

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR
I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	Informe No.	05			
Contrato No.:	CD-06-2026-2314				
Nombre del supervisor:	Claudia Patricia Orozco				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios (x)	Obra	Consultoría	Suministro	Otro
Nombre del contratista:	DAVID JAVIER LADINO HENRÍQUEZ				
No. de identificación del contratista:	1.140.875.508				
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN - OFICINA DE HÁBITAT EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO GENERACIÓN DE MECANISMOS PARA EL ACCESO A VIVIENDA NUEVA.				
Plazo:	30/06/2026				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202600427				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202601365				
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	16/01/2026	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)		
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	30/06/2026				
Prorroga No. 1					
Prorroga No. 2					
Prorroga No. 3					
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)					
Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia		
			Desde (dd-mm-yyyy)	Hasta (dd-mm-yyyy)	

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Calidad del servicio:				
Cumplimiento:				
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:				
Responsabilidad civil extracontractual:				
Otros:				

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor	
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		\$ 33.134.400,00	
Adición No. 1			
Adición No. 2		\$	
Adición No. 3		\$	
Valor total del contrato:		\$ 33.134.400,00	
Porcentaje del anticipo:	%	\$	
Porcentaje del pago anticipado:	%	\$	
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		\$ 27.612.000,00	
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		\$ 5.522.400,00	
Valor a pagar en el presente informe:		\$ 5.522.400,00	
Nota crédito (-):		\$	
No. factura o cuenta de cobro:		05	

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

- II. Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. CD-06-2025-6588 así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.
- III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.
Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de estos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

CLAUDIA PATRICIA OROZCO quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla el 7 del mes de julio de 2026.

**CLAUDIA PATRICIA OROZCO**

C.C.: 55312810

Supervisora

Cargo: Asesora

Dependencia: Secretaría Distrital de Planeación