INFORME DE SEGUIMIENTO A OBRA DEL PROYECTO DE VIVIENDA VILLA JAVIER

CONTRATO No. 374 DE 2023 – SEGUNDO TRIMESTRE 2026

Por medio del presente documento se realiza el seguimiento al avance de obra del Contrato de Colaboración Empresarial No. **374-2023,** ejecutado por Triada S.A.S., para el proyecto de vivienda **Villa Javier.** El periodo analizado corresponde a los meses de **abril a junio de 2026.**

1. RESUMEN EJECUTIVO

Durante el período evaluado, el proyecto **Villa Javier** presenta un desempeño favorable en fase operativa. Cuenta con licencia de construcción ejecutoriada y 98 unidades **comercializadas** de las 104 planteadas, lo cual respalda su viabilidad comercial y financiera.

Desde el enfoque de **Gestión de Proyectos**, el proyecto se mantiene **bajo control**, con alertas técnicas activas que requieren seguimiento y la definición de tratamientos técnicos y presupuestales, los cuales se desarrollan en el presente informe.

2. ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto Villa Javier avanza favorablemente en su fase operativa, con avance real de 10% sobre 9% programado. Dispone de licencia de construcción ejecutoriada, del total de las unidades comercializadas y presenta avances en la estructuración fiduciaria y financiera.

Se continúan las actividades de cimentación y se dio inicio a las actividades de movimiento de tierras.

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

Número del Contrato	CONTRATO DE COLABORACIÓN EMPRESARIAL No. 374-2023
Objeto	Establecer los términos y condiciones en que el COLABORADOR y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ – RenoBo participarán en el proyecto inmobiliario Villa Javier, utilizando como vehículo fiduciario el PAS constituido por RenoBo para tal efecto, administrado por la sociedad Fiduciaria Scotiabank Colpatria.
Colaborador	TRIADA S.A.S. – NIT 800.179.736-3
Fecha de Suscripción del Contrato	13 de octubre de 2023
Plazo de Ejecución	Indeterminado pero determinable según las fases del proyecto (para fines de garantías: 36 meses contados desde la suscripción).
Fecha de Suscripción Acta de Inicio	07 de noviembre de 2023
Período del informe	abril – junio de 2026 (segundo trimestre)
Supervisión	De conformidad con la CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA – SUPERVISIÓN se estableció en los siguientes términos:

	"CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA – SUPERVISIÓN: La supervisión de este contrato estará a cargo de la Subgerente de Desarrollo de Proyectos de la Empresa o de quien designe el representante legal de RenoBo o su delegatario. No se designará interventores, teniendo en cuenta que el COLABORADOR (i) será el titular del proyecto inmobiliarios frente a las autoridades y a los adquirientes de las unidades; (ii) será el responsable legal frente a la calidad y la estabilidad de las obras ejecutadas, y (iii) los proyectos estarán sujetos a la vigilancia de las autoridades nacionales y distritales en materia de diseño, comercialización, construcción, escrituración y entrega de los proyectos." Con la acreditación del punto de equilibrio en 2025, los proyectos del Concurso de Predios I iniciaron materialmente la Fase Operativa. Durante el primer trimestre de 2026, la supervisión fue ejercida por la Dirección Técnica de Asesoría y Diseños Técnicos. La formalización documental del cambio de fase se realizó mediante los radicados E2026005728 (comunicación del colaborador fechada el 6 de octubre de 2025) y E2026005727 (comunicación del colaborador fechada el 15 de mayo de 2026). Víctor Hugo Arenas Garzón – Director Técnico de Asesoría y Diseños Técnicos – Supervisor durante el primer trimestre de 2026.
IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO	
Nombre	Villa Javier
UPL	San Cristóbal
Dirección	CL 8 SUR 6 11 / CL 8 SUR 6 19 / KR 6 8 31 SUR / KR 6 8 51 SUR INT 1 / KR 6 8 61 SUR / KR 7 8 28 SUR / KR 7 8 40 SUR / KR 7 8 62 SUR / KR 7 8 26 SUR / KR 7 8 66 SUR / KR 6 8 43 SUR / KR 6 8 49 SUR / KR 6 8 51 SUR / CL 8 SUR 6 09 / KR 6 8 21 SUR
Matrícula	50S - 853427 / 50S - 853428 / 50S - 171806 / 50S - 1119633 / 50S - 187397 / 50S - 192610 / 50S - 116908 / 50S - 616531 / 50S - 751225 / 50S - 40404308 / 50S - 149913 / 50S - 436925 / 50S - 187399 / 50S - 563050 / 50S - 1108633
CHIP	AAA0001ADJH / AAA0001ADHY / AAA0001ADMS / AAA0001ADRU / AAA0001ADSK / AAA0001ADDM / AAA0001ADCX / AAA0001ADAF / AAA0001ADEA / AAA0001ACZE / AAA0001ADNN / AAA0001ADOE / AAA0001ADPP / AAA0001ADKL / AAA0001ADLW
Área Lote	2.815,07 m2

Localización	
Entorno Inmediato	El predio cuenta con dos frentes principales (carreras 6 y 7, costados oriental y occidental del inmueble, respectivamente) con un desnivel de aproximadamente 3 metros entre ambos, y un tercer frente, menor que los anteriores, sobre la calle 8 sur (costado norte del inmueble). La esquina noroccidental corresponde a predios de terceros, lo que produce una irregularidad en la forma del predio de la ERU. Hacia el sur el predio colinda con un conjunto residencial multifamiliar y una vivienda unifamiliar. La carrera 7 es una arteria zonal con comercio y rutas de transporte público. Sobre la carrera 6 hay una amplia zona verde arborizada anexa al Centro Zonal San Cristóbal del ICBF y a la iglesia San Francisco Javier, y un parque barrial. Hacia el mismo costado cuenta con vista a los cerros orientales.
ASPECTOS TÉCNICOS	
Norma aplicable	*Decreto 555 de 2021 [Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.]*
Licencia de construcción	Expedida por la Curaduría Urbana No. 1 mediante Resolución No. **11001-1-25-0435** del **2 de abril de 2025**, la cual quedó ejecutoriada el 1 de julio de 2025.
ASPECTOS CONTRACTUALES	
No. de contrato	374-2023
No. Contrato fiduciario	126-2014

4. GESTIÓN FIDUCIARIA Y PREDIAL

- El 23 de octubre de 2025 se suscribió el otrosí integral al contrato de fiducia, habilitando la constitución de la hipoteca y la gestión del crédito constructor.

- La Dirección Técnica de Gestión Predial informó que la **condición resolutoria y el comodato precario** fueron levantados mediante la **Resolución No. 015 de 2026 del Gerente General de RenoBo**, mediante la cual se cancela el comodato y la condición resolutoria inscrita en las matrículas inmobiliarias: 50S-853428, 50S-751225, 50S-1108633, 50S-192610, 50S-171806, 50S-149913, 50S-1119633, 50S-436925, 50S-187397, 50S-563050, 50S-40404308, 50S-116908, 50S-187399, 50S-616531 y 50S-853427, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de

Bogotá – Zona Sur, derivadas de las Cláusulas Séptima y Décima de la Resolución 270 del 23 de diciembre de 2014.

- La Dirección Técnica de Asesoría y Diseños Técnicos, en articulación con la Dirección Técnica de Gestión de Proyectos y la Dirección Técnica de Gestión Predial, remitió una comunicación formal al colaborador el 30 de enero de 2026, informando sobre la expedición de la Resolución 015 descrita anteriormente y adjuntando las gestiones adelantadas ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y la sociedad fiduciaria.

- En el marco de los contratos vigentes, los proyectos deben ofertarse en su totalidad al esquema de oferta preferente de la Secretaría Distrital del Hábitat para acceder al desembolso de los recursos correspondientes. No obstante, entre los requisitos establecidos por la entidad se exige la suscripción de un otrosí al contrato fiduciario que contemple expresamente la facultad del fideicomiso para recibir subsidios distritales. Dado que el contrato de fiducia originalmente suscrito para el proyecto no contempla dicha facultad, actualmente se requiere tramitar un otrosí al contrato fiduciario que incorpore esta condición. Este aspecto ha sido discutido entre la Secretaría Distrital del Hábitat y las instancias directivas correspondientes, y se encuentra en proceso de revisión contractual por parte de las entidades involucradas y la Dirección Financiera de RenoBo.

5. GESTIÓN DESARROLLADA DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE 2026 (ABRIL – JUNIO)

Abril 2026

Durante el mes de abril de 2026, el proyecto Villa Javier completó el capítulo de pilotaje e inició las actividades de movimiento de tierras. El avance de obra reportado fue del 2% programado y 2% ejecutado. El 24 de abril de 2026, Triada S.A.S. remitió a RenoBo una comunicación informando sobre la actualización de las fechas de escrituración y entrega de las unidades habitacionales, proyectadas para marzo y abril de 2027, adjuntando los cronogramas actualizados en formato Project. La Secretaría Distrital del Hábitat fue informada de los ajustes mediante los radicados 2-2026-10662 y 2-2026-10663, sin presentar objeción al ajuste del cronograma.

Mayo 2026

En el mes de mayo de 2026, mediante radicado S2026002376 del 8 de mayo de 2026, RenoBo formuló la primera observación técnica al cronograma presentado por Triada S.A.S., identificando inconsistencias en las columnas de avance, ausencia de fechas reales en actividades ejecutadas y brechas en las secuencias lógicas.

El 12 de mayo de 2026 se remitió comunicación al área de Estructuración de RenoBo, como antecedente de las gestiones relacionadas con la situación de servicios públicos de los predios donde se desarrolla el proyecto.

Posteriormente, se ratificó formalmente el inicio de la Fase Operativa mediante el radicado E2026005727 del 15 de mayo de 2026, en conjunto con el radicado E2026005728 del 6 de octubre de 2025, para los tres contratos del Concurso de Predios I (374-2023, 375-2023 y 376-2023).

Mediante radicado S2026002894 del 29 de mayo de 2026, RenoBo emitió la segunda respuesta técnica al cronograma, identificando inconsistencias persistentes: brechas inexplicadas de aproximadamente 37 días en el capítulo de Caraplast bajo placa Piso 3 de las Torres 01 y 02, y ausencia de fechas reales en las actividades de pilotaje y concreto de limpieza de las Torres 02 y 03. Al cierre del mes, Triada S.A.S. no había efectuado respuesta a dichas observaciones.

Durante el periodo, el avance de obra del proyecto Villa Javier fue del 3% programado y 3% ejecutado sobre el cronograma vigente.

Junio 2026

En el mes de Junio, mediante radicado E2026005614 del 1 de junio de 2026, Triada S.A.S. informó a RenoBo el rechazo del Trámite de Punto de Obra (TPO) ante la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB), en razón de la cuenta contrato No. 9008131, la cual presentaba estado de corte y deuda desde el año 2011, reportada a la Dirección de Consumos No Autorizados. La deuda por concepto de aseo ascendía a $5.624.431, correspondiente a cuatro (4) predios. En dicha comunicación, Triada S.A.S. solicitó con carácter urgente la gestión de RenoBo ante la EAAB para la aclaración y solución de la situación.

El 11 de junio de 2026 se celebró reunión entre el equipo técnico de RenoBo y el colaborador empresarial Triada S.A.S., en la cual se efectuó la revisión conjunta y detallada del cronograma de obra del proyecto Villa Javier. Como resultado de dicha revisión, RenoBo aprobó formalmente el cronograma presentado el 24 de abril de 2026, con fecha de inicio del 24 de noviembre de 2025 y finalización proyectada para el 16 de febrero de 2027, contemplando la construcción de seis (6) torres, 104 apartamentos y un total de 780 tareas programadas. Los compromisos derivados de la reunión quedaron documentados en el memorando con radicado S2026003411 ("Aval Técnico de Cronogramas – Contratos de Colaboración Empresarial Nos. 374-2023 Villa Javier, 375-2023 Las Atalayas y 376-2023 Renacer Central").

Finalmente, el 19 de junio de 2026, la EAAB se pronunció respecto de la situación reportada, indicando que esta obedeció a un error de digitación en la dirección del predio y confirmando que, en efecto, los lotes sobre los cuales se desarrolla el proyecto no presentan deudas vigentes, con lo cual se superó la novedad que había motivado el rechazo del TPO.

6. ESTADO FINANCIERO

6.1. Valor del Contrato

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	$2.006.560.000
Adiciones o modificaciones	N/A
Valor total	**$2.006.560.000**

6.2 Resumen Financiero

El colaborador empresarial optó por la modalidad de pago anticipado del 100% del valor residual pactado ($2.006.560.000), materializado el 24 de febrero de 2025 y restituido fiduciariamente a RenoBo el 1 de abril de 2025, conforme a la Instrucción Fiduciaria S2025001193. Con corte al 30 de septiembre de 2025, el PAS – Villa Javier presenta activos por $2.759.342.501,17, pasivos por $731.912.979,01 y patrimonio neto de $2.027.429.522,16.

Nota: El valor del contrato corresponde al valor residual ofrecido por Tríada S.A.S. como retribución a RenoBo por el aporte de los lotes para el desarrollo del proyecto, de acuerdo con la cláusula séptima del Contrato de Colaboración Empresarial No. 374 de 2023.

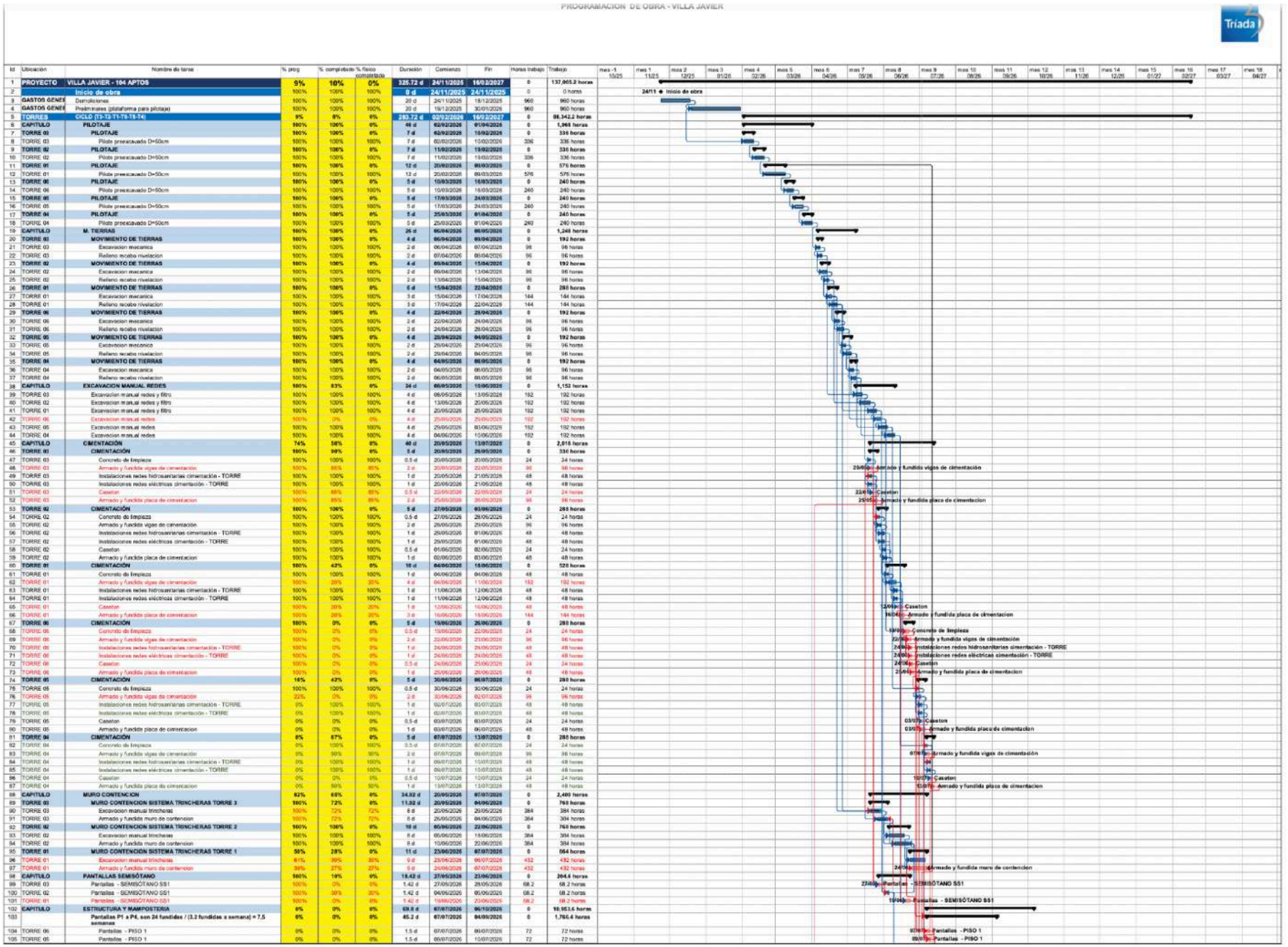
7. AVANCE FÍSICO EN OBRA

Para la última revisión de la visita técnica, se evidencia que la torre 1 se encuentra en actividad de armado de aceros y trincheras para la cimentación . Redes al 100% piso 1. Torre 2: 100% de cimentación y trincheras; Torre 3: la placa de cimentación se encuentra en 95%, debido a que se está esperando la corrección del pilote que presentó una falla. Ya se encuentra el 100% de la trinchera. Para las torres 4 y 5 se encuentran redes 100% para el primer piso y en desarrollo redes de

urbanismo, ya que van por debajo de las torres 4 y 5. En ruta crítica de obra se encuentra actividad de muros torre 3 y 2 que se encuentran en armado.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	ORAS TRABAJO	Trabajo
VILLA JAVIER - 104 APTOS	**325,72 d**	**24/11/25**	**16/02/27**	**137065**	**137,065.2 horas**

PROGRAMACION DE OBRA - VILLA JAVIER



Id	Ubicación	Nombre de tarea	% prog	% completado	% físico completado	Duración	Comienzo	Fin	Horas trabajo	Trabajo
1	PROYECTO	VILLA JAVIER - 104 APTOS	9%	10%	0%	325.72 d	24/11/2025	16/02/2027	0	137,065.2 horas
2		Inicio de obra	100%	100%	100%	0 d	24/11/2025	24/11/2025	0	0 horas
3	GASTOS GENEI	Demoliciones	100%	100%	100%	20 d	24/11/2025	18/12/2025	960	960 horas
4	GASTOS GENEI	Preliminares (plataforma para pilotaje)	100%	100%	100%	20 d	19/12/2025	30/01/2026	960	960 horas
5	TORRES	CICLO (T3-T3-T1-T9-T8-T4)	9%	8%	0%	283.72 d	02/02/2026	16/02/2027	0	98,342.2 horas
6	CAPITULO	PILOTAJE	100%	100%	0%	40 d	02/02/2026	01/04/2026	0	1,968 horas
7	TORRE 03	PILOTAJE	100%	100%	0%	7 d	02/02/2026	10/02/2026	0	336 horas
8	TORRE 03	Pilote preexcavado D=50cm	100%	100%	100%	7 d	02/02/2026	10/02/2026	336	336 horas
9	TORRE 02	PILOTAJE	100%	100%	0%	7 d	11/02/2026	19/02/2026	0	336 horas
10	TORRE 02	Pilote preexcavado D=50cm	100%	100%	100%	7 d	11/02/2026	19/02/2026	336	336 horas
11	TORRE 01	PILOTAJE	100%	100%	0%	12 d	20/02/2026	09/03/2026	0	576 horas
12	TORRE 01	Pilote preexcavado D=50cm	100%	100%	100%	12 d	20/02/2026	09/03/2026	576	576 horas
13	TORRE 06	PILOTAJE	100%	100%	0%	5 d	10/03/2026	16/03/2026	0	240 horas
14	TORRE 06	Pilote preexcavado D=50cm	100%	100%	100%	5 d	10/03/2026	16/03/2026	240	240 horas
15	TORRE 05	PILOTAJE	100%	100%	0%	5 d	17/03/2026	24/03/2026	0	240 horas
16	TORRE 05	Pilote preexcavado D=50cm	100%	100%	100%	5 d	17/03/2026	24/03/2026	240	240 horas
17	TORRE 04	PILOTAJE	100%	100%	0%	5 d	25/03/2026	01/04/2026	0	240 horas
18	TORRE 04	Pilote preexcavado D=50cm	100%	100%	100%	5 d	25/03/2026	01/04/2026	240	240 horas
19	CAPITULO	M. TIERRAS	100%	100%	0%	26 d	06/04/2026	09/05/2026	0	1,248 horas
20	TORRE 03	MOVIMIENTO DE TIERRAS	100%	100%	0%	4 d	06/04/2026	01/04/2026	0	192 horas
21	TORRE 03	Excavacion mecanica	100%	100%	100%	2 d	06/04/2026	07/04/2026	96	96 horas
22	TORRE 03	Relleno recebo nivelacion	100%	100%	100%	2 d	07/04/2026	08/04/2026	96	96 horas
23	TORRE 02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	100%	100%	0%	4 d	09/04/2026	15/04/2026	0	192 horas
24	TORRE 02	Excavacion mecanica	100%	100%	100%	2 d	09/04/2026	13/04/2026	96	96 horas
25	TORRE 02	Relleno recebo nivelacion	100%	100%	100%	2 d	13/04/2026	15/04/2026	96	96 horas
26	TORRE 01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	100%	100%	0%	6 d	15/04/2026	22/04/2026	0	288 horas
27	TORRE 01	Excavacion mecanica	100%	100%	100%	3 d	15/04/2026	17/04/2026	144	144 horas
28	TORRE 01	Relleno recebo nivelacion	100%	100%	100%	3 d	17/04/2026	22/04/2026	144	144 horas
29	TORRE 06	MOVIMIENTO DE TIERRAS	100%	100%	0%	4 d	22/04/2026	28/04/2026	0	192 horas
30	TORRE 06	Excavacion mecanica	100%	100%	100%	2 d	22/04/2026	24/04/2026	96	96 horas
31	TORRE 06	Relleno recebo nivelacion	100%	100%	100%	2 d	24/04/2026	28/04/2026	96	96 horas
32	TORRE 05	MOVIMIENTO DE TIERRAS	100%	100%	0%	4 d	28/04/2026	04/05/2026	0	192 horas
33	TORRE 05	Excavacion mecanica	100%	100%	100%	2 d	28/04/2026	29/04/2026	96	96 horas
34	TORRE 05	Relleno recebo nivelacion	100%	100%	100%	2 d	29/04/2026	04/05/2026	96	96 horas
35	TORRE 04	MOVIMIENTO DE TIERRAS	100%	100%	0%	4 d	04/05/2026	08/05/2026	0	192 horas
36	TORRE 04	Excavacion mecanica	100%	100%	100%	2 d	04/05/2026	05/05/2026	96	96 horas
37	TORRE 04	Relleno recebo nivelacion	100%	100%	100%	2 d	06/05/2026	08/05/2026	96	96 horas
38	CAPITULO	EXCAVACION MANUAL REDES	100%	83%	0%	24 d	08/05/2026	10/06/2026	0	1,152 horas
39	TORRE 03	Excavacion manual redes y filtro	100%	100%	100%	4 d	08/05/2026	13/05/2026	192	192 horas
40	TORRE 02	Excavacion manual redes y filtro	100%	100%	100%	4 d	13/05/2026	20/05/2026	192	192 horas
41	TORRE 01	Excavacion manual redes y filtro	100%	100%	100%	4 d	20/05/2026	26/05/2026	192	192 horas
42	TORRE 06	Excavacion manual redes	100%	0%	0%	4 d	25/05/2026	29/05/2026	192	192 horas
43	TORRE 05	Excavacion manual redes	100%	100%	100%	4 d	29/05/2026	03/06/2026	192	192 horas
44	TORRE 04	Excavacion manual redes	100%	100%	100%	4 d	04/06/2026	10/06/2026	192	192 horas
45	CAPITULO	CIMENTACIÓN	74%	58%	0%	40 d	20/05/2026	13/07/2026	0	2,016 horas
46	TORRE 03	CIMENTACIÓN	100%	99%	0%	5 d	20/05/2026	26/05/2026	0	336 horas
47	TORRE 03	Concreto de limpieza	100%	100%	100%	0.5 d	20/05/2026	20/05/2026	24	24 horas
48	TORRE 03	Armado y fundida vigas de cimentación	100%	88%	88%	2 d	20/05/2026	22/05/2026	96	96 horas
49	TORRE 03	Instalaciones redes hidrosanitarias cimentación - TORRE	100%	100%	100%	1 d	20/05/2026	21/05/2026	48	48 horas
50	TORRE 03	Instalaciones redes eléctricas cimentación - TORRE	100%	100%	100%	1 d	20/05/2026	21/05/2026	48	48 horas
51	TORRE 03	Caseton	100%	88%	88%	0.5 d	22/05/2026	22/05/2026	24	24 horas
52	TORRE 03	Armado y fundida placa de cimentacion	100%	88%	88%	2 d	25/05/2026	26/05/2026	96	96 horas
53	TORRE 02	CIMENTACIÓN	100%	100%	0%	5 d	27/05/2026	03/06/2026	0	288 horas
54	TORRE 02	Concreto de limpieza	100%	100%	100%	0.5 d	27/05/2026	28/05/2026	24	24 horas
55	TORRE 02	Armado y fundida vigas de cimentación	100%	100%	100%	2 d	28/05/2026	29/05/2026	96	96 horas
56	TORRE 02	Instalaciones redes hidrosanitarias cimentación - TORRE	100%	100%	100%	1 d	29/05/2026	01/06/2026	48	48 horas
57	TORRE 02	Instalaciones redes eléctricas cimentación - TORRE	100%	100%	100%	1 d	29/05/2026	01/06/2026	48	48 horas
58	TORRE 02	Caseton	100%	100%	100%	0.5 d	01/06/2026	02/06/2026	24	24 horas
59	TORRE 02	Armado y fundida placa de cimentacion	100%	100%	100%	1 d	02/06/2026	03/06/2026	48	48 horas
60	TORRE 01	CIMENTACIÓN	100%	42%	0%	18 d	04/06/2026	18/06/2026	0	528 horas
61	TORRE 01	Concreto de limpieza	100%	100%	100%	1 d	04/06/2026	04/06/2026	48	48 horas
62	TORRE 01	Armado y fundida vigas de cimentación	100%	20%	20%	4 d	04/06/2026	11/06/2026	192	192 horas
63	TORRE 01	Instalaciones redes hidrosanitarias cimentación - TORRE	100%	100%	100%	1 d	11/06/2026	12/06/2026	48	48 horas
64	TORRE 01	Instalaciones redes eléctricas cimentación - TORRE	100%	100%	100%	1 d	11/06/2026	12/06/2026	48	48 horas
65	TORRE 01	Caseton	100%	20%	20%	1 d	12/06/2026	16/06/2026	48	48 horas
66	TORRE 01	Armado y fundida placa de cimentacion	100%	20%	20%	3 d	16/06/2026	18/06/2026	144	144 horas
67	TORRE 06	CIMENTACIÓN	100%	0%	0%	5 d	19/06/2026	26/06/2026	0	288 horas
68	TORRE 06	Concreto de limpieza	100%	0%	0%	0.5 d	19/06/2026	20/06/2026	24	24 horas
69	TORRE 06	Armado y fundida vigas de cimentación	100%	0%	0%	2 d	20/06/2026	23/06/2026	96	96 horas
70	TORRE 06	Instalaciones redes hidrosanitarias cimentación - TORRE	100%	0%	0%	1 d	24/06/2026	24/06/2026	48	48 horas
71	TORRE 06	Instalaciones redes eléctricas cimentación - TORRE	100%	0%	0%	1 d	24/06/2026	24/06/2026	48	48 horas
72	TORRE 06	Caseton	100%	0%	0%	0.5 d	24/06/2026	25/06/2026	24	24 horas
73	TORRE 06	Armado y fundida placa de cimentacion	100%	0%	0%	1 d	25/06/2026	26/06/2026	48	48 horas
74	TORRE 05	CIMENTACIÓN	14%	42%	0%	5 d	30/06/2026	06/07/2026	0	288 horas
75	TORRE 05	Concreto de limpieza	100%	100%	100%	0.5 d	30/06/2026	30/06/2026	24	24 horas
76	TORRE 05	Armado y fundida vigas de cimentación	22%	0%	0%	2 d	30/06/2026	02/07/2026	96	96 horas
77	TORRE 05	Instalaciones redes hidrosanitarias cimentación - TORRE	0%	100%	100%	1 d	02/07/2026	03/07/2026	48	48 horas
78	TORRE 05	Instalaciones redes eléctricas cimentación - TORRE	0%	100%	100%	1 d	02/07/2026	03/07/2026	48	48 horas
79	TORRE 05	Caseton	0%	0%	0%	0.5 d	03/07/2026	03/07/2026	24	24 horas
80	TORRE 05	Armado y fundida placa de cimentacion	0%	0%	0%	1 d	03/07/2026	06/07/2026	48	48 horas
81	TORRE 04	CIMENTACIÓN	0%	67%	0%	5 d	07/07/2026	13/07/2026	0	288 horas
82	TORRE 04	Concreto de limpieza	0%	100%	100%	0.5 d	07/07/2026	07/07/2026	24	24 horas
83	TORRE 04	Armado y fundida vigas de cimentación	0%	50%	50%	2 d	07/07/2026	09/07/2026	96	96 horas
84	TORRE 04	Instalaciones redes hidrosanitarias cimentación - TORRE	0%	100%	100%	1 d	09/07/2026	10/07/2026	48	48 horas
85	TORRE 04	Instalaciones redes eléctricas cimentación - TORRE	0%	100%	100%	1 d	09/07/2026	10/07/2026	48	48 horas
86	TORRE 04	Caseton	0%	0%	0%	0.5 d	10/07/2026	10/07/2026	24	24 horas
87	TORRE 04	Armado y fundida placa de cimentacion	0%	50%	50%	1 d	13/07/2026	13/07/2026	48	48 horas
88	CAPITULO	MURO CONTENCION	62%	60%	0%	34.02 d	20/05/2026	07/07/2026	0	2,400 horas
89	TORRE 03	MURO CONTENCION SISTEMA TRINCHERAS TORRE 3	100%	72%	0%	11.02 d	20/05/2026	04/06/2026	0	768 horas
90	TORRE 03	Excavacion manual trincheras	100%	72%	72%	8 d	20/05/2026	28/05/2026	384	384 horas
91	TORRE 03	Armado y fundida muro de contencion	100%	72%	72%	8 d	25/05/2026	04/06/2026	384	384 horas
92	TORRE 02	MURO CONTENCION SISTEMA TRINCHERAS TORRE 2	100%	100%	0%	10 d	05/06/2026	22/06/2026	0	768 horas
93	TORRE 02	Excavacion manual trincheras	100%	100%	100%	8 d	05/06/2026	18/06/2026	384	384 horas
94	TORRE 02	Armado y fundida muro de contencion	100%	100%	100%	8 d	10/06/2026	22/06/2026	384	384 horas
95	TORRE 01	MURO CONTENCION SISTEMA TRINCHERAS TORRE 1	58%	28%	0%	11 d	23/06/2026	07/07/2026	0	864 horas
96	TORRE 01	Excavacion manual trincheras	61%	39%	39%	9 d	23/06/2026	06/07/2026	432	432 horas
97	TORRE 01	Armado y fundida muro de contencion	39%	27%	27%	9 d	24/06/2026	07/07/2026	432	432 horas
98	CAPITULO	PANTALLAS SEMISÓTANO	100%	16%	0%	18.42 d	27/05/2026	23/06/2026	0	204.4 horas
99	TORRE 03	Pantallas - SEMISÓTANO SS1	100%	0%	0%	1.42 d	27/05/2026	28/05/2026	68.2	68.2 horas
100	TORRE 02	Pantallas - SEMISÓTANO SS1	100%	30%	30%	1.42 d	04/06/2026	05/06/2026	68.2	68.2 horas
101	TORRE 01	Pantallas - SEMISÓTANO SS1	100%	0%	0%	1.42 d	19/06/2026	23/06/2026	68.2	68.2 horas
102	CAPITULO	ESTRUCTURA Y RAMPOSTERIA	0%	0%	0%	69.8 d	07/07/2026	06/10/2026	0	10,953.6 horas
103		Pantallas P1 a P4, son 24 fundidas / (3.2 fundidas x semana) = 7.5 semanas	0%	0%	0%	45.2 d	07/07/2026	04/09/2026	0	1,766.4 horas
104	TORRE 06	Pantallas - PISO 1	0%	0%	0%	1.5 d	07/07/2026	09/07/2026	72	72 horas
105	TORRE 05	Pantallas - PISO 1	0%	0%	0%	1.5 d	09/07/2026	10/07/2026	72	72 horas

PROGRAMACION DE OBRA - VILLA JAVIER

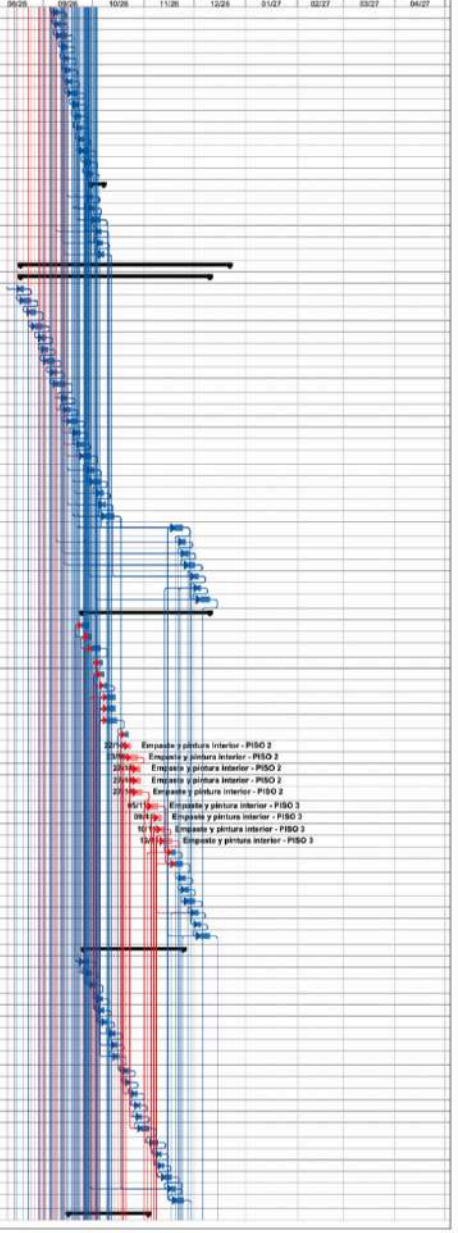
Id	Ubicación	Nombre de tarea	% prog	% completado	% físico completado	Duración	Comienzo	Fin	Horas trabajo	Trabajo
209	TORRE 03	Dovelas - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	07/09/2026	09/09/2026	76.8	76.8 horas
210	TORRE 02	Dovelas - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	09/09/2026	11/09/2026	76.8	76.8 horas
211	TORRE 01	Dovelas - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	10/09/2026	14/09/2026	96	96 horas
212	TORRE 03	Dovelas - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	14/09/2026	15/09/2026	48	48 horas
213	TORRE 02	Dovelas - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	15/09/2026	16/09/2026	48	48 horas
214	TORRE 01	Dovelas - CUBIERTA	0%	0%	0%	1.5 d	17/09/2026	21/09/2026	72	72 horas
215	TORRE 06	Dovelas - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	21/09/2026	22/09/2026	48	48 horas
216	TORRE 05	Dovelas - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	23/09/2026	24/09/2026	48	48 horas
217	TORRE 04	Dovelas - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	25/09/2026	28/09/2026	48	48 horas
218		**Escaleras**	0%	0%	0%	**35.8 d**	**21/07/2026**	**07/09/2026**	**9**	**1,868 horas**
219	TORRE 03	Armado y fundida escaleras - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	21/07/2026	22/07/2026	48	48 horas
220	TORRE 02	Armado y fundida escaleras - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	22/07/2026	23/07/2026	48	48 horas
221	TORRE 01	Armado y fundida escaleras - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	24/07/2026	27/07/2026	48	48 horas
222	TORRE 06	Armado y fundida escaleras - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	26/07/2026	28/07/2026	48	48 horas
223	TORRE 05	Armado y fundida escaleras - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	28/07/2026	30/07/2026	48	48 horas
224	TORRE 04	Armado y fundida escaleras - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	31/07/2026	03/08/2026	48	48 horas
225	TORRE 03	Armado y fundida escaleras - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	04/08/2026	05/08/2026	48	48 horas
226	TORRE 02	Armado y fundida escaleras - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	05/08/2026	06/08/2026	48	48 horas
227	TORRE 01	Armado y fundida escaleras - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	10/08/2026	11/08/2026	48	48 horas
228	TORRE 06	Armado y fundida escaleras - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	12/08/2026	13/08/2026	48	48 horas
229	TORRE 05	Armado y fundida escaleras - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	13/08/2026	14/08/2026	48	48 horas
230	TORRE 04	Armado y fundida escaleras - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	14/08/2026	18/08/2026	48	48 horas
231	TORRE 03	Armado y fundida escaleras - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	19/08/2026	20/08/2026	48	48 horas
232	TORRE 02	Armado y fundida escaleras - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	20/08/2026	21/08/2026	48	48 horas
233	TORRE 01	Armado y fundida escaleras - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	24/08/2026	25/08/2026	48	48 horas
234	TORRE 06	Armado y fundida escaleras - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	25/08/2026	26/08/2026	48	48 horas
235	TORRE 05	Armado y fundida escaleras - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	27/08/2026	28/08/2026	48	48 horas
236	TORRE 04	Armado y fundida escaleras - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	28/08/2026	31/08/2026	48	48 horas
237	TORRE 03	Armado y fundida escaleras - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	01/09/2026	02/09/2026	48	48 horas
238	TORRE 02	Armado y fundida escaleras - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	02/09/2026	03/09/2026	48	48 horas
239	TORRE 01	Armado y fundida escaleras - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	04/09/2026	07/09/2026	48	48 horas
240		**Antepechos y vigas cubierta**	0%	0%	0%	**21.5 d**	**05/09/2026**	**06/10/2026**	**9**	**1,272 horas**
241	TORRE 03	Antepecho de cubierta - CUBIERTA	0%	0%	0%	2 d	05/09/2026	11/09/2026	96	96 horas
242	TORRE 02	Antepecho de cubierta - CUBIERTA	0%	0%	0%	2 d	11/09/2026	15/09/2026	96	96 horas
243	TORRE 01	Antepecho de cubierta - CUBIERTA	0%	0%	0%	3 d	15/09/2026	17/09/2026	144	144 horas
244	TORRE 06	Antepecho de cubierta - CUBIERTA	0%	0%	0%	2 d	17/09/2026	21/09/2026	96	96 horas
245	TORRE 05	Antepecho de cubierta - CUBIERTA	0%	0%	0%	2 d	21/09/2026	23/09/2026	96	96 horas
246	TORRE 04	Antepecho de cubierta - CUBIERTA	0%	0%	0%	2 d	23/09/2026	25/09/2026	96	96 horas
247	TORRE 03	Vigas de cubierta - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	15/09/2026	16/09/2026	48	48 horas
248	TORRE 02	Vigas de cubierta - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	16/09/2026	17/09/2026	48	48 horas
249	TORRE 01	Vigas de cubierta - CUBIERTA	0%	0%	0%	2 d	21/09/2026	23/09/2026	96	96 horas
250	TORRE 06	Vigas de cubierta - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	23/09/2026	23/09/2026	48	48 horas
251	TORRE 05	Vigas de cubierta - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	24/09/2026	25/09/2026	48	48 horas
252	TORRE 04	Vigas de cubierta - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	26/09/2026	29/09/2026	48	48 horas
253	TORRE 05	Viga canchada - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	29/09/2026	29/09/2026	48	48 horas
254	TORRE 02	Viga canchada - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	29/09/2026	30/09/2026	48	48 horas
255	TORRE 01	Viga canchada - CUBIERTA	0%	0%	0%	1.5 d	30/09/2026	02/10/2026	72	72 horas
256	TORRE 06	Viga canchada - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	02/10/2026	05/10/2026	48	48 horas
257	TORRE 05	Viga canchada - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	05/10/2026	05/10/2026	48	48 horas
258	TORRE 04	Viga canchada - CUBIERTA	0%	0%	0%	1 d	05/10/2026	06/10/2026	48	48 horas
259	**CAPITULO**	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**	0%	0%	0%	**61.5 d**	**10/07/2026**	**28/09/2026**	**0**	**14,028 horas**
260	TORRE 03	Instalaciones hidrosanitarias - TORRE	0%	0%	0%	52 d	10/07/2026	17/09/2026	2496	2,496 horas
261	TORRE 02	Instalaciones hidrosanitarias - TORRE	0%	0%	0%	51 d	13/07/2026	18/09/2026	2448	2,448 horas
262	TORRE 01	Instalaciones hidrosanitarias - TORRE	0%	0%	0%	52 d	15/07/2026	22/09/2026	2496	2,496 horas
263	TORRE 06	Instalaciones hidrosanitarias - TORRE	0%	0%	0%	53 d	21/07/2026	25/09/2026	2544	2,544 horas
264	TORRE 05	Instalaciones hidrosanitarias - TORRE	0%	0%	0%	53 d	22/07/2026	29/09/2026	2544	2,544 horas
265	TORRE 04	Instalaciones hidrosanitarias - TORRE	0%	0%	0%	50 d	24/07/2026	25/09/2026	2400	2,400 horas
266	**CAPITULO**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**	0%	0%	0%	**61.5 d**	**10/07/2026**	**28/09/2026**	**0**	**14,028 horas**
267	TORRE 03	Instalaciones eléctricas - TORRE	0%	0%	0%	52 d	10/07/2026	17/09/2026	2496	2,496 horas
268	TORRE 02	Instalaciones eléctricas - TORRE	0%	0%	0%	51 d	13/07/2026	18/09/2026	2448	2,448 horas
269	TORRE 01	Instalaciones eléctricas - TORRE	0%	0%	0%	52 d	15/07/2026	22/09/2026	2496	2,496 horas
270	TORRE 06	Instalaciones eléctricas - TORRE	0%	0%	0%	53 d	21/07/2026	25/09/2026	2544	2,544 horas
271	TORRE 05	Instalaciones eléctricas - TORRE	0%	0%	0%	53 d	22/07/2026	29/09/2026	2544	2,544 horas
272	TORRE 04	Instalaciones eléctricas - TORRE	0%	0%	0%	50 d	24/07/2026	25/09/2026	2400	2,400 horas
273	**CAPITULO**	**PAÑETES**	0%	0%	0%	**43.5 d**	**04/08/2026**	**30/09/2026**	**9**	**2,832 horas**
274	**CAPITULO**	**REMATES**	0%	0%	0%	**41 d**	**04/08/2026**	**28/09/2026**	**9**	**1,416 horas**
275	TORRE 03	Remates - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	04/08/2026	05/08/2026	48	48 horas
276	TORRE 02	Remates - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	19/08/2026	20/08/2026	48	48 horas
277	TORRE 01	Remates - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1.5 d	21/08/2026	24/08/2026	72	72 horas
278	TORRE 06	Remates - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	25/08/2026	25/08/2026	48	48 horas
279	TORRE 05	Remates - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	26/08/2026	27/08/2026	48	48 horas
280	TORRE 04	Remates - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	27/08/2026	28/08/2026	48	48 horas
281	TORRE 03	Remates - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	28/08/2026	31/08/2026	48	48 horas
282	TORRE 02	Remates - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	31/08/2026	01/09/2026	48	48 horas
283	TORRE 01	Remates - PISO 1	0%	0%	0%	1.5 d	01/09/2026	02/09/2026	72	72 horas
284	TORRE 06	Remates - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	02/09/2026	03/09/2026	48	48 horas
285	TORRE 05	Remates - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	03/09/2026	04/09/2026	48	48 horas
286	TORRE 04	Remates - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	04/09/2026	07/09/2026	48	48 horas
287	TORRE 03	Remates - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	07/09/2026	08/09/2026	48	48 horas
288	TORRE 02	Remates - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	08/09/2026	09/09/2026	48	48 horas
289	TORRE 01	Remates - PISO 2	0%	0%	0%	1.5 d	09/09/2026	10/09/2026	72	72 horas
290	TORRE 06	Remates - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	10/09/2026	11/09/2026	48	48 horas
291	TORRE 05	Remates - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	11/09/2026	14/09/2026	48	48 horas
292	TORRE 04	Remates - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	14/09/2026	15/09/2026	48	48 horas
293	TORRE 03	Remates - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	15/09/2026	16/09/2026	48	48 horas
294	TORRE 02	Remates - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	16/09/2026	17/09/2026	48	48 horas
295	TORRE 01	Remates - PISO 3	0%	0%	0%	1.5 d	17/09/2026	18/09/2026	72	72 horas
296	TORRE 06	Remates - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	18/09/2026	21/09/2026	48	48 horas
297	TORRE 05	Remates - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	21/09/2026	22/09/2026	48	48 horas
298	TORRE 04	Remates - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	22/09/2026	23/09/2026	48	48 horas
299	TORRE 03	Remates - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	23/09/2026	23/09/2026	48	48 horas
300	TORRE 02	Remates - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	23/09/2026	24/09/2026	48	48 horas
301	TORRE 01	Remates - PISO 4	0%	0%	0%	1.5 d	24/09/2026	25/09/2026	72	72 horas
302	**CAPITULO**	**PAÑETES**	0%	0%	0%	**41.5 d**	**06/08/2026**	**30/09/2026**	**9**	**1,416 horas**
303	TORRE 03	Pañetes muros - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	06/08/2026	10/08/2026	48	48 horas
304	TORRE 02	Pañetes muros - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	21/08/2026	24/08/2026	48	48 horas
305	TORRE 01	Pañetes muros - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1.5 d	25/08/2026	27/08/2026	72	72 horas
306	TORRE 06	Pañetes muros baño - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	27/08/2026	28/08/2026	48	48 horas
307	TORRE 05	Pañetes muros baño - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	28/08/2026	31/08/2026	48	48 horas
308	TORRE 04	Pañetes muros baño - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	31/08/2026	01/09/2026	48	48 horas
309	TORRE 03	Pañetes muros baño - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	01/09/2026	02/09/2026	48	48 horas
310	TORRE 02	Pañetes muros baño - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	02/09/2026	03/09/2026	48	48 horas
311	TORRE 01	Pañetes muros baño - PISO 1	0%	0%	0%	1.5 d	03/09/2026	07/09/2026	72	72 horas
312	TORRE 06	Pañetes muros baño - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	07/09/2026	07/09/2026	48	48 horas
313	TORRE 05	Pañetes muros baño - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	07/09/2026	08/09/2026	48	48 horas
314	TORRE 04	Pañetes muros baño - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	08/09/2026	09/09/2026	48	48 horas

PROGRAMACION DE OBRA - VILLA JAVIER

Id	Ubicación	Nombre de tarea	% prog	% completado	% físico completado	Duración	Comienzo	Fin	Horas trabajo	Trabajo
106	TORRE 04	Pantallas - PISO 1	0%	0%	0%	1.5 d	16/07/2026	19/07/2026	72	72 horas
107	TORRE 03	Pantallas - PISO 1	0%	0%	0%	1.5 d	17/07/2026	21/07/2026	72	72 horas
108	TORRE 02	Pantallas - PISO 1	0%	0%	0%	1.5 d	21/07/2026	23/07/2026	72	72 horas
109	TORRE 01	Pantallas - PISO 1	0%	0%	0%	1.7 d	23/07/2026	27/07/2026	81.6	81.6 horas
110	TORRE 06	Pantallas - PISO 2	0%	0%	0%	1.5 d	27/07/2026	29/07/2026	72	72 horas
111	TORRE 05	Pantallas - PISO 2	0%	0%	0%	1.5 d	29/07/2026	31/07/2026	72	72 horas
112	TORRE 04	Pantallas - PISO 2	0%	0%	0%	1.5 d	30/07/2026	03/08/2026	72	72 horas
113	TORRE 03	Pantallas - PISO 2	0%	0%	0%	1.5 d	03/08/2026	04/08/2026	72	72 horas
114	TORRE 02	Pantallas - PISO 2	0%	0%	0%	1.5 d	04/08/2026	06/08/2026	72	72 horas
115	TORRE 01	Pantallas - PISO 2	0%	0%	0%	1.7 d	06/08/2026	11/08/2026	81.6	81.6 horas
116	TORRE 06	Pantallas - PISO 3	0%	0%	0%	1.5 d	11/08/2026	12/08/2026	72	72 horas
117	TORRE 05	Pantallas - PISO 3	0%	0%	0%	1.5 d	12/08/2026	13/08/2026	72	72 horas
118	TORRE 04	Pantallas - PISO 3	0%	0%	0%	1.5 d	13/08/2026	15/08/2026	72	72 horas
119	TORRE 03	Pantallas - PISO 3	0%	0%	0%	1.5 d	15/08/2026	19/08/2026	72	72 horas
120	TORRE 02	Pantallas - PISO 3	0%	0%	0%	1.5 d	19/08/2026	21/08/2026	72	72 horas
121	TORRE 01	Pantallas - PISO 3	0%	0%	0%	1.7 d	21/08/2026	25/08/2026	81.6	81.6 horas
122	TORRE 06	Pantallas - PISO 4	0%	0%	0%	1.5 d	25/08/2026	26/08/2026	72	72 horas
123	TORRE 05	Pantallas - PISO 4	0%	0%	0%	1.5 d	26/08/2026	27/08/2026	72	72 horas
124	TORRE 04	Pantallas - PISO 4	0%	0%	0%	1.5 d	27/08/2026	31/08/2026	72	72 horas
125	TORRE 03	Pantallas - PISO 4	0%	0%	0%	1.5 d	31/08/2026	01/09/2026	72	72 horas
126	TORRE 02	Pantallas - PISO 4	0%	0%	0%	1.5 d	01/09/2026	03/09/2026	72	72 horas
127	TORRE 01	Pantallas - PISO 4	0%	0%	0%	1.7 d	03/09/2026	04/09/2026	81.6	81.6 horas
128		**Mamposteria SS1 a P4, son 27 armados / (3.2 armados x semana) = 8,5 semanas**	**0%**	**0%**	**0%**	**47 d**	**10/07/2026**	**10/09/2026**	**0**	**2,256 horas**
129	TORRE 03	Mamposteria fachada e interiores - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	2 d	10/07/2026	13/07/2026	96	96 horas
130	TORRE 02	Mamposteria fachada e interiores - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	2 d	13/07/2026	15/07/2026	96	96 horas
131	TORRE 01	Mamposteria fachada e interiores - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	3 d	15/07/2026	21/07/2026	144	144 horas
132	TORRE 06	Mamposteria fachada e interiores - PISO 1	0%	0%	0%	1.6 d	21/07/2026	23/07/2026	76.8	76.8 horas
133	TORRE 05	Mamposteria fachada e interiores - PISO 1	0%	0%	0%	1.6 d	23/07/2026	24/07/2026	76.8	76.8 horas
134	TORRE 04	Mamposteria fachada e interiores - PISO 1	0%	0%	0%	1.6 d	24/07/2026	27/07/2026	76.8	76.8 horas
135	TORRE 03	Mamposteria fachada e interiores - PISO 1	0%	0%	0%	1.6 d	27/07/2026	28/07/2026	76.8	76.8 horas
136	TORRE 02	Mamposteria fachada e interiores - PISO 1	0%	0%	0%	1.6 d	28/07/2026	30/07/2026	76.8	76.8 horas
137	TORRE 01	Mamposteria fachada e interiores - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	30/07/2026	03/08/2026	96	96 horas
138	TORRE 06	Mamposteria fachada e interiores - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	03/08/2026	04/08/2026	76.8	76.8 horas
139	TORRE 05	Mamposteria fachada e interiores - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	04/08/2026	05/08/2026	76.8	76.8 horas
140	TORRE 04	Mamposteria fachada e interiores - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	05/08/2026	10/08/2026	76.8	76.8 horas
141	TORRE 03	Mamposteria fachada e interiores - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	10/08/2026	11/08/2026	76.8	76.8 horas
142	TORRE 02	Mamposteria fachada e interiores - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	11/08/2026	13/08/2026	76.8	76.8 horas
143	TORRE 01	Mamposteria fachada e interiores - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	13/08/2026	17/08/2026	96	96 horas
144	TORRE 06	Mamposteria fachada e interiores - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	18/08/2026	19/08/2026	76.8	76.8 horas
145	TORRE 05	Mamposteria fachada e interiores - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	19/08/2026	20/08/2026	76.8	76.8 horas
146	TORRE 04	Mamposteria fachada e interiores - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	20/08/2026	24/08/2026	76.8	76.8 horas
147	TORRE 03	Mamposteria fachada e interiores - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	24/08/2026	25/08/2026	76.8	76.8 horas
148	TORRE 02	Mamposteria fachada e interiores - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	25/08/2026	27/08/2026	76.8	76.8 horas
149	TORRE 01	Mamposteria fachada e interiores - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	27/08/2026	29/08/2026	96	96 horas
150	TORRE 06	Mamposteria fachada e interiores - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	25/08/2026	01/09/2026	76.8	76.8 horas
151	TORRE 05	Mamposteria fachada e interiores - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	01/09/2026	02/09/2026	76.8	76.8 horas
152	TORRE 04	Mamposteria fachada e interiores - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	02/09/2026	04/09/2026	76.8	76.8 horas
153	TORRE 03	Mamposteria fachada e interiores - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	04/09/2026	07/09/2026	76.8	76.8 horas
154	TORRE 02	Mamposteria fachada e interiores - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	07/09/2026	09/09/2026	76.8	76.8 horas
155	TORRE 01	Mamposteria fachada e interiores - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	09/09/2026	10/09/2026	96	96 horas
156		**Placas entrepiso son 27 fundidas / (3.2 fundidas x semana) = 8,5 semanas**	**0%**	**0%**	**0%**	**46.4 d**	**10/07/2026**	**10/09/2026**	**0**	**2,169.6 horas**
157	TORRE 03	Armado y fundida placa - PISO 1	0%	0%	0%	1.6 d	10/07/2026	13/07/2026	76.8	76.8 horas
158	TORRE 02	Armado y fundida placa - PISO 1	0%	0%	0%	1.6 d	13/07/2026	15/07/2026	76.8	76.8 horas
159	TORRE 01	Armado y fundida placa - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	15/07/2026	17/07/2026	96	96 horas
160	TORRE 06	Armado y fundida placa - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	23/07/2026	24/07/2026	76.8	76.8 horas
161	TORRE 05	Armado y fundida placa - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	24/07/2026	27/07/2026	76.8	76.8 horas
162	TORRE 04	Armado y fundida placa - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	27/07/2026	28/07/2026	76.8	76.8 horas
163	TORRE 03	Armado y fundida placa - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	28/07/2026	30/07/2026	76.8	76.8 horas
164	TORRE 02	Armado y fundida placa - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	30/07/2026	03/08/2026	76.8	76.8 horas
165	TORRE 01	Armado y fundida placa - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	04/08/2026	06/08/2026	96	96 horas
166	TORRE 06	Armado y fundida placa - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	06/08/2026	11/08/2026	76.8	76.8 horas
167	TORRE 05	Armado y fundida placa - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	11/08/2026	12/08/2026	76.8	76.8 horas
168	TORRE 04	Armado y fundida placa - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	12/08/2026	13/08/2026	76.8	76.8 horas
169	TORRE 03	Armado y fundida placa - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	13/08/2026	15/08/2026	76.8	76.8 horas
170	TORRE 02	Armado y fundida placa - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	15/08/2026	19/08/2026	76.8	76.8 horas
171	TORRE 01	Armado y fundida placa - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	19/08/2026	21/08/2026	96	96 horas
172	TORRE 06	Armado y fundida placa - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	21/08/2026	25/08/2026	76.8	76.8 horas
173	TORRE 05	Armado y fundida placa - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	25/08/2026	26/08/2026	76.8	76.8 horas
174	TORRE 04	Armado y fundida placa - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	26/08/2026	27/08/2026	76.8	76.8 horas
175	TORRE 03	Armado y fundida placa - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	27/08/2026	31/08/2026	76.8	76.8 horas
176	TORRE 02	Armado y fundida placa - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	31/08/2026	01/09/2026	76.8	76.8 horas
177	TORRE 01	Armado y fundida placa - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	01/09/2026	03/09/2026	96	96 horas
178	TORRE 06	Armado y fundida placa - CUBIERTA	0%	0%	0%	1.6 d	03/09/2026	04/09/2026	76.8	76.8 horas
179	TORRE 05	Armado y fundida placa - CUBIERTA	0%	0%	0%	1.6 d	04/09/2026	05/09/2026	76.8	76.8 horas
180	TORRE 04	Armado y fundida placa - CUBIERTA	0%	0%	0%	1.6 d	05/09/2026	09/09/2026	76.8	76.8 horas
181	TORRE 03	Armado y fundida placa - CUBIERTA	0%	0%	0%	1.6 d	09/09/2026	11/09/2026	76.8	76.8 horas
182	TORRE 02	Armado y fundida placa - CUBIERTA	0%	0%	0%	1.6 d	11/09/2026	14/09/2026	76.8	76.8 horas
183	TORRE 01	Armado y fundida placa - CUBIERTA	0%	0%	0%	2 d	14/09/2026	16/09/2026	96	96 horas
184		**Dovelas SS1 a Cub, son 33 fundidas / (3.2 fundidas x semana) = 10,3 semanas**	**0%**	**0%**	**0%**	**57.6 d**	**13/07/2026**	**28/09/2026**	**0**	**2,481.6 horas**
185	TORRE 03	Dovelas - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1.6 d	13/07/2026	15/07/2026	76.8	76.8 horas
186	TORRE 02	Dovelas - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1.6 d	15/07/2026	16/07/2026	76.8	76.8 horas
187	TORRE 01	Dovelas - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	2 d	16/07/2026	21/07/2026	96	96 horas
188	TORRE 06	Dovelas - PISO 1	0%	0%	0%	1.6 d	22/07/2026	23/07/2026	76.8	76.8 horas
189	TORRE 05	Dovelas - PISO 1	0%	0%	0%	1.6 d	23/07/2026	24/07/2026	76.8	76.8 horas
190	TORRE 04	Dovelas - PISO 1	0%	0%	0%	1.6 d	27/07/2026	29/07/2026	76.8	76.8 horas
191	TORRE 03	Dovelas - PISO 1	0%	0%	0%	1.6 d	29/07/2026	30/07/2026	76.8	76.8 horas
192	TORRE 02	Dovelas - PISO 1	0%	0%	0%	1.6 d	30/07/2026	03/08/2026	76.8	76.8 horas
193	TORRE 01	Dovelas - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	03/08/2026	04/08/2026	96	96 horas
194	TORRE 06	Dovelas - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	04/08/2026	05/08/2026	76.8	76.8 horas
195	TORRE 05	Dovelas - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	06/08/2026	10/08/2026	76.8	76.8 horas
196	TORRE 04	Dovelas - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	10/08/2026	12/08/2026	76.8	76.8 horas
197	TORRE 03	Dovelas - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	12/08/2026	13/08/2026	76.8	76.8 horas
198	TORRE 02	Dovelas - PISO 2	0%	0%	0%	1.6 d	13/08/2026	15/08/2026	76.8	76.8 horas
199	TORRE 01	Dovelas - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	15/08/2026	19/08/2026	96	96 horas
200	TORRE 06	Dovelas - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	19/08/2026	21/08/2026	76.8	76.8 horas
201	TORRE 05	Dovelas - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	21/08/2026	24/08/2026	76.8	76.8 horas
202	TORRE 04	Dovelas - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	24/08/2026	26/08/2026	76.8	76.8 horas
203	TORRE 03	Dovelas - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	26/08/2026	27/08/2026	76.8	76.8 horas
204	TORRE 02	Dovelas - PISO 3	0%	0%	0%	1.6 d	27/08/2026	29/08/2026	76.8	76.8 horas
205	TORRE 01	Dovelas - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	29/08/2026	01/09/2026	96	96 horas
206	TORRE 06	Dovelas - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	01/09/2026	03/09/2026	76.8	76.8 horas
207	TORRE 05	Dovelas - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	03/09/2026	04/09/2026	76.8	76.8 horas
208	TORRE 04	Dovelas - PISO 4	0%	0%	0%	1.6 d	04/09/2026	07/09/2026	76.8	76.8 horas

PROGRAMACION DE OBRA - VILLA JAVIER

Id	Ubicación	Nombre de tarea	% prog	% completado	% físico completado	Duración	Comienzo	Fin	Horas trabajo	Trabajo
315	TORRE 03	Pañetes muros baño - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	08/09/2026	15/09/2026	48	48 horas
316	TORRE 02	Pañetes muros baño - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	10/09/2026	11/09/2026	48	48 horas
317	TORRE 01	Pañetes muros baño - PISO 2	0%	0%	0%	1.5 d	11/09/2026	14/09/2026	72	72 horas
318	TORRE 06	Pañetes muros baño - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	14/09/2026	15/09/2026	48	48 horas
319	TORRE 05	Pañetes muros baño - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	15/09/2026	16/09/2026	48	48 horas
320	TORRE 04	Pañetes muros baño - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	16/09/2026	17/09/2026	48	48 horas
321	TORRE 03	Pañetes muros baño - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	17/09/2026	18/09/2026	48	48 horas
322	TORRE 02	Pañetes muros baño - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	18/09/2026	21/09/2026	48	48 horas
323	TORRE 01	Pañetes muros baño - PISO 3	0%	0%	0%	1.5 d	21/09/2026	22/09/2026	72	72 horas
324	TORRE 06	Pañetes muros baño - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	22/09/2026	23/09/2026	48	48 horas
325	TORRE 05	Pañetes muros baño - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	23/09/2026	24/09/2026	48	48 horas
326	TORRE 04	Pañetes muros baño - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	24/09/2026	25/09/2026	48	48 horas
327	TORRE 03	Pañetes muros baño - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	25/09/2026	28/09/2026	48	48 horas
328	TORRE 02	Pañetes muros baño - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	25/09/2026	29/09/2026	48	48 horas
329	TORRE 01	Pañetes muros baño - PISO 4	0%	0%	0%	1.5 d	29/09/2026	30/09/2026	72	72 horas
330	**CAPITULO**	**REJILLAS DUCTOS CUBIERTA**	**0%**	**0%**	**0%**	**0.5 d**	**25/09/2026**	**07/10/2026**	**0**	**288 horas**
331	TORRE 03	Rejillas y tapas ductos cubierta	0%	0%	0%	1 d	26/09/2026	30/09/2026	48	48 horas
332	TORRE 02	Rejillas y tapas ductos cubierta	0%	0%	0%	1 d	30/09/2026	01/10/2026	48	48 horas
333	TORRE 01	Rejillas y tapas ductos cubierta	0%	0%	0%	1 d	02/10/2026	05/10/2026	48	48 horas
334	TORRE 06	Rejillas y tapas ductos cubierta	0%	0%	0%	1 d	05/10/2026	05/10/2026	48	48 horas
335	TORRE 05	Rejillas y tapas ductos cubierta	0%	0%	0%	1 d	05/10/2026	06/10/2026	48	48 horas
336	TORRE 04	Rejillas y tapas ductos cubierta	0%	0%	0%	1 d	06/10/2026	07/10/2026	48	48 horas
337	**CAPITULO**	**PINTURA Y CIELO RASOS**	**0%**	**0%**	**0%**	**96.5 d**	**15/08/2026**	**23/12/2026**	**0**	**9,816 horas**
338		**Canaplast bajo placa**	**0%**	**0%**	**0%**	**67.5 d**	**15/08/2026**	**19/12/2026**	**0**	**2,832 horas**
339	TORRE 03	Canaplast bajo placa - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	2 d	15/08/2026	25/08/2026	96	96 horas
340	TORRE 02	Canaplast bajo placa - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	2 d	20/08/2026	24/08/2026	96	96 horas
341	TORRE 01	Canaplast bajo placa - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	3 d	24/08/2026	27/08/2026	144	144 horas
342	TORRE 06	Canaplast bajo placa - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	27/08/2026	31/08/2026	96	96 horas
343	TORRE 05	Canaplast bajo placa - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	31/08/2026	02/09/2026	96	96 horas
344	TORRE 04	Canaplast bajo placa - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	02/09/2026	03/09/2026	96	96 horas
345	TORRE 03	Canaplast bajo placa - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	03/09/2026	07/09/2026	96	96 horas
346	TORRE 02	Canaplast bajo placa - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	07/09/2026	09/09/2026	96	96 horas
347	TORRE 01	Canaplast bajo placa - PISO 1	0%	0%	0%	3 d	09/09/2026	14/09/2026	144	144 horas
348	TORRE 06	Canaplast bajo placa - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	14/09/2026	15/09/2026	96	96 horas
349	TORRE 05	Canaplast bajo placa - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	15/09/2026	17/09/2026	96	96 horas
350	TORRE 04	Canaplast bajo placa - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	17/09/2026	21/09/2026	96	96 horas
351	TORRE 03	Canaplast bajo placa - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	21/09/2026	23/09/2026	96	96 horas
352	TORRE 02	Canaplast bajo placa - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	23/09/2026	25/09/2026	96	96 horas
353	TORRE 01	Canaplast bajo placa - PISO 2	0%	0%	0%	3 d	25/09/2026	29/09/2026	144	144 horas
354	TORRE 06	Canaplast bajo placa - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	29/09/2026	01/10/2026	96	96 horas
355	TORRE 05	Canaplast bajo placa - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	01/10/2026	05/10/2026	96	96 horas
356	TORRE 04	Canaplast bajo placa - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	05/10/2026	07/10/2026	96	96 horas
357	TORRE 03	Canaplast bajo placa - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	07/10/2026	09/10/2026	96	96 horas
358	TORRE 02	Canaplast bajo placa - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	09/10/2026	13/10/2026	96	96 horas
359	TORRE 01	Canaplast bajo placa - PISO 3	0%	0%	0%	3 d	13/10/2026	23/11/2026	144	144 horas
360	TORRE 06	Canaplast bajo placa - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	23/11/2026	25/11/2026	96	96 horas
361	TORRE 05	Canaplast bajo placa - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	25/11/2026	27/11/2026	96	96 horas
362	TORRE 04	Canaplast bajo placa - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	27/11/2026	01/12/2026	96	96 horas
363	TORRE 03	Canaplast bajo placa - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	01/12/2026	03/12/2026	96	96 horas
364	TORRE 02	Canaplast bajo placa - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	03/12/2026	06/12/2026	96	96 horas
365	TORRE 01	Canaplast bajo placa - PISO 4	0%	0%	0%	3 d	06/12/2026	15/12/2026	144	144 horas
366		**Empaste y pintura interior**	**0%**	**0%**	**0%**	**57.5 d**	**24/09/2026**	**19/12/2026**	**0**	**2,832 horas**
367	TORRE 03	Empaste y pintura interior - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	2 d	24/09/2026	25/09/2026	96	96 horas
368	TORRE 02	Empaste y pintura interior - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	2 d	25/09/2026	29/09/2026	96	96 horas
369	TORRE 01	Empaste y pintura interior - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	3 d	30/09/2026	05/10/2026	144	144 horas
370	TORRE 06	Empaste y pintura interior - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	05/10/2026	06/10/2026	96	96 horas
371	TORRE 05	Empaste y pintura interior - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	05/10/2026	07/10/2026	96	96 horas
372	TORRE 04	Empaste y pintura interior - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	07/10/2026	09/10/2026	96	96 horas
373	TORRE 03	Empaste y pintura interior - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	09/10/2026	14/10/2026	96	96 horas
374	TORRE 02	Empaste y pintura interior - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	09/10/2026	14/10/2026	96	96 horas
375	TORRE 01	Empaste y pintura interior - PISO 1	0%	0%	0%	3 d	09/10/2026	15/10/2026	144	144 horas
376	TORRE 06	Empaste y pintura interior - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	20/10/2026	22/10/2026	96	96 horas
377	TORRE 05	Empaste y pintura interior - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	22/10/2026	23/10/2026	96	96 horas
378	TORRE 04	Empaste y pintura interior - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	23/10/2026	27/10/2026	96	96 horas
379	TORRE 03	Empaste y pintura interior - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	27/10/2026	29/10/2026	96	96 horas
380	TORRE 02	Empaste y pintura interior - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	27/10/2026	29/10/2026	96	96 horas
381	TORRE 01	Empaste y pintura interior - PISO 2	0%	0%	0%	3 d	27/10/2026	30/10/2026	144	144 horas
382	TORRE 06	Empaste y pintura interior - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	05/11/2026	09/11/2026	96	96 horas
383	TORRE 05	Empaste y pintura interior - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	06/11/2026	10/11/2026	96	96 horas
384	TORRE 04	Empaste y pintura interior - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	10/11/2026	12/11/2026	96	96 horas
385	TORRE 03	Empaste y pintura interior - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	12/11/2026	17/11/2026	96	96 horas
386	TORRE 02	Empaste y pintura interior - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	17/11/2026	19/11/2026	96	96 horas
387	TORRE 01	Empaste y pintura interior - PISO 3	0%	0%	0%	3 d	19/11/2026	23/11/2026	144	144 horas
388	TORRE 06	Empaste y pintura interior - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	23/11/2026	25/11/2026	96	96 horas
389	TORRE 05	Empaste y pintura interior - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	25/11/2026	27/11/2026	96	96 horas
390	TORRE 04	Empaste y pintura interior - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	27/11/2026	01/12/2026	96	96 horas
391	TORRE 03	Empaste y pintura interior - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	01/12/2026	03/12/2026	96	96 horas
392	TORRE 02	Empaste y pintura interior - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	03/12/2026	06/12/2026	96	96 horas
393	TORRE 01	Empaste y pintura interior - PISO 4	0%	0%	0%	3 d	06/12/2026	15/12/2026	144	144 horas
394		**Platón descolgado baños**	**0%**	**0%**	**0%**	**44.5 d**	**25/09/2026**	**24/11/2026**	**0**	**1,224 horas**
395	TORRE 03	Platón descolgado baños - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	25/09/2026	29/09/2026	48	48 horas
396	TORRE 02	Platón descolgado baños - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	26/09/2026	29/09/2026	48	48 horas
397	TORRE 01	Platón descolgado baños - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1.5 d	01/10/2026	02/10/2026	72	72 horas
398	TORRE 06	Platón descolgado baños - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	05/10/2026	06/10/2026	48	48 horas
399	TORRE 05	Platón descolgado baños - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	06/10/2026	07/10/2026	48	48 horas
400	TORRE 04	Platón descolgado baños - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	06/10/2026	09/10/2026	48	48 horas
401	TORRE 03	Platón descolgado baños - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	13/10/2026	14/10/2026	48	48 horas
402	TORRE 02	Platón descolgado baños - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	14/10/2026	15/10/2026	48	48 horas
403	TORRE 01	Platón descolgado baños - PISO 1	0%	0%	0%	1.5 d	15/10/2026	16/10/2026	72	72 horas
404	TORRE 06	Platón descolgado baños - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	21/10/2026	22/10/2026	48	48 horas
405	TORRE 05	Platón descolgado baños - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	22/10/2026	23/10/2026	48	48 horas
406	TORRE 04	Platón descolgado baños - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	26/10/2026	27/10/2026	48	48 horas
407	TORRE 03	Platón descolgado baños - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	26/10/2026	29/10/2026	48	48 horas
408	TORRE 02	Platón descolgado baños - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	29/10/2026	30/10/2026	48	48 horas
409	TORRE 01	Platón descolgado baños - PISO 2	0%	0%	0%	1.5 d	30/10/2026	03/11/2026	72	72 horas
410	TORRE 06	Platón descolgado baños - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	06/11/2026	09/11/2026	48	48 horas
411	TORRE 05	Platón descolgado baños - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	10/11/2026	10/11/2026	48	48 horas
412	TORRE 04	Platón descolgado baños - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	11/11/2026	12/11/2026	48	48 horas
413	TORRE 03	Platón descolgado baños - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	13/11/2026	17/11/2026	48	48 horas
414	TORRE 02	Platón descolgado baños - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	17/11/2026	19/11/2026	96	96 horas
415	TORRE 01	Platón descolgado baños - PISO 3	0%	0%	0%	3 d	20/11/2026	24/11/2026	144	144 horas
416		**Empaste y pintura fachada**	**0%**	**0%**	**0%**	**36 d**	**16/09/2026**	**03/11/2026**	**0**	**2,016 horas**



PROGRAMACION DE OBRA - VILLA JAVIER

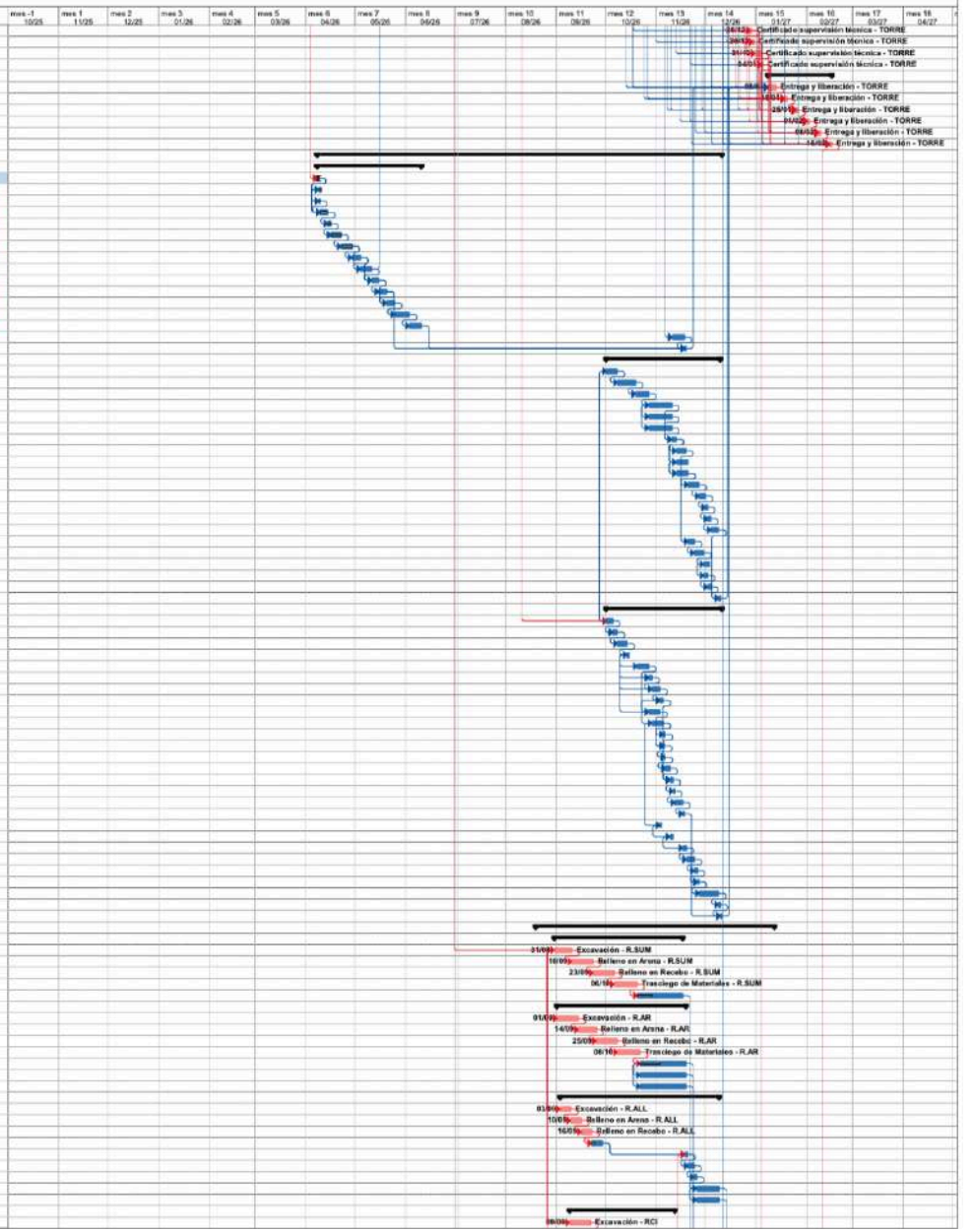
Id	Ubicación	Nombre de tarea	% prog	% completado	% físico completado	Duración	Comienzo	Fin	Horas trabajo	Trabajo
417	TORRE 03	Empaste y pintura fachada - TORRE	0%	0%	0%	7 d	16/09/2026	24/09/2026	336	336 horas
418	TORRE 02	Empaste y pintura fachada - TORRE	0%	0%	0%	7 d	22/09/2026	01/10/2026	336	336 horas
419	TORRE 01	Empaste y pintura fachada - TORRE	0%	0%	0%	7 d	01/10/2026	09/10/2026	336	336 horas
420	TORRE 06	Empaste y pintura fachada - TORRE	0%	0%	0%	7 d	07/10/2026	15/10/2026	336	336 horas
421	TORRE 05	Empaste y pintura fachada - TORRE	0%	0%	0%	7 d	15/10/2026	23/10/2026	336	336 horas
422	TORRE 04	Empaste y pintura fachada - TORRE	0%	0%	0%	7 d	23/10/2026	03/11/2026	336	336 horas
423		**Caraplast bajo placa punto fijo**	**0%**	**0%**	**0%**	**18 d**	**27/11/2026**	**22/12/2026**	**0**	**912 horas**
424	TORRE 03	Caraplast bajo placa punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	27/11/2026	02/12/2026	144	144 horas
425	TORRE 02	Caraplast bajo placa punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	03/12/2026	09/12/2026	144	144 horas
426	TORRE 01	Caraplast bajo placa punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	4 d	04/12/2026	11/12/2026	192	192 horas
427	TORRE 06	Caraplast bajo placa punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	11/12/2026	16/12/2026	144	144 horas
428	TORRE 05	Caraplast bajo placa punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	14/12/2026	18/12/2026	144	144 horas
429	TORRE 04	Caraplast bajo placa punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	17/12/2026	22/12/2026	144	144 horas
430	**CAPITULO**	**ASEO E IMPERMEABILIZACIÓN**	**0%**	**0%**	**0%**	**108.5 d**	**20/08/2026**	**13/01/2027**	**0**	**10,584 horas**
431		**Impermeabilización muros**	**0%**	**0%**	**0%**	**41.5 d**	**26/08/2026**	**19/10/2026**	**0**	**1,416 horas**
432	TORRE 03	Impermeabilización - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	26/08/2026	27/08/2026	48	48 horas
433	TORRE 02	Impermeabilización - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	09/09/2026	09/09/2026	48	48 horas
434	TORRE 01	Impermeabilización - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1.5 d	11/09/2026	14/09/2026	72	72 horas
435	TORRE 06	Impermeabilización ducha - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	14/09/2026	15/09/2026	48	48 horas
436	TORRE 05	Impermeabilización ducha - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	15/09/2026	16/09/2026	48	48 horas
437	TORRE 04	Impermeabilización ducha - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	17/09/2026	17/09/2026	48	48 horas
438	TORRE 03	Impermeabilización ducha - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	17/09/2026	18/09/2026	48	48 horas
439	TORRE 02	Impermeabilización ducha - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	18/09/2026	21/09/2026	48	48 horas
440	TORRE 01	Impermeabilización ducha - PISO 1	0%	0%	0%	1.5 d	22/09/2026	23/09/2026	72	72 horas
441	TORRE 06	Impermeabilización ducha - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	23/09/2026	24/09/2026	48	48 horas
442	TORRE 05	Impermeabilización ducha - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	24/09/2026	25/09/2026	48	48 horas
443	TORRE 04	Impermeabilización ducha - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	25/09/2026	25/09/2026	48	48 horas
444	TORRE 03	Impermeabilización ducha - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	25/09/2026	28/09/2026	48	48 horas
445	TORRE 02	Impermeabilización ducha - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	29/09/2026	29/09/2026	48	48 horas
446	TORRE 01	Impermeabilización ducha - PISO 2	0%	0%	0%	1.5 d	29/09/2026	01/10/2026	72	72 horas
447	TORRE 06	Impermeabilización ducha - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	01/10/2026	02/10/2026	48	48 horas
448	TORRE 05	Impermeabilización ducha - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	02/10/2026	05/10/2026	48	48 horas
449	TORRE 04	Impermeabilización ducha - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	05/10/2026	05/10/2026	48	48 horas
450	TORRE 03	Impermeabilización ducha - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	05/10/2026	06/10/2026	48	48 horas
451	TORRE 02	Impermeabilización ducha - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	06/10/2026	07/10/2026	48	48 horas
452	TORRE 01	Impermeabilización ducha - PISO 3	0%	0%	0%	1.5 d	07/10/2026	09/10/2026	72	72 horas
453	TORRE 06	Impermeabilización ducha - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	09/10/2026	09/10/2026	48	48 horas
454	TORRE 05	Impermeabilización ducha - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	09/10/2026	13/10/2026	48	48 horas
455	TORRE 04	Impermeabilización ducha - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	13/10/2026	14/10/2026	48	48 horas
456	TORRE 03	Impermeabilización ducha - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	14/10/2026	15/10/2026	48	48 horas
457	TORRE 02	Impermeabilización ducha - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	15/10/2026	16/10/2026	48	48 horas
458	TORRE 01	Impermeabilización ducha - PISO 4	0%	0%	0%	1.5 d	16/10/2026	19/10/2026	72	72 horas
459		**Lavado muros y aseo interior**	**0%**	**0%**	**0%**	**87 d**	**20/08/2026**	**11/12/2026**	**0**	**1,416 horas**
460	TORRE 03	Lavado muros y aseo interior - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	20/08/2026	21/08/2026	48	48 horas
461	TORRE 02	Lavado muros y aseo interior - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1 d	26/08/2026	26/08/2026	48	48 horas
462	TORRE 01	Lavado muros y aseo interior - SEMISÓTANO SS1	0%	0%	0%	1.5 d	27/08/2026	28/08/2026	72	72 horas
463	TORRE 06	Lavado muros y aseo interior - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	31/08/2026	01/09/2026	48	48 horas
464	TORRE 05	Lavado muros y aseo interior - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	02/09/2026	03/09/2026	48	48 horas
465	TORRE 04	Lavado muros y aseo interior - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	03/09/2026	04/09/2026	48	48 horas
466	TORRE 03	Lavado muros y aseo interior - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	07/09/2026	08/09/2026	48	48 horas
467	TORRE 02	Lavado muros y aseo interior - PISO 1	0%	0%	0%	1 d	09/09/2026	10/09/2026	48	48 horas
468	TORRE 01	Lavado muros y aseo interior - PISO 1	0%	0%	0%	1.5 d	14/09/2026	15/09/2026	72	72 horas
469	TORRE 06	Lavado muros y aseo interior - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	15/09/2026	16/09/2026	48	48 horas
470	TORRE 05	Lavado muros y aseo interior - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	17/09/2026	18/09/2026	48	48 horas
471	TORRE 04	Lavado muros y aseo interior - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	21/09/2026	22/09/2026	48	48 horas
472	TORRE 03	Lavado muros y aseo interior - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	23/09/2026	24/09/2026	48	48 horas
473	TORRE 02	Lavado muros y aseo interior - PISO 2	0%	0%	0%	1 d	25/09/2026	25/09/2026	48	48 horas
474	TORRE 01	Lavado muros y aseo interior - PISO 2	0%	0%	0%	1.5 d	28/09/2026	01/10/2026	72	72 horas
475	TORRE 06	Lavado muros y aseo interior - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	01/10/2026	02/10/2026	48	48 horas
476	TORRE 05	Lavado muros y aseo interior - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	05/10/2026	05/10/2026	48	48 horas
477	TORRE 04	Lavado muros y aseo interior - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	07/10/2026	07/10/2026	48	48 horas
478	TORRE 03	Lavado muros y aseo interior - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	08/10/2026	09/10/2026	48	48 horas
479	TORRE 02	Lavado muros y aseo interior - PISO 3	0%	0%	0%	1 d	13/10/2026	14/10/2026	48	48 horas
480	TORRE 01	Lavado muros y aseo interior - PISO 3	0%	0%	0%	1.5 d	23/11/2026	25/11/2026	72	72 horas
481	TORRE 06	Lavado muros y aseo interior - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	25/11/2026	26/11/2026	48	48 horas
482	TORRE 05	Lavado muros y aseo interior - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	27/11/2026	30/11/2026	48	48 horas
483	TORRE 04	Lavado muros y aseo interior - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	01/12/2026	02/12/2026	48	48 horas
484	TORRE 03	Lavado muros y aseo interior - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	03/12/2026	03/12/2026	48	48 horas
485	TORRE 02	Lavado muros y aseo interior - PISO 4	0%	0%	0%	1 d	03/12/2026	04/12/2026	48	48 horas
486	TORRE 01	Lavado muros y aseo interior - PISO 4	0%	0%	0%	1.5 d	10/12/2026	11/12/2026	72	72 horas
487		**Limpieza fachada**	**0%**	**0%**	**0%**	**40 d**	**21/09/2026**	**12/11/2026**	**0**	**1,920 horas**
488	TORRE 03	Limpieza fachada - TORRE	0%	0%	0%	6 d	21/09/2026	29/09/2026	288	288 horas
489	TORRE 02	Limpieza fachada - TORRE	0%	0%	0%	6 d	29/09/2026	06/10/2026	288	288 horas
490	TORRE 01	Limpieza fachada - TORRE	0%	0%	0%	10 d	06/10/2026	20/10/2026	480	480 horas
491	TORRE 06	Limpieza fachada - TORRE	0%	0%	0%	6 d	20/10/2026	27/10/2026	288	288 horas
492	TORRE 05	Limpieza fachada - TORRE	0%	0%	0%	6 d	27/10/2026	05/11/2026	288	288 horas
493	TORRE 04	Limpieza fachada - TORRE	0%	0%	0%	6 d	05/11/2026	12/11/2026	288	288 horas
494		**Impermeabilización cubierta**	**0%**	**0%**	**0%**	**35.2 d**	**30/09/2026**	**18/11/2026**	**0**	**960 horas**
495	TORRE 03	Impermeabilización cubierta - TORRE	0%	0%	0%	3 d	30/09/2026	05/10/2026	144	144 horas
496	TORRE 02	Impermeabilización cubierta - TORRE	0%	0%	0%	3 d	06/10/2026	09/10/2026	144	144 horas
497	TORRE 01	Impermeabilización cubierta - TORRE	0%	0%	0%	5 d	20/10/2026	26/10/2026	240	240 horas
498	TORRE 06	Impermeabilización cubierta - TORRE	0%	0%	0%	3 d	27/10/2026	30/10/2026	144	144 horas
499	TORRE 05	Impermeabilización cubierta - TORRE	0%	0%	0%	3 d	05/11/2026	09/11/2026	144	144 horas
500	TORRE 04	Impermeabilización cubierta - TORRE	0%	0%	0%	3 d	12/11/2026	18/11/2026	144	144 horas
501		**Impermeabilización fachada**	**0%**	**0%**	**0%**	**45 d**	**30/09/2026**	**30/11/2026**	**0**	**2,160 horas**
502	TORRE 03	Impermeabilización fachada - TORRE	0%	0%	0%	7 d	30/09/2026	09/10/2026	336	336 horas
503	TORRE 02	Impermeabilización fachada - TORRE	0%	0%	0%	7 d	09/10/2026	20/10/2026	336	336 horas
504	TORRE 01	Impermeabilización fachada - TORRE	0%	0%	0%	10 d	20/10/2026	03/11/2026	480	480 horas
505	TORRE 06	Impermeabilización fachada - TORRE	0%	0%	0%	7 d	03/11/2026	11/11/2026	336	336 horas
506	TORRE 05	Impermeabilización fachada - TORRE	0%	0%	0%	7 d	11/11/2026	20/11/2026	336	336 horas
507	TORRE 04	Impermeabilización fachada - TORRE	0%	0%	0%	7 d	20/11/2026	30/11/2026	336	336 horas
508		**Aseo viviendas**	**0%**	**0%**	**0%**	**37 d**	**23/11/2026**	**13/01/2027**	**0**	**1,776 horas**
509	TORRE 03	Aseo viviendas - TORRE	0%	0%	0%	6 d	23/11/2026	30/11/2026	288	288 horas
510	TORRE 02	Aseo viviendas - TORRE	0%	0%	0%	6 d	30/11/2026	07/12/2026	288	288 horas
511	TORRE 01	Aseo viviendas - TORRE	0%	0%	0%	7 d	07/12/2026	16/12/2026	336	336 horas
512	TORRE 06	Aseo viviendas - TORRE	0%	0%	0%	6 d	16/12/2026	28/12/2026	288	288 horas
513	TORRE 05	Aseo viviendas - TORRE	0%	0%	0%	6 d	28/12/2026	05/01/2027	288	288 horas
514	TORRE 04	Aseo viviendas - TORRE	0%	0%	0%	6 d	05/01/2027	13/01/2027	288	288 horas
515		**Aseo punto fijo**	**0%**	**0%**	**0%**	**15 d**	**04/12/2026**	**25/12/2026**	**0**	**936 horas**
516	TORRE 03	Aseo punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	04/12/2026	10/12/2026	144	144 horas
517	TORRE 02	Aseo punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	10/12/2026	15/12/2026	144	144 horas
518	TORRE 01	Aseo punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	4.5 d	11/12/2026	17/12/2026	216	216 horas

PROGRAMACION DE OBRA - VILLA JAVIER

Id	Ubicación	Nombre de tarea	% prog	% completado	% físico completado	Duración	Comienzo	Fin	Horas trabajo	Trabajo
519	TORRE 06	Aseo punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	16/12/2026	18/12/2026	144	144 horas
520	TORRE 05	Aseo punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	17/12/2026	22/12/2026	144	144 horas
521	TORRE 04	Aseo punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	22/12/2026	29/12/2026	144	144 horas
522	CAPITULO	ENCHAPES	0%	0%	0%	65.5 d	22/09/2026	17/12/2026	0	3,600 horas
523		Enchape baños y cocina	0%	0%	0%	50 d	22/09/2026	27/11/2026	0	2,400 horas
524	TORRE 03	Enchape baños y cocina - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	22/09/2026	24/09/2026	96	96 horas
525	TORRE 02	Enchape baños y cocina - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	24/09/2026	26/09/2026	96	96 horas
526	TORRE 01	Enchape baños y cocina - PISO 1	0%	0%	0%	2.5 d	25/09/2026	30/09/2026	120	120 horas
527	TORRE 06	Enchape baños y cocina - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	30/09/2026	02/10/2026	96	96 horas
528	TORRE 05	Enchape baños y cocina - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	02/10/2026	05/10/2026	96	96 horas
529	TORRE 04	Enchape baños y cocina - PISO 1	0%	0%	0%	2 d	05/10/2026	07/10/2026	96	96 horas
530	TORRE 03	Enchape baños y cocina - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	07/10/2026	09/10/2026	96	96 horas
531	TORRE 02	Enchape baños y cocina - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	09/10/2026	14/10/2026	96	96 horas
532	TORRE 01	Enchape baños y cocina - PISO 2	0%	0%	0%	2.5 d	14/10/2026	16/10/2026	120	120 horas
533	TORRE 06	Enchape baños y cocina - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	16/10/2026	20/10/2026	96	96 horas
534	TORRE 05	Enchape baños y cocina - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	20/10/2026	22/10/2026	96	96 horas
535	TORRE 04	Enchape baños y cocina - PISO 2	0%	0%	0%	2 d	22/10/2026	23/10/2026	96	96 horas
536	TORRE 03	Enchape baños y cocina - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	23/10/2026	27/10/2026	96	96 horas
537	TORRE 02	Enchape baños y cocina - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	27/10/2026	29/10/2026	96	96 horas
538	TORRE 01	Enchape baños y cocina - PISO 3	0%	0%	0%	2.5 d	29/10/2026	03/11/2026	120	120 horas
539	TORRE 06	Enchape baños y cocina - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	03/11/2026	05/11/2026	96	96 horas
540	TORRE 05	Enchape baños y cocina - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	05/11/2026	09/11/2026	96	96 horas
541	TORRE 04	Enchape baños y cocina - PISO 3	0%	0%	0%	2 d	09/11/2026	10/11/2026	96	96 horas
542	TORRE 03	Enchape baños y cocina - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	10/11/2026	12/11/2026	96	96 horas
543	TORRE 02	Enchape baños y cocina - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	12/11/2026	17/11/2026	96	96 horas
544	TORRE 01	Enchape baños y cocina - PISO 4	0%	0%	0%	2.5 d	17/11/2026	19/11/2026	120	120 horas
545	TORRE 06	Enchape baños y cocina - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	19/11/2026	23/11/2026	96	96 horas
546	TORRE 05	Enchape baños y cocina - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	23/11/2026	25/11/2026	96	96 horas
547	TORRE 04	Enchape baños y cocina - PISO 4	0%	0%	0%	2 d	25/11/2026	27/11/2026	96	96 horas
548		Enchape punto fijo	0%	0%	0%	10 d	23/11/2026	17/12/2026	0	1,200 horas
549	TORRE 03	Enchape punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	4 d	23/11/2026	27/11/2026	192	192 horas
550	TORRE 02	Enchape punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	4 d	30/11/2026	03/12/2026	192	192 horas
551	TORRE 01	Enchape punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	5 d	30/11/2026	04/12/2026	240	240 horas
552	TORRE 06	Enchape punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	4 d	04/12/2026	11/12/2026	192	192 horas
553	TORRE 05	Enchape punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	4 d	07/12/2026	14/12/2026	192	192 horas
554	TORRE 04	Enchape punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	4 d	14/12/2026	17/12/2026	192	192 horas
555	CAPITULO	VENTANERÍA	0%	0%	0%	50 d	01/10/2026	07/12/2026	0	2,400 horas
556	TORRE 03	Ventanería - TORRE	0%	0%	0%	8 d	01/10/2026	13/10/2026	384	384 horas
557	TORRE 02	Ventanería - TORRE	0%	0%	0%	8 d	13/10/2026	22/10/2026	384	384 horas
558	TORRE 01	Ventanería - TORRE	0%	0%	0%	10 d	22/10/2026	05/11/2026	480	480 horas
559	TORRE 06	Ventanería - TORRE	0%	0%	0%	8 d	05/11/2026	17/11/2026	384	384 horas
560	TORRE 05	Ventanería - TORRE	0%	0%	0%	8 d	17/11/2026	26/11/2026	384	384 horas
561	TORRE 04	Ventanería - TORRE	0%	0%	0%	8 d	26/11/2026	07/12/2026	384	384 horas
562	CAPITULO	CARPINTERÍA METALICA	0%	0%	0%	55 d	12/11/2026	31/12/2026	0	2,448 horas
563	TORRE 03	Carpintería metálica - TORRE	0%	0%	0%	5 d	12/11/2026	20/11/2026	240	240 horas
564	TORRE 02	Carpintería metálica - TORRE	0%	0%	0%	5 d	20/11/2026	26/11/2026	240	240 horas
565	TORRE 01	Carpintería metálica - TORRE	0%	0%	0%	8 d	26/11/2026	07/12/2026	384	384 horas
566	TORRE 06	Carpintería metálica - TORRE	0%	0%	0%	5 d	07/12/2026	15/12/2026	240	240 horas
567	TORRE 05	Carpintería metálica - TORRE	0%	0%	0%	5 d	15/12/2026	21/12/2026	240	240 horas
568	TORRE 04	Carpintería metálica - TORRE	0%	0%	0%	5 d	21/12/2026	30/12/2026	240	240 horas
569	TORRE 03	Barandas punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	10/12/2026	15/12/2026	144	144 horas
570	TORRE 02	Barandas punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	15/12/2026	17/12/2026	144	144 horas
571	TORRE 01	Barandas punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	17/12/2026	22/12/2026	144	144 horas
572	TORRE 06	Barandas punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	16/12/2026	23/12/2026	144	144 horas
573	TORRE 05	Barandas punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	22/12/2026	26/12/2026	144	144 horas
574	TORRE 04	Barandas punto fijo - TORRE	0%	0%	0%	3 d	26/12/2026	31/12/2026	144	144 horas
575	CAPITULO	APARATOS BAÑO Y COCINA	0%	0%	0%	33 d	13/11/2026	30/12/2026	0	4,032 horas
576	TORRE 03	Plaquetas mesón cocina - TORRE	0%	0%	0%	3 d	13/11/2026	19/11/2026	144	144 horas
577	TORRE 02	Plaquetas mesón cocina - TORRE	0%	0%	0%	3 d	23/11/2026	25/11/2026	144	144 horas
578	TORRE 01	Plaquetas mesón cocina - TORRE	0%	0%	0%	4 d	27/11/2026	03/12/2026	192	192 horas
579	TORRE 06	Plaquetas mesón cocina - TORRE	0%	0%	0%	3 d	09/12/2026	14/12/2026	144	144 horas
580	TORRE 05	Plaquetas mesón cocina - TORRE	0%	0%	0%	3 d	16/12/2026	18/12/2026	144	144 horas
581	TORRE 04	Plaquetas mesón cocina - TORRE	0%	0%	0%	3 d	22/12/2026	29/12/2026	144	144 horas
582	TORRE 03	Mesón acero inoxidable - TORRE	0%	0%	0%	4 d	17/11/2026	23/11/2026	192	192 horas
583	TORRE 02	Mesón acero inoxidable - TORRE	0%	0%	0%	4 d	23/11/2026	27/11/2026	192	192 horas
584	TORRE 01	Mesón acero inoxidable - TORRE	0%	0%	0%	5 d	30/11/2026	04/12/2026	240	240 horas
585	TORRE 06	Mesón acero inoxidable - TORRE	0%	0%	0%	4 d	10/12/2026	16/12/2026	192	192 horas
586	TORRE 05	Mesón acero inoxidable - TORRE	0%	0%	0%	4 d	16/12/2026	23/12/2026	192	192 horas
587	TORRE 04	Mesón acero inoxidable - TORRE	0%	0%	0%	4 d	23/12/2026	30/12/2026	192	192 horas
588	TORRE 03	Instalación aparatos sanitarios - TORRE	0%	0%	0%	3 d	18/11/2026	23/11/2026	144	144 horas
589	TORRE 02	Instalación aparatos sanitarios - TORRE	0%	0%	0%	3 d	23/11/2026	26/11/2026	144	144 horas
590	TORRE 01	Instalación aparatos sanitarios - TORRE	0%	0%	0%	5 d	30/11/2026	04/12/2026	240	240 horas
591	TORRE 06	Instalación aparatos sanitarios - TORRE	0%	0%	0%	3 d	10/12/2026	15/12/2026	144	144 horas
592	TORRE 05	Instalación aparatos sanitarios - TORRE	0%	0%	0%	3 d	16/12/2026	21/12/2026	144	144 horas
593	TORRE 04	Instalación aparatos sanitarios - TORRE	0%	0%	0%	3 d	23/12/2026	30/12/2026	144	144 horas
594	TORRE 03	Instalación aparatos eléctricos - TORRE	0%	0%	0%	3 d	18/11/2026	23/11/2026	144	144 horas
595	TORRE 02	Instalación aparatos eléctricos - TORRE	0%	0%	0%	3 d	23/11/2026	26/11/2026	144	144 horas
596	TORRE 01	Instalación aparatos eléctricos - TORRE	0%	0%	0%	5 d	30/11/2026	04/12/2026	240	240 horas
597	TORRE 06	Instalación aparatos eléctricos - TORRE	0%	0%	0%	3 d	10/12/2026	15/12/2026	144	144 horas
598	TORRE 05	Instalación aparatos eléctricos - TORRE	0%	0%	0%	3 d	16/12/2026	21/12/2026	144	144 horas
599	TORRE 04	Instalación aparatos eléctricos - TORRE	0%	0%	0%	3 d	23/12/2026	30/12/2026	144	144 horas
600	CAPITULO	CARPINTERÍA EN MADERA	0%	0%	0%	31 d	19/11/2026	31/12/2026	0	1,248 horas
601	TORRE 03	Puertas de baño - TORRE	0%	0%	0%	4 d	19/11/2026	24/11/2026	192	192 horas
602	TORRE 02	Puertas de baño - TORRE	0%	0%	0%	4 d	24/11/2026	30/11/2026	192	192 horas
603	TORRE 01	Puertas de baño - TORRE	0%	0%	0%	6 d	01/12/2026	09/12/2026	288	288 horas
604	TORRE 06	Puertas de baño - TORRE	0%	0%	0%	4 d	11/12/2026	16/12/2026	192	192 horas
605	TORRE 05	Puertas de baño - TORRE	0%	0%	0%	4 d	17/12/2026	23/12/2026	192	192 horas
606	TORRE 04	Puertas de baño - TORRE	0%	0%	0%	4 d	28/12/2026	31/12/2026	192	192 horas
607	CAPITULO	CERTIFICACIONES DE OBRA Y LIBERACIÓN	0%	0%	0%	57.5 d	30/11/2026	16/02/2027	0	1,206 horas
608		Visita revisión certificado RETIE	0%	0%	0%	28 d	30/11/2026	08/01/2027	0	288 horas
609	TORRE 03	Visita revisión certificado RETIE - TORRE	0%	0%	0%	1 d	30/11/2026	01/12/2026	48	48 horas
610	TORRE 02	Visita revisión certificado RETIE - TORRE	0%	0%	0%	1 d	03/12/2026	04/12/2026	48	48 horas
611	TORRE 01	Visita revisión certificado RETIE - TORRE	0%	0%	0%	1 d	15/12/2026	16/12/2026	48	48 horas
612	TORRE 06	Visita revisión certificado RETIE - TORRE	0%	0%	0%	1 d	22/12/2026	23/12/2026	48	48 horas
613	TORRE 05	Visita revisión certificado RETIE - TORRE	0%	0%	0%	1 d	30/12/2026	31/12/2026	48	48 horas
614	TORRE 04	Visita revisión certificado RETIE - TORRE	0%	0%	0%	1 d	07/01/2027	08/01/2027	48	48 horas
615		Certificado RETIE	0%	0%	0%	25 d	16/12/2026	22/01/2027	0	288 horas
616	TORRE 03	Certificado RETIE - TORRE	0%	0%	0%	1 d	16/12/2026	17/12/2026	48	48 horas
617	TORRE 02	Certificado RETIE - TORRE	0%	0%	0%	1 d	17/12/2026	18/12/2026	48	48 horas
618	TORRE 01	Certificado RETIE - TORRE	0%	0%	0%	1 d	30/12/2026	30/12/2026	48	48 horas
619	TORRE 06	Certificado RETIE - TORRE	0%	0%	0%	1 d	07/01/2027	08/01/2027	48	48 horas
620	TORRE 05	Certificado RETIE - TORRE	0%	0%	0%	1 d	14/01/2027	15/01/2027	48	48 horas
621	TORRE 04	Certificado RETIE - TORRE	0%	0%	0%	1 d	21/01/2027	22/01/2027	48	48 horas
622		Certificado supervisión técnica	0%	0%	0%	10.5 d	17/12/2026	05/01/2027	0	288 horas
623	TORRE 03	Certificado supervisión técnica - TORRE	0%	0%	0%	1 d	17/12/2026	18/12/2026	48	48 horas
624	TORRE 02	Certificado supervisión técnica - TORRE	0%	0%	0%	1 d	22/12/2026	23/12/2026	48	48 horas

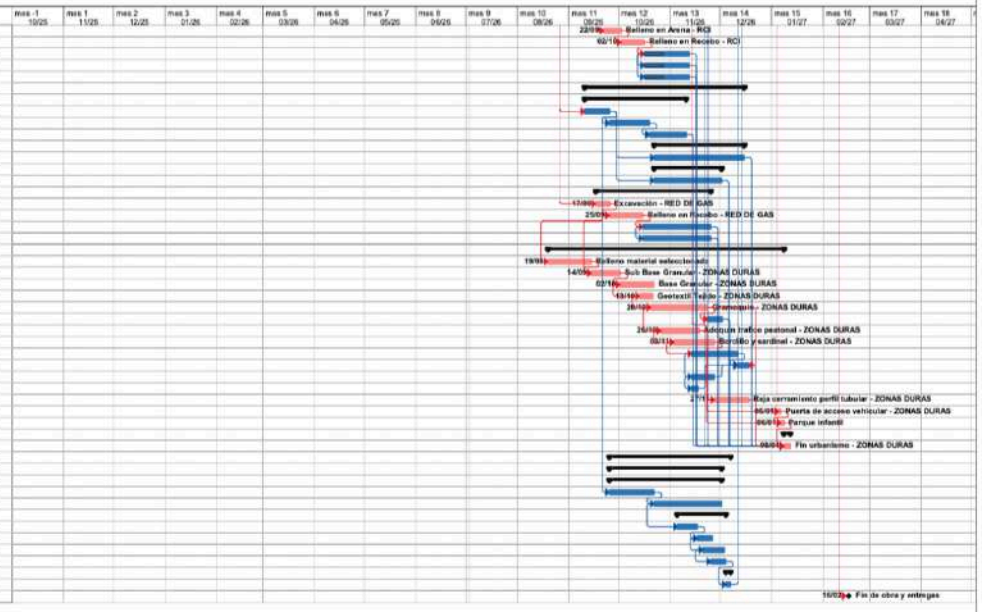
PROGRAMACION DE OBRA - VILLA JAVIER

Id	Ubicación	Nombre de tarea	% prog	% completado	% físico completado	Duración	Comienzo	Fin	Horas trabajo	Trabajo
625	TORRE 01	Certificado supervisión técnica - TORRE	0%	0%	0%	1 d	28/12/2026	29/12/2026	48	48 horas
626	TORRE 06	Certificado supervisión técnica - TORRE	0%	0%	0%	1 d	30/12/2026	30/12/2026	48	48 horas
627	TORRE 05	Certificado supervisión técnica - TORRE	0%	0%	0%	1 d	31/12/2026	04/01/2027	48	48 horas
628	TORRE 04	Certificado supervisión técnica - TORRE	0%	0%	0%	1 d	04/01/2027	05/01/2027	48	48 horas
629		Entrega y liberación	0%	0%	0%	29 d	08/01/2027	16/02/2027	0	432 horas
630	TORRE 03	Entrega y liberación - TORRE	0%	0%	0%	1,5 d	08/01/2027	13/01/2027	72	72 horas
631	TORRE 02	Entrega y liberación - TORRE	0%	0%	0%	1,5 d	18/01/2027	19/01/2027	72	72 horas
632	TORRE 01	Entrega y liberación - TORRE	0%	0%	0%	1,5 d	25/01/2027	26/01/2027	72	72 horas
633	TORRE 06	Entrega y liberación - TORRE	0%	0%	0%	1,5 d	01/02/2027	02/02/2027	72	72 horas
634	TORRE 05	Entrega y liberación - TORRE	0%	0%	0%	1,5 d	08/02/2027	09/02/2027	72	72 horas
635	TORRE 04	Entrega y liberación - TORRE	0%	0%	0%	1,5 d	15/02/2027	16/02/2027	72	72 horas
636	ZONAS COMU	ZONAS COMUNES	23%	9%	0%	185,8 d	08/04/2026	11/12/2026	0	10,227 horas
637	TANQUE DE AG	TANQUE DE AGUA POTABLE	100%	38%	0%	48,06 d	08/04/2026	10/06/2026	0	2,403 horas
638	TANQUE DE AG	Excavación con retro - TANQUE AP	100%	100%	100%	1,06 d	08/04/2026	08/04/2026	51	51 horas
639	TANQUE DE AG	Concreto de limpieza	100%	100%	100%	2 d	08/04/2026	10/04/2026	96	96 horas
640	TANQUE DE AG	Compactación subrasante - TANQUE AP	100%	100%	100%	1 d	08/04/2026	09/04/2026	48	48 horas
641	TANQUE DE AG	Excavación manual - TANQUE AP	100%	100%	100%	3 d	09/04/2026	14/04/2026	144	144 horas
642	TANQUE DE AG	Vigas de cimentación - TANQUE AP	100%	100%	100%	2 d	14/04/2026	16/04/2026	96	96 horas
643	TANQUE DE AG	Placa de contrapiso - TANQUE AP	100%	100%	100%	5 d	16/04/2026	22/04/2026	240	240 horas
644	TANQUE DE AG	Muros en concreto - TANQUE AP	100%	100%	100%	5 d	22/04/2026	28/04/2026	240	240 horas
645	TANQUE DE AG	Resane muros en concreto tanque - TANQUE AP	100%	0%	0%	3 d	28/04/2026	04/05/2026	144	144 horas
646	TANQUE DE AG	Placa superior tanque - TANQUE AP	100%	0%	0%	5 d	04/05/2026	11/05/2026	240	240 horas
647	TANQUE DE AG	Impermeabilización interna y externa - TANQUE AP	100%	0%	0%	5 d	11/05/2026	15/05/2026	240	240 horas
648	TANQUE DE AG	Carpintería metálica - TANQUE AP	100%	0%	0%	2 d	15/05/2026	20/05/2026	96	96 horas
649	TANQUE DE AG	Relleno recebo - TANQUE AP	100%	0%	0%	3 d	20/05/2026	25/05/2026	144	144 horas
650	TANQUE DE AG	Mamposteria fachada e interiores - TANQUE AP	100%	0%	0%	8 d	25/05/2026	03/06/2026	384	384 horas
651	TANQUE DE AG	Escalilla de cubierta - TANQUE AP	100%	0%	0%	5 d	03/06/2026	10/06/2026	240	240 horas
652	TANQUE DE AG	Desinfección, lavado y llenado de tanque - TANQUE AP	0%	0%	0%	5 d	10/11/2026	16/11/2026	240	240 horas
653	TANQUE DE AG	Entrega y liberación - TANQUE AP	0%	0%	0%	1 d	16/11/2026	16/11/2026	48	48 horas
654	SETU	SETU	0%	0%	0%	51 d	01/10/2026	10/12/2026	0	4,512 horas
655	SETU	Excavación manual - SETU	0%	0%	0%	5 d	01/10/2026	08/10/2026	240	240 horas
656	SETU	Vigas de cimentación - SETU	0%	0%	0%	7 d	08/10/2026	19/10/2026	336	336 horas
657	SETU	Placa de contrapiso (maniza) - SETU	0%	0%	0%	7 d	19/10/2026	27/10/2026	336	336 horas
658	SETU	Mamposteria fachada e interiores - SETU	0%	0%	0%	10 d	27/10/2026	10/11/2026	480	480 horas
659	SETU	Instalaciones Hidrosanitarias - SETU	0%	0%	0%	10 d	27/10/2026	10/11/2026	480	480 horas
660	SETU	Instalaciones Eléctricas - SETU	0%	0%	0%	10 d	27/10/2026	10/11/2026	480	480 horas
661	SETU	Dovelas - SETU	0%	0%	0%	3 d	10/11/2026	13/11/2026	144	144 horas
662	SETU	Resane Ratonera Mamposteria - SETU	0%	0%	0%	3 d	13/11/2026	18/11/2026	144	144 horas
663	SETU	Vigas de cubierta - SETU	0%	0%	0%	5 d	13/11/2026	20/11/2026	240	240 horas
664	SETU	Placa de Cubierta - SETU	0%	0%	0%	5 d	13/11/2026	20/11/2026	240	240 horas
665	SETU	Hilada parada - SETU	0%	0%	0%	5 d	20/11/2026	27/11/2026	240	240 horas
666	SETU	Media Cafa Cubierta - SETU	0%	0%	0%	2 d	27/11/2026	01/12/2026	96	96 horas
667	SETU	Impermeabilización Cubierta - SETU	0%	0%	0%	2 d	01/12/2026	02/12/2026	96	96 horas
668	SETU	Limpieza de fachada - SETU	0%	0%	0%	2 d	02/12/2026	04/12/2026	96	96 horas
669	SETU	Impermeabilización de fachada - SETU	0%	0%	0%	2 d	04/12/2026	09/12/2026	96	96 horas
670	SETU	Aseo muros internos - SETU	0%	0%	0%	2 d	20/11/2026	24/11/2026	96	96 horas
671	SETU	Afinado piso y pañete muros - SETU	0%	0%	0%	4 d	24/11/2026	30/11/2026	192	192 horas
672	SETU	Empaste y pintura interna - SETU	0%	0%	0%	4 d	30/11/2026	03/12/2026	192	192 horas
673	SETU	Carpinteria Metalica - SETU	0%	0%	0%	3 d	30/11/2026	02/12/2026	144	144 horas
674	SETU	Aseo final - SETU	0%	0%	0%	2 d	02/12/2026	04/12/2026	96	96 horas
675	SETU	Entrega y liberación - SETU	0%	0%	0%	1 d	09/12/2026	10/12/2026	48	48 horas
676	PORTERIA	PORTERIA Y CUARTO TECNICO	0%	0%	0%	52 d	01/10/2026	11/12/2026	0	3,024 horas
677	PORTERIA	Excavación manual - PORTERIA	0%	0%	0%	2 d	01/10/2026	05/10/2026	96	96 horas
678	PORTERIA	Vigas de cimentación - PORTERIA	0%	0%	0%	3 d	05/10/2026	08/10/2026	144	144 horas
679	PORTERIA	Placa de contrapiso - PORTERIA	0%	0%	0%	3 d	08/10/2026	14/10/2026	144	144 horas
680	PORTERIA	Columnas en concreto - PORTERIA	0%	0%	0%	2 d	14/10/2026	15/10/2026	96	96 horas
681	PORTERIA	Placa entrepiso aligerada -PORTERIA	0%	0%	0%	6 d	20/10/2026	27/10/2026	288	288 horas
682	PORTERIA	Instalaciones Hidrosanitarias - PORTERIA	0%	0%	0%	2 d	27/10/2026	29/10/2026	96	96 horas
683	PORTERIA	Instalaciones Eléctricas - PORTERIA	0%	0%	0%	2 d	29/10/2026	03/11/2026	96	96 horas
684	PORTERIA	Red contra incendios - PORTERIA	0%	0%	0%	2 d	03/11/2026	06/11/2026	96	96 horas
685	PORTERIA	Mamposteria fachada e interiores - PORTERIA	0%	0%	0%	4 d	27/10/2026	03/11/2026	192	192 horas
686	PORTERIA	Dovelas - PORTERIA	0%	0%	0%	4 d	29/10/2026	05/11/2026	192	192 horas
687	PORTERIA	Resane Ratonera Mamposteria - PORTERIA	0%	0%	0%	2 d	05/11/2026	06/11/2026	96	96 horas
688	PORTERIA	Bordillo Cubierta - PORTERIA	0%	0%	0%	1 d	05/11/2026	06/11/2026	48	48 horas
689	PORTERIA	Media Cafa Cubierta - PORTERIA	0%	0%	0%	1 d	06/11/2026	06/11/2026	48	48 horas
690	PORTERIA	Impermeabilización Cubierta - PORTERIA	0%	0%	0%	1 d	09/11/2026	09/11/2026	48	48 horas
691	PORTERIA	Empaste y Pintura Fachada - PORTERIA	0%	0%	0%	2 d	09/11/2026	11/11/2026	96	96 horas
692	PORTERIA	Limpieza de fachada - PORTERIA	0%	0%	0%	1 d	11/11/2026	12/11/2026	48	48 horas
693	PORTERIA	Ventaneria en Aluminio - PORTERIA	0%	0%	0%	2 d	13/11/2026	17/11/2026	96	96 horas
694	PORTERIA	Impermeabilización de fachada - PORTERIA	0%	0%	0%	1 d	17/11/2026	18/11/2026	48	48 horas
695	PORTERIA	Aseo muros internos - PORTERIA	0%	0%	0%	1 d	03/11/2026	04/11/2026	48	48 horas
696	PORTERIA	Afinado piso - PORTERIA	0%	0%	0%	2 d	09/11/2026	11/11/2026	96	96 horas
697	PORTERIA	Enchape poca y muros - PORTERIA	0%	0%	0%	3 d	17/11/2026	19/11/2026	144	144 horas
698	PORTERIA	Empaste y Pintura Internos - PORTERIA	0%	0%	0%	3 d	18/11/2026	24/11/2026	144	144 horas
699	PORTERIA	Carpinteria Metalica - PORTERIA	0%	0%	0%	2 d	24/11/2026	26/11/2026	96	96 horas
700	PORTERIA	Puertas en Vidrio Acceso - PORTERIA	0%	0%	0%	1 d	26/11/2026	27/11/2026	48	48 horas
701	PORTERIA	Instalación de Equipos - PORTERIA	0%	0%	0%	8 d	27/11/2026	09/12/2026	384	384 horas
702	PORTERIA	Aseo final - PORTERIA	0%	0%	0%	1 d	09/12/2026	10/12/2026	48	48 horas
703	PORTERIA	Entrega y liberación -PORTERIA	0%	0%	0%	1 d	10/12/2026	11/12/2026	48	48 horas
704	URBANISMO	URBANISMO INTERNO	0%	13%	0%	107,6 d	19/08/2026	13/01/2027	0	32,496 horas
706	RED SUMINIS	RED SUMINISTRO	0%	40%	0%	60 d	31/08/2026	17/11/2026	0	2,880 horas
706	RED SUMINIS	Excavación - R.SUM	0%	40%	40%	10 d	31/08/2026	13/09/2026	480	480 horas
707	RED SUMINIS	Relleno en Arena - R.SUM	0%	40%	40%	10 d	13/09/2026	23/09/2026	480	480 horas
708	RED SUMINIS	Relleno en Recebo - R.SUM	0%	40%	40%	10 d	23/09/2026	06/10/2026	480	480 horas
709	RED SUMINIS	Traslado de Materiales - R.SUM	0%	40%	40%	10 d	06/10/2026	20/10/2026	480	480 horas
710	RED SUMINIS	Tuberia Red de Presión - R.SUM	0%	40%	40%	20 d	20/10/2026	17/11/2026	960	960 horas
711	RED DE AGUA	RED DE AGUAS RESIDUALES	0%	24%	0%	60 d	01/09/2026	19/11/2026	0	4,800 horas
712	RED DE AGUA	Excavación - R.AR	0%	40%	40%	10 d	01/09/2026	14/09/2026	480	480 horas
713	RED DE AGUA	Relleno en Arena - R.AR	0%	40%	40%	10 d	14/09/2026	25/09/2026	480	480 horas
714	RED DE AGUA	Relleno en Recebo - R.AR	0%	40%	40%	10 d	25/09/2026	08/10/2026	480	480 horas
715	RED DE AGUA	Traslado de Materiales - R.AR	0%	40%	40%	10 d	08/10/2026	22/10/2026	480	480 horas
716	RED DE AGUA	Tuberia PVC Red de Aguas Residuales - R.AR	0%	40%	40%	20 d	22/10/2026	19/11/2026	960	960 horas
717	RED DE AGUA	Accesorios residuales - R.AR	0%	0%	0%	20 d	22/10/2026	19/11/2026	960	960 horas
718	RED DE AGUA	Caja de Inspección 600 MM - R.AR	0%	0%	0%	20 d	22/10/2026	19/11/2026	960	960 horas
719	RED DE AGUA	RED DE AGUAS LLUVIAS	0%	13%	0%	72,5 d	03/09/2026	09/12/2026	0	2,208 horas
720	RED DE AGUA	Excavación - R.ALL	0%	30%	30%	5 d	03/09/2026	09/09/2026	240	240 horas
721	RED DE AGUA	Relleno en Arena - R.ALL	0%	30%	30%	5 d	10/09/2026	16/09/2026	240	240 horas
722	RED DE AGUA	Relleno en Recebo - R.ALL	0%	30%	30%	5 d	16/09/2026	22/09/2026	240	240 horas
723	RED DE AGUA	Traslado de Materiales - R.ALL	0%	30%	30%	5 d	22/09/2026	29/09/2026	240	240 horas
724	RED DE AGUA	Cañuela - R.ALL	0%	0%	0%	2 d	18/11/2026	20/11/2026	96	96 horas
725	RED DE AGUA	Sumidero - R.ALL	0%	0%	0%	2 d	20/11/2026	24/11/2026	96	96 horas
726	RED DE AGUA	Pozo de Inspección - R.ALL	0%	0%	0%	2 d	24/11/2026	25/11/2026	96	96 horas
727	RED DE AGUA	Tuberia Red de Aguas Lluvias - R.ALL	0%	0%	0%	10 d	26/11/2026	09/12/2026	480	480 horas
728	RED DE AGUA	Accesorio aguas lluvias - R.ALL	0%	0%	0%	10 d	26/11/2026	09/12/2026	480	480 horas
729	RED CONTRA	RED CONTRAINCENDIO Y DETECCIÓN	0%	40%	0%	50 d	08/09/2026	13/11/2026	0	4,320 horas
730	RED CONTRA	Excavación - RCI	0%	40%	40%	10 d	08/09/2026	21/09/2026	480	480 horas

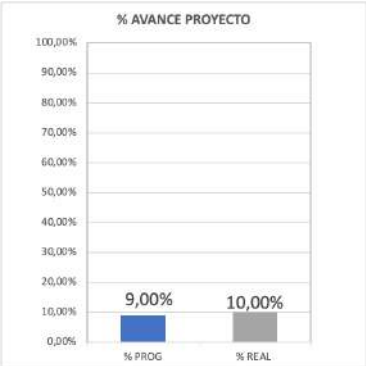


PROGRAMACION DE OBRA - VILLA JAVIER

Id	Ubicación	Nombre de tarea	% prog	% completado	% físico completado	Duración	Comienzo	Fin	Horas trabajo	Trabajo
731	RED CONTRAI	Relleno en Arena - RCI	0%	40%	40%	10 d	22/09/2026	02/10/2026	480	480 horas
732	RED CONTRAI	Relleno en Recebo - RCI	0%	40%	40%	10 d	02/10/2026	16/10/2026	480	480 horas
733	RED CONTRAI	Traslados de Materiales - RCI	0%	40%	40%	20 d	16/10/2026	12/11/2026	960	960 horas
734	RED CONTRAI	Tubería C900 6" - RCI	0%	40%	40%	20 d	16/10/2026	12/11/2026	960	960 horas
735	RED CONTRAI	Accesorio contra incendio - RCI	0%	40%	40%	20 d	16/10/2026	12/11/2026	960	960 horas
736	RED DE ENER	**RED DE ENERGÍA**	**0%**	**0%**	**0%**	**72 d**	**10/09/2026**	**15/12/2026**	**0**	**5,568 horas**
737	RED DE ENER	**RED DE BAJA TENSIÓN**	**0%**	**0%**	**0%**	**46 d**	**10/09/2026**	**16/11/2026**	**0**	**2,208 horas**
738	RED DE ENERG	Red de Baja Tensión - RED ENERGIA	0%	0%	0%	12 d	10/09/2026	25/09/2026	576	576 horas
739	RED DE ENERG	Banco de ductos - RED ENERGIA	0%	0%	0%	17 d	25/09/2026	19/10/2026	816	816 horas
740	RED DE ENERG	Red de Media Tensión - RED ENERGIA	0%	0%	0%	17 d	19/10/2026	16/11/2026	816	816 horas
741	RED DE ENER	**COMUNICACIONES**	**0%**	**0%**	**0%**	**40 d**	**22/10/2026**	**15/12/2026**	**0**	**1,920 horas**
742	RED DE ENERG	Red de Comunicaciones - RED ENERGIA	0%	0%	0%	40 d	22/10/2026	15/12/2026	1920	1,920 horas
743	RED DE ENER	**ILUMINACIÓN**	**0%**	**0%**	**0%**	**30 d**	**22/10/2026**	**01/12/2026**	**0**	**1,440 horas**
744	RED DE ENERG	Red de Iluminación - RED ENERGIA	0%	0%	0%	30 d	22/10/2026	01/12/2026	1440	1,440 horas
745	RED DE GAS	**RED DE GAS**	**0%**	**0%**	**0%**	**52 d**	**17/09/2026**	**25/11/2026**	**0**	**3,896 horas**
746	RED DE GAS	Excavación - RED DE GAS	0%	0%	0%	7 d	17/09/2026	25/09/2026	336	336 horas
747	RED DE GAS	Relleno en Recebo - RED DE GAS	0%	0%	0%	15 d	25/09/2026	15/10/2026	720	720 horas
748	RED DE GAS	Tubería Acero Galvanizado Gas 2" - RED DE GAS	0%	0%	0%	30 d	15/10/2026	25/11/2026	1440	1,440 horas
749	RED DE GAS	Accesorio Red de GAS - RED DE GAS	0%	0%	0%	30 d	15/10/2026	25/11/2026	1440	1,440 horas
750	ZONAS DURA	**ZONAS DURAS**	**0%**	**0%**	**0%**	**106.6 d**	**19/08/2026**	**08/01/2027**	**0**	**8,736 horas**
751	ZONAS DURA	Relleno material seleccionado	0%	0%	0%	20 d	19/08/2026	14/09/2026	960	960 horas
752	ZONAS DURA	Sub Base Granular - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	15 d	14/09/2026	01/10/2026	720	720 horas
753	ZONAS DURA	Base Granular - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	15 d	02/10/2026	22/10/2026	720	720 horas
754	ZONAS DURA	Geotextil Tejido - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	7 d	13/10/2026	21/10/2026	336	336 horas
755	ZONAS DURA	Gramoquin - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	25 d	20/10/2026	23/11/2026	1200	1,200 horas
756	ZONAS DURA	Empradización - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	8 d	23/11/2026	02/12/2026	384	384 horas
757	ZONAS DURA	Adoquin trafico peatonal - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	17 d	26/10/2026	18/11/2026	816	816 horas
758	ZONAS DURA	Bordillo y sardinel - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	20 d	03/11/2026	27/11/2026	960	960 horas
759	ZONAS DURA	Cinta de Confinamiento en adoquin - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	20 d	13/11/2026	11/12/2026	960	960 horas
760	ZONAS DURA	Pintura y nomenclatura parqueaderos - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	5 d	11/12/2026	18/12/2026	240	240 horas
761	ZONAS DURA	Topellantas - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	10 d	13/11/2026	27/11/2026	480	480 horas
762	ZONAS DURA	Plaquetas prefabricadas - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	1 d	13/11/2026	17/11/2026	48	48 horas
763	ZONAS DURA	Reja cerramiento perfil tubular - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	15 d	27/11/2026	18/12/2026	720	720 horas
764	ZONAS DURA	Puerta de acceso vehicular - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	2 d	05/01/2027	06/01/2027	96	96 horas
765	ZONAS DURA	Parque infantil	0%	0%	0%	2 d	06/01/2027	08/01/2027	96	96 horas
766	ZONAS DURA	**FIN URBANISMO**	**0%**	**0%**	**0%**	**1 d**	**08/01/2027**	**12/01/2027**	**0**	**48 horas**
767	ZONAS DURA	Fin urbanismo - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	1 d	08/01/2027	12/01/2027	48	48 horas
768	URBANISMO E	**URBANISMO EXTERNO**	**0%**	**0%**	**0%**	**54 d**	**25/09/2026**	**07/12/2026**	**0**	**4,080 horas**
769	RED DE ENER	**RED DE ENERGÍA**	**0%**	**0%**	**0%**	**50 d**	**25/09/2026**	**01/12/2026**	**0**	**2,400 horas**
770	RED DE ENER	**RED DE MEDIA TENSIÓN**	**0%**	**0%**	**0%**	**50 d**	**25/09/2026**	**01/12/2026**	**0**	**2,400 horas**
771	RED DE ENERG	Red de Media Tensión - RED ENERGIA	0%	0%	0%	20 d	25/09/2026	22/10/2026	960	960 horas
772	RED DE ENERG	Banco de ductos - RED ENERGIA	0%	0%	0%	30 d	22/10/2026	01/12/2026	1440	1,440 horas
773	ZONAS DURA	**ZONAS DURAS**	**0%**	**0%**	**0%**	**23 d**	**05/11/2026**	**04/12/2026**	**0**	**1,632 horas**
774	ZONAS DURA	Sub Base Granular - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	8 d	05/11/2026	17/11/2026	384	384 horas
775	ZONAS DURA	Base Granular - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	8 d	17/11/2026	26/11/2026	384	384 horas
776	ZONAS DURA	Anden exterior - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	10 d	20/11/2026	03/12/2026	480	480 horas
777	ZONAS DURA	Bordillo y sardinel - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	8 d	25/11/2026	04/12/2026	384	384 horas
778	ZONAS DURA	**FIN URBANISMO EXTERNO**	**0%**	**0%**	**0%**	**1 d**	**04/12/2026**	**07/12/2026**	**0**	**48 horas**
779	ZONAS DURA	Fin urbanismo externo - ZONAS DURAS	0%	0%	0%	1 d	04/12/2026	07/12/2026	48	48 horas
780		**Fin de obra y entregas**	0%	0%	0%	**0 d**	**16/02/2027**	**16/02/2027**	0	0 horas







Para el periodo se estimó un avance programado de obra del 9%, mientras que el avance real ejecutado fue del 10%. Esta diferencia se explica por el adelanto de actividades que se tenían proyectadas para etapas posteriores, decisión adoptada para compensar los retrasos presentados en sitio durante el trimestre, asociados al trámite del TPO presentado ante la EAAB y a la amenaza de deslizamiento del andén sobre la carrera 6a. Esta última situación obligó a ralentizar el proceso constructivo en dicho frente, por lo que se ajustó la programación de actividades con el fin de dar continuidad a la ejecución de la obra sin detener los frentes de trabajo y evitar un atraso mayor.

8. OBSERVACIONES Y CONSTANCIAS FINALES

- La Fase Operativa fue ratificada formalmente mediante radicados E2026005728 (06/10/2025) y E2026005727 (15/05/2026) para los tres contratos del Concurso de Predios I
- El cronograma de obra fue aprobado formalmente el 11 de junio de 2026: inicio 24/11/2025, finalización 16/02/2027.
- Al cierre del trimestre, el avance ejecutado del proyecto es del 7% respecto del cronograma aprobado.
- Las observaciones técnicas del cronograma quedan subsanadas al cierre del período.

La supervisión reitera que el cumplimiento de las obligaciones contractuales recae exclusivamente en el colaborador Triada S.A.S. Los soportes documentales reposan en el expediente contractual.

El presente informe se suscribe en Bogotá, D.C., a los 6 días de julio de 2026.

VÍCTOR HUGO ARENAS GARZÓN

Director Técnico de Asesoría y Diseños Técnicos

Supervisor saliente del Contrato No. 374 de 2023

Elaboró: Paula Andrea Palacios Méndez – Contratista DTGP

Revisó: Jaime Hernando Prieto Álvarez – Contratista DTGP / Francisco Eduardo Real Rojas – Contratista SED / Ricardo Sánchez – Contratista DTGP

Aprobó: Jaime Hernando Prieto Álvarez – Contratista DTGP

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

INF_SUPERVISION_374_2023_VJ_Q2_2026

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ
gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260705-110534-275763-09591090

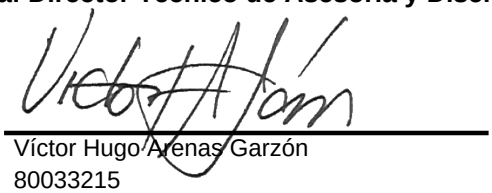
Estado: Finalizado

Creación: 2026-07-05 11:05:34

Finalización: 2026-07-07 09:59:22

Escanee el código para verificación

Firma: Director Técnico de Asesoría y Diseños Técnicos



Víctor Hugo Arenas Garzón
80033215
varenasg@renobo.com.co

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

INF_SUPERVISION_374_2023_VJ_Q2_2026

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ
gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260705-110534-275763-09591090
Creación: 2026-07-05 11:05:34
Estado: Finalizado
Finalización: 2026-07-07 09:59:22

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Firma	Víctor Hugo Arenas Garzón varenasg@renobo.com.co	Aprobado	Env.: 2026-07-05 11:05:35 Lec.: 2026-07-07 09:59:18 Res.: 2026-07-07 09:59:22 IP Res.: 181.51.197.222 Canal: Email