""CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE CÓRDOBA QUINDÍO Y LAS EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CÓRDOBA QUINDÍO E.S.P. S.A.S PARA LA PROTECCIÓN DE LA BIODIVERSIDAD A TRAVÉS DE LA REFORESTACIÓN Y CUIDADO DE SUELOS DE LA MICROCUENCA LA ESPAÑOLA DEL MUNICIPIO DE CORDOBA QUINDIO"

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1,01	Suministro e instalación plantas naturales nativas de la región (incluye replanteo, excavación, plantación, fertilizante, y acompañamiento técnico para su colocación)	UND	1181	$ 54.072,10	$ 63.859.150,10
1,02	Seguimiento y mantenimiento siembra de arboles (incluye, fertilizante, replateo, y control fitosanitario, 10% de reposición de planta)	UND	1181	$ 16.446,44	$ 19.423.245,64

COSTO DIRECTO			$ 83.282.395,74
ADMINISTRACIÓN		44,11%	$ 36.735.864,76
IMPREVISTOS		0,00%	$ -
UTILIDAD		5,00%	$ 4.164.119,79
COSTO TOTAL CONTRATO DE OBRA			**$ 124.182.380,29**
DESCUENTOS POR ESTAMPILLAS MUNICIPIO DE CÓRDOBA		6%	$ 7.450.942,82
COSTO TOTAL CONTRATO			**$ 131.633.323,11**

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD
1,01	Suministro e instalación plantas naturales nativas de la región (incluye replanteo, excavación, plantación, fertilizante, y acompañamiento técnico para su colocación)	UND

I. MATERIALES - DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Planta nativa Altura <= 50cm	UND	1,00	$ 28.500,00	$ 28.500,00
Abono orgánico compostado	KG	1,50	$ 2.850,00	$ 4.275,00
Hidroretenedor	KG	0,01	$ 76.950,00	$ 769,50
Micorriza	KG	0,05	$ 10.000,00	$ 500,00
Plaguicida	KG	0,02	$ 65.450,00	$ 1.309,00
Fertilizante	KG	0,10	$ 32.500,00	$ 3.250,00
			SUBTOTAL	**$ 38.603,50**

II. MANO DE OBRA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL (HR)	VR. PARCIAL
Oficial AA	1	0,25	$ 24.553,00	$ 6.138,25
Ayudante AA	2	0,25	$ 17.187,50	$ 8.593,75
			SUBTOTAL	**$ 14.732,00**

III. HERRAMIENTA Y EQUIPO	TIPO	RENDIMIENTO	TARIFA	VR. PARCIAL
Herramienta menor	%M.O.	5,00%	$ 14.732,00	$ 736,60
			SUBTOTAL	**$ 736,60**

IV. TRANSPORTE	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 54.072,10**

ADMINISTRACION	44,11%	$ 23.851,20
IMPREVISTOS	0,00%	$ -
UTILIDAD	5,00%	$ 2.703,61
TOTAL COSTO INDIRECTO (CI)		**$ 26.554,81**

TOTAL ACTIVIDAD UNITARIA (CD+CI)	**$ 80.626,91**

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD
1,02	Seguimiento y mantenimiento siembra de arboles (incluye, fertilizante, replateo, y control fitosanitario, 10% de reposición de planta)	UND

I. MATERIALES - DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Planta nativa Altura <= 50cm	UND	0,10	$ 28.500,00	$ 2.850,00
Abono orgánico compostado	KG	1,00	$ 2.850,00	$ 2.850,00
Plaguicida	KG	0,02	$ 65.450,00	$ 1.309,00
Fertilizante	KG	0,10	$ 32.500,00	$ 3.250,00
			SUBTOTAL	**$ 10.259,00**

II. MANO DE OBRA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	JORNAL (HR)	VR. PARCIAL
Oficial AA	1	0,1	$ 24.553,00	$ 2.455,30
Ayudante AA	2	0,1	$ 17.187,50	$ 3.437,50
			SUBTOTAL	**$ 5.892,80**

III. HERRAMIENTA Y EQUIPO	TIPO	RENDIMIENTO	TARIFA	VR. PARCIAL
Herramienta menor	%M.O.	5,00%	$ 5.892,80	$ 294,64
			SUBTOTAL	**$ 294,64**

IV. TRANSPORTE	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 16.446,44**

ADMINISTRACION	44,11%	$ 7.254,52
IMPREVISTOS	0,00%	$ -
UTILIDAD	5,00%	$ 822,32
TOTAL COSTO INDIRECTO (CI)		**$ 8.076,84**

TOTAL ACTIVIDAD UNITARIA (CD+CI)	**$ 24.523,28**

ANÁLISIS A.I.U.

COSTO DIRECTO	$ 83.282.395,74
COSTO PROYECTO	$ 124.182.380,29

1. COSTOS MENSUALES DE PERSONAL

A			B	C	D	E		
CANTIDAD	**CARGO**	**CATEGORIA**	**DEDICACIÓN**	**SALARIO CPS**	**PLAZO (MESES)**	**FACTOR PREST.**	**TOTAL (A*B*C*D*E)**	**PORCENTAJE**
1.1 PERSONAL PROFESIONAL, ESPECIALISTA Y TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN								
1	Residente de obra		50%	$ 5.000.000,00	2,0	1,00	$ 5.000.000,00	
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL							**$ 5.000.000,00**	6,00%

2. COSTOS VARIOS

DESCRIPCIÓN	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**REPETICIÓN**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**	**PORCENTAJE**
2.1 GASTOS GENERALES						
Arrendamiento de bodega (incluye servicios públicos)	1,0	mes	2,00	$ 300.000,00	$ 600.000,00	
Suministro e instalación valla informativa (4m2)	1,0	und	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00	
Plano record y geolocalización	1,0	glb	1,00	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00	
SUBTOTAL GASTOS GENERALES					**$ 2.400.000,00**	2,88%

3. GASTOS OPERACIONALES

DESCRIPCIÓN	**COSTO MES**	**PLAZO**	**ENSAYOS (%CD)**	**VR. PARCIAL**	**PORCENTAJE**
Gastos de oficina	$ 250.000,00	2,00		$ 500.000,00	
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES				**$ 500.000,00**	0,60%

4. IMPUESTOS Y GARANTÍAS

DESCRIPCIÓN	**% PORCENTAJE**	**VALOR TOTAL**	**PORCENTAJE**
5.1 IMPUESTOS			
ESTAMPILLA BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	4,00%	$ 4.967.295,21	
ESTAMPILLA PRO-CULTURA	1,50%	$ 1.862.735,70	
ESTAMPILLA PRO-HOSPITAL	2,00%	$ 2.483.647,61	
ESTAMPILLA PRO-DEPORTE	2,50%	$ 3.104.559,51	
ICA	0,80%	$ 993.459,04	
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL (IMPUESTO DE GUERRA)	5,00%	$ 6.209.119,01	
RETEFUENTE	4,00%	$ 4.967.295,21	
ADMINISTRACIÓN ESACOR	3,00%	$ 3.725.471,41	
SUBTOTAL IMPUESTOS		**$ 28.313.582,71**	34,00%

4.2 GARANTIAS	**VR. BASE**		
POLIZAS Y GARANTIAS	$ 124.182.380,29	0,42%	$ 521.566,00	
SUBTOTAL GARANTIAS			**$ 521.566,00**	0,63%

A. ADMINISTRACIÓN (1+2+3+4+5)	44,11%
I. IMPREVISTOS	0,00%
U. UTILIDAD	5,00%
ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS, UTILIDAD	**49,11%**