

Santiago de Cali, 03 de marzo de 2026

Señores

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P.

ATN: **ING. DIEGO JOSÉ CALDERÓN VILLANUEVA**

Supervisor Contrato de Interventoría 2000.13.12.006-2025

Avenida 8 Norte No.24AN-147, barrio Santa Mónica

L.C.

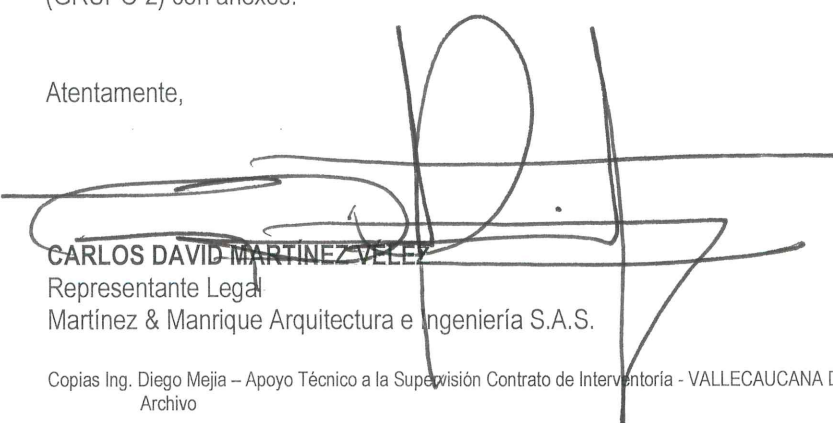
REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2000.13.12.006-2025 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025. CON OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL SOBRE LOS CONTRATOS CUYO OBJETO SON: 1. "FORMULACIÓN, ESTRUCTURACIÓN Y ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DEL PROYECTO PARA LA OPTIMIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO EN ZONAS RURALES DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, ESPECÍFICAMENTE EN LOS SIGUIENTES SECTORES: 1) CORREGIMIENTO BOLO ALIZAL DEL MUNICIPIO DE PALMIRA; 2) CORREGIMIENTO BOLO BARRIO NUEVO DEL MUNICIPIO DE PALMIRA; 3) VEREDA LA MARÍA DEL CORREGIMIENTO DE TENJO, MUNICIPIO DE PALMIRA; Y 4) SISTEMA DE ACUEDUCTO INTERVEREDAL MIRAVALLE, TAGUALES, SIBERIA Y RIVERALTA DEL MUNICIPIO DE LA VICTORIA. 2. FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS PROYECTOS: 1. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO AGUA DE DIOS ABASTECE A LAS VEREDA ILAMA EL AGRADO Y AGUAS DE DIOS MUNICIPIO DE RESTREPO, 2. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA SONSITO INCLUYENDO LAS VEREDAS DEL MANANTIAL, LA UNIDAD E INCIVA DEL CORREGIMIENTO ZANJÓN HONDO, MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA Y 3. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE GALICIA MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE; EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA. 3. ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SISTEMAS DE ACUEDUCTOS Y/O ALCANTARILLADOS DE MUNICIPIO DE EL CERRITO, EL ÁGUILA, FLORIDA Y PRADERA, VALLE DEL CAUCA".

ASUNTO: INFORME DE INTERVENTORÍA DICIEMBRE 2025 RELACIONADO AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 2000.13.04.003-2025 (GRUPO 2).

Cordial saludo,

Por medio del presente comunicado, remitimos el informe mensual No. 1 correspondiente a diciembre de 2025 donde se relacionan las actividades ejecutadas relacionadas con el contrato de consultoría No. 2000.13.04.003-2025 (GRUPO 2) con anexos.

Atentamente,



CARLOS DAVID MARTÍNEZ VELEZ

Representante Legal

Martínez & Manrique Arquitectura e Ingeniería S.A.S.

Copias Ing. Diego Mejía – Apoyo Técnico a la Supervisión Contrato de Interventoría - VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P.
Archivo

INFORME DE INTERVENTORIA N°01

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 22000.13.12.006-2025

CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORIA N° 2000.13.04.003-2025 GRUPO 2

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

INTERVENTOR: MARTÍNEZ & MANRIQUE ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S

CONTRATISTA: CONSORCIO EYD REDES RURALES VC 2025

FECHA: 05 DE ENERO DE 2026

NOMBRE: CARLOS DAVID MARTÍNEZ VÉLEZ
CARGO : REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:


Representante de la Interventoria

		SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI INFORME DE INTERVENTORIA		Código: FO-PDA.2.1-4 Versión: 4 Fecha de Vigencia: 01/02/2019	
FECHA: 05 DE ENERO DE 2026		PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025			
INFORME N° 01		OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO SANITARIO Y DRENAJE PLUVIAL DEL CORREGIMIENTO LA PAILA MUNICIPIO DE ZARZAL.			
CONTRATO: 2000.13.12.004-2024					
CONTENIDO					
ÍTEM	DESCRIPCION	SE REQUIERE S/N	CUMPLE S/N	OBSERVACIONES	ACCIONES A SEGUIR
1	INFORMACION GENERAL	S	S	Aspectos del contrato en curso	
1.1	OBLIGACIONES CONTRACTUALES	S	S	Cumplimiento de obligaciones	
2	CONTROL DE GARANTIAS	S	S	Polizas vigentes	
2.1	SANCIONES	N			
3	CONTROL FINANCIERO	S	S		
4	CONTROL DE EJECUCION	S	S		
4.1	CÁLCULO DE AVANCE FÍSICO	N			
5	SEGURIDAD SOCIAL	S	S	Se adjuntan las planillas del personal de consultoría e interventoría tanto técnico como administrativo	
5.1	ANEXOS SST	N			
6	ANEXOS	N			
6.1	ASPECTOS TECNICOS	S	S	Se adjuntan actas de reuniones, comites y correspondencia	
6.2	CONTROL DE CALIDAD	N			
6.3	ASPECTOS AMBIENTALES	N			
6.4	ASPECTOS SOCIALES	N			
6.5	PREDIOS, SERVIDUMBRES Y PERMISOS	N			
6.6	RECURSO HUMANO	N			
6.7	MAQUINARIA Y EQUIPO	N			
6.8	REGISTRO FOTOGRAFICO	S	S	Se incluye Registro fotográfico	
6.9	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N			
6.10	ESTUDIOS Y DISEÑOS	S	S		
6.11	FICHA DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL	N			
6.12	FICHA DE SEGUIMIENTO SGSST	N			
7	CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES	S	S		

		SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI		Código: FO-PDA.2.1-4	
		INFORME DE INTERVENTORIA		Versión: 4	
INFORME N°01		PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025			
PROYECTOS INCLUIDOS: "FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS PROYECTOS: 1. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO AGUA DE DIOS ABASTECE A LAS VEREDA ILAMA EL AGRADO Y AGUAS DE DIOS MUNICIPIO DE RESTREPO, 2. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA SONSITO INCLUYENDO LAS VEREDAS DEL MANANTIAL, LA UNIDAD INCIVA DEL CORREGIMIENTO ZANJÓN HONDO, MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA Y 3. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE GALICIA MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE; EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.					
ESTUDIOS Y DISEÑOS	X	OBRA		OTRO	ESPECIFIQUE:
1. INFORMACION GENERAL					
1.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA			1.2 CONTRATO OBJETO DE LA INTERVENTORIA		
CONTRATO N° 22000.13.12.006-2025			CONTRATO N° 2000.13.04.003-2025		
OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL SOBRE LOS CONTRATOS CUYO OBJETO SON: 1. "FORMULACIÓN, ESTRUCTURACIÓN Y ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DEL PROYECTO PARA LA OPTIMIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO EN ZONAS RURALES DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, ESPECÍFICAMENTE EN LOS SIGUIENTES SECTORES: 1) CORREGIMIENTO BOLO ALIZAL DEL MUNICIPIO DE PALMIRA; 2) CORREGIMIENTO BOLO BARRIO NUEVO DEL MUNICIPIO DE PALMIRA; 3) VEREDA LA MARÍA DEL CORREGIMIENTO DE TENJO, MUNICIPIO DE PALMIRA; Y 4) SISTEMA DE ACUEDUCTO INTERVEREDAL MIRAVALLE, TAGUALES, SIBERIA Y RIVERALTA DEL MUNICIPIO DE LA VICTORIA. 2. FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS PROYECTOS: 1. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO AGUA DE DIOS ABASTECE A LAS VEREDA ILAMA EL AGRADO Y AGUAS DE DIOS MUNICIPIO DE RESTREPO, 2. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA SONSITO INCLUYENDO LAS VEREDAS DEL MANANTIAL, LA UNIDAD E INCIVA DEL CORREGIMIENTO ZANJÓN HONDO, MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA Y 3. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE GALICIA MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE; EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA. 3. ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SISTEMAS DE ACUEDUCTOS Y/O ALCANTARILLADOS DE MUNICIPIO DE EL CERRITO, EL ÁGUILA, FLORIDA Y PRADERA, VALLE DEL CAUCA"			OBJETO DEL CONTRATO: "FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS PROYECTOS: 1. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO AGUA DE DIOS ABASTECE A LAS VEREDA ILAMA EL AGRADO Y AGUAS DE DIOS MUNICIPIO DE RESTREPO, 2. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA SONSITO INCLUYENDO LAS VEREDAS DEL MANANTIAL, LA UNIDAD DE INCIVA DEL CORREGIMIENTO ZANJÓN HONDO, MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA Y 3. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE GALICIA MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE; EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.		
CONTRATISTA: MARTÍNEZ & MANRIQUE ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S			CONTRATISTA: CONSORCIO EYD REDES RURALES VC 2025		
REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS DAVID MARTÍNEZ VÉLEZ			REPRESENTANTE LEGAL: SEBASTIÁN ESTRADA MONCADA		
PLAZO INICIAL: 13 meses a partir de la firma del acta de inicio			PLAZO INICIAL: 12 meses a partir de la firma del acta de inicio		
ACTA DE INICIO: 27 de noviembre de 2025			ACTA DE INICIO: 27 de noviembre de 2025		
VALOR INICIAL: Mil sesenta y seis millones seiscientos dieciocho mil cuatrocientos sesenta y seis pesos M/CTE (\$1.066.618.466).			VALOR INICIAL: Mil novecientos sesenta y ocho millones setecientos sesenta y un mil quinientos noventa y seis pesos (\$1.968.761.596,00) M/CTE.		
CDR INICIAL No. 18201, 18213, 18211 del 07 de abril 2025 y 18511 del 8 de mayo de 2025.			CDR N° 18214, 18215, 18208, 18204 del 07 de abril 2025.		
FECHA DE TERMINACION: 27 de diciembre de 2026.			FECHA DE TERMINACION: 27 de noviembre de 2026		
DATOS DE LA SUPERVISIÓN					
Cargo y Nombre del Supervisor designado mediante memorando			Ing. Diego Calderón		
Nombre contratista de apoyo a la Supervisión de VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P que conoció de la ejecución del contrato			Ing. Diego Mejía		

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI		Código: FO-PDA.2.1-4	
	INFORME DE INTERVENTORIA		Versión: 4	
	INFORME N°01		PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
PROYECTOS INCLUIDOS: PROYECTOS INCLUIDOS: "FORMULACION Y ESTRUCTURACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS PROYECTOS: 1. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO AGUA DEDIOS ABASTECE A LAS VEREDA ILAMA EL AGRADO Y AGUAS DE DIOS MUNICIPIO DE RESTREPO, 2. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA SONSITO INCLUYENDO ESTUDIOS Y DISEÑOS				
ESTUDIOS Y DISEÑOS	X	OBRA	OTRO	ESPECIFIQUE:
1.1 OBLIGACIONES CONTRACTUALES				
Cumplimiento de Obligaciones del Sistema de seguridad social y salud en el trabajo. (i)	Cumplimiento (SI, NO, N/A) (ii)	Documento que evidencia el cumplimiento de la obligación (iii)	Observaciones (iv)	
APORTES AL SISTEMA DE SALUD - EPS	SI	Contratista hace entrega de la correspondiente planilla que acredita el cumplimiento de esta obligación		
APORTES AL SISTEMA DE PENSIONES - AFP	SI	Contratista hace entrega de la correspondiente planilla que acredita el cumplimiento de esta obligación		
APORTES AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES - ARL	SI	Contratista hace entrega de la correspondiente planilla que acredita el cumplimiento de esta obligación		
Cumplimiento de Obligaciones Generales del Contrato y/o Convenio (i)	Cumplimiento (SI, NO, N/A) (ii)	Documento que evidencia el cumplimiento de la obligación (iii)	Observaciones (iv)	
Incluir las celdas necesarias para relacionar las obligaciones Generales del Contrato y/o Convenio	NO			
Cumplimiento de Obligaciones Especificas del Contrato (i)	Cumplimiento (SI, NO, N/A) (ii)	Documento que evidencia el cumplimiento de la obligación (iii)	Observaciones (iv)	
Incluir las celdas necesarias para relacionar las obligaciones Especificas del Contrato y/o Convenio	NO			

(i) El Supervisor deberá registrar todas las obligaciones contenidas en la Cláusula correspondiente del contrato. Para aquellas obligaciones cuyo cumplimiento no obedezca a un producto tangible, deberá señalar en la columna del "Documento que evidencia el cumplimiento", su concepto sobre el mismo. El supervisor deberá revisar las Obligaciones del Sistema Integrado de Gestión, relacionar aquellas actividades que se relacionen con el Contrato en los componentes de Calidad, Seguridad y Salud Ocupacional, Ambiental y Seguridad de la Información y verificar el cumplimiento de las mismas.

(ii) Si el Supervisor establece que "no" se ha dado el cumplimiento a una obligación, dentro de uno de los informes periódicos, deberá indicar las razones por las cuales es así, y si sobre dicho incumplimiento se han adelantado las acciones correspondientes. Si el reporte de "no cumplimiento" se presenta en el Informe Final de Supervisión, el supervisor deberá allegar copia y presentar reporte de las acciones adelantadas frente al mismo. Si el supervisor señala que una obligación "N/A" sólo podrá ser relacionada con algunos periodos en los que esa obligación específica no sea requerida.

(iii) El supervisor deberá relacionar todos los documentos que evidencien el cumplimiento de la obligación correspondiente, relacionados con actas (de entrega a satisfacción, de reuniones), informes, certificaciones, comunicaciones, oficios, memorandos, y en general cualquier documento que pruebe que la obligación fue efectivamente cumplida. Deberá igualmente indicar el folio del documento.

(iv) El supervisor deberá señalar en "Observaciones" cualquier información que considere relevante relacionada con el cumplimiento de la obligación. El diligenciamiento de esta columna no es obligatorio.

		SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI				Código: FO-PDA.2.1-4						
INFORME N°01		PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025				Versión: 4						
						Fecha de Vigencia: 01/02/2019						
INFORME DE INTERVENTORIA												
2. CONTROL DE GARANTÍAS												
2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA												
Amparo		Valor Asegurado	No. Poliza	Compañía Aseguradora	Vigencia		2.2 CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORIA					
					Desde	Hasta	Amparo	Valor Asegurado	No. Poliza	Compañía Aseguradora	Vigencia	
											Desde	Hasta
Cumplimiento		\$ 213.323.693,00	45-44-101171320	SEGUROS DEL ESTADO	27/11/2025	31/07/2027	Cumplimiento	\$ 393.752.319,20	50202512	SEGUROS MUNDIAL	12/11/2025	12/05/2027
Salarios y Prestaciones Sociales		\$ 53.330.923,00	45-44-101171320	SEGUROS DEL ESTADO	27/11/2025	31/01/2030	Salarios y Prestaciones Sociales	\$ 98.438.079,80	50202512	SEGUROS MUNDIAL	12/11/2025	12/11/2029
Calidad del Servicio		\$ 319.985.539,00	45-44-101171320	SEGUROS DEL ESTADO	31/01/2027	31/01/2032	Calidad del Servicio	\$ 590.628.478,80	50202512	SEGUROS MUNDIAL	12/11/2026	12/11/2031
Responsabilidad Civil extracontractual		\$ 284.700.000,00	45-40-101104543	SEGUROS DEL ESTADO	27/11/2025	31/01/2027	Responsabilidad Civil extracontractual	\$ 569.400.000,00	50202515	SEGUROS MUNDIAL	12/11/2025	12/11/2026
2.1 SANCIONES										valor de la sanción impuesta		
Tipo de Sanción (seleccionar con una x)		Fecha del acto administrativo que resolvió el recurso										
Multa												
Clausula Penal												
Caducidad												
Ninguna		X										

		SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI INFORME DE INTERVENTORIA				Código: FO-PDA.2.1-4					
						Versión: 4					
INFORME N°01		PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025				Fecha de Vigencia: 01/02/2019					
3. CONTROL FINANCIERO											
3.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA					3.2 CONTRATO OBJETO DE LA INTERVENTORIA						
Concepto	Fecha d/m/a Acta	Valor del Acta	% Acumulado Acta	Amortizacion Anticipo	Valor a Pagar	Concepto	Fecha d/m/a Acta	Valor Acta	% Acumulado Acta	Amortización Anticipo	Valor a Pagar
Pago Anticipado (0%)	5/12/2025	\$210.846.357	19,77%	N/A	\$210.846.357	Pago Anticipado (30%)	5/12/2025	\$590.628.478	30,00%	N/A	\$590.628.478

INFORME No. 01

PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

4. CONTROL DE EJECUCION

GRUPO 2	Valor por diseño	Productos	Porcentaje por producto	Valor por producto	Porcentaje por contrato	Antes de Iva	Iva	Ejecutado
Diseño 1 - Restrepo	\$ 576.925.827,00	Producto 0	30%	\$ 173.077.748,00	8,79%	\$ 145.443.485,71	\$ 27.634.262,29	\$ 173.077.748,00
		Producto 1	20%	\$ 115.385.165,00	5,86%	\$ 96.962.323,53	\$ 18.422.841,47	
		Producto 2	10%	\$ 57.692.582,00	2,93%	\$ 48.481.161,34	\$ 9.211.420,66	
		Producto 3	30%	\$ 173.077.748,00	8,79%	\$ 145.443.485,71	\$ 27.634.262,29	
		Producto 4 y 5	10%	\$ 57.692.584,00	2,93%	\$ 48.481.163,03	\$ 9.211.420,97	
Diseño 2 - Buga	\$ 683.291.985,00	Producto 0	30%	\$ 204.987.595,00	10,41%	\$ 172.258.483,19	\$ 32.729.111,81	\$ 204.987.595,00
		Producto 1	20%	\$ 136.658.397,00	6,94%	\$ 114.838.989,08	\$ 21.819.407,92	
		Producto 2	10%	\$ 68.329.198,00	3,47%	\$ 57.419.494,12	\$ 10.909.703,88	
		Producto 3	30%	\$ 204.987.595,00	10,41%	\$ 172.258.483,19	\$ 32.729.111,81	
		Producto 4 y 5	10%	\$ 68.329.200,00	3,47%	\$ 57.419.495,80	\$ 10.909.704,20	
Diseño 3 - Bugalagrande	\$ 708.543.784,00	Producto 0	30%	\$ 212.563.135,00	10,80%	\$ 178.624.483,19	\$ 33.938.651,81	\$ 212.563.135,00
		Producto 1	20%	\$ 141.708.756,00	7,20%	\$ 119.082.988,24	\$ 22.625.767,76	
		Producto 2	10%	\$ 70.854.378,00	3,60%	\$ 59.541.494,12	\$ 11.312.883,88	
		Producto 3	30%	\$ 212.563.135,00	10,80%	\$ 178.624.483,19	\$ 33.938.651,81	
		Producto 4 y 5	10%	\$ 70.854.380,00	3,60%	\$ 59.541.495,80	\$ 11.312.884,20	

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI INFORME DE INTERVENTORIA	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 4 Fecha de Vigencia: 01/02/2019
INFORME N° 1	PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
5. SEGURIDAD SOCIAL		
El contratista adjuntó certificados de Revisor Fiscal y Representante Legal de Atlantis Ingeniería S.A.S, Interventores Consultores y Constructores de Colombia S.A.S y Segmentos S.A.S, los cuales conforman el Consorcio EYD Redes Rurales VC 2025 y se verificó que el pago es pagó conforme a la ley lo correspondiente a sus pagos de aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales (Salud, Pensiones y Riesgos Laborales) del personal vinculado al contrato o convenio de quienes figuran en la propuesta.		
Empty space for additional content		

		SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI	Código: FO-PDA.2.1-4 Versión: 4 Fecha de Vigencia: 01/02/2019
INFORME DE INTERVENTORIA			
ANEXO 1 - ASPECTOS TECNICOS			
I. RELACION DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO			
Para el mes de diciembre, con la firma del acta de inicio, el Consorcio EYD REDES RURALES VC 2025 empezó con el desarrollo de la fase 1 de la consultoría dando alcance al anexo técnico del contrato.			
ITEM	ACTIVIDAD	DESCRIPCION	
1	Reunión con funcionarios de la Alcaldía Municipal de Buga 16 de diciembre de 2025.	Al iniciar el contrato, se realizó una reunión de coordinación con la Secretaría de vivienda para concertar el alcance del proyecto, definir los lineamientos de articulación institucional y establecer los canales de comunicación para los estudios y diseños.	
2	Reunión con funcionarios de la Alcaldía municipio de Restrepo 16 de diciembre de 2025.	Tras el inicio del contrato, se sostuvo una reunión con la Secretaría de Infraestructura. El propósito fue precisar el alcance del proyecto, definir las directrices de articulación institucional y formalizar los canales de comunicación para el desarrollo de los estudios y diseños.	
3	Socialización con la comunidad beneficiaria Corregimiento Bolo Alizal y Bolo Barrio Nuevo – 22 de diciembre de 2025	Como parte de las actividades preliminares, se llevó a cabo una reunión informativa con los habitantes de Bolo Alizal y Bolo Barrio Nuevo. Durante el encuentro, se socializaron los objetivos, el alcance y la metodología de trabajo definidos para los estudios y diseños de la consultoría.	
II. RELACION DE SOPORTES DOCUMENTALES			
No.	DESCRIPCION	CONTENIDO	
1	Registro de asistencia reunión municipio de Buga	Nombre y cargo de participantes de la reunión de acercamiento inicial	
2	Registro de asistencia reunión municipio de Restrepo	Nombre y cargo de participantes de la reunión de acercamiento inicial	
3	Registro de asistencia municipio de Bugalagrande	Nombre y cargo de participantes de la reunión de acercamiento inicial	
III. RELACION DE SOPORTES DOCUMENTALES (CORRESPONDENCIA ENVIADA)			
No.	DESCRIPCION	CONTENIDO	
1	VCA-D-006-005-2025	Documentos para trámite del primer pago - pago anticipado contrato de consultoría No. 2000.13.04.004-2025	
IV. RELACION DE SOPORTES DOCUMENTALES (CORRESPONDENCIA RECIBIDA)			
No.	DESCRIPCION	CONTENIDO	

INFORME DE INTERVENTORIA
ANEXO 8 - REGISTRO FOTOGRAFICO



Acercamiento inicial para presentación del proyecto de Consultoría en el municipio de Buga 16 de diciembre 2025



Acercamiento inicial para presentación del proyecto de Consultoría en el municipio de Restrepo 16 de diciembre 2025



Acercamiento inicial para presentación del proyecto de Consultoría en el municipio de Bugalagrande 17 de diciembre

						REGISTRO DE ASISTENCIA		FECHA: 16-12-2025 HORA DE INICIO: 10:30 AM HORA DE TERMINACIÓN: 12:00 PM	
SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS						BUGA		TOTAL HORAS: 1.5	
HORA DE INICIO: 10:30 AM						HORA DE TERMINACIÓN: 12:00 PM		FECHA: 16-12-2025	
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PÚBLICOS						BUGA		TOTAL HORAS: 1.5	
Nº	DEPARTAMENTO / INSTITUCIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS	CARGO	CÉDULA	FECHA DE ASISTENCIA	COMPROBANTE ELECTRONICO		Firma de la Asistencia	
1	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Andrés Felipe Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	Firma de la Asistencia		Firma de la Asistencia	
2	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	Firma de la Asistencia		Firma de la Asistencia	
3	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	Firma de la Asistencia		Firma de la Asistencia	
4	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	Firma de la Asistencia		Firma de la Asistencia	
5	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	Firma de la Asistencia		Firma de la Asistencia	
6	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	Firma de la Asistencia		Firma de la Asistencia	
7	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	Firma de la Asistencia		Firma de la Asistencia	
8	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	Firma de la Asistencia		Firma de la Asistencia	
9	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	Firma de la Asistencia		Firma de la Asistencia	
10	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	Firma de la Asistencia		Firma de la Asistencia	

Listado de asistencia Buga

M M M SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS						REGISTRO DE ASISTENCIA						FECHA DE ASISTENCIA: 16-12-2025 FECHA DE EMISION: 16-12-2025 FECHA DE VENCIMIENTO: 16-12-2025 FECHA DE ACTUALIZACION: 16-12-2025					
LUGAR: SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS						FECHA: 16-12-2025						TOTAL ASISTENTES: 10					
HORA DE INICIO: 10:30 AM						HORA DE TERMINACION: 12:00 PM						TOTAL HORAS: 1.5					
TITULAR: SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS						TITULAR: SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS						TITULAR: SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS					
NOMBRE Y APELLIDO COMPLETO						CARGO						CÉDULA					
1. JUAN CARLOS GARCIA GARCIA						ASISTENTE SOCIAL						3633794					
2. YOLANDA PATRICIA CARDONA						ASISTENTE SOCIAL						3633794					
3. YOLANDA PATRICIA CARDONA						ASISTENTE SOCIAL						3633794					
4. YOLANDA PATRICIA CARDONA						ASISTENTE SOCIAL						3633794					
5. YOLANDA PATRICIA CARDONA						ASISTENTE SOCIAL						3633794					
6. YOLANDA PATRICIA CARDONA						ASISTENTE SOCIAL						3633794					
7. YOLANDA PATRICIA CARDONA						ASISTENTE SOCIAL						3633794					
8. YOLANDA PATRICIA CARDONA						ASISTENTE SOCIAL						3633794					
9. YOLANDA PATRICIA CARDONA						ASISTENTE SOCIAL						3633794					
10. YOLANDA PATRICIA CARDONA						ASISTENTE SOCIAL						3633794					

Listado de asistencia Restrepo

REGISTRO DE ASISTENCIA						Fecha: 16-12-2025 Lugar: Buga Evento: Reunión de trabajo con la comunidad de la zona 1	
Lugar de reunión: 16-12-2025 Hora de inicio: 10:30 AM Hora de terminación: 12:00 PM						Total asistiendo: 10	
Título: SECRETARÍA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PÚBLICOS Buga						Firma de asistencia:	
Nº	DEPARTAMENTO / INSTITUCIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS	CARGO	CÉDULA	FECHA DE ASISTENCIA	Firma de asistencia	
1	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Andrés Felipe Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	[Firma]	
2	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	[Firma]	
3	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	[Firma]	
4	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	[Firma]	
5	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	[Firma]	
6	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	[Firma]	
7	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	[Firma]	
8	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	[Firma]	
9	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	[Firma]	
10	SECRETARIA DE VIVIENDA Y SERVICIOS PUBLICOS	Yolanda Patricia Cardona	Asesor	3633794	16-12-2025	[Firma]	

Listado de asistencia Bugalagrande

		SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI					Código: FO-PDA.2.1-4		
		INFORME DE INTERVENTORIA					Versión: 4		
		PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025					Fecha de Vigencia: 01/02/2019		
INFORME N°01									
2. CONTROL DE GARANTÍAS									
2.2 CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORIA									
2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA									
Amparo	Valor Asegurado	No. Poliza	Compañía Aseguradora	Vigencia		Amparo	Valor Asegurado	No. Poliza	Compañía Aseguradora
				Desde	Hasta				
Cumplimiento	\$ 213.323.693,00	45-44-101171320	SEGUROS DEL ESTADO	27/11/2025	31/07/2027	Cumplimiento	\$ 393.752.319,20	50202512	SEGUROS MUNDIAL
Salarios y Prestaciones Sociales	\$ 53.330.923,00	45-44-101171320	SEGUROS DEL ESTADO	27/11/2025	31/01/2030	Salarios y Prestaciones Sociales	\$ 98.438.079,80	50202512	SEGUROS MUNDIAL
Calidad del Servicio	\$ 319.985.539,00	45-44-101171320	SEGUROS DEL ESTADO	31/01/2027	31/01/2032	Calidad del Servicio	\$ 590.628.478,80	50202512	SEGUROS MUNDIAL
Responsabilidad Civil extracontractual	\$ 284.700.000,00	45-40-101104543	SEGUROS DEL ESTADO	27/11/2025	31/01/2027	Responsabilidad Civil extracontractual	\$ 569.400.000,00	50202515	SEGUROS MUNDIAL
2.1 SANCIONES									
Tipo de Sancion (seleccionar con una x)				Fecha del acto administrativo que resolvió el recurso					
Multa				valor de la sanción impuesta					
Cláusula Penal									
Caducidad									
Ninguna				X					

		SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI INFORME DE INTERVENTORIA				Código: FO-PDA.2.1-4 Versión: 4 Fecha de Vigencia: 01/02/2019		
ANEXO 10 - SEGUIMIENTO DE AVANCE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS								
INFORME N° 01								
Item	Actividades	FECHAS DE EJECUCIÓN INICIAL	FECHAS DE EJECUCIÓN FINAL	DÍAS	VALOR CONTRATO %	VR. ACUM. PERÍODO ANTERIOR	PORCENTAJE DE AVANCE NUEVO ACUMULADO	OBSERVACIONES
PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE D								
0	PRODUCTO INICIAL Plan de trabajo, cronograma, hojas de vida de personal consultoría FASE I				100%	2,50%	2,50%	
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES, DE CONTEXTUALIZACIÓN, CATASTRO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y / O ALCANTARILLADO Y ESTUDIO TOPOGRAFICO				30,00%	0,00%	0,00%	
1.1	Actividades preliminares y de contextualización				10,00%	2,50%	2,50%	
1.2	Reunión con Administración municipal para revisión y/o concertación del alcance de proyecto, incluir registro fotográfico y lista de asistencia.				5,00%	0,50%	0,50%	
1.3	Reunión Informativa del inicio de los estudios y diseños con la comunidad beneficiada, incluir registro fotográfico y lista de asistencia.				0,50%	0,50%	0,50%	
1.4	Reconocimiento físico de campo				0,50%	0,50%	0,50%	
1.5	Recolección de información existente: Memorias, planos, esquemas, archivos				0,50%	0,50%	0,50%	
1.6	Levantamiento de campo				0,50%	0,50%	0,50%	
1.7	Levantamiento del Catastro del sistema de acueducto y/o alcantarillado				0,50%	0,50%	0,50%	
1.8	Elaboración de fichas técnicas				0,50%	0,50%	0,50%	
1.9	Estudio Topográficos general				0,50%	0,50%	0,50%	
1.10	Informe de las actividades realizadas con registro fotográfico, planos esquemas, actas de reuniones y demás soportes.				0,50%	0,50%	0,50%	
2	DIAGNÓSTICO DEL ESTADO ACTUAL DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y / O ALCANTARILLADO				5,00%	0,00%	0,00%	
2.1	Análisis y evaluación de diagnósticos, estudios y proyectos existentes				0,38%	0,00%	0,00%	
2.2	Proyección de Población				0,38%	0,00%	0,00%	
2.3	Análisis del consumo de agua, pérdidas y dotación bruta				0,38%	0,00%	0,00%	
2.4	Proyección de la Demanda				0,38%	0,00%	0,00%	
2.5	Análisis de la capacidad limitante del sistema				0,38%	0,00%	0,00%	
2.6	Medición de caudales y Análisis de Calidad del agua				0,38%	0,00%	0,00%	
2.7	Aforos y caracterización de aguas residuales				0,38%	0,00%	0,00%	
2.8	Estudio de tratabilidad y/o toxicidad				0,38%	0,00%	0,00%	
2.9	Estudio Hidrológico				0,38%	0,00%	0,00%	
2.10	Diagnostico Físico, técnico y operativo del Sistema				0,38%	0,00%	0,00%	
2.11	Diligenciamiento del formato: Anexo V Diagnostico Prestadores de servicios públicos, de la Resolución 0379 de 2012 emitida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio				0,38%	0,00%	0,00%	
2.12	Informe de Diagnostico Técnico Operativo y Físico				0,38%	0,00%	0,00%	
2.13	Socialización del Informe de Diagnostico a Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P., Administración municipal, Operador del servicio y Comunidad beneficiada. Se debe llenar lista de asistencia y				0,38%	0,00%	0,00%	
3	PLANTEAMIENTO Y SELECCIÓN DE ALTERNATIVAS				10,00%	0,00%	0,00%	
3.1	Formulación de Alternativas				5,00%	0,00%	0,00%	
3.2	Diseño preliminar de las alternativas				0,83%	0,00%	0,00%	
3.3	Estructuración de la Matriz de Valoración Ponderada				0,83%	0,00%	0,00%	
3.4	Cuantificación de Costos de las alternativas				0,83%	0,00%	0,00%	
3.5	Evaluación de las alternativas (económica, técnica, administrativa operativa etc.)				0,83%	0,00%	0,00%	
3.6	Informe de Formulación y Evaluación de las Alternativas				0,83%	0,00%	0,00%	
4	GESTION DE TRAMITES Y PERMISOS (PARTE I)				5,00%	0,00%	0,00%	
4.1	Informe de identificación y requisitos para adelantar los permisos ambientales requeridos para la ejecución del proyecto: Permiso o renovación de Concesión de Agua, Exploración de Pozo, Licencia Ambiental, Vertimiento. (Ver Anexo Técnico)				1,67%	0,00%	0,00%	
4.2	Informe de identificación y requisitos para adelantar Permiso para Uso de Zona de Carreteras o Permisos de cruces sobre la vía				1,67%	0,00%	0,00%	

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI INFORME DE INTERVENTORIA		Código: FO-PDA 2.1-4						
ANEXO 10 - SEGUIMIENTO DE AVANCE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		Versión: 4						
INFORME N° 01		Fecha de Vigencia: 01/02/2019						
PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE D								
Item	Actividades	FECHAS DE EJECUCIÓN		DÍAS	VALOR CONTRATO	PORCENTAJE DE AVANCE		OBSERVACIONES
		INICIAL	FINAL			VR. ACUM. PERIODO ANTERIOR	NUEVO ACUMULADO	
4.3	Informe de identificación y requisitos para tramite de predios necesarios para la ejecución de estructuras puntuales y servidumbre necesarias para la ejecución de obras lineales. Incluir plano general y formato suministrado por Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P. (Ver Anexo Técnico)				1,67%		0,00%	
FASE III								
5	DISEÑOS DEFINITIVOS DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA				30,00%	0,00%	0,00%	
5.1	Topografía de las Zonas de Interés Para el Diseño				20,00%	0,00%	0,00%	
5.2	Sistema de información geográfico (SIG)				2,50%		0,00%	
5.3	Diseños Detallados Hidráulicos de los Componentes				2,50%		0,00%	
5.4	Estudios de Suelos, Geológicos y Geotécnicos				2,50%		0,00%	
5.5	Diseños Detallados Estructurales de los Componentes				2,50%		0,00%	
5.6	Diseños Detallados Eléctricos de los Componentes				2,50%		0,00%	
5.7	Estudios Ambientales de las Obras Proyectadas en el Sistema				2,50%		0,00%	
5.8	Informe de Diseños Definitivos				2,50%		0,00%	
6	PRESUPUESTOS - APU - ESPECIFICACIONES				10,00%	0,00%	0,00%	
6.1	Cuantificación de Cantidades de las Obras Proyectadas				1,11%		0,00%	
6.2	Cálculo y Definición de los APU de los ítems del Proyecto				1,11%		0,00%	
6.3	Cálculo del Presupuesto Total de las Obras del Proyecto y POI				1,11%		0,00%	
6.4	Cotizaciones de los materiales, mano de obra especializada, equipos no incluidos en la				1,11%		0,00%	
6.5	Cuantificación de recursos				1,11%		0,00%	
6.6	Plan financiero				1,11%		0,00%	
6.7	Especificaciones Técnicas del Proyecto por cada ítem del presupuesto				1,11%		0,00%	
6.8	Cronograma de obra				1,11%		0,00%	
6.9	Flujo de fondos de inversión				1,11%		0,00%	
FASE IV								
7	GESTION DE TRAMITES Y PERMISOS (PARTE II)				10,00%	0,00%	0,00%	
7.1	Informe de Gestión con los documentos que evidencie la aprobación de los permisos ambientales según corresponda permiso de concesión de agua, permiso de exploración pozo				3,33%		0,00%	
7.2	Informe de Gestión con los documentos debidamente diligenciados y firmado que acredite la propiedad, o posesión y/o permiso de servidumbre necesarios para la ejecución del proyecto.				3,33%		0,00%	
7.3	Informe de Gestión con los documentos que evidencien la aprobación de permisos de intervenciones en vías, en caso de encontrarse en trámite anexar carta de radicación ante la				3,33%		0,00%	
FASE V								
8	DOCUMENTOS, PRESENTACION Y VIABILIZACION DEL PROYECTO ANTE MVCT según Resoluciones No.0379 de 2012 y No.0504 de 2013				10,00%	0,00%	0,00%	
8.1	Elaboración Ficha Resumen del proyecto				0,77%		0,00%	
8.2	Estructuración de la Metodología General Ajustada (MGA) / Elaboración Ficha EBI				0,77%		0,00%	
8.3	Certificación del ente territorial en la cual se asegura el cumplimiento a lo previsto en la Ley 142				0,77%		0,00%	
8.4	Certificación que el proyecto está incluido en el Plan de Desarrollo, en el Plan de Ordenamiento				0,77%		0,00%	
8.5	Certificación que el proyecto está incluido en el Banco de proyectos de inversión del municipio				0,77%		0,00%	
8.6	Certificación del municipio en la cual acredite que se encuentra a paz y salvo por concepto de				0,77%		0,00%	
8.7	Para proyectos en los que el municipio aporta recursos, certificar la disponibilidad de los mismos				0,77%		0,00%	
8.8	Carta de presentación del proyecto				0,77%		0,00%	
8.9	Radicación del Proyecto ante MVCT				0,77%		0,00%	
8.10	Sustentación Técnica del Proyecto ante MVCT				0,77%		0,00%	
8.11	Corrección y ajustes del Proyecto según MVCT				0,77%		0,00%	
8.12	Entrega original y en CD del proyecto completo con su respectiva carta de viabilidad a Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P.				0,77%		0,00%	
8.13	Sustentación y socialización del proyecto a Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P., Administración municipal, Operador del servicio y Comunidad beneficiada. Se debe llenar lista de asistencia y				0,77%		0,00%	
ACUMULADO TOTAL					100,00%	2,50%	2,50%	

		SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI	Código: FO-PDA.2.1-4
		INFORME DE INTERVENTORIA	Versión: 4
			Fecha de Vigencia: 01/02/2019
INFORME N°01		PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES			
ITEM	ACTIVIDAD Y/O ELEMENTO		DESCRIPCION
1	Avance ejecución del contrato		En el periodo las actividades se centraron en la fase de alistamiento contractual. Se radicó el paquete documental para el pago anticipado (30%), el cual se encuentra en revisión por Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P. y la interventoría. Asimismo, se realizaron mesas de socialización con las administraciones de Restrepo, Buga y Bugalagrande para coordinar canales de comunicación y recolectar insumos técnicos. En este ciclo no se ejecutaron labores de campo.

**“FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE
LOS PROYECTOS: 1. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO AGUA DE DIOS
ABASTECE A LAS VEREDAS ILAMA EL AGRADO Y AGUAS DE DIOS MUNICIPIO DE
RESTREPO, 2. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA SONSITO
INCLUYENDO LAS VEREDAS DEL MANANTIAL, LA UNIDAD E INCIVA DEL
CORREGIMIENTO ZANJÓN HONDO, MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA Y 3.
OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL
CORREGIMIENTO DE GALICIA MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE; EN EL
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”**

CONTRATO No. 2000.13.04.003-2025

CONSORCIO EYD REDES RURALES VC 2025



INFORME MENSUAL DE CONSULTORIA No.1

DEL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2025

VALLE DEL CAUCA

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN.....	- 4 -
2. DATOS GENERALES	- 5 -
3. LOCALIZACIÓN	- 7 -
3.1. MUNICIPIO DE RESTREPO – SECTOR AGUA DE DIOS	- 8 -
3.2. MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA – CORREGIMIENTO ZANJÓN HONDO. -	8 -
3.3. MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE – CORREGIMIENTO DE GALICIA.....	- 9 -
4. MARCO DE PLANEACIÓN Y CRONOGRAMA GENERAL	- 10 -
4.1. ESTRUCTURA GENERAL DE LOS PLANES DE TRABAJO	- 11 -
4.2. CRONOGRAMA GENERAL DEL CONTRATO	- 11 -
5. PLAZO DE EJECUCIÓN	- 14 -
6. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO	- 14 -
7. CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA	- 15 -
8. ALISTAMIENTO TÉCNICO	- 15 -
8.1. ESTRUCTURACIÓN DE DOCUMENTOS PARA EL PAGO ANTICIPADO (30%)...	- 16 -
8.1.1. RELACION DEL EQUIPO DE TRABAJO	- 17 -
8.2. ACTIVIDADES PRELIMINARES	- 18 -
8.2.1. REUNIONES CON LAS ADMINISTRACIONES MUNICIPALES	- 18 -
8.2.2. RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN.	- 18 -
9. EVENTUALIDADES	- 19 -
10. CONCLUSIONES Y ESTADO DEL AVANCE DEL PROYECTO	- 19 -

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Mapa general del departamento del Valle del Cauca. Fuente: Gobernación del Valle del Cauca.	- 7 -
Ilustración 2. Mapa de referencia para localización del municipio de Restrepo.	- 8 -
Ilustración 3. Mapa de referencia para localización del municipio de Buga.	- 9 -
Ilustración 4. Mapa de referencia para localización del municipio de Bugalagrande. ...	- 10 -
Ilustración 5. Diagrama de Gantt de los planes de trabajo.	- 13 -
Ilustración 6. Condiciones para pago anticipado del 30%.....	- 16 -

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Cronograma general de los planes de trabajo.	- 12 -
Tabla 2. Cuadro de pólizas iniciales	- 15 -

1. INTRODUCCIÓN

En el presente informe se pretende dar a conocer sobre el avance del periodo comprendido entre el 27 de noviembre de 2025 al 27 de diciembre de 2025, en el cual se encuentra la consultoría con objeto "FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS PROYECTOS: 1. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO AGUA DE DIOS ABASTECE A LAS VEREDA ILAMA EL AGRADO Y AGUAS DE DIOS MUNICIPIO DE RESTREPO, 2. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA SONSITO INCLUYENDO LAS VEREDAS DEL MANANTIAL, LA UNIDAD E INCIVA DEL CORREGIMIENTO ZANJÓN HONDO, MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA Y 3. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE GALICIA MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE; EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA". El alcance de la consultoría comprende la recopilación, análisis, diagnóstico, proyección, formulación técnica y estructuración final de los estudios y diseños requeridos para la optimización de los sistemas de acueducto y alcantarillado mencionados, atendiendo la normatividad técnica vigente en materia de agua potable y saneamiento básico, lineamientos del Plan Departamental de Aguas del Valle del Cauca y requisitos específicos de Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P.

Durante el periodo objeto de este informe se desarrollaron principalmente actividades de carácter preliminar, entre ellas la recopilación de información base, el análisis preliminar del estado actual de la infraestructura existente y los acercamientos institucionales con las administraciones municipales involucradas. Adicionalmente, se realizó la entrega de los documentos exigidos para el trámite del pago anticipado del 30%, incluyendo soportes financieros, administrativos y técnicos requeridos por la entidad contratante y la interventoría.

2. DATOS GENERALES

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 2000.13.04.003-2025

Entidad Contratante:	VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P. NIT: 900.333.452-1
Contratista de Obra:	CONSORCIO EYD RURALES VC 2025 NIT: 902.002.984-3
Representante legal contratista:	Sebastián Estrada Moncada C.C. 1.094.953.671
Dirección:	Carrera 3 # 1-13, Cartago – Valle del Cauca
Correo electrónico:	atlantisingenieriasas@gmail.com
Contrato de obra No.	2000.13.04.003-2025
Interventoría	MARTÍNEZ & MANRIQUE ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S.
Representante legal interventoría:	CARLOS DAVID MARTÍNEZ VÉLEZ
Objeto del contrato:	"FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS PROYECTOS: 1. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO AGUA DE DIOS ABASTECE A LAS VEREDAS ILAMA EL AGRADO Y AGUAS DE DIOS MUNICIPIO DE RESTREPO, 2. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA SONSITO INCLUYENDO LAS VEREDAS DEL MANANTIAL, LA UNIDAD E INCIVA DEL CORREGIMIENTO ZANJÓN HONDO, MUNICIPIO DE

 CONSORCIO EYD REDES RURALES VC 2025	CONSORCIO EYD REDES RURALES VC 2025 NIT: 902002984-3 2000.13.04.003-2025	 VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P.  
---	---	---

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 2000.13.04.003-2025

GUADALAJARA DE BUGA Y 3. OPTIMIZACIÓN DEL
SISTEMA DE ACUEDUCTO Y SISTEMA DE
ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE GALICIA
MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE; EN EL
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”

Valores del contrato de obra: MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES
SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS
NOVENTA Y SEIS PESOS MCTE
(\$ 1.968.761.596,00)

Primer pago: 30% sobre el valor total del contrato
\$ 590.628.479,00

Fecha de inicio del contrato: 27 de noviembre de 2025

Fecha de terminación: 27 de noviembre de 2026

3. LOCALIZACIÓN

Los proyectos objeto de la presente consultoría se encuentran localizados en el departamento del Valle del Cauca, ubicado en la región suroccidental de Colombia, sobre el corredor geográfico del río Cauca. Este territorio se caracteriza por su diversidad geográfica, que comprende zonas de valle, ladera y piedemonte andino, así como una amplia red hídrica que soporta los sistemas de acueducto y saneamiento básico de los municipios beneficiarios. El departamento está conformado por 42 municipios distribuidos entre las subregiones Norte, Centro y Sur del Valle, donde se desarrollan actividades agropecuarias, industriales y de servicios. Dentro de este contexto territorial se ubican los tres municipios en los cuales se adelantan los estudios y diseños objeto del contrato: Restrepo, Guadalajara de Buga y Bugalagrande. Cada uno de ellos presenta características particulares en su división administrativa rural, condiciones topográficas y sistemas de abastecimiento de agua, las cuales influyen directamente en el alcance técnico de la consultoría.

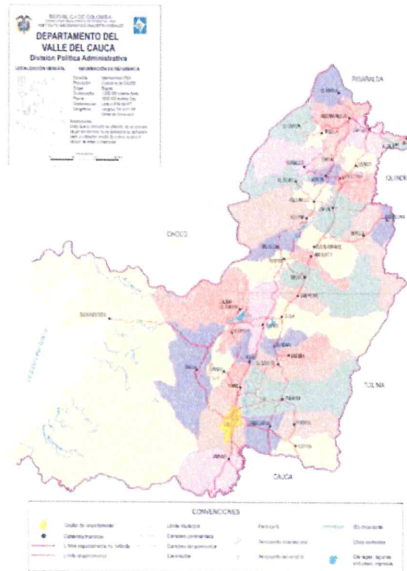


Ilustración 1. Mapa general del departamento del Valle del Cauca. Fuente: Gobernación del Valle del Cauca.

3.1. MUNICIPIO DE RESTREPO – SECTOR AGUA DE DIOS

El municipio de Restrepo se encuentra ubicado en la zona centro-oriental del Valle del Cauca, sobre el piedemonte de la Cordillera Central. En este, se presenta una topografía variada que combina zonas planas y onduladas, con altitudes que permiten la existencia de múltiples fuentes hídricas de caudal medio y calidad variable. El proyecto se sitúa específicamente en el sector Agua de Dios, el cual abastece a las veredas Ilama, El Agrado y Aguas de Dios. Estas veredas corresponden a áreas rurales con actividades agrícolas y ganaderas, cuyos usuarios dependen en gran medida del sistema de acueducto actual, que presenta limitaciones asociadas a infraestructura, continuidad y capacidad hidráulica. Este sector corresponde al Plan de Trabajo No. 1.



Ilustración 2. Mapa de referencia para localización del municipio de Restrepo.

3.2. MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA – CORREGIMIENTO ZANJÓN HONDO

El municipio de Guadalajara de Buga, localizado en el centro del Valle del Cauca, cuenta con una zona rural amplia y diversa donde se ubican corregimientos y veredas con sistemas de acueducto veredales y comunitarios. El proyecto se desarrolla en el corregimiento de Zanjón Hondo, específicamente en los sectores:

- Vereda Sonsito
- Vereda El Manantial
- Vereda La Unidad
- Vereda Inciva

Estas áreas presentan una topografía de ladera y piedemonte, con viviendas dispersas, vías rurales de acceso limitado y fuentes hídricas superficiales que alimentan sistemas de acueducto con distintos grados de consolidación técnica. Este sector corresponde al Plan de Trabajo No. 2.



Ilustración 3. Mapa de referencia para localización del municipio de Buga.

3.3. MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE – CORREGIMIENTO DE GALICIA

El municipio de Bugalagrande se localiza en el centro-norte del departamento, sobre el eje del río Cauca. Su zona rural comprende diversos corregimientos, entre ellos Galicia, donde se concentra el tercer proyecto de esta consultoría. En el corregimiento de Galicia se identifican problemáticas relacionadas tanto con el sistema de acueducto como con el sistema de alcantarillado, tales como insuficiencia en la capacidad de conducción, deterioro de redes, obsolescencia de infraestructura y limitaciones en el manejo adecuado de aguas residuales. Este sector corresponde al Plan de Trabajo No. 3.



Ilustración 4. Mapa de referencia para localización del municipio de Bugalagrande.

4. MARCO DE PLANEACIÓN Y CRONOGRAMA GENERAL

El desarrollo de la presente consultoría se estructura a partir de una planificación técnica integral, diseñada para garantizar la adecuada recopilación de información, el diagnóstico preciso de la infraestructura existente y la formulación de estudios y diseños que respondan a las necesidades de cada uno de los territorios priorizados por VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P.

La planeación del contrato considera los lineamientos del Plan Departamental de Aguas del Valle del Cauca (PDA), los requisitos técnicos y administrativos definidos por la entidad contratante y las condiciones particulares de cada municipio y sector intervenido. Para tal fin, se establecieron tres planes de trabajo independientes, uno por cada proyecto, los cuales se desarrollarán de manera escalonada y coordinada durante la vigencia total del contrato, comprendida entre el 27 de noviembre de 2025 y el 27 de noviembre de 2026. Cada plan de trabajo incorpora fases secuenciales que permiten avanzar de manera ordenada desde el levantamiento inicial de información hasta la entrega de los estudios definitivos, asegurando coherencia técnica, trazabilidad y cumplimiento de los hitos contractuales.

4.1. ESTRUCTURA GENERAL DE LOS PLANES DE TRABAJO

Los tres planes de trabajo presentan una estructura metodológica común compuesta por las siguientes fases:

- *Fase I – Actividades preliminares, catastro y diagnóstico.*
Recolección de información, visitas técnicas, levantamientos topográficos y caracterización del estado actual de los sistemas.
- *Fase II – Planteamiento y selección de alternativas.*
Evaluación técnica, ambiental y socioeconómica de alternativas de solución.
- *Fase III – Diseño definitivo.*
Elaboración de los diseños hidráulicos, estructurales, ambientales y sociales de la alternativa seleccionada.
- *Fase IV – Gestión de trámites y permisos.*
Radicación de solicitudes y obtención de requisitos ambientales, prediales o administrativos necesarios.
- *Fase V – Documentos finales y viabilidad.*
Integración de la totalidad de productos, memorias, modelos, costos y anexos para radicación y trámite de viabilidad ante el PDA.

4.2. CRONOGRAMA GENERAL DEL CONTRATO

El cronograma general contempla una duración total de 261 días hábiles, organizados de la siguiente manera:

 CONSORCIO EYD REDES RURALES VC 2025	CONSORCIO EYD REDES RURALES VC 2025 NIT: 902002984-3 2000.13.04.003-2025	 VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P.
---	--	---

Tabla 1. Cronograma general de los planes de trabajo.

Plan de Trabajo	Descripción	Duración	Inicio	Finalización	Vr/Financiero
Plan de Trabajo No. 1	Optimización del Sistema de Acueducto Agua de Dios – Municipio de Restrepo.	172 días	27/11/2025	24/07/2026	\$ 576.925.827
Plan de Trabajo No. 2	Optimización del Sistema de Acueducto de las Veredas Sonsito, Manantial, La Unidad e Inciva – Municipio de Guadalajara de Buga.	173 días	29/12/2025	26/08/2026	\$ 683.291.985
Plan de Trabajo No. 3	Optimización del Sistema de Acueducto y Alcantarillado del Corregimiento de Galicia – Municipio de Bugalagrande	195 días	27/02/2026	26/11/2026	\$ 708.543.784



CONSORCIO EYD REDES RURALES VC 2025
NIT: 902002984-3
2000.13.04.003-2025




VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P.
paraiso de todos

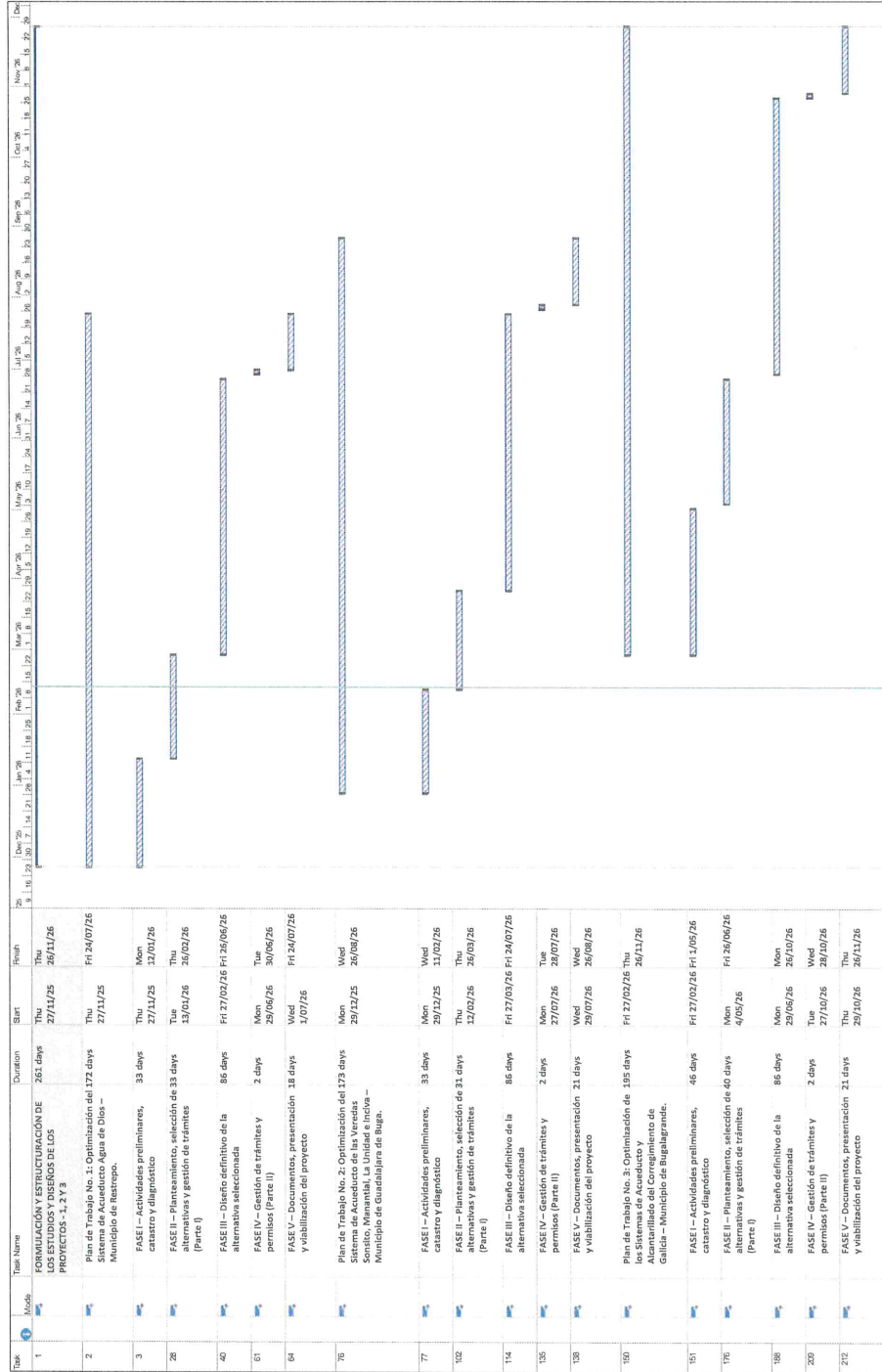


Ilustración 5. Diagrama de Gantt de los planes de trabajo.

Nit: 900.002.984-3
 Cartago, Valle del Cauca
 E-mail: ATLANTISINGENIERIASAS@GMAIL.COM



5. PLAZO DE EJECUCIÓN

El día 27 de noviembre de 2025 se suscribe acta de inicio entre el representante legal de MARTÍNEZ & MANRIQUE ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S, cómo interventoría del contrato, CARLOS DAVID MARTÍNEZ VÉLEZ y el representante legal de CONSORCIO EYD REDES RURALES VC 2025, cómo contratista de obra, SEBASTIAN ESTRADA MONCADA. Con esto se tiene un plazo para la ejecución del proyecto de doce (12) meses, contados a partir del 27 de noviembre de 2025.

6. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO DE CONSULTORIA:	\$ 1.968.764.596,00
V/R PAGO ANTICIPADO:	\$ 590.629.379,00
V/ ADICION PRESUPUESTAL:	\$ -
V/R FINAL DEL CONTRATO:	\$ 1.968.764.596,00
FECHA DE INICIO:	NOVIEMBRE 27 DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	NOVIEMBRE 27 DE 2026

7. CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

POLIZAS INICIALES_COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. NIT. 860.037.013-6

Tabla 2. Cuadro de pólizas iniciales

GARANTIA	ASEGURADOR A	Nº POLIZA	DESDE	HASTA	VR. ASEGURADO
Amparo básico – Predios, labores y operaciones	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A	EC-100013812	12/11/2025	12/11/2026	\$ 569.400.000,00
Cumplimiento		EC-100041819	12/11/2025	12/05/2027	\$ 393.752.319,20
Pago anticipado		EC-100041819	12/11/2025	12/03/2027	\$ 590.628.478,80
Prestaciones sociales		EC-100041819	12/11/2025	12/11/2029	\$ 98.438.079,80
Calidad del servicio		EC-100041819	12/11/2026	12/11/2031	\$ 590.628.478,80

8. ALISTAMIENTO TÉCNICO

Durante el periodo comprendido entre el 27 de noviembre de 2025 y el 27 de diciembre de 2025, las actividades se enfocaron exclusivamente en el alistamiento administrativo y la recopilación de información base, en el marco de la Fase I – Actividades preliminares, catastro y diagnóstico.

A continuación, se presenta un resumen de las actividades desarrolladas durante el periodo:

8.1. ESTRUCTURACIÓN DE DOCUMENTOS PARA EL PAGO ANTICIPADO (30%)

Productos Componente I	Porcentaje del valor del contrato (%)	Forma de pago
Plan de trabajo Cronograma Hojas de Vida de personal	30%	Primer Pago: Pago anticipado al perfeccionamiento del contrato y aprobación de pólizas de garantía.

Ilustración 6. Condiciones para pago anticipado del 30%.

Durante el periodo de corte, se ejecutaron actividades de recopilación, verificación, y estructuración de los documentos requeridos para el trámite del pago anticipado del 30%, en articulación con la interventoría y la entidad contratante. Realizando la entrega de la siguiente documentación.

- Recopilación de la Resolución DIAN del consorcio.
- Certificación bancaria del consorcio.
- Certificado de existencia y representación legal de cada participante
- Cédula del representante legal de cada una de las empresas participantes del consorcio.
- Documento consorcial firmado y verificación de porcentajes de participación y representación.
- RUT del consorcio y RUT individuales de las empresas participantes del consorcio.
- Copia del contrato firmado por las partes.
- Pólizas iniciales (cumplimiento, pago anticipado, prestaciones sociales y calidad del servicio), revisión de vigencias, amparos, valores asegurados y beneficiarios.
- Certificado de parafiscales de cada uno de los participantes del consorcio.
- Cronograma de trabajo general y por sectores, con rutas críticas y dependencias.

- Recolección de documentación de los miembros del equipo de trabajo, Director del Proyecto, Ing. Sanitario, Ing. Estructural, Profesional Ambiental, Profesional Social e Ing. Topográfico.
- Plan de trabajo de los tres sectores, de acuerdo con el listado de entregables exigido por la entidad contratante.
- Soportes de seguridad social al día para cada empresa participante del consorcio.

8.1.1. RELACION DEL EQUIPO DE TRABAJO

Se relaciona el siguiente personal, dentro de los documentos del pago anticipado.

Cargo	Nombre completo	No. Identificación	Perfil resumido	Dedicación
Director de proyecto	Juan Camilo Posada Varela	C.C. 1.094.921.302	Ingeniero civil especialista en gerencia de proyectos	30%
Ing. Sanitario	Mauricio Cortés Gómez	C.C. 94.432.416	Ingeniero sanitario, especialista en ingeniería hidráulica y ambiental	50%
Ing. Estructural	Luis Esteban Molina Tamayo	C.C. 1.088.296.074	Ingeniero civil especialista en estructuras	30%
Administrador ambiental	Manuel Fernando Solano Silva	C.C. 1.010.175.874	Administrador ambiental especialista en derecho del medio ambiente	30%
Profesional social	Jeniffer Johana Suarez Mendoza	C.C. 40.944.806	Profesional en trabajo social, especialista en seguridad y salud en el trabajo, gerencia y control de riesgos; y especialista en gestión ambiental	50%
Ing. topógrafo	Pedro Alexander Aosa Martínez	C.C. 79.826.439	Ingeniero topógrafo	50%

8.2. ACTIVIDADES PRELIMINARES

8.2.1. REUNIONES CON LAS ADMINISTRACIONES MUNICIPALES

Se realizaron sesiones de acercamiento con las administraciones municipales y representantes comunitarios de los tres municipios, las cuales se llevaron a cabo en las siguientes fechas.

- Restrepo: 16 de diciembre de 2025
- Guadalajara de Buga: 16 de diciembre de 2025
- Bugalagrande: 17 de diciembre de 2025

Dentro de las actividades ejecutadas, se socializaron los alcances y cronogramas de los planes de trabajo, y se identificaron tanto a los actores clave como a los líderes comunitarios. Asimismo, se recopiló información general sobre el estado actual del sistema y las problemáticas de cada sector, insumos que serán fundamentales para la fase de diseño de alternativas en cada municipio. Como soporte de estas jornadas, se adjuntarán en los anexos los listados de asistencia, las actas de los temas tratados y el respectivo registro fotográfico.

8.2.2. RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN.

Durante el presente periodo, la gestión se centró en la recopilación y organización de información documental estratégica aportada por las administraciones municipales, líderes comunitarios y la entidad contratante, con el fin de consolidar los insumos necesarios para la fase de diagnóstico. Cabe precisar que, en esta etapa, las actividades se limitaron estrictamente al análisis de gabinete, por lo cual no se realizaron levantamientos de campo ni inspecciones presenciales. Dentro del acervo técnico consolidado, destacan la cartografía y los mapas base de cada sector, así como los antecedentes de sistemas veredales relacionados con la infraestructura existente. Asimismo, se integraron registros de operación y la documentación previa conformada por planos, diseños y reportes emitidos tanto por los municipios como por el Plan Departamental de Aguas (PDA).

9. EVENTUALIDADES

Durante el periodo de referencia, las situaciones registradas correspondieron estrictamente a la gestión administrativa propia de esta etapa, tales como la coordinación de la agenda institucional con las administraciones municipales y el trámite normal de verificación de pólizas y documentos para el pago anticipado (30%), los cuales se encuentran actualmente en revisión. Asimismo, el calendario de cierre de año, condicionado por los días festivos y los recesos administrativos habituales de diciembre, no representó una incidencia sobre los objetivos del informe. Finalmente, dado que en este lapso no se realizaron actividades técnicas de campo, no se reportan novedades operativas de ninguna índole.

10. CONCLUSIONES Y ESTADO DEL AVANCE DEL PROYECTO

Durante el periodo de corte (27 de noviembre a 27 de diciembre de 2025) las actividades se concentraron exclusivamente en el alistamiento del contrato: se estructuró y radicó el paquete documental para el pago anticipado (30%), actualmente en revisión por Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P. y la interventoría; se realizaron acercamientos institucionales con las administraciones de Restrepo (16/12/2025), Buga (16/12/2025) y Bugalagrande (17/12/2025) para socializar el contrato, coordinar canales de comunicación y solicitar información base; y se avanzó en la recopilación y organización de insumos documentales, sin ejecución de actividades de campo en el periodo. Para el siguiente periodo, la gestión se orientará a atender observaciones del pago anticipado, complementar la información base y continuar con la planificación operativa conforme a los planes de trabajo.



SEBASTIÁN ESTRADA MONCADA

CONSORCIO EYD REDES RURALES VC 2025

Representante legal

	ACTA DE COMITÉ CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 2000.13.04.003-2025				CODIGO:	COMOBR-01				
					REV:	2				
					FECHA	30/11/2018				
Fecha:	Año	2025	Mes	12	Día	02	Comité N°:	1	Acta N°:	1

0. INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
NÚMERO DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA:	2000.13.04.003-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	“FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS PROYECTOS: 1. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO AGUA DE DIOS ABASTECE A LAS VEREDA ILAMA EL AGRADO Y AGUAS DE DIOS MUNICIPIO DE RESTREPO, 2. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA SONSITO INCLUYENDO LAS VEREDAS DEL MANANTIAL, LA UNIDAD E INCIVA DEL CORREGIMIENTO ZANJÓN HONDO, MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA Y 3. OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE GALICIA MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE; EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.
CONTRATANTE:	VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P.
CONTRATISTA:	CONSORCIO EYD REDES RURALES VC 2025
INTERVENTORÍA:	MARTÍNEZ & MANRIQUE ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S.

1. OBJETO DE LA REUNIÓN
Reunión inicial del contrato

2. ORDEN DEL DÍA
1. Presentación de asistentes 2. Documentos producto 0 – documentos primer pago

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN
El contrato de consultoría correspondiente al Grupo 2 inició el 27 de noviembre de 2025, cuenta con las pólizas debidamente aprobadas y con el pago del impuesto de timbre efectuado. La Interventoría solicita atentamente al contratista realizar la entrega de los documentos requeridos para el trámite del primer pago —Producto 0: plan de trabajo, cronograma y hojas de vida del personal vinculado— así como los documentos solicitados por el Consorcio FIA como soportes de pago. Estos documentos deben ser remitidos a más tardar el jueves 4 de diciembre de 2025, con el fin de proceder con su radicación ante la entidad y avanzar en los trámites administrativos correspondientes. El contratista deberá adelantar las visitas de reconocimiento y las socializaciones iniciales con las alcaldías y las comunidades beneficiarias, con el fin de presentar el alcance del proyecto e iniciar el levantamiento de información en campo. La Interventoría solicita revisar si dentro del alcance contractual se incluye el componente PSMV, a fin de verificar los requerimientos técnicos y normativos aplicables.

	ACTA DE COMITÉ CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 2000.13.04.003-2025				CODIGO:	COMOBR-01				
					REV:	2				
					FECHA	30/11/2018				
Fecha:	Año	2025	Mes	12	Día	02	Comité N°:	1	Acta N°:	1

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se aclara que la entidad no cuenta con información base para la elaboración de los estudios y diseños; por lo tanto, el contratista deberá construir la línea base a partir de la información recopilada durante las visitas de reconocimiento, actividades de campo y la articulación con las entidades locales.

Asimismo, el cronograma deberá ajustarse al plazo del contrato (12 meses) y contemplar los tiempos parciales correspondientes a cada uno de los diseños del Grupo 2, los cuales se relacionan a continuación:

No.	NOMBRE	Valor Consultoría	Plazo
1	FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO AGUA DE DIOS ABASTECE A LAS VEREDA ILAMA EL AGRADO Y AGUAS DE DIOS, MUNICIPIO DE RESTREPO DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.	\$ 576.926.827	8 meses
2	FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA SONSITO INCLUYENDO LAS VEREDAS DEL MANANTIAL, LA UNIDAD E INCIVA DEL CORREGIMIENTO ZANJÓN HONDO, MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA	\$ 683.291.985	8 meses
3	FORMULACIÓN Y ESTRUCTURACIÓN PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE GALICIA MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE - DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.	\$ 708.542.784	8 meses
Subtotal		\$ 1.968.761.596	

La Interventoría recomienda iniciar las actividades a la mayor brevedad, teniendo en cuenta que se requerirá realizar gestiones de coordinación interinstitucional para la recolección de información técnica, social y ambiental.

El contratista deberá presentar el cronograma correspondiente al Grupo 2 ajustado a los plazos anteriores.

Por instrucción de la entidad, todos los productos deberán ser entregados en formato digital (medio magnético). Únicamente la versión final, una vez aprobada en formato digital, deberá entregarse en medio físico.

Respecto al personal, la Interventoría recuerda que debe corresponder al presentado en la propuesta contractual. En caso de requerir modificaciones, el contratista debe solicitar autorización previa a la entidad, adjuntando los soportes que justifiquen el cambio.

Finalmente, la Interventoría recuerda que, mensualmente, se debe presentar la certificación de pago de la seguridad social del personal vinculado al contrato.

4. DECISIONES TOMADAS

Ninguna

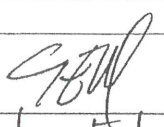
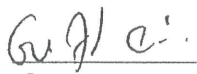
5. COMPROMISOS PACTADOS

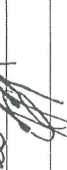
COMPROMISOS	RESPONSABLE Y CARGO	FECHA
Entrega documentos Producto 0	Contratista	04/12/2025

 Martínez & Manrique arquitectos e ingenieros	ACTA DE COMITÉ CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 2000.13.04.003-2025				CODIGO:	COMOBR-01			
					REV:	2			
					FECHA	30/11/2018			
Fecha: Año	2025	Mes	12	Día	02	Comité N°:	1	Acta N°:	1

5. COMPROMISOS PACTADOS		
COMPROMISOS	RESPONSABLE Y CARGO	FECHA

6. PRÓXIMA REUNIÓN	
LUGAR: Oficina de Interventoría Ing. Leidy Viviana Arias Nombre de quien elabora el acta.	FECHA: 09 de diciembre de 2025, 2:00 pm.

7. FIRMAS			
FIRMA  NOMBRE <u>Sebastian Estrada M.</u> CARGO <u>Representante Legal</u> EMPRESA <u>Consorcio Poder Popular</u> CELULAR <u>3113582144.</u> EMAIL <u>sestrada.m.09@gmail.com</u>	FIRMA  NOMBRE <u>Gustavo Cardona</u> CARGO <u>Interventor</u> EMPRESA <u>M&M</u> CELULAR <u>3162500803</u> EMAIL <u>gcardona@martmerymanrique.com</u>	FIRMA _____ NOMBRE _____ CARGO _____ EMPRESA _____ CELULAR _____ EMAIL _____	FIRMA _____ NOMBRE _____ CARGO _____ EMPRESA _____ CELULAR _____ EMAIL _____
FIRMA _____ NOMBRE _____ CARGO _____ EMPRESA _____ CELULAR _____ EMAIL _____	FIRMA _____ NOMBRE _____ CARGO _____ EMPRESA _____ CELULAR _____ EMAIL _____	FIRMA _____ NOMBRE _____ CARGO _____ EMPRESA _____ CELULAR _____ EMAIL _____	FIRMA _____ NOMBRE _____ CARGO _____ EMPRESA _____ CELULAR _____ EMAIL _____

		REGISTRO DE ASISTENCIA					Código: AS-001-2021 Versión: 001 Fecha de Aprobación: 01/01/2021 Página: 1 de 1	
LUGAR:		HORA DE INICIO:		HORA DE TERMINACIÓN:		TOTAL HORAS:		
NOMBRE DEL EVENTO/TEMA DE REUNIÓN/TEMAS A TRATAR		FECHA: 09-12-2025						
No.	DEPENDENCIA / ENTIDAD/EMPLEO	NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS	CARGO	CÉDULA	Nº. DE CELULAR -TEL/EXT	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA DE ASISTENCIA	
1	Contratista	Sebastián Estrada-Morales	R.L.	10944953671	3113582146	sestrada@mmi.com		
2		Gustavo Cardona	MY	76330994	3162500803	pcardona@mmi.com.co		
3	MMI	Leidy Virginia Arco	COORDINADORA	1194025133	3124361852	larco@mmi.com		
4	Director Prog	Juan Camilo Pascale V.	Director	1094.921.302	3128855070	jpascale@mmi.com		
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								

Código: AS-001-2021
Versión: 001
Fecha de Aprobación: 01/01/2021
Página: 1 de 1

Página: 1 de 1

ALCANILLA MUNICIPAL BUENA GRACIA

HORA DE INICIO: 9:20 A.M.

HORA DE TERMINACIÓN:

TOTAL HORAS:

SOCIALIZACIÓN INICIAL GRUPO-FUNCIONARIOS ACADEMIA

FECHA:

17-12-2025

No.	DEPENDENCIA / ENTIDAD/MPIO	NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS	CARGO	CÉDULA	No. DE CELULAR - TEL/EXT	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA DE ASISTENCIA
	Alcalde/a	Andrés Calveche Ruiz	Prof. Universitario de Ciencias Jurídicas	1061783652		obregoncarlos@bachilleren-derecho.gob.mx	
	Elaboradora de Mapas	Diego A. Mejía G.	Técnico	M.S. 1934046	316310300	sofoc@baa.gub.mx	
	Contratista	Sebastián Estrada M.	P.L.	1094953671	3113587149	sartubadun.04@gmail.com	
	Sec. informática	Susana Andrea López	Sec. Informática	1113771153	3026042708		
	Ingeniería mstr	Gustavo Cardona	Ingeniería mstr	36330904	3162500803	pcardonagomaraez@gmex.net.co	

