DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

INFORMACION GENERAL

INFORME No.:	PRÓRROGA 1 ADICIÓN 1	FECHA DEL INFORME:	jueves, 9 de julio de 2026

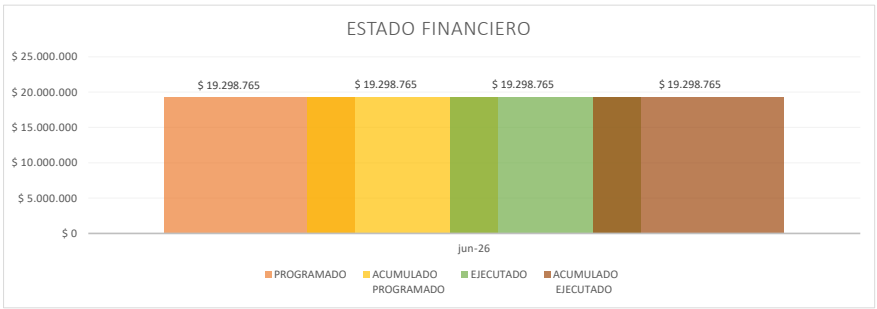
OBJETO.	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA EXTENSIÓN DE LA RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR LOMA DE LOS MONTOYA - BARRIO LA MISERICORDIA DEL MUNICIPIO DE COPACABANA, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN Nº13 DERIVADA DE LOS CONVENIOS MARCO CI-022-2024 Y CI-023-2024.						
CONTRATO No.	DESur-OC-179-2026	**CONTRATISTA.**	CADIMAS CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S		**NIT.**	900.804.139-0	
FECHA SUSCRIPCIÓN.	18 de marzo de 2026	**FECHA DE INICIO.**	13 de abril de 2026		**FINALIZA**	11 de julio de 2026	
VALOR INICIAL	**$ 131.536.354**	**PLAZO INICIAL**	**105**	Días	**TRANCURRIDO**	87	Días
ADICIONES Y/O PRORROGAS							
VALOR ADICIÓN No. 01	$ -	**PRORROGA No. 01**	0	Días	**SUSCRIPCIÓN**	NA	
VALOR ADICIÓN No. 02	$ -	**PRORROGA No. 02**	0	Días	**SUSCRIPCIÓN**	NA	
VALOR TOTAL	**$ 131.536.354**	**PLAZO TOTAL**	**105**	**Días**	**VENCE**	**11 de julio de 2026**	
SUSPENSIÓN Y REINICIO							
ACTA SUSPENSIÓN No. 01		**ACTA REINICIO No. 01**			**DURACIÓN**	0	Días
VALOR TOTAL	**$ 131.536.354**	**SUSPENSIÓN TOTAL**	**0**	**Días**	**VENCE**	**11 de julio de 2026**	

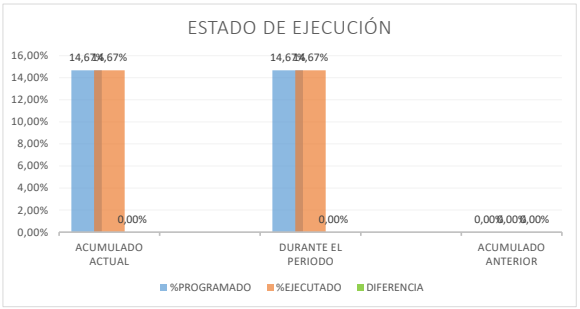
POLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	CLASE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO		
				DIA	MES	AÑO
Compañía mundia de seguros S.A.	Cumplimiento del contrato	NB-100440593	$ 13.153.635,40	1	2	2027
Compañía mundia de seguros S.A.	Prestaciones sociales	NB-100440593	$ 26.307.270,80	1	8	2029
Compañía mundia de seguros S.A.	Calidad del servicio	NB-100440593	$ 19.730.453,10	1	8	2031

AVANCES DEL CONTRATO

DATOS FINANCIEROS		EJECUCIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	DIFERENCIA
VALOR DEL CONTRATO	$ 131.536.354,00	ACUMULADO ACTUAL	14,67%	14,67%	0,00%
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS	$ 19.298.765,00				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	$ 112.237.589,00	DURANTE EL PERIODO	14,67%	14,67%	0,00%
VALOR ANTICIPO	$ -				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:	$ -	ACUMULADO ANTERIOR	0,00%	0,00%	0,00%
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:	$ -				





MES	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	N°ACTA
jun-26	$ 19.298.765	$ 19.298.765	$ 19.298.765	$ 19.298.765	14,67%	14,67%	Acta 1
TOTAL	**$ 19.298.765**	**$ 19.298.765**	**$ 19.298.765**	**$ 19.298.765**	**14,67%**	**14,67%**	

GESTIÓN SOCIAL

Empleos Generados:	6	Hombres:	6	Mujeres:	0	Empleos Generados en la Zona	0

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	**Versión: 01**	

ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

El presente informe acompaña la solicitud de Prórroga 1 adición 1 enviada por la interventoría basada en la siguiente justificación:

1. Que el contratista CONSORCIO LA MONTOYA, realiza la solicitud de prórroga por 45 días calendario al contrato de obra DESur-OC-177-2026 cuyo objeto es. "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA EXTENSIÓN DE LA RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR LOMA DE LOS MONTOYA – BARRIO LA MISERICORDIA DEL MUNICIPIO DE COPACABANA, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN Nº13 DERIVADA DE LOS CONVENIOS MARCO CI-022-2024 Y CI-023-2024" mediante el oficio No. 08 del 08 de julio de 2026 y el cual tiene como asunto: "SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRÓRROGA N°1 AL CONTRATO DE OBRA".

2. Que la interventoría presenta la solicitud de prórroga 1 y adición 1, entre otros por los siguientes motivos:
2.1. Se solicita una ampliación del plazo contractual en CUARENTA Y CINCO (45) días a partir del 12 de julio y hasta el 25 de agosto para realizar el acompañamiento al proceso de obra en la ejecución de las acometidas y de acuerdo con la solicitud realizada por el consorcio La Montoya.
2.2. Por lo anterior se presenta una adición correspondiente a los 45 días de prórroga por valor de CINCUENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTITRES PESOS M.L ($56.372.723).

De acuerdo a lo anterior desde la supervisión se aprueba la solicitud presentada

TEMAS PENDIENTES A LA FECHA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCIÓN. Acta de vecindad



DESCRIPCIÓN. Recorrido Contratista, Interventoría ,DEsur



DESCRIPCIÓN. Realizacion Acta de entorno



DESCRIPCIÓN. Recorrido de obra



DESCRIPCIÓN. Reunión con entidades del proyecto y E.P.M sobre las acometidas



DESCRIPCIÓN. Camilla, extintores y botiquin

DATOS DEL SUPERVISOR		**FIRMA:**
NOMBRES Y APELLIDOS:	**CAROLINA MESA URIBE**	
CARGO:	PROFESIONAL EN EJECUCION DE PROYECTOS	

DESur	**PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS**		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	**Versión: 01**	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR		
Elaboró: Dirección de Planeación y Desarrollo	Revisó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño	
Fecha:13/09/2022	Fecha:22/09/2022	Fecha: 22/09/2022	