INFORME DE SUPERVISION
DEL CONTRATO CONT – CONS 009 2025

El día veintiséis (26) de junio de 2026, se reunieron **LA UNION TEMPORAL LA PAZ 25,** identificado con NIT 901998018-3 cuyo Representante Legal **EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO,** identificado con cédula de ciudadanía **1.065.611.177**, en su calidad de CESIONARIO y contratista y **EDGARDO JESUS AROCA MINDIOLA**, como Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial y Supervisor del contrato, con el fin de realizar un acta parcial del contrato anteriormente citado y dejar constancia de los siguientes hechos.

1. DATOS GENERALES

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONCURSO DE MERITOS
N° DEL PROCESO DE SELECCIÓN	CMA-001-2025
TIPO DEL CONTRATO	CONTRATO DE CONSULTORIA
SECRETARÍA U OFICINA QUE GENERA LA NECESIDAD (RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO PREVIO)	SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA PAZ-CESAR
NÚMERO DEL CONTRATO	CONT-CONS-009-2025
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA INTEGRAL AL MEJORAMIENTO DE LA VIA TERCIARIA DESDE EL K3+170 HASTA K7+070 QUE CONDUCE HASTA EL ACUEDUCTO, VEREDA LA CANCHERA, MUNICIPIO DE LA PAZ, DEPARTAMENTO DEL CESAR
NOMBRE DEL CONTRATISTA CEDENTE	CONSORCIO SANTO TOMAS
NIT	901981631-4
REPRESENTANTE LEGAL	EDGAR DANIEL MANTILLA BALNCO
CEDULA DE CIUDADANÍA	1.065.824.611 de Valledupar
NOMBRE DEL CONTRATISTA CESIONARIO	UNION TEMPORAL LA PAZ 25
NIT	901998018-3
REPRESENTANTE LEGAL	EDUARDO CARLOS HERNANDEZ FRAGOZO
CEDULA DE CIUDADANÍA	1.065.611.177 de Valledupar
VALOR DEL CONTRATO	$482.971.020
FORMA DE PAGO O DESEMBOLSOS	El municipio pagara el 100% será cancelado por porcentaje de avance del contrato vigilado o intervenido aplicando el porcentaje del contrato de interventoría a las actas de avance del constructor, amortizando el anticipo recibido, el cual debe estar acorde con el cronograma del mismo
PLAZO DE EJECUCIÓN	CUATRO (04) MESES
ADICION EN TIEMPO N°1	Tres (3) meses
ADICION EN TIEMPO N°2	Dos (2) meses
PLAZO FINAL DE EJECUCION	Nueve (9) meses
NOMBRE DEL INTERVENTOR/SUPERVISOR	EDGARDO JESUS AROCA MINDIOLA

2. DATOS FINANCIEROS

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL - CDP					
N°	0207-2	VALOR	$482.977.185,00	FECHA	07 DE FEBRERO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL – RP					
N°	1020-1	VALOR	$482.971.020,00	FECHA	20 DE OCTUBRE DE 2025
RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) AFECTADO(S)		8.2.3.3.1.3.7.1.6			

3.- GARANTIAS

Aseguradora	N° de Pólizas	Amparo	Valor Asegurado	Vigencia Desde	Vigencia Hasta
SEGUROS DEL STADO S.A. NIT860009578-6	47-44-101032864	Cumplimiento	$48.297.102,00	14-10-2025	14-06-2026
		Buen Manejo y Correcta inversión del anticipo	$241.485.510,00	14-10-2025	14-06-2026
		Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$48.297.102,00	14-10-2025	14-02-2029
		Calidad del Servicio	$48.297.102,00	14-10-2025	14-10-2030
Fecha de Aprobación de las Pólizas					23-10-2025
Oficina que Aprueba las Pólizas				Oficina Asesora Jurídica y Contratación Estatal Mpal.	

1. RELACION DE ACTIVIDADES

CONTRATO DE INTERVENTORIA 009 DE 2025

OBJETO: INTERVENTORIA INTEGLAL AL MEJORAMIENTO DE LA VÍA TERCIARIA DESDE EL K3+170 HASTA K7+070 QUE CONDUCE HASTA EL ACUEDUCTO VEREDA LA CANCHERA MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DEL CESAR.

VALOR DEL CONTRATO:	**$ 482.971.072,00**
VALOR ADICIÓN:	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 482.971.072,00**
ANTICIPO 50%:	**$ 241.485.536,00**

DESCUENTOS

ACTA Nº	VALOR ACTA TOTAL	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			RETEGARANTIA (5%)	NETO ACTA
		%	VALOR	SALDO		
1		50,00%	$ -	$ 241.485.536,00		$ -
2		50,00%	$ -	$ 241.485.536,00		$ -
3		50,00%	$ -	$ 241.485.536,00		$ -
4		50,00%	$ -	$ 241.485.536,00		$ -
5		50,00%	$ -	$ 241.485.536,00		$ -
6		50,00%	$ -	$ 241.485.536,00		$ -
7		50,00%	$ -	$ 241.485.536,00		$ -

VR. FACTURADO	**$ -**	**0,00%**	**$ -**
VR. X FACTURAR	**$ 482.971.072,00**	**100,00%**	**$ 241.485.536,00**

TOTAL NETO COBRADO:	$ -
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ -
TOTAL COBRADO:	$ -

SALDOS Y PORCENTAJES

ACTA Nº	VALOR ACTA TOTAL	SALDO ANTICIPO	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO *	PORCENTAJE POR EJECUTAR *
1	$ -	$ 241.485.536,00	$ 482.971.072,00	0,00%	**100,00%**

2	$ -	$ 241.485.536,00	$ 482.971.072,00	0,00%	**100,00%**	
3	$ -	$ 241.485.536,00	$ 482.971.072,00	0,00%	**100,00%**	
4	$ -	$ 241.485.536,00	$ 482.971.072,00	0,00%	**100,00%**	
5	$ -	$ 241.485.536,00	$ 482.971.072,00	0,00%	**100,00%**	
6	$ -	$ 241.485.536,00	$ 482.971.072,00	0,00%	**100,00%**	
7	$ -	$ 241.485.536,00	$ 482.971.072,00	0,00%	**100,00%**	

Ver presupuesto oficial

GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

INTERVENTORIA INTEGLAL AL MEJORAMIENTO DE LA VÍA TERCIARIA DESDE EL K3+170 HASTA K7+070 QUE CONDUCE HASTA EL ACUEDUCTO VEREDA LA CANCHERA MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DEL CESAR.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

A continuación, se describen las principales actividades que fueron desarrolladas por la interventoría en el periodo comprendido entre el 23 DE OCTUBRE AL 12 DE JUNIO de 2026.

El grupo de Interventoría de UNION TEMPORAL LA PAZ 25 ha estado dispuesto y pendiente a las actividades que el contratista hasta el momento ha estado realizando en relación a la ejecución de proyecto

Supervisión de la ejecución de las obras: Se le hace seguimiento estricto a cada una de las actividades desarrolladas y se garantiza que estas se ejecuten con base a los estándares de calidad y las especificaciones técnicas del proyecto.

Control Técnico: se lleva el control de todas las cantidades de obra y se está presto a cada una de las consultas hechas por la INTERVENTORIA INTEGLAL AL MEJORAMIENTO DE LA VÍA TERCIARIA DESDE EL K3+170 HASTA K7+070 QUE CONDUCE HASTA EL ACUEDUCTO VEREDA LA CANCHERA MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DEL CESAR.

Control de seguridad industrial y salud ocupacional: Se le hace seguimiento a los protocolos establecidos en la resolución 312 de 2019 en la cual se definen los estándares mínimos de la seguridad y la salud en el trabajo, la interventoría recomienda implementar de manera estricta los elementos de protección personal con el fin de disminuir los riesgos a los cuales los trabajadores están sometidos.

Control topográfico: Se hizo acompañamiento a las actividades de localización y replanteo realizadas por el contratista, de igual forma se

revisó toda la información presentada por el mismo.

Control contractual y legal del contrato: La Interventoría realiza seguimiento y control de los aspectos contractuales y legales así: Control de la Inversión del Contrato de Obra, pólizas, las cuales se encuentran actualizadas.

Control y ajustes de los procesos constructivos y operativos de la obra:

Se está atento a todos los cambios propuestos por el contratista y se le brinda la solución oportuna.

PERSONAL Y ACTIVIDADES BÁSICAS.

A continuación, se relaciona el personal de la Interventoría durante el periodo correspondiente entre el 23 DE OCTUBRE AL 12 DE JUNIO de 2026.

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5		MES 6	MES 7		MES 8
NOMBRE	N° PLANILLA	N° PLANILLA	N° PLANILLA	N° PLANILLA	N° PLANILLA	NOMBRE	N° PLANILLA	N° PLANILLA	NOMBRE	N° PLANILLA
EDWIN ASCANIO	9494935791	9496366358	9498222426	9501445468	9501254588	MARVIN BAYONA	9502930155	9504565793		9506473483
JESUS CERVANTES	9494935791	9496366358	9498222426	9500909498	9501254588		9502930155	9504565793	FRANCISCO ESTRELLA	9506473483
NICOLAS SALAS	9494935791	9496366358	9498222426	9500909498	9501254588		9502930155	9504565793		9504565793
MICHELE MURGAS	9495473247	9497140347	9498222426	9501445468	9501254588		9502930155	9504565793		9504565793
EDUARDO HERNANDEZ	9495473247	9496366358	9498222426	9501445468	9501254588		9502930155	9504565793		9504565793
ROBERTO CALDERON	9495473247	9496366358	9498222426	9501445468	9501254588		9502930155	9504565793	JORGE CARRILLO	9506473483
WILMAR GUTIEREZ	9495473247	9497140347	9498222426	9501445468	9501254588		9502930155	9504565793		9504565793
HILLARY CARRILLO	9495473247	9497140347	9498222426	9501445468	9501254588	MARIA VENCE	9502930155	9504565793		9504565793
MALKY TERRAZA	9495473247	9497140347	9498222426	9501445468	9501254588		9502930155	9504565793		9504565793

RELACION DE PAGOS

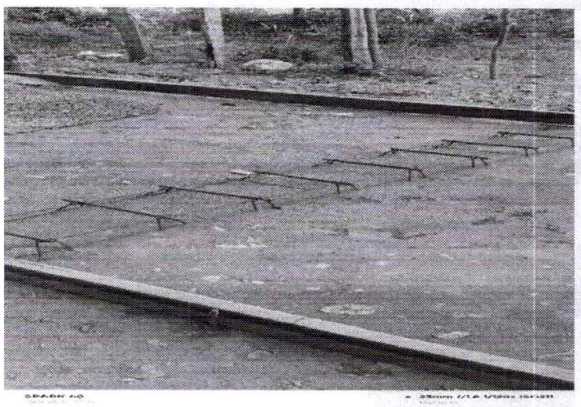
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 482.971.072.0
VALOR ADICIONAL	$ 0
VALOR ANTICIPO	$ 241.485.536.0
YTVALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 482.971.072.0
VALOR ACTA PARCIAL	$348.125.511.22
VALOR AMORTIZADO POR ANTICIPO	$ 174.062.755.61
VALOR A PAGAR NETO	$ 174.062.755.61

SON: ciento setenta y cuatro millones sesenta y dos mil setecientos cincuenta y cinco pesos con sesenta y un centavos ml (**$174.062.755.61**).

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

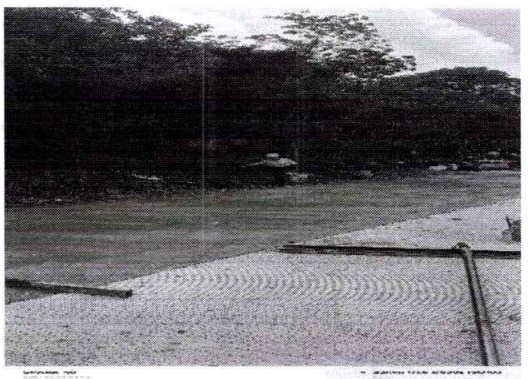
PLANILLA	MES	VALOR
9495473247	noviembre -2025	$5.639.700
9494935791	noviembre -2025	$5.723.700
9496366358	Diciembre - 2025	$9.542.700
9497140347	Diciembre - 2025	$4.241.600
9498222426	Diciembre - 2025	$13.784.300
9501445468	Enero - 2026	$9.690.700
9501254588	Febrero - 2026	$19.868.700
9502930155	Marzo - 2026	$22.952.500
9504565793	Abril - 2026	$ 23.969.700
9506473483	Mayo - 2026	$ 20.835.100

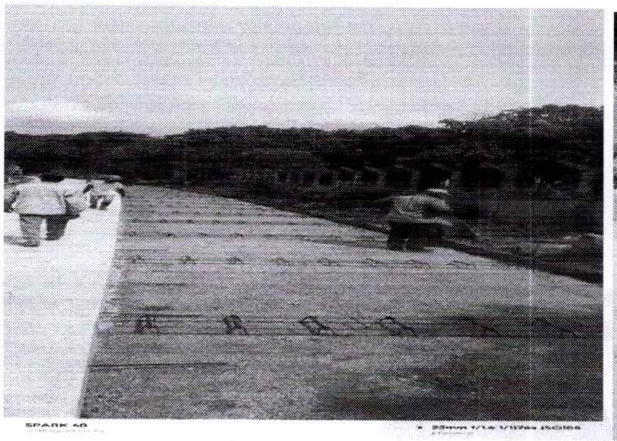
Registro fotográfico













atentamente

EDGARDO JESUS AROCA MINDIOLA
Secretario de planeación municipal