|

**INFORME FINAL DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN**
**PROCESO DE CONTRATACIÓN EN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SAMC-004-2026**

**OBJETO: "ADECUACIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL CEMENTERIO DEL CORREGIMIENTO DE PARAÍSO EN JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE PIVIJAY".**

En la Cabecera Municipal de Pivijay, Departamento del Magdalena, a los seis (06) días del mes de julio de 2026, de conformidad con lo establecido en los Pliegos de Condiciones definitivos del proceso de selección por **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No.** SAMC-004-2006, que tiene por objeto: **"ADECUACIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL CEMENTERIO DEL CORREGIMIENTO DE PARAÍSO EN JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE PIVIJAY",** se procede a dar trámite de evaluación de los documentos habilitantes, siguiendo lo establecido en los pliegos de condiciones, para las propuestas allegadas y relacionadas a continuación:

| No. | Nombre del Proponente | Folios |
|---|---|---|
| 1 | **CONSTRUCTORA VISAA S.A.S.,** identificado con el Nit No 901.061.195-7 representado legalmente por NICOLAS ELIAS NAME BLANCO, identificado con la cedula de ciudadanía No 1.082.247.804 expedida en Ariguani. | |

**VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS Y REQUISITOS HABILITANTES**

- **PROPONENTE: CONSTRUCTORA VISAA S.A.S**

**VERIFICACIÓN CAPACIDAD JURÍDICA**

| **OFERENTE** | **CONSTRUCTORA VISAA S.A.S** | **FOLIOS** | |
|---|---|---|---|
| **REQUISITOS JURIDICOS** | **OBSERVACIONES** | | |
| FORMATO PRESENTACION DE LA PROPUESTA | CUMPLE | APORTA folio 1-4 | |
| COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN | CUMPLE | APORTA | |
| DOCUMENTO DE ACUERDO CONSORCIAL O UNION TEMPORAL | N/A | N/A | |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL | CUMPLE | **CONSTRUCTORA VISAA S.A.S**<br>**Objeto: Cumple**<br>**Representante Legal:** NICOLAS ELIAS NAME BLANCO<br>**CC** 1.082.247.804 expedida en Ariguani | |

|

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | **Código de verificación: JJpW8rB3Ce**<br>Recibo No. S001405601<br>Fecha expedición:26/05/2026 | |
| REGISTRO UNICO DE PROPONENTES | CUMPLE | **CONSTRUCTORA VISAA S.A.S**<br>**Representante Legal:** NICOLAS ELIAS NAME BLANCO<br>**CC** 1.082.247.804 expedida en Ariguani<br>**Código de verificación: 8Nz6CxvjRR**<br>Recibo No. S001405601<br>Fecha expedición:26/05/2026<br>Folio: 1-77 | |
| DOCUMENTO DE IDENTIDAD | CUMPLE | APORTA 1 folio | |
| VERIFICACION DE LIMITACIONES ESTATUTARIAS/REPRESENTANTE LEGAL | CUMPLE | CUMPLE a folio 2 el RPL no tiene limitación para celebrar contratos | |
| REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO | CUMPLE | APORTA folio 3 | |
| CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL EN CASO DE SER SOCIEDAD ANÓNIMA COLOMBIANA, EN LA QUE CONSTE SI ES ABIERTA O CERRADA | N/A | N/A | |
| GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA | CUMPLE - Compañía: Aseguradora Solidaria No. de póliza: 320 47 994000038001 | Subsano - folio 3 y 5 | |
| CUMPLIMIENTO DE PAGOS A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES | CUMPLE | REPORTA folio 1 | |
| ANTECEDENTES FISCALES DE CONTRALORIA Y PROCURADURIA | CUMPLE | REPORTA - folio 4<br>Verificado por la entidad estatal | |
| Certificado de antecedentes judiciales del Proponente si es persona natural o del Representante Legal, si es Persona Jurídica | CUMPLE | REPORTA - folio 1<br>Verificado por la entidad estatal | |
| Registro Medidas Correctivas Policía Nacional | CUMPLE | REPORTA - folio 1<br>Verificado por la entidad estatal | |
| Inhabilidades e Incompatibilidades | CUMPLE | REPORTA - folio 1 | |
| El proponente debe acreditar no estar inhabilitado en los términos de la Ley 2097 de 2021 – | CUMPLE | REPORTA - folio 1 | |

|

| | | | |
|---|---|---|---|
| REDAM | | Verificado por la entidad estatal | |
| Compromiso Anticorrupción | CUMPLE | Aporta | |
| Declaración de registro de conflicto de interés y declaración del impuesto sobre la renta y complementarios plataforma sigep ley 2013 de 2019 | CUMPLE | APORTA - Verificado por la entidad estatal | |
| | | | |
| AVAL | CUMPLE | APORTA 1 folio | |

En la acreditación de Requisitos Habilitantes, se solicitaron los documentos que los proponentes debían incluir en su oferta, verificada la propuesta presentada por el **PROPONENTE: CONSTRUCTORA VISAA S.A.S,** se constató que **CUMPLE** de acuerdo con los requisitos jurídicos establecidos en el pliego de condiciones del proceso de selección. Por lo tanto, se declara **HABILITADO JURIDICAMENTE.**

Se continúa con la evaluación de carácter financiero.

**CAPACIDAD FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL**

- **PROPONENTE: CONSTRUCTORA VISAA S.A.S**

| INDICADOR QUE EVALUAR | REQUERIDOS | APORTADOS | EVALUACION |
|---|---|---|---|
| **ÍNDICE DE LIQUIDEZ** | Mayor o igual a 5 | 213,44 | CUMPLE |
| **ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO** | Menor o igual a 0,40 | 0,04 | CUMPLE |
| **RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES** | Mayor o igual a 7 | 57,97 | CUMPLE |
| **RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO** | Mayor o igual a 0.44 | 0,62 | CUMPLE |
| **RENTABILIDAD DEL ACTIVO** | Mayor o igual a 0.29 | 0,59 | CUMPLE |

Revisada la propuesta presentada por el proponente **PROPONENTE: CONSTRUCTORA VISAA S.A.S,** se pudo establecer que el proponente, **CUMPLE** con los requisitos financieros solicitados por lo tanto se declara como **HABILITADO** al cumplir con todas las condiciones financieras establecidas en los pliegos.

**CAPACIDAD RESIDUAL**

El Proponente será hábil si la capacidad residual del Proponente (CRP) es mayor o igual a la capacidad residual de Proceso de Contratación (CRPC). Así:

$$CRP \geq CRPC$$

|

| | |
|---|---|
| **HABILITADO/INHABILITADO** | HABILITADO |

**DOCUMENTOS CONTADORES PÚBLICOS – REVISORES FISCALES – CONTADORES INDEPENDIENTES**

Estado de resultados integral debe estar firmado por el Representante Legal, Contador y Revisor Fiscal y/o Contador independiente (externo), los cual se acreditará con la siguiente información:

| **OFERENTE** | **PROPONENTE: CONSTRUCTORA VISAA S.A.S** | **OBSERVACIONES** |
|---|---|---|
| **REQUISITOS JURIDICOS** | **CUMPLE/NO CUMPLE** | |
| TARJETA PROFESIONAL | **CUMPLE folio 1** | N/A |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES | **CUMPLE folio 1** | |
| CÉDULA DE CIUDADANÍA | **CUMPLE folio 1** | |

**CAPACIDAD TÉCNICA**

El Proponente deberá acreditar a través carta de intención un residente de obra de tiempo completo, con el siguiente perfil.

| Cargo | Experiencia General | Experiencia Específica | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| Director de Obra. Dedicación 20% | Arquitecto o Ingeniero Civil con experiencia general mínima de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. | Deberá acreditar experiencia como director de Obra en mínimo un (1) proyecto cuyo objeto haya contemplado la construcción, ampliación, mejoramiento o mantenimiento de infraestructura sanitaria o institucional. Adicionalmente, el contrato aportado deberá certificar que se ejecutaron mínimo ciento cuarenta y cinco (145) metros lineales de cerramiento. | CUMPLE- Aporta carta de intención del ingeniero JORGE ANTONIO ANDRADE BLANCO y documentos que se requirieron donde se constata que cumple con las condiciones exigidas dentro del pliego de condiciones. Folios 7 |
| Residente de Obra. Dedicación 100% | Arquitecto o Ingeniero Civil con experiencia general mínima de dos (2) años, contados a partir de la fecha de expedición | Deberá acreditar experiencia como Residente de Obra en mínimo un (1) proyecto cuyo objeto haya contemplado la construcción, ampliación, mejoramiento o mantenimiento de infraestructura sanitaria o institucional. | CUMPLE- Aporta carta de intención del ingeniero ENUAR DE JESUS OSPINO GOMEZ y documentos que se requirieron donde se constata que cumple con las condiciones exigidas dentro del pliego de condiciones. Folios 7 |

|

| | | | |
|---|---|---|---|
| | de la matrícula profesional. | Adicionalmente, el contrato aportado deberá certificar que se ejecutaron mínimo ciento cuarenta y cinco (145) metros lineales de cerramiento. | |

**EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

**EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA**

Para el presente proceso la Experiencia General del Proponente se acreditará, mediante el cumplimiento de las siguientes condiciones:

<table>
<tr><th>NO. DE CONTRATOS</th><th>CÓDIGO DEL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS POR CADA CONTRATO</th><th>CONDICIÓN</th></tr>
<tr><td>Para el presente proceso de selección los proponentes acreditarán EXPERIENCIA MÍNIMA a través de la información consignada en las certificaciones y/o acta de liquidación respectivas, relacionando, en el formato respectivo, la experiencia que pretendan hacer valer en el presente proceso, la cual debe corresponder a la de: máximo una (1) certificación correspondiente a contratos o subcontratos ejecutados en el sector público o privado, cuyo objeto haya sido la construcción, ampliación, mejoramiento o mantenimiento de infraestructura sanitaria o institucional.</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>EXPERIENCIA ESPECIFICA: El proponente deberá acreditar experiencia mediante máximo dos (2) certificaciones de contratos ejecutados, suscritas por el representante legal o supervisor competente.<br><br>Para la acreditación de la EXPERIENCIA REQUERIDA, además de consignarse en el formato de experiencia toda la información</td><td><table><tr><th>CODIGO UNSPSC</th><th>actividad</th></tr><tr><td>721015</td><td>servicios de apoyo para la construcción</td></tr><tr><td>72 10 29</td><td>servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones</td></tr></table></td><td></td></tr>
</table>

|

| | | |
|---|---|---|
| solicitada, según corresponda, el proponente deberá cumplir los siguientes requisitos:<br><br>Que los objetos de los contratos utilizados para acreditar la experiencia correspondan a la ejecución de construcción, ampliación, mejoramiento o mantenimiento de infraestructura sanitaria o institucional.<br><br>La exigencia de esta condición garantiza la calidad y seguridad del objeto contractual.<br><br>La sumatoria de los valores ejecutados de los contratos aportados deberá ser igual o superior al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial del proceso, expresado en salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV).<br><br>Adicionalmente, por lo menos uno (1) de los contratos aportados deberá certificar la ejecución de mínimo ciento cuarenta y cinco (145) metros lineales de cerramiento.<br><br>Los contratos aportados para efectos de acreditación de experiencia deben encontrarse clasificado en el "Clasificador de Bienes, Obras y Servicios de las Naciones Unidas" en por lo menos en tres de la siguiente clasificación, así: | 72 12 14 servicios de construcción de edificios públicos especializados<br>721033 servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura<br>72 15 11 servicios de construcción de plomería<br>72 15 13 servicios de pintura instalación de papel de colgadura<br>72 15 19 servicios de albañilería y mampostería | |

**PROPONENTE: CONSTRUCTORA VISAA S.A.S**

| **CONTRATO No. 1** | | **CONCLUSIONES** |
|---|---|---|
| Experiencia General y especifica debidamente incorporada en la experiencia acreditada dentro del Registro Único de Proponentes | CONTRATO NO. EN EL RUP | 28 |

|

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO Y DATOS DEL CONTRATO<br>Datos del contrato:<br>Nombre del contratante.<br>Nombre del contratista.<br>Objeto del contrato.<br>Valor total del contrato<br>Fecha de inicio y Terminación del contrato. | Contrato No 102.210.02.218.070<br><br>OBJETO: LA CONSTRUCCION DE MURO DE CERRAMIENTO, BATERIAS SANITARIAS Y MEJORAMIENTO DE AULAS EXISTENTES EN LA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL AGROPECUARIA "URBANO MOLINA CASTRO" EN LA SEDE DE LA ESCUELA RURAL MIXTA SAN MARTIN - CORREGIMIENTO DE NUEVA GRANADA, MAGDALENA<br>Contratante: MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA MAGDALENA<br>Contratista: **CONSTRUCTORA VISAA SAS**<br>Porcentaje de participación: 70%<br>Valor total SMMLV: 254.78<br>Valor en SMMLV del porcentaje de participacion:178,35<br><br>Fecha de inicio: 06/08/2018<br>Fecha de terminación: 05/10/2018<br>Plazo:2 meses | CUMPLE |
| Código del Clasificador de Bienes y Servicios: 721015, 721029, 721214, 721033, 721511, 721513, 721519 | | CUMPLE |

| **CONTRATO No. 2** | | **CONCLUSIONES** |
|---|---|---|
| Experiencia General debidamente incorporada en la experiencia acreditada dentro del Registro Único de Proponentes | CONTRATO NO. EN EL RUP | 35 |
| OBJETO DEL CONTRATO Y DATOS DEL CONTRATO<br>Datos del contrato:<br>Nombre del contratante.<br>Nombre del contratista.<br>Objeto del contrato.<br>Valor total del contrato<br>Fecha de inicio y Terminación del contrato. | Contrato No P-SA-MAR-010-2022<br>OBJETO: REHABILITACIÓN Y ADECUACION DE LAS ESCUELAS SIMON BOLIVAR Y LICEO ARIGUANI EN SU SEDE EL RETIRO DEL MUNICIPIO DE ARIGUANI, MAGDALENA<br>Contratante: MUNICIPIO DE ARIGUANI MAGDALENA<br>Contratista: **JESUS CERVANTES**<br><br>Porcentaje de participación: 100%<br>Valor total SMMLV: 124.64<br>Valor en SMMLV del porcentaje de participación: 124.64<br>Fecha de inicio: 04/10/2022<br>Fecha de terminación: 04/12/2022<br>Plazo:2 meses | CUMPLE<br><br>Nota: Por error involuntario se estableció que no cumplía pero verificado los anexos se tiene que el proponente anexa los documentos de experiencia requerido en el pliego de condiciones. |

|

| | |
|---|---|
| Código del Clasificador de Bienes y Servicios: : 721015, 721029, 721214, 721033, 721511, 721513, 721519 | CUMPLE |

Como resultado de lo anterior, el proponente **CONSTRUCTORA VISAA S.A.S, CUMPLE** con la exigencia hecha por la entidad en el pliego de condiciones en cuanto a la experiencia general. En consecuencia, se declara **HABILITADO.**

**VERIFICACION REQUISITOS HABILITANTES**

| **DOCUMENTO** | **CONSTRUCTORA VISAA S.A.S** | |
|---|---|---|
| | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **INDICADOR** |
| **REQUISITOS JURIDICOS** | CUMPLE/ HABILITADO | |
| **REQUISITOS FINANCIEROS- INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** | CUMPLE/ HABILITADO | |
| **CAPACIDAD RESIDUAL** | CUMPLE/ HABILITADO | |
| **EXPERIENCIA** | CUMPLE/ HABILITADO | |
| **CAPACIDAD TÉCNICA** | CUMPLE/ HABILITADO | |
| **TOTAL** | CUMPLE/ HABILITADO | |

Como resultado de lo anterior, el proponente **CONSTRUCTORA VISAA S.A.S.,** identificado con el Nit No 901.061.195-7 representado legalmente por NICOLAS ELIAS NAME BLANCO, identificado con la cedula de ciudadanía No 1.082.247.804 expedida en Ariguani**, CUMPLE** en su totalidad con la exigencia hecha por la entidad en el pliego de condiciones. En consecuencia, se declara **HABILITADO.**

**CRITERIOS PONDERABLES**

La ponderación de la propuesta económica se realizará en la Audiencia Efectiva de Adjudicación, de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones definitivo.

A continuación, se procede a evaluar los criterios ponderables diferentes a la propuesta económica, así:

| **FACTOR A EVALUAR** | **MAXIMO** |
|---|---|
| Oferta Económica | 500 |
| Factor de Calidad | 400 |
| Apoyo a la Industria Nacional | 90 |
| Vinculación de personas con discapacidad | 10 |
| **TOTAL** | 1000 |

|

De acuerdo al decreto 1860 de 2021 en su Artículo 2.2.1.2.4.2.15. Criterios diferenciales para emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas parágrafo 3:

*"Las Entidades también otorgarán un puntaje adicional de hasta el cero punto veinticinco por ciento (0.25%) del valor total de los puntos establecidos en los pliegos de condiciones o documentos equivalentes, a los proponentes que acrediten alguno de los supuestos del artículo 2.2.1.2.4.2.14 del presente Decreto".*

| **FACTOR A EVALUAR** | **MAXIMO PUNTAJE** |
|---|---|
| Oferta Económica | 500 |
| Factor de Calidad | 400 |
| Apoyo a la Industria Nacional | 90 |
| Vinculación de personas con discapacidad | 10 |
| **Puntaje adicional para emprendimientos y empresas de mujeres.** | **0,25** |
| **TOTAL** | 1000,25* |

**PROCEDIMIENTOS DE LA EVALUACIÓN**

La evaluación de la propuesta económica se realizará luego de la respectiva corrección aritmética de todas y cada una de las operaciones del formato de cotización, posteriormente se verificará su congruencia con los análisis unitarios. No se aceptarán errores aritméticos que al final superen el 0,05% del valor total de la oferta corregida. Esto se verificará del valor absoluto de la diferencia entre el valor de la oferta y el valor corregido de la oferta:

¡ Valor oferta en sobre No. 2 – valor corregido de la oferta ¡ < 0.05% Valor total Corregido.
¡= número de propuesta evaluada

Para todos los efectos el valor consignado en el análisis unitario prevalecerá sobre el consignado en el formato de cotización. Así mismo la omisión de cualquier análisis unitario o la falta de coherencia en su presentación serán causales de descalificación de la oferta y no será subsanable por ser parte integral del valor de la oferta, aspecto este que se calificará como se explica más adelante.

La omisión de un rendimiento en algún análisis unitario será causal de descalificación.

|

Con el (los) proponente(s) que haya(n) quedado habilitado(s) técnica, financiera y jurídicamente, el MUNICIPIO DE PIVIJAY procederá a la realizar la evaluación de las ofertas. Estas ofertas serán *denominadas "ofertas o propuestas hábiles".*

NOTA: SE REALIZARÁ LA VERIFICACIÓN DE LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y EL CUADRO DE PRESUPUESTO DONDE SE ENCUENTRA CONSIGNADO EL VALOR DE LA OFERTA. LA OMISIÓN DE UN ÍTEM, OMISIÓN O CAMBIO EN EL NOMBRE O NOMENCLATURA DE LA UNIDAD, OMISIÓN O CAMBIO EN VALOR DE LA CANTIDAD, OMISIÓN DE UN VALOR UNITARIO O VALOR TOTAL, SERÁ CAUSAL DE RECHAZO DE LA OFERTA POR TRATARSE DE FACTORES DE COMPARACION DE OFERTAS.

**CÁLCULO DE LA MEDIA GEOMÉTRICA:**

El factor económico o precio tendrá una asignación total de QUINIENTOS (500) PUNTOS como máximo. La propuesta económica será evaluada Mediante la fórmula de la Media Geométrica teniendo como soporte el Presupuesto Oficial así:

Se rechazarán las propuestas cuyos valores sean menores al 96% y superiores al 100% del presupuesto oficial.

Se calculará la media geométrica (G) de los valores corregidos de las propuestas evaluadas jurídica, técnica y financieramente de acuerdo con la siguiente fórmula:

G = (X1 x X2 x X3…x Xn x Po B) ^ (1/n)

Dónde:

Po = Presupuesto oficial (Hace parte integrante de las n propuestas)
G = media geométrica de los valores corregidos de las propuestas evaluadas jurídica, técnica y financieramente (habilitadas).
Xi = Valor de propuesta hábil
n = Número de propuestas incluido el presupuesto oficial

Los QUINIENTOS (500) puntos (máximo puntaje) asignados a este criterio serán distribuidos de la siguiente manera:

|

Las propuestas cuyo valor sea igual o superior al 98% o inferior o igual al 102% de G, tendrán un puntaje comprendido entre 500 y 0 puntos en forma proporcional y lineal respecto a la menor diferencia con la media geométrica, es decir que el mayor puntaje lo obtendrá la propuesta que tenga mayor cercanía a la media geométrica calculada y tomado G como máximo puntaje (500 puntos). Todas las puntuaciones se aproximarán a la unidad más cercada.

A la propuesta que sea igual al 100% de la media geométrica o la que tenga el valor más cercano a la misma, se le asignará el máximo puntaje, para lo cual, no se le aplicará ningún tipo de fórmula para la obtención de su puntaje.

A las propuestas que sean superiores al 100% del presupuesto oficial o inferiores al 96% del presupuesto oficial se les asignara puntaje cero (0).

A las demás propuestas que sean iguales o mayores al 96% e iguales o menores al 100% del presupuesto oficial, y siempre que se encuentren entre el 98% y el 102% de G, se les asignará un puntaje directamente proporcional a su diferencia con la media geométrica en forma lineal, de conformidad con las siguientes fórmulas:

Para propuestas con valores por debajo de la media geométrica:

$$Pmax\ X = \left(1 - \left(\frac{(MG - VP)}{(MG\ x\ 0.10)}\right)\right)$$

Para propuestas con valores por encima de la media geométrica:

$$Pmax\ X = \left(1 - \left(\frac{(VP - MG)}{(MG\ x\ 0.10)}\right)\right)$$

Dónde:

VP: Valor de la oferta
Pmax: Puntaje máximo del aspecto a calificar
MG: Media geométrica

|

El resultado obtenido se tendrá en cuenta hasta tres decimales.

Propuestas cuyo total sea inferior al 98% o superior al 102% de G, serán calificadas con cero (0) puntos.

**EVALUACIÓN:**

El proponente ofertó un valor de **CUATROCIENTOS MILLONES SESISCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/L. ($400.627.500,00) M/CTE**, es decir, acorde al valor del presupuesto oficial.

El proponente ofertó todos los ítems previstos en el formulario de propuesta económica.

El proponente no sobrepasó el valor unitario de cada uno de los ítems unitarios del presupuesto del proyecto.

Que las sumas y multiplicaciones de la oferta económica NO CONTIENEN errores superiores al 0.05 % del valor total de la propuesta.

No hubo necesidad de efectuar correcciones aritméticas.

La propuesta económica: CUMPLE con los parámetros del pliego de condiciones.

Puntaje: 500 PUNTOS

| **EVALUACION FACTORES DE PUNTUACIÓN PROPONENTE HABILITADO – CONSTRUCTORA VISAA S.A.S** | | |
|---|---|---|
| **FACTOR TECNICO** | **PUNTAJE A OTORGAR** | **PUNTAJE OBTENIDO / FOLIOS** |
| **FACTOR CALIDAD (400 PUNTOS)** | 400 | 400 puntos<br>Folio 1-3 |
| Apoyo a la Industria Nacional | 90 | 90 puntos<br>Folio 1-6 |
| Vinculación de personas con discapacidad | 10 | 0 PUNTOS |
| **Puntaje adicional para emprendimientos y empresas de mujeres.** | 2.5 | 0.25 puntos<br>Folio 1-3 |
| **OFERTA ECONÓMICA** | 500 | 500 PUNTOS |

|

| RESULTADO HABILITANTES | HABILITADO |
|---|---|
| **Puntaje** | **990,25** |

**CONCLUSIONES DEL INFORME DEFINITIVO**:

En lo que concierne a la acreditación de los Requisitos solicitados en el documento de Pliego de Condiciones Definitivos, una vez verificada la propuesta presentada por el proponente y como resultado de todo el análisis anterior, se determina que el proponente **CONSTRUCTORA VISAA S.A.S.,** identificado con el Nit No 901.061.195-7 representado legalmente por NICOLAS ELIAS NAME BLANCO, identificado con la cedula de ciudadanía No 1.082.247.804 expedida en Ariguani - **CUMPLE** con las exigencias hechas por la entidad. En consecuencia, se declara HÁBIL.

En lo que respecta a criterios puntuables, el proponente obtiene **CONSTRUCTORA VISAA S.A.S** - CUMPLE **990.25** puntos, por lo que, se recomienda adjudicar el proceso a este proponente por ubicarse en el primer lugar del orden de elegibilidad del proceso, de acuerdo a los criterios señalados.

Dado en Pivijay, Magdalena a los Seis (6) días del mes de julio de 2026.

*Original Firmado*
**CARLOS MARIO DE LA CRUZ**
**Jefe Oficina Jurídica**

*****Original firmado*****
**FARID JOSE PEREZ ALVAREZ**
**Secretario de Planeación e Infraestructura**

***Original Firmado**
**Mario Miguel de la cruz Cantillo**
**Tesorero Municipal**