Armenia, 3 de julio de 2026

Señor:
SANTIAGO MILLAN MUÑOZ
Manzana 9, casa # 5, barrio Los Andes
Armenia, Quindío

La EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL-PROYECTA, se permite invitarlo a presentar oferta para ejecutar Contrato cuyo objeto es: ***"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO TOPÓGRAFO, DISPONIENDO DE SUS PROPIOS MEDIOS Y EQUIPOS TÉCNICOS PARA ASISTIR EN LA FORMULACIÓN, ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS DIFERENTES PROYECTOS ADELANTADOS POR LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL - PROYECTA".***

- **La fecha límite de presentación de la oferta** es el 6 de julio de 2026 a las 10:10 a.m y deberá sujetarse a los siguientes parámetros:

- **Lugar y recepción de la propuesta:** Centro Administrativo Departamental, piso 16 Armenia Quindío.

- **Presupuesto estimado:** DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($17.200.000) M/CTE, incluido IVA, impuestos o descuentos.

1. CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

Tipo de contrato:	Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión
Modalidad de selección:	Contratación Directa – Contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión
Fundamento Jurídico:	Manual de contratación (Acuerdo 010 de diciembre 04 de 2012) Artículo 12 Numeral 4
Objeto:	*"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO TOPÓGRAFO, DISPONIENDO DE SUS PROPIOS MEDIOS Y EQUIPOS TÉCNICOS PARA ASISTIR EN LA FORMULACIÓN, ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS DIFERENTES PROYECTOS ADELANTADOS POR LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL - PROYECTA".*
Plazo:	El plazo de ejecución del presente contrato será de CUATRO (4) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin exceder la vigencia fiscal 2026.
Lugar de ejecución:	Departamento del Quindío

Naturaleza del Contrato:	De acuerdo con las características y forma de ejecución del contrato se trata de un contrato de Prestación de Servicios de Apoyo de Gestión	
Valor Estimado:	El valor del presente contrato asciende a la suma de DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($17.200.000) M/CTE	
Forma de Pago:	Proyecta cancelará el valor del futuro contrato mediante CUATRO (04) pagos iguales mensuales vencidos, cada uno por valor de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ($4.300.000) MCTE, incluido IVA, impuestos o descuentos, previa presentación del informe de actividades ejecutadas durante cada mes de prestación de servicios o periodo prestado, en el que debe de constar la acreditación del pago de aportes a seguridad social, pensión y riesgos laborales por el porcentaje señalado en la Ley.	
Supervisor	La Supervisión del presente contrato será ejercida por la Entidad a través del Gerente General o quien este delegue o designe quien deberá controlar su correcta ejecución y cumplimiento	
Disponibilidad:	Número	441 del 3 de julio de 2026
	Valor	$ 17.200.000
	Descripción	*"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO TOPÓGRAFO, DISPONIENDO DE SUS PROPIOS MEDIOS Y EQUIPOS TÉCNICOS PARA ASISTIR EN LA FORMULACIÓN, ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS DIFERENTES PROYECTOS ADELANTADOS POR LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL - PROYECTA".*

2. OBLIGACIONES A DESARROLLAR

2.1. OBLIGACIONES ESPECIFICAS

2.1.1. Brindar apoyo técnico en la ejecución de levantamientos topográficos, planimétricos y altimétricos requeridos para la formulación, diseño o ejecución de los proyectos de infraestructura vial, vivienda, equipamiento colectivo y comunitario que adelante la entidad en el departamento del Quindío.

2.1.2. Apoyar en el procesamiento, dibujo y digitalización de carteras de campo, planos oficiales y modelados digitales de terreno (altimetría y planimetría) de

los diferentes proyectos misionales, garantizando los insumos técnicos para el área de diseños y planeación.

2.1.3. Apoyar la verificación de cantidades de obra en los proyectos y obras que le sean asignadas por la empresa con: A) memorias de cantidades de obra y B) acta de visita de campo.

2.1.4. Apoyar la ejecución y/o revisión y/o ajustes de los diseños en el componente topográfico, incluye el apoyo a la revisión y ajustes de las memorias de cálculo, planos, cantidades de obra y especificaciones técnicas relacionadas.

2.1.5. Prestar asistencia técnica en campo para las labores de replanteo, verificación de niveles, linderos, áreas y cabidas de las obras civiles, edificaciones o mejoramientos que ejecute o supervise la empresa.

2.1.6. Presentar con el informe mensual de actividades, la certificación de disponibilidad y buen estado de los equipos topográficos necesarios para el desarrollo de las actividades requeridas.

2.1.7. Garantizar y disponer, bajo su propia cuenta y riesgo, de los equipos, herramientas y accesorios topográficos necesarios para realizar una debida asistencia técnica en la ejecución del objeto contractual.

2.1.8. Apoyar con el registro de una memoria fotográfica y descriptiva que incluya georeferenciación de los equipos empleados durante los levantamientos topográficos que le sean asignados.

2.2. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

2.2.1. Usar las diferentes plataformas que ha implementado PROYECTA para el manejo, envió, radicación y control de la documentación interna y externa que se manejará por parte de funcionarios y Contratistas de PROYECTA.

2.2.2. Asistir a capacitaciones sobre temas relacionados con el objeto del contrato impartidas por funcionarios de PROYECTA a las que sean convocados.

2.2.3. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía profesional y administrativa y bajo su propia responsabilidad. Por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral del CONTRATISTA con PROYECTA.

2.2.4. Elaborar informes periódicos que contengan la descripción detallada de las actividades realizadas. Este informe, deberá ser entregado al supervisor del

contrato dentro de los cinco (5) últimos días de cada mes, quien tendrá la obligación de avalar la información ante el Ordenador del Gasto para la autorización del respectivo pago.

2.2.5. Guardar la debida y completa reserva sobre la información y los documentos de que tenga conocimiento o a los que tenga acceso en virtud de la ejecución del contrato.

2.2.6. Obrar con lealtad, diligencia, oportunidad y buena fe en la ejecución del contrato, evitando dilaciones injustificadas en las actividades contratadas.

2.2.7. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del contrato y de la ejecución del mismo de conformidad con lo establecido en el Manual de Contratación y demás normas que reglamenten la materia.

2.2.8. Dar adecuado uso de los bienes puestos a su disposición (material de oficina, computadores, impresoras, instalaciones, libros de consulta, material de trabajo, entre otros) para la ejecución de los servicios del contrato.

2.2.9. Brindar apoyo en la elaboración, proyección y/o acompañamiento en el cumplimiento de las metas y proyectos que ejecuta la empresa y que le sea asignado en cumplimiento del objeto contractual.

2.2.10. Cumplir con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, manteniendo los pagos al día durante la ejecución del contrato de prestación de servicios, en cumplimiento de lo dispuesto en el inciso segundo y parágrafo primero del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

2.2.11. Contar por sus propios medios con los elementos de protección que se requieren como (casco, guantes, monogafas, Botas de seguridad y equipo de trabajo en alturas, entre otros) y/o que sean necesarios para el desarrollo seguro de sus actividades durante la ejecución del contrato de prestación de servicios.

2.2.12. Tener la disponibilidad, por sus propios medios y cuenta, para desplazarse oportunamente a cualquier sitio en donde se requiera por parte del superviso.

2.2.13. Brindar acompañamiento en las diferentes actividades misionales que se desarrollen por parte de la entidad.

2.3. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE

2.3.1. Poner a disposición del CONTRATISTA la información, los expedientes, bienes y elementos que se requieran para el desarrollo y ejecución del objeto y actividades u obligaciones específicas a cargo del contratista, considerando que el contratista en aplicación de su autonomía para ejecutar el contrato utilizará sus propias herramientas y recursos para la ejecución del mismo.

2.3.2. Tramitar diligentemente las apropiaciones presupuestales que requiera para solventar las prestaciones patrimoniales que surjan a su cargo como consecuencia de la suscripción del contrato.

2.3.3. Exigir la ejecución correcta, idónea y oportuna del objeto y las obligaciones específicas y generales a cargo del contratista, así como realizar las recomendaciones que estime pertinentes, por intermedio del funcionario designado para ejercer la Supervisión, quien tendrá las responsabilidades, facultades y deberá cumplir a cabalidad con las obligaciones contenidas en el Manual de Contratación y en los Artículos 83 y 84 de la Ley 1474 del año 2011.

2.3.4. Recibir a satisfacción la prestación del servicio por parte del CONTRATISTA, cuando este cumpla con las condiciones establecidas en el contrato.

2.3.5. Pagar los honorarios al CONTRATISTA en la forma pactada y con sujeción a las disponibilidades presupuestales previstas para el efecto.

2.3.6. Exigir y verificar por intermedio del funcionario designado para ejercer la vigilancia y control de la ejecución del contrato, el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente al pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales; así como los propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

3. IDONEIDAD Y EXPERIENCIA

3.1 IDONEIDAD: El futuro contratista deberá de acreditar formación académica como tecnólogo en topografía, y/o programas afines, tales como: Tecnología en geodesia, tecnología en geomática, tecnología en obras civiles, tecnología en ingeniería catastral y geodesia, o tecnología en construcción, siempre que guarde relación directa con las actividades topográficas a ejecutar. Así mismo, deberá contar con matrícula profesional vigente.

3.2. EXPERIENCIA: El futuro contratista deberá de acreditar experiencia mínima de cuatro (4) años en la realización de labores topográficas o funciones directamente relacionadas con su formación o tecnología, realizadas con sus propios medios y equipos para la ejecución del contrato.

Además de lo anterior, debe cumplir con los siguientes requisitos:

- **a.** Carta de presentación de la propuesta.
- **b.** Fotocopia de la cédula de ciudadanía.
- **c.** Fotocopia de la Libreta Militar (hombre menor de 50 años)
- **d.** Formato único de hoja de vida de la Función Pública Sigep II.
- **e.** Fotocopia del Registro Único Tributario (RUT).
- **f.** Fotocopia del diploma y/o acta de grado y tarjeta profesional (cuando aplique).
- **g.** Certificaciones de experiencia.
- **h.** Certificado de antecedentes judiciales, disciplinarios, fiscales, medidas correctivas, Delitos Sexuales, Registro de Deudores Alimentarios Morosos (REDAM).
- **i.** Antecedentes de la profesión (cuando aplique).
- **j.** Declaración de inhabilidades e incompatibilidades y prohibiciones para celebrar contratos con Proyecta.
- **k.** Examen médico preocupacional.
- **l.** Curso de trabajo en alturas (Cuando se requiera)
- **m.** Certificado de afiliación a Salud y Pensión

Atentamente,

LINA MARCELA ROLDAN PRIETO
Gerente General

Elaboró: Zuly Janeth Osorio Alzate, Abogada Contratista
Revisó: Jennifer Gil Sánchez, Profesional Jurídica y Contratación