# INFORME DE SUPERVISIÓN
# ACTA FINAL
## PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA N°008-2026

**OBJETIVO:** Supervisar y Verificar que las actividades realizadas se ejecutaron con la calidad y en los términos contratados.

### 1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO** | MÍNIMA CUANTÍA N°008-2026 | | |
| **CONTRATANTE** | MUNICIPIO DE SINCELEJO | | |
| **CONTRATISTA** | DISTRIBUCIONES H&M. | | |
| **NIT N°** | 1102834494-5 | | |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | ANDRES JOSE HERNANDEZ MONTES | | |
| **N° DE IDENTIFICACION** | C.C. N° 1.102.834.494 | | |
| **SUPERVISOR** | SECRETARÍA ADMINISTRATIVA | | |
| **OBJETO** | PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADO INSTALADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA ALCALDÍA DE SINCELEJO Y EL TEATRO MUNICIPAL, GARANTIZANDO SU OPTIMO FUNCIONAMIENTO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA. | | |
| **CERTIFICADOS** | **NUMERO** | **FECHA** | **VALOR** |
| **DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL** | 10818 | 21/04/2026 | $ 103.000.000 |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL** | 101470 | 19/05/2026 | $ 102.375.700 |
| **CONDICIONES INICIALES** | | | |
| **VALOR DEL CONTRATO** | CIENTO DOS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS PESOS M/L ($102.375.700). | | |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO, CONTADO A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN. | | |
| **FECHA DE INICIO** | MAYO 22 DE 2026 | | |
| **MODIFICACIONES** | | | |
| **CESIÓN** | **N/A** | | |
| **ADICIONAL EN VALOR** | **N/A** | | |
| **PRORROGAS** | **N/A** | | |

### 2. DESARROLLO DEL CONTRATO

Según la plataforma del Secop II se asignó a la Secretaria Administrativa del Municipio de Sincelejo como supervisora del contrato objeto de este informe, y en cumplimiento del mismo presenta el **INFORME DE SUPERVISION CORRESPONDIENTE AL ACTA FINAL** el cual corresponde a la ejecución ejercida por el contratista **entre el 22 de mayo al 21 de junio de 2026**, de conformidad al **INFORME DE EJECUCIÓN** presentado y la Supervisión ejercida por la Secretaría Administrativa en los siguientes aspectos:



Scanned with CamScanner

**2.1 SERVICIOS CONTRATADOS.**

## MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

| ITEM | OFICINA | TIPO DE MTTO | DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO | | CANTIDAD DE EQUIPOS | MMTO X EQUIPO | MMTO TOTALES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CAPACIDAD | MARCA | | | |
| 1 | PISO 1 SEDE PRINCIPAL | PREVENTIVO | 20 TONELADAS | LENNOX | 2 | 1 | 2 |
| 2 | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | PREVENTIVO | 20 TONELADAS | LENNOX | 1 | 1 | 1 |
| | | PREVENTIVO | 15 TONELADAS | LENNOX | 1 | 1 | 1 |
| 3 | PISO 3 SEDE PRINCIPAL | PREVENTIVO | 15 TONELADAS | LENNOX | 2 | 1 | 2 |
| 4 | PISO 4 SEDE PRINCIPAL | PREVENTIVO | 15 TONELADAS | LENNOX | 2 | 1 | 2 |
| 5 | PISO 5 SEDE PRINCIPAL | PREVENTIVO | 15 TONELADAS | LENNOX | 1 | 1 | 1 |
| | | PREVENTIVO | 5 TONELADAS | CONFORTFRESH | 5 | 1 | 5 |
| 6 | TEATRO MUNICIPAL Y BIBLIOTECA MUNICIPAL | PREVENTIVO | 30 TONELADAS | CONFORTFRESH | 3 | 1 | 3 |
| | | PREVENTIVO | 15 TONELADAS | CONFORTFRESH | 1 | 1 | 1 |
| | | PREVENTIVO | 10 TONELADAS | CONFORTFRESH | 6 | 1 | 6 |
| | | PREVENTIVO | 60.000Btu | CONFORTFRESH | 2 | 1 | 2 |
| | | PREVENTIVO | 18.000Btu | Olimpo | 1 | 1 | 1 |
| | | PREVENTIVO | 12.000Btu | Olimpo | 1 | 1 | 1 |
| | | PREVENTIVO | 24.000Btu | Olimpo | 1 | 1 | 1 |
| | | PREVENTIVO | 24.000Btu | Olimpo | 1 | 1 | 1 |

## MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN (MANTENIMIENTO CORRECTIVO) | UBICACIÓN DE INSTALACIÓN | DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO | | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CAPACIDAD | MARCA | | |
| 1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESOR DE 10 HP, 220V TRIFÁSICO LADO IZQUIERDO | PISO 1 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESOR DE 10 HP, 220V TRIFÁSICO LADO DERECHO | PISO 1 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTOR | PISO 1 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 2 |
| | SUMINISTRO DE CORREA EN EL SISTEMA EVAPORADOR | PISO 1 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 2 |
| | SUMINISTRO DE POLEA EN EL SISTEMA EVAPORADOR | PISO 1 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 2 |
| 2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESORES DE 10 HP, 220V TRIFÁSICOS LADO IZQUIERDO | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTOR | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |



Scanned with CamScanner

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | SUMINISTRO DE CORREAS EN EL SISTEMA EVAPORADOR | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |
| | SUMINISTRO DE POLEAS EN EL SISTEMA EVAPORADOR. | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESORES DE 7.5 HP, 220V TRIFÁSICO LADO DERECHO. | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTOR | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |
| | SUMINISTRO DE CORREAS EN EL SISTEMA EVAPORADOR | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |
| | SUMINISTRO DE POLEAS EN EL SISTEMA EVAPORADOR. | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |
| 3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESORES DE 7.5 HP, 220V TRIFÁSICOS LADO IZQUIERDO | PISO 3 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESORES DE 7.5 HP, 220V TRIFÁSICOS LADO DERECHO | PISO 3 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTOR | PISO 3 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 2 |
| | SUMINISTRO DE CORREAS EN EL SISTEMA EVAPORADOR | PISO 3 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 2 |
| | SUMINISTRO DE POLEAS EN EL SISTEMA EVAPORADOR | PISO 3 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 2 |
| 4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR LADO DERECHO | PISO 4 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |
| 5 | SUMINISTRO DE CORREA EN EL SISTEMA EVAPORADOR LADO DERECHO | PISO 5 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 |

**2.2 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.**

1. Cumplir con el objeto a contratar dentro del término y las condiciones establecidas y formuladas en la propuesta, incorporando en el desarrollo de dicha labor, sus conocimientos y experiencia.
2. Tomar las medidas necesarias para garantizar la debida y oportuna ejecución del contrato.
3. Cancelar los impuestos y demás gastos a que haya lugar por la suscripción del contrato.
4. Realizar un informe final detallado del estado de los equipos intervenidos en la prestación del servicio.
5. Tener una bitácora donde se registren todas las operaciones realizadas a los equipos, así como su identificación.
6. Tener afiliado el personal que destinará para la prestación del servicio, al sistema de seguridad social, riesgos laborales e igualmente estar al día en el pago de los anteriores aportes y en el pago de sus obligaciones parafiscales (Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y SENA), así como también el pago oportuno de los salarios del personal contratado, durante la vigencia del contrato.



Scanned with CamScanner

7. Dar, en su condición de empleador, cumplimiento a las normas laborales en lo referente a la remuneración del personal que utilice para la ejecución del contrato.
8. Tomar las prevenciones necesarias para garantizar la seguridad industrial y ocupacional del personal a su cargo o servicio, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes.
9. Constituir garantía única para el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato a suscribir, a favor del Municipio.
10. Informar oportunamente al supervisor del contrato, de cualquier situación que pueda afectar la correcta ejecución del mismo.
11. Presentar los documentos necesarios para la legalización del contrato.
12. Demostrar el pago al sistema de seguridad social (salud, pensión y riesgos profesionales) y pago de aportes parafiscales si está obligado a ello.
13. Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.
14. El contratista debe contar con equipos tales como: Equipo de recuperación (recuperadora, tanque y báscula), Torquímetro, Secuenciador de fases, Amperímetro de gancho, Termómetro, Válvula Extractora de Pivotes, Detectores de fuga Electrónico, Trazador fluorescente. Agua jabonosa. Equipo de soldadura autógena u oxiacetilénica, Bomba de vacío, Manómetros, Vacuómetro, Hidro lavadora especiales con manguera sintética y una pistola de repuesto.
15. Suministrar por su cuenta, la totalidad de materiales de primera calidad, insumos y equipos necesarios para la ejecución del servicio de mantenimiento correctivo y preventivo; además, asumir por cuenta el transporte de los mismos. Para tal efecto, el contratista se compromete a disponer de todos los equipos, maquinaría e implementos requeridos para la correcta ejecución del contrato.
16. En el evento en que cualquiera de los productos sea defectuoso en cuanto a su fabricación o calidad, el contratista realizará el cambio dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la notificación por parte de la Supervisión.
17. El contratista se obliga a cumplir con los servicios técnicos ofertados en su propuesta presentada, el cual hace parte integral de las obligaciones del contratista durante la ejecución del contrato.
18. Mantener el sitio del servicio libre de toda acumulación de desperdicios y escombros, entregándolo a su terminación completamente limpio y aseado.
19. El contratista deberá tener en cuenta que todos los impuestos, retenciones y gastos que se causen por razón de la legalización y ejecución del contrato, son de cargo exclusivo del Contratista.
20. El contratista deberá ejecutar el contrato con el personal idóneo de acuerdo a las condiciones técnicas solicitadas por la administración municipal en los estudios previos y en el presente pliego de condiciones.
21. El trabajo a realizar comprende, el suministro de la totalidad de los materiales necesarios, la mano de obra, la dirección técnica, y el suministro de herramientas y equipos para llevar a cabo los trabajos correspondientes. La ejecución de los trabajos incluye la prueba, ajuste y puesta en servicio de la totalidad de los equipos relacionados en la propuesta.
22. La reparación de daños, si los hubiera, correrá por cuenta del Contratista y se harán a satisfacción de la supervisión.
23. Aplicar procedimientos de acuerdo con la legislación ambiental para la limpieza de los sistemas de aire acondicionado.
24. Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato y que garanticen su cabal cumplimiento.

**3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS.**

EL día 22 de mayo de 2026 se suscribió Acta de inicio al contrato de la referencia, día en el cual inicio la ejecución del mismo teniendo en cuenta que algunos equipos requerían mantenimientos preventivos y correctivos inmediatos.



Scanned with CamScanner

| PERSONAL QUE INTERVINO | | | |
|---|---|---|---|
| ITEM | NOMBRE | NUMERO DE IDENTIFICACION | CARGO |
| 1 | ANDRES HERNANDEZ | 1.102.834.494 | REPRESENTANTE LEGAL |
| 2 | FELIX PATERNINA | 81.717.208 | INGENIERO |
| 3 | DAILER ALVAREZ | 1.063.144.948 | TECNICO |

## MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

| ITEM | OFICINA | TIPO DE MTTO | DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO | | CANTIDAD DE EQUIPOS | MMTO X EQUIPO | MMTO TOTALES | VR UNIT. | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CAPACIDAD | MARCA | | | | | |
| 1 | PISO 1 SEDE PRINCIPAL | PREVENTIVO | 20 TONELADAS | LENNOX | 2 | 1 | 2 | $ 790,000 | $ 1,580,000 |
| 2 | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | PREVENTIVO | 20 TONELADAS | LENNOX | 1 | 1 | 1 | $ 790,000 | $ 790,000 |
| | | PREVENTIVO | 15 TONELADAS | LENNOX | 1 | 1 | 1 | $ 790,000 | $ 790,000 |
| 3 | PISO 3 SEDE PRINCIPAL | PREVENTIVO | 15 TONELADAS | LENNOX | 2 | 1 | 2 | $ 790,000 | $ 1,580,000 |
| 4 | PISO 4 SEDE PRINCIPAL | PREVENTIVO | 15 TONELADAS | LENNOX | 2 | 1 | 2 | $ 790,000 | $ 1,580,000 |
| 5 | PISO 5 SEDE PRINCIPAL | PREVENTIVO | 15 TONELADAS | LENNOX | 1 | 1 | 1 | $ 790,000 | $ 790,000 |
| | | PREVENTIVO | 5 TONELADAS | CONFORTFRESH | 5 | 1 | 5 | $ 790,000 | $ 3,950,000 |
| 6 | TEATRO MUNICIPAL Y BIBLIOTECA MUNICIPAL | PREVENTIVO | 30 TONELADAS | CONFORTFRESH | 3 | 1 | 3 | $ 1,400,000 | $ 4,200,000 |
| | | PREVENTIVO | 15 TONELADAS | CONFORTFRESH | 1 | 1 | 1 | $ 790,000 | $ 790,000 |
| | | PREVENTIVO | 10 TONELADAS | CONFORTFRESH | 6 | 1 | 6 | $ 790,000 | $ 4,740,000 |
| | | PREVENTIVO | 60.000Btu | CONFORTFRESH | 2 | 1 | 2 | $ 340,000 | $ 680,000 |
| | | PREVENTIVO | 18.000Btu | Olimpo | 1 | 1 | 1 | $ 150,000 | $ 150,000 |
| | | PREVENTIVO | 12.000Btu | Olimpo | 1 | 1 | 1 | $ 150,000 | $ 150,000 |
| | | PREVENTIVO | 24.000Btu | Olimpo | 1 | 1 | 1 | $ 150,000 | $ 150,000 |
| | | PREVENTIVO | 24.000Btu | Olimpo | 1 | 1 | 1 | $ 150,000 | $ 150,000 |
| SUBTOTAL | | | | | | | | | $ 22,070,000 |
| IVA 19% | | | | | | | | | $ 4,193,300 |
| VALOR TOTAL | | | | | | | | | $ 26,263,300 |

## MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS INMEDIATOS

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UBICACIÓN DE INSTALACIÓN | DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO | | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | VR UNIT. | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CAPACIDAD | MARCA | | | | |
| 1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESOR DE 10 HP, 220V TRIFÁSICO LADO IZQUIERDO | PISO 1 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $10,000,000 | $ 10,000,000 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESOR DE 10 HP, 220V TRIFÁSICO LADO DERECHO | PISO 1 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $10,000,000 | $ 10,000,000 |



Scanned with CamScanner

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTOR | PISO 1 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 2 | $ 470,000 | $ 940,000 |
| | SUMINISTRO DE CORREA EN EL SISTEMA EVAPORADOR | PISO 1 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 2 | $ 450,000 | $ 900,000 |
| | SUMINISTRO DE POLEA EN EL SISTEMA EVAPORADOR | PISO 1 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 2 | $ 500,000 | $ 1,000,000 |
| 2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESORES DE 10 HP, 220V TRIFÁSICOS LADO IZQUIERDO | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $10,000,000 | $ 10,000,000 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTOR | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $ 470,000 | $ 470,000 |
| | SUMINISTRO DE CORREAS EN EL SISTEMA EVAPORADOR | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $ 470,000 | $ 470,000 |
| | SUMINISTRO DE POLEAS EN EL SISTEMA EVAPORADOR. | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 20 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $ 500,000 | $ 500,000 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESORES DE 7.5 HP, 220V TRIFÁSICO LADO DERECHO. | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $ 8,000,000 | $ 8,000,000 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTOR | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $ 470,000 | $ 470,000 |
| | SUMINISTRO DE CORREAS EN EL SISTEMA EVAPORADOR | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $ 470,000 | $ 470,000 |
| | SUMINISTRO DE POLEAS EN EL SISTEMA EVAPORADOR. | PISO 2 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $ 500,000 | $ 500,000 |
| 3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESORES DE 7.5 HP, 220V TRIFÁSICOS LADO IZQUIERDO | PISO 3 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $ 8,000,000 | $ 8,000,000 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPRESORES DE 7.5 HP, 220V TRIFÁSICOS LADO DERECHO | PISO 3 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $ 8,000,000 | $ 8,000,000 |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTACTOR | PISO 3 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 2 | $ 470,000 | $ 940,000 |
| | SUMINISTRO DE CORREAS EN EL SISTEMA EVAPORADOR | PISO 3 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 2 | $ 470,000 | $ 940,000 |
| | SUMINISTRO DE POLEAS EN EL SISTEMA EVAPORADOR | PISO 3 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 2 | $ 500,000 | $ 1,000,000 |
| 4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR LADO DERECHO | PISO 4 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $ 890,000 | $ 890,000 |
| 5 | SUMINISTRO DE CORREA EN EL SISTEMA EVAPORADOR LADO DERECHO | PISO 5 SEDE PRINCIPAL | 15 TONELADAS | LENNOX | UND. | 1 | $ 470,000 | $ 470,000 |
| | | | | | | **SUBTOTAL** | | **$ 63,960,000** |
| | | | | | | **IVA 19%** | | **$ 12,152,400** |
| | | | | | | **VALOR TOTAL** | | **$ 76,112,400** |



Scanned with CamScanner

| CANTIDADES EJECUTADAS | |
|---|---|
| **REPUESTO Y/O SERVICIO** | **CANTIDAD EQUIPOS** |
| MANTENIMIENTO PREVENTIVO | 30 |
| MANTENIMIENTO CORRECTIVO | 8 |

| | |
|---|---|
| VALOR MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS | **$ 22.070.000** |
| VALOR MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS INMEDIATOS | **$ 63.960.000** |
| SUBTOTAL | **$ 86.030.000** |
| IVA (19%) | **$ 16.345.700** |
| **VALOR TOTAL EJECUTADO ACTA FINAL** | **$ 102.375.700** |

**4. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES**

Al presente informe se adjunta la planilla de liquidación de aportes a la Seguridad Social, pension y riesgos profesionales pagadas por el contratista del periodo correspondiente, los cuales hacen parte integral del presente informe.

**4. INFORME FINANCIERO.**

| CONCEPTO | VALOR A PAGAR | %EJECUCIÓN |
|---|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | **$ 102.375.700** | 100% |
| | | |
| VALOR EJECUTADO ACTA FINAL | **$ 102.375.700** | |
| **VALOR A PAGAR ACTA FINAL (PAGO TOTAL)** | **CIENTO DOS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS PESOS M/L ($102.375.700).** | |

El presente informe se firma el día veintidós (22) de junio de 2026.

**LENAN JISELL DIAZ IGUARAN**
Secretaria Administrativa (e)
Decreto N°198 de 05/05/2026

Proyectó: William Salazar Paredes
Prof. Universitario



Scanned with CamScanner