

ACTA DE LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO

CONTRATO DE OBRA x CONTRATO DE INTERVENTORÍA CONVENIO SOLIDARIO
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CONTRATO DE CONSULTORIA

NÚMERO:	CO1.PCCNTR.8041643							
OBJETO:	CONSTRUCCION DE GIMNASIOS AL AIRE LIBRE EN DIFERENTES SECTORES DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER							
VALOR INICIAL:	CIENTO VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$125'605.720)							
VALOR ADICIONAL:	CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$59.953.882)							
VALOR TOTAL:	CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DOS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 185.559.602,00)							
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES							
PLAZO ADICIONAL:	UN (01) MES							
PLAZO TOTAL:	TRES (03) MESES							
CONTRATISTA:	CONSTRUOBRAS ISAVAL S.A.S Nit.901.292.202-1 R/L: ALFONSO VEGA ALBINO C.C: No. 91.497.873							
SUPERVISOR:	Ing. JUAN PABLO VERA MOGOLLON Secretario de infraestructura							
APOYO A LA SUPERVISION:	Ing. WILSON ALVAREZ GOMEZ							
INTERVENTOR CONTRATO:	N/A							
ANTICIPO (XX%)								
FECHA DE INICIACIÓN:	28 DE JULIO DE 2025							
ACTA DE SUSPENSIÓN	N°1	08/10/2025	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA
ACTA DE REINICIACIÓN	N°1	24/11/2025	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA
FECHA DE TERMINACIÓN:				11 DE DICIEMBRE DE 2025				
MUNICIPIO:				PIEDECUESTA				
OFICINA GESTORA:				SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA				

En Piedecuesta, a los diecisiete días (17) del mes de Diciembre de 2025, se reunieron en las instalaciones de la Secretaria de infraestructura se reunieron, el **ING. JUAN PABLO VERA MOGOLLON**, en calidad de **SUPERVISOR DEL MUNICIPIO**, N/A como Interventor, el señor **ALFONSO VEGA ALBINO** Representante legal de **CONSTRUOBRAS ISAVAL S.A.S**, como Contratista, y el **ING. WILSON ALVAREZ GOMEZ**, como apoyo a la supervisión, con el fin de elaborar la presente Acta De Liquidación por Mutuo Acuerdo.

CONSIDERANDO:

1. Que entre el Municipio de Piedecuesta, y **CONSTRUOBRAS ISAVAL S.A.S** Contratista se celebró el contrato No CO1.PCCNTR.8041643, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE GIMNASIOS AL AIRE LIBRE EN DIFERENTES SECTORES DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER
2. Que por voluntad de las partes hemos acordado dar por LIQUIDADO el citado contrato.
3. Que en consecuencia se procederá a la liquidación de este de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993.
4. Que se verifiko por parte del Supervisor e (interventor) N/A el cumplimiento del objeto del contrato mediante el Acta de Recibo Final suscrita el día 11 del mes de DICIEMBRE de 2025.
5. Que con base en el acta anterior se ha constatado que la ejecución del contrato fue de \$185'559.602 equivalente al 100%.
6. Que el balance financiero del contrato es el siguiente:

RELACION Y BALANCE

VALOR CONTRATO INICIAL	\$125'605.720	
VALOR CONTRATO ADICIONAL	\$ 59.953.882	
ANTICIPO		N/A
ACTA DE RECIBO FINAL		\$185'559.602
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		\$0
SUMAS IGUALES	\$185'559.602	\$185'559.602

7. Que se han realizado los siguientes pagos:

RELACION DE PAGOS

Nº DE OBLIGACION CONTRAIDA	FECHA (Día/mes/año)	CONCEPT O (anticipo o actas)	VALOR	FUENTE DE FINANCIACION
		ANTICIPO	\$ N/A	N/A
RP 25-02545	10/07/2025	ACTA DE RECIBO FINAL	\$125'605.720	- 1002 1.2.1.0.00- INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION 2.3.4302.1604.055.2.3.2.02.0 2.005.01.02 Construcción, Mantenimiento y/o Adecuación de los Escenarios Deportivos y Recreativos
RP 25-04605	03/10/2025		\$59'953.882	- 1062 1.3.3.8.01 R.B. SGP- PROPOSITO GENERAL- DEPORTE Y RECREACION 2.3.4302.1604.055.2.3.2.02.0 2.005.01.0302 Construcción, Mantenimiento y/o Adecuación de los Escenarios Deportivos y Recreativos

8. Que el día DOCE (12) del mes DICIEMBRE de 2025 fue aprobada la Garantía Única con los siguientes amparos y vigencias, de acuerdo al acta de recibo final:

Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

Nº DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA	
		Desde (día, mes, año)	Hasta (día, mes, año)
96-44-101198185	CUMPLIMIENTO	28-07-25	14-04-2026
	SALARIOS	28-07-25	15-12-25
	ESTABILIDAD	11-12-25	11-12-2030
96-40-101070539	RESPONSABILIDAD CIVIL	28-07-25	15-12-25

9. Que durante la ejecución del contrato se verifico el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

10. De cumplirse el objeto contractual se deja constancia que el bien o servicio objeto de este contrato fue entregado al Municipio de Piedecuesta mediante acta de Recibo Final suscrita el día once (11) del mes Diciembre de 2025, para que se responsabilice de su mantenimiento y operación por ser de su competencia.

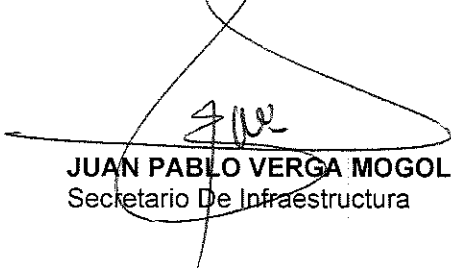
ACUERDAN

Dar por liquidado el Contrato de orba No **CO1.PCCNTR.8041643**, declarándose las partes a Paz y Salvo entre ellas, libres de toda desavenencia, no manifestando observación u objeción alguna.

Conforme a la función de control y vigilancia asignada al supervisor del contrato y al interventor, estos declaran:

Que una vez la secretaría de Hacienda del Municipio de Piedecuesta efectuó el último desembolso correspondiente al pago del Acta de Recibo Final resulta procedente que las partes intervinientes se declaren a paz y salvo por todo concepto derivado de la ejecución del contrato No. **CO1.PCCNTR.8041643**, comprometiéndose la Secretaría de Infraestructura de Piedecuesta a surtir los trámites necesarios para efectuar el pago del saldo por cancelar, esto es de **CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DOS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 185.559.602,00)**, correspondiente al pago del acta de Recibo Final.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron y se declaran a paz y salvo por todo concepto, una vez se haga efectivo el pago del acta de que trata el numeral anterior:

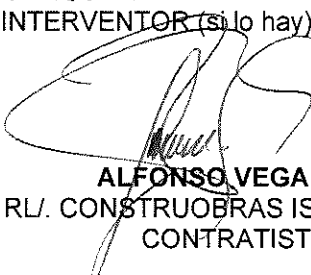


JUAN PABLO VERGA MOGOLLON
Secretario De Infraestructura



WILSON ALVAREZ GOMEZ
Apoyo A La Supervisión

FIRMA: N/A
NOMBRE: N/A
CARGO: N/A
INTERVENTOR (si lo hay)



ALFONSO VEGA ALBINO
RL/ CONSTRUOBRAS ISAVAL S.A.S
CONTRATISTA

Proyectó: Ing. Wilson Álvarez Gómez - Aspectos técnicos.
Revisó: Ludwing Oswaldo Osorio Gómez- Aspectos Jurídicos