



INSTITUCIÓN EDUCATIVA "COLEGIO ANDRÉS BELLO"

NIT: 810.001.980-6

Aprobado por Resolución N° 981 de julio 16 de 2008

Calle 27 No 32-03 - Manizales Tel 8833893

Código Dane: 117001001609

ACTA DE SUPERVISIÓN CONTRATO N°05-2026

CONVOCATORIA N°05-2026

CONTRATO N°05-2026

FECHA	LUGAR	HORA	SUPERVISOR
08/07/2026	INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO ANDRÉS BELLO	11:00 A.M	JOSE AFRANY RIVERA GONZALEZ

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATANTE: INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO ANDRÉS BELLO

CONTRATISTA: JORGE CEBALLOS GIRALDO

CC CONTRATISTA: 79.101.672

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR LA DESMANCHADA, PULIDA Y BRILLADA DE PISO DE PASILLO DE ACCESO PRINCIPAL A LA INSTITUCIÓN, DESMANCHADA Y PULIDA DE PISO EN TERRAZO DE PASILLO DEL SEGUNDO Y TERCER PISO DEL BLOQUE DE AULAS, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO TIPO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE EN PASILLO DE SECRETARIA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAVILLA LAVADA, EN PASOS DE LA ESCALA DE BAJADA A LA CAFETERÍA, ADEMÁS EL ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS GENERADOS, CON EL FIN DE MEJORAR Y EMBELLECEER LOS ESPACIOS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO ANDRÉS BELLO.

VALOR DEL CONTRATO: (número y letra):

(\$18.205.000), DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL PESOS M/CTE, IVA INCLUIDO.

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 09/06/2026

PLAZO: EL PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO SERÁ 20 DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

CARGO DEL SUPERVISOR: DOCENTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO ANDRÉS BELLO

FECHA DE TERMINACIÓN: 08/07/2026

PROCEDIMIENTO DE PRUEBAS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	DESMANCHADA, PULIDA Y BRILLADA DE PISO DE PASILLO DE ACCESO PRINCIPAL A LA INSTITUCIÓN.	METROS CUADRADOS	72



INSTITUCIÓN EDUCATIVA "COLEGIO ANDRES BELLO"

NIT: 810.001.980-6

Aprobado por Resolución N° 981 de julio 16 de 2008

Calle 27 No 32-03 - Manizales Tel 8833893

Código Dane: 117001001609

ACTA DE SUPERVISIÓN CONTRATO N°05-2026

2	DESMANCHADA Y PULIDA DE PISO, EN TERRAZO DE PASILLO DEL SEGUNDO Y TERCER PISO DEL BLOQUE DE AULAS	METROS CUADRADOS	225
3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO TIPO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE EN PASILLO DE SECRETARIA	METROS CUADRADOS	35
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAVILLA LAVADA, EN PASOS DE LA ESCALA DE BAJADA A LA CAFETERÍA	GLOBAL	1
5	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS GENERADOS EN VEHÍCULO Y LUGAR AUTORIZADO	UNIDAD	1

ASPECTOS GENERALES DE LA SUPERVISIÓN

CONCEPTOS DE LA SUPERVISIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	% DE EJECUCIÓN
Desarrollar el objeto del contrato según las especificaciones expuestas en el objeto del contrato	X		100%
Adelantar todas las gestiones necesarias para la ejecución del contrato en condiciones de eficiencia, cumplimiento, calidad y responsabilidad de acuerdo a las especificaciones exigidas por la institución educativa	X		100%
Ejecutar el objeto del presente contrato en cuanto a los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en el contrato	X		100%
Velar por el cumplimiento en cuanto a la calidad de la obra y ejecución de las labores oportunamente	X		100%
Hacer entrega de los documentos exigidos por la institución para la elaboración del contrato	X		100%
Mantener al tanto a la entidad contratante de cualquier evento que pueda suceder	X		100%
VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA			
Aprobar o rechazar por escrito de forma oportuna la entrega de la obra cuando esta no este conforme a las especificaciones técnicas y condiciones acordadas	X		100%
Realización de actas que haya lugar dentro del proceso contractual para así dejar evidencia de todas las situaciones que se presenten. Actas tales como inicio o finalización	X		100%
Informar a la entidad contratante de hechos que puedan constituir actos de corrupción o conductas punibles o que pongan en riesgo la ejecución del contrato	X		100%
Entregar a la institución la documentación necesaria para poder realizar de forma oportuna el desarrollo contractual	X		100%
Informar a la entidad contratante cuando se presente incumplimiento contractual, así como entregar los documentos que sean necesarios para la verificación	X		100%



INSTITUCIÓN EDUCATIVA "COLEGIO ANDRÉS BELLO"

NIT: 810.001.980-6

Aprobado por Resolución N° 981 de julio 16 de 2008

Calle 27 No 32-03 - Manizales Tel 8833893

Código Dane: 117001001609

ACTA DE SUPERVISIÓN CONTRATO N°05-2026

Existe el expediente contractual actualizado, completo y cumple con la normatividad vigente	X		100%
Coordinar con la entidad contratante para la celebración, ejecución y liquidación del contrato, con los respectivos descuentos por impuestos	X		100%
El contratista deberá entregar informe de las actividades realizadas y demás informes que se soliciten por parte del contratante	X		100%
Garantizar la publicación de los documentos del contrato de forma oportuna de acuerdo con la ley	X		100%
Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social, salud ocupacional, normas ambientales de acuerdo con la naturaleza del contrato	X		100%
VERIFICACIÓN TÉCNICA			
Verificar que el contratista cuente con las herramientas necesarias para la ejecución del objeto del contrato	X		100%
Verificar que el contratista suministre los elementos ofrecidos, con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en caso de que fuera necesario	X		100%
Cumple con todas las especificaciones objeto de este contrato de forma oportuna y adecuada	X		100%
Todos los elementos parte de este contrato cumplen en cuanto a calidad e idoneidad	X		100%
VERIFICACIÓN CONTABLE Y FINANCIERA			
Verificar que todos los documentos necesarios para la firma del contrato estén de forma correcta y además que incluya el recibido a satisfacción por parte del supervisor	X		100%
Comprobar que los documentos soporte legales correspondientes cumplan con lo pactado presupuestalmente	X		100%
Verificar certificación de entidad bancaria	X		100%
Coordinar de forma oportuna para la realización del acto de liquidación y entrega de documentos soporte para la finalización del objeto contractual	X		100%

En Manizales, el día 08-07-2026, siendo las 11:00 a.m, se realiza la presente acta de supervisión del contrato N°05-2026, donde se verifica que, si cumpla con las especificaciones estipuladas en el objeto del contrato actual, además se acepta el cumplimiento de los requerimientos solicitados en el mismo.

Personalmente se ha verificado las gestiones contables, presupuestales y demás funciones que son objeto del contrato, los cuales cumplen con las condiciones y las especificaciones técnicas descritas en el mismo.

Se cumplieron los tiempos estipulados para esta Invitación Pública, no hubo situaciones atípicas que impidieran el normal desarrollo de la ejecución del objeto del contrato.

El contratista entrega factura electrónica con la respectiva planilla de seguridad social y paz y salvo en cuanto parafiscales.

Se deja constancia en esta acta de supervisión que a la fecha el cumplimiento y la satisfacción del objeto de este contrato están acorde a lo establecido en el mismo.



INSTITUCIÓN EDUCATIVA "COLEGIO ANDRES BELLO"

NIT: 810.001.980-6

Aprobado por Resolución N° 981 de julio 16 de 2008

Calle 27 No 32-03 - Manizales Tel 8833893

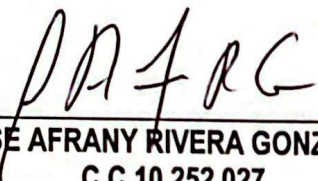
Código Dane: 117001001609

ACTA DE SUPERVISIÓN CONTRATO N°05-2026

La factura electrónica junto con los demás soportes que se basa la presente supervisión reposan en la orden de pago.

Hasta la fecha se ha ejecutado 100% del objeto contractual y se procede a realizar el pago del 100 % del contrato N°05-2026,

Para constancia se firma en Manizales, Caldas el día 08 de julio de 2026.



JOSE AFRANY RIVERA GONZALEZ
C.C 10.252.027
SUPERVISOR