COFA

AUTORIZACIÓN DE PAGOS AL CONTRATISTA

Articulo 83 ley 1474 de 2011

Informe Número	25	Fecha del informe / Certificación	22 de diciembre de 2025

INFORMACION DEL CONTRATISTA

Nombre	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO "EDUNORTE"**		**CC O NIT**	901.465.133,5	
LUGAR DE EJECUCION	MUNICIPIO DE BELLO	**N° CUENTA BANCARIA**	220-196-26177-0	**BANCO**	POPULAR
				TIPO DE CUENTA	AHORROS
Nombre Supervisor	DAVID ANDRES GOMEZ MACHADO		**CC O NIT Supervisor**	1020408739	
Secretaría / Dependencia	OBRAS PÚBLICAS - Subsecretaría de Infraestructura		**Teléfono Supervisor**	3136468512	

INFORMACION DEL CONTRATO

# CONTRATO	1077	**AÑO DEL CONTRATO**	2022	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN SECOP II**	6/12/2024
OBJETO DEL CONTRATO	Otro si 10 Adición 3 Contrato Administrativo 1077 2022, Mandato sin Representación para la Ejecución del proyecto Parques Artes y Oficios Etapa 1 en el Municipio de Bello, plazo contrato inicial, pago parcial				

OTROS DATOS	DP	RP	VALOR	PLAZO
Inicial	537 - 542 - 540 - 630 - 867	3657 - 3508	$ 82.816.541.924	16 meses
Adición - 1	0780	5108	$ 400.000.000	12 meses y 4 días
Adición - 2	1171	6602	$ 1.100.178.472	6 meses
Adición - 3	0960	6021	$ 308.571.153	13 meses y 6 días
Adición - 4				meses
Adición - 5				meses
Adición - 6				meses
	Valor y tiempo final del contrato		**$ 84.625.291.549**	**47 Meses y 10 Días**

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

El contratista cumplió a cabalidad y en el tiempo pactado con el objeto y obligaciones contratadas en el periodo o actividad para el cual se autoriza el pago, de manera satisfactoria con su objeto contactual en cuanto a oportunidad, calidad y profundidad de los informes presentados.	X	SI
Se verificó el pago de la seguridad social, según planilla anexa, sobre la base del 40% del valor autorizado de pago y se verificaron certificados de afiliacion a seguridad social y arl para la primera cuenta de cobro.		NO

NÚMERO DE PAGO AUTORIZADO	**25**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL VALOR CONTRATADO:	**84,66%**

No. Factura-Cuenta de cobro	**208**	**Valor del pago:**	**$ 308.571.153**	**Saldo del contrato:**	**$ 12.984.423.931**

EJECUCION PRESUPUESTAL

CODIGO RUBRO	RP	VALOR PAGO	SALDO POR RUBRO	CODIGO RUBRO	RP	VALOR PAGO	SALDO POR RUBRO
913	3657	-	-			-	-
914	3657	-	-			-	-
915	3657	-	-			-	-
941	3657	-	$ 39.534			-	-
755	3508	-	$ 12.984.384.397			-	-
699	5108	-	-			-	-
916	6602	-	-			-	-

VALOR TOTAL A GIRAR	$ 308.571.153	SALDO DE RUBROS	$ 12.984.423.931

CONTROL FINANCIERO

# DE PAGO	FECHA	VALOR AUTORIZADO PARA PAGO		# DE PAGO	FECHA	VALOR AUTORIZADO PARA PAGO
0		$ 0	ANTICIPO	15	2023-12-21	$ 259.092.348
1	2022-10-05	$ 16.778.190.365		16	2023-12-21	$ 172.728.232
2	2022-10-05	$ 3.645.762.300		17	2023-12-29	$ 3.611.057.726
3	2022-10-05	$ 220.529.699		18	2023-12-29	$ 5.851.142.725
4	2022-10-05	$ 377.583.915		19	2023-12-29	$ 3.579.679.079
5	2022-12-26	$ 13.200.000.000		20	2024-07-05	$ 3.000.008.545
6	2023-06-20	$ 3.911.308.088		21	2024-10-10	$ 1.204.782.610
7	2023-06-20	$ 2.442.362.311		22	2024-10-30	$ 5.065.035.384
8	2023-07-11	$ 989.518.822		23	2024-11-28	$ 400.000.000
9	2023-07-18	$ 3.528.136.286		24	2024-12-30	$ 1.100.178.472
10	2023-08-01	$ 632.584.028		25	2025-12-22	$ 308.571.153
11	2023-09-28	$ 345.456.464		26		
12	2023-10-23	$ 444.777.241		27		
13	2023-12-21	$ 226.925.362		28		
14	2023-12-21	$ 345.456.463		29		
TOTAL PAGOS AUTORIZADOS					**$ 71.640.867.618**	

OBSERVACIONES O CONCEPTO DEL PAGO

CLAUSULA CUARTA, VALOR Y FORMA DE PAGO: EL VALOR DEL CONTRATO A CELEBRAR SE ESTIMA EN LA SUMA DE OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($84.625.291.549) QUE SE DISTRIBUYEN, ASÍ: POR RECURSOS A ADMINISTRAR OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS ML. ($82,898.009.230), LOS CUALES CORRESPONDEN A: COSTOS DE OBRA POR VALOR DE SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS M/L (76.475.185.172), COSTOS DE INTERVENTORÍA POR VALOR DE CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS M/L ($5.757.517.118) Y COSTOS INDIRECTOS POR VALOR DE SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS M/L. ($ 665.306.940,00). HONORARIOS (1,79%): EQUIVALENTES A MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS ML. ($ 1,451.497.747,00). IVA DEL 19% SOBRE LOS HONORARIOS: DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/L. ($ 275.784.572,00).

FORMA DE PAGO:

RECURSOS PARA ADMINISTRAR (INTERVENTORIA)

El ordenador del gasto posterior a la legalización del presente modificatorio, el registro presupuestal y la presentación de la cuenta de cobro, realizará la aprobación de un pago por TRESCIENTOS OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES ($308.571.153)

Firma del Secretario de Despacho



DIEGO FERNANDO DIAZ PATIÑO

Nombre Completo del Secretario de Despacho	C.C	15534606
Secretaría / Dependencia:	OBRAS PÚBLICAS	Subsecretaría de Infraestructura

INFORME DE SUPERVISION

Articulo 83 ley 1474 de 2011

1. COMPLEMENTO INFORMACIÓN CONTRATO

Número de contrato	1077		2022	**Fecha de Elaboración Informe:**		22/12/2025	
Tipo de informe:	**Parcial:**	X	**Final:**		**Periodo de Informe:**	1/12/2025	31/12/2025

INFORMACION DEL CONTRATISTA

Nombre del Contratista		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO "EDUNORTE"		
Número de Identificación Tributaria		901.465.133,5		
Secretaría / Dependencia:	OBRAS PÚBLICAS - Subsecretaría de Infraestructura	**Lugar de Ejecución:**		Municipio de Bello
Plazo inicial:	16 meses	**Prórroga 1:**		12 meses y 4 días
Prorroga 2:	6 meses	**Prórroga 3:**		13 meses y 6 días
Prorroga 4:		**Prórroga 5:**		
Prorroga 6:		**Fecha de Inicio de Ejecución:**		26/08/2022
Fecha de Suscripción en el SECOP II:	6/12/2024	**Tiempo Ejecutado (en días):**		1206 días
Empresa Aseguradora	**N/A**	**No. Póliza**		
Tipo de Amparo	N/A	**Vigencia de la póliza**	N/A	N/A
Empresa Aseguradora	**N/A**	**No. Póliza**		
Tipo de Amparo	N/A	**Vigencia de la póliza**	N/A	N/A
Empresa Aseguradora	**N/A**	**No. Póliza**		
Tipo de Amparo	N/A	**Vigencia de la póliza**	N/A	N/A
Empresa Aseguradora	**N/A**	**No. Póliza**		
Tipo de Amparo	N/A	**Vigencia de la póliza**	N/A	N/A
Empresa Aseguradora	**N/A**	**No. Póliza**		
Tipo de Amparo	N/A	**Vigencia de la póliza**	N/A	N/A

2. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

El contratista cumplió a satisfacción con todas las actividades programadas durante el plazo para la ejecución del contrato, de conformidad con el objeto y la vigencia.

3. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

A. Revisar que el expediente electrónico o físico del contrato esté completo y actualizado, cumpliendo con la normativa aplicable:

El contrato y soportes se encuentran en el enlace de SECOP II: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3191133, el cual cuenta con cada uno de los informes de actividades parciales, facturas o cuentas de cobro, informes de supervisión, certificaciones de seguridad social que dan cuenta de todos los aportes realizados durante la vigencia del contrato.	**SI**	**X**	**NO**	

B. Coordinar con el responsable en la Entidad Estatal la revisión y aprobación de garantías, la revisión de los soportes de cumplimiento de las obligaciones laborales, la revisión de las garantías.

El contrato cuenta con las pólizas de garantía vigentes, el informe de actividades, factura o cuenta de cobro, informe de supervisión y certificaciones de seguridad social correspondientes al periodo evaluado.	**SI**	**X**	**NO**	

C. Preparar y entregar los informes previstos y los que soliciten los organismos de control.

D. Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social, salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales, y cualquier otra norma aplicable de acuerdo con la naturaleza del contrato.				
El contratista presentó el certificado de pago de aportes a la seguridad social, correspondiente al mes de DICIEMBRE, firmado por el Representante Legal y/o Revisor Fiscal.	**SI**	**X**	**NO**	

4. SEGUIMIENTO TÉCNICO - OBLIGACIONES CONTRACTUALES

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	DESARROLLO DE ACTIVIDADES	EVIDENCIAS	CUMPLE
Cumplir con el objeto y actividades del contrato de acuerdo con los diseños y estudios que apruebe la entidad, las recomendaciones tecnicas de la interventoria del contrato y el equipo tecnico del municipio	Informe de supervision presentado por el contratista.	Informe de supervision presentado por el contratista.	**SI**
Atender oportunamente los requerimientos del interventor	Informe de supervision presentado por el contratista.	Informe de supervision presentado por el contratista.	**SI**
Facilitar la labor de seguimiento y control que realiza el supervisor, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen.	Informe de supervision presentado por el contratista.	Informe de supervision presentado por el contratista.	**SI**
Disponer del personal idoneo, asi como de los recursos logisticos, materiales y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos.	Informe de supervision presentado por el contratista.	Informe de supervision presentado por el contratista.	**SI**
Acreditar el cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la entidad	Informe de supervision presentado por el contratista.	Informe de supervision presentado por el contratista.	**SI**

e. Obligaciones Generales

1. Asistir a las capacitaciones y/o reuniones relacionadas con el Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) a las que sea citado por la Administración Municipal. (Describir fecha y aportar evidencia de la asistencia a la capacitación)
2. Cumplir a cabalidad con las obligaciones que se desprenden en materia de seguridad y salud en el trabajo, en atención a lo dispuesto en el Decreto 1072 de 2015, lo dispuesto en la Política y el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo establecido por la administración municipal, y demás normas que las modifiquen o adicionen. "ARTÍCULO 2.2.4.2.2.16. Obligaciones del contratista. El contratista debe cumplir con las normas del
3. Entregar al Supervisor del contrato informe mensual, o cuando este lo requiera, con el detalle de las actividades realizadas en la ejecución del presente contrato. (Describir fecha y aportar evidencia del cumplimiento de este objetivo general)
4. Cumplir las normas, reglamentos e instrucciones del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.5. Informar oportunamente a los contratantes toda novedad derivada del contrato". (Describir fecha y aportar evidencia del cumplimiento de este objetivo general)
5. Mantenerse al día en el pago de las obligaciones al sistema de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos laborales), durante todo el plazo de ejecución del contrato. (Describir fecha y aportar evidencia del cumplimiento de este objetivo general)
6. Cumplir con las obligaciones que se deriven del Sistema Integral de Gestión del Municipio de Bello. (Describir fecha y aportar evidencia del cumplimiento de este objetivo general)
7. Asistir a las capacitaciones del Sistema Integral de Gestión y, en general, a aquellas que sea citado por el contratante. (Describir fecha y aportar evidencia de la asistencia a la capacitación)

•Verificar el cumplimiento de las normas técnicas aplicables. (opcional – se puede eliminar la línea)
•Revisar que las personas que conforman el equipo del contratista cumpla con las condiciones ofrecidas de acuerdo con lo previsto en el contrato y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuere necesario. (opcional – se puede eliminar la línea).
•Identificar las necesidades de cambio o ajuste y revisar el curso de acción con las partes. (opcional – se puede eliminar la línea)
•Estudiar las solicitudes y requerimientos técnicos del contratista y dar recomendaciones a la Entidad Estatal sobre el particular. (opcional – se puede eliminar la línea)
•Elaborar la documentación y el soporte necesario frente a la necesidad de hacer efectivas las garantías del contrato. (opcional – se puede eliminar la línea)

5. SEGUIMIENTO JURIDICO - CONCEPTO DEL SUPERVISOR

Certifico que EL CONTRATISTA mencionado en la parte inicial del presente informe. representado legalmente por YENIA RIVAS RENTERIA identificado con C.C. N°26.367.184, dispuso su conocimiento y experiencia para el cumplimiento total, del objeto contractual, teniendo como resultado el cumplimiento de las actividades planteadas y programadas para el logro de dicho objeto. Hasta el momento el contratista no ha estado inmerso en inhabilidades e incompatibilidades sobreviniente que le impidan seguir legalmente con la ejecución del contrato. Las capacidades y facultades demostradas por el contratista para la celebración del contrato permanecen en la misma condición. Las actividades y obligaciones se cumplieron a cabalidad de acuerdo con la normatividad vigente y con el objeto del contrato, en razón de lo anterior se da viabilidad por parte del Supervisor o Interventor para proceder con el pago indicado.	X	SI
		NO

6. BALANCE CONTRACTUAL - CUMPLIMIENTO

PERIODO DE EJECUCIÓN		PAGO AUTORIZADO	PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO	VALOR	ESTADO
				$ 0	
2022-10-01	2022-10-31	1	19,83%	$ 16.778.190.365	PAGADO
2022-10-01	2022-10-31	2	24,13%	$ 3.645.762.300	PAGADO
2022-10-01	2022-10-31	3	24,40%	$ 220.529.699	PAGADO
2022-10-01	2022-10-31	4	24,84%	$ 377.583.915	PAGADO
2022-12-01	2022-12-31	5	40,44%	$ 13.200.000.000	PAGADO
2023-06-01	2023-07-01	6	45,06%	$ 3.911.308.088	PAGADO
2023-06-01	2023-07-01	7	47,95%	$ 2.442.362.311	PAGADO
2023-07-01	2023-07-31	8	49,12%	$ 989.518.822	PAGADO
2023-07-01	2023-07-31	9	53,29%	$ 3.528.136.286	PAGADO
2023-08-01	2023-08-31	10	54,03%	$ 632.584.028	PAGADO
2023-09-01	2023-10-01	11	54,44%	$ 345.456.464	PAGADO
2023-10-01	2023-10-31	12	54,97%	$ 444.777.241	PAGADO
2023-12-01	2023-12-31	13	55,24%	$ 226.925.362	PAGADO
2023-12-01	2023-12-31	14	55,64%	$ 345.456.463	PAGADO
2023-12-01	2023-12-31	15	55,95%	$ 259.092.348	PAGADO
2023-12-01	2023-12-31	16	56,15%	$ 172.728.232	PAGADO
2023-12-01	2023-12-31	17	60,42%	$ 3.611.057.726	PAGADO
2023-12-01	2023-12-31	18	67,34%	$ 5.851.142.725	PAGADO
2023-12-01	2023-12-31	19	71,57%	$ 3.579.679.079	PAGADO
2024-07-01	2024-07-31	20	75,11%	$ 3.000.008.545	PAGADO
2024-10-01	2024-10-31	21	76,53%	$ 1.204.782.610	PAGADO
2024-10-01	2024-10-31	22	82,52%	$ 5.065.035.384	PAGADO
2024-11-01	2024-11-30	23	82,99%	$ 400.000.000	PAGADO
2024-12-01	2024-12-31	24	84,29%	$ 1.100.178.472	PAGADO
2025-12-01	2025-12-31	25	84,66%	$ 308.571.153	ADEUDADO
No. Total pagos	**25**	**Totales**	**84,66%**	**$ 71.640.867.618**	

A	Seguridad Social Integral del o (los) Periodo(s)	**SI**	J	Acta sobre el buen manejo del Anticipo	**N/A**
B	Certificado Disponibilidad Presupuestal	**SI**	K	Actas de cambio de obra	**NO**
C	Certificado de Registro Presupuestal	**SI**	L	Informes de Laboratorio	**NO**
D	Informes Parciales Mensuales de Ejecución del Contrato	**SI**	M	Informe del Personal a cargo del Contratista	**NO**
E	Registro Fotográfico	**NO**	N	Actas reunión	**NO**
F	Vigencia de las Garantías	**N/A**	O	Copia de Bitácora	**NO**
G	Seguimiento y Control a los Planes Ambientales	**NO**	P	Apertura de Fiducia o Patrimonio Autónomo-(Cuando se requiera)	**N/A**
H	Cantidades de Obra ejecutada	**NO**	Q	Formato de devolución del Carné	**N/A**
I	Acta de Terminación y/o liquidación del Contrato	**NO**	R	Otros informes o evidencias	**SI**

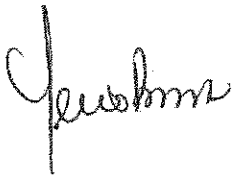
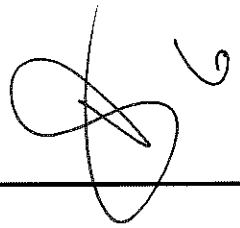
8. EVALUACIÓN PROVEEDOR (SOLO APLICA PARA FINALIZACIÓN DEL CONTRATO)

Teniendo en cuenta la siguiente escala de medición califique (puntos):
Excelente: 4.5 – 5.0 Bueno: 3.9 – 4.4 Regular: 3.0 - 3.8 Malo: Menos de 3.0

ASPECTOS A EVALUAR	CALIFICACIÓN
A. Calidad del bien o servicio – Satisfacción de las necesidades y expectativas que el usuario o cliente tienen del servicio adquirido	4,5
B. Cumplimiento de especificaciones técnicas – Evalúa el cumplimiento de requisitos técnicos y/o específicos	5
C. Cumplimiento de plazos del contrato – Evalúa la entrega puntual de los bienes y/o servicios	5
PUNTAJE PROMEDIO:	**4,83**

Observaciones:

9. FIRMA DE LAS PARTES

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO "EDUNORTE"	**DAVID ANDRES GOMEZ MACHADO**
CC O NIT 901465133,5	**CC O NIT** 1020408739
Firma Contratista: 	Firma Supervisor: 

MUNICIPIO DE BELLO
Nit: 890,980,112.1
REGISTRO PRESUPUESTAL
SECRETARIA DE HACIENDA

El(La) Secretario(a) de Hacienda, en uso de sus atribuciones legales, ordenanzales y estatutarias, en especial las conferidas por el Acuerdo Municipal 1 018 de 2022, actual estatuto orgánico de presupuesto municipal

AUTORIZA EL GASTO A FAVOR DE:

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO "EDUNORTE"

Nit: 901,465,133.5

Vigencia 2025

Fecha de expedición 24/12/2025

No. contrato 1077-2022 otri si 10

Compromiso presupuestal No. 6021

Fecha de aprobación 24/12/2025

Fecha Contrato 24/12/2025

Objeto:

Otro si 10 Adición 3 Contrato Administrativo 1077 2022, Mandato sin Representación para la Ejecución del proyecto Parques Artes y >Oficios Etapa 1 en el Municipio de Bello, plazo contrato inicial, pago parcial.

Certifico que a la fecha de aprobación de este documento se han comprometido $308,571,153 discriminados en los siguientes rubros:

Disponibilidad Nro.	960			
Rubro	01.33.14.010.2022050880055.061.13.45.2.3.2.02.02.005.01.01.0932.0054290		$	308,571,153
RF RC Servicios generales de construcción de otras obras de ingeniería civil - Centros culturales construidos		924	$	308,571,153
		Total	$	308,571,153

Esta autorización cumple con todos los requisitos contemplados en el estatuto fiscal del Municipioo y demas normas complementarias para su legalización, Ley 1150/07 y Decretos Reglamentarios.

Aprobó

KAROL SHIRLEY GIL ARANGO
SECRETARIA DE HACIENDA (E)

Ruta Elaboración
Nombre Usuario
DAIRON ADOLFO MARIN Elaboró: PROFESIONAL UNIVERSITARIO.

MUNICIPIO DE BELLO

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD

SECRETARIA DE HACIENDA

Vigencia 2025 Disponibilidad presupuestal No. 960

Fecha de expedición 09/10/2025 Fecha de aprobación 09/10/2025

Descripción

EJECUTAR ACCIONES PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE ARTES Y OFICIOS – PAO DEL MUNICIPIO DE BELLO

Certifico que a la fecha de aprobación de este documento existe apropiación disponible por valor de $308,571,153 discriminada en los siguientes rubros:

Rubro	Nombre del Rubro	C.Costos	Código	Valor ($)
01.33.14.010.2022050880055.061.13.45.2.3.2.02.02.005.01.01.0932.0054290	RF RC Servicios generales de construcción de otras obras de ingeniería civil - Centros culturales construidos		924	308,571,153
			Total	**308,571,153**

Elaboró _____

JUAN IGNACIO GOMEZ ARANGO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO - SECRETARIA DE HACIENDA

Aprobó _____

FRANCISCO JAVIER ECHEVERRI CARDENAS
SECRETARIO DE HACIENDA - SECRETARIA DE HACIENDA

Ruta Elaboración
Nombre Usuario
JUAN IGNACIO GOMEZ ARANGO
FRANCISCO JAVIER ECHEVERRI CARDENAS

EduNorte
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural del Norte

CUENTA DE COBRO N° 0000000208

NIT: 901.465.133-5

Cliente: **MUNICIPIO DE BELLO** **contactenos@bello.gov.co**	
Dirección: Cra 50 No. 51 00 Bello - Antioquia	Ciudad: Bello
Nit. o C.C. **890980112 - DV 1**	Teléfonos: 6046047944

	DD	MM	AAAA
Fecha Elab:	22	12	2025
Fecha Ven:	31	12	2025

Contrato No.
20251077

DESCRIPCIÓN		VRL./TOTAL
0000000101	RECURSOS A ADMINISTRAR	308.571.153,00

VALOR EN LETRAS: TRESCIENTOS OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS

recursos a administrar adicionados para la Interventoria del contrato interadministrativo 1077 *parque de artes y oficios etapa 1

TOTAL A PAGAR	**308.571.153,00**

DAVID ANTONIO SOTO SOTO
Subgerente Financiero y Administrativo

Empresa de Desarrollo Urbano y Rural del
Municipio de Bello **(EDUNORTE)**
Nit: 901.465.133-5

Bello, 02 de diciembre del 2025

SEÑORES
MUNICIPIO DE BELLO
Bello - Antioquia

ASUNTO: CERTIFICADO PAZ Y SALVO POR CONCEPTO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES.

Yo, **VANESSA AGUDELO RENDÓN**, identificada con cedula 1.020.474.561, de Bello (Antioquia), en mi calidad de Contadora Pública, inscrita ante la Junta Central de Contadores de Colombia, certifico que: con base a los procedimientos y normas descritas en el DUR 2024 de 2015 y la Ley 43 de 1990, la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO "EDUNORTE"** con NIT 901.465.133 - 5, ha dado cumplimiento con los pagos de los aportes en los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación del documento, por los conceptos de parafiscales Sena, ICBF y Caja de compensación Familiar, aportes a Seguridad Social salud, pensiones y riesgos profesionales de sus empleados, según el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

Atentamente,

VANESSA AGUDELO RENDÓN
Contadora Pública
TP 252178-T

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

3 D C 4 4 9 F 1 A C 4 A 2 B C 9

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **VANESSA AGUDELO RENDÓN** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1020474561 de BELLO (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 252178-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 16 días del mes de Diciembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

252178-T



VANESSA
AGUDELO RENDÓN
C.C. 1020474561
RES. INSCRIPCION 1151 DEL 28/12/2018
FUNDACION UNIVERSITARIA MARIA CANO

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

260156 260870

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
DEL MUNICIPIO DE BELLO - EDUNORTE

Identificación Plástica S.A. 160817/0118

Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6244450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.020.474.561
AGUDELO RENDON

APELLIDOS
VANESSA

NOMBRES
Vanessa Agudelo

FIRMA



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL NORTE - EDUNORTE



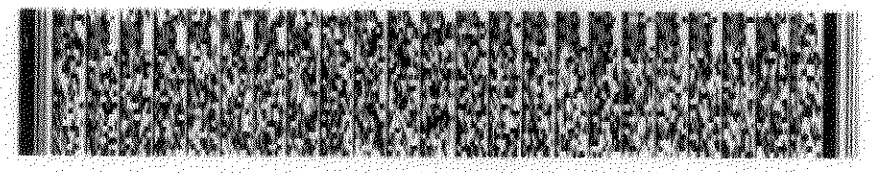
INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 01-ABR-1996
BELLO
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO

28-ABR-2014 BELLO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



P-0104900-00577578-F-1020474561-20140627 0038817698A 1 42505420

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901465133	5	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO-EDUNORTE	A - 200 O MAS COTIZANTES	EDUNORTE	Diagonal 55 N° 37-41 OF 534	BELLO-ANTIOQUIA	6047944	SI

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: EDUNORTE (47 Afiliados)							$333,996,594	$56,080,000			$333,996,594	$14,622,700			$333,996,594	$13,362,600			$333,996,594	$7,477,300		$14,824,373	$741,300
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 0 (47 Afiliados)							$333,996,594	$56,080,000			$333,996,594	$14,622,700			$333,996,594	$13,362,600			$333,996,594	$7,477,300		$14,824,373	$741,300
Ciudad: BELLO Depto: ANTIOQUIA (47 Afiliados)							$333,996,594	$56,080,000			$333,996,594	$14,622,700			$333,996,594	$13,362,600			$333,996,594	$7,477,300		$14,824,373	$741,300
1	CC	98654669	AGUDELO OSCAR	230201	30	$10,907,362	$1,854,400	EPS010	30	$10,907,362	$436,300	CCF03	30	$10,907,362	$436,300	14-11	30	$10,907,362	$57,000	30	$0	$0
2	CC	1020474561	AGUDELO VANESSA	230201	30	$5,828,448	$991,000	EPS010	30	$5,828,448	$233,200	CCF03	30	$5,828,448	$233,200	14-11	30	$5,828,448	$30,500	30	$0	$0
3	CC	1044500396	ALVAREZ LILIANA	231001	30	$3,303,076	$528,500	EPS010	30	$3,303,076	$132,200	CCF03	30	$3,303,076	$132,200	14-11	30	$3,303,076	$17,300	30	$0	$0
4	CC	1020428447	ALZATE JANETH	231001	30	$5,828,448	$991,000	EPS010	30	$5,828,448	$233,200	CCF03	30	$5,828,448	$233,200	14-11	30	$5,828,448	$30,500	30	$0	$0
5	CC	72219277	ARIZA JOSE	25-14	30	$10,907,362	$1,854,400	ESSC24	30	$10,907,362	$436,300	CCF03	30	$10,907,362	$436,300	14-11	30	$10,907,362	$759,200	30	$0	$0
6	CC	98593197	BETANCUR FERNANDO	25-14	30	$2,633,500	$421,400	EPS010	30	$2,633,500	$105,400	CCF03	30	$2,633,500	$105,400	14-11	30	$2,633,500	$13,800	30	$0	$0
7	CC	1020447896	BETANCUR JOHANA	230201	30	$5,828,448	$991,000	EPS010	30	$5,828,448	$233,200	CCF03	30	$5,828,448	$233,200	14-11	30	$5,828,448	$30,500	30	$0	$0
8	CC	1020460045	BETANCUR STEFANY	231001	30	$6,811,428	$1,158,100	EPS010	30	$6,811,428	$272,500	CCF03	30	$6,811,428	$272,500	14-11	30	$6,811,428	$474,100	30	$0	$0
9	CC	43275940	CARCAMO CATALINA	25-14	30	$4,740,300	$758,500	EPS010	30	$4,740,300	$189,700	CCF03	30	$4,740,300	$189,700	14-11	30	$4,740,300	$24,800	30	$0	$0
10	CC	1017159895	CASTAÑEDA ERIKA	230201	30	$10,907,362	$1,854,400	EPS010	30	$10,907,362	$436,300	CCF03	30	$10,907,362	$436,300	14-11	30	$10,907,362	$57,000	30	$0	$0
11	CC	42680071	CASTRILLON CLARA	25-14	30	$6,811,428	$1,158,100	EPS010	30	$6,811,428	$272,500	CCF03	30	$6,811,428	$272,500	14-11	30	$6,811,428	$474,100	30	$0	$0
12	CC	1040035095	CHAVARRIAGA LUIS	231001	30	$7,626,473	$1,296,700	EPS010	30	$7,626,473	$305,100	CCF03	30	$7,626,473	$305,100	14-11	30	$7,626,473	$530,900	30	$0	$0
13	CC	1010163205	CHICA CLAUDIA	230201	30	$10,907,362	$1,854,400	EPS010	30	$10,907,362	$436,300	CCF03	30	$10,907,362	$436,300	14-11	30	$10,907,362	$57,000	30	$0	$0
14	CC	1020450338	CORREA DANIELA	230301	30	$4,740,300	$758,500	EPS010	30	$4,740,300	$189,700	CCF03	30	$4,740,300	$189,700	14-11	30	$4,740,300	$330,000	30	$0	$0
15	CC	98629578	DIAZ DIEGO	230301	30	$11,637,860	$1,978,500	EPS010	30	$11,637,860	$465,600	CCF03	30	$11,637,860	$465,600	14-11	30	$11,637,860	$60,800	30	$0	$0
16	CC	15513858	DIAZ JESUS	230301	1	$387,929	$66,100	EPS010	1	$387,929	$15,600	CCF03	1	$387,929	$15,600	14-11	1	$387,929	$0	1	$0	$0
17	CC	15513858	DIAZ JESUS	230301	29	$11,249,931	$1,912,600	EPS010	29	$11,249,931	$450,000	CCF03	29	$11,249,931	$450,000	14-11	29	$11,249,931	$58,800	29	$0	$0
18	CC	1143365516	ESCOBAR RAI	230201	30	$6,811,428	$1,158,100	EPS010	30	$6,811,428	$272,500	CCF03	30	$6,811,428	$272,500	14-11	30	$6,811,428	$474,100	30	$0	$0
19	CC	1020475342	GIRALDO ALEJANDRA	25-14	30	$4,740,300	$758,500	EPS010	30	$4,740,300	$189,700	CCF03	30	$4,740,300	$189,700	14-11	30	$4,740,300	$24,800	30	$0	$0
20	CC	1020485272	GIRALDO LAURA	25-14	30	$4,500,000	$720,000	EPS010	30	$4,500,000	$180,000	CCF03	30	$4,500,000	$180,000	14-11	30	$4,500,000	$23,500	30	$0	$0
21	CC	1037628219	GONZALEZ VICTOR	230201	22	$7,998,733	$1,359,800	EPS010	22	$7,998,733	$320,000	CCF03	22	$7,998,733	$320,000	14-11	22	$7,998,733	$556,800	22	$0	$0
22	CC	1037628219	GONZALEZ VICTOR	230201	8	$1,939,184	$329,700	EPS010	8	$1,939,184	$77,600	CCF03	8	$1,939,184	$77,600	14-11	8	$1,939,184	$0	8	$0	$0
23	CC	3474244	GRAJALES JORGE	230201	28	$5,439,885	$924,800	EPS010	28	$5,439,885	$217,600	CCF03	28	$5,439,885	$217,600	14-11	28	$5,439,885	$378,700	28	$0	$0
24	CC	3474244	GRAJALES JORGE	230201	2	$388,564	$66,200	EPS010	2	$388,564	$15,600	CCF03	2	$388,564	$15,600	14-11	2	$388,564	$0	2	$0	$0
25	CC	43818252	HERNANDEZ ANICELET	25-14	30	$5,828,448	$991,000	EPS010	30	$5,828,448	$233,200	CCF03	30	$5,828,448	$233,200	14-11	30	$5,828,448	$30,500	30	$0	$0
26	CC	43105046	MIRA ANDREA	230301	30	$10,907,362	$1,854,400	EPS010	30	$10,907,362	$436,300	CCF03	30	$10,907,362	$436,300	14-11	30	$10,907,362	$57,000	30	$0	$0
27	CC	70166258	MORALES JUAN	231001	30	$8,271,488	$1,406,300	EPS010	30	$8,271,488	$330,900	CCF03	30	$8,271,488	$330,900	14-11	30	$8,271,488	$43,200	30	$0	$0
28	CC	35893356	OBREGON ROSA	230901	30	$6,811,428	$1,158,100	EPS010	30	$6,811,428	$272,500	CCF03	30	$6,811,428	$272,500	14-11	30	$6,811,428	$166,000	30	$0	$0
29	CC	43570326	OCHOA MARGARITA	230201	30	$3,434,084	$549,500	EPS010	30	$3,434,084	$137,400	CCF03	30	$3,434,084	$137,400	14-11	30	$3,434,084	$18,000	30	$0	$0
30	CC	98704365	ORTEGA MAURICIO	230201	30	$4,740,300	$758,500	EPS010	30	$4,740,300	$189,700	CCF03	30	$4,740,300	$189,700	14-11	30	$4,740,300	$330,000	30	$0	$0
31	CC	98639636	PALACIO JAIME	230201	30	$4,740,300	$758,500	EPS010	30	$4,740,300	$189,700	CCF03	30	$4,740,300	$189,700	14-11	30	$4,740,300	$24,800	30	$0	$0
32	CC	1037524167	PALACIO JULIANA	231001	30	$8,271,488	$1,406,300	EPS010	30	$8,271,488	$330,900	CCF03	30	$8,271,488	$330,900	14-11	30	$8,271,488	$43,200	30	$0	$0
33	CC	43917405	PALACIO LUDY	25-14	30	$6,811,428	$1,158,100	EPS010	30	$6,811,428	$272,500	CCF03	30	$6,811,428	$272,500	14-11	30	$6,811,428	$35,600	30	$0	$0
34	CC	71672618	PALACIO WILSON	25-14	30	$6,811,428	$1,158,100	EPS010	30	$6,811,428	$272,500	CCF03	30	$6,811,428	$272,500	14-11	30	$6,811,428	$35,600	30	$0	$0
35	CC	43910918	PANDALES ANA	231001	30	$2,633,500	$421,400	EPS010	30	$2,633,500	$105,400	CCF03	30	$2,633,500	$105,400	14-11	30	$2,633,500	$13,800	30	$0	$0
36	CC	43925592	PEREZ LEIDY	230201	30	$4,740,300	$758,500	EPS010	30	$4,740,300	$189,700	CCF03	30	$4,740,300	$189,700	14-11	30	$4,740,300	$24,800	30	$0	$0
37	CC	98715641	PINEDA JUAN	231001	30	$3,434,084	$549,500	EPS010	30	$3,434,084	$137,400	CCF03	30	$3,434,084	$137,400	14-11	30	$3,434,084	$239,100	30	$0	$0
38	CC	43624442	POSADA TANIA	25-14	30	$11,637,860	$1,978,500	EPS010	30	$11,637,860	$465,600	CCF03	30	$11,637,860	$465,600	14-11	30	$11,637,860	$60,800	30	$0	$0
39	CC	43118717	RIOS LEYDA	231001	30	$10,907,362	$1,854,400	EPS010	30	$10,907,362	$436,300	CCF03	30	$10,907,362	$436,300	14-11	30	$10,907,362	$57,000	30	$0	$0
40	CC	1109299806	RIOS YULIANA	230301	27	$10,474,074	$1,760,700	EPS037	27	$10,474,074	$419,000	CCF03	27	$10,474,074	$419,000	14-11	27	$10,474,074	$729,000	27	$0	$0
41	CC	26367184	RIVAS YENIA	231001	30	$14,824,373	$2,520,300	EPS005	30	$14,824,373	$1,853,100	CCF03	30	$14,824,373	$593,000	14-11	30	$14,824,373	$77,400	30	$14,824,373	$741,300

aportes en línea

Resumen General de Pago

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
42	CC	98699515	RODRIGUEZ JUAN	25-14	30	$7,000,000	$1,190,000	EPS010	30	$7,000,000	$280,000	CCF03	30	$7,000,000	$280,000	14-11	30	$7,000,000	$170,600	30	$0	$0
43	CC	1049637042	SANCHEZ DANIEL	231001	30	$4,740,300	$758,500	EPS010	30	$4,740,300	$189,700	CCF03	30	$4,740,300	$189,700	14-11	30	$4,740,300	$330,000	30	$0	$0
44	CC	8071838	SOTO DAVID	230301	28	$10,862,003	$1,846,800	EPS010	28	$10,862,003	$434,500	CCF03	28	$10,862,003	$434,500	14-11	28	$10,862,003	$56,700	28	$0	$0
45	CC	8071838	SOTO DAVID	230301	2	$775,857	$132,000	EPS010	2	$775,857	$31,100	CCF03	2	$775,857	$31,100	14-11	2	$775,857	$0	2	$0	$0
46	CC	1017250983	URRUTIA JUAN	25-14	30	$4,740,300	$758,500	EPS010	30	$4,740,300	$189,700	CCF03	30	$4,740,300	$189,700	14-11	30	$4,740,300	$330,000	30	$0	$0
47	CC	15513554	USUGA WILFREDO	230201	30	$3,160,200	$505,700	EPS010	30	$3,160,200	$126,500	CCF03	30	$3,160,200	$126,500	14-11	30	$3,160,200	$16,500	30	$0	$0
48	CC	1020431140	VELASQUEZ ANA	25-14	29	$7,995,771	$1,359,400	EPS010	29	$7,995,771	$319,900	CCF03	29	$7,995,771	$319,900	14-11	29	$7,995,771	$41,800	29	$0	$0
49	CC	1020431140	VELASQUEZ ANA	25-14	1	$275,717	$47,000	EPS010	1	$275,717	$11,100	CCF03	1	$275,717	$11,100	14-11	1	$275,717	$0	1	$0	$0
50	CC	1017148087	VELASQUEZ WILLIAM	230301	30	$4,740,300	$758,500	EPS010	30	$4,740,300	$189,700	CCF03	30	$4,740,300	$189,700	14-11	30	$4,740,300	$24,800	30	$0	$0
51	CC	42799222	YEPES PAULA	25-14	27	$6,130,285	$1,042,300	EPS010	27	$6,130,285	$245,300	CCF03	27	$6,130,285	$245,300	14-11	27	$6,130,285	$32,100	27	$0	$0
52	CC	42799222	YEPES PAULA	25-14	3	$681,143	$116,000	EPS010	3	$681,143	$27,300	CCF03	3	$681,143	$27,300	14-11	3	$681,143	$0	3	$0	$0
53	CC	1020426502	ZAPATA JONATHAN	25-14	30	$4,740,300	$758,500	EPS010	30	$4,740,300	$189,700	CCF03	30	$4,740,300	$189,700	14-11	30	$4,740,300	$24,800	30	$0	$0
Total	**Afiliados(47)**					**$333,996,594**	**$56,080,000**			**$333,996,594**	**$14,622,700**			**$333,996,594**	**$13,362,600**			**$333,996,594**	**$7,477,300**		**$14,824,373**	**$741,300**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-12	1979409393	9495981933	E	2025/12/09	2025/12/03	BANCO DAVIVIENDA	0	$92,283,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 5)				47	$56,080,000	$0	$0	$56,080,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	11	$12,891,000	$0	$0	$12,891,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	15	$16,228,300	$0	$0	$16,228,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	7	$11,088,100	$0	$0	$11,088,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	13	$14,714,500	$0	$0	$14,714,500
SKANDIA	230901	800,253,055	2	1	$1,158,100	$0	$0	$1,158,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				47	$7,477,300	$0	$0	$7,477,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	47	$7,477,300	$0	$0	$7,477,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				47	$13,362,600	$0	$0	$13,362,600
COMFENALCO ANTIOQUIA	CCF03	890,900,842	6	47	$13,362,600	$0	$0	$13,362,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				47	$14,622,700	$0	$0	$14,622,700
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$436,300	$0	$0	$436,300
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	44	$11,914,300	$0	$0	$11,914,300
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$419,000	$0	$0	$419,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$1,853,100	$0	$0	$1,853,100
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$444,800	$0	$0	$444,800
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$444,800	$0	$0	$444,800
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$296,500	$0	$0	$296,500
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$296,500	$0	$0	$296,500
TOTAL				47	$92,283,900	$0	$0	$92,283,900

Contrato - Información general

esumen

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.3952939
Número del Contrato	CTO-1077-2022
Versión del contrato	11
Objeto del contrato:	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO PARQUE DE ARTES Y OFICIOS ETAPA 1, EN EL MUNICIPIO DE BELLO, ANTIOQUIA
Tipo	Otro
Fecha de inicio del contrato:	26/08/2022 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato:	4/10/2026 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Proveedor(es) seleccionado(s)	(•) Sí ( ) No
Estado de contrato	En ejecución
Liquidación	(•) Sí ( ) No
Fecha de inicio de liquidación	5/10/2026 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de liquidación	5/04/2027 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones ambientales	( ) Sí (•) No
Obligaciones pos consumo	( ) Sí (•) No
Reversión	( ) Sí (•) No

¿Es una adquisición del PAA? Sí No

PAA: [illegible]

Misión y visión: MISIÓN Fomentamos el desarrollo sostenible, con talento humano competente, administrando adecuadamente los recursos y prestando oportunamente los servicios para mejorar la calidad de vida de su población. VISIÓN Tres Empresas consolidadas para el mejoramiento de la calidad de vida y el desarrollo sostenible de la ciudad.

Valor total estimado de adquisiciones: $2.916.541.924,00 COP

Adquisiciones planeadas

Código UNSPSC	Descripción	Tipo	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Unidad de
80101600	"CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO PARQUE DE ARTES Y OFICIOS – ETAPA 1, EN EL MUNICIPIO DE BELLO, ANTIOQUIA"	Contratación directa (con ofertas)	SGP	$2.916.541.924,00 COP	SECRETAR

Identificación

Con publicidad al proceso: SI

Documentos Tipo

Documentos Tipo: No — Documentos tipo adoptados por la AGENCIA NACIONAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA – COLOMBIA COMPRA EFICIENTE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con el mínimo mínimo del 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos producidos por la agricultura campesina, familiar y comunitaria local y sus organizaciones, conforme a lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?: No

El decreto 248 de 2021, rotula a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar y Comunitaria local y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinado a la compra de alimentos

Cronograma

Zona horaria: (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Fecha de publicación del proceso: 24/08/2022 6:17:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Firma del Contrato: 26/08/2022 11:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Fecha de inicio de ejecución del contrato: 26/08/2022 11:59:01 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Plazo de ejecución del contrato: 26/08/2026 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Configuración financiera

Generar Plan de Pagos? No

¿Solicitud de garantías? No

CAUCE_PAO_EP_ARQ_01 (Planta Arquitectónica)-P_01.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_01 (Planta Arquitectónica)-P_02.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_01 (Planta Arquitectónica)-P_03.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_01 (Planta Arquitectónica)-P_04.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_01 (Planta Arquitectónica)-P_05.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_01 (Planta Arquitectónica)-P_06.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_01 (Planta Arquitectónica)-PLANTA GENERAL.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_02 (Planta Demolición)-P_02.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_02 (Planta Demolición)-P_03.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_02 (Planta Demolición)-P_04.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_02 (Planta Demolición)-PLANTA GEOMÉTRICA.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_DET_02 (Detalle Pluviales Fuentes de Agua)-DL_01.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_DET_04 (Detalle Red)-CORREDOR VIAL.pdf

CAUCE_PAO_EP_ARQ_DET_02 (Detalle Pluviales Chorros de Agua)-D_01.pdf

CAUCE_PAO_EP_DET_01 (Transiciones de Piso)-MODULACIONES 1.pdf

CAUCE_PAO_EP_DET_01 (Transiciones de Piso)-MODULACIONES 2.pdf

CAUCE_PAO_EP_DET_01 (Transiciones de Piso)-MODULACIONES 3.pdf

CAUCE_PAO_EP_DET_01 (Transiciones de Piso)-TRANSICIONES DE PISO Y AREAS.pdf

CAUCE_PAO_EP_DET_02 (Detalle de Jardineras)-JARDINERA.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_02.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_03.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_04.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_05.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_06.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_07.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_08.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_10.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_11.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_14.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_15.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_17.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_18.pdf

CAUCE_PAO_EP_MOB_01 (Detalles de Mobiliario)-P_19.pdf

OTROSÍ No. 10 ADICIÓN No. 3, AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 1077 DE 2022

SC-CER143083

	Cód. Depend.	Serie	Subserie (Tipo de contratación)	Modalidad	Año	Consecutivo
CONTRATO Nº:	1140 - ___ ,	C17	- CD	- 2022	-	1077

VALOR INICIAL:	OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS MIL MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTI CUATRO PESOS ML ($82.816.541.924)
ADICIÓN N°1	CUATROCIENTOS MILLONES DE PESOS ML ($400.000.000)
ADICIÓN N° 2	MIL CIEN MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS ($1.100.178.472)
ADICIÓN N° 3	**TRESCIENTOS OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES ($308.571.153)**
RECURSOS PARA ADMINISTRAR:	OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS ML. ($82,898.009.230)
HONORARIOS:	MIL SETECIENTOS VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTAY DOS MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS ML ($1.727.282.319)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($84.625.291.549)
PLAZO INICIAL:	DIECISEIS MESES
FECHA DE INICIO:	26 DE AGOSTO DE 2022
OTROSI #1	MODIFICA FORMA DE PAGO
OTROSI #2	MODIFICA FORMA DE PAGO Y PRORROGA TRES (3) MESES MÁS
OTROSI #3	PRORROGA CUATRO (4) MESES Y CUATRO (4) DIAS MÁS
OTROSI #4	MODIFICA FORMA DE PAGO MODIFICA VALOR A AFECTAR EN CDP 881DE 9 DE AGOSTO DE 2024
OTROSI #5	PRORROGA CUATRO (4) MESES MÁS
OTROSI #6	PRORROGA UN (1) MES Y ADICIONA RECURSOS
OTROSI #7	PRORROGA SEIS (6) MESES Y ADICIÓN DE RECURSOS
OTROSI #8	PRORROGA 36 DÍAS MAS.
OTROSI #9	PRORROGA DOCE (12) MESES MAS
OTROSI#10	ADICIÓN RECURSOS
PLAZO TOTAL	CUARENTA Y SIETE (47) MESES Y DIEZ (10) DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO

Entre los suscritos a saber, **CARMEN CECILIA ESCOBAR DAVID**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número°**43.754.300**, expedida en el Municipio de Envigado, nombrado mediante Decreto Municipal N° 202304000044 del 31 de enero de 2023, cargo para el cual tomó posesión el 01 de febrero de 2023, ratificada en el cargo mediante Decreto Municipal N° 2024040000001 del 01 de enero de 2024, en uso de las facultades para contratar, conforme lo dispuesto en los artículos 315 de la Constitución Política, 11 de la Ley 80 de 1993, 91 numeral 5 y 92 de la Ley 136 de 1994, modificado por el Artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, 9 a 12 de la Ley 489 de 1998, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, el Acuerdo Municipal 001 de enero 24 de 2017, y el Decreto Nro. 202504000252 del 25 de junio de 2025, por medio del cual se delega en los Secretarios de Despacho la contratación y demás disposiciones legales a la celebración del mismo, y las que se expidan durante su vigencia, actuando en nombre y representación del Municipio de Bello, identificado con NIT 890.980.112-1, quien en adelante, y para los efectos jurídicos del presente contrato, se denominará, **EL MUNICIPIO**, por una parte, y por la otra, **YENIA RIVAS RENTERÍA** identificada con cédula de ciudadanía C.C. N.° **26.367.184**; tal como consta en el Decreto de nombramiento No. 202404000001 del 01 de enero de 2024, el acta de posesión No. 015 del 02 de enero de 2024 en su calidad de Gerente y como tal, haciendo las veces de Representante Legal de la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL EDUNORTE, Empresa Industrial y Comercial del orden municipal, descentralizada, con personería jurídica,

patrimonio propio y autonomía administrativa financiera, vinculada al municipio de Bello, con NIT # 901.465.133-5, en adelante **EDUNORTE** O EL CONTRATISTA, hemos acordado celebrar el presente OTROSÍ No.10, al Contrato 1077 DE 2022, en concordancia con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y las demás normas vigentes en materia contractual, la cual se regirá por las siguientes CLÁUSULAS: **CLÁUSULA PRIMERA -OBJETO**: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE ARTES Y OFICIOS – ETAPA 1, EN EL MUNICIPIO DE BELLO, ANTIOQUIA

CLÁUSULA SEGUNDA– ADICION: Modifíquese la CLÁUSULA CUARTA del contrato en el sentido de adicionar TRESCIENTOS OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES M/L ($308.571.153) al valor inicial del contrato, la cual quedara así:

LA CLÁUSULA CUARTA, QUEDARÁ ASÍ:

CLAUSULA CUARTA, VALOR Y FORMA DE PAGO: EL VALOR DEL CONTRATO A CELEBRAR SE ESTIMA EN LA SUMA DE **OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($84.625.291.549)** QUE SE DISTRIBUYEN, ASÍ: POR RECURSOS A ADMINISTRAR **OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS ML. ($82,898.009.230)**, LOS CUALES CORRESPONDEN A: COSTOS DE OBRA POR VALOR DE **SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS M/L (76.475.185.172)**, COSTOS DE INTERVENTORÍA POR VALOR DE **CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS M/L ($5.757.517.118)** Y COSTOS INDIRECTOS POR VALOR DE **SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS M/L. ($ 665.306.940,00).** HONORARIOS (1,79%): EQUIVALENTES A **MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS ML. ($ 1,451.497.747,00).** IVA DEL 19% SOBRE LOS HONORARIOS: **DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/L. ($ 275.784.572,00).**

FORMA DE PAGO:

RECURSOS PARA ADMINISTRAR (INTERVENTORIA)

El ordenador del gasto posterior a la legalización del presente modificatorio, el registro presupuestal y la presentación de la cuenta de cobro, realizará la aprobación de un pago por **TRESCIENTOS OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES ($308.571.153)**

BALANCE DE LOS RECURSOS

Teniendo en cuenta que la liquidación es el procedimiento a través del cual, una vez concluido el contrato, EL MANDATARIO y EL MANDANTE cruzan cuentas respecto sus obligaciones recíprocas y determinar si pueden declararse a paz y salvo mutuo o si existen obligaciones por cumplir y la forma en que deben ser cumplidas.

El marco normativo general de la liquidación de los contratos estatales está previsto en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 217 del Decreto 019 de 2012, será

esta la etapa máxima donde se determine si los recursos entregados en administración fueron ejecutados de acuerdo a los lineamientos contractuales, se generarán los reintegros de los recursos no ejecutados, los reintegros de los rendimientos financieros pendientes y por ende el ajuste a los recursos pagos por administración.

Serán imputados los siguientes rubros presupuestales

DISPONIBILIAD	CODIGO	FECHA	NOMBRE DEL RUBRO	RUBRO	VALOR DEL CDP	VALOR A AFECTAR
960	986	07/11/2025	RF RC Servicios generales de construcción de obras de ingeniería civil- centros culturales construidos	01.33.14.010.2022 050880055.061.13.45.2.3.2. 02.02.005.01.01.0932 .0054290	$ 308.571.153	$ 308.571.153

CLÁUSULA TERCERA CONDICIONES: Las demás obligaciones y condiciones del Contrato 1077 DE 2022 se conservan con base en el acuerdo inicial y las modificaciones anteriores.

CLAUSULA CUARTA - PUBLICACIÓN. El presente OTROSI No.10, al Contrato 1077 DE 2022, será publicado en la Plataforma del Secop II, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015, de conformidad con lo que antecede, en ejercicio de las facultades de que son titulares cada uno de los firmantes, suscriben el presente OTROSI No.10. al Contrato 1077 DE 2022, en la ciudad de Bello en la fecha_____

CARMEN CECILIA ESCOBAR DAVID
Secretaria Jurídica
Municipio de Bello.

YENIA RIVAS RENTERÍA
Representante Legal - EDUNORTE

Elaboró:	Diego Alejandro Posada Arango/ Abogado Contratista.	Fecha:	16/12/2025
Revisó y aprobó:	Diana Janeth Pulgarín Carvajal; Subsecretaria de Infraestructura	Fecha:	16/12/2025
Revisó	Juliana Valentina Zuluaga/ Abogada Secretaria Jurídica	Fecha:	16/12/2025

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 1 6 Levantamiento suspensión RUT

4. Número de formulario 141212502625

(415)7707212489984(8020) 000014121250262 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 6 5 1 3 3	5	Impuestos de Medellin 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO "EDUNORTE"

36. Nombre comercial	37. Sigla
	EDUNORTE

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Bello 0 8 8

41. Dirección principal
DG 55 37 41 P 8 CC ESTACION NIQUIA

42. Correo electrónico facturacionelectronicaedunorte@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 4 6 4 5 8 8 7 6	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica						Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
8 2 9 9	2 0 2 1 0 3 1 0	6 8 1 0	2 0 2 1 0 3 1 0				

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 9 1 4 4 2 4 8 5 2

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros	Exportadores
54. Código	55. Forma / 56. Tipo / Servicio 1 2 3 / 57. Modo / 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), debera ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre GOMEZ MARIN ROMAN FERNANDO
985. Cargo Gestor II

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141212502625

(415)7707212489984(8020) 000014121250262 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 4 6 5 1 3 3	5	Impuestos de Medellín	1 1	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	3	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	2 1
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	2

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 2	
72. Número	3	
73. Fecha	2 0 2 1 0 2 2 6	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	0 5	
79. Ciudad/Municipio	0 8 8	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 1 0 2 2 6
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	1 0 0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Alcaldía 1 1

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 4	2 0 2 1 0 3 1 0		
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 Hoja 3

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141212502625

(415)7707212489984(8020) 000014121250262 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 6 5 1 3 3	5	Impuestos de Medellín	1 1

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 1 0 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	2 6 3 6 7 1 8 4		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
RIVAS	RENTERIA	YENIA	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador.

001

Página 4 de 4 Hoja 5

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141212502625

(415)7707212489984(8020) 000014121250262 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 6 5 1 3 3	5	Impuestos de Medellin 1 1	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	8 3 5 9 0 5 2	4	1 3 9 2 6 0 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
AYALA	SIERRA	CARLOS	MARIO

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 5 0 8 1 1

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 2 0 4 7 4 5 6 1	8	2 5 2 1 7 8 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
AGUDELO	RENDON	VANESSA	

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 5 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

banco popular

GERENCIA DE OPERACIONES Y SOPORTE A LA BANCA EMPRESARIAL Y GOBIERNO
CENTRO EMPRESARIAL DE SERVICIOS

Medellín, septiembre 30 del 2022.

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO-EDUNORTE
Municipio de Bello.

CERTIFICACION

El Banco Popular certifica que nuestro cliente **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO -EDUNORTE,** identificado con el NIT. **901.465.133**, se encuentra vinculado al Banco Popular mediante la cuenta que se detalla a continuación:

NUMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	ESTADO	NOMBRE DE LA CUENTA	FECHA DE APERTURA
220-196-26177-0	AHORROS	ACTIVA	EDUNORTE-INTERVENTORIA PAO	30-09-2022

El Banco Popular no asume ninguna responsabilidad por el uso indebido que se dé a este documento, el cual se expide por solicitud del cliente aquí relacionado el día 30 septiembre del año 2022.

Cordialmente,

De acuerdo con el Art. 10 Decreto 836/91 no requiere firmas
Elaboro: Sara Luz Zapata Acevedo.

MUNICIPIO DE BELLO

TESORERIA

COMPROBANTE DE EGRESO No. 280002

Beneficiario: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO

NIT/C.C. 901.465.133,5 **Tel:** 3146458876

Fecha: 27/02/2026

Valor: 308.571.153 **No. Cheque:** 0

Facturas:

Pago por transferencia a EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELLO "EDUNORTE" NIT. 901465133.5

208

ORDENES DE PAGO:

Consecutivo	Descripción	Valor($)
16870	Otro Si 10 Adición 3 Contrato Administrativo 1077 2022, Mandato Sin Representa	308.571.153
	VALOR TOTAL	**308.571.153**

DETALLE CONTABLE :

Tipo	Cod. Cuenta	Nombre Cuenta	NIT o C.C.	C.Costos	Débitos	Créditos
NIIF	19080113	Recursos Entregados En Admin	901.465.133,5	09	308.571.153	
NIIF	240102	Proyectos De Inversión	901.465.133.5			308.571.153
				SUMAS IGUALES	**308.571.153**	**308.571.153**

DETALLE CE:

Tipo	Cod. Cuenta	Nombre Cuenta	NIT o C.C.	C.Costos	Débitos	Créditos
NIIF	240102	Proyectos De Inversión	901.465.133,5		308.571.153	
NIIF	1110060165	Bogota Ahorros 534-146:				308.571.153
				SUMAS IGUALES	**308.571.153**	**308.571.153**

Valor en Letras TRESCIENTOS OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS M.C.********

FORMA DE PAGO: CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS No. 037500156239 DE BANCO DAVIVIENDA

MARTA CECILIA YUSTI PEREZ
AUXILIAR ADMINISTRATIVO

Recibe