SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
COMPLEJO TECNOLOGICO, AGROINDUSTRIAL, PECUARIO Y TURISTICO - APARTADO (ANT)
CTAPT

CONTRATAR LAS ADECUACIONES GENERALES A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL COMPLEJO TECNOLÓGICO AGROINDUSTRIAL, PECUARIO Y TURÍSTICO DEL SENA

ANALISIS DEL AIU

VALOR DE LOS COSTOS DIRECTOS	$ 524.592.816,00		ADMINISTRACION	25,00%
DURACIÓN DE LA OBRA	4	MESES	IMPREVISTOS	0,00%
AIU CALCULADO	30,00%		UTILIDAD	5,00%

ITEM	COSTOS ADMINISTRATIVOS	VALOR MENSUAL $	CANTIDAD	DEDICACIÓN MENSUAL %	MESES	VALOR PARCIAL$	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
1	**PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO (Incluye Prestaciones sociales)**					**$ 70.800.000,00**	**10,751%**
1.1	Director de Obra	$ 7.200.000,00	1	50%	4	$ 14.400.000,00	2,745%
1.2	Residente de Obra	$ 6.000.000,00	1	100%	4	$ 24.000.000,00	4,575%
1.3	Residente Ambiental	$ 5.700.000,00	1	50,0%	4	$ 11.400.000,00	2,173%
1.4	Siso	$ 5.250.000,00	1	100,0%	4	$ 21.000.000,00	4,003%
2	**PERSONAL OPERATIVO (Incluye Prestaciones sociales)**					**$ 8.100.000,00**	**1,544%**
2.2	Secretaria	$ 4.050.000,00	1	50%	4	$ 8.100.000,00	1,544%
3	**GASTOS OPERACIONALES**					**$ 4.440.000,00**	**0,846%**
3.1	Costo de oficina central, incluye servicios públicos	$ 1.000.000,00	1	100%	4	$ 4.000.000,00	0,762%
3.2	Costo de papeleria, impresiones, etc.	$ 110.000,00	1	100%	4	$ 440.000,00	0,084%
4	**ESTAMPILLAS Y/O CONTRIBUCIONES**					**$ 46.712.891,00**	**8,905%**
	Estampilla y/o Contribucion		**Base gravable**		**Porcentaje [%]**		
4.1	Universidad Politecnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid		$ 686.954.293		0,4%	$ 2.747.817,00	0,524%
4.2	Pro- Universidad Nacional y demas universidades estatales				0,5%	$ 3.434.771,00	0,655%
4.3	Pro- Institución Universitaria Digital de Antioquia				0,4%	$ 2.747.817,00	0,524%
4.4	Impuesto del timbre Catatumbo				0,5%	$ 3.434.771,00	0,655%
4.5	Fondo de Seguridad y Convivencia Ciudadana (contribución especial)				5%	$ 34.347.715,00	6,548%
5	**LEGALIZACION Y PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**					**$ 1.103.542,00**	**0,210%**
	Descripcion		**% Asegurado**	**Base asegurada**	**%costo**	**V. Parcial**	
5.1	Cumplimiento General del contrato		20%		0,028%	$ 190.952,00	0,036%

ANALISIS DEL AIU						
5.2	Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5%	$ 681.970.661,00	0,044%	$ 300.067,00	0,057%
5.3	Poliza de estabilidad y calidad del servicio	20%		0,065%	$ 443.281,00	0,085%
5.4	Responsabilidad civil extracontractual	200 SMMLV		0,025%	$ 169.242,00	0,032%
	TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS				**$ 131.156.433,00**	**25,00%**
	RESERVA PARA IMPREVISTOS				**$ 0,00**	**0,00%**
	UTILIDAD ESPERADA				**$ 26.229.641,00**	**5,00%**

GIOVANY CORREA
Apoyo Infraestructura CTAPT