1621

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

TRD-400

NOTA INTERNA

FECHA:	**11 de junio de 2026**
PARA:	**CLAUDIA MARÍA ORTIZ ALFONSO** Jefe Oficina Asesora Jurídica
DE:	**JENNY MILENA UPEGUI SICULABA** Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano

URGENTE		ENVIAR PROYECTO DE RESPUESTA		
PARA SU INFORMACIÓN	X	DAR RESPUESTA Y ENVIAR COPIA		
FAVOR DAR CONCEPTO		FAVOR TRAMITAR	X	
INFORMAR POR ESCRITO		ARCHIVAR		
ENCARGARSE DEL ASUNTO	X	ENTERARSE Y DEVOLVER		
OTRO:		DILIGENCIAR Y DEVOLVER		

De manera atenta y muy respetuosamente me permito remitir a su oficina la liquidación del contrato de obra No. 497 de 2025 cuyo objeto es: OPTIMIZACION DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA. para su revisión y aprobación.

Respetuosamente,

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano

RECIBIDO: Magda Liliana FECHA: 11 junio 2026 HORA: 2:12 pm

Proyectó: LUIS CARLOS LOPEZ GAMBOA/ Cps – 030 de 2026
Revisó: **JENNY MILENA UPEGUI SICULABA**/ Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano.

CONSORCIO VIDA TAME

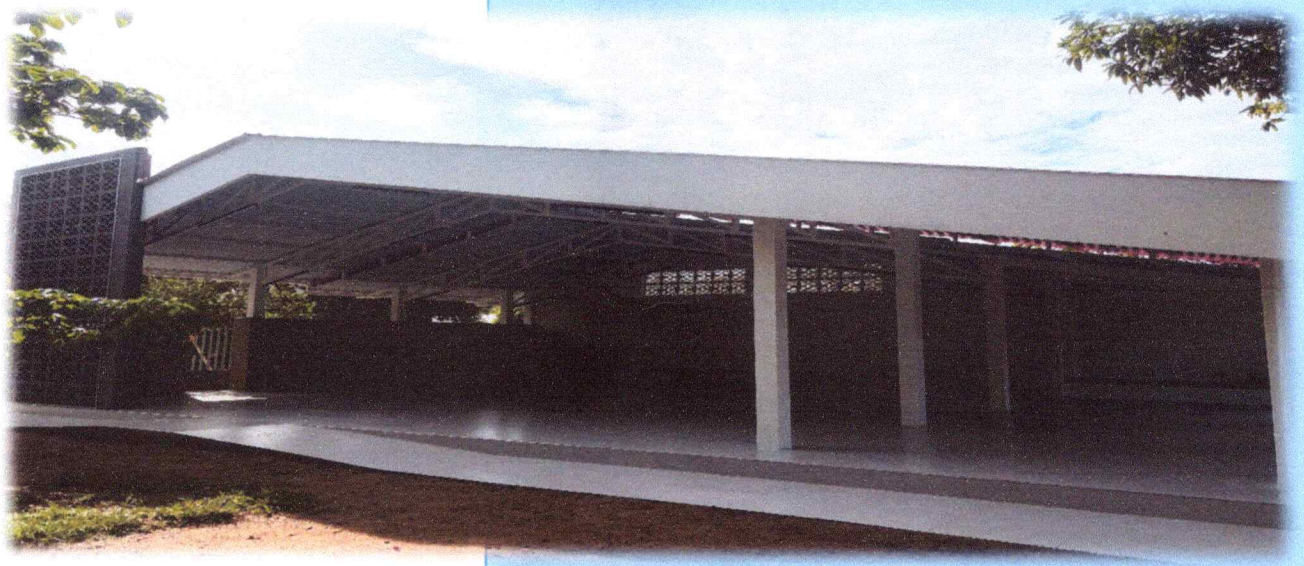
50. Informe Final De Ejecución Por Parte Del Contratista (Adjuntar Soportes De Ejecución De Acuerdo A Las Actividades Establecidas En El Contrato Y Demás Documentos Que Hacen Parte Integral Del Mismo, Certificados De Calidad De Materiales Y De Calibración De Equipos Utilizados En Los Ensayos O Levantamientos Topográficos, Soportes Del Cumplimiento Factor De Calidad, Factor De Sostenibilidad Técnico Ambiental, Apoyo A La Industria Nacional, Ofrecidos En La Etapa De Selección, Según Corresponda, Soportes Del Componente De Administración Del A.I.U, Entre Otros) Firmado Por El Director Y/O Residente De Obra Y El Representante Del Contratista.

1624

CONSORCIO VIDA TAME

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 497 DE 2025

"OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"



CONSORCIO VIDA TAME
Informe Final

Periodo: del 17/12/2025 y 17/01/2026 a 14/02/2026

CONSORCIO VIDA TAME

CONTENIDO

1. ASPECTOS JURÍDICOS 3

1.1. ASPECTOS PRECONTRACTUALES 3

1.2. ALCANCE Y/O DESCRIPCIÓN GENERAL 3

1.3. LOCALIZACIÓN 3

2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 4

2.1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO 4

2.2. PÓLIZAS DEL CONTRATO 5

2.3. PERMISOS Y TRÁMITES 7

3. ACTAS GENERADAS 7

4. ASPECTOS FINANCIEROS Y CONTABLES 7

4.1. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL 7

4.2. REGISTROS PRESUPUESTALES 7

4.3. FORMA DE PAGO 7

4.4. CUENTA BANCARIA 9

4.5. PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO 10

4.6. SEGUIMIENTO Y AVANCE FÍSICO - FINANCIERO DE OBRA 10

5. ASPECTOS LABORALES 11

5.1. PERSONAL ADMINISTRATIVO 11

5.2 PERSONAL OPERATIVO 12

6. ASPECTOS TÉCNICOS 15

6.1 COMITÉS TÉCNICOS DE OBRA 15

6.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 15

6.3 RELACIÓN DE EQUIPOS 16

6.4 RELACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES 17

6.5 ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA 20

6.5.1 RELACIÓN DE ACTIVIDADES SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA 21

6.5.2 PORCENTAJE DE EJECUCIÓN SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA 28

6.5.3 RELACIÓN DE LAS ACTIVIDADES SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA 33

6.6 DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 17/12/2025 Y 17/01/2026 A 14/02/2026 CORRESPONDIENTES AL ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA 39

7. CONTROL DE CALIDAD DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 99

8. CONTROL SOCIAL DE LA OBRA 99

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

8.1. SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO 99

9. AVANCE DE LA EJECUCIÓN 101

15. ANEXOS 103

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 497 DE 2025

1. ASPECTOS JURÍDICOS

1.1. ASPECTOS PRECONTRACTUALES

La Alcaldía del municipio de Tame, adelantó el proceso de selección del contratista de obra mediante el Proceso de Licitación Pública No. LP-TA-008-2025, de conformidad con lo establecido en la Ley, para lo cual la Administración Municipal realizó oportunamente las publicaciones pertinentes en la página del SECOP II, llevándose a cabo el cierre del proceso de selección de acuerdo al cronograma y realizando la respectiva evaluación de las ofertas presentadas por los proponentes por parte del Comité Evaluador. Una vez se llevó a cabo las evaluaciones jurídicas, técnica y financiera de las propuestas y se estableció el orden de elegibilidad, se procedió a adjudicar el contrato al CONSORCIO VIDA TAME– R/L GRIGELIO MULATO ARRECHEA mediante Resolución No. 1518 de 2025 del 29 de Noviembre de 2025.

1.2. ALCANCE Y/O DESCRIPCIÓN GENERAL

La administración municipal Hagamos equipo por Tame en torno al cumplimiento de bienestar del Adulto mayor en entornos dignos e incluyentes nació este proyecto con la finalidad de beneficiar a esta población con espacios adecuados y acondicionados para el desarrollo de actividades y zonas de libre esparcimiento, razón por la cual se realizó la intervención del CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR DEL 20 DE JULIO ubicado en Calle 19 con carrera 12 esquina del barrio 20 de julio, con la adecuación por medio de una ampliación del área del salón y construcción de placa de piso de para las áreas de circulación de la población; también se realizó la intervención en el CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR ubicado en la Carrera 19 No. 20-29 del barrio San Luis, con la construcción de una Sala de encuentro y la construcción de un cerramiento perimetral por la carrera 19 y por la calle 22.

1.3. LOCALIZACIÓN

Los mejoramientos se encuentran ubicados en el área urbana del Municipio de Tame, Departamento de Arauca en las siguientes direcciones:

ÍTEM	BENEFICIARIOS	DIRECCIÓN
1	CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR DEL 20 DE JULIO	Calle 19 con carrera 12 esquina del barrio 20 de julio
2	CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR	Carrera 19 No. 20-29 del barrio San Luis



Ilustración 1. LOCALIZACIÓN CASA COMEDOR DEL ADULTO MAYOR, BARRIO 20 DE JULIO

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

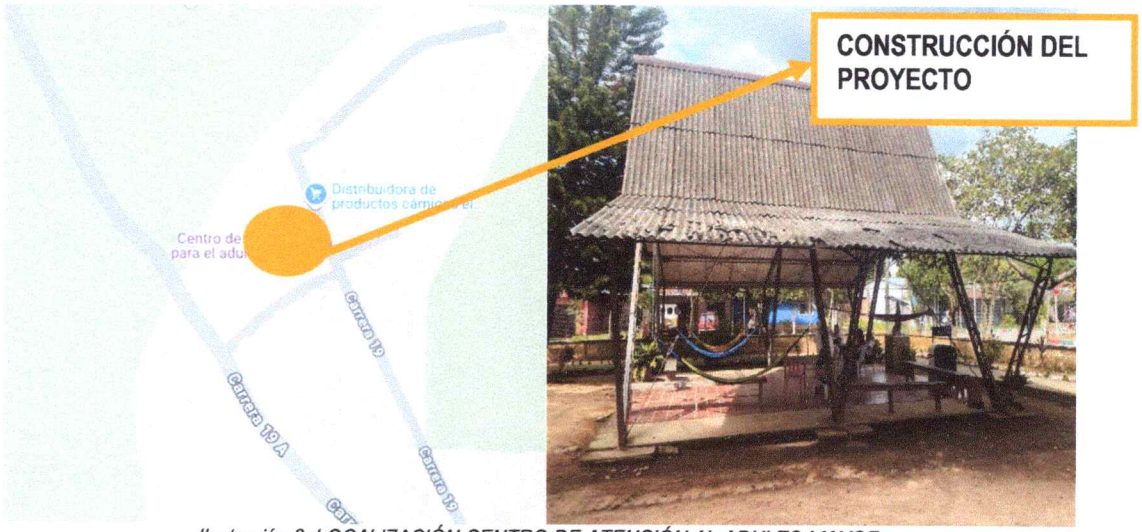


Ilustración 2. LOCALIZACIÓN CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR

2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

2.1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO OBRA	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO DE OBRA	
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE TAME
SUPERVISORA:	ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO.
INTERVENTOR EXTERNO:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 496 DE 2025 TAS SOLUCIONES S.A.S, NIT 900.885.335-4 R/L JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO DE OBRA No:	497 DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO VIDA TAME
REPRESENTANTE LEGAL:	GRIGELIO MULATO ARRECHEA
NIT.:	902.017.214-6
VALOR DEL CONTRATO:	SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE ($ 764.119.198,50).
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL MUNICIPIO:	CDP 20251003005 DEL 03 DE OCTUBRE DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL MUNICIPIO:	RP 20251216023 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA FIRMA DEL CONTRATO:	16 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL:	UN (01)MES

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO OBRA	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO DE OBRA	
OTRO SI N°1 MODIFICATORIO:	17 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO SEGÚN OTRO SI N°01 MODIFICATORIO:	QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN OTRO SI N° 01 MODIFICATORIO:	31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO:	17 DE DICIEMBRE DE 2025
SUSPENSIÓN N°01:	18 DE DICIEMBRE DE 2025
TIEMPO DE SUSPENSIÓN N°01:	UN (01) MES
FECHA DE REINICIO N°01:	17 DE ENERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO N°01:	30 DE ENERO DE 2026
OTRO SI N°02 PRORROGA:	29 DE ENERO DE 2026
PLAZO ADICIONAL SEGÚN OTRO SI N°02 PRORROGA:	QUINCE (15) DÍAS
PLAZO TOTAL CON ADICIONAL:	TREINTA (30) DÍAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	CATORCE (14) DE FEBRERO DE 2026
FECHA ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA:	14 DE FEBRERO DE 2026
PERIODO DEL INFORME	
PERIODO DEL INFORME:	17/12/2025 Y 17/01/2026 A 14/02/2026
PORCENTAJE EJECUTADO:	99.99%

2.2. PÓLIZAS DEL CONTRATO

ASEGURADORA — SEGUROS DEL ESTADO SA

Número de la Póliza de Cumplimiento del contrato — 51-44-101032104
Número de la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual — 51-40-101010825

VIGENCIAS DE LA PÓLIZA

a) PÓLIZAS DE SUSCRIPCIÓN, expedida el dieciséis (16) de Diciembre de 2025. Aprobadas el día diecisiete (17) de Diciembre de 2025 por el Municipio de Tame. Anexo -0.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 76.411.920,00	16/12/2025	20/05/2026
Buen Manejo y correcta inversión del Anticipo	$ 382.059.600,00	16/12/2025	20/07/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 38.205.960,00	16/12/2025	20/01/2029
Estabilidad y calidad de la obra	$ 76.411.920,00	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	
Responsabilidad civil extracontractual	$ 284.700.000,00	16/12/2025	20/01/2026

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

b) PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO, expedida el veintisiete (27) de enero de 2026. Aprobadas el día veintiséis (26) de febrero de 2026 por el Municipio de Tame. Anexo -1 y 2.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 76.411.920,00	17/12/2025	21/05/2026
Buen Manejo y correcta inversión del Anticipo	$ 382.059.600,00	17/12/2025	21/07/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 38.205.960,00	17/12/2025	21/01/2029
Estabilidad y calidad de la obra	$ 76.411.920,00	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	
Responsabilidad civil extracontractual	$ 284.700.000,00	17/12/2025	21/01/2026

c) PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE SUSPENSIÓN No.01 de fecha 18/12/2025 y ACTA DE REINICIO No.01 de fecha 17/01/2026, expedida el cinco (05) de febrero de 2026. Aprobadas el día veintiséis (26) de febrero de 2026 por el Municipio de Tame. Anexo -3 y 4.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 76.411.920,00	17/12/2025	21/06/2026
Buen Manejo y correcta inversión del Anticipo	$ 382.059.600,00	17/12/2025	21/08/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 38.205.960,00	17/12/2025	21/02/2029
Estabilidad y calidad de la obra	$ 76.411.920,00	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	
Responsabilidad civil extracontractual	$ 350.781.000,00	17/12/2025	21/02/2026

d) PÓLIZAS SEGÚN OTROSÍ No.02 Prorroga de fecha 29 de enero de 2026, expedida el cinco (05) de febrero de 2026. Aprobadas el día veintiséis (26) de febrero de 2026 por el Municipio de Tame. Anexo -5 y 4.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 76.411.920,00	17/12/2025	06/07/2026
Buen Manejo y correcta inversión del Anticipo	$ 382.059.600,00	17/12/2025	06/09/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 38.205.960,00	17/12/2025	06/03/2029
Estabilidad y calidad de la obra	$ 76.411.920,00	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	
Responsabilidad civil extracontractual	$ 350.781.000,00	17/12/2025	06/03/2026

e) PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL, expedida el doce (12) de mayo de 2026. Aprobadas el día veinticinco (25) de mayo de 2026 por el Municipio de Tame. Anexo -6 y 7.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 76.411.920,00	17/12/2025	06/07/2026
Buen Manejo y correcta inversión del Anticipo	$ 382.059.600,00	17/12/2025	06/09/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 38.205.960,00	17/12/2025	06/03/2029
Estabilidad y calidad de la obra	$ 76.411.919,85	14/02/2026	14/02/2031

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

2.3 PERMISOS Y TRÁMITES

Para la ejecución del Proyecto se tramito de licencia de construcción, expedida mediante la Resolución No, 1664 del 17 de diciembre de 2025 mediante el cual se otorga una Licencia de Construcción modalidad *obra nueva.*

Para la ejecución del Proyecto se solicito a la empresa de servicios públicos CARIBABARE ESP una acometida provisional hidráulica para el desarrollo del Contrato de obra 497 de 2025.

3. ACTAS GENERADAS

FECHA	REFERENCIA	DESTINO
17/12/2025	Acta de Inicio	Municipio de Tame
17/12/2025	Acta de comité No.01	Municipio de Tame
17/12/2025	Otrosí No. 01 Modificatorio al contrato de obra No. 497 de 2025.	Municipio de Tame
18/12/2025	Acta de comité No.02	Municipio de Tame
18/12/2025	Acta de suspensión No.01	Municipio de Tame
17/01/2026	Acta de reinicio No.01	Municipio de Tame
28/01/2026	Acta de comité técnico No. 03	Municipio de Tame
29/01/2026	Otrosí No.02 Prorroga al contrato de obra pública No. 497 de 2025	Municipio de Tame
14/02/2026	Acta de Recibo Final Compensada	Municipio de Tame

4. ASPECTOS FINANCIEROS Y CONTABLES

4.1. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El Municipio de Tame, expidió para la ejecución del Contrato de Obra Pública No. 497 de 2025, el Certificado de Disponibilidad Presupuestal del Municipio No. CDP 20251003005 del 03 de octubre de 2025, por un valor de SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE ($ 764.119.198,50).

4.2. REGISTROS PRESUPUESTALES

El Municipio de Tame, apropió para el pago del Contrato de Obra Pública No. 497 de 2025, el Registro Presupuestal del Municipio No. RP 20251216023 del día 16 de diciembre de 2025 por un valor de SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE ($ 764.119.198,50).

4.3. FORMA DE PAGO

Al CONSORCIO VIDA TAME, se le cancelara según la Cláusula OCTAVA, del contrato principal, así:

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

El MUNICIPIO DE TAME pagará el valor del contrato, mediante actas parciales debidamente soportadas y avaladas por la interventoría y/o Supervisión, previa presentación de la Orden de Pago debidamente soportada, así:

A. Hasta un **SETENTA POR CIENTO (70%)** del valor del contrato, se pagará mediante presentación de Actas Parciales, formuladas por el contratista de acuerdo con las actividades ejecutadas y aceptadas por el supervisor a satisfacción del Municipio; del valor bruto se descontará la fracción o porcentaje correspondiente a la amortización del anticipo de acuerdo a los desembolsos autorizados por la ENTIDAD.

B. **EL TREINTA POR CIENTO (30%)** neto restante del valor total se hará efectivo con la presentación del acta de recibo final y la suscripción del Acta de Liquidación del contrato y su correspondiente aprobación por parte del municipio de Tame. Todos los documentos de pago deberán ser avalados por el Supervisor designado por el Municipio de Tame.

- Acta de entrega y recibo definitivo de las obras de mejoramiento y/o mantenimiento
- Actualización de garantías exigidas debidamente ampliada y aprobada
- Informe del Contratista
- Bitácora de obra
- Carteras topográficas - En caso de requerirse.
- Memorias de cantidades de obra
- Registro fotográfico (antes, durante, después) impresas a color y medio digital
- Planos impresos y digitales en formato DWG y PDF.
- Soporte de ejecución de ítem ambiental
- Ensayos de laboratorio para control de calidad de los concretos a instalar.
- Informe con soporte de la inversión de los imprevistos – En caso de requerirse
- Pago de seguridad social integral del representante legal
- Si el pago del personal se realiza por nomina, anexar: Soportes de pago de seguridad social, afiliación, salud, pensiones, riesgos profesionales, pago de aportes parafiscales, Sena, ICBF, caja de compensación familiar y nominas.
- Si el personal es subcontratado anexar: Copia del contrato con sus respectivos pagos de seguridad social integral (Salud, pensión) de los meses laborados.
- Paz y salvo de la caja de compensación familiar y pago de aportes al FIC
- Formato final de la veeduría ciudadana debidamente diligenciado y firma con nombres legibles
- Paz y salvo del personal utilizado
- Factura
- Certificación de cumplimiento de la obra y aportes parafiscales por parte de la interventoría externa
- Informe de la supervisión de la interventoría externa.
- Certificado de satisfacción por parte del supervisor
- Acta de liquidación firmada

NOTA 1: Para cada pago el contratista deberá acreditar el cumplimiento de sus Obligaciones Parafiscales frente al Sistema de Seguridad Social Integral y Cajas de Compensación familiar, ICBF y SENA, según corresponda, mediante certificación expedida por el Revisor Fiscal o el representante Legal, correspondientes al periodo que se paga; en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 50 de la ley 789 de 2002, ley 100 de 1993, Decreto 1703 de agosto 2 de 2002, y la ley 828 de 2003. En dicha certificación se debe hacer constar que la información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema y en particular la relativa a los afiliados y la correspondiente a sus ingresos base de Cotización es correcta y que no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema. En todo caso el supervisor general del contrato podrá solicitar en el momento que estime conveniente, copias de los recibos de pago de los aportes al sistema de salud, pensión ARL y Parafiscales.

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

NOTA 2: DEDUCCIONES: El contratista autoriza a la Entidad, para que, por conducto de la Tesorería, efectué los desembolsos a su favor, las deducciones por concepto de los gravámenes legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen.

NOTA 3: En el valor se entienden incluidos los costos directos e indirectos que ocasione la ejecución del contrato.

NOTA 4: El contratista deberá presentar la factura o la cuenta de cobro, según sea el caso, constancia de pago de aportes a la seguridad social, parafiscales, riesgos profesionales y demás documentos requeridos en la presente clausula. La no presentación de estos documentos o su presentación extemporánea exonera a la Entidad del pago de intereses moratorios.

NOTA 5: Los pagos a los cuales está obligado el MUNICIPIO se realizarán dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la radicación de la factura, además de la entrega del bien, servicio u obra, junto con los demás requisitos, entre ellos pagos de seguridad social, acta de recibo, constancia de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato, informe del contratista, pago de estampillas, acta de liquidación, planillas con enfoque diferencial y soportes fotográficos, etc. Los pagos están sujetos a la disponibilidad de los recursos del PAC.

NOTA 6: Un anticipo hasta un CINCUENTA (50%) POR CIENTO del valor contractual, que será cancelada por Municipio de Tame. al CONTRATISTA una vez perfeccionado este contrato, contra cuenta de cobro y previa presentación por parte del contratista y aprobación de Municipio de Tame., de la Garantía contractual y de la constitución de una fiducia o un patrimonio autónomo irrevocable y la presentación del plan de manejo de los recursos que reciba a título de anticipo donde se amparen los diferentes riesgos; el cual deberá ser avalado por interventoría. PARÁGRAFO: En caso de que el contratista desee renunciar al anticipo deberá presentar en las oficinas de MUNICIPIO DE TAME un oficio donde manifieste su renuncia. Esto deberá ser una vez se informe la adjudicación del contrato.

En caso de que el Contratista esté obligado a facturar electrónicamente, la Entidad contratante incluirá la obligación de presentar la factura electrónica validada previamente por la DIAN, como requisito necesario para el pago, conforme con las disposiciones señaladas en el Decreto 358 de 2020, en concordancia con la Resolución 0042 de 2020 y demás normas que los modifiquen, complementen o sustituyan

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del Contrato que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda.

4.4. CUENTA BANCARIA

Para el giro de los Recursos se constituyó la Cuenta Corriente No. 137577250 en el Banco de Bogotá, con Titular CONSORCIO VIDA TAME identificado con Nit No. 902.017.214-6.

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

4.5. PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

El día 17 de enero de 2026 el CONSORCIO VIDA TAME mediante comunicación escrita RENUNCIO al anticipo.

4.6. SEGUIMIENTO Y AVANCE FÍSICO – FINANCIERO DE OBRA

4.8.1 Balance del Contrato

DESCRIPCIÓN	CONTRACTUAL	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	ACTAS	GIROS
Valor del Contrato	$ 764.119.198,50			
Valor del Anticipo		$ 00,00		$ 00,00
Valor Acta de Recibo Final			$ 764.117.834,66	
Amortización Anticipo Acta de Recibo Final		$ 00,00		
Valor Neto a Pagar Acta de Recibo Final				$ 764.117.834,66
Saldo a favor del Municipio de Tame			$ 1.363,84	
SUMAS IGUALES	**$ 764.119.198,50**		**$ 764.119.198,50**	**$ 764.117.834,66**

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

5. ASPECTOS LABORALES

El personal que laboro en el Consorcio vida Tame tanto personal administrativo subcontratado como personal operativo se relaciona mes a mes en las siguientes tablas:

5.1. PERSONAL ADMINISTRATIVO

MES: DICIEMBRE 2025												
DATOS GENERALES									AFILIADO A			
	APELLIDOS	NOMBRES	NUMERO DE CEDULA	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DÍAS LABORADOS	SALUD	PENSIÓN	ARL	CAJA DE COMPENSACIÓN
PLANILLA No. 9505075679												
1	Sepúlveda Escobar	Luis Eduardo	17.547.973	Director de Obra	1.423.500	17/12/2025	17/12/2025	1	COMPENSAR	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR
2	Mulato Sepúlveda	Jessy Catherine	1.032.396.585	Residente Obra	2.500.000	17/12/2025	17/12/2025	1	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR
3	Medina Vega	Likcy Indalect	1.116.862.445	Secretaria	1.423.500	17/12/2025	17/12/2025	1	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR

MES: ENERO 2026												
DATOS GENERALES									AFILIADO A			
	APELLIDOS	NOMBRES	NUMERO DE CEDULA	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DÍAS LABORADOS	SALUD	PENSIÓN	ARL	CAJA DE COMPENSACIÓN
PLANILLA No. 9505076405												
1	Sepúlveda Escobar	Luis Eduardo	17.547.973	Director de Obra	1.750.905	17/01/2026		4	COMPENSAR	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR
2	Mulato Sepúlveda	Jessy Catherine	1.032.396.585	Residente Obra	2.500.000	17/01/2026		15	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR
3	Medina Vega	Likcy Indalect	1.116.862.445	Secretaria	1.750.905	17/01/2026		15	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR

MES: FEBRERO 2026												
DATOS GENERALES									AFILIADO A			
	APELLIDOS	NOMBRES	NUMERO DE CEDULA	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DÍAS LABORADOS	SALUD	PENSIÓN	ARL	CAJA DE COMPENSACIÓN
PLANILLA No. 9505076417												
1	Sepúlveda Escobar	Luis Eduardo	17.547.973	Director de Obra	1.750.905	17/01/2026	14/02/2026	4	COMPENSAR	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR

CONSORCIO VIDA TAME

MES: FEBRERO 2026												
DATOS GENERALES									AFILIADO A			
2	Mulato Sepúlveda	Jessy Catherine	1.032.396.585	Residente Obra	2.500.000	17/01/2026	14/02/2026	15	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR
3	Medina Vega	Likcy Indalect	1.116.862.445	Secretaria	1.750.905	17/01/2026	14/02/2026	15	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR

5.2 PERSONAL OPERATIVO

MES: ENERO 2026												
PLANILLA NO. 6006701787												
No.	APELLIDOS	NOMBRES	NUMERO DE CEDULA	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DÍAS LABORADOS	SALUD	PENSIÓN	ARL	CAJA DE COMPENSACIÓN
1	Perez Quirife	Jhon Orlando	96.191.707	Soldador	3.000.000	15/01/2026	-	15	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
2	Ramirez Daza	Zuleima	1.116.859.384	Ayudante de Obra	1.750.905	15/01/2026	-	15	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
3	Hormaza Mendivelso	Rafico	96.193.302	Oficial	2.001.000	15/01/2026	-	15	SANITAS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR
4	Arenas Soloza	Abelardo	96.194.370	Ayudante de Obra	1.750.905	15/01/2026	-	15	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
5	Arenas Soloza	Arialdo	96.193.712	Oficial	2.001.000	15/01/2026	-	15	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
6	Aponte Tonocolia	Lisandro	96.190.519	Oficial	2.001.000	19/01/2026	-	13	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR
7	Aponte Garcia	Hermes Daniel	1.116.855.577	Ayudante de Obra	1.750.905	19/01/2026	-	13	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
8	Palacios	Carlos Rafael	P.T. 6158895	Ayudante de Obra	1.750.905	19/01/2026	-	13	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
9	Pertuz Orozco	Ever Luis	96.192.354	Ayudante de Obra	1.750.905	19/01/2026	-	13	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR
10	Villamizar Mape	Jhon Favio	1.116.856.976	Ayudante de Obra	1.750.905	19/01/2026	-	13	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
11	Tonocolia Rodriguez	Robinson Davian	1.006.456.632	Ayudante de Obra	1.750.905	19/01/2026	-	13	SANITAS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
12	Vera Ramirez	Jose Enrique	1.006.457.681	Ayudante de Obra	1.750.905	27/01/2026	-	5	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
13	Amado Velandia	Benjamin	17.560.133	Técnico Electricista	2.100.000	29/01/2026	-	3	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

MES: FEBRERO 2026												
PLANILLA NO. 6016736023												
No.	APELLIDOS	NOMBRES	NUMERO DE CEDULA	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DÍAS LABORADOS	SALUD	PENSIÓN	ARL	CAJA DE COMPENSACIÓN
1	Perez Quirife	Jhon Orlando	96.191.707	Soldador	3.000.000	17/01/2026	14/02/2026	14	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
2	Ramirez Daza	Zuleima	1.116.859.384	Ayudante de Obra	1.750.905	17/01/2026	14/02/2026	14	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
3	Hormaza Mendivelso	Rafico	96.193.302	Oficial	2.001.000	17/01/2026	14/02/2026	14	SANITAS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR
4	Arenas Soloza	Abelardo	96.194.370	Ayudante de Obra	1.750.905	17/01/2026	14/02/2026	14	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
5	Arenas Soloza	Arialdo	96.193.712	Oficial	2.001.000	17/01/2026	14/02/2026	14	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
6	Aponte Tonocolia	Lisandro	96.190.519	Oficial	2.001.000	19/01/2026	14/02/2026	14	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR
7	Aponte Garcia	Hermes Daniel	1.116.855.577	Ayudante de Obra	1.750.905	19/01/2026	14/02/2026	14	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
8	Palacios	Carlos Rafael	P.T. 6158895	Ayudante de Obra	1.750.905	19/01/2026	14/02/2026	14	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
9	Pertuz Orozco	Ever Luis	96192354	Ayudante de Obra	1.750.905	19/01/2026	14/02/2026	14	COOSALUD	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR
10	Villamizar Mape	Jhon Favio	1.116.856.976	Ayudante de Obra	1.750.905	19/01/2026	14/02/2026	14	COOSALUD	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
11	Tonocolia Rodriguez	Robinson Davian	1.006.456.632	Ayudante de Obra	1.750.905	19/01/2026	14/02/2026	14	SANITAS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
12	Vera Ramirez	Jose Enrique	1.006.457.681	Ayudante de Obra	1.750.905	27/01/2026	14/02/2026	14	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA	COMFIAR
13	Amado Velandia	Benjamin	17.560.133	Técnico Electricista	2.100.000	29/01/2026	14/02/2026	14	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR
14	Vera	Jose Alvaro	9.466.493	Ayudante de Obra	1.750.905	3/02/2026	14/02/2026	12	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

5.3 PERSONAL SUBCONTRATADO

MES: DICIEMBRE 2025												
DATOS GENERALES									AFILIADO A			
	APELLIDOS	NOMBRES	NUMERO DE CEDULA	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DÍAS LABORADOS	SALUD	PENSIÓN	ARL	CAJA DE COMPENSACIÓN
PLANILLA No. 9496722042												
1	Coronado Rojas	Karol Celene	1.116.859.609	Inge. Ambiental y SST	2.000.000	17/12/2025	17/12/2025	1	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	

MES: ENERO 2026												
DATOS GENERALES									AFILIADO A			
	APELLIDOS	NOMBRES	NUMERO DE CEDULA	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DÍAS LABORADOS	SALUD	PENSIÓN	ARL	CAJA DE COMPENSACIÓN
PLANILLA No. 9498099203												
1	Coronado Rojas	Karol Celene	1.116.859.609	Inge. Ambiental y SST	2.000.000	17/01/2026		15	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	
PLANILLA No. 6026372380												
2	Escobar Macualo	Dario Demetrio	17.549.863	Conductor	1.750.905	31/01/2026	31/01/2026	1	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR

MES: FEBRERO 2026												
DATOS GENERALES									AFILIADO A			
	APELLIDOS	NOMBRES	NUMERO DE CEDULA	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DÍAS LABORADOS	SALUD	PENSIÓN	ARL	CAJA DE COMPENSACIÓN
PLANILLA No. 9499913187												
1	Coronado Rojas	Karol Celene	1.116.859.609	Inge. Ambiental y SST	2.000.000	17/01/2026	14/02/2026	14	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	

FECHA	No. DE ACTA DE COMITÉ	TEMAS TRATADOS	PARTICIPANTES DEL COMITÉ
17/12/2025	Acta de comité No. 01	- Presentación de plan de trabajo y ajuste al análisis de precios unitarios por parte del contratista - Discusión y observaciones por parte de los asistentes. - Aprobación del plan de trabajo.	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba / Secretaria de infraestructura y desarrollo urbano - Supervisora Grigelio Mulato Arrechea / R/L CONSORCIO VIDA TAME- Contratista Julieth Paola Aya / R/L TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa
18/12/2025	Acta de comité No. 02	- Solicitud de suspensión No.01 Contrato de Obra 497 de 2025 - Solicitud de suspensión No.01 Contrato de Obra 497 de 2025	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba / Secretaria de infraestructura y desarrollo urbano - Supervisora Grigelio Mulato Arrechea / R/L CONSORCIO VIDA TAME- Contratista Julieth Paola Aya / R/L TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa
28/01/2026	Acta de comité No. 03	- Modificación del plazo de ejecución del contrato, estableciéndose un término total de treinta (30) días.	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba / Secretaria de infraestructura y desarrollo urbano - Supervisora Grigelio Mulato Arrechea / R/L CONSORCIO VIDA TAME- Contratista Julieth Paola Aya / R/L TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

6. ASPECTOS TÉCNICOS

6.1 COMITÉS TÉCNICOS DE OBRA

FECHA	No. DE ACTA DE COMITÉ	TEMAS TRATADOS	PARTICIPANTES DEL COMITÉ
17/12/2025	Acta de comité No. 01	- Presentación de plan de trabajo y ajuste al análisis de precios unitarios por parte del contratista - Discusión y observaciones por parte de los asistentes. - Aprobación del plan de trabajo.	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba Secretaria de infraestructura y desarrollo urbano - Supervisora Grigelio Mulato Arrechea R/L CONSORCIO VIDA TAME- Contratista Julieth Paola Aya R/L TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa
18/12/2025	Acta de comité No. 02	- Solicitud de suspensión No.01 Contrato de Obra 497 de 2025 - Solicitud de suspensión No.01 Contrato de Obra 497 de 2025	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba Secretaria de infraestructura y desarrollo urbano - Supervisora Grigelio Mulato Arrechea R/L CONSORCIO VIDA TAME - Contratista Julieth Paola Aya R/L TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa
28/01/2026	Acta de comité No. 03	- Modificación del plazo de ejecución del contrato, estableciéndose un término total de treinta (30) días.	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba Secretaria de infraestructura y desarrollo urbano - Supervisora Grigelio Mulato Arrechea R/L CONSORCIO VIDA TAME- Contratista Julieth Paola Aya R/L TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa

Ver anexo 1. Actas de comité Técnicos.

6.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

FECHA	ASUNTO	REMITE	DESTINATARIO
15/12/2025	Proceso de Contratación No. LP-TA-008-2025	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	Lenny Hernández Garces – Jefe Oficina Asesora Jurídica
16/12/2025	Registro Único Tributario RUT	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	Lenny Hernández Garces – Jefe Oficina Asesora Jurídica
16/12/2025	Remisión de Pólizas de Legalización	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano
16/12/2025	Citación Comité Técnico	Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME
17/12/2025	Solicitud de comité No.2	Secretaria de Infraestructura y gDesarrollo Urbano	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME
17/12/2025	Solicitud de comité No.2 técnico de control y seguimiento	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME
18/12/2025	Solicitud de Suspensión No.1	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa
16/01/2026	Solicitud conexión provisional de acometida hidráulica	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	Empresa de Servicios Públicos de Tame CARIBABARE ESP
17/01/2026	Renuncia al anticipo de COP 497 de 2025	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano
17/01/2026	Solicitud de relación de personal propuesto	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME
17/01/2026	Solicitud de relación de Maquinaria mínima del proyecto	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME
17/01/2026	Solicitud de relación de Análisis de precios unitarios	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME

CONSORCIO VIDA TAME

FECHA	ASUNTO	REMITE	DESTINATARIO
17/01/2026	Solicitud de la programación de obra	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME
22/01/2026	Remisión de documentación.	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa
27/01/2026	Citación Comité Técnico No.03	Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME
27/01/2026	Solicitud de comité No.3 técnico de control y seguimiento	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME
27/01/2026	Solicitud adición de quince días al plazo de ejecución	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa
27/01/2026	Remisión de pólizas Acta de Inicio	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa
29/01/2026	Remisión Actas de Reinicio Contrato de Obra Pública 497 de 2025 y Contrato de Interventoría 496 de 2025	Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano	Lenny Hernández Garces – Jefe Oficina Asesora Jurídica
02/02/2026	Invitación a socialización	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	Jorge Plaza – Coordinador ancianato
02/02/2026	Invitación a socialización	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano
02/02/2026	Invitación a socialización	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	Consejo Municipal de Tame
02/02/2026	Invitación a socialización	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	Silvia Hernández Cepeda – Presidenta Adulto Mayor
02/02/2026	Invitación a socialización	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	Margery Zorro – secretaria de Bienestar Social
02/02/2026	Invitación a socialización	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	Presidente de la Junta Barrio San Luis
02/02/2026	Invitación a socialización	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa
06/02/2026	Remisión de pólizas	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa
13/02/2026	Solicitud de concertación de cantidades para suscribir acta de recibo final	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME
13/05/2026	Remisión de pólizas según Acta de Recibo Final	Grigelio Mulato Arrechea R/L CONCORCIO VIDA TAME	TAS SOLUCIONES – Interventoría Externa

Ver anexo 2. Copia correspondencia.

6.3 RELACIÓN DE EQUIPOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN EQUIPOS
1	Rana Vibro Compactadora 8 HP
2	Pulidora
3	Vibrador para concreto
4	Dobladora Manual
5	Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m
6	Compresor para pintar
7	Cizalla Manual
8	Equipo de soldadura

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM	DESCRIPCIÓN EQUIPOS
9	Cortadora de metal
10	Taladro manual
11	Mezcladora
12	Volqueta

Ver anexo 3. Registro fotográfico de equipos.

6.4 RELACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
1.	**ADECUACIÓN DEL CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR DEL 20 DE JULIO**				
1.1	**PRELIMINARES**				
1.1.1	Localización y Replanteo	M2	310,63	$ 5.250,00	$ 1.630.807,50
1.1.2	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad	M3	11,15	$ 50.787,00	$ 566.275,05
1.1.3	Relleno con Material Común	M3	74,27	$ 61.115,00	$ 4.539.011,05
1.1.4	Demolición de enchape	M2	170,06	$ 23.297,00	$ 3.961.887,82
1.1.5	Desmonte de cubierta existente	M2	187,80	$ 18.009,00	$ 3.382.090,20
1.1.6	Desmonte de cercha	ML	41,60	$ 27.014,00	$ 1.123.782,40
1.1.7	Desmonte de correa	ML	256,35	$ 13.507,00	$ 3.462.519,45
1.1.8	Demolición de columnas	ML	11,40	$ 26.204,00	$ 298.725,60
1.1.9	Desmonte de caballete	ML	10,61	$ 9.005,00	$ 95.543,05
1.1.10	Desmonte de canal metálica	ML	20,82	$ 18.009,00	$ 374.947,38
1.1.11	Desmonte de bajante de aguas lluvias	ML	4,70	$ 11.009,00	$ 51.742,30
1.1.12	Desmonte de concertina	ML	19,86	$ 9.005,00	$ 178.839,30
1.1.13	Desmonte de puntos eléctricos	UND	5,00	$ 11.009,00	$ 55.045,00
				SUBTOTAL	**$ 19.721.216,10**
1.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**				
1.2.1	Concreto de 2.500 PSI para Solado E = 0,05 m	M2	16,75	$ 58.248,00	$ 975.654,00
1.2.2	Viga de Cimentación 0,20 * 0,10 m en Concreto de 3.000 PSI	ML	83,78	$ 59.319,00	$ 4.969.745,82
1.2.3	Placa de Piso en Concreto de 3.000 PSI E = 0,10 m Incluye Malla Electrosoldada	M2	107,66	$ 129.036,00	$ 13.892.015,76
1.2.4	Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,30 * 0,30 m	ML	45,75	$ 132.304,00	$ 6.052.908,00
1.2.5	Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre	KG	966,19	$ 12.112,00	$ 11.702.493,28
1.2.6	Zapatas en concreto 1,0*1,0*0,4 m Incluye pedestal 0,7 m	M3	3,78	$ 458.894,00	$ 1.734.619,32
1.2.7	Columneta en Concreto de 3000 PSI de 0,12 * 0,20 m	ML	30,00	$ 56.875,00	$ 1.706.250,00
				SUBTOTAL	**$ 41.033.686,18**
1.3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				
1.3.1	Muro Bloque de Arcilla No. 5	M2	79,31	$ 73.251,00	$ 5.809.536,81
1.3.2	Pañete para Muros E = 0,02 m	M2	79,31	$ 33.135,00	$ 2.627.936,85
1.3.3	Pintura en Vinilo Tipo 1	M2	361,12	$ 22.011,00	$ 7.948.612,32
1.3.4	Enchape de Pisos en Cerámica de 0,30 * 0,60 m o Superior	M2	221,97	$ 123.929,00	$ 27.508.520,13

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
				SUBTOTAL	**$ 43.894.606,11**
1.4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
1.4.1	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Alumbrado	UND	10,00	$ 376.045,00	$ 3.760.450,00
1.4.2	Salida Punto Eléctrico Monofásico -Tomacorriente	UND	6,00	$ 250.587,00	$ 1.503.522,00
				SUBTOTAL	**$ 5.263.972,00**
1.5	**CUBIERTA**				
1.5.1	Cubierta en Teja de Lamina Arquitectónica	M2	228,33	$ 97.328,00	$ 22.222.902,24
1.5.2	Correa Metálica de 3 * 1 ½" Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	108,00	$ 90.332,00	$ 9.755.856,00
1.5.3	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 22, L=55 mts, incluye: Soporte y accesorios de fijación	ML	21,90	$ 185.469,00	$ 4.061.771,10
1.5.4	Suministro e instalación de cercha metálica de 3 * 1 ½" Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	41,80	$ 264.476,00	$ 11.055.096,80
1.5.5	Bajante de aguas lluvias	ML	22,00	$ 50.671,00	$ 1.114.762,00
				SUBTOTAL	**$ 48.210.388,14**
2	**SALA DE ENCUENTRO CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR**				
2.1	**PRELIMINARES**				
2.1.1	Demolición de enchape	M2	46,48	$ 23.297,00	$ 1.082.844,56
2.1.2	Desmonte de cubierta existente	M2	114,92	$ 18.009,00	$ 2.069.594,28
2.1.3	Desmonte de cercha existente	ML	91,80	$ 27.014,00	$ 2.479.885,20
2.1.4	Desmonte de correa existente	ML	100,80	$ 13.507,00	$ 1.361.505,60
2.1.5	Demolición de placa de concreto e=0,7 cm	M2	63,00	$ 31.742,00	$ 1.999.746,00
2.1.6	Desmonte de caballete	ML	8,40	$ 13.507,00	$ 113.458,80
2.1.7	Desmonte de puntos eléctricos	UND	1,00	$ 11.009,00	$ 11.009,00
2.1.8	Localización y Replanteo	M2	240,83	$ 5.250,00	$ 1.264.357,50
2.1.9	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad	M3	29,95	$ 50.787,00	$ 1.521.070,65
2.1.10	Relleno con Material Común	M3	82,34	$ 61.115,00	$ 5.032.209,10
2.1.11	Retiro de material sobrante	M3	52,47	$ 56.178,00	$ 2.947.659,66
				SUBTOTAL	**$ 19.883.340,35**
2.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**				
2.2.1	Concreto de 2.500 PSI para Solado E = 0,05 m	M2	58,73	$ 58.248,00	$ 3.420.905,04
2.2.2	Viga de Cimentación 0,10 * 0,20 m en Concreto de 3.000 PSI	ML	61,37	$ 76.875,00	$ 4.717.818,75
2.2.3	Viga de Cimentación 0,25 * 0,25 m en Concreto de 3.000 PSI	ML	141,14	$ 93.465,00	$ 13.191.650,10
2.2.4	Placa de Piso en Concreto de 3.000 PSI E = 0,10 m Incluye Malla Electrosoldada	M2	229,35	$ 155.371,00	$ 35.634.338,85
2.2.5	Columna metálica cuadrada de 200*200*5mm	ML	38,94	$ 591.528,00	$ 23.034.100,32
2.2.6	Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m	ML	34,18	$ 79.385,00	$ 2.713.379,30
2.2.7	Viga Aérea en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m	ML	18,24	$ 99.738,00	$ 1.819.221,12
2.2.8	Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre	KG	2.070,62	$ 12.112,00	$ 25.079.349,44
2.2.9	Viga corona 0,20*0,20 m en concreto de 3.000 PSI	ML	18,24	$ 88.528,00	$ 1.614.750,72
2.2.10	Zapatas en concreto 1,75*1,0*0,25 m Incluye pedestal 0,7 m	M3	1,96	$ 542.407,00	$ 1.063.117,72

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
2.2.11	Zapatas en concreto 1,0*1,0*0,25 m Incluye pedestal 0,7 m	M3	3,60	$ 366.116,00	$ 1.318.017,60
				SUBTOTAL	**$ 113.606.648,96**
2.3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				
2.3.1	Muro Bloque de Arcilla No. 5	M2	158,45	$ 73.251,00	$ 11.606.620,95
2.3.2	Muro en bloque calado con figura rectangular	M2	20,78	$ 188.850,00	$ 3.924.303,00
2.3.3	Pañete para Muros E = 0,02 m	M2	352,65	$ 33.134,00	$ 11.684.705,10
2.3.4	Pintura en Vinilo Tipo 1 para exterior	M2	371,07	$ 22.011,00	$ 8.167.621,77
2.3.5	Enchape de Pisos en Cerámica para exteriores	M2	245,74	$ 165.178,00	$ 40.590.841,72
2.3.6	Enchape de Muro en Cerámica para exteriores	M2	56,86	$ 176.505,00	$ 10.036.074,30
2.3.7	Instalación Superboard	M2	16,78	$ 172.995,00	$ 2.902.856,10
				SUBTOTAL	**$ 88.913.022,94**
2.4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
2.4.1	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Alumbrado lampara lineal LED 40W	UND	16,00	$ 376.045,00	$ 6.016.720,00
2.4.2	Lampara de sobreponer 24W	UND	4,00	$ 194.393,00	$ 777.572,00
2.4.3	Conexión entre Caja de Medidor y Tablero de Circuitos Incluye (Ducto, Cableado, Tablero de Distribución Bifásico de 8 Circuitos con 6 Breakers Cableados y 2 de Reserva)	UND	1,00	$ 681.627,00	$ 681.627,00
2.4.4	Acometida Eléctrica en Cable Concéntrico 2 * 8 + 8 AWG que incluye además Caja para Medidor Bifásico, Medidor Electrónico Bifásico Trifilar Clase 1, Pantalla LCD, Pin de Corte y Puesta a Tierra	UND	1,00	$ 2.832.179,00	$ 2.832.179,00
2.4.5	Salida Punto Eléctrico Monofásico -Tomacorriente	UND	6,00	$ 250.587,00	$ 1.503.522,00
2.4.6	Suministro e instalación de Cinta led	ML	15,00	$ 31.609,00	$ 474.135,00
				SUBTOTAL	**$ 12.285.755,00**
2.5	**CUBIERTA**				
2.5.1	Cubierta en Teja de Lamina Arquitectónica	M2	228,33	$ 97.328,00	$ 22.222.902,24
2.5.2	Caballete en Lamina Galvanizada	ML	12,75	$ 98.611,00	$ 1.257.290,25
2.5.3	Canal metálica 0,30*0,25 m en lamina galvanizada calibre 20	ML	25,50	$ 288.991,00	$ 7.369.270,50
2.5.4	Tubería bajante de aguas lluvias de 3" PVC	ML	48,90	$ 89.562,00	$ 4.379.581,80
				SUBTOTAL	**$ 35.229.044,79**
2.6	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
2.6.1	Correa en tubo estructural 80*40*2mm Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	229,50	$ 101.317,00	$ 23.252.251,50
2.6.2	Viga área en tubo estructural 200*200*5mm Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	17,40	$ 513.283,00	$ 8.931.124,20
2.6.3	Cercha metálica 80*40*2mm - 60*40*2mm Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	46,08	$ 408.161,00	$ 18.808.058,88
2.6.4	Platina para fijación de columnas metálicas	UND	12,00	$ 217.619,00	$ 2.611.428,00
				SUBTOTAL	**$ 53.602.862,58**
2.7	**CONSTRUIR CERRAMIENTO**				
2.7.1	Desmonte de malla eslabonada para cerramiento existente	M2	287,34	$ 6.348,00	$ 1.824.034,32
2.7.2	Demolición de muro existente	M2	83,73	$ 16.929,00	$ 1.417.465,17

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
2.7.3	Demolición de viga de cimentación	M3	8,96	$ 21.161,00	$ 189.602,56
2.7.4	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad	M3	16,18	$ 50.787,00	$ 821.733,66
2.7.5	Dados en concreto 0,30*0,30*0,35 m Concreto de 3000 PSI	UND	51,00	$ 111.209,00	$ 5.671.659,00
2.7.6	Viga de cimentación de 0,30*0,35 m en Concreto de 3000 PSI	ML	139,55	$ 239.782,00	$ 33.461.578,10
2.7.7	Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre	KG	2.495,23	$ 12.112,00	$ 30.222.225,76
2.7.8	Cerramiento en tubería de 2"	ML	139,55	$ 1.289.773,00	$ 179.987.822,15
2.7.9	Puerta en Lámina Calibre 18 con Pasador; Incluye Marco Anticorrosivo y Pintura	M2	3,72	$ 1.129.486,00	$ 4.201.687,92
2.7.10	Portón en lamina Calibre 18.	M2	8,82	$ 1.331.253,00	$ 11.741.651,46
2.7.11	Pintura en Vinilo Tipo 1 para exterior	M2	209,33	$ 22.011,00	$ 4.607.562,63
2.7.12	Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m	ML	9,60	$ 79.385,00	$ 762.096,00
				SUBTOTAL	**$ 274.909.118,73**
				SUB TOTAL OBRA CIVIL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS	**$ 756.553.661,88**
				IMPLEMENTAR MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL	**$ 7.565.536,62**
				TOTAL	**$ 764.119.198,50**

6.5 ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA

Después de realizar una análisis de las condiciones ejecutadas en el proyecto tanto en la Adecuación del Centro Vida del Adulto Mayor del 20 de julio y la Sala de encuentro Centro de Atención al Adulto Mayor, se encontró que de acuerdo a las condiciones contractuales del contrato, presupuestales, diseños y planos, en donde se encontraron diferencias en las cantidades de obra y las memorias de cálculo, se identificó un análisis de los aspectos importantes para el correcto funcionamiento del proyecto en general, dando como prioridad la calidad de la obra e integridad de los futuros usuarios.

Se realizó una revisión de cada uno de los capítulos del proyecto, también se apoyó en los acontecimientos encontrados en la ejecución de la obra en campo, esta evaluación se rigió por los planos en conjunto con las necesidades que el proyecto mostro al momento de ejecutar.

Teniendo todas estas condiciones plasmadas, se requirió la ejecución de estas cantidades planteadas para cumplir con el propósito del cual se generó este proyecto y la necesidad con los usuarios, garantizando la seguridad de los Adultos mayores que son la población que finalmente va a hacer uso de estos espacios.

De acuerdo con lo señalado y los puntos expuestos fue de mucha importancia la ejecución de cantidades de obra reales teniendo una coherencia con los planos y las memorias de cantidades del presente proyecto; razón por la cual se hizo necesario hacer una Acta de recibo final compensada, en donde algunas actividades con respecto a las cantidades contractuales iniciales presentaron un mayor o menor valor, como se evidencia en la siguiente tabla.

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

6.5.1 RELACIÓN DE ACTIVIDADES SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CANTIDADES MAYORES Y MENORES				CANTIDADES ACTUALIZADAS		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
1.	**ADECUACIÓN DEL CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR DEL 20 DE JULIO**												
1.1	**PRELIMINARES**												
1.1.1	Localización y Replanteo	M2	310,63	$ 5.250,00	$ 1.630.807,50	50,74	$ 266.385,00			361,37	$ 1.897.192,50	361,37	$ 1.897.192,50
1.1.2	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad	M3	11,15	$ 50.787,00	$ 566.275,05	0,41	$ 20.822,67			11,56	$ 587.097,72	11,56	$ 587.097,72
1.1.3	Relleno con Material Común	M3	74,27	$ 61.115,00	$ 4.539.011,05	8,25	$ 504.198,75			82,52	$ 5.043.209,80	82,52	$ 5.043.209,80
1.1.4	Demolición de enchape	M2	170,06	$ 23.297,00	$ 3.961.887,82					170,06	$ 3.961.887,82	170,06	$ 3.961.887,82
1.1.5	Desmonte de cubierta existente	M2	187,80	$ 18.009,00	$ 3.382.090,20	12,61	$ 227.093,49			200,41	$ 3.609.183,69	200,41	$ 3.609.183,69
1.1.6	Desmonte de cercha	ML	41,60	$ 27.014,00	$ 1.123.782,40	0,40	$ 10.805,60			42,00	$ 1.134.588,00	42,00	$ 1.134.588,00
1.1.7	Desmonte de correa	ML	256,35	$ 13.507,00	$ 3.462.519,45	8,55	$ 115.484,85			264,90	$ 3.578.004,30	264,90	$ 3.578.004,30
1.1.8	Demolición de columnas	ML	11,40	$ 26.204,00	$ 298.725,60					11,40	$ 298.725,60	11,40	$ 298.725,60
1.1.9	Desmonte de caballete	ML	10,61	$ 9.005,00	$ 95.543,05					10,61	$ 95.543,05	10,61	$ 95.543,05
1.1.10	Desmonte de canal metálica	ML	20,82	$ 18.009,00	$ 374.947,38					20,82	$ 374.947,38	20,82	$ 374.947,38
1.1.11	Desmonte de bajante de aguas lluvias	ML	4,70	$ 11.009,00	$ 51.742,30					4,70	$ 51.742,30	4,70	$ 51.742,30
1.1.12	Desmonte de concertina	ML	19,86	$ 9.005,00	$ 178.839,30					19,86	$ 178.839,30	19,86	$ 178.839,30
1.1.13	Desmonte de puntos eléctricos	UND	5,00	$ 11.009,00	$ 55.045,00					5,00	$ 55.045,00	5,00	$ 55.045,00
				SUBTOTAL	**$ 19.721.216,10**		**$ 1.144.790,36**		**$ 0,00**		**$ 20.866.006,46**		**$ 20.866.006,46**
1.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**												
1.2.1	Concreto de 2.500 PSI para Solado E = 0,05 m	M2	16,75	$ 58.248,00	$ 975.654,00	12,09	$ 704.218,32			28,84	$ 1.679.872,32	28,84	$ 1.679.872,32
1.2.2	Viga de Cimentación 0,20 * 0,10 m en Concreto de 3.000 PSI	ML	83,78	$ 59.319,00	$ 4.969.745,82	20,46	$ 1.213.666,74			104,24	$ 6.183.412,56	104,24	$ 6.183.412,56

CONSORCIO VIDA TAME

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CANTIDADES MAYORES Y MENORES				CANTIDADES ACTUALIZADAS		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
	calibre 22, L=55 mts, incluye: Soporte y accesorios de fijación												
1.5.4	Suministro e instalación de cercha metálica de 3 * 1 ½" Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	41,80	$ 264.476,00	$ 11.055.096,80	0,20	$ 52.895,20			42,00	$ 11.107.992,00	42,00	$ 11.107.992,00
1.5.5	Bajante de aguas lluvias	ML	22,00	$ 50.671,00	$ 1.114.762,00			-11,80	-$ 597.917,80	10,20	$ 516.844,20	10,20	$ 516.844,20
				SUBTOTAL	**$ 48.210.388,14**		**$ 4.499.770,16**		**-$ 597.917,80**		**$ 52.112.240,50**		**$ 52.112.240,50**
2	**SALA DE ENCUENTRO CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR**												
2.1	**PRELIMINARES**												
2.1.1	Demolición de enchape	M2	46,48	$ 23.297,00	$ 1.082.844,56					46,48	$ 1.082.844,56	46,48	$ 1.082.844,56
2.1.2	Desmonte de cubierta existente	M2	114,92	$ 18.009,00	$ 2.069.594,28					114,92	$ 2.069.594,28	114,92	$ 2.069.594,28
2.1.3	Desmonte de cercha existente	ML	91,80	$ 27.014,00	$ 2.479.885,20					91,80	$ 2.479.885,20	91,80	$ 2.479.885,20
2.1.4	Desmonte de correa existente	ML	100,80	$ 13.507,00	$ 1.361.505,60					100,80	$ 1.361.505,60	100,80	$ 1.361.505,60
2.1.5	Demolición de placa de concreto e=0,7 cm	M2	63,00	$ 31.742,00	$ 1.999.746,00					63,00	$ 1.999.746,00	63,00	$ 1.999.746,00
2.1.6	Desmonte de caballete	ML	8,40	$ 13.507,00	$ 113.458,80					8,40	$ 113.458,80	8,40	$ 113.458,80
2.1.7	Desmonte de puntos eléctricos	UND	1,00	$ 11.009,00	$ 11.009,00					1,00	$ 11.009,00	1,00	$ 11.009,00
2.1.8	Localización y Replanteo	M2	240,83	$ 5.250,00	$ 1.264.357,50	30,82	$ 161.805,00			271,65	$ 1.426.162,50	271,65	$ 1.426.162,50
2.1.9	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad	M3	29,95	$ 50.787,00	$ 1.521.070,65			-4,56	-$ 231.588,72	25,39	$ 1.289.481,93	25,39	$ 1.289.481,93
2.1.10	Relleno con Material Común	M3	82,34	$ 61.115,00	$ 5.032.209,10	18,79	$ 1.148.350,85			101,13	$ 6.180.559,95	101,13	$ 6.180.559,95
2.1.11	Retiro de material sobrante	M3	52,47	$ 56.178,00	$ 2.947.659,66	9,52	$ 534.814,56			61,99	$ 3.482.474,22	61,99	$ 3.482.474,22
				SUBTOTAL	**$ 19.883.340,35**		**$ 1.844.970,41**		**-$ 231.588,72**		**$ 21.496.722,04**		**$ 21.496.722,04**
2.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**												
2.2.1	Concreto de 2.500 PSI para Solado E = 0,05 m	M2	58,73	$ 58.248,00	$ 3.420.905,04	3,33	$ 193.965,84			62,06	$ 3.614.870,88	62,06	$ 3.614.870,88

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CANTIDADES MAYORES Y MENORES				CANTIDADES ACTUALIZADAS		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
2.2.2	Viga de Cimentación 0,10 * 0,20 m en Concreto de 3.000 PSI	ML	61,37	$ 76.875,00	$ 4.717.818,75					61,37	$ 4.717.818,75	61,37	$ 4.717.818,75
2.2.3	Viga de Cimentación 0,25 * 0,25 m en Concreto de 3.000 PSI	ML	141,14	$ 93.465,00	$ 13.191.650,10			-36,84	-$ 3.443.250,60	104,30	$ 9.748.399,50	104,30	$ 9.748.399,50
2.2.4	Placa de Piso en Concreto de 3.000 PSI E = 0,10 m Incluye Malla Electrosoldada	M2	229,35	$ 155.371,00	$ 35.634.338,85					229,35	$ 35.634.338,85	229,35	$ 35.634.338,85
2.2.5	Columna metálica cuadrada de 200*200*5mm	ML	38,94	$ 591.528,00	$ 23.034.100,32			-1,54	-$ 910.953,12	37,40	$ 22.123.147,20	37,40	$ 22.123.147,20
2.2.6	Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m	ML	34,18	$ 79.385,00	$ 2.713.379,30			-0,33	-$ 26.197,05	33,85	$ 2.687.182,25	33,85	$ 2.687.182,25
2.2.7	Viga Aérea en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m	ML	18,24	$ 99.738,00	$ 1.819.221,12			-2,93	-$ 292.232,34	15,31	$ 1.526.988,78	15,31	$ 1.526.988,78
2.2.8	Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre	KG	2.070,62	$ 12.112,00	$ 25.079.349,44					2.070,62	$ 25.079.349,44	2070,62	$ 25.079.349,44
2.2.9	Viga corona 0,20*0,20 m en concreto de 3.000 PSI	ML	18,24	$ 88.528,00	$ 1.614.750,72			-3,06	-$ 270.895,68	15,18	$ 1.343.855,04	15,18	$ 1.343.855,04
2.2.10	Zapatas en concreto 1,75*1,0*0,25 m Incluye pedestal 0,7 m	M3	1,96	$ 542.407,00	$ 1.063.117,72					1,96	$ 1.063.117,72	1,96	$ 1.063.117,72
2.2.11	Zapatas en concreto 1,0*1,0*0,25 m Incluye pedestal 0,7 m	M3	3,60	$ 366.116,00	$ 1.318.017,60					3,60	$ 1.318.017,60	3,60	$ 1.318.017,60
				SUBTOTAL	**$ 113.606.648,96**		**$ 193.965,84**		**-$ 4.943.528,79**		**$ 108.857.086,01**		**$ 108.857.086,01**
2.3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**												
2.3.1	Muro Bloque de Arcilla No. 5	M2	158,45	$ 73.251,00	$ 11.606.620,95			-37,17	-$ 2.722.739,67	121,28	$ 8.883.881,28	121,28	$ 8.883.881,28
2.3.2	Muro en bloque calado con figura rectangular	M2	20,78	$ 188.850,00	$ 3.924.303,00					20,78	$ 3.924.303,00	20,78	$ 3.924.303,00
2.3.3	Pañete para Muros E = 0,02 m	M2	352,65	$ 33.134,00	$ 11.684.705,10			-150,25	-$ 4.978.383,50	202,40	$ 6.706.321,60	202,40	$ 6.706.321,60
2.3.4	Pintura en Vinilo Tipo 1 para exterior	M2	371,07	$ 22.011,00	$ 8.167.621,77			-141,81	-$ 3.121.379,91	229,26	$ 5.046.241,86	229,26	$ 5.046.241,86
2.3.5	Enchape de Pisos en Cerámica para exteriores	M2	245,74	$ 165.178,00	$ 40.590.841,72	1,09	$ 180.044,02			246,83	$ 40.770.885,74	246,83	$ 40.770.885,74

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CANTIDADES MAYORES Y MENORES				CANTIDADES ACTUALIZADAS		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
2.3.6	Enchape de Muro en Cerámica para exteriores	M2	56,86	$ 176.505,00	$ 10.036.074,30			-0,43	-$ 75.897,15	56,43	$ 9.960.177,15	56,43	$ 9.960.177,15
2.3.7	Instalación Superboard	M2	16,78	$ 172.995,00	$ 2.902.856,10	2,54	$ 439.407,30			19,32	$ 3.342.263,40	19,32	$ 3.342.263,40
				SUBTOTAL	**$ 88.913.022,94**		**$ 619.451,32**		**-$ 10.898.400,23**		**$ 78.634.074,03**		**$ 78.634.074,03**
2.4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**												
2.4.1	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Alumbrado lampara lineal LED 40W	UND	16,00	$ 376.045,00	$ 6.016.720,00					16,00	$ 6.016.720,00	16,00	$ 6.016.720,00
2.4.2	Lampara de sobreponer 24W	UND	4,00	$ 194.393,00	$ 777.572,00					4,00	$ 777.572,00	4,00	$ 777.572,00
2.4.3	Conexión entre Caja de Medidor y Tablero de Circuitos Incluye (Ducto, Cableado, Tablero de Distribución Bifásico de 8 Circuitos con 6 Breakers Cableados y 2 de Reserva)	UND	1,00	$ 681.627,00	$ 681.627,00					1,00	$ 681.627,00	1,00	$ 681.627,00
2.4.4	Acometida Eléctrica en Cable Concéntrico 2 * 8 + 8 AWG que incluye además Caja para Medidor Bifásico, Medidor Electrónico Bifásico Trifilar Clase 1, Pantalla LCD, Pin de Corte y Puesta a Tierra	UND	1,00	$ 2.832.179,00	$ 2.832.179,00					1,00	$ 2.832.179,00	1,00	$ 2.832.179,00
2.4.5	Salida Punto Eléctrico Monofásico -Tomacorriente	UND	6,00	$ 250.587,00	$ 1.503.522,00					6,00	$ 1.503.522,00	6,00	$ 1.503.522,00
2.4.6	Suministro e instalación de Cinta led	ML	15,00	$ 31.609,00	$ 474.135,00	0,94	$ 29.712,46			15,94	$ 503.847,46	15,94	$ 503.847,46
				SUBTOTAL	**$ 12.285.755,00**		**$ 29.712,46**		**$ 0,00**		**$ 12.315.467,46**		**$ 12.315.467,46**
2.5	**CUBIERTA**												
2.5.1	Cubierta en Teja de Lamina Arquitectónica	M2	228,33	$ 97.328,00	$ 22.222.902,24			-12,60	-$ 1.226.332,80	215,73	$ 20.996.569,44	215,73	$ 20.996.569,44
2.5.2	Caballete en Lamina Galvanizada	ML	12,75	$ 98.611,00	$ 1.257.290,25					12,75	$ 1.257.290,25	12,75	$ 1.257.290,25
2.5.3	Canal metálica 0,30*0,25 m en lamina galvanizada calibre 20	ML	25,50	$ 288.991,00	$ 7.369.270,50					25,50	$ 7.369.270,50	25,50	$ 7.369.270,50

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CANTIDADES MAYORES Y MENORES				CANTIDADES ACTUALIZADAS		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
2.5.4	Tubería bajante de aguas lluvias de 3" PVC	ML	48,90	$ 89.562,00	$ 4.379.581,80			-21,10	-$ 1.889.758,20	27,80	$ 2.489.823,60	27,80	$ 2.489.823,60
				SUBTOTAL	**$ 35.229.044,79**		**$ 0,00**		**-$ 3.116.091,00**		**$ 32.112.953,79**		**$ 32.112.953,79**
2.6	**CARPINTERÍA METÁLICA**												
2.6.1	Correa en tubo estructural 80*40*2mm Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	229,50	$ 101.317,00	$ 23.252.251,50	14,50	$ 1.469.096,50			244,00	$ 24.721.348,00	244,00	$ 24.721.348,00
2.6.2	Viga área en tubo estructural 200*200*5mm Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	17,40	$ 513.283,00	$ 8.931.124,20					17,40	$ 8.931.124,20	17,40	$ 8.931.124,20
2.6.3	Cercha metálica 80*40*2mm - 60*40*2mm Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	46,08	$ 408.161,00	$ 18.808.058,88					46,08	$ 18.808.058,88	46,08	$ 18.808.058,88
2.6.4	Platina para fijación de columnas metálicas	UND	12,00	$ 217.619,00	$ 2.611.428,00					12,00	$ 2.611.428,00	12,00	$ 2.611.428,00
				SUBTOTAL	**$ 53.602.862,58**		**$ 1.469.096,50**		**$ 0,00**		**$ 55.071.959,08**		**$ 55.071.959,08**
2.7	**CONSTRUIR CERRAMIENTO**												
2.7.1	Desmonte de malla eslabonada para cerramiento existente	M2	287,34	$ 6.348,00	$ 1.824.034,32					287,34	$ 1.824.034,32	287,34	$ 1.824.034,32
2.7.2	Demolición de muro existente	M2	83,73	$ 16.929,00	$ 1.417.465,17	0,87	$ 14.728,23			84,60	$ 1.432.193,40	84,60	$ 1.432.193,40
2.7.3	Demolición de viga de cimentación	M3	8,96	$ 21.161,00	$ 189.602,56			-8,96	-$ 189.602,56	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
2.7.4	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad	M3	16,18	$ 50.787,00	$ 821.733,66	0,24	$ 12.188,88			16,42	$ 833.922,54	16,42	$ 833.922,54
2.7.5	Dados en concreto 0,30*0,30*0,35 m Concreto de 3000 PSI	UND	51,00	$ 111.209,00	$ 5.671.659,00					51,00	$ 5.671.659,00	51,00	$ 5.671.659,00
2.7.6	Viga de cimentación de 0,30*0,35 m en Concreto de 3000 PSI	ML	139,55	$ 239.782,00	$ 33.461.578,10	1,45	$ 347.683,90			141,00	$ 33.809.262,00	141,00	$ 33.809.262,00
2.7.7	Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre	KG	2.495,23	$ 12.112,00	$ 30.222.225,76					2.495,23	$ 30.222.225,76	2495,23	$ 30.222.225,76
2.7.8	Cerramiento en tubería de 2"	ML	139,55	$ 1.289.773,00	$ 179.987.822,15	1,45	$ 1.870.170,85			141,00	$ 181.857.993,00	141,00	$ 181.857.993,00

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CANTIDADES MAYORES Y MENORES				CANTIDADES ACTUALIZADAS		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
2.7.9	Puerta en Lámina Calibre 18 con Pasador; Incluye Marco Anticorrosivo y Pintura	M2	3,72	$ 1.129.486,00	$ 4.201.687,92			-0,50	-$ 564.743,00	3,22	$ 3.636.944,92	3,22	$ 3.636.944,92
2.7.10	Portón en lamina Calibre 18.	M2	8,82	$ 1.331.253,00	$ 11.741.651,46			-0,54	-$ 718.876,62	8,28	$ 11.022.774,84	8,28	$ 11.022.774,84
2.7.11	Pintura en Vinilo Tipo 1 para exterior	M2	209,33	$ 22.011,00	$ 4.607.562,63	23,32	$ 513.296,52			232,65	$ 5.120.859,15	232,65	$ 5.120.859,15
2.7.12	Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m	ML	9,60	$ 79.385,00	$ 762.096,00					9,60	$ 762.096,00	9,60	$ 762.096,00
				SUBTOTAL	**$ 274.909.118,73**		**$ 2.758.068,38**		**-$ 1.473.222,18**		**$ 276.193.964,93**		**$ 276.193.964,93**
				SUB TOTAL OBRA CIVIL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS	**$ 756.553.661,88**		**$ 25.614.976,28**		**-$ 25.616.340,12**		**$ 756.552.298,04**		**$ 756.552.298,04**
				IMPLEMENTAR MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL	**$ 7.565.536,62**						**$ 7.565.536,62**		**$ 7.565.536,62**
				TOTAL	**$ 764.119.198,50**	**(+)**	**$ 25.614.976,28**	**(-)**	**-$ 25.616.340,12**	**TOTAL**	**$ 764.117.834,66**	**TOTAL**	**$ 764.117.834,66**

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

6.5.2 PORCENTAJE DE EJECUCIÓN SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA	CANTIDAD EJECUTADA SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA	PORCENTAJE EJECUTADO	PORCENTAJE POR EJECUTAR
1.	ADECUACIÓN DEL CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR DEL 20 DE JULIO						
1.1	**PRELIMINARES**						
1.1.1	Localización y Replanteo	M2	310,63	361,37	361,37	100%	0,00%
1.1.2	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad	M3	11,15	11,56	11,56	100%	0,00%
1.1.3	Relleno con Material Común	M3	74,27	82,52	82,52	100%	0,00%
1.1.4	Demolición de enchape	M2	170,06	170,06	170,06	100%	0,00%
1.1.5	Desmonte de cubierta existente	M2	187,80	200,41	200,41	100%	0,00%
1.1.6	Desmonte de cercha	ML	41,60	42,00	42,00	100%	0,00%
1.1.7	Desmonte de correa	ML	256,35	264,90	264,90	100%	0,00%
1.1.8	Demolición de columnas	ML	11,40	11,40	11,40	100%	0,00%
1.1.9	Desmonte de caballete	ML	10,61	10,61	10,61	100%	0,00%
1.1.10	Desmonte de canal metálica	ML	20,82	20,82	20,82	100%	0,00%
1.1.11	Desmonte de bajante de aguas lluvias	ML	4,70	4,70	4,70	100%	0,00%
1.1.12	Desmonte de concertina	ML	19,86	19,86	19,86	100%	0,00%
1.1.13	Desmonte de puntos eléctricos	UND	5,00	5,00	5,00	100%	0,00%
1.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**						
1.2.1	Concreto de 2.500 PSI para Solado E = 0,05 m	M2	16,75	28,84	28,84	100%	0,00%
1.2.2	Viga de Cimentación 0,20 * 0,10 m en Concreto de 3.000 PSI	ML	83,78	104,24	104,24	100%	0,00%
1.2.3	Placa de Piso en Concreto de 3.000 PSI E = 0,10 m Incluye Malla Electrosoldada	M2	107,66	149,11	149,11	100%	0,00%
1.2.4	Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,30 * 0,30 m	ML	45,75	40,80	40,80	100%	0,00%
1.2.5	Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre	KG	966,19	949,53	949,53	100%	0,00%
1.2.6	Zapatas en concreto 1,0*1,0*0,4 m Incluye pedestal 0,7 m	M3	3,78	3,78	3,78	100%	0,00%
1.2.7	Columneta en Concreto de 3000 PSI de 0,12 * 0,20 m	ML	30,00	29,50	29,50	100%	0,00%
1.3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**						

CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA	CANTIDAD EJECUTADA SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA	PORCENTAJE EJECUTADO	PORCENTAJE POR EJECUTAR
1.3.1	Muro Bloque de Arcilla No. 5	M2	79,31	56,93	56,93	100%	0,00%
1.3.2	Pañete para Muros E = 0,02 m	M2	79,31	56,93	56,93	100%	0,00%
1.3.3	Pintura en Vinilo Tipo 1	M2	361,12	311,62	311,62	100%	0,00%
1.3.4	Enchape de Pisos en Cerámica de 0,30 * 0,60 m o Superior	M2	221,97	268,68	268,68	100%	0,00%
1.4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						
1.4.1	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Alumbrado	UND	10,00	10,00	10,00	100%	0,00%
1.4.2	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Tomacorriente	UND	6,00	6,00	6,00	100%	0,00%
1.5	**CUBIERTA**						
1.5.1	Cubierta en Teja de Lamina Arquitectónica	M2	228,33	262,69	262,69	100%	0,00%
1.5.2	Correa Metálica de 3 * 1 ½" Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	108,00	115,69	115,69	100%	0,00%
1.5.3	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 22, L=55 mts, incluye: Soporte y accesorios de fijación	ML	21,90	24,10	24,10	100%	0,00%
1.5.4	Suministro e instalación de cercha metálica de 3 * 1 ½" Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	41,80	42,00	42,00	100%	0,00%
1.5.5	Bajante de aguas lluvias	ML	22,00	10,20	10,20	100%	0,00%
2	**SALA DE ENCUENTRO CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR**						
2.1	**PRELIMINARES**						
2.1.1	Demolición de enchape	M2	46,48	46,48	46,48	100%	0,00%
2.1.2	Desmonte de cubierta existente	M2	114,92	114,92	114,92	100%	0,00%
2.1.3	Desmonte de cercha existente	ML	91,80	91,80	91,80	100%	0,00%
2.1.4	Desmonte de correa existente	ML	100,80	100,80	100,80	100%	0,00%
2.1.5	Demolición de placa de concreto e=0,7 cm	M2	63,00	63,00	63,00	100%	0,00%
2.1.6	Desmonte de caballete	ML	8,40	8,40	8,40	100%	0,00%
2.1.7	Desmonte de puntos eléctricos	UND	1,00	1,00	1,00	100%	0,00%
2.1.8	Localización y Replanteo	M2	240,83	271,65	271,65	100%	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA	CANTIDAD EJECUTADA SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA	PORCENTAJE EJECUTADO	PORCENTAJE POR EJECUTAR
2.1.9	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad	M3	29,95	25,39	25,39	100%	0,00%
2.1.10	Relleno con Material Común	M3	82,34	101,13	101,13	100%	0,00%
2.1.11	Retiro de material sobrante	M3	52,47	61,99	61,99	100%	0,00%
2.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**						
2.2.1	Concreto de 2.500 PSI para Solado E = 0,05 m	M2	58,73	62,06	62,06	100%	0,00%
2.2.2	Viga de Cimentación 0,10 * 0,20 m en Concreto de 3.000 PSI	ML	61,37	61,37	61,37	100%	0,00%
2.2.3	Viga de Cimentación 0,25 * 0,25 m en Concreto de 3.000 PSI	ML	141,14	104,30	104,30	100%	0,00%
2.2.4	Placa de Piso en Concreto de 3.000 PSI E = 0,10 m Incluye Malla Electrosoldada	M2	229,35	229,35	229,35	100%	0,00%
2.2.5	Columna metálica cuadrada de 200*200*5mm	ML	38,94	37,40	37,40	100%	0,00%
2.2.6	Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m	ML	34,18	33,85	33,85	100%	0,00%
2.2.7	Viga Aérea en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m	ML	18,24	15,31	15,31	100%	0,00%
2.2.8	Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre	KG	2.070,62	2.070,62	2.070,62	100%	0,00%
2.2.9	Viga corona 0,20*0,20 m en concreto de 3.000 PSI	ML	18,24	15,18	15,18	100%	0,00%
2.2.10	Zapatas en concreto 1,75*1,0*0,25 m Incluye pedestal 0,7 m	M3	1,96	1,96	1,96	100%	0,00%
2.2.11	Zapatas en concreto 1,0*1,0*0,25 m Incluye pedestal 0,7 m	M3	3,60	3,60	3,60	100%	0,00%
2.3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**						
2.3.1	Muro Bloque de Arcilla No. 5	M2	158,45	121,28	121,28	100%	0,00%
2.3.2	Muro en bloque calado con figura rectangular	M2	20,78	20,78	20,78	100%	0,00%
2.3.3	Pañete para Muros E = 0,02 m	M2	352,65	202,40	202,40	100%	0,00%
2.3.4	Pintura en Vinilo Tipo 1 para exterior	M2	371,07	229,26	229,26	100%	0,00%
2.3.5	Enchape de Pisos en Cerámica para exteriores	M2	245,74	246,83	246,83	100%	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA	CANTIDAD EJECUTADA SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA	PORCENTAJE EJECUTADO	PORCENTAJE POR EJECUTAR
2.3.6	Enchape de Muro en Cerámica para exteriores	M2	56,86	56,43	56,43	100%	0,00%
2.3.7	Instalación Superboard	M2	16,78	19,32	19,32	100%	0,00%
2.4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						
2.4.1	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Alumbrado lampara lineal LED 40W	UND	16,00	16,00	16,00	100%	0,00%
2.4.2	Lampara de sobreponer 24W	UND	4,00	4,00	4,00	100%	0,00%
2.4.3	Conexión entre Caja de Medidor y Tablero de Circuitos Incluye (Ducto, Cableado, Tablero de Distribución Bifásico de 8 Circuitos con 6 Breakers Cableados y 2 de Reserva)	UND	1,00	1,00	1,00	100%	0,00%
2.4.4	Acometida Eléctrica en Cable Concéntrico 2 * 8 + 8 AWG que incluye además Caja para Medidor Bifásico, Medidor Electrónico Bifásico Trifilar Clase 1, Pantalla LCD, Pin de Corte y Puesta a Tierra	UND	1,00	1,00	1,00	100%	0,00%
2.4.5	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Tomacorriente	UND	6,00	6,00	6,00	100%	0,00%
2.4.6	Suministro e instalación de Cinta led	ML	15,00	15,94	15,94	100%	0,00%
2.5	**CUBIERTA**						
2.5.1	Cubierta en Teja de Lamina Arquitectónica	M2	228,33	215,73	215,73	100%	0,00%
2.5.2	Caballete en Lamina Galvanizada	ML	12,75	12,75	12,75	100%	0,00%
2.5.3	Canal metálica 0,30*0,25 m en lamina galvanizada calibre 20	ML	25,50	25,50	25,50	100%	0,00%
2.5.4	Tubería bajante de aguas lluvias de 3" PVC	ML	48,90	27,80	27,80	100%	0,00%
2.6	**CARPINTERÍA METÁLICA**						
2.6.1	Correa en tubo estructural 80*40*2mm Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	229,50	244,00	244,00	100%	0,00%
2.6.2	Viga área en tubo estructural 200*200*5mm Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	17,40	17,40	17,40	100%	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA	CANTIDAD EJECUTADA SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA	PORCENTAJE EJECUTADO	PORCENTAJE POR EJECUTAR
2.6.3	Cercha metálica 80*40*2mm - 60*40*2mm Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	46,08	46,08	46,08	100%	0,00%
2.6.4	Platina para fijación de columnas metálicas	UND	12,00	12,00	12,00	100%	0,00%
2.7	**CONSTRUIR CERRAMIENTO**						
2.7.1	Desmonte de malla eslabonada para cerramiento existente	M2	287,34	287,34	287,34	100%	0,00%
2.7.2	Demolición de muro existente	M2	83,73	84,60	84,60	100%	0,00%
2.7.3	Demolición de viga de cimentación	M3	8,96	0,00	0,00	100%	0,00%
2.7.4	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad	M3	16,18	16,42	16,42	100%	0,00%
2.7.5	Dados en concreto 0,30*0,30*0,35 m Concreto de 3000 PSI	UND	51,00	51,00	51,00	100%	0,00%
2.7.6	Viga de cimentación de 0,30*0,35 m en Concreto de 3000 PSI	ML	139,55	141,00	141,00	100%	0,00%
2.7.7	Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre	KG	2.495,23	2.495,23	2.495,23	100%	0,00%
2.7.8	Cerramiento en tubería de 2"	ML	139,55	141,00	141,00	100%	0,00%
2.7.9	Puerta en Lámina Calibre 18 con Pasador; Incluye Marco Anticorrosivo y Pintura	M2	3,72	3,22	3,22	100%	0,00%
2.7.10	Portón en lamina Calibre 18.	M2	8,82	8,28	8,28	100%	0,00%
2.7.11	Pintura en Vinilo Tipo 1 para exterior	M2	209,33	232,65	232,65	100%	0,00%
2.7.12	Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m	ML	9,60	9,60	9,60	100%	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

6.5.3 RELACIÓN DE LAS ACTIVIDADES SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.	ADECUACIÓN DEL CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR DEL 20 DE JULIO								
1.1	**PRELIMINARES**								
1.1.1	Localización y Replanteo	M2	310,63	$ 5.250,00	$ 1.630.807,50	361,37	$ 1.897.192,50	361,37	$ 1.897.192,50
1.1.2	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad	M3	11,15	$ 50.787,00	$ 566.275,05	11,56	$ 587.097,72	11,56	$ 587.097,72
1.1.3	Relleno con Material Común	M3	74,27	$ 61.115,00	$ 4.539.011,05	82,52	$ 5.043.209,80	82,52	$ 5.043.209,80
1.1.4	Demolición de enchape	M2	170,06	$ 23.297,00	$ 3.961.887,82	170,06	$ 3.961.887,82	170,06	$ 3.961.887,82
1.1.5	Desmonte de cubierta existente	M2	187,80	$ 18.009,00	$ 3.382.090,20	200,41	$ 3.609.183,69	200,41	$ 3.609.183,69
1.1.6	Desmonte de cercha	ML	41,60	$ 27.014,00	$ 1.123.782,40	42,00	$ 1.134.588,00	42,00	$ 1.134.588,00
1.1.7	Desmonte de correa	ML	256,35	$ 13.507,00	$ 3.462.519,45	264,90	$ 3.578.004,30	264,90	$ 3.578.004,30
1.1.8	Demolición de columnas	ML	11,40	$ 26.204,00	$ 298.725,60	11,40	$ 298.725,60	11,40	$ 298.725,60
1.1.9	Desmonte de caballete	ML	10,61	$ 9.005,00	$ 95.543,05	10,61	$ 95.543,05	10,61	$ 95.543,05
1.1.10	Desmonte de canal metálica	ML	20,82	$ 18.009,00	$ 374.947,38	20,82	$ 374.947,38	20,82	$ 374.947,38
1.1.11	Desmonte de bajante de aguas lluvias	ML	4,70	$ 11.009,00	$ 51.742,30	4,70	$ 51.742,30	4,70	$ 51.742,30
1.1.12	Desmonte de concertina	ML	19,86	$ 9.005,00	$ 178.839,30	19,86	$ 178.839,30	19,86	$ 178.839,30
1.1.13	Desmonte de puntos eléctricos	UND	5,00	$ 11.009,00	$ 55.045,00	5,00	$ 55.045,00	5,00	$ 55.045,00
1.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**								
1.2.1	Concreto de 2.500 PSI para Solado E = 0,05 m	M2	16,75	$ 58.248,00	$ 975.654,00	28,84	$ 1.679.872,32	28,84	$ 1.679.872,32
1.2.2	Viga de Cimentación 0,20 * 0,10 m en Concreto de 3.000 PSI	ML	83,78	$ 59.319,00	$ 4.969.745,82	104,24	$ 6.183.412,56	104,24	$ 6.183.412,56
1.2.3	Placa de Piso en Concreto de 3.000 PSI E = 0,10 m Incluye Malla Electrosoldada	M2	107,66	$ 129.036,00	$ 13.892.015,76	149,11	$ 19.240.557,96	149,11	$ 19.240.557,96
1.2.4	Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,30 * 0,30 m	ML	45,75	$ 132.304,00	$ 6.052.908,00	40,80	$ 5.398.003,20	40,80	$ 5.398.003,20
1.2.5	Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre	KG	966,19	$ 12.112,00	$ 11.702.493,28	949,53	$ 11.500.707,36	949,53	$ 11.500.707,36

CONSORCIO VIDA TAME

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.2.6	Zapatas en concreto 1,0*1,0*0,4 m Incluye pedestal 0,7 m	M3	3,78	$ 458.894,00	$ 1.734.619,32	3,78	$ 1.734.619,32	3,78	$ 1.734.619,32
1.2.7	Columneta en Concreto de 3000 PSI de 0,12 * 0,20 m	ML	30,00	$ 56.875,00	$ 1.706.250,00	29,50	$ 1.677.812,50	29,50	$ 1.677.812,50
1.3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**								
1.3.1	Muro Bloque de Arcilla No. 5	M2	79,31	$ 73.251,00	$ 5.809.536,81	56,93	$ 4.170.179,43	56,93	$ 4.170.179,43
1.3.2	Pañete para Muros E = 0,02 m	M2	79,31	$ 33.135,00	$ 2.627.936,85	56,93	$ 1.886.375,55	56,93	$ 1.886.375,55
1.3.3	Pintura en Vinilo Tipo 1	M2	361,12	$ 22.011,00	$ 7.948.612,32	311,62	$ 6.859.067,82	311,62	$ 6.859.067,82
1.3.4	Enchape de Pisos en Cerámica de 0,30 * 0,60 m o Superior	M2	221,97	$ 123.929,00	$ 27.508.520,13	268,68	$ 33.297.243,72	268,68	$ 33.297.243,72
1.4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**								
1.4.1	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Alumbrado	UND	10,00	$ 376.045,00	$ 3.760.450,00	10,00	$ 3.760.450,00	10,00	$ 3.760.450,00
1.4.2	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Tomacorriente	UND	6,00	$ 250.587,00	$ 1.503.522,00	6,00	$ 1.503.522,00	6,00	$ 1.503.522,00
1.5	**CUBIERTA**								
1.5.1	Cubierta en Teja de Lamina Arquitectónica	M2	228,33	$ 97.328,00	$ 22.222.902,24	262,69	$ 25.567.092,32	262,69	$ 25.567.092,32
1.5.2	Correa Metálica de 3 * 1 ½" Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	108,00	$ 90.332,00	$ 9.755.856,00	115,69	$ 10.450.509,08	115,69	$ 10.450.509,08
1.5.3	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 22, L=55 mts, incluye: Soporte y accesorios de fijación	ML	21,90	$ 185.469,00	$ 4.061.771,10	24,10	$ 4.469.802,90	24,10	$ 4.469.802,90
1.5.4	Suministro e instalación de cercha metálica de 3 * 1 ½" Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	41,80	$ 264.476,00	$ 11.055.096,80	42,00	$ 11.107.992,00	42,00	$ 11.107.992,00
1.5.5	Bajante de aguas lluvias	ML	22,00	$ 50.671,00	$ 1.114.762,00	10,20	$ 516.844,20	10,20	$ 516.844,20
2	**SALA DE ENCUENTRO CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR**								
2.1	**PRELIMINARES**								

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2.1.1	Demolición de enchape	M2	46,48	$ 23.297,00	$ 1.082.844,56	46,48	$ 1.082.844,56	46,48	$ 1.082.844,56
2.1.2	Desmonte de cubierta existente	M2	114,92	$ 18.009,00	$ 2.069.594,28	114,92	$ 2.069.594,28	114,92	$ 2.069.594,28
2.1.3	Desmonte de cercha existente	ML	91,80	$ 27.014,00	$ 2.479.885,20	91,80	$ 2.479.885,20	91,80	$ 2.479.885,20
2.1.4	Desmonte de correa existente	ML	100,80	$ 13.507,00	$ 1.361.505,60	100,80	$ 1.361.505,60	100,80	$ 1.361.505,60
2.1.5	Demolición de placa de concreto e=0,7 cm	M2	63,00	$ 31.742,00	$ 1.999.746,00	63,00	$ 1.999.746,00	63,00	$ 1.999.746,00
2.1.6	Desmonte de caballete	ML	8,40	$ 13.507,00	$ 113.458,80	8,40	$ 113.458,80	8,40	$ 113.458,80
2.1.7	Desmonte de puntos eléctricos	UND	1,00	$ 11.009,00	$ 11.009,00	1,00	$ 11.009,00	1,00	$ 11.009,00
2.1.8	Localización y Replanteo	M2	240,83	$ 5.250,00	$ 1.264.357,50	271,65	$ 1.426.162,50	271,65	$ 1.426.162,50
2.1.9	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad	M3	29,95	$ 50.787,00	$ 1.521.070,65	25,39	$ 1.289.481,93	25,39	$ 1.289.481,93
2.1.10	Relleno con Material Común	M3	82,34	$ 61.115,00	$ 5.032.209,10	101,13	$ 6.180.559,95	101,13	$ 6.180.559,95
2.1.11	Retiro de material sobrante	M3	52,47	$ 56.178,00	$ 2.947.659,66	61,99	$ 3.482.474,22	61,99	$ 3.482.474,22
2.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**								
2.2.1	Concreto de 2.500 PSI para Solado E = 0,05 m	M2	58,73	$ 58.248,00	$ 3.420.905,04	62,06	$ 3.614.870,88	62,06	$ 3.614.870,88
2.2.2	Viga de Cimentación 0,10 * 0,20 m en Concreto de 3.000 PSI	ML	61,37	$ 76.875,00	$ 4.717.818,75	61,37	$ 4.717.818,75	61,37	$ 4.717.818,75
2.2.3	Viga de Cimentación 0,25 * 0,25 m en Concreto de 3.000 PSI	ML	141,14	$ 93.465,00	$ 13.191.650,10	104,30	$ 9.748.399,50	104,30	$ 9.748.399,50
2.2.4	Placa de Piso en Concreto de 3.000 PSI E = 0,10 m Incluye Malla Electrosoldada	M2	229,35	$ 155.371,00	$ 35.634.338,85	229,35	$ 35.634.338,85	229,35	$ 35.634.338,85
2.2.5	Columna metálica cuadrada de 200*200*5mm	ML	38,94	$ 591.528,00	$ 23.034.100,32	37,40	$ 22.123.147,20	37,40	$ 22.123.147,20
2.2.6	Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m	ML	34,18	$ 79.385,00	$ 2.713.379,30	33,85	$ 2.687.182,25	33,85	$ 2.687.182,25
2.2.7	Viga Aérea en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m	ML	18,24	$ 99.738,00	$ 1.819.221,12	15,31	$ 1.526.988,78	15,31	$ 1.526.988,78
2.2.8	Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre	KG	2.070,62	$ 12.112,00	$ 25.079.349,44	2.070,62	$ 25.079.349,44	2.070,62	$ 25.079.349,44

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2.2.9	Viga corona 0,20*0,20 m en concreto de 3.000 PSI	ML	18,24	$ 88.528,00	$ 1.614.750,72	15,18	$ 1.343.855,04	15,18	$ 1.343.855,04
2.2.10	Zapatas en concreto 1,75*1,0*0,25 m Incluye pedestal 0,7 m	M3	1,96	$ 542.407,00	$ 1.063.117,72	1,96	$ 1.063.117,72	1,96	$ 1.063.117,72
2.2.11	Zapatas en concreto 1,0*1,0*0,25 m Incluye pedestal 0,7 m	M3	3,60	$ 366.116,00	$ 1.318.017,60	3,60	$ 1.318.017,60	3,60	$ 1.318.017,60
2.3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**								
2.3.1	Muro Bloque de Arcilla No. 5	M2	158,45	$ 73.251,00	$ 11.606.620,95	121,28	$ 8.883.881,28	121,28	$ 8.883.881,28
2.3.2	Muro en bloque calado con figura rectangular	M2	20,78	$ 188.850,00	$ 3.924.303,00	20,78	$ 3.924.303,00	20,78	$ 3.924.303,00
2.3.3	Pañete para Muros E = 0,02 m	M2	352,65	$ 33.134,00	$ 11.684.705,10	202,40	$ 6.706.321,60	202,40	$ 6.706.321,60
2.3.4	Pintura en Vinilo Tipo 1 para exterior	M2	371,07	$ 22.011,00	$ 8.167.621,77	229,26	$ 5.046.241,86	229,26	$ 5.046.241,86
2.3.5	Enchape de Pisos en Cerámica para exteriores	M2	245,74	$ 165.178,00	$ 40.590.841,72	246,83	$ 40.770.885,74	246,83	$ 40.770.885,74
2.3.6	Enchape de Muro en Cerámica para exteriores	M2	56,86	$ 176.505,00	$ 10.036.074,30	56,43	$ 9.960.177,15	56,43	$ 9.960.177,15
2.3.7	Instalación Superboard	M2	16,78	$ 172.995,00	$ 2.902.856,10	19,32	$ 3.342.263,40	19,32	$ 3.342.263,40
2.4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**								
2.4.1	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Alumbrado lampara lineal LED 40W	UND	16,00	$ 376.045,00	$ 6.016.720,00	16,00	$ 6.016.720,00	16,00	$ 6.016.720,00
2.4.2	Lampara de sobreponer 24W	UND	4,00	$ 194.393,00	$ 777.572,00	4,00	$ 777.572,00	4,00	$ 777.572,00
2.4.3	Conexión entre Caja de Medidor y Tablero de Circuitos Incluye (Ducto, Cableado, Tablero de Distribución Bifásico de 8 Circuitos con 6 Breakers Cableados y 2 de Reserva)	UND	1,00	$ 681.627,00	$ 681.627,00	1,00	$ 681.627,00	1,00	$ 681.627,00

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2.4.4	Acometida Eléctrica en Cable Concéntrico 2 * 8 + 8 AWG que incluye además Caja para Medidor Bifásico, Medidor Electrónico Bifásico Trifilar Clase 1, Pantalla LCD, Pin de Corte y Puesta a Tierra	UND	1,00	$ 2.832.179,00	$ 2.832.179,00	1,00	$ 2.832.179,00	1,00	$ 2.832.179,00
2.4.5	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Tomacorriente	UND	6,00	$ 250.587,00	$ 1.503.522,00	6,00	$ 1.503.522,00	6,00	$ 1.503.522,00
2.4.6	Suministro e instalación de Cinta led	ML	15,00	$ 31.609,00	$ 474.135,00	15,94	$ 503.847,46	15,94	$ 503.847,46
2.5	**CUBIERTA**								
2.5.1	Cubierta en Teja de Lamina Arquitectónica	M2	228,33	$ 97.328,00	$ 22.222.902,24	215,73	$ 20.996.569,44	215,73	$ 20.996.569,44
2.5.2	Caballete en Lamina Galvanizada	ML	12,75	$ 98.611,00	$ 1.257.290,25	12,75	$ 1.257.290,25	12,75	$ 1.257.290,25
2.5.3	Canal metálica 0,30*0,25 m en lamina galvanizada calibre 20	ML	25,50	$ 288.991,00	$ 7.369.270,50	25,50	$ 7.369.270,50	25,50	$ 7.369.270,50
2.5.4	Tubería bajante de aguas lluvias de 3" PVC	ML	48,90	$ 89.562,00	$ 4.379.581,80	27,80	$ 2.489.823,60	27,80	$ 2.489.823,60
2.6	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
2.6.1	Correa en tubo estructural 80*40*2mm Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	229,50	$ 101.317,00	$ 23.252.251,50	244,00	$ 24.721.348,00	244,00	$ 24.721.348,00
2.6.2	Viga área en tubo estructural 200*200*5mm Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	17,40	$ 513.283,00	$ 8.931.124,20	17,40	$ 8.931.124,20	17,40	$ 8.931.124,20
2.6.3	Cercha metálica 80*40*2mm - 60*40*2mm Calibre 18 (Incluye Pintura)	ML	46,08	$ 408.161,00	$ 18.808.058,88	46,08	$ 18.808.058,88	46,08	$ 18.808.058,88
2.6.4	Platina para fijación de columnas metálicas	UND	12,00	$ 217.619,00	$ 2.611.428,00	12,00	$ 2.611.428,00	12,00	$ 2.611.428,00
2.7	**CONSTRUIR CERRAMIENTO**								
2.7.1	Desmonte de malla eslabonada para cerramiento existente	M2	287,34	$ 6.348,00	$ 1.824.034,32	287,34	$ 1.824.034,32	287,34	$ 1.824.034,32

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2.7.2	Demolición de muro existente	M2	83,73	$ 16.929,00	$ 1.417.465,17	84,60	$ 1.432.193,40	84,60	$ 1.432.193,40
2.7.3	Demolición de viga de cimentación	M3	8,96	$ 21.161,00	$ 189.602,56	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
2.7.4	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad	M3	16,18	$ 50.787,00	$ 821.733,66	16,42	$ 833.922,54	16,42	$ 833.922,54
2.7.5	Dados en concreto 0,30*0,30*0,35 m Concreto de 3000 PSI	UND	51,00	$ 111.209,00	$ 5.671.659,00	51,00	$ 5.671.659,00	51,00	$ 5.671.659,00
2.7.6	Viga de cimentación de 0,30*0,35 m en Concreto de 3000 PSI	ML	139,55	$ 239.782,00	$ 33.461.578,10	141,00	$ 33.809.262,00	141,00	$ 33.809.262,00
2.7.7	Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre	KG	2.495,23	$ 12.112,00	$ 30.222.225,76	2.495,23	$ 30.222.225,76	2.495,23	$ 30.222.225,76
2.7.8	Cerramiento en tubería de 2"	ML	139,55	$ 1.289.773,00	$ 179.987.822,15	141,00	$ 181.857.993,00	141,00	$ 181.857.993,00
2.7.9	Puerta en Lámina Calibre 18 con Pasador; Incluye Marco Anticorrosivo y Pintura	M2	3,72	$ 1.129.486,00	$ 4.201.687,92	3,22	$ 3.636.944,92	3,22	$ 3.636.944,92
2.7.10	Portón en lamina Calibre 18.	M2	8,82	$ 1.331.253,00	$ 11.741.651,46	8,28	$ 11.022.774,84	8,28	$ 11.022.774,84
2.7.11	Pintura en Vinilo Tipo 1 para exterior	M2	209,33	$ 22.011,00	$ 4.607.562,63	232,65	$ 5.120.859,15	232,65	$ 5.120.859,15
2.7.12	Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m	ML	9,60	$ 79.385,00	$ 762.096,00	9,60	$ 762.096,00	9,60	$ 762.096,00
SUB TOTAL OBRA CIVIL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS					**$ 756.553.661,88**		**$ 756.552.298,04**		**$ 756.552.298,04**
IMPLEMENTAR MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL					**$ 7.565.536,62**		**$ 7.565.536,62**		**$ 7.565.536,62**
TOTAL					**$ 764.119.198,50**		**$ 764.117.834,66**		**$ 764.117.834,66**

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

6.6 DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 17/12/2025 Y 17/01/2026 A 14/02/2026 CORRESPONDIENTES AL ACTA DE RECIBO FINAL COMPENSADA

1. ADECUACIÓN DEL CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR DEL 20 DE JULIO

1.1 PRELIMINARES

ÍTEM 1.1.1. LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: Se realizó la ubicación y la marcación en el terreno o superficie de construcción los ejes principales, paralelos y perpendiculares señalados en el plano del proyecto, así como los linderos del mismo. Se realizó la ubicación del terreno donde se determinaron las medidas del área a intervenir y se hizo la comparación con los planos arquitectónicos. Se procedió al trazado de los ejes partiendo del eje principal propuestos en los planos por medio de estacas, luego se trazaron los hilos con la finalidad de tener la referencia de los ejes estructurales donde se replanteo y niveles de todos los elementos estructurales, arquitectónicos del proyecto. En esta actividad se identificó una variación en el área a intervenir por lo cual se hace necesario realizar una mayor área de localización y replanteo aumentando así la cantidad, toda vez que aumentaron ciertas áreas y se hacen necesarias para su funcionabilidad, razón por la cual aumenta esta cantidad en 50,74 M2.

ACTIVIDAD:	Localización y Replanteo			
ÍTEM:	1.1.1		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		310,63	CANTIDAD (+/-)	50,74
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		361,37	CANTIDAD ACUMULADA:	361,37
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		361,37	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.1.2. EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0 Y 2 M DE PROFUNDIDAD

Unidad de Medida: Metro Cubico (M3)

Descripción: Se realizó las excavaciones para la cimentación, teniendo en cuenta los lineamientos y cotas que fueron estipulados en los planos. Es importante mencionar que durante el desarrollo de la actividad se tuvo también en cuenta realizar el depósito de la tierra proveniente de la excavación con una distancia mínima de 1.00 m con referencia al borde de la excavación, por último, se cumplió con las cotas de excavación, se verificó los niveles inferiores de la excavación y los niveles

de cimentación. En esta actividad se ejecutó una mayor cantidad teniendo en cuenta que se amplió el área a intervenir para las vigas de cimentación, razón por la cual aumenta esta cantidad en 0,41 M3.

ACTIVIDAD:	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad			
ÍTEM:	1.1.2		UNIDAD:	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL:		11,15	CANTIDAD (+/-)	0,41
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		11,56	CANTIDAD ACUMULADA:	11,56
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		11,56	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.1.3. RELLENO CON MATERIAL COMÚN

Unidad de Medida: Metro Cubico (M3)

Descripción: Se realizó la selección de material, disposición, conformación y compactación por medio de la utilización de Rana Vibro Compactadora por medio de capas sucesivas colocadas en todo el ancho total de cada una de las secciones intervenidas. Se hace importante mencionar que previo a la compactación se llevó a cabo una aspersión con agua con la finalidad de poder alcanzar el grado de humedad cualificado. En esta actividad se ejecutó una mayor cantidad debido a la compresión de niveles necesaria para alcanzar las pendientes de diseño, razón por la cual aumenta esta cantidad en 8,25 M3.

ACTIVIDAD:	Relleno con Material Común			
ÍTEM:	1.1.3		UNIDAD:	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL:		74,27	CANTIDAD (+/-)	8,25
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		82,52	CANTIDAD ACUMULADA:	82,52
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		82,52	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.1.4. DEMOLICIÓN DE ENCHAPE
Unidad de Medida: Metro cuadrado (M2)
Descripción: Se realizo la demolición del enchape existente, el cual se encontraba en muy mal estado, se intervino todo el área del salón anterior, se realizó la demolición con medios manuales, se realizo el acopio y retiro del lugar de trabajo.

ACTIVIDAD:	**Demolición de enchape**			
ÍTEM:	**1.1.4**		**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		170,06	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		170,06	CANTIDAD ACUMULADA:	170,06
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		170,06	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.1.5. DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE
Unidad de Medida: Metro cuadrado (M2)
Descripción: Se realizo la instalación de los andamios en el lugar de trabajo, una vez ahí se empezó a retirar los anclajes de la cubierta existente y posteriormente se realizo el retiro de las tejas, posterior a esto se amarro en los extremos con cuerdas

con el fin de realizar el descargue a nivel inferior de una forma controlada para lograr así manipular y posteriormente acopiarla. En esta actividad se observó un área real para el desmonte de cubierta superior a la estimada en los planos de referencia, siendo necesario el desmonte total para garantizar la integridad de la nueva estructura, razón por la cual aumenta esta cantidad en 12,61 M2.

ACTIVIDAD:	**Desmonte de cubierta existente**			
ÍTEM:	**1.1.5**		**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		187,80	CANTIDAD (+/-)	12,61
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		200,41	CANTIDAD ACUMULADA:	200,41
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		200,41	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.1.6. DESMONTE DE CERCHA
Unidad de Medida: Metro lineal (ML)
Descripción: Se realizo la instalación de los andamios en el lugar de trabajo, una vez ahí se empezó a retirar los anclajes de las cerchas existente y posteriormente se realizó el retiro de cada una de las cerchas, posterior a esto se amarro en los extremos con cuerdas con el fin de realizar el descargue a nivel inferior de una forma controlada para lograr así manipular y posteriormente acopiarla. En esta actividad se ejecutó una mayor cantidad, debido a la longitud de las cerchas con dimensiones reales superior a las proyectadas en la fase de planeación, razón por la cual aumenta esta cantidad en 0,40 ML.

ACTIVIDAD:	**Desmonte de cercha**			
ÍTEM:	**1.1.6**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		41,60	CANTIDAD (+/-)	0,40
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		42,00	CANTIDAD ACUMULADA:	42,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		42,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.1.7. DESMONTE DE CORREA
Unidad de Medida: Metro lineal (ML)
Descripción: Se realizo la instalación de los andamios en el lugar de trabajo, una vez ahí se empezó a retirar los anclajes de las correas existente y posteriormente se realizó el retiro de cada una de las correas, posterior a esto se amarro en los extremos con cuerdas con el fin de realizar el descargue a nivel inferior de una forma controlada para lograr así manipular y posteriormente acopiarla. En esta actividad se ejecutó una mayor cantidad, debido a la longitud de las cerchas con dimensiones reales superior a las proyectadas en la fase de planeación, razón por la cual aumenta esta cantidad en 8,55 ML.

ACTIVIDAD:	**Desmonte de correa**			
ÍTEM:	**1.1.7**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		256,35	CANTIDAD (+/-)	8,55
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		264,90	CANTIDAD ACUMULADA:	264,90
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		264,90	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.1.8. DEMOLICIÓN DE COLUMNAS
Unidad de Medida: Metro lineal (ML)

Descripción: La demolición de columnas de concreto armado se realizó de arriba hacia abajo, mediante métodos manuales, demoliendo el concreto, cortando el acero de refuerzo y realizando el acopio de los escombros de manera segura.

ACTIVIDAD:	Demolición de columnas			
ÍTEM:	1.1.8		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		11,40	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		11,40	CANTIDAD ACUMULADA:	11,40
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		11,40	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.1.9. DESMONTE DE CABALLETE
Unidad de Medida: Metro lineal (ML)
Descripción: Se realizo la instalación de los andamios en el lugar de trabajo, una vez ahí se empezó a retirar los anclajes de los caballetes existente, posterior a esto se amarro en los extremos con cuerdas con el fin de realizar el descargue a nivel inferior de una forma controlada para lograr así manipular y posteriormente acopiarlos.

ACTIVIDAD:	Desmonte de caballete			
ÍTEM:	1.1.9		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		10,61	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		10,61	CANTIDAD ACUMULADA:	10,61
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		10,61	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.1.10. DESMONTE DE CANAL METALICA
Unidad de Medida: Metro lineal (ML)
Descripción: Se realizo la instalación de los andamios en el lugar de trabajo, una vez ahí se empezó a retirar los anclajes de la canal metálica existente, posterior a esto se amarro en los extremos con cuerdas con el fin de realizar el descargue a nivel inferior de una forma controlada para lograr así manipular y posteriormente acopiarla.

ACTIVIDAD:	**Desmonte de canal metálica**			
ÍTEM:	**1.1.10**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		20,82	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		20,82	CANTIDAD ACUMULADA:	20,82
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		20,82	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM 1.1.11. DESMONTE DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS
Unidad de Medida: Metro lineal (ML)
Descripción: Se realizo el desmonte de las bajantes de aguas lluvias existentes y posteriormente se realizó el retiro y acopio de las mismas.

ACTIVIDAD:	Desmonte de bajante de aguas lluvias			
ÍTEM:	1.1.11		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		4,70	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		4,70	CANTIDAD ACUMULADA:	4,70
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		4,70	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.1.12. DESMONTE DE CONCERTINA
Unidad de Medida: Metro lineal (ML)
Descripción: se realizó el desmonte de la concertina, este desmonte fue por tramos utilizando herramientas manuales y retirando cuidadosamente para no sufrir ningún tipo de cortes en cualquier parte del cuerpo, se enrollo y se coloco en un lugar seguro.

ACTIVIDAD:	Desmonte de concertina			
ÍTEM:	1.1.12		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		19,86	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		19,86	CANTIDAD ACUMULADA:	19,86
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		19,86	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com





ÍTEM 1.1.13. DESMONTE DE PUNTOS ELÉCTRICOS
Unidad de Medida: Unidad (UND)
Descripción: Se realizo el desmonte de los puntos eléctricos, una vez se desconectó la alimentación del dispositivo antes de retirar la cubierta, se desconectó el cable de alimentación de este producto y de la fuente de alimentación eléctrica antes de retirar los puntos eléctricos.

ACTIVIDAD:	**Desmonte de puntos eléctricos**			
ÍTEM:	**1.1.13**		**UNIDAD:**	**UND**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		5,00	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		5,00	CANTIDAD ACUMULADA:	5,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		5,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



CONSORCIO VIDA TAME

1.2 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

ÍTEM 1.2.1. CONCRETO DE 2.500 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: Se ejecutó la aplicación de concreto de 2.500 PSI, en el área de las excavaciones con el fin de conformar el solado de limpieza en las zonas de excavación y con ello una barrera de protección para los aceros de refuerzo componentes de las estructuras, evitando de este modo el contacto directo de las armaduras con el suelo natural y con ello protegiéndolas del proceso de oxidación. Teniendo en cuenta el aumento en las cantidades de los ítems de viga de cimentación y área de la placa de piso, se presentó del mismo modo un aumento en el concreto de 2.500 PSI para Solado E=0,05 m requerido para el solado de limpieza que se colocó previo a la construcción tanto de la placa de contrapiso, como de las vigas de cimentación, razón por la cual aumenta esta cantidad en 12,09 M2.

ACTIVIDAD:	**Concreto de 2.500 PSI para Solado E = 0,05 m**		
ÍTEM:	**1.2.1**	**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:	16,75	CANTIDAD (+/-)	12,09
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	28,84	CANTIDAD ACUMULADA:	28,84
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	28,84	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.2.2 VIGA DE CIMENTACIÓN 0,20 * 0,10 M EN CONCRETO DE 3.000 PSI

Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)

Descripción: La actividad contempló la construcción de vigas de cimentación en concreto de 3.000 PSI de 0,20*0,10 m alineadas con las cotas y niveles especificados en los diseños estructurales y arquitectónicos del proyecto. El proceso constructivo inició con el replanteando de los ejes, verificando los niveles, seguidamente se prepararon las formaletas para el concreto y se verificaron los refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes. Seguidamente se procedió a vaciar y vibrar el concreto para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados, y finalmente se continuo con el curado del concreto. Según la revisión realizada a los diseños proporcionados para el proyecto se pudo evidenciar que esta actividad presenta una mayor cantidad a ejecutar, que la establecida en el contrato, como se demuestra en la memoria de cálculo adjunta a este documento, razón por la cual aumenta esta cantidad en 20,46 ML.

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ACTIVIDAD:	Viga de Cimentación 0,20 * 0,10 m en Concreto de 3.000 PSI			
ÍTEM:	1.2.2		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		83,78	CANTIDAD (+/-)	20,46
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		104,24	CANTIDAD ACUMULADA:	104,24
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		104,24	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.2.3. PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI E = 0,10 M NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA
Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)
Descripción: Esta actividad consistió en la construcción de placas de piso en concreto de 3.000 PSI, se inició con la instalación de la malla electrosoldada teniendo en cuenta el cumplimiento de los documentos técnicos del proyecto y la normatividad pertinente, esta se ubican sobre la superficie en donde se encuentra el relleno compactado, luego se procede al vaciado del concreto de 3.000 PSI con la eliminación de aire y luego se procede con el frisado de las superficie del concreto, es importante mencionar que las placas de referencia fueron sometidas a un buen proceso de hidratación y con ello un correcto curado. Teniendo en cuenta el aumento en las cantidades en el ítem de concreto de 2.500 PSI para Solado E=0,05 m, se presentó del mismo modo un aumento en la placa de piso en Concreto de 3.000 PSI, razón por la cual aumenta esta cantidad en 41,45 M2.

ACTIVIDAD:	Placa de Piso en Concreto de 3.000 PSI E = 0,10 m Incluye Malla Electrosoldada			
ÍTEM:	1.2.3		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		107,66	CANTIDAD (+/-)	41,45
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		149,11	CANTIDAD ACUMULADA:	149,11
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		149,11	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 1.2.4. COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,30 * 0,30 M

Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)

Descripción: Esta actividad consistió en la construcción de columnetas en concreto de 3.000 PSI de 0,12 * 0,20 m. Se inicio con la verificación del cruce de los ejes, alturas, la ubicación de la armadura de acero de refuerzo, marcación de niveles, instalación de las formaletas con su respectivo desmoldante, nuevamente verificación de ejes, centímetros de recubrimiento y lineamientos, seguidamente se realiza el vaciado del concreto de 3.000 psi la cual fue progresivo al igual que el vibrado. Una vez pasado el tiempo cualificado de fundido se tuvo en cuenta el llevar a cabo el proceso de curado. Según la revisión realizada se identificó una menor cantidad teniendo en cuenta que hay una columna existente para el tanque aéreo la cual no es necesario demoler, razón por la cual disminuye esta cantidad en 4.95 ML.

ACTIVIDAD:	**Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,30 * 0,30 m**		
ÍTEM:	**1.2.4**	**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:	45,75	CANTIDAD (+/-)	-4,95
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	40,80	CANTIDAD ACUMULADA:	40,80
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	40,80	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM 1.2.5. ACERO FY 60000 PSI CORTE, FIGURADO Y AMARRE

Unidad de Medida: Kilogramo (KG)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro, corte, figurado, amarre y colocación de acero de refuerzo FY de 60.000 PSI, para los diferentes elementos estructurales. Se efectuó el corte, figurado y amarre del acero de refuerzo teniendo en cuenta el cumplimiento de los diámetros, espaciamientos, centímetros de recubrimiento y demás especificaciones estipuladas en los documentos técnicos contractuales del proyecto. En esta actividad se ejecutó una menor cantidad teniendo en cuenta que disminuyo la cantidad de ML de columna a construir inicialmente, razón por la cual disminuye esta cantidad.

ACTIVIDAD:	**Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre**			
ÍTEM:	**1.2.5**		**UNIDAD:**	**KG**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		966,19	CANTIDAD (+/-)	-16,66
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		949,53	CANTIDAD ACUMULADA:	949,53
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		949,53	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



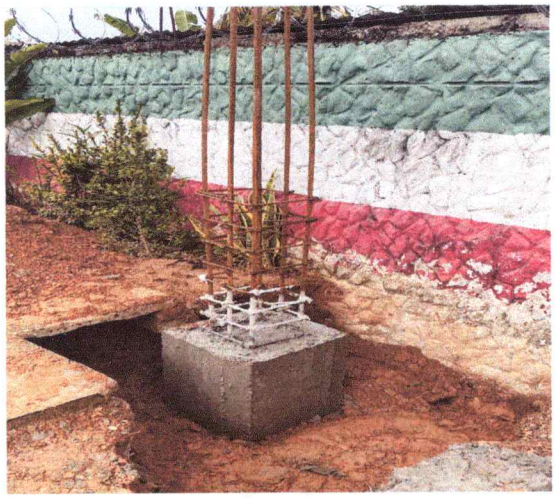
ÍTEM 1.2.6. ZAPATAS EN CONCRETO 1,0 * 1,0 * 0,4 M INCLUYE PEDESTAL 0,7 M

Unidad de Medida: Metro cubico (M3)

Descripción: Esta actividad se realizó con la verificación las cotas de cimentación, la superficie de intervención, dimensiones, el replanteo de las zapatas sobre el concreto de limpieza, el nivel superior del concreto de limpieza, se instaló el acero de refuerzo, ejes de centrado, plomos, alineamientos y análogamente continuo con el vaciado del concreto de 3.000 PSI de manera progresiva al igual que el vibrado, con la finalidad de generar la eliminación de las burbujas de aire que crean dentro del concreto.

ACTIVIDAD:	**Zapatas en concreto 1,0*1,0*0,4 m Incluye pedestal 0,7 m**			
ÍTEM:	**1.2.6**		**UNIDAD:**	**M3**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		3,78	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		3,78	CANTIDAD ACUMULADA:	3,78
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		3,78	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 1.2.7. COLUMNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,12 * 0,20 M

Unidad de Medida: Metro lineal (ML)

Descripción: Esta actividad consistió en la construcción de columnetas en concreto de 3.000 PSI de 0,12 * 0,20 m. Se inicio con la verificación del cruce de los ejes, alturas, la ubicación de la armadura de acero de refuerzo, marcación de niveles, instalación de las formaletas con su respectivo desmoldante, nuevamente verificación de ejes, centímetros de recubrimiento y lineamientos, seguidamente se realiza el vaciado del concreto de 3.000 psi la cual fue progresivo al igual que el vibrado. Una vez pasado el tiempo cualificado de fundido se tuvo en cuenta el llevar a cabo el proceso de curado. Según la revisión realizada se identificó una menor cantidad que la establecida en el contrato, debido a un ajuste que se realiza en la altura de unas columnetas igualándolo a la altura del Muro Bloque de Arcilla No. 5, razón por la cual se presenta una menor cantidad a ejecutar en -0.50 ML.

ACTIVIDAD:	**Columneta en Concreto de 3000 PSI de 0,12 * 0,20 m**			
ÍTEM:	**1.2.7**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		30,00	CANTIDAD (+/-)	-0,50
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		29,50	CANTIDAD ACUMULADA:	29,50
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		29,50	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



CONSORCIO VIDA TAME

1.3 MAMPOSTERÍA Y ACABADOS

ÍTEM 1.3.1. MURO BLOQUE DE ARCILLA NO. 5

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro, colocación y limpieza de bloque N°5 para la construcción de los diferentes muros. Se procedió a la colocación de cada una de las unidades de bloques No.5 teniendo en cuenta los niveles y espaciamientos de las brechas verticales y horizontales como también la verificación de los niveles y plomadas, con la finalidad de obtener muros con una verticalidad y horizontalidad cualificada. Según la revisión realizada a los diseños proporcionados para el proyecto e inspección en campo, se pudo evidenciar que esta actividad presenta una menor cantidad a ejecutar, que la establecida en el contrato, ya que él era área para la construcción del Muro en Bloque de Arcilla No. 5 es menor las alturas a intervenir, razón por la cual disminuye esta cantidad en -22,38 M2.

ACTIVIDAD:	**Muro Bloque de Arcilla No. 5**			
ÍTEM:	**1.3.1**		**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		79,31	CANTIDAD (+/-)	-22,38
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		56,93	CANTIDAD ACUMULADA:	56,93
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		56,93	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.3.2. PAÑETE PARA MUROS E= 0,02 M

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: Esta actividad consistió en la aplicación de pañete sobre los muro, una vez estuvo terminada la mampostería y las regatas necesarias para las instalaciones eléctricas utilizando mortero en proporción 1:4 incluyendo los filos, las dilataciones y remates adecuados. La mampostería se limpió de todos los residuos dejados durante la ejecución, se humedeció convenientemente, enseguida se procedió a fijar las líneas maestras, las cuales sirven de guía para el plomo y la superficie plana. Se colocó en forma continua, una primera capa de mortero, se procede a dar la segunda capa de afinado apoyándose en las líneas maestras. Finalmente, la superficie obtenida será, alisada por medio de una llana de madera especial, cuidando de que la superficie obtenida sea perfectamente reglada, plomada y plana. En esta actividad se ejecutó una menor cantidad teniendo en cuenta que el área de Muro Bloque de Arcilla No. 5 se redujo, consecuentemente el área a pañetar también cambia proporcionalmente, por lo cual disminuye esta cantidad en -22,38 M2.

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ACTIVIDAD:	Pañete para Muros E = 0,02 m			
ÍTEM:	1.3.2		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		79,31	CANTIDAD (+/-)	-22,38
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		56,93	CANTIDAD ACUMULADA:	56,93
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		56,93	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.3.3. PINTURA EN VINILO TIPO 1
Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)
Descripción: El ítem comprende la aplicación de pintura Vinilo Tipo 1, el proceso inició con la preparación de la superficie, garantizando un soporte limpio, seco, libre de polvo, posteriormente, se ejecutó la aplicación de una primera mano de vinilo diluido según ficha técnica del fabricante, seguida de la aplicación de dos (2) manos de pintura para alcanzar el pleno cubrimiento. En esta actividad se ejecutó una menor cantidad teniendo en cuenta que la cantidad de Muro Bloque de Arcilla No. 5 y ciertas áreas del centro del CENTRO VIDA DEL ADULTO MAYOR DEL 20 DE JULIO habían sido pintadas recientemente, razón por la cual disminuye esta cantidad en -49,50 M2.

ACTIVIDAD:	Pintura en Vinilo Tipo 1			
ÍTEM:	1.3.3		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		361,12	CANTIDAD (+/-)	-49,50
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		311,62	CANTIDAD ACUMULADA:	311,62
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		311,62	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 1.3.4. ENCHAPE DE PISOS EN CERAMICA DE 0,30 * 0,60 M O SUPERIOR
Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)
Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de enchape en cerámica sobre la placa de piso, la instalación de este enchape permite la terminación del piso, de acuerdo con las especificaciones indicadas en los planos arquitectónicos. Para enchapar la placa de piso en cerámica se limpió la superficie de toda suciedad e impureza, se aplicó el aditivo de pego y se estampillo la cerámica dejando una ranura de 2mm entre las piezas, se continua con aplicación de boquilla en las juntas de todas las cerámicas instaladas y para finalizar se limpió con estopa los residuos de la cerámica instalada. Según la revisión realizada se identificó una mayor cantidad teniendo en cuenta que el área a intervenir de la placa de piso es mayor, consecuentemente el área a enchapar aumenta esta cantidad en 46,71 M2.

ACTIVIDAD:	**Enchape de Pisos en Cerámica de 0,30 * 0,60 m o Superior**			
ÍTEM:	**1.3.4**		**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		221,97	CANTIDAD (+/-)	46,71
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		268,68	CANTIDAD ACUMULADA:	268,68
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		268,68	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



CONSORCIO VIDA TAME

1.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

ÍTEM 1.4.1. SALIDA PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO - ALUMBRADO

Unidad de Medida: Unidad (UND)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de tubería Conduit y accesorios PVC, alambre, caja 4*2 e interruptor, para los puntos eléctricos de alumbrado. Se ejecuto teniendo en cuenta cumplir con especificaciones técnicas y recomendaciones del fabricante. Se ejecutó empalmes de alambres utilizando los accesorios recomendados.

ACTIVIDAD:	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Alumbrado			
ÍTEM:	1.4.1		UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL:		10,00	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		10,00	CANTIDAD ACUMULADA:	10,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		10,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



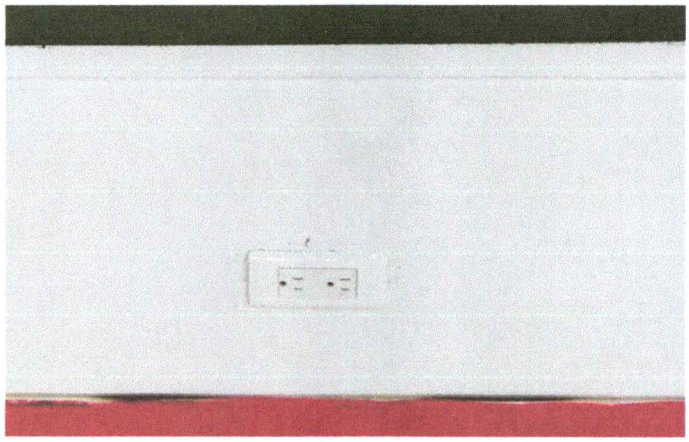
ÍTEM 1.4.2. SALIDA PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO - TOMACORRIENTE

Unidad de Medida: Unidad (UND)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de tubería Conduit y accesorios PVC", alambre, caja 4*2 y tomacorriente, para los puntos eléctricos de tomacorriente del salón. Se ejecuto teniendo en cuenta cumplir con especificaciones técnicas y recomendaciones del fabricante. Se ejecutó empalmes de alambres utilizando los accesorios recomendados.

ACTIVIDAD:	Salida Punto Eléctrico Monofásico -Tomacorriente			
ÍTEM:	1.4.2		UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL:		6,00	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		6,00	CANTIDAD ACUMULADA:	6,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		6,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



1.5 CUBIERTA

ÍTEM 1.5.1. CUBIERTA EN TEJA DE LAMINA ARQUITECTÓNICA

Unidad de Medida: Metro cuadrado (M2)

Descripción: Es actividad consistió en el suministro e instalación de teja en lamina Arquitectónica, se consultó los planos arquitectónicos y estructurales para definir y localizar en los planos constructivos los niveles y los detalles como: voladizos, distancias de traslapos sobre canales, dimensiones totales de la cubierta y distancias entre apoyos. Para el sistema de fijación de las tejas se utilizaron las recomendadas por el fabricante. Las láminas se almacenaron elevadas del terreno, evitando humedades. Se presenta una mayor cantidad toda vez que teniendo en cuenta la pendiente de la cubierta y la longitud estipulada en el diseño, al momento de realizar la instalación in situ, las tejas del salón principal la cual es el área a techar las cerchas tuvieron un aumento en su longitud, igualmente las correas a instalar, lo cual genera que el área a techar sea mayor, razón por la cual aumenta esta cantidad en 34,36 M2.

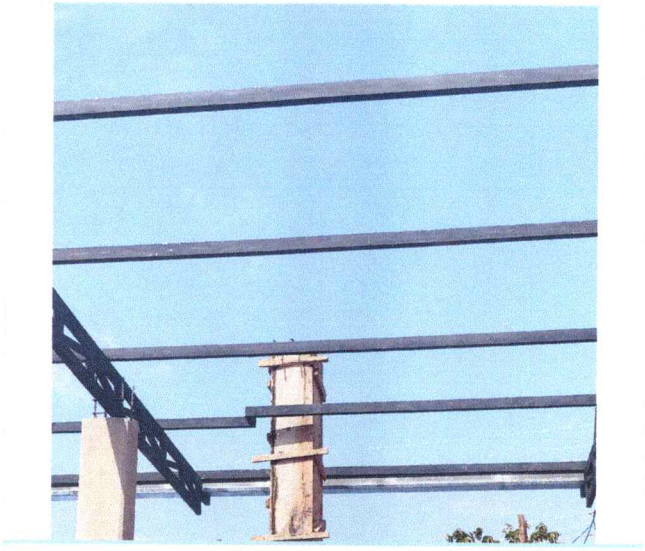
ACTIVIDAD:	**Cubierta en Teja de Lamina Arquitectónica**			
ÍTEM:	**1.5.1**		**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		228,33	CANTIDAD (+/-)	34,36
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		262,69	CANTIDAD ACUMULADA:	262,69
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		262,69	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM 1.5.2. CORREA METÁLICA DE 3 * 1 ½ " CALIBRE 18 (INCLUYE PINTURA)
Unidad de Medida: Metro lineal (ML)
Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de correas en tubería metálica rectangular 3 * 1 ½" calibre 18 con su respectiva pintura para la estructura de apoyo. Se verificó los puntos de anclaje y conexión de la estructura para el izado y colocación de correas metálicas de 3 * 1 ½" calibre 18. Además, se tomó en cuenta los detalles señalados en los planos para los distanciamientos de cada una de ellas y las recomendaciones del fabricante. Se presenta una mayor cantidad teniendo en cuenta que el área a intervenir en la superficie de cubierta es mayor conlleva un aumento proporcional en el desarrollo longitudinal de las correas metálicas, en el punto de encuentro con la columna del tanque elevado, se determinó la necesidad técnica de instalar una correa adicional de refuerzo, esta correa tiene como objetivo garantizar el apoyo estructural y la correcta fijación de la teja arquitectónica en el perímetro de la columna, evitando flexiones excesivas, razón por la cual aumente esta cantidad en 7,69 ML.

ACTIVIDAD:	**Correa Metálica de 3 * 1 ½" Calibre 18 (Incluye Pintura)**			
ÍTEM:	**1.5.2**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		108,00	CANTIDAD (+/-)	7,69
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		115,69	CANTIDAD ACUMULADA:	115,69
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		115,69	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.5.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22, L=55 MTS, INCLUYE: SOPORTE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN
Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)
Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de la canal en lamina galvanizada calibre 22 L:0.55 m, la colocación del sistema se realizó siguiendo las especificaciones técnicas y cotas definidas en los planos constructivos, asegurando las pendientes longitudinales requeridas para el correcto direccionamiento de las aguas lluvias hacia las bajantes de aguas lluvias. Se presenta una mayor una mayor cantidad teniendo en cuenta el incremento en área de cubierta a intervenir, lo cual exige una mayor longitud en la canal en lamina galvanizada, razón por la cual aumente esta cantidad en 2,20 ML.

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ACTIVIDAD:	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 22, L=55 mts, incluye: Soporte y accesorios de fijación			
ÍTEM:	1.5.3		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		21,90	CANTIDAD (+/-)	2,20
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		24,10	CANTIDAD ACUMULADA:	24,10
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		24,10	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 1.5.4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERCHA METÁLICA DE 3* 1 ½ " CALIBRE 18 (INCLUYE PINTURA)
Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)
Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de cercha metálica de 3 * 1 ½" calibre 18. Se verificó los puntos de anclaje y conexión de la estructura para el izado y colocación de cercha metálica de 3 * 1 ½" calibre 18. Además, se tomó en cuenta los detalles señalados en los planos para los distanciamientos de cada una de ellas y las recomendaciones del fabricante. Se presenta una mayor cantidad teniendo en cuenta se realiza un ajuste de longitud de las cerchas metálicas, las cuales presupuestalmente tienen una longitud de 10.45 ML a una longitud real de 10.50 ML. Esta modificación responde a la necesidad de garantizar el correcto anclaje en los apoyos existentes. El diferencial resultante es de 0.20 ML (0.05 ML x 4 und), razón por la cual aumente esta cantidad en 0,20 ML.

ACTIVIDAD:	Suministro e instalación de cercha metálica de 3 * 1 ½" Calibre 18 (Incluye Pintura)			
ÍTEM:	1.5.4		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		41,80	CANTIDAD (+/-)	0,20
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		42,00	CANTIDAD ACUMULADA:	42,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		42,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 1.5.5. BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS

Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de tubería y accesorios de la bajante de aguas lluvias. Fue ejecutada cumpliendo con cada una de las trayectorias, ejes, diámetros estipulados. Una vez verificada y revisada la ubicación del tramo de la tubería se procedió a instalarse corroborando la inclinación, la ubicación y ensamble de los accesorios componentes. Se presenta una menor cantidad teniendo en cuenta la redistribución eficiente de los puntos de evacuación pluvial, reduciendo la longitud de tubería sin afectar la capacidad de drenaje del sistema de la cubierta, razón por la cual disminuye esta cantidad en -11,80 ML.

ACTIVIDAD:	**Bajante de aguas lluvias**		
ÍTEM:	**1.5.5**	**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:	22,00	CANTIDAD (+/-)	-11,80
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	10,20	CANTIDAD ACUMULADA:	10,20
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	10,20	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



CONSORCIO VIDA TAME

2 SALA DE ENCUENTRO CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR

2.1 PRELIMINARES

ÍTEM 2.1.1. DEMOLICIÓN DE ENCHAPE
Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)
Descripción: Se realizo la demolición del enchape existente, el cual se encontraba en muy mal estado, se intervino todo el área del salón anterior, se realizó la demolición con medios manuales, se realizó el acopio y retiro del lugar de trabajo.

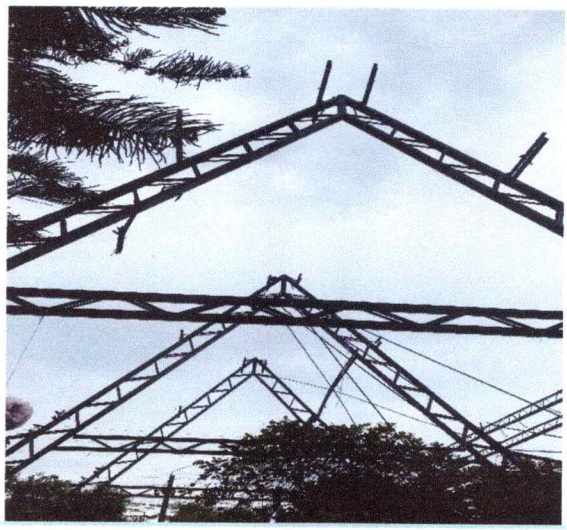
ACTIVIDAD:	Demolición de enchape			
ÍTEM:	2.1.1		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		46,48	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		46,48	CANTIDAD ACUMULADA:	46,48
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		46,48	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.1.2. DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE
Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)
Descripción: Se realizo la instalación de los andamios en el lugar de trabajo, una vez ahí se empezó a retirar los anclajes de la cubierta existente y posteriormente se realizó el retiro de las tejas, posterior a esto se amarro en los extremos con cuerdas con el fin de realizar el descargue a nivel inferior de una forma controlada para lograr así manipular y posteriormente acopiarla.

ACTIVIDAD:	Desmonte de cubierta existente			
ÍTEM:	2.1.2		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		114,92	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		114,92	CANTIDAD ACUMULADA:	114,92
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		114,92	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 2.1.3. DESMONTE DE CERCHA EXISTENTE
Unidad de Medida: Metro lineal (ML)
Descripción: Se realizo la instalación de los andamios en el lugar de trabajo, una vez ahí se empezó a retirar los anclajes de las cerchas existente y posteriormente se realizó el retiro de cada una de las cerchas, posterior a esto se amarro en los extremos con cuerdas con el fin de realizar el descargue a nivel inferior de una forma controlada para lograr así manipular y posteriormente acopiarla.

ACTIVIDAD:	**Desmonte de cercha existente**		
ÍTEM:	**2.1.3**	**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:	91,80	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	91,80	CANTIDAD ACUMULADA:	91,80
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	91,80	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM 2.1.4. DESMONTE DE CORREA EXISTENTE

Unidad de Medida: Metro lineal (ML)

Descripción: Se realizo la instalación de los andamios en el lugar de trabajo, una vez ahí se empezó a retirar los anclajes de las correas existente y posteriormente se realizó el retiro de cada una de las correas, posterior a esto se amarro en los extremos con cuerdas con el fin de realizar el descargue a nivel inferior de una forma controlada para lograr así manipular y posteriormente acopiarla.

ACTIVIDAD:	Desmonte de correa existente			
ÍTEM:	2.1.4		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		100,80	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		100,80	CANTIDAD ACUMULADA:	100,80
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		100,80	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.1.5. DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONCRETO E=0,7 CM

Unidad de Medida: Metro cuadrado (M2)

Descripción: La actividad comprendió la demolición de la placa de piso existente en concreto con un espesor de 0.7m. El procedimiento se ejecutó mediante medios manuales, posteriormente, se procedió con el retiro de los escombros, realizando la limpieza inmediata del área de trabajo. Los escombros generados fueron trasladados y acopiados de forma ordenada en la zona de disposición interna del proyecto .

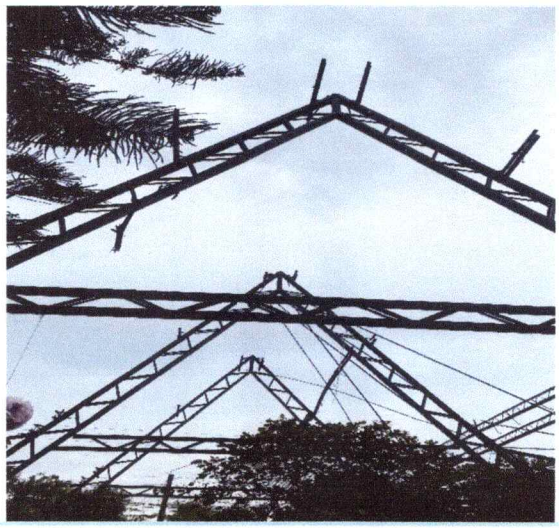
ACTIVIDAD:	Demolición de placa de concreto e=0,7 cm			
ÍTEM:	2.1.5		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		63,00	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		63,00	CANTIDAD ACUMULADA:	63,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		63,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 2.1.6. DESMONTE DE CABALLETE
Unidad de Medida: Metro lineal (ML)
Descripción: Se realizo la instalación de los andamios en el lugar de trabajo, una vez ahí se empezó a retirar los anclajes de los caballetes existente, posterior a esto se amarro en los extremos con cuerdas con el fin de realizar el descargue a nivel inferior de una forma controlada para lograr así manipular y posteriormente acopiarlos.

ACTIVIDAD:	**Desmonte de caballete**		
ÍTEM:	**2.1.6**	**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:	8,40	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	8,40	CANTIDAD ACUMULADA:	8,40
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	8,40	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM 2.1.7. DESMONTE DE PUNTOS ELÉCTRICOS
Unidad de Medida: Unidad (UND)
Descripción: Se realizo el desmonte de los puntos eléctricos, una vez se desconectó la alimentación del dispositivo antes de retirar la cubierta, se desconectó el cable de alimentación de este producto y de la fuente de alimentación eléctrica antes de retirar los puntos eléctricos.

ACTIVIDAD:	Desmonte de puntos eléctricos			
ÍTEM:	2.1.7		UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL:		1,00	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		1,00	CANTIDAD ACUMULADA:	1,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		1,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.1.8. LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO
Unidad de Medida: Metros Cuadrados (M2)
Descripción: Se realizó la ubicación y la marcación en el terreno o superficie de construcción los ejes principales, paralelos y perpendiculares señalados en el plano del proyecto, así como los linderos del mismo. Se realizó la ubicación del terreno donde se determinaron las medidas del área a intervenir y se hizo la comparación con los planos arquitectónicos. Se procedió al trazado de los ejes partiendo del eje principal propuestos en los planos por medio de estacas, luego se trazaron los hilos con la finalidad de tener la referencia de los ejes estructurales donde se replanteo y niveles de todos los elementos estructurales, arquitectónicos del proyecto. Se presenta una mayor cantidad en el ítem de Localización y Replanteo, derivada de la necesidad de cubrir la totalidad del área efectiva a intervenir para la correcta ejecución del proyecto. Tras la verificación de linderos y áreas de trabajo en sitio, esta cantidad aumenta en 30,82 M2.

ACTIVIDAD:	Localización y Replanteo			
ÍTEM:	2.1.8		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		240,83	CANTIDAD (+/-)	30,82
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		271,65	CANTIDAD ACUMULADA:	271,65
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		271,65	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ACTIVIDAD:	Localización y Replanteo			
ÍTEM:	2.1.8		UNIDAD:	M2
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



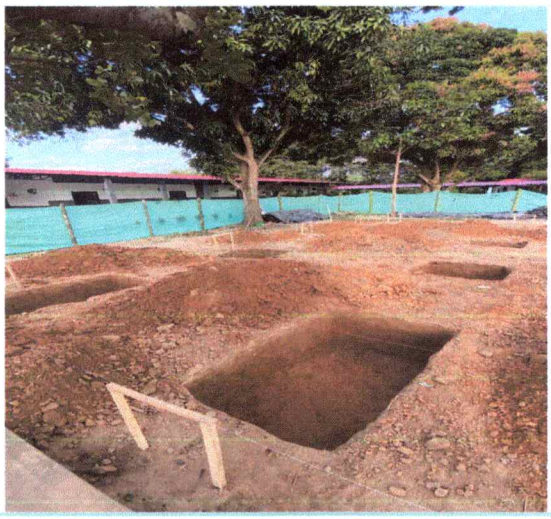
ÍTEM 2.1.9. EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0 Y 2 M DE PROFUNDIDAD

Unidad de Medida: Metro Cúbico (M3)

Descripción: Se realizó las excavaciones para la cimentación, teniendo en cuenta los lineamientos y cotas que fueron estipulados en los planos. Es importante mencionar que durante el desarrollo de la actividad se tuvo también en cuenta realizar el depósito de la tierra proveniente de la excavación con una distancia mínima de 1.00 m con referencia al borde de la excavación, por último, se cumplió con las cotas de excavación, se verificó los niveles inferiores de la excavación y los niveles de cimentación. Según la revisión realizada se ejecutó una menor cantidad teniendo en cuenta que en la memoria de cálculo se hace la cuantificación el área de excavación del cerramiento perimetral, pero dicha excavación se encuentre cuantificada en el ítem No. 2.7.4, razón por la cual disminuye esta cantidad en 4.95 ML.

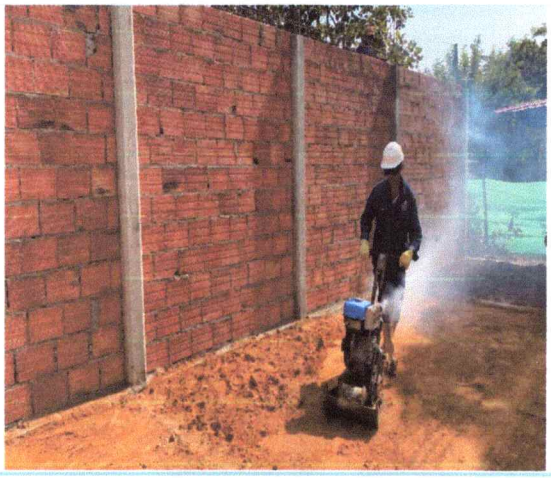
ACTIVIDAD:	Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad			
ÍTEM:	2.1.9		UNIDAD:	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL:		29,95	CANTIDAD (+/-)	-4,56
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		25,39	CANTIDAD ACUMULADA:	25,39
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		25,39	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 2.1.10. RELLENO CON MATERIAL COMÚN
Unidad de Medida: Metro Cubico (M3)
Descripción: Se realizó la selección de material, disposición, conformación y compactación por medio de la utilización de Rana Vibro Compactadora por medio de capas sucesivas colocadas en todo el ancho total de cada una de las secciones intervenidas. Se hace importante mencionar que previo a la compactación se llevó a cabo una aspersión con agua con la finalidad de poder alcanzar el grado de humedad cualificado. En esta actividad se hizo necesario más relleno en el área de la Sala de encuentro, para nivelar las cotas del terreno y tener uniformidad, razón por la cual aumenta esta cantidad en 18,79 M3.

ACTIVIDAD:	**Relleno con Material Común**		
ÍTEM:	**2.1.10**	**UNIDAD:**	**M3**
CANTIDAD CONTRACTUAL:	82,34	CANTIDAD (+/-)	18,79
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	101,13	CANTIDAD ACUMULADA:	101,13
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	101,13	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.1.11. RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE

Unidad de Medida: Metro Cubico (M3)

Descripción: Se realizó la actividad del cargue de los materiales sobrantes de las actividades desarrolladas durante la ejecución de cada las actividades con el fin de disponerlos en un sitio adecuado aprobado por la Interventoría y así evitar contaminación en el medio ambiente. En esta actividad se ejecutó una mayor cantidad de retiro de material sobrante proveniente de la actividad de la excavación manual teniendo en cuenta que se amplió el área a intervenir, razón por la cual aumenta esta cantidad en 9,52 M3.

ACTIVIDAD:	Retiro de material sobrante			
ÍTEM:	2.1.11		UNIDAD:	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL:		52,47	CANTIDAD (+/-)	9,52
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		61,99	CANTIDAD ACUMULADA:	61,99
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		61,99	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



2.2 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

ÍTEM 2.2.1. CONCRETO DE 2.500 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: Se ejecutó la aplicación de concreto de 2.500 PSI, en área de las excavaciones con el fin de conformar el solado de limpieza en las zonas de excavación y con ello una barrera de protección para los aceros de refuerzo componentes de las estructuras, evitando de este modo el contacto directo de las armaduras con el suelo natural y con ello protegiéndolas del proceso de oxidación. En esta actividad se aumentó la cantidad debido a que el área es mayor para la protección para las excavaciones de cimentación ante las condiciones de humedad y garantizar un área de trabajo limpia y nivelada para el armado de los refuerzos, razón por la cual aumenta esta cantidad en 3,33 M2.

ACTIVIDAD:	Concreto de 2.500 PSI para Solado E = 0,05 m			
ÍTEM:	2.2.1		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		58,73	CANTIDAD (+/-)	3,33
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		62,06	CANTIDAD ACUMULADA:	62,06
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		62,06	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 2.2.2. VIGA DE CIMENTACIÓN 0,10 * 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 PSI
Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)
Descripción: La actividad contempló la construcción de vigas de cimentación en concreto de 3.000 PSI de 0,10*0,20 m alineadas con las cotas y niveles especificados en los diseños estructurales y arquitectónicos del proyecto. El proceso constructivo inició con el replanteando de los ejes, verificando los niveles, seguidamente se prepararon las formaletas para el concreto y se verificaron los refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes. Seguidamente se procedió a vaciar y vibrar el concreto para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados, y finalmente se continuo con el curado del concreto.

ACTIVIDAD:	**Viga de Cimentación 0,10 * 0,20 m en Concreto de 3.000 PSI**			
ÍTEM:	**2.2.2**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		61,37	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		61,37	CANTIDAD ACUMULADA:	61,37
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		61,37	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM 2.2.3. VIGA DE CIMENTACIÓN 0,25 * 0,25 M EN CONCRETO DE 3.000 PSI

Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)

Descripción: La actividad contempló la construcción de vigas de cimentación en concreto de 3.000 PSI de 0,25*0,25 m alineadas con las cotas y niveles especificados en los diseños estructurales y arquitectónicos del proyecto. El proceso constructivo inició con el replanteando de los ejes, verificando los niveles, seguidamente se prepararon las formaletas para el concreto y se verificaron los refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes. Seguidamente se procedió a vaciar y vibrar el concreto para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados, y finalmente se continuo con el curado del concreto. Según la revisión realizada a los diseños proporcionados para el proyecto se pudo evidenciar que esta actividad presenta una cantidad menor, debido a que una viga de cimentación correspondiente al cerramiento perimetral ya se encontraba cuantificada en el ítem No. 2.7.6, razón por la cual disminuye esta cantidad -36,84 ML.

ACTIVIDAD:	**Viga de Cimentación 0,25 * 0,25 m en Concreto de 3.000 PSI**			
ÍTEM:	**2.2.3**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		141,14	CANTIDAD (+/-)	-36,84
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		104,30	CANTIDAD ACUMULADA:	104,30
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		104,30	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.2.4. PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI E=0,10 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: Esta actividad consistió en la construcción de placas de piso en concreto de 3.000 PSI, se inició con la instalación de la malla electrosoldada teniendo en cuenta el cumplimiento de los documentos técnicos del proyecto y la normatividad pertinente, esta se ubican sobre la superficie en donde se encuentra el relleno compactado, luego se procede al vaciado del concreto de 3.000 PSI con la eliminación de aire y luego se procede con el frisado de las superficie del concreto, es importante mencionar que las placas de referencia fueron sometidas a un buen proceso de hidratación y con ello un correcto curado.

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ACTIVIDAD:	Placa de Piso en Concreto de 3.000 PSI E = 0,10 m Incluye Malla Electrosoldada			
ÍTEM:	2.2.4		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		229,35	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		229,35	CANTIDAD ACUMULADA:	229,35
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		229,35	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.2.5. COLUMNA METÁLICA CUADRADA DE 200 * 200 * 5MM

Unidad de Medida: Metro lineal (ML)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de columnas metálicas portantes de sección y de los espesores indicados en los planos, de acuerdo con el diseño Estructural y los Planos Arquitectónicos. Incluyendo la instalación las platinas y pernos de anclaje y la pintura de estos elementos. Según la revisión realizada a los diseños proporcionados para el proyecto se hace necesario hacer un ajuste en la nivelación de la altura de las columnas en los Ejes 1 y 5, razón por la cual disminuye esta cantidad en -1,54 ML.

ACTIVIDAD:	Columna metálica cuadrada de 200*200*5mm			
ÍTEM:	2.2.5		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		38,94	CANTIDAD (+/-)	-1,54
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		37,40	CANTIDAD ACUMULADA:	37,40
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		37,40	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 2.2.6. COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,20 * 0,20 M

Unidad de Medida: Metro lineal (ML)

Descripción: Esta actividad consistió en la construcción de columnas en concreto de 3.000 PSI de 0,20 * 0,20 m. Se inicio con la verificación del cruce de los ejes, alturas, la ubicación de la armadura de acero de refuerzo, marcación de niveles, instalación de las formaletas con su respectivo desmoldante, nuevamente verificación de ejes, centímetros de recubrimiento y lineamientos, seguidamente se realiza el vaciado del concreto de 3.000 psi la cual fue progresivo al igual que el vibrado. Una vez pasado el tiempo cualificado de fundido se tuvo en cuenta el llevar a cabo el proceso de curado. Según los ajustes realizados en el ítem 2.2.5 en donde se hace necesario hacer un ajuste en la nivelación de la altura de las columnas en los Ejes 1 y 5, fue necesario realizar este ajuste en la alturas de las columnas en concreto del eje A (1-6), razón por la cual disminuye esta cantidad en -0,33 ML.

ACTIVIDAD:	**Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m**			
ÍTEM:	**2.2.6**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		34,18	CANTIDAD (+/-)	-0,33
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		33,85	CANTIDAD ACUMULADA:	33,85
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		33,85	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.2.7. VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,20 * 0,20 M

Unidad de Medida: Metro lineal (ML)

Descripción: Esta actividad consistió en la construcción de vigas aéreas en concreto de 3.000 PSI de 0,20*0,20 m. Se inicio consultando los planos arquitectónicos y estructurales para realizar el replanteando de los ejes, verificando los niveles, seguidamente se prepararon las formaletas para el concreto y se verificaron los refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes. Seguidamente comprueban los plomos y dimensiones, una vez se encuentre según los planos arquitectónicos y estructurales se procedió a vaciar y vibrar el concreto para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados, y finalmente se continuo con el curado del concreto. Esta actividad disminuyo debido a que la viga área ubicada en el eje A (5-6) cambio su longitud disminuyendo su cantidad en -2,93 ML.

ACTIVIDAD:	Viga Aérea en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m			
ÍTEM:	2.2.7		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		18,24	CANTIDAD (+/-)	-2,93
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		15,31	CANTIDAD ACUMULADA:	15,31
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		15,31	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.2.8. ACERO FY 60000 PSI CORTE, FIGURADO Y AMARRE

Unidad de Medida: Kilogramo (KG)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro, corte, figurado, amarre y colocación de acero de refuerzo FY de 60.000 PSI, para los diferentes elementos estructurales. Se efectuó el corte, figurado y amarre del acero de refuerzo teniendo en cuenta el cumplimiento de los diámetros, espaciamientos, centímetros de recubrimiento y demás especificaciones estipuladas en los documentos técnicos contractuales del proyecto.

ACTIVIDAD:	Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre			
ÍTEM:	2.2.8		UNIDAD:	KG
CANTIDAD CONTRACTUAL:		2.070,62	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		2.070,62	CANTIDAD ACUMULADA:	2.070,62
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		2.070,62	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 2.2.9 VIGA CORONA 0,20 * 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 PSI

Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)

Descripción: Esta actividad consistió en la construcción de viga corona en concreto de 3.000 PSI de 0,20*0,20 m. Se inicio consultando los planos arquitectónicos y estructurales para realizar el replanteando de los ejes, verificando los niveles, seguidamente se prepararon las formaletas para el concreto aplicando desmoldantes y se verificaron los refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes. Seguidamente comprueban los plomos y dimensiones, una vez se encuentre según los planos arquitectónicos y estructurales se procedió a vaciar y vibrar el concreto para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados, y finalmente se continuo con el curado del concreto. Este ítem disminuyo debido a que una vez revisados los diseños se evidencio que la viga que estaba contemplada para su construcción en el eje E (1-2) tiene proyectada la construcción de una viga aérea, razón por la cual no era necesaria la construcción de la viga corona, por la cual disminuye esta cantidad -3,06 ML.

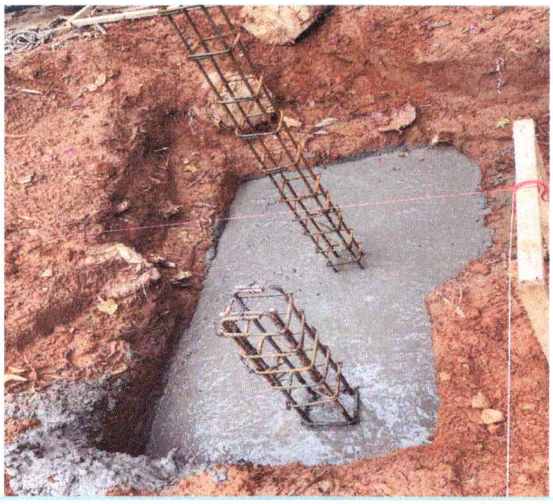
ACTIVIDAD:	**Viga corona 0,20*0,20 m en concreto de 3.000 PSI**			
ÍTEM:	**2.2.9**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		18,24	CANTIDAD (+/-)	-3,06
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		15,18	CANTIDAD ACUMULADA:	15,18
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		15,18	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

ÍTEM 2.2.10. ZAPATAS EN CONCRETO 1,75 * 1,0 * 0,25 M INCLUYE PEDESTAL 0.7M
Unidad de Medida: Metro cubico (M3)
Descripción: Esta actividad se realizó con la verificación las cotas de cimentación, la superficie de intervención, dimensiones, el replanteo de las zapatas sobre el concreto de limpieza, el nivel superior del concreto de limpieza, se instaló el acero de refuerzo, ejes de centrado, plomos, alineamientos y se continuo con el vaciado del concreto de 3.000 PSI de manera progresiva al igual que el vibrado, con la finalidad de generar la eliminación de las burbujas de aire que crean dentro del concreto.

ACTIVIDAD:	**Zapatas en concreto 1,75*1,0*0,25 m Incluye pedestal 0,7 m**			
ÍTEM:	**2.2.10**		**UNIDAD:**	**M3**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		1,96	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		1,96	CANTIDAD ACUMULADA:	1,96
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		1,96	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.2.11. ZAPATAS EN CONCRETO 1,0 * 1,0 * 0,25 M INCLUYE PEDESTAL 0,7 M
Unidad de Medida: Metro cubico (M3)
Descripción: Esta actividad se realizó con la verificación las cotas de cimentación, la superficie de intervención, dimensiones, el replanteo de las zapatas sobre el concreto de limpieza, el nivel superior del concreto de limpieza, se instaló el acero de refuerzo, ejes de centrado, plomos, alineamientos y se continuo con el vaciado del concreto de 3.000 PSI de manera progresiva al igual que el vibrado, con la finalidad de generar la eliminación de las burbujas de aire que crean dentro del concreto.

ACTIVIDAD:	**Zapatas en concreto 1,0*1,0*0,25 m Incluye pedestal 0,7 m**			
ÍTEM:	**2.2.11**		**UNIDAD:**	**M3**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		3,60	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		3,60	CANTIDAD ACUMULADA:	3,60
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		3,60	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



2.3 MAMPOSTERÍA y ACABADOS

ÍTEM 2.3.1. MURO BLOQUE DE ARCILLA NO. 5

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro, colocación y limpieza de bloque N°5 para la construcción de los diferentes muros. Se procedió a la colocación de cada una de las unidades de bloques No.5 teniendo en cuenta los niveles y espaciamientos de las brechas verticales y horizontales como también la verificación de los niveles y plomadas, con la finalidad de obtener muros con una verticalidad y horizontalidad cualificada. Según la revisión realizada a los diseños proporcionados para el proyecto e inspección en campo, se pudo evidenciar que esta actividad presenta una menor cantidad a ejecutar, que la establecida en el contrato, ya que era área para la construcción del Muro en Bloque de Arcilla No. 5 es menor, por la cual disminuye esta cantidad en-37,17 M2.

ACTIVIDAD:	**Muro Bloque de Arcilla No. 5**			
ÍTEM:	**2.3.1**		**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		158,45	CANTIDAD (+/-)	-37,17
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		121,28	CANTIDAD ACUMULADA:	121,28
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		121,28	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.3.2. MURO EN BLOQUE CALADO CON FIGURA RECTANGULAR

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro, colocación y limpieza de bloque calado para la construcción de los diferentes muros. Se procedió a la colocación de cada una de las unidades de bloques calado teniendo en cuenta los niveles y espaciamientos de las brechas verticales y horizontales como también la verificación de los niveles y plomadas, con la finalidad de obtener muros con una verticalidad y horizontalidad cualificada.

ACTIVIDAD:	Muro en bloque calado con figura rectangular		
ÍTEM:	2.3.2	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:	20,78	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	20,78	CANTIDAD ACUMULADA:	20,78
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	20,78	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.3.3. PAÑETE PARA MUROS E= 0,02 M

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: Esta actividad consistió en la aplicación de pañete sobre los muro, una vez estuvo terminada la mampostería y las regatas necesarias para las instalaciones eléctricas utilizando mortero en proporción 1:4 incluyendo los filos, las dilataciones y remates adecuados. La mampostería se limpió de todos los residuos dejados durante la ejecución, se humedeció convenientemente, enseguida se procedió a fijar las líneas maestras, las cuales sirven de guía para el plomo y la superficie plana. Se colocó en forma continua, una primera capa de mortero, se procede a dar la segunda capa de afinado apoyándose en las líneas maestras. Finalmente, la superficie obtenida será, alisada por medio de una llana de madera especial, cuidando de que la superficie obtenida sea perfectamente reglada, plomada y plana. En esta actividad se ejecutó una menor cantidad teniendo en cuenta que el área de Muro Bloque de Arcilla No. 5 se redujo, consecuentemente el área a pañetar también se reduce, por lo cual disminuye esta cantidad en -150,25 M2.

ACTIVIDAD:	Pañete para Muros E = 0,02 m		
ÍTEM:	2.3.3	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:	352,65	CANTIDAD (+/-)	-150,25
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	202,40	CANTIDAD ACUMULADA:	202,40
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	202,40	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

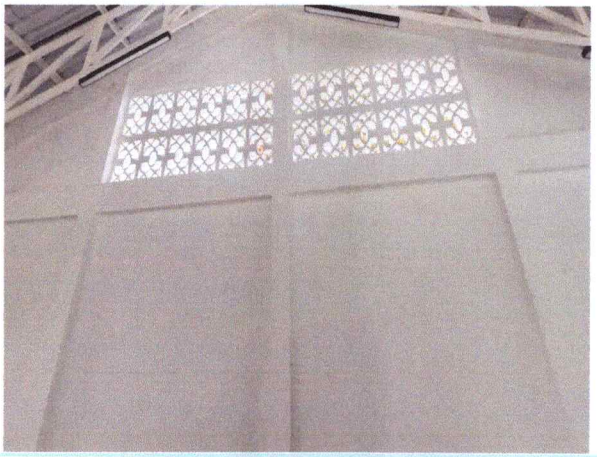


ÍTEM 2.3.4. PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA EXTERIOR

Unidad de Medida: : Metro Cuadrado (M2)

Descripción: El ítem comprende la aplicación de pintura Vinilo Tipo 1, el proceso inició con la preparación de la superficie, garantizando un soporte limpio, seco, libre de polvo, posteriormente, se ejecutó la aplicación de una primera mano de vinilo diluido según ficha técnica del fabricante, seguida de la aplicación de dos (2) manos de pintura para alcanzar el pleno cubrimiento. En esta actividad se ejecutó una menor cantidad teniendo en cuenta que el área de Mampostería es menor, consecuentemente el área a pintar también se esta cantidad en -141,81 M2.

ACTIVIDAD:	**Pintura en Vinilo Tipo 1 para exterior**			
ÍTEM:	**2.3.4**		**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		371,07	CANTIDAD (+/-)	-141,81
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		229,26	CANTIDAD ACUMULADA:	229,26
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		229,26	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM 2.3.5. ENCHAPE DE PISOS EN CERÁMICA PARA EXTERIORES

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de enchape en cerámica sobre la placa de piso, la instalación de este enchape permite la terminación del piso, de acuerdo con las especificaciones indicadas en los planos arquitectónicos. Para enchapar la placa de piso en cerámica se limpió la superficie de toda suciedad e impureza, se aplicó el aditivo de pego y se estampillo la cerámica dejando una ranura de 2mm entre las piezas, se continua con aplicación de boquilla en las juntas de todas las cerámicas instaladas y para finalizar se limpió con estopa los residuos de la cerámica instalada. En esta actividad se presenta una mayor cantidad a ejecutar en zonas de transición y remates arquitectónicos necesarios para garantizar la estética y facilidad de limpieza en las áreas de circulación de la sala como lo son el sócalo perimetral, razón por la cual aumenta esta cantidad en 1,09 M2.

ACTIVIDAD:	**Enchape de Pisos en Cerámica para exteriores**			
ÍTEM:	**2.3.5**		**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		245,74	CANTIDAD (+/-)	1,09
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		246,83	CANTIDAD ACUMULADA:	246,83
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		246,83	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.3.6. ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA PARA EXTERIORES

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de enchape en cerámica sobre los muros, la instalación de este enchape permite la terminación del muro, de acuerdo con las especificaciones indicadas en los planos arquitectónicos. Para enchapar el muro en cerámica se limpió la superficie de toda suciedad e impureza, se aplicó el aditivo de pego y se estampillo la cerámica dejando una ranura de 2mm entre las piezas, se continua con aplicación de boquilla en las juntas de todas las cerámicas instaladas y para finalizar se limpió con estopa los residuos de la cerámica instalada. En esta actividad se presenta una menor cantidad a ejecutar, que la establecida en el contrato, ya que el área de enchape para muro en cerámica para exteriores es menor, razón por la cual disminuye esta cantidad -0,43 M2.

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

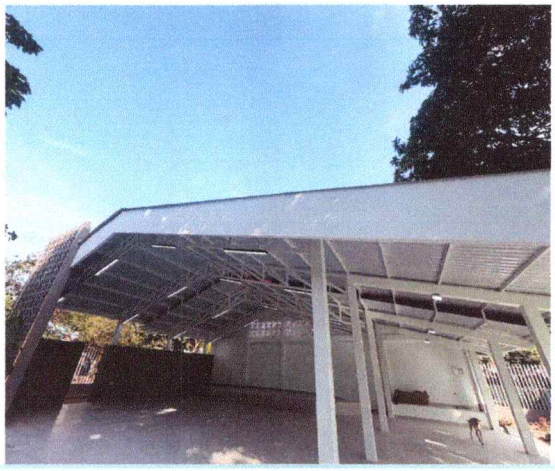
ACTIVIDAD:	Enchape de Muro en Cerámica para exteriores			
ÍTEM:	2.3.6		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		56,86	CANTIDAD (+/-)	-0,43
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		56,43	CANTIDAD ACUMULADA:	56,43
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		56,43	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.3.7. INSTALACIÓN SUPERBOARD
Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)
Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de una fachada flotante con revestimiento en superboard, anclado sobre la perfilería metálica, de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los planos arquitectónicos y de detalle. Comprendió todos los elementos para la fijación, anclaje y terminado previo al acabado final. Este esta se actividad se presentó un aumento en la cantidad debido a que se priorizo realizar todo el recubrimiento perimetral en la fachada de Superboard. Esta modificación técnica garantiza un remate arquitectónico hermético, diseñado para mitigar patologías por anidamiento de aves y asegurar la integridad estética del plano de fachada, razón por la cual aumenta esta cantidad en 2,54 M2.

ACTIVIDAD:	Instalación Superboard			
ÍTEM:	2.3.7		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		16,78	CANTIDAD (+/-)	2,54
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		19,32	CANTIDAD ACUMULADA:	19,32
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		19,32	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



2.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

ÍTEM 2.4.1. SALIDA PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO – ALUMBRADO LAMPARA LINEAL LED 40W

Unidad de Medida: Unidad (UND)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de tubería Conduit y accesorios PVC, alambre, caja 4*2 y lampara lineal led de 40W, para los puntos eléctricos de alumbrado. Se ejecuto teniendo en cuenta cumplir con especificaciones técnicas y recomendaciones del fabricante. Se ejecutó empalmes de alambres utilizando los accesorios recomendados.

ACTIVIDAD:	Salida Punto Eléctrico Monofásico - Alumbrado lampara lineal LED 40W			
ÍTEM:	2.4.1		UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL:		16,00	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		16,00	CANTIDAD ACUMULADA:	16,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		16,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.4.2. LAMPARA DE SOBREPONER 24W
Unidad de Medida: Unidad (UND)
Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de tubería Conduit y accesorios PVC, alambre, caja 4*2 y lampara de sobreponer 24W, para los puntos eléctricos de alumbrado. Se ejecuto teniendo en cuenta cumplir con especificaciones técnicas y recomendaciones del fabricante. Se ejecutó empalmes de alambres utilizando los accesorios recomendados.

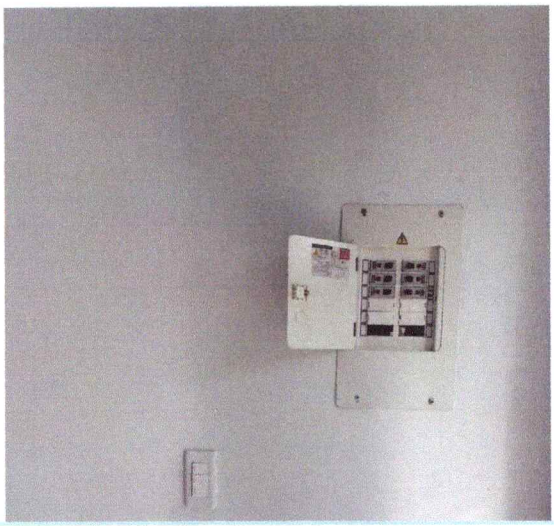
ACTIVIDAD:	Lampara de sobreponer 24W		
ÍTEM:	2.4.2	UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL:	4,00	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	4,00	CANTIDAD ACUMULADA:	4,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	4,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.4.3. CONEXIÓN ENTRE CAJA DE MEDIDOR Y TABLERO DE CIRCUITOS INCLUYE (DUCTO CABLEADO, TABLERO DE DISTRIBUCIÓN BIFÁSICO DE 8 CIRCUITOS DE 6 BREAKERS CABLEADOS Y 2 DE RESERVA)
Unidad de Medida: Unidad (UND)
Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación del tablero metálico, tubería PVC Conduit en diámetro de ¾", seis (6) breakers, tres líneas en cable número 10 entre la caja de circuitos y la caja de medidor, accesorios. La instalación se realizó revisando los planos eléctricos y de igual forma las especificaciones y recomendaciones del fabricante de los materiales.

ACTIVIDAD:	Conexión entre Caja de Medidor y Tablero de Circuitos Incluye (Ducto, Cableado, Tablero de Distribución Bifásico de 8 Circuitos con 6 Breakers Cableados y 2 de Reserva)		
ÍTEM:	2.4.3	UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL:	1,00	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	1,00	CANTIDAD ACUMULADA:	1,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	1,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 2.4.4 ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE CONCÉNTRICO 2 * 8 + 8 AWG QUE INCLUYE ADEMÁS CAJA PARA MEDIDOR BIFÁSICO, MEDIDOR ELECTRÓNICO BIFÁSICO TRIFILAR CLASE 1, PANTALLA LCD, PIN DE CORTE Y PUESTA A TIERRA

Unidad de Medida: Unidad (UND)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de la acometida eléctrica compuesta por cable concéntrico 2*8+8, Pin de corte de 40 AMP, caja de medidor, medidor bifásico para la construcción de la acometida eléctrica de las viviendas. Ese cumplió con la Normatividad Eléctrica Colombiana donde fue necesario realizar la revisión de los planos eléctricos y conocer la ubicación de la acometida.

ACTIVIDAD:	**Acometida Eléctrica en Cable Concéntrico 2 * 8 + 8 AWG que incluye además Caja para Medidor Bifásico, Medidor Electrónico Bifásico Trifilar Clase 1, Pantalla LCD, Pin de Corte y Puesta a Tierra**			
ÍTEM:	**2.4.4**		**UNIDAD:**	**UND**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		1,00	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		1,00	CANTIDAD ACUMULADA:	1,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		1,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

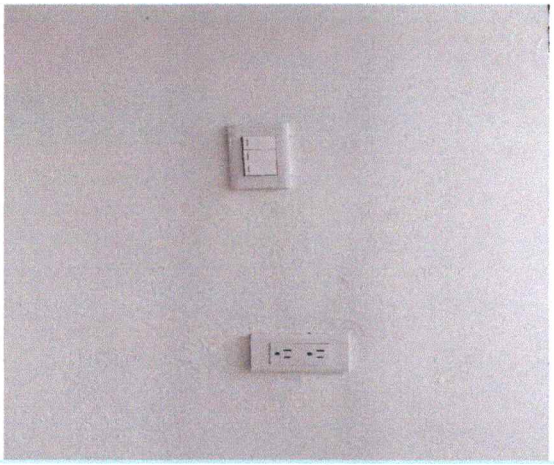
CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM 2.4.5. SALIDA PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO - TOMACORRIENTE

Unidad de Medida: Unidad (UND)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de tubería Conduit y accesorios PVC", alambre, caja 4*2 y tomacorriente, para los puntos eléctricos de tomacorriente del salón. Se ejecuto teniendo en cuenta cumplir con especificaciones técnicas y recomendaciones del fabricante. Se ejecutó empalmes de alambres utilizando los accesorios recomendados.

ACTIVIDAD:	Salida Punto Eléctrico Monofásico -Tomacorriente			
ÍTEM:	2.4.5		UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL:		6,00	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		6,00	CANTIDAD ACUMULADA:	6,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		6,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



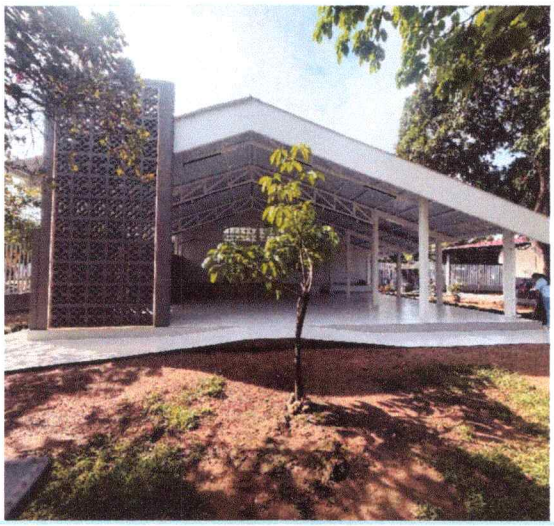
ÍTEM 2.4.6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA LED

Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)

Descripción: esta actividad comprendió el suministro e instalación de cinta led, iluminación lineal mediante cintas flexibles de diodos emisores de luz (LED) dispuestas sobre la superficie vertical en el muro. El proceso constructivo exigió la preparación previa del muro, garantizando un soporte perfectamente nivelado, libre de humedades, polvo o grasas que comprometieran la fijación. Se presentó un incremento en la cantidad de obra debido al ajuste en el desarrollo lineal requerido para la instalación del sistema de Cinta led, tras la verificación de los planos de detalle y las condiciones en sitio, se determinó una extensión en la longitud del trazado para asegurar la cobertura total de la sección, razón por la cual aumenta esta cantidad en 0,94 ML.

ACTIVIDAD:	Suministro e instalación de Cinta led			
ÍTEM:	2.4.6		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		15,00	CANTIDAD (+/-)	0,94
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		15,94	CANTIDAD ACUMULADA:	15,94
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		15,94	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



2.5 CUBIERTA

ÍTEM 2.5.1. CUBIERTA EN TEJA DE LAMINA ARQUITECTÓNICA

Unidad de Medida: Metro cuadrado (M2)

Descripción: Es actividad consistió en el suministro e instalación de teja en lamina Arquitectónica, se consultó los planos arquitectónicos y estructurales para definir y localizar en los planos constructivos los niveles y los detalles como: voladizos, distancias de traslapos sobre canales, dimensiones totales de la cubierta y distancias entre apoyos. Para el sistema de fijación de las tejas se utilizaron las recomendadas por el fabricante. Las láminas se almacenaron elevadas del terreno, evitando humedades. Esta actividad disminuyo arrojando un menor valor del área para la instalación de la teja en lamina arquitectónica por la cual disminuye esta cantidad -12,60 M2.

ACTIVIDAD:	**Cubierta en Teja de Lamina Arquitectónica**			
ÍTEM:	**2.5.1**		**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		228,33	CANTIDAD (+/-)	-12,60
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		215,73	CANTIDAD ACUMULADA:	215,73
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		215,73	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.5.2. CABALLETE EN LÁMINA GALVANIZADA
Unidad de Medida: Metros Lineal (ML)
Descripción: Es actividad consistió en el suministro e instalación de caballete en teja en lamina galvanizada para la cubierta de la sala de encuentro. Una vez colocada la cubierta, se verificaron los planos arquitectónicos para la instalación del caballete, especialmente las longitudes de las correas, se asentó el caballete sobre la superficie de apoyo fijándolo con amarres, de acuerdo a las especificaciones técnicas del proveedor y los planos arquitectónicos. Las correas de apoyo se instalaron paralelas a la cumbrera, una vez terminado se limpió la zona de trabajo y se verifico el funcionamiento del mismo.

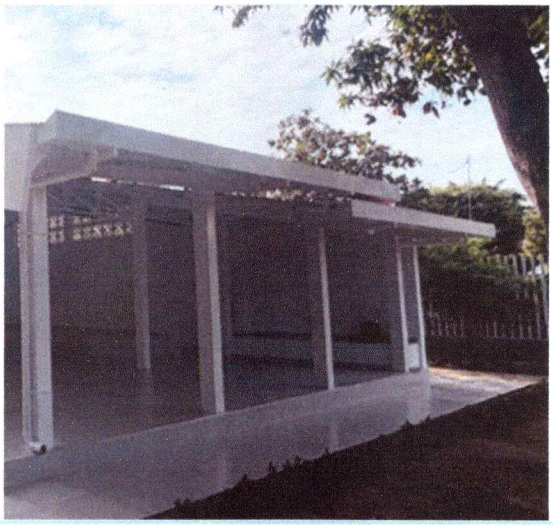
ACTIVIDAD:	**Caballete en Lamina Galvanizada**			
ÍTEM:	**2.5.2**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		12,75	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		12,75	CANTIDAD ACUMULADA:	12,75
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		12,75	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.5.3. CANAL METALICA 0,30 * 0,25 M EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20
Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)
Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de la canal en lamina galvanizada calibre, la colocación del sistema se realizó siguiendo las especificaciones técnicas y cotas definidas en los planos constructivos, asegurando las pendientes longitudinales requeridas para el correcto direccionamiento de las aguas lluvias hacia las bajantes de aguas lluvias.

ACTIVIDAD:	**Canal metálica 0,30*0,25 m en lamina galvanizada calibre 20**			
ÍTEM:	**2.5.3**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		25,50	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		25,50	CANTIDAD ACUMULADA:	25,50
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		25,50	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 2.5.4. TUBERÍA BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS DE 3" PVC

Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de tubería y accesorios de la bajante de aguas lluvias. Fue ejecutada cumpliendo con cada una de las trayectorias, ejes, diámetros estipulados. Una vez verificada y revisada la ubicación del tramo de la tubería se procedió a instalarse corroborando la inclinación, la ubicación y ensamble de los accesorios componentes. Esta actividad presento una menor cantidad teniendo en cuenta la redistribución eficiente de los puntos de evacuación pluvial, reduciendo la longitud de tubería sin afectar la capacidad de drenaje del sistema de la cubierta, razón por la cual disminuye esta cantidad en -21,10 ML.

ACTIVIDAD:	**Tubería bajante de aguas lluvias de 3" PVC**			
ÍTEM:	**2.5.4**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		48,90	CANTIDAD (+/-)	-21,10
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		27,80	CANTIDAD ACUMULADA:	27,80
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		27,80	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

2.6 CARPINTERÍA METÁLICA

ÍTEM 2.6.1. CORREA EN TUBO ESTRUCTURAL 80 * 40 * 2 MM CALIBRE 18 (INCLUYE PINTURA)

Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de correas en tubería estructural 80 * 40 * 2 mm calibre 18 con su respectiva pintura para la estructura de apoyo. Se verificó los puntos de anclaje y conexión de la estructura para el izado y colocación de correas metálicas de tubería estructural 80 * 40 * 2 mm. Además, se tomó en cuenta los detalles señalados en los planos para los distanciamientos de cada una de ellas y las recomendaciones del fabricante. Esta actividad aumenta la cantidad, debido a que se hace necesario ampliar la longitud de las correas en tubo estructural para garantizar la estabilidad en el sistema de apoyo de las canales metálicas a instalar, razón por la cual aumenta esta cantidad en 14,50 ML.

ACTIVIDAD:	Correa en tubo estructural 80*40*2mm Calibre 18 (Incluye Pintura)			
ÍTEM:	2.6.1		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		229,50	CANTIDAD (+/-)	14,50
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		244,00	CANTIDAD ACUMULADA:	244,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		244,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.6.2. VIGA ÁREA EN TUBO ESTRUCTURAL 200*200*5MM CALIBRE 18 (INCLUYE PINTURA)

Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de tubería estructural 200*200*5mm calibre 18 como vigas aéreas en aquellos sitios determinados dentro de los Planos Estructurales teniendo en cuenta el prearmado, izaje y montaje de vigas aéreas estructurales fabricadas a partir de tubería metálica estructural.

ACTIVIDAD:	Viga área en tubo estructural 200*200*5mm Calibre 18 (Incluye Pintura)			
ÍTEM:	2.6.2		UNIDAD:	ML
CANTIDAD CONTRACTUAL:		17,40	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		17,40	CANTIDAD ACUMULADA:	17,40
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		17,40	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 2.6.3. CERCHA METÁLICA 80*40*2MM - 60*40*2MM CALIBRE 18 (INCLUYE PINTURA)
Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)
Descripción: Esta actividad consistió en el suministro e instalación de cercha metálica de 80*40*2MM calibre 18. Se verificó los puntos de anclaje y conexión de la estructura para el izado y colocación de cercha metálica, además, se tomó en cuenta los detalles señalados en los planos para los distanciamientos de cada una de ellas y las recomendaciones del fabricante.

ACTIVIDAD:	**Cercha metálica 80*40*2mm - 60*40*2mm Calibre 18 (Incluye Pintura)**			
ÍTEM:	**2.6.3**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		46,08	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		46,08	CANTIDAD ACUMULADA:	46,08
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		46,08	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

ÍTEM 2.6.4. PLATINA PARA FIJACIÓN DE COLUMNAS METÁLICAS

Unidad de Medida: Unidad (UND)

Descripción: esta actividad se ejecutó la instalación de las platinas de asiento para el anclaje de las columnas metálicas del proyecto. Las labores iniciaron en taller con el corte de precisión de los elementos de acero ASTM A36 y la apertura de las perforaciones para los pernos para asegurar las tolerancias de diseño. En campo, posterior a la fundición y curado de los pedestales, se posicionaron las platinas sobre los pernos de anclaje previamente embebidos. Se realizaron los controles de nivelación, hilos y cotas de cimentación, antes de fundir la placa de piso; con el fin de garantizar el apoyo continuo, la transferencia uniforme de esfuerzos mecánicos hacia la cimentación y evitar fallas estructurales.

ACTIVIDAD:	Platina para fijación de columnas metálicas			
ÍTEM:	2.6.4		UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL:		12,00	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		12,00	CANTIDAD ACUMULADA:	12,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		12,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



2.7 CONSTRUIR CERRAMIENTO

ÍTEM 2.7.1. DESMONTE DE MALLA ESLABONADA PARA CERRAMIENTO EXISTENTE

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: Esta actividad consistió en el desmonte y retiro del cerramiento perimetral existente en malla eslabonada. El procedimiento constructivo inició con el destensado controlado del cuerpo de la malla para mitigar riesgos por liberación súbita de energía elástica en los hilos de soporte. Posteriormente, se procedió con el corte o retiro manual de las fijaciones, entorchados y alambres de púas superiores acoplados a la estructura portante en los postes metálicos. El ítem incluyó el traslado y acopio clasificado en la zona de almacenamiento temporal de la obra, garantizando la limpieza del frente de trabajo.

ACTIVIDAD:	Desmonte de malla eslabonada para cerramiento existente			
ÍTEM:	2.7.1		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		287,34	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		287,34	CANTIDAD ACUMULADA:	287,34
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		287,34	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ACTIVIDAD:	Desmonte de malla eslabonada para cerramiento existente			
ÍTEM:	2.7.1		UNIDAD:	M2
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.7.2. DEMOLICIÓN DE MURO EXISTENTE

Unidad de Medida: Metro Cuadrado (M2)

Descripción: La actividad comprendió la demolición de elementos verticales del muro en concreto, el procedimiento se ejecutó mediante la demolición manual, realizando la demolición por secciones evitando en la medida de los posible la transmisión de vibraciones perjudiciales hacia las estructuras estructurales y confinantes adyacentes. Se presenta una mayor cantidad para la demolición del muro existente las cual no fue tenido en cuenta en las cantidades iniciales del proyecto, tras el replanteo en sitio, por lo cual aumenta en 0,87 M2.

ACTIVIDAD:	Demolición de muro existente			
ÍTEM:	2.7.2		UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL:		83,73	CANTIDAD (+/-)	0,87
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		84,60	CANTIDAD ACUMULADA:	84,60
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		84,60	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com

CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM 2.7.3. DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN

Unidad de Medida: Metro Cubico (M3)

Descripción: Esta actividad no se ejecutó, tras la inspección técnica de los elementos estructurales para la construcción del nuevo cerramiento perimetral debido a que el Centro de atención al Adulto Mayor tiene aproximadamente 50 personas actualmente, se hace necesario priorizar la seguridad de los usuario, realizando la demolición del muro del existente hasta tanto no se construya el nuevo cerramiento perimetral; una vez se cumpla esta condición se realizaran actividades como el desmonte de malla eslabonada y demolición del muro existente, conservando la viga de cimentación del antiguo cerramiento para evitar la desestabilización del suelo de fundación y mantener el soporte estructural del nuevo cerramiento; razón por la cual esta cantidad en -8,96 M3.

ACTIVIDAD:	**Demolición de viga de cimentación**			
ÍTEM:	**2.7.3**		**UNIDAD:**	**M3**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		8,96	CANTIDAD (+/-)	-8,96
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		0,00	CANTIDAD ACUMULADA:	0,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		0,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		0,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

ÍTEM 2.7.4. EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0 Y 2 M DE PROFUNDIDAD

Unidad de Medida: Metro Cúbico (M3)

Descripción: Se realizó las excavaciones para la cimentación, teniendo en cuenta los lineamientos y cotas que fueron estipulados en los planos. Es importante mencionar que durante el desarrollo de la actividad se tuvo también en cuenta realizar el depósito de la tierra proveniente de la excavación con una distancia mínima de 1.00 m con referencia al borde de la excavación, por último, se cumplió con las cotas de excavación, se verificó los niveles inferiores de la excavación y los niveles de cimentación. Esta actividad aumento debido por ajuste de replanteo en sitio, tras la verificación de las dimensiones reales del perímetro, se identificó una mayor longitud de desarrollo para el cerramiento, por ende, los volúmenes de excavación también aumentan en 0,24 M3.

ACTIVIDAD:	**Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad**			
ÍTEM:	**2.7.4**		**UNIDAD:**	**M3**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		16,18	CANTIDAD (+/-)	0,24
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		16,42	CANTIDAD ACUMULADA:	16,42
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		16,42	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 2.7.5. DADOS EN CONCRETO 0,30*0,30*0,35 M CONCRETO DE 3000 PSI
Unidad de Medida: Unidad (UND)
Descripción: Esta actividad se realizó con la verificación las cotas de cimentación, la superficie de intervención, dimensiones, el replanteo de los dados 0,30*0,30*0,35 M en concreto de 3000 PSI; sobre el concreto de limpieza, el nivel superior del concreto de limpieza, se instaló el acero de refuerzo, ejes de centrado, plomos, alineamientos se continuo con el vaciado del concreto de 3.000 PSI de manera progresiva al igual que el vibrado, con la finalidad de generar la eliminación de las burbujas de aire que crean dentro del concreto.

ACTIVIDAD:	**Dados en concreto 0,30*0,30*0,35 m Concreto de 3000 PSI**			
ÍTEM:	**2.7.5**		**UNIDAD:**	**UND**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		51,00	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		51,00	CANTIDAD ACUMULADA:	51,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		51,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM 2.7.6. VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,30*0,35 M EN CONCRETO DE 3000 PSI

Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)

Descripción: La actividad contempló la construcción de vigas de cimentación en concreto de 3.000 PSI de 0,30*0,35 m alineadas con las cotas y niveles especificados en los diseños estructurales y arquitectónicos del proyecto. El proceso constructivo inició con el replanteando de los ejes, verificando los niveles, seguidamente se prepararon las formaletas para el concreto y se verificaron los refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes. Seguidamente se procedió a vaciar y vibrar el concreto para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados, y finalmente se continuo con el curado del concreto. Para la correcta ejecución del proyecto se realizó una mayor cantidad debido a que la longitud del cerramiento perimetral es mayor, consecuentemente la longitud de construcción de la viga de cimentación aumenta en 1,45 ML.

ACTIVIDAD:	**Viga de cimentación de 0,30*0,35 m en Concreto de 3000 PSI**			
ÍTEM:	**2.7.6**		**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		139,55	CANTIDAD (+/-)	1,45
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		141,00	CANTIDAD ACUMULADA:	141,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		141,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.7.7. ACERO FY 60000 PSI CORTE, FIGURADO Y AMARRE

Unidad de Medida: Kilogramo (KG)

Descripción: Esta actividad consistió en el suministro, corte, figurado, amarre y colocación de acero de refuerzo FY de 60.000 PSI, para los diferentes elementos estructurales. Se efectuó el corte, figurado y amarre del acero de refuerzo teniendo en cuenta el cumplimiento de los diámetros, espaciamientos, centímetros de recubrimiento y demás especificaciones estipuladas en los documentos técnicos contractuales del proyecto.

ACTIVIDAD:	**Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre**			
ÍTEM:	**2.7.7**		**UNIDAD:**	**KG**
CANTIDAD CONTRACTUAL:		2.495,23	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:		2.495,23	CANTIDAD ACUMULADA:	2.495,23
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:		2.495,23	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:		100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 2.7.8. CERRAMIENTO EN TUBERÍA DE 2"

Unidad de Medida: Metro Lineal (ML)

Descripción: Se ejecutó la actividad de cerramiento perimetral mediante la instalación de la tubería de 2", previamente se realizó la excavación de la cimentación y colocación de acero, posteriormente, se realizó el ensamble y soldadura de las líneas horizontales de refuerzo, verificando minuciosamente los niveles, hilos y la altura final del cerramiento según los planos de detalle; posteriormente se formaleteo y se procedió a vaciar y vibrar el concreto para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados, se continuo con el curado del concreto. La actividad concluyó con la aplicación de un base anticorrosiva en la tubería para garantizar la durabilidad de la estructura metálica y pintura en aceite para evitar la corrosión a la intemperie. Para la correcta ejecución del proyecto se registra una mayor cantidad en el ítem de cerramiento en tubería de 2", el incremento corresponde a la necesidad de ampliar el perímetro de seguridad para mitigar riesgos de intrusión y proteger a la población vulnerable del CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR, razón por la cual aumenta esta cantidad en 1,45 ML.

ACTIVIDAD:	**Cerramiento en tubería de 2"**		
ÍTEM:	**2.7.8**	**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:	139,55	CANTIDAD (+/-)	1,45
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	141,00	CANTIDAD ACUMULADA:	141,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	141,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.7.9. PUERTA EN LÁMINA CALIBRE 18 CON PASADOR; INCLUYE MARCO ANTICORROSIVO Y PINTURA
Unidad de Medida: Metro cuadrado (M2)
Descripción: Se ejecutó la fabricación e instalación de la puerta en lámina Calibre 18 con su respectivo sistema de pasador de seguridad. Las labores iniciaron con el corte, doblado y soldadura de las hojas y los marcos, una vez en campo, se verificaron los plomos y niveles de los vanos antes de proceder a la instalación por medio de bisagras de sujeción soldadas a la estructura y las columnas laterales en concreto. Una vez instalada la puerta, se aplicó el recubrimiento anticorrosivo y la pintura de acabado final. Esta actividad disminuyo en cantidad debido a que una vez revisados los diseños y con respecto al área que existe para la instalación de la puerta es menor, razón por la cual disminuye esta cantidad en -0,50 M2.

ACTIVIDAD:	**Puerta en Lámina Calibre 18 con Pasador; Incluye Marco Anticorrosivo y Pintura**		
ÍTEM:	**2.7.9**	**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:	3,72	CANTIDAD (+/-)	-0,50
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	3,22	CANTIDAD ACUMULADA:	3,22
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	3,22	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



CONSORCIO VIDA TAME

ÍTEM 2.7.10 PORTÓN EN LAMINA CALIBRE 18
Unidad de Medida: Metro cuadrado (M2)
Descripción: Se ejecutó la fabricación e instalación del portón en lámina Calibre 18 con su respectivo sistema de pasador de seguridad. Las labores iniciaron con el corte, doblado y soldadura de las hojas y los marcos, una vez en campo, se verificaron los plomos y niveles de los vanos antes de proceder a la instalación por medio de bisagras de sujeción soldadas a la estructura y las columnas laterales en concreto. Una vez instalada la puerta, se aplicó el recubrimiento anticorrosivo y la pintura de acabado final. Este cantidad disminuyo debido a que una vez revisados los diseños y con respecto al área que existe para la instalación del portón es menor, razón por la cual disminuye esta cantidad en -0,54 M2.

ACTIVIDAD:	**Portón en lamina Calibre 18.**		
ÍTEM:	**2.7.10**	**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:	8,82	CANTIDAD (+/-)	-0,54
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	8,28	CANTIDAD ACUMULADA:	8,28
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	8,28	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%



ÍTEM 2.7.11. PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA EXTERIOR
Unidad de Medida: : Metro Cuadrado (M2)
Descripción: El ítem comprende la aplicación de pintura Vinilo Tipo 1, el proceso inició con la preparación de la superficie, garantizando un soporte limpio, seco, libre de polvo, posteriormente, se ejecutó la aplicación de una primera mano de vinilo diluido según ficha técnica del fabricante, seguida de la aplicación de dos (2) manos de pintura para alcanzar el pleno cubrimiento. Esta actividad aumento en cantidad debido al aumento en la longitud del cerramiento perimetral y para cubrir la geometría real de los elementos estructurales construidos, consecuentemente el área a pintar aumenta en cantidad en 23,32 M2.

ACTIVIDAD:	**Pintura en Vinilo Tipo 1 para exterior**		
ÍTEM:	**2.7.11**	**UNIDAD:**	**M2**
CANTIDAD CONTRACTUAL:	209,33	CANTIDAD (+/-)	23,32
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	232,65	CANTIDAD ACUMULADA:	232,65
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	232,65	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

Carrera 15 No. 13 – 61 P2 Tame - Arauca E-mail: constructoragrimarsas@gmail.com



ÍTEM 2.7.12. COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,20 * 0,20 M
Unidad de Medida: Metro lineal (ML)
Descripción: Esta actividad consistió en la construcción de columnas en concreto de 3.000 PSI de 0,20 * 0,20 m. Se inicio con la verificación del cruce de los ejes, alturas, la ubicación de la armadura de acero de refuerzo, marcación de niveles, instalación de las formaletas con su respectivo desmoldante, nuevamente verificación de ejes, centímetros de recubrimiento y lineamientos, seguidamente se realiza el vaciado del concreto de 3.000 psi la cual fue progresivo al igual que el vibrado. Una vez pasado el tiempo cualificado de fundido se tuvo en cuenta el llevar a cabo el proceso de curado.

ACTIVIDAD:	**Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m**		
ÍTEM:	**2.7.12**	**UNIDAD:**	**ML**
CANTIDAD CONTRACTUAL:	9,60	CANTIDAD (+/-)	0,00
CANTIDADES ACTUALIZADA SEGÚN ACTA COMPENSADA:	9,60	CANTIDAD ACUMULADA:	9,60
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	9,60	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE ACUMULADO:	100,00%	PORCENTAJE FALTANTE POR EJECUTAR:	0,00%

