

 CLUB MILITAR	INFORME DE ACTIVIDADES	CODIGO: LA-DE-F55 VERSION: 2 FECHA: 2017/08/30 Página 1 de 13
---	------------------------	--

INFORME DE GESTION ACTIVIDADES

Bogotá D.C, 20 MARZO 2026

1. No. DEL CONTRATO	283-2025 CLUB MILITAR
2. FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	24 de noviembre de 2025
3. POLIZA DE SEGUROS	Póliza No. CBC-100071957 Expedida por Seguros mundial Fecha del certificado de aprobación de la Póliza 21 de noviembre de 2025
4. CRP	CDP No. 70625 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2025 CRP No. 96125 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 Unidas/Sub-unidad ejecutora: CM. Ciudad de Bogotá D.C. sin perjuicio de los desplazamientos que en desarrollo del objeto contractual deban realizarse según lo determine el supervisor del contrato. Dependencia: Adquisiciones Posición catálogo de gasto: A-05-01-02-008-003 Fuente: Propios Recurso Valor: 8.000.000 Mensual: 4.000.000
5. FECHA INICIO EJECUCIÓN CONTRACTUAL	24 de noviembre de 2025
6. CONTRATISTA	Nombre completo: SERGIO LEONARDO CIFUENTES FORERO Identificación: C.C 1101176920
6. CESIÓN AL CONTRATO	1 de febrero de 2026
8. POLIZA DE SEGUROS	Póliza No. NB-100435041 Expedida por Seguros mundial
9. CONTRATISTA CESIONARIO DEL CONTRATO	Nombre completo: ANDRÉS FELIPE CARREÑO NIETO Identificación: C.C 1.020.819.934 de Bogotá Nacionalidad: COLOMBIANA Dirección: CRA 42 #24 A- 29 APTO 503 Teléfono de contacto: 3046331031 E-mail de contacto: andresfelipecar@hotmail.com
10. SUPERVISOR	JT(RA) Robinson Orjuela Zapata Responsable de Mantenimiento Club Militar
11. OBJETO CONTRACTUAL	PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA APOYAR LOS PROYECTOS RELACIONADOS CON LAS INFRAESTRUCTURAS CIVILES DEL CLUB MILITAR

12. OBLIGACIONES CONTRACTUALES

1. Apoyar en la elaboración de Presupuesto, Cantidad de obra, Diseños de planos y Estimaciones relacionadas con las obras, mantenimiento y recuperación de las instalaciones de las sedes del Club Militar.
2. Verificar cada una de las instalaciones de las sedes para diagnosticar su situación actual de la Infraestructura y presentar propuestas de solución a los problemas existentes.
3. Apoyar en la supervisión, verificación de la ejecución de procesos contractuales que tengan por Objeto obras, mantenimiento, remodelaciones de infraestructura, así como la adquisición de materiales de ferretería y construcción.
4. Realizar el inventario de las áreas a intervenir, conjuntamente con el contratista de obra para las Actividades de construcción.
5. Apoyo al área de mantenimiento para el desarrollo de las actividades propias del área.
6. Apoyo en la elaboración de informes de supervisión para el control de los proyectos que se desarrollan en las Sedes del Club Militar.
7. Apoyar en el suministro de información para la estructuración de los estudios previos en materia Técnica, relacionados con el mantenimiento, adecuación y construcción de infraestructura física, De acuerdo a requerimientos de la sede principal.
8. Apoyar con el seguimiento diario de las obras civiles a ejecutarse en las sedes del Club Militar, informando sobre avances y novedades al supervisor del contrato.
9. Elaboración y presentación de informes de gestión.
10. Verificar y aprobar la localización de los trabajos y de las condiciones técnicas para iniciar y desarrollar el contrato de obra.
11. Comprobar que el contratista de obra suministre el personal, y el equipo de acuerdo con las características e idoneidad exigidas en los pliegos de condiciones, la propuesta, los Estudios previos y demás documentos contractuales, y exigir su reemplazo cuando fuere necesario.
12. Asistir a las reuniones internas establecidas por el supervisor del contrato.
13. El contratista gozará de autonomía e independencia durante la ejecución del contrato

 CLUB MILITAR	INFORME DE ACTIVIDADES	CODIGO: LA-DE-F55 VERSION: 2 FECHA: 2017/08/30 Página 4 de 13
---	------------------------	--

13. DOCUMENTOS QUE SOPORTAN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES	TAREAS QUE DESARROLLÉ EN CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES 1. Mesas de trabajo proyectos de inversión y cerramiento 2. Apoyo en inicio de estructuración de documentos técnicos para contratación de cerramiento del club militar. 3. Apoyo en inspección de trabajos derivados del contrato 248-2025 y seguimiento a labores correctivas. 4. Apoyo y seguimiento en reuniones y solicitudes realizadas por el Consorcio CCL 1 e IDU. 5. Presentación de propuesta de cerramiento a dirección general el 13/03/2026
--	--

SOPORTE DE EVIDENCIAS

1. Mesas de trabajo proyectos de inversión y cerramiento

Se desarrollaron mesas de trabajo los días 11-13-16 de marzo con el fin de revisar los avances en los proyectos de inversión y cerramiento

☐ MESAS DE TRABAJO 1 / 5 CERRAMIENTO / PLAN DE MANTENIMIENTO CM.

☐ Usted; MY. INF. Cristian Alexander Torres Pinzon; **y 3 más**

☐ Mié 11/03/2026, de 8:30 AM a 10:00 AM

☐  invite.ics
2 KB

☐ Sin ubicación agregada

☐  Reunión de Teams

☐

Cuándo
 miércoles 11 de mar de 2026 - 8:30am – 10am (Hora estándar de Colombia)

☐ Confidencialidad

☐ Seguimiento

Seguimiento

Organizador
 MY. INF. Cristian Alexander Torres Pinzon
 Enviado el Martes, 10/03/2026 a las 7:02 PM

Asistentes
 No respondió

☐ Sin respuesta: 4

 asistenteadministrativa@clubmilitar.gov.co
Obligatorio

 Jaime Enrique Becerra Ramirez
Obligatorio

 Robinson Orjuela Zapata
Obligatorio

 andresfelipecar@hotmail.com
Obligatorio

 CLUB MILITAR	INFORME DE ACTIVIDADES	CODIGO: LA-DE-F55 VERSION: 2 FECHA: 2017/08/30 Página 6 de 13
---	------------------------	--


ANDRES FELIPE CARREÑO NIETO
 Para: Robinson Orjuela Zapata

Mar 24/02/2026 6:25 AM



Buenos días Jefe Robinson

Comparto actividades propuestas para el Plan de acuerdo a la reunión de ayer, quedo atento

De: Robinson Orjuela Zapata <rorjuela@clubmilitar.gov.co>
Enviado: lunes, 23 de febrero de 2026 6:19 p. m.
Para: andresfelipecar@hotmail.com <andresfelipecar@hotmail.com>
Asunto: PROYECCION 2027

--

2. Apoyo en inicio de estructuración de documentos técnicos para contratación de cerramiento del club militar.

Se avanza en el proyecto de estructuración del club militar para el inicio de su contratación


ANDRES FELIPE CARREÑO NIETO
 Para: Robinson Orjuela Zapata

Vie 27/02/2026 6:46 AM





3 archivos adjuntos (4 MB)  Guardar todo en OneDrive  Guardar todos los datos adjuntos

Cordial saludo Jefe Robinson

Comparto documentos preliminares para inicio de estructuración de proceso de contratación para cerramiento, garita y CCTV del club militar, teniendo en consideración los siguientes puntos:

1. Este presupuesto es preliminar acorde a la información disponible de la propuesta y planimetría inicial, donde se ajustan valores a cambio de vigencias y se hace la verificación y ajustes correspondientes de algunas cantidades, las cuales igual seguirán siendo objeto de verificación.
2. El valor del sistema CCTV es un valor global el cual también se desarrolla en un AIU desglosado, al ser este otro tipo de alcance al objeto principal, dejando la consideración de analizar esto por un proceso separado al contener otro tipo de actividad, sin embargo se incorpora de acuerdo a los lineamientos solicitados por la dirección.
3. Comparto el resumen y consolidados de presupuesto para mayor facilidad.
4. La ficha técnica contiene un breve resumen de lo que se va a desarrollar para alimentación del estudio previo, sin embargo esta en proceso de consolidación parámetros como descripción de materiales, matriz de riesgos, especificaciones detalladas de todo el personal a tener en cuenta y su experiencia, como el posible cronograma de actividades.

3. Apoyo en inspección de trabajos derivados del contrato 248-2025 y seguimiento a labores correctivas.

Desde la semana del 4 de marzo y hasta la fecha, en el marco del seguimiento a las labores correctivas relacionadas con los problemas de filtración de agua en la cubierta de los vestidores y baños de la piscina del Club Militar, se evidenció la ejecución de actividades de limpieza, la instalación de tuberías de drenaje y el cambio de policarbonatos en las marquesinas. No obstante, no se observaron intervenciones orientadas a la nivelación de la cubierta para garantizar la pendiente adecuada hacia los drenajes, ni la reposición del manto asfáltico en los sectores donde se presenta esta deficiencia. En consecuencia, persisten encharcamientos de aguas lluvias en puntos específicos.



CLUB MILITAR

INFORME DE ACTIVIDADES

CODIGO: LA-DE-F55
VERSION: 2
FECHA: 2017/08/30
Página 7 de 13



4/03/2026 7:53:00 a. m.
15-20 Avenida Carrera 50
Puente Aranda
Bogotá



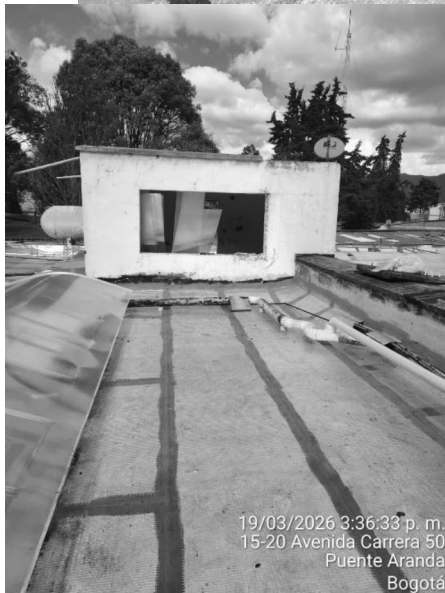
4/03/2026 7:55:43 a. m.
15-20 Avenida Carrera 50
Puente Aranda
Bogotá



10/03/2026 8:42:35 a. m.
#18-1 Avenida Carrera 50
Puente Aranda
Bogotá



10/03/2026 8:46:22 a. m.
15-20 Avenida Carrera 50
Puente Aranda
Bogotá



4. Apoyo y seguimiento en reuniones y solicitudes realizadas por el Consorcio CCL 1 e IDU.

- El 4 de marzo se realizó acompañamiento con la subdirección del club militar y el IDU, en donde se acordó la entrega del predio de intervención el próximo 08 de abril de 2026.
- Se desarrollo la mesa de trabajo el 5 de marzo de 2026, con el fin de revisar y socializar los avances y futuros trabajos a desarrollar en el área de influencia del proyecto.



INFORME DE ACTIVIDADES

CODIGO: LA-DE-F55
VERSION: 2
FECHA: 2017/08/30
Página 9 de 13

5. El Mayor Torres preguntó acerca de qué actividades podrían involucrar posibles afectaciones para el ingreso o salida del Club Militar.

Res: la residente de redes secas del Consorcio informó que, sobre la Carrera 50 frente al Club Militar, se desarrollará una intervención parcial autorizada por la Secretaría de Movilidad. La actividad contempla el cierre de una calzada con el fin de intervenir un tramo previo para la construcción de redes. Una vez finalizado este proceso, se habilitará el carril cerrado y se procederá a intervenir la siguiente calzada. Esta intervención está autorizada únicamente para su ejecución en horario nocturno, con el objetivo de minimizar las afectaciones a la movilidad.

2. Intervino nuevamente el Mayor Torres consultando la hora de inicio y de finalización del horario nocturno y los días programados para la ejecución de la actividad.

Res: la residente de redes informó que las intervenciones se realizarán desde las 10:00 p.m. hasta las 5:00 a.m., habilitando nuevamente el tránsito sobre los carriles a partir de las 5:00 a.m. La ejecución de las actividades tendrá una duración estimada de dos semanas.

Terminadas las intervenciones se procedió a finalizar la reunión, recordando que el Consorcio queda a la espera de la plancha catastral por parte del Club Militar. Se agradece a los asistentes su participación y que una vez se cuente con la próxima fecha para la reunión de seguimiento, se les informará con anticipación.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Envío por correo electrónico del acta de reunión al Club Militar	Consortio CCL1	Una vez se cuente con las firmas en el acta
Entrega de plancha catastral	Club Militar	Sin fecha establecida

FIRMAS		
NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Paola Aída Hernández	Profesional social / Interventoría	
T.S. Eliana Torres Pardo	Residente Social/ Interventoría	
T.S. Dina Nizeth Briceño	Residente Social/ Interventoría	
T.S. Luz Adriana Rodríguez	Profesional Social/ Consortio CCL1	
C.S. Elaine Xiomara Muñoz	Residente Social/ Consortio CCL1	
Ing. Jhuliana Katherine Pantoja	Residente redes secas/ Consortio CCL1	
Ing. Laura Alejandra Manrique	Residente redes húmedas / Consortio CCL1	
Ing. Ledy Viviana Salameanca	Residente de Tránsito/ Consortio CCL1	

ELABORO		RESPONSABLE	APROBO
NOMBRE:	Elaine Muñoz	Luz Adriana Rodríguez	Aída Margherita Hernández
CARGO:	Residente social/ Consortio	Profesional social/ Consortio	Profesional social/ Interventoría
FIRMA:			
ANEXOS:	SI ☐ X ☒ NO ☐	TIPO DE ANEXO: Registro Fotográfico, lista de asistencia.	CANTIDAD: 2

- El 03 de marzo de 2026 se desarrolló recorrido de inspección técnica en la zona de hotel y cada uno de los salones colindantes a la zona mas cercana donde se han realizado labores de cimentación, de la obra a cargo del contrato CCL1, incluyendo la cafetería denominada “Plaza Café”, en los puntos se evidenciaron algunas fisuras las cuales fueron reportadas para la valoración del equipo de especialistas en geotecnia y estructuras del consorcio para la debida respuesta.



- Se desarrollo mesa de trabajo el 10 de marzo de 2026 en donde se socializo intervención que debe realizar al lado del club militar, correspondiente al movimiento de un poste y tendido de redes.





CLUB MILITAR

INFORME DE ACTIVIDADES

CODIGO: LA-DE-F55
VERSION: 2
FECHA: 2017/08/30
Página 11 de 13

- El 13 de marzo se desarrollo acompañamiento a visita por parte del consorcio en donde se revisaron pozos de aguas negras, con el fin de proyectar las futuras conexiones que se van a realizar en el contrato de obra a cargo del consorcio CCL1, en la avenida Américas y Carrera 50.



- El 18 de marzo de 2026 se realizó un recorrido de campo con el director del consorcio CCL1 y la supervisión a cargo del IDU, con el fin de revisar el punto de intervención y las condiciones del predio. Durante la visita, se evidenció que la protección instalada por el IDU se encuentra ubicada metros atrás del punto real donde se llevará a cabo la demolición, por lo cual se deberá proyectar su extensión total hasta cubrir el área efectiva de intervención.

No obstante, para precisar el punto exacto incluido en el RT de entrega, se tiene programada una labor de topografía el día 24 de marzo de 2026 a partir de las 13:30 horas.

Adicionalmente, se solicitó la revisión del traslado de los arbustos existentes para su aprovechamiento. Esta actividad será evaluada por el contratista en conjunto con el especialista forestal; sin embargo, se advierte la posible pérdida de estos, debido a las dificultades asociadas a su supervivencia.



CLUB MILITAR

INFORME DE ACTIVIDADES

CODIGO: LA-DE-F55
VERSION: 2
FECHA: 2017/08/30
Página 12 de 13

Finalmente, se destaca que el contratista de obra manifestó la necesidad de realizar el diseño de perfiles para definir la altura de la rasante en la zona de intervención de redes y urbanismo, dado que existe la probabilidad de que esta se eleve respecto a la actual. En este sentido, esta situación reviste especial importancia para el conocimiento del Club Militar, en el marco de la estructuración del proyecto de cerramiento, con el fin de establecer las alturas reales y las soluciones de cimentación que se desarrollarán por ambas partes (urbanismo y cerramiento).





CLUB MILITAR

INFORME DE ACTIVIDADES

CODIGO: LA-DE-F55
VERSION: 2
FECHA: 2017/08/30
Página 13 de 13

5. El 13 de marzo de 2026 se realizó la presentación al director general del Club Militar, con el fin de obtener la aprobación de la propuesta arquitectónica del proyecto. Como resultado, fue aprobada la alternativa correspondiente a los perfiles metálicos.



FIRMA CONTRATISTA,

ANDRÉS FELIPE CARREÑO NIETO
C.C. 1.020.819.934 de Bogotá D.C.

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

PAG 1 de 2

DATOS DEL APORTANTE					
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1020819934	ANDRES FELIPE CARREÑO NIETO	Calle 6A 88 D 71	3046331031	andresfelipecar@hotmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO
ÚNICA	I—Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.
					EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
					NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIAMES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIAMES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		63705046	05/03/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-02	2026-02	I	\$7.079.220	\$2.267.100	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	885.000	0		0		0	0	0	0	885.000	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	1.132.700	0	0	35.400	35.400	0	0		1.203.500	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	37.000				37.000	0	0	37.000			370	37.000	1

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	141.600	0	0	141.600	1

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	885.000	885.000
Pensión	1	1.203.500	1.203.500
Riesgos Laborales	1	37.000	37.000
CCF	1	141.600	141.600
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	4	2.267.100	2.267.100

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1020819934	ANDRES FELIPE CARREÑO NIETO		Calle 6A 88 D 71	3046331031	andresfelipecar@hotmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I—Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	
						EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
						NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIAMES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIAMES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		63705046	05/03/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-02	2026-02	I	\$7.079.220	\$2.267.100	

DETALLE POR COTIZANTE																																											
INFORMACIÓN COTIZANTE				INFORMACIÓN NOVEDADES														PENSIÓN						SALUD				RIESGOS LABORALES				CCF				PARAFISCALES							
No.	Tipo y Número de Identificación	Apellidos y Nombres		Cotizante	Relaciones	Relaciones	Relaciones	Relaciones	Relaciones	Relaciones	Relaciones	Relaciones	Relaciones	Relaciones	Relaciones	Relaciones	Relaciones	Cód. AFP	IBC AFP	Días	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Días	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Días	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Días	Cotización	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC 1020819934	CARREÑO NIETO ANDRES FELIPE		59	0													230201	7.079.220	30	1.132.700	0	0	35.400	35.400	EPS005	7.079.220	30	885.000	14-23	7.079.220	30	1	37.000	CCF24	7.079.220	30	141.600	0	0	0	0	0

PAGADA



NIT: 860,016,951

CLUB MILITAR

DATOS BASICOS E INFORMACION GENERAL

Tipo de Operacion: 1301 Orden de Compra No. 343 Fecha Creación: 25/03/2026 Fecha Aprobación: Estado: Inconsistente Moneda: PESO COLOMBIANO
Detalle del Proveedor: 1 CARREÑO NIETO ANDRES FELIPE 1020819934 Dirección: CL 6A 88D 71 Telefono: 3046331031
Condición de Pago: PAGO A 30 DIAS Mail: andresfelipecar@hotmail.com
Descripción: ING CIVIL ANDRES CARREÑO

INFORMACIÓN DE ENTREGA

Departamento: 0 Ciudad/Municipio: 0 Sucursal VALOR NULO Dirección: .
Barrio: . Teléfono Sucursal: . Nombre Contacto: . Teléfono Contacto: . Fecha de Entrega: 25/03/2026
Condiciones Especiales de Entrega:

DETALLE ORDEN DE COMPRA

Producto	Nombre	Marca	Unid.	Cantidad	Descripción :	Programación de Entregas			Valor	Valor Descuento	Total
						Fecha	Cant.	Saldo			
S3158003	SERVICIOS TEMPORALES ADMINISTRATIVOS	0	UN	1	.	24/11/2025	1.00	1.00	4,000,000.00	0.00	4,000,000.00

CONDICIONES COMERCIALES

No	Dias	%	Int Cte	Gracia Cte	Int Mora	Gracia Mora	Descuento	Valor Total
1	30	100	0	0	0	0	0	\$0.00

DESCUENTOS CONDICIONADOS

Cond No	No	Dias	Tipo	Valor

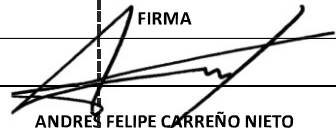
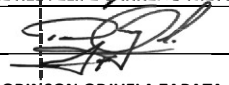
VALORES TOTALES DE LA ORDEN

Concepto	Valor Base	Valor
SUBTOTAL	0.00	4,000,000.00
IVA	4,000,000.00	760,000.00
TOTAL	0.00	4,760,000.00

ROBINSON ORJUELA ZAPATA

Creado por:

Aprobador por:

 CLUB MILITAR	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN				CODIGO: LA-DE-F51 VERSION: 5 FECHA: 2017/08/30 PAGINA: 1 de 2	
DATOS GENERALES DEL CONTRATO						
CONTRATO No. CM-283-2025		FECHA: 08 DE OCTUBRE DE 2024				
OBJETO CONTRACTUAL:						
PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA APOYAR LOS PROYECTOS RELACIONADOS CON LAS INFRAESTRUCTURAS CIVILES DEL CLUB MILITAR.						
CONTRATISTA: ANDRES FELIPE CARREÑO NIETO						
NIT/CC/CE: 1.020.819.934						
DATOS DE LA ENTREGA DEL SERVICIO DE:						
TRATA DE LA ENTREGA QUE HACE EL CONTRATISTA AL CLUB MILITAR						
FECHA:	MARZO 2026	HORA:		ENTREGA PARCIAL No.:		
				ENTREGA UNICA :	12:00:00 a. m.	
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTÁ D.C./BOGOTÁ	DIRECCION :	CRA 50 #15-80 CLUB MILITAR DE OFICIALES			
INTERVIENEN EN LA ENTREGA:						
ENTIDAD/EMPRESA	NOMBRE	CARGO	EN CALIDAD DE			
ANDRES FELIPE CARREÑO NIETO	ANDRES FELIPE CARREÑO NIETO	CONTRATISTA	PRESTADOR DE SERVICIOS			
CLUB MILITAR	ROBINSON ORJUELA ZAPATA	JEFE ÁREA DE MANTENIMIENTO	SUPERVISOR DE CONTRATO CM-283-2025			
ENTIDAD CONTRATANTE/CLIENTE	CLUB MILITAR					
DATOS DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS A ENTREGAR Y/O RECIBIR						
SE HACE ENTREGA DE LOS SERVICIOS DISCRIMINADOS A CONTINUACION:						
ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO RECIBIDO			CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
1	PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA APOYAR LOS PROYECTOS RELACIONADOS CON LAS INFRAESTRUCTURAS CIVILES DEL CLUB MILITAR.			1	\$ 4,000,000.00	4,000,000.00
				VALOR SIN IVA		4,000,000.00
				VALOR IVA		0.00
				VALOR TOTAL		4,000,000.00
CUMPLIENDO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN: COLOCAR UNA X A LOS QUE APLIQUEN						
OBJETO DEL CONTRATO:	☒ ANEXO DEL CONTRATO No. :	☐ FICHA TECNICA :	☐ ESPECIFICACIONES TECNICAS:			☐
NORMA TECNICA:	☐ CUAL? :					
EVIDENCIADO DE ACUERDO CON LA APLICACIÓN DE : COLOCAR UNA X A LOS QUE APLIQUEN						
ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	OBSERVACIONES			
INSPECCION VISUAL REALIZADA		X				
INFORMES DE LABORATORIO REALIZADOS		X				
CERTIFICACION EXPEDIDA		X				
MEDIO AUDIVISUAL		X				
DATOS DEL RECIBO						
TRATA DEL RECIBO A SATISFACCION QUE HACE LA ENTIDAD CONTRATANTE /CLIENTE						
UNA VEZ REVISADOS LOS SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO, POR PARTE DE: COLOCAR UNA X A LOS QUE APLIQUEN						
COMITÉ TECNICO :	☐	SUPERVISOR :	☒			
SE PUDO VERIFICAR QUE ESTOS CUMPLEN A ENTERA SATISFACCIÓN CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN EL CONTRATO.						
OBSERVACIONES GENERALES :						
DEJO LA CONSTANCIA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CON LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES POR PARTE DEL CONTRATISTA, PARA LO CUAL SE ANEXAN LAS PLANILLAS O COMPROBANTES DE PAGO, VERIFICANDO SU LIQUIDACIÓN, HACIENDO ENTREGA DE LAS MISMAS JUNTO CON LA FACTURA Y/O DOCUMENTO EQUIVALENTE.						
PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR, INTERVIENEN :						
ENTIDAD/EMPRESA	NOMBRE	CARGO	EN CALIDAD DE	FIRMA		
ANDRES FELIPE CARREÑO NIETO	ANDRES FELIPE CARREÑO NIETO	CONTRATISTA	PRESTADOR DE SERVICIOS			
CLUB MILITAR	ROBINSON ORJUELA ZAPATA	JEFE ÁREA DE MANTENIMIENTO	SUPERVISOR DEL CONTRATO			
				ROBINSON ORJUELA ZAPATA		
(SI REQUIERE INSERTE MAS FILAS)						

 CLUB MILITAR	INFORME SUPERVISION DE CONTRATO	Código: LA-M02-F38 Versión: 7 Fecha: 26/11/2018 Página 1 de 6
--	--	--

INFORME DE SUPERVISION No. 5

ID Seven: 3970

Bogota, DC. marzo de 2026

AL : Señor (a)

EDGARDO MUÑOZ CHEGWIN

Jefe Oficina Asesora Juridica - Contratacion

E. S. D

Me permito enviar, el Informe 5 de Supervisión No. ,del Contrato No. 283 de,2025 correspondiente al período marzo-2026 : de acuerdo con la siguiente información:

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO NO:	CTO 283 2025 CLUB MILITAR
CDP/CRP:	CRP No. 96125 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 CESION DEL CTO INF 001
OBJETO:	PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA APOYAR LOS PROYECTOS RELACIONADOS CON LAS INFRAESTRUCTURAS CIVILES DEL CLUB MILITAR.
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	ANDRES FELIPE CARREÑO NIETO NIT /CEDULA: 1020819934
FECHA SUSCRIPCION :	14 de noviembre de 2025
VALOR DEL CONTRATO :	VEINTICUATRO MILLONES DE PESOS M/C (\$ 24.000.000.00), INCLUIDO TODOS LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y DEMAS IMPUESTOS A QUE HAYA LUGAR
FORMA DE PAGO:	El valor del contrato se pagará en mensualidades iguales y sucesivas cada una hasta por la suma de CUATRO MILLONES PESOS M/CTE (4.000.000), o proporcional por fracción de tiempo ejecutado, previa aprobación por parte del supervisor del contrato, de los respectivos informes de avance que dé cuenta de la ejecución del contrato. Los pagos se realizarán dentro de los treinta (30) días siguientes a la radicación completa ante el Club Militar de la totalidad de



INFORME SUPERVISION DE CONTRATO

Código: LA-M02-F38
Versión: 7
Fecha: 26/11/2018
Página 2 de 6

los documentos,
previos los trámites administrativos y financieros a que haya lugar.

PARÁGRAFO PRIMERO: Para cada pago EL/LA CONTRATISTA deberá radicar:

- Informe de actividades desarrolladas en los formatos establecidos para ello.
- Acreditar los pagos de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral correspondientes al periodo de cotización anterior al mes o fracción de mes que se cobrará y factura (la cual debe cumplir con los requisitos exigidos en el Estatuto Tributario y demás normas que lo modifiquen, adicionen o aclaren), o documento equivalente en físico. Si la factura o documento equivalente no ha sido correctamente elaborada o no se acompañan los soportes requeridos para el pago, y/o se presenten de manera incorrecta, el término para el pago solo empezará a contarse desde la fecha en que se aporte el último documento y/o se presente en debida forma. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad de EL/LA CONTRATISTA y no tendrán por ellos derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El último pago se realizará previa presentación del informe final de ejecución y supervisión en el que conste que se recibió de manera definitiva y a satisfacción por los servicios prestados por el/la contratista durante todo el periodo de ejecución del Contrato.

PARÁGRAFO TERCERO: Los pagos por concepto de honorarios pactados, se realizarán por parte del Club con sujeción al Programa Anual Mensualizado de Caja PAC y se realizarán a través de la Tesorería del Club y/o el fondo que corresponda.

 CLUB MILITAR	INFORME SUPERVISION DE CONTRATO	Código: LA-M02-F38 Versión: 7 Fecha: 26/11/2018 Página 3 de 6
--	--	---

LUGAR DE ENTREGA:	Bogota, DC.
CONTRATOS MODIFICATORIOS O ADICIONALES:	VALOR ADICIONAL : \$ - PRORROGA:
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:	80370360 ROBINSON ORJUELA ZAPATA

2.OBLIGACIONES Y ENTREGABLES CONTRACTUALES
1. Apoyar en la elaboración de Presupuesto, Cantidad de obra, Diseños de planos y Estimaciones relacionadas con las obras, mantenimiento y recuperación de las instalaciones de las sedes del Club Militar. 2. Verificar cada una de las instalaciones de las sedes para diagnosticar su situación actual de la Infraestructura y presentar propuestas de solución a los problemas existentes. 3. Apoyar en la supervisión, verificación de la ejecución de procesos contractuales que tengan por Objeto obras, mantenimiento, remodelaciones de infraestructura, así como la adquisición de materiales de ferretería y construcción. 4. Realizar el inventario de las áreas a intervenir, conjuntamente con el contratista de obra para las Actividades de construcción. 5. Apoyo al área de mantenimiento para el desarrollo de las actividades propias del área. 6. Apoyo en la elaboración de informes de supervisión para el control de los proyectos que se desarrollan en las Sedes del Club Militar. 7. Apoyar en el suministro de información para la estructuración de los estudios previos en materia Técnica, relacionados con el mantenimiento, adecuación y construcción de infraestructura

GRAFICO DEL % DE EJECUCION



Valor Inicial:	24,000,000.00	% Ejecutado
Valor Ejecutado:	21,520,000.00	89.67
Saldo por Ejecutar:	2,480,000.00	

SEGUIMIENTO EFECTUADO A LOS PROCESOS DEL TRAMITE:

1. Presentó la documentación respectiva para el pago No. 5
2. El contratista dió cumplimiento a los servicios profesionales objeto del contrato a satisfacción verificado por esta supervisión correspondiente al periodo No. 5
3. El contratista presenta el Informe de Gestión de fecha marzo de 2026.
4. Presenta los documentos soporte para pago como son: certificación de aportes de Seguridad Social y Parafiscales, pago de la EPS.

3. NO HAY NOVEDADES DE CUMPLIMIENTO EN LA EJECUCIÓN

El contratista ha dado cumplimiento a los servicios pactados y a su objeto contractual como lo indica el estudio previo y se encuentra en etapa de ejecución.

4.CONTROL DE PAGOS

Haciendo un seguimiento Contable, se diligencia el cuadro control de pagos y saldos del contrato del cual soy supervisor(a)

VALOR TOTAL CONTRATO:	24,000,000.00
------------------------------	----------------------

 CLUB MILITAR	INFORME SUPERVISION DE CONTRATO	Código: LA-M02-F38 Versión: 7 Fecha: 26/11/2018 Página 5 de 6
--	--	--

PAGOS						
FACTURA					ORDEN	FECHA
639	420	OB 480725 DSBG-1838 GESTION PROYECTOS	INFRAESTRUCTURA	CM	2,309	31/12/2025
639	433	OB 481225 DSBG-1839 GESTION PROYECTOS	INFRAESTRUCTURA	CM PP	2,314	31/12/2025
TOTAL PAGADO						7,922,720.00
SALDO						16,077,280.00

SERVICIOS/BIENES RECIBIDOS						
T.O OC	ORDEN	DE SERVICIO	AÑO	MES	REMISION SEVEN	FACTURA PROEEVOR
295	CDP No. 70625	DEL 22 DE OCTUBRE DE 2025.	2026	3	0	4,760,000.00
344	CONTRATO CM 283 2025 CDP 70625	OCT 2025 CRP 96125 NOV 2025	2026	3	0	4,760,000.00
						9,520,000.00

CONTROL Y SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES:

5.OBSERVACION

El supervisor del contrato No.283 de 2025 , recomienda realizar el pago de la cuenta de cobro y/o factura de fecha de marzo de 2026 , anexando los documentos soportes para el correspondiente pago.

Informe de supervision numero: **5**



INFORME SUPERVISION DE CONTRATO

Código: LA-M02-F38
Versión: 7
Fecha: 26/11/2018
Página 6 de 6

DETALLE DE FACTURAS A PAGAR

Cordialmente,

ROBINSON ORJUELA ZAPATA

SUPERVISOR(A) DEL CONTRATO No.283 de2025