



SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COMUNITARIA METROPOLITANA
Licencia de funcionamiento N° 07149 del 1 de noviembre de 2024
Dane: 108001075191 Nit: 802.007.478-8
Calle 50 N° 8-Sur 09 Barrio 7 de abril
Barranquilla - Atlántico

ACTA DE INICIO N° 002

Fecha: 11 de abril de 2025

Capítulo I: Descripción General			
1. Contrato	PRESTACION DE SERVICIO		
2. Contratante	INSTITUCION EDUCATIVADISTRITAL COMUNITARIA METROPOLITANA		
3. Ordenador de gasto	JAVIER FORERO SERRANO		
4. Contratista	SIGIFREDO RAMOS SANTANA		
5. Identificación	C.C. 72.134.033		
6. Objeto	REPARACIONES LOCATIVAS: IMPERMEABILIZACION GENERAL DE CUBIERTAS, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE TUBERIAS Y TANQUES DE AGUA, CAMBIO DE LUMINARIAS, ENCHUFES Y SWITCHES EN GENERAL, MANTENIMIENTO DE ABANICOS, REPARACION DE TECHO DE COMEDOR ESCOLAR, REPARACION DE PAREDES Y ENCHAFE DE SERVICIO SANITARIO DE TRANSICION, REUBICACION DE TABLEROS Y CARTELERAS, MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANALES DE ALUMINIO, REPARACION DE TRAMO DE ENCERRAMIENTO DE ALUMINIO, REPARACION DE DESAGUE Y ALCANTARILLADO DE COCINA, IMPERMEABILIZACION DE PAREDES EXTERNAS DE BLOQUE ADMINISTRATIVO Y COORDINACION, INSTALACION DE ABANICOS Y TV NUOVOS, MANTENIMIENTO Y PODA DE JARDINES INTERIOR Y EXTERIOR		
7. Valor	27063000 VEINTISIETE MILLONES SESENTA Y TRES MIL PESOS		
8. Fecha de inicio	11 de abril de 2025		
9. Fecha de terminación	31 de octubre de 2025		
10. Forma de pago	hará un primer pago del 50% y el sado en pagos del 25% parciales de acuerdo al balance de los trabajos al servicio		
11. Supervisor	JOHANNA PORTILLA AVILA	C.C	22.551.475

Capítulo II: Descripción Técnica	
12. Condiciones de la prestación del servicio: 1. Impermeabilizacion de cubiertas, 2. reparacion y mantenimiento de tuberias y tanques de agua, 3. cambio de lamparas y luminarias 40 und, cambio de 10 enchufes, cambio de 10 switches, 4. mantenimiento de 40 abanicos de pared, 5. reparacion	

Verificación al correo electrónico: ied.comunitariametropolitana@gmail.com Cel: 3213655696



SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COMUNITARIA METROPOLITANA
Licencia de funcionamiento N° 07149 del 1 de noviembre de 2024
Dane: 108001075191 Nit: 802.007.478-8
Calle 50 N° 8-Sur 09 Barrio 7 de abril
Barranquilla - Atlántico

de techo del comedor escolar, reparacion y enchapes de servicio sanitario de transicion, 6. reubicacion de 4 tableros a aulas y carteleras, 7. mantenimiento reparacion y ajuste de 3 puertas de madera en administracion, 14 puertas metalicas, 8. reparacion de tramo de encerramineto de aluminio, 9. reparacion de desagüe y alcantarillado de cocina, impermeabilizacion de paredes externas de bloque administrativo y coordinacion, 10. instalacion de abanicos y tv nuevos, 11. mantenimiento y poda de jardines interior y exterior

13. Características del bien, obra o servicio a contratar (especificaciones técnicas)

REPARACIONES LOCATIVAS: IMPERMEABILIZACION GENERAL DE CUBIERTAS, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE TUBERIAS Y TANQUES DE AGUA, CAMBIO DE LUMINARIAS, ENCHUFES Y SWITCHES EN GENERAL, MANTENIMIENTO DE ABANICOS, REPARACION DE TECHO DE COMEDOR ESCOLAR, REPARACION DE PAREDES Y ENCHAFE DE SERVICIO SANITARIO DE TRANSICION, REUBICACION DE TABLEROS Y CARTELERAS, MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANALES DE ALUMINIO, REPARACION DE TRAMO DE ENCERRAMIENTO DE ALUMINIO, REPARACION DE DESAGUE Y ALCANTARILLADO DE COCINA, IMPERMEABILIZACION DE PAREDES EXTERNAS DE BLOQUE ADMINISTRATIVO Y COORDINACION, INSTALACION DE ABANICOS Y TV NUEVOS, MANTENIMIENTO Y PODA DE JARDINES INTERIOR Y EXTERIOR

14. Lugar de ejecución del contrato

INSTITUCION EDUCATIVA DISTRITAL COMUNITARIA METROPOLITANA -
Calle 50 # 8 SUR - 09

15. Plazo de liquidación del contrato

31 de octubre de 2025

Capítulo III: verificación de los requisitos			
Fase	Requisito	Cumple	Observaciones
16. Propuesta	Propuesta escrita	Si	Si exigida
17. Perfeccionamiento	Firmas de las partes	Si	Si exigida
18. Requisito Presupuestal	Certificado de disponibilidad	Si	4 07 de abril de 2025
	Registro presupuestal de compromiso	Si	4 11 de abril de 2025
19. Garantías	Cumplimiento	Si	Si exigida
	Calidad	No	No exigida
	Buen manejo del Anticipo	Si	Si exigida
20. Afiliación al SGSSS	Salud	SI	Si exigida
	Pensiones	SI	Si exigida

Verificación al correo electrónico: ied.comunitariametropolitana@gmail.com Cel: 3213655696



SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL COMUNITARIA METROPOLITANA

Licencia de funcionamiento N° 07149 del 1 de noviembre de 2024

Dane: 108001075191 Nit: 802.007.478-8

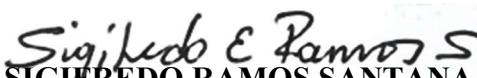
Calle 50 N° 8-Sur 09 Barrio 7 de abril

Barranquilla - Atlántico

	ARL	SI	Si exigida
21. Hoja de vida	Reposa en la rectoría	SÍ	

Capítulo Iv: soportes y evidencias	
22. Informes	Deben contener: Resumen de las actividades tanto del supervisor como del contratista
23. Cuenta de Cobro	Deberá presentar en físico y radicarlos en rectoría


JAVIER FORERO SERRANO
CC 93.357.139
RECTOR


SIGIFREDO RAMOS SANTANA
C.C. 72.134.033
CONTRATISTA