SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 001 - 2025

COMITÉ TECNICO No.	FECHA			HORA	
	DÍA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
003	02	02	2026	2:00 PM	2:30 PM
Tema(s) a Tratar:	Solicitud de reinicio y prorroga en tiempo.				
Convocada por:	EICVIRO E.S.P.				

CONVOCADOS	DEPENDENCIA/SECRETARIA
MAIRA MILENA PEREZ SANCHEZ EICVIRO E.S.P. GERENTE	SUPERVISOR DE OBRA
DIEGO FERNANDO CARRILLO DUARTE SUB. DE VIAS E INFRAESTRUCTURA	SUPERVISOR DE CONVENIO

TEMAS Y PRINCIPALES PUNTOS TRATADOS

Se da inicio al Comité Técnico N.° 2, en el cual el Subsecretario de Vías e Infraestructura informa que, en atención al requerimiento radicado ante la dependencia por parte de EICVIRO ESP, se manifiesta la necesidad de reiniciar el convenio interadministrativo el cual se encuentra suspendido desde el dia 30 de diciembre de 2025. Lo anterior, teniendo en cuenta que en el Comité Técnico N.° 005, realizado el día 09 de enero de 2026, la contratista de obra, María Fernanda Marín Díaz, y EICVIRO ESP manifestaron que:

Tras la intervención de Eicviro, se validaron los motivos que dieron lugar a la suspensión discutida en el Comité Técnico Nº4 del 19 de diciembre de 2025. En dicha sesión, se identificaron los factores que afectaron la ejecución de las obras de alcantarillado sanitario al cierre del año, los cuales se resumen a continuación:

- *Impacto Social: Debido a las festividades decembrinas y la alta afluencia de personas, la comunidad manifestó su inconformidad con las intervenciones viales, solicitando el cese de los trabajos por el resto del mes.*

- *Logística y Suministros: El contratista reportó dificultades para adquirir insumos críticos (tubería y concreto), dado que los proveedores suspendieron despachos por cierres de fin de año y vacaciones colectivas.*

- *Condiciones Climáticas: La temporada de lluvias dificultó el manejo de suelos arcillosos y provocó inundaciones en las excavaciones, comprometiendo la calidad y seguridad del proyecto.*

El contratista manifiesta que los factores de suspensión han sido superados, por lo cual resulta imperativo el reinicio de actividades para el cumplimiento del objeto contractual. En este sentido, se planteó la necesidad de tramitar una prórroga en tiempo hasta el 10 de abril de 2026, mas no adición en recursos, fundamentada en el estado actual de los frentes de trabajo:

SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 001 - 2025

- *Sectores San José y Caño de Las Morcillas: Presentan un avance aproximado del 50%. La ejecución se ha visto afectada por la naturaleza de los trabajos dentro de canales de aguas pluviales, donde las precipitaciones y el flujo constante de agua dificultan las tareas de excavación e instalación de tubería.*

- *Factor Externo Adicional: Específicamente en el sector de Las Morcillas, el flujo de agua es permanente debido a los vertimientos procedentes del lavado de tanques de la Planta de Tratamiento de Agua Potable (PTAP), lo que ralentiza el ritmo de obra.*

- *Sector Turbay Ayala: Este frente de trabajo se encuentra pendiente por iniciar, de acuerdo con la programación detallada en el Anexo 1 (Cronograma de Actividades).*

En consecuencia, la supervisión avaló proceder con la ampliación de plazo y gestionar ante el delegado de la Alcaldía Municipal la formalización del reinicio del convenio interadministrativo. Es preciso reiterar que la vigencia de dicho convenio rige legalmente al contrato de obra; por lo tanto, su reactivación es un requisito previo e indispensable para retomar los trabajos en campo.

Con fundamento en lo expuesto por Maira Milena Pérez Sánchez gerente de EICVIRO, toda vez que adjunta comité técnico N° 5, balance de ejecución del contrato de obra LP 001-2025 por parte del Consorcio REDES A&A ROSARIO 2025 y cronograma de obra aprobado por la supervisión de la obra, se procede a aprobar el reinicio de convenio.

Adicionalmente, teniendo en cuenta que la nueva fecha de terminación de obra será el día 10 de abril de 2026, se aprueba prorroga en tiempo del convenio hasta el día 10 de abril de 2026, siendo necesario para adelantar los tramite correspondientes a la terminación y liquidación del objeto contractual.

APROBACION	Reinicio del convenio interadministrativo N° 001-2025 Prorroga en tiempo hasta el día 10 de abril de 2026
COMPROMISOS	Adelantar por parte de la Subsecretaria de Vías e Infraestructura los trámites administrativos que permitan formalizar las aprobaciones

ASISTENTES NOMBRE Y CARGO	FIRMA
DIEGO FERNANDO CARRILLO DUARTE SUBSECRETARIO DE VIAS E INFRAESTRUCTURA SUPERVISOR	
MAIRA MILENA PEREZ SANCHEZ EICVIRO E.S.P. GERENTE	

EICVIRO E.S.P.
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DE SERVICIOS PUBLICOS
DOMICILIARIOS DE VILLA DEL ROSARIO
NIT. 800.116.625-4

Recibido
Sergio Pdenoz
09/enero/26
2:00pm

Villa del Rosario,09 de enero del 2026
Oficio N° GE-0010-2026

Señores

Subsecretaria de Vías e Infraestructura
Doctor
Jorge Echavez Porras
Villa del Rosario

ASUNTO: Solicitud de Comité Técnico: Reinicio y prórroga del Convenio Interadministrativo No. 001-2025.

Estimado Supervisor del Convenio:

Por medio de la presente, solicito formalmente la programación de una reunión de comité técnico para el día 13 de enero de 2026 a las 9:00 a.m. en las instalaciones de la Subsecretaría de Vías e Infraestructura.

El propósito de este encuentro es definir los términos para el reinicio y prórroga del Convenio Interadministrativo No. 001-2025, cuyo objeto es la "Optimización de redes de acueducto y alcantarillado en el área urbana del municipio de Villa del Rosario". Lo anterior es indispensable para reanudar el contrato de obra asociado y garantizar el cumplimiento exitoso del objeto contractual.

Agradezco de antemano su atención y quedo atento a su pronta respuesta para confirmar la hora del encuentro.

Cordialmente,

MAIRA MILENA PÉREZ SÁNCHEZ.
Gerente
EICVIRO E.S.P.
CC: viaseinfraestructura@villarosario.gov.co

Calle 23 12-20 Barrio Gran Colombia
E-mail: gerencia@eicviroesp.com.co - Villa del Rosario - Norte de Santander –Colombia

COMITÉ TECNICO No.	FECHA			HORA	
	DÍA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
005	09	01	2026	9:00 AM	10:00 AM
Tema(s) a Tratar:	Reinicio de Obra del contrato LP 001-2025				
Convocada por:	EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE VILLA DEL ROSARIO EICVIRO E.S.P.				

CONVOCADOS	DEPENDENCIA/SECRETARIA
MARIA FERNANDA MARIN DIAZ	CONTRATISTA
PABLO ANTONIO LANDINEZ HERNANDEZ	APOYO AREA TECNICA EICVIRO E.S.P.
MAIRA MILENA PEREZ SANCHEZ	EICVIRO E.S.P.

TEMAS — **PRINCIPALES PUNTOS TRATADOS**

Tras la intervención de Eicviro, se validaron los motivos que dieron lugar a la suspensión discutida en el Comité Técnico Nº4 del 19 de diciembre de 2025. En dicha sesión, se identificaron los factores que afectaron la ejecución de las obras de alcantarillado sanitario al cierre del año, los cuales se resumen a continuación:

- *Impacto Social: Debido a las festividades decembrinas y la alta afluencia de personas, la comunidad manifestó su inconformidad con las intervenciones viales, solicitando el cese de los trabajos por el resto del mes.*
- *Logística y Suministros: El contratista reportó dificultades para adquirir insumos críticos (tubería y concreto), dado que los proveedores suspendieron despachos por cierres de fin de año y vacaciones colectivas.*
- *Condiciones Climáticas: La temporada de lluvias dificultó el manejo de suelos arcillosos y provocó inundaciones en las excavaciones, comprometiendo la calidad y seguridad del proyecto.*

El contratista manifiesta que los factores de suspensión han sido superados, por lo cual resulta imperativo el reinicio de actividades para el cumplimiento del objeto contractual. En este sentido, se planteó la necesidad de tramitar una prórroga en tiempo hasta el 10 de abril de 2026, mas no adición en recursos, fundamentada en el estado actual de los frentes de trabajo:

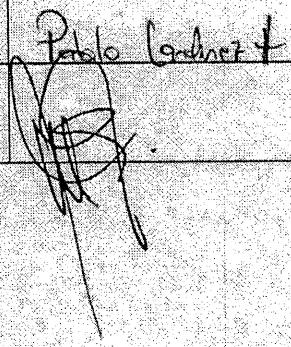
- *Sectores San José y Caño de Las Morcillas: Presentan un avance aproximado del 50%. La ejecución se ha visto afectada por la naturaleza de los trabajos dentro de canales de aguas pluviales, donde las precipitaciones y el flujo constante de agua dificultan las tareas de excavación e instalación de tubería.*

- *Factor Externo Adicional: Específicamente en el sector de Las Morcillas, el flujo de agua es permanente debido a los vertimientos procedentes del lavado de tanques de la Planta de Tratamiento de Agua Potable (PTAP), lo que ralentiza el ritmo de obra.*

- *Sector Turbay Ayala: Este frente de trabajo se encuentra pendiente por iniciar, de acuerdo con la programación detallada en el Anexo 1 (Cronograma de Actividades).*

En consecuencia, la supervisión avaló proceder con la ampliación de plazo y gestionar ante el delegado de la Alcaldía Municipal la formalización del reinicio del convenio interadministrativo. Es preciso reiterar que la vigencia de dicho convenio rige legalmente al contrato de obra; por lo tanto, su reactivación es un requisito previo e indispensable para retomar los trabajos en campo.

COMPROMISOS	Gestionar, a través de Eicviro, el reinicio y la prórroga del Convenio Interadministrativo 001 de 2025, en coordinación con la supervisión delegada por la Alcaldía de Villa del Rosario.

ASISTENTES NOMBRE Y CARGO	FIRMA
MARIA FERNANDA MARIN DIAZ CONTRATISTA	
ING. PABLO ANTONIO LANDINEZ HERNANDEZ PROFESIONAL UNIVERSITARIO APOYO AREA TECNICA	
MAIRA MILENA PEREZ SANCHEZ GERENTE- EICVIRO E.S.P. SUPERVISOR	

CONSORCIO
REDES A&A ROSARIO 2025

09 de enero del 2026, Villa del Rosario

BALANCE DE EJECUCIÓN: CONTRATO DE OBRA LP 001-2025

Fecha de corte: 19 de diciembre de 2025 (Inicio de suspensión)

A continuación, se presenta el estado de avance de los frentes de trabajo activos a la fecha de suspensión del contrato de referencia:

1. Sector San José

Avance físico: 50%

- Estado técnico: Los trabajos se concentran en el canal de aguas lluvias. La ejecución se ha visto afectada por la temporada invernal, dado que la humedad excesiva satura los suelos, volviéndolos blandos e inestables para las excavaciones. (ver ilustración 1)
- Interferencias en vía: Al iniciar labores sobre la calzada, se identificaron redes de agua potable y gas. Esto ha ralentizado el rendimiento, ya que las excavaciones deben realizarse con precaución extrema para evitar daños en la infraestructura de servicios públicos. (Ver ilustración 2)

Recomendación: para la culminación de este tramo, lo recomendado o el cálculo aproximado para terminar la intervención de este sector son aproximadamente 20 dias de ejecucion de prórroga.



Ilustración 1-Dificultad de los trabajos de construcción sobre el canal

Av. 0 13-31 Lc 9 Ed. El Faraón, Caobos - Cúcuta, Norte de Santander
E-mail: consorciorosario2025@gmail.com
Cel. 301 133 1054



Ilustración 2-Daños en las Redes de Agua Potable.

2. Sector Caño de Las Morcillas

Avance físico: 50% (aproximado)

- Limitaciones operativas: La naturaleza del trabajo dentro del canal pluvial presenta alta complejidad debido al flujo constante de agua. Además de las lluvias, el cauce recibe descargas provenientes del lavado de tanques y excedentes de la Planta de Tratamiento de Agua Potable (PTAP). (ver ilustración 3)
- Logística y entorno: El terreno presenta laderas con alta inclinación y abundante vegetación, lo que dificulta el acceso de maquinaria pesada, materiales y equipos. El manejo de aguas residuales y pluviales ha sido el principal reto técnico en este punto.

Recomendación: para la culminación de este tramo, lo recomendado o el cálculo aproximado para terminar la intervención de este sector son aproximadamente 20 dias de ejecucion de prórroga.



Ilustración 3-Flujo de agua sobre el tramo a intervenir

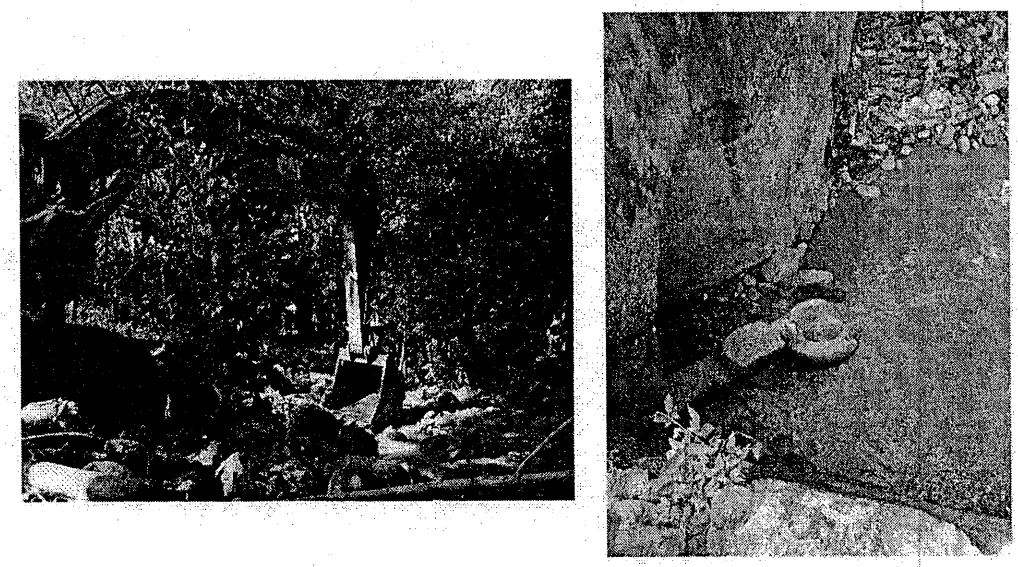


Ilustración 4-Dificultad del acceso a la zona

Recomendación: para la culminación de este tramo, lo recomendado o el cálculo aproximado para terminar la intervención de este sector son aproximadamente 20 dias de ejecución de prórroga.

Av. 0 13-31 Lc 9 Ed. El Faraón, Caobos - Cúcuta, Norte de Santander
E-mail: consorciorosario2025@gmail.com
Cel. 301 133 1054

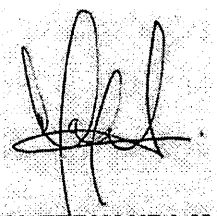
CONSORCIO
REDES A&A ROSARIO 2025

3. Sector Turbay Ayala

Avance físico: 0% (Pendiente por iniciar)

- Justificación: Debido a la criticidad de los frentes de San José y Caño de Las Morcillas, la capacidad operativa se concentró en estos puntos, postergando la apertura de este sector.
- Perspectiva: Se prevé que este frente no presente mayores dificultades técnicas, ya que las labores consisten en la instalación de tubería de agua potable sobre vía en terreno natural.

Recomendación: para la culminación de este tramo, lo recomendado o el cálculo aproximado para terminar la intervención de este sector son aproximadamente 15 dias de ejecución de prórroga.



MARIA FERNANDA MARIN DIAZ
R/L CONSORCIO REDES A&A ROSARIO 2025
CC 1.005.001.223 de San José de Cúcuta.

CRONOGRAMA POR TRAMOS CONSORCIO REDES A&A ROSARIO 2025 OBJETO " MANTENIMIENTO Y/O REPOSICION Y/O CONSTRUCCION DE ALCANTARILLADO Y/O ACUEDUCTO EN EL SECTOR URBANO DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER"

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT. ACTA MODIFICATORIA N° 2	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	Porcentaje %	PERIODO DE EJECUCION INICIO	PERIODO DE EJECUCION FIN	PORCENTAJE EJECUTADO %	DURACION PROGRAMADA DIAS	SEMANA 2 (2/02/2026 – 8/02/2026)	SEMANA 3 (9/02/2026 – 15/02/2026)	SEMANA 4 (16/02/2026 – 22/02/2026)	SEMANA 5 (23/02/2026 – 1/03/2026)	SEMANA 6 (2/03/2026 – 8/03/2026)	SEMANA 7 (9/03/2026 – 15/03/2026)
	SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO									0						
1	SECTOR BARRIO NARIÑO CALLE 7N ENTRE CARRERAS 16 Y 17	UND	1.00		$ 147,561,055.00	12.84%			100%	0	0	0	0	0	0	0
2	SECTOR BARRIO NAVARRO WOLF CALLE 29N ENTRE CARRERA 14 Y 15	UND	1.00		$ 108,120,392.00	9.41%			100%	0	0	0	0	0	0	0
3	SECTOR BARRIO LOMITAS CALLE 2 ENTRE CANCHA Y CARRERA 3	UND	1.00		$ 47,877,438.00	4.17%			100%	0	0	0	0	0	0	0
4.0	SECTOR BARRIO TURBAY AYALA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 SEGUNDO MES (INICIO APROX 20 DE OCTUBRE)	UND	1.00		$ 54,037,892.00	4.70%			0%	17	0 / $ 0.00	0 / $ 0.00	4 / $ 12,714,798.12	5 / $ 15,893,497.65	5 / $ 15,893,497.65	3 / $ 9,536,098.59
5.0	SECTOR BARRIO TURBAY AYALA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 ACUEDUCTO															
6.0	SECTOR BARRIO TURBAY AYALA CARRERA 17 ENTRE CALLE 6 Y 7 TERCER MES (INICIO APROX 18 DE NOV)	UND	1.00		$ 16,432,242.00	1.43%			0%	9	0 / $ 0.00	0 / $ 0.00	0 / $ 0.00	2 / $ 3,651,609.33	5 / $ 9,129,023.33	2 / $ 3,651,609.33
7.0	SECTOR BARRIO MONTEVIDEO CARRERA 16 ENTRE CALLES 23 Y 24 SEGUNDO MES (INICIO APROX 8 DE OCTUBRE)	UND	1.00		$ 126,435,342.00	11.00%			100%	0	0 / $ 0.00	0 / $ 0.00	0 / $ 0.00	0 / $ 0.00	0 / $ 0.00	0 / $ 0.00
8.0	SECTOR CAÑO DE LAS MORCELLAS DESDE LA CARRERA 7 (PLAZA DE MERCADO) A CALLE 5 (PRADERA) SEGUNDO Y TERCER MES (INICIO APROX 28 DE OCTUBRE)	UND	1.00		$ 282,480,917.00	24.58%			0%	22	5 / $ 44,940,145.89	5 / $ 44,940,145.89	5 / $ 44,940,145.89	5 / $ 44,940,145.89	0 / $ 0.00	0 / $ 0.00
9.0	SECTOR BARRIO SAN JOSE CARRERA 14 ENTRE CALLES 20 Y 22 SEGUNDO Y TERCER MES (INICIO APROX 10 DE NOV)	UND	1.00		$ 217,510,706.00	18.93%			30%	29	5 / $ 26,251,292.10	5 / $ 26,251,292.10	5 / $ 26,251,292.10	5 / $ 26,251,292.10	5 / $ 26,251,292.10	2 / $ 10,500,516.84
10.0	SECTOR BARRIO VILLA ANTIGUA CALLE 5 ENTRE CARRERA 1 Y 3 PRIMER MES	UND	1.00		$ 60,052,461.00	5.23%			100%	0	0	0	0	0	0	0
11.0	NUEVO SECTOR BARRIO NARIÑO TRANSVERSAL 17 ENTRE CALLES 7N Y 8N SEGUNDO MES (INICIO APROX FINALES DE OCTUBRE PRINCIPIOS DE NOV)	UND	1.00		$ 88,812,584.00	7.73%			90%	10	0 / $ 0.00	5 / $ 4,440,629.20	5 / $ 4,440,629.20	0 / $ 0.00	0 / $ 0.00	0 / $ 0.00

MARIA FERNANDA MARIN DIAZ
R/L CONSORCIO REDES A&A ROSARIO 2025