ACTA DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE LOS CONTRATOS

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	21	03	2026	A	30	04	2026
¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar?	SI			NO		X	

DATOS DEL SUPERVISOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR	FABIO CASTAÑO HERRERA
DEPENDENCIA	SECRETARÍA GENERAL
CARGO	SECRETARIO GENERAL
LOCALIDAD	FRESNO TOLIMA

DATOS DEL CONTRATO SUPERVISADO

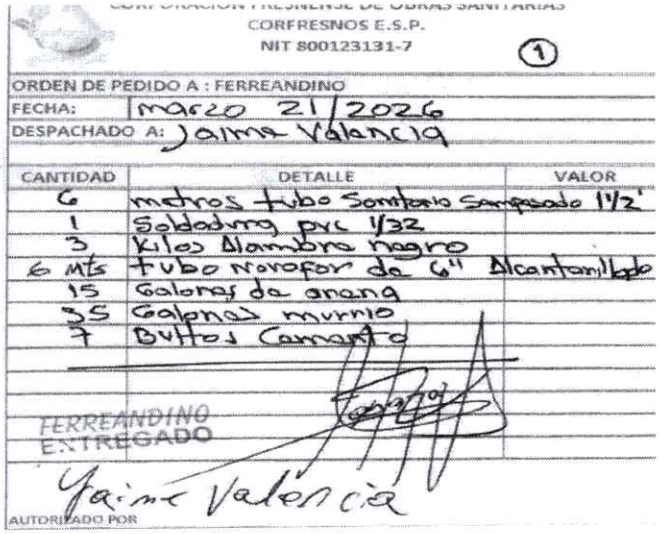
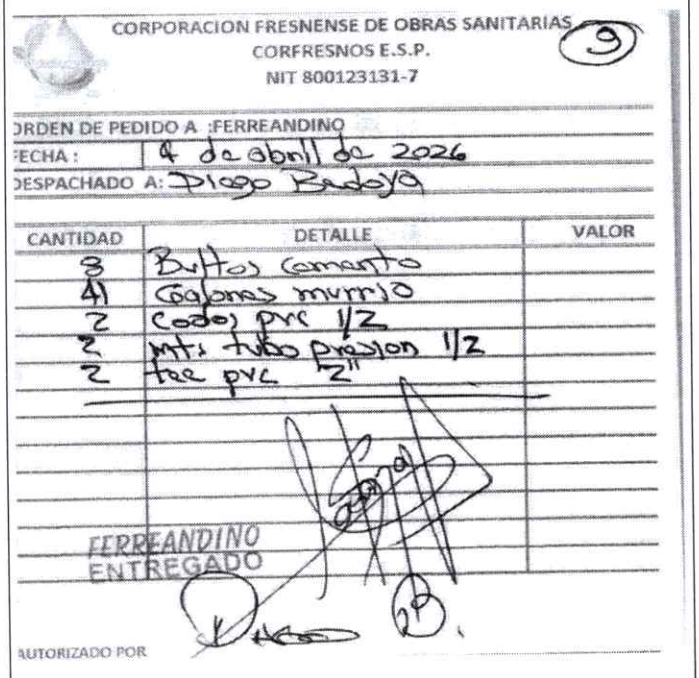
NUMERO DE CONTRATO	023
FECHA DE CONTRATO	31 DE ENERO DE 2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA	LUIS FELIPE RAMIREZ JIMENEZ
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	1.105.780.694
OBJETO CONTRACTUAL	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERÍA Y OTROS ELEMENTOS NECESARIOS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA "CORFRESNOS E.S.P."
VALOR	NOVENTA MILLONES DE PESOS ($90.000.000) MDA/CTE. Este monto es agotable.
PLAZO	A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026
FECHA ACTA DE INICIO	31 DE ENERO DE 2025
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	31 DE DICIEMBRE DE 2025
ADICIÓN	0
PRORROGA	0
SUSPENSIÓN	0

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

El(la) contratista a la fecha del presente ha cumplido a cabalidad con las obligaciones suscritas dentro de objeto del contratado No.**023**, teniendo presente que, correspondiente a la fecha del presente, se han realizado las actividades asignadas al contratista, fueron ejecutadas a satisfacción y de conformidad con lo estipulado en el contrato.

2. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

ITEM	OBLIGACIÓN ESPECIFICA EN EL CONTRATO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
1	Suministrar los elementos por orden de pedido de la Corporación.	X		El contratista suministró los materiales solicitados.  

CORFRESNOS E.S.P.
NIT 800123131-7 (1)

ORDEN DE PEDIDO A : FERREANDINO
FECHA: marzo 21/2026
DESPACHADO A: Jaime Valencia

CANTIDAD	DETALLE	VALOR
6	metros tubo Sanitario Sancocado 1½"	
1	Soldadura pvc 1/32	
3	Kilos Alambre negro	
6 Mts	tubo novafor de 6" Alcantarillado	
15	Galones de arena	
35	Galones murrio	
7	Bultos Cemento	

FERREANDINO
ENTREGADO
Yaime Valencia
AUTORIZADO POR

CORPORACION FRESNENSE DE OBRAS SANITARIAS
CORFRESNOS E.S.P.
NIT 800123131-7 (9)

ORDEN DE PEDIDO A :FERREANDINO
FECHA: 4 de abril de 2026
DESPACHADO A: Diego Bedoya

CANTIDAD	DETALLE	VALOR
3	Bultos Cemento	
41	Galones murrio	
2	Codo pvc 1/2	
2	Mts tubo presion 1/2	
2	tee pvc 2"	

FERREANDINO
ENTREGADO
AUTORIZADO POR

CORPORACION FRESNENSE DE OBRAS SANITARIAS
CORFRESNOS E.S.P.
NIT 800123131-7 (13)

ORDEN DE PEDIDO A :FERREANDINO
FECHA : 10 de abril de 2026
DESPACHADO A: Jhon montano

CANTIDAD	DETALLE	VALOR
3	Codos pvc 1/2	
30	Galones mixtrio	
5	Bultos Cemento	
2	Sika	
4	Galones arena	
2	macho Flexible 1/2	
1	Sika	

FERREANDINO
ENTREGADO

Jhon J. Montano

CORPORACION FRESNENSE DE OBRAS SANITARIAS
CORFRESNOS E.S.P.
NIT 800123131-7 (18)

ORDEN DE PEDIDO A : FERREANDINO
FECHA: Abril 17/2026
DESPACHADO A: Alvaro-torres

CANTIDAD	DETALLE	VALOR
3	Cajos teflon	
5	Galones arena	
1	tee 1'/2 PVC	
2	Pegas Guantes Mixtrio	
2	Codos 1/2 pvc	
15	Galones mixtrio	
3	Bultos cemento	

FERREANDINO
ENTREGADO

Alvaro Torres

AUTORIZADO POR

2	Suministrar los productos			El contratista suministró los materiales solicitados.

CORPORACION FRESNENSE DE OBRAS SANITARIAS
CORFRESNOS E.S.P.
NIT 800123131-7 (22)

ORDEN DE PEDIDO A :FERREANDINO
FECHA : Abril 23 2026
DESPACHADO A: Harry muñoz

CANTIDAD	DETALLE	VALOR
1	Universal pvc 1½	
2	Uniones flexibles 1/2	
1	mt tubo Sanitario 3" pesado	
1	mt tubo Sanitario 4" pesado	
5	Bultos Cemento	
25	Galones mixto	

FERREANDINO
ENTREGADO

AUTORIZADO POR

CORPORACION FRESNENSE DE OBRAS SANITARIAS
CORFRESNOS E.S.P.
NIT 800123131-7 (25)

ORDEN DE PEDIDO A : FERREANDINO
FECHA: 28 Abril de 2026
DESPACHADO A: Diego Bedoya

CANTIDAD	DETALLE	VALOR
2	Adap. baño Arbol.	
1	Adap macho Flexible 1/2	
2	Cabo pala	
2	palas	
2	Cajas teflon	

FERREANDINO
ENTREGADO

AUTORIZADO POR

	solicitados en las especificaciones técnicas debe hacerse de forma inmediata según solicitud del secretario general.			
3	Entregar en perfecto estado y en funcionamiento los bienes a que hace referencia.	X		El contratista ha entregado los materiales en buen estado.
4	La entrega de materiales se pactará con el contratista de acuerdo con la necesidad de la Corporación	X		El contratista entregó los materiales que fueron solicitados por la corporación.
5	Remplazar a sus expensas y a entera satisfacción sin costo alguno todos los artículos que resulten de mala calidad o con defectos de fabricación en un periodo no mayor de dos días	X		No ha sido necesarios cambiar artículos, ya que han resultado sin defectos y de buena calidad.
6	Mantener un inventario suficiente de los materiales contenidos en la propuesta para prestar un servicio ágil y oportuno.	X		Se cumple.
7	El contratista deberá llevar un control sobre la ejecución del contrato con el fin de no sobrepasar el monto del mismo en ningún momento. En el	X		E contratista no ha sobrepasado el monto del valor del contrato.

	evento que el contratista suministre más del valor del contrato, lo hará a su cuenta y riesgo y la Corporación no asumirá ningún costo adicional.			
8	Cumplir con el Pago de aportes de seguridad social (salud, pensión, ARL según IBC) en proporción al valor del Contrato.			El contratista se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral (Salud, Pensión y ARL) cuyos soportes se encuentran anexos a este informe.
9	Las demás que surjan y sean inherentes al objeto del contrato.	X		Se cumple.

3. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA:

NINGUNA

4. DECLARACIONES Y PROPUESTAS DEL CONTRATISTA ANTE UN EVENTUAL DESEMPEÑO DEFICIENTE O A MEJORAR DE LAS OBLIGACIONES:

NO APLICA

5. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:

Certifico que los siguientes pagos fueron revisados por el supervisor

Número de Referencia de planilla (s)	ITEM	Periodo de pago año – mes- monto		Fecha de pago año – mes – día
		Periodo de Pago	Valor	
6008401624	PENSIÓN	2026 – 03	$816.000	2026-03-20
	SALUD	2026 – 03	$637.500	2026-03-20

6. RESULTADO ESPERADO AL MOMENTO DE FINALIZAR EL CONTRATO:

Se cumpla con las obligaciones emanadas dentro del Contrato No.**023**, a la fecha de la presente

acta, se hayan realizado las actividades asignadas al contratista, entregados informes correspondientes para el presente periodo.

7. RIESGOS EN EL MANEJO DE LOS RECURSOS:

NO APLICA

8. ¿ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN? SI (X) NO

Relacionar soportes del informe: Cuenta de Cobro o factura y aportado certificado de pagos de Seguridad Social.

9. PROCEDE PAGO EN ESTOS PERIODOS

Procede el Pago parcial del contrato por valor de $ 20.023.474 de conformidad con la cuenta de cobro.

10. INFORMACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO, DE ACUERDO CON LAS METAS DEL PROYECTO AL QUE PERTENECE

Se constató que el contratista ha cumplido al Cien Por ciento (100%) con sus obligaciones de afiliaciones y pago de los aportes a seguridad social integral en salud y pensión del mes de **abril** de 2026, y por cumplir satisfactoriamente con sus obligaciones como contratista por lo tanto se pueden ordenar los pagos.

El pago del valor estipulado en la presente acta de supervisión que corresponde al pago No.02

Verificación Ejecución Financiera			
CDP	**VALOR**	**RP**	**VALOR**
N°.32	$90.000.000	N°.49	$90.000.000

N.° de Pago Cobrado	Valor Ejecución	N° Factura del contratista	Valor adquisición bienes	Valor adquisición servicios	Valor de bienes y/o servicios excluidos	TOTAL
Primero	$29.264.998,10	4289	N/A	N/A	N/A	$29.264.998,10
Segundo	$20.023.474	FEV 1	N/A	N/A	N/A	$49.288.472,10
Tercero						
Cuarto						
Quinto						
Sexto						

11. OTRAS OBSERVACIONES RELEVANTES

NINGUNA

Fecha de elaboración: 07 de julio de 2026

FABIO CASTAÑO HERRERA
Supervisor