPERMEABILIZACION DE TERRAZA Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL MARIA JOSEFA CANELONES SEDE DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL TUNJA

Cod. Gob.

2,01	ITEM	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUE CON MEMBRANA DE PVC TIPO SIKAPLAN O EQUIVALENTE DE ESPESOR DE 1,2MM. INCLUYE MEMBRANA A BASE DE PVC PLASTIFICADO Y REFORZADO CON ARMADURA DE POLIÉSTER PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUES DE AGUA, INCLUYE SIKAPLAN O EQUIVALENTE, PERFIL DE FONDO, PERFIL DE BORDE, SIKA PRIMER 215 O EQUIVALENTE, SIKAFLEX CONSTRUCTION O EQUIVALENTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	Metro cuadrado

1. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / UNIDAD	RENDIMIENTO	VR.UNITARIO
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 29.224,69	0,05	$ 1.461,23
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
		SUBTOTAL $		1.461,23

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR.UNITARIO
SIKAPLAN ROLLO 40 M2	ROLLO	$ 4.218.080,00	0,0288	$ 121.269,80
PERFIL DE BORDE Y PERFIL DE FONDO, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN	ML	$ 31.538,80	1,40	$ 44.154,32
SIKA SARNACOL 2130	KG	$ 39.600,00	0,60	$ 23.760,00
SIKAFLEX 1A PURFORM	ML	$ 54.960,00	0,28	$ 15.114,00
		SUBTOTAL $		$ 204.298,12

3. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	UNIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	VR.UNITARO
CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (AA)	HC	$ 29.224,69	1,00	$ 29.224,69
		SUBTOTAL $		29.224,69

4. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA/ M3	VOLUMEN	VR.UNITARO
					$ -
					$ -
			SUBTOTAL $		

5. OTROS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
		SUBTOTAL $		

COSTO DIRECTO	$ 234.984,04
FACTOR DE INCREMENTO	
COSTO TOTAL	$ 234.984,04

HECTOR JAVIER DIAZ CERÓN
LIDER DE MANTENIMIENTO

HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja	FORMATO	San Rafa Alma, vida y corazón.
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS	

PROYECTO Ó CONTRATO	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA FACHADA PRINCIPAL DE EDIFICIO ESPECIALISTAS E IMPERMEABILIZACION DE TERRAZA Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL MARIA JOSEFA CANELONES SEDE DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL TUNJA

Cod. Gob.

3,01	ITEM	LIMPIEZA, PREPARACIÓN Y TRATAMIENTO DE SUPERFICIE DE FACHADA. INCLUYE RASQUETEADA DE LA SUPERFICIE CON LIJA O PIEDRA COPA Y	UNIDAD	Metro Cuadrado

1. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / UNIDAD	RENDIMIENTO	VR.UNITARIO
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 10.228,64	0,05	$ 511,43
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE	DIA	$ 27.700,00	0,09	$ 2.493,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
		SUBTOTAL $		3.004,43

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARID	CANTIDAD	VR.UNITARIO
MORTERO 1:4	M3	$ 484.893,26	0,0050	$ 2.424,47
PIEDRA DE PULIDO	UND	$ 79.945,00	0,03	$ 2.398,35
				$ -
				$ -
		SUBTOTAL $		$ 4.822,82

3. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	UNIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	VR.UNITARO
CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (AA)	HC	$ 29.224,69	0,35	$ 10.228,64
		SUBTOTAL $		10.228,64

4. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA / M3	VOLUMEN	VR.UNITARO
					$ -
					$ -
			SUBTOTAL $		

5. OTROS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
		SUBTOTAL $		

Javier Cerón

HECTOR JAVIER DIAZ CERÓN
LIDER DE MANTENIMIENTO

COSTO DIRECTO	$	18.055,89
FACTOR DE INCREMENTO		
COSTO TOTAL	$	18.055,89

HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja	FORMATO	San Rafa Alma, vida y corazón.
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS	

PROYECTO Ó CONTRATO	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA FACHADA PRINCIPAL DE EDIFICIO ESPECIALISTAS E IMPERMEABILIZACION DE TERRAZA Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL MARIA JOSEFA CANELONES SEDE DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL TUNJA

Cod. Gob.

3,04	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO Y PINTURA DE FACHADAS MAYORES A 3 METROS. ANCHOS MENORES A 0,60M	UNIDAD	Metro lineal

1. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / UNIDAD	RENDIMIENTO	VR.UNITARIO
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 8.837,55	0,05	$ 441,88
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	DÍA	$ 27.700,00	0,12	$ 3.324,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	3.765,88

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR.UNITARIO
ESTUCO ACRILICO PARA EXTERIORES	KG	$ 6.024,84	1,0200	$ 6.145,34
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UND	$ 3.300,00	0,02	$ 79,20
PINTURA VINILO PARA EXTERIOR TIPO KORAZA O SIMILAR	GL	$ 112.445,50	0,04	$ 4.048,04
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 10.272,57

3. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	UNIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	VR.UNITARO
CUADRILLA DE PINTURAS Y ESTUCOS (CC)	HC	$ 49.097,48	0,18	$ 8.837,55
			SUBTOTAL $	8.837,55

4. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA / M3	VOLUMEN	VR.UNITARO
					$ -
					$ -
			SUBTOTAL $		

5. OTROS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
			SUBTOTAL $	

Javier Díaz

HECTOR JAVIER DIAZ CERÓN
LIDER DE MANTENIMIENTO

COSTO DIRECTO	$ 22.876,00
FACTOR DE INCREMENTO	
COSTO TOTAL	$ 22.876,00

HOSPITAL UNIVERSITARIO San Rafael de Tunja	FORMATO	San Rafa Alma, vida y corazón.
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS	

PROYECTO Ó CONTRATO: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA FACHADA PRINCIPAL DE EDIFICIO ESPECIALISTAS E IMPERMEABILIZACION DE TERRAZA Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE LA UNIDAD MATERNO INFANTIL MARIA JOSEFA CANELONES SEDE DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL TUNJA

Cod. Gob.

4,01	ITEM	REPOSICION DE VENTANAL, INCLUYE RETIRO DE VENTANAL Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAL EN ALUMINIO BLANCO CON VIDRIO LAMINADO 4 + 4 MM (SUPERFICIE 42,93 M2)	UNIDAD	unidad

1. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / UNIDAO	RENDIMIENTO	VR.UNITARIO
Herramienta y equipo menor (% M.O)	%	$ 1.382.327,88	0,05	$ 69.116,39
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE	DIA	$ 27.700,00	0,09	$ 2.493,00
TALADRO	hora	$ 4.621,00	1,29	$ 5.961,09
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	77.570,48

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIOAD	VR.UNITARIO
VENTANAL EN ALUMINIO BLANCO CON VIDRIO LAMINADO 4 + 4 MM (SUPERFICIE 42,93 M2)	und	$ 40.847.940,03	1,0000	$ 40.847.940,03
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL $	$ 40.847.940,03

3. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	UNIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	VR.UNITARQ
CUADRILLA CARPINTERÍA METÁLICA (HH1)	HC	$ 64.294,32	21,50	$ 1.382.327,88
			SUBTOTAL $	1.382.327,88

4. TRANSPORTE

OESCRIPCIÓN	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA / M3	VOLUMEN	VR.UNITARO
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL $	

5. OTROS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
			SUBTOTAL $	

HECTOR JAVIER DIAZ CERÓN
LIDER DE MANTENIMIENTO

COSTO DIRECTO	$	42.307.838,40
FACTOR DE INCREMENTO		
COSTO TOTAL	$	42.307.838,40