



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

ANÁLISIS DE RIESGO

1. ESTABLECER EL CONTEXTO.

EL OBJETO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN: *INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SST Y AMBIENTAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS ‘OBRAS DE MANEJO DE AGUAS Y ESTABILIDAD DE TALUD EN LA FINCA REY SOL, VEREDA LA QUIEBRA EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA.*

Los participantes del proceso de contratación: La Gobernación de Risaralda como entidad estatal contratante; como beneficiaria la comunidad ubicada en la zona de influencia del proyecto, especialmente los habitantes de la vereda La Quiebra y sectores aledaños; el contratista de interventoría, el contratista de obra, así como proveedores de materiales, insumos y mano de obra necesarios para la ejecución del proyecto.

LA CIUDADANÍA QUE SE BENEFICIA: La población ubicada en el área de influencia directa del proyecto, especialmente los habitantes de la finca Rey Sol y sectores aledaños, quienes se ven afectados por las condiciones de inestabilidad del talud y deficiencias en el manejo de aguas. De manera indirecta, se beneficia el municipio de Balboa y el departamento de Risaralda, al mitigar riesgos asociados a movimientos en masa, proteger la infraestructura existente y mejorar las condiciones de seguridad y habitabilidad del sector.

LA CAPACIDAD DE LA ENTIDAD ESTATAL ENTENDIDA COMO LA DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y CONOCIMIENTOS PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN: Para la ejecución de la interventoría integral al contrato de obra para la ejecución de las obras de manejo de aguas y estabilización de talud en la finca Rey Sol, ubicada en la vereda La Quiebra del municipio de Balboa, el Departamento de Risaralda adelantará el presente proceso con cargo a la respectiva disponibilidad presupuestal.

Los recursos asociados al presente proceso de contratación se encuentran apropiados por la Gobernación de Risaralda, garantizando la financiación del contrato durante su ejecución. Con la publicación del proceso, la entidad dará a conocer los certificados de disponibilidad presupuestal correspondientes.

La necesidad se encuentra incluida en el Plan Anual de Adquisiciones de la entidad.



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

Código UNSPSC (cada código separado por ;)	Descripción	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Unidad de contratación (referencia)
801016, 811015; 8110222	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SST Y AMBIENTAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS 'OBRAS DE MANEJO DE AGUAS Y ESTABILIDAD DE TALUD EN LA FINCA REY SOL, VEREDA LA QUIEBRA EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA.	Concurso de Méritos	Recursos propios	\$ 282.156.280COP	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

La Secretaría de Infraestructura tiene a cargo la contratación de todos los procesos de obra pública e interventoría en los diversos sectores en los que tiene competencia del Departamento de Risaralda (Educación, Deportes, Salud, entre otros) desde el año 2006, cuando pasó de ser una Gerencia a ser **Secretaría de Infraestructura**, ejecutora de recursos de inversión y de labores misionales del ente territorial. Fue dotada dentro de la planta de cargos, con un Secretario de Infraestructura que en la actualidad es ingeniero civil especializado con amplia experiencia en contratación estatal, una Dirección de Proyectos de Infraestructura Social y de Transporte a cargo de un Ingeniero Civil Especializado con experiencia, una Dirección de Obras Construcciones y Reparaciones del Sistema Vial e Infraestructura Social de todo el Territorio Risaraldense para el Apoyo de Los Municipios y La Competitividad del Entorno Social a cargo de un Ingeniero Civil Especializado con experiencia. La planta de personal se compone de un profesional en arquitectura especializado y cuatro Profesionales Universitarios con formación de Ingeniería Civil. Adicionalmente y dado que se tienen muchos proyectos para ejecutar durante la presente vigencia, se contrató por prestación de servicios un equipo de profesionales de la ingeniería civil, eléctrica, la arquitectura, las vías y el transporte, las finanzas, la construcción de obras civiles y un grupo de apoyo conformado por dibujante, tecnólogos, técnicos y auxiliares de oficina que aportan su capacidad de trabajo tanto en las labores precontractuales, como en las de ejecución y seguimiento a los proyectos.

Además de la Secretaría de Infraestructura, la Gobernación de Risaralda cuenta con la Secretaría Jurídica, que además de ser liderada por una Abogada Especializada con amplia experiencia en contratación pública, tiene una Dirección de Contratación que también está a



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

cargo de una Abogada Especializada y dispone de abogado(a)s de planta y por contratación, la mayoría expertos o con experiencia en este tipo de procesos.

Con todos ellos, desde el componente técnico como del jurídico, por la formación profesional y experiencia de los líderes de los procesos, como de los profesionales de apoyo y revisión, se puede concluir que la Gobernación de Risaralda cuenta con la experiencia y la capacidad necesarias para adelantar el presente concurso de méritos abierto para la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SST Y AMBIENTAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS 'OBRAS DE MANEJO DE AGUAS Y ESTABILIDAD DE TALUD EN LA FINCA REY SOL, VEREDA LA QUIEBRA EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA.**

LA SUFICIENCIA DEL PRESUPUESTO OFICIAL DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN:

El presupuesto oficial del presente proceso fue elaborado por el equipo técnico adscrito a la Secretaría de Infraestructura, con base en las dedicaciones del personal requeridas para este tipo de procesos, de acuerdo con las necesidades mensuales de ejecución. Dicho presupuesto se definió en función del alcance de la interventoría al contrato de obra para la ejecución de las obras de manejo de aguas y estabilización de talud en la finca Rey Sol, ubicada en la vereda La Quiebra del municipio de Balboa.

Para su estimación se tuvieron en cuenta las condiciones propias del sitio de intervención, especialmente las relacionadas con la inestabilidad del talud, así como las actividades necesarias para realizar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo durante la ejecución del contrato.

En lo anterior expuesto este documento fue consolidado y organizado su forma, con el fin de dar cumplimiento a los pliegos tipo para interventoría de transporte por ingenieros contratista de la Secretaría de Infraestructura. El personal indispensable fue acorde a la complejidad técnica del proyecto y desde los lineamientos de los documentos base de Colombia compra eficiente vigentes a la fecha.

a. LOS FACTORES AMBIENTALES:

En el presente proceso se generarán los siguientes impactos que se pueden mitigar con las acciones que también se señalan **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SST Y AMBIENTAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS 'OBRAS DE MANEJO DE AGUAS Y ESTABILIDAD DE TALUD EN LA FINCA REY SOL, VEREDA LA QUIEBRA EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA.**



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

Elemento Ambiental	Impacto Ambiental	Descripción del Impacto	Medidas para mitigar el impacto
SUELO	Activación o generación de procesos erosivos o de generación en masa	Se refiere a las inestabilidades en los terrenos asociadas a la intervención del talud, presencia de lluvias o manejo inadecuado de aguas superficiales etc.	Implementación adecuada de obras de drenaje (cunetas, filtros, canales) conducción controlada de aguas y seguimiento permanente a las condiciones del talud.
ATMOSFÉRICO	Cambios en la calidad del aire	Se refiere al aumento o disminución de las concentraciones de compuestos como el CO, SO ₂ , NO ₂ y material articulado presentes en la atmósfera. Se mide de acuerdo con los valores permisibles en la norma o con el valor de referencia según la línea base	Utilización de equipos de bajas emisiones y entrega a los obreros de elementos de protección respiratoria cuando se va a aplicar concreto o sus derivados
	Lluvias	Fenómeno atmosférico de tipo hidrometeorológico que se inicia con la condensación del vapor de agua contenido en las nubes. La lluvia depende de tres factores: la presión atmosférica, la temperatura y especialmente, la humedad atmosférica.	Monitoreos constantes con las páginas que hacen pronósticos del estado del tiempo
	Cambios en los niveles de ruido	Se refiere al aumento o disminución de los decibeles de acuerdo con el valor de referencia –línea base o norma-. Se considera como ruido todo sonido con una intensidad alta que puede afectar la salud de las personas	Programar trabajos durante el día para que el incremento del ruido no sea mayor al generado por el tránsito. Socializar con la comunidad vecina, los horarios de demolición, utilizar máquinas y mecanismos de demolición de bajo nivel de ruido
BIÓTICO	Incremento de demanda de recursos naturales	Necesidad del consumo de recursos naturales para la ejecución del proyecto	Adquisición de materiales provenientes de fuentes autorizadas
SOCIOECONÓMICO Y CULTURAL	Afectación a la infraestructura de los servicios públicos	Se refiere a los daños a las redes de servicios públicos de acueducto, energía o de gas natural porque las redes se encuentran en vecindad a la obra. Forma parte de este impacto el daño a mangueras que particularmente la comunidad tiene para la conducción de agua desde sus fuentes hasta las viviendas en las áreas rurales	Concertación con los prestadores para determinar localización de infraestructuras, horarios de cortes y reparaciones, entre otros, cuando sea necesario
	Afectación a la infraestructura existente	Se refiere a los posibles daños que se pueden generar sobre elementos existentes en el área de intervención, como accesos, redes o estructuras cercanas, debido a la ejecución de las obras de manejo de aguas y estabilización del talud.	Se realizará identificación previa de las condiciones del entorno y se implementarán medidas de manejo durante la ejecución, con el fin de evitar afectaciones a la infraestructura existente.



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

Elemento Ambiental	Impacto Ambiental	Descripción del Impacto	Medidas para mitigar el impacto
	Afectación a la dinámica de las instituciones	Se refiere a los cambios en la dinámica que presentan cotidianamente las instituciones que se encuentran en vecindad con la obra tales como establecimientos educativos, hospitales, instituciones prestadoras de servicios e instituciones que diariamente atienden gran número de usuarios. Especial atención debe darse a los establecimientos educativos y de salud	En el área hay varios centros docentes y representación de entidades gubernamentales como corredurías, con los cuales se hará socialización para que se tomen las medidas necesarias para que las jornadas sean normales durante la ejecución de los trabajos
	Afectación a las actividades económicas	Se refiere a los cambios que pueden presentarse en la actividad económica por las actividades de obra tales como el daño de mercancías, el desmejoramiento del servicio que presta y la disminución de ingresos	Se socializará con la comunidad residente en las vecindades de la vía, por parte del contratista y el interventor, para ajustar los programas de la obra a las necesidades de los productores de la zona.
	Afectación a la movilidad peatonal y vehicular	Se refiere a las restricciones temporales en el tránsito peatonal y en el acceso a los predios ubicados en el área de influencia, como consecuencia de la ejecución de las obras de estabilización del talud y manejo de aguas.	Se implementará señalización adecuada y se coordinarán las actividades para garantizar el acceso controlado a los predios durante la ejecución del proyecto.
	Generación de accidentes	Es la probabilidad de ocurrencia de un accidente derivada de la curiosidad en niños y adultos, puede presentarse entre los habitantes intromisión clandestina al área de la obra y en general del mismo cambio en la movilidad y por la falta de precaución. Este impacto puede generar conflictos con las comunidades	Se implementará señalización diurna y nocturna, se dispondrán paleteros para señalar prioridades de paso y se distribuirán volantes y se instalarán pasacalles informando sobre la intervención.
	Afectación de acceso a los predios	Hace referencia al impedimento para el acceso a los predios, afectando el ingreso y salida de garajes, de las mercancías y clientes de las actividades económicas, a los insumos que se requieren para los cultivos, a los vehículos y maquinaria en periodos de siembra y cosecha, al ingreso de estudiantes a los establecimientos educativos, al ingreso de los usuarios de las instituciones del Área de Influencia	Se socializará con la comunidad vecina sobre los cierres que sean necesarios y se programarán estos cierres, concertados con los propietarios de predios vecinos, d
	Incremento en la demanda de bienes y servicios	Este impacto se identifica como la demanda de servicios públicos y privados, además de bienes y servicios requeridos por el personal vinculado a la obra que no es residente habitual en el Área de Influencia	Se tratará de contratar personal de las áreas vecinas a la obra para que la demanda sea similar a la que se tiene en condiciones normales.



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

Elemento Ambiental	Impacto Ambiental	Descripción del Impacto	Medidas para mitigar el impacto
	Generación de empleo	Se refiere a la demanda del proyecto de mano de obra del Área de Influencia del proyecto	Es un impacto positivo porque se pretende lograr que por lo menos el 90% de los empleos de mano de obra no calificada, proceda de los sectores a intervenir.
	Generación de conflictos con la comunidad	Todos los impactos que pueda generar la obra, son susceptibles de terminar en conflictos con las comunidades por falta de información veraz y oportuna, por la deficiente aplicación del Plan de Manejo Ambiental, por el incumplimiento de los acuerdos pactados en procesos de concertación, entre otros	La socialización y el espacio que se abrirá para atender las peticiones, quejas y reclamos se consideran medidas suficientes
	Afectación a la salud de los trabajadores	Afectación por exposiciones al ruido, emisiones, malos olores y riesgos de accidente por sus actividades	El Plan de Saludo Ocupacional y la afiliación de todo el personal a la ARL y a salud y pensión

2. EL SECTOR DEL OBJETO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN Y SU MERCADO.

El sector al que pertenece el presente proceso, de acuerdo con la clasificación del SIREM de la Superintendencia de Sociedades, corresponde a la construcción de obras de ingeniería civil, específicamente en actividades relacionadas con la ejecución de obras de estabilización de taludes, manejo de aguas y mitigación de riesgos geotécnicos, las cuales hacen parte del sector de construcción de obras civiles dentro del macrosector de la construcción. El Análisis del Sector anexo al presente proceso, describe y analiza tanto el sector como el mercado, en el ámbito nacional, regional y local y por tanto no se hace mayor alusión a este aspecto en este documento en razón a que el documento mencionado es más completo.

3. LA NORMATIVA APLICABLE AL OBJETO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN. El presente proceso se adelanta conforme a la ley 80 de 1993, el Artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de mayo 26 de 2015.

4. EXPERIENCIA PROPIA Y DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN DEL MISMO TIPO. Se encuentra que la Gobernación de Risaralda ha ejecutado la siguiente contratación:

a. EXPERIENCIA DE LA ENTIDAD CONTRATANTE

MODALIDAD	OBJETO	VALOR
-----------	--------	-------



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

Concurso de Méritos SI-CM-02-2024	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA DE MEJORAMIENTO DE VIAS SECUNDARIAS Y TERCARIAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA (Presentación de oferta)	\$1.228.524.931
Concurso de Méritos SI-CM-03-2024	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA DE MEJORAMIENTO DE VIAS SECUNDARIAS Y TERCARIAS EN EL MUNICIPIO DE MARSELLA EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$566.206.258
Concurso de Méritos SI-CM-001-2024	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA DE MEJORAMIENTO DE VIAS TERCARIAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$2.041.643.302
Concurso de Méritos SI-CM-01-2023	INTERVENTORIA PARA EL SEGUIMIENTO TECNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURIDICO PARA LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA VIA CACHIPAY- BALBOA DEL K0+0290 AL K2+590 EN EL DEPARTAMEN	\$312.222.492
Concurso de Méritos SI-CM-02-2023	INTERVENTORÍA PARA EL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURÍDICO PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCARIAS FASE 2 EN LA VÍA PUEBLO RICO - VILLA CLARET K5+0	\$317.519.862
Concurso de Méritos SI-CM-11-2022	INTERVENTORÍA ADECUACIÓN DEL ESCENARIO DEPORTIVO DEL CAMPO DE TIRO CON ARCO "SARA JOSÉ LÓPEZ BUENO" DEL MUNICIPIO DE PEREIRA EN EL MARCO DE LOS JUEGOS DEPORTIVOS NACIONALES Y PARANACIONALES "EJE CAFET	\$184.706.952
Concurso de Méritos SI-CM-01-2022	INTERVENTORIA PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS, ADECUACIONES Y CONSTRUCCION DE UN SENA ETNICO EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO RICO - RISARALDA DE CONFORMIDAD CON EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 2044 DE 2021 SUSCRITO Ofertas (4)	\$267.243.088
Concurso de Méritos SI-CM-05-2021	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, LEGAL AL MEJORAMIENTO DE LA VÍA JAPÓN FRAILES	\$ 816.082.536,00
Concurso de Méritos SI-CM-03-2021	INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA, PARA LOS TEATROS DE LOS MUNICIPIOS DE SANTA ROSA DE CABAL Y AUDITORIO PUEBLO RICO.	\$ 1.061.244.153,00
SI-IPMC-71-2019	INTERVENTORIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULA MÁXIMA SEGUNDA PLANTA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENRIQUE MILLAN RUBIO SEDE BUENA VISTA – MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 61.883.023,00
Concurso de Méritos SI-CM-14-2018	INTERVENTORIA PARA LA PAVIMENTACIÓN CALZADA DE LA AVENIDA MOLINOS DESDE EL SECTOR DE BARRO BLANCO HASTA EL PUENTE ESCONDIDO MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS	\$ 362.689.088,00
Concurso de Méritos SI-CM-17-2019	INTERVENTORIA PARA EL MEJORAMIENTO DE VÍAS SECUNDARIAS Y TERCARIAS EN LOS MUNICIPIOS DE PEREIRA Y BELÉN DE UMBRIA EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 1.928.949.447,00
Concurso de Méritos SI-CM-15-2019	INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS CUBIERTAS SOBRE PLACA EN CONCRETO EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 225.412.573,00



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

Concurso de Méritos SI-CM-12-2019	INTERVENTORIA, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA 5QRS03 MATEGUADUA (BELÉN DE UMBRIA) – EL ARIETE (APIA), FASE II EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 2.094.480.832,00
Concurso de Méritos SI-CM-14-2019	INTERVENTORIA PARA LA AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DEL CENTRO REGIONAL DE OPERACIONES DE EMERGENCIA DEPARTAMENTAL	\$ 104.670.729,00
Concurso de Méritos SI-CM-08-2019	INTERVENTORIA PARA EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DELAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS SECUNDARIAS Y TERCARIAS EN LOS MUNICIPIOS DE DOSUEBRADAS, MARSELLA Y SANTUARIO DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 1.930.117.618,00
Concurso de Méritos SI-CM-06-2019	INTERVENTORIA PARA EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA EL TURISMO DE NATURALEZA EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 424.773.682,00
Concurso de Méritos SI-CM-01-2017	INTERVENTORIA PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN LOS MUNICIPIOS DE BELÉN DE UMBRIA, SANTUARIO, LA CELIA, APIA, MISTRATO, PUEBLO RICO, QUINCHIA, BALBOA Y LA VIRGINIA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 536.490.144,00
Concurso de Méritos SI-CM-08-2016	INTERVENTORIA PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTAS PARA PLACA EN EL COLEGIO SAN ANDRÉS Y AMPLIACIÓN COLESEO CUBIERTO, RENOVACIÓN DE LA RED ELÉCTRICA Y MEJORAS LOCATIVAS DE VARIAS ÁREAS PARA LA INSTITUCIÓN LOCATIVA NÚCLEO ESCOLAR RURAL (MUNICIPIO DE QUINCHÍA) Y AMPLIACIÓN DE LA PLANTA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL DEL INSTITUTO MISTRATO, DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 230.042.192,00
Concurso de Méritos SI-CM-03-2019	INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS SEDES DE LOS CUERPOS DE BOMBEROS EN LOS MUNICIPIOS DE LA CELIA, PUEBLO RICO Y QUINCHÍA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 968.431.159,00
Concurso de Méritos SI-CM-05-2019	INTERVENTORIA PARA LA CONSTRUCCIÓN SEGUNDA ETAPA TEATRO MUNICIPAL DE SANTA ROSA DE CABAL, DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 183.822.315,00
Concurso de Méritos SI-CM-01-2018	INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS SEDES DE BOMBEROS EN LOS MUNICIPIOS DE APÍA, GÁTICA, MISTRATO Y SANTUARIO, DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$1.178.496.504,00
Concurso de Méritos SI-CM-13-2018	INTERVENTORIA PARA LA REHABILITACIÓN VÍAL LA BADEA – CRUCE AVENIDA DEL RIO (CHEC) MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS	\$ 384.634.988,00
Concurso de Méritos SI-CM-10-2018	INTERVENTORIA PARA LAS OBRAS DE PAVIMENTACIÓN EN ALGUNAS VÍAS DE LOS MUNICIPIOS DE DOSQUEBRADAS Y LA CELIA Y CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN EL SECTOR DE LA ELVIRA DEL MUNICIPIO DE BALBOA – DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 152.410.117,00
Concurso de Méritos SI-CM-07-2018	INTERVENTORIA PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y DEPORTIVOS DE DOSQUEBRADAS, LA VIRGINIA, BALBOA, PUEBLO RICO Y QUINCHIA DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 374.551.016,00



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

Concurso de Méritos SI-CM-07-2016	INTERVENTORIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 3 CUBIERTAS METÁLICAS N PEREIRA EN LOS COLEGIOS – SAN FRANCISCO DE ASIS – GIMNASIO RISARALDA – NORMAL SUPERIOR CONSTRUCCIÓN DE 2 CANCHAS SINTETICAS: INSTITUCIÓN EDUCATIVA PABLO SEXTO DOSQUEBRADAS – INSTITUTO TÉCNICO SUPERIOR PEREIRA, CONSTRUCCIÓN 1 CANCHA MULTIPLE: CIUDADELA CUBA PEREIRA, CONSTRUCCIPON DE LA SEGUNDA ETAPA INSTITUTO EDUCATIVO SANTO DOMINFO SAVIO SEDE PRIMARIA MUNICIPIO DE BALNOA – CONSTRUCCIÓN DE LA CUBIERTA PARA PLACA EN EL COLEGIO LICEO DE OOCIDENTE MUNICIPIO DE LA CELIA DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 248. 705. 328,00
Concurso de Méritos SI-CM-04-2018	INTERVENTORIA PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS MUNICIPIOS DE DOSQUEBRADAS Y PUEBLO RICO EN EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 177.287.087,00
Concurso de Méritos SI-CM-03-2016	INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEORMAIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA 50RS03 MATEGUADUA (BELÉN DE UMBRIA) – EL ARIETE (APIA), RISARALDA	\$ 418.966.965,00
Concurso de Méritos SI-CM-05-2016	INTERVENTORIA PARA LAS OBRAS DE CULMINACIÓN CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA TEATRO MUNICIPAL DE SANTA ROSA DE CABAL, MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL, DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 240.401.136,00
Concurso de Méritos SI-CM-32-2015	INTERVENTORIA PARA EL MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE PUESTE PEATONAL PARA ACCESO A ESTACIÓN PEREIRA	\$ 65.364.158,00
Concurso de Méritos SI-CM-06-2017	INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN DOSQUEBRADAS, SANTA ROSA, PEREIRA Y BELÉN DE UMBRIA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 214.651.440,00
Concurso de Méritos SI-CM-05-2014	INTERVENTORIA PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y OBRAS DE MITIGACIÓN MENORES PARA LAS VÍAS: MAMPAY – SAN ANTONIO DEL CHAMÍ (MUNICIPIO DE MISTRATO) Y CHINCHÍA – BATERO – EL GUAYABO (MUNICIPIO DE QUINCHÍA)	\$ 45.106.600,00
Concurso de Méritos SI-CM-33-2015	INTERVNEOTIRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CANCHAS MULTIPLES DE FÚTBOL Y SINTÉTICAS EN LOS MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, LA VIRGINIA Y PEREIRA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 130.603.712,00
Concurso de Méritos SI-CM-16-2015	INTERVENTORÍA PARA LA OBRA DEL MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA VÍA REMOLINOS – BELEN DE UMBRIA DESDE K0+00 AL K14+00	\$ 291.044.672,00
Concurso de Méritos SI-CM-09-2015	INTERVENTORÍA PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LA VÍA No. 812 MAMPAY, COSTA RICA, CHORROSECO, MUNICIPIO DE MISTRATO Y EL MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LA VÍA No. 856 GUATICA, SANTA ANA, TRAVESIAS DEL MUNICIPIO DE GÚATICA DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 81.760.546,00
Concurso de Méritos SI-CM-30-2015	INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CANCHAS MÚLRIPLES Y SINTÉTICAS EN ALGUNOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 43. 758.490,00

	DEPARTAMENTO DE RISARALDA Secretaría Infraestructura PROCESO DE CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO PREVIO PROCESO SI-CM-02-2026
---	--

Concurso de Méritos SI-CM-30-2015	INTERVENTORIA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA VÍA PEREIRA, MARSELLA DEL K0+00 AL K14+979 DEL DEPTAMENTO DE RISARALDA Y PARA LA OBRA DE MEJORAMIENTO DE LA VÍA MARSELLA, ALTO CAUCA MUNICIPIO DE MARSELLA DEPARTAMENTO DE RISARALDA	\$ 567.505.640,00
-----------------------------------	--	-------------------

5. IDENTIFICAR Y CLASIFICAR LOS RIESGOS

PROBABILIDAD DEL RIESGO

Para el presente proceso, la Secretaría de Infraestructura del Departamento de Risaralda realiza la valoración de la probabilidad de ocurrencia de los riesgos previsibles, de acuerdo con la etapa del proceso en los siguientes cuadros, significa UNO probabilidad mínima de ocurrencia de la categoría del riesgo y 5 una probabilidad alta de ocurrencia:

Cuadro 1. ETAPA DE PLANEACIÓN. Probabilidad del riesgo

CATEGORÍA		VALORACIÓN
PROBABILIDAD	Modalidad de contratación inadecuada.	2
	Requisitos habilitantes inapropiados.	3
	No considerar las condiciones locales del sitio de ejecución la interventoría.	3
	Presupuesto que no considera los impuestos y tasas aplicables al contrato	3
	La no inclusión de todo el equipo de trabajo requerido para la consecución del objeto contractual	4
	Descripción poco clara del bien a contratar o de los entregables y/o especificaciones de este.	2
	Corrupción: El proceso no garantice transparencia, equidad y libre competencia.	2
	Deficiente análisis del sector.	2
	Diseño deficiente del proceso de contratación.	3

Formato tomado de Colombia Compra Eficiente

Cuadro 2. ETAPA DE SELECCIÓN. Probabilidad del riesgo

CATEGORÍA		VALORACIÓN
PR OB ABI	Selección de contratista que no cumple requisitos.	3

	DEPARTAMENTO DE RISARALDA Secretaría Infraestructura PROCESO DE CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO PREVIO PROCESO SI-CM-02-2026
---	--

	Selección de contratista con inhabilidad o incompatibilidad.	3
	Corrupción: Manipular el proceso de evaluación para que uno de los proponentes resulte adjudicatario.	3

Formato tomado de Colombia Compra Eficiente

Cuadro 3. ETAPA DE CONTRATACIÓN. Probabilidad del riesgo

	CATEGORÍA	VALORACIÓN
PROBABILIDAD	Que no se firme el contrato o que se firme tardíamente.	3
	No presentación, presentación incompleta o tardía de garantías.	2
	No publicación o publicación inoportuna del contrato. (cuando se presente indisponibilidad de la plataforma SECOP II)	3
	Reclamos de terceros sobre la selección del contratista.	3
	No registro o registro tardío del contrato.	3
	No entrega o entrega tardía de los documentos exigibles para la firma, diferentes a las Garantías	3

Formato tomado de Colombia Compra Eficiente

Cuadro 4. ETAPA DE EJECUCIÓN. Probabilidad del Riesgo

	CATEGORÍA	VALORACIÓN
PROBABILIDAD	RIESGOS ECONOMICOS	
	Retrasos o demoras en el trámite de las actas parciales de parte de la entidad por hechos imputables al contratista	5
	Estimación inadecuada del Factor Prestacional y/o Factor Multiplicador	5
	No legalización de subcontratos dentro del proyecto	5
	Los efectos favorables o desfavorables de la modificación de los porcentajes de participación del personal realizados por el proponente.	5
	Bajos rendimientos de la interventoría por no disponer de Capital de Trabajo líquido.	4
	No pago de honorarios al personal indispensable de la interventoría.	5
	RIESGOS FINANCIEROS	
	Los efectos favorables o desfavorables de las condiciones de financiación como consecuencia de la fluctuación en las variables de mercado. Esto sin tener en cuenta los pagos que le realice el departamento.	4



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

Riesgo Financiero: Se deriva de los efectos provenientes de las variaciones de las tasas de interés, plazos, tasas de cambio, ajustes por inflación, devaluación, variaciones cambiarias y financieras, y otras variables del mercado por causas micro o macroeconómicas, frente a las estimaciones iniciales del Contratista, que puedan afectar las utilidades esperadas o generar pérdidas. Riesgos de las acciones encaminadas a la administración, consecución y disponibilidad oportuna de recursos financieros propios diferentes al Anticipo o por medio de créditos en moneda nacional o extranjera, para el cumplimiento del objeto contractual, en los plazos fijados para tal efecto.	3
RIESGO SOCIAL	
Paros, huelgas o protestas sobre la vía o vías aledañas al proyecto.	4
RIESGOS TÉCNICOS Y/O OPERACIONALES	
Escasez de personal capacitado para la ejecución de la interventoría.	4
Escasez de laboratorios especializados para el desarrollo de los estudios requeridos	2
Riesgo Humano por accidente laboral que afecte al personal del interventor sin perjuicios a terceros.	4
Los mayores costos y plazos generados cuando el cambio de personal no sea oportuno o no cumpla con los requisitos previamente establecidos.	4
Entrega de productos (informes, planos, memorias, etc.) que no resuelven la totalidad de las especificaciones requeridas	5
RIESGO ADMINISTRATIVO	
La no vinculación oportuna de los trabajadores por parte del contratista al sistema de seguridad social integral, para iniciar con el objeto en el plazo estipulado.	4
RIESGO AMBIENTAL	
El contratista deberá asumir las multas y sanciones que se originen por la contravención de normas ambientales, durante la ejecución del objeto del contrato.	4
RIESGOS DE LA NATURALEZA	
Intensidad de lluvias superior a la media histórica que impida o atrase ejecución de la interventoría	4
El contratista deberá asumir el riesgo relacionado con el factor climático de la zona donde se ejecutará la interventoría.	5
Sismo o falla geológica que genere daños que impidan el acceso o la movilización de equipos y/o personas.	4
Ocurrencia de emergencias tales como derrumbes, pérdidas de banca o inundaciones.	4
Fuerza mayor no asegurable. Incertidumbre de ocurrencia de eventos de fuerza mayor no asegurables, tales como guerras, hallazgos arqueológicos, yacimientos mineros. Se define la Fuerza Mayor o Caso Fortuito, en los términos de la legislación existente.	4
RIESGO TRIBUTARIO Y NORMATIVO	

	DEPARTAMENTO DE RISARALDA Secretaría Infraestructura PROCESO DE CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO PREVIO PROCESO SI-CM-02-2026
---	--

	Los efectos favorables o desfavorables de las variaciones en la legislación tributaria, de tal manera que el Departamento asumirá los efectos derivados de la variación de las tarifas impositivas, la creación de nuevos impuestos, la supresión o la modificación de los existentes, y en general cualquier evento que modifique las condiciones tributarias existentes al momento de la presentación de la propuesta.	4
	Los efectos desfavorables originados por nuevas normas durante la ejecución del contrato y que sean aplicables al proyecto.	4
	RIESGO DE SALUD	
	Presencia de Riesgos Biológicos. Se refiere a la posibilidad que durante la ejecución del contrato, los colaboradores del Contratista, presenten síntomas de enfermedades altamente contagiosas y que afecten y deterioren la Salud del Personal. Tales como el COVID-19, entre otros.	3

Formato tomado de Colombia Compra Eficiente

Cuadro 5. IMPACTO DEL RIESGO. En este caso, la calificación del impacto se hará cuantitativamente:

CALIFICACIÓN CUANTITATIVA		Obstruye la ejecución del contrato de manera intrascendente	Dificulta la ejecución del contrato de manera baja. Aplicando medidas mínimas se puede lograr el objeto del contrato	Afecta la ejecución del contrato sin alterar el beneficio de las partes	Obstruye la ejecución del contrato sustancialmente pero aun así permite la consecución del objeto contractual	Perturba la ejecución del contrato de manera grave imposibilitando o la consecución del objeto contractual
DESCRIPCIÓN		Insignificante	Menor	Moderado	Mayor	Catastrófico
Modalidad de Contratación inadecuada.	1	X				
Requisitos habilitantes inapropiados.	1		X			
Presupuesto que no considera los impuestos y tasas aplicables al contrato..	1		x			
La no inclusión de todo el equipo de trabajo requerido para la consecución del objeto contractual	1			X		
Descripción poco clara del bien a contratar o de los	1		x			



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

entregables y/o especificaciones de este.						
Descripción poco clara del bien a contratar.	1	X				
Corrupción: El proceso no garantice transparencia, equidad y libre competencia.	1	X				
Deficiente análisis del sector	1	X				
Diseño deficiente del proceso de contratación	1		X			
Selección del contratista que no cumple requisitos	1		X			
Selección de contratista con inhabilidad o incompatibilidad.	2		X			
Corrupción: Manipular el proceso de evaluación para que uno de los proponentes resulte adjudicatario.	1		X			
Que no se firme el contrato o que se firme tardíamente.	1		X			
No presentación, presentación incompleta o tardía de garantías.	1	X				
No publicación o publicación inoportuna del contrato (cuando se presente indisponibilidad de la plataforma SECOP II)	2	X				
Reclamos de terceros sobre la selección del contratista.	1		X			
No registro o registro tardío del contrato.	1		X			
No entrega o entrega tardía de los documentos exigibles para la firma, diferentes a las Garantías	2	X				
Retrasos o demoras en el trámite de las actas parciales	2			X		



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

de parte de la entidad por hechos imputables al contratista						
Estimación inadecuada de honorarios para asesores y el personal por parte del proponente.	3		X			
No legalización de subcontratos dentro del proyecto	3			X		
Bajos rendimientos de la interventoría por no disponer de Capital de Trabajo líquido.	1			X		
No pago de honorarios al personal indispensable de la interventoría.	3		X			
Los efectos favorables o desfavorables de las condiciones de financiación como consecuencia de la fluctuación en las variables de mercado. Esto sin tener en cuenta los pagos que le realice el departamento.	2			X		
Riesgo Financiero: Se deriva de los efectos provenientes de las variaciones de las tasas de interés, plazos, tasas de cambio, ajustes por inflación, devaluación, variaciones cambiarias y financieras, y otras variables del mercado por causas micro o macroeconómicas, frente a las estimaciones iniciales del Contratista, que puedan afectar las utilidades esperadas o generar pérdidas. Riesgos de las acciones encaminadas a la administración, consecución y disponibilidad oportuna de recursos financieros propios diferentes al Anticipo o por medio de créditos en moneda nacional o extranjera, para el cumplimiento del objeto	2	X				



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

contractual, en los plazos fijados para tal efecto.						
Paros, huelgas o protestas sobre la vía o vías aledañas al proyecto	2		X			
Escasez de personal capacitado para la ejecución de la interventoría.	1			X		
Escasez de laboratorios especializados para el desarrollo de los estudios requeridos.	1	X				
Riesgo Humano por accidente laboral que afecte al personal del contratista sin perjuicios a terceros.	2		X			
Los mayores costos y plazos generados cuando el cambio de personal no sea oportuno o no cumpla con los requisitos previamente establecidos.	2		x			
Entrega de productos (informes, planos, memorias, etc.) que no resuelven la totalidad de las especificaciones requeridas	3		x			
La no vinculación oportuna de los trabajadores por parte del contratista al sistema de seguridad social integral, para iniciar con el objeto en el plazo estipulado.	2		x			
El contratista deberá asumir las multas y sanciones que se originen por la contravención de normas ambientales, durante la ejecución del objeto del contrato.	2		x			
Intensidad de lluvias superior a la media histórica que impida o atrase ejecución de la interventoría.	1			X		



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

El contratista deberá asumir el riesgo relacionado con el factor climático de la zona donde se ejecutará la interventoría.	3			X		
Sismo o falla geológica que genere daños que impidan el acceso o la movilización de equipos y/o personas.	3	x				
Ocurrencia de emergencias tales como derrumbes, pérdidas de banca o inundaciones	2			x		
Fuerza mayor no asegurable. Incertidumbre de ocurrencia de eventos de fuerza mayor no asegurables, tales como guerras, hallazgos arqueológicos, yacimientos mineros. Se define la Fuerza Mayor o Caso Fortuito, en los términos de la legislación existente.	1			x		
Presencia de Riesgos Biológicos. Se refiere a la posibilidad que durante la ejecución del contrato, los colaboradores del Contratista, presenten síntomas de enfermedades altamente contagiosas y que afecten y deterioren la Salud del Personal. Tales como el COVID-19, entre otros.	2	x				

Cuadro 6. VALORACIÓN DEL RIESGO. Sumando la probabilidad y el impacto se de los eventos generadores de riesgo en este proceso, se tiene el siguiente resultado:

IMPACTO



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

CALIFICACIÓN		Obstruye la ejecución del contrato de manera intrascendente Dificulta la ejecución del contrato de manera baja. Aplicando medidas mínimas se puede lograr el objeto del contrato Afecta la ejecución del contrato sin alterar el beneficio de las partes Obstruye la ejecución del contrato sustancialmente pero aun así permite la consecución del objeto contractual Perturba la ejecución del contrato de manera grave imposibilitando la consecución del objeto contractual				
CUANTITATIVA						
DESCRIPCIÓN	Valor	Insignificante	Menor	Moderado	Mayor	Catastrófico
		1	2	3	4	5
Modalidad de Contratación inadecuada.	2	3				
Requisitos habilitantes inapropiados.	3		5			
Presupuesto que no considera los impuestos y tasas del objeto contractual.	3		5			
La no inclusión de todo el equipo de trabajo requerido para la consecución del objeto contractual	4			7		
Descripción poco clara del bien a contratar.	2	3				
Corrupción: El proceso no garantice transparencia, equidad y libre competencia.	2	3				
Deficiente análisis del sector	2	3				



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

Diseño deficiente del proceso de contratación	3		5			
Selección del contratista que no cumple requisitos	3		5			
Selección de contratista con inhabilidad o incompatibilidad.	3		5			
Corrupción: Manipular el proceso de evaluación para que uno de los proponentes resulte adjudicatario.	3		5			
Que no se firme el contrato o que se firme tardíamente	3		5			
No presentación, presentación incompleta o tardía de garantías.	2	3				
No publicación o publicación inoportuna del contrato. (cuando se presente indisponibilidad de la plataforma SECOP II)	3	4				
Reclamos de terceros sobre la selección del contratista.	3		5			
No registro o registro tardío del contrato.	3		5			
No entrega o entrega tardía de los documentos exigibles para la firma, diferentes a las Garantías	3	1				



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

Retrasos o demoras en el trámite de las actas parciales de parte de la entidad por hechos imputables al contratista.	5			8		
Estimación inadecuada de honorarios para asesores y el personal por parte del proponente.	5		7			
No legalización de subcontratos dentro del proyecto	5			8		
No pago de honorarios al personal indispensable de la interventoría.	5		7			
Los efectos favorables o desfavorables de las condiciones de financiación como consecuencia de la fluctuación en las variables de mercado. Esto sin tener en cuenta los pagos que le realice el departamento.	4			7		



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

Riesgo Financiero: Se deriva de los efectos provenientes de las variaciones de las tasas de interés, plazos, tasas de cambio, ajustes por inflación, devaluación, variaciones cambiarias y financieras, y otras variables del mercado por causas micro o macroeconómicas, frente a las estimaciones iniciales del Contratista, que puedan afectar las utilidades esperadas o generar pérdidas. Riesgos de las acciones encaminadas a la administración, consecución y disponibilidad oportuna de recursos financieros propios diferentes al Anticipo o por medio de créditos en moneda nacional o extranjera, para el cumplimiento del objeto contractual, en los plazos fijados para tal efecto.	3	4				
Paros, huelgas o protestas sobre la vía o vías aledañas al proyecto	4		6			
Escasez de personal capacitado para la ejecución de la interventoría.	4			7		



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

Escasez de laboratorios especializados para el desarrollo de los estudios requeridos.	2	3				
Riesgo Humano por accidente laboral que afecte al personal del contratista sin perjuicios a terceros.	4		6			
Los mayores costos y plazos generados cuando el cambio de personal no sea oportuno o no cumpla con los requisitos previamente establecidos.	4		6			
La no vinculación oportuna de los trabajadores por parte del contratista al sistema de seguridad social integral, para iniciar las obras y cumplir con el plazo estipulado.	4		6			
El contratista deberá asumir las multas y sanciones que se originen por la contravención de normas ambientales, durante la ejecución del objeto del contrato.	4		6			
Intensidad de lluvias superior a la media histórica que impida o atrase ejecución de la interventoría.	4			7		



DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Secretaría Infraestructura
PROCESO DE CONTRATACIÓN

ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO
PREVIO
PROCESO SI-CM-02-2026

El contratista deberá asumir el riesgo relacionado con el factor climático de la zona donde se ejecutará la interventoría.	5			8		
Sismo o falla geológica que genere daños que impidan el acceso o la movilización de equipos y/o personas	4	5				
Ocurrencia de emergencias tales como derrumbes, pérdidas de banca o inundaciones	4			7		
Fuerza mayor no asegurable. Incertidumbre de ocurrencia de eventos de fuerza mayor no asegurables, tales como guerras, hallazgos arqueológicos, yacimientos mineros. Se define la Fuerza Mayor o Caso Fortuito, en los términos de la legislación existente.	4			7		
Presencia de Riesgos Biológicos. Se refiere a la posibilidad que durante la ejecución del contrato, los colaboradores del Contratista, presenten síntomas de enfermedades altamente contagiosas y que afecten y deterioren la Salud del Personal. Tales como el COVID-19, entre otros.	3				7	

VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORIA
8, 9 y 10	Riesgo Extremo
6 y 7	Riesgo Alto
5	Riesgo Medio
2, 3 y 4	Riesgo Bajo

	DEPARTAMENTO DE RISARALDA Secretaría Infraestructura PROCESO DE CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL RIESGO- ANEXO 2 ESTUDIO PREVIO PROCESO SI-CM-02-2026
---	--

Del cuadro anterior se concluye lo siguiente:

Riesgo	Total	%
Extremo	3	8,10%
Alto	15	40,54
Medio	10	27,02%
Bajo	9	24,32%
Total general	37	100%

El 24,32% de los riesgos se encuentran en riesgo bajo; mientras el 27,02% riesgo medio y, el 40% en riesgo alto y el 8,10% en riesgo extremo. Sobre estos últimos eventos, el contratista, la interventoría y la entidad deberá enfocarse en la atención necesaria para mitigarlos, lo que se puede ver en la matriz de riesgo que se presenta a como anexo en el cuadro adjunto.

Se firma en Pereira, a los 17 días del mes de junio de 2026



JORGE HERNANDO COTE ANTE
Secretario de Infraestructura

Manuela Gómez E

Elaboró y proyectó: MANUELA GÓMEZ ECHEVERRY
Ing. Civil – Contratista.

Fuente Información: Documentos técnicos aprobados mediante decreto 0412 del 18 de marzo de 2024