	ACTA DE CUMPLIMIENTO/ PARCIAL/FINAL/SUPERVISIÓN	**Código AG-F-GC-06**
	Fecha de emisión 3-10-2016	**Versión: 02**

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE GACHETÁ
INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
CONTRATO No.	PSA-076 – 2026
CLASE DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
MODALIDAD DE SELECCIÓN	DIRECTA
OBJETO	PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTINON DE LA SECRETARIA DE PLANEACION Y SEGUIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA Y EL FORTALECIMIENTO DE PROGRAMAS PARA EL ACCESO A LA VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE GACHETA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26 DE ENERO DE 2026
FECHA Y NUMERO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	26/01/2026- 2026000081
GARANTÍAS EXIGIDAS EN EL CONTRATO	N.A.
FECHA APROBACIÓN DE GARANTÍAS	N.A.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 19.200.000,00
ADICIÓN No. 01	$ 0,00
FECHA Y NÚMERO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIÓN	N/A
AMPLIACIÓN DE GARANTÍA ÚNICA POR ADICIÓN	N.A.
FECHA APROBACION DE ANEXO MODIFICATORIO DE GARANTIAS	N.A.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 19.200.000,00
FORMA DE PAGO	FORMA DE PAGO. EL MUNICIPIO cancelará a EL CONTRATISTA el valor del contrato de acuerdo a su disponibilidad presupuestal así: Mediante OCHO (8) PAGOS MENSUALES, cada uno por valor de dos millones cuatrocientos mil pesos moneda corriente ($2,400,000,oo) cada uno cada uno, previa autorización del supervisor del contrato
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (08) MESES
FECHA DE INICIO	26 DE ENERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	25 DE SEPTIEMBRE DE 2026
PRORROGA No. 01	N.A.
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	N.A.
AMPLIACIÓN DE GARANTÍA ÚNICA POR PRORROGA	N.A.
FECHA APROBACIÓN DE ANEXO MODIFICATORIO DE GARANTÍAS POR PRORROGA	N.A.
FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01	N.A.
FECHA ACTA DE REINICIO No. 01	N.A.
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	N.A.
AMPLIACIÓN DE GARANTÍA ÚNICA POR SUSPENSIÓN Y REINICIO	N.A.
FECHA APROBACIÓN DE ANEXO MODIFICATORIO DE GARANTÍAS POR PRORROGA	N.A.
CESIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA	N.A.
INFORMACIÓN DEL SUPERVISOR	
NOMBRE DEL SUPERVISOR	KAREN DANIELA DUARTE MORENO
CARGO DEL SUPERVISOR	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y SEGUIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA
INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA	
CONTRATISTA	AYDA LETICIA ACOSTA TORRES
C.C. No.	20587575 DE GACHETA
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	N. A.
NIT. No.	N. A.

ACTA DE RECIBO

CUMPLIMIENTO	**PARCIAL**	X	**FINAL**	

	ACTA DE CUMPLIMIENTO/ PARCIAL/FINAL/SUPERVISIÓN	Código AG-F-GC-06
	Fecha de emisión 3-10-2016	Versión: 02

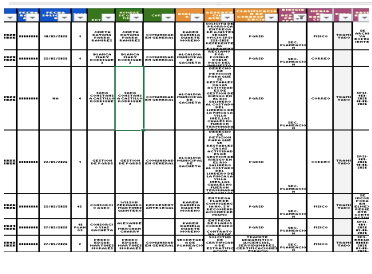
En el municipio de Gachetá departamento de Cundinamarca, al 30 de junio de 2026 nos reunimos tanto el contratista como el supervisor del contrato arriba indicado, con el fin de celebrar la presenta acta de recibo o supervisión (como se ha indicado) de la ejecución del contrato, para lo cual se tiene en cuenta el informe presentado por el contratista y la verificación de cumplimiento que hace el supervisor y que se detalla a continuación, todo conforme al contrato celebrado así:

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

EL CONTRATISTA CUMPLIO A SATISFACCIÓN CON EL OBJETO DEL CONTRATO CONFORME A LA PRESENTE ACTA, POR EL PERIÓDO DEL:	26 DE MAYO DE 2026	AL	25 DE MAYO DE 2026

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA No. 1

Apoyar la recepcion y el manejo de la correspondencia,el archivo y lagestión documental de la Secretaria de Planeación y seguimiento a lainfraestructura.

	EVIDENCIAS
1. El contratista recepcionó la correspondencia en fisco radicada en la ventanilla única de la Alcaldía Municipal dirigida a la oficina de Planeación y Seguimiento a la Infraestructura, llevando control en la planilla de control individual- entrada y salida en el periodo comprendido del 26-05-2026 al 25-06-2026 2. El contratista mantiene actualizada la herramienta de control interno en el DRIVE 2026 una vez sea tramitada y entregada por funcionario y / o contratista encargado para su correspondietne archivo durante el periodo del 26-05-2026 al 25-06-2026 4. El contratista apoyó el seguimeinto a los certificados solicitados por la comunidad gcahetuna para la gestión de servicios a las viviendas , expedidos por la oficina. 5.El contratista realizó la gestión documental y de archivo para el periodo del presente informe. 6.El contratista realizo el inventario y se folio la caja No. 6 del año 2025 7,El contratita envió correos electronicos en respeusta a solicitudes y peticiones allegados a la Secretaria de Planeación	  

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA No. 2

Orientar la comunidad y apoyar en la compilación, organización y diligenciamiento de lainformación relacionada con los programas y proyectos para el mejoramiento y fortalecimiendo de vivienda que lidere la adminitración para lapoblación rural como urbana

AVANCES	EVIDENCIAS
1. El contratista realizó listado de las viviendas que se encuentran en alto riesgo para analizar la posibilidad de ayuda de acuerdo al presupuesto asignado por Gestión del Riesgo en beneficio de las personas mas vulnerables	**LISTADOS DE VIVIENDAS EN CONDICIN DE ALTO RIESGO** ITEM | NOMBRE | CEDUI | CELULA | DIRECCION | OBSERVACION | EVIDENCIA 1 | JAIME OCTAVIANO RODRIGUEZ RODRIGUEZ | | | ZAQUE | ADULTO DE 65 AÑOS VIVE SOLO DETERIORO DE LA VIVIENDA POR SISMO | ACTA 14 2024 2 | MANUEL SAUL MARTIN | | | SALINAS EL CHIRCAL | PREDIO BUENA VISTA CASA CON GRIETAS REMOSIONES EN MASA | ACTA 13 2024 radicada 922 virita 17-04-2024 3 | ROSALBA BONILLA | | | TASAJERAS | VIVIENDA EN BASTANTE DETERIORO | ACTA 13 2024 4 | JOSE DAVID FABIAN BONILLA PIRAQUIVE | | | RESGUARDO PRIMERO | zu vivienda esta inundada y que el or mayor de edad y su vivienda esta inclinada la Arq. María Victoria Acarta le pide el favar alzeñar Guillorma de Bamborar para que realicen virita de inspección acular dandose evidencia una cara muy antigua; presuntamente se ve que na habita nadie de manera permanente, el zala viene de virita y a revisar tiene muchar qatorar, mucha caudal de agua azu alrededar de pranta par aquar de vecinar que nazo recagen en la parte alta. | ACTA 13 2024

	ACTA DE CUMPLIMIENTO/ PARCIAL/FINAL/SUPERVISIÓN	Código AG-F-GC-06
	Fecha de emisión 3-10-2016	Versión: 02

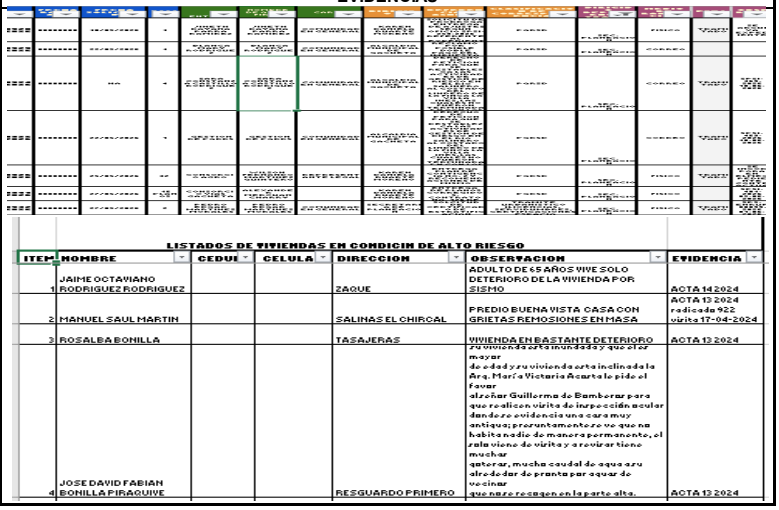
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA No. 3

PARTICIPAR Y PRESTAR APOYO EN LAS ACTIVIADES QUE REALICE Y CONVOQUE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL Y QUE SE INVOLUCRE DIRECTAMENTE LA OFICINA DE PLANEACION Y SEGUIMINETO A LA INFRAESTRUCTURA

AVANCES	EVIDENCIAS
EL CONTRATISTA NO FUE REQUERIDO EN NINGUNA ACTIVIDAD	EL CONTRATISTA NO FUE REQUERIDO EN NINGUNA ACTIVIDAD

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA No. 4

EFECTUAR LOS INFORMES O DOCUMENTOS SOLICITADOS POR LA ENTIDAD A REQUERIMIENTO DELSUPERVISOR

AVANCES	EVIDENCIAS
1. El contratista consolido la base de datos de la correspondencia recibida y direccionada a la Secretaria de Planeación y Seguimiento a la Infraestructura y se identifico los radicados que aun no han sido tramitados para poder ser cerrados en el Drive de la correspondencia, y realizar seguimeinto a la correspondencia del sector vivienda radicada en el periodo del 26-05-2026 al 25-06-2026. 2, El contratista realizó el listado de las viviensdas que se encuentran en riesgo dentro del munciipio	

LISTADOS DE VIVIENDAS EN CONDICIN DE ALTO RIESGO

ITEM	NOMBRE	CEDUL	CELULA	DIRECCION	OBSERVACION	EVIDENCIA
1	JAIME OCTAVIANO RODRIGUEZ RODRIGUEZ			ZAQUE	ADULTO DE 65 AÑOS VIVE SOLO DETERIORO DE LA VIVIENDA POR SISMO	ACTA 14 2024
2	MANUEL SAUL MARTIN			SALINAS EL CHIRCAL	PREDIO BUENA VISTA CASA CON GRIETAS REMOSIONES EN MASA	ACTA 13 2024 radicado 922 virita 17-04-2024
3	ROSALBA BONILLA			TASAJERAS	VIVIENDA EN BASTANTE DETERIORO	ACTA 12 2024
4	JOSE DAVID FABIAN BONILLA PIRAQUIVE			RESGUARDO PRIMERO	Su vivienda esta en ruinas y su edad y su vivienda esta inclinada la Sra. María Victoria Acarta le pide el favor alcañar Guillermo de Bomberos para que realicen visita de inspección ocular donde se evidencia una casa muy antigua; presuntamente se ve que no habita nadie de manera permanente, el cual viene de visita y a revisar tiene mucha goteras, mucha caudal de aguas a su alrededor de pronto por aguas de vecinar que se resagen en la parte alta.	ACTA 12 2024

	ACTA DE CUMPLIMIENTO/ PARCIAL/FINAL/SUPERVISIÓN	Código AG-F-GC-06
	Fecha de emisión 3-10-2016	Versión: 02

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA No. 5

ASISTIR A LAS MESAS DETRABAJOCOMITES O S REUNIONES QUE SEAN REQUERIDOS POR EL SUPERVISOR

AVANCES	EVIDENCIAS
1. El contratista asistio al comité de Gestion del Riesgo del 5 de Junio de 2026. 2, El contratista asisitió ala reunion virtual paa el seguimiento de la construccion de las unidades sanitrias el 18 de junio de 2026	**inicio y verificación de quórum**: La sesión inició el 5 de junio de 2026 a las 8:35 a.m. como una reunión extraordinaria del Consejo Municipal para la Gestión del Riesgo, con el propósito de socializar los planes de contingencia para el "Día de la Familia" en la escuela rural Los López y una jornada de salud en el municipio de Gachetá. Se realizó el llamado a lista, confirmando la asistencia de seis integrantes, incluyendo representantes de la Secretaría de Gobierno, Defensa Civil, Bomberos, Corpoguavio y otras entidades, lo cual permitió establecer el quórum necesario para deliberar. **Jornada de salud - Descripción del evento**: Adriana León Naizaque, en representación de la Iglesia Adventista del Séptimo Día, presentó el plan para realizar una jornada de salud y hábitos saludables el domingo 7 de junio de 2026 en el polideportivo La Colombia. El evento, con un aforo esperado de entre 60 y 150 personas, ofrecerá servicios de medicina general, odontología, psicología, asesoría legal y consejería familiar, contando con 35 voluntarios para la logística. **Jornada de salud - Seguridad y pólizas**: Ante las consultas de los organismos de socorro, los organizadores aclararon que inicialmente tenían prevista una póliza de seguros solo para los participantes. Sin embargo, tanto el cuerpo de Bomberos como la Defensa Civil subrayaron la necesidad de contar con una póliza de responsabilidad civil que cubra tanto a los organizadores como a los asistentes ante cualquier eventualidad. Adriana León Naizaque se comprometió a gestionar la novedad en la póliza y enviarla por correo electrónico antes del inicio del evento para obtener la aprobación. Resumen La reunión evaluó avances técnicos y administrativos del proyecto para habilitar la unidades sanitarias en Gachetá **Evaluación de unidades sanitaria** Se confirmaron 10 unidades listas tras revisiones técnicas. La entrega forma permitirá gestionar el cobro del 30% contractua **Gestión de prórrogas y costo** El contratista debe solicitar formalmente una prórroga antes de julio. Se rechazaro pagos adicionales por costos de transporte logístico **Requerimientos sociales y administrativo** El cumplimiento del componente social es obligatorio para facturar. Se coordinar una mesa técnica para verificar la documentación pendiente. Próximos pasos - [Daniel Rivera Rojas] INTERVENTOR Notificar fechas visitas: Enviar por escrito cronograma detallado para realizar las inspecciones en las viviendas pendientes. - [DIEGO ALBERTO HERNANDEZ MARTINEZ] CONTRATISTA Solicitar prórrog contrato: Radicar la petición formal con los soportes técnicos financieros y l justificación de los acarreos. Esta debe realizarse tras coordinar los pendientes co el componente social.

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA No. 6

DAR RESPUESTA A LA CORRESPONDENCIA ASIGNADA POR ELSUPERVISOR EN LOS TIEMPOS DE LA LEY 1437 DE 2011 Y LASNORMAS QUE LA MODIFIQUEN

AVANCES	EVIDENCIAS
1, De acuerdo a las indicaciones del supervisor el contratista le dio traslado y tramite a los radicados evidenciados en soporte adjunta durante el periodo del 26-05-2026 al 25-06-2026	

FECHA	DESTINO	ASUNTO	RESPONSABLE
28/05/2026	CARLOS ALBERTO CALDERON	TRASLADO POR COMPETENCIA RADICADO 1360	LETICIA
28/05/2026	FRANCISCO ANTONIO SANCHEZ RODRIGUEZ	RESPUESTA RADICADOO 1360	LETICIA
28/05/20260	MARIA DEL ROSARIO PABON	SOLICITUD INFORMACION CIRCULAR 000074-2026 DEL 14 DE ABRILDE 2026	leticia
28/05/2026	wilmer rojas	solicitud informacion instituciones educativa	leticia
28/05/2026	armando castillo	solicitud informacion instituciones educativa	leticia
3/06/2026	CARLOS ALBERTO CALDERON	TRASLADO RADICADO 1369	LETICIA
3/06/2026	COMITE GESTION DEL RIESGO	CITACION COMITES SOCILIZACION PLANES DE CONTINGENCIA	LETICIA
4/06/2026	CARLOS ALBERTO CLADERON	TRASLADO POR COMPETENCIA RADICADO 1442	LETICIA
10/06/2026	marcolino moreno	respuesta radicado 1385	leticia
10/06/2026	manuel moncada	respuesta radicado 1343	letciai

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA No. 7

CUMPLIR LAS DEMAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL OBJETO DEL CONTRATO QUE SEAN ACORDADAS POR ELL SUPERVISOR

	ACTA DE CUMPLIMIENTO/ PARCIAL/FINAL/SUPERVISIÓN	Código AG-F-GC-06
	Fecha de emisión 3-10-2016	Versión: 02

El contratista elaboró los consecutivos SPSI-2026 solicitados por la supervisión correspondientes durante el periodo del 26-05-2026 al 25-06-2026

TRIOLOGIA	FECHA	DESTINO	ASUNTO	RESPONSABLE
SPSI457	28/05/2026	CARLOS ALBERTO CALDERON	TRASLADO POR COMPETENCIA RADICADO 1360	LETICIA
SPSI459	28/05/2026	FRANCISCO ANTONIO SANCHEZ RODRIGUEZ	RESPUESTA RADICADOO 1360	LETICIA
SPSI461	28/05/2026 0	MARIA DEL ROSARIO PABON	SOLICITUD INFORMACION CIRCULAR 000074-2026 DEL 14 DE ABRILDE 2026	leticia
SPSI463	28/05/2026	uilmer rojar	solicitud informacion institucianer educativa	leticia
SPSI464	28/05/2026	armando cartilla	solicitud informacion institucianer educativa	leticia
SPSI474	CARLOS ALBERTO CALDERON		TRASLADO RADICADO 1369	LETICIA
SPSI476	3/06/2026	COMITE GESTION DEL RIESGO		LETICIA
SPSI479	4/06/2026	CARLOS ALBERTO CLADERON	TRASLADO POR COMPETENCIA RADICADO 1442	LETICIA
SPSI490	10/06/2026	marcelino marena	rerpuerta radicada 1385	leticia
SPSI491	10/06/2026	manuel mancada	rerpuerta radicada 1343	leticiai
SPSI497	12/06/2026	carrarcia		leticia
SPSI502	16/06/2026	JAIME TORRES SUAREZ		LETICIA
SPSI503	17/06/2026	STIVEN MARTIN	REITERACION DE SOLICITUD DE INFORMACION	LETICIA
SPSI504	17/06/2026	JUAN DIEGO HERRERA	PERSONERO MUNICIPAL	LETICIA
SPSI507	17/06/2026	PERSONERO MUNICIPAL	RESPUESTA PMG 164-2026	letica
SPSI511	19/06/2026	jare enrique martin	manifertacian de interior y dirparician de predio	LETICIA
SPSI518		yudi cardenar	petician	leticia
SPSI527	23/06/2026	jare enrique martin	rerpuerta 1590	LETICIA
SPSI535	24/06/2026	CRISTIAN SECRETARIO DE GOBIERNO	TRASLADO DE RADICADOS 1465 Y 1513	LETICIA

	ACTA DE CUMPLIMIENTO/ PARCIAL/FINAL/SUPERVISIÓN	Código AG-F-GC-06
	Fecha de emisión 3-10-2016	Versión: 02

DOCUMENTOS QUE ADJUNTA EL CONTRATISTA					
Informe de gestión y avances del Contratista			No.	05	de 08
Factura o documento equivalente No. 05 de fecha 30 de Junio de 2026			VALOR		$2.400.000,00
Copia de pago de salud, pensiones y ARL, según planilla	No. Planilla	9507067644	Fecha / Pago		30/06/2026
(Solo para compraventa y suministro) Ingreso Almacén		N.A.	Fecha		N.A.

CERTIFICACIÓN

Como supervisor del contrato, certifico que he verificado la veracidad y monto que corresponde al cumplimiento del sistema de seguridad social por parte del contratista, de conformidad con las normas pertinentes y el contrato.

Para los contratos de Obra pública (en Acta de Recibo final) como Supervisor certifico que he verificado los pagos por concepto de FIC-SENA y similares a que haya lugar, por parte del contratista.

INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$19.200.000,00**	
PAGOS ANTERIORES REALIZADOS		**$9.600.000,00**
VALOR PRESENTE PAGO		**$2.400.000,00**
SALDO POR EJECUTAR		**$7.200.000,00**
SUMAS IGUALES	**$19.200.000,00**	**$19.200.000,00**

RELACIÓN DE PAGOS REALIZADOS

NÚMERO DE PAGO	COMPROBANTE Y FECHA	VALOR DEL COMPROBANTE
PAGO No. 1	EDS-2026000123 12-03-2026	$2.400.000,00
PAGO No. 2	EDS-2026000237 10-04-2026	$2.400.000,00
PAGO No. 3	EDS-2026000336 12-05-2026	$2.400.000,00
PAGO No. 4	EDS-2026000436 09-06-2026	$2.400.000,00
PAGO No. 5	0	$0,00
PAGO No. 6	0	$0,00
PAGO No. 7	0	$0,00
PAGO No. 8	0	$0,00
PAGO No. 9	0	$0,00
PAGO No. 10	0	$0,00
TOTAL		**$9.600.000,00**

RUBRO PRESUPUESTAL	META	FUENTE	VALOR
2.3.2.02.02.009 - SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES	**102 -** impulsar un programa para el acceso a la vivienda (VIS,VIP, VISR).	**120201 -LEY 99/93 DE 90%**	$2.400.000,00

OBSERVACIONES:

FECHA DE EXPEDICIÓN

DÍA	MES	AÑO
30	6	2026

ARQ. KAREN DANIELA DUARTE MORENO
SUPERVISORA