

Puerto Rico, Caquetá, 07 de julio de 2026

Señores:

MARÍA STHEFANIE MEDINA GARCÍA

Secretaria de Planeación e Infraestructura y de las TIC's

Supervisora del Contrato COP-2026-004

Alcaldía Municipal de Puerto Rico, Caquetá

Asunto: Emisión de Concepto Favorable y Verificación de Pólizas Actualizadas según Acta de Inicio - Contrato de Obra Pública No. COP-2026-004.

Respetada Supervisora:

En ejercicio de las facultades y obligaciones conferidas a la Interventoría, y en estricto cumplimiento de lo establecido en el Artículo 84 de la Ley 1474 de 2011, me dirijo a usted con el fin de remitir el resultado de la revisión técnica y jurídica realizada a la actualización de las garantías contractuales presentadas por el contratista **GRUPO EMPRESARIAL LOS BALCANES S.A.S.** (NIT. 901.678.913-8).

Teniendo en cuenta que el **06 de julio de 2026** se suscribió el Acta de Inicio material del Contrato de Obra Pública No. COP-2026-004, era obligación imperativa del contratista nivelar las vigencias de los amparos inicialmente constituidos, para que la cobertura iniciara exactamente en la fecha real de inicio de las obras. Una vez verificados los documentos expedidos con fecha del 07 de julio de 2026 por la Compañía Mundial de Seguros S.A., esta Interventoría certifica lo siguiente:

1. GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

La aseguradora Seguros Mundial ha emitido el **Anexo N° 2** de la póliza **N° CHU-100080168**, el cual traslada correctamente la vigencia global a partir del 06/07/2026. Las coberturas, porcentajes y valores asegurados cumplen con las exigencias del Pliego de Condiciones:

Amparo Requerido	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada (\$)
Cumplimiento General del Contrato	06/07/2026	08/04/2027	48.361.386,30
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	06/07/2026	08/04/2027	145.084.158,90
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	06/07/2026	06/10/2029	48.361.386,30
Estabilidad de la Obra	06/10/2026	06/10/2031	96.722.772,60

Evidencia de Verificación en Plataforma (Código de Seguridad: QpdbaZx1QZXWFs97spp9cw==)

DATOS DE LA POLIZA			
Código de Seguridad	QpdbaZx1QZXWFs97spp9cw==		
Número de póliza	100080168	Número de anexo	2
Ramo	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082	Fecha de expedición	07/07/2026
Inicio de vigencia Global	06/07/2026	Fin de vigencia Global	06/10/2031
Tomador	GRUPO EMPRESARIAL LOS BALCANES SAS		
Asegurado	MUNICIPIO DE PUERTO RICO - CAQUETA	Valor asegurado	338.529.704,10
		Movimiento	TRASLADO DE VIGENCIA
Objeto de póliza	GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL ANEXO CLAUSULADO - CONTRATO DE OBRA PÚBLICANO.COP-2026-004 , CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS EN LA ZONA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO RICO, DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ. POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE TRASLADAN LAS VIGENCIAS POR ACTA DE INICIO CON FECHA DEL 6 DE JULIO DE 2026.		

Amparos				
Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas del 06/07/2026	24:00 Horas del 08/04/2027	\$ 48.361.386,30	\$ 76.795,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas del 06/07/2026	24:00 Horas del 08/04/2027	\$ 145.084.158,90	\$ 219.415,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas del 06/07/2026	24:00 Horas del 06/10/2029	\$ 48.361.386,30	\$ 314.813,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas del 06/10/2026	24:00 Horas del 06/10/2031	\$ 96.722.772,60	\$ 967.758,00

2. GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

La aseguradora Seguros Mundial ha emitido el **Anexo N° 2** de la póliza **N° CHU-100015103**. La cobertura incluye de manera expresa la responsabilidad civil derivada de predios, labores, operaciones, amparo patronal, contratistas y vehículos, abarcando íntegramente el periodo de ejecución constructiva:

Amparo Requerido	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada (\$)
Responsabilidad Civil Extracontractual	06/07/2026	06/11/2026	525.271.500,00

Evidencia de Verificación en Plataforma (Código de Seguridad: G3MPICe5iZ4LwbkS6k5PFg==)

DATOS DE LA POLIZA					
Código de Seguridad	XjME/ldmlqvy6K1ov/ohQg==				
Número de póliza	100015103	Número de anexo	1		
Ramo	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL - EN FAVOR DE	Fecha de expedición	07/07/2026		
Inicio de vigencia Global	22/05/2026	Fin de vigencia Global	22/09/2026		
Tomador	GRUPO EMPRESARIAL LOS BALCANES SAS				
Asegurado	GRUPO EMPRESARIAL LOS BALCANES SAS	Valor asegurado	-525.271.500,00		
		Movimiento	CANCELACION		
Objeto de póliza	SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL ANEXO CLAUSULADO - CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO.COP-2026-004 , CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS EN LA ZONA URBANA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO RICO, DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A (MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775- 9) COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS				
Amparos					
Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima	
AMPAO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	00:00 Horas del 22/05/2026	24:00 Horas del 22/09/2026	\$ -525.271.500,00	\$ -354.019,00	
PATRONAL	00:00 Horas del 22/05/2026	24:00 Horas del 22/09/2026	\$ -525.271.500,00	\$ 0,00	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	00:00 Horas del 22/05/2026	24:00 Horas del 22/09/2026	\$ -525.271.500,00	\$ 0,00	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	00:00 Horas del 22/05/2026	24:00 Horas del 22/09/2026	\$ -525.271.500,00	\$ 0,00	

3. VERIFICACIÓN DEL PAGO DE PRIMAS DE SEGURO

Esta Interventoría constató la validez y efectividad de las garantías mediante la verificación del pago total de las primas correspondientes a ambas pólizas, requisito indispensable para evitar la terminación automática del contrato de seguro.

Se valida el **Recibo Electrónico N° 202601003023** expedido por Seguros Mundial, en el cual consta:

- **Fecha y Hora de Pago:** 06/07/2026 a las 15:39:16.
- **Valor Total Pagado:** \$2.311.932,00.
- **Medio de Pago:** Electrónico (Mastercard).
- **Concepto:** Pago efectuado por GRUPO EMPRESARIAL LOS BALCANES S.A.S., cubriendo las primas de los amparos de Cumplimiento (Póliza 100080168) y Responsabilidad Civil (Póliza 100015103).

4. CONCEPTO DE INTERVENTORÍA Y RECOMENDACIÓN

Una vez validada la exactitud, valores y legalidad de los documentos aportados, esta Interventoría **EMITE CONCEPTO TÉCNICO Y JURÍDICO FAVORABLE** respecto a la póliza de cumplimiento No. CHU-100080168 (Anexo 2) y la póliza de RCE No. CHU-100015103 (Anexo2).

En consecuencia, se recomienda respetuosamente a su Despacho, en su calidad de Supervisora designada por la Entidad, proceder con la expedición del Acto Administrativo de Aprobación de Garantías (de conformidad con el Artículo 2.2.1.2.3.1.1 del Decreto 1082 de 2015) y su respectiva publicación en el portal transaccional SECOP II, habilitando formalmente el cumplimiento de los requisitos de ejecución y el consecuente desembolso del anticipo.

Cordialmente,



ING. YAMIL FERNANDO RIVERA VALBUENA

Director de Interventoría (M.P. 25202-401309 CND)

INGENIERÍA DANISA S.A.S.

NIT. 901.573.234-3