

ESTUDIO DEL SECTOR

Estructura del Estudio del Sector

Teniendo en cuenta los principios de planeación y selección objetiva, la Secretaría de Infraestructura del Departamento de Caldas, adelanta el presente estudio del sector, correspondiente a la contratación de personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, así como los consorcios o uniones temporales, considerados legalmente capaces en las disposiciones vigentes que se consideren idóneas, a presentar propuestas para participar en la selección del contratista con la finalidad de adjudicar un contrato cuyo objeto es **“REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA VÍA IRRA - BONAFONT EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO DEPARTAMENTO DE CALDAS.”**

Con el presente documento y siguiendo la guía para la elaboración de estudios del sector Versión 02, la Secretaría de Infraestructura da cumplimiento al artículo 2.2.1.1.6.1 del decreto 1082 de 2015, a saber: *“La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso.”*. Esto con el fin de continuar con las buenas prácticas en materia de promoción de la competencia en la contratación pública, confirmando una vez mas el compromiso de la Gobernación de Caldas con la transparencia. Además, pretende orientar la función de compra de bienes, obras y servicios de la entidad de una forma eficiente; y con ello obtener el mayor numero de ofertas racionales, que permitan cubrir las demandas de la entidad frente a cantidad y calidad.

De acuerdo con lo establecido en la versión 2 de la guía para elaboración de estudios del sector, de la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, El Estudio del Sector comprende las siguientes áreas:

- Aspectos generales del mercado
- Modelo de Abastecimiento Estratégico
 - Comportamiento del gasto histórico - Estudio de la demanda
 - Estudio de la oferta
- Estudio del mercado
- Conclusiones del estudio de sector

1. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

A. ASPECTOS ECONOMICOS

Durante las últimas dos décadas, Colombia ha logrado avances significativos en la construcción de infraestructura, consolidándose como un motor esencial para el desarrollo económico y social del país. Programas como las concesiones 4G lideradas por la Agencia Nacional de Infraestructura y el impulso a los proyectos estratégicos urbanos, como el Metro de Bogotá, han contribuido a mejorar la conectividad regional, fortalecer la logística y atraer inversión privada. Estos avances han sido determinantes para incrementar la competitividad del país y facilitar la integración de los territorios a los mercados nacionales e internacionales

No obstante, el sector enfrenta actualmente una coyuntura fiscal y macroeconómica restrictiva. El ajuste presupuestal del Gobierno Nacional, las presiones sobre el déficit fiscal y las limitaciones en la ejecución de recursos han generado un entorno de crecimiento moderado para 2025 y 2026. Aunque en 2024 se evidenció una recuperación en la formación bruta de capital —con un repunte

ESTUDIO DEL SECTOR

cercano al 13% al cierre del año— este desempeño responde en parte a un efecto base tras varios años consecutivos de contracción.

Para 2025, las proyecciones apuntan a un crecimiento más moderado del sector, cercano al 1% en el escenario base, condicionado por la disponibilidad de recursos públicos y la dinámica de estructuración de nuevos proyectos bajo esquemas de Asociación Público-Privada (APP), incluidos los proyectos de quinta generación (5G). En un escenario optimista, el crecimiento podría ubicarse entre el 4% y el 5% si los proyectos actualmente en fase de preconstrucción logran cumplir sus cronogramas y se acelera la adjudicación de nuevas iniciativas estratégicas.

Sin embargo, persisten riesgos relevantes. Entre ellos se destacan:

- Retrasos en la ejecución presupuestal nacional y territorial.
- Dificultades en cierres financieros de proyectos APP.
- Incertidumbre regulatoria que afecta la confianza inversionista.
- Desaceleración en la contratación de obra pública.

En paralelo, el Gobierno Nacional ha planteado una estrategia de fortalecimiento del transporte multimodal —incluyendo la reactivación férrea y el impulso a corredores logísticos estratégicos— como una apuesta estructural de mediano y largo plazo. No obstante, los impactos macroeconómicos de estas iniciativas dependerán del ritmo efectivo de ejecución durante el bienio 2025-2026.

En este contexto, el sector infraestructura transita una fase de estabilización tras el ciclo contractivo reciente. Si bien no se prevé una expansión acelerada en el corto plazo, el cumplimiento de cronogramas, la consolidación de los proyectos estratégicos en ejecución y una mayor certidumbre institucional serán determinantes para lograr una recuperación más sostenida.

Implicaciones para Caldas

Para el departamento de Caldas, este contexto nacional tiene efectos directos en:

- La disponibilidad de recursos de cofinanciación para proyectos viales departamentales.
- El avance de corredores estratégicos que conectan al departamento con Antioquia, Tolima y el Eje Cafetero.
- La consolidación de proyectos multimodales, especialmente el corredor férreo La Dorada-Chiriguaná.
- La viabilidad financiera y técnica de proyectos estratégicos como los accesos al Aeropuerto del Café.

En este entorno, el desempeño del sector en Caldas dependerá no solo de la dinámica nacional, sino también de la capacidad institucional departamental para ejecutar recursos, priorizar intervenciones estratégicas y gestionar fuentes alternativas de financiación.

Si bien no se anticipa una expansión acelerada en el corto plazo, la continuidad en mantenimiento vial, la culminación de proyectos estratégicos en curso y el fortalecimiento de la conectividad logística pueden consolidar una recuperación gradual y sostenible del sector en el departamento durante 2025-2026.

Agentes del sector

- Ministerio de transporte
- Instituto Nacional de Vías- INVIAS
- Agencia Nacional de Infraestructura – ANI
- Entidades públicas departamentales y municipales (Gobernaciones, Alcaldías)
- Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC
- Departamento Nacional De Planeación – DNP
- Aeronáutica Civil – AEROCIVIL

Gremios y asociaciones

- Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol)
- Cámara Colombiana de la Infraestructura

ESTUDIO DEL SECTOR

- Asociación De Productores De Concreto – ASOCRETO
- ACIES, la Asociación Colombiana de Ingeniería Estructural
- Consejo Profesional Nacional de Ingeniería-COPNIA
- Sociedad Colombiana de Arquitectos
- Sociedad Colombiana de Ingenieros
- Asociación Colombiana de Ingenieros Constructores
- Asociación Colombiana de Constructores
- Asociación Nacional de Industriales

Cifras del sector

Indicador de Producción de Obras Civiles precios constantes

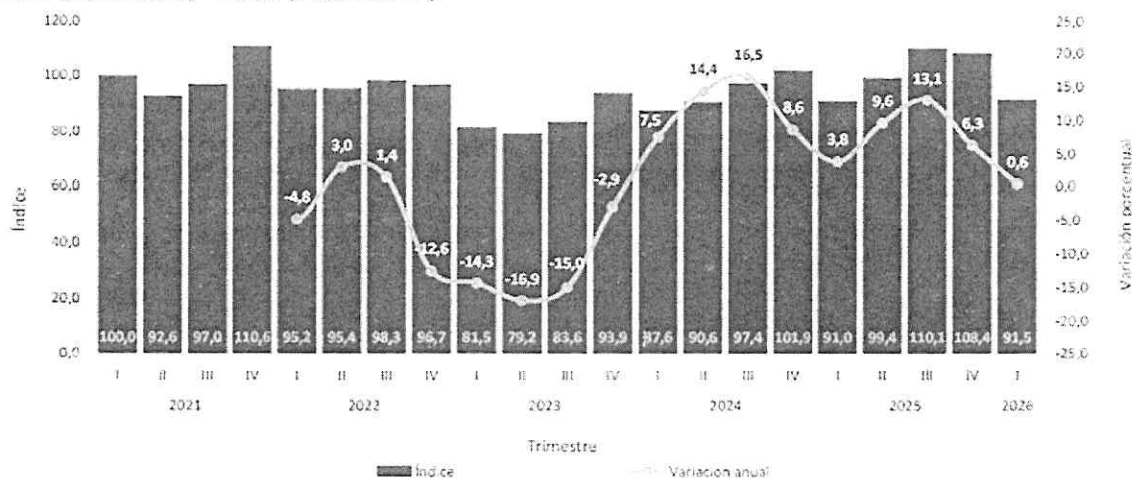
Variación anual (I trimestre de 2026pr / I trimestre 2025)

Durante el primer trimestre de 2026, la producción de obras civiles a precios constantes registró un crecimiento de 0,6%, frente al mismo trimestre de 2025

Gráfico 2. Índice y variación anual de la producción de obras civiles

Total nacional - serie a precios constantes

2021 (I trimestre) – 2026 (I trimestre^{Pr})



Fuente: DANE, IPOC.

Pr: preliminar

Variación y contribución anual por tipo de construcción (I trimestre de 2026pr / I trimestre 2025)

El crecimiento de 0,6% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al primer trimestre de 2025, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles presentó un aumento de 11,5% y sumó 5,8 p.p. a la variación anual a precios constantes; el grupo de Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil registró un incremento en su producción anual de 68,6% y aportó 4,8 puntos porcentuales (p.p.) a la variación anual y el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas incrementó su producción en 22,2% y aportó 2,2 p.p. a la variación anual (0.6%).

En contraste, el grupo de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos), contrajo su producción en 49,3% y restó 5,6 p.p. a la variación anual; así mismo, el grupo de Construcciones en minas y plantas industriales contrajo su producción en 30,7% y restó 6,6 p.p. a la variación anual.

ESTUDIO DEL SECTOR

Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción
Total nacional
I trimestre de 2026Pr / I trimestre 2025

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	0,6	0,6
510201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	11,5	5,8
510205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento y otras obras de ingeniería civil	68,6	4,8
510203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	22,2	2,2
510202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-49,8	-5,6
510204 Construcciones en minas y plantas industriales	-33,7	-6,6

Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

Variación y contribución anual a precios constantes por producto, 15 subclases CPC versión 2.1 A.C (I trimestre de 2026Pr / I trimestre 2025)

La tabla 1 muestra las variaciones anuales a precios constantes y contribuciones al total nacional y a los cinco grupos de obras civiles de cada una de las 15 subclases enmarcadas en la CPC versión 2.1 actualizada para Colombia. Se evidencia que 8 de las 15 subclases presentaron incrementos en su producción con respecto al mismo trimestre del año anterior, mientras que 7 subclases registraron descensos en su producción.

ESTUDIO DEL SECTOR

Tabla 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases)
Total nacional
I trimestre 2026Pr / I trimestre 2025

Tipo de construcción		Variación anual (porcentaje)	Contribución a la variación anual total (p.p.)	Contribución a la variación anual del grupo (p.p.)
TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRAS CIVILES		0,6	0,6	
53211 - 53212	Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles	13,3	6,0	12,0
53213	Pistas de aterrizaje	63,7	0,2	0,4
53221	Puentes y carreteras elevadas	35,3	2,4	2,4
53222	Túneles	135,4	1,0	1,9
Total 530201	Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	12,5	9,6	
53231 - 53233	Alcantarillas y otros conductos de suministro de agua, riego, excepto pozos artes	44,0	3,9	12,0
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	-75,8	-3,8	-14,5
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	4,8	0,02	0,2
Total 530202	Puentes, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-49,3	-4,6	
53241	Tuberías de larga distancia	37,7	0,7	7,2
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	61,0	1,9	19,5
53250	Cables locales y obras conexas	17,1	-0,3	0,2
53253 - 53254	Alcantarillas, plantas de tratamiento de agua y pozos artesales	3,5	-0,1	3,2
Total 530203	Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	22,2	2,2	
53261	Construcciones en minas	-48,1	-4,5	-21,0
53262	Centros eléctricos	14,8	0,7	-7,7
Total 530204	Construcciones en minas y plantas industriales	-30,7	-4,8	
53270	Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	66,0	0,2	11,4
53290	Otras obras de ingeniería civil	63,1	4,0	58,2
Total 530205	Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	64,6	4,2	

Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

El incremento en la producción anual de las obras civiles a precios constantes de 0,6% con respecto al primer trimestre de 2025, está explicado por las subclases de la siguiente manera:

En el grupo 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles, la subclase carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles presentó una variación en su producción de 13,3% y sumó 6,0 p.p. a la variación anual total y 12,0 p.p. a la variación anual del grupo. Por su parte, túneles presentó un incremento en su producción con respecto al I trimestre de 2025 en un 135,4% y aportó 1,0 p.p. a la variación anual total y 1,9 p.p. a la variación anual del grupo y finalmente la subclase pistas de aterrizaje presentó una variación en su producción de 63,7% y sumó 0,2 p.p. a la variación anual total y 0,4 p.p. a la variación anual del grupo.

En el grupo 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos), la variación del grupo fue negativa (-49,3%), la explicación se da por las subclases que presentaron disminución (53231 - 53233 y 53232).

Para el grupo 530203, Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas se destaca la subclase obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) presentó un incremento de 61,0% en su producción y sumó 1,9 p.p. a la variación anual total y 19,5 p.p. a la variación anual del grupo. Asimismo, la subclase tuberías de larga distancia, presentó un aumento en su producción con respecto al I trimestre de 2025 de 37,7%, sumando 0,7 p.p. a la variación anual total y aportando 7,2 p.p. a la variación anual del grupo.

Por parte de las subclases que conforman el grupo 530204 Construcciones en minas y plantas industriales presentaron los siguientes comportamientos negativos con respecto al primer trimestre de 2025: la subclase construcciones en minas presentó una disminución en su producción de 48,1%

ESTUDIO DEL SECTOR

y restó 4,9 p.p. a la variación anual total y 23,0 p.p. a la variación anual del grupo. Así mismo, la subclase central eléctricas disminuyó su producción en 14,8% y restó 1,7 p.p. a la variación anual total y 7,7 p.p. a la variación anual del grupo.

Con respecto al grupo 530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil, la subclase otras obras de ingeniería civil presentó una variación de 69,1% con respecto al primer trimestre de 2025 y aportó 4,1 p.p. a la variación anual total y 58,2 p.p. a la variación anual del grupo; por su parte, la subclase instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento, incrementó su producción en 66,0% y sumó 0,7 p.p. a la variación anual total y 10,4 p.p. a la variación anual del grupo.

Variación doce meses (II trimestre de 2025 - I trimestre de 2026Pr / II trimestre de 2024 - I trimestre de 2025)

Durante el periodo comprendido entre el II trimestre de 2025 al I trimestre de 2026 la producción de las obras civiles a precios constantes registró un aumento de 7,5%, respecto a la producción realizada en el periodo II trimestre de 2024 al I trimestre de 2025.

Variación y contribución doce meses por tipo de construcción (II trimestre de 2025 - I trimestre de 2026Pr / II trimestre de 2024 - I trimestre de 2025)

Del II trimestre de 2025 al I trimestre de 2026, el aumento de 7,5% de la producción de obras civiles a precios constantes, se explica por el comportamiento positivo en cuatro de los cinco grupos de obra:

El grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles registró una variación de 9,1% y aportó 4,5 p.p. a la variación total doce meses. El grupo Construcciones en minas y plantas industriales presentó una variación de 10,9% y sumó 2,3 p.p. a la variación total; así mismo, el grupo de Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil aumentó su producción en 20,1% y contribuyó con 1,8 p.p. a la variación total. Finalmente, el grupo Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas registró una variación de 8,0% y sumó 1,0 p.p. a la variación total doce meses.

En contraste, el grupo Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) redujo su producción en 22,2% y restó 2,0 p.p. a la variación total doce meses

Cuadro 2. Variación y contribución doce meses de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción
Total nacional
(II trimestre de 2025 - I trimestre de 2026Pr / II trimestre de 2024 - I trimestre de 2025)

Tipo de construcción	Variación doce meses		Contribución a la variación total	
	(porcentaje)		(puntos porcentuales)	
TOTAL	7,5		7,5	
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	9,1		4,5	
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	10,9		2,3	
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento y otras obras de ingeniería civil	20,1		1,8	
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales y obras conexas	8,0		1,0	
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-22,2		-2,0	

Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

ESTUDIO DEL SECTOR

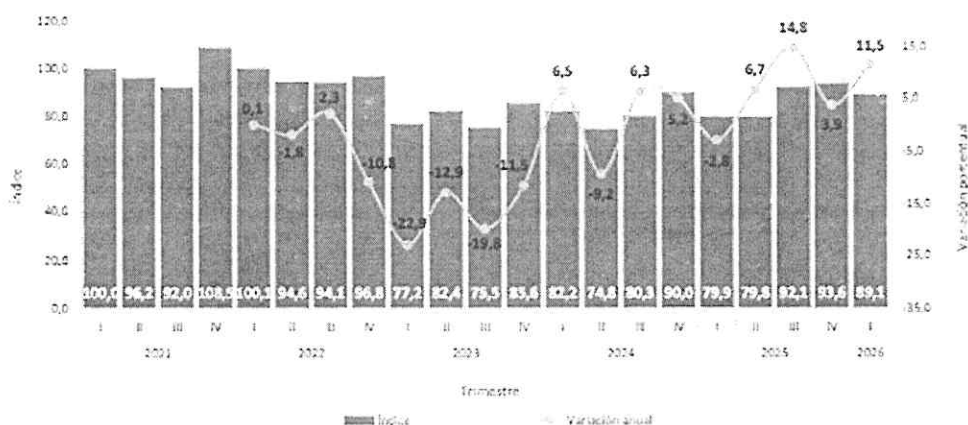
Resultados por tipo de obra

Variación anual a precios constantes por grupo de obra (I trimestre 2026Pr / I trimestre 2025)

Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (grupo 530201)

Durante el primer trimestre de 2026, el grupo Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles presentó una variación a precios constantes de 11,5% y sumó 5,8 p.p. a la variación anual.

Gráfico 4. Índice y variación anual de la producción de las carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles
Total nacional – serie a precios constantes
2021 (I trimestre) – 2026 (I trimestrePr)



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares

Variables económicas que pueden afectar los precios del sector

Tasa de intervención del banco de la república

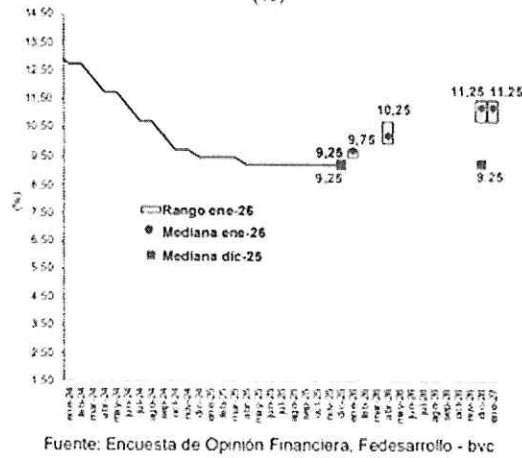
En diciembre de 2025, la Junta Directiva del Banco de la República decidió mantener inalterada la tasa de intervención, situándola en 9,25%, alineada con las expectativas del mercado. La siguiente reunión decisoria será el 30 de enero de 2026.

Para los meses de enero y abril de 2026, los analistas esperan que la tasa de intervención se ubique en 9,75% y 10,25%, respectivamente. También anticipan que la tasa de intervención se sitúe en 11,25% en diciembre de 2026 (aumentando respecto al 9,25% esperado en el mes anterior).

La senda futura de la tasa dependerá del comportamiento de la inflación, la estabilidad cambiaria y el cumplimiento de la regla fiscal. Para el sector infraestructura, la reducción gradual de tasas mejora las condiciones de financiamiento de proyectos, especialmente aquellos estructurados bajo esquemas APP y crédito corporativo.

ESTUDIO DEL SECTOR

Gráfico 1. Tasa de intervención del Banco de la República (%)



Crecimiento económico

En enero, el pronóstico de crecimiento económico para 2025 se ubicó en un rango entre 2,7% y 2,9%, con 2,8% como respuesta mediana (manteniéndose estable frente a la edición de diciembre) (Gráfico 2). La mediana para 2026 se situó en 2,8%, ubicándose en un rango entre 2,8% y 2,9%.

Las expectativas de crecimiento del cuarto trimestre de 2025 se ubicaron en un rango entre 2,5% y 3,0%, con 2,8% como respuesta mediana (estable frente a la edición de diciembre). Por su parte, el pronóstico de crecimiento para el primer trimestre de 2026 se ubicó en 2,8%, disminuyendo frente a la expectativa del mes anterior.

Para 2026, los pronósticos de mercado sitúan el crecimiento en un rango entre 2,8% y 3,2%, condicionado por:

La consolidación del ciclo de reducción de tasas.

La ejecución efectiva de proyectos de infraestructura.

La estabilidad fiscal y la confianza inversionista.

El entorno externo, especialmente tasas de interés en EE. UU. y precios del petróleo.

Si bien el ritmo de expansión es superior al observado en 2024, continúa siendo moderado frente a los promedios históricos, lo que limita una expansión acelerada del sector construcción.

Gráfico 2. Pronóstico de crecimiento anual del PIB – 2025 y 2026 (Var. anual, %)

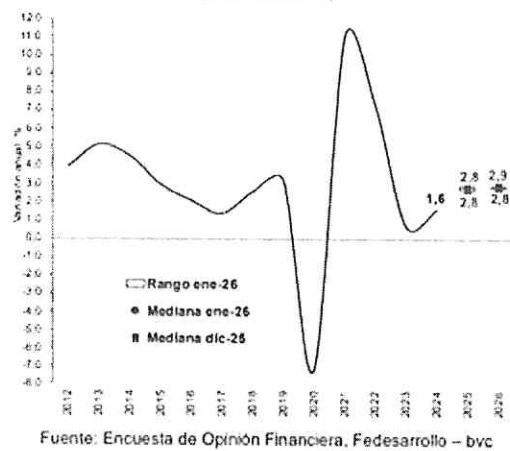
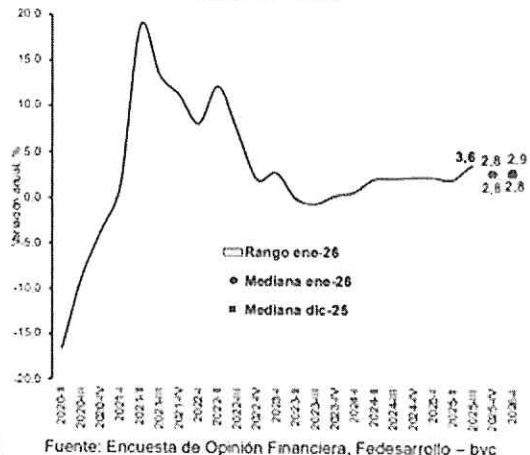


Gráfico 3. Pronóstico de crecimiento del PIB – cuarto trimestre de 2025 y primer trimestre de 2026 (Var. anual, %)



ESTUDIO DEL SECTOR

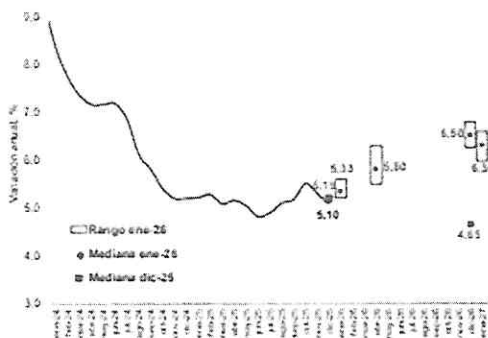
Inflación

En diciembre, la inflación anual se situó en 5,10%, inferior al pronóstico de los analistas (5,19%). En enero, los analistas consideran que la inflación se ubicará en 5,33% en un rango entre 5,20% y 5,60%.

Los analistas también prevén que en diciembre de 2026 la inflación cierre 6,50% (aumentando frente al 4,65% de la edición de diciembre), en un rango entre 6,25% y 6,80%, por lo que las expectativas del mercado se mantienen por fuera del rango meta del Banco de la República (2% - 4%). Por su parte, las expectativas a 12 meses (enero de 2027), se encuentran en 6,30%

Para el sector infraestructura, una inflación más controlada reduce la presión sobre costos de materiales, contratos indexados y presupuestos públicos.

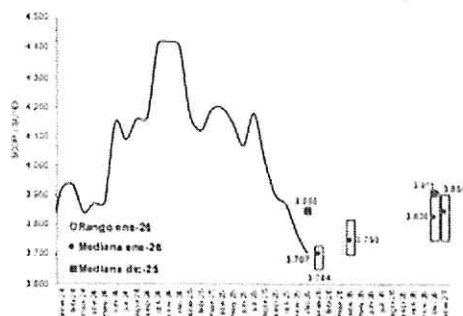
Gráfico 4. Pronóstico de inflación (%)



ESTUDIO DEL SECTOR

Para el sector infraestructura, la tasa de cambio es relevante debido a la importación de maquinaria, equipos especializados, acero, componentes eléctricos y tecnología para proyectos energéticos y de transporte

Gráfico 5. Tasa de cambio – Fin de periodo



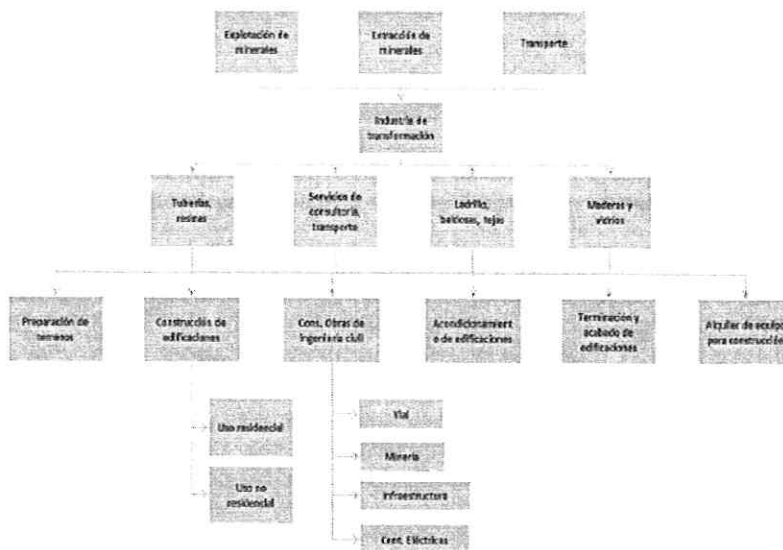
Fuente: Encuesta de Opinión Financiera, Fedesarrollo – bvc

Cadena de producción y distribución

La cadena de producción y distribución del sector de construcción comienza desde los servicios asociados a los proveedores de insumos, en este primer nivel se encuentran la explotación y extracción de minerales destinados a sectores de cementos, concretos y la industria maderera.

Luego de pasar por la obtención de materia prima, el segundo nivel de la cadena es la transformación, las actividades se relacionan con fabricación de tuberías, perfiles, resinas, servicios de transporte de materiales, estudios técnicos y consultoría. Así mismo, la transformación y elaboración de materiales para el sector como sanitarios, ladrillo, carpintería y vidrios.¹

Los bienes finales que se obtendrán son carreteras, calles, caminos y puentes; construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías; vías férreas y pistas de aterrizaje; vías de agua, puertos y represas; y las obras de ingeniería que comprenden instalaciones deportivas.²



B. ASPECTOS TECNICOS

Las actividades u obras a ejecutar por el contratista son las siguientes:

¹ Aktiva. (2015). EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, 26/02/2016, de Sitio web: <http://aktiva.com.co/publicaciones/15-estudios-sectoriales.html>

² Aktiva. (2015). EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES EN COLOMBIA, 26/02/2016, de Sitio web: <http://aktiva.com.co/publicaciones/15-estudios-sectoriales.html>

ESTUDIO DEL SECTOR

No.	ITEM PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
CAPITULO 1. ESTRUCTURA DE PAVIMENTO			
217.1	450,2P	MEZCLA Densa EN CALIENTE TIPO MDC-19 (Compra de mezcla)	m3
175	420,2	RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-57	m2
127	330,2,1	BASE GRANULAR CLASE B	m3
CAPITULO 2. ESTRUCTURAS DE DRENAJE			
262	600,1,1	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR	m3
322	630,1,4,1	TIPO DE CONCRETO (Analizado para concreto reforzado resistencia 21Mpa, mezcla in situ)	m3
335	640,1	ACERO DE REFUERZO fy=420Mpa	kg
365.1	663,1,2	TUBERÍA DE PVC 4" PARA FILTROS	m
379	673,1,1	GEOTEXTIL TIPO NT 2500	m2
381	673,2	MATERIAL GRANULAR DRENANTE	m3
96	311,1	AFIRMADO	m3
CAPITULO 3. ESTRUCTURAS HIDRAULICAS			
2	200,1,2	DESMONTE Y LIMPIEZA	m2
96	311,1	AFIRMADO	m3
262	600,1,1	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR	m3
322	630,1,4,1	TIPO DE CONCRETO (Analizado para concreto reforzado resistencia 21Mpa, mezcla in situ)	m3
324	630,1,5,1	SOLADO DE LIMPIEZA	m3
335	640,1	ACERO DE REFUERZO fy=420Mpa	kg
365	663,1	TUBERIA PVC 36"	m
CAPITULO 4. SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN VIAL			
419	700,1	LINEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	m
423	701,1,1	TACHA REFLECTIVA CON ADHESIVO BITUMINOSO Y/O TERMOPLÁSTICO	u
435	710,1,1	SEÑAL VERTICAL DE TRÁNSITO TIPO SR, SP Y/O SI. DIMENSIONES 75x75CM CON LAMINA RETRORREFLECTIVA TIPO IV	u
439	710,1,5	SEÑAL VERTICAL DE TRÁNSITO TIPO SP-75 DIMENSIONES 75c60CM CON LAMINA RETRORREFLECTIVA TIPO IV	u
CAPITULO 5. TRANSPORTE DE MATERIALES			
522	900,2,1	TRANSPORTE DE MATERIALES PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Análisis aplicado, utilizando volqueta de 6 m³ de capacidad útil, en condiciones normales de acarreo)	m3 - Km

Es responsabilidad del contratista la revisión de la utilización de materiales que permitan la optimización del recurso, por tanto, se debe valorar nuevas alternativas y/o tecnologías reglamentadas, que se puedan dar uso en la zona y que den cumplimiento a todas las especificaciones que demanden las obras a realizar.

El alcance del contrato son todas y cada una de las obras y actividades del alcance del proyecto que ofertan los proponentes y que su valor no supera el Presupuesto Oficial. Dichas actividades serán ofertadas a precios unitarios y el valor total del Alcance se deberá distribuir de acuerdo con las disponibilidades presupuestales, tal como se describe en el Pliego de Condiciones.

Acorde a la disponibilidad presupuestal, el contratista deberá programar los frentes de intervención necesarios, atendiendo también los requerimientos mínimos especificados más adelante en este documento, para atender el alcance del contrato.

El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del presente Proceso es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará en la forma prevista en el Anexo 5 – Minuta del Contrato.

El plazo total para la ejecución del contrato es de 2 meses, contado a partir de la fecha de la firma del acta de inicio.

ESTUDIO DEL SECTOR

C ASPECTOS REGULATORIOS

Todas las actividades que se desarrollen en el marco de los contratos se ejecutaran bajo las condiciones establecidas por las especificaciones generales de construcción del Instituto Nacional de Vías – INVIAS, vigentes al momento de la ejecución de las actividades.

Así mismo, las condiciones técnicas particulares referentes a la ejecución del contrato que se pretende celebrar se encuentran discriminadas de manera clara y precisa en los documentos anexos “ANEXO TÉCNICO” que forma parte del presente Documento de Estudios Previos

2. MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATEGICO

Comportamiento del Gasto Histórico

Cómo ha adquirido la Entidad Estatal en el pasado este bien, obra o servicio

Una vez revisado el historial de contratación de La Gobernación de caldas, se evidencia que la entidad ha realizado procesos llevados a cabo por la entidad en años anteriores con objeto similar.

CONTRATO/PROCESO	OBJETO	VALOR	MODALIDAD DE SELECCIÓN
19042022-0927	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ - AEROCAFÉ, PALESTINA	\$73,906,536,932	Licitación publica
29092023-1456	MEJORAMIENTO DE LA VÍA DORADA - SONSÓN, RUTA DEL RENACIMIENTO ENTRE LOS DEPARTAMENTOS DE ANTIOQUIA Y CALDAS	\$107,319,614,647	Licitación publica
27122023-1677	CONSTRUCCIÓN DE PUENTE EN EL CENTRO POBLADO ARMA SOBRE EL RIO CAUCA, DEPARTAMENTO DE CALDAS MUNICIPIO DE AGUADAS	\$24,815,011,719	Licitación publica
19042024-0591	REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD DEL TRAMO VIAL MANIZALES - MARIQUITA EN EL MARCO DEL CONVENIO 2041 SUSCRITO ENTRE INVIAS Y EL DEPARTAMENTO	\$18,000,000,000	Licitación publica
12072024-1113	MEJORAMIENTO DEL CORREDOR VIAL SUPÍA, CALDAS Y CARAMANTA, ANTIOQUIA	\$28,400,439,203	Licitación publica
18092024-1274	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA Y CAMINO ANCESTRAL, MUNICIPIOS DE SUPÍA Y RIOSUCIO, DE LAS COMUNIDADES INDÍGENAS: TRINA EMBERA CHAMI (SUPÍA), CAUROMA (SUPÍA), CAÑAMOMO-LOMAPRIETA (SUPÍA) ESCOPETERA Y PIRZA (RIOSUCIO Y SUPÍA)	\$2,700,064,310	Licitación publica
18092024-1295	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA Y CAMINO ANCESTRAL, MUNICIPIO DE RIOSUCIO, DE LAS COMUNIDADES INDÍGENAS: CAÑAMOMO-LOMAPRIETA, NUESTRA SEÑORA DE LA MONTAÑA Y SAN LORENZO	\$3,568,032,325	Licitación publica

ESTUDIO DEL SECTOR

29102024-1472	MANTENIMIENTO MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE CORREDORES RURALES EN LOS RESGUARDOS QUE HACEN PARTE DEL CONSEJO REGIONAL INDÍGENA - CRIDEC - (ENMARcado EN EL PROGRAMA COLOMBIA RURAL), (RESGUARDOS INDIGENAS LA SOLEDAD-FILADELFIA, CARTAMA-MARMATO Y ANSEA-ANSERMA) EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS	\$898,043,438	Selección Abreviada
21062025-1151	MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DEL SITIO CRÍTICO K12+900, EN EL MUNICIPIO DE RISARALDA, CALDAS	\$1,385,369,883	Licitación publica
08092025-1474	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA CONECTIVIDAD DEL CORREDOR VERDE ENTRE LOS MUNICIPIOS DE VILLAMARIA Y CHINCHINÁ. LOTE 1 - CONSTRUCCIÓN DE PUENTE	\$2,985,597,695	Licitación publica
08092025-1475	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA CONECTIVIDAD DEL CORREDOR VERDE ENTRE LOS MUNICIPIOS DE VILLAMARIA Y CHINCHINÁ. LOTE 2 - ATENCION PUNTO CRITICO	\$1,495,946,503	Licitación publica
17092025-1535	MEJORAMIENTO EN LA VIA PUENTE LA LIBERTAD - EL ARBOLITO EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA, MEDIANTE CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIZACION, HIDRAULICAS Y PAVIMENTACION	\$3,907,518,084	Licitación publica
29112025-1755	MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL SECUNDARIA EN EL SECTOR DE TRES PUERTAS - ALTO EL PAISA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS	\$15,179,416,314	Licitación publica

Cómo adquieren otras Entidades Estatales y las empresas privadas este bien, obra o servicio

Con el objeto de identificar como otras entidades han adquirido este tipo de servicios en el pasado, se procede a realizar un estudio de la demanda: verificando en la página de Colombia Compra Eficiente encontrando los siguientes resultados:

ENTIDAD	CONTRATO / PROCESO	OBJETO	VALOR	MODALIDAD DE SELECCIÓN
Municipio de Manizales	CO1.REQ.10 331061	Interventoría técnica, administrativa, financiera y jurídica a contratos de mantenimiento y rehabilitación de infraestructura vial urbana mediante reparación y construcción de pavimentos y peatonales en comunas de Manizales	\$415.436.497	Selección Abreviada
Gobernación de Antioquia	LIC-111B-02-2025	Mejoramiento y construcción de obras complementarias sobre el corredor vial Liborina – Sabanalarga código (62AN14-2), subregión Occidente del departamento de Antioquia	\$29.204.385.300	Licitación pública
Gobernación de Antioquia	LIC-16024	Mejoramiento y construcción de obras complementarias sobre el corredor vial Liborina – Sabanalarga código (62AN14-2), subregión Occidente del departamento de Antioquia	\$29.254.550.435	Licitación pública
Gobernación de Antioquia	CO1.NTC.90 05539	Mejoramiento de la vía La Bodega (Andes) – Jericó, 9,2 km	\$24.847.000.000	Licitación pública

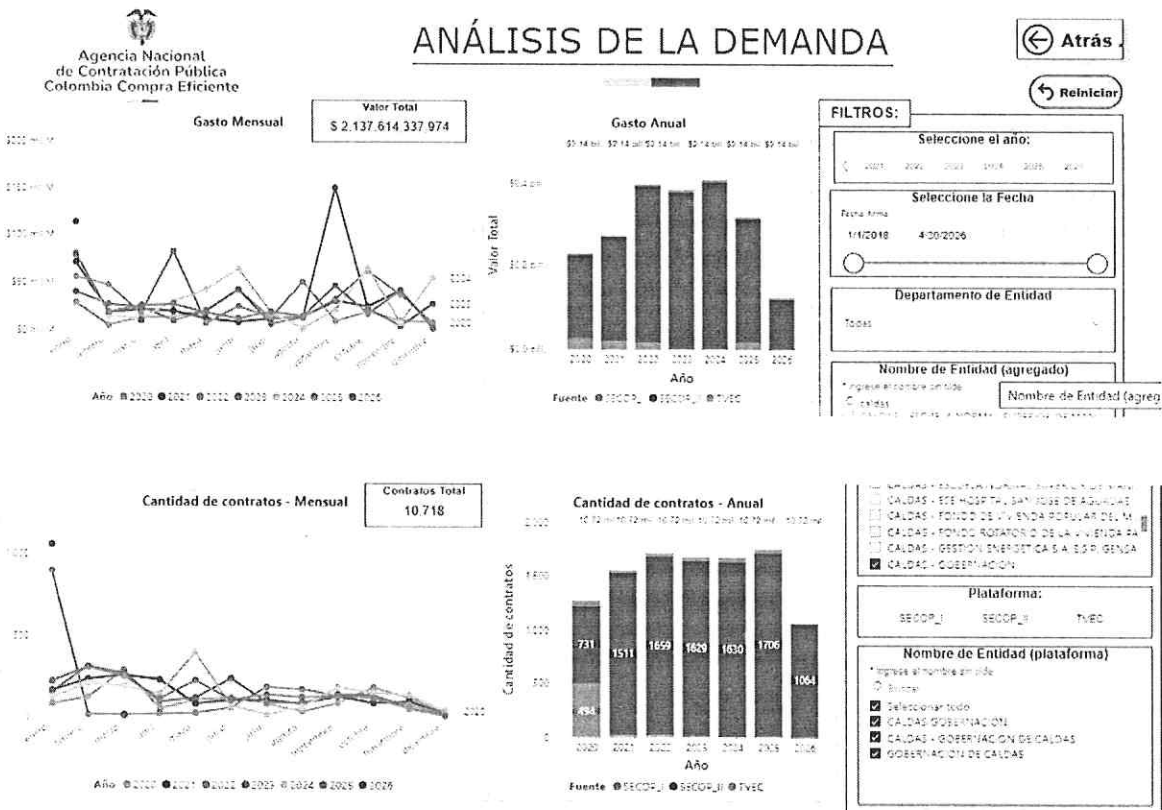
ESTUDIO DEL SECTOR

ENTIDAD	CONTRATO / PROCESO	OBJETO	VALOR	MODALIDAD DE SELECCIÓN
Gobernación de Antioquia	Proceso adjudicado agosto 2025	Mejoramiento, pavimentación y construcción de obras complementarias en 12,8 km de la vía Liborina – Sabanalarga	\$26.589.000.000	Licitación pública
Gobernación de Antioquia	Licitación pavimentación 537 km	Pavimentación con estabilización de 537 km de vías en siete subregiones del departamento	\$585.376.000.000	Licitación pública
Gobernación de Antioquia	Plan Vial Departamental al 2024–2027	Intervención de 634 km de vías secundarias mediante pavimentación, estabilización y mejoramiento vial	Cerca de \$882.000.000.000	Licitación pública

-ESTUDIO DE LA DEMANDA:

En cuanto al análisis de demanda el modelo de abastecimiento estratégico muestra como en el departamento de Caldas ha venido comprando con respecto al objeto del presente contrato en vigencias anteriores, búsqueda realizada de acuerdo a al código UNSPC aportado en el PAA relacionado con el objeto del presente.

Se efectúa análisis al código UNSPSC 721410 a nivel departamental.



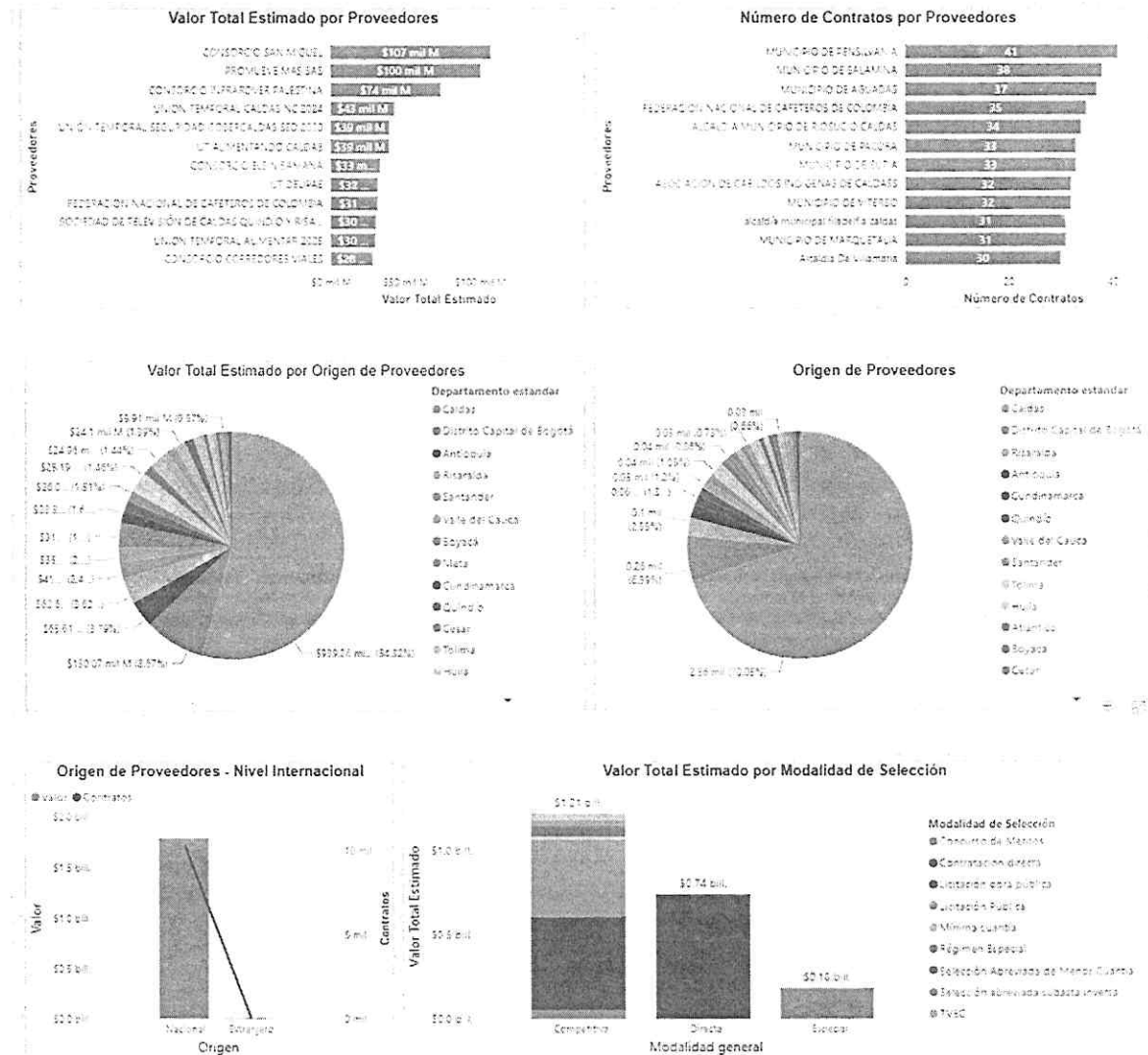
ESTUDIO DE OFERTA

Teniendo en consideración la naturaleza del objeto a contratar y los demás fundamentos jurídicos que soportan la modalidad de construcción basados en la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007

ESTUDIO DEL SECTOR

modificada por la ley 1882 de 2018, decreto 1082 de 2015 y decreto 392 de 2018 y demás normas, se establece que el proceso se suscribirá bajo la modalidad de Licitación Pública.

Se efectúa análisis al código UNSPSC 721410 a nivel departamental.



ESTUDIO DE MERCADO

Para el presente proyecto no se realizó un estudio de mercado convencional basado en solicitudes de cotización, análisis comparativos con proveedores o levantamiento directo de precios en campo.

Lo anterior se justifica en que la estructuración presupuestal se realizó con base en los **Análisis de Precios Unitarios (APU) oficiales del Instituto Nacional de Vías (INVIAS)**, los cuales constituyen un referente técnico y económico de carácter nacional para la ejecución de obras de infraestructura de transporte en Colombia.

Los APU publicados por INVIAS:

- Son de uso generalizado en proyectos de infraestructura vial.
- Se encuentran estructurados con criterios técnicos estandarizados.
- Incorporan costos de materiales, mano de obra, equipos y transporte.

ESTUDIO DEL SECTOR

- Son actualizados periódicamente conforme a las dinámicas del mercado.
- Son reconocidos como precios base en procesos de contratación pública.

Adicionalmente, para el presente proyecto se utilizaron las versiones actualizadas aplicables a la región de ejecución, considerando los factores de ajuste correspondientes cuando hubo lugar a ello, garantizando coherencia con las condiciones locales del mercado.

Dado que los precios unitarios adoptados provienen de una entidad técnica del orden nacional, especializada en infraestructura vial y cuyo marco metodológico es ampliamente aceptado en el sector público, se considera técnicamente suficiente y metodológicamente válido utilizar dichos APU como soporte del presupuesto oficial, sin que sea necesario realizar un estudio de mercado independiente.

En consecuencia, el presupuesto del proyecto se encuentra soportado en una fuente oficial, objetiva y técnicamente estructurada, lo que garantiza transparencia, trazabilidad y concordancia con las prácticas habituales de contratación en el sector transporte.

Se determinó el siguiente presupuesto:

FORMULARIO 1

PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del presupuesto oficial para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]								
Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.								
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
CAPÍTULO 1. ESTRUCTURA DE PAVIMENTO								
1	450.2P			MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (Compra de mezcla)	m3	365.00	\$ 1,460,790.00	\$ 533,188,350.00
2	420.2			RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-57	m2	5,220.00	\$ 13,642.00	\$ 71,211,240.00
3	330.2.1			BASE GRANULAR CLASE B	m3	1,114.00	\$ 236,210.00	\$ 263,137,940.00
CAPÍTULO 2. ESTRUCTURAS DE DRENAJE								
4	600,1,1			EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR	m3	853.00	\$ 63,984.00	\$ 54,578,352.00
5	630,1,4,1			TIPO DE CONCRETO (Analizado para concreto reforzado resistencia 21Mpa, mezcla in situ)	m3	174.00	\$ 1,176,441.00	\$ 204,700,734.00
6	640,1			ACERO DE REFUERZO fy=420Mpa	kg	8,352.00	\$ 8,154.00	\$ 68,102,208.00
7	663,1,2			TUBERÍA DE PVC 4" PARA FILTROS	m	870.00	\$ 43,894.00	\$ 38,187,780.00
8	673,1,1			GEOTEXTIL TIPO NT 2500	m2	3,045.00	\$ 15,785.00	\$ 48,065,325.00
9	673,2			MATERIAL GRANULAR DRENANTE	m3	522.00	\$ 210,374.00	\$ 109,815,228.00
10	311,1			AFIRMADO	m3	52.00	\$ 142,990.00	\$ 7,435,480.00

ESTUDIO DEL SECTOR

CAPÍTULO 3. ESTRUCTURAS HIDRAULICAS								
11	200,1,2			DESMONTE Y LIMPIEZA	m2	150.00	\$ 1,394.00	\$ 209,100.00
12	311,1			AFIRMADO	m3	54.00	\$ 142,990.00	\$ 7,721,460.00
13	600,1,1			EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR	m3	108.00	\$ 63,984.00	\$ 6,910,272.00
14	630,1,4,1			TIPO DE CONCRETO (Analizado para concreto reforzado resistencia 21Mpa, mezcla in situ)	m3	57.00	\$ 1,176,441.00	\$ 67,057,137.00
15	630,1,5,1			SOLADO DE LIMPIEZA	m3	3.00	\$ 887,811.00	\$ 2,663,433.00
16	640,1			ACERO DE REFUERZO fy=420Mpa	kg	6,840.00	\$ 8,154.00	\$ 55,773,360.00
17	663,1			TUBERIA PVC 36"	m	20.00	\$ 1,680,697.00	\$ 33,613,940.00
CAPÍTULO 4. SEÑALIZACION Y DEMARCACION VIAL								
18	700,1			LINEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	m	3,480.00	\$ 4,059.00	\$ 14,125,320.00
19	701,1,1			TACHA REFLECTIVA CON ADHESIVO BITUMINOSO Y/O TERMOPLÁSTICO	u	435.00	\$ 10,340.00	\$ 4,497,900.00
20	710,1,1			SEÑAL VERTICAL DE TRÁNSITO TIPO SR, SP Y/O SI. DIMENSIONES 75x75CM CON LAMINA RETRORREFLECTIVA TIPO IV	u	18.00	\$ 1,262,635.00	\$ 22,727,430.00
21	710,1,5			SEÑAL VERTICAL DE TRÁNSITO TIPO SP-75 DIMENSIONES 75x60CM CON LAMINA RETRORREFLECTIVA TIPO IV	u	2.00	\$ 1,141,887.00	\$ 2,283,774.00
CAPITULO 5. TRANSPORTE DE MATERIALES								
22	900,2,1			TRANSPORTE DE MATERIALES PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIENTO METROS (100 m) (Análisis aplicado, utilizando volqueta de 6 m³ de capacidad útil, en condiciones normales de acarreo)	m3 - Km	753.00	\$ 2,397.00	\$ 1,804,941.00
SUBTOTAL OBRAS							\$	1,617,810,704.00

SUBTOTAL OBRAS	\$	1,617,810,704.00
VALOR PGIO (INMODIFICABLE)	\$	54,636,182.00
VALOR TOTAL	\$	1,672,446,886.00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.			
DESCRIPCION		PORCENTAJE	
ADMINISTRACIÓN	A=	27%	
IMPREVISTO	I=	0%	
UTILIDAD	U=	5%	
TOTAL A.I.U	A.I.U.=	32%	

OBJETO
REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA VÍA IRRA - BONAFONT EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO DEPARTAMENTO DE CALDAS.

Para la estructuración del presupuesto, la Gobernación de Caldas consideró todas las erogaciones tributarias, así como las tarifas y contribuciones que deban cancelarse con ocasión de la celebración del contrato, como la contribución de la Ley 418 de 1998, Ley 1106 de 2006, así como el pago de

ESTUDIO DEL SECTOR

estampillas se efectuará mediante retención sobre pagos o abonos en cuenta de acuerdo con lo dispuesto en la Ordenanza No. 983 del 2024-11-25 "por la cual se modifica el estatuto de rentas del departamento de caldas - ordenanza No. 816 de 2017 modificada por las siguientes ordenanzas: ordenanza No. 842 de 2018 - ordenanza No. 853 de 2019 - ordenanza No. 885 de 2020 - ordenanza No. 892 de 2021- ordenanza No. 903 de 2021 - ordenanza No.918 de 2022 - ordenanza No. 961 de 2023 - ordenanza No. 965 de 2023", la contribución de la Ley 418 de 1998, Ley 1106 de 2006".

Debe de considerarse que el presente proceso cuenta con el análisis de costos de los impuestos, la lista que se enuncia a continuación es meramente informativa y en caso de que exista un impuesto o gravamen que deba aplicarse al contrato el mismo deberá ser asumido por el contratista y no podrá oponer la presente relación:

Estampilla	% de estampilla
Pro-Desarrollo	1%
Pro-Universidad	2%
Pro-Adulto mayor	3%
Pro-Hospital	1%
Pro-Cultura	1%

En la determinación del presupuesto oficial se tiene en cuenta los costos en que incurre EL CONTRATISTA, al momento de legalizar el contrato, como es el pago de las estampillas equivalente al 8%, del valor del contrato, el impuesto especial (Impovías) equivalente al 5% del valor del contrato, constitución de la garantía única, y demás impuestos.

Los precios de mercado se establecen según la elaboración de los análisis de los precios unitarios con el fin de obtener el valor estimado del contrato. Dichos Análisis se realizan de acuerdo con los precios del INVIAS actualizados para la región, los cuales son referente a nivel nacional, reconocidos como precios base para toda obra de infraestructura de transporte. estos análisis serán publicados en el Portal Único de Contratación del Sistema Electrónico para la Contratación Pública, SECOP II, documento que forma parte integral del presente estudio PRESUPUESTO OFICIAL Y APUS.

En el análisis de los precios unitarios han sido tenidos en cuenta los precios y rendimientos que se ajustan a la zona y condiciones del proyecto; y todo lo concerniente para dar cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 17, contenido en la Ley 1682 de 2013.

Para consultar el detalle del presupuesto oficial, por favor remitirse al archivo "Formulario 1 Presupuesto Oficial" publicado en formato Excel junto con todos los documentos del proceso

La Secretaría de Infraestructura del Departamento de Caldas pagará al contratista cualquier imprevisto, cuya tipificación y asignación esté a su cargo (Secretaría de Infraestructura de conformidad con lo establecido en la TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS que puedan afectar el equilibrio económico del contrato, una vez ocurrido el evento, cuantificado, valorado y aprobado por la Interventoría y el Supervisor del contrato.

CONCLUSIONES

Precios promedio del mercado

Los precios oficiales se establecen a partir de los análisis de precios unitarios basados en los precios del INVIAS actualizados para la región y ajustados a las condiciones del proyecto.

Justificación para la definición de los precios de referencia

Los precios de referencia se fundamentan en los precios oficiales del INVIAS, reconocidos a nivel nacional como base para obras de infraestructura de transporte.

Se ajustan a la zona y a las condiciones específicas del proyecto y cumplen con lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley 1682 de 2013

Definición del presupuesto oficial

ESTUDIO DEL SECTOR

Se realizó un análisis de cada uno de los componentes del proyecto y se determinó el siguiente presupuesto:

Número de Lote	Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (pesos incluido IVA)	Lugar(es) de ejecución del contrato
1	REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA VÍA IRRA - BONAFONT EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO DEPARTAMENTO DE CALDAS	2 meses	\$1.672.446.886,00	Riosucio

Para la estructuración del presupuesto, la Gobernación de Caldas consideró todas las erogaciones tributarias, así como las tarifas y contribuciones que deban cancelarse con ocasión de la celebración del contrato, como la contribución de la Ley 418 de 1998, Ley 1106 de 2006, así como el pago de estampillas se efectuará mediante retención sobre pagos o abonos en cuenta de acuerdo con lo dispuesto en la Ordenanza No. 983 del 2024-11-25 "por la cual se modifica el estatuto de rentas del departamento de caldas - ordenanza No. 816 de 2017 modificada por las siguientes ordenanzas: ordenanza No. 842 de 2018 - ordenanza No. 853 de 2019 - ordenanza No. 885 de 2020 - ordenanza No. 892 de 2021- ordenanza No. 903 de 2021 - ordenanza No.918 de 2022 - ordenanza No. 961 de 2023 - ordenanza No. 965 de 2023", la contribución de la Ley 418 de 1998, Ley 1106 de 2006".

Identificación y caracterización de potenciales oferentes (MiPymes, economía popular y solidaria)

Entre los contratistas que han ejecutado obras de similares condiciones, se encuentran MiPymes como **coopmipymes** (contrato MZ-SA007 2025) y **Opendoors Group SAS** (contrato S.A.M.C 007-2024), destacando como mayor oferente a **Carlos Eduardo Hernández Valencia**.

Modalidades de selección utilizadas por las Entidades

Selección Abreviada: utilizada en la mayoría de los contratos históricos del Departamento de Caldas y en varios procesos recientes.

Licitación Pública: se aplicó en al menos un contrato histórico (2018) y será la modalidad del proceso actual.

Requisitos habilitantes y criterios diferenciales

Los requisitos habilitantes y criterios diferenciales se encuentran establecidos en el capítulo III del pliego de condiciones del presente proceso.

Las cantidades son aproximadas, solo se le pagará al contratista las realmente ejecutadas.

Manizales, mayo de 2026


IVÁN MATEO MUÑOZ MARTINEZ
Profesional Especializado
Secretaría de Infraestructura

Proyectó: Marcela Botero M – Profesional Especializado – Secretaria de Infraestructura 