



FRIOCARIBE DQ

VENTA, INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE
AIRES ACONDICIONADOS Y REFRIGERACIÓN EN GENERAL.

Nit 1.002.184.435-8

Carrera 3b # 94 – 84 San Luis

Tel. +57 3012494034 - + 573054324852

Barranquilla, Colombia

PROPUESTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

Fecha: 19 de junio de 2026

Proponente: Alleison Quiroz Mercado

C.C.: 1002184435

Dirigido a: IED Miguel Ángel Builes

Objeto del servicio:

Prestación del servicio de **mantenimiento preventivo y correctivo** a los equipos de aire acondicionado tipo *Cassette* y *Mini Split* instalados en las diferentes dependencias de la institución educativa, garantizando el correcto funcionamiento, limpieza, rendimiento y durabilidad de los equipos.

Detalle de equipos y valores unitarios por mantenimiento

Tipo de equipo / capacidad	Valor unitario (COP)
Cassette 36.000 BTU	\$122.500
Mini Split 24.000, 18.000, 12.000 btu	\$65.000
Mini Split 36.000 BTU	\$75.000

BLOQUE 1

1	RECTORIA	120000 BTU	\$	65,000
2	SECRETARIA	12000BTU	\$	65,000
3	ORIENTACION	12000BTU	\$	65,000
4	SENA	24000 BTU	\$	65,000
4	SENA SALA DE	24000 BTU	\$	65,000
5	PROFESORES	24000 BTU	\$	65,000
6	EMISORA	12000 BTU	\$	65,000

BLOQUE 2

1	SALON 7C	12000 BTU	\$	65,000
2	SALON 7C	12000 BTU	\$	65,000
3	7A	12000 BTU	\$	65,000
4	7A	18000 BTU	\$	65,000
5	7B	12000 BTU	\$	65,000
6	7B	12000 BTU	\$	65,000



FRIOCARIBE DQ

VENTA, INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE
AIRES ACONDICIONADOS Y REFRIGERACIÓN EN GENERAL.

Nit 1.002.184.435-8

Carrera 3b # 94 – 84 San Luis

Tel. +57 3012494034 - + 573054324852

Barranquilla, Colombia

PROPUESTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

7	ANTIGUA RECTORIA	12000 BTU	\$	65,000	7	9A	36000 BTU	\$	75,000
8	TECNOLOGIA	18000 BTU	\$	65,000	8	9B	36000 BTU	\$	75,000
9	11B	36000 BTU	\$	75,000	9	T A -D	12000 BTU	\$	65,000
10	11C	36000 BTU	\$	75,000	10	T A -D	12000 BTU	\$	65,000
11	11A	36000 BTU	\$	75,000	11	T A-B	24000 BTU	\$	65,000
12	INFORMATICA	18000 BTU	\$	65,000	12	T C - D	24000 BTU	\$	65,000
13	INFORMATICA	12000 BTU	\$	65,000	13	INFORMATICO	36000 BTU	\$	75,000
14	INFORMATICA	12000 BTU	\$	65,000	14	SALON 6	36000 BTU	\$	75,000
15	10C	36000 BTU	\$	75,000	15	COORDINACION	12000 BTU	\$	65,000
16	8D	36000 BTU	\$	75,000	16	SALA DE PROFESOR	12000 BTU	\$	65,000
17	COORDINACION	12000 BTU	\$	65,000	17	AUDITORIO	CASSETTE	\$	122,500
18	BIBLIOTECA	18000 BTU	\$	65,000	18	AUDITORIO	CASSETTE	\$	122,500
19	BILIGUISMO	36000 BTU	\$	75,000					
20	PSOCORIENTACION	12000 BTU	\$	65,000					
			\$	1,425,000				TOTAL	\$ 1,325,000

Se proponen 4 mantenimiento al año por valor **\$ 11.000.000**

Repuestos y materiales

Los repuestos y materiales que se requieran para la reparación o sustitución de componentes serán **cotizados y facturados de manera adicional**, según el diagnóstico técnico realizado durante el mantenimiento.

Los posibles repuestos incluyen, entre otros: filtros, capacitores, correas, condensadores, sensores, control remoto, tuberías y limpieza de serpentines. Se propone un valor de \$3.500.000 para incluir por costos de repuestos para mantenimientos

El valor total de la propuesta seria: \$14.500.000



FRIOCARIBE DQ

VENTA, INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE
AIRES ACONDICIONADOS Y REFRIGERACIÓN EN GENERAL.

Nit 1.002.184.435-8

Carrera 3b # 94 – 84 San Luis

Tel. +57 3012494034 - + 573054324852

Barranquilla, Colombia

PROPUESTA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

Condiciones del servicio

- Los mantenimientos se realizarán de forma trimestral o según necesidad técnica.
- Cada mantenimiento incluye limpieza general, revisión de presiones, ajuste eléctrico y verificación de temperatura de salida.
- Se entregará informe técnico por cada servicio realizado.
- Los precios incluyen mano de obra y desplazamiento

Forma de pago

El pago se realizará posterior a la prestación del servicio y entrega del informe técnico correspondiente, mediante cuenta de cobro o factura, según lo acordado con la institución.

Atentamente,



FRIOCARIBE DQ

Alleison Quiroz

ALLEISON QUIROZ MERCADO

C.C. 1002184435