



1.3.4 Enchape de Pisos en Cerámica de 0,30 * 0,60 m o Superior

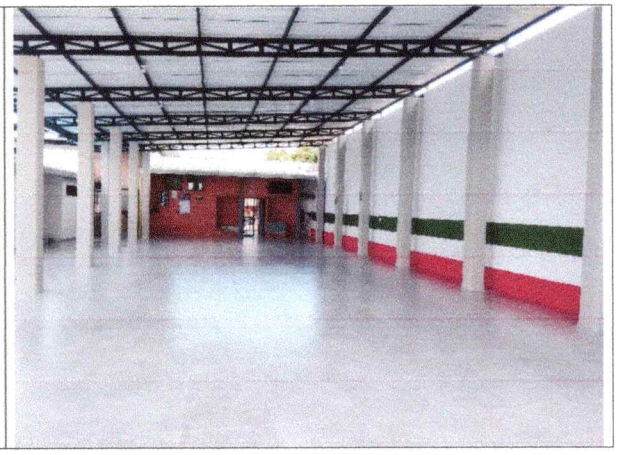
El contratista realizó la instalación de enchape de pisos en cerámica de formato de 0.60m*0.60m, conforme a los diseños y especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se realizó la limpieza y preparación de la superficie la placa del piso, garantizando condiciones adecuadas para la correcta adherencia. Posteriormente, se preparó el pegante cerámico y se procedió a la colocación de las piezas cerámicas, asegurando su adecuada alineación, nivelación y modulación según el diseño establecido. Durante el proceso, se verificó la uniformidad de las juntas y se realizaron los cortes necesarios para ajustes en bordes y encuentros. Finalmente, se efectuó el emboquillado o sellado de juntas, así como la limpieza general del área, dejando el piso en óptimas condiciones de acabado y listo para su uso, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Cerámica 0.30m*0.60m o superior, Boquilla para cerámica, Pegante cerámico y Estopa blanca.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: *Oficial y ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de los materiales necesarios de para la ejecución de esta actividad, se verifico los alineamientos y niveles y modulación de las piezas cerámicas.

ACTIVIDAD:	*ENCHAPE DE PISOS EN CERÁMICA DE 0,30 * 0,60 M O SUPERIOR*		
ITEM:	*1.3.4*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*221.97*	CANTIDAD MODIFICADA:	*268.68*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*268.68*	CANTIDAD ACUMULADA:	*268.68*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





1.4 INSTALACIONES ELECTRICAS

1.4.1 Salida Punto Eléctrico Monofásico - Alumbrado

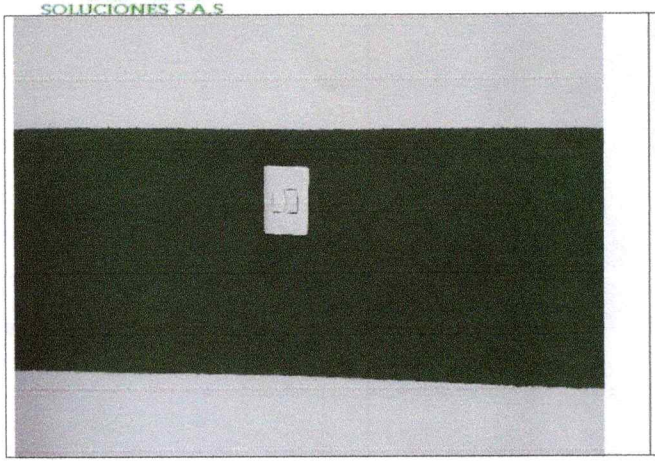
El contratista realizó la construcción del punto eléctrico monofásico de alumbrado, conforme a los planos eléctricos y especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se realizó el trazado y la apertura de regatas, la colocación de tubería conduit y cajas de paso. Posteriormente, se efectuó el tendido de cableado eléctrico, verificando su calibre, aislamiento y correcta identificación. Se procedió a la conexión de los elementos del sistema, tales como interruptores y salidas para luminarias, asegurando la continuidad y correcta polaridad del circuito. Finalmente, se realizaron pruebas de funcionamiento y verificación de seguridad, dejando el punto de alumbrado instalado y operativo conforme a la normatividad vigente, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Cable aislado no 12 awg cobre thhn de color, Cable aislado no 14 awg cobre thhn de color, Coraza liquid tight tipo americana 1/2 pulg. con accesorios, Interruptor sencillo blanco, Conector recto 1/2" liquid tight, Cinta aislante, Tubo pvc Conduit tipo pesado 1/2" * 3mts, Caja octogonal, Bombillo y Roseta.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Técnico Electricista y ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de los materiales y equipos necesarios para la construcción de los puntos eléctricos de iluminación.

ACTIVIDAD:	*SALIDA PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO - ALUMBRADO*		
ITEM:	*1.4.1*	UNIDAD:	*UND*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*10.0*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*10.0*	CANTIDAD ACUMULADA:	*10.0*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S





1.4.2 Salida Punto Eléctrico Monofásico – Tomacorriente

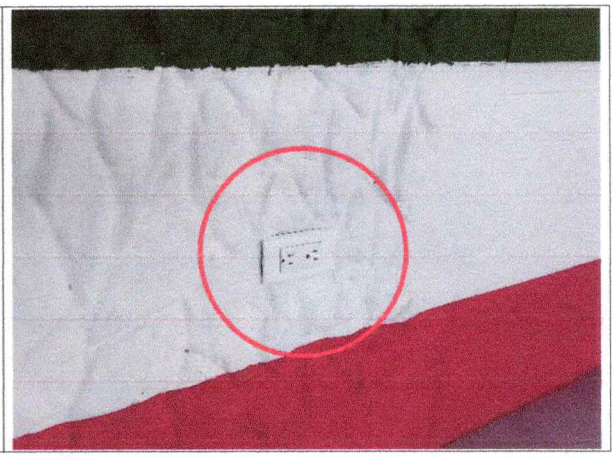
Esta actividad consistió en la construcción del punto eléctrico monofásico para tomacorriente, iniciando con el trazado y ubicación según los planos eléctricos del proyecto. Posteriormente, realizó los cortes en los muros, instaló la tubería conduit y las cajas de salida debidamente fijadas y niveladas. Se efectuó el tendido de los cables eléctricos con el calibre especificado en las especificaciones técnicas, garantizando la correcta identificación de fase, neutro y tierra. Luego, se procedió con la conexión del tomacorriente, asegurando ajustes firmes. Finalmente, se realizaron pruebas de funcionamiento y verificación de continuidad, dejando el punto en óptimas condiciones de operación, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Cable aislado no 12 awg cobre thhn de color, Tubo pvc Conduit tipo pesado 1/2" * 3mts, Cable aislado no 14 awg cobre thhn de color , Tomacorriente sencillo, Caja de 4*2 galvanizada, Boquilla 1/2 pulg. + tuerca, Curva Conduit pvc 1/2 pulg.cxe 90 y Soldadura liquida pvc 1/4 gln..*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: *Técnico Electricista y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de los materiales y equipos necesarios para la construcción de los puntos eléctricos de tomacorrientes.

ACTIVIDAD:	*SALIDA PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO - TOMACORRIENTE*		
ITEM:	*1.4.2*	UNIDAD:	*UND*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*6.0*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*6.0*	CANTIDAD ACUMULADA:	*6.0*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





1.5 CUBIERTA

1.5.1 Cubierta en Teja de Lamina Arquitectónica

El contratista realizó el suministro y la instalación de la cubierta en teja de lámina arquitectónica, iniciando con la verificación de niveles, pendientes y alineación de la estructura de soporte previamente construida. Se procedió con la instalación de las tejas en láminas arquitectónicas, asegurando su correcta modulación, traslapo longitudinal y transversal, y fijación mediante tornillería con arandelas de sellado para evitar filtraciones. Finalmente, se efectuó la revisión general de la cubierta, verificando su correcta instalación, estabilidad y estanqueidad, dejándola en óptimas condiciones de funcionamiento, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Teja de lámina arquitectónica, Tornillo autoperforante, Set de fijación y Silicona antihogos tubo.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Oficial y Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación del proceso constructivo de la instalación de las tejas en laminas arquitectónicas para la cubierta, verificado su traslapo y aseguramiento a la estructura metálica de la cubierta.

ACTIVIDAD:	*CUBIERTA EN TEJA DE LAMINA ARQUITECTÓNICA*		
ITEM:	*1.5.1*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*228.33*	CANTIDAD MODIFICADA:	*262.69*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*262.69*	CANTIDAD ACUMULADA:	*262.69*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





1.5.2 Correa Metálica de 3 * 1 ½" Calibre 18 (Incluye Pintura)

El contratista realizó la instalación de la correa metálica de 3" x 1 ½" calibre 18, iniciando con el corte, conformado y preparación del material según las especificaciones técnicas del proyecto. Posteriormente, efectuó la limpieza de las superficies y la aplicación de pintura anticorrosiva para la protección inicial de los elementos metálicos. Luego, procedió con la instalación de las correas sobre las cerchas metálicas de la estructura de cubierta, garantizando su correcta alineación, nivelación y espaciamiento conforme a los planos, así como su adecuada fijación mediante soldadura. Finalmente, aplicó la capa de pintura en esmalte de acabado, asegurando la protección total de la estructura frente a agentes ambientales y dejando el sistema en condiciones óptimas de resistencia y durabilidad, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Tubería metálica de 3 * 1 ½" calibre 18, Anclajes en acero, Soldadura 7018 x1/8 pulg., Anticorrosivo rojo, Disolvente thinner, Pintura esmalte línea clásica y Lija.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m, Cortadora de Metal, Equipo de Soldadura.
Personal: *Ornamentador y Ayudante Ornamentador.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación del proceso constructivo de la instalación de las correas metálicas para la cubierta, verificado su correcto anclaje con soldadura.

ACTIVIDAD:	*CORREA METÁLICA DE 3 * 1 ½" CALIBRE 18 (INCLUYE PINTURA)*		
ITEM:	*1.5.2*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*108.00*	CANTIDAD MODIFICADA:	*115.69*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*115.69*	CANTIDAD ACUMULADA:	*115.69*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





1.5.3 Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 22, L=55 mts, incluye: Soporte y accesorios de fijación

El contratista realizó el suministro e instalación de la canal en lámina galvanizada calibre 22, iniciando con la verificación de medidas, pendientes y puntos de descarga según los planos de la cubierta. Posteriormente, efectuó el corte, conformado y adecuación de las secciones de canal, garantizando uniones herméticas mediante traslapos y sellado adecuado. Seguidamente, instaló los soportes metálicos y accesorios de fijación, asegurando su correcta alineación, nivelación y anclaje a la estructura de cubierta. Luego, procedió con el montaje de la canal, verificando la pendiente necesaria para la adecuada recolección y evacuación de aguas lluvias. Finalmente, realizó pruebas de funcionamiento y revisión general del sistema, asegurando su estabilidad, estanqueidad y correcto desempeño, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Canal metálica galvanizada calibre 22, Soldadura 6013 * ⅛, Anticorrosivo rojo y Angulo 1/2".*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m, Compresor para pintar y Equipo de Soldadura.
Personal: *Ornamentador y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la instalación de la canal en lámina galvanizada, verificando pendientes y sus uniones que estén herméticas.

ACTIVIDAD:	*SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22, L=55 MTS, INCLUYE: SOPORTE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN*		
ITEM:	*1.5.3*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*21.90*	CANTIDAD MODIFICADA:	*24.10*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*24.10*	CANTIDAD ACUMULADA:	*24.10*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



1.5.4 Suministro e instalación de cercha metálica de 3 * 1 ½" Calibre 18 (Incluye Pintura)

El contratista realizó el suministro e instalación de la cercha metálica fabricada con tubería metálica rectangular de 3" x 1 ½" calibre 18, asegurando el correcto corte, armado y fijación de cada uno de sus elementos estructurales conforme a las especificaciones técnicas del proyecto. Posteriormente, se efectuó la aplicación de pintura en esmalte sobre toda la superficie metálica, garantizando una adecuada protección contra la corrosión y un acabado uniforme, cumpliendo con los estándares de calidad establecidos, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Tuberia metálica de 3 * 1 ½" calibre 18, Anclajes en acero, Soldadura 7018 x1/8 pulg., Anticorrosivo rojo, Disolvente thinner, Pintura esmalte línea clásica y Lija.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m, Compresor para pintar y Equipo de Soldadura.
Personal: *Ornamentador y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de los materiales y equipos utilizados en la fabricación de las cerchas en tubería metálica, se verifico sus dimensiones y los empalmes realizados con soldadura eléctrica.

ACTIVIDAD:	*SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERCHA METÁLICA DE 3 * 1 ½" CALIBRE 18 (INCLUYE PINTURA)*		
ITEM:	*1.5.4*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*41.80*	CANTIDAD MODIFICADA:	*42.00*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*42.00*	CANTIDAD ACUMULADA:	*42.00*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S





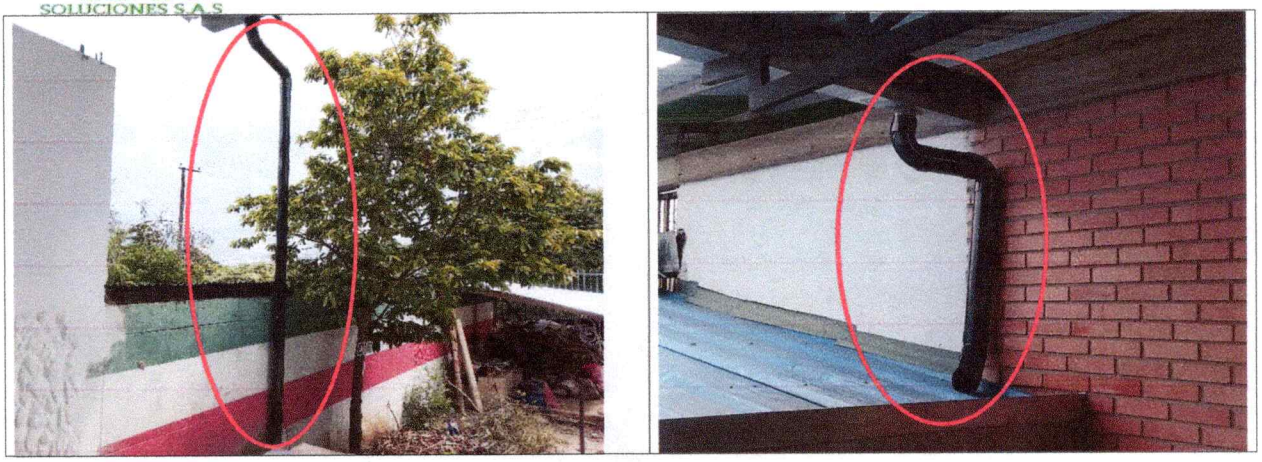
1.5.5 Bajante de aguas lluvias

Esta actividad consistió en la instalación del bajante de aguas lluvias utilizando tubería en PVC de 3 pulgadas, realizando previamente el trazado y la ubicación de los puntos de descarga conforme a los planos del proyecto. Se efectuó el corte, ensamble y fijación de los tramos de tubería, garantizando uniones herméticas y una adecuada pendiente para el correcto flujo del agua. Finalmente, se verificó el funcionamiento del sistema, asegurando la correcta evacuación de las aguas lluvias y el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en el proyecto, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Tubería aguas lluvias 3", Limpiador removedor, Soldadura liquida pvc 1/4 gln., Accesorio PVC-S3" y Estopa blanca.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Ornamentador y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la instalación de los tramos de tubería PVC, verificando pendientes, uniones con soldadura liquida PVC y asegurándose de que el empalme entre la canal metálica y la tubería quedara hermético sin fugas.

ACTIVIDAD:	*BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS*		
ITEM:	*1.5.5*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*22.0*	CANTIDAD MODIFICADA:	*10.20*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*10.20*	CANTIDAD ACUMULADA:	*10.20*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2. CAPILLA Y CERRAMIENTO CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR

2.1 PRELIMINARES

2.1.1 Demolición de enchape

El contratista realizó la demolición del enchape existente en las áreas intervenidas, conforme a los planos y especificaciones del proyecto. Inicialmente, efectuó la verificación del estado de las superficies y delimitó las zonas de trabajo, adoptando las medidas de seguridad necesarias para evitar afectaciones a áreas adyacentes. Posteriormente, procedió con la demolición manual del enchape (tableta de gres), incluyendo el material de pega, utilizando herramientas manuales adecuadas. El contratista realizó la limpieza de la superficie, eliminando materiales sueltos, dejándola en condiciones aptas para la ejecución de los trabajos posteriores. Finalmente retiro y dispuso los escombros en sitios autorizados, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *No Aplica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: Ayudantes.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la demolición del enchape existente en las áreas indicadas en los planos del proyecto, verificando medidas de largo y ancho del sector a demoler.

ACTIVIDAD:	*DEMOLICIÓN DE ENCHAPE*		
ITEM:	*2.1.1*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*46.48*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*46.48*	CANTIDAD ACUMULADA:	*46.48*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.1.2 Desmonte de cubierta existente

El contratista realizó el desmonte de la cubierta existente en la teja en lámina de Eternit, conforme a las especificaciones técnicas y lineamientos de seguridad. Inicialmente, verificó las condiciones de la estructura de soporte y delimitó el área de trabajo, implementando las medidas de protección colectiva e individual requeridas. Posteriormente, retiró de manera cuidadosa las tejas, evitando su rotura, haciendo uso de herramientas manuales adecuadas. Asimismo, desmontó los elementos de fijación y accesorios y remates. El contratista efectuó el acopio temporal del material desmontado en un área definida, clasificando los elementos reutilizables y los residuos. Finalmente, realizó el cargue para su disposición final de los materiales en sitios autorizados, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *No Aplica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la actividad de desmonte de las tejas en láminas de Eternit de la cubierta existente.

ACTIVIDAD:	*DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE*		
ITEM:	*2.1.2*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*114.92*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*114.92*	CANTIDAD ACUMULADA:	*114.92*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



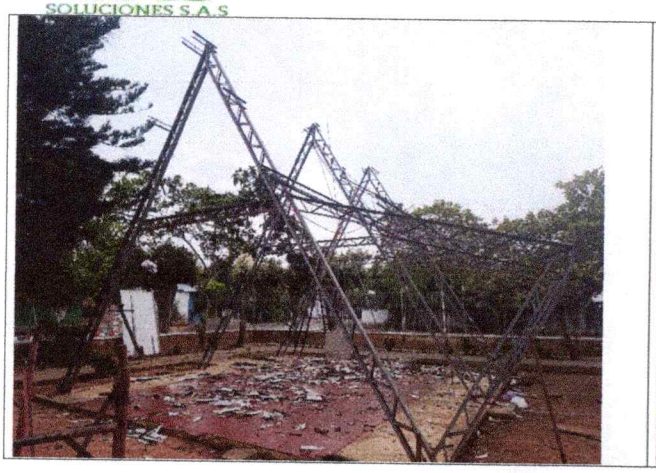
2.1.3 Desmonte de cercha existente

Esta actividad consistió en el desmonte de las cerchas metálicas que conformaban la estructura metálica de la cubierta existente, de acuerdo con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, verificó las condiciones estructurales, identificó los puntos de apoyo y conexiones, y delimitó el área de trabajo, implementando las medidas de seguridad correspondientes. Posteriormente, procedió con el desmontaje de manera controlada, retirando en forma secuencial los elementos de fijación como tornillos y soldaduras, utilizando herramientas manuales de corte. El contratista ejecutó el descenso de las cerchas mediante el uso de equipos adecuados. Seguidamente, realizó el acopio temporal de los elementos desmontados, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *No aplica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la actividad de desmonte de las cerchas metálicas de la estructura existente de la edificación.

ACTIVIDAD:	*DESMONTE DE CERCHA EXISTENTE*		
ITEM:	*2.1.3*	UNIDAD:	*MI*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*91.80*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*91.80*	CANTIDAD ACUMULADA:	*91.80*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.1.4 Desmonte de correa existente

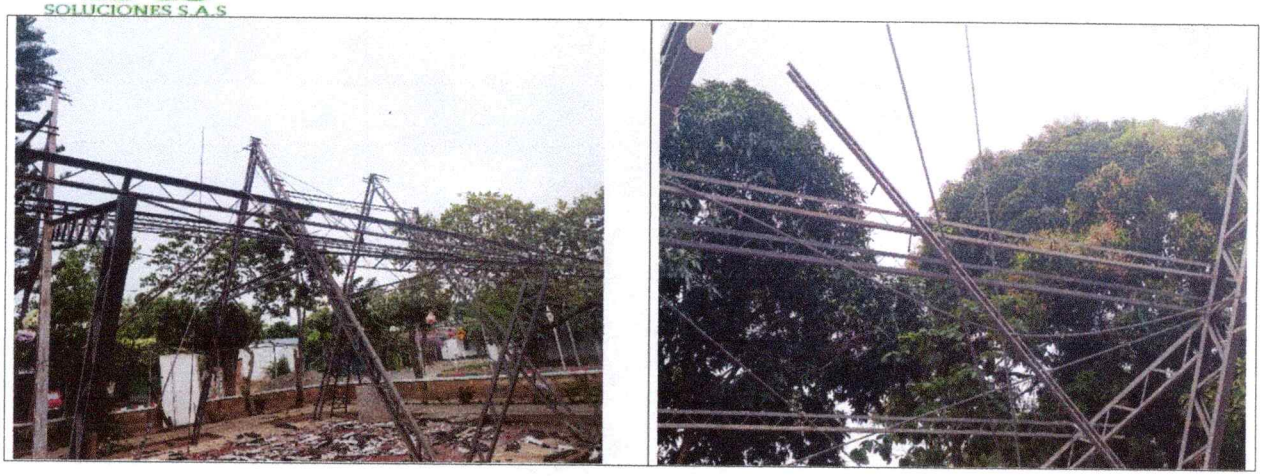
Esta actividad consistió en el desmonte de las correas metálicas que conformaban la estructura metálica de la cubierta existente, de acuerdo con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, verificó las condiciones estructurales, identificó los puntos de apoyo y conexiones, y delimitó el área de trabajo, implementando las medidas de seguridad correspondientes. Posteriormente, procedió con el desmontaje de manera controlada, retirando en forma secuencial los elementos de fijación como tornillos y soldaduras, utilizando herramientas manuales de corte. El contratista ejecutó el descenso de las correas mediante el uso de equipos adecuados. Seguidamente, realizó el acopio temporal de los elementos desmontados, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *No aplica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la actividad de desmonte de las correas metálicas de la estructura existente de la edificación donde se intervino.

.

ACTIVIDAD:	*DESMONTE DE CORREA EXISTENTE*		
ITEM:	*2.1.4*	UNIDAD:	*MI*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*100.80*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*100.80*	CANTIDAD ACUMULADA:	*100.80*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.1.5 Demolición de placa de concreto e=0,7 cm

El contratista realizó la demolición de la placa existente de concreto con un espesor de 0,7 cm, ejecutando previamente la delimitación del área de trabajo. La actividad se llevó a cabo mediante el uso de herramientas manuales, garantizando la remoción completa del material. Posteriormente, se efectuó la recolección, cargue y disposición adecuada de los escombros, dejando el área limpia y lista para la ejecución de las siguientes actividades constructivas, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *No Aplica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: *Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la demolición de la placa existente en concreto en el área indicada en los planos del proyecto, verificando medidas de largo y ancho del sector a demoler.

ACTIVIDAD:	*DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONCRETO E=0,7 CM*		
ITEM:	*2.1.5*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*63.00*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*63.00*	CANTIDAD ACUMULADA:	*63.00*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



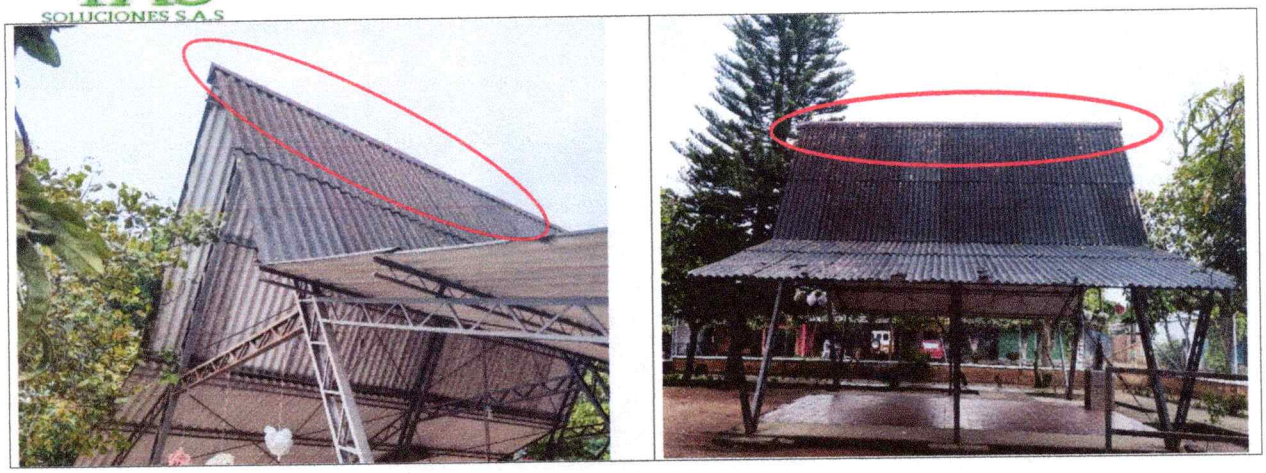
2.1.6 Desmonte de caballete

El contratista realizó el desmonte del caballete existente en Eternit, conforme a las especificaciones técnicas y lineamientos de seguridad. Inicialmente, verificó las condiciones de la estructura de soporte y delimitó el área de trabajo, implementando las medidas de protección colectiva e individual requeridas. Posteriormente, retiró de manera cuidadosa los caballetes, haciendo uso de herramientas manuales adecuadas. Asimismo, se desmontó los elementos de fijación y accesorios. El contratista efectuó el acopio temporal del material desmontado en un área definida, clasificando los elementos reutilizables y los residuos. Finalmente, se realizó el cargue para su disposición final de los materiales en sitios autorizados, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *No aplica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la actividad de desmonte de los caballetes ubicados en la cubierta existente de la edificación.

ACTIVIDAD:	*DESMONTE DE CABALLETE*		
ITEM:	*2.1.6*	UNIDAD:	*Ml*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*8.40*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*8.40*	CANTIDAD ACUMULADA:	*8.40*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.1.7 Desmonte de puntos eléctricos

El contratista ejecutó el desmonte del punto eléctrico existente en el área de intervención, realizando previamente la verificación de ausencia de energía para garantizar condiciones seguras de trabajo. Se procedió al retiro de luminaria, interruptor, cableado y demás accesorios asociados, empleando herramientas adecuadas y cumpliendo con las normas técnicas, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *No aplica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control de medidas y verificación del desmonte del punto eléctrico ubicado en la estructura metálica de la edificación existente.

ACTIVIDAD:	*DESMONTE DE PUNTOS ELÉCTRICOS*		
ITEM:	*2.1.7*	UNIDAD:	*UND*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*1.0*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*1.0*	CANTIDAD ACUMULADA:	*1.0*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



TAS
SOLUCIONES S.A.S

2.1.8 Localización y Replanteo

El contratista de obra realizó la localización y replanteo horizontal y vertical, en el cual se define con precisión la ubicación del proyecto en el terreno según los planos aprobados. Consistió en plasmar en el sitio físico las dimensiones, ejes, niveles y alineaciones establecidas en los diseños técnicos del proyecto, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *Estaca de madera h=50cm, Puntilla 1 1/2 – 3 y Hilo-pita.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta Menor.
Personal: *Ayudante y oficial.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de las actividades correspondientes a la localización y replanteo de los elementos que componen las obras.

ACTIVIDAD:	*LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO*		
ITEM:	*2.1.8*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*240.83*	CANTIDAD MODIFICADA:	*271.65*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*271.65*	CANTIDAD ACUMULADA:	*271.65*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.1.9 Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad

El contratista realizó la excavación manual en material común entre 0 y 2 metros de profundidad, ejecutando las labores de corte, remoción y extracción del terreno conforme a las dimensiones y niveles establecidos en los planos del proyecto, la cual se realizó para la construcción de las zapatas de la cimentación, las vigas de cimiento de 0.25m*0.25m y las vigas de cimiento de 0.10m*0.20m, esta actividad se realizó según la ubicación y dimensiones establecidas en los planos de diseños por medio de la localización y replanteo, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *No aplica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: *Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de las dimensiones de largo, ancho y de profundidad de las excavaciones para alcanzar los niveles estipulados en los diseños del proyecto.

ACTIVIDAD:	*EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0 Y 2 M DE PROFUNDIDAD*		
ITEM:	*2.1.9*	UNIDAD:	*M3*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*29.95*	CANTIDAD MODIFICADA:	*25.39*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*25.39*	CANTIDAD ACUMULADA:	*25.39*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.1.10 Relleno con Material Común

El contratista realizó la instalación del relleno con material común en las áreas definidas del proyecto, de acuerdo con las especificaciones técnicas. Previamente, verificó las condiciones del terreno y efectuó la limpieza de la superficie a intervenir, retirando materiales inadecuados. Posteriormente, colocó el material en capas sucesivas de espesor controlado, asegurando su adecuada distribución. Cada capa fue extendida, nivelada, humedecida para alcanzar las condiciones óptimas de compactación. Luego, el contratista efectuó la compactación utilizando equipos manuales apropiados, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *Arcilla de cantera para relleno y agua.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: *Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la instalación del relleno con material común en las áreas indicadas en los diseños del proyecto. Se verifico que los niveles fueran los indicados y correspondientes a los diseños.

ACTIVIDAD:	*RELLENO CON MATERIAL COMÚN*		
ITEM:	*2.1.10*	UNIDAD:	*M3*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*82.34*	CANTIDAD MODIFICADA:	*101.13*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*101.13*	CANTIDAD ACUMULADA:	*101.13*

TAS
SOLUCIONES S.A.S

PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.1.11 Retiro de material sobrante

El contratista realizó el retiro del material sobrante generado durante la ejecución de las actividades constructivas, efectuando la recolección, cargue, transporte, disposición final de los residuos y escombros. La actividad se desarrolló de manera continua para mantener las áreas de trabajo limpias y organizadas, garantizando condiciones adecuadas para la ejecución de las demás labores de obra, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *No Aplica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Volqueta 7 m³.
Personal: *Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación del retiro de los escombros y residuos producto de las actividades ejecutadas del proyecto de construcción.

ACTIVIDAD:	*RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE*		
ITEM:	*2.1.11*	UNIDAD:	*M3*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*52.47*	CANTIDAD MODIFICADA:	*61.99*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*61.99*	CANTIDAD ACUMULADA:	*61.99*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





TAS
SOLUCIONES S.A.S

2.2 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

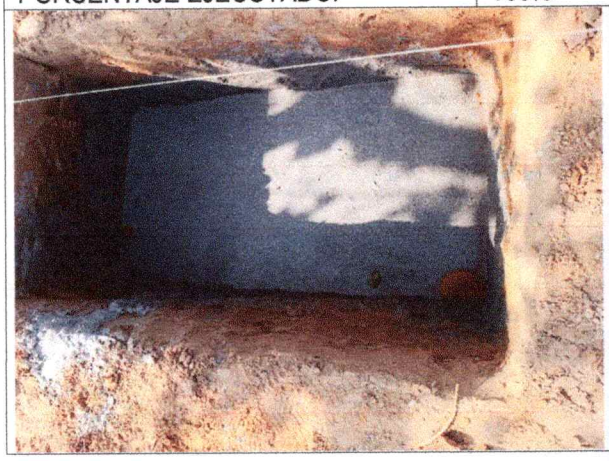
2.2.1 Concreto de 2.500 PSI para Solado E = 0,05 m

El contratista ejecutó la colocación de concreto de 2.500 PSI para el solado de limpieza con un espesor de 0,05 m, previo acondicionamiento y nivelación del terreno de fundación, garantizando una superficie uniforme y debidamente compactada. Posteriormente, se realizó el vertido del concreto, el cual fue distribuido y nivelado manualmente hasta alcanzar el espesor especificado, asegurando la correcta planeidad del área. Durante el proceso, se efectuó el vibrado y afinado superficial para mejorar la compactación y acabado del solado, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *Concreto de 2.500 PSI (f'c = 175 Kg/cm²)*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y vibrador para concreto.
Personal: *Oficial y ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación del vaciado del concreto para solado de limpieza, verificando la dosificación y los espesores establecidos según los diseños y planos del proyecto.

ACTIVIDAD:	*CONCRETO DE 2.500 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M*		
ITEM:	*2.2.1*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*58.73*	CANTIDAD MODIFICADA:	*62.06*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*62.06*	CANTIDAD ACUMULADA.	*62.06*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.2.2 Viga de Cimentación 0,10 * 0,20 m en Concreto de 3.000 PSI

Esta actividad consistió en la construcción de las vigas de cimentación de 0,20 x 0,10 m en concreto de 3.000 PSI. Se procedió al encofrado lateral de la viga, verificando alineación y dimensiones, para luego efectuar el vaciado del concreto, el cual fue vibrado y compactado adecuadamente para evitar vacíos y garantizar su resistencia. Finalmente, se llevó a cabo el curado del elemento estructural, asegurando las condiciones necesarias para el adecuado fraguado y desempeño de la viga de cimentación, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *Formaleta de madera 3 usos y Concreto de 3000 PSI.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y vibrador eléctrico.
Personal: *Oficial y ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de las medidas para la viga de cimentación, tomando medidas en campo para garantizar una sección mínima de 0.20*0.10 cm, en concordancia con los diseños aprobados para el proyecto, se verifican niveles y el armado de acero antes de verter el concreto de 3000 psi.

ACTIVIDAD:	*VIGA DE CIMENTACIÓN 0,10 * 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 PSI*		
ITEM:	*2.2.2*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*61.37*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*61.37*	CANTIDAD ACUMULADA:	*61.37*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.2.3 Viga de Cimentación 0,25 * 0,25 m en Concreto de 3.000 PSI

Esta actividad consistió en la construcción de las vigas de cimentación de 0,25 x 0,25 m en concreto de 3.000 PSI. Se procedió al encofrado lateral de la viga, verificando alineación y dimensiones, para luego efectuar el vaciado del concreto, el cual fue vibrado y compactado adecuadamente para evitar vacíos y garantizar su resistencia. Finalmente, se llevó a cabo el curado del elemento estructural, asegurando las condiciones necesarias para el adecuado fraguado y desempeño de la viga de cimentación, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *Formaleta de madera 3 usos y Concreto de 3000 PSI.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y vibrador eléctrico.
Personal: *Oficial y ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de las medidas para la viga de cimentación, tomando medidas en campo para garantizar una sección mínima de 0.25*0.25 m, en concordancia con los diseños aprobados para el proyecto, se verifican niveles y el armado de acero antes de verter el concreto de 3000 psi.

ACTIVIDAD:	*VIGA DE CIMENTACIÓN 0,25 * 0,25 M EN CONCRETO DE 3.000 PSI*		
ITEM:	*2.2.3*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*141.14*	CANTIDAD MODIFICADA:	*104.30*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*104.30*	CANTIDAD ACUMULADA:	*104.30*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.2.4 Placa de Piso en Concreto de 3.000 PSI E = 0,10 m Incluye Malla Electrosoldada

El contratista ejecutó la construcción de la placa de piso en concreto de 3.000 PSI con un espesor de 0,10 m, incluyendo la instalación de malla electrosoldada, conforme a los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se realizó la preparación, nivelación y compactación del terreno, asegurando una base uniforme y estable. Posteriormente, se dispuso la malla electrosoldada sobre separadores, garantizando su correcta ubicación dentro del espesor de la losa. Se procedió al vaciado del concreto, el cual fue distribuido, nivelado y vibrado adecuadamente para lograr una correcta compactación y acabado superficial. Finalmente, se efectuó el afinado de la superficie y el curado del concreto, asegurando el desarrollo óptimo de su resistencia y durabilidad, dejando la placa en condiciones aptas para su uso, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Formaleta de madera 3 usos, malla electrosoldada 4mm y Concreto de 3000 PSI.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y vibrador eléctrico.
Personal: *Oficial y ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de niveles en las zonas donde se construyeron las placas de concreto de 3.000 PSI con espesores de 10 cms, según los diseños y planos del proyecto.

ACTIVIDAD:	*PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI E = 0,10 M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA*		
ITEM:	*2.2.4*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*229.35*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*229.35*	CANTIDAD ACUMULADA:	*229.35*

PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.2.5 Columna metálica cuadrada de 200*200*5mm

Esta actividad consistió en la fabricación, suministro e instalación de la columna metálica cuadrada de 200x200x5 mm, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en los planos estructurales del proyecto. Durante la ejecución de la actividad, se efectuaron labores de corte, armado, nivelación, aplomo y fijación de la columna a platinas metálicas por medio de soldadura por arco con electrodo, utilizando los equipos y herramientas adecuados para asegurar su correcta estabilidad y alineación. Seguidamente se realizó la limpieza de la superficie de la columna para aplicar una protección con pintura anticorrosiva y después aplicar la pintura de esmalte de color para acabado final. Posteriormente, se verificó la calidad de las uniones y anclajes, dejando el elemento estructural debidamente instalado y listo para continuar con las actividades constructivas siguientes, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *Tubería cuadrada 200x200 5.00 mm, Pintura esmalte línea clásica, Anticorrosivo rojo, Disolvente thinner, Soldadura 7018 x1/8 pulg., Platina ASTM A36 270*270*10mm y Perno ASTM A325 1/2" longitud 63cm.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: Ornamentador y Ayudantes.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la instalación de las columnas metálicas en tubería cuadrada para la sala de encuentro, verificado los materiales, dimensiones, alineamiento, aplomo, aplicación de pintura y herramientas estipulados en los diseños y en las especificaciones técnicas del proyecto.

ACTIVIDAD:	*COLUMNA METÁLICA CUADRADA DE 200*200*5MM*		
ITEM:	*2.2.5*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*38.94*	CANTIDAD MODIFICADA:	*37.40*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*37.40*	CANTIDAD ACUMULADA:	*37.40*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.2.6 Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m

Esta actividad consistió en la construcción de la columna en concreto de 3.000 PSI con sección de 0,20 x 0,20 m, conforme a los planos estructurales y especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se realizó el armado y colocación del acero de refuerzo, verificando su correcta disposición, recubrimiento y amarre. Posteriormente, se instaló el encofrado, asegurando su alineación, verticalidad y hermeticidad. Se procedió al vaciado del concreto, el cual fue vibrado y compactado adecuadamente para evitar la formación de vacíos y garantizar su resistencia. Finalmente, se efectuó el desencofrado en el tiempo establecido y se realizó el curado del elemento estructural, con el acompañamiento de la interventoría.

1Materiales utilizados: *Formaleta de madera 3 usos y Concreto de 3000 PSI.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y vibrador eléctrico.
Personal: *Oficial y ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de las medidas de la columna, tomando medidas en campo para garantizar una sección mínima de 0.20*0.20 m, en concordancia con los diseños aprobados para el proyecto, se verifican niveles, alineamiento y el armado de acero antes de verter el concreto de 3000 psi.

ACTIVIDAD:	*COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,20 * 0,20 M*		
ITEM:	*2.2.6*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*34.18*	CANTIDAD MODIFICADA:	*33.85*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*33.85*	CANTIDAD ACUMULADA:	*33.85*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



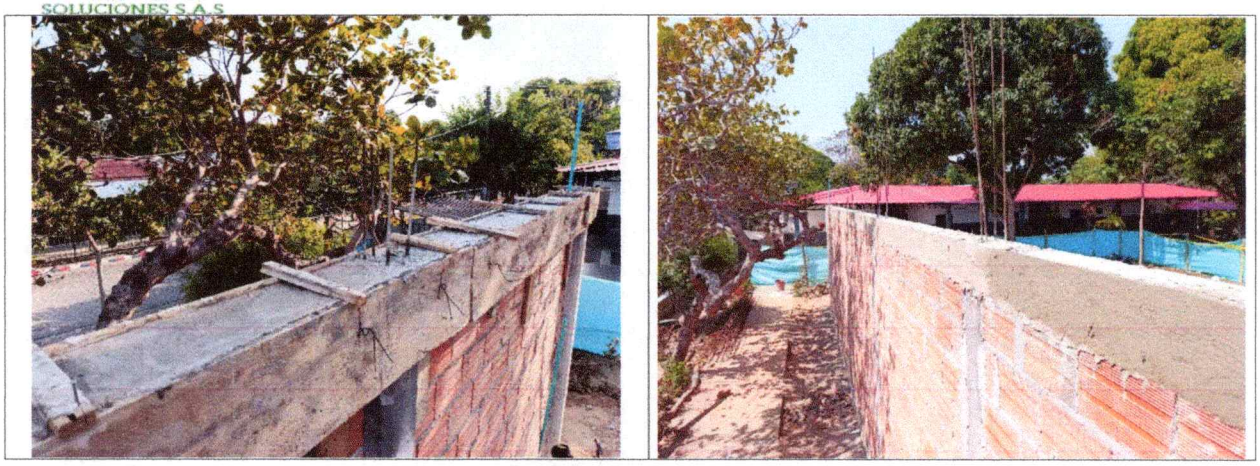
2.2.7 Viga Aérea en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m

El contratista realizó la construcción de la viga aérea en concreto de 3.000 PSI con sección de 0,20 x 0,20 m, conforme a las especificaciones técnicas y estructurales establecidas en el proyecto. Para el desarrollo de la actividad, se realizaron labores de replanteo, instalación de formaleta, colocación y amarre del acero de refuerzo, así como el vaciado, vibrado y nivelación del concreto, garantizando una adecuada compactación y resistencia del elemento estructural. Finalmente, se efectuó el proceso de curado correspondiente, dejando la viga en óptimas condiciones para la continuidad de las actividades constructivas de acuerdo con la localización establecida dentro de los planos Arquitectónicos, planos estructurales y de Detalle, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *Concreto de 3.000 PSI (f'c = 210 Kg/cm²) y Formaleta 3 usos.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m y Vibrador para concreto.
Personal: *Oficial y Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de las medidas de las vigas aéreas, tomando medidas en campo para garantizar una sección mínima de 0.20*0.20 m, en concordancia con los diseños aprobados para el proyecto, se verifican niveles, alineamiento y el armado de acero antes de verter el concreto de 3000 psi.

ACTIVIDAD:	*VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,20 * 0,20 M*		
ITEM:	*2.2.7*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*18.24*	CANTIDAD MODIFICADA:	*15.31*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*15.31*	CANTIDAD ACUMULADA:	*15.31*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.2.8 Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre

El contratista realizó el suministro, corte, figurado, amarre e instalación del acero de refuerzo Fy 60.000 PSI, de acuerdo con las especificaciones estructurales y los planos aprobados para el proyecto. Durante la ejecución de la actividad, se efectuaron labores de medición, corte y doblado del acero según las dimensiones requeridas, así como el armado y amarre de las canastas de refuerzo utilizando alambre adecuado para garantizar su estabilidad y correcta ubicación. Posteriormente, el acero fue instalado y asegurado dentro de los elementos estructurales, verificando recubrimientos, alineación y separación, dejando el refuerzo debidamente dispuesto para el vaciado del concreto, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Alambre negro #18 -cal.17 y Acero de refuerzo grado 60.000 PSI (FY=4200 Kg/cm²).*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Cizalla manual y Dobladora manual.
Personal: *Oficial y ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación del acero de refuerzo verificando su calidad mediante los certificados de calidad, que tenga la resistencia deseada, tomando medidas en campo para garantizar diámetros, traslapos, ganchos y longitudes, en concordancia con los diseños aprobados para el proyecto.

ACTIVIDAD:	*ACERO FY 60000 PSI CORTE, FIGURADO Y AMARRE*		
ITEM:	*2.2.8*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*2070.62*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*2070.62*	CANTIDAD ACUMULADA:	*2070.62*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S





2.2.9 Viga corona 0,20*0,20 m en concreto de 3.000 PSI

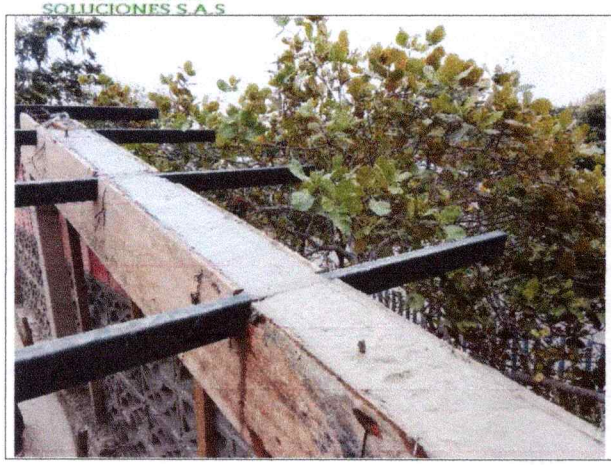
El contratista realizó la construcción de la viga corona en concreto de 3.000 PSI con sección de 0,20 x 0,20 m, conforme a las especificaciones técnicas y estructurales establecidas en el proyecto. Para el desarrollo de la actividad, se realizaron labores de replanteo, instalación de formaleta, colocación y amarre del acero de refuerzo, así como el vaciado, vibrado y nivelación del concreto, garantizando una adecuada compactación y resistencia del elemento estructural. Finalmente, se efectuó el proceso de curado correspondiente, dejando la viga en óptimas condiciones para la continuidad de las actividades constructivas de acuerdo con la localización establecida dentro de los planos Arquitectónicos, planos estructurales y de Detalle, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *Concreto de 3.000 PSI (f'c = 210 Kg/cm²) y Formaleta 3 usos.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m y Vibrador para concreto.
Personal: *Oficial y Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de las medidas de las vigas corona, tomando medidas en campo para garantizar una sección mínima de 0.20*0.20 m, en concordancia con los diseños aprobados para el proyecto, se verifican niveles, alineamiento y el armado de acero antes de verter el concreto de 3000 psi.

ACTIVIDAD:	*VIGA CORONA 0,20*0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 PSI*		
ITEM:	*2.2.9*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*18.24*	CANTIDAD MODIFICADA:	*15.18*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*15.18*	CANTIDAD ACUMULADA:	*15.18*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S





2.2.10 Zapatas en concreto 1,75*1,0*0,25 m Incluye pedestal 0,7 m

Esta actividad consistió en la construcción de las zapatas en concreto de 1.75mx1.0mx0.25m, incluyendo pedestal de 0.7 m de altura, conforme a los planos estructurales y especificaciones técnicas del proyecto. Posteriormente, se efectuó la conformación y nivelación del solado de limpieza, así como la instalación del acero de refuerzo tanto de la zapata como del pedestal, asegurando su correcta ubicación y recubrimiento. Se procedió a la colocación del encofrado para el pedestal y al vaciado del concreto, el cual fue vibrado y compactado adecuadamente para garantizar su homogeneidad y resistencia. Finalmente, se realizó el curado del concreto, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Formaleta de madera 3 usos y Concreto de 3000 PSI.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y vibrador eléctrico.
Personal: *Oficial y ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de las medidas para la zapata en concreto, tomando medidas en campo para garantizar una sección mínima de 1.75m*1.0m*0.25m, verificado la dosificación y el vaciado del concreto de 3000 psi.

ACTIVIDAD:	*ZAPATAS EN CONCRETO 1,75*1,0*0,25 M INCLUYE PEDESTAL 0,7 M*		
ITEM:	*2.2.10*	UNIDAD:	*M3*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*1.96*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*1.96*	CANTIDAD ACUMULADA:	*1.96*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.2.11 Zapatas en concreto 1,0*1,0*0,25 m Incluye pedestal 0,7 m

Esta actividad consistió en la construcción de las zapatas en concreto de 1.0mx1.0mx0.25m, incluyendo pedestal de 0.7 m de altura, conforme a los planos estructurales y especificaciones técnicas del proyecto. Posteriormente, se efectuó la conformación y nivelación del solado de limpieza, así como la instalación del acero de refuerzo tanto de la zapata como del pedestal, asegurando su correcta ubicación y recubrimiento. Se procedió a la colocación del encofrado para el pedestal y al vaciado del concreto, el cual fue vibrado y compactado adecuadamente para garantizar su homogeneidad y resistencia. Finalmente, se realizó el curado del concreto, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Formaleta de madera 3 usos y Concreto de 3000 PSI.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y vibrador eléctrico.
Personal: *Oficial y ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de las medidas para la zapata en concreto, tomando medidas en campo para garantizar una sección mínima de 1.0m*1.0m*0.25m, verificado la dosificación y el vaciado del concreto de 3000 psi.

ACTIVIDAD:	*ZAPATAS EN CONCRETO 1,0*1,0*0,25 M INCLUYE PEDESTAL 0,7 M*		
ITEM:	*2.2.11*	UNIDAD:	*M3*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*3.60*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*3.60*	CANTIDAD ACUMULADA:	*3.60*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.3 MAMPOSTERÍA Y ACABADOS

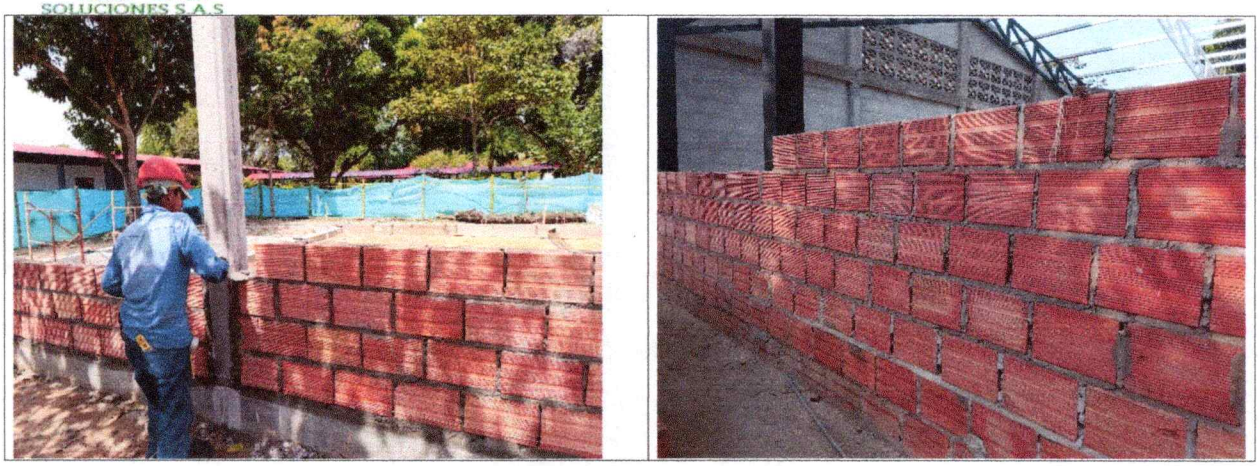
2.3.1 Muro Bloque de Arcilla No. 5

El contratista realizó la construcción de muro en bloque de arcilla No. 5, conforme a los planos arquitectónicos y especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se realizó el trazado y replanteo del área, verificando alineación, niveles y plomos. Posteriormente, se preparó el mortero de pega en las proporciones establecidas y se procedió a la colocación de los bloques, asegurando la correcta trabazón, alineación y nivelación de cada hilada. Finalmente, se efectuó el relleno de juntas y limpieza del muro, dejándolo en condiciones adecuadas para los acabados posteriores, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Bloque en arcilla No. 5 y Mortero 1.4*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m
Personal: *Oficial, ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la calidad de los bloques de arcilla y verificando el proceso constructivo de la construcción de los muros según lo planos de diseño.

ACTIVIDAD:	*MURO BLOQUE DE ARCILLA NO. 5*		
ITEM:	*2.3.1*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*158.45*	CANTIDAD MODOFICADA:	*121.28*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*121.28*	CANTIDAD ACUMULADA:	*121.28*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.3.2 Muro en bloque calado con figura rectangular

El contratista realizó la construcción de muro en bloque calado rectangular en cemento, conforme a los planos arquitectónicos y especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se realizó el trazado y replanteo del área, verificando alineación, niveles y plomos. Posteriormente, se preparó el mortero de pega en las proporciones establecidas y se procedió a la colocación de los bloques, asegurando la correcta alineación y nivelación de cada hilada. Finalmente, se efectuó el relleno de juntas y limpieza del muro, dejándolo en condiciones adecuadas para los acabados posteriores, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Bloque calado rectangular y Mortero 1.4*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m
Personal: *Oficial, ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la calidad de los bloques calado de cemento y verificando el proceso constructivo de la construcción de los muros según lo planos de diseño.

ACTIVIDAD:	*MURO EN BLOQUE CALADO CON FIGURA RECTANGULAR*		
ITEM:	*2.3.2*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*20.78*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*20.78*	CANTIDAD ACUMULADA:	*20.78*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.3.3 Pañete para Muros E = 0,02 m

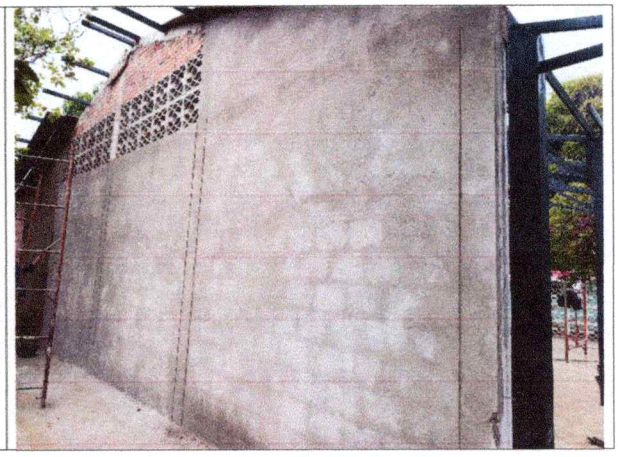
El contratista realizó la construcción del pañete en muros con mortero con un espesor de 0,02 m, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se realizó la limpieza y humedecimiento de las superficies de los muros, garantizando una adecuada adherencia del mortero. Posteriormente, se preparó la mezcla en las proporciones establecidas y se procedió a su aplicación sobre los muros, distribuyéndola de manera uniforme hasta alcanzar el espesor requerido. Seguido se ejecutó el afinado correspondiente para lograr un acabado homogéneo. Finalmente, se llevó a cabo el curado del pañete, asegurando su adecuado fraguado y durabilidad, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Mortero 1:4*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Oficial y ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación del proceso constructivo de la aplicación del mortero para la construcción del pañete sobre los muros.

ACTIVIDAD:	*PAÑETE PARA MUROS E = 0,02 M*		
ITEM:	*2.3.3*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*352.65*	CANTIDAD MODIFICADA:	*202.40*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*202.40*	CANTIDAD ACUMULADA:	*202.40*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





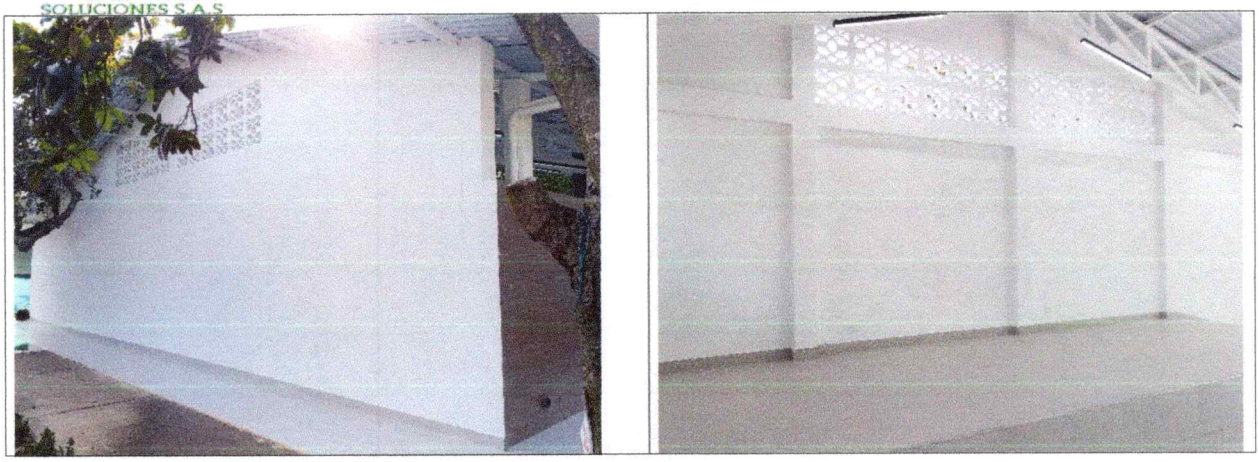
2.3.4 Pintura en Vinilo Tipo 1 para exterior

El contratista realizó la aplicación de pintura en vinilo tipo 1 para exteriores, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se realizó la preparación de las superficies mediante limpieza, resane de imperfecciones y lijado, garantizando condiciones adecuadas para la adherencia de la pintura. Luego se procedió con la aplicación de las capas de pintura, utilizando herramientas apropiadas para lograr un cubrimiento uniforme. Durante el proceso, se verificó la homogeneidad del acabado, color y textura, asegurando el cumplimiento de los estándares de calidad, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Pintura vinilo tipo 1.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Oficial y ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la aplicación de la pintura tipo 1 en los muros y columnas, verificando hasta alcanzar el acabado final satisfactorio, según recubrimiento, solución usada y herramienta de aplicación.

ACTIVIDAD:	*PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA EXTERIOR*		
ITEM:	*2.3.4*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*371.07*	CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*229.26*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*229.26*	CANTIDAD ACUMULADA:	*229.26*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.3.5 Enchape de Pisos en Cerámica para exteriores

El contratista realizó la instalación de enchape de pisos en cerámica de formato de 0.60m*0.60m, conforme a los diseños y especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se realizó la limpieza y preparación de la superficie la placa del piso, garantizando condiciones adecuadas para la correcta adherencia. Posteriormente, se preparó el pegante cerámico y se procedió a la colocación de las piezas cerámicas, asegurando su adecuada alineación, nivelación y modulación según el diseño establecido. Durante el proceso, se verificó la uniformidad de las juntas y se realizaron los cortes necesarios para ajustes en bordes y encuentros. Finalmente, se efectuó el emboquillado o sellado de juntas, así como la limpieza general del área, dejando el piso en óptimas condiciones de acabado y listo para su uso, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Enchape para piso exterior, Boquilla para cerámica, Pegante cerámico y Estopa blanca.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: *Oficial y ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de los materiales necesarios de para la ejecución de esta actividad, se verifico los alineamientos y niveles y modulación de las piezas cerámicas.

ACTIVIDAD:	*ENCHAPE DE PISOS EN CERÁMICA PARA EXTERIORES*		
ITEM:	*2.3.5*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*245.74*	CANTIDAD MODIFICADA:	*246.83*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*246.83*	CANTIDAD ACUMULADA:	*246.83*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.3.6 Enchape de Muro en Cerámica para exteriores

El contratista realizó la instalación de enchape en cerámica para muros exteriores, comenzando con la adecuada preparación de la superficie mediante limpieza para garantizar la correcta adherencia. Posteriormente, aplicó el pegante cerámico conforme a las especificaciones técnicas y procedió a la colocación de las piezas cerámicas, verificando su alineación, nivel y uniformidad en las juntas. Se realizaron los cortes necesarios para ajustarse a bordes, esquinas y elementos existentes. Finalmente, se llevó a cabo el relleno de juntas con material de emboquillado, la limpieza del área intervenida y la revisión de los acabados, asegurando una instalación firme, durable y con óptima presentación estética, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Enchape para muro exterior, Boquilla para cerámica, Pegante cerámico y Estopa blanca.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: *Oficial y ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de los materiales necesarios de para la ejecución de esta actividad, se verifico los alineamientos y niveles y modulación de las piezas cerámicas.

ACTIVIDAD:	*ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA PARA EXTERIORES*		
ITEM:	*2.3.6*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*56.86*	CANTIDAD MODIFICADA:	*56.43*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*56.43*	CANTIDAD ACUMULADA	*56.43*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.3.7 Instalación Superboard

El contratista realizó la instalación de lámina Superboard, iniciando con la construcción y adecuación de la estructura de soporte, asegurando su correcta nivelación, alineación y fijación. Posteriormente, realizó el corte de las láminas según las dimensiones requeridas y procedió a su instalación mediante fijaciones mecánicas apropiadas, garantizando una adecuada separación entre elementos y el cumplimiento de las recomendaciones técnicas del fabricante. Se efectuó el tratamiento de juntas y filos, así como el sellado correspondiente para mejorar la durabilidad y el acabado. Finalmente, se realizó la limpieza del área intervenida y la revisión general de la instalación, asegurando una superficie uniforme, resistente y conforme a las especificaciones del proyecto, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Lámina Drywall Superboard 8mm x 2440mm x 1220mm, Topex Cinta papel 75 metros x 50 mm caja de 10 unidades, Tornillos autoroscantes de 6 X 1" para dry wall punta broca y Perfil canal estructural para lámina fibrocemento en sistemas livianos (89 mm) 2.44 m.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, pulidora y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Oficial, ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de los diferentes materiales para realizar la instalación de las láminas de Superboard, verificando las dimensiones, fijaciones y acabado final.

ACTIVIDAD:	*INSTALACIÓN SUPERBOARD*		
ITEM:	*2.3.7*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*16.78*	CANTIDAD MODIFICADA:	*19.32*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*19.32*	CANTIDADA ACUMULADA:	*19.32*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

2.4.1 Salida Punto Eléctrico Monofásico - Alumbrado lampara lineal LED 40W

El contratista realizó la construcción del punto eléctrico monofásico de alumbrado con lampara lineal Led de 40W, conforme a los planos eléctricos y especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se realizó el trazado, la colocación de tubería conduit y cajas de paso. Posteriormente, se efectuó el tendido de cableado eléctrico dentro de la tubería, verificando su calibre, aislamiento y correcta identificación. Se procedió a la conexión de los elementos del sistema, tales como interruptor, salidas para luminarias y las luminarias tipo lampara Led de 40W, asegurando la continuidad y correcta polaridad del circuito. Finalmente, se realizaron pruebas de funcionamiento y verificación de seguridad, dejando el punto de alumbrado instalado y operativo conforme a la normatividad vigente, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Cable aislado no 12 awg cobre thhn de color, Cable aislado no 14 awg cobre thhn de color, Coraza liquid tight tipo americana 1/2 pulg. con accesorios, Interruptor sencillo blanco, Conector recto 1/2" liquid tight, Cinta aislante, Tubo pvc Conduit tipo pesado 1/2" * 3mts, Caja octogonal, Bombillo y Roseta.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Técnico Electricista y ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de los materiales y equipos necesarios para la construcción de los puntos eléctricos de iluminación.

ACTIVIDAD:	*SALIDA PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO - ALUMBRADO LAMPARA LINEAL LED 40W*		
ITEM:	*2.4.1*	UNIDAD:	*UND*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*16.0*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*16.0*	CANTIDAD ACUMULADA:	*16.0*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S



2.4.2 Lampara de sobreponer 24W

Esta actividad consistió en la instalación de lámpara de sobreponer de 24W, se realizó el trazado, la colocación de tubería conduit y cajas de paso. Posteriormente, se efectuó el tendido de cableado eléctrico, verificando su calibre, aislamiento y correcta identificación. Posteriormente, efectuó la fijación de la base de la luminaria en la superficie definida, asegurando su correcta nivelación y alineación. Se realizaron las conexiones eléctricas correspondientes, cumpliendo con la normatividad vigente, verificando la adecuada polaridad y aislamiento de los conductores. Finalmente, se instaló el cuerpo de la lámpara, se realizaron pruebas de funcionamiento y verificación de seguridad, dejando el punto de alumbrado instalado y operativo, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Cable encauchetado 3x14AWG, Coraza liquid tight tipo americana 3/4 pulg. con accesorios, Conector recto 3/4" liquid tight, Cinta aislante, Tubo PVC Conduit tipo pesado 3/4" * 6mts, Panel led de sobreponer de 24W, Tubería imc de 3/4" e Interruptor sencillo negro .*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Técnico Electricista y ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de los materiales y equipos necesarios para la instalación de lámpara de sobreponer de 24W.

ACTIVIDAD:	*LAMPARA DE SOBREPONER 24W*		
ITEM:	*2.4.2*	UNIDAD:	*UND*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*4.0*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*4.0*	CANTIDAD ACUMULADA:	*4.0*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S





2.4.3 Conexión entre Caja de Medidor y Tablero de Circuitos Incluye (Ducto, Cableado, Tablero de Distribución Bifásico de 8 Circuitos con 6 Breakers Cableados y 2 de Reserva)

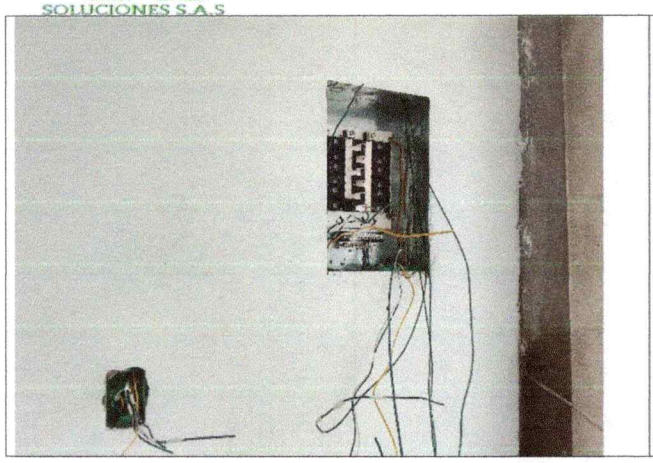
El contratista realizó la conexión entre la caja de medidor y el tablero de circuitos, iniciando con la instalación del ducto conduit y sus accesorios, garantizando una adecuada canalización y protección del cableado. Posteriormente, ejecutó el tendido de los conductores eléctricos conforme a las especificaciones técnicas, verificando calibres, aislamiento y correcta identificación de fases, neutro y tierra. Se efectuó la instalación del tablero de distribución bifásico de 8 circuitos, incluyendo el montaje y conexionado de 6 breakers operativos y la disposición de 2 espacios de reserva. Finalmente, se realizaron las conexiones en la caja de medidor y en el tablero, se aseguraron los ajustes y protecciones correspondientes, y se llevaron a cabo pruebas de continuidad y funcionamiento, dejando el sistema eléctrico en óptimas condiciones de operación y cumpliendo con la normatividad vigente, con el acompañamiento de la interventoría.

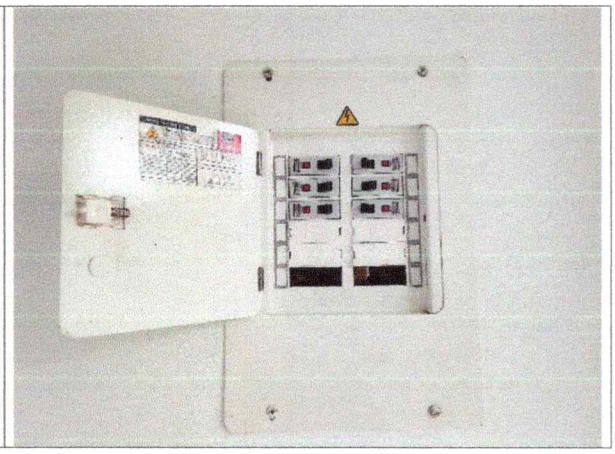
Materiales utilizados: *Interruptor automático 1x15 a, Tablero bifasico de 8 circuitos, Mortero 1:4, Tubo conduit pvc 1", Curva conduit pvc 1" cxe 90°, Cable de cobre thhn/thwn 8 awg 600v 90° c negro y Cable de cobre thhn/thwn 10 awg 600v 90° c blanco.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Técnico Electricista y ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de los diferentes materiales necesarios para realizar la conexión de la caja de medidor y el tablero de circuitos de la edificación, verificando calibres de cables, dimensiones del tablero y la instalación del cableado.

ACTIVIDAD:	*CONEXIÓN ENTRE CAJA DE MEDIDOR Y TABLERO DE CIRCUITOS INCLUYE (Ducto, Cableado, Tablero de Distribución Bifásico de 8 Circuitos con 6 Breakers Cableados y 2 de Reserva)*		
ITEM:	*2.4.3*	UNIDAD:	*UND*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*1.0*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*1.0*	CANTIDAD ACUMULADA:	*1.0*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S





2.4.4 Acometida Eléctrica en Cable Concéntrico 2 * 8 + 8 AWG que incluye además Caja para Medidor Bifásico, Medidor Electrónico Bifásico Trifilar Clase 1, Pantalla LCD, Pin de Corte y Puesta a Tierra

Esta actividad consistió en la instalación de la acometida eléctrica en cable concéntrico 2 x 8 + 8 AWG, iniciando con el trazado y adecuación del recorrido, así como la instalación de la caja para medidor bifásico en el punto definido. Posteriormente, realizó el tendido y fijación del cableado, garantizando su correcta protección, sujeción y cumplimiento de las especificaciones técnicas. Se llevó a cabo la instalación del medidor electrónico bifásico trifilar clase 1, con pantalla LCD y pin de corte, efectuando las conexiones correspondientes de fases, neutro y sistema de puesta a tierra que consistió en la instalación de una varilla cooper well de cobre la cual se conectó mediante una soldadura exotérmica con el cable. Finalmente, se verificó la continuidad del sistema, se realizaron pruebas de funcionamiento y se aseguró el correcto sellado y cierre de la caja, dejando la acometida en óptimas condiciones de operación y conforme a la normatividad vigente, con el acompañamiento de la interventoría.

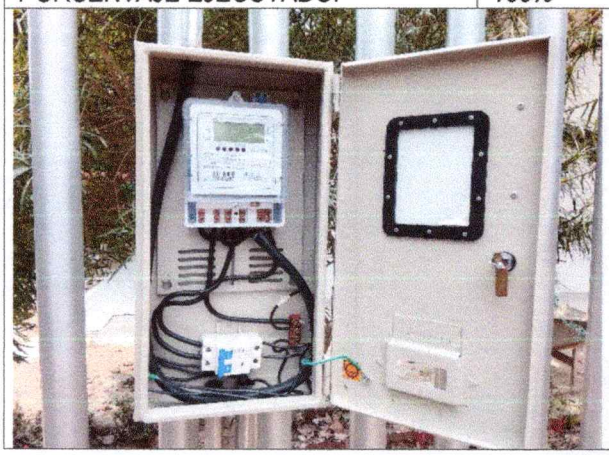
Materiales utilizados: *Capacete de 1", Tuberia galvanizada tipo pesado 1" * 3 m norma astm-a53, Caja para medidor eléctrico, Interruptor termo mag.bipolar 40a., Alambre de cobre desnudo no. 8 awg, Varilla cooper well cu-cu ⅝" * 2,44 m, Soldadura exotérmica, Caja de inspección de puesta a tierra, Molde de soldadura exotérmica, Equipo de medida trifilar 5 - 100 amp, electrónico, lcd, clase 1, 2*120/208v, homologado y calibrado, Cable antifraude de 2 * 8 + 8 awg.- concéntrico, Tensor para acometida en baja tensión 21m, Tubo galvanizado de ½" * 3 m, Accesorios tuberia metalica ½" ¾".*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: *Técnico Electricista y ayudante.*

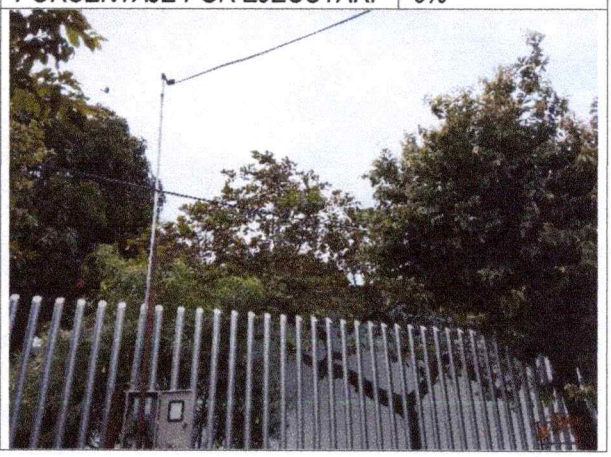
Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la instalación para la acometida eléctrica de la edificación, se verifico el proceso constructivo, la instalación de la puesta a tierra, materiales utilizados y la puesta en servicio de la acometida.

ACTIVIDAD:	*ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE CONCÉNTRICO 2 * 8 + 8 AWG QUE INCLUYE ADEMÁS CAJA PARA MEDIDOR BIFÁSICO, MEDIDOR ELECTRÓNICO BIFÁSICO TRIFILAR CLASE 1, PANTALLA LCD, PIN DE CORTE Y PUESTA A TIERRA*		
ITEM:	*2.4.4*	UNIDAD:	*UND*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*1.0*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*

TAS
SOLUCIONES S.A.S

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*1.0*	CANTIDAD ACUMULADAA:	*1.0*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.4.5 Salida Punto Eléctrico Monofásico -Tomacorriente

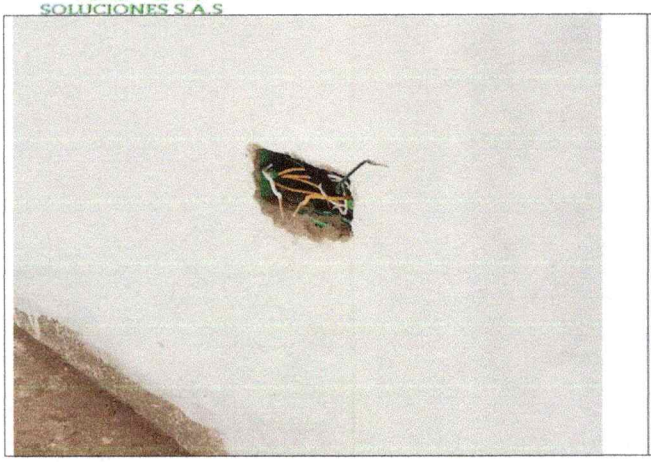
Esta actividad consistió en la construcción del punto eléctrico monofásico para tomacorriente, iniciando con el trazado y ubicación según los planos eléctricos del proyecto. Posteriormente, realizó los cortes en los muros, instaló la tubería conduit y las cajas de salida debidamente fijadas y niveladas. Se efectuó el tendido de los cables eléctricos con el calibre especificado en las especificaciones técnicas, garantizando la correcta identificación de fase, neutro y tierra. Luego, se procedió con la conexión del tomacorriente, asegurando ajustes firmes. Finalmente, se realizaron pruebas de funcionamiento y verificación de continuidad, dejando el punto en óptimas condiciones de operación, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Cable aislado no 12 awg cobre thhn de color, Tubo pvc Conduit tipo pesado 1/2" * 3mts, Cable aislado no 14 awg cobre thhn de color , Tomacorriente sencillo, Caja de 4*2 galvanizada, Boquilla 1/2 pulg. + tuerca, Curva Conduit pvc 1/2 pulg.cxe 90 y Soldadura liquida pvc 1/4 gln..*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: *Técnico Electricista y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de los materiales y equipos necesarios para la construcción de los puntos eléctricos de tomacorrientes.

ACTIVIDAD:	*SALIDA PUNTO ELÉCTRICO MONOFÁSICO -TOMACORRIENTE*		
ITEM:	*2.4.5*	UNIDAD:	*UND*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*6.0*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*6.0*	CANTIDAD ACUMULADA:	*6.0*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S





2.4.6 Suministro e instalación de Cinta led

El contratista realizó el suministro e instalación de cinta LED sobre muro, iniciando con la verificación de las condiciones de la superficie y la definición del recorrido de instalación. Posteriormente, efectuó la adecuación del punto eléctrico y la instalación de la fuente de alimentación correspondiente, garantizando el voltaje y la capacidad requeridos. Se procedió a la fijación de la cinta LED sobre el muro mediante el sistema de perfilería adecuada, asegurando su correcta alineación y continuidad. Finalmente, se realizaron las conexiones eléctricas, pruebas de funcionamiento y la limpieza del área intervenida, dejando el sistema de iluminación instalado en óptimas condiciones, con un acabado uniforme y conforme a las especificaciones del proyecto, con el acompañamiento de la interventoría.

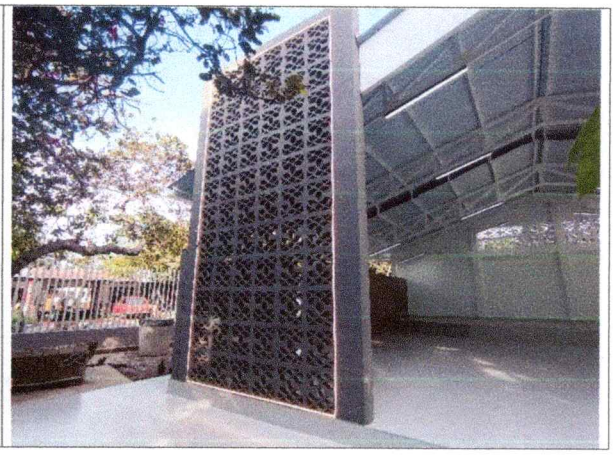
Materiales utilizados: *Cinta led 10 W. y Riel.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: *Técnico Electricista y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la instalación de la cinta led de 10W sobre el muro de la fachada de la sala de encuentro, verificando alineamiento y estética de la cinta instala.

ACTIVIDAD:	*SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA LED*		
ITEM:	*2.4.6*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*15.0*	CANTIDAD MODIFICADA:	*15.94*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*15.94*	CANTIDAD ACUMULADA:	*15.94*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S





2.5 CUBIERTA

2.5.1 Cubierta en Teja de Lamina Arquitectónica

El contratista realizó el suministro y la instalación de la cubierta en teja de lámina arquitectónica, iniciando con la verificación de niveles, pendientes y alineación de la estructura metálica de soporte previamente construida. Se procedió con la instalación de las tejas en láminas arquitectónicas, asegurando su correcta modulación, traslapo longitudinal y transversal, y fijación mediante tornillería con arandelas de sellado para evitar filtraciones. Finalmente, se efectuó la revisión general de la cubierta, verificando su correcta instalación, estabilidad y estanqueidad, dejándola en óptimas condiciones de funcionamiento, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Teja de lámina arquitectónica, Tornillo autoperforante, Set de fijación y Silicona antihogos tubo.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Oficial y Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación del proceso constructivo de la instalación de las tejas en laminas arquitectónicas para la cubierta, verificado su traslapo y aseguramiento a la estructura metálica de la cubierta.

ACTIVIDAD:	*CUBIERTA EN TEJA DE LAMINA ARQUITECTÓNICA*		
ITEM:	*2.5.1*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*228.33*	CANTIDAD MODIFICACION:	*215.73*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*215.73*	CANTIDAD ACUMULADA:	*215.73*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.5.2 Caballete en Lámina Galvanizada

El contratista realizó la instalación de caballete en lámina galvanizada, iniciando con la verificación de la cumbrera y la correcta alineación de la estructura de cubierta. Posteriormente, efectuó el corte y ajuste de las piezas según las dimensiones requeridas, y procedió a su colocación sobre la cumbrera, garantizando traslapos adecuados para evitar filtraciones. Se llevó a cabo la fijación mediante tornillería y accesorios apropiados, asegurando la estabilidad y resistencia del elemento frente a condiciones climáticas. Finalmente, se realizó el sellado de juntas, la revisión de la instalación, dejando el caballete en óptimas condiciones y conforme a las especificaciones técnicas del proyecto, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Caballete y Tornillo.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: Ornamentador.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la instalación del caballete en lámina galvanizada en la cubierta de la sala de encuentro, verificando su aseguramiento y su alineamiento.

ACTIVIDAD:	*CABALLETE EN LÁMINA GALVANIZADA*		
ITEM:	*2.5.2*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*12.75*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*12.75*	CANTIDAD ACUMULADA:	*12.75*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S



2.5.3 Canal metálica 0,30*0,25 m en lámina galvanizada calibre 20

El contratista realizó el suministro e instalación de la canal metálica de 0.30m*0.25m en lámina galvanizada calibre 20, iniciando con la verificación de medidas, pendientes y puntos de descarga según los planos de la cubierta. Posteriormente, efectuó el corte, conformado y adecuación de las secciones de canal, garantizando uniones herméticas mediante traslapos y sellado adecuado. Seguidamente, instaló los soportes metálicos y accesorios de fijación, asegurando su correcta alineación, nivelación y anclaje a la estructura de cubierta. Luego, procedió con el montaje de la canal, verificando la pendiente necesaria para la adecuada recolección y evacuación de aguas lluvias. Seguidamente se realizó la limpieza de las superficies de la canal para aplicar capas de pintura anticorrosiva para después aplicar la pintura en esmalte para su acabado final. Finalmente, realizó pruebas de funcionamiento y revisión general del sistema, asegurando su estabilidad, estanqueidad y correcto desempeño, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Canal metálica galvanizada calibre 22, Soldadura 6013 * ⅛, Anticorrosivo rojo, Angulo ½, Pintura esmalte línea clásica y Disolvente thinner ".*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m y Equipo de Soldadura.
Personal: *Ornamentador y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la instalación de la canal en lámina galvanizada, verificando pendientes, dimensiones y sus uniones que estén herméticas.

ACTIVIDAD:	*CANAL METÁLICA 0,30*0,25 M EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20*		
ITEM:	*2.5.3*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*25.50*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*25.50*	CANTIDAD ACUMULADA:	*25.50*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S



2.5.4 Tubería bajante de aguas lluvias de 3" PVC

Esta actividad consistió en la instalación del bajante de aguas lluvias utilizando tubería en PVC de 3 pulgadas, realizando previamente el trazado y la ubicación de los puntos de descarga conforme a los planos del proyecto. Se efectuó el corte, ensamble y fijación de los tramos de tubería, garantizando uniones herméticas y una adecuada pendiente para el correcto flujo del agua. Finalmente, se verificó el funcionamiento del sistema, asegurando la correcta evacuación de las aguas lluvias y el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en el proyecto, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Tubería aguas lluvias 3", Limpiador removedor, Soldadura liquida pvc 1/4 gln., Codo de 45° de 3", Estopa blanca y Pintura esmalte línea clásica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Ornamentador y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la instalación de los tramos de tubería PVC, verificando pendientes, uniones con soldadura liquida PVC y asegurándose de que el empalme entre la canal metálica y la tubería quedara hermético sin fugas.

ACTIVIDAD:	*TUBERÍA BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS DE 3" PVC*		
ITEM:	*2.5.4*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*48.90*	CANTIDAD MODIFICADA:	*27.80*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*27.80*	CANTIDAD ACUMULADA:	*27.80*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S



2.6 CARPINTERÍA METÁLICA

2.6.1 Correa en tubo estructural 80*40*2mm Calibre 18 (Incluye Pintura)

El contratista realizó la instalación de la correa metálica en tubo estructural 80*40*2mm calibre 18, iniciando con el corte, conformado y preparación del material según las especificaciones técnicas del proyecto. Posteriormente, efectuó la limpieza de las superficies y la aplicación de pintura anticorrosiva para la protección inicial de los elementos metálicos. Luego, procedió con la instalación de las correas sobre las cerchas metálicas de la estructura de cubierta, garantizando su correcta alineación, nivelación y espaciamiento conforme a los planos, así como su adecuada fijación mediante soldadura. Finalmente, aplicó la capa de pintura en esmalte de acabado, asegurando la protección total de la estructura frente a agentes ambientales y dejando el sistema en condiciones óptimas de resistencia y durabilidad, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Tubo estructural 80*40*2mm calibre 18, Anclajes en acero, Soldadura 7018 x1/8 pulg., Anticorrosivo rojo, Disolvente thinner, Pintura esmalte línea clásica y Lija.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m, Cortadora de Metal y Equipo de Soldadura.
Personal: *Ornamentador y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación del proceso constructivo de la instalación de las correas metálicas para la cubierta de la sala de encuentro, verificado su correcto anclaje con soldadura y la aplicación de la pintura anticorrosiva y en esmalte.

ACTIVIDAD:	*CORREA EN TUBO ESTRUCTURAL 80*40*2MM CALIBRE 18 (Incluye Pintura)*		
ITEM:	*2.6.1*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*229.50*	CANTIDAD MODIFICADA:	*244.00*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*244.00*	CANTIDAD ACUMULADA:	*244.00*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S



2.6.2 Viga área en tubo estructural 200*200*5mm Calibre 18 (Incluye Pintura)

El contratista realizó la fabricación de la viga aérea en tubo metálico estructural de sección 200x200x5 mm, calibre 18, ejecutando previamente el corte, alineación y ensamble de los elementos conforme a las especificaciones técnicas del proyecto. Posteriormente, se efectuaron las uniones mediante soldadura, garantizando la adecuada resistencia y estabilidad de la estructura. Una vez finalizada la fabricación, se llevó a cabo la limpieza de la superficie para eliminar impurezas, aplicando seguidamente una capa de pintura anticorrosiva para la protección del material y, finalmente, se aplicó el acabado en esmalte, asegurando durabilidad y una adecuada presentación estética del elemento estructural, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Tubo metálico redondo 2 " x 3,0mm, Pintura esmalte línea clásica, Anticorrosivo rojo, Disolvente thinner, Soldadura 7018 x1/8 pulg., Platina ASTM A36 270*270*10mm y Perno ASTM A325 1/2" longitud 63cm.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Cortadora de Metal y Equipo de Soldadura.
Personal: *Ornamentador y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación la instalación de la viga metálica en tubería cuadrada estructural, verificando sus anclajes, aplicación de soldadura metálica, su correcta ubicación en la estructura metálica de cubierta y su aplicación de pintura anticorrosiva y en esmalte, en concordancia con los diseños aprobados para el proyecto.

ACTIVIDAD:	*VIGA ÁREA EN TUBO ESTRUCTURAL 200*200*5MM CALIBRE 18 (Incluye Pintura)*		
ITEM:	*2.6.2*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*17.40*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*17.40*	CANTIDAD ACUMULADA:	*17.40*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S





2.6.3 Cercha metálica 80*40*2mm - 60*40*2mm Calibre 18 (Incluye Pintura)

El contratista realizó el suministro e instalación de la cercha metálica fabricada con tubería metálica rectangular 80*40*2mm - 60*40*2mm Calibre 18 para la estructura de cubierta de la sala de encuentro, asegurando el correcto corte, armado y fijación de cada uno de sus elementos estructurales conforme a las especificaciones técnicas del proyecto. Posteriormente, se efectuó la aplicación de pintura en esmalte sobre toda la superficie metálica, garantizando una adecuada protección contra la corrosión y un acabado uniforme, cumpliendo con los estándares de calidad establecidos, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Tubo estructural rectangular 80*40*2mm Calibre 18 A36, Tubo estructural rectangular 60*40*2mm Calibre 18 A36, Angulo de 3/8", Pintura esmalte línea clásica, Anticorrosivo rojo, Disolvente thinner, Soldadura 7018 x1/8 pulg.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m, Cortadora de Metal Equipo de Soldadura.
Personal: *Ornamentador y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de los materiales y equipos utilizados en la fabricación de las cerchas en tubería metálica estructural, se verifico sus dimensiones, los empalmes realizados con soldadura eléctrica y la aplicación de pintura anticorrosiva y en esmalte.

ACTIVIDAD:	*CERCHA METÁLICA 80*40*2MM - 60*40*2MM CALIBRE 18 (Incluye Pintura)*		
ITEM:	*2.6.3*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*46.08*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*46.08*	CANTIDAD ACUMULADA:	*46.08*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.6.4 Platina para fijación de columnas metálicas

El contratista realizó el suministro e instalación de platinas metálicas ASTM A36 270*270*10mm para la fijación de columnas metálicas, cumpliendo con las especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se verificaron dimensiones, niveles y puntos de anclaje, procediendo posteriormente con el posicionamiento y fijación de las platinas mediante los elementos de sujeción correspondientes, garantizando su correcta alineación y estabilidad estructural. Una vez instaladas, se realizó la limpieza de las superficies metálicas y se aplicó una capa de pintura anticorrosiva como protección contra agentes ambientales, finalizando con la aplicación de pintura en esmalte para mejorar el acabado y asegurar la durabilidad del sistema, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Platina ASTM A36 270*270*10mm, Perno ASTM A325 1/2" longitud 63cm, Pintura esmalte línea clásica, Anticorrosivo rojo, Disolvente thinner, Soldadura 7018 x1/8 pulg.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Cortadora de Metal y Equipo de Soldadura.
Personal: *Ornamentador y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la instalación de las platinas metálicas que sirven de soporte de las columnas metálicas de la estructura, verificando sus dimensiones, soldadura y aplicación de la pintura anticorrosiva y en esmalte.

ACTIVIDAD:	*PLATINA PARA FIJACIÓN DE COLUMNAS METÁLICAS*		
ITEM:	*2.6.4*	UNIDAD:	*UND*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*12.0*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*12.0*	CANTIDAD ACUMULADA:	*12.0*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.7 CONSTRUIR CERRAMIENTO

2.7.1 Desmonte de malla eslabonada para cerramiento existente

Esta actividad consistió en el desmonte de la malla eslabonada del cerramiento existente, iniciando con la inspección del área para identificar los puntos de fijación y las condiciones de anclaje. Posteriormente, se procedió con el corte cuidadoso de los anclajes, desmontando la malla de manera progresiva para evitar daños en la estructura de soporte y garantizar la seguridad durante la ejecución. El material retirado fue acopiado y clasificado para su disposición final o posible reutilización, dejando el área intervenida limpia y libre de residuos, con el acompañamiento de la interventoría.

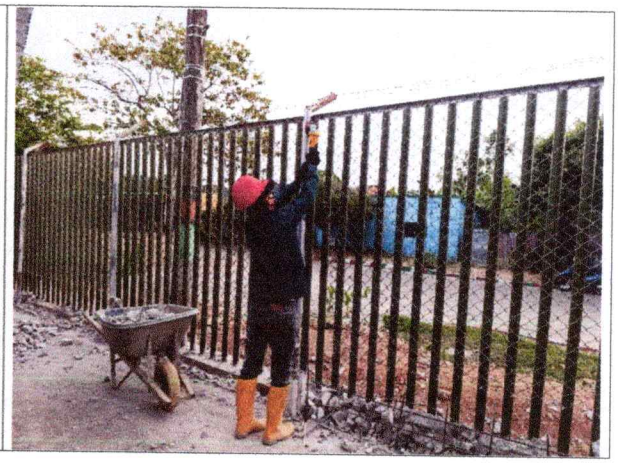
Materiales utilizados: *No Aplica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: Ayudantes.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación del proceso de desmonte de la malla eslabonada del cerramiento existente, verificando los tramos que debían desmontar.

ACTIVIDAD:	*DESMONTE DE MALLA ESLABONADA PARA CERRAMIENTO EXISTENTE*		
ITEM:	*2.7.1*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*287.34*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*287.34*	CANTIDAD ACUMULADA:	*287.34*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S





2.7.2 Demolición de muro existente

Esta actividad consistió en la demolición del muro en concreto correspondiente al cerramiento existente, iniciando con la delimitación y señalización del área de trabajo para garantizar condiciones seguras durante la intervención. Posteriormente, se realizaron las labores de demolición de manera controlada, empleando herramientas manuales adecuadas. El material resultante fue retirado, cargado y para luego realizar su disposición final, dejando el área limpia y lista para las siguientes actividades constructivas, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *No Aplica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: *Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la demolición del muro en concreto del cerramiento existente.

ACTIVIDAD:	*DEMOLICIÓN DE MURO EXISTENTE*		
ITEM:	*2.7.2*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*83.73*	CANTIDAD MODIFICADA:	*84.60*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*84.60*	CANTIDAD ACUMULDA:	*84.60*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.7.3 Demolición de viga de cimentación

Esta actividad no la ejecuto el consorcio contratista de obra.

ACTIVIDAD:	*DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN*		
ITEM:	*2.7.3*	UNIDAD:	*M3*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*8.96*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*0.0*	CANTIDAD ACUMULADA:	*0.0*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*0%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

2.7.4 Excavación Manual en Material Común entre 0 y 2 m de Profundidad

El contratista realizó la excavación manual en material común entre 0 y 2 metros de profundidad, ejecutando las labores de corte, remoción y extracción del terreno conforme a las dimensiones y niveles establecidos en los *planos del proyecto, la cual se realizó para la construcción de las vigas de cimentación de 0.30m*0.35m y los* dados en concreto de 0.30m*0.35m, esta actividad se realizó según la ubicación y dimensiones establecidas en los planos de diseños por medio de la localización y replanteo, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *No aplica.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: *Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de las dimensiones de largo, ancho y de profundidad de las excavaciones para alcanzar los niveles estipulados en los diseños del proyecto.

ACTIVIDAD:	*EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ENTRE 0 Y 2 M DE PROFUNDIDAD*		
ITEM:	*2.7.4*	UNIDAD:	*M3*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*16.18*	CANTIDAD MODIFICADA:	*16.42*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*16.42*	CANTIDAD ACUMULADA:	*16.42*

TAS
SOLUCIONES S.A.S

PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.7.5 Dados en concreto 0,30*0,30*0,35 m Concreto de 3000 PSI

El contratista realizó la construcción de dados en concreto de dimensiones 0,30 x 0,30 x 0,35 m, con resistencia de 3.000 PSI, destinados al anclaje de la viga de cimentación del cerramiento. Inicialmente, se realizó el replanteo y la excavación de los puntos definidos en planos, verificando niveles y alineaciones. Posteriormente, se procedió a la instalación del refuerzo, cuando fue requerido, y al vaciado del concreto de 3.000 PSI, garantizando su adecuada compactación y nivelación. Finalmente, se efectuó el curado del concreto para asegurar el desarrollo de su resistencia, dejando los dados listos para recibir la viga de cimentación conforme a las especificaciones técnicas del proyecto, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *Concreto de 3.000 PSI (f'c = 210 Kg/cm²) y Formaleta 3 usos.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Vibrador para concreto
Personal: Oficial y Ayudantes.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de las medidas para los dados en concreto, tomando medidas en campo para garantizar una sección mínima de 0.30m*0.30m, verificado la dosificación y el vaciado del concreto de 3000 PSI.

ACTIVIDAD:	*DADOS EN CONCRETO 0,30*0,30*0,35 M CONCRETO DE 3000 PSI*		
ITEM:	*2.7.5*	UNIDAD:	*UND*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*51.0*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*51.0*	CANTIDAD ACUMULADA:	*51.0*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*





2.7.6 Viga de cimentación de 0,30*0,35 m en Concreto de 3000 PSI

Esta actividad consistió en la construcción de las vigas de cimentación de 0,30 x 0,35 m en concreto de 3.000 PSI para el cerramiento perimetral. Se procedió al encofrado lateral de la viga, verificando alineación y dimensiones, para luego efectuar el vaciado del concreto, el cual fue vibrado y compactado adecuadamente para evitar vacíos y garantizar su resistencia. Finalmente, se llevó a cabo el curado del elemento estructural, asegurando las condiciones necesarias para el adecuado fraguado y desempeño de la viga de cimentación, con la supervisión de la interventoría.

Materiales utilizados: *Concreto de 3000 PSI, Formaleta de madera 3 usos, Acero de 60.000 psi corrugado, Alambre negro y Puntilla 1 1/2 - 3.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y vibrador eléctrico.
Personal: *Oficial y ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de las medidas para la viga de cimentación, tomando medidas en campo para garantizar una sección mínima de 0.30*0.35 m, en concordancia con los diseños aprobados para el proyecto, se verifican niveles y el armado de acero antes de verter el concreto de 3000 PSI.

ACTIVIDAD:	*VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,30*0,35 M EN CONCRETO DE 3000 PSI*		
ITEM:	*2.7.6*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*139.55*	CANTIDAD MODIFICADA:	*141.00*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*141.00*	CANTIDAD ACUMULADA:	*141.00*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.7.7 Acero Fy 60000 PSI Corte, Figurado y Amarre

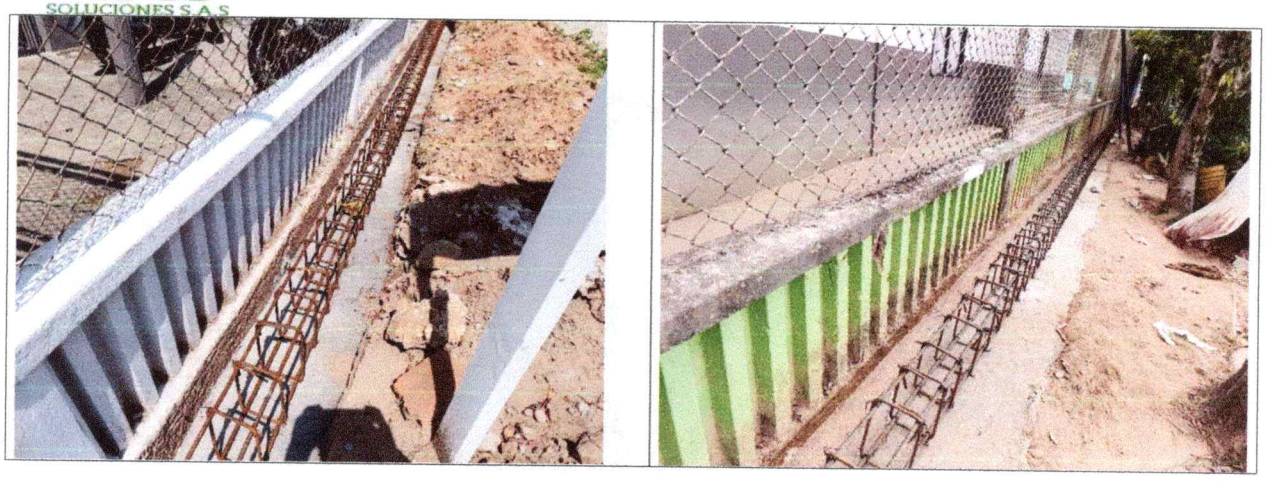
El contratista realizó el suministro, corte, figurado, amarre e instalación del acero de refuerzo Fy 60.000 PSI, de acuerdo con las especificaciones estructurales y los planos aprobados para el proyecto. Durante la ejecución de la actividad, se efectuaron labores de medición, corte y doblado del acero según las dimensiones requeridas, así como el armado y amarre de las canastas de refuerzo utilizando alambre adecuado para garantizar su estabilidad y correcta ubicación. Posteriormente, el acero fue instalado y asegurado dentro de los elementos estructurales, verificando recubrimientos, alineación y separación, dejando el refuerzo debidamente dispuesto para el vaciado del concreto, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Acero de refuerzo 60000 psi, alambre negro # 18 calibre 17.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Cizalla manual y dobladora manual.
Personal: *Oficial, ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación del acero de refuerzo verificando su calidad mediante los certificados de calidad, que tenga la resistencia deseada, tomando medidas en campo para garantizar diámetros, traslapos, ganchos y longitudes, en concordancia con los diseños aprobados para el proyecto.

ACTIVIDAD:	*ACERO FY 60000 PSI CORTE, FIGURADO Y AMARRE*		
ITEM:	*2.7.7*	UNIDAD:	*KG*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*2495.23*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*2495.23*	CANTIDAD ACUMULADA:	*2495.23*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S



2.7.8 Cerramiento en tubería de 2"

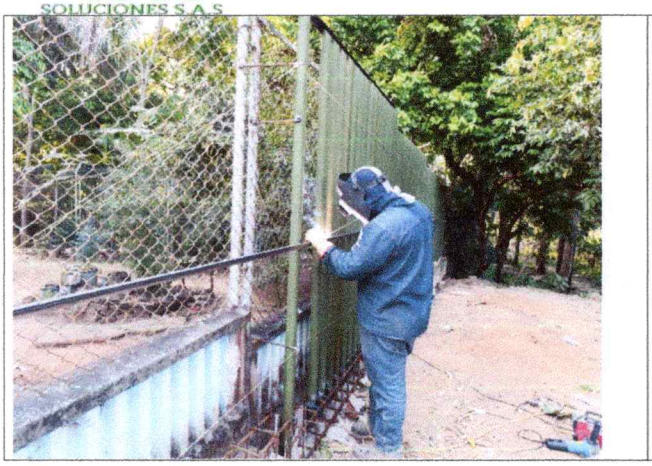
El contratista realizó la construcción del cerramiento perimetral mediante la instalación de estructura en tubería metálica de 2" con espesor de 3 mm, conforme a los alineamientos y niveles establecidos en los planos. Inicialmente, se realizó el replanteo y la ubicación de los elementos verticales, procediendo con su fijación y ensamble mediante soldadura, garantizando la estabilidad y resistencia del sistema. Posteriormente, se construyó el muro en concreto de sección 0,30 m x 0,40 m, incluyendo el encofrado, el vaciado, el vibrado, nivelación y curado del concreto para asegurar su adecuado desempeño estructural. Finalmente, se efectuó la limpieza de la tubería metálica y se aplicó pintura anticorrosiva, seguida de acabado en esmalte, proporcionando protección contra agentes ambientales y un óptimo acabado estético del cerramiento, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Concreto de 3.000 PSI (f'c = 210 Kg/cm²), Tubo metálico redondo 2 " x 3,0mm, Formaleta 3 usos, Pintura esmalte línea clásica, Anticorrosivo rojo, Disolvente thinner, Soldadura 7018 x1/8 pulg..*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Vibrador para concreto, Equipo de Soldadura, Cortadora de Metal y *Compresor para pintar.*
Personal: *Oficial, ayudantes y ornamentador.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación del proceso constructivo y los materiales para la construcción del cerramiento perimetral en tubería metálica redonda y muro en concreto de 3.000 PSI, verificando diámetro y calibre de la tubería redonda metálica; dosificación, vaciado y vibrado del concreto; y pintura anticorrosiva y pintura en esmalte.

ACTIVIDAD:	*CERRAMIENTO EN TUBERÍA DE 2"*		
ITEM:	*2.7.8*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*139.55*	CANTIDAD MODIFICADA:	*141.00*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*141.00*	CANTIDAD ACUMULADA:	*141.00*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S





2.7.9 Puerta en Lámina Calibre 18 con Pasador; Incluye Marco Anticorrosivo y Pintura

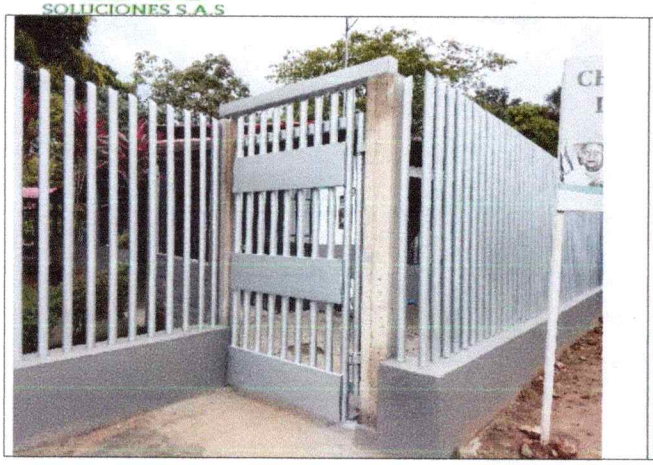
El contratista realizó la instalación de la puerta en lámina calibre 18, reforzada con tubería metálica redonda de 2" calibre 2mm, incluyendo pasador de seguridad y marco metálico. Inicialmente, se verificaron las dimensiones del vano y los niveles correspondientes, procediendo con la fijación y alineación del marco para garantizar un adecuado funcionamiento. Posteriormente, se instaló los tableros en lamina de la puerta, así como la adecuada colocación del pasador. Finalmente, se efectuó la limpieza de las superficies y se aplicó pintura anticorrosiva como protección, seguida de acabado en pintura para mejorar la durabilidad y presentación del elemento instalado, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Tubo metálico redondo 2 " x 3,0mm, Bisagra platina de 2x1/4", Pintura esmalte línea clásica, Estopa blanca, Anticorrosivo rojo, Disolvente thinner, Soldadura 7018 x1/8 pulg., Tubo rectangular 2 * 1" y Pasador metálico.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Equipo de Soldadura, Compresor para pintar y Cortadora de Metal.
Personal: *Oficial y Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la instalación de la puerta metálica sobre el cerramiento perimetral, verificando calibre de la lámina y diámetro y calibre de la tubería redonda metálica.

ACTIVIDAD:	*PUERTA EN LÁMINA CALIBRE 18 CON PASADOR; INCLUYE MARCO ANTICORROSIVO Y PINTURA*		
ITEM:	*2.7.9*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*3.72*	CANTIDAD MODIFICADA:	*3.22*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*3.22*	CANTIDAD ACUMULADA:	*3.22*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S





2.7.10 Portón en lamina Calibre 18.

El contratista realizó la instalación del portón en lámina calibre 18, reforzada con tubería metálica redonda de 2" calibre 2mm, incluyendo pasador de seguridad y marco metálico. Inicialmente, se verificaron las dimensiones del vano y los niveles correspondientes, procediendo con la fijación y alineación del marco para garantizar un adecuado funcionamiento. Posteriormente, se instaló los tableros en lamina de la puerta, así como la adecuada colocación del pasador. Finalmente, se efectuó la limpieza de las superficies y se aplicó pintura anticorrosiva como protección, seguida de acabado en pintura para mejorar la durabilidad y presentación del elemento instalado, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Tubo metálico redondo 2 " x 3,0mm, Bisagra platina de 2x1/4", Pintura esmalte línea clásica, Estopa blanca, Anticorrosivo rojo, Disolvente thinner, Soldadura 7018 x1/8 pulg., Tubo rectangular 2 * 1" y Pasador metálico.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Equipo de Soldadura, Compresor para pintar y Cortadora de Metal.
Personal: *Oficial y Ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la instalación del portón metálico sobre el cerramiento perimetral, verificando calibre de la lámina y diámetro y calibre de la tubería redonda metálica.

ACTIVIDAD:	*PORTÓN EN LAMINA CALIBRE 18.*		
ITEM:	*2.7.10*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*8.82*	CANTIDAD MODIFICADA:	*8.28*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*8.28*	CANTIDAD ACUMULADA:	*8.28*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



2.7.11 Pintura en Vinilo Tipo 1 para exterior

Esta actividad consistió en la aplicación de pintura en vinilo tipo 1 para exterior sobre el muro en concreto del cerramiento perimetral, iniciando con la limpieza y preparación de la superficie para garantizar una adecuada adherencia. Se realizaron resanes menores en caso de ser necesarios y se aplicó una capa base, seguida de las manos de pintura requeridas, utilizando herramientas apropiadas para lograr un acabado uniforme. Finalmente, se verificó la cobertura total del área intervenida, asegurando protección frente a condiciones climáticas y un adecuado acabado estético del cerramiento, con el acompañamiento de la interventoría.

Materiales utilizados: *Pintura vinilo tipo 1.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y Andamio Tubular Sección 1,50 * 1,50 *2,20 m.
Personal: *Oficial y Ayudante.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la aplicación de la pintura en vinilo para en muro en concreto del cerramiento perimetral, verificando el recubrimiento de la pintura aplicada en la superficie del muro en concreto.

ACTIVIDAD:	*PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA EXTERIOR*		
ITEM:	*2.7.11*	UNIDAD:	*M2*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*209.33*	CANTIDAD MODIFICADA:	*232.65*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*232.65*	CANTIDAD ACUMULADA:	*232.65*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*

TAS
SOLUCIONES S.A.S



2.7.12 Columna en Concreto de 3000 PSI de 0,20 * 0,20 m

Esta actividad consistió en la construcción de la columna en concreto de 3.000 PSI con sección de 0,20 x 0,20 m para el anclaje de la puerta y portón del cerramiento perimetral, conforme a los planos estructurales y especificaciones técnicas del proyecto. Inicialmente, se realizó el armado y colocación del acero de refuerzo, verificando su correcta disposición, recubrimiento y amarre. Posteriormente, se instaló el encofrado, asegurando su alineación, verticalidad y hermeticidad. Se procedió al vaciado del concreto, el cual fue vibrado y compactado adecuadamente para evitar la formación de vacíos y garantizar su resistencia. Finalmente, se efectuó el desencofrado en el tiempo establecido y se realizó el curado del elemento estructural, con el acompañamiento de la interventoría.

1Materiales utilizados: *Formaleta de madera 3 usos y Concreto de 3000 PSI.*
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor y vibrador eléctrico.
Personal: *Oficial y ayudantes.*

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se realiza el control y verificación de la construcción de la columna en concreto de 0.20m*0.20m para el portón y puerta del cerramiento perimetral, verificando las medidas de la columna, tomando medidas en campo para garantizar una sección mínima de 0.20*0.20 m, en concordancia con los diseños aprobados para el proyecto, se verifican niveles, alineamiento y el armado de acero antes de verter el concreto de 3000 psi.

ACTIVIDAD:	*COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,20 * 0,20 M*		
ITEM:	*2.7.12*	UNIDAD:	*ML*
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	*9.60*	CANTIDAD MODIFICADA:	*0.0*
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	*9.60*	CANTIDAD ACUMULADA:	*9.60*
PORCENTAJE EJECUTADO:	*100%*	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	*0%*



15.5. AVANCE DE LA OBRA

15.5.1. Avance Físico de las obras

Según las cantidades de obra ejecutadas durante el periodo abordado desde el 17 de diciembre de 2025 y del 17 de enero de 2026 al 14 de febrero de 2026, se alcanzó un avance de ejecución del 99.99% quedando sin ejecutar el 0.01% ya que hay un saldo a favor de la entidad contratante de $ 1.363,84; y un porcentaje de avance acumulado ejecutado del 99.99% de la totalidad de las actividades establecidas en la minuta del contrato.

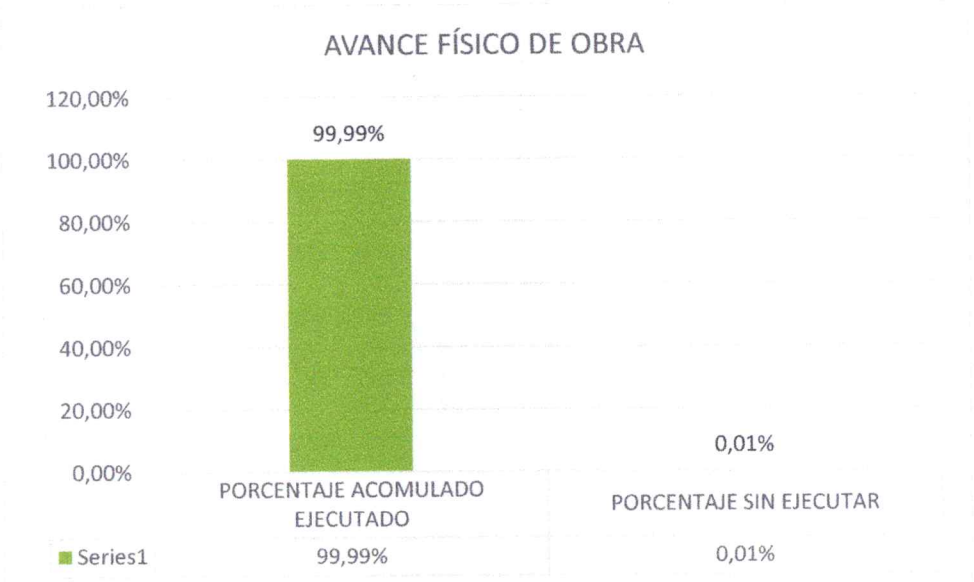


Gráfico 1. Avance Físico del contrato de obra No. 497 del 2025

15.5.2. Avance del plazo contractual

Con respecto al plazo contractual, de lo un (1.0) meses establecidos en la minuta del contrato, han transcurrido un (1.0) mes desde la fecha de inicio hasta la fecha de corte del presente informe, lo cual equivale a un 100.0% del total del plazo contractual.

15.6. CONTROL DE CALIDAD DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el presente periodo se han realizado la supervisión, control y verificación de las actividades realizadas por el contratista en los dos puntos intervenidos, controles de calidad a los materiales empleados en obra y toma de muestras de concreto para ensayos a compresión, los resultados se anexan en el siguiente informe. Se anexa el diseño de mezcla realizado por la interventoría con muestras de los agregados y materiales suministrados por el contratista de obra.

Tabla 36. Relación de Resultados de Ensayos de Laboratorio

No.	FECHA	UBICACIÓN	ELEMENTO	RESISTENCIA
1	21/01/2026	Centro de Atención al Adulto Mayor	Viga De Cimentación 0,25 * 0,25 M En Concreto De 3.000 PSI. ITEM 2.2.3	3.000 PSI
2	22/01/2026	Centro Vida del Adulto Mayor del 20 de Julio	Viga De Cimentación 0,20 * 0,10 M En Concreto De 3.000 PSI. ITEM 1.2.2	3.000 PSI
3	22/01/2026	Centro Vida del Adulto Mayor del 20 de Julio	Columnas En Concreto 0,30 * 0,30 M En Concreto De 3.000 PSI. ITEM 1.2.4	3.000 PSI
4	29/01/2026	Centro Vida del Adulto Mayor del 20 de Julio	Placa De Piso En Concreto De 3.000 PSI E=0.10m. ITEM 1.2.3	3.000 PSI
5	29/01/2026	Centro de Atención al Adulto Mayor	Placa De Piso En Concreto De 3.000 PSI E=0.10m. ITEM 2.2.4	3.000 PSI
6	31/01/2026	Centro de Atención al Adulto Mayor	Viga De Cimentación 0,30 * 0,35 M En Concreto De 3.000 PSI. ITEM 2.7.6	3.000 PSI





TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S









Dirección: Carrera 28 # 13 - 12 Barrio Villa gabriela Tame, Arauca
Email: tassolucioness.a.s.@gmail.com
Movil: 3102316549
"Proteger el medio ambiente es responsabilidad de todos"

TAS SOLUCIONES S.A.S

TAS SOLUCIONES S.A.S

16. ASPECTOS FINANCIEROS

16.1. Avance financiero de las obras

Según las cantidades de obra ejecutadas durante el periodo abordado desde el 17 de diciembre de 2025 y del 17 de enero de 2026 al 14 de febrero de 2026, se ha alcanzado una ejecución en valor de $ 764.117.834,66. Quedando un saldo a favor de la entidad contratante de $ 1.363,84.



Gráfico 2. Avance Financiero del contrato de obra No. 497 del 2025

17. EJECUCION FISICO FINANCIERA DE INTERVENTORIA

A continuación, se relaciona la ejecución mensual del contrato de interventoría 496 de 2025

CANTIDADES EJECUTADAS - CONTRATO DE INTERVENTORIA 496-2025							
N°	CONCEPTO	A	B	C	E	F	G
		SUELDO MES BÁSICO	CANTIDAD	% DE DEDICACIÓN	VALOR MES (A * B * C * D)	N° DE MESES	TOTAL PARCIAL (E * F)
A	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						
1	Personal Profesional:						
1.1	*Residente de Interventoría*	$4.000.000,00	1	100%	$4.000.000,00	1,0	$4.000.000,00
1.2	Técnico inspector de Interventoría	$2.300.000,00	1	100%	$2.300.000,00	1,0	$2.300.000,00
					SUB-TOTAL COSTOS DE PERSONAL		$6.300.000,00
	TOTAL PERSONAL						$6.300.000,00
	FACTOR MULTIPLICADOR						2,20
	COSTOS DE PERSONAL						$13.860.000,00

TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S

OTROS COSTOS DIRECTOS							
N°	CONCEPTO	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	% DEDICACIÓN	TIEMPO MESES	VALOR PARCIAL
	OTROS COSTOS						
2.1	Toma de Muestras, Ensayos de Laboratorio, resultados	UND	$449.735,71	6	100,00%	1,0	$2.698.200,00
2.2	Elaboración de informes	MES	$2.500.000,00	1	100,00%	1,0	$2.500.000,00
2.3	Alquiler Oficina para personal y atención al público (secretaria), incluye servicios públicos provisionales	MES	$1.200.000,00	1	100,00%	1,0	$1.200.000,00
2.4	Papeleria, registro fotografico (videos, informes). Ploteada de planos, copia de planos, y fotocopias en obra, ploteo de planos record definitivos y tramites	MES	$3.693.519,75	1	100,00%	1,0	$3.693.500,00
2.5	Alquiler de vehículo 2,200CC - 2,700CC (Incluye combustible Y mantenimiento en general)	MES	$6.200.000,00	1	100,00%	1,0	$6.200.000,00
						SUB TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS	**$16.291.700,00**
						SUBTOTAL	**$30.151.700,00**
						IVA (19%)	**$5.728.823,00**
						VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA (incluye IVA)	**$35.880.523,00**

Durante el periodo del 17 de diciembre de 2025 y del 17 de enero de 2026 al 14 de febrero de 2026 se registró una ejecución de $ 35.880.801,50 correspondiente al 100.0% para un total acumulado de $ 35.880.801,50 equivalente al 100.0% de la ejecución de las actividades contractuales de la interventoría.

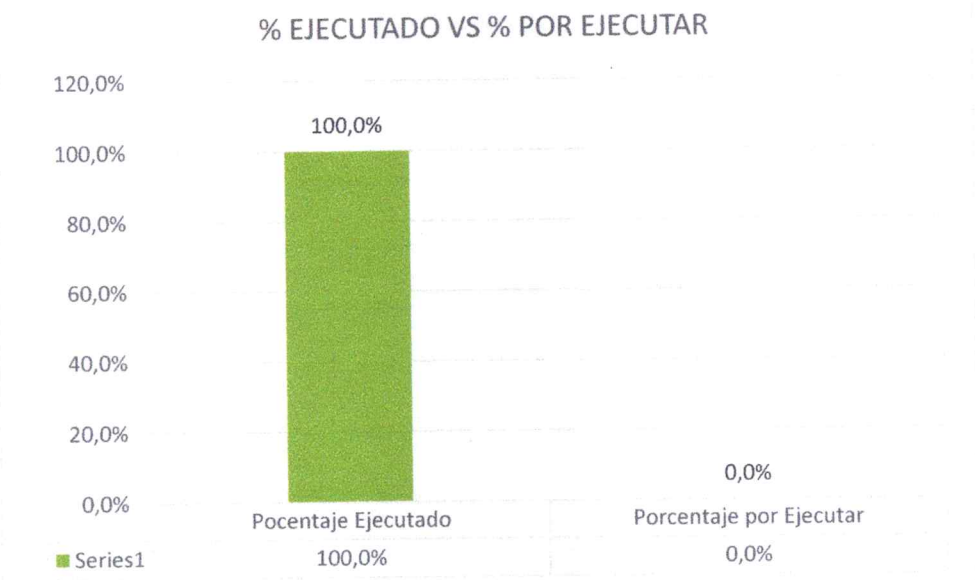


Gráfico 3. Avance Físico del contrato de interventoría No. 496 del 2025



Gráfico 4. Avance Financiero del contrato de interventoría No. 496 del 2025

18. ASPECTOS FINANCIEROS

18.1.1. Apertura de cuenta bancaria

Según clausula 6 del contrato de obra No 497 de 2025 el manejo del anticipo se hace mediante cuenta bancaria

El contratista CONSORCIO VIDA TAME, renuncia al anticipo del contrato de obra No. 497 de 2025 cuyo objeto corresponde a: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA", mediante oficio enviado a la secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano del municipio de Tame, el día 05 de febrero de 2026.

18.1.2. Seguimiento y Avance Físico – Financiero del Contrato de Obra No. 497 de 2025

Tabla 37. Balance del contrato de obra No. 497 del 2025

DESCRIPCIÓN	CONTRACTUAL	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	ACTAS COBRADAS	GIROS
Valor del Contrato	$ 764.119.198,50			
Valor del Anticipo		$ 00,00		$ 00,00
Valor Acta de Recibo Final			$ 764.117.834,66	
Amortización Anticipo Acta de Recibo Final		$ 00,00		
Valor Neto a Pagar Acta de Recibo Final				$ 764.117.834,66
Saldo a favor del Municipio de Tame			$ 1.363,84	
SUMAS IGUALES	**$ 764.119.198,50**		**$ 764.119.198,50**	**$ 764.117.834,66**

19. ASPECTOS AMBIENTALES

19.1. SEGUIMIENTO A PERMISOS Y/O LICENCIAS AMBIENTALES

El contrato de obra No. 497 DE 2025 por objeto "OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"., **NO** requiere del trámite de licencia y/o permisos ambientales

19.2. PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (P.M.A)

El documento PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) que hace parte integral del proyecto el cual fue entregado por el MUNICIPIO DE TAME al contratista y a la interventoría externa, para la ejecución del contrato de obra No. 497 del 2025, cuyo objeto corresponde a: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".

TAS SOLUCIONES S.A.S

T A S
SOLUCIONES S.A.S

Tabla 38. Presupuesto de Plan de Manejo Ambiental del contrato de obra No. 497 del 2025

PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (P.M.A) – CONTRATO DE OBRA No. 497 DE 2025					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	Polisombra de señalización para cerramiento de zonas de disposición de material	Rollo	2	$ 475.000,00	$ 950.000,00
2	Postes en madera de 2,5 m de alto para soporte	Und	30	$ 7.000,00	$ 210.000,00
3	Señal reglamentaria "Prohibido el Paso"	Und	2	$ 14.000,00	$ 28.000,00
4	Señal de obligación "Uso de Casco"	Und	2	$ 14.000,00	$ 28.000,00
5	Señal de obligación "Uso de Botas"	Und	2	$ 14.000,00	$ 28.000,00
6	Señal de información "Salida de Emergencia"	Und	2	$ 14.000,00	$ 28.000,00
7	Señal de información "Extintores"	Und	2	$ 14.000,00	$ 28.000,00
8	Señal de información "Primeros auxilios"	Und	2	$ 14.000,00	$ 28.000,00
9	Señal de información "Centro de acopio de residuos"	Und	2	$ 14.000,00	$ 28.000,00
10	Cinta adhesiva doble faz para cualquier superficie (5m x19 mm)	Und	5	$ 4.900,00	$ 24.500,00
11	Suministro e instalación de extintores, capacidad máxima 30 Lb	Und	2	$ 75.000,00	$ 150.000,00
12	Botiquín Tipo A de primeros auxilios (reglamentario)	Und	2	$ 140.000,00	$ 280.000,00
13	Camilla emergencia polietileno de alta densidad, con dimensiones: Peso 6.5 Kg, largo 1.83 cm, ancho 41 cm, alto 5 cm y capacidad de 180 Kg	Und	2	$ 210.000,00	$ 420.000,00
14	Siembra de isoras (incluye abono)	Und	250	$ 21.340,15	$ 5.335.036,62
VALOR TOTAL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL AMBIENTAL					**$ 7.565.536,62**

20. CUMPLIMIENTO FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL

El **CONSORCIO VIDA TAME**, en calidad de contratista del Contrato de Obra No. 497 de 2025, y en cumplimiento de los compromisos establecidos en los **Factores de Sostenibilidad Técnico Ambiental Agregado** ofertados dentro del proceso contractual, ejecutó las actividades previstas conforme a lo establecido.

DESCRIPCIÓN DE LOS COMPONENTES DEL FACTORES DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO CONTRATO 497/2025

TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S

No.	Factor de Sostenibilidad Técnico Ambiental Agregado	Ofrecimiento	
		Si	No
1	Siembra de especímenes arbóreos nativos de la zona	X	
2	Instalación de ciclo-parqueaderos		X
3	Instalación de jardines con fines ornamentales horizontales o verticales		X

"... Las especies anteriormente mencionadas se señalas a título enunciativo, por lo que no implica una limitación directa o restrictiva que las reduzca a las aquí relacionadas, ya que será el contratista quien decida las especies nativas a sembrar, así como el tamaño de estos, el cual se encontrará entre los 30 cm y 1m de altura, y será autonomía del contratista definir la altura según el rango previamente establecido, sin perjuicio de cumplir el requisito sembrando árboles de una altura mayor."

Para el ofrecimiento realizado, la entidad en función del área del predio y disponibilidad de zona verdes para siembra de especímenes arbóreos. Establecerá la cantidad de árboles según la siguiente tabla:

Alternativa	*M2 del predio*	*Cantidad de especies endémicas a sembrar*
1	*Menor o igual a 2.000*	*3 arboles*
2	*Entre 2.001 y 8.000*	*6 arboles*
3	*Mayor o igual a 8.001*	*10 arboles*

Considerando que el área de intervención de la es igual o inferior a 2.000 m², el contratista de obra CONSORCIO VIDA TAME ejecutó la siembra de tres (3) individuos arbóreos de especie nativa **Gualanday (Jacaranda caucana Pittier)**, como medida de compensación y fortalecimiento ambiental. Esta actividad se llevó a cabo en las instalaciones del CENTRO DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR**,** garantizando una adecuada disposición y establecimiento de las especies sembradas, contribuyendo así al mejoramiento paisajístico y a la sostenibilidad ambiental del proyecto. La ejecución de esta actividad se evidencia en el siguiente registro fotográfico:





En virtud de lo anterior, la **Interventoría TAS SOLUCIONES S.A.S**, realizó el seguimiento y verificación correspondiente, concluyendo que los componentes asociados a los **Factores de Sostenibilidad Técnico Ambiental Agregado** contemplados para el proyecto fueron implementados y ejecutados satisfactoriamente por el Consorcio Vida Tame, dando cumplimiento integral a las obligaciones adquiridas.

TAS SOLUCIONES S.A.S

TAS SOLUCIONES S.A.S

21. CUMPLIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

En cumplimiento del factor de calidad consignado en el Documento Base numeral 4.2 FACTOR DE CALIDAD y 4.2.2 DISPONIBILIDAD Y CONDICIONES FUNCIONALES DE LA MAQUINARIA DE OBRA, El **CONSORCIO VIDA TAME** como Contratista de obra del **Contrato de Obra No. 497 de 2025**, cuyo objeto es **"OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA,** realizo los cronogramas del equipo mínimo requerido en obra según las fechas actualizadas del contrato.

A, continuación se relaciona los cronogramas del equipo mínimo requerido de obra:

Tabla 39. Cronograma según Acta de Inicio contrato de obra No. 497 del 2025

No.	MAQUINARIA	SEMANA 1 17/12/2025 A 23/12/2025	SEMANA 2 24/12/2025 A 31/12/2025
1	MEZCLADORA (BULTO)	✓	✓
2	VIBRADOR DE CONCRETO	✓	✓

Tabla 40. Cronograma según Acta de Reinicio No. 01 contrato de obra No. 497 del 2025

No.	MAQUINARIA	SEMANA 1 17/01/2026 A 23/01/2026	SEMANA 2 24/01/2026 A 30/01/2026
1	MEZCLADORA (BULTO)	✓	✓
2	VIBRADOR DE CONCRETO	✓	✓

Tabla 41. Cronograma según Acta de Otrosí No. 02 Prorroga contrato de obra No. 497 del 2025

No.	MAQUINARIA	SEMANA 1 17/01/2026 A 23/01/2026	SEMANA 2 24/01/2026 A 30/01/2026	SEMANA 3 01/02/2026 A 07/02/2026	SEMANA 4 08/02/2026 A 14/02/2026
1	MEZCLADORA (BULTO)	✓	✓	✓	✓
2	VIBRADOR DE CONCRETO	✓	✓	✓	✓

22. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

En cumplimiento del factor de calidad consignado en el documento Base Numeral 4.4 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL y 4.4.1 PROMOCIÓN DE SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL, El **CONSORCIO VIDA TAME** como Contratista de obra del **Contrato de Obra No. 497 de 2025**, cuyo objeto es **"OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.**

No.	Bien nacional relevante	Fecha inscripción	Fecha de vigencia	No. de partida arancelaria	% de participación	Puntaje individual de cada bien
1	CERRAMIENTO EN TUBERÍA DE 2"	21/05/2025	28/05/2026	7306400010	23,79%	8,8
2	CONCRETO HIDRÁULICO (CEMENTO)	26/06/2024	03/07/2025	2523290000	20,13%	7,4
3	ENCHAPE DE MURO Y PISOS EN CERÁMICA PARA EXTERIORES	21/05/2025	22/01/2026	6907220000	10,33%	3,8
PUNTOS						20,00

Fuente, Tabla obtenida del Documento Base del Proyecto.

El **CONSORCIO VIDA TAME**, en calidad de contratista del Contrato de Obra No. 497 de 2025, realizó las compras y contrató los servicios necesarios para la ejecución de las actividades contempladas en el objeto contractual. Para el desarrollo de dichas labores se utilizaron los materiales relacionados en la tabla anterior, garantizando así el adecuado suministro de insumos requeridos para la correcta ejecución de los trabajos y el cumplimiento de las especificaciones establecidas en el contrato.

23. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES.

De acuerdo a los indicadores físicos, financieros y temporales del Contrato de Obra No.497 DE 2025 y con corte para el periodo del presente informe, se registran lo siguiente:

INDICADOR	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
FÍSICO	100.0%	99.99%
TEMPORAL	100.0%	100.0%

A nivel de ejecución de actividades de obra, el contratista ha presentado la documentación requerida, de manera que se ha podido verificar los requisitos de personal idóneo para la ejecución del contrato de obra N.497 DE 2025.

24. CONCLUSIONES.

La vida jurídica del Contrato de Obra No.497 DE 2025 registra un avance de tiempo de ejecución del 100.0% equivalente a un (1.0) mes, en cuanto al avance de obra física acumulado corresponde a un 99.99%, por un valor de $ 764.117.834,66.

A la fecha del presente informe el contratista de obra en conjunto con la interventoría realizó actividades de Implementación del PMA, estas actividades hacen parte de la ejecución del proyecto y fueron supervisadas por el personal de la interventoría las cuales generaron una ejecución de $ 7.565.536,62.

Como conclusión se tiene presente que la interventoría ha estado pendiente de las actividades realizadas por el contratista, cumpliendo así con los requerimientos específicos que conllevan a un trabajo seguro y el

cumplimiento de la calidad de los materiales de obra según las especificaciones técnicas. A la fecha el contratista cumple con la ejecución e implementación de cada una de las fichas del PGIO.

Como conclusión final, y teniendo en cuenta el presente informe esta interventoría AVALA el cumplimiento a la ejecución del Contrato de Obra No.497 del 2025, de acuerdo a las especificaciones técnicas y demás documentos que hacen parte integral del contrato.

25. ANEXOS

Anexo 1. Correspondencia
Anexo 2. Seguridad Social Personal Administrativo Interventoría.

Aprobación del Informe:	
Elaboró: **DIEGO FRANCISCO SANABRIA SEPULVEDA** TAS SOLUCIONES S.A.S ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA M.P. 54202-198866 NTS	Aprobó: **JULIETH PAOLA AYA** R/L TAS SOLUCIONES S.A.S CONTRATO DE INTERVENTORÍA N.496 /2025

TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S

ANEXO 1.
CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Dirección: Carrera 28 # 13 - 12 Barrio Villa gabriela Tame, Arauca
Email: tassolucioness.a.s.@gmail.com
Movil: 3102316549
"Proteger el medio ambiente es responsabilidad de todos"

2257

CONSORCIO VIDA TAME

Tame, 2 de Febrero de 2026

Recibido 02-02-26 10:30 am TAS Soluciones

Señores:
TAS SOLUCIONES SAS
Interventoría Externa
Tame

Asunto: Invitación Socialización del COP 497 de 2025

Objeto: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Cordial saludo,

Por medio del presente nos permitimos invitarlo para que haga parte de la socialización del Contrato de No. 497-2025 proyecto cuyo objeto es: " OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".

Esperamos contar con su asistencia:

Día: 03 de febrero de 2026.
Hora: 10:30 a.m.
Lugar: Comedor Barrio 20 de julio.

Atentamente,

GRIGELIO MULATO ARRECHEA
Representante Legal
CONSORCIO VIDA TAME

CONSORCIO VIDA TAME

Tame, 27 de enero de 2026

Recibido 27-01-26 TAS Soluciones

Señora:
JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S
Interventoría Externa
Tame

Referencia: Contrato de obra pública 497 de 2025.

Asunto: Solitud adición de quince días al plazo de ejecución.

Objeto: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Cordial saludo

Por medio de la presente y de manera respetuosa me permito solicitar la adición de quince días al plazo de ejecución; debido a que en la etapa precontractual del proyecto se había previsto un plazo inicial de treinta (30) días para la ejecución; no obstante, debido a percances presentados en la expedición del Registro Único Tributario (RUT), dicho plazo se redujo a quince (15) días. En virtud de lo anterior, solicito sea tenido en cuenta la adición de quince (15) días al plazo de ejecución, con el fin de restablecer el término inicialmente previsto. De igual forma se realizaría la implementación de tres frentes de trabajo, con el propósito de mejorar el rendimiento en la ejecución de las actividades y dar cumplimiento al objeto contractual del Contrato de Obra Pública No. 497 de 2025, cuyo objeto es la OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.

Se anexa la siguiente documentación:

Anexo A: Cronograma de actividades ajustado al nuevo tiempo de ejecución.
Anexo B: Ajuste al cálculo de la Administración, Imprevistos y Utilidades AIU

Atentamente,

GRICELIO MULATO ARRECHEA
Representante Legal
CONSORCIO VIDA TAME

2259

CONSORCIO VIDA TAME

Recibido 13-05-26 4:32 pm TAS Soluciones

Tame, 13 de mayo de 2026

Señores:
TAS SOLUCIONES S.A.S
R/L: JULIETH PAOLA AYA
Tame

Referencia: Contrato de obra pública 497-2025 proyecto cuyo objeto es: **"OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Remisión de pólizas según Acta de Recibo Final.

Por medio del presente se hace entrega de la documentación en medio físico de las pólizas según Actas de Recibo Final para el contrato de obra pública No. 497-2025 proyecto cuyo objeto es: **"OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**, se adjunta 4 folios.

Atentamente,

GRICELIO MULATO ARRECHEA
Representante Legal
CONSORCIO VIDA TAME

TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S

NIT: 900885335-4

Tame-Arauca 13 de febrero 2026

RECIBIDA
CATHERINE
13/02/26
8:00 AM

Señores
CONSORCIO VIDA TAME
R/L GRIGELIO MULATO ARRECHEA
Tame-Arauca

ASUNTO: Solicitud de concertación de cantidades para suscribir acta de recibo final.

Cordial saludo,

Mediante la presente me permito solicitar su asistencia el día 14 de febrero de 2026, a las 8:00 A.M; en el marco de la ejecución del contrato de obra publica No. 497 DE 2025, con objeto: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA, lo anterior se solicita en función del desarrollo del Contrato de interventoría No. 496 de 2025 cuyo objeto es: **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA.",**

Atentamente;

JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO INTERVENTORIA 496 DE 2025
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S

2261

TAS
SOLUCIONES S.A.S
NIT: 900885335-4

TAS
SOLUCIONES S.A.S

Tame-Arauca 27 de enero 2026

Recibí:
Catherine Pallares.
27/01/26.
11:30 AM.

Señores
CONSORCIO VIDA TAME
R/L GRIGELIO MULATO ARRECHEA
Tame-Arauca

ASUNTO: Solicitud de comité No.3 técnico de control y seguimiento

Cordial saludo,

Mediante la presente me permito solicitar su asistencia al comité No.3 técnico de control y seguimiento programado el día 28 de enero de 2026 a las 8:00 A.M; en el marco de la ejecución del contrato de obra publica No. 497 DE 2025, con objeto: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA, lo anterior se solicita en función del desarrollo del Contrato de interventoría No. 496 de 2025 cuyo objeto es: **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA.",**

Atentamente;

JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO INTERVENTORIA 496 DE 2025
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S

2262

TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S

NIT: 900885335-4

Tame-Arauca 17 de enero 2026

Señores
CONSORCIO VIDA TAME
R/L GRIGELIO MULATO ARRECHEA
Tame-Arauca

RECIBIDO.
CATHERINE TAMAYO.
17/01/2026.
11:02 AM

ASUNTO: Solicitud de la programación de obra.

Cordial saludo,

Mediante la presente me permito solicitar información en cumplimiento del numeral 8.1 información para el control de la ejecución de la obra se requiere la entrega de la programación de obra en la LP-TA-008- 2025, y en el marco de la ejecución del contrato de obra publica No. 497 DE 2025, con objeto: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA, lo anterior se solicita en función del desarrollo del Contrato de interventoría No. 496 de 2025 cuyo objeto es: **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA.",**

Atentamente;

JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO INTERVENTORIA 496 DE 2025
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S

2263

TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S

NIT: 900885335-4

Tame-Arauca 17 de enero 2026

RECIBO:
CARMELINE TAMES
17/01/2026
10:25 AM.

Señores
CONSORCIO VIDA TAME
R/L GRIGELIO MULATO ARRECHEA
Tame-Arauca

ASUNTO: Solicitud de relación de Análisis de precios unitarios.

Cordial saludo,

Mediante la presente me permito solicitar información en cumplimiento del numeral 8.1 información para el control de la ejecución de la obra se requiere la entrega del análisis de precios unitarios APU en la LP-TA-008- 2025, y en el marco de la ejecución del contrato de obra publica No. 497 DE 2025, con objeto: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA, lo anterior se solicita en función del desarrollo del Contrato de interventoría No. 496 de 2025 cuyo objeto es: **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA.",**

Atentamente;

JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO INTERVENTORIA 496 DE 2025
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S

2264

TAS
SOLUCIONES S.A.S
NIT: 900885335-4

TAS
SOLUCIONES S A S

Tame-Arauca 17 de enero 2026

RECIBIO:
CATHERINE FAJARDO
17/01/26
9:34 AM

Señores
CONSORCIO VIDA TAME
R/L GRIGELIO MULATO ARRECHEA
Tame-Arauca

ASUNTO: Solicitud de relación de Maquinaria mínima del proyecto.

Cordial saludo,

Mediante la presente me permito solicitar información en cumplimiento del numeral 8.1 información para el control de la ejecución de la obra 7.3 Maquinaria mínima del proyecto, exigidos en el anexo técnico del LP-TA-008- 2025, y en el marco de la ejecución del contrato de obra publica No. 497 DE 2025, con objeto: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA, lo anterior se solicita en función del desarrollo del Contrato de interventoría No. 496 de 2025 cuyo objeto es: **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA.",**

Atentamente;

JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO INTERVENTORIA 496 DE 2025
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S

2265

TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S

NIT: 900885335-4

Tame-Arauca 17 de enero 2026

Recibido:
Carolina Flores.
17/01/26
9:00 AM.

Señores
CONSORCIO VIDA TAME
R/L GRIGELIO MULATO ARRECHEA
Tame-Arauca

ASUNTO: Solicitud de relación de personal propuesto.

Cordial saludo,

Mediante la presente me permito solicitar información en cumplimiento del numeral 8.1 información para el control de la ejecución de la obra y 7.2 requisitos del personal del contratista exigidos en el anexo técnico del LP-TA-008- 2025, y en el marco de la ejecución del contrato de obra publica No. 497 DE 2025, con objeto: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA, lo anterior se solicita en función del desarrollo del Contrato de interventoría No. 496 de 2025 cuyo objeto es: **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA.",**

Atentamente;

JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO INTERVENTORIA 496 DE 2025
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S

Dirección: Carrera 28 # 13 - 12 Barrio Villa gabriela Tame, Arauca
Email: tassolucioness.a.s.@gmail.com
Movil: 3102316549
"Proteger el medio ambiente es responsabilidad de todos"

2266

TAS
SOLUCIONES S.A.S
NIT: 900885335-4

TAS
SOLUCIONES S.A.S

Tame-Arauca 17 de diciembre 2025

RECIBIDO: CONSORCIO VIDA TAME. 17/12/25. 8:15 AM.

Señores
CONSORCIO VIDA TAME
R/L GRIGELIO MULATO ARRECHEA
Tame-Arauca

ASUNTO: Solicitud de comité No.2 técnico de control y seguimiento

Cordial saludo,

Mediante la presente me permito solicitar su asistencia al comité No.2 técnico de control y seguimiento programado el día 18 de diciembre de 2025 a las 8:00 A.M; en el marco de la ejecución del contrato de obra publica No. 497 DE 2025, con objeto: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA, lo anterior se solicita en función del desarrollo del Contrato de interventoría No. 496 de 2025 cuyo objeto es: **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO: OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO ARAUCA.",**

Atentamente;

JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO INTERVENTORIA 496 DE 2025
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S

2267

TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S

NIT: 900885335-4

Tame-Arauca 13 de Febrero 2026

Ingeniera
JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano
Supervisora
Tame-Arauca

ASUNTO: Remisión de Pólizas según inicio

Cordial saludo,

Me permito hacer entrega de las pólizas según acta de inicio del contrato de obra 497 de 2025, de objeto OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA" para su revisión y aprobación.

Anexo: Poliza de cumplimiento No.51-44-101032104
Póliza RCE No. 51-40-101010825

Quedamos atentos a cualquier inquietud o sugerencia.

Atentamente;

JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO INTERVENTORIA 496 DE 2025
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO
DIA: 13.02.2026
HORA: 11:50 am
RECIBIO: Karly Sca 031-2026

Dirección: Carrera 28 # 13 - 12 Barrio Villa gabriela Tame, Arauca
Email: tassolucioness.a.s.@gmail.com
Movil: 3102316549
Proteger el medio ambiente es responsabilidad de todos

2268

TAS
SOLUCIONES S.A.S

NIT: 900885335-4

Tame-Arauca 20 de Mayo 2026

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
Y DESARROLLO URBANO
DIA: 20/05/2026
HORA: 04:25 pm
RECIBIO: Karina Arana

Ingeniera
JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano
Supervisora
Tame-Arauca

ASUNTO: Remisión pólizas según acta de recibo final

Cordial saludo,

Me permito hacer entrega de las pólizas según acta de recibo final del contrato de obra 497 de 2025, de objeto OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA" para su revisión y aprobación.

Anexo: Poliza de cumplimiento No.51-44-101032104

Quedamos atentos a cualquier inquietud o sugerencia.

Atentamente;

JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO INTERVENTORIA 496 DE 2025
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S

Dirección: Carrera 28 # 13 - 12 Barrio Villa gabriela Tame, Arauca
Email: tassolucioness.a.s.@gmail.com
Movil: 3102318549

2269

TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S
NIT: 900885335-4

Tame-Arauca 13 de Febrero 2026

Ingeniera
JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano
Supervisora
Tame-Arauca

ASUNTO: Remisión de Pólizas según acta de suspensión no. 01, acta de reinicio no. 01 y según otrosi no 2

Cordial saludo,

Me permito hacer entrega de las pólizas según acta de suspensión no. 01, acta de reinicio no. 01 y según otrosi no 2 prórroga del contrato de obra 497 de 2025, de objeto OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA" para su revisión y aprobación.

Anexo: Poliza de cumplimiento No.51-44-101032104
Póliza RCE No. 51-40-101010825

Quedamos atentos a cualquier inquietud o sugerencia.

Atentamente;

JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO INTERVENTORIA 496 DE 2025
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
Y DESARROLLO URBANO
DIA: 13-02-2026
HORA: 11:50 am
RECIBIO: 031-26

Dirección: Carrera 28 # 13 - 12 Barrio Villa gabriela Tame, Arauca
Email: tassolucioness.a.s.@gmail.com
Movil: 3102316549
"Proteger el medio ambiente es responsabilidad de todos"

2270

TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S

NIT: 900885335-4

Tame-Arauca 13 de Febrero 2026

Ingeniera
JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano
Supervisora
Tame-Arauca

ASUNTO: Remisión de Renuncia anticipo

Cordial saludo,

Me permito informar que el señor Grigelio Mulato Arrechea representante legal del CONSORCIO VIDA TAME, contratista del contrato de obra 497 de 2025, de objeto OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA" notificó a la interventoría mediante oficio del 05 de febrero de 2026 notifica que hace su renuncia al anticipo del contrato correspondiente. Adjunto oficio para su conocimiento y fines pertinentes.

Quedamos atentos a cualquier inquietud o sugerencia.

Atentamente;

JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO INTERVENTORIA 496 DE 2025
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
Y DESARROLLO URBANO
DIA: 13. febrero. 2026
HORA: 11:50 am
RECIBIO: Kelly Gil 031-26

Dirección: Carrera 28 # 13 - 12 Barrio Villa gabriela Tame, Arauca
Email: tassolucioness.a.s @gmail.com
Movil: 3102316549
Protegor el medio ambiente es responsabilidad de todos

2271

TAS
SOLUCIONES S.A.S
NIT: 900885335-4

TAS
SOLUCIONES S.A.S

Tame-Arauca 27 de Enero 2026

Ingeniera
JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano
Supervisora
Tame-Arauca

Recibi
27-01-2026

ASUNTO: Solicitud Comité Técnico

Cordial saludo,

Mediante la presente me permito solicitar comité técnico con el fin de evaluar la adición en plazo al contrato de obra 497 de 2025, de objeto OPTIMIZACIÓN DE ENTORNOS PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA". Junto a esta comunicación me permito anexar la solicitud del contratista de obra y soportes.

Quedamos atentos a cualquier inquietud o sugerencia.

Atentamente;

JULIETH PAOLA AYA RODRÍGUEZ
CONTRATO INTERVENTORIA 496 DE 2025
R/L TAS SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S

TAS
SOLUCIONES S.A.S

ANEXO 2.
SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL ADMINISTRATIVO INTERVENTORIA.

aportes en línea

Planilla Resumen

2273

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900885335	4	TAS SOLUCIONES S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COMFIAR	CRA 28 13 12 VILLA GABRIELA	TAME-ARAUCA	8886645	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2026-01	2030383116	9496778015	E	2026/01/09	2025/12/23	BANCO DAVIVIENDA	0	$1,811,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: COMFIAR (7 Afiliados)																						$6,385,800	$1,022,000			$6,385,800	$255,600			$6,349,917	$254,200			$6,385,800		$279,700		$0	$0		$1,811,500
Centro de Trabajo: RIESGO 1 (5 Afiliados)																						$2,562,300	$410,200			$2,562,300	$102,600			$2,526,417	$101,200			$2,562,300		$13,500		$0	$0		$627,500
Ciudad: TAME Depto: ARAUCA (5 Afiliados)																						$2,562,300	$410,200			$2,562,300	$102,600			$2,526,417	$101,200			$2,562,300		$13,500		$0	$0		$627,500
1	CC	68302853	CARRILLO FLOR	X	X															230301	1	$47,450	$7,600	EPS037	1	$47,450	$1,900	CCF67	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	0.522%	$300	1	$0	$0	Si	$11,700
2	CC	1116871374	PARRA BRAYAN	X	X															230301	8	$379,600	$60,800	EPS041	8	$379,600	$15,200	CCF67	8	$379,600	$15,200	14-11	8	$379,600	0.522%	$2,000	8	$0	$0	SI	$93,200
3	CC	96195669	PLAZAS JAVIER	X	X							X								230301	29	$1,376,050	$220,200	EPS037	29	$1,376,050	$55,100	CCF67	29	$1,340,167	$53,700	14-11	29	$1,376,050	0.522%	$7,200	29	$0	$0	Si	$336,200
4	CC	68303900	QUINTERO LUZ	X	X															230301	8	$379,600	$60,800	EPS037	8	$379,600	$15,200	CCF67	8	$379,600	$15,200	14-11	8	$379,600	0.522%	$2,000	8	$0	$0	Si	$93,200
5	CC	1116778744	SARMIENTO LIBARDO	X	X															230301	8	$379,600	$60,800	EPS041	8	$379,600	$15,200	CCF67	8	$379,600	$15,200	14-11	8	$379,600	0.522%	$2,000	8	$0	$0	SI	$93,200
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (2 Afiliados)																						$3,823,500	$611,800			$3,823,500	$153,000			$3,823,500	$153,000			$3,823,500		$266,200		$0	$0		$1,184,000
Ciudad: TAME Depto: ARAUCA (2 Afiliados)																						$3,823,500	$611,800			$3,823,500	$153,000			$3,823,500	$153,000			$3,823,500		$266,200		$0	$0		$1,184,000
6	CC	60267178	AYA JULIETH																	25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF67	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
7	CC	96194837	SANABRIA DIEGO		X															25-14	16	$2,400,000	$384,000	EPS037	16	$2,400,000	$96,000	CCF67	16	$2,400,000	$96,000	14-11	16	$2,400,000	6.960%	$167,100	16	$0	$0	Si	$743,100
Total Afiliados(7)																						$6,385,800	$1,022,000			$6,385,800	$255,600			$6,349,917	$254,200			$6,385,800		$279,700		$0	$0		$1,811,500